Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.10.01 14:56:55 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,01/10/2020
Αριθ. Πρωτ.:2131683

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **_____** και αριθμό ΓΕΜΗ **3880501000**.

Την **01/10/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2262625 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2020 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2262626 η από 10/09/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, Α.Φ.Μ. 094399907-Δ.Ο.Υ. ΦΑΒΕ ΑΘΗΝΩΝ (ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ), Αρ. ΓΕΜΗ 1520401000, και (Δ/νση : Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 268 ΤΚ , ΧΑΛΑΝΔΡΙ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

- Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

- Έκθεση των Διαχειριστών της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων.

- Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Λογιστή - Ελεγκτή

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Ισολογισμός 5

Κατάσταση Αποτελεσμάτων 7

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 8

1. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3, του άρθρου29 Ν. 4308/2014) 9

2. Κίνδυνος προοπτικής (παρ. 4, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 10

3. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών (παρ. 5, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 10

3.1. Συναλλαγματικές μετατροπές 10
3.2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 11
3.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 12
3.4. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 12
3.5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 13
3.6. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 13
3.7. Αποθέματα 14
3.8. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 14
3.9. Εμπορικές απαιτήσεις 14
3.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 15
3.11. Εταιρικό κεφάλαιο 15
3.12. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 15
3.13. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις 16
3.14. Τρέχων φόρος εισοδήματος 16
3.15. Αναγνώριση εσόδων 17
3.16. Μισθώσεις 18
3.17. Στρογγυλοποιήσεις 18

4. Ενσώματα/Άυλα περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8, του άρθρου. 29 Ν. 4308/2014) 19

5. Αποθέματα 20

6. Λοιπές Απαιτήσεις 20

7. Εταιρικό Κεφάλαιο 21

8. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 21

9. Λοιπές Υποχρεώσεις 21

10 . Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα 22

11. Ανάλυση εσόδων – εξόδων 22

12. Ποσό χρέους καλυπτόμενο με εμπράγματες εξασφαλίσεις (παρ. 13, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 23

13. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις (παρ. 16, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 24

14. Δεσμεύσεις 24

15. Παροχές προς εργαζομένους (παρ. 23, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 25

16. Αμοιβές & Πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους (παρ. 25 & 30, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 25

17. Στοιχεία Ενδοομιλικών Συναλλαγών 26

18. Μερίσματα 28

19. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του Ισολογισμού 28

Ισολογισμός

	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	4		
Μηχανολογικός Εξοπλισμός		12.982,78	16.404,89
Λοιπός εξοπλισμός		7.948,57	1,23
Σύνολο		20.931,35	16.406,12
Άυλα Πάγια Στοιχεία	4		
Λοιπός άυλα		6.629,54	0,00
Σύνολο		6.629,54	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**27.560,89**	**16.406,12**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	5	183.092,58	306.384,21
Σύνολο		183.092,58	306.384,21
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		24.255.156,09	4.819.204,53
Λοιπές απαιτήσεις	6	30.355.950,01	1.823.280,49
Προπληρωμένα έξοδα		3.364,44	1.749,38
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		219.822,70	20.632.308,75
Σύνολο		54.834.293,24	27.276.543,15
Σύνολο κυκλοφορούντων		**55.017.385,82**	**27.582.927,36**
Σύνολο ενεργητικού		**55.044.946,71**	**27.599.333,48**

		2019	2018
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	7	18.000,00	18.000,00
Σύνολο		18.000,00	18.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		-3.431.865,52	-1.764.604,86
Σύνολο		-3.431.865,52	-1.764.604,86
Σύνολο καθαρής θέσης		**-3.413.865,52**	**-1.746.604,86**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	8	32.245,20	18.953,73
Σύνολο		32.245,20	18.953,73
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		287.065,40	329.938,01

Σύνολο		287.065,40	329.938,01
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		35.266.035,86	21.611.277,80
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		22.508,97	13.668,65
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		26.772,31	19.113,26
Λοιπές υποχρεώσεις	9	17.514.190,14	4.011.905,68
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10	970.540,84	948.369,77
Έσοδα επόμενων χρήσεων		236.599,10	185.675,92
Έσοδα επόμενων χρήσεων από κατασκευαστικά συμβόλαια		4.102.854,41	2.207.035,52
Σύνολο		58.139.501,63	28.997.046,60
Σύνολο υποχρεώσεων		**58.426.567,03**	**29.326.984,61**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**55.044.946,71**	**27.599.333,48**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	41.892.835,28	34.172.494,03
Κόστος πωλήσεων	11	-42.686.587,51	-34.063.610,91
Μικτό αποτέλεσμα		-793.752,23	108.883,12
Έξοδα διοίκησης	11	-1.024.545,89	-607.251,49
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-125.836,92	-2.419,40
Λοιπά έσοδα και κέρδη		397.431,78	405.146,16
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-1.546.703,26	-95.641,61
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-120.557,40	-68.783,24
Αποτέλεσμα προ φόρων		-1.667.260,66	-164.424,85
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-1.667.260,66**	**-164.424,85**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά	Κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2018	**18.000,00**	**-1.600.180,01**	**-1.582.180,01**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών			
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			
Εσωτερικές μεταφορές			
Διανομές στους φορείς			
Αποτελέσματα περιόδου		-164.424,85	-164.424,85
Υπόλοιπο 31.12.2018	**18.000,00**	**-1.764.604,86**	**-1.746.604,86**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			
Εσωτερικές μεταφορές			
Διανομές μερισμάτων			
Αποτελέσματα περιόδου		-1.667.260,66	-1.667.260,66
Υπόλοιπο 31.12.2019	**18.000,00**	**-3.431.865,52**	**-3.413.865,52**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ)

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "NORDEX HELLAS Μ. ΕΠΕ"

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ & ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (1/1/19-31/12/19)

(βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

1. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3, του άρθρου29 Ν. 4308/2014)

Επωνυμία	**NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**
Νομικός Τύπος	**ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**
Περίοδος Αναφοράς	**1/1/2019 – 31/12/2019**
Διεύθυνση Έδρας	**Ελ.Βενιζέλου 12^{Α}-Μελίσσια**
Δημόσιο Μητρώο	**ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 3880501000 _**
Αρχή κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	**Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας** **Δεν τελεί υπό εκκαθάριση**
Κατηγορία ένταξης βάσει ν.4308/2014	**Μεσαία**

Η κυριότερη δραστηριότητα της Εταιρείας είναι Γενικές Κατασκευαστικές Εργασίες για Μονάδες Ηλεκτροπαραγωγής.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας εγκρίθηκαν για δημοσίευση από τον Διαχειριστή της, στις 10.09.2020.

Δήλωση αρμοδίου οργάνου οντότητας (παρ. 3, εδ θ του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Η Γενική Συνέλευση του εταίρου ως αρμόδιο όργανο για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, δηλώνει υπεύθυνα ότι οι εν λόγω καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014.

Τα Μέλη

NORDEX ENERGY GmbH	Langehorner Chaussee 600	Αμβούργο-Γερμανία

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας «Nordex Energy GmbH», η οποία κατέχει ποσοστό ελέγχου 100% στην «Nordex Hellas Μ.Ε.Π.Ε», και είναι εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με έδρα την Γερμανία. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην ηλεκτρονική διεύθυνση http://www.nordex-online.com/en/investor-relations/publications.html

2. Κίνδυνος προοπτικής (παρ. 4, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίστανται παράγοντες κινδύνου στο άμεσο προβλεπτό μέλλον, που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Επιπρόσθετα υπάρχει επιστολή υποστήριξης από την μητρική εταιρεία.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Παρά το γεγονός των δυσάρεστων εξελίξεων λόγω της κρίσης του κορωνοϊού, οι μακροπρόθεσμες επενδύσεις στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, φαίνεται ότι δεν θα επηρεαστούν αρνητικά, δεδομένων των στόχων, τους οποίου έχει θέσει η Ευρωπαϊκή Ένωση για την πράσινη ανάπτυξη.

3. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών (παρ. 5, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του Νόμου 4308/2014.

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του ιστορικού κόστους και της αρχής του δουλευμένου.

3.1. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Νόμισμα κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (νόμισμα παρουσίασης). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα, στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις με τις ισχύουσες ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα οποία εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

3.2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν μηχανολογικό εξοπλισμό και λοιπό εξοπλισμό. Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις (αποσβέσιμο κόστος κτήσης). Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες βελτίωσης παγίων περιλαμβάνονται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης περιλαμβάνονται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία μόνο εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων, το οποίο δεν αναμένεται να επιφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία, καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Η λογιστική αξία του αντικαθιστάμενου μέρους του παγίου παύει να αναγνωρίζεται.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων (εκτός της γης) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Εργαλεία 10 έτη
- Μεταφορικά Μέσα 6 έτη
- Λοιπός Εξοπλισμός 10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται, εάν κριθεί απαραίτητο στο τέλος κάθε χρήσεως.

Η λογιστική αξία ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του, όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του (σημείωση 3.3).

Τα κέρδη ή οι ζημιές κατά την πώληση προκύπτουν από τη διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της λογιστικής αξίας και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης, στην οποία πραγματοποιείται η πώληση, στο κονδύλι «Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων».

3.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα πάγια στοιχεία η Εταιρεία έχει εντάξει λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή. Τα λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωσης. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία εκτιμάται σε 5 χρόνια.

3.4. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αποσβένονται ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν, ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η αναγνώριση της ζημιάς απομείωσης γίνεται, όταν εκτιμάται, ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του αναμενόμενου ποσού ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας, αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης, είναι γεγονότα, τα οποία είναι πιθανόν να οδηγήσουν σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου, απαξίωση ή και φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες, οι οποίες τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου, μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης, δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία, την οποία θα είχε το πάγιο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημιά απομείωσης.

3.5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Επιπλέον, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα, για τα οποία τεκμαίρεται, ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται, όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των στοιχείων εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιωδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη, που προκύπτουν από την κυριότητα των στοιχείων.

3.6. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εάν υπάρχουν ενδείξεις, ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Ενδείξεις απομείωσης μπορεί να αποτελούν τα εξής γεγονότα: σημαντική οικονομική δυσκολία του χρεώστη ή ομάδας χρεωστών, η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων, οι οποίες απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημιά απομείωσης προκύπτει, όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό, το οποίο η Εταιρεία εκτιμά, ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό, το οποίο η Εταιρεία εκτιμά, ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, είναι το μεγαλύτερο από την παρούσα αξία του ποσού, το οποίο εκτιμάται, ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου ή την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτήν, όταν οι συνθήκες, οι οποίες τις δημιούργησαν παύουν να ισχύουν. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας, την οποία θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του μη

κυκλοφορούντος ενεργητικού, οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται, όταν εκτιμάται, ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο «Πρώτο εισαχθέν-Πρώτο Εξαχθέν» (FIFO).

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή διάθεσης των αποθεμάτων κατά την κανονική πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωση τους και την πραγματοποίηση της διάθεσης.

3.8. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάση της αρχής του δεδουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπές απαιτήσεις» και «Προπληρωμένα έξοδα».

3.9. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα οφειλόμενα από τους πελάτες ποσά για πωληθέντα προϊόντα ή παρασχεθείσες υπηρεσίες σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Διαφορετικά, καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της

αρχικής αναγνώρισης, οι έντοκες εμπορικές απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος, με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

3.11. Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τα εταιρικά μερίδια της εταιρείας.

Τα άμεσα έξοδα για την έκδοση των εταιρικών μεριδίων εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, σε περίπτωση κατά την οποία τα σχετικά ποσά είναι σημαντικά για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, τα εν λόγω ποσά αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο, κατά την οποία αυτά πραγματοποιούνται.

