ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370114
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 08/10/2020
Αριθ.Πρωτ.: 1441983

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΩΡΑΙΤΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΧΑΛΥΒΟΣ**, το διακριτικό τίτλο **MOREL STEEL AE** και αριθμό ΓΕΜΗ **58605704000.**

Στις **08/10/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΩΡΑΙΤΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΧΑΛΥΒΟΣ**, το διακριτικό τίτλο **MOREL STEEL AE** και αριθμό ΓΕΜΗ **58605704000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2276271** οι εγκεκριμένες από την **27/07/2018** Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση **01/01/2016** έως **31/12/2016**.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2276272** η από **27/07/2018** απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2017** έως **31/12/2017**:

- Η ελεγκτική εταιρεία **TMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ,** με Αρ. ΓΕΜΗ 119980903000.

Η καταχώριση έγινε χωρίς έλεγχο πληρότητας και νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4635/2019 και την εγκύκλιο με αριθ. πρωτ. 43051/30.04.2020 του Τμ. Εταιρικού Δικαίου & Γ.Ε.ΜΗ. της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
ΜΩΡΑΙΤΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΧΑΛΥΒΟΣ
Ο.Τ. 51Β, 57022, ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Α.Ε.

Α.Φ.Μ. *999717668*, Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. *05860570400*

ΒΙ.ΠΕ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΣΙΝΔΟΣ, Τ.Κ. 57022

ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

(01/01/2016 ΕΩΣ 31/12/2016)

Πίνακας περιεχομένων

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 13

ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016 17

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016 50

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ ΑΕ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2016 έχουν συνταχθεί, όπως και εκείνες της προηγούμενης χρήσης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Δ.Σ. καταρτίστηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 43α § 3 του Κ. Ν. 2190/1920 και του Ν. 4336/2015.

Η χρήση του 2016 αποτέλεσε συνέχεια της χρήσης του 2015 στην τόνωση της δραστηριοποίησης κατασκευής μεταλλικών κτιρίων και λοιπών κατασκευών, ενώ παράλληλα εδραίωσε συνεργασίες με μεγάλους-φερέγγυους πελάτες του κλάδου του σιδήρου τις παραγγελίες των οποίων ενσωμάτωσε στην παραγωγική διαδικασία συγγενούς εταιρείας, παρέχοντας απ' ευθείας το τελικό προϊόν. Επιπρόσθετα η εταιρία προέβη σε ρύθμιση των οφειλών της με σημαντικό μέρος των πιστωτών της (τόσο προμηθευτών όσο και πιστωτικών ιδρυμάτων). Εντός του 2016 ολοκληρώθηκε και η αναδιάρθρωση των οφειλών της εταιρείας με την Εθνική τράπεζα (μαζί με την τράπεζα Πειραιώς αποτελούν τους δύο βασικότερους πιστωτές).

Α. Επισκόπηση βασικών μεγεθών χρήσης 2016

Κατά την χρήση 1/1 έως 31/12/2016 πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις εμπορευμάτων ύψους 2.992.446,46 ευρώ έναντι 3.583.702,52 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, μειωμένες δηλαδή κατά 16,50%. Η μείωση αυτή αποδίδεται κατά κύριο λόγο σε μείωση ad- hoc πωλήσεων.

Επίσης κατά την χρήση 1/1 έως 31/12/2016 πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις παροχής υπηρεσιών ύψους 374.586,00 ευρώ έναντι 0,00 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, αυξημένα δηλαδή κατά 100%. Η σημαντική μεταβολή οφείλεται στα έσοδα από παροχή υπηρεσιών στην επεξεργασία μετάλλου το οποίο σαν αντικείμενο έχει μια αυξητική τάση για την εταιρεία με προοπτική στο μελλον να αυξηθεί σημαντικά.

Τα ανωτέρω, οδήγησαν στην σημαντική βελτίωση των λειτουργικών αποτελεσμάτων χρήσης. Επίσης βελτιώθηκαν τα αποτελέσματα προ φόρων της χρήσης μέσω της μείωσης των χρηματοοικονομικών εξόδων λόγω της αναδιάρθρωσης των οφειλών προς την Εθνική τράπεζα ενώ επιβαρύνθηκαν με την απομείωση εμπορικών απαιτήσεων που κρίθηκαν ως επισφαλούς είσπραξης.

Για τη χρήση 2016 διαμορφώθηκαν ζημιές προ φόρων 481.663,63 ευρώ, σημειώθηκε δηλαδή μείωση στο αποτέλεσμα χρήσης κατά 47,74% σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά που οι ζημιές ήταν 921.586,42 ευρώ. Από το ανωτέρω αποτέλεσμα, σε λειτουργικά αίτια οφείλεται ποσό € 1.003.726,36 (κέρδος) έναντι ποσού € 524.361,57 (κέρδος) την προηγούμενη χρήση. Η ζημία χρήσης αποδίδεται όπως αναφέρθηκε στην προηγούμενη παράγραφο στην απομείωση επισφαλών απαιτήσεων.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Η εταιρεία μετράει την αποδοτικότητά της κάνοντας χρήση των παρακάτω δεικτών:

EBITDA (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization δηλαδή κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων)

Η εταιρεία ορίζει το μέγεθος του EBITDA ως τα κέρδη προ φόρων προσθέτοντας τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και τις συνολικές αποσβέσεις των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων που αντιστοιχούν στην συγκεκριμένη χρήση. Το αποτέλεσμα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) κατά την χρήση 2016 διαμορφώθηκε σε ζημία ποσού €190.413,60, έναντι ζημιά ποσού € 505.295,55 την χρήση 2015. Η επιδείνωση του δείκτη απεικονίζει το αποτέλεσμα της απομείωσης των επισφαλών απαιτήσεων που πραγματοποιήθηκε στην κλειόμενη χρήση.

ROE (Return On Equity δηλαδή Ποσοστό Απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων)

Ο δείκτης ROE μετράει την απόδοση που επιτυγχάνουν οι μέτοχοι ανά μέση μονάδα χρηματικής επένδυσης και ορίζεται ως το ποσοστό των κερδών μετά από φόρους ως προς την Καθαρή Θέση της εταιρείας.

Ο δείκτης απόδοσης κεφαλαίων (ROE) ανέρχεται σε 15,37% στις 31.12.2016 και σε 35,10% στις 31.12.2015.

EPS (Earnings per share- Κέρδη ανά μετοχή)

Οι ζημιές ανά μετοχή (EPS) της χρήσης 2016 διαμορφώθηκαν σε € 17,91 έναντι ζημιών ανά μετοχή € 31,59 για τη χρήση 2015.

Στη συνέχεια παρατίθενται αριθμοδείκτες που απεικονίζουν την οικονομική κατάσταση της εταιρείας:

1. Δείκτες εξέλιξης

	3.12.2016	**31.12.2015**
Κύκλου εργασιών	-6,05%	67,21%
Ζημιών προ φόρων	-47,74%	-1.064,00%
Ζημιές μετά φόρων	-43,31%	-1.318,88%

Οι ανωτέρω δείκτες παρουσιάζουν τη μεταβολή του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων της εταιρείας κατά το έτος 2016 και την αντίστοιχη συγκρίσιμη περίοδο.

2. Δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας

	31.12.2016	**31.12.2015**
Ζημίες προ φόρων/ Πωλήσεις	-14,31%	-25,72%
Ζημιές μετά φόρων/ Πωλήσεις	-15,05%	-24,95%
Ζημίες προ φόρων/Ιδια κεφ.	15,37%	35,10%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό αποτέλεσμα προ φόρων και μετά φόρων ως ποσοστό του κύκλου εργασιών.

	31.12.2016	31.12.2015
Μικτά κέρδη/ Πωλήσεις	44,25%	32,88%

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει τα μικτά κέρδη της χρήσης ως ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

3. Δείκτες δανειακής επιβάρυνσης

	31.12.2016	31.12.2015
Τραπεζικές υποχρεώσεις/ Ίδια κεφάλαια	-1,67	-1,96

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τις τραπεζικές υποχρεώσεις ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

4. Δείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31.12.2016	31.12.2015
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	58,33%	54,42%

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων.

	31.12.2016	31.12.2015
Ενσώματα πάγια/ Ίδια κεφάλαια	-49,80%	-61,00%

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων.

	31.12.2016	31.12.2015
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,66	0,66

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας.

	31.12.2016	31.12.2015
EBITDA/ Χρηματοοικονομικό κόστος	0,77	1,36

5. Δείκτες κυκλοφοριακής ταχύτητας

	31.12.2016	31.12.2015
Αποθεμάτων	43	34
Είσπραξης απαιτήσεων	254	242
Εξόφλησης υποχρεώσεων	286	174

Οι ανωτέρω δείκτες παρουσιάζουν σε ημέρες τη μέση διάρκεια παραμονής των αποθεμάτων στις αποθήκες καθώς και τη μέση διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων και εξόφλησης των υποχρεώσεων της εταιρείας.

Λειτουργικά αποτελέσματα

Τα λειτουργικά αποτελέσματα υπολογίζονται ως τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), προσαρμοσμένα και απαλλαγμένα επιπλέον από επιδράσεις ειδικών παραγόντων και έκτακτων στοιχείων. Σκοπός είναι η απεικόνιση της ορθότερης λειτουργικής απόδοσης της εταιρείας.

