



ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αθήνα, 02/10/2020

Αριθ. Πρωτ.: 2135977

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ: 2103382302-

244/ΕΠΕ: 2103382140/ΟΕ&ΕΕ: 2103382122,-441/ΙΚΕ: 2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ: 2103382443/ΛΟΙΠΕΣ: 2103382241,-107

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **3141601000**.

Την **02/10/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης**, τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2264165 οι εγκεκριμένες από την 16/09/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2264166 η από 16/09/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΟΥΡΜΠΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΑΝΔΡΕΑΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1762.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΜΑΡΙΝΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ του ΠΕΤΡΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 17681.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



**ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ
ΒΙΑΤΑΝΙΩΤΗ 31 ΚΗΦΙΣΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
για τη χρήση
(1 Ιανουαρίου 2019 - 31 Δεκεμβρίου 2019)**

**σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Περιεχόμενα

A. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
B. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ	11
Γ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	15
I. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	16
II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	17
III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	17
IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	18
V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	19
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	20
1. Γενικές πληροφορίες.....	20
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	20
3. Σημαντικές εκτιμήσεις, κρίσεις και σφάλματα	29
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	29
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	31
6. Δικαίωμα χρήσης ενεργητικού.....	32
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	32
8. Αναβαλλόμενη φορολογία	33
9. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.....	34
10. Αποθέματα	34
11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	34
12. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.....	34
13. Λοιπά αποθεματικά.....	35
14. Δάνεια	35
15. Υποχρεώσεις μισθώσεων	36
16. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.....	36
17. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	37
18. Προβλέψεις	38
19. Κύκλος Εργασιών	38
20. Έξοδα ανά κατηγορία	38
21. Παροχές σε εργαζομένους	38
22. Λοιπά έσοδα.....	39
23. Λοιπά κέρδη/(ζημιές) – καθαρά.....	39
24. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα	39
25. Φόρος εισοδήματος.....	39
26. Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές.....	40
27. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	41
28. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	41
29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	42
30. Αμοιβές ελεγκτών	42
Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	43

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν με την από 24 Αυγούστου 2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στην διαδικτυακή διεύθυνση www.autohellas.gr.

A. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων για την χρήση 01.01.2019-31.12.2019.

Η παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας αφορά στη χρήση από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2019 και παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας (στο εξής, η «**Έκθεση**»). Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Η Έκθεση περιλαμβάνει μεταξύ άλλων:

- Απεικόνιση για την εξέλιξη και τις επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της χρηματοοικονομικής θέσης της, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας κατά την υπό εξέταση περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που έγιναν.
- Τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης και την επίδρασή τους στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- Τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία.
- Τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
- Εταιρικά στοιχεία
- Τα σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2019
- Τα στοιχεία μη Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

➤ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2019

Το 2017, αποκτήθηκε ο έλεγχος του 70% της εταιρείας από την Autohellas ATEE. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενοποιήθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις της Autohellas ATEE για πρώτη φορά τη χρήση 2018.

Η επωνυμία της εταιρείας όπως τροποποιήθηκε από το 2018 είναι KIA ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με έδρα στην οδό Βιτανιώτη 31, Δήμος Κηφισιάς.

Ο συνολικός κύκλος εργασιών για το 2019 της Εταιρείας, έφθασε τα € 44,5 εκ. παρουσιάζοντας αύξηση 44.7% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Ειδικότερα, τα κέρδη μετά από φόρους της Εταιρείας το 2019 έφθασαν τα € 1.461.856 από € 213.106 το 2018.

Η εταιρεία συνεχίζει να έχει φορολογικά μεταφερόμενες ζημιές προηγούμενων χρήσεων οι οποίες δεν υπερκαλύπτονται από το κερδοφόρο αποτέλεσμα.

Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας είναι αρνητικά και διαμορφώνονται σε ποσό (€ 1.946.150). Ως εκ τούτου η Autohellas ATEE με την ιδιότητα των μετόχων δεσμεύονται ότι θα υποστηρίξουν οικονομικά την Εταιρεία για περίοδο τουλάχιστον 12 μηνών. Σε συνέχεια των ανωτέρω και συνεκτιμώντας τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και τους διαθέσιμους χρηματικούς πόρους, η Εταιρεία έχει συντάξει τις οικονομικές καταστάσεις της με βάση την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της» (going concern). Η Διοίκηση προτίθεται να συμπεριλάβει το θέμα της αρνητικής καθαρής θέσης της Εταιρείας στην ημερήσια διάταξη των θεμάτων που θα τεθούν προς συζήτηση στην επικείμενη τακτική γενική συνέλευση των μετόχων, ώστε να ληφθούν σχετικές αποφάσεις και εκτιμά ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει την απρόσκοπτη εξυπηρέτηση των υποχρεώσεων της στα πλαίσια των συνήθων επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων.

Στη συνέχεια, για πληρέστερη πληροφόρηση για τη χρήση 2019, παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν στην εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας.

➤ ΔΕΙΚΤΕΣ

A. Δείκτες εξέλιξης

1. Κύκλου εργασιών	44.7%
2. Κερδών προ φόρων	6.2%

Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν τη μεταβολή των πωλήσεων και των κερδών προ φόρων της Εταιρείας για τη χρήση 2019, έναντι της προηγούμενης του 2018.

B. Δείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

3. Καθαρά κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις	4.7%
4. Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / Πωλήσεις	3.3%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό αποτέλεσμα προ και μετά φόρων σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

Γ. Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

5. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	92.8%
--	-------

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων.

6. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.40
---	------

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία έχει έδρα στην Κηφισιά, Βιλτανιώτη 31 και διατηρεί ένα υποκατάστημα για σκοπούς τεχνικής εκπαίδευσης επίσης στην Κηφισιά, Βιλτανιώτη 33-35-37.

➤ ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ

Για δεύτερη συνεχόμενη χρονιά ο ρυθμός αύξησης πωλήσεων, ξεπερνά σημαντικά την αύξηση της αγοράς αυτοκινήτου.

Ανασταλτικός παράγοντας παραμένει η επίδραση και επιρροή στην παγκόσμια αγορά του ιού Covid-19 και κατ' επέκταση στον κλάδο της Εμπορίας Αυτοκινήτων και Ανταλλακτικών αυτών.

Παράλληλα, σημαντική πρόκληση αποτελεί η ανάπτυξη αυτοκινήτων με διαφοροποιημένη τεχνολογία κινητήρων και η σταδιακή εισαγωγή των ηλεκτροκίνητων αυτοκινήτων στην αγορά.

Τα εργοστάσια κατασκευής έχουν προσθέσει στην παραγωγή τους τόσο την τεχνολογία των υβριδικών οχημάτων όσο και των αμιγώς ηλεκτροκίνητων οχημάτων, τα οποία σε συνδυασμό με τα ισχυρά κίνητρα που έχουν νομοθετηθεί εκτιμάται ότι θα δώσουν μια επιπλέον ώθηση στις πωλήσεις και τη δυναμική της εταιρείας.

Η εταιρεία εκτιμάται ότι θα σημειώσει απώλειες το 2020 συγκριτικά με το αποτέλεσμα του 2019, συνέπεια της επιδημιολογικής έξαρσης του ιού Covid-19. Υπάρχουν σίγουρα προκλήσεις και παράγοντες που προσδίδουν μεγάλη αβεβαιότητα στην αγορά του αυτοκινήτου και την παγκόσμια αγορά από την έξαρση του Covid-19. Ωστόσο με δεδομένη την τεχνογνωσία και το γεγονός ότι η εταιρεία έχει περιορισμένα δανειακά βάρη, οι προοπτικές παραμένουν θετικές.

➤ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα πέραν όσων αναφέρονται στην επισκόπηση των αποτελεσμάτων 2019.

➤ ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από εισαγωγές από χώρες του εξωτερικού. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από εισαγωγές είναι αμελητέες.

Κίνδυνος Επιτοκίων

Η έκθεση στον κίνδυνο επιτοκίων των δανειακών υποχρεώσεων παρακολουθείται και η Εταιρεία διαχειρίζεται την χρηματοδότηση προβαίνοντας σε συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Η σχέση μεταξύ

δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την πολιτική της Εταιρείας.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται αποκλειστικά μετρητοίς μέσω του επίσημου δικτύου αντιπροσώπων. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του πελάτη ενώ στις περισσότερες περιπτώσεις λαμβάνονται και εγγυήσεις ή προκαταβολές. Παράλληλα, η Εταιρεία παρακολουθεί σε συνεχή βάση την παλαιότητα των απαιτήσεών της και προβαίνει σε απαραίτητες ενέργειες, ανάλογα με την περίπτωση. Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα της Εταιρείας, όμως για τα καταθετικά προϊόντα χρησιμοποιούνται αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας. Επιπρόσθετα, στις περισσότερες περιπτώσεις στα ιδρύματα αυτά η Εταιρεία έχει δανειακές υποχρεώσεις μεγαλύτερου ύψους.

➤ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Όλες οι συναλλαγές από και προς τα συνδεδεμένα μέρη γίνονται με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Οι σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 24, περιγράφονται αναλυτικά στη σημείωση 28.

➤ ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ι. Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, τα μέλη του οποίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της με γνώμονα το συμφέρον της Εταιρείας και, συνεπώς, των μετόχων της, βάσει της Εταιρικής στρατηγικής και του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου.

Ο ρόλος των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου προσδιορίζεται στο Καταστατικό της Εταιρείας.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τα μέλη του παρόντος Διοικητικού Συμβουλίου, την ιδιότητά τους, καθώς και τις ημερομηνίες έναρξης και λήξης της θητείας τους.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΕΝΑΡΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ	ΛΗΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ
1. Παναγιώτης Δάβαρης	Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,	19.03.2018	19.03.2023
2. Γεώργιος Βασιλάκης	Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος,	19.03.2018	19.03.2023
3. Ευτύχιος Βασιλάκης	Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	19.03.2018	19.03.2023
4. Ανδρέας Χριστοφορίδης	Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	19.03.2018	19.03.2023
5. Ιωάννης Εμιρζάς	Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	19.03.2018	19.03.2023
6. Αντωνία Δημητρακοπούλου	Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	19.03.2018	19.03.2023
7. Γεώργιος Πασσαρής	Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	23.06.2020	19.03.2023

ΙΙ. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 1.400.000,00 €, διαιρείται σε 700.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 2,00€ έκαστη και παρέμεινε αμετάβλητο κατά την περίοδο 1/1/2019 -31/12/2019.

Δεν έχει πραγματοποιηθεί αγορά ιδίων μετοχών της εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/18, όπως ισχύει.

ΙΙΙ. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του Καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους

IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VI. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VII. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης καταστατικού

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από πέντε μέχρι δώδεκα μέλη, εκλέγεται από την Γενική Συνέλευση με πενταετή θητεία, η οποία δεν μπορεί σε κάθε περίπτωση να υπερβεί τα έξι έτη.

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της καθώς και για την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

➤ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31.12.2019

Η εμφάνιση του κορωνοϊού Covid-19, στις αρχές του 2020, σε παγκόσμιο επίπεδο και η επίπτωση στις παγκόσμιες αγορές, συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας, είναι σημαντική και απρόβλεπτη. Η ελληνική οικονομία θα βρίσκεται σε ύφεση το 2020 και ο μακροπρόθεσμος αντίκτυπός της, θα εξαρτηθεί από το βαθμό στον οποίο θα αντιμετωπιστεί αποτελεσματικά ο ιός.