3.12. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά αφορούντα την υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων σχετιζόμενο κόστος αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου, στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση, κατά την οποία οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, αναγνωρίζονται αρχικά στο αναλαμβανόμενο καθαρό ποσό, λαμβανομένων υπόψη τον ποσών, τα οποία αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το άμεσα με την ανάληψη αυτών σχετιζόμενο κόστος. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται, όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη, είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης, η οποία εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος, το οποίο καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων, τα οποία αναλαμβάνονται, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.13. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό, το οποίο αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών, τα οποία αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Προκύπτουσες διαφορές, είτε κατά την επανεκτίμηση, είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου, στην οποία προκύπτουν.

3.14. Τρέχων φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο εφαρμοζόμενος εταιρικός φορολογικός συντελεστής για τη χρήση του 2019 είναι 24% έναντι 29% για τη χρήση του 2018. Με τον ίδιο Νόμο απαιτείται πληρωμή προκαταβολής ποσοστού 100%, η οποία συμψηφίζεται με τον φόρο εισοδήματος της επόμενης χρήσης.

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα δηλούμενα αποτελέσματα, κέρδη ή οι ζημίες, παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές

ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου φορολογίας εισοδήματος.

Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν με μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος, στο οποίο προέκυψαν.

3.15. Αναγνώριση εσόδων

Το έσοδο αποτιμάται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύει το εισπρακτέο ποσό για τα πωληθέντα αγαθά και τις παρασχεθείσες υπηρεσίες, καθαρό από εκπτώσεις, επιστροφές και έμμεσους φόρους (Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, Χαρτόσημο κλπ.) Η Εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο εντός της περιόδου, στην οποία καθίσταται δεδουλευμένο και όταν συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε δραστηριότητα της Εταιρείας, όπως περιγράφονται πιο κάτω.

Το έσοδο της Εταιρείας προέρχεται από την δραστηριότητα της.

(α) Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται, με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται πιθανή ή εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

(β) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται, όταν καθίστανται δεδουλευμένα και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

(γ) Πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται, όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα συνδεόμενα με τη κυριότητά τους οφέλη, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή, τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην Εταιρεία.

(δ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας, με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

(ε) Έσοδα από ενοίκια

Τα έσοδα από ενοίκια αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

3.16. Μισθώσεις

Η εταιρεία ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι μισθώσεις που έχει συνάψει η Εταιρεία μέχρι την ημερομηνία Ισολογισμού ως μισθωτής αφορούν μόνο λειτουργικές μισθώσεις.

3.17. Στρογγυλοποιήσεις

Παρουσιαζόμενες διαφορές μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

4. Ενσώματα/Άυλα περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8, του άρθρου. 29 Ν. 4308/2014)

	Αξία Κτήσης				**Αποσβέσεις**				**Αναπόσβεστη Αξία**	
	Υπόλοιπα	Προσθήκες	Πώληση	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα	Προσθήκες	Απομειώσεις	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα
	31.12.2018	**2019**	**2019**	**31.12.2019**	**31.12.2018**	**2019**	**2019**	**31.12.2019**	**31.12.2018**	**31.12.2019**
Περιγραφή Λογαριασμού										
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	78.943,49	0,00	0,00	78.943,49	62.538,60	3.422,11	0,00	65.960,71	16.404,89	12.982,78
Λοιπός Εξοπλισμός	49.463,57	11.978,89	0,00	61.442,46	49.462,34	4.031,55	0,00	53.493,89	1,23	7.948,57
Λογισμικά	0,00	6.715,05	0,00	6.715,05	0,00	85,51	0,00	85,51	0,00	6.629,54
Σύνολο	128.407,06	18.693,94	0,00	147.101,00	112.000,94	7.539,17	0,00	119.540,11	16.406,12	27.560,89

Επί των ενσώματων ακινητοποιήσεων της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου είδους δεσμεύσεις.

5. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31. Δεκ.2019
Απόθεμα Έναρξης	306.384,21
Απομείωση	-125.492,70
Αγορές	37.289.047,99
Ανάλωση	-37.286.846,92
Απόθεμα λήξης	**183.092,58**

Κατά τη διάρκεια του 2019, η Εταιρεία έκρινε σκόπιμο να προβεί σε απομείωση των αποθεμάτων της αποθήκης, η οποία διατηρεί στο υποκατάστημα της Κάρυστου, καθώς τα εν λόγω αποθέματα θεωρούνται πλέον παρωχημένα. Η αξία της εν λόγω απομείωσης ανέρχεται στο ποσό των € 125.492,70.

6. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31. Δεκ.2019	**31. Δεκ.2018**
Δοσμένες Εγγυήσεις	45.337,89	23.915,34
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ	2.975.143,94	1.489.333,27
Προκαταβολή Φόρου Εισοδήματος	258.597,94	258.597,94
Φόρος Εισοδήματος	187.123,27	0,00
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	14.170.483,27	38.162,57
Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα	12.702.382,94	0,00
Λογαριασμοί προσωπικού προς απόδοση	14.217,42	9.572,56
Λογαριασμοί συνεργατών προς απόδοση	2.193,33	2.311,50
Απαιτήσεις από προμηθευτές	130,87	130,87
Απαιτήσεις από πιστωτές	339,14	1.256,44
	30.355.950,01	**1.823.280,49**

Θα πρέπει να σημειώσουμε ότι η σημαντική διαφορά που παρατηρείτε στις Λοιπές Απαιτήσεις το 2019 έναντι του 2018, όπως προκύπτει και από την παρουσίαση των κονδυλίων ανωτέρω, οφείλεται στα Έσοδα Χρήσεων Εισπρακτέα, τα οποία σχετίζονται με τα υπό εκτέλεση Νέα Κατασκευαστικά Έργα, τα οποία αναμένεται να ολοκληρωθούν κατά

την επόμενη διαχειριστική περίοδο, αλλά και από τα κονδύλια που διαχειρίζεται η μητρική εταιρεία.

Ο φόρος προστιθεμένης αξίας αναμένεται να συμψηφισθεί στην επόμενη διαχειριστική περίοδο. Εάν τελικά, υπάρξει μη δυνάμενο να συμψηφισθεί ποσό, θα ζητηθεί η επιστροφή του, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

7. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε € 18.000,00 και διαιρείται σε 600 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας € 30,00 το καθένα.

8. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους, μετά την έξοδο αυτών από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα προκύπτοντα ποσά, με βάση αποδεκτή μέθοδο. Προκύπτουσες διαφορές, είτε κατά την επανεκτίμηση, είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου, στην οποία προκύπτουν.

9. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31 Δεκ.2019	**31 Δεκ.2018**
Λογαριασμοί προσωπικού προς απόδοση	0,00	1.348,12
Λογαριασμοί συνεργατών προς απόδοση	0,00	705,11
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	3.900.000,00	3.900.000,00
Υποχρεώσεις σε πιστωτές	312.164,67	107.533,08
Υποχρεώσεις σε χρεώστες	38.900,30	0,00
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	1.598,17	2.319,37
Προκαταβολές Πελατών	13.261.527,00	0,00
Σύνολο	**17.514.190,14**	**4.011.905,68**

Θα πρέπει να σημειώσουμε ότι, η παρατηρούμενη σημαντική διαφορά στο κονδύλι των "Λοιπών Υποχρεώσεων" κατά τη χρήση του 2019 έναντι της προηγούμενης, όπως προκύπτει και από την παρουσίαση των σχετικών κονδυλίων ανωτέρω, οφείλεται στο κονδύλι Προκαταβολές Πελατών για νέα έργα, τα οποία η εταιρεία διαθέτει στο

χαρτοφυλάκιό της και αναμένεται να ολοκληρωθούν κατά την επόμενη διαχειριστική περίοδο.

10. Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα αναλύονται ως κάτωθι:

	31. Δεκ.2019	**31. Δεκ.2018**
Έξοδα δεδουλευμένα Γάβροβο	120.000,00	373.970,33
Έξοδα δεδουλευμένα Χιονάκι	148.000,00	236.934,75
Αμοιβές Ελεγκτών	5.000,00	10.000,00
Διάφορα Έξοδα	1.375,17	30.803,60
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις για Εγγυήσεις Κατασκευής	336.724,70	123.661,09
Έξοδα δεδουλευμένα Μουγγούλιος	42.000,00	133.000,00
Έξοδα δεδουλευμένα Πλαγιά	0,00	40.000,00
Έξοδα δεδουλευμένα Γάβροβο	12.541,72	0,00
Έκτακτες Αμοιβές	70.000,00	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα Εξώστης	234.899,25	0,00
	970.540,84	**948.369,77**

11. Ανάλυση εσόδων – εξόδων

Έσοδα	**2019**	**2018**
΄Εσοδα από τη Συντήρηση των Α/Γ Βάσει Συμβάσεων Συντήρησης		
Πάρκο "Ξηροβούνι"	43.508,08	165.759,67
Πάρκο "Χυλός"	92.874,27	277.801,66
Πάρκο "Ραχούλα"	519.261,60	309.218,32
Πάρκο "Σκοπιά"	383.433,80	256.770,03
Πάρκο "Λογγαράκια"	283.044,16	412.886,67
Πάρκο "Καρυστία"	51.701,79	205.691,37
Πάρκο "Μουγγούλιος"	238.392,61	252.408,81
Πάρκο "Πλαγιά"	344.037,17	232.854,46
Πάρκο "Γάβροβο"	318.194,49	0,00
Πάρκο "Χιονάκι"	349.253,78	0,00
Λοιπές Υπηρεσίες	0,00	42.396,00
Σύνολο	**2.623.701,75**	**2.155.786,99**
΄Εσοδα Από Συμβάσεις Έργων		
Πάρκο "Γάβροβο"	2.380.122,97	19.060.377,02
Πάρκο "Χιονάκι"	103.582,61	12.882.417,38
	2.483.705,58	**31.942.794,40**
΄Εσοδα Από Συμβάσεις Νέων Έργων		

Πάρκο "Βούρεζα"	5.672.569,00	0,00
Πάρκο "Πυργάρι"	6.967.385,42	0,00
Πάρκο "Μεσοκήπι"	5.255.555,16	0,00
Πάρκο "Αγριαχλαδιά"	245.495,59	0,00
Πάρκο "Εξώστης"	11.004.906,00	0,00
Πάρκο "Γκάλοσι"	14.847,70	0,00
Πάρκο "Καραμπίλα"	7.438.782,66	0,00
Σύνολο	**36.599.541,53**	**0,00**
΄Εσοδα Από Πώληση Ανταλλακτικών		
	185.886,42	73.912,64
Σύνολο	**185.886,42**	**73.912,64**
Σύνολο Εσόδων	**41.892.835,28**	**34.172.494,03**

΄Εξοδα	**2019**	**2018**
Κόστος Συντήρησης & Επισκευής	190.167,00	174.258,00
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων Service	732.338,28	431.664,04
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων Project	2.240.762,68	1.519.993,46
Λοιπές Αμοιβές (IC) Τρίτων Βάσει των Συμβάσεων Parent Company Quarante (PCQ), Managemenbt Fee, Licence Fee	552.709,18	649.878,70
Έξοδα Ταξιδίου	99.300,73	50.857,18
Παροχές Σε Προσωπικό	594.039,61	308.868,58
Μισθώσεις	250.921,43	136.081,73
Λοιπά Έξοδα	1.764.047,57	3.719.832,63
Σύνολο	**6.424.286,48**	**6.991.434,32**
Κόστος Πωληθέντων Εμπορευμάτων	37.286.846,92	27.679.428,08
Κόστος Πωληθέντων & Έξοδα Διοίκησης	**43.711.133,40**	**34.670.862,40**

12. Ποσό χρέους καλυπτόμενο με εμπράγματες εξασφαλίσεις (παρ. 13, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίσταται.

13. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις (παρ. 16, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίσταται δοθείσες εγγυήσεις από την εταιρεία, ούτε ενδεχόμενες υποχρεώσεις εξ αυτών.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2014 - 2019. Κατά συνέπεια, οι πιθανές φορολογικές αυτές υποχρεώσεις της δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Μέχρι την 31/12/2019 δεν μας έχει κοινοποιηθεί οποιαδήποτε εντολή ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις μέχρι και το 2013. Ως εκ τούτου το δικαίωμα του Δημοσίου να κοινοποιεί φύλλα ελέγχου και πράξεις προσδιορισμού φόρου, τελών, εισφορών και προστίμων με σκοπό την επιβολή φόρου, έχει παραγραφεί για τις χρήσεις μέχρι και το 2013 κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος).

