Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.10.15 07:08:08 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,15/10/2020

Αριθ. Πρωτ.:2163148

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **DIMA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **DIMA Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **1312701000**.

Την **15/10/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2288970,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «DIMA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ», το διακριτικό τίτλο «DIMA Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **1312701000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της DIMA ΑΕΒΕ. ΧΡΗΣΕΩΣ 31.12.2019 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019) ΑΦΜ 094396180
ΑΡ.Μ.Α.Ε:29330/01/Β/93/375 Γ.Ε.ΜΗ: 1312701000

	2019	2018
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.216.363,54	1.519.641,88
Κόστος πωλήσεων	568.861,50	623.903,59
Μικτό αποτέλεσμα	**647.502,04**	**895.738,29**
Λοιπά συνήθη έσοδα	281.777,63	0,00
Έξοδα διοίκησης	-25.399,57	-19.365,00
Έξοδα Διάθεσης	-1.293.048,09	-1.003.547,59
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-17.074,31	-184.925,43
Λοιπά έσοδα και κέρδη	17,47	25.816,94
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-406.224,83	-286.282,79
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,95	0,88
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-12.514,95	-13.064,22
Αποτελέσμα προ φόρων	-418.738,83	-299.346,13
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-418.738,83**	**-299.346,13**

ΑΘΗΝΑ 30/06//2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΠΕΤΣΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	**ΠΕΤΣΑ ΔΙΟΝΥΣΙΑ**	**ΣΚΑΠΑΡΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**
ΑΔΤ ΑΕ 587825	**ΑΔ ΤΑΕ032157**	**ΑΔΤ ΑΗ 865298**
		ΑΡ.ΑΔ.ΟΑΕΕ 6356/2000 Α΄ΤΑΞΗΣ

DIMA A.E.B.E.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 - (1/1/2019 - 31/12/2019) -ΑΦΜ: 094396180- ΑΡ.Μ.Α.Ε 29330/01/Β/93/375-ΑΡ.ΓΕΜΗ: 1312701000

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**2019**	**2018**
Ενσώματα Πάγια		
Ακίνητα	7.940.521,21	8.071.705,82
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10.224,69	11.755,43
Λοιπός εξοπλισμός	117.730,13	107.735,91
Ενσώματα Πάγια	**8.068.476,03**	**8.191.197,16**
Άυλα Πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	6.472,39	9.118,90
Σύνολο	**6.472,39**	**9.118,90**
Χρηματοοικονομικά περιουσικά στοιχεία		
Λοιπά	39.509,41	32.809,41
Σύνολο	**39.509,41**	**32.809,41**
Μη κυκλοφορούνταπεριουσιακά στοιχεία	**8.114.457,83**	**8.233.125,47**
Κυκλοφορούντα περιουσικά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή	5.804,35	5.513,19
Εμπορεύματα	3.723.579,39	3.740.876,19
Λοιπά αποθέματα	695,00	695,00
Σύνολο	**3.730.078,74**	**3.747.084,38**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	30.758,40	28.186,12
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	1.228,61	704,84
Λοιπές απαιτήσεις	23.499,75	19.297,10
Προπληρωμένα έξοδα	12.499,76	3.758,06
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	82.551,70	84.693,98
Σύνολο	**150.538,22**	**136.640,10**
Κυκλοφορούντα περιουσικά στοιχεία	**3.880.616,96**	**3.883.724,48**
Σύνολο ενεργητικού	**11.995.074,79**	**12.116.849,95**
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	7.510.841,10	7.510.841,10
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	325.014,60	325.014,60
Αποτελέσματα εις νέο	1.594.423,35	2.013.162,18
Σύνολο	**1.919.437,95**	**2.338.176,78**
Σύνολο Καθαρής θέσης	**9.430.279,05**	**9.849.017,88**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	57.802,19	57.802,19
Σύνολο	**57.802,19**	**57.802,19**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	381.000,00	381.000,00
Λοιπές μαρκοπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.397,85	12.633,62
Σύνολο	**393.397,85**	**393.633,62**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μαρκοπρόθεσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.895.754,57	1.644.344,76
Λοιποί φόροι και τέλη	31.896,90	32.411,83
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	30.589,84	25.336,08
Λοιπές υποχρεώσεις	137.307,75	95.313,16
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα	18.046,64	18.990,43
Σύνολο	**2.113.595,70**	**1.816.396,26**
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.506.993,55**	**2.210.029,88**
Συνολο καθαρής θέσης,προβλέψεων και υποχρεώσεων	**11.995.074,79**	**12.116.849,95**

