Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.10.05 21:21:58 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,05/10/2020
Αριθ. Πρωτ.:2137647

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ - ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **SAINT GOBAIN HELLAS ABEE** και αριθμό ΓΕΜΗ **2508301000**.

Την **05/10/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2270356 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2270357 η από 10/09/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«PRICEWATERHOUSECOOPERS A.E.»**, Α.Φ.Μ. -Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1520401000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 113.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΟΥΡΜΠΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΑΝΔΡΕΑΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1762.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ-ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ»

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ-ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, την κατάσταση αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στο Τμήμα της Έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

1) Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31η Δεκεμβρίου 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

2) Η Εταιρεία την 31 Δεκεμβρίου 2019 προχώρησε σε αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την επιμέτρηση των ενσώματων παγίων, υιοθετώντας την εύλογη αξία έναντι ιστορικού κόστους, χωρίς να προβεί στην αναδρομική αναγνώριση της μεταβολής αυτής με τη διόρθωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και της καθαρής θέσης, για την απεικόνιση της σωρευτικής επίδρασης της ως άνω μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της κλειόμενης χρήσεως, όπως ορίζεται στο άρθρο 28 του Ν. 4308/2014. Ως τούτου στα συγκριτικά στοιχεία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, τα ενσώματα πάγια έχουν επιμετρηθεί στο ιστορικό κόστος, ενώ στην κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης τα υπόλοιπα έναρξης δεν έχουν αναπροσαρμοστεί με βάση τη νέα λογιστική πολιτική. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με το προσδιορισμό της εύλογης αξίας των ενσώματων παγίων την 31 Δεκεμβρίου 2018 και των αντίστοιχων προσαρμογών στην κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της Εταιρείας.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2019 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις,
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Όπως περιγράφεται στο τμήμα "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη" ανωτέρω, δεν ήμασταν σε θέση να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία σχετικά με την (α) πρόβλεψη που τυχόν απαιτείται για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις και (β) την εύλογη αξία των ενσώματων παγίων και της καθαρής θέσης της Εταιρείας, κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της κλειόμενης χρήσεως. Ως εκ τούτου, δεν είμαστε σε θέση να συμπεράνουμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ή δεν είναι ουσιωδώς εσφαλμένη αναφορικά με τα θέματα αυτά.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή

η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

΄Εκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

1.΄Εκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

2. Ίδια Κεφάλαια και Απαιτήσεις του Ν.4548/2018

Στη σημείωση (Γ1) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας , κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν4548/2018. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ήδη δημοσιεύσει πρόσκληση για τη σύγκλιση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων την 10η Σεπτεμβρίου 2020, όπου θα συζητηθεί το εν λόγω θέμα για να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Δημήτρης Σούρμπης
Αρ Μ ΣΟΕΛ 16891

ΠράισγουώτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων

της εταιρείας με την επωνυμία

«ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ» με Αρ. Γ.Ε.Μ.Η. 002508301000

Στη Μεταμόρφωση Αττικής σήμερα την 10 Σεπτεμβρίου 2020, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 μμ συνήλθαν σε Τακτική Γενική Συνέλευση στα γραφεία της έδρας της εταιρείας «ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ», εφεξής η «Εταιρεία» στη Μεταμόρφωση Αττικής, οδός Κλεισούρας, αρ. 5 οι κ.κ. μέτοχοι αυτής μετά την από 16 Αυγούστου 2018 πρόσκληση του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής.

Η πρόσκληση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, για τη σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως τοιχοκολλήθηκε προ είκοσι ημερών σε εμφανή θέση του καταστήματος της Εταιρίας και παράλληλα υποβλήθηκε προς δημοσίευση στο ΓΕΜΗ, με αριθμό πρωτοκόλλου 2034989/ 12.08.2020.

Κατά τη συνέλευση αυτή παρέστησαν ο κατωτέρω μέτοχος της Εταιρίας:

1. Η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «SAINT GOBAIN PRODUIT POUR LA CONSTRUCTION», που εδρεύει στη Γαλλία (18 Avenue d' Alsace, 92400 Courbevoie) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Γεώργιο Τατά με 265.172 μετοχές και 265.172 ψήφους.

Ο κ. Γεώργιος Τατάς αναλαμβάνει προσωρινός Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων προσλαμβάνοντας ως Γραμματέα και ψηφοσυλλέκτη τον κ. Ιωάννη Ντούνη και κηρύσσει την έναρξη της Συνέλευσης.

Σαράντα οκτώ ώρες προ της Συνεδριάσεως της Συνελεύσεως καταρτίσθηκε και τοιχοκολλήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο σε εμφανές μέρος των γραφείων της εταιρείας, πίνακας των μετόχων οι οποίοι κατέθεσαν τις μετοχές τους εμπροθέσμως για να συμμετάσχουν σε αυτή τη Γενική Συνέλευση με ένδειξη του αριθμού των μετοχών, των ψήφων που έχει κάθε μέτοχος και τις διευθύνσεις τους, ο οποίος έχει ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ

Οι οποίοι έχουν δικαίωμα να μετάσχουν και ψηφίσουν στην Τακτική Γενική Συνέλευση της 10 Σεπτεμβρίου 2020.

Α/Α	ΜΕΤΟΧΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΨΗΦΟΙ	ΑΝΤΙΠ/ΠΟΣ
1.	SAINT GOBAIN PRODUIT POUR LA CONSTRUCTION	18, Avenue d' Alsace, 92400 Courbevoie, France	265.172	265.172	Γεώργιος Τατάς, δυνάμει της 25/08/2020 Εξουσιοδότησης

Έτσι διαπιστώθηκε ότι στη Συνέλευση παρίστανται μέτοχοι που έχουν 265.172 μετοχές ήτοι το 99,99% των μετοχών της εταιρείας και επομένως υφισταμένης νομίμου απαρτίας εγκύρως δύναται να ληφθούν αποφάσεις επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

Κατά πρώτον έγινε έλεγχος από τον προσωρινό πρόεδρο της Γ.Σ. και τους κ.κ. μετόχους των γενομένων ως άνω δημοσιεύσεων με επίδειξη των σχετικών εγγράφων από τον προσωρινό Πρόεδρο της Συνελεύσεως και διεπιστώθη ότι όλες αυτές οι δημοσιεύσεις και καταχωρήσεις έγιναν νομίμως και εμπροθέσμως.

Ο προσωρινός Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διάβασε τον πίνακα των κ.κ. μετόχων οι οποίοι κατέθεσαν νομίμως και εμπροθέσμως τις μετοχές τους και έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη Συνέλευση και ψήφου.
Η Γενική Συνέλευση επικύρωσε τον πίνακα αυτό και μετά νόμιμη ψηφοφορία εξέλεξε με ψήφους 265.172, ως οριστικό Πρόεδρο αυτής τον κ. Γεώργιο Τατά και οριστικό γραμματέα τον κ. Ιωάννη Ντούνη, ο οποίος και άσκησε καθήκοντα ψηφοσυλλέκτη.

Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνελεύσεως κατέλαβε την έδρα του Προέδρου αυτής και διάβασε την καταρτισθείσα από το Διοικητικό Συμβούλιο πρόσκληση των κ.κ. Μετόχων στην παρούσα Γενική Συνέλευση με τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, ως εξής:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή και έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της υπό κρίση Εταιρικής Χρήσης (1/1/19 - 31/12/19), μαζί με την Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και το Πιστοποιητικό Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή.
2. Έγκριση συνολικής διαχείρισης κατά το άρθρο 108 Ν 4548/2018 και απαλλαγή ελεγκτών για την χρήση που έληξε την 31/12/19.
3. Εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού ορκωτού ελεγκτή-λογιστή για την χρήση 1/1/20 - 31/12/20.
4. Έγκριση των καταβαλλόμενων σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αμοιβών και μισθών επί τη βάσει της εργασιακής σύμβασης ή άλλης σχέσης με την εταιρία καθώς και των σχετικών μετ' αυτών συμβάσεων
5. Λήψη απόφασης για την Καθαρή Θέση της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 119 του Ν.4548/2018.
6. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

ΘΕΜΑ 1ο

Υποβολή και έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της υπό κρίση Εταιρικής Χρήσης (01/01/19-31/12/19), μαζί με την Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και το Πιστοποιητικό Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διάβασε και ανέπτυξε στους κ.κ. μετόχους την έκθεση των πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως από 01.01.2019 έως 31.12.2019 όπως αυτή έχει καταχωρηθεί στο από 03/07/2020 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου.
Μετά ταύτα ανεγνώσθη το πιστοποιητικό ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή της εταιρείας επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως από 01.01.2019 έως 31.12.2019 ως έχει:

*"**ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ***

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ-ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ»

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ-ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ηςΔεκεμβρίου 2019, την κατάσταση αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στο Τμήμα της Έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019και τη χρηματοοικονομική της επίδοση, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπακαι συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

1) Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31η Δεκεμβρίου 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη

υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

2) Η Εταιρεία την 31 Δεκεμβρίου 2019 προχώρησε σε αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την επιμέτρηση των ενσώματων παγίων, υιοθετώντας την εύλογη αξία έναντι ιστορικού κόστους, χωρίς να προβεί στην αναδρομική αναγνώριση της μεταβολής αυτής με τη διόρθωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και της καθαρής θέσης, για την απεικόνιση της σωρευτικής επίδρασης της ως άνω μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της κλειόμενης χρήσεως, όπως ορίζεται στο άρθρο 28 του Ν. 4308/2014. Ως τούτου στα συγκριτικά στοιχεία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, τα ενσώματα πάγια έχουν επιμετρηθεί στο ιστορικό κόστος, ενώ στην κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης τα υπόλοιπα έναρξης δεν έχουν αναπροσαρμοστεί με βάση τη νέα λογιστική πολιτική. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με το προσδιορισμό της εύλογης αξίας των ενσώματων παγίων την 31 Δεκεμβρίου 2018 και των αντίστοιχων προσαρμογών στην κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της Εταιρείας.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.
Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.
Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.
Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.
Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- *• Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2019 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις,*