14. Δεσμεύσεις

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Οι λειτουργικές μισθώσεις που δεσμεύουν την εταιρεία αφορούν την μίσθωση κτηρίων και αυτοκινήτων:

	31.12.2019	**31.12.2018**
έως 1 έτος	75.340	68.151
από 2 έως 5 έτη	204.056	169.075
πάνω από 5 έτη	109.000	135.256

15. Παροχές προς εργαζομένους (παρ. 23, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Μ.Ο Προσωπικού ανά κατηγορία :		**2019**	**2018**
	Τεχνικό Προσωπικό	10	7
	Διευθυντής Πωλήσεων	1	1
	Σύνολο	**11**	**8**
Δαπάνες:	*Μισθοί & Ημερομίσθια*	471.747,19 €	239.067,58 €
	Κοινωνικές Επιβαρύνσεις	98.379,44 €	62.393,98 €
	Λοιπές Παροχές	23.912,98 €	7.407,02 €
	Σύνολο	**594.039,61 €**	**308.868,58 €**

16. Αμοιβές & Πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους (παρ. 25 & 30, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίστανται αμοιβές και πιστώσεις προς όργανα διοίκησης και τους εταίρους της εταιρείας.

17. Στοιχεία Ενδοομιλικών Συναλλαγών

Στοιχεία ενδοομιλικών συναλλαγών - Χρήση 1/1/2019-31/12/2019				Χρήση 1/1/2018-31/12/2018	
		Αξία συναλλαγών		Αξία συναλλαγών	
Στοιχεία αντισυμβαλλομένου (Επωνυμία,ΑΦΜ, Δ/νση, Επάγγελμα)	Αντικείμενο συναλλαγής (σύντομη περιγραφή)	Αξία άμεσων συναλλαγών	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	Αξία άμεσων συναλλαγών	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
NORDEX ENERGY GMBH Langenhorner Chaussee 600 Germany-DE 159112930	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	31.764.513,40	31.764.513,40	27.764.622,60	27.764.622,60
NORDEX ENERGY GMBH Langenhorner Chaussee 600 Germany-DE 159112930	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	481.804,93	481.804,93	452.795,22	452.795,22
NORDEX ENERGY GMBH Langenhorner Chaussee 600 Germany-DE 159112931	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ	708.807,95	708.807,95	399.541,34	399.541,34
NORDEX SE Langenhorner Chaussee 600 Germany DE 813076467	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	396.805,99	396.805,99	431.190,71	431.190,71
NORDEX ITALY SRL UNIPERSONALE viale citta d EUROPA 679-00144 ROMA IT05302300487	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	24.190,43	24.190,43	17.548,70	17.548,70
NORDEX SVERIGE AB Kungsängsvägen 25B, 753 23 Uppsala, Sweden SE556756979201	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	23.967,87	23.967,87	0,00	0,00
NORDEX ENERGY IRELAND Ltd Clonmel House Forster Way Swords Co Dublin Ireland IE9736999T	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	20.350,73	20.350,73	0,00	0,00
NORDEX UK Ltd Suite 4 Egerton House-Wilmslow Road Didsbury Manchester M20 2DX United Kindom GB778861659	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	99.817,56	99.817,56	0,00	0,00
NORDEX ENERJI A.S. Havaalanı Kavşağı Egs Business Park B1 Blok K:15, Yeşilköy, Bakırköy, İstanbul, Turkey VKN 6310561140	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	57.942,15	57.942,15	0,00	0,00

	Υπόλοιπο 31.12.2019		Υπόλοιπο 31.12.2018	
Συνδεδεμένη Επιχείρηση	**Απαίτηση**	**Υποχρέωση**	**Απαίτηση**	**Υποχρέωση**
NORDEX ENERGY GMBH	0,00	30.548.144,04	42.396,00	17.575.827,97
NORDEX ENERGY GMBH		3.900.000,00	0,00	3.900.000,00
NORDEX SE	0,00	396.805,99	0,00	556.097,23
NORDEX SE	14.170.483,27	0,00	38.162,57	0,00
NORDEX ITALY SRL UNIPERSONALE	0,00	35.410,66	0,00	11.220,23
NORDEX SVERIGE AB	0,00	23.967,87	0,00	0,00
NORDEX ENERGY IRELAND Ltd	0,00	20.350,72	0,00	0,00
NORDEX UK Ltd	0,00	0,00	0,00	0,00
NORDEX ENERJI A.S	0,00	0,00	0,00	0,00
NORDEX USA INC	0.00	3.531,50	0,00	3.531,50

18. Μερίσματα

Η εταιρεία λόγω των ζημίων δεν θα μοιράσει μερίσματα.

19. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του Ισολογισμού

Κατά τη διάρκεια του 2019, η επιδημία Coronavirus "Covid-19" απειλεί σοβαρά τη δημόσια υγεία. Για να αντιμετωπίσει αυτήν την κατάσταση έκτακτης ανάγκης, η ελληνική κυβέρνηση επέβαλε αυστηρά μέτρα απομόνωσης που περιορίζουν την κυκλοφορία ενός αυξανόμενου αριθμού ανθρώπων. Πολλές εταιρείες υιοθετούν προληπτικά μέτρα για τον περιορισμό της εξάπλωσης της λοίμωξης, όπως, για παράδειγμα, τη τηλεργασίας και εάν είναι απαραίτητο ακόμη και την αναστολή δραστηριοτήτων.

Η εταιρεία μας δεν σταμάτησε τις δραστηριότητες και, παρά τα τρέχοντα και πιθανά μελλοντικά μέτρα, αναμένεται να συνεχίσει να λειτουργεί αποτελεσματικά και χωρίς σημαντικές διακοπές. Ωστόσο, λαμβάνοντας υπόψη τη συνεχή και ταχεία εξέλιξη της επιδημίας και την επακόλουθη αβεβαιότητα των περιπλοκών που ενυπάρχουν στην πρόβλεψη για τη διάρκεια και τον αντίκτυπο που θα έχει αυτή η κατάσταση έκτακτης ανάγκης στις εθνικές και παγκόσμιες οικονομικές δραστηριότητες, οι διευθυντές δεν έκριναν δυνατό να κάνουν εύλογη εκτίμηση των επιπτώσεων των παραπάνω στις δραστηριότητες της εταιρείας και στα σχετικά υπόλοιπα ισολογισμού σε περίπτωση επιδείνωσης της τρέχουσας κατάστασης.

Η εξάπλωση του COVID-19 για την 31 Δεκεμβρίου 2019 θεωρείται μη διορθωτικό γεγονός μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2020

Ο Διαχειριστής

Πάρις Κωνσταντίνος Λάππας
Ρ 551184

Ο Υπεύθυνος για την Κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων

ΔΥΝΑΜΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Μιχόπουλος Σπυρίδων
ΑΕ 511527
Α' ΤΑΞΗΣ
Α.Μ.Ο.Ε. 22257

Έκθεση Διαχείρισης
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων της
«NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΠΕ»
για τα πεπραγμένα της 20ης εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2020

Κύριοι Εταίροι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η εικοστή κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2019 έως και 31 Δεκεμβρίου 2019.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2019, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν. 4308/2014.

ΑΞΟΝΑΣ – ΣΤΟΧΟΣ

Η εταιρεία ασχολείται με Γενικές Κατασκευαστικές εργασίες για μονάδες Ηλεκτροπαραγωγής.

Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της προμήθειας και ανέγερσης ανεμογεννητριών σε αιολικά πάρκα τρίτων και στην συντήρηση των ανεμογεννητριών αυτών.

Η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τους διαχειριστές της.
Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και την παράλληλη βελτίωση των προιόντων της, των υπηρεσιών της και των οικονομικών της μεγεθών.

Η εταιρεία εμφανίζει αυξημένο κύκλο εργασιών με αποτέλεσμα το 2018 να εμφανίζει € 34.172.494,03 και το 2019 να αυξάνεται στα € 41.892.835,28. Το 2019 προέκυψαν ζημιές, οι οποίες ανέρχονται σε € 1.667.260,66.

Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων

Σχετικά με την ύπαρξη και διαχείριση παραγόντων χρηματοοικονομικού κινδύνου, επισημαίνονται τα εξής:

Η Εταιρεία τηρεί τραπεζικό λογαριασμό σε υποκατάστημα στην Ελλάδα της UNICREDITBANK AG και στην Γερμανία της HypoVereinsbank, Member of UniCredit Bank AG όπου εισπράττει τις απαιτήσεις και ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της. Το γεγονός αυτό λειτουργεί προστατευτικά τόσο σε όρους διασφάλισης των διαθεσίμων, όσο και σε όρους ρευστότητας καθώς είναι δυνατή η αποπληρωμή υποχρεώσεων τόσο στο εσωτερικό, όσο και στο εξωτερικό.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μικρό αριθμό εταιρειών με τις οποίες η εταιρεία έχει μακροχρόνιες συναλλακτικές σχέσεις. Η είσπραξη των απαιτήσεων από τους πελάτες πραγματοποιείται με βάση τους συμφωνηθέντες πιστωτικούς όρους, συνήθως σε διάστημα μεταξύ 30 έως 60 ημερών

Επιπρόσθετη διασφάλιση στην περίπτωση των απαιτήσεων από συμβάσεις κατασκευής αιολικών πάρκων αποτελεί η είσπραξη προκαταβολής η οποία καλύπτει περίπου 40 % της συμβατικής αξίας.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι συναλλαγές της διενεργούνται σε Ευρώ. Επίσης, δεν υφίσταται κίνδυνος επιτοκίου καθώς δεν υπάρχει εξωτερικός δανεισμός.

Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος) .

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων πιστώσεων από τη μητρική εταιρεία . Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες πιστώσεις προς χρήση

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Εκ της φύσεως των εργασιών της ,η εταιρεία δεν έχει να αντιμετωπίσει περιβαλλοντικά ζητήματα, για τα οποία να πρέπει να γίνει ειδική μνεία.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η πολιτική της εταιρείας στα εργασιακά ζητήματα είναι πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλους, της ανταμοιβής της προσπάθειας και του σεβασμού των κανόνων στα θέματα υγιεινής και ασφάλειας. Οι εργαζόμενοι χαίρουν της απολύτου ελευθερίας, όσον αφορά στα δικαιώματα που απορρέουν από τις συμβάσεις τους.

Επίσης η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας τους.

Η εταιρεία ακολουθεί πιστά τις οδηγίες που δίδονται από τον Τεχνικό Ασφαλείας .

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών με την χρήση αριθμοδεικτών, από τους οποίους προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31.12.2019		31.12.2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	55.017.385,82	*99,95%*	27.582.927,36	*99,94%*
Σύνολο ενεργητικού	55.044.946,71		27.599.333,48	
Πάγιο ενεργητικό	27.560,89	*0,05%*	16.406,12	*0,06%*
Σύνολο ενεργητικού	55.044.946,71		27.599.333,48	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Σύνολο υποχρεώσεων	58.426.567,03	*106,14%*	29.326.984,61	*106,26%*
Σύνολο παθητικού	55.044.946,71		27.599.333,48	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εαιρείας.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	55.017.385,82	*94,63%*	27.582.927,36	*95,12%*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	58.139.501,63		28.997.046,60	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Καθαρά αποτ/τα χρήσεως προ φόρων	-1.667.260,66	*-3,98%*	-164.424,85	*-0,48%*
Σύνολο εσόδων	41.892.835,28		34.172.494,03	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Ο διαχειριστής σας καλεί να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη Χρήση 2019, ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, το Προσάρτημα και τη Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Κατά τη διάρκεια του 2019, η επιδημία Coronavirus "Covid-19" απειλεί σοβαρά τη δημόσια υγεία. Για να αντιμετωπίσει αυτήν την κατάσταση έκτακτης ανάγκης, η ελληνική κυβέρνηση επέβαλε αυστηρά μέτρα απομόνωσης που περιορίζουν την κυκλοφορία ενός αυξανόμενου αριθμού ανθρώπων. Πολλές εταιρείες υιοθετούν προληπτικά μέτρα για τον περιορισμό της

εξάπλωσης της λοίμωξης, όπως, για παράδειγμα, την τηλεργασίας και εάν είναι απαραίτητο ακόμη και την αναστολή δραστηριοτήτων.