Ο βαθμός στον οποίο ο Covid -19 θα επηρεάσει τις δραστηριότητες της εταιρείας θα εξαρτηθεί από τις μελλοντικές εξελίξεις, οι οποίες είναι εξαιρετικά αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν σε αυτή την χρονική στιγμή, ωστόσο το αποτέλεσμα της εταιρείας το πρώτο εξάμηνο του 2020 είναι μειωμένο.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις απαιτήσεις των πελατών σε συνεχή βάση. Η Διοίκηση παρακολουθεί προσεκτικά την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις του κορωνοϊού και εφαρμόζει προληπτικά μέτρα για την αντιμετώπιση και άμβλυνση των ενδεχόμενων δυσμενών επιπτώσεων στην δραστηριότητα της εταιρείας.

Η εταιρεία ακολουθεί τις οδηγίες και αποφάσεις των αρμόδιων αρχών και συμμορφώνεται πλήρως στις απαιτήσεις και στις δράσεις που υιοθετεί και αναλαμβάνει η Ελληνική Κυβέρνηση.

Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019.

➤ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΤΕΛΟΥ

Ακεραιότητα και Υπεύθυνη λειτουργία

Η Εταιρεία, έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και ακεραίο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά, μια σειρά από δράσεις, με στόχο τη λειτουργία με σεβασμό στο περιβάλλον, τους εργαζόμενους, τους πελάτες, τους προμηθευτές, τις τοπικές κοινωνίες και τις κρατικές αρχές, καθώς και το ισχύον Νομικό και Κανονιστικό πλαίσιο

Προτεραιότητες

Δεδομένων των προκλήσεων του ευρύτερου οικονομικού περιβάλλοντος και των αντικειμενικών δυσκολιών στις επιχειρηματικές δραστηριότητες έχει τεθεί μια σειρά προτεραιοτήτων:

- Παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών που ανταποκρίνονται στις ανάγκες των πελατών μας.
- Εξέλιξη του εργασιακού περιβάλλοντος ώστε να είναι ακόμα πιο ασφαλές, δίκαιο και να προσφέρει δυνατότητες ανάπτυξης για όλους τους εργαζομένους.
- Η πολύπλευρη υποστήριξη της χώρας συνδυάζοντας την συνεχή ανάπτυξη της Εταιρείας με την οικονομική, κοινωνική και επιχειρηματική πρόοδο.
- Λειτουργία με τρόπο υπεύθυνο όσον αφορά τον περιβαλλοντικό αντίκτυπο που έχει η Εταιρεία.
- Ενίσχυση της συνεισφοράς στις ευπαθείς ομάδες.

Αξίες

Οι αξίες μας αντικατοπτρίζουν την φιλοσοφία μας, αποτυπώνουν τον χαρακτήρα μας και αντανakλούν τα καλύτερα στοιχεία της μακρόχρονης ιστορίας μας. Καθορίζουν το ποιο είμαστε ως οργανισμός.

Ακεραιότητα - Ενεργούμε με ειλικρίνεια, σεβόμαστε τις ανάγκες των πελατών μας, παρέχουμε συμβουλές, δεχόμαστε την εποικοδομητική κριτική και παραδεχόμαστε τυχόν λάθη ή παραλείψεις. Απαιτούμε τα υψηλότερα δεοντολογικά πρότυπα και ανώτερη ποιότητα για τις υπηρεσίες μας.

Σεβασμός στον άνθρωπο - Ο άνθρωπος παράγοντας είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Είμαστε υπερήφανοι που κατά τη διάρκεια όλης της ιστορίας μας, η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.

Υψηλές επιδόσεις - Στοχεύουμε στη συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.

Ομαδικότητα – Εργαζόμαστε και θεωρούμε τους εαυτούς μας μέρος της ομάδας, μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ & ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Αναγνωρίζουμε ότι η επίτευξη των στρατηγικών μας στόχων και η διατήρηση της ανάπτυξής μας, είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το ανθρώπινο δυναμικό μας.

Δίνουμε ιδιαίτερη βαρύτητα στο να διατηρούμε και να αυξάνουμε τις θέσεις εργασίας, να επιλέγουμε ακέριους εργαζομένους, να παρακολουθούμε τον βαθμό ικανοποίησης των εργαζομένων, να τους αξιολογούμε σωστά και αντικειμενικά, να φροντίζουμε για την υγεία και την ασφάλεια τους κατά την εργασία τους καθώς και να τους επιμορφώνουμε συνεχώς.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Εκπαίδευση

Το ανθρώπινο δυναμικό μας, αποτελεί μία από τις βασικότερες επενδύσεις για την επίτευξη των επιχειρηματικών μας στόχων. Η Εταιρεία υλοποιεί ένα πλήθος εκπαιδευτικών προγραμμάτων καθώς αντιλαμβάνεται πλήρως το ρόλο της συνεχούς και ουσιαστικής εκπαίδευσης των εργαζομένων για την υλοποίηση της εταιρικής στρατηγικής και τη μακροπρόθεσμη επιχειρηματική επιτυχία.

Οι κυριότερες κατηγορίες εκπαίδευσης των εργαζομένων ήταν σε τεχνικά θέματα και θέματα πωλήσεων.

Υγεία και ασφάλεια στην εργασία

Παρόλο που η φύση των εργασιών της Εταιρείας δεν εμπεριέχουν σημαντικούς κινδύνους σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας, η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων

υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας για την προστασία των εργαζομένων της.

- Μελέτη και εφαρμογή κατάλληλων μέσων και μέτρων προστασίας όπως φαρμακεία στους σταθμούς εξυπηρέτησης πελατών.
- Διαρκής παρακολούθηση των εταιρικών δραστηριοτήτων, με στόχο τον εντοπισμό δυνητικών κινδύνων και λήψη σχετικών μέτρων.
- Περιοδική επίσκεψη ιατρού στους σταθμούς εργασίας και στα κεντρικά γραφεία.

Ανθρώπινα δικαιώματα

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της μη χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα στην εκπαίδευση του προσωπικού μας καθώς πραγματοποιείται και με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

Εκπαίδευση - Προσωπικό

- ✓ Η Εταιρεία, την 31.12.2019, απασχολούσε 14 άτομα.
- ✓ Η Εταιρεία λαμβάνει μέριμνα για τη συνεχή & αναγκαία κατάρτιση του προσωπικού σχετικά με την ειδικότητά του.

Ανθρώπινα δικαιώματα

- ✓ Κατά τη διάρκεια του 2019, δεν υπήρξαν σημαντικές επενδυτικές συμφωνίες και συμβάσεις στις οποίες να περιλαμβάνονταν ρήτρες για τα ανθρώπινα δικαιώματα ενώ πρέπει να σημειωθεί ότι δεν υπήρξε κανένα παράπονο ή καταγγελία για παραβίαση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ABEE στόχος μας είναι να προσφέρουμε την καλύτερη δυνατή ποιότητα υπηρεσιών στους πελάτες μας καταναλώνοντας όσο το δυνατόν λιγότερους πόρους. Αντιλαμβανόμαστε την αειφόρο ανάπτυξη ως μία προσπάθεια οικοδόμησης μιας πιο ανταγωνιστικής οικονομίας χαμηλών ρύπων που κάνει αποτελεσματική χρήση των πόρων της λαμβάνοντας υπόψη την προστασία του περιβάλλοντος. Εφαρμόζοντας φιλικές προς το περιβάλλον πολιτικές και διαδικασίες σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων μας, ιδιαίτερα όσον αφορά θέματα ανακύκλωσης και περιβαλλοντικής διαχείρισης, προσπαθούμε να περιορίσουμε το περιβαλλοντικό μας αποτύπωμα αποδεικνύοντας την δέσμευσή μας στην βιώσιμη ανάπτυξη με διαφάνεια και υπευθυνότητα.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Η Εταιρεία ενστερνίζεται την ιδέα της βιώσιμης ανάπτυξης, όπως αναπτύχθηκε το 2002 στην διακήρυξη των Ηνωμένων Εθνών στην Αφρική (Johannesburg Declaration on Sustainable Development) και την ιδέα της περιβαλλοντικής ευαισθησίας όπως αναπτύχθηκε στο Declaration on Environment and Development το 1992 ενώ στοχεύει στη συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά και διεθνή πρότυπα και με στόχο την προστασία του περιβάλλοντος και τη διατήρηση των φυσικών πόρων για τις μελλοντικές γενιές. Επιπροσθέτως, όλοι οι κανονισμοί και η νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ελλάδας σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος και τη διαχείριση των αποβλήτων ελέγχονται συστηματικά και ενσωματώνονται στις διαδικασίες μας και στον επιχειρησιακό προγραμματισμό μας. Μέσω της περιβαλλοντικής πολιτικής μας, δεν περιοριζόμαστε στην υιοθέτηση των βέλτιστων «πράσινων» πρακτικών, αλλά επεκτεινόμαστε και σε δράσεις ευαισθητοποίησης των πελατών και του προσωπικού μας για την προστασία του περιβάλλοντος. Αναλυτικότερα τα μέτρα που υλοποιούμε παρουσιάζονται παρακάτω:

- ✓ Διατήρηση χαμηλού μέσου όρου ηλικίας στον στόλο. Τα νεότερα και συνεπώς πιο προηγμένα τεχνολογικά αυτοκίνητα εκπέμπουν λιγότερα γραμμάρια διοξειδίου του άνθρακα σε σχέση με τα παλαιότερης γενιάς με αποτέλεσμα τον σημαντικό περιορισμό του περιβαλλοντικού μας αποτυπώματος σαν εταιρεία.
- ✓ Περιορισμός άσκοπης χρήσης χαρτιού, αξιοποιώντας στο έπακρο την σύγχρονη ηλεκτρονική αρχειοθέτηση και επικοινωνία τόσο εντός όσο και εκτός εταιρείας
- ✓ Ανάπτυξη πρωτοβουλιών που στοχεύουν στην εξοικονόμηση φυσικών πόρων και την μείωση της κατανάλωσης της ηλεκτρικής ενέργειας, του χαρτιού και του νερού, σε όλα τα κτίρια στα οποία στεγάζονται οι Υπηρεσίες της, όπως ενδεικτικά, αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων και των λαμπτήρων παλαιάς τεχνολογίας, με σύγχρονους οικολογικούς μείωσης ενέργειας κλπ.
- ✓ Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης (Ε.Ο.ΑΝ) και εισφέρει μέσω των αρμόδιων εταιρειών ανακύκλωσης στο πεδίο της δραστηριότητάς της, όπως ενδεικτικά για υλικά συσκευασίας, ελαστικά και συσσωρευτές.
- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απόβλητα και τα απορρίμματα που σχετίζονται με την λειτουργία των σταθμών και των κεντρικών γραφείων όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.