- *• Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.*

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Όπως περιγράφεται στο τμήμα "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη" ανωτέρω, δεν ήμασταν σε θέση να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία σχετικά με την (α) πρόβλεψη που τυχόν απαιτείται για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις και (β) την εύλογη αξία των ενσώματων παγίων και της καθαρής θέσης της Εταιρείας, κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της κλειόμενης χρήσεως. Ως εκ τούτου, δεν είμαστε σε θέση να συμπεράνουμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ή δεν είναι ουσιωδώς εσφαλμένη αναφορικά με τα θέματα αυτά.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.
Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:
• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων,
συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις
απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το
χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων
σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

1.Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται
ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

2. Ίδια Κεφάλαια και Απαιτήσεις του Ν.4548/2018

Στη σημείωση (Γ1) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των
Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας , κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του
μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του
Ν4548/2018. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ήδη δημοσιεύσει πρόσκληση για τη σύγκλιση της ετήσιας τακτικής
γενικής συνέλευσης των μετόχων την 10η Σεπτεμβρίου 2020, όπου θα συζητηθεί το εν λόγω θέμα για να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2020

ΠράισγουώτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Δημήτρης Σούρμπης
Αρ Μ ΣΟΕΛ 16891

Η Γενική Συνέλευση εγκρίνει παμψηφεί τις υποβαλλόμενες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της υπό κρίση Εταιρικής Χρήσης (1/1/19-31/12/19), μαζί με την Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και το Πιστοποιητικό Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή.

ΘΕΜΑ 2ο

Έγκριση συνολικής διαχείρισης κατά το άρθρο 108 Ν 4548/2018 και απαλλαγή ελεγκτών για τη χρήση που έληξε την 31/12/19.

Η Γενική Συνέλευση, αφού έλαβε γνώση των ληφθεισών αποφάσεων κατά τις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρικής χρήσης 01.01.2019 – 31.12.2019 όπως αυτές αναγράφονται στα συνταχθέντα σχετικώς πρακτικά των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, αφού έγινε ειδική ψηφοφορία με ονομαστική κλήση, εγκρίνει παμψηφεί τη συνολική διαχείριση κατά το άρθρο 108 Ν 4548/2018 και απαλλάσσει ομόφωνα τους ελεγκτές για την εταιρική χρήση 01.01.2019 – 31.12.2019.

ΘΕΜΑ 3ο

Εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού ορκωτού ελεγκτή-λογιστή για την χρήση 01/01/20-31/12/20.

Η Γενική Συνέλευση μετά από νόμιμη ψηφοφορία ενέκρινε με πλειοψηφία 99,99% των μετοχών ήτοι με 265.172 ψήφους την αμοιβή ποσού 20.800 Ευρώ πλέον ΦΠΑ, για τον έλεγχο των ετησίων Οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως από 01.01.2019 έως 31.12.2019 στον Ορκωτό Ελεγκτή τον κο Σούρμπη Δημήτριο, της ελεγκτικής εταιρείας με την επωνυμία «Pricewaterhousecoopers ΑΕ» και εν συνεχεία αποφάσισε ομόφωνα την εκλογή ελεγκτών για την τρέχουσα χρήση 01/01/20 – 31/12/20, από την ελεγκτική εταιρεία Pricewaterhousecoopers

ΑΕ (ΑΡ. Μ.ΣΟΕΛ 113, Λεωφ. Κηφισίας 268, Χαλάνδρι). Όρισε δε ως τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή τον κο Βενιζέλο Ευάγγελο του Γεωργίου ΑΜ ΣΟΕΛ 39891, Δημητρίου Βερνάδου 8, 152 35 Βριλήσσια, ΑΔΤ ΑΙ 652359 / 15.10.2010 – ΤΑ Χαλανδρίου και ως αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή την κα Μαρίνου Δέσποινα του Πέτρου ΑΜ ΣΟΕΛ 17681 Ταξιαρχών 59, 174 55 Άλιμος ΑΔΤ ΑΜ 221450/ 30.07.2015 – ΑΤ Αλίμου. Η αμοιβή αυτών θα καθοριστεί από το εποπτικό Συμβούλιο του Σώματος Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και δεν θα ξεπεράσει το ποσό των 21.000 Ευρώ πλέον ΦΠΑ.

ΘΕΜΑ 4ο

Έγκριση των καταβαλλόμενων σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αμοιβών και μισθών επί τη βάσει της εργασιακής σύμβασης ή άλλης σχέσης με την εταιρία καθώς και των σχετικών μετ' αυτών συμβάσεων.

Η Γενική Συνέλευση, με ειδική ψηφοφορία που έγινε με ειδική κλήση κάθε παρισταμένου Μετόχου, ενέκρινε με 265.172 ψήφους τις αμοιβές και τους μισθούς του Διευθύνοντος Σύμβουλου και Γενικού Διευθυντή της Εταιρίας κ. Γεωργίου Τατά για το χρονικό διάστημα από 01.01.2019 έως 31.12.2019. Για τις αμοιβές αυτές έχουν καταβληθεί από την Εταιρία οι αναλογούντες φόροι στην ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών.

Περαιτέρω, προεγκρίνει για τη χρήση 01/01/2020 – 31/12/2020 και την καταβολή αμοιβών και μισθών αυτού μέχρι του ποσού της ελεγχόμενης χρήσης.

ΘΕΜΑ 5ο

Λήψη απόφασης για την Καθαρή Θέση της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 119 του Ν.4548/2018.

Στην Τακτική Γενική Συνέλευση της 10/09/2020 οι μέτοχοι ενημερώθηκαν για το ύψος της Καθαρής Θέσης της εταιρείας. Κατόπιν της υιοθέτησης της μεθόδου της αγοραίας αξίας για την αποτίμηση των παγίων της , η εταιρεία ανέθεσε σε ορκωτούς εκτιμητές την εκ νέου αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων. Η αναπροσαρμογή της αξίας των παγίων, η οποία προέκυψε από την παραπάνω διαδικασία αποτίμησης, επέδρασε ιδιαίτερα θετικά στην καθαρή θέση της εταιρείας , την οποία βελτίωσε σημαντικά, όπως φαίνεται και από τη σύγκριση των οικονομιών καταστάσεων των ετών 2018 και 2019 . Το Δ.Σ. ενημέρωσε επίσης τους μετόχους ότι απαιτείται περαιτέρω βελτίωση της Καθαρής Θέσης, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 119 του Ν.4548/2018. Η Τακτική Γενική Συνέλευση αποφάσισε τη μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου με ισόποση απορρόφηση μεταφερόμενων ζημιών, κατά το ποσόν που απαιτείται ώστε η Καθαρή Θέση της εταιρείας να είναι τουλάχιστον στο 50% του Μετοχικού Κεφαλαίου. Η παραπάνω ρύθμιση θα πραγματοποιηθεί εντός της τρέχουσας χρήσης 2020. Η εταιρεία δεν έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές σε τρίτους, στο Ελληνικό Δημόσιο ή σε ασφαλιστικές εταιρείες και το μεγαλύτερο μέρος των υποχρεώσεών της είναι προς εταιρείες

του ομίλου SAINT GOBAIN, γεγονός που επιβεβαιώνει ότι τα μέτρα που θα ληφθούν θα είναι μόνιμου και στρατηγικού χαρακτήρα.

ΘΕΜΑ 6ο
Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**
Γεώργιος Τατάς	Ιωάννης Ντούνης

Ακριβές απόσπασμα από το βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων της
«ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ»
Αθήνα, αυθημερόν

Ο Πρόεδρος της Γ.Σ.

Γεώργιος Τατάς

ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ

- Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

- Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2019 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

- Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ 23ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1.1.2019 - 31.12.2019)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή, σύμφωνα με το άρθρο 150α του Ν. 4548/2018, να σας υποβάλλουμε για έγκριση χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, την κατάσταση αποτελεσμάτων, την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης και τις σημειώσεις αυτών για τη χρήση που έληξε τη 31η Δεκεμβρίου 2019.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρίας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως αυτοί ορίζονται από το καταστατικό της. Η κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης, τα Αποτελέσματα Χρήσης, η Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης και οι σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ως άνω χρήσης, όπως υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρίας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Επιχειρώντας σχολιασμό επί των εργασιών της Εταιρίας και επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2019, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 αποτελούνται από:

	2019	**2018**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.133.336	640.940
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.901.992	154.997
Λοιπός εξοπλισμός	55.802	30.775
Σύνολο	**3.091.130**	**826.712**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	35.867	6.226
Σύνολο	**35.867**	**6.226**

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 η Εταιρεία προχώρησε σε αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την επιμέτρηση των ενσώματων παγίων, μέσω της υιοθέτησης της εύλογης αξίας έναντι του ιστορικού κόστους που αφαρμοζόταν μέχρι την προηγούμενη χρήση.

