ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αγίων Αποστόλων 55
Τ.Κ.: 46100
Πληροφορίες: Μπιρμπίλη Χαρίκλεια
Τηλέφωνο: 2665029480
Fax: 2665029489
E-mail: tameio@e-thesprotias.gr

Ηγουμενίτσα, 13/10/2020
Αριθ.Πρωτ.: 2164390

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **«ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.»**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ

ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Την **13/10/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2284839,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2020 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.» , το διακριτικό τίτλο «CHRISTOU ENGINEERING» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«19596428000»,** για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.
   Δ/νση: ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 48
   Τ.Κ.: 46100, ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

Α.ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Με την λήξη της 3ης εταιρικής χρήσης η Εταιρεία παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της, οι οποίες έχουν συνταχθεί για βάσει των Ε.Λ.Π., τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την χρήση του 2019 ανήλθε σε 397.751,86 €, από 312.841,74 € το 2018, αυξημένος κατά ποσοστό 27% περίπου.

Ως αποτέλεσμα των παραπάνω, το αποτέλεσμα μετά φόρων της κλειόμενης χρήσης 2019 ανήλθε σε κέρδος ποσού 103,60 € έναντι επίσης κέρδους ποσού 35.021,56€ της προηγούμενης χρήσης 2018.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση 2019 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2018, ως εξής:

			ΧΡΗΣΗ 2019			**ΧΡΗΣΗ 2018**		
Έμμεση ρευστότητα	=	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	329.712,61 / 285.530,81	=	**1,15**	383.856,24 / 64.660.80	=	**5,94**
Ταμειακή ρευστότητα	=	Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.954,53 / 285.530,81	=	**0,01**	119.591,09 / 64.660,80	=	**1,85**
Δείκτης υπόλοιπα πελατών εκφρασμένα σε ημέρες πωλήσεων	=	Λογαριασμοί εισπρακτέοι x 365 ημέρες / Πωλήσεις επί πιστώσει	26.829.179,00 / 397.751,86	=	**67,45**	51.170.755,25 / 312.841,74	=	**163,57**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του προκείμενου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

- καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών

- εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς
- μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων

Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο ρευστότητας και στον πιστωτικό κίνδυνο είναι κίνδυνοι εξαρτώμενοι στο μέλλον από τους κινδύνους που απορρέουν από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον της Εταιρείας και της προοπτικές της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλείδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι, η πώληση των εμπορευμάτων και η παροχή των υπηρεσιών της Εταιρείας γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων και περιορίζεται σημαντικά λόγω της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της και της ελαχιστοποίησης ζημιών από επισφαλείς πελάτες.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Δεν υπήρξαν μεταβολές την χρήση 2019.

ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ/ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία μισθώνει 7 υποκαταστήματα και συγκεκριμένα :

Α. το υποκατάστημα Νο1, που βρίσκεται στην θέση «Σπαρταριά», Δημοτικής Κοινότητας Νέας Σελεύκειας, Δήμου Ηγουμενίτσας, Νομού Θεσπρωτίας ,

Β. τα υποκαταστήματα Νο2 και Νο3 στη θέση «Κολύμποι» Αντιπερνών, Δημοτικής Ενότητας Εσπερίων, Δήμου Κέρκυρας, Νομού Κέρκυρας.

Γ. το υποκατάστημα με αριθμό Νο4 , στην θέση «Λιασεμάτικα», Μαγουλάδων, Δημοτικής Ενότητας Εσπερίων, Δήμου Κέρκυρας, Νομού Κέρκυρας ομοίως με κύρια δραστηριότητα την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα.

Δ. Το υποκατάστημα Νο 5, στο αγροτεμάχιο με αριθμό 52 Αναδασμού 1969 'Βάλτος Ραγίου (Θυάμιδος)' Τοπικής Κοινότητας Καστρίου Δημοτικής Ενότητας Ηγουμενίτσας Δήμου Ηγουμενίτσας Νομού Θεσπρωτίας, το οποίο ιδρύθηκε στις 01/03/2019.