ΚΟΙΝΩΝΙΑ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Καθώς η κοινωνική υπευθυνότητα αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της κουλτούρας της Εταιρείας, αποτελεί καθήκον για εμάς η συνεισφορά στην κοινωνία με κάθε δυνατό τρόπο. Με την κοινωνική μας προσφορά προκύπτουν παράλληλα πολλαπλά οφέλη για τον τουρισμό, την απασχόληση, τις τοπικές κοινωνίες και τα έσοδα του δημοσίου.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Στο πλαίσιο της υπεύθυνης λειτουργίας της η Εταιρεία συνεχίζει την ανάληψη δράσεων με γνώμονα την κοινωνική συνεισφορά. Κατά την κλειόμενη χρήση 2019, η Εταιρεία πιστή στη δέσμευσή της για κοινωνική προσφορά συνέχισε την κοινωνική της δράση.

ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΦΘΟΡΑΣ ΚΑΙ ΔΩΡΟΔΟΚΙΑΣ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΦΘΟΡΑ ΚΑΙ ΤΗ ΔΩΡΟΔΟΚΙΑ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σημαντική βαρύτητα αποδίδεται στην πρόληψη και καταπολέμηση θεμάτων σχετικών με διαφθορά, απάτη, δωροδοκία και γενικότερα αντιδεοντολογική συμπεριφορά. Η διοίκηση της Εταιρείας έχει πάντα γνώμονα την ηθική, τη διαφάνεια και τις ανοικτές διαδικασίες.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Υπογραμμίζουμε ότι η διαφθορά και η δωροδοκία δεν είναι αποδεκτές στην Εταιρεία μας. Η συμμετοχή της διοίκησης για την επιτυχή εφαρμογή της πολιτικής είναι άμεση και ουσιαστική και με αυτό τον τρόπο επιτυγχάνουμε τον στόχο μας.

Η Εταιρεία έχει προβλέψει και έχει ενεργούς μηχανισμούς ελέγχου και διαδικασίες, τις οποίες και τηρεί στο σύνολό τους για την αποφυγή και την καταπολέμηση της διαφθοράς. Είναι εν ισχύ εσωτερικός έλεγχος, τηρείται και εφαρμόζεται κώδικας δεοντολογίας και οι αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης.

Έχει υιοθετηθεί διαδικασία αξιολόγησης των κινδύνων όπου ιεραρχούνται οι νέοι και υφιστάμενοι κίνδυνοι. Με βάση τα αποτελέσματα της ιεράρχησης σχεδιάζονται οι αντίστοιχες διαδικασίες, με δικλείδες ασφαλείας που σκοπό έχουν τον περιορισμό εκδήλωσης των κινδύνων, ένας εκ των οποίων αφορά στην συμμετοχή σε φαινόμενα διαφθοράς.

Τα επιπρόσθετα μέτρα που εφαρμόζονται για την καταπολέμηση τέτοιων περιστατικών εστιάζονται σε θέματα ασφάλειας και πρόσβασης των πληροφοριακών συστημάτων, σαφή και επαρκή διαχωρισμό καθηκόντων μεταξύ των εργαζομένων, εγκριτικά όρια, απόλυτη διαφάνεια κατά την επιλογή προμηθευτών, προστασία εταιρικών περιουσιακών στοιχείων, διασφάλιση των συναλλαγών και προστασία προσωπικών δεδομένων.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

Δεν έχουν καταγραφεί ούτε έχουν αναφερθεί περιπτώσεις διαφθοράς ή ισχυρισμοί για πιθανή δωροδοκία, κατάχρηση, απάτη ή αντιδεοντολογική συμπεριφορά.

Με βάση τα προαναφερθέντα, την έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή καθώς και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, θεωρούμε ότι έχετε στη διάθεσή σας, όλα τα απαραίτητα στοιχεία για να προχωρήσετε στην έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31^η Δεκεμβρίου 2019 και στην έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κηφισιά, 24 Αυγούστου 2020

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Παναγιώτης Δάβαρης Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας	
Γεώργιος Βασιλάκης Αντιπρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας	



B. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

*ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Λεωφ. Κηφισίας 268, 15232 Χαλάνδρι
Τ: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444, www.pwc.gr*

*Λεωφ. Κηφισίας 260 & Κόδρου, 15232 Χαλάνδρι, Τ: +30 210 6874400, Φ: +30 210 6874444
Εθνικής Αντίστασης 17, 55134 Θεσσαλονίκη, Τ: +30 2310 488880, Φ: +30 2310 459487*

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2019 αντιστοιχούν στις οικονομικές καταστάσεις
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα

ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

1. Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».
2. Στη σημείωση 2.2 επί των Οικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν4548/2018. Το Διοικητικό Συμβούλιο με την από 24 Αυγούστου 2020 απόφασή του ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2019 και περιέλαβε το θέμα της αρνητικής καθαρής θέσης της Εταιρείας στην ημερήσια διάταξη των θεμάτων που θα τεθούν προς συζήτηση στην επικείμενη τακτική γενική συνέλευση των μετόχων, που πρόκειται να συγκληθεί την 16^η Σεπτεμβρίου 2020, ώστε να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠράιςγουτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λεωφ. Κηφισίας 268
152 32 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Δημήτρης Σούρμπης
ΑΜ ΣΟΕΛ 16891



Γ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για τη χρήση 2019 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1-31/12/2019, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας KIA ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε. και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Κηφισιά, 24^η Αυγούστου 2020

Πρόεδρος	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Οικονομικός Διευθυντής	Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Παναγιώτης Δάβαρης ΑΔΤ: Ρ 618641	Γεώργιος Βασιλάκης ΑΔΤ: Χ 678102	Χρήστος Ναζόπουλος ΑΔΤ: ΑΗ 533241	Νικόλαος Κρίκος ΑΔΤ: ΑΙ 134100

I. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	5	1.040.226	694.600
Δικαίωμα χρήσης ενεργητικού	6	260.136	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	48.870	55.124
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	452.672	1.088.246
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9	150.605	228.607
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.952.509	2.066.577
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	10	15.093.723	9.163.048
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9	6.223.515	2.299.710
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	3.974.150	4.414.890
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		25.291.388	15.877.648
Σύνολο ενεργητικού		27.243.897	17.944.225
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	12	8.420.000	8.420.000
Ίδιες μετοχές			
Λοιπά αποθεματικά	13	2.809.886	2.809.886
Αποτελέσματα εις νέον		(13.176.036)	(14.603.986)
Σύνολο καθαρής θέσης		(1.946.150)	(3.374.100)
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	14	8.084.913	8.053.289
Υποχρεώσεις μισθώσεων (μακροπρόθεσμων)	15	193.498	-
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	16	113.510	78.699
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17	1.889.169	2.164.723
Προβλέψεις	18	894.038	900.495
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		11.175.129	11.197.206
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17	17.841.059	9.964.110
Δάνεια	14	103.376	157.009
Υποχρεώσεις μισθώσεων (βραχυπρόθεσμων)	15	70.483	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		18.014.918	10.121.119
Σύνολο υποχρεώσεων		29.190.047	21.318.325
Σύνολο παθητικού		27.243.897	17.944.225

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		1.1.2019 έως 31.12.2019	1.1.2018 έως 31.12.2018
Κύκλος εργασιών	19	44.548.702	30.790.824
Κόστος πωληθέντων	20	(37.452.926)	(25.280.727)
Μικτό κέρδος		7.095.776	5.510.097
Έξοδα διάθεσης	20	(4.029.329)	(3.599.298)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	20	(1.726.855)	(1.539.111)
Λοιπά έσοδα	22	1.279.820	1.157.928
Λοιπά κέρδη/(ζημιές)	23	138.932	1.035.370
Λειτουργικό κέρδος		2.758.344	2.546.986
Χρηματοοικονομικά έσοδα	24	25.660	22.554
Χρηματοοικονομικά έξοδα	24	(686.574)	(611.664)
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	24	(660.914)	(589.109)
Κέρδη προ φόρων		2.097.430	1.975.876
Φόρος εισοδήματος	25	(635.574)	(1.762.770)
Κέρδη χρήσης		1.461.856	213.106

		1.1.2019 έως 31.12.2019	1.1.2018 έως 31.12.2018
EBIT - EBITDA Συμφωνία			
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης		1.461.856	213.106
(+) Χρηματοοικονομικά έσοδα καθαρά		660.914	589.109
(+) Φόρος εισοδήματος		635.574	1.762.770
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)		2.758.344	2.564.985
(+) Αποσβέσεις		228.912	76.764
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)		2.987.256	2.641.749

III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

		1.1.2019 έως 31.12.2019	1.1.2018 έως 31.12.2018
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης		1.461.856	213.106
<i>Ποσά που μεταφέρονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</i>			
Επανεπιμέτρηση παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία - προ φόρων	16	(33.906)	(23.250)
Επανεπιμέτρηση παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία - φόρος			(11.276)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά από φόρους		(33.906)	(34.526)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		1.427.950	178.580

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
1 Ιανουαρίου 2018	8.420.000	2.809.886	(14.782.566)	(3.552.680)
Κέρδη χρήσης	-	-	213.106	213.106
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	(34.526)	(34.526)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	-	-	178.580	178.580
Συνολικές συναλλαγές με τους μετόχους	-	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2018	8.420.000	2.809.886	(14.603.986)	(3.374.100)
1 Ιανουαρίου 2019	8.420.000	2.809.886	(14.603.986)	(3.374.100)
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης	-	-	1.461.856	1.461.856
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	(33.906)	(33.906)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	-	-	1.427.950	1.427.950
31 Δεκεμβρίου 2019	8.420.000	2.809.886	(13.176.036)	(1.946.150)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

		1.1.2019 έως 31.12.2019	1.1.2018 έως 31.12.2018
Κέρδη προ φόρων		2.097.430	1.975.876
<u>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</u>			
Αποσβέσεις ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	5	222.658	70.510
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7	6.254	6.254
Απομείωση ενσώματων παγίων	5	-	49.324
(Κέρδη)/ζημιές από πώληση παγίων		(18.364)	(30.304)
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	24	660.914	589.109
		2.968.892	2.660.770
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης			
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων		(5.930.675)	(3.863.255)
Μείωση/(αύξηση) πελατών και λοιπών απαιτήσεων		(3.845.804)	(115.259)
Αύξηση/(μείωση) προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων		7.590.122	3.084.186
Αύξηση/(μείωση) προβλέψεων για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα		(6.456)	(1.160.537)
Αύξηση/(μείωση) παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία		24.155	(12.968)
		(2.168.659)	(2.067.833)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		800.233	592.937
Τόκοι πληρωθέντες		(686.574)	(611.664.)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		113.659	(18.727)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία		(699.024)	(643.480)
Εισπράξεις από πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων		221.351	182.121
Τόκοι εισπραχθέντες		13.684	18.047
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(463.989)	(443.313)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αποπληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(184.690)	
Καινούργιες χρηματοδοτικές μισθώσεις		94.280	210.297
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(90.410)	210.297
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(440.740)	(251.743)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	11	4.414.890	4.666.633
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		3.974.150	4.414.890

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Η KIA ΕΛΛΑΣ Ανώνυμος Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία, ιδρύθηκε στην Ελλάδα το 1998 και οι μετοχές της είναι ονομαστικές μη εισηγμένες.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στον Δήμο Κηφισιάς του Νομού Αττικής, στη διεύθυνση Βιλτανιώτη 31. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.kia.gr.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 24 Αυγούστου 2020 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών-λογιστών και η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της KIA ΕΛΛΑΣ ABEE που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου AUTOHELLAS ATEE, αναρτώνται στην ιστοσελίδα www.autohellas.gr.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της KIA ΕΛΛΑΣ ABEE («η Εταιρεία») για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από ορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και ορισμένες κατηγορίες πάγιων περιουσιακών στοιχείων και επενδυτικών ακινήτων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Οι λογιστικές πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και δραστηριότητες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας ή οι παραδοχές και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 3.