Το κονδύλι «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία & Προκαταβολές» αναλύεται σε:

	2019	2018
Εμπορικές απαιτήσεις	2.969.632	2.440.009
Λοιπές απαιτήσεις	59.082	97.641
Προπληρωμένα έξοδα	13.097	8.676
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	318.505	400.952
Σύνολο	**3.360.316**	**2.947.278**

Το κονδύλι «**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**» περιλαμβάνει την υποχρέωση της Εταιρείας για που απορρέει από την σύμβαση "cashpooling" με την εταιρεία του ομίλου "Saint Gobain Glass Italia SPA" και άλλες υποχρεώσεις που αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	2019	2018
Δανειακές υποχρεώσεις προς συνδεδεμενα μέρη	372.725	363.072
Χρηματοδοτήσεις από συνδεδεμενα μέρη	1.907.789	1.170.599
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.326.327	2.502.473
Λοιποί φόροι και τέλη	118.459	107.978
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	76.529	73.073
Λοιπές υποχρεώσεις	12.358	25.509
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	104.052	108.317
Σύνολο	**4.918.238**	**4.351.020**

ΔΕΙΚΤΕΣ

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης:

	31/12/2019		31/12/2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	4.493.259 / 7.633.702	58,86%	4.537.447 / 5.390.490	84,18%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

	31/12/2019		31/12/2018	
Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο υποχρεώσεων	2.495.832 / 5.137.870	48,58%	832.323 / 4.558.167	18,26%

	31/12/2019		31/12/2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.493.259 / 4.918.238	91,36%	4.537.447 / 4.351.020	104,28%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

	31/12/2019		31/12/2018	
Καθαρό Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό	-424.979 / 4.493.259	-9,46%	186.427 / 4.537.447	4,11%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Σύνολο καθαρής θέσης και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας:

	31/12/2019		31/12/2018	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων / Κύκλος εργασιών	-781.952 / 10.503.541	-7,44%	-469.612 / 9.914.321	-4,74%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας.

	31/12/2019		31/12/2018	
Αποτέλεσμα προ φόρων / Σύνολο εσόδων	-845.610 / 10.621.680	-7,96%	-514.405 / 10.099.928	-5,09%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

	31/12/2019		31/12/2018	
Μικτό αποτέλεσμα / Κύκλος εργασιών	2.763.785 / 10.503.541	26,31%	2.354.577 / 9.914.321	23,75%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δραστηριότητα των προϊόντων γύψου, μονωτικών, κονιαμάτων

Η οικοδομική δραστηριότητα παρουσίασε κατά το έτος 2019 ένα σχετικά μέτριο ρυθμό ανάπτυξης, για την δραστηριότητα της ξηράς δόμησης, η οποία εκτιμάται περίπου στο 6%, σαφώς καλύτερο όμως σε σχέση με προηγούμενα έτη. Αυτό προήλθε κατά κύριο λόγο από τον χώρο των ανακαινίσεων των ακινήτων για ενοικίαση, των συντηρήσεων, επεκτάσεων και νέων κατασκευών στην τουριστική βιομηχανία καθώς και από ένα δυναμικό εργασιών που συσσωρεύτηκε όλα τα προηγούμενα χρόνια της οικονομικής κρίσης. Η εταιρεία μας προχώρησε και ισχυροποίησε την παρουσία της στην αγορά καταφέρνοντας να επωφεληθεί από την βελτίωση των συνθηκών και να διευρύνει την παρουσία της στην αγορά ξηράς δόμησης με νέες προτάσεις προϊόντων. Παράλληλα ισχυροποίησε την παραγωγική της λειτουργία με την εισαγωγή νέων προϊόντων στη γραμμή παραγωγής. Οι πωλήσεις των προϊόντων ξηράς δόμησης έφτασαν τα 8,46 εκ. ευρώ το 2019 έναντι 7,35 εκ. ευρώ το 2018, που ισοδυναμεί με αύξηση τζίρου 15%. Μεγάλο μέρος της σημαντικής αυτής αύξησης οφείλεται στην κατάκτηση μεριδίου αγοράς και στην εισαγωγή στην ελληνική και κυπριακή αγορά ευρύτερης γκάμας προϊόντων που παράγει ο όμιλος SAINT GOBAIN. Η αύξηση αυτή, σε συνδυασμό με τη μείωση του κόστους παραγωγής, αντιστάθμισε σε μεγάλο βαθμό τη ραγδαία πτώση τιμών στην οποία οδήγησε η επιθετική πολιτική του ανταγωνισμού, και οδήγησε στη βελτίωση του μικτού περιθωρίου. Ως αποτέλεσμα των παραπάνω αλλά και λόγω της συγκράτησης των λειτουργικών εξόδων, η δραστηριότητα παρουσίασε λειτουργικά κέρδη 0,14εκ ευρώ ή 1,6% του τζίρου, θέτοντας τις βάσεις για περαιτέρω κερδοφορία και ανάπτυξη στην τρέχουσα χρήση 2020.

Δραστηριότητα σωληνουργίας (ελατός χυτοσίδηρος)

Για την δραστηριότητα PAM (εμπόριο σωλήνων και εξαρτημάτων από ελατό χυτοσίδηρο), ο κύριος όγκος πωλήσεων διαχρονικά αφορά στην προμήθεια υλικών για τα δημόσια έργα ύδρευσης-άρδευσης-αποχέτευσης σε Ελλάδα και Κύπρο. Παρατηρείται σημαντική μείωση πωλήσεων περίπου 21% σε σχέση με το προηγούμενο έτος 2018, η οποία οφείλεται στην πλήρη απουσία σημαντικών δημόσιων έργων και στις δύο αγορές όπου δραστηριοποιείται η εταιρεία. Κατά τη διάρκεια του 2019 έγιναν χαμηλές πωλήσεις στην Κύπρο ενώ στην Ελλάδα πραγματοποιήθηκαν μόνο μικρής κλίμακας έργα. Οι πωλήσεις περιλάμβαναν και ένα επίσης μειωμένο ποσοστό καλυμμάτων, σχαρών, βανών και εξαρτημάτων πολυαιθυλενίου. Οι συνολικές πωλήσεις ανήλθαν σε 2,1 εκ. ευρώ έναντι πωλήσεων 4,7 εκ. ευρώ που είχαν προϋπολογιστεί και έναντι πωλήσεων 2,6 εκ. ευρώ το 2018. Οι χαμηλές πωλήσεις αλλά και οι υψηλές προβλέψεις για απαξίωση αποθεμάτων οδήγησαν σε λειτουργική ζημιά για τη δραστηριότητα ύψους 0,6εκ. ευρώ. Ιδιαίτερα θετικό θεωρείται το ότι τα υλικά της Εταιρείας έχουν προδιαγραφεί στα περισσότερα δημόσια έργα ύδρευσης-άρδευσης-αποχέτευσης στην Ελλάδα. Το γεγονός αυτό δίνει στην εταιρεία ένα δυναμικό πωλήσεων 80χιλιάδων τόνων σωλήνων και εξαρτημάτων για τα επόμενα χρόνια που αναμένεται η εκτέλεση των παραπάνω έργων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση 2018, η ανάλυση του λογ/σμού «**Αποτελέσματα χρήσεως**» συνοπτικά έχει ως εξής:

	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10.503.541	9.914.321
Κόστος πωλήσεων	7.739.755	7.559.744
Μικτό αποτέλεσμα	**2.763.785**	**2.354.577**
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-781.952**	**-469.612**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-845.610**	**-514.405**

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης 1/1/2019-31/12/2019 ανήλθε σε 10.503.541 ευρώ, εκ των οποίων στα προϊόντα γύψου € 8.463.488 και στα προϊόντα σωλήνων € 2.040.053 έναντι € 7.342.956 και € 2.57.365 αντίστοιχα στην περσινή χρήση.

Το κόστος πωληθέντων ανήλθε σε 7.763.785 ευρώ, από το οποίο € 5.986.789 αφορά τα προϊόντα γύψου έναντι 5.268.215 ευρώ του προηγούμενου έτους και € 1.752.966 αφορά την εμπορία σωλήνων έναντι 2.291.529 της προηγούμενης χρήσης, άρα συνολικά σημειώθηκε αύξηση 2,33%, η οποία οφείλεται κυρίως στην αύξηση του τζίρου κατά 5,61%. Επιπρόσθετα οφείλεται και στην μεγαλύτερη συμμετοχή στις συνολικές πωλήσεις των υψηλότερου κόστους εισαγομένων εμπορευμάτων, σε σχέση με τα παραγόμενα στην Ελλάδα προϊόντα.
Ο κύκλος εργασιών παρουσίασε αύξηση 5,61%, τα δε λειτουργικά έξοδα της Εταιρίας αυξήθηκαν σε ποσοστό 16,99% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα διοίκησης σημείωσαν αύξηση 6,66% σε σχέση με τη προηγούμενη χρονιά ενώ τα έξοδα διάθεσης αυξήθηκαν σε ποσοστό 9,25%.

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές εμφανίζονται αυξημένα κατά 288,22% ενώ τα λοιπά έσοδα και κέρδη είναι μειωμένα κατά 84,24%.

Η περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει η εταιρία αφορούν στους:

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία κατά κατηγορία διακρίνονται σε:

α) Κίνδυνος ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας δεν θεωρείται σημαντικός. Η σύμβαση cash pooling που έχει η Εταιρεία με την εταιρεία του Ομίλου "Saint gobain glass Italia SPA", επιτρέπει την ύπαρξη επαρκών διαθεσίμων.

β) Πιστωτικός Κίνδυνος
Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με σκοπό τον περιορισμό των επισφαλών απαιτήσεων. Οι πωλήσεις γίνονται σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται με βάση εσωτερικές αξιολογήσεις σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση της Εταιρείας. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα.

γ) Κίνδυνος Αγοράς
Η Εταιρεία διενεργεί περιορισμένες συναλλαγές σε ξένο νόμισμα ως εκ τούτου δεν διατρέχει σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο από απότομη μετατροπή ισοτιμιών.
Η Εταιρεία δεν έχει τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις. Κατά συνέπεια δεν επηρεάζεται από τις αυξομειώσεις των επιτοκίων.

δ) Κίνδυνος μεταβολής των τιμών
Η Εταιρεία επηρεάζεται από τις μεταβολές των τιμών των προϊόντων των ανταγωνιστών της. Η Εταιρεία προσαρμόζεται στις συνθήκες που δημιουργούνται εστιάζοντας στην μείωση του κόστους παραγωγής καθώς και την ανάπτυξη του πελατολογίου και του μεριδίου αγοράς όπως αναφέρεται παραπάνω.