	31.12.2016	**31.12.2015**
Ζημίες προ φόρων	(481.663,63)	(921.586,42)
Πλέον/μείον:		
Αποσβέσεις	43.881,37	44.729,12
Πιστωτικοί & Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	247.368,66	371.561,75
EBITDA	**(190.413,60)**	**(505.295,55)**
Πλέον ειδικά / έκτακτα ποσά (προβλέψεις)	1.194.139,96	1.029.657,12
Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες)	**1.003.726,36**	**524.361,57**

Β. Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2016

Η εταιρεία ενδυνάμωσε τη θέση της σε νέους κλάδους δραστηριοποίησης οι οποίοι δύνανται να προσδώσουν σαφώς υψηλότερα περιθώρια κέρδους έναντι αυτών της απλής εμπορίας υλικών. Ενδεικτικά παραδείγματα αποτελούν οι κατασκευές κτιρίων, ειδικές κατασκευές, κλπ. Αναφορικά με τις υποχρεώσεις της εταιρείας, αξίζει να σημειωθεί η ρύθμιση των οφειλών προς τους προμηθευτές αλλά και το Δημόσιο, μέσω των πρόσφατων ευνοϊκών μεσοπρόθεσμων ρυθμίσεων. Σημαντικό στοιχείο αποτελεί επίσης το γεγονός ότι η εταιρεία έχει επιτύχει την αναδιάρθρωση των οφειλών της προς τα δύο βασικά συνεργαζόμενα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα (Τράπεζα Πειραιώς και Τράπεζα Εθνική), με όρους οι οποίοι διασφαλίζουν την εύρυθμη λειτουργία της επιχείρησης (βιώσιμα – χαμηλά επιτόκια και λειτουργικά μακροπρόθεσμα τοκοχρεολύσια).

Γ. Προοπτικές της εταιρείας για την χρήση 2017

Οι προοπτικές της εταιρείας για την χρήση 2017 είναι η διατήρηση των πωλήσεων οι οποίες προσδίδουν υψηλό περιθώριο κερδοφορίας. Παράλληλα, η κερδοφορία προ φόρων αναμένεται να βελτιωθεί σημαντικά λόγω της σημαντικής μείωσης των χρηματοοικονομικών εξόδων απόρροια της σημαντικής αποκλιμάκωσης των επιτοκίων και της περαιτέρω κατά το δυνατόν συγκράτησης των γενικών εξόδων της εταιρείας.

Η Διοίκηση έχει καταρτίσει εξαετές Επιχειρηματικό Σχέδιο με ανάλυση των προβλεπόμενων εισροών και εκροών. Με βάση το επιχειρηματικό σχέδιο αναμένεται η επίτευξη πλεονάσματος λειτουργικών ταμειακών ροών οι οποίες θα εξασφαλίζουν την κάλυψη των υποχρεώσεων της εταιρείας. Οι παραδοχές της διοίκησης βασίζονται σε συντηρητικές προβλέψεις λόγω της παρούσας κατάστασης της Ελληνικής Οικονομίας. Επισημαίνουμε όμως ότι ακόμα και αν τα αναμενόμενα γεγονότα συμβούν, τα πραγματικά γεγονότα είναι πιθανόν να είναι διαφορετικά από αυτά που αναφέρονται στο Επιχειρηματικό Σχέδιο.

Επιπρόσθετα η εταιρία βρίσκεται ήδη από την τρέχουσα χρήση σε διαδικασία αναδιάρθρωσης των οφειλών της και με τα λοιπά πιστωτικά ιδρύματα (Τράπεζα Eurobank και Αττικής) καθώς και με την ΕΤΕ Leasing, τα θετικά αποτελέσματα των οποίων αναμένεται να αποτυπωθούν στα οικονομικά στοιχεία της χρήσης του 2017 και του 2018.

Σημαντικής αναφοράς χρήζει το γεγονός ότι η συγκεντρωμένη ζημία των τελευταίων ετών είναι απόρροια της οικονομικής κρίσης. Συγκεκριμένα, το σύνολο των απαιτήσεων της εταιρείας που σχηματίστηκαν στο εν λόγω διάστημα και κατέστησαν επισφαλείς καθώς και το υπέρογκο κόστος χρήματος που διαμορφώθηκε την τελευταία 5ετία συγκεντρώνουν ποσό πολύ μεγαλύτερο από την εμφανιζόμενη αρνητική καθαρή θέση της επιχείρησης. Η διοίκηση της εταιρείας, με την ανάληψη των κατάλληλων πρωτοβουλιών και ενεργειών, κατάφερε , παρά τις όποιες δυσκολίες να διατηρήσει τη λειτουργία και δραστηριότητα της εταιρείας. Έχει επιτύχει ήδη θετικές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες χρήσης και επιστρέφει σταδιακά σε επίπεδα κερδοφορίας (λειτουργική). Επίσης επιδιώκει και επιτυγχάνει επωφελείς εμπορικές συνεργασίες, ελαχιστοποιώντας το ρίσκο που συνδέεται με την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων από μη αξιόπιστους πελάτες ενώ τέλος, επαναδιαπραγματεύεται με τα συνεργαζόμενα τραπεζικά ιδρύματα και οδηγείται σε βιώσιμες αναδιαρθρώσεις δανείων, επιτυγχάνοντας νέους, ρεαλιστικούς όρους και βιώσιμες λύσεις (ενδεικτικά αναφέρονται η αναπροσαρμογή των επιτοκίων δανεισμού και των περιόδων αποπληρωμής των δανεακών υποχρεώσεων).

Τα αποτελέσματα των ανωτέρω θα οδηγήσουν σε θετική ίδια θέση σε μεσοπρόθεσμο διάστημα, με ταυτόχρονη σημαντική μείωση των οφειλών της προς το σύνολο των πιστωτών.

Δ. Σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης 2016

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, πλην των όσων έχουν αναφερθεί παραπάνω, που να επηρεάζουν σημαντικά την περιουσιακή διάρθρωση και τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

Ε. Διαχείριση κινδύνων

1. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου εστιάζει στο μη προβλέψιμο των χρηματοοικονομικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει πιθανές δυσμενείς επιδράσεις στις επιδόσεις της εταιρείας στο χρηματοοικονομικό πεδίο.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από το κεντρικό τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων της εταιρείας, οι πολιτικές του οποίου εγκρίνονται από το Διοικητικό της Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει αρχές για τη συνολική διαχείριση κινδύνου καθώς και πολιτικές που καλύπτουν συγκεκριμένες περιοχές όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου και πιστωτικό κίνδυνο.

α) Κίνδυνος αγοράς

i) Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων διότι την 31.12.2016 δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα εισηγμένα σε χρηματιστηριακή αγορά.

Η εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των αγαθών και υπηρεσιών που παρέχει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των αγαθών και υπηρεσιών.

ii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές του είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Ο κίνδυνος επιτοκίου της εταιρείας αυξάνεται από τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων στα δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Η εταιρεία κατά την 31.12.2016 είχε δανεισμό συνολικού ποσού € 5.220.115,86 και είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της.

iii) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον και δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται από τις οικονομικές υπηρεσίες της εταιρείας Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα, τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες χονδρικής πώλησης, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών. Η αξιολόγηση του κινδύνου της πιστωτικής ικανότητας του πελάτη θα γίνει με βάση την οικονομική του θέση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Τα όρια κινδύνου θέτονται βάση των εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σε συνάρτηση με τα όρια που θέτει η διοίκηση. Η χρησιμότητα των πιστωτικών ορίων ελέγχεται συνέχεια.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστωτικών λειτουργιών.

Η ρευστότητα της εταιρείας παρακολουθείται από την Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Παρακάτω παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων:

31.12.2016	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Δανεισμός	2.324.806,27	2.895.309,59	-
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.786.201,53	-	-
31.12.2015	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Δανεισμός	2.072.873,19	3.077.536,42	-
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.194.073,62	-	-

2. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Οι στόχοι της εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση τον συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

	31.12.2016	**31.12.2015**
Σύνολο δανεισμού	5.220.115,86	5.150.409,61
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(47.250,48)	(30.302,02)
Καθαρός δανεισμός	**5.172.865,38**	**5.120.107,59**
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους	(3.133.100,78)	(2.625.250,63)
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	**2.039.764,60**	**2.494.856,96**
Συντελεστής μόχλευσης	**253,60%**	**205,23%**

3. Εξάρτηση από προμηθευτές – Αποθέματα

Η εταιρία δεν έχει ανησυχητική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις, άλλωστε υπάρχουν πάντοτε πολλοί εναλλακτικοί προμηθευτές. Η Εταιρία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλεια, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ. Παράλληλα, η Διοίκηση της Εταιρίας επανεξετάζει την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

4. Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργούς χρηματαγορές (όπως οι εμπορικές συναλλαγές και διαθέσιμοι για πώληση τίτλοι), είναι βασισμένη στις τιμές αγοράς που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τιμές αγοράς ή τιμές διαπραγματευτών για παρόμοια στοιχεία χρησιμοποιούνται για το μακροχρόνιο δανεισμό. Άλλες τεχνικές όπως η προεξόφληση μελλοντικών χρηματοροών χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της αξίας των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων. Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία.

Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση τη παρούσα αξία των μελλοντικών ταμιακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για την εταιρεία για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

ΣΤ. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές της, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος.
Οι Περιβαλλοντικές Δράσεις της Εταιρείας αφορούν στην:

- Ανακύκλωση
- Χρήση φιλικότερων προς το περιβάλλον υλικών
- Εξοικονόμηση ενέργειας σε όλους τους τομείς, στα γραφεία, στις μεταφορές, στην κατανάλωση χάρτου κλπ.

Ζ. Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και παρέχει ίσες ευκαιρίες σε όλους τους εργαζόμενους ανεξαρτήτου φύλου θρησκείας μειονότητας ή εθνικότητας.

Προκειμένου η Εταιρεία να διατηρεί την ποιότητα του ανθρώπινου δυναμικού σε υψηλά επίπεδα, έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας ενώ παράλληλα προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές σε όλους τους εργαζόμενους.

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2016 απασχολούσε 13 άτομα προσωπικό ένατι 7 ατόμων την 31/12/2015.

