Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.10.02 07:06:58 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ
Τηλέφωνο: 2531022831
Fax: 2531026714
E-mail: info@rodopicci.gr

Κομοτηνή,02/10/2020
Αριθ. Πρωτ.:2132673

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **_____** και αριθμό ΓΕΜΗ **14072310000**.

Την **02/10/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2263092 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2263093 η από 10/09/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«EUROFAST AUDIT Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές-Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 801020778-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 147112101000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΑΝΔΡΕΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΣΑΒΒΑΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 26091.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΞ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΡΟΔΟΣ το 1977-03-10 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 41241.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΧΑΡΤΟΠΟΙΪΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΒΕΕ

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)



ΧΑΡΤΟΠΟΙΪΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΒΕΕ
(19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ)
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)
ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

Περιεχόμενα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 4
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ 17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 18
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 20
1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων 22
1.1. Γενικά 22
1.2 Χρήση εκτιμήσεων 23
1.3 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων 23
1.4 Χρήση Λογιστικών Αρχών, Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες. 24
1.5 Αναταξινομήσεις και διορθώσεις κονδυλίων (για την χρήση 2018) 27
2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές 28
2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 28
2.2 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 29
2.2.1 Λογισμικά προγράμματα 29
2.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού 29
2.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες 29
2.5 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες 29
2.6 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση 29
2.7 Επενδύσεις σε ακίνητα 30
2.8 Αποθέματα 30
2.9 Εμπορικές και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 30
2.10 Διαθέσιμα 30
2.11 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 30
2.12 Μετοχικό Κεφάλαιο 30
2.13 Δάνεια 31
2.14 Μισθώσεις 31
2.15 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος) 31
2.16 Μερίσματα 31
2.17 Δικαιώματα εργαζομένων 32
2.18 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα 32
2.19 Προβλέψεις 32
2.20 Επιχορηγήσεις 32
2.21 Χρηματοοικονομικά εργαλεία 32
2.22 Αναγνώριση εσόδων 33
2.23 Έξοδα 33
2.23.1 Λειτουργικές μισθώσεις 33
2.23.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις 33
2.23.3 Κόστος χρηματοδότησης 33
2.24 Κέρδη ανά μετοχή 33
2.25 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας 33
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων 33
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης 35

5. Κύκλος εργασιών....35
6. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας....36
7. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως....36
8. Λοιπά λειτουργικά έξοδα και έσοδα....37
9. Κόστος χρηματοδότησης (καθαρό)....37
10. Φόροι εισοδήματος....38
11. Κέρδη ανά μετοχή.....39
12. Ασώματες και Ενσώματες ακινητοποιήσεις....40
13. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις....44
14. Συμμετοχές....44
15. Αποθέματα....44
16. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις....45
17. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού....46
18. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα....46
19. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο....47
20. Αποθεματικά κεφάλαια....47
21. Αποθεματικά από κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων....47
22. Δάνεια....48
23. Δικαιώματα Εργαζομένων....48
24. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις....49
25. Λοιπά στοιχεία παθητικού....49
26. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις....50
26.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές....50
26.2. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις....50
27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη....50
28. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα....52

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος, που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη», οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις των ενοποιούμενων θυγατρικών εταιρειών δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014 έως και 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι εταιρείες δεν έχουν προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 31 Δεκεμβρίου 2019 έκθεση ελέγχου με επιφύλαξη λόγω των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων 2013 έως και 2018 των ενοποιημένων θυγατρικών.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης :

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών

καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Eurofast

12 Αυγούστου 2020

EUROFAST AUDIT ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.

Α.Μ. ΣΟΕΛ 185

Ανδρέου Ανδρέας, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26091

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2019 – 31/12/2019

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 014072310000

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει και αποφασίζει ομόφωνα κατά την συνεδρίασή την 12/8/2020 την κάτωθι έκθεση διαχείρισης:

«Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε στην κρίση σας τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2019, οι οποίες μαζί με τις ακόλουθες λεπτομέρειες δίνουν μια σαφή εικόνα των εργασιών μας κατά τον περασμένο χρόνο.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει τον απολογισμό των οικονομικών αποτελεσμάτων της χρήσης 01/01/2019 – 31/12/2019, την αναφορά των σημαντικών γεγονότων, τόσο κατά τη διάρκεια της χρήσης όσο και μετά τη λήξη αυτής, μέχρι την ημερομηνία υποβολής της και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία την επόμενη χρήση. Επίσης εμπεριέχει την ανάλυση των κυριότερων κινδύνων, τις προοπτικές εξέλιξης και την απαιτούμενη από το νόμο μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

1.Εξέλιξη των εργασιών του ομίλου και της εταιρείας

Η εξέλιξη των πωλήσεων, των μικτών αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων χρήσης εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	31/12/2019	**31/12/2018**	**% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ**
Κύκλος εργασιών	15.860.742	16.008.048	-1%
Μικτό κέρδος	1.071.882	298.856	259%
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημιά) μετά από φόρους	-228.121	-719.641	-68%

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	31/12/2019	**31/12/2018**	
Κύκλος εργασιών	15.615.785	15.951.072	-2%
Μικτό κέρδος	943.792	238.226	296%
Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους	60.473	-716.184	-108%

Η χρήση 31 Δεκεμβρίου 2019 που έκλεισε ήταν επιτυχημένη για την Εταιρεία μας, μία περίοδος σοβαρής και αποτελεσματικής προσπάθειας για ανάπτυξη και προώθηση της δραστηριότητάς της. Στα πλαίσια αυτής της προσπάθειας η εταιρεία κατάφερε να διατηρήσει τον κύκλο εργασιών της σε σχέση με το 2018, αλλά να βελτιώσει αισθητά το μικτό περιθώριο κέρδους της σε 6,7 % από 1,9 % (ενοποιημένα αποτελέσματα) , 6 % από 1,5 % (εταιρικά αποτελέσματα) με αποτέλεσμα τα καθαρά αποτελέσματα του Ομίλου να εμφανίζουν ζημίες ΕΥΡΩ 228.121 έναντι ΕΥΡΩ 719.641 και της Εταιρείας να εμφανίζουν Κέρδη ΕΥΡΩ 60.473 έναντι Ζημιών ΕΥΡΩ 716.184.

Η πορεία των εργασιών και τα εταιρικά κέρδη, όπως και η σημαντική μείωση των Ζημιών σε επίπεδο Ομίλου, στο τέλος της χρήσης, πιστοποιούν την ορθότητα των ενεργειών του Διοικητικού Συμβουλίου, λαμβανομένων υπόψη των δύσκολων συνθηκών που προκαλεί η οικονομική συγκυρία.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι κατά τη διάρκεια του έτους 2019 η Ελληνική οικονομία ενώ έδειχνε να επιστρέφει στην ομαλότητα και στην ανάπτυξη το δυσμενές γεγονός της πανδημίας του νέου κορωναϊός (COVID 19), επηρέασε δυσμενώς την Εταιρεία στο έτος 2020. Η Εταιρεία έκανε χρήση των ευνοϊκών ρυθμίσεων που προβλέπονται από την σχετική νομοθεσία.

2. Αριθμοδείκτες

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της εταιρείας κατά την χρήση 2019, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

2.1 Αριθμοδείκτες Εταιρείας

Οικονομικής Διάρθρωσης	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Σύνολο Ενεργητικού	21%	26%
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο υποχρεώσεων	28%	25%
Ίδια κεφάλαια/Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	28%	27%
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	103%	104%
Απόδοσης και αποδοτικότητας	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Πωλήσεις	0,4%	-4%
Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Ιδια κεφάλαια	1%	-13%
Μικτά αποτελέσματα/Πωλήσεις	6%	1%
Μικτά αποτελέσματα/Κόστος πωλήσεων	6%	2%
Πωλήσεις/Ιδια κεφάλαια	284%	294%

2.2. Αριθμοδείκτες Ομίλου.

Οικονομικής Διάρθρωσης	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Σύνολο Ενεργητικού	18%	22%
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο υποχρεώσεων	51%	46%
Ίδια κεφάλαια/Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	41%	41%
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	103%	105%
Απόδοσης και αποδοτικότητας	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Πωλήσεις	-1%	-4%
Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Ιδια κεφάλαια	-2%	-7%
Μικτά αποτελέσματα/Πωλήσεις	7%	2%
Μικτά αποτελέσματα/Κόστος πωλήσεων	-7%	-2%
Πωλήσεις/Ιδια κεφάλαια	159%	157%

3. Διαχείριση κινδύνων

Η έκθεση της επιχείρησης στον κίνδυνο μεταβολής τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Α. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος ζημίας της εταιρείας που απορρέει από μη εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων πελάτη ή τρίτου σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου. Σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και επενδύσεις επί χρεογράφων. Η εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική η οποία εφαρμόζεται με συνέπεια. Η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ως εκ τούτου η ευρεία διασπορά της πελατειακής του βάσης συντελεί στην ύπαρξη χαμηλού πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών, το μέγεθος και τα όρια των παρεχόμενων πιστώσεων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο απεικονίζονται κατωτέρω.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.850.958	1.973.703
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	336.535	423.298
	2.187.492	**2.397.001**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.842.982	2.036.527
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	250.991	279.935
	2.093.973	**2.316.462**

Β.Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι περιορισμένη διότι οι συναλλαγές γίνονται κυρίως σε €.
Η έκθεση της εταιρίας σε πωλήσεις τρίτων χωρών είχε μικρή επίπτωση στα αποτελέσματα της εταιρίας
ΕΥΡΩ 2 800 χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές.

Γ. Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος διακύμανσης των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Η δανειακή διάρθρωση της εταιρείας είναι βασισμένη σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Κατά συνέπεια, ενδεχόμενη μεταβολή του επιτοκίου επηρεάζει αντίστοιχα τα χρηματοοικονομικά έξοδα και κατ' επέκταση τα αποτελέσματα της εταιρείας.

Δ. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην ενδεχόμενη αδυναμία της εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους. Η προσέγγιση της εταιρείας για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων με συνεργαζόμενες τράπεζες ώστε να διασφαλίζεται η εκπλήρωση των υποχρεώσεων κατά τη λήξη τους τόσο υπό συνήθεις όσο και υπό δύσκολες συνθήκες χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακυβεύεται η φήμη του.

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με βάση τη ληκτότητά τους απεικονίζονται κατωτέρω.

ΟΜΙΛΟΣ	**31/12/19**	**<1 έτος**
Τραπεζικός Δανεισμός	15.533.438	2.791.668
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	1.968.019	1.968.019
Σύνολα	**17.501.457**	**4.759.687**

ΟΜΙΛΟΣ	**31/12/18**	**<1 έτος**
Τραπεζικός Δανεισμός	16.128.761	2.782.433
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	3.264.552	3.264.552
Σύνολα	**19.393.312**	**6.046.984**

ΕΤΑΙΡΙΑ	**31/12/19**	**<1 έτος**
Τραπεζικός Δανεισμός	15.519.361	2.777.591
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	1.846.227	1.846.227
Σύνολα	**17.365.588**	**4.623.817**

ΕΤΑΙΡΙΑ	**31/12/18**	**<1 έτος**
Τραπεζικός Δανεισμός	16.128.761	2.782.433
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	3.253.212	3.253.212
Σύνολα	**19.381.972**	**6.035.644**

Η διοίκηση της εταιρείας στις 10/12/2019 ολοκλήρωσε την διαπραγμάτευση με την Τράπεζα Πειραιώς για τη συνολική ρύθμιση του μακροπροθέσμου δανείου το οποίο η διοίκηση εκτίμησε ότι θα πρέπει να εμφανισθεί στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κατόπιν ολοκλήρωσης των διαπραγματεύσεων με την τράπεζα και την οριστική υπογραφή σχετικής σύμβασης ρύθμισης εξόφλησης του δανείου μακροπρόθεσμα την 10/12/2019. Η διοίκηση για το εν λόγω δάνειο εξοφλεί τους τόκους και το κεφάλαιο κατά την διάρκεια της χρήσης 2020.

4. Υποκαταστήματα

Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν τηρούν υποκαταστήματα.

5. Προσωπικό/Εργασιακά Θέματα

Η εταιρεία προσφέρει 48 θέσεις εργασίας ενώ ο όμιλος 50. Η εταιρεία και κατά συνέπεια ο όμιλος εξασφαλίζουν ένα εργασιακό περιβάλλον που παρέχει τη δυνατότητα σ' όλους τους εργαζομένους, χωρίς διακρίσεις, να εξελίσσονται ανάλογα με τα προσόντα και τις ικανότητες τους.

Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-Υγιεινή και ασφάλεια.

-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.

-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Το εργασιακό περιβάλλον χαρακτηρίζεται από αξιοκρατία και παροχή ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζομένους. Σύμφωνα με την πολιτική της Εταιρείας κανενός είδους διάκριση δεν γίνεται αποδεκτή με βάση το φύλο ή άλλα χαρακτηριστικά. Το κοινωνικό ή εθνικό υπόβαθρο, οι πολιτικές ή οι θρησκευτικές πεποιθήσεις, η ηλικία, οι σεξουαλικές προτιμήσεις, η φυσική ικανότητα και το φύλο δεν αποτελούν κριτήρια αξιολόγησης των εργαζομένων, αλλά ευκαιρία για νέες καινοτομίες και καλύτερα αποτελέσματα.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Τοπική Κοινωνία/ Κοινωνική Ευθύνη

Η Εταιρεία βρίσκεται κοντά στην τοπική κοινωνία και είναι κοινωνικά ευαίσθητη. Το προσωπικό της Εταιρείας προέρχεται από την τοπική κοινωνία, βοηθώντας με αυτόν τον τρόπο στην απορρόφηση νέων που θέλουν να εισέλθουν στην αγορά εργασίας.

6. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Το 2016 η Χαρτοποιία Κομοτηνής ξεκίνησε την επανεκκίνηση δραστηριοτήτων Καινοτομίας, Έρευνας και Ανάπτυξης. Σε αυτό το πλαίσιο συμμετέχει στην ενιαία δράση Ερευνώ-Δημιουργώ-Καινοτομώ της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και Εφαρμογής Δράσεων στους τομείς Έρευνας, Τεχνολογικής Ανάπτυξης και Καινοτομίας (ΕΥΔΕ-ΕΤΑΚ).

Βελτιστοποίηση συστήματος βιομάζας της Χαρτοποιίας Κομοτηνής Α.Β.Ε.Ε για αύξηση αποδοτικότητας και διαθεσιμότητας (ΒΕΒΙΟΧΑΚ).

Η κατανάλωση θερμικής ενέργειας για βιομηχανικές εφαρμογές αποτελεί ένα σημαντικό μερίδιο των συνολικών ετήσιων θερμικών φορτίων στην ΕΕ. Οι σύγχρονες ερευνητικές δραστηριότητες στις τεχνολογίες αξιοποίησης βιομάζας για βιομηχανική θέρμανση και ψύξη επικεντρώνονται στην βελτίωση του συνολικού βαθμού απόδοσης των μεγάλων εγκαταστάσεων και στην μείωση του περιβαλλοντικού τους αποτυπώματος. Λαμβάνοντας υπόψη τα ολοένα και πιο αυστηρά όρια εκπομπών και την χαμηλή διαθεσιμότητα υψηλής ποιότητας βιομάζας (κυρίως ξυλείας) στην Ευρώπη, απαιτείται σημαντική ερευνητική και τεχνολογική διερεύνηση για την ανάπτυξη συστημάτων υψηλής απόδοσης τα οποία θα είναι ικανά να αξιοποιούν με αποδοτικό τρόπο πληθώρα διαφορετικής ποιότητας και ενεργειακού περιεχομένου βιομαζικών καυσίμων.

Το πρόγραμμα προτίθεται να πραγματοποιήσει μελέτη βελτιστοποίησης για το σχεδιασμό και την μετέπειτα κατασκευή των επιμέρους υποσυστημάτων με σκοπό την εκμετάλλευση του ενεργειακού περιεχομένου διαθέσιμης βιομάζας στην περιοχή της Αν. Μακεδονίας & Θράκης και την αύξηση του βαθμού απόδοσης του υπάρχοντος συστήματος παραγωγής ενέργειας (λέβητας βιομάζας) με ταυτόχρονη μείωση του περιβαλλοντικού του αποτυπώματος.

Ολοκλήρωση κυκλωμάτων νερού και διαχείριση υγρών αποβλήτων στην παραγωγική διαδικασία χαρτοβιομηχανίας με την χρήση τεχνολογίας τεχνητού υγροβιότοπου (PAPER_WW_CI_CW).
Η Βιομηχανία Παραγωγής Χαρτιού (ΒΠΧ) έχει υψηλές απαιτήσεις σε πρώτες ύλες και ενέργεια. Καθώς οι μη ανανεώσιμες πρώτες ύλες, εξαντλούνται, καθίσταται απαραίτητη η μετάβαση προς την «κυκλική οικονομία»

που βασίζεται σε ανανεώσιμες πρώτες ύλες και βέλτιστη αποδοτικότητα. Συνεπώς, δημιουργείται η ανάγκη για την αποδοτική, αποτελεσματική και οικονομική επεξεργασία των υγρών αποβλήτων της παραγωγικής διαδικασίας της ΒΠΧ με στόχο τη μεγιστοποίηση της ανακύκλωσης τους σε αυτή και παράλληλα για τη μείωση της τελικής απόρριψης αποβλήτων σε υπόγεια και επιφανειακά ύδατα.

Βασικό αντικείμενο του προγράμματος είναι η βιομηχανική έρευνα για την ενσωμάτωση της τεχνολογίας των Τεχνητών Υγροβιότοπων (ΤΥ) ως εργαλείου για την επεξεργασία των υγρών αποβλήτων της παραγωγικής διαδικασίας και την μεγιστοποίηση της ανακύκλωσης τους στην ΒΠΧ. Στα πλαίσια του εγχειρήματος και με βάση τα αποτελέσματα που θα προκύψουν από την πρωτογενή έρευνα θα κατασκευαστεί μια πιλοτική μονάδα στις εγκαταστάσεις της εταιρείας ΕΛΙΝΑ στην Κομοτηνή Ροδόπης ικανή να επεξεργάζεται τουλάχιστον 25% των υγρών αποβλήτων των εγκαταστάσεων. Απώτερος στόχος είναι η παραγωγή ενός τεχνολογικού προϊόντος ικανού να διαδοθεί και να ανταγωνιστεί με επιτυχία την εφαρμοζόμενη τεχνολογία στην παγκόσμια ΒΠΧ μιας και θα είναι μικρού σχετικά κόστους, αποτελεσματική, θα προσφέρει οικονομικά οφέλη στην επιχείρηση, θα επιλύει σοβαρότητα ζητήματα για την νόμιμη λειτουργία της επιχείρησης και ταυτόχρονα προστατεύει το περιβάλλον και την βιοποικιλότητα.