2.2 Συνέχιση Δραστηριότητας

Η καθαρή θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019 είναι αρνητική και συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018. Η Διοίκηση αναγνωρίζοντας την κατάσταση έχει αποφασίσει να συζητήσει το θέμα στην επικείμενη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων. Η Διοίκηση εκτιμά ότι θα εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον. Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

2.3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1.1.2019. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

2.4 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η επίδραση του προτύπου στην Εταιρεία αποτυπώνεται στη σημείωση 26.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός»

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ.

ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020)

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να

αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

- (i) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (EUR), που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης.

- (ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα κέρδη και οι ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται σε καθαρή βάση στα αποτελέσματα στα λοιπά κέρδη/(ζημιές).

Τα μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία προσδιορισμού της εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές από στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία καταχωρούνται ως μέρος του κέρδους ή της ζημιάς εύλογης αξίας.

2.6 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή του εισπρακτέου ανταλλάγματος για την πώληση αγαθών και υπηρεσιών στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Η Εταιρεία έχει αρχικά εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 15 από την 1^η Ιανουαρίου 2018. Σύμφωνα με την επιλεγμένη μέθοδο μετάβασης, συγκριτικές πληροφορίες δεν έχουν επαναδιατυπωθεί.

Πωλήσεις Αυτοκινήτων και Ανταλλακτικών

Οι πωλήσεις αυτοκινήτων και ανταλλακτικών περιλαμβάνουν τα έσοδα από πωλήσεις καινούριων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων του κλάδου εμπορίας και πωλήσεις καινούργιων ανταλλακτικών αυτοκινήτων. Τα έσοδα από πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν μεταφέρεται η κυριότητα με την παράδοση του αυτοκινήτου.

Λοιπά έσοδα υπηρεσιών και προμήθειες

Τα έσοδα από πρόσθετες υπηρεσίες περιλαμβάνουν χρεώσεις για υπηρεσίες μεταφοράς και προετοιμασίας των αυτοκινήτων με την πώληση, χρεώσεις για την έκδοση βεβαιώσεων αυτοκινήτων και την ταξινόμησης τους. Οι προμήθειες περιλαμβάνουν χρεώσεις για τη διαμεσολάβηση χρηματοδοτήσεων πελατών με τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα. Τα έσοδα από υπηρεσίες αναγνωρίζονται με βάση την σταθερή/γραμμική μέθοδο.

Χρηματοδοτικές μισθώσεις και άλλα έσοδα από τόκους.

Τα έσοδα τόκων από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης αναγνωρίζονται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι πληρωμές που εισπράττονται από τις μισθώσεις διανέμονται μεταξύ της μείωσης της καθαρής επένδυσης και αναγνώρισης εσόδων από τόκους. Τα λοιπά έσοδα από τόκους περιλαμβάνουν κυρίως έσοδα από στοιχεία ενεργητικού που τοκίζονται, τα οποία αναγνωρίζονται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Έσοδα από μισθώσεις Ακινήτων

Τα έσοδα από τις μισθώσεις αναγνωρίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

2.7 Φόρος εισοδήματος

Φόρος εισοδήματος της περιόδου είναι ο φόρος που υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της τρέχουσας περιόδου με βάση τον φορολογικό συντελεστή που ισχύει σε κάθε χώρα, προσαρμοσμένος με τυχόν αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις που οφείλονται σε προσωρινές διαφορές και αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές.

Η υποχρέωση που προκύπτει από την τρέχουσα φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της νομοθεσίας που ισχύει ή που ουσιαστικά ισχύει κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης. Η Διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις στις φορολογικές δηλώσεις σχετικά με καταστάσεις όπου η φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία. Επίσης, σχηματίζει προβλέψεις, όπου είναι απαραίτητο, σε σχέση με τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις. Ωστόσο, οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται εάν προκύπτουν κατά την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν στη χρήση κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν στη λήξη της κλειόμενης χρήσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο εάν είναι πιθανό να υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα ποσά για τη χρήση αυτών των προσωρινών διαφορών και ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού και η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση ή να γίνει απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου και διακανονισμός της υποχρέωσης ταυτόχρονα.

Η τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση, αντίστοιχα.

2.8 Μισθώσεις

α) Η Εταιρεία ως μισθωτής

Μέχρι το 2018, οι μισθώσεις ακινήτων, οχημάτων και εξοπλισμού ταξινομούσαν ως χρηματοδοτικές μισθώσεις ή ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνταν στο πλαίσιο λειτουργικών μισθώσεων χρεώνονταν στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Από την 1η Ιανουαρίου 2019, η Εταιρεία αναγνωρίζει για όλες τις μισθώσεις ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου

καθώς και αντίστοιχη υποχρέωση κατά την ημερομηνία κατά την οποία το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για χρήση. Κάθε καταβολή μισθώματος κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και του χρηματοοικονομικού κόστους.

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση αρχικά αποτιμώνται βάσει της παρούσας αξίας. Οι υποχρεώσεις από μισθώματα περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των ακόλουθων μισθωμάτων:

- τα σταθερά μισθώματα (συμπεριλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών πληρωμών), μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης
- τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου

Οι πληρωμές μισθωμάτων προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που περιέχεται στη μίσθωση. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να προσδιοριστεί άμεσα, χρησιμοποιείται το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή (incremental borrowing rate), δηλαδή το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο μισθωτής εάν δανειζόταν τα απαραίτητα κεφάλαια για την αγορά ενός περιουσιακού στοιχείου παρόμοιας αξίας με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Μετά την αρχική τους αναγνώριση οι υποχρεώσεις μίσθωσης προσαναζώνονται με το χρηματοοικονομικό κόστος και μειώνονται με τις πληρωμές μισθωμάτων.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου αποτελείται από:

- α. το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης από τη μίσθωση
- β. τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί
- γ. τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής και
- δ. εκτίμηση του κόστους με το οποίο θα επιβαρυνθεί ο μισθωτής προκειμένου να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο όπου έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης.

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο με διάρκεια το μικρότερο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσης. Όταν στον υπολογισμό της παρούσας αξίας έχει θεωρηθεί ότι θα εξασκηθεί τυχόν δικαίωμα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου, τότε το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου αυτού.

Οι πληρωμές που σχετίζονται με βραχυπρόθεσμες μισθώσεις για όλες τις κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων πλην των εγκαταστάσεων στα αεροδρόμια και οι μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας αναγνωρίζονται με τη σταθερή μέθοδο ως έξοδο στα αποτελέσματα. Οι βραχυπρόθεσμες μισθώσεις είναι μισθώσεις με μίσθωση δώδεκα μηνών ή λιγότερο.

β) Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Μισθώσεις στις οποίες οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας μεταβιβάζονται ουσιαστικά στον μισθωτή ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Η Εταιρεία ως εκμισθωτής καταχωρεί τις απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις στο ποσό της καθαρής επένδυσης το οποίο ισούται με την παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών εισπρακτέων μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένης τυχόν εγγυημένης υπολειμματικής αξίας από τον μισθωτή) και τη μη εγγυημένη υπολειμματική αξία που θα παραμείνει στην Εταιρεία, μετά από τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στη γραμμή «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις».

Το μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο είναι η διαφορά μεταξύ της συνολικής επένδυσης στη μίσθωση και της καθαρής επένδυσης στη μίσθωση. Κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ένα τμήμα των δόσεων που χρεώνονται στους πελάτες αναγνωρίζεται ως μείωση στην καθαρή επένδυση στη μίσθωση και ένα τμήμα ως έσοδο από χρηματοδοτική μίσθωση.

2.9 Απομείωση περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται κατά το ποσό που η λογιστική αξία

υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία κατηγοριοποιούνται στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο στο οποίο μπορούν να συνδεθούν με ξεχωριστές αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές που είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από τις ταμειακές ροές από άλλα περιουσιακά στοιχεία ή ομάδες περιουσιακών στοιχείων (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που έχουν υποστεί απομείωση ελέγχονται για πιθανή αναστροφή της απομείωσης στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς.

2.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με λήξη μέχρι και τρεις μήνες, οι οποίες μπορούν να μετατραπούν άμεσα σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και οι οποίες υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

2.11 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή υπηρεσίες που παραστέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις, σε γενικές γραμμές, διακανονίζονται εντός 30 ημερών, συνεπώς ταξινομούνται στο σύνολό τους ως βραχυπρόθεσμες. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων τυχόν ζημιών απομείωσης.

Η εταιρεία έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη ζημιάς (σημείωση 4)

2.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των καινούργιων και των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων βασίζεται στο μεμονωμένο κόστος του καθενός, ενώ το κόστος κτήσης των ανταλλακτικών υπολογίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη με τα εκτιμώμενα για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστη.

2.13 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η γη και τα κτίρια αναγνωρίζονται σε εύλογη αξία που βασίζεται σε περιοδικές αποτιμήσεις που πραγματοποιούνται από ανεξάρτητους εκτιμητές κάθε 1 με 2 έτη, μείον τις μεταγενέστερες αποσβέσεις για τα κτίρια. Τυχόν πλεόνασμα αποτίμησης πιστώνεται στα αποθεματικά εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Όλα τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία οποιουδήποτε στοιχείου που λογιστικοποιείται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται όταν αντικατασταθεί. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της περιόδου αναφοράς εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Οι αυξήσεις των λογιστικών αξιών που προκύπτουν από την αποτίμηση της γης και των κτιρίων αναγνωρίζονται, μετά φόρων, στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και συσσωρεύονται στα αποθεματικά στα ίδια κεφάλαια. Στον βαθμό που η αύξηση αναστρέφει μια μείωση που είχε αναγνωριστεί προηγουμένως στα αποτελέσματα, η αύξηση αναγνωρίζεται αρχικά στα αποτελέσματα. Μειώσεις που αναστρέφουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται αρχικά στα λοιπά συνολικά εισοδήματα κατά το εναπομένον πλεόνασμα που αντιστοιχεί στο περιουσιακό στοιχείο. Όλες οι άλλες μειώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις των υπόλοιπων κατηγοριών ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης για την κατανομή του κόστους τους ή των αναπροσαρμοσμένων τους αξιών, μείον τις υπολειμματικές τους αξίες, κατά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους, ως εξής:

• Κτίρια	25 έτη
• Μηχανολογικός εξοπλισμός	6 έτη
• Μεταφορικά μέσα	6.25-8.5 έτη
• Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός	10 έτη
• Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος & περιφερειακός	5 έτη

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί απαραίτητο, στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς.

Η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του.