Προσάρτημα Μικρών οντοτήτων

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
Επωνυμία της οντότητας	DIMA ΑΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς	01/01/2019 - 31/12/2019	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΑΓ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 23 - ΑΘΗΝΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:001312701000	Άρθρο 29 παρ. 3
Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία μικρών οντοτήτων της παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα - μέτρα για την αντιμετώπισή τους	Δεν υπάρχουν τέτοιοι παράγοντες	Άρθρο 29 παρ. 4
Λογιστικές πολιτικές	• Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο κόστος κτήσης Το κόστος κτήσης των ενσώματων και άυλων (παγίων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται. Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, βιολογικά, και άυλα -ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, πλέον των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις και απομειώσεις). Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί. • Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται: με τη σταθερή μέθοδο • Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια: δεν επιβαρύνονται με τόκους • Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων	Άρθρο 29 παρ. 5

	με τη μέθοδο Μέσος σταθμικός όρος • Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης Στο κόστος κτήσης • Επιμέτρηση προβλέψεων Προβλέψεις για αποδοχές στους εργαζόμενους βάσει ονομαστικών ποσών που προκύπτουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού • Αλλαγές λογιστικών πολιτικών, λογιστικών εκτιμήσεων, διόρθωση λαθών Η εταιρεία εφαρμόζει προεραιτικά τα ΕΛΠ για τις οικονομικές της καταστάσεις. Αποφασίστηκε να γίνει εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των ακινήτων στο ιστορικό κόστος των ακινήτων. Σύμφωνα με την εκτίμηση υπολογίστηκε η ωφέλιμη ζωή ων ακινήτων σε 60 έτη και προσδιορίστηκε συντέλεστής απόσβεσης με ποσοστό 1,67% για τα ωφέλιμα χρόνια ζωής των ακινήτων	
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014 για να την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν υπήρξε παρέκκλιση)	Άρθρο 29 παρ. 6
Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	Δεν υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 7
Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(βλ. πιν. 2)	Άρθρο 29 παρ. 8
Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία	Παραλείπεται η γνωστοποίηση (δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία)	Άρθρο 29 παρ. 10
Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Δεν υφίσταται χρέος της οντότητας που να καλύπτεται με εξασφαλίσεις	Άρθρο 29 παρ. 13
Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη	Δεν υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 14
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχει	Άρθρο 29 παρ. 16
Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας - συμψηφισμός εσόδων και εξόδων	(βλ. πιν. 9)	Άρθρο 29 παρ. 17
Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών	Δεν υπάρχει	Άρθρο 29 παρ. 18
Μέσος όρος απασχολούμενων	(βλ. πιν. 11, 12)	Άρθρο 29 παρ. 23
Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών	Πέτσας Βασίλειος: 8.960,00€	Άρθρο 29 παρ. 30

συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου		
Δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου	Δεν υπάρχουν	Άρθρο 29 παρ. 30

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια της οντότητας - Αρ. πρωτ. 62784/2017	Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο: 7.510.841,10 Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων:9.430.279,05	Άρθρα 47 & 48, Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)	Η DIMA ΑΕ δεν κατέχει ιδίες μετοχές	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