Η εταιρεία μας δεν σταμάτησε τις δραστηριότητες και, παρά τα τρέχοντα και πιθανά μελλοντικά μέτρα, αναμένεται να συνεχίσει να λειτουργεί αποτελεσματικά και χωρίς σημαντικές διακοπές. Ωστόσο, λαμβάνοντας υπόψη τη συνεχή και ταχεία εξέλιξη της επιδημίας και την επακό-λουθη αβεβαιότητα των περιπλοκών που ενυπάρχουν στην πρόβλεψη για τη διάρκεια και τον αντίκτυπο που θα έχει αυτή η κατάσταση έκτακτης ανάγκης στις εθνικές και παγκόσμιες οικο-νομικές δραστηριότητες, οι διευθυντές δεν έκριναν δυνατό να κάνουν εύλογη εκτίμηση των επιπτώσεων των παραπάνω στις δραστηριότητες της εταιρείας και στα σχετικά υπόλοιπα ισο-λογισμού σε περίπτωση επιδείνωσης της τρέχουσας κατάστασης.

Η εξάπλωση του COVID-19 για την 31 Δεκεμβρίου 2019 θεωρείται μη διορθωτικό γεγονός μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η επιχείρηση κινείται στοχευμένα για την συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα, οργανωτικό , ποιότητα παρεχομένων υπηρεσιών και οικονομικών μεγεθών.

Η εταιρεία έχει τρία υποκαταστήματα, στην Κάρυστο Ευβοίας, στα Βριλήσσια Αττικής, και στο Χαλκιόπουλο Αιτωλοακαρνανίας. Και οι τρείς αυτοί χώροι, χρησιμοποιούνται για την αποθήκευση ανταλλακτικών.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019, και να απαλλάξει τους διαχειριστές από κάθε ευθύνη.

Με τιμή,
Ο διαχειριστής

ΠΑΡΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΠΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τον Έταιρο της Εταιρείας «Nordex Hellas Μονοπρόσωπη ΕΠΕ»

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων'

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Nordex Hellas Μονοπρόσωπη ΕΠΕ » (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα (Σημειώσεις).

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στο Τμήμα της Έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 3190/1955.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη ζημίας από κατασκευαστικά συμβόλαια ποσού Ευρώ 800 χιλ. με αποτέλεσμα η αξία των υποχρεώσεων να είναι μειωμένη ενώ η καθαρή θέση της Εταιρείας καθώς και τα αποτελέσματα χρήσης της να είναι αυξημένα κατά το ποσό αυτό.

2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 3190/1955.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή της χρήσης που έληξε την 31/12/2019 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις,

- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 στο οποίο παραπέμπει το άρθρο 22 (παρ. 3) του Κωδ. Ν. 3190/1955.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή. Όπως περιγράφεται στην πρώτη παράγραφο του τμήματος «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για ζημιά από κατασκευαστικά συμβόλαια. Γι' αυτό το λόγο έχουμε καταλήξει στο συμπέρασμα ότι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ουσιωδώς εσφαλμένη ως προς τα ποσά που αναφέρονται ανωτέρω στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη». Επιπρόσθετα, όπως περιγράφεται στην δεύτερη παράγραφο του τμήματος «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω, δεν ήμασταν σε θέση να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία σχετικά με την πρόβλεψη που τυχόν απαιτείται για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις. Ως εκ τούτου, δεν είμαστε σε θέση να συμπεράνουμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ή δεν είναι ουσιωδώς εσφαλμένη αναφορικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διαχειριστή και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ο Διαχειριστής έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τις απαιτήσεις του Ν. 3190/1955, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που ο Διαχειριστής καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν ο Διαχειριστής είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διαχειριστήτης λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει

ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Η Εταιρεία εμφανίζει αρνητική καθαρή θέση με αποτέλεσμα να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του Ν. 3190/1955.

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα 10 Σεπτεμβρίου 2020

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Πράισγουτερχαους Κούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268
15232 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Έλενα Θεμιστοκλέους
ΑΜ ΣΟΕΛ 38901

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

- Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

- Έκθεση των Διαχειριστών της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων.

- Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Λογιστή - Ελεγκτή

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Ισολογισμός 5

Κατάσταση Αποτελεσμάτων 7

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 8

1. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3, του άρθρου29 Ν. 4308/2014) 9

2. Κίνδυνος προοπτικής (παρ. 4, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 10

3. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών (παρ. 5, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 10

3.1. Συναλλαγματικές μετατροπές 10
3.2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 11
3.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 12
3.4. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 12
3.5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 13
3.6. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 13
3.7. Αποθέματα 14
3.8. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 14
3.9. Εμπορικές απαιτήσεις 14
3.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 15
3.11. Εταιρικό κεφάλαιο 15
3.12. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 15
3.13. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις 16
3.14. Τρέχων φόρος εισοδήματος 16
3.15. Αναγνώριση εσόδων 17
3.16. Μισθώσεις 18
3.17. Στρογγυλοποιήσεις 18

4. Ενσώματα/Άυλα περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8, του άρθρου. 29 Ν. 4308/2014) 19

5. Αποθέματα 20

6. Λοιπές Απαιτήσεις 20

7. Εταιρικό Κεφάλαιο 21

8. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 21

9. Λοιπές Υποχρεώσεις 21

10 . Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα 22

11. Ανάλυση εσόδων – εξόδων 22

12. Ποσό χρέους καλυπτόμενο με εμπράγματες εξασφαλίσεις (παρ. 13, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 23

13. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις (παρ. 16, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 24

14. Δεσμεύσεις 24

15. Παροχές προς εργαζομένους (παρ. 23, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 25

16. Αμοιβές & Πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους (παρ. 25 & 30, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 25

17. Στοιχεία Ενδοομιλικών Συναλλαγών 26

18. Μερίσματα 28

19. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του Ισολογισμού 28

Ισολογισμός

	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	4		
Μηχανολογικός Εξοπλισμός		12.982,78	16.404,89
Λοιπός εξοπλισμός		7.948,57	1,23
Σύνολο		20.931,35	16.406,12
Άυλα Πάγια Στοιχεία	4		
Λοιπός άυλα		6.629,54	0,00
Σύνολο		6.629,54	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**27.560,89**	**16.406,12**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	5	183.092,58	306.384,21
Σύνολο		183.092,58	306.384,21
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		24.255.156,09	4.819.204,53
Λοιπές απαιτήσεις	6	30.355.950,01	1.823.280,49
Προπληρωμένα έξοδα		3.364,44	1.749,38
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		219.822,70	20.632.308,75
Σύνολο		54.834.293,24	27.276.543,15
Σύνολο κυκλοφορούντων		**55.017.385,82**	**27.582.927,36**
Σύνολο ενεργητικού		**55.044.946,71**	**27.599.333,48**

		2019	2018
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	7	18.000,00	18.000,00
Σύνολο		18.000,00	18.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		-3.431.865,52	-1.764.604,86
Σύνολο		-3.431.865,52	-1.764.604,86
Σύνολο καθαρής θέσης		**-3.413.865,52**	**-1.746.604,86**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	8	32.245,20	18.953,73
Σύνολο		32.245,20	18.953,73
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		287.065,40	329.938,01

Σύνολο		287.065,40	329.938,01
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		35.266.035,86	21.611.277,80
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		22.508,97	13.668,65
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		26.772,31	19.113,26
Λοιπές υποχρεώσεις	9	17.514.190,14	4.011.905,68
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10	970.540,84	948.369,77
Έσοδα επόμενων χρήσεων		236.599,10	185.675,92
Έσοδα επόμενων χρήσεων από κατασκευαστικά συμβόλαια		4.102.854,41	2.207.035,52
Σύνολο		58.139.501,63	28.997.046,60
Σύνολο υποχρεώσεων		**58.426.567,03**	**29.326.984,61**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**55.044.946,71**	**27.599.333,48**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	41.892.835,28	34.172.494,03
Κόστος πωλήσεων	11	-42.686.587,51	-34.063.610,91
Μικτό αποτέλεσμα		-793.752,23	108.883,12
Έξοδα διοίκησης	11	-1.024.545,89	-607.251,49
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-125.836,92	-2.419,40
Λοιπά έσοδα και κέρδη		397.431,78	405.146,16
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-1.546.703,26	-95.641,61
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-120.557,40	-68.783,24
Αποτέλεσμα προ φόρων		-1.667.260,66	-164.424,85
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-1.667.260,66**	**-164.424,85**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά	Κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2018	**18.000,00**	**-1.600.180,01**	**-1.582.180,01**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών			
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			
Εσωτερικές μεταφορές			
Διανομές στους φορείς			
Αποτελέσματα περιόδου		-164.424,85	-164.424,85
Υπόλοιπο 31.12.2018	**18.000,00**	**-1.764.604,86**	**-1.746.604,86**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			
Εσωτερικές μεταφορές			
Διανομές μερισμάτων			
Αποτελέσματα περιόδου		-1.667.260,66	-1.667.260,66
Υπόλοιπο 31.12.2019	**18.000,00**	**-3.431.865,52**	**-3.413.865,52**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ)

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "NORDEX HELLAS Μ. ΕΠΕ"

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ & ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (1/1/19-31/12/19)

(βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

1. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3, του άρθρου29 Ν. 4308/2014)

Επωνυμία	**NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**
Νομικός Τύπος	**ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**
Περίοδος Αναφοράς	**1/1/2019 – 31/12/2019**
Διεύθυνση Έδρας	**Ελ.Βενιζέλου 12^{Α}-Μελίσσια**
Δημόσιο Μητρώο	**ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 3880501000 _**
Αρχή κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	**Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας** **Δεν τελεί υπό εκκαθάριση**
Κατηγορία ένταξης βάσει ν.4308/2014	**Μεσαία**

Η κυριότερη δραστηριότητα της Εταιρείας είναι Γενικές Κατασκευαστικές Εργασίες για Μονάδες Ηλεκτροπαραγωγής.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας εγκρίθηκαν για δημοσίευση από τον Διαχειριστή της, στις 10.09.2020.

Δήλωση αρμοδίου οργάνου οντότητας (παρ. 3, εδ θ του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Η Γενική Συνέλευση του εταίρου ως αρμόδιο όργανο για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, δηλώνει υπεύθυνα ότι οι εν λόγω καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014.

Τα Μέλη

NORDEX ENERGY GmbH	Langehorner Chaussee 600	Αμβούργο-Γερμανία

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας «Nordex Energy GmbH», η οποία κατέχει ποσοστό ελέγχου 100% στην «Nordex Hellas Μ.Ε.Π.Ε», και είναι εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με έδρα την Γερμανία. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην ηλεκτρονική διεύθυνση http://www.nordex-online.com/en/investor-relations/publications.html

2. Κίνδυνος προοπτικής (παρ. 4, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίστανται παράγοντες κινδύνου στο άμεσο προβλεπτό μέλλον, που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Επιπρόσθετα υπάρχει επιστολή υποστήριξης από την μητρική εταιρεία.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Παρά το γεγονός των δυσάρεστων εξελίξεων λόγω της κρίσης του κορωνοϊού, οι μακροπρόθεσμες επενδύσεις στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, φαίνεται ότι δεν θα επηρεαστούν αρνητικά, δεδομένων των στόχων, τους οποίου έχει θέσει η Ευρωπαϊκή Ένωση για την πράσινη ανάπτυξη.

3. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών (παρ. 5, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του Νόμου 4308/2014.

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του ιστορικού κόστους και της αρχής του δουλευμένου.