Τα κέρδη και οι ζημιές από πωλήσεις προσδιορίζονται με σύγκριση του εσόδου με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα. Όταν πωλούνται περιουσιακά στοιχεία των οποίων η αξία έχει αναπροσαρμοστεί, η Εταιρεία μεταβιβάζει τυχόν ποσά που περιλαμβάνονται στα λοιπά αποθεματικά για τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία στα κέρδη εις νέον.

2.14 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Αποκτηθέν λογισμικό

Τα αποκτηθέντα λογισμικά προγράμματα αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που εκτιμάται ότι ανέρχεται σε 10 έτη.

2.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα ποσά αυτά αντιπροσωπεύουν υποχρεώσεις για αγαθά και υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στην Εταιρεία πριν από το τέλος της χρήσης και δεν έχουν διακανονιστεί. Τα ποσά καταβάλλονται συνήθως εντός 6 μηνών από την αναγνώριση. Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις παρουσιάζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν το ποσό δεν είναι πληρωτέο εντός 12 μηνών από τη λήξη της περιόδου αναφοράς. Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.16 Δανεισμός

Τα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής, και στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια αποαναγνωρίζονται από τον Ισολογισμό όταν η υποχρέωση που ορίζεται στη σύμβαση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε τρίτο και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων τυχόν μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων εκτός μετρητών ή τυχόν αναληφθεισών υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στα λοιπά έσοδα ή στα χρηματοοικονομικά έξοδα.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από τη λήξη της περιόδου αναφοράς.

2.17 Παροχές σε εργαζομένους

(i) Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις για μισθούς και ημερομίσθια που αναμένεται να διακανονιστούν πλήρως εντός 12 μηνών από τη λήξη της περιόδου κατά την οποία οι εργαζόμενοι παρέχουν την σχετική υπηρεσία αναγνωρίζονται για τις υπηρεσίες των εργαζομένων μέχρι το τέλος της περιόδου αναφοράς και επιμετρώνται στα ποσά που αναμένεται να πληρωθούν κατά τον διακανονισμό των υποχρεώσεων. Οι υποχρεώσεις παρουσιάζονται στον Ισολογισμό στις λοιπές υποχρεώσεις.

(ii) Υποχρεώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

Η υποχρέωση ή το περιουσιακό στοιχείο που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η υποχρέωση καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεβλημένης πιστωτικής μονάδας.

Το χρηματοοικονομικό κόστος υπολογίζεται εφαρμόζοντας το προεξοφλητικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις παροχές σε εργαζομένους.

Τα κέρδη και οι ζημιές από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές των αναλογιστικών παραδοχών αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία πραγματοποιούνται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα εισ νέον στην κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης και στον Ισολογισμό.

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προκύπτουν από τροποποιήσεις ή περικοπές του προγράμματος αναγνωρίζονται αμέσως στα αποτελέσματα ως κόστος προϋπηρεσίας.

Όσον αφορά τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία καταβάλλει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ασφαλιστικά προγράμματα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση. Πέρα από την καταβολή των εισφορών η Εταιρεία δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε καθίστανται πληρωτέες. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού εφόσον υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμού με μελλοντικές πληρωμές.

(iii) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καθίστανται πληρωτέες όταν η Εταιρεία τερματίζει την απασχόληση πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος δέχεται την εθελούσια αποχώρηση με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές. Η Εταιρεία αναγνωρίζει αυτές τις παροχές τη νωρίτερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελούσια αποχώρηση, οι παροχές τερματισμού υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που θα καταστούν πληρωτέες μετά από 12 μήνες από τη λήξη της περιόδου αναφοράς προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

2.18 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Επιπρόσθετα έξοδα που απαιτούνται για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

2.19 Διανομή μερίσματος

Η διανομή μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου την περίοδο κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.20 Στρογγυλοποιήσεις

Όλα τα ποσά που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις και τις σημειώσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί στην πλησιέστερη νομισματική μονάδα εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

3. Σημαντικές εκτιμήσεις, κρίσεις και σφάλματα

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, μεταξύ αυτών και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να έχουν σημαντικό αντίκτυπο στην οντότητα και που κρίνονται εύλογες υπό τις συγκεκριμένες περιστάσεις.

Η παρούσα σημείωση παρέχει μια συνοπτική παρουσίαση των περιοχών που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες, καθώς και στοιχεία που είναι πιθανότερο να υποστούν ουσιώδεις προσαρμογές λόγω εκτιμήσεων και παραδοχών που αποδείχθηκαν λανθασμένες.

(i) Φόρος εισοδήματος-ανακτησιμότητα αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης

Η Εταιρεία έχει μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και αναγνωρίζει μια πρόβλεψη για τον συμψηφισμό τους με μελλοντικά κέρδη βάσει του επιχειρησιακού πλάνου των επόμενων ετών.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μια πρόβλεψη για πιθανές περιπτώσεις που μπορεί να προκύψουν στο άμεσο μέλλον με βάση την εκτίμηση των πιθανοτήτων για το κατά πόσον θα προκύψουν επιπρόσθετοι φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα της φορολογικής εκκαθάρισης ή του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από την πρόβλεψη που είχε αρχικά αναγνωρισθεί, η διαφορά θα επηρεάσει την πρόβλεψη φόρου εισοδήματος στην περίοδο κατά την οποία θα προκύψει αυτή η διαφορά.

(ii) Προσδιορισμός της υποχρέωσης καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών

Η Εταιρεία παρέχει προγράμματα καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών ως παροχές σε εργαζόμενους. Ο καθορισμός της αξίας αυτών των προγραμμάτων απαιτεί μια σειρά από αναλογιστικές παραδοχές και εκτιμήσεις για τα προεξοφλητικά επιτόκια, τις μελλοντικές αυξήσεις μισθών και τις μελλοντικές αυξήσεις των συντάξεων. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

(iii) Ωφέλιμη ζωή και υπολειμματική αξία οχημάτων

Τα οχήματα αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους με βάση τις εκτιμώμενες υπολειμματικές τους αξίες. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται λαμβάνοντας υπόψη παράγοντες που σχετίζονται με την αγορά. Δεδομένης της μεταβλητότητας της αγοράς και του μεγάλου αριθμού διαφορετικών οχημάτων, η εκτίμηση των υπολειπόμενων αξιών απαιτεί υψηλό βαθμό κρίσης. Μια αλλαγή στις λογιστικές αυτές εκτιμήσεις οδηγεί σε μεταβολή των αποσβέσεων που θα έχει επίδραση στην τρέχουσα περίοδο ή/και αναμένεται να έχει επιπτώσεις σε επόμενες περιόδους.

(iv) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι προβλέψεις ζημιών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία βασίζονται σε παραδοχές για τον κίνδυνο αθέτησης πληρωμών και τα ποσοστά αναμενόμενων ζημιών. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την κρίση του για τη διαμόρφωση αυτών των παραδοχών και την επιλογή των στοιχείων που χρησιμοποιούνται στον υπολογισμό της απομείωσης, με βάση τα ιστορικά στοιχεία, τις παρούσες συνθήκες της αγοράς καθώς και εκτιμήσεις για το μέλλον στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν σε μια πληθώρα χρηματοοικονομικών κινδύνων: σε κίνδυνο αγοράς (συμπεριλαμβανομένου του συναλλαγματικού κινδύνου, του κινδύνου μεταβολής των τιμών και του κινδύνου ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στις ταμειακές ροές.

Η διαχείριση κινδύνων της Εταιρείας ελέγχεται κυρίως από την οικονομική υπηρεσία βάσει οδηγιών του Διοικητικού Συμβουλίου. Η οικονομική υπηρεσία προσδιορίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας. Οι οδηγίες του Διοικητικού Συμβουλίου καλύπτουν όλους τους ενδεχόμενους κινδύνους, όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων και μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα, και επένδυση πλεονάζουσας ρευστότητας.

α) Κίνδυνος αγοράς

i. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο από μελλοντικές συναλλαγές, κυρίως από εισαγωγές από χώρες του εξωτερικού.

ii. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Για την πλειονότητα των τραπεζικών του δανείων, το κόστος δανεισμού βασίζεται σε κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία για τα συναφθέντα δάνεια μεταβλητού επιτοκίου (Euribor) δεν έχουν συνάψει επιτοκιακά παράγωγα με σκοπό την αντιστάθμιση του κινδύνου επιτοκίου.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

i. Διαχείριση κινδύνου

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καθώς και από τα πιστωτικά ανοίγματα έναντι πελατών χονδρικής και λιανικής, συμπεριλαμβανομένων των εκκρεμών απαιτήσεων.

Εάν για τους πελάτες χονδρικής υπάρχει διαθέσιμη ανεξάρτητη πιστοληπτική αξιολόγηση, η αξιολόγηση αυτή χρησιμοποιείται. Εάν, ωστόσο, δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, το τμήμα πιστοληπτικού ελέγχου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, την προηγούμενη εμπειρία και άλλους παράγοντες. Τα εκάστοτε πιστωτικά όρια που ορίζονται βασίζονται σε εσωτερικές ή εξωτερικές αξιολογήσεις σύμφωνα με τα όρια που θέτει το διοικητικό συμβούλιο. Η συμμόρφωση με τα πιστωτικά όρια των πελατών χονδρικής παρακολουθείται σε τακτική βάση από την αρμόδια διεύθυνση.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται αποκλειστικά μετρητοίς μέσω του επίσημου δικτύου αντιπροσώπων. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του πελάτη ενώ στις περισσότερες περιπτώσεις λαμβάνονται και εγγυήσεις ή προκαταβολές. Παράλληλα, η Εταιρεία παρακολουθεί σε συνεχή βάση την παλαιότητα των απαιτήσεών της και προβαίνει σε απαραίτητες ενέργειες, ανάλογα με την περίπτωση. Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα της Εταιρείας, όμως για τα καταθετικά προϊόντα χρησιμοποιούνται αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας. Επιπρόσθετα, στις περισσότερες περιπτώσεις στα ιδρύματα αυτά η Εταιρεία έχει δανειακές υποχρεώσεις μεγαλύτερου ύψους.

ii. Εξασφάλιση απαιτήσεων

Για το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες χονδρικής η Εταιρεία εξασφαλίζεται με εγγυήσεις που μπορούν να συμψηφιστούν με τα ποσά των απαιτήσεων σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος αθετήσει τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με τους όρους της συμφωνίας.

iii. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία κατέχει τους ακόλουθους τύπους χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τα οποία εφαρμόζει το μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

- Εμπορικές απαιτήσεις
- Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

Τα κριτήρια απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 ισχύουν και για τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, όμως η προσδιορισθείσα ζημιά απομείωσης δεν ήταν σημαντική.

Εμπορικές απαιτήσεις και απαιτήσεις από μισθώσεις

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, στην οποία χρησιμοποιείται μια πρόβλεψη αναμενόμενης ζημιάς για όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών

απαιτήσεων, των απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Τα ποσοστά αναμενόμενων ζημιών βασίζονται στο προφίλ πληρωμών πωλήσεων για μια περίοδο 3 μηνών πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2019 ή την 1^η Ιανουαρίου 2019 αντίστοιχα και στις αντίστοιχες ιστορικές πιστωτικές ζημιές που σημειώθηκαν κατά την περίοδο αυτή. Τα ιστορικά ποσοστά ζημιών προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες για τους μακροοικονομικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ικανότητα των πελατών να εξοφλούν τις υποχρεώσεις τους.