ε) Σχετικά με τον κίνδυνο κεφαλαιακής επάρκειας, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρεία είναι μικρότερα από το 50% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου κατά την 31/12/2019 με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 119 παρ. 4 του νόμου Ν. 4548/2018.

Λαμβάνοντας υπόψη των αναφερόμενο κίνδυνο σχετικά με τα ίδια κεφάλαια της Εταιρεία το Διοικητικό Συμβούλιο επισήμανε ότι αφ' ενός μεν, δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο, το προσωπικό, τρίτους πιστωτές και το ταμειακό πρόγραμμα της Εταιρείας εκτελείται κανονικά, αφ' ετέρου το σημαντικότερο μέρος των υποχρεώσεών της Εταιρεία είναι προς τις εταιρείες του ομίλου οι οποίες δεν έχουν πρόθεση να απαιτήσουν τυχόν ληξιπρόθεσμες οφειλές. Επίσης οι επιπτώσεις από την πανδημία του Κορονοιου δεν ήταν αρνητικές σε σημείο ώστε να υπάρχει σοβαρό θέμα ρευστότητας στην Εταιρεία η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την συνέχεια της δραστηριότητάς της. Η εν λόγω επιπτώσεις αναλύονται στην προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας παρακάτω.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, με βάση την δεδομένη εικόνα της δραστηριότητας και της αγοράς αλλά και συγκρινόμενη με τον ανταγωνισμό, κρίνεται ικανοποιητική και ανταποκρίνεται απόλυτα στην εμφανιζόμενη εικόνα της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης της κλειόμενης χρήσης.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δραστηριότητα των προϊόντων γύψου, μονωτικών, κονιαμάτων

Ο προϋπολογισμός για το τρέχον έτος 2020 στα προϊόντα γύψου είναι στα ίδια επίπεδα σε ότι αφορά τις πωλήσεις σε σχέση με το 2019. Με την έναρξη του 2020 η δραστηριότητα παρουσίασε σημαντική αυξητική τάση, καταγράφοντας υψηλότερες πωλήσεις στο πρώτο τρίμηνο κατά 8%. Το lock down που επιβλήθηκε το δεύτερο μισό του Μαρτίου εξαιτίας του COVID-19, επέδρασε ιδιαίτερα αρνητικά στις πωλήσεις του Απριλίου, οι οποίες κατέγραψαν πτώση περίπου 50% σε σχέση με το προηγούμενο έτος και 60% σε σχέση με τον προϋπολογισμό. Παρά τις επιπτώσεις στον τζίρο αλλά και στη ρευστότητα των επιχειρήσεων, από τις αρχές Μαΐου η εταιρεία ανέκαμψε άμεσα και στο τέλος του δευτέρου τριμήνου οι πωλήσεις έφτασαν τα αναμενόμενα προ κορωνοϊού επίπεδα. Η πορεία αυτή επιτρέπει πλέον πιο αισιόδοξες προβλέψεις, με βάση τις οποίες εκτιμάται ότι ο προϋπολογισμός θα εκτελεστεί κανονικά.

Στρατηγικοί στόχοι της Εταιρείας είναι:

- Η περαιτέρω ενδυνάμωση του εμπορικού τμήματος με νέες προσλήψεις μηχανικών πωλήσεων, έμφαση θα δοθεί σε νέους τομείς δραστηριότητας όπως τα υλικά και συστήματα ηχοαπορρόφησης και ακουστικής.
- Η έμφαση στον τομέα κονιαμάτων και υλικών εξωτερικής θερμομόνωσης τα οποία διακινούνται στον Όμιλο κάτω από τα εμπορικά σήματα weber.
- Η ανάπτυξη και δραστηριοποίηση της Εταιρείας στο Digital Mrkt, αναδιοργάνωση του τμήματος Mrkt και η αναβάθμιση του ERP και η εισαγωγή εργαλείων digital marketing.
- Η περαιτέρω βελτίωση του κόστους παραγωγής γυψοσανίδων.
- Η εισαγωγή νέων καινοτόμων προϊόντων στην τοπική παραγωγική διαδικασία στο εργοστάσιο Αιτωλικού, με στόχο τη διείσδυση και εδραίωση των προϊόντων αυτών στην αγορά της Ελλάδας αλλά και στις αγορές των περιφερειακών χωρών.
- Η βελτίωση της εξαγωγικής δραστηριότητας της Εταιρείας σε Κύπρο, Αλβανία και πιθανότατα στη Μέση Ανατολή.

Απροσδιόριστος παράγων παραμένει η εξέλιξη του κόστους ενέργειας και πρώτων υλών παράμετρος η οποία αποτελεί βασικό στοιχείο στο κόστος της παραγωγής.

Δραστηριότητα σωληνουργίας (ελατός χυτοσίδηρος)
Υλοποιώντας στρατηγική απόφαση του ομίλου SAINT GOBAIN, το 2020 η δραστηριότητα των σωλήνων στην Ελλάδα μετασχηματίζεται. Η Εταιρεία θα περιοριστεί στις πωλήσεις καλυμμάτων, βανών και εξαρτημάτων πολυαιθυλαινίου, ενώ η προμήθεια των δημόσιων έργων με σωλήνες και εξαρτήματα ελατού χυτοσιδήρου θα γίνεται απευθείας από τα εργοστάσια του ομίλου στο εξωτερικό. Δεδομένου του ως άνω μετασχηματισμού, ο προϋπολογισμός για το τρέχον έτος 2020 περιλαμβάνει πωλήσεις 0,6εκ. ευρώ δηλαδή προβλέπεται μείωση 70% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2019. Με βάση τη μέχρι τώρα πορεία της δραστηριότητας στη διάρκεια του τρέχοντος έτους 2020, οι πωλήσεις αναμένεται να ξεπεράσουν το στόχο κατά 30% και να φτάσουν περίπου τα 0,8 εκ. ευρώ.

ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ
Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ
Στην παρούσα χρήση δεν πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΟΓΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ:
Η Εταιρεία έχει αναπτυγμένη την συνείδηση που αφορά το περιβάλλον και την προστασία του κι αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης.

Η διοίκηση της Εταιρείας ενημερώνεται για τα θέματα του περιβάλλοντος σε συνεχή βάση κι υπάρχει δέσμευση όλων των μελών της για πλήρη συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα που την εξασφαλίζουν κι όχι μόνο αφού θεωρεί ότι η προστασία του περιβάλλοντος είναι κοινωνικό αγαθό μεγάλης σπουδαιότητας που οφείλει να προστατεύεται.

Η Εταιρεία στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος από την λειτουργία της ίδιας αλλά και των συνεργατών, προμηθευτών και υπεργολάβων της.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ:

Βασική αρχή της στρατηγικής της Εταιρείας είναι η συνεχής ενίσχυση και βελτίωση των συστημάτων ανάπτυξης του προσωπικού της και των επιπέδων εργασίας τους με κύριους άξονες την επιμόρφωση και εκπαίδευση του.

Τα αρμόδια τμήματα προσωπικού κι οι επιφορτισμένοι με αυτό το καθήκον εσωτερικοί & εξωτερικοί συνεργάτες, παρακολουθούν συστηματικά τις συνθήκες εκπαίδευσης των απασχολουμένων, της επιμόρφωσης τους σε θέματα που έχουν σχέση με την εργασία τους, ειδικά εκείνης που αποσκοπεί στην ενίσχυση της εταιρικής υπευθυνότητας, συνείδησης και εταιρικής κουλτούρας σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Σειρά σχετικών επιμορφωτικών σεμιναρίων πραγματοποιούνται, εσωτερικά κατά την διάρκεια εργασίας του προσωπικού κι εξωτερικά όταν χρειάζεται, καθώς βασικό μέλημα της Εταιρείας και των υπευθύνων των τμημάτων είναι η διαρκής επικαιροποίηση της γνώσης και η διατήρηση του συνόλου του προσωπικού στην αιχμή της ενημέρωσης.

Πρόσθετα η Εταιρεία έχει ανεπτυγμένες διαδικασίες που εξασφαλίζουν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων και συνεργατών της.

ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ:
Κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν υπήρξε δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Η Εταιρεία έχει δικούς της αποθηκευτικούς χώρους στο Αιτωλικό Αιτωλοακαρνανίας (ιδιόκτητοι). Ενοικιάζει και έναν αποθηκευτικό χώρο στο Κούνδουρος Αιτωλικού και επίσης συνεργάζεται με ένα Logistic center : Route ΕΕ που διαθέτει αποθηκευτικούς χώρους στον Ασπρόπυργο Αττικής.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Η Εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα στο Αιτωλικό Αιτωλοακαρνανίας που λειτουργεί ως εργοστάσιο.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Τα ακίνητα της Εταιρείας (εργοστάσιο και αποθηκευτικοί χώροι του) βρίσκονται στο Αιτωλικό Αιτωλοακαρνανίας και είναι ελεύθερα βαρών. Το 2019 πραγματοποιήθηκε εκτίμηση όπου καθόρισε την εύλογη αξία των κτηριακών εγκαταστάσεων του εργοστασίου στο ποσό των 3.032.428 €.

ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 έχει καταστεί κατώτερο από το ένα δεύτερο (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου με αποτέλεσμα να συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 119 του Ν.4548/2018.