Πίνακας 2: Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα						Άυλα			
	Γη (Οικόπεδα)	Διαμορφώσεις ψης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - πγκικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Δαπάνες ανάπτυξης	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	Πάγια υπό εκτέλεση
	1	2	3	4	5	6	11	12	13	14
Μικτή λογιστική αξία 1/1/2019	1.944.328,76	2.337,49	8.984.235,86	24.647,05	85.929,98	756.305,22			534.701,86	
Προσθήκες περιόδου	18.077,53			160,48		26.141,02			1.480,00	
Τόκοι περιόδου						7.457,96				
Μειώσεις περιόδου						0,00				
Μεταφορές										
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2019	1.962.406,29	2.337,49	8.984.235,86	24.807,53	85.929,98	774.988,28			536.181,86	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1/1/2019		742,13	2.858.415,12	12.891,62	62.653,64	671.845,65			525.582,96	
Αποσβέσεις περιόδου		39,04	149.223,10	1.691,22	0,00	16.146,70			4.126,51	
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου						7.457,86				
Απομειώσεις περιόδου										
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου										
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων										
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2019		820,21	3.007.638,22	14.582,84	62.653,64	680.534,49			529.709,47	
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2019	1.962.406,29	1.517,28	5.976.597,64	10.224,69	23.276,34	94.453,79			6.472,39	

Πίνακας 9: Έσοδα – Έξοδα

Κονδύλι	Ποσά		Συμψηφισμός	Σημειώσεις
	Έσοδα	Έξοδα		
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.004.742,99		Όχι	
Πωλήσεις Προϊόντων	15.391,70		Όχι	
Πωλήσεις άρχηστου Υλικού	555,96		Όχι	
Πωλήσεις Υπηρεσιών	195.672,89		Όχι	
Έσοδα Κεφαλαίων	0,95		Όχι	
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	17,47		Όχι	
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00		Όχι	
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	281.777,63		Όχι	
Δαπάνες συνολικά		1.330.962,61	Όχι	
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα και ζημίες		7.674,31	Όχι	
Έξοδα προηγ.χρήσεων		9.400,00	Όχι	
Αγορές χρήσης		551.855,86	Όχι	
Αγορές παγίων		45.859,03	Όχι	

Πίνακας 11: Υπολογισμός Μέσου Όρου απασχολουμένων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	**ΣΥΝΟΛΑ**
Εργαζόμενοι Πλήρους Απασχόλησης	37
ΣΥΝΟΛΟ	**37**
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΗ ΜΟΝΑΔΑ	**37**

Πίνακας 12: Δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους

Μισθοί	364.191,48
Ημερομίσθια	104.510,15
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	120.148,25
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	13.431,41

ΠΕΤΣΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 587825

ΠΕΤΣΑ ΔΙΟΝΥΣΙΑ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ032157

ΣΚΑΠΑΡΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΗ 865298

Ε Κ Θ Ε Σ Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2019-31/12/2019 σύμφωνα με Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (ν.4308/2014) της Α.Ε."DIMA- Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία Ενδυμάτων και Συναφών Ειδών και Οικοδομικών Εργασιών ΑΕ".

Π Ρ Ο Σ

Τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την Επωνυμία " DIMA- Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία Ενδυμάτων και Συναφών Ειδών και Οικοδομικών Εργασιών ΑΕ" που θα συνέλθει στην Αθήνα στις 30/09/2020

Κύριοι Μέτοχοι,

Η εταιρεία εφαρμόζει τα ΕΛΠ.

Κατά την υπόλογη εταιρική χρήση από 1-1-2019 μέχρι 31-12-2019 η εταιρεία παρουσίασε καθαρά αποτελέσματα της χρήσης (πρό φόρων) ζημίες 418.738,83 ευρώ βάσει των ΕΛΠ Ν.4308/2014

Η εταιρεία δραστηριοποιήθηκε και κατά την υπόλογη χρήση στο εμπόριο των εσωρούχων και ενδυμάτων γενικά, που αποτελεί και την κύρια απασχόληση αυτής και την παραγωγή και τυποποίηση αγροτικών προϊόντων και εμπορία ζωοτροφών καθώς και την εκμετάλλευση ακινήτων.

Κυρίαρχος στόχος

Στόχος της είναι να καθιερωθεί ως μια σημαντική επιχείρηση στο εμπόριο των εσωρούχων και ενδυμάτων γενικά συνδυάζοντας το επιχειρηματικό πνεύμα και την ανταγωνιστικότητα με τον σεβασμό στον άνθρωπο , στην κοινωνία και στο περιβάλλον.

Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των προϊόντων, και ο σεβασμός σε πελάτες , συνεργάτες και εργαζόμενους.

Αρχές διοίκησης

Η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Δ.Σ.

1. Βασίλειος Πέτσας του Δημητρίου, Πρόεδρος & δ/νων Σύμβουλος

2. Διονυσία Πέτσα του Δημητρίου, Αντιπρόεδρος και

3. Καραμασιώτης Αθανάσιος του Αποστόλου, Μέλος

Δημιουργία αξίας

Η DIMA ΑΕ δημιουργεί αξία μέσα από τα εμπορεύματα της, που εξυπηρετούν τις ανάγκες των πελατών της για προϊόντα υψηλής ποιότητας.

Οικονομικά Στοιχεία-Πορεία εργασιών

Η εταιρεία τα τελευταία έτη εμφανίζει σχετικά σταθερές οικονομικές επιδόσεις Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) κατά την υπόλογο χρήση ανήλθαν στο ποσό των 1.216.363,54ευρώ, ενώ την χρήση

2018 ο κύκλος εργασιών της ανήλθε σε 1.519.641,88 € μειωμένος κατά 20%.Τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους και συναφών τραπεζικών λογαριασμών στο ποσό των 0,95 ευρώ έναντι 0,88€ την χρήση 2018 και λοιπά έσοδα και κέρδη στο ποσό των 281.795,10€ έναντι 25.816,94€ το 2018.

Τα πάσης φύσεως έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διαθέσεως ανήλθαν στο ποσό των 1.318.447,66 ευρώ έναντι 1.022.912,59 € την προηγούμενη χρήση (αύξηση 295.535,07€). Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 12.514,95ευρώ έναντι 13.064,22 € το 2018 και τα λοιπά έξοδα και ζημίες στο ποσό 17.074,31ευρώ ενώ τη χρήση 2018 ανήλθαν σε 184.925,43 € Το κόστος πωληθέντων προσδιορίστηκε σε 568.861,50 ευρώ. Τα καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) της χρήσεως ανήλθαν σε 418.738,83€ έναντι 299.346,13 € το 2018 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 39,90% στο ποσό των 119392,7€. Το μικτό αποτέλεσμα το 2019 ήταν 647.502,04€ έναντι 895.738,29€ το 2018 παρουσιάζοντας μείωση 27,70% (248.236,25€).

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία το 2019 ανήλθαν σε 8.068.476,03€ έναντι των 8.191.197,16€ το 2018 ενώ τα άυλα πάγια στοιχεία ανήλθαν σε 6.472,39€ έναντι 9.118.90€ το 2018.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τη χρήση 2019 & 2018 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής Διάρθρωσης

Σχέση	*31/12/2019*	*31/12/2018*
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	*3.880.616,96*	*3.883.724,48*
Σύνολο Ενεργητικού	*11.995.074,79*	*12.116.849,95*
Ποσοστό	*32,35%*	*32,05%*

Σχέση	*31/12/2019*	*31/12/2018*
Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	*8.114.457,83*	*8.233.125,47*
Σύνολο Ενεργητικού	*11.995.074,79*	*12.116.849,95*
Ποσοστό	*67,65%*	*67,95%*

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κλυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό

Σχέση	*31/12/2019*	*31/12/2018*
Καθαρή θέση	*9.430.279,05*	*9.849.017,88*
Σύνολο υποχρεώσεων	*2.506.993,55*	*2.210.029,88*
Ποσοστό	*376,16%*	*445,65%*

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας

Σχέση	*31/12/2019*	*31/12/2018*
Σύνολο υποχρεώσεων	*2.506.993,55*	*2.210.029,88*
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	*11.995.074,79*	*12.116.849,95*
Ποσοστό	*20,90%*	*18,24%*

Σχέση	*31/12/2019*	*31/12/2018*
Καθαρή θέση	*9.430.279,05*	*9.849.017,88*
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	*11.995.074,79*	*12.116.849,95*
Ποσοστό	*78,62%*	*81,28%*

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Σχέση	*31/12/2019*	*31/12/2018*
Καθαρή θέση	*9.430.279,05*	*9.849.017,88*
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	*8.068.476,03*	*8.191.197,16*
Ποσοστό	*116,88%*	*120,24%*

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από την καθαρή θέση.