Με βάση τα παραπάνω, η πρόβλεψη ζημιάς στις 31 Δεκεμβρίου 2019 κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 προσδιορίστηκε ως εξής τόσο για τις εμπορικές απαιτήσεις όσο και για τις απαιτήσεις από μισθώσεις:

31 Δεκεμβρίου 2019	Μη ληξιπρόθεσμες	Ληξιπρόθεσμες άνω των 30 ημερών	Ληξιπρόθεσμες άνω των 60 ημερών	Ληξιπρόθεσμες άνω των 90 ημερών	Ληξιπρόθεσμες άνω των 120 ημερών	Σύνολο
Αναμενόμενο ποσοστό ζημιάς	2%	5%	8%	10%	40%	3,8%
Συνολική λογιστική αξία - Εμπορικές απαιτήσεις	3.898.551	106.622	24.408	85.233	141.065	4.255.879
Πρόβλεψη ζημιάς	90.489	5.331	1.953	8.523	56.426	162.722

Οι εμπορικές απαιτήσεις διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Ενδείξεις ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης είναι, μεταξύ άλλων, η αποτυχία ενός οφειλέτη να συμφωνήσει με την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα αποπληρωμής και η αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη από 90 ημέρες καθυστέρησης. Οι ζημιές απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων παρουσιάζονται ως καθαρές ζημιές απομείωσης στο λειτουργικό κέρδος. Μεταγενέστερες εισπράξεις ποσών που είχαν προηγουμένως διαγραφεί πιστώνονται στο ίδιο κονδύλι.

Προηγούμενη λογιστική πολιτική για την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων

Κατά το προηγούμενο έτος, η απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμήθηκε με βάση το μοντέλο πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών. Η Εταιρεία παρακολουθούσε το υπόλοιπο των απαιτήσεων και αναγνώριζε προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις όταν η είσπραξη θεωρούνταν απίθανη. Ως ενδείξεις αδυναμίας είσπραξης η Εταιρεία χρησιμοποιούσε την παλαιότητα του υπολοίπου (πέραν του έτους), τυχόν αθέτηση του οφειλέτη και άλλες αντικειμενικές δυσκολίες που θα είχαν ως αποτέλεσμα την αδυναμία του οφειλέτη να πραγματοποιήσει πληρωμές. Επίσης ως επισφαλής απαίτηση χαρακτηριζόταν το σύνολο των ποσών που διεκδικούνταν δια της νομικής οδού, ανεξάρτητα της πιθανότητας είσπραξης μέρους του ποσού. Κατά κανόνα, η εταιρεία διεκδικεί δικαστικά ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις παλαιότερες των 3 μηνών και εφόσον το ύψος της απαίτησης δικαιολογεί το κόστος της διεκδίκησης.

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αναπόσβεστο κόστος

Δεν υπάρχουν λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο που να περιλαμβάνουν δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη και διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης και λοιπές απαιτήσεις.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας απαιτεί τη διατήρηση επαρκών μετρητών και εμπορεύσιμων χρεογράφων και τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών τραπεζικών πιστώσεων για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων όταν λήγουν και για το κλείσιμο θέσεων. Στο τέλος της περιόδου αναφοράς, η Εταιρεία κατείχε ταμειακά διαθέσιμα ύψους €3.974.150 (2018 - €4.414.890) που αναμένεται να δημιουργήσουν άμεσα ταμειακές εισροές για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας. Λόγω της δυναμικής φύσης των δραστηριοτήτων του, η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει ευελιξία μέσω της διατήρησης αχρησιμοποίητων πιστωτικών ορίων.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος κτήσης ή Εύλογη αξία					
1 Ιανουαρίου 2018	333.031	90.763	199.706	4.153.669	4.777.169
Προσθήκες	105.656	14.569	450.773	72.482	643.480
Πωλήσεις	-	-	(174.237)	(61.723)	(235.960)
31 Δεκεμβρίου 2018	438.687	105.332	476.243	4.164.428	5.184.689

1 Ιανουαρίου 2019	438.687	105.332	476.243	4.164.428	5.184.689
Προσθήκες	-	13.604	545.950	139.471	699.024
Πωλήσεις	-	-	(217.319)	-	(217.319)
31 Δεκεμβρίου 2019	438.687	118.936	804.873	4.303.898	5.666.394
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
1 Ιανουαρίου 2018	(313.942)	(86.060)	(43.596)	(4.010.801)	(4.454.399)
Αποσβέσεις χρήσης	(2.252)	(1.404)	(35.406)	(31.447)	(70.510)
Απομείωση	(536)	(261)	-	(48.527)	(49.324)
Πωλήσεις	-	-	22.420	61.723	84.143
31 Δεκεμβρίου 2018	(316.730)	(87.725)	(56.582)	(4.029.053)	(4.490.089)
1 Ιανουαρίου 2019	(316.730)	(87.725)	(56.582)	(4.029.053)	(4.490.089)
Αποσβέσεις χρήσης	(5.008)	(2.430)	(100.180)	(42.793)	(150.411)
Απομείωση	-	-	-	-	-
Πωλήσεις	-	-	14.333	-	14.333
31 Δεκεμβρίου 2019	(321.738)	(90.155)	(142.429)	(4.071.845)	(4.626.167)
Αναπόσβεστη αξία την 1					
Ιανουαρίου 2018	19.089	4.703	156.111	142.867	322.771
Αναπόσβεστη αξία στις 31					
Δεκεμβρίου 2018	121.957	17.607	419.661	135.375	694.600
Αναπόσβεστη αξία στις 31					
Δεκεμβρίου 2019	116.949	28.781	662.443	232.053	1.040.226

6. Δικαίωμα χρήσης ενεργητικού

	Κτίρια	Σύνολο
Κόστος κτήσης ή Εύλογη αξία		
1 Ιανουαρίου 2019	332.383	332.383
Προσθήκες	-	-
31 Δεκεμβρίου 2019	332.383	332.383
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1 Ιανουαρίου 2019	-	-
Αποσβέσεις χρήσης	(72.247)	(72.247)
31 Δεκεμβρίου 2019	(72.247)	(72.247)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2019	260.136	260.136

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικό	Σύνολο
Κόστος		
1 Ιανουαρίου 2018	62.542	62.542
Προσθήκες	-	-
31 Δεκεμβρίου 2018	62.542	62.542
1 Ιανουαρίου 2019	62.542	62.542
31 Δεκεμβρίου 2019	62.542	62.542
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1 Ιανουαρίου 2018	(1.164)	(1.164)
Απόσβεση χρήσης	(6.254)	(6.254)
31 Δεκεμβρίου 2018	(7.418)	(7.418)
1 Ιανουαρίου 2019	(7.418)	(7.418)
Αποσβέσεις χρήσης	(6.254)	(6.254)
31 Δεκεμβρίου 2019	(13.672)	(13.672)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018	55.124	55.124
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2019	48.870	48.870

8. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	31.12.2019	31.12.2018
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(452.671)	(1.088.246)
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος	(452.671)	(1.088.246)

Το μεγαλύτερο μέρος των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι μακροπρόθεσμο.

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<i>Σημ.</i>	31.12.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης		(1.088.246)	(2.862.292)
Φόρος - χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	25	635.574	1.762.770
Φόρος - χρέωση/πίστωση απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα		-	11.276
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης		(452.671)	(1.088.246)

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	Φορολογικές Ζημιές	Έσοδα επόμενων χρήσεων	Ενσώματα πάγια περιουσιακ ά στοιχεία	Έξοδα μισθώσ εων	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2018	-	(1.740.000)	(1.141.146)	-	-	18.854	(2.862.292)
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(32.525)	863.219	950.931	-	-	(18.854)	1.762.771
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	11.276	-	-	-	-	-	11.276
31 Δεκεμβρίου 2018	(21.249)	(876.782)	(190.215)	-	-	-	(1.088.246)
1 Ιανουαρίου 2019	(21.249)	(876.782)	(190.215)	-	-	-	(1.088.246)
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(5.993)	619.806	22.685	62.433	(63.355)	-	635.576
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	-	-	-	-	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2019	(27.242)	(256.975)	(167.531)	62.433	(63.355)	-	(452.671)

9. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
Εμπορικές απαιτήσεις		4.255.879	2.352.953
Μείον: προβλέψεις απομείωσης		(162.722)	(162.722)
Εμπορικές απαιτήσεις - καθαρές		4.093.157	2.190.232
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις		214.301	225.025
Προκαταβολές		773.839	148.256
Λοιπές απαιτήσεις		35.553	24.815
Μείον: πρόβλεψη για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις		(76.866)	(88.732)
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	28	1.334.136	28.722
Σύνολο		6.374.120	2.528.317
Μείον: μακροπρόθεσμο σκέλος		150.605	228.607
Βραχυπρόθεσμο σκέλος		6.223.515	2.299.710

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις πολιτικές απομείωσης που εφαρμόζει η Εταιρεία και τον υπολογισμό της πρόβλεψης ζημιάς παρέχονται στη σημείωση 4.

Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως απαιτήσεις που αφορούν στα άλλα έσοδα της εταιρείας, π.χ. ενοίκια, συμβάσεις κ.λ.π. Οι μακροπρόθεσμες λοιπές απαιτήσεις καθίστανται εισπρακτέες εντός 2 έως 3 ετών από το τέλος της περιόδου αναφοράς.

10. Αποθέματα

	31.12.2019	31.12.2018
Καινούργια αυτοκίνητα	12.827.744	7.401.171
Μεταχειρισμένα αυτοκίνητα	1.666.852	1.450.880
Μεταχειρισμένα αυτοκίνητα (πρόβλεψη απομείωσης)	(8.239)	(8.239)
Ανταλλακτικά - Αξεσουάρ	688.135	449.896
Ανταλλακτικά - Αξεσουάρ (πρόβλεψη απομείωσης)	(80.769)	(130.660)
Σύνολο	15.093.723	9.163.048

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31.12.2019	31.12.2018
Μετρητά	4.463	3.267
Καταθέσεις όψεως	1.395.374	682.963
Καταθέσεις προθεσμίας	2.574.313	3.728.660
Σύνολο	3.974.150	4.414.890

Οι καταθέσεις προθεσμίας είναι βραχυπρόθεσμες (overnight) με πραγματικό επιτόκιο από 0,40% έως 0,60% για τις χρήσεις 2019 και 2018.

12. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές ονομαστικές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2018	700.000	1.400.000	7.020.000	8.420.000
31 Δεκεμβρίου 2018	700.000	1.400.000	7.020.000	8.420.000
1 Ιανουαρίου 2019	700.000	1.400.000	7.020.000	8.420.000
31 Δεκεμβρίου 2019	700.000	1.400.000	7.020.000	8.420.000

Η ονομαστική αξία των κοινών μετοχών ανέρχεται σε 2 ευρώ ανά μετοχή. Όλες οι μετοχές είναι κοινές, έχουν καταβληθεί πλήρως, συμμετέχουν στα κέρδη και έχουν δικαίωμα ψήφου.