Ε. το υποκατάστημα Νο 6, στο αγροτεμάχιο με αριθμό 11 Αναδασμού 1968 'Νέας Σελεύκειας' Δημοτικής Κοινότητας Νέας Σελεύκειας Δημοτικής Ενότητας Ηγουμενίτσας Δήμου Ηγουμενίτσας Νομού Θεσπρωτίας, το οποίο ιδρύθηκε στις 14/06/2019.

Στ. το υποκατάστημα Νο 7, στο αγροτεμάχιο με αριθμό 1289 Διανομής 1957-58 'Μαζαρακιά – Κόδρα - Πάναινα' στη θέση 'Κάμπος' Τοπικής Κοινότητας Μαζαρακιάς Δημοτικής Ενότητας Μαργαριτίου Δήμου Ηγουμενίτσας Νομού Θεσπρωτίας, το οποίο ιδρύθηκε στις 20/08/2019.

Η Εταιρία διατηρεί τα γραφεία της σε ιδιόκτητο ακίνητο επί τη οδού Ελευθερίας 48, στην Ηγουμενίτσα.

ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει λογαριασμούς καταθέσεων σε συνάλλαγμα ούτε επίσης χρεόγραφα βραχυπρόθεσμης τοποθέτησης.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η Εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα αυτό.

ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η πορεία των εργασιών της Εταιρείας μας (Κύκλος Εργασιών) της χρήσεως που εξετάζουμε, παρουσίασε αύξηση, της τάξεως του 27% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η πορεία των εργασιών της Εταιρείας από την λήξη της προηγούμενης χρήσεως μέχρι και σήμερα βαίνει ικανοποιητική.

Τελειώνοντας, παρακαλούμε κ.κ. Εταίροι να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις και να με απαλλάξετε, από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 1/1/2019 – 31/12/2019.

ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η εμφάνιση στις αρχές του 2020 του κορονοϊού (Covid-19) και η εξάπλωσή αυτού την αμέσως επόμενη περίοδο, έχει οδηγήσει την παγκόσμια κοινότητα μετά τον αρχικό αιφνιδιασμό, σε λήψη προληπτικών μέτρων αλλά και μέτρων περιορισμού της εξάπλωσης του ιού. Παρόλη την παύση λειτουργίας των καταστημάτων και την μείωση της οικονομικής δραστηριότητας λόγω επιβολής περιοριστικών μέτρων στις μετακινήσεις, ο κύκλος εργασιών της εταιρίας δεν επηρεάστηκε, μάλιστα παρουσίασε και άνοδο.

Τα μέτρα κοινωνικής αποστασιοποίησης δεν επηρέασαν τη λειτουργία της Εταιρείας, καθώς υπάρχει επάρκεια προσωπικού. Λήφθηκαν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την προστασία της υγείας του προσωπικού και την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της.

Η καθημερινή λειτουργία και κατ' επέκταση τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας για τη χρήση του 2020, εκτιμάται πως δεν θα επηρεαστούν σημαντικά στα πλαίσια των ανωτέρω.

Εκτός του ανωτέρω περιγραφόμενου θέματος, από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι τη σύνταξη της παρούσας δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, ώστε να χρήζουν αναφοράς.

Ηγουμενίτσα, 16 Αυγούστου 2020

Ο Διαχειριστής

Παναγιώτης Χρήστου



ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΙΚΕ

Ελευθερίας 48, Τ.Κ. 46100, Ηγουμενίτσα

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 19596428000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 3^{ης} ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2019 -31/12/2019

σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α.ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ....3
Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ....6
Δ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ....7
1. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)....8
2. ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 3 και 4 άρθρου 29)....8
3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)....8
4. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ....10
4.1 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 7 άρθρου 29)....10
4.2 Ενσώματα και άυλα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)....10
4.3 Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών (παρ. 18 άρθρου 29)....11
4.4 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)....11
4.5 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)....11
4.6 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)....11
4.7 Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού (παρ. 23 άρθρου 29)....12
4.8 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)....12
4.9 Αμοιβές Διαχειριστή (παρ. 30 άρθρου 29)....12
4.10 Κύκλος εργασιών (παρ. 24 άρθρου 29)....12
4.11 Λογιστικός χειρισμός κερδών περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29)....12
4.12 Επιμέρους στοιχεία εσόδων – εξόδων (παρ. 17 άρθρου 29)....12
4.13 Γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου (παρ. 9 και 33 άρθρου 29)....13