Η. Επιπλέον πληροφόρηση

Δραστηριότητες στο τομέα Ερευνας και Ανάπτυξης

Η Εταιρεία μέχρι σήμερα δεν έχει επενδύσει κεφάλαια στην έρευνα και ανάπτυξη.

Απόκτηση Ιδίων μετοχών
Στην παρούσα χρήση δεν υπήρξε απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται από το άρθρο 16 παρ 9 του Κ.Ν. 2190/20.

Υπαρξη υποκαταστημάτων
Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκατάστηματα

Συναλλαγές με συνδεδεδεμένα

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	1/1/2016-31/12/2016			1/1/2016-31/12/2016	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΕΞΟΔΑ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι & ΣΙΑ Ε.Ε	359.384,10	1.243,20	273.013,10	255.539,08	0,00
ΧΑΛΥΒΕΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ Μ.Ε.Π.Ε	7.800,00	0,00	0,00	29.509,82	0,00

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	1/1/2015-31/12/2015			1/1/2015-31/12/2015	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΕΞΟΔΑ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι & ΣΙΑ ΕΕ	88.507,39	1.243,20	285.635,08	10.454,92	-85.752,48
ΧΑΛΥΒΕΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ Μ.Ε.Π.Ε	7.800,00	0,00	0,00	32.627,20	0,00

Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως αγορές και υπηρεσίες μεταποίησης προς την εταιρεία "ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι & ΣΙΑ ΕΕ". Τα έξοδα αφορούν δαπάνη ενοικίασης χώρου από την ως άνω εταιρεία. Τα έσοδα αφορούν πωλήσεις υλικών στην εταιρεία "ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι & ΣΙΑ ΕΕ".

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	1/1/2016-31/12/2016	1/1/2015-31/12/2015
Αμοιβές μελών ΔΣ	36.000,00	23.000,00
Απαιτήσεις από μέλη ΔΣ	0,00	0,00
Οφειλές σε μέλη ΔΣ	0,00	0,00

Με τις διευκρινήσεις αυτές παρακαλούμε να εγκρίνετε τις υποβληθείσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, που υποβάλλονται με βάση τα ΔΠΧΑ.

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων
Σύμβουλος
ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 297246

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
"ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ ΑΕ"

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ ΑΕ" (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος), μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας "ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ ΑΕ " κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.15 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται κυρίως αναφορά στο γεγονός ότι α) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού, β) Η εταιρεία εμφανίζει ζημίες χρήσης και γ) Τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας έχουν καταστεί αρνητικά και συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 και 48 του ΚΝ.2190/1920. Στο πλαίσιο αυτό η Διοίκηση της Εταιρείας έχει προετοιμάσει επιχειρηματικό σχέδιο που περιλαμβάνει ανάλυση των προβλεπόμενων εισροών και εκροών από τις οποίες προκύπτει η ύπαρξη επαρκών ταμειακών ροών οι οποίες θα εξασφαλίσουν την ομαλή λειτουργία της εταιρείας και την κάλυψη των υποχρεώσεων της. Υπό το πρίσμα των ανωτέρω οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της εταιρείας και δεν περιλαμβάνουν οποιαδήποτε προσαρμογή η οποία θα έπρεπε να διενεργηθεί στις αξίες και στην ταξινόμηση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, στην περίπτωση που αυτή δεν συνέχιζε τις δραστηριότητές της. Παρά ταύτα, το ενδεχόμενο της μη επιτυχούς υλοποίησης του

επιχειρηματικού σχεδίου αλλά και οι εξελίξεις στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον όπως μια περαιτέρω επιδείνωση των όρων στον κλάδο που δραστηριοποιείται ή στις εργασίες της ίδιας της εταιρείας θα επηρέαζε σημαντικά τόσο το σχεδιασμό όσο και τη λειτουργία της. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2.15, τα γεγονότα αυτά ή οι συνθήκες αυτές, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 30.2 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το γεγονός ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 έως και 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Για τις χρήσεις 2013, 2014, 2015 και 2016 η εταιρεία δεν αποδέχτηκε το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013 και ως εκ τούτου υπόκειται στις προβλεπόμενες από το άρθρο αυτό κυρώσεις. Το σύνολο των προβλέψεων για ενδεχόμενες διαφορές φορολογικού ελέγχου, πρόστιμα και προσαυξήσεις από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ανέρχεται κατά την 31.12.2016 σε ποσό € 100.000.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ2 όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη

δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις

υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων
Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία " ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ ΑΕ" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας έχουν καταστεί αρνητικά και συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920, συνεπώς επιβάλλεται η εταιρία να λάβει τα απαραίτητα μέτρα, ώστε να αρθούν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των άρθρων αυτών.

Αθήνα, 16/07/2018

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Μιχαλακοπούλου 91, 115 28 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 166

Ανεξάρτητο μέλος της IAPA International

Δέσποινα Χονδράκη
Α.Μ. ΣΟΕΛ 42361

ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Α.Ε.

Α.Φ.Μ. *999717668*, Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. *05860570400*

ΒΙ.ΠΕ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΣΙΝΔΟΣ, Τ.Κ. 57022

ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

(01/01/2016 ΕΩΣ 31/12/2016)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.)

ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2016
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος χρήσης 2016
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31.12.2016
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων χρήσης 2016
Κατάσταση ταμειακών ροών χρήσης 2016
Σημειώσεις επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων
1 Γενικές πληροφορίες
2 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Δήλωση Συμμόρφωσης
Ενσώματα πάγια
Ασώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία
Απομείωση αξίας περιουσιακών Στοιχείων
Επενδύσεις
Αποθέματα
Απαιτήσεις από πελάτες
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
Μετοχικό κεφάλαιο
Δάνεια
Αναβαλλόμενοι φόροι
Παροχές σε εργαζόμενους
Αναγνώριση εσόδων – εξόδων
Νέα πρότυπα , διερμηνείες και βελτιώσεις
Συνέχιση της δραστηριότητας
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως
5 Ενσώματες ακινητοποιήσεις
6 Λοιπές μακροπρόθεσες απαιτήσεις
7 Αποθέματα
8 Πελάτες
9 Λοιπές Απαιτήσεις
10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
11 Μετοχικό Κεφάλαιο
12 Λοιπά Αποθεματικά
13 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους
14 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις - υποχρεώσεις
15 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
17 Δανειακές υποχρεώσεις
18 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
19 Εύλογη αξία Χρηματοοικονομικών Μέσων
20 Πωλήσεις
21 Κόστος πωληθέντων
22 Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως
23 Έξοδα Διοίκησης
24 Έξοδα Διάθεσης
25 Άλλα έξοδα
26 Χρηματοοικονομικό κόστος
27 Φόρος εισοδήματος
28 Ζημιές ανά μετοχή
29 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
30 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις
31 Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ

ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

	Σημ.	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Πωλήσεις	*20*	3.367.032,46	3.583.702,52
Κόστος Πωληθέντων	*21*	(1.877.049,51)	(2.405.428,34)
ΜΙΚΤΟ ΚΕΡΔΟΣ		**1.489.982,95**	**1.178.274,18**
Άλλα Έσοδα	*22*	88.333,30	64.247,38
Έξοδα Διοίκησης	*23*	(105.699,91)	(124.540,56)
Έξοδα Διάθεσης	*24*	(455.055,50)	(535.585,58)
Άλλα Έξοδα	*25*	(1.251.855,81)	(1.132.420,09)
Έσοδα κεφαλαίων		12,25	0,01
Χρηματοοικονομικό Κόστος	*26*	(247.380,91)	(371.561,76)
ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**(481.663,63)**	**(921.586,42)**
Φόρος Εισοδήματος	*27*	(25.216,10)	27.444,84
ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ		**(506.879,73)**	**(894.141,58)**
Ζημίες ανά μετοχή-βασικά (σε €)	*28*	(17,9109)	(31,5951)
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(234.294,96)	(550.024,67)
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		(190.413,59)	(505.295,55)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ

ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

	Σημ.	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	*28*	**(506.879,73)**	**(894.141,58)**
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	*13*	(970,42)	-
ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ		**(507.850,15)**	**(894.141,58)**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

	Σημ.	31.12.2016	31.12.2015
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	*5*	1.560.330,67	1.601.415,12
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	*14*	513.784,63	539.000,73
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	*6*	107.728,41	755,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		**2.181.843,71**	**2.141.170,86**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Αποθέματα	*7*	224.052,12	227.597,99
Πελάτες	*8*	2.565.289,84	2.179.950,31
Λοιπές απαιτήσεις	*9*	217.399,19	119.037,40
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*10*	47.250,48	30.302,02
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**3.053.991,63**	**2.556.887,72**
Σύνολο ενεργητικού		**5.235.835,34**	**4.698.058,58**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	*11*	849.000,00	849.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου		(506.879,73)	(894.141,58)
Λοιπά αποθεματικά	*12*	661.988,92	661.988,92
Ζημίες εις νέον		(4.137.209,97)	(3.242.097,97)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**(3.133.100,78)**	**(2.625.250,63)**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	*13*	5.425,61	3.657,95
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	*17*	2.895.309,59	3.077.536,42
Προβλέψεις	*30.2*	100.000,00	100.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	*15*	726.167,37	274.657,98
		3.726.902,57	**3.455.852,35**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	*16*	1.786.201,53	1.194.073,62
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	*17*	2.324.806,27	2.072.873,19
Λοιπές υποχρεώσεις	*18*	531.025,75	600.510,05
		4.642.033,55	**3.867.456,86**
Σύνολο υποχρεώσεων		**8.368.936,12**	**7.323.309,21**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**5.235.835,34**	**4.698.058,58**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