Τέλος, η επιχείρηση έχει ήδη επεξεργαστεί πρόταση προς κατάθεση στον κύκλο του Απριλίου 2018 του Ευρωπαϊκού Προγράμματος LIFE 2017, Δράση για το Κλίμα, με σκοπό την ανάπτυξη πιλοτικής εφαρμογής ελαχιστοποίησης του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της χαρτοποίησης και την ανάδειξη νέου μοντέλου και καινοτόμων πρακτικών ενός καίριου μεταποιητικού τομέα για την Ευρώπη.

7. Περιβαλλοντική ευαισθησία

Η Χαρτοποιία Κομοτηνής είναι μία πλήρως αδειοδοτημένη επιχείρηση για το σύνολο των δραστηριοτήτων της και είναι εγκατεστημένη σε οργανωμένη βιομηχανική περιοχή (ΒΙΠΕ Κομοτηνής) με κοινόχρηστο σταθμό επεξεργασίας υγρών αποβλήτων. Η ΒΙΠΕΚΟ διέπεται από Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης που έχει καταρτίσει η Μονάδα Περιβάλλοντος της Τράπεζας Πειραιώς (μερίδιο 65% της ΕΤΒΑ) και είναι στη διαδικασία πιστοποίησης κατά το πρότυπο EMAS (Σύστημα Οικολογικής Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1221/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου). Η επιχείρηση από την πλευρά της διατηρεί σύστημα διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2015 που περιλαμβάνει μεταξύ άλλων τη ορθή διαχείριση περιβαλλοντικών πόρων. Επίσης, έχει πιστοποιηθεί κατά το σύστημα FSC (Forest Stewardship Council) που αφορά στην αειφόρο διαχείριση δασικών πόρων.

Η Χαρτοποιία Κομοτηνής συμμετέχει εθελοντικά στην πρωτοβουλία Sustainable Greece 2020 (Βιώσιμη Ελλάδα) που έχει στόχο να αναδείξει πρακτικές περιβαλλοντικής προστασίας και κυρίως την κατάρτιση του Ελληνικού Κώδικα Βιωσιμότητας. Αποτελεί επίσημο πλαίσιο αναφοράς για τη μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση σύμφωνα με τις κατευθυντήριες οδηγίες της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Απαντά στις απαιτήσεις της ελληνικής νομοθεσίας όπως αυτές διατυπώνονται στις διατάξεις του ν.4403/2016 σε συνδυασμό με την με αριθμό 62784/06-06-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.

Τέλος, η επιχείρηση έχει βραβευτεί επανειλημμένα για την υπεύθυνη επιχειρηματικότητα και την περιβαλλοντική της συνείδηση.

2012 Βραβείο Περιβαλλοντικής Επένδυσης ΟΙΚΟΡΟLIS

2014 Βραβείο Διεργασίας Ελληνικά Βραβεία Επιχειρήσεων για το Περιβάλλον, μέρος των Ευρωπαϊκών Βραβείων Επιχειρήσεων για το Περιβάλλον (διοργάνωση ΠΑΣΕΠΠΕ, Πανελλήνιος Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Προστασίας Περιβάλλοντος)

2017 Βραβείο Bravo Market μέρος της πρωτοβουλίας Βιώσιμη Ελλάδα 2020, διοργάνωση υπό την αιγίδα του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και τη στήριξη του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ)

2017 Εγκεκριμένη υποψηφιότητα στα Βραβεία Excellence in Energy του Βρετανικού Ινστιτούτου Ενέργειας (Energy Institute)

8. Προοπτικές για την επόμενη χρήση

Η χρήση 2020, παρόλο την εμφάνιση της πανδημίας, COVID 19, αναμένεται να είναι επίσης κερδοφόρα σε επίπεδο EBITDA με σταθεροποίηση και αν είναι δυνατόν αύξηση της κερδοφορίας, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα μετά από τους φόρους θα επιδιώξουμε να είναι επίσης θετικά, δεδομένων των υψηλών αποσβέσεων που διενεργούνται επί των παγίων στοιχείων του ομίλου και της εταιρείας λόγω της αποτίμησής τους σε εύλογες αξίες.

Γενικώς η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες ενέργειες προκειμένου να ανταπεξέλθει την νέα αυτή συνθήκη, της πανδημίας, επαναξιολογώντας τη στρατηγική της ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

9. Σημαντικές ζημίες που, κατά το χρόνο υποβολής της εκθέσεως στη ΓΣ, υπάρχουν ή αναμένεται να προκύψουν

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει, από την χρονολογία του ισολογισμού έως και τον χρόνο υποβολής της έκθεσης, που να είναι ζημιογόνα και να δηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων του Ισολογισμού ή να απαιτούν αποκάλυψη τους στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης. Επίσης δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψη τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Τον Μάρτιο του 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας κήρυξε την πανδημία του κορωναϊού (COVID 19). Στην χώρα μας σημειώθηκαν σχετικά λίγα κρούσματα, σε σχέση με το εξωτερικό καθώς η Ελληνική κυβέρνηση προνόησε και προχώρησε άμεσα σε ενέργειες περιορισμού κοινωνικών και οικονομικών δραστηριοτήτων που περιλάμβαναν, μεταξύ άλλων, κλείσιμο καταστημάτων, σφράγισμα συνόρων, απαγόρευση της κυκλοφορίας χωρίς σημαντικό λόγο. Τα μέτρα αυτά διήρκησαν για περίπου δύο μήνες. Μέσα στον Μάιο του 2020 τα εν λόγω μέτρα καταστολής περιορίσθηκαν, με αποτέλεσμα την επαναφορά της δραστηριότητας σε σχετικούς κανονικούς ρυθμούς. Πρωταρχικό μέλημά της Εταιρείας ήταν και είναι η διατήρηση της υγείας των ανθρώπων μας και των συνεργατών μας. Για το λόγο αυτό, πήραμε σημαντικά μέτρα για την προστασία τόσο των εργαζομένων μας όσο και των επιχειρηματικών μας δραστηριοτήτων γενικότερα, προκειμένου να προσαρμοστούμε, όσο το δυνατόν γρηγορότερα και αποτελεσματικότερα, στις νέες, πρωτόγνωρες συνθήκες στις οποίες οδηγήθηκε η κοινωνική και οικονομική ζωή στην χώρα μας αλλά και παγκοσμίως. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας σημείωσε σημαντική μείωση της τάξης του περίπου 12 % για το πρώτο εξάμηνο του 2020 συγκριτικά με το αντίστοιχο του 2019. Η Εταιρεία έκανε χρήση των ευεργετικών μέτρων της κυβέρνησης, όπως χορήγηση επιστρεπτέας προκαταβολής ποσού ΕΥΡΩ 186.000 σε επίπεδο ομίλου καθώς και μείωση χρηματοδοτικού κόστους (επιδότηση τόκων) ύψους ΕΥΡΩ 133.000. Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις σχετικά με την πανδημία του covid-19 και εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχουν αυτές συνεχώς στα αποτελέσματά της και στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, ώστε να προβεί εφόσον χρειαστεί σε διορθωτικά μέτρα.

Από τη λήξη της χρήσης 2019 μέχρι και την υποβολή της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα, που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία της εταιρίας βαίνει ομαλά.

Καλούμε τη Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019, και να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ορκωτούς ελεγκτές και τον λογιστή της Εταιρείας και του ομίλου από κάθε ευθύνη.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει προς τα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κομοτηνή, 12 Αυγούστου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 908499

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	Σημ.	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Κύκλος εργασιών	**5**	15.860.742	16.008.048
Μείον: Κόστος πωλήσεων		-14.788.859	-15.709.192
Μικτό κέρδος	**5**	**1.071.882**	**298.856**
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	**6**	-199.654	-403.497
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	**7**	-246.685	-248.201
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		170.492	167.139
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	**8**	-202.898	-99.914
Απομείωση Περιουσιακών Στοιχείων		-185.090	0
Λειτουργικά αποτελέσματα		**408.048**	**-285.616**
Κόστος χρηματοδότησης	**9**	-905.010	-730.609
Χρηματοοικονομικά Έσοδα/ Έξοδα	**9**	-91.366	5.556
Αποτελέσματα προ φόρων		**-588.329**	**-1.010.669**
Φόρος εισοδήματος	**10**	360.207	291.028
Αποτελέσματα μετά φόρων		**-228.121**	**-719.641**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων		0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία κερδών αναπροσαρμογής περιουσιακών στοιχείων		0	0
Σύνολο Λοιπών συνολικών εισοδημάτων		**0**	**0**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**-228.121**	**-719.641**
Αποτελέσματα πρό φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**1.585.261**	**646.189**
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους αποδιδόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής		**-26.906,25**	**-625.144**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		**-201.214,89**	**-94.497**
Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους αποδιδόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής		**-26.906,25**	**-625.144**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		**-201.214,89**	**-94.497**
Κέρδη/(ζημία) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)			
Βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή		-	**-**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Σήμ.	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Κύκλος εργασιών	**5**	15.615.785	15.951.072
Μείον: Κόστος πωλήσεων		-14.671.993	-15.712.846
Μικτό κέρδος	**5**	**943.792**	**238.226**
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	**6**	-175.248	-253.964
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	**7**	-219.434	-248.201
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		123.181	138.810
Λοιπά Λειτουργικά Έξοδα	**8**	-60.493	-66.335
Απομείωση Συμμετοχής		0	-121.501
Λειτουργικά αποτελέσματα		**611.797**	**-312.965**
Κόστος χρηματοδότησης	**9**	-904.881	-729.417
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	**9**	8.634	5.556
Αποτελέσματα από Επενδύσεις		0	0
Αποτελέσματα προ φόρων		**-284.449**	**-1.036.826**
Φόρος εισοδήματος	**10**	344.922	320.642
Αποτελέσματα μετά φόρων		**60.473**	**-716.184**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων		0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**60.473**	**-716.184**
Αποτελέσματα πρό φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**1.441.892**	**515.701**
Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)			
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	**11**	**0,011**	**-**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/19**	**31/12/18**
Πάγιο ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	**12**	22.944.892	23.745.678
Ασώματες ακινητοποιήσεις	**12**	1.155.444	1.379.827
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**13**	43.099	43.099
Συμμετοχές	**14**	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**10**	0	0
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		**24.143.435**	***25.168.604***
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	**15**	2.262.915	2.687.314
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	**16**	1.850.958	1.973.703
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	**17**	963.071	2.186.012
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	**18**	336.535	423.298
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**5.413.478**	***7.270.326***
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**29.556.912**	**32.438.931**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	**19**	1.590.000	1.590.000
Αποθεματικά κεφάλαια	**20**	1.690.176	1.690.176
Αποθεματικά από κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων	**21**	7.599.351	7.599.351
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο		-4.964.315	-4.988.624
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**5.915.212**	**5.890.903**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		4.055.325	4.308.258
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**9.970.537**	**10.199.161**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	**23**	94.251	75.126
Δάνεια	**22**	12.741.771	13.346.328
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**10**	1.499.807	1.920.771
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**14.335.828**	***15.342.225***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**24**	1.968.019	3.264.552
Λοιπά στοιχεία παθητικού	**25**	490.861	850.561
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**22**	2.791.668	2.782.433
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**5.250.547**	***6.897.545***
Σύνολο υποχρεώσεων		**19.586.376**	***22.239.770***
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**29.556.912**	**32.438.931**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Πάγιο ενεργητικό	**Σήμ.**	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	**12**	17.558.573	18.325.511
Ασώματες ακινητοποιήσεις	**12**	31.742	43.646
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**13**	43.099	43.099
Συμμετοχές	**14**	1.886.289	1.886.289
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**10**	0	0
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		**19.519.704**	**20.298.546**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	**15**	2.246.185	2.641.468
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	**16**	1.842.982	2.036.527
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	**17**	994.156	2.162.838
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	**18**	250.991	279.935
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**5.334.313**	**7.120.767**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**24.854.018**	**27.419.314**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	**19**	1.590.000	1.590.000
Αποθεματικά κεφάλαια	**20**	1.690.175	1.690.175
Αποθεματικά από κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων	**21**	7.090.050	7.090.050
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο		-4.876.012	-4.936.285
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**5.494.213**	**5.433.941**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	**23**	94.251	75.126
Δανεια	**22**	12.741.771	13.346.328
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**10**	1.338.160	1.735.805
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**14.174.182**	**15.157.259**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**24**	1.846.227	3.253.212

Λοιπά στοιχεία παθητικού	**25**	561.806	792.470
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**22**	2.777.591	2.782.433
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**5.185.623**	**6.828.114**
Σύνολο υποχρεώσεων		**19.359.805**	**21.985.373**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**24.854.018**	**27.419.314**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ
(Έμμεση Μέθοδος)

	1/1-31/12/2019	**1/1-31/12/2018**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-588.329	-1.010.669
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	892.123	931.805
Προβλέψεις	19.125	107
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	261.090	3.346
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	905.010	730.609
	1.489.020	655.198
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	398.868	-30.457
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων ενεργητικού	1.302.540	-797.958
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-1.656.233	1.812.219
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-905.010	-730.609
Καταβεβλημένοι φόροι	-47.834	104.021
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	581.351	**1.012.414**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων	-59.378	-38.733
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-59.378**	**-38.733**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις δανείων/ Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια (καθαρό ποσό)	-608.736	-1.029.225
	-608.736	**-1.029.225**

Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	**-86.764**	**-55.544**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**423.298**	**478.842**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**336.535**	**423.298**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
(Έμμεση Μέθοδος)

Λειτουργικές δραστηριότητες	**01/01-31/12/2019**	**01/01-31/12/2018**
Κέρδη προ φόρων	**-284.448,94**	**-1.036.826,00**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	830.094,70	828.667,00
Προβλέψεις	19.125,09	107,00
Συναλλαγματικές διαφορές	2.829,83	
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	5.831,00
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	250,16	2.000,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	904.880,57	729.417,00
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	25.239,37	
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	395.283,03	-33.184,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων ενεργητικού	1.362.227,72	-744.039,00
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-1.637.648,98	1.903.261,00
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	904.880,57	729.417,00
Καταβεβλημένοι φόροι	31.713,22	104.021,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**630.760,02**	**1.029.838,00**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-58.938,55	-42.233,00

Τόκοι εισπραχθέντες	8.634,18	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-50.304,37**	**-42.233,00**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-609.399,57	-1.029.225,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-609.399,57**	**-1.029.225,00**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**-28.943,92**	**-41.620,00**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	279.935,00	321.554,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**250.991,08**	**279.934,00**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

	31/12/19	31/12/18
Σύνολο Καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01/01/2019 και 01/01/2018 αντίστοιχα)	**10.199.161**	**10.943.809**
Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-26.906	-625.144
Ποσά απευθείας καταχωρημένα στα ίδια κεφάλαια	-503	-25.007
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-201.215	-94.497
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2019 και 31/12/2018 αντίστοιχα)	**9.970.537**	**10.199.161**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	31/12/2019	31/12/18
Σύνολο Καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01/01/2019 και 01/01/2018 αντίστοιχα)	**5.433.941**	**6.175.655**
Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	60.473	-716.184
Ποσά απευθείας καταχωρημένα στα ίδια κεφάλαια	-201	-25.530
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2019 και 31/12/2018 αντίστοιχα)	**5.494.213**	**5.433.941**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Περιγραφή της Εταιρίας

Η ΧΑΡΤΟΠΟΙΪΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΒΕΕ δραστηριοποιείται ως βιομηχανική εταιρεία στο κλάδο της βιομηχανίας χάρτου και στεγάζεται στη βιομηχανική περιοχή Κομοτηνής. Οι οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας της 12 Αυγούστου 2020 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου (ο «Όμιλος ΧΑΡΤΟΠΟΙΪΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ»).

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που συμπεριλήφθηκαν στην ενοποίηση μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής, η χώρα που εδρεύει καθώς και η μέθοδος ενοποίησης.

Επωνυμία Εταιρείας	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης	Χώρα	Σχέση
ΤΕΜΡΕSΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31,95%	Ολική Ενοποίηση	Ελλάδα	Άμεση
ΣΜ ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗ Ι.Κ.Ε.	31, 95 %	Ολική Ενοποίηση	Ελλάδα	Έμμεση
LG PAPER DISTRIBUTION EOOD	31, 95 %	Ολική Ενοποίηση	Βουλγαρία	Έμμεση
ΑΙΜΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΕΠΕ	15, 97 %	Ολική Ενοποίηση	Ελλάδα	Έμμεση

Η Εταιρεία ΧΑΡΤΟΠΟΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΒΕΕ συμμετέχει άμεσα στη ΤΕΜΠΕΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε., η οποία συμμετέχει στις υπόλοιπες Εταιρείες- θυγατρικές. Βάση ενοποίησης αποτελεί ο ‘έλεγχος’ που ασκεί η Εταιρεία στις ενοποιούμενες οντότητες, δηλαδή έχει την εξουσία διαχείρισης των χρηματοοικοομικών και λειτουργικών πολιτικών, ώστε να λαμβάνονται οφέλη από τις δραστηριότητες τους. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται ο έλεγχος. Τα γεγονότα και οι περιστάσεις που υποδεικνύουν το στοιχείο ελέγχου αξιολογούνται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Ενδοομιλικά υπόλοιπα, συναλλαγές καθώς και τα απραγματοποίητα κέρδη ή ζημιές που έχουν προκύψει από διεταιρικές συναλλαγές απαλείφονται κατά την σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Τα συνολικά έσοδα των ενοποιούμενων θυγατρικών εταιρειών αποδίδονται αναλογικά με το ποσοστό συμμετοχής τους, στους ιδιοκτήτες της μμητρικής εταιρείας και στις μη ελέγχουσες συμμετοχές.

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας και των θυγατρικών της είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ.