Α.ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Με την λήξη της 3ης εταιρικής χρήσης η Εταιρεία παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της, οι οποίες έχουν συνταχθεί για βάσει των Ε.Λ.Π., τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την χρήση του 2019 ανήλθε σε 397.751,86 €, από 312.841,74 € το 2018, αυξημένος κατά ποσοστό 27% περίπου.

Ως αποτέλεσμα των παραπάνω, το αποτέλεσμα μετά φόρων της κλειόμενης χρήσης 2019 ανήλθε σε κέρδος ποσού 103,60 € έναντι επίσης κέρδους ποσού 35.021,56€ της προηγούμενης χρήσης 2018.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση 2019 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2018, ως εξής:

		ΧΡΗΣΗ 2019			**ΧΡΗΣΗ 2018**		
Έμμεση ρευστότητα	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	329.712,61 / 285.530,81	=	**1,15**	383.856,24 / 64.660.80	=	**5,94**
Ταμειακή ρευστότητα	Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.954,53 / 285.530,81	=	**0,01**	119.591,09 / 64.660,80	=	**1,85**
Δείκτης υπόλοιπα πελατών εκφρασμένα σε ημέρες πωλήσεων	Λογαριασμοί εισπρακτέοι x 365 ημέρες / Πωλήσεις επί πιστώσει	26.829.179,00 / 397.751,86	=	**67,45**	51.170.755,25 / 312.841,74	=	**163,57**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του προκείμενου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

- καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών
- εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς
- μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων

Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο ρευστότητας και στον πιστωτικό κίνδυνο είναι κίνδυνοι εξαρτώμενοι στο μέλλον από τους κινδύνους που απορρέουν από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον της Εταιρείας και της προοπτικές της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλείδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι, η πώληση των εμπορευμάτων και η παροχή των υπηρεσιών της Εταιρείας γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων και περιορίζεται σημαντικά λόγω της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της και της ελαχιστοποίησης ζημιών από επισφαλείς πελάτες.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Δεν υπήρξαν μεταβολές την χρήση 2019.

ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ/ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία μισθώνει 7 υποκαταστήματα και συγκεκριμένα :

Α. το υποκατάστημα Νο1, που βρίσκεται στην θέση «Σπαρταριά», Δημοτικής Κοινότητας Νέας Σελεύκειας, Δήμου Ηγουμενίτσας, Νομού Θεσπρωτίας ,

Β. τα υποκαταστήματα Νο2 και Νο3 στη θέση «Κολύμποι» Αντιπερνών, Δημοτικής Ενότητας Εσπερίων, Δήμου Κέρκυρας, Νομού Κέρκυρας.

Γ. το υποκατάστημα με αριθμό Νο4 , στην θέση «Λιασεμάτικα», Μαγουλάδων, Δημοτικής Ενότητας Εσπερίων, Δήμου Κέρκυρας, Νομού Κέρκυρας ομοίως με κύρια δραστηριότητα την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα.

Δ. Το υποκατάστημα Νο 5, στο αγροτεμάχιο με αριθμό 52 Αναδασμού 1969 'Βάλτος Ραγίου (Θυάμιδος)' Τοπικής Κοινότητας Καστρίου Δημοτικής Ενότητας Ηγουμενίτσας Δήμου Ηγουμενίτσας Νομού Θεσπρωτίας, το οποίο ιδρύθηκε στις 01/03/2019.