Η Διοίκηση, λαμβάνοντας υπόψη τις πρόνοιες του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 έθεσε το θέμα στην έκτακτη γενική συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 10/07/2020 κατά την οποία αξιολογήθηκε η συνολική οικονομική θέση της Εταιρείας και οι προοπτικές και αποφασίσθηκε ότι δε θα ληφθούν νέα μέτρα καθώς η βελτίωση που επέφερε στην Καθαρή θέση η αποτίμηση των παγίων στοιχείων είναι προς της σωστή κατεύθυνση και υπάρχουν περαιτέρω περιθώρια βελτίωσης. Επιπλέον δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο, το προσωπικό, τρίτους πιστωτές και το ταμειακό πρόγραμμα της Εταιρείας εκτελείται κανονικά αφ' ετέρου το σημαντικότερο μέρος των υποχρεώσεών της Εταιρείας είναι προς τις εταιρείες του ομίλου οι οποίες δεν έχουν πρόθεση να απαιτήσουν τυχόν ληξιπρόθεσμες

οφειλές. Επίσης οι επιπτώσεις από την πανδημία του Κορονοιου δεν ήταν αρνητικές σε σημείο ώστε να υπάρχει σοβαρό θέμα ρευστότητας στην Εταιρεία η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την συνέχεια της δραστηριότητάς της. Η εν λόγω επιπτώσεις αναλύονται στην προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας παρακάτω. Η διοίκηση παρακολουθεί προσεκτικά την οικονομική πορεία της Εταιρείας και αν χρειαστεί να προτείνει στους μετόχους την λήψη των απαραίτητων μέτρων.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2016 - 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Πέραν της πανδημίας που έχει προκύψει από τον κορωνοιό COVID 19, μετά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν έχουν λάβει χώρα άλλα σημαντικά γεγονότα. Επιπροσθέτως εκτός από τις πιθανές υποχρεώσεις, για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη, και από όσα μέχρι σήμερα γνωρίζουμε κατά το διάστημα από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως.

Τελειώνοντας την Έκθεση μας, παρακαλούμε τους κ.κ. Μετόχους, αφού λάβουν γνώση και της Εκθέσεως των Ελεγκτών, να εγκρίνουν:
α) Τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 23ης εταιρικής χρήσεως 1/1/2019 - 31/12/2019
β) Να απαλλάξουν το Διοικητικό Συμβούλιο, τους Λογιστές καθώς και τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2019 - 31/12/2019 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Μεταμόρφωση Αττικής, 3η Ιουλίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Gardaz Jean-Luc	**Gracia-Tobar Paloma-Maria**	**Γεώργιος Τατάς**

SAINT-GOBAIN
CONSTRUCTION PRODUCTS

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΒΑΣΕΙ ΕΛΠ Νόμος 4308 / 2014

ΧΡΗΣΗ 1.1.2019 – 31.12.2019

ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ & ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΓΥΨΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ

Έδρα : Κλεισούρας 5, 144 52, Μεταμόρφωση Αττικής

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ. 002508301000

Πίνακας περιεχομένων

Α) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2019 14

Α.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 14

Α.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 16

Α.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 16

Β) ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ 17

Γ) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ 18

Γ.1 Πλαίσιο κατάρτισης 18

Γ.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης 19

Γ.3 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία 19

Γ.3.1 Ακίνητα, μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός 19

Γ.3.1.α Ακίνητα, μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός βιομηχανικής παραγωγής 19

Γ.3.2 Αποσβέσεις 19

Γ.3.3 Άυλα Πάγια στοιχεία 20

Γ.5 Μισθώσεις 20

Γ.5.1 Λειτουργικές μισθώσεις 20

Γ.5.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις 20

Γ.6 Αποθέματα 21

Γ.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21

Γ.8 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία 22

Γ.9 Καθαρή θέση 22

Γ.10 Παροχές στο Προσωπικό 22

Γ.11 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 23

Γ.12 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 23

Γ.13 Φόρος εισοδήματος 23

Γ.14 Αναγνώριση εσόδων 24

Γ.15 Διανομή μερισμάτων 24

Γ.16 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων 24

Γ.17 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών 25

Γ.18 Προβλέψεις 25

Δ. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 26

Δ.1 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις 26

Δ.2 Πρόβλεψη για απαξιωμένα αποθέματα 26

Δ.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 26

Δ.4 Ωφέλιμες Ζωές 26

Ε.1 Ενσώματα & Άυλα Πάγια 27

Ε.2 Αποθέματα 28

Ε.3 Εμπορικές Απαιτήσεις 29

Ε.4 Λοιπές απαιτήσεις 29

Ε.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 29

Ε.6 Μετοχικό κεφάλαιο 30

Ε.7 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικών 30

Ε.8 Διανομή κερδών 30

Τα αποτελέσματα χρήσεως της κλειόμενης χρήσεως ήταν ζημιογόνα και ως εκ τούτου δεν προκύπτει διανομή κερδών. 30

Ε.9 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου 30

Ε.10 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου 31

Ε.11 Ανάλυση Κύκλου Εργασιών 31

Ε.12Ανάλυση Δαπανών 31

Ε.13 Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου 32

Ε.14 Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 32

Ε.15 Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός επόμενων 12 μηνών 32

Ε.16 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της Εταιρείας 32

Ε.17 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που καθίστανται απαιτητές μετά από 5 έτη από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 33

Ε.18 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης 33

Ε.19Μεταγενέστερα Γεγονότα 33

Α) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2019

Α.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημείωση	31/12/2019	31/12/2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	*Ε.1*		
Ακίνητα		1.133.336	640.940
Μηχανολογικός εξοπλισμός		1.901.992	154.997
Λοιπός εξοπλισμός		55.802	30.775
Σύνολο		**3.091.130**	**826.712**
Άυλα πάγια στοιχεία	*Ε.1*		
Λοιπά άυλα		35.867	6.226
Σύνολο		**35.867**	**6.226**
Λοιπά		13.446	20.105
Σύνολο		**13.446**	**20.105**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.140.443**	**853.043**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	*Ε.2*		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		170.225	107.707
Εμπορεύματα		701.322	1.293.336
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		232.462	166.801
Λοιπά αποθέματα		28.934	22.324
Σύνολο		**1.132.943**	**1.590.169**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	*Ε.3*	2.969.632	2.440.009
Λοιπές απαιτήσεις	*Ε.4*	59.082	97.641
Προπληρωμένα έξοδα		13.097	8.676
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*Ε.5*	318.505	400.952
Σύνολο		**3.360.316**	**2.947.278**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.493.259**	**4.537.447**
Σύνολο ενεργητικού		**7.633.702**	**5.390.490**

	Σημείωση	31/12/2019	31/12/2018
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	*Ε.6*	7.782.828	7.782.828
Σύνολο		**7.782.828**	**7.782.828**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	*Ε.7*	367.524	367.524
Αποτελέσματα εις νέο		-5.654.520	-7.318.029
Σύνολο		**-5.286.995**	**-6.950.504**
Σύνολο καθαρής θέσης		***2.495.833***	***832.323***
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		197.225	184.502
Λοιπές προβλέψεις		21.700	21.700
Σύνολο		**218.925**	**206.202**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις		707	945
Σύνολο		**707**	**945**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια από συνδεδεμένες εταιρείες	*Ε.15*	2.280.514	1.533.671
Εμπορικές υποχρεώσεις		2.326.327	2.502.473
Λοιποί φόροι και τέλη		118.459	107.978
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		76.529	73.073
Λοιπές υποχρεώσεις		12.358	25.509
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		104.052	108.317
Σύνολο		**4.918.238**	**4.351.020**
Σύνολο υποχρεώσεων		**5.137.870**	**4.558.167**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**7.633.703**	**5.390.490**

Α.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	*Ε.12*	10.503.541	9.914.321
Κόστος πωλήσεων	*Ε.13*	-7.739.755	-7.559.744
Μικτό αποτέλεσμα		**2.763.786**	**2.354.577**
Λοιπά συνήθη έσοδα		101.956	91.236
		2.865.742	**2.445.813**
Έξοδα διοίκησης	*Ε.13*	-1.292.207	-1.206.200
Έξοδα διάθεσης	*Ε.13*	-1.883.207	-1.708.926
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-251.277	-87.181
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		-233.916	0
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-305	3.000
Λοιπά έσοδα και κέρδη		13.218	83.883
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-781.952**	**-469.611**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		2.660	7.489
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-66.318	-52.281
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-845.610**	**-514.403**
Φόροι εισοδήματος		0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-845.610**	**-514.405**

Α.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 31.12.2017	**7.782.828**	**367.524**	**-6.803.624**	**1.346.728**
Αποτελέσματα περιόδου			-514.405	-514.405
Υπόλοιπο 31.12.2018	**7.782.828**	**367.524**	**-7.318.029**	**832.323**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			2.509.119	2.509.119
Αποτελέσματα περιόδου			-845.610	-845.610
Υπόλοιπο 31.12.2019	**7.782.828**	**367.524**	**-5.654.520**	**2.495.832**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Β) ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

Η ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ (εφεξής Εταιρεία) παράγει και εμπορεύεται δομικά – κατασκευαστικά υλικά, κύρια προϊόντα γύψου και σωλήνες καθώς και δομικά προϊόντα για την κατασκευή οικιών κι εμπορικών κτιρίων.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1997 και ο καταστατικός της σκοπός περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Τη παραγωγή, εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή πάσης φύσεως δομικών υλικών και υλικών κατασκευών.
- Την εξόρυξη, αγορά, παραγωγή, επεξεργασία και πώληση ορυκτών συμπεριλαμβανομένου του γύψου (φυσικού και συνθετικού) και του ανυδρίτη.
- Την έρευνα και η ανάπτυξη, η βιομηχανική παραγωγή, η αγορά και η πώληση και η χονδρική και λιανική εμπορία προϊόντων και υλικών βασισμένων στο γύψο, ασβέστη και ανυδρίτη, γυψοσανίδων, χάρτου, χαρτοσανίδων και όλων των προϊόντων και υπηρεσιών που έχουν σχέση με υλικά οικοδομών και κατασκευών συμπεριλαμβανομένων, ειδικότερα, σοβάδων και συστημάτων γυψοσανίδων (είτε εισαγόμενα η για εγχώρια χρήση η για εξαγωγή).
- Την εισαγωγή, η εμπορία και η διανομή προϊόντων από ελατοχυτοσίδηρο και λοιπές πρώτες ύλες για χρήση σε άρδευση και μεταφορά πόσιμου νερού καθώς και σε αποχετευτικά έργα και η προώθηση στην αγορά των ανωτέρω προϊόντων.
- Την συμμετοχή και συνεργασία με άλλες επιχειρήσεις, οποιασδήποτε μορφής, που έχουν σκοπούς ανάλογους, παρόμοιους, συμπληρωματικούς ή απλώς χρήσιμους με οποιοδήποτε τρόπο για την πραγματοποίηση έστω και έμμεσα του σκοπού της Εταιρείας, όπως η αντιπροσώπευση και εκπροσώπηση προσώπων, επιχειρήσεων και εταιριών, Ελληνικών ή αλλοδαπών, που έχουν παρεμφερείς σκοπούς άμεσα ή έμμεσα.
- Την εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο σημάτων και διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας.

Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό 00250830100 και με έδρα την Μεταμόρφωση Αττικής επί της οδού Κλεισούρας 5, Τ.Κ. 144 52.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 3η Ιουλίου 2020 και περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Saint Gobain Produit pour la construction με έδρα την Γαλλία, η οποία με την σειρά της ενοποιείται στις χρηματοοικονομικής καταστάσεις του Ομίλου Compagnie de Saint-Gobain. Οι ενοποιημένες καταστάσεις είναι ανηρτημένες στον ιστοτοπο της εταιρειας www.saint-gobain.com.

Οι ετήσιες παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις θα τεθούν προς έγκριση στην προσεχή τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 10/09/2020.

Γ) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Γ.1 Πλαίσιο κατάρτισης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καλύπτουν την διαχειριστική περίοδο 1/1/2019 - 31/12/2019, και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα («ΕΛΠ»), κατ' εφαρμογή του Νόμου 4308/2014. Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση, και κατηγοριοποιείται στις μεσαίες οντότητες σύμφωνα με τον Ν.4308/2014. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση την αποτίμηση των ενσώματων παγίων στην εύλογη αξία τους, από την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Η Εταιρεία λειτουργεί με βάση την παραδοχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας και οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της παραδοχής αυτής.

Το σύνολο της καθαρής θέσης της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 έχει καταστεί κατώτερη από το ένα δεύτερο (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου με αποτέλεσμα να συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 119 του Ν.4548/2018.

Η Διοίκηση, λαμβάνοντας υπόψη τις πρόνοιες του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 έθεσε το θέμα στην έκτακτη γενική συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 10/07/2020 κατά την οποία αξιολογήθηκε η συνολική οικονομική θέση της Εταιρείας και οι προοπτικές της και αποφασίσθηκε ότι δεν θα ληφθούν νέα μέτρα, καθώς η βελτίωση που επέφερε στην Καθαρή θέση η αποτίμηση των παγίων στοιχείων είναι προς της σωστή κατεύθυνση και υπάρχουν περαιτέρω περιθώρια βελτίωσης. Επιπλέον δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο, το προσωπικό, τρίτους πιστωτές και το ταμειακό πρόγραμμα της Εταιρείας εκτελείται κανονικά αφ' ετέρου το σημαντικότερο μέρος των υποχρεώσεών της Εταιρείας είναι προς τις εταιρείες του ομίλου Saint Gobain, οι οποίες δεν έχουν πρόθεση να απαιτήσουν τυχόν ληξιπρόθεσμες οφειλές. Επίσης οι επιπτώσεις από την πανδημία του Κορονοιού δεν ήταν τόσο αρνητικές ώστε να υπάρχει σοβαρό θέμα ρευστότητας στην Εταιρεία, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την συνέχεια της δραστηριότητάς της. Η εν λόγω επιπτώσεις αναλύονται στην προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας παρακάτω. Η διοίκηση παρακολουθεί προσεκτικά την οικονομική πορεία της Εταιρείας και αν χρειαστεί να προτείνει στους μετόχους την λήψη τω ν απαραίτητων μέτρων.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση της Εταιρείας στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και τα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου. Οι υπολογισμοί αυτοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Το ευμετάβλητο και αβέβαιο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον που δημιουργείται από την παγκόσμια πανδημία του κορονοιού δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά τη λειτουργία, τη δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας στο προβλεπόμενο μέλλον. Παρά το γεγονός αυτό, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία από την εξάπλωση του κορονοιού, ωστόσο λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και το γεγονός ότι ανήκει σε μια από τις μεγάλες οικονομικές οντότητες της Ευρώπης, καθώς και τη χρηματοοικονομική της κατάσταση, τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας και συνεπώς η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Γ.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Γ.3 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

Γ.3.1 Ακίνητα, μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός

Γ.3.1.α Ακίνητα, μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός βιομηχανικής παραγωγής
Τα στοιχεία αυτά επιμετρούνται σε εύλογες αξίες μείον αποσβέσεις.

Η επιμέτρηση στην εύλογη αξία γίνεται πλέον από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές ανά τετραετία ή και συντομότερα όταν επιβάλλεται από τις συνθήκες της αγοράς.

Με δεδεομένο ότι δεν εντοπίστηκε ενεργή αγορά για τα συγκεκριμένα πάγια και πρόσθετα λόγω της εξειδικευμένης χρήσης τους, η επιμέτρηση στην εύλογη αξία γίνεται για τα γήπεδα και οικόπεδα με τη συγκριτική μέθοδο (comparative method) και για τα μηχανήματα και τον εξοπλισμό με τη μέθοδο του αποσβεσμένου κόστους αντικατάστασης (depreciated replacement cost method).

Η συγκριτική μέθοδος βασίζεται στην εκτίμηση της αξίας την οποία η αγορά είναι διαθετιμένη να πληρώσει ή έχει πληρώσει σε όμοια πάγια που διατέθηκαν σε όμοιες συνθήκες.

Η μέθοδος συγκριτικού κόστους αντικατάστασης για μεν τα κτίρια και τις εγκαταστάσεις εκτιμάται στην αξία ολοκλήρωσης τους μείον το εκτιμώμενο κόστος επαναφοράς τους στην αρχική τους κατάσταση και για το μηχνολογικό μηχανισμό στην εκτιμώμενη αξία απόκτησης τους πλέον το κόστος να τεθούν σε πατραγωγική λειτουργία.

Το άθροισμα των παραπάνω μεθόδων ισούται με την εύλογη αξία των παγίων στοιχείων της Εταιρείας.

Γ.3.2 Αποσβέσεις
Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή

του.

Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

Η διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχει ως εξής:

- Ιδιόκτητα κτίρια και εγκαταστάσεις κτηρίων 25 έτη
- Μηχανήματα 10 έτη
- Μισθωμένα Κτίρια και εγκαταστάσεις κτηρίων Βάσει διάρκειας της μίσθωσης
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός 10 έτη

Γ.3.3 Άυλα Πάγια στοιχεία

Στην κατηγορία αυτή η Εταιρεία καταχωρεί τα προγράμματα λογισμικού.
Τα άυλα αυτά πάγια στοιχεία, με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και κατά τις ζημίες απομείωσής τους.
Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε ζημιά απομείωσης. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία κυμαίνεται 1-5 χρόνια.

Γ.3.4 Παύση αναγνώρισης παγίων

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.

Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

Γ.5 Μισθώσεις

Γ.5.1 Λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία όταν μισθώνει πάγια βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

Γ.5.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στην Εταιρεία (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της Εταιρείας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια Εταιρεία (υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά όπως τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε

μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

Γ.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αποτελεί την εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας αφαιρουμένων των υπολογιζόμενων εξόδων ολοκλήρωσης και των εξόδων πώλησης.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο της μέσης τιμής. Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την Εταιρεία.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της Εταιρείας αντιμετωπίζονται ως έξοδα της περιόδου.

Γ.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από μετοχές και λοιπά χρεόγραφα, απαιτήσεις και από λοιπές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.
Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.
Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή
β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή
γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.
Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Γ.8 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

Γ.9 Καθαρή θέση

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας.
β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της εμπορικής και φορολογικής νομοθεσίας ή/και του καταστατικού.
γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Γ.10 Παροχές στο Προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η Εταιρεία σχηματίζει πρόβλεψη βάσει αναλογιστικής μελέτης για την αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method). Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το κόστος για αποζημιώσεις εξόδου αναγνωρίζεται σε λογαριασμό αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια των χρόνων υπηρεσίας των υπαλλήλων σύμφωνα με αναλογιστικές αποτιμήσεις που πραγματοποιούνται κάθε χρόνο. Η υποχρέωση της αποζημίωσης αποχώρησης υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών, χρησιμοποιώντας τα

επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστωτικής διαβάθμισης, με όρους λήξης που προσεγγίζουν τους όρους της σχετικής υποχρέωσης.
Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τον υπολογισμό της αποζημίωσης αποχώρησης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το κόστος παρελθούσας προϋπηρεσίας και το έξοδο τόκου αναγνωρίζονται απευθείας στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Η υποχρέωση προσδιορίζεται, σε τακτά χρονικά διαστήματα και τουλάχιστον σε ετήσια βάση με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές, κατάλληλα προεξοφλημένων με το επιτόκιο που φέρουν υψηλής ποιότητας κρατικά ομόλογα με διάρκεια ανάλογη της υποχρέωσης

Γ.11 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτελούνται από δάνεια και μακροχρόνιες υποχρεώσεις, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Εναλλακτικά, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ανεξάρτητα αν οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι.

Γ.12 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις
Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό του.

Γ.13 Φόρος εισοδήματος
Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος. Ο τρέχων φόρος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στο βαθμό που δεν αφορούν στοιχεία που αναγνωρίστηκαν απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια ή στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα.