	Μετοχικό Κεφάλαιο	**Λοιπά αποθεματικά**	**Ζημίες εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπο 1.1.2016	849.000,00	661.988,92	(4.136.239,55)	(2.625.250,63)
Ζημίες χρήσης	-	-	(506.879,73)	(506.879,73)
Επίδραση από εκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού (ΔΛΠ 19)	-	-	(970,42)	(970,42)
Σύνολα χρήσης	**-**	**-**	**(507.850,15)**	**(507.850,15)**
Υπόλοιπο 31.12.2016	**849.000,00**	**661.988,92**	**(4.644.089,70)**	**(3.133.100,78)**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	**Λοιπά αποθεματικά**	**Ζημίες εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπο 1.1.2015	**849.000,00**	**661.988,92**	**(3.242.097,97)**	**(1.731.109,05)**
Ζημίες χρήσης	-	-	(894.141,58)	(894.141,58)
Σύνολα χρήσης	-	-	**(894.141,58)**	**(894.141,58)**
Υπόλοιπο 31.12.2015	**849.000,00**	**661.988,92**	**(4.136.239,55)**	**(2.625.250,63)**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Έμμεση μέθοδος	**Σημ.**	**1.1-31.12.2016**	**1.1-31.12.2015**
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Ζημίες προ φόρων		(481.663,63)	(921.586,42)
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	*5*	43.881,37	44.729,12
Προβλέψεις	*25*	1.194.139,96	615.657,12
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(2.545,55)	(927,14)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	*26*	247.380,91	371.561,76
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	*7*	3.545,87	(2.190,68)
Αύξηση απαιτήσεων		(1.784.814,69)	(177.426,93)
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		975.329,46	224.675,76
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(130.756,55)	(90.728,08)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**64.497,15**	**63.764,50**
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων		5.000,00	4.065,00
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	*5*	(5.263,62)	(42.593,79)
Τόκοι εισπραχθέντες		12,25	0,01
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**(251,37)**	**(38.528,78)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		2.291.717,93	1.444.928,78
Εξοφλήσεις δανείων		(2.339.015,25)	(1.503.432,25)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**(47.297,32)**	**(58.503,47)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		**16.948,46**	**(33.267,75)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	*10*	**30.302,02**	**63.569,77**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	*10*	**47.250,48**	**30.302,02**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016

Σημειώσεις επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία 'ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Α.Ε.' δραστηριοποιείται στο χώρο της εμπορίας χαλυβουργικών προϊόντων από το 2003 ωστόσο υφίσταται η ενασχόληση με τον κλάδο από το 1975 μέσω προϋφιστάμενης ατομικής επιχείρησης. Μέχρι το 1998 η εταιρεία είχε πιο συγκεκριμένα ειδίκευση στην εισαγωγή & εμπορία ενός είδους χάλυβα. Από το 1999 η εταιρεία αρχίζει την εμπορική της δραστηριότητα σε όλα τα είδη χαλυβουργικών προϊόντων και από το 2012 ξεκίνησε τη δραστηριότητα της στην κατασκευή προκατασκευασμένων κτιρίων από μέταλλο και μεταλλικών σκελετών. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ύψος των 849.000,00€ και πιο συγκεκριμένα αποτελείται από 28.300 κοινές μετοχές με ονομαστική αξία 30,00€.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 4η Ιουλίου 2017. Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων είχε ως εξής:

Ονοματεπώνυμο	**Ιδιότητα**
ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Πρόεδρος του ΔΣ και Διευθύνων Σύμβουλος
ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Αντιπρόεδρος
ΜΩΡΑΪΤΙΔΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ	Μέλος

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 29 Νοεμβρίου 2018.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

2.1 Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2016 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και τις ερμηνείες των ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31.12.2016. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοσθεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους. Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις .

Επίσης, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους όπως αυτή έχει τροποποιηθεί από την αναπροσαρμογή της αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται σκόπιμο.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2015.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της και προϋποθέτει ότι η εταιρεία θα έχει έσοδα και επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές της ανάγκες στο άμεσο μέλλον.

2.2 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους ή στο κόστος αντικαταστάσεώς τους εκτός από τα οικόπεδα και κτίρια τα οποία αποτιμήθηκαν σε 'εύλογη αξία' σύμφωνα με την αρχική αναγνώριση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση στοιχείων. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσώματων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην εταιρία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται. Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμη ζωή των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

	Έτη
Κτίρια και λοιπές εγκαταστάσεις	40
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	20-40
Έπιπλα και σκεύη	5 - 10
Μεταφορικά μέσα	5 – 10

2.3 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Λογισμικά προγράμματα

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικού όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργία. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των λογισμικών προγραμμάτων είναι 5 έτη.

β) Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι δαπάνες απόκτησης ευρεσιτεχνιών, εμπορικών σημάτων και αδειών κεφαλαιοποιούνται και αποσβένονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

2.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία ενεργητικού τα οποία έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης και όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο (fair value method).

2.5 Επενδύσεις

Οι επενδύσεις οι οποίες αναμένεται να διαρκέσουν για μια αόριστη χρονική περίοδο, αλλά που μπορούν να πωληθούν άμεσα σε περίπτωση ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγής στα επιτόκια. Οι αγοροπωλησίες επενδύσεων καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημίες) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται στη καθαρή θέση. Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων εταιρειών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη.

Τα μετοχικά χρεόγραφα, των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείον τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα προς πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημίες από χρεόγραφα επενδύσεων.

2.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες

απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγώμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

2.7 Απαιτήσεις από πελάτες

Η αποτίμηση των πελατών γίνεται στην ονομαστική αξία των απαιτήσεων αφού μειωθούν με τυχόν επισφάλειες. Η Εταιρεία έχει θεσπίσει κριτήρια για τη παροχή πίστωσης στους πελάτες, τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη, με παράλληλη εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών. Οι συναλλαγές γενικά πραγματοποιούνται με τους πελάτες με κανονικούς όρους και με αναμενόμενη μέση διάρκεια είσπραξης 30-120 ημέρες από την αποστολή των εμπορευμάτων.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική της Εταιρείας να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της. Σημειώνουμε ότι η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου, πλέον, είναι περιορισμένη σε σχέση με το συνολικό ύψος των εμπορικών απαιτήσεων λόγω της μεγάλης διασποράς των υπολοίπων.

2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρεις μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού. Όταν η Εταιρεία αγοράζει τμήμα του μετοχικού κεφαλαίου της, το τίμημα συν οποιουδήποτε προσαυξημένου εξωτερικού κόστους πλην των εισοδηματικών φόρων, αφαιρείται από το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο ως ίδιες μετοχές έως ότου αυτές ακυρωθούν. Όπου τέτοιες (ίδιες) μετοχές πωλούνται ή επανεκδίδονται μεταγενέστερα, οποιοδήποτε λαμβανόμενο τίμημα συμπεριλαμβάνεται στο μετοχικό κεφάλαιο.

2.10 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος το οποίο είναι η εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος.

2.11 Αναβαλλόμενοι φόροι

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των φορολογητέων κερδών της περιόδου με τον εκάστοτε ισχύοντα συντελεστή. Τα φορολογητέα κέρδη διαφέρουν από τα καθαρά κέρδη της εταιρίας όπως αυτά αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις διότι δεν περιλαμβάνουν έσοδα ή έξοδα τα οποία δεν φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά σε άλλες χρήσεις και δεν περιλαμβάνουν ποσά τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά.

Αναβαλλόμενη φορολογία ή ετεροχρονισμένη φορολογία είναι ο φόρος που εκάστοτε οφείλεται ή απαιτείται λόγω χρονικής διαφοράς στη φορολογία εσόδων ή φορολογική αναγνώριση εξόδων και λογιστικοποιείται στο μέγεθος που αναμένεται να ανακύψει μελλοντικά. Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση αναγνωρίζεται κατά κανόνα για όλες τις πρόσκαιρες φορολογικές διαφορές και φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται στο βαθμό που πιθανολογείται να υπάρξουν φορολογητέα κέρδη και να συμψηφιστεί με την αντίστοιχη ανακύπτουσα φορολογική υποχρέωση. Τα ποσά των αναβαλλόμενων φόρων (απαιτήσεις και υποχρεώσεις) αξιολογούνται κατά την ημερομηνία του εκάστοτε Ισολογισμού και αναθεωρούνται αν απαιτηθεί, συνεκτιμώντας νέα δεδομένα και συγκυρίες που επιδρούν στη διαθεσιμότητα μελλοντικών φορολογητέων κερδών για την αξιοποίηση τούτων. Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται με βάση τα ποσοστά φορολογίας που αναμένεται να ισχύουν στη χρήση κατά την οποία ανακύπτει φορολογική υποχρέωση ή απαίτηση.Αυτός ο φόρος επιβαρύνει ή πιστώνεται στα αποτελέσματα πλην της περίπτωσης που συνδέεται με ποσά που μεταφέρονται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια οπότε και ο φόρος έχει την ίδια λογιστική μεταχείριση.

2.12 Παροχές σε εργαζόμενους

Α) *Βραχυπρόθεσμες*

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

Β) *Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία*

Σύμφωνα με την Ελληνική Εργατική Νομοθεσία η εταιρία είναι υποχρεωμένη με την συνταξιοδότηση οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού να καταβάλει σε αυτό συγκεκριμένη χρηματική παροχή. Η χρηματική αυτή παροχή οφείλεται κατά τη στιγμή της συνταξιοδότησης και ισούται με το 40% του ποσού που προσδιορίζεται με παραμέτρους :

α) το χρόνο υπηρεσίας στην εταιρία

β) τη μηνιαία αμοιβή κατά το έτος συνταξιοδότησης και

γ) λοιπούς παράγοντες όπως προσδιορίζονται από την σχετική νομοθεσία

Η υποχρέωση αυτή προσδιορίζεται ως παρούσα αξία της καθορισμένης παροχής συνεκτιμώντας αναλογιστικές παραμέτρους που υφίστανται κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται αναλογιστικά με τη χρήση της μεθόδου της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) από ανεξάρτητη εταιρεία αναλογιστών.