Ε. το υποκατάστημα Νο 6, στο αγροτεμάχιο με αριθμό 11 Αναδασμού 1968 'Νέας Σελεύκειας' Δημοτικής Κοινότητας Νέας Σελεύκειας Δημοτικής Ενότητας Ηγουμενίτσας Δήμου Ηγουμενίτσας Νομού Θεσπρωτίας, το οποίο ιδρύθηκε στις 14/06/2019.

Στ. το υποκατάστημα Νο 7, στο αγροτεμάχιο με αριθμό 1289 Διανομής 1957-58 'Μαζαρακιά – Κόδρα - Πάναινα' στη θέση 'Κάμπος' Τοπικής Κοινότητας Μαζαρακιάς Δημοτικής Ενότητας Μαργαριτίου Δήμου Ηγουμενίτσας Νομού Θεσπρωτίας, το οποίο ιδρύθηκε στις 20/08/2019.

Η Εταιρία διατηρεί τα γραφεία της σε ιδιόκτητο ακίνητο επί τη οδού Ελευθερίας 48, στην Ηγουμενίτσα.

ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει λογαριασμούς καταθέσεων σε συνάλλαγμα ούτε επίσης χρεόγραφα βραχυπρόθεσμης τοποθέτησης.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η Εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα αυτό.

ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η πορεία των εργασιών της Εταιρείας μας (Κύκλος Εργασιών) της χρήσεως που εξετάζουμε, παρουσίασε αύξηση, της τάξεως του 27% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η πορεία των εργασιών της Εταιρείας από την λήξη της προηγούμενης χρήσεως μέχρι και σήμερα βαίνει ικανοποιητική.

Τελειώνοντας, παρακαλούμε κ.κ. Εταίροι να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις και να με απαλλάξετε, από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 1/1/2019 – 31/12/2019.

ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η εμφάνιση στις αρχές του 2020 του κορονοϊού (Covid-19) και η εξάπλωσή αυτού την αμέσως επόμενη περίοδο, έχει οδηγήσει την παγκόσμια κοινότητα μετά τον αρχικό αιφνιδιασμό, σε λήψη προληπτικών μέτρων αλλά και μέτρων περιορισμού της εξάπλωσης του ιού. Παρόλη την παύση λειτουργίας των καταστημάτων και την μείωση της οικονομικής δραστηριότητας λόγω επιβολής περιοριστικών μέτρων στις μετακινήσεις, ο κύκλος εργασιών της εταιρίας δεν επηρεάστηκε, μάλιστα παρουσίασε και άνοδο.

Τα μέτρα κοινωνικής αποστασιοποίησης δεν επηρέασαν τη λειτουργία της Εταιρείας, καθώς υπάρχει επάρκεια προσωπικού. Λήφθηκαν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την προστασία της υγείας του προσωπικού και την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της.

Η καθημερινή λειτουργία και κατ' επέκταση τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας για τη χρήση του 2020, εκτιμάται πως δεν θα επηρεαστούν σημαντικά στα πλαίσια των ανωτέρω.

Εκτός του ανωτέρω περιγραφόμενου θέματος, από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι τη σύνταξη της παρούσας δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, ώστε να χρήζουν αναφοράς.

Ηγουμενίτσα, 16 Αυγούστου 2020

Ο Διαχειριστής

Παναγιώτης Χρήστου

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία	**01.01 - 31.12.2019**	**01.01 - 31.12.2018**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	397.751,86	312.841,74
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα,προϊόντα,ημικατ/μένα)	-9.290,82	802,48
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.007,38	868,40
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-47.872,67	-48.887,69
Παροχές σε εργαζόμενους	-46.267,65	-20.786,64
Αποσβέσεις	-125.077,79	-65.983,03
Λειτουργικά έξοδα	-152.273,14	-123.711,11
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-1.288,88	-1.978,96
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,54	0,54
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**23.855,87**	**53.165,73**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,,27	11,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-22.453,83	-1.856,15
Αποτέλεσμα προ φόρων	***1.402,31***	***51.320,58***
Φόροι εισοδήματος	-1.298,71	-16.299,02
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	***103,60***	***35.021,56***