Ο τρέχων φόρος είναι ο αναμενόμενος φόρος εισοδήματος πληρωτέος ή απαιτητός επί των φορολογικών κερδών ή ζημιών της χρήσης εφαρμόζοντας το φορολογικό συντελεστή που έχει θεσπισθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων τυχόν προσαρμογών στο φόρο εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων. Κατά τον προσδιορισμό του τρέχοντος φόρου η Εταιρεία συνεκτιμά την επίπτωση αβέβαιων φορολογικών θέσεων και το κατά πόσο ενδέχεται να οφείλονται πρόσθετοι φόροι και τόκοι.

Είναι πιθανό να τεθούν σε γνώση της Εταιρείας νέα στοιχεία και πληροφορίες που να οδηγήσουν σε τροποποίηση της εκτίμησης σχετικά με την επάρκεια των σχηματισμένων τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων.

Διαφοροποιήσεις αυτού του τύπου στις φορολογικές υποχρεώσεις θα επηρεάσουν τα έξοδα φόρων της περιόδου πραγματοποίησης της αναθεώρησης.

Επιπλέον φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων αναγνωρίζονται ταυτοχρόνως με την υποχρέωση για την πληρωμή των μερισμάτων.

Η Εταιρεία έχει επιλέξει να μην εφαρμόζει τις διατάξεις περί αναγνώρισης αναβαλλόμενης φορολογίας.

Γ.14 Αναγνώριση εσόδων
Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή ή έκπτωση. Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπομένων ανά κατηγορία στοιχείου.

Γ.15 Διανομή μερισμάτων
Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Γ.16 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων
Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:
α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή
β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας

και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Γ.17 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ.18 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους.

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος.
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης.
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις.

Δ. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες τις για τα μελλοντικά γεγονότα, οι οποίες κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

Δ.1 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

Δ.2 Πρόβλεψη για απαξιωμένα αποθέματα

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των αποθεμάτων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν είτε ότι οι χρηματοροές από την πώληση τους θα είναι χαμηλότερες από την τρέχουσα λογιστική αξία τους είτε ότι λόγω της κατάστασής τους δεν είναι εφικτό να πωληθούν.

Η Εταιρεία περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για απαξιωμένα αποθέματα και οι τυχόν απομειώσεις που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Δ.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδρασηπου τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Δ.4 Ωφέλιμες Ζωές

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει συντελεστών που προσεγγίζουν τη εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή αυτών. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά πως οι συντελεστές απόσβεσης που ισχύουν με βάση την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία προσεγγίζουν τους λογιστικούς συντελεστές απόσβεσης, όπως προσδιορίζονται βάσει της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων.

Ε. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΠΟΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Ε.1 Ενσώματα & Άυλα Πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση των Ενσωμάτων Παγίων κι Άυλων Στοιχείων (αξίες σε €).

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Εξαρτήματα	Σύνολο
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2018	**382.979**	**1.917.687**	**3.949.507**	**353.850**	**587.185**	**7.191.208**
Προσθήκες περιόδου		22.540	44.400		10.119	77.059
Μειώσεις περιόδου			-18.142			-18.142
Υπόλοιπο 31.12.2018	**382.979**	**1.940.227**	**3.975.765**	**353.850**	**597.303**	**7.250.125**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2018		**-1.645.104**	**-3.791.833**	**-349.305**	**-559.750**	**-6.345.992**
Αποσβέσεις περιόδου		-37.161	-47.078	-3.967	-7.356	-95.562
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			18.142			18.142
Υπόλοιπο 31.12.2018		**-1.682.266**	**-3.820.769**	**-353.272**	**-567.107**	**-6.423.413**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**382.979**	**257.961**	**154.997**	**579**	**30.196**	**826.712**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2019	**382.979**	**1.940.227**	**3.975.765**	**353.850**	**597.303**	**8.087.342**
Προσθήκες περιόδου		3.710	22.715		34.273	94.298
Μειώσεις περιόδου			-233.523		-369.492	-603.015
Διαφορά αναπροσαρμογής	-233.916	749.585	1.759.534			2.275.203
Υπόλοιπο 31.12.2019	**149.063**	**2.693.521**	**5.524.492**	**353.850**	**262.084**	**9.853.827**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2019		**-1.682.266**	**-3.820.769**	**-353.272**	**-567.107**	**-6.423.413**
Αποσβέσεις περιόδου		-26.982	-35.249	-578	-7.807	-70.615
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			233.517		368.631	602.148
Υπόλοιπο 31.12.2019		**-1.709.247**	**-3.622.500**	**-353.850**	**-206.282**	**-5.891.880**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	**149.063**	**984.274**	**1.901.992**	**0**	**55.802**	**3.091.130**

Για τη χρήση 01/01/2019 - 31/12/2019 έγινε εκτίμηση από την εταιρεία ορκωτών εκτιμητών AXIES Α.Ε. μέλος του δικτύου συνεργατών της CBRE, των Γηπέδων, Κτιρίων και του Μηχανολογικού εξοπλισμού, η οποία επέφερε αλλαγές τόσο στα Αποτελέσματα όσο και στη Καθαρή θέση της οι οποίες ενσωματώθηκαν στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης. Κατά παρέκκλιση από αυτό που ορίζουν τα Ελληνικά λογιστικά πρότυπα δεν αναμορφώθηκαν τα κονδύλια των προηγούμενων χρήσεων. Σε κάθε περίπτωση η αναφερόμενη Καθαρή Θέση για τη χρήση 2019 είναι ορθή, όπως αυτή προκύπτει από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ	ΔΙΑΦΟΡΑ
Γήπεδα	382.979	149.063	-233.916
Κτίρια	234.688	984.273	749.585
Μηχ. Εξοπλισμός	142.457	1.901.992	1.759.534
Σύνολο	**760.124**	**3.035.327**	**2.275.203**

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση των Άυλων Στοιχείων (αξίες σε €).

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Άυλα Πάγια**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2018	**837.217**	**837.217**
Υπόλοιπο 31.12.2018	**837.217**	**837.217**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2018	**-823.445**	**-823.445**
Αποσβέσεις περιόδου	-7.547	-7.547
Υπόλοιπο 31.12.2018	**-830.991**	**-830.991**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**6.226**	**6.226**
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2019	**837.217**	**837.217**
Προσθήκες περιόδου	33.600	33.600
Μειώσεις περιόδου	-464.032	-464.032
Υπόλοιπο 31.12.2019	**406.785**	**406.785**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2019	**-830.991**	**-830.991**
Αποσβέσεις περιόδου	-3.958	-3.958
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	464.030	464.030
Υπόλοιπο 31.12.2019	**-370.918**	**-370.918**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	**35.867**	**35.867**

Ε.2 Αποθέματα

	31/12/2019	31/12/2018
Εμπορεύματα	1.008.635	1.388.649
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	170.225	107.707
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	261.396	189.125
Μείον: Πρόβλεψη για απαξίωση αποθεμάτων	-307.313	-95.313
Συνολο αποθεμάτων	**1.132.943**	**1.590.168**

Ε.3 Εμπορικές Απαιτήσεις

	31/12/2019	31/12/2018
Πελάτες	2.898.928	2.167.865
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-579.989	-557.549
	2.318.939	**1.610.316**
Επιταγές εισπρακτέες	650.693	829.693
Επιταγές σε καθυστέρηση	4.370	4.370
Μείον: Πρόβλεψη για επιταγές σε καθυστέρηση	-4.370	-4.370
Συνολο Πελατών	**2.969.632**	**2.440.009**

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2019	2018
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	561.919	791.381
Πρόβλεψη χρήσης	22.441	0
Διαγραφή απαιτήσεων μέσα στη χρήση	0	-229.461
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	**584.360**	**561.919**

Ε.4 Λοιπές απαιτήσεις

Το σύνολο των λοιπών απαιτήσεων εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2019	2018
Εκπτώσεις Αγορών υπο διακανονισμό	15	15
Αγορές υπο παραλαβή	39.868	76.924
Λοιπές Απαιτήσεις	19.199	20.702
Σύνολο	**59.082**	**97.641**

Ε.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2019	2018
Ταμείο	719	494
Καταθέσεις Όψεως	317.786	400.458
Σύνολο	**318.505**	**400.952**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και καταθέσεων τηρείται σε ΕΥΡΩ. Το σύνολο των Καταθέσεων ποσού Ευρώ 317.786 τηρούνται σε υποκαταστήματα ελληνικών τραπεζών.

Ε.6 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 7.782.828 και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Το μετοχικό κεφάλαιο διαιρείται σε 265.173 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 29.35 έκαστη.

Ανάλυση μετοχικού κεφαλαίου	**Τεμ.**	**Ον. Αξία**	**Σύνολο**
31.12.2018			
Ονομαστικές μετοχές	265.173	29.35	7.782.828
31.12.2019			
Ονομαστικές μετοχές	265.173	29.35	7.782.828

Ε.7 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικών

Το κονδύλι αποθεματικά νόμων ή καταστατικού περιλαμβάνει μόνο το σχηματισμένο τακτικό αποθεματικό.

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται με βάση τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν. 4548/2018 σύμφωνα με το οποίο ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

Ε.8 Διανομή κερδών

Τα αποτελέσματα χρήσεως της κλειόμενης χρήσεως ήταν ζημιογόνα και ως εκ τούτου δεν προκύπτει διανομή κερδών.

Ε.9 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου

Ο μέσος όρος προσωπικού της Εταιρείας κατά την περίοδο 2019 ανήλθε σε 48 (2018: 42) απασχολούμενους.

	2019	2018
Μέσο όρος εργατικού προσωπικού	7	7
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	35	35
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	**48**	**42**

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα (αξίες σε €).

	2019	2018
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	1.218.054	1.095.593

Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	300.390	274.981
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	12.723	11.572
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	**1.531.167**	**1.382..146**

Ε.10 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του διοικητικού της Συμβουλίου.