1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

1.1. Γενικά

Οι παρούσες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Όλα τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της

Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ), εκτός από συγκεκριμένες διατάξεις του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 39 «Χρηματοοικονομικά Εργαλεία: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» που αφορούν σε αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών πληροφοριών της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (εκτός από τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων τα οποία αποτιμήθηκαν σε εύλογες αξίες) και την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της επιχείρησης. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ και όλα τα κονδύλια στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη μονάδα, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Κατά τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρεία κατέγραψε Κέρδος ΕΥΡΩ 60.473, ενώ ο Όμιλος Ζημιά 228.121, η οποία κατά κύριο λόγο οφείλεται στη ζημιά από απομείωση της υπεραξίας, η οποία είχε λογιστεί κατά την πρώτη ενοποίηση.
Προκειμένου η εταιρία να είναι σε θέση να ικανοποιήσει την υποχρέωσή της προς το τραπεζικό ίδρυμα για το ανεξόφλητο δάνειο ποσού περίπου 14 εκατ. ευρώ, υπέγραψε κατά την 10/12/2019 συμφωνία νέων όρων ρύθμισης της δανεικής της σύμβασης. Ο συγκεκριμένος τραπεζικός δανεισμός καλύπτεται από εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου με συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις.

Κατά την υπ᾽αριθμ. 0010-2353-00000007556/5/10.12.2019 πρόσθετη πράξη που υπεγράφη με την Τράπεζα Πειραιώς, η Εταιρία οφείλει να αποπληρώσει το δάνειο ποσού 14.153.838,28 ευρώ σε 30 άνισες εξαμηνιαίες δόσεις, ως τις 30/6/2034, αρχής γενομένης από την 31/12/2019.

Για την εν λόγω πρόσθετη πράξη η θυγατρική ΤΕΜΠΕΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. έχει υπογράψει επίσης σαν εγγυητής.

Η Διοίκηση, λαμβάνοντας υπόψη όλες τις διαθέσιμες πληροφορίες για το ορατό μέλλον, εκτιμά ότι η Μητρική Εταιρεία έχει διασφαλίσει τη διατήρησή της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Ειδικότερα, οι ατομικές της καταστάσεις καταρτίστηκαν βάσει της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, καθώς η Διοίκηση δεν προτίθεται να εκκαθαρίσει την Μητρική Εταιρεία, ούτε να παύσει κάθε συναλλαγή τους και σε καμία περίπτωση δεν είναι αναγκασμένη να ενεργήσει κατ' αυτόν τον τρόπο.

1.2 Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα υπόλοιπα των κονδυλίων του ενεργητικού, του παθητικού και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε λοιπούς παράγοντες και δεδομένα τα οποία θεωρούνται εύλογα και αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η επίδραση των αναθεωρήσεων των υιοθετημένων εκτιμήσεων και υποθέσεων αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία πραγματοποιούνται ή και σε επόμενες εάν η αναθεώρηση επηρεάζει όχι μόνο την παρούσα αλλά και επόμενες χρήσεις.

1.3 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 (1/1-31/12/2019) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 12η Αυγούστου 2020.

1.4 Χρήση Λογιστικών Αρχών, Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες.

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν είχαν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές
Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2018 ή μεταγενέστερα.
Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2018 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ**

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμοζόταν βάσει του ΔΛΠ 39. Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο προηγούμενο μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Η εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για την απομείωση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών στα υπόλοιπα των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής. Η εφαρμογή του νέου προτύπου δεν είχε καμία επίδραση επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»**

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες. Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.
Η εφαρμογή του νέου προτύπου δεν είχε καμία επίδραση επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

- **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια».**

Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις. Το τροποποιημένο πρότυπο α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τις τυχόν αποκλίσεις που προέκυψαν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως τον κλάδο των ασφαλίσεων, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021. Οι οντότητες οι οποίες έχουν επιλέξει να αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, συνεχίζουν να εφαρμόζουν το ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα. Δεν θα επηρεάσει την εταιρεία.

- **ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

- **ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων».**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές».**

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (Κύκλος 2014 –2016)

- **ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες».**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση. Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους.

- **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος η στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).**

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας.

Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Το πρότυπο εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Η Εταιρεία εκτίμησε την επίδραση του ΔΠΧΑ 16 και δεν ήταν σημαντική.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021).**

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρούνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης με βάση το ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).**

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).**

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 –2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων».**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

- **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες».**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

- **ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος».**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

- **ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού».**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

1.5 Αναταξινομήσεις και διορθώσεις κονδυλίων (για την χρήση 2018)

Κατά την κλειόμενη χρήση, η Εταιρεία για λόγους συγκρισιμότητας προχώρησε σε ορισμένες ανακατατάξεις κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης.

1. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις στις ατομικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συμψηφιστεί ώστε να είναι συγκρίσιμες με την φετινή χρήση 2019.

2. Διόρθωση σφάλματος ΕΥΡΩ 25.300 περίπου αναφορικά με την αξία του τελικού αποθέματος της 31 Δεκεμβρίου 2018 (πίστωση) με χρέωση των αποτελεσμάτων εις νέον του 2018

3. Αναταξινόμηση σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό λοιπόν στοιχείων παθητικού ύψους περίπου ΕΥΡΩ 1.224.000.

4. Αναταξινόμηση σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό μέρος του Μακροπρόθεσμου Δανείου ύψος ΕΥΡΩ 300.000

5. Το μετοχικό κεφάλαιο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων έχει μειωθεί κατά ΕΥΡΩ 231 034 με ισόποση πίστωση των αποτελεσμάτων εις νέον.

2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια έχουν αποτιμηθεί σε εύλογες αξίες, από ανεξάρτητο εκτιμητή και έχουν ληφθεί υπόψη για την αποτύπωση της αξίας τους στις οικονομικές καταστάσεις.

Η Εταιρεία έχει σαν πολιτική της να επανεξετάζει τις λογιστικές αξίες ανά τακτά χρονικά διαστήματα για να διαπιστώσει, εάν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Οι Ωφέλιμες Ζωές ανά κατηγορία Ενσώματων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων είναι:

<u>ΔΠΧΑ Αποσβέσεις</u>

Κτίρια: 50 έτη (2%)
Μηχανήματα: 10-20 έτη (5%-10%)
Μεταφορικά μέσα: 5-10 έτη (10%-20%)
Λοιπός Εξοπλισμός: 6,67 έτη (15%)

Οι εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων αποσβένονται με βάση τα έτη διάρκειας της σχετικής σύμβασης μισθώσεως. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμές ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμή αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

<u>Αποαναγνώριση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων</u>

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, όταν διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση τους.

Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται με βάση τη διαφορά μεταξύ του εκτιμωμένου καθαρού εσόδου από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

2.2 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

2.2.1 Λογισμικά προγράμματα

Τα Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α). τα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β).Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις, δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Δεν υπάρχουν επενδύσεις της Εταιρίας σε θυγατρικές εταιρείες.

2.5 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Η εταιρεία έχει επενδύσει στη ΤΕΜΠΕΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (άμεση συμμετοχή). Το κόστος κτήσεως ΕΥΡΩ 1 886 289 παρουσιάζεται στον ισολογισμό της Εταιρείας, ενώ στον ισολογισμού του Ομίλου έχει απαλειφθεί για σκοπούς ενοποίησης.

2.6 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Δεν υπάρχουν επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση,

2.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Δεν υπάρχουν επενδύσεις σε ακίνητα.

2.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή του κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη με το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

2.9 Εμπορικές και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.10 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι πληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων της Εταιρίας περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

2.11 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

2.12 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού. Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

2.13 Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

2.14 Μισθώσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοδοτικές μισθώσεις που να έχουν σημαντική επίπτωση στην εταιρεία . Εάν η εταιρεία εφάρμοζε το ΔΠΧΑ 16, η επίδραση θα ήταν η αναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ποσού ΕΥΡΩ 20.313.

2.15 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρίας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που πιθανολογείται ότι δεν θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.16 Μερίσματα

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.17 Δικαιώματα εργαζομένων

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτόν, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.18 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρίας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (Ε.Φ.Κ.Α.), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

2.19 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η Εταιρία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.20 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην ονομαστική αξία τους όταν υπάρχει εύλογη διαβεβαίωση ότι η επιχορήγηση θα ληφθεί και ότι η Εταιρία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με τρέχουσες δαπάνες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου εκείνης που χρειάζεται για να αντιστοιχίσουν τις δαπάνες εκείνες που είναι προορισμένες να αντισταθμίσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με την αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων (παγίων) συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδα επομένων χρήσεων και αναγνωρίζονται ως έσοδο και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγηθέντος περιουσιακού στοιχείου.

2.21 Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρίας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση της Εταιρίας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της Εταιρίας. Επιπρόσθετα, η διοίκηση της Εταιρίας πιστεύει ότι τα

επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται αυτές οι υποχρεώσεις. Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

2.22 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρία.

2.23 Έξοδα

2.23.1 Λειτουργικές μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

2.23.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοδοτικές μισθώσεις, με σημαντική επίδραση στην Εταιρεία.

2.23.3 Κόστος χρηματοδότησης

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

2.24 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της περιόδου με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης περιόδου.

2.25 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων της Εταιρίας είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Η Εταιρεία έχει έναν μόνο 'τομέα' δραστηριοτήτων.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχειρίσεως των σχετικών κινδύνων της Εταιρίας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοση της Εταιρίας.

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρίας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Η Διοίκηση της Εταιρίας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά

διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

- ***Πιστωτικός κίνδυνος:*** Ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρίας που απορρέει από μη εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων πελάτη ή τρίτου σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου. Σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και επενδύσεις επί χρεογράφων. Η Εταιρία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική η οποία εφαρμόζεται με συνέπεια. Η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ως εκ τούτου η ευρεία διασπορά της πελατειακής της βάσης συντελεί στην ύπαρξη χαμηλού πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών, το μέγεθος και τα όρια των παρεχόμενων πιστώσεων. Στο τέλος της χρήσεως η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποια εξασφάλιση ή από επαρκή πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο απεικονίζονται κατωτέρω.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.850.958	1.973.703
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	336.535	423.298
	2.187.492	**2.397.001**
	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.842.982	2.036.527
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	250.991	279.935
	2.093.973	**2.316.462**

- **Εύλογη αξία:** Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στον ισολογισμό τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξεως τους.

- **Κίνδυνος επιτοκίου:** Ο κίνδυνος διακύμανσης των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Συνεπώς, ενδεχόμενη μεταβολή του επιτοκίου επηρεάζει αντίστοιχα τα χρηματοοικονομικά έξοδα και κατ' επέκταση τα αποτελέσματα της Εταιρίας.

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους καθώς έως και τη λήξη της κλειόμενης χρήσης δεν είχε πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων ήταν σε ευρώ.

- **Κίνδυνος ρευστότητας:** Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρίας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους. Η προσέγγιση της Εταιρίας για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων με συνεργαζόμενες τράπεζες ώστε να διασφαλίζεται η εκπλήρωση των υποχρεώσεων κατά τη λήξη τους τόσο υπό συνήθεις όσο και υπό δύσκολες συνθήκες χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακυβεύεται η φήμη της.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Η διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρίας σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και γεγονότων.

5. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών ανά γεωγραφική κλίμακα, αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πωλήσεις σε Ελλάδα	5.193.148	7.081.486
Πωλήσεις εντός Ε.Ε.	7.154.601	6.647.109
Πωλήσεις σε Τρίτες Χώρες	3.512.992	2.279.453
	15.860.742	**16.008.048**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πωλήσεις σε Ελλάδα	5.193.148	7.081.486
Πωλήσεις εντός Ε.Ε.	6.909.644	6.590.134
Πωλήσεις σε Τρίτες Χώρες	3.512.992	2.279.453
	15.615.785	**15.951.072**

Η Εταιρεία συνεχίζει την εξωστρέφεια και την εξαγωγική της δραστηριότητα, με αποτέλεσμα οι πωλήσεις εντός Ε.Ε. και τρίτες χώρες να αυξηθούν σε σχέση με το 2018.

Το μικτό κέρδος τόσο της Εταιρείας όσο και του Ομίλου αυξήθηκε σημαντικά, λόγω μείωσης της τιμής της πρώτης ύλης. Το μεικτό κερδος είναι το ακόλουθο:

Όμιλος	**2019**	**2018**
Μικτό Κέρδος	6,7%	1,9%

Εταιρεία	**2019**	**2018**
Μικτό Κέρδος	6,03%	1,5%

6. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αμοιβές προσωπικού	14.070	59.886
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	117.329	79.710
Λοιπές παροχές τρίτων	15.885	20.579
Φόροι και τέλη	4.097	5.289
Διάφορα έξοδα	18.258	15.227
Αποσβέσεις παγίων	8.226	111.708
Προβλέψεις	21.788	111.098
	199.654	**403.497**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2018	**Κατά την 31/12/2018**
Αμοιβές προσωπικού	12.350	13.493
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	102.987	79.710
Λοιπές παροχές τρίτων	13.943	20.579
Φόροι και τέλη	3.596	5.289
Διάφορα έξοδα	16.026	15.227
Αποσβέσεις παγίων	7.221	8.569
Προβλέψεις	19.125	111.098
	175.248	**253.964**

Στην παρούσα χρήση τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας μειώθηκαν λόγω κυρίως μείωσης του κόστους ενέργειας, κόστους επισκευής – συντήρησης μηχανημάτων και τον γενικότερο εξ' ορθολογισμό των εξόδων.

7. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως

Τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αμοιβές προσωπικού	20.770	20.202
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	21.990	37.012
Λοιπές παροχές τρίτων	45.240	57.976
Φόροι και τέλη	6.828	10.914
Διάφορα έξοδα	140.485	112.490
Αποσβέσεις παγίων	11.372	9.607
	246.685	**248.201**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αμοιβές προσωπικού	18.475	20.202
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	19.561	37.012
Λοιπές παροχές τρίτων	40.243	57.976
Φόροι και τέλη	6.074	10.914
Διάφορα έξοδα	124.966	112.490
Αποσβέσεις παγίων	10.115	9607
	219.434	**248.201**

8. Λοιπά λειτουργικά έξοδα και έσοδα

Η αύξηση του λογαριασμού σε σχέση με την προηγούμενη χρήση στον Όμιλο, αφορά διαγραφή συμμετοχής (εκτός ομίλου και ενοποίησης) ποσού ΕΥΡΩ 100 000.
Τα υπόλοιπα ποσά, αφορούν κατά κύριο λόγο έκτακτα κι ανόργανα έσοδα & έξοδα. (πρόστιμα, προσαυξήσεις και έξοδα προηγούμενων χρήσεων).

9. Κόστος χρηματοδότησης (καθαρό)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	-905.010	-730.609
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα/έξοδα	-91.366	5.556
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	**-996.376**	**-725.053**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	-904.881	-729.417
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	8.634	5.556
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	**-896.246**	**-723.861**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα του ομίλου για την χρήση 2019 αναλύονται σε :

- Πιστωτικούς Τόκους ΕΥΡΩ 8.634,18
- Απομείωση συμμετοχής εκτός ομίλου ΕΥΡΩ -100.000.

Σύνολο ΕΥΡΩ -91 366

10. Φόροι εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων για την εταιρεία και τον όμιλο προσδιορίσθηκε ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	61.437	0
Αναβαλλόμενη φορολογία (έσοδο)	-421.644	-282.696
Λοιποί φόροι	0	-8.332
Σύνολο φόρων (έσοδο) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	**-360.207**	**-291.028**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	52.722	0
Φόρος εισοδήματος προηγουμενης χρήσης	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία(έσοδο)/έξοδο	-397.644	-311.310
Λοιποί φόροι	0	-9.332
Σύνολο φόρων (έσοδο) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	**-344.922**	**-320.642**

Φόρος Εισοδήματος χρήσεως

Σύμφωνα με το νέο φορολογικό νόμο για την χρήση 2019 έχει υπολογισθεί φόρος εισοδήματος με συντελεστή 24% (Ν.4646/2019).

Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές ή ο τακτικός ελεγκτής, βάσει των προβλεπόμενων στο άρθρο 82 παρ. 5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Η Εταιρεία έχει λάβει πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον Ορκωτό Ελεγκτή της για κάθε χρήση από το 2011 έως και το 2018 σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία.

Επιπρόσθετα, βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρεία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του Ορκωτού Ελεγκτή.

Στην περίπτωση αυτή, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης.

Η Εταιρεία δεν έχει λάβει καμία εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις ανωτέρω χρήσεις. Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των Ελληνικών φορολογικών αρχών.

Η εταιρεία έχει αναθέσει στην EUROFAST AUDIT ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ- ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε. τον φορολογικό έλεγχο για την χρήση 2019 και το πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης αναμένεται να εκδοθεί εντός του Οκτωβρίου 2020. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν αναμένονται σημαντικές φορολογικές επιβαρύνσεις.

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Στη συνέχεια αναφέρουμε τις αναβαλλόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αναβαλόμενη φορολογία υποχρεώσεις	-2.132.189	-3.231.638
Αναβαλόμενη φορολογία απαιτήσεις	632.382	1.310.867
Υπόλοιπο τέλους	**-1.499.807**	**-1.920.771**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αναβαλόμενη φορολογία υποχρεώσεις	-1.569.106	-2.669.235
Αναβαλόμενη φορολογία απαιτήσεις	230.944	933.430
Υπόλοιπο τέλους	**-1.338.160**	**-1.735.805**

Τα ανωτέρω ποσά εμφανίζονται καθαρά στις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις στις ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η μείωση της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης, προέρχεται κυρίως από τις αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων και την διαφορά σε σχέση με το 2018 του φορολογικού συντελεστή από 29% σε 24%.

11. Κέρδη ανά μετοχή.

Ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	-	-
Μέσος σταθμισμένος αριθμός εταιρικών μεριδίων σε κυκλοφορία	-	-
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	**-**	**-**
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά εταιρικό μερίδιο (σε €)	**-**	**-**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	60.473	-
Μέσος σταθμισμένος αριθμός εταιρικών μεριδίων σε κυκλοφορία	5.300.000	-
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	**5.300.000**	**-**
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά εταιρικό μερίδιο (σε €)	**0,011**	**-**

12. Ασώματες και Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ

1. Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων περιόδου:

(Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ		
Αρχικό Υπόλοιπο 01.01.2019	**79.356**	**79.356**
Προσθήκες περιόδου	0	**0**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**79.356**	**79.356**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
Αρχικό υπόλοιπο 01.01.2019	**35.710**	**35.710**
Αποσβέσεις περιόδου	**11.903**	**11.903**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**47.614**	**47.614**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**31.742**	**31.742**

Υπεραξία 31/12/2018	**1.308.792**
Απομείωση Υπεραξίας Χρήσης 2019	-185.090
Υπεραξία 31/12/2019	**1.123.702**

Ασώματες ακινητοποιήσεις 31/12/2019	**1.155.444**

Η Εταιρεία διενεργεί τον προβλεπόμενο από τις διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α. έλεγχο απομείωσης του ποσού της υπεραξίας που έχει προκύψει από τις εταιρείες των οποίων έχει αποκτήσει τον έλεγχο ή την ουσιώδη επιρροή τουλάχιστον σε ετήσια βάση ή και συχνότερα εάν γεγονότα ή αλλαγές συνθηκών υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία της μπορεί να έχει απομειωθεί. Μέρος της διαδικασίας προσδιορισμού του ανακτήσιμου ποσού εκάστης επενδύσεως αποτελεί ο υπολογισμός της αξίας χρήσης (value in use) των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών στις οποίες έχει κατανεμηθεί η σχετική υπεραξία. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσης (value in use) απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων των προβλεπόμενων (μελλοντικών) ταμειακών ροών κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, την επιλογή του κατάλληλου συντελεστή προεξόφλησης καθώς και των λοιπών παραδοχών προκειμένου να προσδιορισθεί η παρούσα αξία των ταμειακών ροών.

Η Εταιρεία στην παρούσα χρήση, προχώρησε σε έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας των τριών θυγατρικών, μονάδων δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι μονάδες ταμιακών ροών είναι η Τεμπέστα Ακινήτων Α.Ε., LG Paper Distribution EOOD και ΑΙΜΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΆ ΕΠΕ. Από τον έλεγχο απομείωσης, προέκυψε Ζημιά, ύψους ΕΥΡΩ 185.090 η οποία και καταχωρήθηκε στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Η Ζημιά απομείωσης αφορά την μονάδα ταμιακής ροής LG Paper Distribution EOOD ποσού ΕΥΡΩ 185.090 .
Η υπεραξία που συμπεριλαμβάνεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναλύεται ως εξής:

	ΥΠΕΡΑΞΙΑ 31/12/2018	ΥΠΕΡΑΞΙΑ 31/12/2019
TEMPESTA ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	176.709	176.709
LG PAPER EOOD	749.489	564.399
ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΑΙΜΟΣ Ε.Π.Ε.	382.593	382.593
ΣΥΝΟΛΟ	***1.308.792***	***1.123.702***

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων περιόδου:

(Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ		
Αρχικό Υπόλοιπο 01.01.2019	**79.356**	**79.356**
Προσθήκες περιόδου	0	**0**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**79.356**	**79.356**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
Αρχικό υπόλοιπο 01.01.2019	**35.710**	**35.710**
Αποσβέσεις περιόδου	11.903	**11.903**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**47.614**	**47.614**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**31.742**	**31.742**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου:

(Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)	**Γη - Οικόπεδα**	**Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων**	**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός**	**Μηχ/τα-Τεχν.εγκ.-Λοιπ.μηχ/κός εξ.υπ.εκ.**	**Σύνολο**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ							
Αρχικό Υπόλοιπο 01.01.2019	**3.296.296**	**9.070.287**	**13.540.010**	**270.202**	**50.319**	**18.950**	**26.246.064**
Προσθήκες περιόδου	0	0	47.690	10.951	737	0	**59.378**
Μειώσεις/Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	-8.000	-4.267	0	**-12.267**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**3.296.296**	**9.070.287**	**13.587.700**	**273.153**	**46.788**	**18.950**	**26.293.174**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Αρχικό υπόλοιπο 01.01.2019	**0**	**414.710**	**2.001.288**	**54.182**	**30.207**	**0**	**2.500.387**
Αποσβέσεις περιόδου	0	161.433	689.566	18.518	10.702	0	**880.220**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	-2.138	-30.187	0	**-32.325**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**0**	**576.143**	**2.690.855**	**70.563**	**10.722**	**0**	**3.348.283**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**3.296.296**	**8.494.144**	**10.896.845**	**202.591**	**36.066**	**18.950**	**22.944.891**

Η μείωση των ενσώματων ακινητοποιήσεων οφείλεται στις αποσβέσεις χρήσεως. Οι προσθήκες χρήσεως, αφορούν μηχανήματα για το εργοστάσιο.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου:

(Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)	**Γη - Οικοπέδα**	**Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων**	**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός**	**Μηχ/τα-Τεχν.εγκ.-Λοιπ.μηχ/κός εξ.υπ. εκ.**	**Σύνολο**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ							
Αρχικό Υπόλοιπο 01.01.2019	**1.340.520**	**5.226.468**	**13.602.014**	**257.284**	**70.026**	**18.950**	**20.515.262**
Προσθήκες περιόδου	0	0	47.690	10.951	298	0	**58.939**
Μειώσεις/Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	-8.000	-3.735	0	**-11.735**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**1.340.520**	**5.226.468**	**13.649.704**	**260.235**	**66.589**	**18.950**	**20.562.466**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Αρχικό υπόλοιπο 01.01.2019	**0**	**104.529**	**2.001.288**	**54.182**	**29.752**	**0**	**2.189.751**
Αποσβέσεις περιόδου	0	104.529	684.896	18.518	10.247	0	**818.191**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	-2.137	-1.913	0	**-4.050**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**0**	**209.059**	**2.686.185**	**70.564**	**38.086**	**0**	**3.003.893**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**1.340.520**	**5.017.409**	**10.963.519**	**189.672**	**28.503**	**18.950**	**17.558.573**

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους 4.505.000 € υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς και 13.200.000 € υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου.

13. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν εγγυήσεις για οργανισμούς κοινής ωφέλειας και ενοίκια.

14. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Υπόλοιπο 31/12/2019	ευρώ	1.886.289
Υπόλοιπο 31/12/2018	ευρώ	1.886.289

Το ανωτέρω ποσό στις 31/12/2019 ποσού ευρώ 1.886.289 αφορά:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ
ΤΕΜΠΕΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31,95%	1.886.289
ΣΥΝΟΛΟ		**1.886.289**

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, η συμμετοχή έχει απαλοιφθεί.

15. Αποθέματα

Τα αποθέματα αφορούν την αξία των αποθεμάτων στο τέλος της χρήσεως.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Εμπορεύματα	42.580	46.570
Έτοιμα & Ημιτελή προϊόντα	1.497.177	1.913.213
Ά Ύλες	563.486	553.273
Αναλώσιμα	83.329	86.431
Ανταλλακτικά Παγίων	76.343	87.827
	2.262.915	**2.687.314**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Εμπορεύματα	319	725
Έτοιμα & Ημιτελή προϊόντα	1.497.177	1.913.213
Ά Ύλες	589.013	553.271
Αναλώσιμα	83.329	86.431
Ανταλλακτικά Παγίων	76.343	87.827
	2.246.185	**2.641.468**

Η Διοίκηση κατ' έτος επανεξετάζει την ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων και των πρώτων υλών και εφόσον κρίνεται απαραίτητο διενεργεί πρόβλεψη απομείωσης.

16. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι συνολικές απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πελάτες	2.045.235	2.132.283
Επιταγές εισπρακτέες	673.743	709.439
	2.718.978	2.841.723
Μειον: Προβλέψεις	-868.020	-868.020
	1.850.958	**1.973.703**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πελάτες	2.037.258	2.195.107
Επιταγές εισπρακτέες	673.743	709.439
	2.711.001	**2.904.547**
Μειον: Προβλέψεις	-868.020	-868.020
	1.842.982	**2.036.527**

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμές και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

Η εταιρία έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου και η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τα εισπρακτέα ποσά.

17. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Ελληνικό δημόσιο	450.619	454.413
Χρεώστες διάφοροι	485.445	1.697.897
Έξοδα επόμενων χρήσεων	26.109	33.142
Μετοχές εισ/νες στο Χρηματ.εταιρ. εσωτ.	898	560
	963.071	**2.186.012**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Ελληνικό δημόσιο	450.619	451.419
Χρεώστες διάφοροι	516.530	1.701.947
Έξοδα επόμενων χρήσεων	26.109	8.913
Μετοχές εισ/νες στο Χρηματ.εταιρ. εσωτ.	898	560
	994.156	**2.162.838**

Η μείωση αφορά κυρίως στο γεγονός ότι κατά την 31/12/2018 υπήρχαν αγορές υπό παραλαβή ποσού ΕΥΡΩ 1 167 000 ενώ κατά την 31/12/2019 το αντίστοιχο ποσό είναι ΕΥΡΩ 60 000.

18. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Ταμείο	62.377	81.232
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	274.159	342.067
	336.535	**423.298**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Ταμείο	35.980	53.079
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	215.012	226.856
	250.991	**279.935**

Η εταιρεία διατηρεί λογαριασμούς όψεως στις Τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ (κυρίως) και EUROBANK.

19. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31/12/2019 ανέρχεται σε 1.590.000 ευρώ και διαιρείται σε τριάντα χιλιάδες (5.300.000) μετοχές, ονομαστικής αξίας πέντε (0,30) ευρώ εκάστης.

20. Αποθεματικά κεφάλαια

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5 % των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική, μέχρι το ύψος του αποθεματικού να φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί ωστόσο να συμψηφισθεί με σωρευμένες ζημιές. Τα αποθεματικά της εταιρείας αφορούν στο σύνολο τους τακτικό αποθεματικό.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Τακτικό Αποθεματικό	8.393	8.393
Αφορολόγητα Αποθεματικά	1.681.176	1.681.176
	1.690.176	**1.690.176**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Τακτικό Αποθεματικό	8.392	8.392
Αφορολόγητα Αποθεματικά	1.681.783	1.681.783
	1.690.175	**1.690.175**

21. Αποθεματικά από κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων

Το ποσό αυτό αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Καθαρά Κέρδη από αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων	7.599.351	7.599.351
	7.599.351	**7.599.351**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Καθαρά Κέρδη από αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων	7.090.050	7.090.050
	7.090.050	**7.090.050**

Το αποθεματικό έχει σχηματισθεί από την αποτίμηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων ιδιόκτητων ακινήτων (γηπέδων - οικοπέδων και κτιριακών εγκαταστάσεων) στην εύλογη αξία τους.

22. Δάνεια

Η εταιρεία έχει λάβει μακροπρόθεσμο δάνειο από την τράπεζα Πειραιώς, καθώς επίσης και βραχυπρόθεσμο δάνειο από την ίδια τράπεζα.

Με την υπ΄αριθμ. 0010-2353-00000007556/5/10.12.2019 πρόσθετη πράξη που υπεγράφη με την Τράπεζα Πειριαώς, η Εταιρία οφείλει να αποπληρώσει το δάνειο ποσού 14.153.838,28 ευρώ σε 30 άνισες εξαμηνιαίες δόσεις, ως τις 30/6/2034, αρχής γενομένης από την 31/12/2019

Με την προαναφερθείσα πράξη το δάνειο ποσού περίπου 14 εκ. ευρώ ρυθμίστηκε εκ νέου και κατέστη βιώσιμο, συνεπώς η Εταιρία το αναγνωρίζει πρωτίστως στις μακροχρόνιες υποχρεώσεις.

23. Δικαιώματα Εργαζομένων

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράτε και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού

Ο αριθμός του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού ήταν 50 (52 στον όμιλο) άτομα στο τέλος του 2019 , το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αμοιβές μισθωτών	836.723	970.358
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	23.723	27.845
Εργοδοτικές εισφορές μισθωτών	218.113	250.180
	1.078.560	**1.248.383**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αμοιβές μισθωτών	831.858	950.986
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	22.507	24.276
Εργοδοτικές εισφορές μισθωτών	218.113	250.180
	1.072.477	**1.225.442**

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσεως	75.126	75.019
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως	19.125	107
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσεως	**94.251**	**75.126**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσεως	75.126	75.019
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως	19.125	107
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσεως	**94.251**	**75.126**

Η εταιρία για τον προσδιορισμό της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης χρησιμοποίησε ανεξάρτητο αναλογιστή. Για τις θυγατρικές δεν έχει χρησιμοποιηθεί η ίδια μέθοδος λόγω ύπαρξης μικρού αριθμού εργαζομένων (2), με ασήμαντη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι βασικές οικονομικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την εξαγωγή των ανωτέρω αποτελεσμάτων έχουν ως κάτωθι:

Οικονομικές Παραδοχές	Κατά την 31/12/2019
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	1,00%
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση μισθολογίου	1,00%
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	0,80%
Ποσοστό οικειοθελών αποχωρήσεων	Μηδέν

24. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Προμηθευτές	1.968.019	3.264.552
	1.968.019	**3.264.552**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Προμηθευτές	1.846.227	3.253.212
	1.846.227	**3.253.212**

25. Λοιπά στοιχεία παθητικού

Οι συνολικές υποχρεώσεις προς λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	59.804	56.804
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	44.155	134.178
Πιστωτές διάφοροι	158.295	406.686
Φορος Προστιθεμενης Αξιας	45.167	106.597
Φοροι-Τελη Αμοιβων Προσωπικου	20.025	22.780
Φοροι-Τελη Αμοιβων Τριτων	2.531	1.250

Φορος Εισοδήματος	52.722	31.713
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	108.162	90.553
	490.861	**850.561**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	59.804	56.804
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	44.155	54.062
Πιστωτές διάφοροι	229.240	428.718
Φορος Προστιθεμενης Αξιας	45.167	106.597
Φοροι-Τελη Αμοιβων Προσωπικου	20.025	22.780
Φοροι-Τελη Αμοιβων Τριτων	2.531	1.242
Φορος Εισοδήματος	52.722	31.713
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	108.162	90.553
	561.806	**792.470**

26. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

26.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του Ομίλου και δεν έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις εις βάρος των αποτελεσμάτων.

26.2. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2019 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α Ν. 4174/2013. Ο σχετικός φορολογικός έλεγχος έχει ολοκληρωθεί για όλες τις ανωτέρω χρήσεις και για την χρήση 2019 δεν ενδέχεται να προκύψουν φορολογικές διαφορές από το φορολογικό πιστοποιητικό του 2019.

Επίσης οι φορολογικές υποχρεώσεις των ενοποιούμενων θυγατρικών εταιρειών δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014 έως και 2019. (οι προηγούμενες χρήσης έχουν παραγραφεί). Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι εταιρείες δεν έχουν προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των συναλλαγών (έσοδα και έξοδα) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως:

Πώληση/παροχή σε €

PAPER TRUST IKE

Πρώτες ύλες	Προιόντα	Εμπορεύματα	Λοιπά
6.843	902.475	336.841	36

Πώληση/παροχή σε €

LG PAPER DISTRIBUTION EOOD

Πρώτες ύλες	Προιόντα	Εμπορεύματα	Λοιπά
-	538.596	-	-

Αγορά/λήψη από σε €

LG PAPER DISTRIBUTION EOOD

Πρώτες ύλες	Προιόντα	Εμπορεύματα	Λοιπά
-	-	-	727.813

Πώληση/παροχή σε €

Γραβουνιώτης Γεώργιος

Πρώτες ύλες	Προιόντα	Εμπορεύματα	Μισθοί
-	-	-	5.000

Πώληση/παροχή σε €

Γραβουνιώτη Ελένη

Πρώτες ύλες	Προιόντα	Εμπορεύματα	Μισθοί
-	-	-	19.975

ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΒΕΕ

		ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΜΙΣΘΟΙ
1	PAPER TRUST IKE	1.246.195		
2	LG PAPER DISTRIBUTION	538.596	727.813	
3	ΓΡΑΒΟΥΝΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ			5.000
4	ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ			19.975
	ΣΥΝΟΛΑ	1.784.791	727.813	24.975

28. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Τον Μάρτιο του 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας κήρυξε την πανδημία του Κορωναϊου (COVID 19). Στην χώρα μας σημειώθηκαν σχετικά λίγα κρούσματα, σε σχέση με το εξωτερικό καθώς η Ελληνική κυβέρνηση προνόησε και προχώρησε άμεσα σε ενέργειες περιορισμού κοινωνικών και οικονομικών δραστηριοτήτων που περιλάμβαναν, μεταξύ άλλων, κλείσιμο καταστημάτων, σφράγισμα συνόρων, απαγόρευση της κυκλοφορίας χωρίς σημαντικό λόγο. Τα μέτρα αυτά διήρκησαν για περίπου δύο μήνες. Μέσα στον Μάιο του 2020 τα εν λόγω μέτρα καταστολής περιορίσθηκαν, με αποτέλεσμα την επαναφορά της δραστηριότητας σε σχετικούς κανονικούς ρυθμούς. Πρωταρχικό μέλημά της Εταιρείας ήταν και είναι η διατήρηση της υγείας των ανθρώπων μας και των συνεργατών μας. Για το λόγο αυτό, πήραμε σημαντικά μέτρα για την προστασία τόσο των εργαζομένων μας όσο και των επιχειρηματικών μας δραστηριοτήτων γενικότερα, προκειμένου να προσαρμοστούμε, όσο το δυνατόν γρηγορότερα και αποτελεσματικότερα, στις νέες, πρωτόγνωρες συνθήκες στις οποίες οδηγήθηκε η κοινωνική και οικονομική ζωή στην χώρα μας αλλά και παγκοσμίως. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας σημείωσε σημαντική μείωση της τάξης του περίπου 12 % για το πρώτο εξάμηνο του 2020 συγκριτικά με το αντίστοιχο του 2019. Η Εταιρεία έκανε χρήση των ευεργετικών μέτρων της κυβέρνησης, όπως χορήγηση επιστρεπτέας προκαταβολής ποσού ΕΥΡΩ 186.000 σε επίπεδο ομίλου. Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις σχετικά με την πανδημία του covid-19 και εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχουν αυτές συνεχώς στα αποτελέσματά της και στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, ώστε να προβεί εφόσον χρειαστεί σε διορθωτικά μέτρα.