Δ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	31.12.2019	31.12.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	179.083,31	77.292,47
Μηχανολογικός εξοπλισμός	51.791,67	61.047,69
Λοιπός εξοπλισμός	1.416.509,54	179.699,41
Σύνολο ενσώματων παγίων	*1.647.384,52*	*318.039,57*
'Αυλα Πάγια Στοιχεία		
Λοιπά άυλα	500,04	49,60
Σύνολο άυλων παγίων στοιχείων	500,04	49.60
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	15.500,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.647.884,56	333.589,17
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	13.410,95	22.701,77
Σύνολο	13.410,95	20.701,77
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές Απαιτήσεις	73.504,60	140.193,85
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,22
Λοιπές απαιτήσεις	238.842,53	100.643,35
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	725,96
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.954,53	119.591,09
Σύνολο	316.301,66	361.154,47
Σύνολο κυκλοφορούντων	**329.712,61**	**383.856,24**
Σύνολο ενεργητικού	***1.977.597,17***	***717.445,41***
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	580.000,00	580.000,00
Σύνολο	580.000,00	580.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καατστατικού	3.695,87	1.873,99
Αποτελέσματα εις νέο	69.192,34	70.910,62
Σύνολο	72.888,21	72.784,61
Σύνολο καθαρής θέσης	***652.888,21***	***652.784,61***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	1.039.178,15	0,00
Σύνολο	1.039.178,15	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0.00	0.00
Εμπορικές υποχρεώσεις	65.686,37	2.805,58
Φόρος εισοδήματος	0,00	3.872,12
Λοιποί φόροι και τέλη	3.452,72	166,50
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	20,00
Λοιπές υποχρεώσεις	216.391,72	57.796,60
Σύνολο	*285.530,81*	*64.660,80*
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.324.708,96**	**64.660,80**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	***1.977.597,17***	***717.445,41***

Ε. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΑ ΠΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΙΚΕ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Ελευθερίας 48 – 46100 – Ηγουμενίτσα

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 19596428000

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(γ) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Με το με ημερομηνία 01/03/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό μετατροπής της ομορρύθμου εταιρείας ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΑΙ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΟΕ, αποφασίστηκε η μετατροπή της ΟΕ σε ΙΚΕ με την επωνυμία ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΙΚΕ, με τον ίδιο α.φ.μ.998945169 και με τον ίδιο αριθμό γεμη.19596428000, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4072/2012.Την 07/04/2017 ολοκληρώθηκε η καταχώρηση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και έλαβε αριθμό ΚΑΚ 966015.

2. ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 3 και 4 άρθρου 29)

Η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Από τις αρχές του 2020 η εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19 είχε αρνητικές επιπτώσεις στο σύνολο της οικονομίας και δεν θα μπορούσε να αφήσει ανεπηρέαστη την Εταιρεία. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις στο θέμα της πανδημίας του Covid-19 και λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας τόσο του προσωπικού της όσο και των πελατών της. Επίσης, παρακολουθεί από κοντά όλα τα οικονομικά μέτρα βοήθειας από το κράτος που έχουν εξαγγελθεί, προκειμένου να αμβλυνθούν οι επιπτώσεις της πανδημίας στα οικονομικά αποτελέσματα και την ρευστότητα της Εταιρείας. Η Διοίκηση εκτιμάει πως η Εταιρεία δεν θα επηρεαστεί σημαντικά την επόμενη διαχειριστική χρήση 2020, με αποτέλεσμα να μην τεθεί σε κίνδυνο η απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητάς της, κυρίως λόγω της καλής οργάνωσης και λειτουργίας της.

Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

3.1 Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Ακίνητα	4%
(2)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2α)	Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων – ατόμων	12% - 16%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
(4)	Λοιπός εξοπλισμός	10%

3.2 Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3.3 Κατά την τυχόν διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.4 Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

3.5 Τα τυχόν λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

3.6 Οι τυχόν χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

3.7 Τυχόν διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.8 Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

3.9 Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.10 Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

3.11 Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α)Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β)Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

3.12 Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3.13 Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.1 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 7 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση

4.2 Ενσώματα και άυλα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ		**Κτίρια - εγκ/σεις κιτρίων**	**Μηχανολογικός Εξόπλισμος**	**Μεταφορικά μέσα**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
αξία κτήσης την	1/1/2018	120.797,96	220.961,39	44.717,38	308.389,63	**694.866,36**
προσθήκες	2018	0,00	0,00	0,00	11.491,78	**11.491,78**
αξία κτήσης την	1/1/2019	120.797,96	220.961,39	44.717,38	319.881,41	**706.358,14**
διορθώσεις	2019	51.175,14	-220.961,39	0,00	220.961,39	**51.175,14**
προσθήκες	2019	165.486,12	56.500,00	0,00	1.279.128,87	**1.501.114,99**
αξία κτήσης την	31/12/2019	235.108,94	56.500,00	44.717,38	1.819.971,67	**2.156.297,99**
αποσβέσεις - απομειώσεις την	1/1/2018	39.127,41	137.817,56	30.770,97	114.817,90	**322.533,84**
αποσβέσεις	2018	4.378,08	22.096,14	3.739,25	35.571,26	**65.784,73**
αποσβέσεις - απομειώσεις την	1/1/2019	43.505,49	159.913,70	34.510,22	150.389,16	**388.318,57**
διορθώσεις	2019	-9.043,80	-159.913,70	0,00	155.480,37	**4.610,47**
αποσβέσεις	2019	21.563,94	4.708,33	2.826,78	104.972,98	**134.072,03**
αποσβέσεις - απομειώσεις την	31/12/2019	56.025,63	4.708,33	37.337,00	410.842,51	**508.913,47**
Λογιστική αξία	**1/1/2019**	**77.292,47**	**220.961,39**	**10.207,16**	**169.492,25**	**477.953,27**
Λογιστική αξία	**31/12/2019**	**179.083,31**	**51.791,67**	**7.380,38**	**1.409.129,16**	**1.647.384,52**

Άυλα πάγια στοιχεία		**Άυλα πάγια στοιχεία**	**Σύνολο**
αξία κτήσης την	1/1/2018	1.805,89	**1.805,89**
προσθήκες	2018	0,00	**0,00**
αξία κτήσης την	1/1/2019	1.805,89	**1.805,89**
προσθήκες	2019	0,00	**0,00**
αξία κτήσης την	31/12/2019	1.805,89	**1.805,89**
αποσβέσεις - απομειώσεις την	1/1/2018	1.557,99	**1.557,99**
αποσβέσεις	2018	198,30	**198,30**
αποσβέσεις - απομειώσεις την	1/1/2019	1.756,29	**1.756,29**
αποσβέσεις	2019	49,56	**49,56**
αποσβέσεις - απομειώσεις την	31/12/2019	1.805,85	**1.805,85**
Λογιστική αξία	**1/1/2019**	**49,60**	**49,60**
Λογιστική αξία	**31/12/2019**	**0,04**	**0,04**

4.3 Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών (παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

4.4 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

4.5 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Η εταιρεία κατά το 2019 σύναψε τρία δάνεια, για την χρηματοδότηση των τριών νέων υποκαταστημάτων της .5,6, και 7. Το ληξιπρόθεσμο ποσό των δόσεων των δανείων αυτών στις 31/12/2024, ανέρχεται σε :

Α/Α	**Δάνειο**	**Υπόλοιπο την 31/12/2024**
1.	Υποκ.5	290.608,14
2.	Υποκ.6	136.662,16
3.	Υποκ.7	139.934,19
	Σύνολο	**567.204,49**

4.6 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2014 έως 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

4.7 Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού (παρ. 23 άρθρου 29)

Μέσος όρος προσωπικού	Χρήση 2019	Χρήση 2018
Διοικητικό προσωπικό	0	0
Εργατοτεχνικό προσωπικό	3	1
Σύνολο	**3**	**1**