Ε.11 Ανάλυση Κύκλου Εργασιών

Τα έσοδα της Εταιρείας αφορούν κατά κύριο λόγο παραγόμενα προϊόντα κι εμπορεύματα. Στον Πίνακα που ακολουθεί αναλύεται ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας (αξίες σε €):

Περιγραφή	2019	2018
Πωλήσεις Εμπορευμάτων Εσωτερικού	4.254.556	5.024.619
Πωλήσεις Εμπορευμάτων Εξωτερικού	1.458.344	1.554.675
Επιστροφές πωλήσεων Εμπορευμάτων	-39.153	-71.215
Εκπτώσεις πωλήσεων Εμπορευμάτων	-39.804	-41.788
Πωλήσεις Ετοίμων Προϊόντων Εσωτερικού	4.318.830	3.026.363
Πωλήσεις Ετοίμων Προϊόντων Εξωτερικού	639.505	543.572
Επιστροφές πωλήσεων Προϊόντων	-9.395	-8.702
Εκπτώσεις πωλήσεων Προϊόντων	-83.630	-113.802
Πωλήσεις Άχρηστου Υλικού και Α Υλών	4.289	599
ΣΥΝΟΛΟ	**10.503.541**	**9.914.321**

Ε.12Ανάλυση Δαπανών

Οι λειτουργικές δαπάνες αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί (αξίες σε €):

Περιγραφή	2019				2018			
	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	Κόστος Πωλήσεων	Σύνολα	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	Κόστος Πωλήσεων	Σύνολα
Δαπάνες Προσωπικού	572.408	531.872	426.887	**1.531.167**	548.947	499.356	333.843	**1.382.146**
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	86.614	229.289	4.945	**320.848**	135.013	204.116	4.413	**343.542**
Παροχές Τρίτων	134.213	303.930	290.629	**728.771**	139.939	291.571	198.781	**630.291**
Φόροι & Τέλη	3.783	62.900	8.636	**75.320**	3.704	52.779	8.458	**64.941**
Έξοδα Μεταφορών	802.055	46.176	1.100	**849.330**	665.452	52.844	120	**718.417**
Έξοδα Ταξειδίων	71.500	10.199	0	**81.699**	59.627	19.099	0	**78.726**
Έξοδα Προβολής & Διαφημίσεως	116.304	2.961	838	**120.102**	89.306	9.340	0	**98.646**
Έξοδα Εκθέσεων - Επιδείξεων	24.295	0	0	**24.295**	15.261	0	0	**15.261**
Υλικά Αμεσης Ανάλωσης	42.122	12.351	45.616	**100.089**	22.207	10.731	65.425	**98.363**
Διάφορα έξοδα	24.030	59.586	0	**83.616**	22.890	53.494	0	**76.384**
Αποσβέσεις	5.883	10.503	58.186	**74.573**	6.580	12.870	83.659	**103.109**
Έκτακτα Έξοδα	0	22.441	0	**22.441**	0	0	0	**0**
Κόστος Α Υλών & Εμπορευμάτων	0	0	6.902.919	**6.902.919**	0	0	6.865.045	**6.865.045**
ΣΥΝΟΛΟ	**1.883.207**	**1.292.208**	**7.739.756**	**10.915.170**	**1.708.926**	**1.206.200**	**7.559.744**	**10.474.871**

Ε.13 Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

	2019	2018
Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου της περιόδου (σύνολο)	**129.815**	**127.032**

Ε.14 Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα (αξίες σε €).

	2019	2018
Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών από:		
Συνδεδεμένες εταιρείες	2.975.810	3.215.373
Σύνολο	2.975.810	**3.215.373**
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών προς:		
Συνδεδεμένες εταιρείες	189.238	43.366
Σύνολο	**3.165.048**	**3.258.739**
Απαιτήσεις από:		
Συνδεδεμένες εταιρείες	77.198	7.565
Σύνολο	**77.198**	**7.565**
Υποχρεώσεις προς:		
Συνδεδεμένες εταιρείες	464.958	1.046.839
Σύνολο	**464.958**	**1.046.839**
Δανειακές υποχρεώσεις προς:		
Συνδεδεμένες εταιρείες	372.725	363.072
Σύνολο	**372.725**	**363.072**
Χρηματοδοτήσεις από:		
Συνδεδεμένες εταιρείες	1.907.789	1.170.599
Σύνολο	**1.907.789**	**1.170.599**

Το κονδύλι «**Χρηματοδοτήσεις από συνδεδεμενα μέρη**» περιλαμβάνει την υποχρέωση της Εταιρείας για που απορρέει από την σύμβαση "cashpooling" με την Εταιρεία του ομίλου "Saint Gobain Glass Italia SPA". Το ποσό της υποχρέωσης κατά την 31.12.2019 ανέρχετο σε 1.907.789 € (2018: 1.170.599 €)

Ε.15 Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός επόμενων 12 μηνών

Η διοίκηση της Εταιρείας έχει λάβει απόφαση να μην προχωρήσει στην εκποίηση παγίων στοιχείων εντός των επομένων 12 μηνών.

Ε.16 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν εμπράγματες εγγυήσεις για την εξασφάλιση δανείων της Εταιρείας.

Ε.17 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που καθίστανται απαιτητές μετά από 5 έτη από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης
Η Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις πληρωτέες μετά από 5 έτη από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης

Ε.18 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης
Η Εταιρεία αναφέρει τις σημαντικές δεσμεύσεις που έχει αναλάβει, καθώς και τις σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις, οι οποίες δεν έχουν απεικονιστεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Α) Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019, οι οικονομικές δεσμεύσεις της Εταιρείας για τα επόμενα πέντε έτη αναλύονται ως εξής:

	1 Έτος	2 Έτη	3 Έτη	4 Έτη
Υποχρεώσεις από ενοικίαση κτιρίων & αποθηκών	27.600	14.950	0	0
Υποχρεώσεις από ενοικίαση αυτοκινήτων	63.588	46.233	16.428	5.191
	91.188	**61.183**	**16.428**	**5.191**

Β) Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019, δεν υπήρχαν εγγυητικές επιστολές της Εταιρείας σε τράπεζες υπέρ τρίτων.

Γ) Η Εταιρεία δεν εχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2015 ως εκ τούτου τα αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά.

Ε.19Μεταγενέστερα Γεγονότα
Στις αρχές του 2020, ξέσπασε η παγκόσμια πανδημία κορωνοιού (COVID-19), που είχε πολύ σημαντικές επιπτώσεις στη ζήτηση και προσφορά αγαθών και υπηρεσιών, σε όλες τις χώρες που δραστηριοποιείται και η Εταιρεία, συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας.

Η πανδημία συνεχίζει να εξαπλώνεται σε όλο τον κόσμο. Τα περιοριστικά μέτρα που έλαβαν οι κυβερνήσεις σε όλο σχεδόν τον κόσμο έχουν επηρεάσει στο μέγιστο βαθμό την οικονομία. Ηδη, οι περισσότερες οικονομίες βρίσκονται σε ύφεση και οι κυβερνήσεις προσπαθούν να υποστηρίξουν με σημαντικά πακέτα βοήθειας τους εργαζόμενους και τις επιχειρήσεις, που έχουν πληγεί.

Η Ελλάδα, λόγω της έγκαιρης επιβολής περιοριστικών μέτρων, είχε μέχρι τώρα, καλύτερα αποτελέσματα στην αντιμετώπιση της πανδημίας, από τις περισσότερες χώρες στην Ευρώπη, αλλά και σε παγκόσμιο επίπεδο.

Η Διοίκηση της Εταιρείας ακολουθεί τις οδηγίες των τοπικών υγειονομικών αρχών και υιοθετεί τα μέτρα, που ανακοινώνει η κυβέρνηση. Η στρατηγική, που ακολουθεί η Εταιρεία έχει σαν στόχο να διασφαλίσει στο μέγιστο βαθμό την υγεία των εργαζομένων της και να μετριάσει τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις στους εργαζόμενους και στη λειτουργία της.

Ο προϋπολογισμός για το τρέχον έτος 2020 στα προϊόντα γύψου είναι στα ίδια επίπεδα σε ότι αφορά τις πωλήσεις σε σχέση με το 2019. Με την έναρξη του 2020 η δραστηριότητα παρουσίασε

σημαντική αυξητική τάση , καταγράφοντας υψηλότερες πωλήσεις στο πρώτο τρίμηνο κατά 8%. Το lock down που επιβλήθηκε το δεύτερο μισό του Μαρτίου εξαιτίας του COVID-19, επέδρασε ιδιαίτερα αρνητικά στις πωλήσεις του Απριλίου, οι οποίες κατέγραψαν πτώση περίπου 50% σε σχέση με το προηγούμενο έτος και 60% σε σχέση με τον προϋπολογισμό. Παρά τις επιπτώσεις στον τζίρο αλλά και στη ρευστότητα των επιχειρήσεων, από τις αρχές Μαΐου η Εταιρεία ανέκαμψε άμεσα και στο τέλος του δευτέρου τριμήνου οι πωλήσεις έφτασαν τα αναμενόμενα προ κορωνοϊού επίπεδα. Η πορεία αυτή επιτρέπει πλέον πιο αισιόδοξες προβλέψεις, με βάση τις οποίες εκτιμάται ότι ο προϋπολογισμός θα εκτελεστεί κανονικά.

ΑΘΗΝΑ 03η Ιουλίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
		F&A **F&AA.E.**
Gardaz jean-Luc	**Γεώργιος Τατάς**	Αρ.Αδείας ΟΕΕ :832/26.11.2007 **ΚΕΡΑΣΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
Α.Διαβ. : 17AT71570	Α.Δ.Τ.: Π 336192	Αρ.Αδείας ΟΕΕ Α'Τάξεως :54981