



ΙΜΑΤΖ ΠΡΟΠΕΡΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε., ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ, ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΑΝΑΠΤΥΞΗ-ΠΩΛΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ									
δ.τ. ΙΜΑΤΖ ΠΡΟΠΕΡΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε., ΕΔΡΑ Π.ΦΑΛΗΡΟ ΑΤΤΙΚΗΣ									
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)									
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμεν.	Ποσά Προηγ.
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία Κτήσ.	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία Κτήσ.	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	ΑΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	χρήσ.2013	χρήσ.2012
1.Εξόδα ίδρυσ. & α' εγκατάστασης	2.751,60	2.751,59	0,01	2.751,60	2.476,44	275,16	Ι.Εταιρικό Κεφάλαιο		
4.Λοιπά Εξόδα εγκαταστάσεως	23.288,12	17.012,23	6.275,89	23.288,12	14.683,42	8.604,70	(9.000 μερίδια των 30,00 Ευρώ)		
	26.039,72	19.763,82	6.275,90	26.039,72	17.159,86	8.879,86	1.Καταβληθέντα	270.000,00	270.000,00
Γ.ΠΛΟΠ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Β.Αποτελέσματα εις νέον		
II.Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις							- Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-10.691,78	-10.951,47
1.Γήπεδο-Οικόπεδα							- Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων	-34.167,36	-23.245,89
Μείον: Προβλέψεις απαξίωσ. & υποτιμ.	133.104,79	0,00	133.104,79	133.104,79	0,00	133.104,79		-44.859,14	-34.197,36
3.Κτίρια & Τεχνικά Έργα	121.236,01	23.051,52	98.174,49	121.236,01	18.212,08	103.023,93			
Σύνολο Ακινήτοποιήσεων(Π+ΠΙ)	254.340,80	23.051,52	231.279,28	254.340,80	18.212,08	236.128,72	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	225.110,86	235.802,64
Σύνολο Πάγιοι Ενεργητικοί(Π+ΠΙ+ΠΙΙ)			231.279,28			236.128,72	(ΑΙ+ΑΥ)		
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
II.Αποσβέσεις							1.Προβλέψεις για αποζύση		
11.Χρεώστες διαφοράς		3.000,00			2.000,00		προσκόου λόγω εξόδου	0,00	0,00
		3.000,00			2.000,00		2.Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
IV.Διαθέσιμα								0,00	0,00
1.Ταμείο		61,73			24,39		Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		-12,82			0,00		II.Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
		48,91			24,45		1. Προμηθευτές	645,99	645,99
Σύνολο Κυκλοφορούντων Ενεργητικών(Δ+Π+ΔΠ+ΔΠV)		3.048,91			2.024,45		5.Υποχρ. Από φόρους-τέλη	3.580,83	150,00
Ε.ΜΕΤΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							11.Πιστωτές διαφοράς	11.290,10	10.434,40
1.Εξόδα επόμενων χρήσεων		40,02			0,00			15.516,92	11.230,39
		40,02			0,00		Σύνολο Υποχρεώσεων(Π+ΠΙ)	15.516,92	11.230,39
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)		240.644,11			247.033,03		Δ.ΜΕΤΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
							2.Εξόδα χρήσεως διδουλευμένα	16,33	0,00
							ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	240.644,11	247.033,03
							(Α+Β+Γ+Δ)		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΙΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)									
ΙΑ.ΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012			ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά Κλειόμεν.	Ποσά Προηγ.
Κύκλος εργασιών(πωλήσεις)		5.080,00			5.080,00			χρήσ.2013	χρήσ.2012
Μείον:Κόστος πωλήσεων		5.319,35			12.282,71		Καθαρά αποτ.(ζημιές/κέρδη)χρήσ.	-6.047,88	-9.602,11
Μικτά αποτίμ(κέρδη) εκμίσσεως		-239,35			-7.202,71		(-)Υπόλοιπο αποτ. (κερδών/ζημιών)		
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμίσσεως		0,00			0,00		προηγ. Χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο		-239,35			-7.202,71		(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου		
Μείον: 1.Εξόδα διακηπτικής λειτουργίας	5.482,72			2.061,25			προηγ. Χρήσεων	0,00	0,00
Μερικά αποτίμ(κέρδη) ή (ζημιές) εκμίσσεως		-5.722,07			-9.263,96		Σύνολο	-6.047,88	-9.602,11
							Μείον: 1.Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Πλέον: 4.Πιστωτικοί τόκοι & συν. Έσοδα	0,00			0,00			2. Λοιπά μη ενσ. Στο λογ.	4.643,90	1.349,36
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συν. Εξόδα	12,88	-12,88		25,15	-25,15		Κοστ. Φόροι	-10.691,78	-10.951,47
Ολικά αποτίμ(ζημιές) εκμίσσεως		-5.734,95			-9.289,11		Ζημιές εις νέον		
II.ΠΛΕΟΝ (ή ΜΕΙΟΝ): ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ							Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής:		
Μείον: 1.Εκτακτά & ανόργανα έξοδα	11,31		163,00				1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
3.Εξόδα προηγ.χρήσεων	301,62		150,00				2. Διανομή στους μετόχους	0,00	0,00
4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδ.	0,00	312,93	312,93	0,00	313,00	313,00	8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	0,00	0,00
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα(ζημιές/κέρδη)		-6.047,88			-9.602,11			0,00	0,00
Μείον:Σύνολο αποσβ. Παγίων στοιχείων	7.453,40			11.269,75					
Μείον:Οι από αυτές ενσωματώνες στο λογικό κόστος	7.453,40	0,00		11.269,75	0,00				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΙΜΑ (ΖΗΜΙΕΣ/ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		-6.047,88			-9.602,11				
Μοσχατά,28/3/2014									
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ							Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ		
							ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΡΗΓ. ΣΕΚΙΟΣ		
							Α.Δ.Τ. ΑΑ 667995		
							Α.Α. Ο.Ε.Ε. 00229594 ΤΑΞΗΣ		



ΕΒΕΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο που
καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 22/07/14
με ΚΑΚ 226899 και νομιμοποιήθηκε
Αρ. ΓΕΜΗ 008523801000
Αθήνα 22/07/20 19
Ο ΠΡΟΕΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ


Π. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