13. Λοιπά αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικό αποθεματικό	Αφορολόγητο αποθεματικό	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2018	199.048	2.440.800	170.037	2.809.886
31 Δεκεμβρίου 2018	199.048	2.440.800	170.037	2.809.886
1 Ιανουαρίου 2019	199.048	2.440.800	170.037	2.809.886
31 Δεκεμβρίου 2019	199.048	2.440.800	170.037	2.809.886

Τακτικό αποθεματικό

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.4548/2018) κατά την οποία κάθε έτος αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Ειδικό αποθεματικό

Το αποθεματικό αυτό αφορά έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο, σχηματίζεται βάσει των διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας και αφορά α) κέρδη από πώληση εταιρείας μη εισηγμένης, με τα κέρδη αυτά να μην φορολογούνται εφόσον δεν διανέμονται ενώ σε αντίθετη περίπτωση φορολογούνται σύμφωνα με τις γενικές φορολογικές διατάξεις και β) εισπραχθέντα μερίσματα.

Αφορολόγητο αποθεματικό

Περιλαμβάνεται το μέρος των αδιανέμητων καθαρών κερδών κάθε χρήσης που προέρχεται από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα και από έσοδα φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο με εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης. Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν (αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά) με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Σε περίπτωση κεφαλαιοποίησης ή διανομής υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος με τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή.

Λοιπά αποθεματικά

Δεν έχουν σχηματιστεί λοιπά αποθεματικά.

14. Δάνεια

	31.12.2019	31.12.2018
Μακροπρόθεσμα		
Τραπεζικά δάνεια	8.000.000	8.000.000
Λοιπά δάνεια	84.913	53.289
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	8.084.913	8.053.289
Βραχυπρόθεσμα		
Τραπεζικά δάνεια	-	-
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων	-	-
Λοιπά δάνεια	103.376	157.009
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	103.376	157.009
Σύνολο δανείων	8.188.289	8.210.297

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανείων της Εταιρείας το 2019 κυμάνθηκε από 3,00% - 3,60%.

15. Υποχρεώσεις μισθώσεων

Υποχρεώσεις μισθώσεων

Η εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 16, από την 1η Ιανουαρίου 2019. Οι ανακατανομές και οι προσαρμογές που προκύπτουν από τους νέους κανόνες μίσθωσης αναγνωρίζονται στον ισολογισμό έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2019.

	<u>31.12.2019</u>
Υποχρεώσεις μισθώσεων- ελάχιστα μισθώματα	
Εντός 1 έτους	77.438
Μετά από 1 έτος, αλλά εντός 5 ετών	201.075
Μετά από 5 έτη	420
Σύνολο	<u>278.933</u>
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις λειτουργικών μισθώσεων	(14.952)
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων λειτουργικών μισθώσεων	<u>263.981</u>

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων αναλύεται παρακάτω:

	<u>31.12.2019</u>
Εντός 1 έτους	70.483
Μετά από 1 έτος, αλλά εντός 5 ετών	193.082
Μετά από 5 έτη	416
Σύνολο	<u>263.981</u>

16. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Για την Εταιρεία, οι υποχρεώσεις μελλοντικής καταβολής παροχών απορρέουν από τις απαιτήσεις του νόμου 2112/1920 όπως τροποποιήθηκε από τον νόμο 4093/2012 ανάλογα με το χρόνο προϋπηρεσίας του κάθε εργαζομένου. Η υποχρέωση προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο δικαίωμα κάθε εργαζομένου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ή των ενδιάμεσων λογιστικών καταστάσεων, προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στον Ισολογισμό και οι μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών κατά τη διάρκεια του έτους έχουν ως εξής:

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης	78.699	68.417
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	2.780	1.972
Έξοδα τόκων	1.180	1.067
Κόστος προϋπηρεσίας και κέρδη και ζημιές από διακανονισμούς/ περικοπές	21.208	24.011
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα	103.867	95.467
Επανεπιμέτρηση	33.906	23.250
Συνολική χρέωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	137.774	118.717
Πληρωθείσες παροχές	(24.264)	(40.018)
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης	<u>113.510</u>	<u>78.699</u>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι ακόλουθες:

	31.12.2019	31.12.2018
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,15%	1,50%
Πληθωρισμός	1,00%	1,00%
Ρυθμός αύξησης μισθών	1,00%	1,00%

Κινητικότητα του προσωπικού:

Έτη Προϋπηρεσίας	Ποσοστά αποχωρήσεων 2019	Ποσοστά αποχωρήσεων 2018
Από 0 έως 3 έτος	5,0%	27,65%
Από 3 έως 6 έτη	3,0%	5,44%
Από 6 έως 10 έτη	2,0%	4,13%
Από 10 έως 15 έτη	1,5%	4,05%
Από 15 έως 20 έτη	1,0%	2,00%
Από 20 έως 25 έτη	0,5%	1,00%
Από 25 και πάνω	0,0%	0,67%

Η ανωτέρω ανάλυση ευαισθησίας βασίζεται σε μία μεταβολή της παραδοχής διατηρώντας όλες τις υπόλοιπες παραδοχές σταθερές. Στην πράξη, αυτό είναι απίθανο να συμβεί και οι αλλαγές σε ορισμένες από τις παραδοχές ενδέχεται να συσχετίζονται. Κατά τον υπολογισμό της ευαισθησίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών σε σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές, εφαρμόστηκε η ίδια μέθοδος (παρούσα αξία της υποχρέωσης παροχών υπολογισμένη με τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας στο τέλος της περιόδου αναφοράς) με αυτή που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό της υποχρέωσης παροχών που αναγνωρίστηκε στον Ισολογισμό.

Οι μέθοδοι και οι τύποι παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τη διενέργεια της ανάλυσης ευαισθησίας δεν άλλαξαν σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο.

17. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
Εμπορικές υποχρεώσεις/Προμηθευτές		16.306.156	8.823.875
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	28	135.494	277.628
Εγγυήσεις		57.500	4.000
Δεδουλευμένα έξοδα		199.384	68.798
Έσοδα επόμενων χρήσεων		-	-
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη		1.990.213	1.947.324
Προκαταβολές πελατών		753.980	807.294
Λοιπές υποχρεώσεις		287.502	199.914
Σύνολο		19.730.228	12.128.833

Ανάλυση υποχρεώσεων:

	31.12.2019	31.12.2018
Μακροπρόθεσμες	1.889.169	2.164.723
Βραχυπρόθεσμες	17.841.059	9.964.110
Σύνολο	19.730.228	12.128.833

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις καταβάλλονται συνήθως εντός 2-3 μηνών από την αναγνώριση. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κυρίως αφορούν ρυθμισμένες υποχρεώσεις όπως καθορίστηκαν από τη διαδικασία εξυγίανσης.

Οι λογιστικές αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων θεωρούνται ότι είναι ίδιες με τις εύλογες αξίες τους.

18. Προβλέψεις

Στις προβλέψεις περιλαμβάνονται οι προβλέψεις που ενεργοποιήθηκαν πριν την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης για τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις € 195.993 αμετάβλητες από το 2018 και οι προβλέψεις από προγράμματα δωρεάν παροχών εγγύησης € 698.045 από € 704.502 το 2018.

19. Κύκλος Εργασιών

	1.1.2019 έως 31.12.2019	1.1.2018 έως 31.12.2018
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	-	109.898
Πωλήσεις καινούργιων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων και ανταλλακτικών	44.548.703	30.680.926
Σύνολο	44.548.703	30.790.824

20. Έξοδα ανά κατηγορία

	Σημ.	1.1.2019 έως 31.12.2019	1.1.2018 έως 31.12.2018
Παροχές σε εργαζομένους	21	709.252	681.145
Μεταβολές στο απόθεμα που έχουν αναγνωριστεί στο κόστος πωληθέντων		37.452.926	25.280.727
Αποσβέσεις ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων & δικαιωμάτων χρήσης	5&6	222.658	70.510
Απομείωση ενσώματων παγίων (συμπεριλαμβανομένων διαγραφών)	5	-	49.324
Έξοδα συντήρησης και επισκευής		24.480	21.151
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7	6.254	6.254
Μισθώματα βάσει λειτουργικών μισθώσεων		1.442	113.634
Μεταφορικά έξοδα		371.263	299.145
Αμοιβές τρίτων		1.555.395	1.171.413
Έξοδα διαφήμισης		1.808.028	1.684.089
Έξοδα για υπηρεσίες κοινής ωφελείας		96.841	62.625
Λοιπά		960.571	979.119
Σύνολο κόστους πωληθέντων, εξόδων διάθεσης και εξόδων διοικητικής λειτουργίας		43.209.110	30.419.136
		1.1.2019 έως 31.12.2019	1.1.2018 έως 31.12.2018
Κόστος πωληθέντων		37.452.926	25.280.727
Έξοδα διάθεσης		4.029.329	3.599.298
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		1.726.855	1.539.111
		43.209.110	30.419.136

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα αφορούν ασφάλιστρα, τέλη κυκλοφορίας και ταξινόμησης, ενοίκια, και γενικά έξοδα λειτουργίας.

21. Παροχές σε εργαζομένους

	1.1.2019 έως 31.12.2019	1.1.2018 έως 31.12.2018
Μισθοί και ημερομίσθια	551.994	530.757
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	125.114	118.459
Λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζομένους	32.144	31.929
Σύνολο	709.252	688.145

22. Λοιπά έσοδα

	1.1.2019 έως 31.12.2019	1.1.2018 έως 31.12.2018
Έσοδα από προμήθειες και υπηρεσίες	1.219.820	1.130.428
Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις	60.000	27.500
	1.279.820	1.157.928

Τα ελάχιστα μελλοντικά εισπρακτέα μισθώματα από μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις έχουν ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Εντός 1 έτους	60.000	77.438
Μετά από 1 έτος, αλλά εντός 5 ετών	117.333	275.685
Μετά από 5 έτη	-	1.860
Σύνολο	177.333	354.983

23. Λοιπά κέρδη/(ζημιές) – καθαρά

Τα λοιπά κέρδη μετά των ζημιών στη χρήση 2019 διαμορφώνονται σε € 138.932, ενώ στη χρήση 2018 ήταν € 1.035.370. Η μεταβολή οφείλεται στις διαγραφές οφειλών που έγιναν το 2018 στα πλαίσια της συμφωνίας εξυγίανσης.

24. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

	1.1.2019 έως 31.12.2019	1.1.2018 έως 31.12.2018
Έξοδα τόκων		
- Τραπεζικά δάνεια	256.592	255.142
- Χρηματοδοτικές μισθώσεις	16.970	2.272
- Λοιπά	413.013	354.249
Χρηματοοικονομικά έξοδα	686.574	611.664
Χρηματοοικονομικά έσοδα - Έσοδα τόκων από τραπεζικές καταθέσεις	(13.684)	(18.047)
Χρηματοοικονομικά έσοδα - Έσοδα τόκων από εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	(11.976)	(4.508)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(25.660)	(22.554)
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	660.914	589.109

25. Φόρος εισοδήματος

	Σημ.	1.1.2019 έως 31.12.2019	1.1.2018 έως 31.12.2018
Τρέχων φόρος:			
Τρέχων φόρος χρήσης		-	-
Προσαρμογές για προηγούμενα έτη		-	-
Συνολικός τρέχων φόρος		-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	8	635.574	1.762.770
Σύνολο		635.574	1.762.770

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος που ισχύει στην Ελλάδα για τη χρήση 2019 και 2020 είναι 24%.