Από τη λήξη της χρήσης 2019 μέχρι και την υποβολή της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα,

Κομοτηνή, 12 Αύγουστου 2020

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	**Το Μέλος του Δ.Σ.**	**Ο Διευθυντής του Λογιστηρίου και Μέλος του Δ.Σ.**
ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΤ ΑΒ 908499	**ΕΛΕΝΗ ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗ ΑΔΤ ΑΖ 378613**	**ΓΑΛΑΝΟΥΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Αρ. Αδείας Α' τάξεως 10820**

ΧΑΡΤΟΠΟΙΪΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΒΕΕ

Ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)



ΧΑΡΤΟΠΟΙΪΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΒΕΕ
(19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ)
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)
ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

Περιεχόμενα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 4
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ 17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 18
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 20
1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων 22
1.1. Γενικά 22
1.2 Χρήση εκτιμήσεων 23
1.3 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων 23
1.4 Χρήση Λογιστικών Αρχών, Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες. 24
1.5 Αναταξινομήσεις και διορθώσεις κονδυλίων (για την χρήση 2018) 27
2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές 28
2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 28
2.2 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 29
2.2.1 Λογισμικά προγράμματα 29
2.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού 29
2.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες 29
2.5 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες 29
2.6 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση 29
2.7 Επενδύσεις σε ακίνητα 30
2.8 Αποθέματα 30
2.9 Εμπορικές και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 30
2.10 Διαθέσιμα 30
2.11 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 30
2.12 Μετοχικό Κεφάλαιο 30
2.13 Δάνεια 31
2.14 Μισθώσεις 31
2.15 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος) 31
2.16 Μερίσματα 31
2.17 Δικαιώματα εργαζομένων 32
2.18 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα 32
2.19 Προβλέψεις 32
2.20 Επιχορηγήσεις 32
2.21 Χρηματοοικονομικά εργαλεία 32
2.22 Αναγνώριση εσόδων 33
2.23 Έξοδα 33
2.23.1 Λειτουργικές μισθώσεις 33
2.23.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις 33
2.23.3 Κόστος χρηματοδότησης 33
2.24 Κέρδη ανά μετοχή 33
2.25 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας 33
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων 33
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης 35

5. Κύκλος εργασιών....35
6. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας....36
7. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως....36
8. Λοιπά λειτουργικά έξοδα και έσοδα....37
9. Κόστος χρηματοδότησης (καθαρό)....37
10. Φόροι εισοδήματος....38
11. Κέρδη ανά μετοχή.....39
12. Ασώματες και Ενσώματες ακινητοποιήσεις....40
13. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις....44
14. Συμμετοχές....44
15. Αποθέματα....44
16. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις....45
17. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού....46
18. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα....46
19. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο....47
20. Αποθεματικά κεφάλαια....47
21. Αποθεματικά από κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων....47
22. Δάνεια....48
23. Δικαιώματα Εργαζομένων....48
24. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις....49
25. Λοιπά στοιχεία παθητικού....49
26. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις....50
26.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές....50
26.2. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις....50
27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη....50
28. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα....52

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος, που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη», οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις των ενοποιούμενων θυγατρικών εταιρειών δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014 έως και 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι εταιρείες δεν έχουν προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 31 Δεκεμβρίου 2019 έκθεση ελέγχου με επιφύλαξη λόγω των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων 2013 έως και 2018 των ενοποιημένων θυγατρικών.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης :

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών

καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Eurofast

12 Αυγούστου 2020

EUROFAST AUDIT ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.

Α.Μ. ΣΟΕΛ 185

Ανδρέου Ανδρέας, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26091

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2019 – 31/12/2019

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 014072310000

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει και αποφασίζει ομόφωνα κατά την συνεδρίασή την 12/8/2020 την κάτωθι έκθεση διαχείρισης:

«Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε στην κρίση σας τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2019, οι οποίες μαζί με τις ακόλουθες λεπτομέρειες δίνουν μια σαφή εικόνα των εργασιών μας κατά τον περασμένο χρόνο.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει τον απολογισμό των οικονομικών αποτελεσμάτων της χρήσης 01/01/2019 – 31/12/2019, την αναφορά των σημαντικών γεγονότων, τόσο κατά τη διάρκεια της χρήσης όσο και μετά τη λήξη αυτής, μέχρι την ημερομηνία υποβολής της και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία την επόμενη χρήση. Επίσης εμπεριέχει την ανάλυση των κυριότερων κινδύνων, τις προοπτικές εξέλιξης και την απαιτούμενη από το νόμο μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

1.Εξέλιξη των εργασιών του ομίλου και της εταιρείας

Η εξέλιξη των πωλήσεων, των μικτών αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων χρήσης εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	31/12/2019	**31/12/2018**	**% ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ**
Κύκλος εργασιών	15.860.742	16.008.048	-1%
Μικτό κέρδος	1.071.882	298.856	259%
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημιά) μετά από φόρους	-228.121	-719.641	-68%

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	31/12/2019	**31/12/2018**	
Κύκλος εργασιών	15.615.785	15.951.072	-2%
Μικτό κέρδος	943.792	238.226	296%
Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους	60.473	-716.184	-108%

Η χρήση 31 Δεκεμβρίου 2019 που έκλεισε ήταν επιτυχημένη για την Εταιρεία μας, μία περίοδος σοβαρής και αποτελεσματικής προσπάθειας για ανάπτυξη και προώθηση της δραστηριότητάς της. Στα πλαίσια αυτής της προσπάθειας η εταιρεία κατάφερε να διατηρήσει τον κύκλο εργασιών της σε σχέση με το 2018, αλλά να βελτιώσει αισθητά το μικτό περιθώριο κέρδους της σε 6,7 % από 1,9 % (ενοποιημένα αποτελέσματα) , 6 % από 1,5 % (εταιρικά αποτελέσματα) με αποτέλεσμα τα καθαρά αποτελέσματα του Ομίλου να εμφανίζουν ζημίες ΕΥΡΩ 228.121 έναντι ΕΥΡΩ 719.641 και της Εταιρείας να εμφανίζουν Κέρδη ΕΥΡΩ 60.473 έναντι Ζημιών ΕΥΡΩ 716.184.

Η πορεία των εργασιών και τα εταιρικά κέρδη, όπως και η σημαντική μείωση των Ζημιών σε επίπεδο Ομίλου, στο τέλος της χρήσης, πιστοποιούν την ορθότητα των ενεργειών του Διοικητικού Συμβουλίου, λαμβανομένων υπόψη των δύσκολων συνθηκών που προκαλεί η οικονομική συγκυρία.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι κατά τη διάρκεια του έτους 2019 η Ελληνική οικονομία ενώ έδειχνε να επιστρέφει στην ομαλότητα και στην ανάπτυξη το δυσμενές γεγονός της πανδημίας του νέου κορωναϊός (COVID 19), επηρέασε δυσμενώς την Εταιρεία στο έτος 2020. Η Εταιρεία έκανε χρήση των ευνοϊκών ρυθμίσεων που προβλέπονται από την σχετική νομοθεσία.

2. Αριθμοδείκτες

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της εταιρείας κατά την χρήση 2019, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

2.1 Αριθμοδείκτες Εταιρείας

Οικονομικής Διάρθρωσης	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Σύνολο Ενεργητικού	21%	26%
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο υποχρεώσεων	28%	25%
Ίδια κεφάλαια/Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	28%	27%
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	103%	104%
Απόδοσης και αποδοτικότητας	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Πωλήσεις	0,4%	-4%
Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Ιδια κεφάλαια	1%	-13%
Μικτά αποτελέσματα/Πωλήσεις	6%	1%
Μικτά αποτελέσματα/Κόστος πωλήσεων	6%	2%
Πωλήσεις/Ιδια κεφάλαια	284%	294%

2.2. Αριθμοδείκτες Ομίλου.

Οικονομικής Διάρθρωσης	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Σύνολο Ενεργητικού	18%	22%
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο υποχρεώσεων	51%	46%
Ίδια κεφάλαια/Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	41%	41%
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	103%	105%
Απόδοσης και αποδοτικότητας	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Πωλήσεις	-1%	-4%
Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Ιδια κεφάλαια	-2%	-7%
Μικτά αποτελέσματα/Πωλήσεις	7%	2%
Μικτά αποτελέσματα/Κόστος πωλήσεων	-7%	-2%
Πωλήσεις/Ιδια κεφάλαια	159%	157%

3. Διαχείριση κινδύνων

Η έκθεση της επιχείρησης στον κίνδυνο μεταβολής τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Α. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος ζημίας της εταιρείας που απορρέει από μη εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων πελάτη ή τρίτου σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου. Σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και επενδύσεις επί χρεογράφων. Η εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική η οποία εφαρμόζεται με συνέπεια. Η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ως εκ τούτου η ευρεία διασπορά της πελατειακής του βάσης συντελεί στην ύπαρξη χαμηλού πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών, το μέγεθος και τα όρια των παρεχόμενων πιστώσεων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο απεικονίζονται κατωτέρω.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.850.958	1.973.703
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	336.535	423.298
	2.187.492	**2.397.001**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.842.982	2.036.527
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	250.991	279.935
	2.093.973	**2.316.462**

Β.Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι περιορισμένη διότι οι συναλλαγές γίνονται κυρίως σε €.
Η έκθεση της εταιρίας σε πωλήσεις τρίτων χωρών είχε μικρή επίπτωση στα αποτελέσματα της εταιρίας
ΕΥΡΩ 2 800 χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές.

Γ. Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος διακύμανσης των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Η δανειακή διάρθρωση της εταιρείας είναι βασισμένη σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Κατά συνέπεια, ενδεχόμενη μεταβολή του επιτοκίου επηρεάζει αντίστοιχα τα χρηματοοικονομικά έξοδα και κατ' επέκταση τα αποτελέσματα της εταιρείας.

Δ. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην ενδεχόμενη αδυναμία της εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους. Η προσέγγιση της εταιρείας για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων με συνεργαζόμενες τράπεζες ώστε να διασφαλίζεται η εκπλήρωση των υποχρεώσεων κατά τη λήξη τους τόσο υπό συνήθεις όσο και υπό δύσκολες συνθήκες χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακυβεύεται η φήμη του.

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με βάση τη ληκτότητά τους απεικονίζονται κατωτέρω.

ΟΜΙΛΟΣ	**31/12/19**	**<1 έτος**
Τραπεζικός Δανεισμός	15.533.438	2.791.668
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	1.968.019	1.968.019
Σύνολα	**17.501.457**	**4.759.687**

ΟΜΙΛΟΣ	**31/12/18**	**<1 έτος**
Τραπεζικός Δανεισμός	16.128.761	2.782.433
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	3.264.552	3.264.552
Σύνολα	**19.393.312**	**6.046.984**

ΕΤΑΙΡΙΑ	**31/12/19**	**<1 έτος**
Τραπεζικός Δανεισμός	15.519.361	2.777.591
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	1.846.227	1.846.227
Σύνολα	**17.365.588**	**4.623.817**

ΕΤΑΙΡΙΑ	**31/12/18**	**<1 έτος**
Τραπεζικός Δανεισμός	16.128.761	2.782.433
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	3.253.212	3.253.212
Σύνολα	**19.381.972**	**6.035.644**

Η διοίκηση της εταιρείας στις 10/12/2019 ολοκλήρωσε την διαπραγμάτευση με την Τράπεζα Πειραιώς για τη συνολική ρύθμιση του μακροπροθέσμου δανείου το οποίο η διοίκηση εκτίμησε ότι θα πρέπει να εμφανισθεί στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κατόπιν ολοκλήρωσης των διαπραγματεύσεων με την τράπεζα και την οριστική υπογραφή σχετικής σύμβασης ρύθμισης εξόφλησης του δανείου μακροπρόθεσμα την 10/12/2019. Η διοίκηση για το εν λόγω δάνειο εξοφλεί τους τόκους και το κεφάλαιο κατά την διάρκεια της χρήσης 2020.

4. Υποκαταστήματα

Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν τηρούν υποκαταστήματα.

5. Προσωπικό/Εργασιακά Θέματα

Η εταιρεία προσφέρει 48 θέσεις εργασίας ενώ ο όμιλος 50. Η εταιρεία και κατά συνέπεια ο όμιλος εξασφαλίζουν ένα εργασιακό περιβάλλον που παρέχει τη δυνατότητα σ' όλους τους εργαζομένους, χωρίς διακρίσεις, να εξελίσσονται ανάλογα με τα προσόντα και τις ικανότητες τους.

Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-Υγιεινή και ασφάλεια.

-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.

-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Το εργασιακό περιβάλλον χαρακτηρίζεται από αξιοκρατία και παροχή ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζομένους. Σύμφωνα με την πολιτική της Εταιρείας κανενός είδους διάκριση δεν γίνεται αποδεκτή με βάση το φύλο ή άλλα χαρακτηριστικά. Το κοινωνικό ή εθνικό υπόβαθρο, οι πολιτικές ή οι θρησκευτικές πεποιθήσεις, η ηλικία, οι σεξουαλικές προτιμήσεις, η φυσική ικανότητα και το φύλο δεν αποτελούν κριτήρια αξιολόγησης των εργαζομένων, αλλά ευκαιρία για νέες καινοτομίες και καλύτερα αποτελέσματα.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Τοπική Κοινωνία/ Κοινωνική Ευθύνη

Η Εταιρεία βρίσκεται κοντά στην τοπική κοινωνία και είναι κοινωνικά ευαίσθητη. Το προσωπικό της Εταιρείας προέρχεται από την τοπική κοινωνία, βοηθώντας με αυτόν τον τρόπο στην απορρόφηση νέων που θέλουν να εισέλθουν στην αγορά εργασίας.

6. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Το 2016 η Χαρτοποιία Κομοτηνής ξεκίνησε την επανεκκίνηση δραστηριοτήτων Καινοτομίας, Έρευνας και Ανάπτυξης. Σε αυτό το πλαίσιο συμμετέχει στην ενιαία δράση Ερευνώ-Δημιουργώ-Καινοτομώ της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και Εφαρμογής Δράσεων στους τομείς Έρευνας, Τεχνολογικής Ανάπτυξης και Καινοτομίας (ΕΥΔΕ-ΕΤΑΚ).

Βελτιστοποίηση συστήματος βιομάζας της Χαρτοποιίας Κομοτηνής Α.Β.Ε.Ε για αύξηση αποδοτικότητας και διαθεσιμότητας (ΒΕΒΙΟΧΑΚ).

Η κατανάλωση θερμικής ενέργειας για βιομηχανικές εφαρμογές αποτελεί ένα σημαντικό μερίδιο των συνολικών ετήσιων θερμικών φορτίων στην ΕΕ. Οι σύγχρονες ερευνητικές δραστηριότητες στις τεχνολογίες αξιοποίησης βιομάζας για βιομηχανική θέρμανση και ψύξη επικεντρώνονται στην βελτίωση του συνολικού βαθμού απόδοσης των μεγάλων εγκαταστάσεων και στην μείωση του περιβαλλοντικού τους αποτυπώματος. Λαμβάνοντας υπόψη τα ολοένα και πιο αυστηρά όρια εκπομπών και την χαμηλή διαθεσιμότητα υψηλής ποιότητας βιομάζας (κυρίως ξυλείας) στην Ευρώπη, απαιτείται σημαντική ερευνητική και τεχνολογική διερεύνηση για την ανάπτυξη συστημάτων υψηλής απόδοσης τα οποία θα είναι ικανά να αξιοποιούν με αποδοτικό τρόπο πληθώρα διαφορετικής ποιότητας και ενεργειακού περιεχομένου βιομαζικών καυσίμων.

Το πρόγραμμα προτίθεται να πραγματοποιήσει μελέτη βελτιστοποίησης για το σχεδιασμό και την μετέπειτα κατασκευή των επιμέρους υποσυστημάτων με σκοπό την εκμετάλλευση του ενεργειακού περιεχομένου διαθέσιμης βιομάζας στην περιοχή της Αν. Μακεδονίας & Θράκης και την αύξηση του βαθμού απόδοσης του υπάρχοντος συστήματος παραγωγής ενέργειας (λέβητας βιομάζας) με ταυτόχρονη μείωση του περιβαλλοντικού του αποτυπώματος.

Ολοκλήρωση κυκλωμάτων νερού και διαχείριση υγρών αποβλήτων στην παραγωγική διαδικασία χαρτοβιομηχανίας με την χρήση τεχνολογίας τεχνητού υγροβιότοπου (PAPER_WW_CI_CW).
Η Βιομηχανία Παραγωγής Χαρτιού (ΒΠΧ) έχει υψηλές απαιτήσεις σε πρώτες ύλες και ενέργεια. Καθώς οι μη ανανεώσιμες πρώτες ύλες, εξαντλούνται, καθίσταται απαραίτητη η μετάβαση προς την «κυκλική οικονομία»

που βασίζεται σε ανανεώσιμες πρώτες ύλες και βέλτιστη αποδοτικότητα. Συνεπώς, δημιουργείται η ανάγκη για την αποδοτική, αποτελεσματική και οικονομική επεξεργασία των υγρών αποβλήτων της παραγωγικής διαδικασίας της ΒΠΧ με στόχο τη μεγιστοποίηση της ανακύκλωσης τους σε αυτή και παράλληλα για τη μείωση της τελικής απόρριψης αποβλήτων σε υπόγεια και επιφανειακά ύδατα.

Βασικό αντικείμενο του προγράμματος είναι η βιομηχανική έρευνα για την ενσωμάτωση της τεχνολογίας των Τεχνητών Υγροβιότοπων (ΤΥ) ως εργαλείου για την επεξεργασία των υγρών αποβλήτων της παραγωγικής διαδικασίας και την μεγιστοποίηση της ανακύκλωσης τους στην ΒΠΧ. Στα πλαίσια του εγχειρήματος και με βάση τα αποτελέσματα που θα προκύψουν από την πρωτογενή έρευνα θα κατασκευαστεί μια πιλοτική μονάδα στις εγκαταστάσεις της εταιρείας ΕΛΙΝΑ στην Κομοτηνή Ροδόπης ικανή να επεξεργάζεται τουλάχιστον 25% των υγρών αποβλήτων των εγκαταστάσεων. Απώτερος στόχος είναι η παραγωγή ενός τεχνολογικού προϊόντος ικανού να διαδοθεί και να ανταγωνιστεί με επιτυχία την εφαρμοζόμενη τεχνολογία στην παγκόσμια ΒΠΧ μιας και θα είναι μικρού σχετικά κόστους, αποτελεσματική, θα προσφέρει οικονομικά οφέλη στην επιχείρηση, θα επιλύει σοβαρότητα ζητήματα για την νόμιμη λειτουργία της επιχείρησης και ταυτόχρονα προστατεύει το περιβάλλον και την βιοποικιλότητα.