2.13 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων

Έσοδα

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα που προκύπτουν από δικαιώματα εκμετάλλευσης αναγνωρίζονται σε βάση αυτοτέλειας λογιστικών περιόδων και σύμφωνα με το περιεχόμενο των σχετικών συμφωνιών. Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρεία.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

2.14 Νέα τροποποιημένα πρότυπα διερμηνείες και βελτιώσεις:

Οι λογιστικές αρχές σύμφωνα με τις οποίες συντάχθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων του οικονομικού έτους 2015, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1 Ιανουαρίου 2016.

Α. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση που δεν επιφέρουν σημαντικές μεταβολές στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους»:
Η περιορισμένου σκοπού τροποποίηση εφαρμόζεται σε εισφορές των εργαζομένων ή τρίτων μερών στα προγράμματα καθορισμένων παροχών και απλοποιεί την λογιστικοποίηση των εισφορών όταν είναι ανεξάρτητες του αριθμού των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάση ενός σταθερού ποσοστού του μισθού. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Από Κοινού Συμφωνίες»:
Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της εξαγοράς όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία ‘επιχείρηση’. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) «Διευκρίνιση των Επιτρεπτών Μεθόδων Απόσβεσης»:
Αυτές οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζουν πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις»:
Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν την μέθοδο της καθαρής θέσης προκειμένου να λογιστικοποιήσουν τις επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς στις ατομικές τους οικονομικές καταστάσεις και επίσης ξεκαθαρίζει τον ορισμό των ατομικών οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) "Γνωστοποιήσεις":
Η τροποποίηση διευκρινίζει τις οδηγίες του ΔΛΠ 1 σχετικά με τις έννοιες της σημαντικότητας και της συγκέντρωσης, την παρουσίαση των μερικών αθροισμάτων, τη δομή των οικονομικών καταστάσεων και τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2010 - 2012:
Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε έξι ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»:
Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης» και ορίζει διακριτά τον «όρο απόδοσης» και τον «όρο υπηρεσίας».
ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»:
Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληρεί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάση των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»:
Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»:
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»:
Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»:
Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στη μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012 - 2014:
Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές στα παρακάτω ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες»:

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως όταν ένα περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα στοιχείων) αναταξινομείται από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή», ή το αντίθετο, αυτό δεν αποτελεί αλλαγή στο σχέδιο για πώληση ή διανομή και δεν πρέπει να λογιστικοποιείται σαν αλλαγή.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα - Γνωστοποιήσεις»:
Η τροποποίηση προσθέτει συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τη διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμειξη και διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτούνται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους»:
Η τροποποίηση διευκρινίζει πως, όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.

ΔΛΠ 34 «Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά»:
Η τροποποίηση διευκρινίζει πού απαιτείται να συμπεριλαμβάνονται οι γνωστοποιήσεις της παρ. 16^{A} του ΔΛΠ 34.
Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες/ εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

Β. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και υιοθετήθηκαν νωρίτερα από την εταιρεία

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018):
Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39. Το πρότυπο έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).
ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018):
Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Το πρότυπο έχει υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019):
Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό

από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) "Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017):
Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση) "Γνωστοποιήσεις" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017):
Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) "Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018):
Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017 και 01/01/2018)

Σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου, ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 όσον αφορά στο ΔΠΧΑ 12, και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 όσον αφορά στα ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018) :

Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.15 Συνέχιση της Δραστηριότητας

Τη χρήση που έληξε την 31.12.2016 η Εταιρεία παρουσίασε τα παρακάτω μεγέθη:

- Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της 31.12.2016 ανήλθε σε ποσό €4.642.033,55 (31.12.2015: € 3.867.456,86), έναντι κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού ποσού €3.053.991,63 (31.12.2015: € 2.556.887,72).
- Θετικές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες για την χρήση 2016 ποσού € 64.497,15 (θετικές ταμειακές ροές για την χρήση 2015 ποσού € 63.764,50).
- Ζημίες προ φόρων για την χρήση 2016 ποσού €481.663,63 (ζημιές για την χρήση 2015 ποσού € 921.586,42). Από το ανωτέρω αποτέλεσμα, σε λειτουργικά αίτια οφείλεται ποσό € 1.003.726,36 (κέρδος) έναντι ποσού € 524.361,57 (κέρδος) την προηγούμενη χρήση. Η ζημία χρήσης αποδίδεται στην απο μείωση επισφαλών απαιτήσεων που πραγματοποιήθηκε μετά την αξιολόγηση της ανακτησιμότητας των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων.
- Κατά την 31/12/2016 τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά και συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 και 48 του ΚΝ.2190/1920. Η εταιρεία προτίθεται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να αρθούν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου αυτού.

Η Διοίκηση έχει καταρτίσει εξαετές Επιχειρηματικό Σχέδιο με ανάλυση των προβλεπόμενων εισροών και εκροών. Με βάση το παραπάνω σχέδιο αναμένεται η επίτευξη πλεονάσματος λειτουργικών ταμειακών ροών οι οποίες θα εξασφαλίζουν την κάλυψη των υποχρεώσεων της εταιρείας. Οι παραδοχές της διοίκησης βασίζονται σε συντηρητικές προβλέψεις, εκτιμώντας σε λογικές αυξήσεις της ζήτησης και την αναμενόμενη ανάπτυξη της

Ελληνικής Οικονομίας από το 2017 και μεταγενέστερα. Επισημαίνουμε όμως ότι ακόμα και αν τα αναμενόμενα γεγονότα συμβούν, τα πραγματικά γεγονότα είναι πιθανόν να είναι διαφορετικά από αυτά που αναφέρονται στο Επιχειρηματικό Σχέδιο. Η επιχείρηση απεικονίζει στην τρέχουσα χρήση την οικονομική της κατάσταση αξιολογώντας όλες τις παλαιότερες απαιτήσεις των πελατών της και απομειώνοντας το μέρος εκείνο των απαιτήσεων που χαρακτηρίστηκαν ως επισφαλούς είσπραξης. Ωστόσο η διεκδίκηση των απαιτήσεων , όπου αυτό είναι εφικτό, συνεχίζεται και η όποια είσπραξη λάβει χώρα σε μεταγενέστερο χρόνο, ως αποτέλεσμα των ενεργειών της διοίκησης, θα βελτιώσει τα αποτελέσματα της επιχείρησης, τα οποία έχουν, για τον ανωτέρω λόγο, επιβαρυνθεί έως 31/12/2016.

Σημαντικής αναφοράς χρήζει το γεγονός ότι η συγκεντρωμένη ζημία των τελευταίων ετών είναι απόρροια της οικονομικής κρίσης. Συγκεκριμένα, το σύνολο των απαιτήσεων της εταιρείας που σχηματίστηκαν στο εν λόγω διάστημα και κατέστησαν επισφαλείς καθώς και το υπέρογκο κόστος χρήματος που διαμορφώθηκε από το 2010 έως και το 2015 συγκεντρώνουν ποσό πολύ μεγαλύτερο από την εμφανιζόμενη αρνητική καθαρή θέση της επιχείρησης. Η διοίκηση της εταιρείας, με την ανάληψη των κατάλληλων πρωτοβουλιών και ενεργειών, κατάφερε , παρά τις όποιες δυσκολίες να διατηρήσει τη λειτουργία και δραστηριότητα της εταιρείας. Έχει επιτύχει ήδη θετικές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες χρήσης και επιστρέφει σταδιακά σε επίπεδα κερδοφορίας (λειτουργική). Επίσης επιδιώκει και επιτυγχάνει επωφελείς εμπορικές συνεργασίες, ελαχιστοποιώντας το ρίσκο που συνδέεται με την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων από μη αξιόπιστους πελάτες ενώ τέλος, επαναδιαπραγματεύεται με τα συνεργαζόμενα τραπεζικά ιδρύματα και οδηγείται σε βιώσιμες αναδιαρθρώσεις δανείων, επιτυγχάνοντας νέους, ρεαλιστικούς όρους και βιώσιμες λύσεις (ενδεικτικά αναφέρονται η αναπροσαρμογή των επιτοκίων δανεισμού και των περιόδων αποπληρωμής των δανεακών υποχρεώσεων).

Τα αποτελέσματα των ανωτέρω θα οδηγήσουν σε θετική ίδια θέση σε μεσοπρόθεσμο διάστημα, με ταυτόχρονη σημαντική μείωση των οφειλών της προς το σύνολο των πιστωτών.

Επιπρόσθετα, η εταιρία πέτυχε τόσο κατά την κλειόμενη όσο και την τρέχουσα χρήση την αναδιάρθρωση των οφειλών των δύο βασικότερων πιστωτών της (Τράπεζες Εθνική και Πειραιώς) και αναμένει την ρύθμιση των οφειλών και προς τα λοιπά χρηματοπιστωτικά ιδρύματα (Eurobank, Αττικής) καθώς και με την ΕΤΕ Leasing, τα θετικά αποτελέσματα των οποίων αναμένεται να αποτυπωθούν στα οικονομικά στοιχεία της χρήσης του 2017 και του 2018.

Με βάση τις παραπάνω πληροφορίες η Διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρία συνεχίζει να υιοθετεί την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της» κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων για την χρήση 2016.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου εστιάζει στο μη προβλέψιμο των χρηματοοικονομικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει πιθανές δυσμενείς επιδράσεις στις επιδόσεις της εταιρείας στο χρηματοοικονομικό πεδίο.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από το κεντρικό τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων της εταιρείας, οι πολιτικές του οποίου εγκρίνονται από το Διοικητικό της Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει αρχές για τη συνολική διαχείριση κινδύνου καθώς και πολιτικές που καλύπτουν συγκεκριμένες περιοχές όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου και πιστωτικό κίνδυνο.