3.1. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Νόμισμα κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (νόμισμα παρουσίασης). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα, στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις με τις ισχύουσες ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα οποία εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

3.2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν μηχανολογικό εξοπλισμό και λοιπό εξοπλισμό. Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις (αποσβέσιμο κόστος κτήσης). Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες βελτίωσης παγίων περιλαμβάνονται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης περιλαμβάνονται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία μόνο εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων, το οποίο δεν αναμένεται να επιφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία, καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Η λογιστική αξία του αντικαθιστάμενου μέρους του παγίου παύει να αναγνωρίζεται.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων (εκτός της γης) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Εργαλεία 10 έτη
- Μεταφορικά Μέσα 6 έτη
- Λοιπός Εξοπλισμός 10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται, εάν κριθεί απαραίτητο στο τέλος κάθε χρήσεως.

Η λογιστική αξία ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του, όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του (σημείωση 3.3).

Τα κέρδη ή οι ζημιές κατά την πώληση προκύπτουν από τη διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της λογιστικής αξίας και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης, στην οποία πραγματοποιείται η πώληση, στο κονδύλι «Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων».

3.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα πάγια στοιχεία η Εταιρεία έχει εντάξει λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή. Τα λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωσης. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία εκτιμάται σε 5 χρόνια.

3.4. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αποσβένονται ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν, ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η αναγνώριση της ζημιάς απομείωσης γίνεται, όταν εκτιμάται, ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του αναμενόμενου ποσού ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας, αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης, είναι γεγονότα, τα οποία είναι πιθανόν να οδηγήσουν σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου, απαξίωση ή και φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες, οι οποίες τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου, μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης, δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία, την οποία θα είχε το πάγιο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημιά απομείωσης.

3.5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Επιπλέον, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα, για τα οποία τεκμαίρεται, ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται, όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των στοιχείων εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιωδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη, που προκύπτουν από την κυριότητα των στοιχείων.

3.6. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εάν υπάρχουν ενδείξεις, ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Ενδείξεις απομείωσης μπορεί να αποτελούν τα εξής γεγονότα: σημαντική οικονομική δυσκολία του χρεώστη ή ομάδας χρεωστών, η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων, οι οποίες απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημιά απομείωσης προκύπτει, όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό, το οποίο η Εταιρεία εκτιμά, ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό, το οποίο η Εταιρεία εκτιμά, ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, είναι το μεγαλύτερο από την παρούσα αξία του ποσού, το οποίο εκτιμάται, ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου ή την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτήν, όταν οι συνθήκες, οι οποίες τις δημιούργησαν παύουν να ισχύουν. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας, την οποία θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του μη

κυκλοφορούντος ενεργητικού, οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται, όταν εκτιμάται, ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο «Πρώτο εισαχθέν-Πρώτο Εξαχθέν» (FIFO).

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή διάθεσης των αποθεμάτων κατά την κανονική πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωση τους και την πραγματοποίηση της διάθεσης.

3.8. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάση της αρχής του δεδουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπές απαιτήσεις» και «Προπληρωμένα έξοδα».

3.9. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα οφειλόμενα από τους πελάτες ποσά για πωληθέντα προϊόντα ή παρασχεθείσες υπηρεσίες σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Διαφορετικά, καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της

αρχικής αναγνώρισης, οι έντοκες εμπορικές απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος, με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

3.11. Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τα εταιρικά μερίδια της εταιρείας.

Τα άμεσα έξοδα για την έκδοση των εταιρικών μεριδίων εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, σε περίπτωση κατά την οποία τα σχετικά ποσά είναι σημαντικά για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, τα εν λόγω ποσά αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο, κατά την οποία αυτά πραγματοποιούνται.

3.12. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά αφορούντα την υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων σχετιζόμενο κόστος αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου, στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση, κατά την οποία οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, αναγνωρίζονται αρχικά στο αναλαμβανόμενο καθαρό ποσό, λαμβανομένων υπόψη τον ποσών, τα οποία αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το άμεσα με την ανάληψη αυτών σχετιζόμενο κόστος. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται, όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη, είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης, η οποία εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος, το οποίο καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων, τα οποία αναλαμβάνονται, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.13. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό, το οποίο αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών, τα οποία αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Προκύπτουσες διαφορές, είτε κατά την επανεκτίμηση, είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου, στην οποία προκύπτουν.

3.14. Τρέχων φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο εφαρμοζόμενος εταιρικός φορολογικός συντελεστής για τη χρήση του 2019 είναι 24% έναντι 29% για τη χρήση του 2018. Με τον ίδιο Νόμο απαιτείται πληρωμή προκαταβολής ποσοστού 100%, η οποία συμψηφίζεται με τον φόρο εισοδήματος της επόμενης χρήσης.

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα δηλούμενα αποτελέσματα, κέρδη ή οι ζημίες, παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές

ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου φορολογίας εισοδήματος.

Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν με μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος, στο οποίο προέκυψαν.

3.15. Αναγνώριση εσόδων

Το έσοδο αποτιμάται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύει το εισπρακτέο ποσό για τα πωληθέντα αγαθά και τις παρασχεθείσες υπηρεσίες, καθαρό από εκπτώσεις, επιστροφές και έμμεσους φόρους (Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, Χαρτόσημο κλπ.) Η Εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο εντός της περιόδου, στην οποία καθίσταται δεδουλευμένο και όταν συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε δραστηριότητα της Εταιρείας, όπως περιγράφονται πιο κάτω.

Το έσοδο της Εταιρείας προέρχεται από την δραστηριότητα της.

(α) Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται, με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται πιθανή ή εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

(β) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται, όταν καθίστανται δεδουλευμένα και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

(γ) Πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται, όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα συνδεόμενα με τη κυριότητά τους οφέλη, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή, τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην Εταιρεία.

(δ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας, με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

(ε) Έσοδα από ενοίκια

Τα έσοδα από ενοίκια αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

3.16. Μισθώσεις

Η εταιρεία ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι μισθώσεις που έχει συνάψει η Εταιρεία μέχρι την ημερομηνία Ισολογισμού ως μισθωτής αφορούν μόνο λειτουργικές μισθώσεις.

3.17. Στρογγυλοποιήσεις

Παρουσιαζόμενες διαφορές μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

4. Ενσώματα/Άυλα περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8, του άρθρου. 29 Ν. 4308/2014)

	Αξία Κτήσης				**Αποσβέσεις**				**Αναπόσβεστη Αξία**	
	Υπόλοιπα	Προσθήκες	Πώληση	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα	Προσθήκες	Απομειώσεις	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα
	31.12.2018	**2019**	**2019**	**31.12.2019**	**31.12.2018**	**2019**	**2019**	**31.12.2019**	**31.12.2018**	**31.12.2019**
Περιγραφή Λογαριασμού										
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	78.943,49	0,00	0,00	78.943,49	62.538,60	3.422,11	0,00	65.960,71	16.404,89	12.982,78
Λοιπός Εξοπλισμός	49.463,57	11.978,89	0,00	61.442,46	49.462,34	4.031,55	0,00	53.493,89	1,23	7.948,57
Λογισμικά	0,00	6.715,05	0,00	6.715,05	0,00	85,51	0,00	85,51	0,00	6.629,54
Σύνολο	128.407,06	18.693,94	0,00	147.101,00	112.000,94	7.539,17	0,00	119.540,11	16.406,12	27.560,89

Επί των ενσώματων ακινητοποιήσεων της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου είδους δεσμεύσεις.

5. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31. Δεκ.2019
Απόθεμα Έναρξης	306.384,21
Απομείωση	-125.492,70
Αγορές	37.289.047,99
Ανάλωση	-37.286.846,92
Απόθεμα λήξης	**183.092,58**

Κατά τη διάρκεια του 2019, η Εταιρεία έκρινε σκόπιμο να προβεί σε απομείωση των αποθεμάτων της αποθήκης, η οποία διατηρεί στο υποκατάστημα της Κάρυστου, καθώς τα εν λόγω αποθέματα θεωρούνται πλέον παρωχημένα. Η αξία της εν λόγω απομείωσης ανέρχεται στο ποσό των € 125.492,70.

6. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31. Δεκ.2019	**31. Δεκ.2018**
Δοσμένες Εγγυήσεις	45.337,89	23.915,34
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ	2.975.143,94	1.489.333,27
Προκαταβολή Φόρου Εισοδήματος	258.597,94	258.597,94
Φόρος Εισοδήματος	187.123,27	0,00
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	14.170.483,27	38.162,57
Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα	12.702.382,94	0,00
Λογαριασμοί προσωπικού προς απόδοση	14.217,42	9.572,56
Λογαριασμοί συνεργατών προς απόδοση	2.193,33	2.311,50
Απαιτήσεις από προμηθευτές	130,87	130,87
Απαιτήσεις από πιστωτές	339,14	1.256,44
	30.355.950,01	**1.823.280,49**

Θα πρέπει να σημειώσουμε ότι η σημαντική διαφορά που παρατηρείτε στις Λοιπές Απαιτήσεις το 2019 έναντι του 2018, όπως προκύπτει και από την παρουσίαση των κονδυλίων ανωτέρω, οφείλεται στα Έσοδα Χρήσεων Εισπρακτέα, τα οποία σχετίζονται με τα υπό εκτέλεση Νέα Κατασκευαστικά Έργα, τα οποία αναμένεται να ολοκληρωθούν κατά

την επόμενη διαχειριστική περίοδο, αλλά και από τα κονδύλια που διαχειρίζεται η μητρική εταιρεία.

Ο φόρος προστιθεμένης αξίας αναμένεται να συμψηφισθεί στην επόμενη διαχειριστική περίοδο. Εάν τελικά, υπάρξει μη δυνάμενο να συμψηφισθεί ποσό, θα ζητηθεί η επιστροφή του, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

7. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε € 18.000,00 και διαιρείται σε 600 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας € 30,00 το καθένα.

8. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους, μετά την έξοδο αυτών από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα προκύπτοντα ποσά, με βάση αποδεκτή μέθοδο. Προκύπτουσες διαφορές, είτε κατά την επανεκτίμηση, είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου, στην οποία προκύπτουν.

9. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31 Δεκ.2019	**31 Δεκ.2018**
Λογαριασμοί προσωπικού προς απόδοση	0,00	1.348,12
Λογαριασμοί συνεργατών προς απόδοση	0,00	705,11
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	3.900.000,00	3.900.000,00
Υποχρεώσεις σε πιστωτές	312.164,67	107.533,08
Υποχρεώσεις σε χρεώστες	38.900,30	0,00
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	1.598,17	2.319,37
Προκαταβολές Πελατών	13.261.527,00	0,00
Σύνολο	**17.514.190,14**	**4.011.905,68**

Θα πρέπει να σημειώσουμε ότι, η παρατηρούμενη σημαντική διαφορά στο κονδύλι των "Λοιπών Υποχρεώσεων" κατά τη χρήση του 2019 έναντι της προηγούμενης, όπως προκύπτει και από την παρουσίαση των σχετικών κονδυλίων ανωτέρω, οφείλεται στο κονδύλι Προκαταβολές Πελατών για νέα έργα, τα οποία η εταιρεία διαθέτει στο

χαρτοφυλάκιό της και αναμένεται να ολοκληρωθούν κατά την επόμενη διαχειριστική περίοδο.

10. Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα αναλύονται ως κάτωθι:

	31. Δεκ.2019	**31. Δεκ.2018**
Έξοδα δεδουλευμένα Γάβροβο	120.000,00	373.970,33
Έξοδα δεδουλευμένα Χιονάκι	148.000,00	236.934,75
Αμοιβές Ελεγκτών	5.000,00	10.000,00
Διάφορα Έξοδα	1.375,17	30.803,60
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις για Εγγυήσεις Κατασκευής	336.724,70	123.661,09
Έξοδα δεδουλευμένα Μουγγούλιος	42.000,00	133.000,00
Έξοδα δεδουλευμένα Πλαγιά	0,00	40.000,00
Έξοδα δεδουλευμένα Γάβροβο	12.541,72	0,00
Έκτακτες Αμοιβές	70.000,00	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα Εξώστης	234.899,25	0,00
	970.540,84	**948.369,77**

11. Ανάλυση εσόδων – εξόδων

Έσοδα	**2019**	**2018**
΄Εσοδα από τη Συντήρηση των Α/Γ Βάσει Συμβάσεων Συντήρησης		
Πάρκο "Ξηροβούνι"	43.508,08	165.759,67
Πάρκο "Χυλός"	92.874,27	277.801,66
Πάρκο "Ραχούλα"	519.261,60	309.218,32
Πάρκο "Σκοπιά"	383.433,80	256.770,03
Πάρκο "Λογγαράκια"	283.044,16	412.886,67
Πάρκο "Καρυστία"	51.701,79	205.691,37
Πάρκο "Μουγγούλιος"	238.392,61	252.408,81
Πάρκο "Πλαγιά"	344.037,17	232.854,46
Πάρκο "Γάβροβο"	318.194,49	0,00
Πάρκο "Χιονάκι"	349.253,78	0,00
Λοιπές Υπηρεσίες	0,00	42.396,00
Σύνολο	**2.623.701,75**	**2.155.786,99**
΄Εσοδα Από Συμβάσεις Έργων		
Πάρκο "Γάβροβο"	2.380.122,97	19.060.377,02
Πάρκο "Χιονάκι"	103.582,61	12.882.417,38
	2.483.705,58	**31.942.794,40**
΄Εσοδα Από Συμβάσεις Νέων Έργων		

Πάρκο "Βούρεζα"	5.672.569,00	0,00
Πάρκο "Πυργάρι"	6.967.385,42	0,00
Πάρκο "Μεσοκήπι"	5.255.555,16	0,00
Πάρκο "Αγριαχλαδιά"	245.495,59	0,00
Πάρκο "Εξώστης"	11.004.906,00	0,00
Πάρκο "Γκάλοσι"	14.847,70	0,00
Πάρκο "Καραμπίλα"	7.438.782,66	0,00
Σύνολο	**36.599.541,53**	**0,00**
΄Εσοδα Από Πώληση Ανταλλακτικών		
	185.886,42	73.912,64
Σύνολο	**185.886,42**	**73.912,64**
Σύνολο Εσόδων	**41.892.835,28**	**34.172.494,03**

΄Εξοδα	**2019**	**2018**
Κόστος Συντήρησης & Επισκευής	190.167,00	174.258,00
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων Service	732.338,28	431.664,04
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων Project	2.240.762,68	1.519.993,46
Λοιπές Αμοιβές (IC) Τρίτων Βάσει των Συμβάσεων Parent Company Quarante (PCQ), Managemenbt Fee, Licence Fee	552.709,18	649.878,70
Έξοδα Ταξιδίου	99.300,73	50.857,18
Παροχές Σε Προσωπικό	594.039,61	308.868,58
Μισθώσεις	250.921,43	136.081,73
Λοιπά Έξοδα	1.764.047,57	3.719.832,63
Σύνολο	**6.424.286,48**	**6.991.434,32**
Κόστος Πωληθέντων Εμπορευμάτων	37.286.846,92	27.679.428,08
Κόστος Πωληθέντων & Έξοδα Διοίκησης	**43.711.133,40**	**34.670.862,40**

12. Ποσό χρέους καλυπτόμενο με εμπράγματες εξασφαλίσεις (παρ. 13, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίσταται.

13. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις (παρ. 16, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίσταται δοθείσες εγγυήσεις από την εταιρεία, ούτε ενδεχόμενες υποχρεώσεις εξ αυτών.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2014 - 2019. Κατά συνέπεια, οι πιθανές φορολογικές αυτές υποχρεώσεις της δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Μέχρι την 31/12/2019 δεν μας έχει κοινοποιηθεί οποιαδήποτε εντολή ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις μέχρι και το 2013. Ως εκ τούτου το δικαίωμα του Δημοσίου να κοινοποιεί φύλλα ελέγχου και πράξεις προσδιορισμού φόρου, τελών, εισφορών και προστίμων με σκοπό την επιβολή φόρου, έχει παραγραφεί για τις χρήσεις μέχρι και το 2013 κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος).

14. Δεσμεύσεις

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Οι λειτουργικές μισθώσεις που δεσμεύουν την εταιρεία αφορούν την μίσθωση κτηρίων και αυτοκινήτων:

	31.12.2019	**31.12.2018**
έως 1 έτος	75.340	68.151
από 2 έως 5 έτη	204.056	169.075
πάνω από 5 έτη	109.000	135.256

15. Παροχές προς εργαζομένους (παρ. 23, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Μ.Ο Προσωπικού ανά κατηγορία :		**2019**	**2018**
	Τεχνικό Προσωπικό	10	7
	Διευθυντής Πωλήσεων	1	1
	Σύνολο	**11**	**8**
Δαπάνες:	*Μισθοί & Ημερομίσθια*	471.747,19 €	239.067,58 €
	Κοινωνικές Επιβαρύνσεις	98.379,44 €	62.393,98 €
	Λοιπές Παροχές	23.912,98 €	7.407,02 €
	Σύνολο	**594.039,61 €**	**308.868,58 €**

16. Αμοιβές & Πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους (παρ. 25 & 30, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίστανται αμοιβές και πιστώσεις προς όργανα διοίκησης και τους εταίρους της εταιρείας.

17. Στοιχεία Ενδοομιλικών Συναλλαγών

Στοιχεία ενδοομιλικών συναλλαγών - Χρήση 1/1/2019-31/12/2019				Χρήση 1/1/2018-31/12/2018	
		Αξία συναλλαγών		Αξία συναλλαγών	
Στοιχεία αντισυμβαλλομένου (Επωνυμία,ΑΦΜ, Δ/νση, Επάγγελμα)	Αντικείμενο συναλλαγής (σύντομη περιγραφή)	Αξία άμεσων συναλλαγών	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	Αξία άμεσων συναλλαγών	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
NORDEX ENERGY GMBH Langenhorner Chaussee 600 Germany-DE 159112930	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	31.764.513,40	31.764.513,40	27.764.622,60	27.764.622,60
NORDEX ENERGY GMBH Langenhorner Chaussee 600 Germany-DE 159112930	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	481.804,93	481.804,93	452.795,22	452.795,22
NORDEX ENERGY GMBH Langenhorner Chaussee 600 Germany-DE 159112931	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ	708.807,95	708.807,95	399.541,34	399.541,34
NORDEX SE Langenhorner Chaussee 600 Germany DE 813076467	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	396.805,99	396.805,99	431.190,71	431.190,71
NORDEX ITALY SRL UNIPERSONALE viale citta d EUROPA 679-00144 ROMA IT05302300487	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	24.190,43	24.190,43	17.548,70	17.548,70
NORDEX SVERIGE AB Kungsängsvägen 25B, 753 23 Uppsala, Sweden SE556756979201	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	23.967,87	23.967,87	0,00	0,00
NORDEX ENERGY IRELAND Ltd Clonmel House Forster Way Swords Co Dublin Ireland IE9736999T	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	20.350,73	20.350,73	0,00	0,00
NORDEX UK Ltd Suite 4 Egerton House-Wilmslow Road Didsbury Manchester M20 2DX United Kindom GB778861659	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	99.817,56	99.817,56	0,00	0,00
NORDEX ENERJI A.S. Havaalanı Kavşağı Egs Business Park B1 Blok K:15, Yeşilköy, Bakırköy, İstanbul, Turkey VKN 6310561140	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	57.942,15	57.942,15	0,00	0,00

	Υπόλοιπο 31.12.2019		Υπόλοιπο 31.12.2018	
Συνδεδεμένη Επιχείρηση	**Απαίτηση**	**Υποχρέωση**	**Απαίτηση**	**Υποχρέωση**
NORDEX ENERGY GMBH	0,00	30.548.144,04	42.396,00	17.575.827,97
NORDEX ENERGY GMBH		3.900.000,00	0,00	3.900.000,00
NORDEX SE	0,00	396.805,99	0,00	556.097,23
NORDEX SE	14.170.483,27	0,00	38.162,57	0,00
NORDEX ITALY SRL UNIPERSONALE	0,00	35.410,66	0,00	11.220,23
NORDEX SVERIGE AB	0,00	23.967,87	0,00	0,00
NORDEX ENERGY IRELAND Ltd	0,00	20.350,72	0,00	0,00
NORDEX UK Ltd	0,00	0,00	0,00	0,00
NORDEX ENERJI A.S	0,00	0,00	0,00	0,00
NORDEX USA INC	0.00	3.531,50	0,00	3.531,50

18. Μερίσματα

Η εταιρεία λόγω των ζημίων δεν θα μοιράσει μερίσματα.

19. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του Ισολογισμού

Κατά τη διάρκεια του 2019, η επιδημία Coronavirus "Covid-19" απειλεί σοβαρά τη δημόσια υγεία. Για να αντιμετωπίσει αυτήν την κατάσταση έκτακτης ανάγκης, η ελληνική κυβέρνηση επέβαλε αυστηρά μέτρα απομόνωσης που περιορίζουν την κυκλοφορία ενός αυξανόμενου αριθμού ανθρώπων. Πολλές εταιρείες υιοθετούν προληπτικά μέτρα για τον περιορισμό της εξάπλωσης της λοίμωξης, όπως, για παράδειγμα, τη τηλεργασίας και εάν είναι απαραίτητο ακόμη και την αναστολή δραστηριοτήτων.

Η εταιρεία μας δεν σταμάτησε τις δραστηριότητες και, παρά τα τρέχοντα και πιθανά μελλοντικά μέτρα, αναμένεται να συνεχίσει να λειτουργεί αποτελεσματικά και χωρίς σημαντικές διακοπές. Ωστόσο, λαμβάνοντας υπόψη τη συνεχή και ταχεία εξέλιξη της επιδημίας και την επακόλουθη αβεβαιότητα των περιπλοκών που ενυπάρχουν στην πρόβλεψη για τη διάρκεια και τον αντίκτυπο που θα έχει αυτή η κατάσταση έκτακτης ανάγκης στις εθνικές και παγκόσμιες οικονομικές δραστηριότητες, οι διευθυντές δεν έκριναν δυνατό να κάνουν εύλογη εκτίμηση των επιπτώσεων των παραπάνω στις δραστηριότητες της εταιρείας και στα σχετικά υπόλοιπα ισολογισμού σε περίπτωση επιδείνωσης της τρέχουσας κατάστασης.

Η εξάπλωση του COVID-19 για την 31 Δεκεμβρίου 2019 θεωρείται μη διορθωτικό γεγονός μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2020

Ο Διαχειριστής

Πάρις Κωνσταντίνος Λάππας
Ρ 551184

Ο Υπεύθυνος για την Κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων

ΔΥΝΑΜΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Μιχόπουλος Σπυρίδων
ΑΕ 511527
Α' ΤΑΞΗΣ
Α.Μ.Ο.Ε. 22257

Έκθεση Διαχείρισης
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων της
«NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΠΕ»
για τα πεπραγμένα της 20ης εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2020

Κύριοι Εταίροι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η εικοστή κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2019 έως και 31 Δεκεμβρίου 2019.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2019, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν. 4308/2014.

ΑΞΟΝΑΣ – ΣΤΟΧΟΣ

Η εταιρεία ασχολείται με Γενικές Κατασκευαστικές εργασίες για μονάδες Ηλεκτροπαραγωγής.

Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της προμήθειας και ανέγερσης ανεμογεννητριών σε αιολικά πάρκα τρίτων και στην συντήρηση των ανεμογεννητριών αυτών.

Η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τους διαχειριστές της.
Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και την παράλληλη βελτίωση των προιόντων της, των υπηρεσιών της και των οικονομικών της μεγεθών.

Η εταιρεία εμφανίζει αυξημένο κύκλο εργασιών με αποτέλεσμα το 2018 να εμφανίζει € 34.172.494,03 και το 2019 να αυξάνεται στα € 41.892.835,28. Το 2019 προέκυψαν ζημιές, οι οποίες ανέρχονται σε € 1.667.260,66.

Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων

Σχετικά με την ύπαρξη και διαχείριση παραγόντων χρηματοοικονομικού κινδύνου, επισημαίνονται τα εξής:

Η Εταιρεία τηρεί τραπεζικό λογαριασμό σε υποκατάστημα στην Ελλάδα της UNICREDITBANK AG και στην Γερμανία της HypoVereinsbank, Member of UniCredit Bank AG όπου εισπράττει τις απαιτήσεις και ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της. Το γεγονός αυτό λειτουργεί προστατευτικά τόσο σε όρους διασφάλισης των διαθεσίμων, όσο και σε όρους ρευστότητας καθώς είναι δυνατή η αποπληρωμή υποχρεώσεων τόσο στο εσωτερικό, όσο και στο εξωτερικό.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μικρό αριθμό εταιρειών με τις οποίες η εταιρεία έχει μακροχρόνιες συναλλακτικές σχέσεις. Η είσπραξη των απαιτήσεων από τους πελάτες πραγματοποιείται με βάση τους συμφωνηθέντες πιστωτικούς όρους, συνήθως σε διάστημα μεταξύ 30 έως 60 ημερών

Επιπρόσθετη διασφάλιση στην περίπτωση των απαιτήσεων από συμβάσεις κατασκευής αιολικών πάρκων αποτελεί η είσπραξη προκαταβολής η οποία καλύπτει περίπου 40 % της συμβατικής αξίας.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι συναλλαγές της διενεργούνται σε Ευρώ. Επίσης, δεν υφίσταται κίνδυνος επιτοκίου καθώς δεν υπάρχει εξωτερικός δανεισμός.

Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος) .

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων πιστώσεων από τη μητρική εταιρεία . Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες πιστώσεις προς χρήση

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Εκ της φύσεως των εργασιών της ,η εταιρεία δεν έχει να αντιμετωπίσει περιβαλλοντικά ζητήματα, για τα οποία να πρέπει να γίνει ειδική μνεία.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η πολιτική της εταιρείας στα εργασιακά ζητήματα είναι πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλους, της ανταμοιβής της προσπάθειας και του σεβασμού των κανόνων στα θέματα υγιεινής και ασφάλειας. Οι εργαζόμενοι χαίρουν της απολύτου ελευθερίας, όσον αφορά στα δικαιώματα που απορρέουν από τις συμβάσεις τους.

Επίσης η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας τους.

Η εταιρεία ακολουθεί πιστά τις οδηγίες που δίδονται από τον Τεχνικό Ασφαλείας .

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών με την χρήση αριθμοδεικτών, από τους οποίους προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31.12.2019		31.12.2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	55.017.385,82	*99,95%*	27.582.927,36	*99,94%*
Σύνολο ενεργητικού	55.044.946,71		27.599.333,48	
Πάγιο ενεργητικό	27.560,89	*0,05%*	16.406,12	*0,06%*
Σύνολο ενεργητικού	55.044.946,71		27.599.333,48	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Σύνολο υποχρεώσεων	58.426.567,03	*106,14%*	29.326.984,61	*106,26%*
Σύνολο παθητικού	55.044.946,71		27.599.333,48	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εαιρείας.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	55.017.385,82	*94,63%*	27.582.927,36	*95,12%*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	58.139.501,63		28.997.046,60	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Καθαρά αποτ/τα χρήσεως προ φόρων	-1.667.260,66	*-3,98%*	-164.424,85	*-0,48%*
Σύνολο εσόδων	41.892.835,28		34.172.494,03	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Ο διαχειριστής σας καλεί να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη Χρήση 2019, ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, το Προσάρτημα και τη Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Κατά τη διάρκεια του 2019, η επιδημία Coronavirus "Covid-19" απειλεί σοβαρά τη δημόσια υγεία. Για να αντιμετωπίσει αυτήν την κατάσταση έκτακτης ανάγκης, η ελληνική κυβέρνηση επέβαλε αυστηρά μέτρα απομόνωσης που περιορίζουν την κυκλοφορία ενός αυξανόμενου αριθμού ανθρώπων. Πολλές εταιρείες υιοθετούν προληπτικά μέτρα για τον περιορισμό της

εξάπλωσης της λοίμωξης, όπως, για παράδειγμα, την τηλεργασίας και εάν είναι απαραίτητο ακόμη και την αναστολή δραστηριοτήτων.

Η εταιρεία μας δεν σταμάτησε τις δραστηριότητες και, παρά τα τρέχοντα και πιθανά μελλοντικά μέτρα, αναμένεται να συνεχίσει να λειτουργεί αποτελεσματικά και χωρίς σημαντικές διακοπές. Ωστόσο, λαμβάνοντας υπόψη τη συνεχή και ταχεία εξέλιξη της επιδημίας και την επακό-λουθη αβεβαιότητα των περιπλοκών που ενυπάρχουν στην πρόβλεψη για τη διάρκεια και τον αντίκτυπο που θα έχει αυτή η κατάσταση έκτακτης ανάγκης στις εθνικές και παγκόσμιες οικο-νομικές δραστηριότητες, οι διευθυντές δεν έκριναν δυνατό να κάνουν εύλογη εκτίμηση των επιπτώσεων των παραπάνω στις δραστηριότητες της εταιρείας και στα σχετικά υπόλοιπα ισο-λογισμού σε περίπτωση επιδείνωσης της τρέχουσας κατάστασης.

Η εξάπλωση του COVID-19 για την 31 Δεκεμβρίου 2019 θεωρείται μη διορθωτικό γεγονός μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η επιχείρηση κινείται στοχευμένα για την συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα, οργανωτικό , ποιότητα παρεχομένων υπηρεσιών και οικονομικών μεγεθών.

Η εταιρεία έχει τρία υποκαταστήματα, στην Κάρυστο Ευβοίας, στα Βριλήσσια Αττικής, και στο Χαλκιόπουλο Αιτωλοακαρνανίας. Και οι τρείς αυτοί χώροι, χρησιμοποιούνται για την αποθήκευση ανταλλακτικών.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019, και να απαλλάξει τους διαχειριστές από κάθε ευθύνη.

Με τιμή,
Ο διαχειριστής

ΠΑΡΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΠΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τον Έταιρο της Εταιρείας «Nordex Hellas Μονοπρόσωπη ΕΠΕ»

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων'

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Nordex Hellas Μονοπρόσωπη ΕΠΕ » (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα (Σημειώσεις).

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στο Τμήμα της Έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 3190/1955.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη ζημίας από κατασκευαστικά συμβόλαια ποσού Ευρώ 800 χιλ. με αποτέλεσμα η αξία των υποχρεώσεων να είναι μειωμένη ενώ η καθαρή θέση της Εταιρείας καθώς και τα αποτελέσματα χρήσης της να είναι αυξημένα κατά το ποσό αυτό.

2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 3190/1955.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή της χρήσης που έληξε την 31/12/2019 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις,

- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 στο οποίο παραπέμπει το άρθρο 22 (παρ. 3) του Κωδ. Ν. 3190/1955.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή. Όπως περιγράφεται στην πρώτη παράγραφο του τμήματος «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για ζημιά από κατασκευαστικά συμβόλαια. Γι' αυτό το λόγο έχουμε καταλήξει στο συμπέρασμα ότι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ουσιωδώς εσφαλμένη ως προς τα ποσά που αναφέρονται ανωτέρω στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη». Επιπρόσθετα, όπως περιγράφεται στην δεύτερη παράγραφο του τμήματος «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω, δεν ήμασταν σε θέση να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία σχετικά με την πρόβλεψη που τυχόν απαιτείται για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις. Ως εκ τούτου, δεν είμαστε σε θέση να συμπεράνουμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ή δεν είναι ουσιωδώς εσφαλμένη αναφορικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διαχειριστή και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ο Διαχειριστής έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τις απαιτήσεις του Ν. 3190/1955, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που ο Διαχειριστής καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν ο Διαχειριστής είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διαχειριστήτης λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει

ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Η Εταιρεία εμφανίζει αρνητική καθαρή θέση με αποτέλεσμα να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του Ν. 3190/1955.

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα 10 Σεπτεμβρίου 2020

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Πράισγουτερχαους Κούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268
15232 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Έλενα Θεμιστοκλέους
ΑΜ ΣΟΕΛ 38901

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

- Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

- Έκθεση των Διαχειριστών της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων.

- Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Λογιστή - Ελεγκτή

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Ισολογισμός 5

Κατάσταση Αποτελεσμάτων 7

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 8

1. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3, του άρθρου29 Ν. 4308/2014) 9

2. Κίνδυνος προοπτικής (παρ. 4, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 10

3. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών (παρ. 5, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 10

3.1. Συναλλαγματικές μετατροπές 10
3.2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 11
3.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 12
3.4. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 12
3.5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 13
3.6. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 13
3.7. Αποθέματα 14
3.8. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 14
3.9. Εμπορικές απαιτήσεις 14
3.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 15
3.11. Εταιρικό κεφάλαιο 15
3.12. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 15
3.13. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις 16
3.14. Τρέχων φόρος εισοδήματος 16
3.15. Αναγνώριση εσόδων 17
3.16. Μισθώσεις 18
3.17. Στρογγυλοποιήσεις 18

4. Ενσώματα/Άυλα περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8, του άρθρου. 29 Ν. 4308/2014) 19

5. Αποθέματα 20

6. Λοιπές Απαιτήσεις 20

7. Εταιρικό Κεφάλαιο 21

8. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 21

9. Λοιπές Υποχρεώσεις 21

10 . Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα 22

11. Ανάλυση εσόδων – εξόδων 22

12. Ποσό χρέους καλυπτόμενο με εμπράγματες εξασφαλίσεις (παρ. 13, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 23

13. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις (παρ. 16, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 24

14. Δεσμεύσεις 24

15. Παροχές προς εργαζομένους (παρ. 23, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 25

16. Αμοιβές & Πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους (παρ. 25 & 30, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 25

17. Στοιχεία Ενδοομιλικών Συναλλαγών 26

18. Μερίσματα 28

19. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του Ισολογισμού 28

Ισολογισμός

	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	4		
Μηχανολογικός Εξοπλισμός		12.982,78	16.404,89
Λοιπός εξοπλισμός		7.948,57	1,23
Σύνολο		20.931,35	16.406,12
Άυλα Πάγια Στοιχεία	4		
Λοιπός άυλα		6.629,54	0,00
Σύνολο		6.629,54	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**27.560,89**	**16.406,12**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	5	183.092,58	306.384,21
Σύνολο		183.092,58	306.384,21
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		24.255.156,09	4.819.204,53
Λοιπές απαιτήσεις	6	30.355.950,01	1.823.280,49
Προπληρωμένα έξοδα		3.364,44	1.749,38
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		219.822,70	20.632.308,75
Σύνολο		54.834.293,24	27.276.543,15
Σύνολο κυκλοφορούντων		**55.017.385,82**	**27.582.927,36**
Σύνολο ενεργητικού		**55.044.946,71**	**27.599.333,48**

		2019	2018
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	7	18.000,00	18.000,00
Σύνολο		18.000,00	18.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		-3.431.865,52	-1.764.604,86
Σύνολο		-3.431.865,52	-1.764.604,86
Σύνολο καθαρής θέσης		**-3.413.865,52**	**-1.746.604,86**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	8	32.245,20	18.953,73
Σύνολο		32.245,20	18.953,73
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		287.065,40	329.938,01