Σχέση	*31/12/2019*	*31/12/2018*
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	*3.880.616,96*	*3.883.724,48*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	*2.113.595,70*	*1.816.396,26*
Ποσοστό	*183,60%*	*213,81%*

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

2. Αριθμοδείκτες αποδόσεως και Αποδοτικότητας

Σχέση	*31/12/2019*	*31/12/2018*
Μικτό αποτέλεσμα	*647.502,04*	*895.738,29*
Κύκλος εργασιών	*1.216.363,54*	*1.519.641,88*
Ποσοστό	*53,23%*	*58,94%*

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδου επί των πωλήσεων της εταιρείας

Σχέση	*31/12/2019*	*31/12/2018*
Αποτελέσματα προ φόρων	*418.738,83*	*299.346,13*
Σύνολο εσόδων	*1.498.159,59*	*1.545.459,70*
Ποσοστό	*27,95%*	*19,37%*

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Σχέση	*31/12/2019*	*31/12/2018*
Αποτελέσματα προ φόρων	*418.738,83*	*299.346,13*
Σύνολο καθαρής θέσης	*9.430.279,05*	*9.849.017,88*
Ποσοστό	*4,44%*	*3,04%*

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας

Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές γεγονός που τις εξασφαλίζει ανταγωνιστικές τιμές, ευελιξία και ποιότητα προϊόντων.

Η εταιρεία όσον αφορά τις δραστηριότητες της και αξιολογώντας τους κυριότερους στρατηγικούς, λειτουργικούς και χρηματοοικονομικούς κινδύνους έχει λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα αντιμετώπισης αυτών.

Προοπτικές για το 2020

Οι προοπτικές για το 2020 διαγράφονται θετικές παρά την οικονομική κρίση και εκτιμάται ότι η ζήτηση θα κυμανθεί σε επίπεδα αντίστοιχα του 2019.

Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε επτά εκατομμύρια πεντακόσια δέκα χιλιάδες οκτακόσια σαράντα ένα ευρώ και 10 λεπτά (7.510.841,10€) διαιρούμενο σε διακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες εννιακόσιες έξι ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 29,35 ευρώ (29,35€) η κάθε μία τις οποίες κατέχουν οι παρακάτω:

Α) Δημήτριος Πέτσας κατέχει 183.666 μετοχές ονομαστικής αξίας 29,35€ η κάθε μία

Β)Η Αγνή Πέτσα κατέχει 16.697 μετοχές ονομαστικής αξίας 29,35€ η κάθε μία.

Γ) Η Διονυσία Πέτσα κατέχει 19.083 μετοχές ονομαστικής αξίας 29,35€ η κάθε μία.

Δ)Ο Βασίλειος Πέτσας κατέχει 36.460 μετοχές ονομαστικής αξίας 29,35€ η κάθε μία

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2019 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 9.430.279,05

Περιβαλλοντική Διαχείριση

Η επιχείρηση δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με την δραστηριότητά της και για το λόγο αυτό δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Διαχείριση και ανάπτυξη ανθρώπινου δυναμικού

Η DIMA ΑΕ αναγνωρίζει τη σημασία της υπεύθυνης εργοδοσίας και της ανάπτυξης μακροχρόνιων σχέσεων με τους εργαζόμενους τα δικαιώματα των οποίων γίνονται απόλυτα σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνη. Η εταιρεία προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας κλπ,

Υποκαταστήματα

Η DIMA ΑΕ έχει 16 υποκαταστήματα.

Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που μπορούν να επηρεάσουν αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2019.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

DIMA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 23 ΚΑΙ ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ 50
ΑΦΜ 094396180 Δ.Ο.Υ Φ.Α.Ε ΑΘΗΝΩΝ ΓΕΜΗ :001312701000

ΒΑΣ.ΔΗΜ. ΠΕΤΣΑΣ