α) Κίνδυνος αγοράς

i) Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων διότι την 31.12.2016 δεν είχε στην κατοχή του χρεόγραφα εισηγμένα σε χρηματιστηριακή αγορά. Η εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υπηρεσιών που παρέχει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των υπηρεσιών που διαθέτει.

ii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές του είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Ο κίνδυνος επιτοκίου της εταιρείας αυξάνεται από τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων στα δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Η εταιρεία κατά την 31.12.2016 είχε δανεισμό συνολικού ποσού € 5.220.115,86 (2015: € 5.150.409,61) και είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της.

Μεταβολή επιτοκίου	**2016**	**2015**
	+0,50%	**+0,50%**
Κέρδη χρήσης (μείωση)	26.100	25.752
Ίδια Κεφάλαια (μείωση)	26.100	25.752
	-0,50%	**-0,50%**
Κέρδη χρήσης (αύξηση)	(26.100)	(25.752)
Ίδια Κεφάλαια (αύξηση)	(26.100)	(25.752)

iii) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον και δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται από τις οικονομικές υπηρεσίες της εταιρείας. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα, τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες χονδρικής πώλησης, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών. Η αξιολόγηση του κινδύνου της πιστωτικής ικανότητας του πελάτη θα γίνει με βάση την οικονομική του θέση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Τα όρια κινδύνου θέτονται βάση των εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σε συνάρτηση με τα όρια που θέτει η διοίκηση. Η χρησιμότητα των πιστωτικών ορίων ελέγχεται συνέχεια.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει επαρκείς εξασφαλίσεις χρηματικών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών πιστωτικών λειτουργιών. Η ρευστότητα της εταιρείας παρακολουθείται από την Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Παρακάτω παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων:

31.12.2016	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Δανεισμός	2.324.806,27	2.895.309,59	-

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.786.201,53	-	-
31.12.2015	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Δανεισμός	2.072.873,19	3.077.536,42	-
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.194.073,62	-	-

3.2 Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Οι στόχοι της εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση τον συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

	31.12.2016	**31.12.2015**
Σύνολο δανεισμού	5.220.115,86	5.150.409,61
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(47.250,48)	(30.302,02)
Καθαρός δανεισμός	**5.172.865,38**	**5.120.107,59**
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους	(3.133.100,78)	(2.625.250,63)
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	**2.039.764,60**	**2.494.856,96**
Συντελεστής μόχλευσης	**253,60%**	**205,23%**

3.3 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργούς χρηματαγορές (όπως οι εμπορικές συναλλαγές και διαθέσιμοι για πώληση τίτλοι), είναι βασισμένη στις τιμές αγοράς που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Τιμές αγοράς ή τιμές διαπραγματευτών για παρόμοια στοιχεία χρησιμοποιούνται για το μακροχρόνιο δανεισμό. Άλλες τεχνικές όπως η προεξόφληση μελλοντικών χρηματοροών χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της αξίας των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων. Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία.

Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση τη παρούσα αξία των μελλοντικών ταμιακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για την εταιρεία για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

3.4 Κίνδυνος Αποθεμάτων

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλεια, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Παράλληλα η Διοίκηση επανεξετάζει την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίσθηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής χρήσεως. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι όποιες αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Η φορολογική υποχρέωση της εταιρίας δεν οριστικοποιείται πριν τα βιβλία και στοιχεία ελεγχθούν από τις ελληνικές φορολογικές αρχές.

Η εταιρεία για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις από τη δημόσια αρχή έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού € 100.000,00. Σε περίπτωση που το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό, η διαφορά θα μεταφερθεί στα αποτελέσματα του έτους διενέργειας του ελέγχου.

Σημειώνεται ότι, για την χρήση 2011 και μετά, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν. 3190/1955 αντίστοιχα, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Έκθεση Φορολογικού Ελέγχου» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών. Για την εταιρεία «ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ ΑΕ», ο φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2011 και 2012, διενεργήθηκε από τους νόμιμους ελεγκτές της και η εταιρεία έλαβε την Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης βάσει της οποίας δεν προέκυψαν επιπλέον φορολογικές υποχρεώσεις. Για τις χρήσεις 2013 έως 2016 η εταιρεία δεν αποδέχτηκε το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013 και ως εκ τούτου υπόκειται στις προβλεπόμενες από το άρθρο αυτό κυρώσεις. Σημειώνεται ότι η διοίκηση της εταιρείας, κυρίως για εξοικονόμηση πόρων, έχει επιλέξει τη διεξαγωγή του φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες χρήσεις από την αρμόδια φορολογική αρχή, με δεδομένο μάλιστα ότι κατά την ημερομηνία σύνταξης και έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2016 το φορολογικό πιστοποιητικό έχει αποκτήσει, νομοθετημένα πλέον, χαρακτήρα προαιρετικό, για χρήσεις που ξεκινούν από 1.1.2016.

5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Εδαφικές εκτάσεις	Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων	Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος						
01.01.2016	**415.400,00**	**1.140.552,61**	**354.511,27**	**22.947,80**	**130.523,08**	**2.063.934,76**
Αγορές χρήσης	-	-	2.194,87	2.687,60	381,15	**5.263,62**
Πωλήσεις χρήσης	-	-	-	(2.687,60)	-	**(2.687,60)**
31.12.2016	**415.400,00**	**1.140.552,61**	**356.706,14**	**22.947,80**	**130.904,23**	**2.066.510,78**
Αποσβέσεις						
01.01.2016	**-**	**(253.793,33)**	**(72.748,95)**	**(12.626,63)**	**(123.350,73)**	**(462.519,64)**
Αποσβέσεις χρήσης	-	(28.507,31)	(9.256,88)	(3.770,45)	(2.346,73)	**(43.881,37)**
Αποσβέσεις μειώσεων	-	-	-	220,90	-	**220,90**
31.12.2016	**-**	**(282.300,64)**	**(82.005,84)**	**(16.176,18)**	**(125.697,46)**	**(506.180,11)**
31.12.2016 (Αναπόσβεστη αξία)	**415.400,00**	**858.251,97**	**274.700,30**	**6.771,62**	**5.206,77**	**1.560.330,67**

	Εδαφικές εκτάσεις	Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων	Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος						
01.01.2015	415.400,00	1.139.856,76	343.254,43	59.822,76	130.010,16	**2.088.344,11**
Αγορές χρήσης	-	695,85	37.759,98	3.625,04	512,92	**42.593,79**
Πωλήσεις χρήσης	-	-	(26.503,14)	(40.500,00)	-	**(67.003,14)**
31.12.2015	**415.400,00**	**1.140.552,61**	**354.511,27**	**22.947,80**	**130.523,08**	**2.063.934,76**
Αποσβέσεις						
01.01.2015	-	(225.286,02)	(66.059,89)	(49.795,49)	(118.529,60)	**(459.670,99)**
Αποσβέσεις χρήσης	-	(28.507,31)	(8.069,54)	(3.331,13)	(4.821,13)	**(44.729,12)**
Αποσβέσεις μειώσεων	-	-	1.380,48	40.499,99	-	**41.880,47**
31.12.2015	**-**	**(253.793,33)**	**(72.748,95)**	**(12.626,63)**	**(123.350,73)**	**(462.519,64)**
31.12.2015 (Αναπόσβεστη αξία)	**415.400,00**	**886.759,28**	**281.762,32**	**10.321,17**	**7.172,35**	**1.601.415,12**

Η διοίκηση της εταιρείας για τη χρήση 2016 δεν έλαβε νέα έκθεση εκτίμησης της αξίας των οικοπέδων- κτιρίων και μηχανημάτων της καθώς εκτιμά ότι δεν έχουν λάβει χώρα ουσιώδεις μεταβολές στις οικονομικές συνθήκες που να υποδεικνύουν την ανάγκη περαιτέρω απομείωσης των περιουσιακών της στοιχείων.

6. Λοιπές μακροπρόθεσες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμεςαπαιτήσεις αφορούν στην πλειοψηφία τους έξοδα επόμενων χρήσεων που σχετίζονται με τη συμφωνία αποπληρωμής οφειλών με την ΕΤΕ Leasing.

7. Αποθέματα

Τα αποθέματα της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Εμπορεύματα	267.971,02	271.516,89
Σύνολο	**267.971,02**	**271.516,89**
Μείον:		
Πρόβλεψη υποτίμησης αποθεμάτων	(43.918,90)	(43.918,90)
Σύνολο	**224.052,12**	**227.597,99**

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

8. Πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Πελάτες	4.082.018,77	2.355.048,64
Επιταγές σε καθυστέρηση	135.962,90	135.962,90
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	1.532.263,17	1.679.753,81
Γραμμάτια εισπρακτέα	78.800,00	78.800,00
Σύνολο	**5.829.044,84**	**4.249.565,35**
Μείον: Προβλέψεις	(3.263.755,00)	(2.069.615,04)
Σύνολο	**2.565.289,84**	**2.179.950,31**

Ο παρακάτω πίνακας εμφανίζει την κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις:

	Ποσό
Υπόλοιπο 31.12.2011	**394.018,02**
επιπλέον πρόβλεψη με την οποία επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της χρήσης 2012	964.076,67
Υπόλοιπο 31.12.2012	**1.358.094,69**
επιπλέον πρόβλεψη με την οποία επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της χρήσης 2013	64.512,90
Υπόλοιπο 31.12.2013	**1.422.607,59**
επιπλέον πρόβλεψη με την οποία επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της χρήσης 2014	-
Υπόλοιπο 31.12.2014	**1.422.607,59**
επιπλέον πρόβλεψη με την οποία επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της χρήσης 2015	647.007,45
Υπόλοιπο 31.12.2015	**2.069.615,04**
επιπλέον πρόβλεψη με την οποία επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της χρήσης 2016	1.194.139,96
Υπόλοιπο 31.12.2016	**3.263.755,00**

Τα υπόλοιπα των εμπορικών απαιτήσεων που είναι σε καθυστέρηση αλλά δεν έχουν απομειωθεί είναι:

	31.12.2016	**31.12.2015**
< 90 ημέρες	1.882.625,42	620.677,75
91 - 180 ημέρες	293.430,82	147.573,21
181 - 360	180.777,33	286.355,62
> 360 ημέρες	208.456,27	1.125.343,73
Σύνολο	**2.565.289,84**	**2.179.950,31**

9. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Χρεώστες Διάφοροι	14.662,01	16.463,25
Έξοδα επομένων χρήσεων	8.496,18	-
Προκαταβολές	194.241,00	102.574,15
Σύνολο	**217.399,19**	**119.037,40**

10. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2016	31.12.2015
Καταθέσεις Όψεως σε €	24.169,37	664,45
Διαθέσιμα στο ταμείο	23.081,11	29.637,57
Σύνολο	**47.250,48**	**30.302,02**

11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31.12.2016 ανέρχεται σε € 849.000 διαιρούμενο σε 28.300 μετοχές αξία € 30 έκαστη.

12. Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2016	31.12.2015
Τακτικό Αποθεματικό	22.788,92	22.788,92
Αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας παγίων στοιχείων	639.200,00	639.200,00
Σύνολο	**661.988,92**	**661.988,92**

13. Προβλέψεις για Παροχές σε Εργαζομένους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύονται ως ακολούθως.

	31.12.2016	31.12.2015
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης	3.657,95	3.038,42
Χρηματοοικονομικό κόστος (αποτελέσματα χρήσης)	80,47	-
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας (αποτελέσματα χρήσης)	716,77	619,53
Αναλογιστικό (κέρδος) / ζημία (καθαρή θέση)	970,42	-
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης	**5.425,61**	**3.657,95**

Η εταιρεία κατά την 31.12.2016 απασχολούσε 13 άτομα. Η υποχρέωση της εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με τον χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης ήταν προεξοφλητικό

επιτόκιο 1,8%, ποσοστό αύξησης αμοιβών 2,5% και μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού 2%.

Ανάλυση Ευαισθησίας Αποτελεσμάτων

Η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης αυξημένο κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 12%, ενώ η χρήση ενός μειωμένου κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 14%.

Οι αντίστοιχοι έλεγχοι ευαισθησίας για την αναμενόμενη αύξηση των μισθών, δηλαδή η χρήση ποσοστού αύξησης αμοιβών αυξημένο κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 14%, ενώ η χρήση ενός μειωμένου κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 12%.

14. Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις

	31.12.2016	31.12.2015
Απογραφή	**539.000,73**	**511.555,89**
Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις	(24.703,48)	(19.422,90)
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	(512,62)	(1.941,95)
Μη χρησιμοποιούμενες φορολογικές ζημιές	-	(10.215,99)
Επίδραση της αλλαγής του φορολογικού συντελεστή	-	59.025,68
Σύνολο	**513.784,63**	**539.000,73**

15. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	31.12.2016	31.12.2015
Λοιποί Πιστωτές	416.446,94	-
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	17.929,39	21.846,17
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	291.791,04	252.811,81
Σύνολο	**726.167,37**	**274.657,98**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν υποχρεώσεις της εταιρείας προς προμηθευτές (ETE leasing) και το ελληνικό δημόσιο, πληρωτέες πέραν των 12 μηνών.

16. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και οι λοιπές υποχρεώσεις της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2016	31.12.2015
Προμηθευτές	1.329.648,18	969.053,02
Γραμμάτια πληρωτέα	255.468,43	1.000,00
Επιταγές πληρωτέες	201.084,92	224.020,60
Σύνολο	**1.786.201,53**	**1.194.073,62**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις της 31.12.2016 είναι βραχυπρόθεσμης λήξης.

17. Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.895.309,59	3.077.536,42
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.324.806,27	2.072.873,19
Σύνολο	**5.220.115,86**	**5.150.409,61**

Η λήξη των μακροπροθέσμων δανείων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Μεταξύ 1 και 2 ετών	1.783.130,53	302.000,00
Μεταξύ 2 και 5 ετών	1.112.179,06	2.775.536,42
Σύνολο δανείων	**2.895.309,59**	**3.077.536,42**

18. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Πιστωτές διάφοροι	105.952,27	379.301,34
Προκαταβολές πελατών	172.640,44	88.321,99
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	30.344,77	44.449,25
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	222.088,27	88.437,47
Σύνολο	**531.025,75**	**600.510,05**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις της 31.12.2016 είναι βραχυπρόθεσμης λήξης.

19. Εύλογη Αξία Χρηματοοικονομικών Μέσων

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης.

- Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχερώσεις.
- Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα.
- Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δε βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Δεν έχουν πραγματοποιηθεί μεταφορές από των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3, για τη μέτρηση της εύλογης αξίας.

Οι πίνακες παρακάτω παρουσιάζουν μια σύγκριση των λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων της εταιρείας και της εύλογης αξίας τους:

	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	31.12.2016	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	2.782.689,03	2.298.987,71	2.782.689,03	2.298.987,71
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	47.250,48	30.302,02	47.250,48	30.302,02
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	2.324.806,27	2.072.873,19	2.324.806,27	2.072.873,19
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	2.895.309,59	3.077.536,42	2.69.733,86	2.713.360,41
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.786.201,53	1.194.073,62	1.786.201,53	1.194.073,62

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού προσεγγίζουν τις λογιστικές τους αξίες. Η λογιστική αξία των δανείων προσεγγίζει την εύλογη και περιλαμβάνεται στο επίπεδο 3 της ιεραρχίας εύλογης αξίας.

20. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	2.992.446,46	3.583.702,52
Έσοδα παροχής υπηρεσιών	374.586,00	-
Σύνολο	**3.367.032,46**	**3.583.702,52**

21. Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων της 31.12.2016 ποσού €1.877.049,51 (31.12.2015 €2.405.428,34) αφορά αναλώσεις υλικών.

22. Άλλα Έσοδα Εκμεταλλεύσεως

Τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2016	31.12.2015
Έσοδα παροχής λοιπών υπηρεσιών	78.000,00	52.000,00
Έκτακτα κέρδη	2.533,30	2.853,38
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστου υλικού	-	1.594,00
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	7.800,00	7.800,00
Σύνολο	**88.333,30**	**64.247,38**

23. Έξοδα Διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2016	31.12.2015
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	37.981,57	18.617,57
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	31.180,98	76.290,57
Παροχές τρίτων	4.232,34	2.962,84
Φόροι - Τέλη	5.479,52	4.003,05
Διάφορα Έξοδα	19.338,82	14.922,60
Αποσβέσεις	7.486,68	7.743,93
Σύνολο	**105.699,91**	**124.540,56**

24. Έξοδα Διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2016	31.12.2015
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	161.883,72	79.865,27
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	132.929,45	325.238,77
Παροχές τρίτων	18.043,12	12.631,04
Φόροι - τέλη	23.360,04	17.065,64
Διάφορα έξοδα	82.444,48	63.664,68
Αποσβέσεις	36.394,69	37.120,19
Σύνολο	**455.055,50**	**535.585,58**

25. Άλλα Έξοδα

Τα άλλα έξοδα της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	1.194.139,96	1.029.657,12
Έκτακτα έξοδα/ζημίες	57.715,85	102.762,97
Σύνολο	**1.251.855,81**	**1.132.420,09**

26. Χρηματοοικονομικό Κόστος

Το χρηματοοικονομικό κόστος της 31.12.2016 και της 31.12.2015 αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2016	**31.12.2015**
Τόκοι δανείων	238.391,41	367.630,24
Λοιπά έξοδα τραπεζών	8.909,03	3.931,52
Χρηματοοικονομικό κόστος – παροχές σε εργαζομένους	80,47	-
Σύνολο	**247.380,91**	**371.561,76**

27. Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος της 31.12.2016 και 31.12.2015 αναλύεται ως ακολούθως (βλέπε σημείωση 13):

	31.12.2016	**31.12.2015**
Αναβαλλόμενος Φόρος έσοδο / (έξοδο)	(25.216,10)	27.444,84
Σύνολο	**(25.216,10)**	**27.444,84**

Ο Αναβαλλόμενος φόρος αναλύεται ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015	Μεταβολή
Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις	302.184,14	277.480,63	24.703,48
Αποθέματα	(12.736,48)	(12.736,48)	-
Πελάτες	(410.731,01)	(410.731,01)	-
Λοιπές Απαιτήσεις	(22.204,08)	(22.204,08)	-
πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	1.573,43	1.060,80	512,63
Μη χρησιμοποιούμενες φορολογικές ζημιές	(371.870,60)	(371.870,60)	-
Σύνολο	**(513.784,63)**	**(539.000,73)**	**(25.216,10)**

	31/12/2015	31/12/2014	Μεταβολή
Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις	277.480,63	231.362,13	46.118.50
Αποθέματα	(12.736,48)	(11.418,91)	(1.317,57)
Πελάτες	(410.731,01)	(368.241,59)	(42.489,42)
Λοιπές Απαιτήσεις	(22.204,08)	(19.907,11)	(2.296,97)
πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	1.060,80	(789,99)	1.850,79
Μη χρησιμοποιούμενες φορολογικές ζημιές	(371.870,60)	(342.560,39)	(29.310,21)
Σύνολο	**(539.000,73)**	**(511.555,87)**	**(27.444,86)**

28. Κέρδη / (Ζημίες) ανά Μετοχή

Το κέρδος ή η ζημία ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους υπολογίζεται με διαίρεση του κέρδους ή της ζημίας της χρήσης από τη συνεχιζόμενη εκμετάλλευση με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία στην διάρκεια της χρήσης.