Τέλος, η επιχείρηση έχει ήδη επεξεργαστεί πρόταση προς κατάθεση στον κύκλο του Απριλίου 2018 του Ευρωπαϊκού Προγράμματος LIFE 2017, Δράση για το Κλίμα, με σκοπό την ανάπτυξη πιλοτικής εφαρμογής ελαχιστοποίησης του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της χαρτοποίησης και την ανάδειξη νέου μοντέλου και καινοτόμων πρακτικών ενός καίριου μεταποιητικού τομέα για την Ευρώπη.

7. Περιβαλλοντική ευαισθησία

Η Χαρτοποιία Κομοτηνής είναι μία πλήρως αδειοδοτημένη επιχείρηση για το σύνολο των δραστηριοτήτων της και είναι εγκατεστημένη σε οργανωμένη βιομηχανική περιοχή (ΒΙΠΕ Κομοτηνής) με κοινόχρηστο σταθμό επεξεργασίας υγρών αποβλήτων. Η ΒΙΠΕΚΟ διέπεται από Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης που έχει καταρτίσει η Μονάδα Περιβάλλοντος της Τράπεζας Πειραιώς (μερίδιο 65% της ΕΤΒΑ) και είναι στη διαδικασία πιστοποίησης κατά το πρότυπο EMAS (Σύστημα Οικολογικής Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1221/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου). Η επιχείρηση από την πλευρά της διατηρεί σύστημα διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2015 που περιλαμβάνει μεταξύ άλλων τη ορθή διαχείριση περιβαλλοντικών πόρων. Επίσης, έχει πιστοποιηθεί κατά το σύστημα FSC (Forest Stewardship Council) που αφορά στην αειφόρο διαχείριση δασικών πόρων.

Η Χαρτοποιία Κομοτηνής συμμετέχει εθελοντικά στην πρωτοβουλία Sustainable Greece 2020 (Βιώσιμη Ελλάδα) που έχει στόχο να αναδείξει πρακτικές περιβαλλοντικής προστασίας και κυρίως την κατάρτιση του Ελληνικού Κώδικα Βιωσιμότητας. Αποτελεί επίσημο πλαίσιο αναφοράς για τη μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση σύμφωνα με τις κατευθυντήριες οδηγίες της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Απαντά στις απαιτήσεις της ελληνικής νομοθεσίας όπως αυτές διατυπώνονται στις διατάξεις του ν.4403/2016 σε συνδυασμό με την με αριθμό 62784/06-06-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.

Τέλος, η επιχείρηση έχει βραβευτεί επανειλημμένα για την υπεύθυνη επιχειρηματικότητα και την περιβαλλοντική της συνείδηση.

2012 Βραβείο Περιβαλλοντικής Επένδυσης ΟΙΚΟΡΟLIS

2014 Βραβείο Διεργασίας Ελληνικά Βραβεία Επιχειρήσεων για το Περιβάλλον, μέρος των Ευρωπαϊκών Βραβείων Επιχειρήσεων για το Περιβάλλον (διοργάνωση ΠΑΣΕΠΠΕ, Πανελλήνιος Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Προστασίας Περιβάλλοντος)

2017 Βραβείο Bravo Market μέρος της πρωτοβουλίας Βιώσιμη Ελλάδα 2020, διοργάνωση υπό την αιγίδα του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και τη στήριξη του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ)

2017 Εγκεκριμένη υποψηφιότητα στα Βραβεία Excellence in Energy του Βρετανικού Ινστιτούτου Ενέργειας (Energy Institute)

8. Προοπτικές για την επόμενη χρήση

Η χρήση 2020, παρόλο την εμφάνιση της πανδημίας, COVID 19, αναμένεται να είναι επίσης κερδοφόρα σε επίπεδο EBITDA με σταθεροποίηση και αν είναι δυνατόν αύξηση της κερδοφορίας, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα μετά από τους φόρους θα επιδιώξουμε να είναι επίσης θετικά, δεδομένων των υψηλών αποσβέσεων που διενεργούνται επί των παγίων στοιχείων του ομίλου και της εταιρείας λόγω της αποτίμησής τους σε εύλογες αξίες.

Γενικώς η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες ενέργειες προκειμένου να ανταπεξέλθει την νέα αυτή συνθήκη, της πανδημίας, επαναξιολογώντας τη στρατηγική της ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

9. Σημαντικές ζημίες που, κατά το χρόνο υποβολής της εκθέσεως στη ΓΣ, υπάρχουν ή αναμένεται να προκύψουν

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει, από την χρονολογία του ισολογισμού έως και τον χρόνο υποβολής της έκθεσης, που να είναι ζημιογόνα και να δηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων του Ισολογισμού ή να απαιτούν αποκάλυψη τους στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης. Επίσης δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψη τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Τον Μάρτιο του 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας κήρυξε την πανδημία του κορωναϊού (COVID 19). Στην χώρα μας σημειώθηκαν σχετικά λίγα κρούσματα, σε σχέση με το εξωτερικό καθώς η Ελληνική κυβέρνηση προνόησε και προχώρησε άμεσα σε ενέργειες περιορισμού κοινωνικών και οικονομικών δραστηριοτήτων που περιλάμβαναν, μεταξύ άλλων, κλείσιμο καταστημάτων, σφράγισμα συνόρων, απαγόρευση της κυκλοφορίας χωρίς σημαντικό λόγο. Τα μέτρα αυτά διήρκησαν για περίπου δύο μήνες. Μέσα στον Μάιο του 2020 τα εν λόγω μέτρα καταστολής περιορίσθηκαν, με αποτέλεσμα την επαναφορά της δραστηριότητας σε σχετικούς κανονικούς ρυθμούς. Πρωταρχικό μέλημά της Εταιρείας ήταν και είναι η διατήρηση της υγείας των ανθρώπων μας και των συνεργατών μας. Για το λόγο αυτό, πήραμε σημαντικά μέτρα για την προστασία τόσο των εργαζομένων μας όσο και των επιχειρηματικών μας δραστηριοτήτων γενικότερα, προκειμένου να προσαρμοστούμε, όσο το δυνατόν γρηγορότερα και αποτελεσματικότερα, στις νέες, πρωτόγνωρες συνθήκες στις οποίες οδηγήθηκε η κοινωνική και οικονομική ζωή στην χώρα μας αλλά και παγκοσμίως. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας σημείωσε σημαντική μείωση της τάξης του περίπου 12 % για το πρώτο εξάμηνο του 2020 συγκριτικά με το αντίστοιχο του 2019. Η Εταιρεία έκανε χρήση των ευεργετικών μέτρων της κυβέρνησης, όπως χορήγηση επιστρεπτέας προκαταβολής ποσού ΕΥΡΩ 186.000 σε επίπεδο ομίλου καθώς και μείωση χρηματοδοτικού κόστους (επιδότηση τόκων) ύψους ΕΥΡΩ 133.000. Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις σχετικά με την πανδημία του covid-19 και εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχουν αυτές συνεχώς στα αποτελέσματά της και στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, ώστε να προβεί εφόσον χρειαστεί σε διορθωτικά μέτρα.

Από τη λήξη της χρήσης 2019 μέχρι και την υποβολή της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα, που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία της εταιρίας βαίνει ομαλά.

Καλούμε τη Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019, και να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ορκωτούς ελεγκτές και τον λογιστή της Εταιρείας και του ομίλου από κάθε ευθύνη.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει προς τα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κομοτηνή, 12 Αυγούστου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 908499

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	Σημ.	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Κύκλος εργασιών	**5**	15.860.742	16.008.048
Μείον: Κόστος πωλήσεων		-14.788.859	-15.709.192
Μικτό κέρδος	**5**	**1.071.882**	**298.856**
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	**6**	-199.654	-403.497
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	**7**	-246.685	-248.201
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		170.492	167.139
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	**8**	-202.898	-99.914
Απομείωση Περιουσιακών Στοιχείων		-185.090	0
Λειτουργικά αποτελέσματα		**408.048**	**-285.616**
Κόστος χρηματοδότησης	**9**	-905.010	-730.609
Χρηματοοικονομικά Έσοδα/ Έξοδα	**9**	-91.366	5.556
Αποτελέσματα προ φόρων		**-588.329**	**-1.010.669**
Φόρος εισοδήματος	**10**	360.207	291.028
Αποτελέσματα μετά φόρων		**-228.121**	**-719.641**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων		0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία κερδών αναπροσαρμογής περιουσιακών στοιχείων		0	0
Σύνολο Λοιπών συνολικών εισοδημάτων		**0**	**0**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**-228.121**	**-719.641**
Αποτελέσματα πρό φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**1.585.261**	**646.189**
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους αποδιδόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής		**-26.906,25**	**-625.144**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		**-201.214,89**	**-94.497**
Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους αποδιδόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής		**-26.906,25**	**-625.144**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		**-201.214,89**	**-94.497**
Κέρδη/(ζημία) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)			
Βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή		-	**-**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Σήμ.	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Κύκλος εργασιών	**5**	15.615.785	15.951.072
Μείον: Κόστος πωλήσεων		-14.671.993	-15.712.846
Μικτό κέρδος	**5**	**943.792**	**238.226**
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	**6**	-175.248	-253.964
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	**7**	-219.434	-248.201
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		123.181	138.810
Λοιπά Λειτουργικά Έξοδα	**8**	-60.493	-66.335
Απομείωση Συμμετοχής		0	-121.501
Λειτουργικά αποτελέσματα		**611.797**	**-312.965**
Κόστος χρηματοδότησης	**9**	-904.881	-729.417
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	**9**	8.634	5.556
Αποτελέσματα από Επενδύσεις		0	0
Αποτελέσματα προ φόρων		**-284.449**	**-1.036.826**
Φόρος εισοδήματος	**10**	344.922	320.642
Αποτελέσματα μετά φόρων		**60.473**	**-716.184**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων		0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**60.473**	**-716.184**
Αποτελέσματα πρό φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**1.441.892**	**515.701**
Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)			
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	**11**	**0,011**	**-**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/19**	**31/12/18**
Πάγιο ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	**12**	22.944.892	23.745.678
Ασώματες ακινητοποιήσεις	**12**	1.155.444	1.379.827
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**13**	43.099	43.099
Συμμετοχές	**14**	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**10**	0	0
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		**24.143.435**	***25.168.604***
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	**15**	2.262.915	2.687.314
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	**16**	1.850.958	1.973.703
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	**17**	963.071	2.186.012
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	**18**	336.535	423.298
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**5.413.478**	***7.270.326***
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**29.556.912**	**32.438.931**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	**19**	1.590.000	1.590.000
Αποθεματικά κεφάλαια	**20**	1.690.176	1.690.176
Αποθεματικά από κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων	**21**	7.599.351	7.599.351
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο		-4.964.315	-4.988.624
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**5.915.212**	**5.890.903**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		4.055.325	4.308.258
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**9.970.537**	**10.199.161**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	**23**	94.251	75.126
Δάνεια	**22**	12.741.771	13.346.328
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**10**	1.499.807	1.920.771
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**14.335.828**	***15.342.225***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**24**	1.968.019	3.264.552
Λοιπά στοιχεία παθητικού	**25**	490.861	850.561
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**22**	2.791.668	2.782.433
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**5.250.547**	***6.897.545***
Σύνολο υποχρεώσεων		**19.586.376**	***22.239.770***
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**29.556.912**	**32.438.931**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Πάγιο ενεργητικό	**Σήμ.**	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	**12**	17.558.573	18.325.511
Ασώματες ακινητοποιήσεις	**12**	31.742	43.646
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**13**	43.099	43.099
Συμμετοχές	**14**	1.886.289	1.886.289
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**10**	0	0
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		**19.519.704**	**20.298.546**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	**15**	2.246.185	2.641.468
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	**16**	1.842.982	2.036.527
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	**17**	994.156	2.162.838
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	**18**	250.991	279.935
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**5.334.313**	**7.120.767**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**24.854.018**	**27.419.314**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	**19**	1.590.000	1.590.000
Αποθεματικά κεφάλαια	**20**	1.690.175	1.690.175
Αποθεματικά από κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων	**21**	7.090.050	7.090.050
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο		-4.876.012	-4.936.285
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**5.494.213**	**5.433.941**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	**23**	94.251	75.126
Δανεια	**22**	12.741.771	13.346.328
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**10**	1.338.160	1.735.805
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**14.174.182**	**15.157.259**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**24**	1.846.227	3.253.212

Λοιπά στοιχεία παθητικού	**25**	561.806	792.470
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**22**	2.777.591	2.782.433
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**5.185.623**	**6.828.114**
Σύνολο υποχρεώσεων		**19.359.805**	**21.985.373**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**24.854.018**	**27.419.314**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ
(Έμμεση Μέθοδος)

	1/1-31/12/2019	**1/1-31/12/2018**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-588.329	-1.010.669
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	892.123	931.805
Προβλέψεις	19.125	107
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	261.090	3.346
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	905.010	730.609
	1.489.020	655.198
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	398.868	-30.457
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων ενεργητικού	1.302.540	-797.958
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-1.656.233	1.812.219
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-905.010	-730.609
Καταβεβλημένοι φόροι	-47.834	104.021
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	581.351	**1.012.414**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων	-59.378	-38.733
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-59.378**	**-38.733**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις δανείων/ Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια (καθαρό ποσό)	-608.736	-1.029.225
	-608.736	**-1.029.225**

Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	**-86.764**	**-55.544**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**423.298**	**478.842**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**336.535**	**423.298**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
(Έμμεση Μέθοδος)

Λειτουργικές δραστηριότητες	**01/01-31/12/2019**	**01/01-31/12/2018**
Κέρδη προ φόρων	**-284.448,94**	**-1.036.826,00**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	830.094,70	828.667,00
Προβλέψεις	19.125,09	107,00
Συναλλαγματικές διαφορές	2.829,83	
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	5.831,00
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	250,16	2.000,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	904.880,57	729.417,00
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	25.239,37	
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	395.283,03	-33.184,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων ενεργητικού	1.362.227,72	-744.039,00
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-1.637.648,98	1.903.261,00
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	904.880,57	729.417,00
Καταβεβλημένοι φόροι	31.713,22	104.021,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**630.760,02**	**1.029.838,00**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-58.938,55	-42.233,00

Τόκοι εισπραχθέντες	8.634,18	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-50.304,37**	**-42.233,00**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-609.399,57	-1.029.225,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-609.399,57**	**-1.029.225,00**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**-28.943,92**	**-41.620,00**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	279.935,00	321.554,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**250.991,08**	**279.934,00**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

	31/12/19	31/12/18
Σύνολο Καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01/01/2019 και 01/01/2018 αντίστοιχα)	**10.199.161**	**10.943.809**
Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-26.906	-625.144
Ποσά απευθείας καταχωρημένα στα ίδια κεφάλαια	-503	-25.007
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-201.215	-94.497
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2019 και 31/12/2018 αντίστοιχα)	**9.970.537**	**10.199.161**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	31/12/2019	31/12/18
Σύνολο Καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01/01/2019 και 01/01/2018 αντίστοιχα)	**5.433.941**	**6.175.655**
Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	60.473	-716.184
Ποσά απευθείας καταχωρημένα στα ίδια κεφάλαια	-201	-25.530
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2019 και 31/12/2018 αντίστοιχα)	**5.494.213**	**5.433.941**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Περιγραφή της Εταιρίας

Η ΧΑΡΤΟΠΟΙΪΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΒΕΕ δραστηριοποιείται ως βιομηχανική εταιρεία στο κλάδο της βιομηχανίας χάρτου και στεγάζεται στη βιομηχανική περιοχή Κομοτηνής. Οι οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας της 12 Αυγούστου 2020 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου (ο «Όμιλος ΧΑΡΤΟΠΟΙΪΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ»).

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που συμπεριλήφθηκαν στην ενοποίηση μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής, η χώρα που εδρεύει καθώς και η μέθοδος ενοποίησης.

Επωνυμία Εταιρείας	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης	Χώρα	Σχέση
ΤΕΜΡΕSΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31,95%	Ολική Ενοποίηση	Ελλάδα	Άμεση
ΣΜ ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗ Ι.Κ.Ε.	31, 95 %	Ολική Ενοποίηση	Ελλάδα	Έμμεση
LG PAPER DISTRIBUTION EOOD	31, 95 %	Ολική Ενοποίηση	Βουλγαρία	Έμμεση
ΑΙΜΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΕΠΕ	15, 97 %	Ολική Ενοποίηση	Ελλάδα	Έμμεση

Η Εταιρεία ΧΑΡΤΟΠΟΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΒΕΕ συμμετέχει άμεσα στη ΤΕΜΠΕΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε., η οποία συμμετέχει στις υπόλοιπες Εταιρείες- θυγατρικές. Βάση ενοποίησης αποτελεί ο ‘έλεγχος’ που ασκεί η Εταιρεία στις ενοποιούμενες οντότητες, δηλαδή έχει την εξουσία διαχείρισης των χρηματοοικοομικών και λειτουργικών πολιτικών, ώστε να λαμβάνονται οφέλη από τις δραστηριότητες τους. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται ο έλεγχος. Τα γεγονότα και οι περιστάσεις που υποδεικνύουν το στοιχείο ελέγχου αξιολογούνται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Ενδοομιλικά υπόλοιπα, συναλλαγές καθώς και τα απραγματοποίητα κέρδη ή ζημιές που έχουν προκύψει από διεταιρικές συναλλαγές απαλείφονται κατά την σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Τα συνολικά έσοδα των ενοποιούμενων θυγατρικών εταιρειών αποδίδονται αναλογικά με το ποσοστό συμμετοχής τους, στους ιδιοκτήτες της μμητρικής εταιρείας και στις μη ελέγχουσες συμμετοχές.

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας και των θυγατρικών της είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ.