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος υποβάλλονται σε ετήσια βάση. Τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς οριστικοποιούνται μόνο αφού οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και εκδώσουν την οριστική τους εκτίμηση για τις σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Από την οικονομική χρήση 2011 και έπειτα, οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται σε διαδικασία έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης (όπως περιγράφεται παρακάτω). Οι φορολογικές ζημιές, στον βαθμό που εκπίπτουν για φορολογικούς

σκοπούς, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε χρήσεων που έπονται της χρήσης στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για φόρους που ενδέχεται να προκύψουν κατά τον έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων με βάση την εμπειρία της.

Πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης

Όσον αφορά την Εταιρεία, οι χρήσεις 2011 έως και 2018 έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά τον Κ.Ν. 2190/1920 νόμιμο ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/13, και έχουν εκδοθεί οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδονται εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο, εκτιμάται από τη διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην οικονομική θέση της Εταιρείας. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που αναγνωρίστηκαν και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

26. Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές

Η σημείωση εξηγεί το αντίκτυπο που έχει η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 'Μισθώσεις' στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Εταιρείας και γνωστοποιεί τις νέες λογιστικές πολιτικές που έχουν εφαρμοστεί από την 1η Ιανουαρίου 2019. Η Εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 16, από την 1η Ιανουαρίου 2019, αλλά δεν έχει επαναδιατυπώσει τα συγκριτικά στοιχεία για το 2018, όπως αυτό επιτρέπεται από τις ειδικές μεταβατικές διατάξεις του προτύπου. Οι ανακατανομές και οι προσαρμογές που προκύπτουν από τους νέους κανόνες μίσθωσης αναγνωρίζονται στον ισολογισμό έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2019.

Κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, η Εταιρεία αναγνώρισε υποχρεώσεις από μισθώσεις, σε σχέση με μισθώσεις που είχαν μέχρι πρότινος ταξινομηθεί ως 'λειτουργικές μισθώσεις' σύμφωνα με τις αρχές του ΔΛΠ 17 'Μισθώσεις'. Αυτές οι υποχρεώσεις αποτιμήθηκαν στην παρούσα αξία των εναπομεινάντων πληρωμών μισθωμάτων, προεξοφλημένες με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή από την 1η Ιανουαρίου 2019. Ο μέσος σταθμικός συντελεστής δανεισμού του μισθωτή που εφαρμόστηκε στις υποχρεώσεις από την 1η Ιανουαρίου 2019 ήταν 3%.

Για τις μισθώσεις που είχαν προηγουμένως ταξινομηθεί ως χρηματοδοτικές μισθώσεις, η οικονομική οντότητα αναγνώρισε την λογιστική αξία του παγίου και της υποχρέωσης μίσθωσης, αμέσως πριν τη μετάβαση ως λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης και της υποχρέωσης μίσθωσης, κατά την 01.01.2019.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν την 1η Ιανουαρίου 2019 έχουν ως εξής:

	<u>01.01.2019</u>
Δεσμεύσεις λειτουργικής μίσθωσης στις 31 Δεκεμβρίου 2018	356.371
Υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης που αναγνωρίστηκαν την 01 Ιανουαρίου 2019 από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, βάσει προεξόφλησης με χρήση του επιτοκίου του μισθωτή κατά την ημερομηνία της αρχικής αίτησης	332.383
Πλέον: υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν στις 31 Δεκεμβρίου 2018	<u>210.297</u>
	<u>542.680</u>
Από τα οποία:	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώματα	<u>225.411</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώματα	<u>317.269</u>

Τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αφορούν ακίνητα ως ακολούθως:

	Σημ. 6	1.1.2019	31.12.2019
Ακίνητα		332.383	260.136
Σύνολο παγίων με δικαίωμα χρήσης που αναγνωρίστηκαν		332.383	260.136

27. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που ενδέχεται να προκύψουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

28. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η AUTOHELLAS ATEE αποτελεί την άμεση μητρική εταιρεία.

(i) Συναλλαγές με άλλες οντότητες του Ομίλου

	1.1.2019 έως 31.12.2019	1.1.2018 έως 31.12.2018
Πωλήσεις αγαθών		
- Μητρική	3.330.393	3.499.682
- Συγγενείς	7.127.956	3.886.338
	10.458.349	7.386.020
Παροχή υπηρεσιών		
- Μητρική	34.213	47.448
- Συγγενείς	119.025	61.230
	153.238	108.678
Αγορές αγαθών		
- Μητρική	-	515.634
- Συγγενείς	135.086	-
	135.086	515.634
Αγορές υπηρεσιών		
- Μητρική	56.418	33.829
- Συγγενείς	441.087	419.286
	497.505	453.115
Έξοδα ενοικίων		
- Μητρική	77.438	107.505

(ii) Εκκρεμή υπόλοιπα που έχουν προκύψει από πωλήσεις/αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Τα παρακάτω εκκρεμή υπόλοιπα τέλους χρήσης αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

	31.12.2019	31.12.2018
Απαιτήσεις		
- Μητρική	1.542.198	28.722
- Συγγενείς	(208.062)	-
	1.334.136	28.722
Υποχρεώσεις		
- Μητρική	32.449	71.501
- Συγγενείς	103.045	206.127
	135.494	277.628

29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Η παγκόσμια εξάπλωση του Covid -19 στις αρχές του 2020 προκάλεσε διαταραχές στην επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα της εταιρείας. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τις κρατικές αρχές είναι εξαιρετικά δυναμικά και η εταιρεία ακολουθεί τις οδηγίες και αποφάσεις των αρμόδιων αρχών και συμμορφώνεται πλήρως. Η εξάπλωση του Covid -19 είναι μη διορθωτικό γεγονός μετά την ημερομηνία του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2019, ωστόσο η Διοίκηση της Εταιρείας δεν είναι σε θέση να εκτιμήσει επακριβώς τον αντίκτυπο της πανδημίας στη μελλοντική οικονομική θέση και στα αποτελέσματα των εργασιών της, αλλά αναμένεται αρνητικός αντίκτυπος.

Ο βαθμός στον οποίο ο Covid -19 θα επηρεάσει τις δραστηριότητες της εταιρείας θα εξαρτηθεί από τις μελλοντικές εξελίξεις, οι οποίες είναι εξαιρετικά αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν σε αυτή την χρονική στιγμή. Ωστόσο η εταιρεία διαχειρίζεται τις απαιτήσεις των πελατών σε συνεχή βάση. Η Διοίκηση παρακολουθεί προσεκτικά την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις του κορωνοϊού και εφαρμόζει προληπτικά μέτρα για την αντιμετώπιση και άμβλυνση των ενδεχόμενων δυσμενών επιπτώσεων στην δραστηριότητα της εταιρείας.

Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Δεν προέκυψαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού.

30. Αμοιβές ελεγκτών

Οι αμοιβές των ελεγκτών για τη χρήση 2019 για την Εταιρεία ανήλθαν σε €8.500 για τον τακτικό έλεγχο και €6.000 για τον φορολογικό έλεγχο. Άλλες υπηρεσίες δεν παρέχονται.

43

ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 3141601000 - ΒΙΛΑΝΙΩΤΗ 31, ΚΗΦΙΣΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01.01.2019 μέχρι 31.12.2019

(θμροισιόμνρνα βίσι τοι ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενισχυμένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοιχείουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε. Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επέλεγή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση Διεύθυνση που αναγράφεται σε οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου νέμριου ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:

Αρμόδια Υπηρεσία-Νομαρχία : Υπουργείο Ανάπτυξης
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων : 24/08/2020
Ορκιστός Ελεγκτής λογιστής : Δημήτριος Σούρρης (Α.Μ. 16891)
Ελεγκτική εταιρεία : PricewaterhouseCoopers S.A. (Α.Μ. 113)
Τύπος έκδοσης ελέγχου ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη - Θέμα έμφασης
Διεύθυνση Διαδικτυωτού Εταυρείας : www.kia.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Παναγιώτης Δάββαρης - Πρόεδρος
Γεώργιος Βασιλάκης - Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Ευάγγελος Βασιλάκης - Μέλος
Ανδρέας Χρηστοφορίδης - Μέλος
Ιωάννης Εμψιάς - Μέλος
Αντωνία Δημητριάκοπουλου - Μέλος
Γεώργιος Πασοφής - Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2019

Ποσά εκφρασμένα σε €

Ποσά εκφρασμένα σε €

	31/12/2019	31/12/2018		31/12/2019	31/12/2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1,040,226	694,600	Αποτελέσματα προ φόρων	2,097,430	1,975,876
Δικαίωμα χρήσης ενεργητικού	260,136	-			
Άδεια περιουσιακά στοιχεία	48,870	55,124	Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	452,672	1,088,246	Αποσβέσεις	228,912	76,764
Αποθέματα	15,093,723	9,163,048	Προβλέψεις	0	49,324
Απαιτήσεις από πελάτες	6,264,828	2,363,628	Κέρδη/ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	-18,364	-30,304
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4,083,442	4,579,580	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	660,914	589,109
			Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	27,243,897	17,944,226	Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-5,930,675	-3,863,255
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-3,845,804	-115,259
Μετοχικό Κεφάλαιο	1,400,000	1,400,000	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	7,607,821	1,910,681
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-3,346,150	-4,774,100	Μείον:		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	-1,946,150	-3,374,100			
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	11,175,129	11,197,206	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	0	0
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18,014,918	10,121,119	Καταβεβλημένοι φόροι	-686,574	-611,664
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	29,190,047	21,318,325	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	113,660	-18,728
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	27,243,897	17,944,225			

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2019

Ποσά εκφρασμένα σε €

	01/01/19-31/12/19	01/01/18-31/12/18			
Κύκλος εργασιών	44,548,702	30,790,824	Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μικτά Κέρδη	7,095,776	5,510,097	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2,758,344	2,564,986	Δάνεια Αναληφθέντα/Εισπραξίες από συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	94,280	210,297
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων	2,097,430	1,975,976	Αποπληρωμή Δανειασμού/ Αποπληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	-184,690	0
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους (Α)	1,461,856	213,106	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-90,410	210,297
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-33,906	-34,526	Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-440,740	-251,743
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	1,427,950	178,580	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4,414,890	4,666,633
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	2,987,257	2,641,749	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	3,974,150	4,414,890

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2019

Ποσά εκφρασμένα σε €

	31/12/2019	31/12/2018
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2019 και 01.01.2018 αντίστοιχα)	-3,374,100	-3,552,680
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους- Λοιπά κονδύλια (Αύξηση-Μείωση Μ.Κ. - συμψηφισμός ζημιών).	1,427,950	178,580
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2019 και 31.12.2018 αντίστοιχα)	-1,946,150	-3,374,100

Κηφισιά, 24/08/2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Παναγιώτης Κων. Δάββαρης

Γεώργιος Θεοδ. Βασιλάκης

Χρήστος Εφρ. Ναζόπουλος

Νικόλαος Γεώρ. Κρίκος

ΑΔΤ Ρ 618641

ΑΔΤ Χ 678102

ΑΔΤ ΑΗ 533241

ΑΔΤ ΑΙ 134100

ΑΜ ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0100638 / Α' ΤΑΞΗΣ