Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.10.13 14:02:26 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,13/10/2020

Αριθ. Πρωτ.:2117928

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΔΙΟΝ - REAL ESTATE DEVELOPMENT ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **DION - REAL ESTATE DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8226101000**.

Την **13/10/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2285996,** οι εγκεκριμένες από την 08/09/2020 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΔΙΟΝ - REAL ESTATE DEVELOPMENT ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «DION - REAL ESTATE DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **8226101000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT Α.Φ.Μ. : 998249637, Φορολογικό έτος : 2019, περιόδου (01/01/2019 - 31/12/2019) - ΓΕ.Μ.Η.: 8226101000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2019	2018
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	225.383,12	225.383,12
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	904,53	2.816,88
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	221,71	92,38
Σύνολο ενεργητικού	**226.509,36**	**228.292,38**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια	258.780,00	208.700,87
Αποτέλεσμα εις νέο	(50.920,13)	(50.079,13)
Εμπορικές και Λοιπές υποχρεώσεις	18.649,49	9.000,00
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	10.591,51
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**226.509,36**	**228.292,38**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2019

ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT Α.Φ.Μ. : 998249637, Φορολογικό έτος : 2019, περιόδου (01/01/2019 - 31/12/2019) - ΓΕ.Μ.Η.: 8226101000

	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**0,00**	**0,00**
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00**	**0,00**
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(840,00)	(950,96)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(1,00)	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(841,00)**	**(950,96)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(841,00)**	**(950,96)**

02/09/2020

ΣΠΑΤΑ 2 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2020
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΝΤΩΝΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ
ΑΔΤ: ΑΖ 128590

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ
ΑΜΑ 77252
ΑΔΤ: ΑΖ 114730
ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΕΠΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT Α.Φ.Μ. : 998249637, Φορολογικό έτος : 2019, περιόδου (01/01/2019 - 31/12/2019) - ΓΕ.Μ.Η.: 8226101000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2019	2018
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	225.383,12	225.383,12
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	904,53	2.816,88
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	221,71	92,38
Σύνολο ενεργητικού	**226.509,36**	**228.292,38**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια	258.780,00	208.700,87
Αποτέλεσμα εις νέο	(50.920,13)	(50.079,13)
Εμπορικές και Λοιπές υποχρεώσεις	18.649,49	9.000,00
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	10.591,51
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**226.509,36**	**228.292,38**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2019

ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT Α.Φ.Μ. : 998249637, Φορολογικό έτος : 2019, περιόδου (01/01/2019 - 31/12/2019) - ΓΕ.Μ.Η.: 8226101000

	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**0,00**	**0,00**
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00**	**0,00**
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(840,00)	(950,96)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(1,00)	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(841,00)**	**(950,96)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(841,00)**	**(950,96)**

02/09/2020

ΣΠΑΤΑ 2 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2020
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΝΤΩΝΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ
ΑΔΤ: ΑΖ 128590

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ
ΑΜΑ 77252
ΑΔΤ: ΑΖ 114730
ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΕΠΕ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT ΑΦΜ. 998249637 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 8226101000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΕΠΕ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT** ΑΦΜ. **998249637** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8226101000** επί της οδού **ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 53 ΤΚ 19004 ΣΠΑΤΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2019 έως 31/12/2019**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT Α.Φ.Μ. : 998249637, περιόδου από 01/01/2019 έως 31/12/2019 , Γ.Ε.ΜΗ.: 8226101000 ποσά σε €

		2019		**2018**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		228.479,81		228.479,81
Μείον: Αποσβεσμένα	3.096,69		3.096,69	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	3.096,69	0,00	3.096,69
		225.383,12		**225.383,12**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		904,53		2.816,88
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		221,71		92,38
Σύνολο ενεργητικού		**226.509,36**		**228.292,38**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		207.859,87		208.700,87
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		18.649,49		19.591,51
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**226.509,36**		**228.292,38**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
ΔΙΟΝ REAL ESTATE DEVELOPMENT Α.Φ.Μ. : 998249637, περιόδου από 01/01/2019 έως 31/12/2019 , Γ.Ε.ΜΗ.: 8226101000 ποσά σε €

	2019	2018
Κύκλος εργασιών	**0,00**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-840,00	-950,96
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-1,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-841,00**	**-950,96**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-841,00**	**-950,96**

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 258.780,00€.

3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 207.859,87€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**0.**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 53 19004 ΣΠΑΤΑ, 02/09/2020