1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

1.1. Γενικά

Οι παρούσες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Όλα τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της

Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ), εκτός από συγκεκριμένες διατάξεις του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 39 «Χρηματοοικονομικά Εργαλεία: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» που αφορούν σε αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών πληροφοριών της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (εκτός από τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων τα οποία αποτιμήθηκαν σε εύλογες αξίες) και την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της επιχείρησης. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ και όλα τα κονδύλια στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη μονάδα, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Κατά τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρεία κατέγραψε Κέρδος ΕΥΡΩ 60.473, ενώ ο Όμιλος Ζημιά 228.121, η οποία κατά κύριο λόγο οφείλεται στη ζημιά από απομείωση της υπεραξίας, η οποία είχε λογιστεί κατά την πρώτη ενοποίηση.
Προκειμένου η εταιρία να είναι σε θέση να ικανοποιήσει την υποχρέωσή της προς το τραπεζικό ίδρυμα για το ανεξόφλητο δάνειο ποσού περίπου 14 εκατ. ευρώ, υπέγραψε κατά την 10/12/2019 συμφωνία νέων όρων ρύθμισης της δανεικής της σύμβασης. Ο συγκεκριμένος τραπεζικός δανεισμός καλύπτεται από εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου με συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις.

Κατά την υπ᾽αριθμ. 0010-2353-00000007556/5/10.12.2019 πρόσθετη πράξη που υπεγράφη με την Τράπεζα Πειραιώς, η Εταιρία οφείλει να αποπληρώσει το δάνειο ποσού 14.153.838,28 ευρώ σε 30 άνισες εξαμηνιαίες δόσεις, ως τις 30/6/2034, αρχής γενομένης από την 31/12/2019.

Για την εν λόγω πρόσθετη πράξη η θυγατρική ΤΕΜΠΕΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. έχει υπογράψει επίσης σαν εγγυητής.

Η Διοίκηση, λαμβάνοντας υπόψη όλες τις διαθέσιμες πληροφορίες για το ορατό μέλλον, εκτιμά ότι η Μητρική Εταιρεία έχει διασφαλίσει τη διατήρησή της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Ειδικότερα, οι ατομικές της καταστάσεις καταρτίστηκαν βάσει της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, καθώς η Διοίκηση δεν προτίθεται να εκκαθαρίσει την Μητρική Εταιρεία, ούτε να παύσει κάθε συναλλαγή τους και σε καμία περίπτωση δεν είναι αναγκασμένη να ενεργήσει κατ' αυτόν τον τρόπο.

1.2 Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα υπόλοιπα των κονδυλίων του ενεργητικού, του παθητικού και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε λοιπούς παράγοντες και δεδομένα τα οποία θεωρούνται εύλογα και αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η επίδραση των αναθεωρήσεων των υιοθετημένων εκτιμήσεων και υποθέσεων αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία πραγματοποιούνται ή και σε επόμενες εάν η αναθεώρηση επηρεάζει όχι μόνο την παρούσα αλλά και επόμενες χρήσεις.

1.3 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 (1/1-31/12/2019) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 12η Αυγούστου 2020.

1.4 Χρήση Λογιστικών Αρχών, Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες.

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν είχαν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές
Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2018 ή μεταγενέστερα.
Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2018 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ**

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμοζόταν βάσει του ΔΛΠ 39. Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο προηγούμενο μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Η εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για την απομείωση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών στα υπόλοιπα των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής. Η εφαρμογή του νέου προτύπου δεν είχε καμία επίδραση επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»**

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες. Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.
Η εφαρμογή του νέου προτύπου δεν είχε καμία επίδραση επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

- **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια».**

Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις. Το τροποποιημένο πρότυπο α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τις τυχόν αποκλίσεις που προέκυψαν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως τον κλάδο των ασφαλίσεων, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021. Οι οντότητες οι οποίες έχουν επιλέξει να αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, συνεχίζουν να εφαρμόζουν το ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα. Δεν θα επηρεάσει την εταιρεία.

- **ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

- **ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων».**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές».**

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (Κύκλος 2014 –2016)

- **ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες».**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση. Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους.

- **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος η στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).**

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας.

Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Το πρότυπο εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Η Εταιρεία εκτίμησε την επίδραση του ΔΠΧΑ 16 και δεν ήταν σημαντική.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021).**

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρούνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης με βάση το ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).**

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).**

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 –2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων».**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

- **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες».**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

- **ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος».**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

- **ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού».**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

1.5 Αναταξινομήσεις και διορθώσεις κονδυλίων (για την χρήση 2018)

Κατά την κλειόμενη χρήση, η Εταιρεία για λόγους συγκρισιμότητας προχώρησε σε ορισμένες ανακατατάξεις κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης.

1. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις στις ατομικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συμψηφιστεί ώστε να είναι συγκρίσιμες με την φετινή χρήση 2019.

2. Διόρθωση σφάλματος ΕΥΡΩ 25.300 περίπου αναφορικά με την αξία του τελικού αποθέματος της 31 Δεκεμβρίου 2018 (πίστωση) με χρέωση των αποτελεσμάτων εις νέον του 2018

3. Αναταξινόμηση σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό λοιπόν στοιχείων παθητικού ύψους περίπου ΕΥΡΩ 1.224.000.

4. Αναταξινόμηση σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό μέρος του Μακροπρόθεσμου Δανείου ύψος ΕΥΡΩ 300.000

5. Το μετοχικό κεφάλαιο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων έχει μειωθεί κατά ΕΥΡΩ 231 034 με ισόποση πίστωση των αποτελεσμάτων εις νέον.

2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια έχουν αποτιμηθεί σε εύλογες αξίες, από ανεξάρτητο εκτιμητή και έχουν ληφθεί υπόψη για την αποτύπωση της αξίας τους στις οικονομικές καταστάσεις.

Η Εταιρεία έχει σαν πολιτική της να επανεξετάζει τις λογιστικές αξίες ανά τακτά χρονικά διαστήματα για να διαπιστώσει, εάν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Οι Ωφέλιμες Ζωές ανά κατηγορία Ενσώματων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων είναι:

<u>ΔΠΧΑ Αποσβέσεις</u>

Κτίρια: 50 έτη (2%)
Μηχανήματα: 10-20 έτη (5%-10%)
Μεταφορικά μέσα: 5-10 έτη (10%-20%)
Λοιπός Εξοπλισμός: 6,67 έτη (15%)

Οι εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων αποσβένονται με βάση τα έτη διάρκειας της σχετικής σύμβασης μισθώσεως. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμές ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμή αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

<u>Αποαναγνώριση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων</u>

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, όταν διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση τους.

Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται με βάση τη διαφορά μεταξύ του εκτιμωμένου καθαρού εσόδου από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

2.2 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

2.2.1 Λογισμικά προγράμματα

Τα Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α). τα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β).Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις, δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Δεν υπάρχουν επενδύσεις της Εταιρίας σε θυγατρικές εταιρείες.

2.5 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Η εταιρεία έχει επενδύσει στη ΤΕΜΠΕΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (άμεση συμμετοχή). Το κόστος κτήσεως ΕΥΡΩ 1 886 289 παρουσιάζεται στον ισολογισμό της Εταιρείας, ενώ στον ισολογισμού του Ομίλου έχει απαλειφθεί για σκοπούς ενοποίησης.

2.6 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Δεν υπάρχουν επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση,

2.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Δεν υπάρχουν επενδύσεις σε ακίνητα.

2.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή του κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη με το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

2.9 Εμπορικές και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.10 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι πληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων της Εταιρίας περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

2.11 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

2.12 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού. Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

2.13 Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

2.14 Μισθώσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοδοτικές μισθώσεις που να έχουν σημαντική επίπτωση στην εταιρεία . Εάν η εταιρεία εφάρμοζε το ΔΠΧΑ 16, η επίδραση θα ήταν η αναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ποσού ΕΥΡΩ 20.313.

2.15 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρίας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που πιθανολογείται ότι δεν θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.16 Μερίσματα

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.17 Δικαιώματα εργαζομένων

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτόν, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.18 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρίας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (Ε.Φ.Κ.Α.), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

2.19 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η Εταιρία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.20 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην ονομαστική αξία τους όταν υπάρχει εύλογη διαβεβαίωση ότι η επιχορήγηση θα ληφθεί και ότι η Εταιρία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με τρέχουσες δαπάνες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου εκείνης που χρειάζεται για να αντιστοιχίσουν τις δαπάνες εκείνες που είναι προορισμένες να αντισταθμίσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με την αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων (παγίων) συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδα επομένων χρήσεων και αναγνωρίζονται ως έσοδο και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγηθέντος περιουσιακού στοιχείου.

2.21 Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρίας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση της Εταιρίας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της Εταιρίας. Επιπρόσθετα, η διοίκηση της Εταιρίας πιστεύει ότι τα

επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται αυτές οι υποχρεώσεις. Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

2.22 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρία.

2.23 Έξοδα

2.23.1 Λειτουργικές μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

2.23.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοδοτικές μισθώσεις, με σημαντική επίδραση στην Εταιρεία.

2.23.3 Κόστος χρηματοδότησης

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

2.24 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της περιόδου με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης περιόδου.

2.25 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων της Εταιρίας είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Η Εταιρεία έχει έναν μόνο 'τομέα' δραστηριοτήτων.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχειρίσεως των σχετικών κινδύνων της Εταιρίας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοση της Εταιρίας.

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρίας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Η Διοίκηση της Εταιρίας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά

διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

- ***Πιστωτικός κίνδυνος:*** Ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρίας που απορρέει από μη εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων πελάτη ή τρίτου σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου. Σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και επενδύσεις επί χρεογράφων. Η Εταιρία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική η οποία εφαρμόζεται με συνέπεια. Η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ως εκ τούτου η ευρεία διασπορά της πελατειακής της βάσης συντελεί στην ύπαρξη χαμηλού πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών, το μέγεθος και τα όρια των παρεχόμενων πιστώσεων. Στο τέλος της χρήσεως η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποια εξασφάλιση ή από επαρκή πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο απεικονίζονται κατωτέρω.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.850.958	1.973.703
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	336.535	423.298
	2.187.492	**2.397.001**
	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.842.982	2.036.527
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	250.991	279.935
	2.093.973	**2.316.462**

- **Εύλογη αξία:** Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στον ισολογισμό τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξεως τους.

- **Κίνδυνος επιτοκίου:** Ο κίνδυνος διακύμανσης των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Συνεπώς, ενδεχόμενη μεταβολή του επιτοκίου επηρεάζει αντίστοιχα τα χρηματοοικονομικά έξοδα και κατ' επέκταση τα αποτελέσματα της Εταιρίας.

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους καθώς έως και τη λήξη της κλειόμενης χρήσης δεν είχε πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων ήταν σε ευρώ.

- **Κίνδυνος ρευστότητας:** Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρίας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους. Η προσέγγιση της Εταιρίας για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων με συνεργαζόμενες τράπεζες ώστε να διασφαλίζεται η εκπλήρωση των υποχρεώσεων κατά τη λήξη τους τόσο υπό συνήθεις όσο και υπό δύσκολες συνθήκες χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακυβεύεται η φήμη της.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Η διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρίας σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και γεγονότων.

5. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών ανά γεωγραφική κλίμακα, αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πωλήσεις σε Ελλάδα	5.193.148	7.081.486
Πωλήσεις εντός Ε.Ε.	7.154.601	6.647.109
Πωλήσεις σε Τρίτες Χώρες	3.512.992	2.279.453
	15.860.742	**16.008.048**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πωλήσεις σε Ελλάδα	5.193.148	7.081.486
Πωλήσεις εντός Ε.Ε.	6.909.644	6.590.134
Πωλήσεις σε Τρίτες Χώρες	3.512.992	2.279.453
	15.615.785	**15.951.072**

Η Εταιρεία συνεχίζει την εξωστρέφεια και την εξαγωγική της δραστηριότητα, με αποτέλεσμα οι πωλήσεις εντός Ε.Ε. και τρίτες χώρες να αυξηθούν σε σχέση με το 2018.

Το μικτό κέρδος τόσο της Εταιρείας όσο και του Ομίλου αυξήθηκε σημαντικά, λόγω μείωσης της τιμής της πρώτης ύλης. Το μεικτό κερδος είναι το ακόλουθο:

Όμιλος	**2019**	**2018**
Μικτό Κέρδος	6,7%	1,9%

Εταιρεία	**2019**	**2018**
Μικτό Κέρδος	6,03%	1,5%

6. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αμοιβές προσωπικού	14.070	59.886
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	117.329	79.710
Λοιπές παροχές τρίτων	15.885	20.579
Φόροι και τέλη	4.097	5.289
Διάφορα έξοδα	18.258	15.227
Αποσβέσεις παγίων	8.226	111.708
Προβλέψεις	21.788	111.098
	199.654	**403.497**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2018	**Κατά την 31/12/2018**
Αμοιβές προσωπικού	12.350	13.493
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	102.987	79.710
Λοιπές παροχές τρίτων	13.943	20.579
Φόροι και τέλη	3.596	5.289
Διάφορα έξοδα	16.026	15.227
Αποσβέσεις παγίων	7.221	8.569
Προβλέψεις	19.125	111.098
	175.248	**253.964**

Στην παρούσα χρήση τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας μειώθηκαν λόγω κυρίως μείωσης του κόστους ενέργειας, κόστους επισκευής – συντήρησης μηχανημάτων και τον γενικότερο εξ' ορθολογισμό των εξόδων.

7. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως

Τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αμοιβές προσωπικού	20.770	20.202
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	21.990	37.012
Λοιπές παροχές τρίτων	45.240	57.976
Φόροι και τέλη	6.828	10.914
Διάφορα έξοδα	140.485	112.490
Αποσβέσεις παγίων	11.372	9.607
	246.685	**248.201**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αμοιβές προσωπικού	18.475	20.202
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	19.561	37.012
Λοιπές παροχές τρίτων	40.243	57.976
Φόροι και τέλη	6.074	10.914
Διάφορα έξοδα	124.966	112.490
Αποσβέσεις παγίων	10.115	9607
	219.434	**248.201**

8. Λοιπά λειτουργικά έξοδα και έσοδα

Η αύξηση του λογαριασμού σε σχέση με την προηγούμενη χρήση στον Όμιλο, αφορά διαγραφή συμμετοχής (εκτός ομίλου και ενοποίησης) ποσού ΕΥΡΩ 100 000.
Τα υπόλοιπα ποσά, αφορούν κατά κύριο λόγο έκτακτα κι ανόργανα έσοδα & έξοδα. (πρόστιμα, προσαυξήσεις και έξοδα προηγούμενων χρήσεων).

9. Κόστος χρηματοδότησης (καθαρό)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	-905.010	-730.609
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα/έξοδα	-91.366	5.556
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	**-996.376**	**-725.053**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	-904.881	-729.417
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	8.634	5.556
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	**-896.246**	**-723.861**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα του ομίλου για την χρήση 2019 αναλύονται σε :

- Πιστωτικούς Τόκους ΕΥΡΩ 8.634,18
- Απομείωση συμμετοχής εκτός ομίλου ΕΥΡΩ -100.000.

Σύνολο ΕΥΡΩ -91 366

10. Φόροι εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων για την εταιρεία και τον όμιλο προσδιορίσθηκε ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	61.437	0
Αναβαλλόμενη φορολογία (έσοδο)	-421.644	-282.696
Λοιποί φόροι	0	-8.332
Σύνολο φόρων (έσοδο) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	**-360.207**	**-291.028**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	52.722	0
Φόρος εισοδήματος προηγουμενης χρήσης	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία(έσοδο)/έξοδο	-397.644	-311.310
Λοιποί φόροι	0	-9.332
Σύνολο φόρων (έσοδο) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	**-344.922**	**-320.642**

Φόρος Εισοδήματος χρήσεως

Σύμφωνα με το νέο φορολογικό νόμο για την χρήση 2019 έχει υπολογισθεί φόρος εισοδήματος με συντελεστή 24% (Ν.4646/2019).

Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές ή ο τακτικός ελεγκτής, βάσει των προβλεπόμενων στο άρθρο 82 παρ. 5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Η Εταιρεία έχει λάβει πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον Ορκωτό Ελεγκτή της για κάθε χρήση από το 2011 έως και το 2018 σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία.

Επιπρόσθετα, βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρεία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του Ορκωτού Ελεγκτή.

Στην περίπτωση αυτή, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης.

Η Εταιρεία δεν έχει λάβει καμία εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις ανωτέρω χρήσεις. Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των Ελληνικών φορολογικών αρχών.

Η εταιρεία έχει αναθέσει στην EUROFAST AUDIT ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ- ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε. τον φορολογικό έλεγχο για την χρήση 2019 και το πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης αναμένεται να εκδοθεί εντός του Οκτωβρίου 2020. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν αναμένονται σημαντικές φορολογικές επιβαρύνσεις.

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Στη συνέχεια αναφέρουμε τις αναβαλλόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αναβαλόμενη φορολογία υποχρεώσεις	-2.132.189	-3.231.638
Αναβαλόμενη φορολογία απαιτήσεις	632.382	1.310.867
Υπόλοιπο τέλους	**-1.499.807**	**-1.920.771**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αναβαλόμενη φορολογία υποχρεώσεις	-1.569.106	-2.669.235
Αναβαλόμενη φορολογία απαιτήσεις	230.944	933.430
Υπόλοιπο τέλους	**-1.338.160**	**-1.735.805**

Τα ανωτέρω ποσά εμφανίζονται καθαρά στις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις στις ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η μείωση της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης, προέρχεται κυρίως από τις αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων και την διαφορά σε σχέση με το 2018 του φορολογικού συντελεστή από 29% σε 24%.

11. Κέρδη ανά μετοχή.

Ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	-	-
Μέσος σταθμισμένος αριθμός εταιρικών μεριδίων σε κυκλοφορία	-	-
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	**-**	**-**
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά εταιρικό μερίδιο (σε €)	**-**	**-**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	60.473	-
Μέσος σταθμισμένος αριθμός εταιρικών μεριδίων σε κυκλοφορία	5.300.000	-
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	**5.300.000**	**-**
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά εταιρικό μερίδιο (σε €)	**0,011**	**-**

12. Ασώματες και Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ

1. Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων περιόδου:

(Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ		
Αρχικό Υπόλοιπο 01.01.2019	**79.356**	**79.356**
Προσθήκες περιόδου	0	**0**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**79.356**	**79.356**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
Αρχικό υπόλοιπο 01.01.2019	**35.710**	**35.710**
Αποσβέσεις περιόδου	**11.903**	**11.903**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**47.614**	**47.614**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**31.742**	**31.742**

Υπεραξία 31/12/2018	**1.308.792**
Απομείωση Υπεραξίας Χρήσης 2019	-185.090
Υπεραξία 31/12/2019	**1.123.702**

Ασώματες ακινητοποιήσεις 31/12/2019	**1.155.444**

Η Εταιρεία διενεργεί τον προβλεπόμενο από τις διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α. έλεγχο απομείωσης του ποσού της υπεραξίας που έχει προκύψει από τις εταιρείες των οποίων έχει αποκτήσει τον έλεγχο ή την ουσιώδη επιρροή τουλάχιστον σε ετήσια βάση ή και συχνότερα εάν γεγονότα ή αλλαγές συνθηκών υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία της μπορεί να έχει απομειωθεί. Μέρος της διαδικασίας προσδιορισμού του ανακτήσιμου ποσού εκάστης επενδύσεως αποτελεί ο υπολογισμός της αξίας χρήσης (value in use) των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών στις οποίες έχει κατανεμηθεί η σχετική υπεραξία. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσης (value in use) απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων των προβλεπόμενων (μελλοντικών) ταμειακών ροών κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, την επιλογή του κατάλληλου συντελεστή προεξόφλησης καθώς και των λοιπών παραδοχών προκειμένου να προσδιορισθεί η παρούσα αξία των ταμειακών ροών.

Η Εταιρεία στην παρούσα χρήση, προχώρησε σε έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας των τριών θυγατρικών, μονάδων δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι μονάδες ταμιακών ροών είναι η Τεμπέστα Ακινήτων Α.Ε., LG Paper Distribution EOOD και ΑΙΜΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΆ ΕΠΕ. Από τον έλεγχο απομείωσης, προέκυψε Ζημιά, ύψους ΕΥΡΩ 185.090 η οποία και καταχωρήθηκε στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Η Ζημιά απομείωσης αφορά την μονάδα ταμιακής ροής LG Paper Distribution EOOD ποσού ΕΥΡΩ 185.090 .
Η υπεραξία που συμπεριλαμβάνεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναλύεται ως εξής:

	ΥΠΕΡΑΞΙΑ 31/12/2018	ΥΠΕΡΑΞΙΑ 31/12/2019
TEMPESTA ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	176.709	176.709
LG PAPER EOOD	749.489	564.399
ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΑΙΜΟΣ Ε.Π.Ε.	382.593	382.593
ΣΥΝΟΛΟ	***1.308.792***	***1.123.702***

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων περιόδου:

(Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ		
Αρχικό Υπόλοιπο 01.01.2019	**79.356**	**79.356**
Προσθήκες περιόδου	0	**0**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**79.356**	**79.356**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
Αρχικό υπόλοιπο 01.01.2019	**35.710**	**35.710**
Αποσβέσεις περιόδου	11.903	**11.903**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**47.614**	**47.614**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**31.742**	**31.742**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου:

(Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)	**Γη - Οικόπεδα**	**Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων**	**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός**	**Μηχ/τα-Τεχν.εγκ.-Λοιπ.μηχ/κός εξ.υπ.εκ.**	**Σύνολο**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ							
Αρχικό Υπόλοιπο 01.01.2019	**3.296.296**	**9.070.287**	**13.540.010**	**270.202**	**50.319**	**18.950**	**26.246.064**
Προσθήκες περιόδου	0	0	47.690	10.951	737	0	**59.378**
Μειώσεις/Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	-8.000	-4.267	0	**-12.267**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**3.296.296**	**9.070.287**	**13.587.700**	**273.153**	**46.788**	**18.950**	**26.293.174**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Αρχικό υπόλοιπο 01.01.2019	**0**	**414.710**	**2.001.288**	**54.182**	**30.207**	**0**	**2.500.387**
Αποσβέσεις περιόδου	0	161.433	689.566	18.518	10.702	0	**880.220**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	-2.138	-30.187	0	**-32.325**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**0**	**576.143**	**2.690.855**	**70.563**	**10.722**	**0**	**3.348.283**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**3.296.296**	**8.494.144**	**10.896.845**	**202.591**	**36.066**	**18.950**	**22.944.891**

Η μείωση των ενσώματων ακινητοποιήσεων οφείλεται στις αποσβέσεις χρήσεως. Οι προσθήκες χρήσεως, αφορούν μηχανήματα για το εργοστάσιο.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου:

(Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)	**Γη - Οικοπέδα**	**Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων**	**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός**	**Μηχ/τα-Τεχν.εγκ.-Λοιπ.μηχ/κός εξ.υπ. εκ.**	**Σύνολο**
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ							
Αρχικό Υπόλοιπο 01.01.2019	**1.340.520**	**5.226.468**	**13.602.014**	**257.284**	**70.026**	**18.950**	**20.515.262**
Προσθήκες περιόδου	0	0	47.690	10.951	298	0	**58.939**
Μειώσεις/Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	-8.000	-3.735	0	**-11.735**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**1.340.520**	**5.226.468**	**13.649.704**	**260.235**	**66.589**	**18.950**	**20.562.466**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Αρχικό υπόλοιπο 01.01.2019	**0**	**104.529**	**2.001.288**	**54.182**	**29.752**	**0**	**2.189.751**
Αποσβέσεις περιόδου	0	104.529	684.896	18.518	10.247	0	**818.191**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	-2.137	-1.913	0	**-4.050**
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**0**	**209.059**	**2.686.185**	**70.564**	**38.086**	**0**	**3.003.893**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	**1.340.520**	**5.017.409**	**10.963.519**	**189.672**	**28.503**	**18.950**	**17.558.573**

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους 4.505.000 € υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς και 13.200.000 € υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου.

13. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν εγγυήσεις για οργανισμούς κοινής ωφέλειας και ενοίκια.

14. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Υπόλοιπο 31/12/2019	ευρώ	1.886.289
Υπόλοιπο 31/12/2018	ευρώ	1.886.289

Το ανωτέρω ποσό στις 31/12/2019 ποσού ευρώ 1.886.289 αφορά:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ
ΤΕΜΠΕΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31,95%	1.886.289
ΣΥΝΟΛΟ		**1.886.289**

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, η συμμετοχή έχει απαλοιφθεί.

15. Αποθέματα

Τα αποθέματα αφορούν την αξία των αποθεμάτων στο τέλος της χρήσεως.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Εμπορεύματα	42.580	46.570
Έτοιμα & Ημιτελή προϊόντα	1.497.177	1.913.213
Ά Ύλες	563.486	553.273
Αναλώσιμα	83.329	86.431
Ανταλλακτικά Παγίων	76.343	87.827
	2.262.915	**2.687.314**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Εμπορεύματα	319	725
Έτοιμα & Ημιτελή προϊόντα	1.497.177	1.913.213
Ά Ύλες	589.013	553.271
Αναλώσιμα	83.329	86.431
Ανταλλακτικά Παγίων	76.343	87.827
	2.246.185	**2.641.468**

Η Διοίκηση κατ' έτος επανεξετάζει την ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων και των πρώτων υλών και εφόσον κρίνεται απαραίτητο διενεργεί πρόβλεψη απομείωσης.

16. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι συνολικές απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πελάτες	2.045.235	2.132.283
Επιταγές εισπρακτέες	673.743	709.439
	2.718.978	2.841.723
Μειον: Προβλέψεις	-868.020	-868.020
	1.850.958	**1.973.703**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Πελάτες	2.037.258	2.195.107
Επιταγές εισπρακτέες	673.743	709.439
	2.711.001	**2.904.547**
Μειον: Προβλέψεις	-868.020	-868.020
	1.842.982	**2.036.527**

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμές και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

Η εταιρία έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου και η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τα εισπρακτέα ποσά.

17. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Ελληνικό δημόσιο	450.619	454.413
Χρεώστες διάφοροι	485.445	1.697.897
Έξοδα επόμενων χρήσεων	26.109	33.142
Μετοχές εισ/νες στο Χρηματ.εταιρ. εσωτ.	898	560
	963.071	**2.186.012**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Ελληνικό δημόσιο	450.619	451.419
Χρεώστες διάφοροι	516.530	1.701.947
Έξοδα επόμενων χρήσεων	26.109	8.913
Μετοχές εισ/νες στο Χρηματ.εταιρ. εσωτ.	898	560
	994.156	**2.162.838**

Η μείωση αφορά κυρίως στο γεγονός ότι κατά την 31/12/2018 υπήρχαν αγορές υπό παραλαβή ποσού ΕΥΡΩ 1 167 000 ενώ κατά την 31/12/2019 το αντίστοιχο ποσό είναι ΕΥΡΩ 60 000.

18. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Ταμείο	62.377	81.232
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	274.159	342.067
	336.535	**423.298**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Ταμείο	35.980	53.079
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	215.012	226.856
	250.991	**279.935**

Η εταιρεία διατηρεί λογαριασμούς όψεως στις Τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ (κυρίως) και EUROBANK.

19. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31/12/2019 ανέρχεται σε 1.590.000 ευρώ και διαιρείται σε τριάντα χιλιάδες (5.300.000) μετοχές, ονομαστικής αξίας πέντε (0,30) ευρώ εκάστης.

20. Αποθεματικά κεφάλαια

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5 % των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική, μέχρι το ύψος του αποθεματικού να φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί ωστόσο να συμψηφισθεί με σωρευμένες ζημιές. Τα αποθεματικά της εταιρείας αφορούν στο σύνολο τους τακτικό αποθεματικό.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Τακτικό Αποθεματικό	8.393	8.393
Αφορολόγητα Αποθεματικά	1.681.176	1.681.176
	1.690.176	**1.690.176**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Τακτικό Αποθεματικό	8.392	8.392
Αφορολόγητα Αποθεματικά	1.681.783	1.681.783
	1.690.175	**1.690.175**

21. Αποθεματικά από κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων

Το ποσό αυτό αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Καθαρά Κέρδη από αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων	7.599.351	7.599.351
	7.599.351	**7.599.351**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Καθαρά Κέρδη από αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων	7.090.050	7.090.050
	7.090.050	**7.090.050**

Το αποθεματικό έχει σχηματισθεί από την αποτίμηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων ιδιόκτητων ακινήτων (γηπέδων - οικοπέδων και κτιριακών εγκαταστάσεων) στην εύλογη αξία τους.

22. Δάνεια

Η εταιρεία έχει λάβει μακροπρόθεσμο δάνειο από την τράπεζα Πειραιώς, καθώς επίσης και βραχυπρόθεσμο δάνειο από την ίδια τράπεζα.

Με την υπ΄αριθμ. 0010-2353-00000007556/5/10.12.2019 πρόσθετη πράξη που υπεγράφη με την Τράπεζα Πειριαώς, η Εταιρία οφείλει να αποπληρώσει το δάνειο ποσού 14.153.838,28 ευρώ σε 30 άνισες εξαμηνιαίες δόσεις, ως τις 30/6/2034, αρχής γενομένης από την 31/12/2019

Με την προαναφερθείσα πράξη το δάνειο ποσού περίπου 14 εκ. ευρώ ρυθμίστηκε εκ νέου και κατέστη βιώσιμο, συνεπώς η Εταιρία το αναγνωρίζει πρωτίστως στις μακροχρόνιες υποχρεώσεις.

23. Δικαιώματα Εργαζομένων

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράτε και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού

Ο αριθμός του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού ήταν 50 (52 στον όμιλο) άτομα στο τέλος του 2019 , το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αμοιβές μισθωτών	836.723	970.358
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	23.723	27.845
Εργοδοτικές εισφορές μισθωτών	218.113	250.180
	1.078.560	**1.248.383**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Αμοιβές μισθωτών	831.858	950.986
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	22.507	24.276
Εργοδοτικές εισφορές μισθωτών	218.113	250.180
	1.072.477	**1.225.442**

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσεως	75.126	75.019
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως	19.125	107
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσεως	**94.251**	**75.126**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσεως	75.126	75.019
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως	19.125	107
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσεως	**94.251**	**75.126**

Η εταιρία για τον προσδιορισμό της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης χρησιμοποίησε ανεξάρτητο αναλογιστή. Για τις θυγατρικές δεν έχει χρησιμοποιηθεί η ίδια μέθοδος λόγω ύπαρξης μικρού αριθμού εργαζομένων (2), με ασήμαντη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι βασικές οικονομικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την εξαγωγή των ανωτέρω αποτελεσμάτων έχουν ως κάτωθι:

Οικονομικές Παραδοχές	Κατά την 31/12/2019
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	1,00%
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση μισθολογίου	1,00%
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	0,80%
Ποσοστό οικειοθελών αποχωρήσεων	Μηδέν

24. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Προμηθευτές	1.968.019	3.264.552
	1.968.019	**3.264.552**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Προμηθευτές	1.846.227	3.253.212
	1.846.227	**3.253.212**

25. Λοιπά στοιχεία παθητικού

Οι συνολικές υποχρεώσεις προς λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	59.804	56.804
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	44.155	134.178
Πιστωτές διάφοροι	158.295	406.686
Φορος Προστιθεμενης Αξιας	45.167	106.597
Φοροι-Τελη Αμοιβων Προσωπικου	20.025	22.780
Φοροι-Τελη Αμοιβων Τριτων	2.531	1.250

Φορος Εισοδήματος	52.722	31.713
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	108.162	90.553
	490.861	**850.561**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2019	**Κατά την 31/12/2018**
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	59.804	56.804
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	44.155	54.062
Πιστωτές διάφοροι	229.240	428.718
Φορος Προστιθεμενης Αξιας	45.167	106.597
Φοροι-Τελη Αμοιβων Προσωπικου	20.025	22.780
Φοροι-Τελη Αμοιβων Τριτων	2.531	1.242
Φορος Εισοδήματος	52.722	31.713
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	108.162	90.553
	561.806	**792.470**

26. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

26.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του Ομίλου και δεν έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις εις βάρος των αποτελεσμάτων.

26.2. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2019 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α Ν. 4174/2013. Ο σχετικός φορολογικός έλεγχος έχει ολοκληρωθεί για όλες τις ανωτέρω χρήσεις και για την χρήση 2019 δεν ενδέχεται να προκύψουν φορολογικές διαφορές από το φορολογικό πιστοποιητικό του 2019.

Επίσης οι φορολογικές υποχρεώσεις των ενοποιούμενων θυγατρικών εταιρειών δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014 έως και 2019. (οι προηγούμενες χρήσης έχουν παραγραφεί). Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι εταιρείες δεν έχουν προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των συναλλαγών (έσοδα και έξοδα) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως:

Πώληση/παροχή σε €

PAPER TRUST IKE

Πρώτες ύλες	Προιόντα	Εμπορεύματα	Λοιπά
6.843	902.475	336.841	36

Πώληση/παροχή σε €

LG PAPER DISTRIBUTION EOOD

Πρώτες ύλες	Προιόντα	Εμπορεύματα	Λοιπά
-	538.596	-	-

Αγορά/λήψη από σε €

LG PAPER DISTRIBUTION EOOD

Πρώτες ύλες	Προιόντα	Εμπορεύματα	Λοιπά
-	-	-	727.813

Πώληση/παροχή σε €

Γραβουνιώτης Γεώργιος

Πρώτες ύλες	Προιόντα	Εμπορεύματα	Μισθοί
-	-	-	5.000

Πώληση/παροχή σε €

Γραβουνιώτη Ελένη

Πρώτες ύλες	Προιόντα	Εμπορεύματα	Μισθοί
-	-	-	19.975

ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΒΕΕ

		ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	ΜΙΣΘΟΙ
1	PAPER TRUST IKE	1.246.195		
2	LG PAPER DISTRIBUTION	538.596	727.813	
3	ΓΡΑΒΟΥΝΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ			5.000
4	ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ			19.975
	ΣΥΝΟΛΑ	1.784.791	727.813	24.975

28. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Τον Μάρτιο του 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας κήρυξε την πανδημία του Κορωναϊου (COVID 19). Στην χώρα μας σημειώθηκαν σχετικά λίγα κρούσματα, σε σχέση με το εξωτερικό καθώς η Ελληνική κυβέρνηση προνόησε και προχώρησε άμεσα σε ενέργειες περιορισμού κοινωνικών και οικονομικών δραστηριοτήτων που περιλάμβαναν, μεταξύ άλλων, κλείσιμο καταστημάτων, σφράγισμα συνόρων, απαγόρευση της κυκλοφορίας χωρίς σημαντικό λόγο. Τα μέτρα αυτά διήρκησαν για περίπου δύο μήνες. Μέσα στον Μάιο του 2020 τα εν λόγω μέτρα καταστολής περιορίσθηκαν, με αποτέλεσμα την επαναφορά της δραστηριότητας σε σχετικούς κανονικούς ρυθμούς. Πρωταρχικό μέλημά της Εταιρείας ήταν και είναι η διατήρηση της υγείας των ανθρώπων μας και των συνεργατών μας. Για το λόγο αυτό, πήραμε σημαντικά μέτρα για την προστασία τόσο των εργαζομένων μας όσο και των επιχειρηματικών μας δραστηριοτήτων γενικότερα, προκειμένου να προσαρμοστούμε, όσο το δυνατόν γρηγορότερα και αποτελεσματικότερα, στις νέες, πρωτόγνωρες συνθήκες στις οποίες οδηγήθηκε η κοινωνική και οικονομική ζωή στην χώρα μας αλλά και παγκοσμίως. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας σημείωσε σημαντική μείωση της τάξης του περίπου 12 % για το πρώτο εξάμηνο του 2020 συγκριτικά με το αντίστοιχο του 2019. Η Εταιρεία έκανε χρήση των ευεργετικών μέτρων της κυβέρνησης, όπως χορήγηση επιστρεπτέας προκαταβολής ποσού ΕΥΡΩ 186.000 σε επίπεδο ομίλου. Η Εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις σχετικά με την πανδημία του covid-19 και εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχουν αυτές συνεχώς στα αποτελέσματά της και στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, ώστε να προβεί εφόσον χρειαστεί σε διορθωτικά μέτρα.

Από τη λήξη της χρήσης 2019 μέχρι και την υποβολή της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα,

Κομοτηνή, 12 Αύγουστου 2020

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	**Το Μέλος του Δ.Σ.**	**Ο Διευθυντής του Λογιστηρίου και Μέλος του Δ.Σ.**
ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΤ ΑΒ 908499	**ΕΛΕΝΗ ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗ ΑΔΤ ΑΖ 378613**	**ΓΑΛΑΝΟΥΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Αρ. Αδείας Α' τάξεως 10820**