4.8 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

4.9 Αμοιβές Διαχειριστή (παρ. 30 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

4.10 Κύκλος εργασιών (παρ. 24 άρθρου 29)

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Κύκλος εργασιών	Χρήση 2019	Χρήση 2018
Πωλήσεις εμπορευμάτων	44.155,97	57.659,40
Πωλήσεις προϊόντων ετοίμων και ημιτελών	240.129,27	228.965,01
Παροχή υπηρεσιών	113.466,62	26.217,33
Σύνολο	**397.751,86**	**312.841,74**

4.11 Λογιστικός χειρισμός κερδών περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29)

Ο Διαχειριστής προτείνει στη Γενική Συνέλευση των εταίρων ότι από τα κέρδη μετά φόρων της κλειόμενης χρήσης ποσού **103,60 €,** ποσό **5,18 €** να διατεθεί για τον σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού ενώ το υπόλοιπο ποσό των **98,42 €** να παραμείνει σε κέρδη εις νέο.

4.12 Επιμέρους στοιχεία εσόδων – εξόδων (παρ. 17 άρθρου 29)

Λοιπά έξοδα και ζημίες	Χρήση 2019	Χρήση 2018
Λοιπά ασυνήθη έξοδα και ζημίες	1.186,48	1.978,96
Πρόστιμα, προσαυξήσεις και ποινές	102,40	0,00
Σύνολο	**1.288,88**	**1.978,96**

Από το κονδύλι λοιπά ασυνήθη έξοδα και ζημίες ποσό, 1.166,67 € αφορά ζημία καταστραφέντων παγίων ενώ από το κονδύλι πρόστιμο και προσαυξήσεις το ποσό των 102,40€ αφορά πρόστιμο πλέον προσαυξήσεων εκπρόθεσμης υποβολής δήλωσης φπα.

Λοιπά έσοδα και κέρδη	**Χρήση 2019**	**Χρήση 2018**
Λοιπά έκτακτα κέρδη	352,68	0.54
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**352,68**	**0,54**

Από το κονδύλι λοιπά έκτακτα κέρδη ποσό 348,50 € αφορά επιστροφή φόρου λόγω υποβολής τροποποιητικής δήλωσης φορολογίας εισοδήματος φε 2017 ενώ το υπόλοιπο ποσό των 4,18 € αφορά τακτοποιήσεις μικροδιαφοράς λογαριασμών

4.13 Γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου (παρ. 9 και 33 άρθρου 29)

Η εμφάνιση στις αρχές του 2020 του κορονοϊού (Covid-19) και η εξάπλωσή αυτού την αμέσως επόμενη περίοδο, έχει οδηγήσει την παγκόσμια κοινότητα μετά τον αρχικό αιφνιδιασμό, σε λήψη προληπτικών μέτρων αλλά και μέτρων περιορισμού της εξάπλωσης του ιού. Παρόλη την παύση λειτουργίας των καταστημάτων και την μείωση της οικονομικής δραστηριότητας λόγω επιβολής περιοριστικών μέτρων στις μετακινήσεις, ο κύκλος εργασιών της εταιρίας δεν επηρεάστηκε, μάλιστα παρουσίασε και άνοδο.

Τα μέτρα κοινωνικής αποστασιοποίησης δεν επηρέασαν τη λειτουργία της Εταιρείας, καθώς υπάρχει επάρκεια προσωπικού. Λήφθηκαν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την προστασία της υγείας του προσωπικού και την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της.

Η καθημερινή λειτουργία και κατ' επέκταση τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας για τη χρήση του 2020, εκτιμάται πως δεν θα επηρεαστούν σημαντικά στα πλαίσια των ανωτέρω.

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση για εκποίηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων στην επόμενη χρήση.

Ηγουμενίτσα, 16 Αυγούστου 2020

Ο Διαχειριστής	**Ο Λογιστής**
Παναγιώτης Χρήστου	**Αλέξανδρος Θεολόγου**
Α. Δ. Τ. ΑΕ 773420	**Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 86493 – Α' Τάξης**