	31.12.2016	31.12.2015
Ζημίες Χρήσης	(506.879,73)	(894.141,58)
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	28.300	28.300
Ζημίες ανά μετοχή	(17,9109)	(31,5951)

29. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	1/1/2016-31/12/2016			1/1/2016-31/12/2016	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΕΞΟΔΑ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι & ΣΙΑ Ε.Ε	359.384,10	1.243,20	273.013,10	255.539,08	0,00
ΧΑΛΥΒΕΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ Μ.Ε.Π.Ε	7.800,00	0,00	0,00	29.509,82	0,00

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	1/1/2015-31/12/2015			1/1/2015-31/12/2015	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΕΞΟΔΑ	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΦΕΙΛΕΣ
ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι & ΣΙΑ ΕΕ	88.507,39	1.243,20	285.635,08	10.454,92	-85.752,48
ΧΑΛΥΒΕΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ Μ.Ε.Π.Ε	7.800,00	0,00	0,00	32.627,20	0,00

Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως αγορές και υπηρεσίες μεταποίησης προς την εταιρεία “ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι & ΣΙΑ ΕΕ”. Τα έξοδα αφορούν δαπάνη ενοικίασης χώρου από την ως άνω εταιρεία. Τα έσοδα αφορούν πωλήσεις υλικών στην εταιρεία “ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι & ΣΙΑ ΕΕ”.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	1/1/2016-31/12/2016	1/1/2015-31/12/2015
Αμοιβές μελών ΔΣ	36.000,00	23.000,00
Απαιτήσεις από μέλη ΔΣ	0,00	0,00
Οφειλές σε μέλη ΔΣ	0,00	0,00

30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

30.1 Δεσμεύσεις - Βάρη

Επί των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις ύψους € 1.737.000 για εξασφάλιση πιστοδοτήσεων που χορηγήθηκαν.

Κατά την 31.12.2016 οι τράπεζες είχαν εκδώσει για την εταιρεία εγγυητικές επιστολές συνολικού ποσού € 8.000.

30.2 Ανελεγκτες χρήσεις

Η εταιρεία ‘ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Α.Ε.’ δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2013 έως και 2016. Για τις χρήσεις 2011 και 2012 ο φορολογικός έλεγχος διενεργήθηκε από τους νόμιμους ελεγκτές της εταιρίας και η εταιρία έλαβε την Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης βάσει της οποίας δεν προέκυψαν επιπλέον φορολογικές υποχρεώσεις. Για τις χρήσεις 2013, 2014, 2015 και 2016 η εταιρεία δεν αποδέχτηκε το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013 και ως εκ τούτου υπόκειται στις προβλεπόμενες από το άρθρο αυτό κυρώσεις. Σημειώνεται ότι η διοίκηση της εταιρείας, κυρίως για εξοικονόμηση πόρων, έχει επιλέξει τη διεξαγωγή του φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες χρήσεις από την αρμόδια φορολογική αρχή. Το σύνολο των προβλέψεων για ενδεχόμενες διαφορές φορολογικού ελέγχου, πρόστιμα και προσαυξήσεις ανέρχεται κατά την 31.12.2016 σε ποσό € 100.000. Εκτιμάται ότι οι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο δε θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Το φορολογικό πιστοποιητικό έχει αποκτήσει, νομοθετημένα πλέον, χαρακτήρα προαιρετικό, για χρήσεις που ξεκινούν από 1.1.2016

30.3 Αγωγές κατά της εταιρείας

Κατά της εταιρείας υφίστανται αγωγές οι οποίες συμπεριλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά την 31.12.2016.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού που να επηρεάζουν ουσιωδώς τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Σίνδος , 4 Ιουλίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Τ. ΑΚ 297246	Α.Τ. Ρ 176951	Α.Δ.Τ. ΑΙ 710587
		ΑΡ. ΑΔ. Α ΤΑΞΗΣ 77075

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ ΑΕ

Αριθμός ΓΕΜΗ: 05860570400,
ΒΙ.ΠΕ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΣΙΝΔΟΣ, Τ.Κ. 57022

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 ΜΕΧΡΙ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016
(δημοσιευμένα βάσει κ.ν 2190/20 , άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)

Διεύθυνση διαδικτύου : www.morelsteel.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :
Μωραϊτίδης Ιωάννης, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Μωραϊτίδης Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος
Μωραϊτίδου Δήμητρα, Μέλος
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 4 Ιουλίου 2017
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : Χονδράκη Δέσποινα (ΑΜ. ΣΟΕΛ. 42361)
Ελεγκτική Εταιρεία: TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου: Γνώμη Χωρίς Επιφύλαξη με Ουσιώδη αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας και Εμφαση θέματος

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	31.12.2016	31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.560.330,67	1.601.415,12
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	621.513,04	539.755,73
Αποθέματα	224.052,12	227.597,99
Απαιτήσεις από πελάτες	2.565.289,84	2.179.950,31
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	264.649,67	149.339,43
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**5.235.835,34**	**4.698.058,58**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	849.000,00	849.000,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-3.982.100,78	-3.474.250,63
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	**-3.133.100,78**	**-2.625.250,63**
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.726.902,57	3.455.852,35
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.324.806,27	2.072.873,19
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.317.227,28	1.794.583,67
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	**8.368.936,12**	**7.323.309,21**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	**5.235.835,34**	**4.698.058,58**

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	31.12.2016	31.12.2015
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2016 και 01.01.2015 αντίστοιχα)	-2.625.250,63	-1.731.109,05
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (31.12.2016 και 31.12.2015 αντίστοιχα)	-507.850,15	-894.141,58
	-3.133.100,78	**-2.625.250,63**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1.Τηρήθηκαν οι λογιστικές αρχές που έχουν υιοθετηθεί από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και εφάρμοσε η Εταιρεία και κατά την προηγούμενη χρήση.

2. Επί των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας υφίσταντα βάρη ύψους € 1.737.000,00.

3. Οι προβλέψεις της εταιρίας της 31.12.2016 αναλύονται ως εξής :
α) πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις: € 100.000,00 και β) προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους: €3.657,95.

4. Ο αριθμός του απασχολούμενου στην εταιρεία προσωπικού την 31.12.2016 ήταν 13 άτομα και την 31.12.2015 ήταν 7 άτομα.

5. Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2013 έως και 2016 για τις οποίες έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για φόρους ποσού € 100.000,00.

7. Τα κέρδη/ζημιές ανά μετοχή υπολογίσθηκαν βάσει του επιμερισμού των κερδών/ζημιών με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών κατά τη διάρκεια της περιόδου.

8. Κατά της εταιρείας υφίστανται αγωγές οι οποίες συμπεριλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά την 31.12.2016.

9. Το θέμα Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας στην έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή αναφέρεται στη Σημείωση 2.15 που παρατίθεται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται κυρίως αναφορά στο γεγονός ότι α) το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού, β) η εταιρεία εμφανίζει ζημίες χρήσης και γ) τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά και συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Τα ανωτέρω γεγονότα υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει την δραστηριότητά της. Στην ίδια παράγραφο αναφέρονται τα μέτρα που έχουν ληφθεί ή σχεδιαστεί από τη διοίκηση για τη διασφάλιση της ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας.

10. Το θέμα έμφασης του νόμιμου ελεγκτή αναφέρεται στη Σημείωση 30.2 που παρατίθεται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται κυρίως αναφορά ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 έως και 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Το σύνολο των προβλέψεων για ενδεχόμενες διαφορές φορολογικού ελέγχου, πρόστιμα και προσαυξήσεις ανέρχεται κατά την 31.12.2016 σε ποσό € 100.000.

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Κύκλος εργασιών	3.367.032,46	3.583.702,52
Μικτά κέρδη	1.489.982,95	1.178.274,18
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	-234.294,96	-550.024,67
Ζημίες προ φόρων	-481.663,63	-921.586,42
Ζημίες μετά από φόρους (Α)	-506.879,73	-894.141,58
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-970,42	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	-507.850,15	-894.141,58
Ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή–βασικά (σε €)	-17,9109	-31,60
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών,επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	**-190.413,60**	**-505.295,55**

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	1.1-31.12.2016	1.1-31.12.2015
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημίες προ φόρων	-481.663,63	-921.586,42
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	43.881,37	44.729,12
Προβλέψεις	1.194.139,96	615.657,12
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-2.545,55	-927,14
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	247.380,91	371.561,76
Πλέον/ (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	3.545,87	-2.190,68
Αύξηση απαιτήσεων	-1.784.814,69	-177.426,93
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	975.329,46	224.675,76
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-130.756,55	-90.728,08
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**64.497,15**	**63.764,50**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	5.000,00	4.065,00
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-5.263,62	-42.593,79
Τόκοι εισπραχθέντες	12,25	0,01
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-251,37**	**-38.528,78**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.291.717,93	1.444.928,78
Εξοφλήσεις δανείων	-2.339.015,25	-1.503.432,25
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-47.297,32**	**-58.503,47**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	**16.948,46**	**-33.267,75**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**30.302,02**	**63.569,77**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**47.250,48**	**30.302,02**

Σίνδος 4 Ιουλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ ΕΛ. ΙΩΑΝΝΗΣ **Α.Δ.Τ. ΧΚ 297246**	**ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ ΕΛ. ΚΩΝ/ΝΟΣ** **Α.Δ.Τ. Ρ 176951**	**ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ** **Α.Δ.Τ. ΑΙ 710587 ΑΡ. ΑΔ. Α ΤΑΞΗΣ 77075**