Σύνολο		287.065,40	329.938,01
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		35.266.035,86	21.611.277,80
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		22.508,97	13.668,65
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		26.772,31	19.113,26
Λοιπές υποχρεώσεις	9	17.514.190,14	4.011.905,68
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10	970.540,84	948.369,77
Έσοδα επόμενων χρήσεων		236.599,10	185.675,92
Έσοδα επόμενων χρήσεων από κατασκευαστικά συμβόλαια		4.102.854,41	2.207.035,52
Σύνολο		58.139.501,63	28.997.046,60
Σύνολο υποχρεώσεων		**58.426.567,03**	**29.326.984,61**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**55.044.946,71**	**27.599.333,48**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	41.892.835,28	34.172.494,03
Κόστος πωλήσεων	11	-42.686.587,51	-34.063.610,91
Μικτό αποτέλεσμα		-793.752,23	108.883,12
Έξοδα διοίκησης	11	-1.024.545,89	-607.251,49
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-125.836,92	-2.419,40
Λοιπά έσοδα και κέρδη		397.431,78	405.146,16
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-1.546.703,26	-95.641,61
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-120.557,40	-68.783,24
Αποτέλεσμα προ φόρων		-1.667.260,66	-164.424,85
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-1.667.260,66**	**-164.424,85**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά	Κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2018	**18.000,00**	**-1.600.180,01**	**-1.582.180,01**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών			
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			
Εσωτερικές μεταφορές			
Διανομές στους φορείς			
Αποτελέσματα περιόδου		-164.424,85	-164.424,85
Υπόλοιπο 31.12.2018	**18.000,00**	**-1.764.604,86**	**-1.746.604,86**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			
Εσωτερικές μεταφορές			
Διανομές μερισμάτων			
Αποτελέσματα περιόδου		-1.667.260,66	-1.667.260,66
Υπόλοιπο 31.12.2019	**18.000,00**	**-3.431.865,52**	**-3.413.865,52**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ)

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "NORDEX HELLAS Μ. ΕΠΕ"

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ & ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (1/1/19-31/12/19)

(βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

1. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3, του άρθρου29 Ν. 4308/2014)

Επωνυμία	**NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**
Νομικός Τύπος	**ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**
Περίοδος Αναφοράς	**1/1/2019 – 31/12/2019**
Διεύθυνση Έδρας	**Ελ.Βενιζέλου 12^{Α}-Μελίσσια**
Δημόσιο Μητρώο	**ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 3880501000 _**
Αρχή κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	**Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας** **Δεν τελεί υπό εκκαθάριση**
Κατηγορία ένταξης βάσει ν.4308/2014	**Μεσαία**

Η κυριότερη δραστηριότητα της Εταιρείας είναι Γενικές Κατασκευαστικές Εργασίες για Μονάδες Ηλεκτροπαραγωγής.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας εγκρίθηκαν για δημοσίευση από τον Διαχειριστή της, στις 10.09.2020.

Δήλωση αρμοδίου οργάνου οντότητας (παρ. 3, εδ θ του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Η Γενική Συνέλευση του εταίρου ως αρμόδιο όργανο για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, δηλώνει υπεύθυνα ότι οι εν λόγω καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014.

Τα Μέλη

NORDEX ENERGY GmbH	Langehorner Chaussee 600	Αμβούργο-Γερμανία

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας «Nordex Energy GmbH», η οποία κατέχει ποσοστό ελέγχου 100% στην «Nordex Hellas Μ.Ε.Π.Ε», και είναι εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με έδρα την Γερμανία. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην ηλεκτρονική διεύθυνση http://www.nordex-online.com/en/investor-relations/publications.html

2. Κίνδυνος προοπτικής (παρ. 4, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίστανται παράγοντες κινδύνου στο άμεσο προβλεπτό μέλλον, που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Επιπρόσθετα υπάρχει επιστολή υποστήριξης από την μητρική εταιρεία.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Παρά το γεγονός των δυσάρεστων εξελίξεων λόγω της κρίσης του κορωνοϊού, οι μακροπρόθεσμες επενδύσεις στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, φαίνεται ότι δεν θα επηρεαστούν αρνητικά, δεδομένων των στόχων, τους οποίου έχει θέσει η Ευρωπαϊκή Ένωση για την πράσινη ανάπτυξη.

3. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών (παρ. 5, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του Νόμου 4308/2014.

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του ιστορικού κόστους και της αρχής του δουλευμένου.

3.1. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Νόμισμα κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (νόμισμα παρουσίασης). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα, στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις με τις ισχύουσες ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα οποία εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

3.2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν μηχανολογικό εξοπλισμό και λοιπό εξοπλισμό. Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις (αποσβέσιμο κόστος κτήσης). Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες βελτίωσης παγίων περιλαμβάνονται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης περιλαμβάνονται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία μόνο εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων, το οποίο δεν αναμένεται να επιφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία, καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Η λογιστική αξία του αντικαθιστάμενου μέρους του παγίου παύει να αναγνωρίζεται.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων (εκτός της γης) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Εργαλεία 10 έτη
- Μεταφορικά Μέσα 6 έτη
- Λοιπός Εξοπλισμός 10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται, εάν κριθεί απαραίτητο στο τέλος κάθε χρήσεως.

Η λογιστική αξία ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του, όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του (σημείωση 3.3).

Τα κέρδη ή οι ζημιές κατά την πώληση προκύπτουν από τη διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της λογιστικής αξίας και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης, στην οποία πραγματοποιείται η πώληση, στο κονδύλι «Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων».

3.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα πάγια στοιχεία η Εταιρεία έχει εντάξει λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή. Τα λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωσης. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία εκτιμάται σε 5 χρόνια.

3.4. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αποσβένονται ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν, ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η αναγνώριση της ζημιάς απομείωσης γίνεται, όταν εκτιμάται, ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του αναμενόμενου ποσού ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας, αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης, είναι γεγονότα, τα οποία είναι πιθανόν να οδηγήσουν σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου, απαξίωση ή και φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες, οι οποίες τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου, μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης, δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία, την οποία θα είχε το πάγιο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημιά απομείωσης.

3.5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Επιπλέον, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα, για τα οποία τεκμαίρεται, ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται, όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των στοιχείων εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιωδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη, που προκύπτουν από την κυριότητα των στοιχείων.

3.6. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εάν υπάρχουν ενδείξεις, ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Ενδείξεις απομείωσης μπορεί να αποτελούν τα εξής γεγονότα: σημαντική οικονομική δυσκολία του χρεώστη ή ομάδας χρεωστών, η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων, οι οποίες απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημιά απομείωσης προκύπτει, όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό, το οποίο η Εταιρεία εκτιμά, ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό, το οποίο η Εταιρεία εκτιμά, ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, είναι το μεγαλύτερο από την παρούσα αξία του ποσού, το οποίο εκτιμάται, ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου ή την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτήν, όταν οι συνθήκες, οι οποίες τις δημιούργησαν παύουν να ισχύουν. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας, την οποία θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του μη

κυκλοφορούντος ενεργητικού, οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται, όταν εκτιμάται, ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο «Πρώτο εισαχθέν-Πρώτο Εξαχθέν» (FIFO).

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή διάθεσης των αποθεμάτων κατά την κανονική πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωση τους και την πραγματοποίηση της διάθεσης.

3.8. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάση της αρχής του δεδουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπές απαιτήσεις» και «Προπληρωμένα έξοδα».

3.9. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα οφειλόμενα από τους πελάτες ποσά για πωληθέντα προϊόντα ή παρασχεθείσες υπηρεσίες σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Διαφορετικά, καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της

αρχικής αναγνώρισης, οι έντοκες εμπορικές απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος, με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

3.11. Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τα εταιρικά μερίδια της εταιρείας.

Τα άμεσα έξοδα για την έκδοση των εταιρικών μεριδίων εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, σε περίπτωση κατά την οποία τα σχετικά ποσά είναι σημαντικά για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, τα εν λόγω ποσά αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο, κατά την οποία αυτά πραγματοποιούνται.

3.12. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά αφορούντα την υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων σχετιζόμενο κόστος αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου, στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση, κατά την οποία οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, αναγνωρίζονται αρχικά στο αναλαμβανόμενο καθαρό ποσό, λαμβανομένων υπόψη τον ποσών, τα οποία αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το άμεσα με την ανάληψη αυτών σχετιζόμενο κόστος. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται, όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη, είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης, η οποία εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος, το οποίο καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων, τα οποία αναλαμβάνονται, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.13. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό, το οποίο αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών, τα οποία αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Προκύπτουσες διαφορές, είτε κατά την επανεκτίμηση, είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου, στην οποία προκύπτουν.

3.14. Τρέχων φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο εφαρμοζόμενος εταιρικός φορολογικός συντελεστής για τη χρήση του 2019 είναι 24% έναντι 29% για τη χρήση του 2018. Με τον ίδιο Νόμο απαιτείται πληρωμή προκαταβολής ποσοστού 100%, η οποία συμψηφίζεται με τον φόρο εισοδήματος της επόμενης χρήσης.

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα δηλούμενα αποτελέσματα, κέρδη ή οι ζημίες, παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές

ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου φορολογίας εισοδήματος.

Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν με μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος, στο οποίο προέκυψαν.

3.15. Αναγνώριση εσόδων

Το έσοδο αποτιμάται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύει το εισπρακτέο ποσό για τα πωληθέντα αγαθά και τις παρασχεθείσες υπηρεσίες, καθαρό από εκπτώσεις, επιστροφές και έμμεσους φόρους (Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, Χαρτόσημο κλπ.) Η Εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο εντός της περιόδου, στην οποία καθίσταται δεδουλευμένο και όταν συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε δραστηριότητα της Εταιρείας, όπως περιγράφονται πιο κάτω.

Το έσοδο της Εταιρείας προέρχεται από την δραστηριότητα της.

(α) Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται, με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται πιθανή ή εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

(β) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται, όταν καθίστανται δεδουλευμένα και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

(γ) Πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται, όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα συνδεόμενα με τη κυριότητά τους οφέλη, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή, τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην Εταιρεία.

(δ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας, με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

(ε) Έσοδα από ενοίκια

Τα έσοδα από ενοίκια αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

3.16. Μισθώσεις

Η εταιρεία ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι μισθώσεις που έχει συνάψει η Εταιρεία μέχρι την ημερομηνία Ισολογισμού ως μισθωτής αφορούν μόνο λειτουργικές μισθώσεις.

3.17. Στρογγυλοποιήσεις

Παρουσιαζόμενες διαφορές μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

4. Ενσώματα/Άυλα περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8, του άρθρου. 29 Ν. 4308/2014)

	Αξία Κτήσης				**Αποσβέσεις**				**Αναπόσβεστη Αξία**	
	Υπόλοιπα	Προσθήκες	Πώληση	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα	Προσθήκες	Απομειώσεις	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα
	31.12.2018	**2019**	**2019**	**31.12.2019**	**31.12.2018**	**2019**	**2019**	**31.12.2019**	**31.12.2018**	**31.12.2019**
Περιγραφή Λογαριασμού										
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	78.943,49	0,00	0,00	78.943,49	62.538,60	3.422,11	0,00	65.960,71	16.404,89	12.982,78
Λοιπός Εξοπλισμός	49.463,57	11.978,89	0,00	61.442,46	49.462,34	4.031,55	0,00	53.493,89	1,23	7.948,57
Λογισμικά	0,00	6.715,05	0,00	6.715,05	0,00	85,51	0,00	85,51	0,00	6.629,54
Σύνολο	128.407,06	18.693,94	0,00	147.101,00	112.000,94	7.539,17	0,00	119.540,11	16.406,12	27.560,89

Επί των ενσώματων ακινητοποιήσεων της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου είδους δεσμεύσεις.

5. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31. Δεκ.2019
Απόθεμα Έναρξης	306.384,21
Απομείωση	-125.492,70
Αγορές	37.289.047,99
Ανάλωση	-37.286.846,92
Απόθεμα λήξης	**183.092,58**

Κατά τη διάρκεια του 2019, η Εταιρεία έκρινε σκόπιμο να προβεί σε απομείωση των αποθεμάτων της αποθήκης, η οποία διατηρεί στο υποκατάστημα της Κάρυστου, καθώς τα εν λόγω αποθέματα θεωρούνται πλέον παρωχημένα. Η αξία της εν λόγω απομείωσης ανέρχεται στο ποσό των € 125.492,70.

6. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31. Δεκ.2019	**31. Δεκ.2018**
Δοσμένες Εγγυήσεις	45.337,89	23.915,34
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ	2.975.143,94	1.489.333,27
Προκαταβολή Φόρου Εισοδήματος	258.597,94	258.597,94
Φόρος Εισοδήματος	187.123,27	0,00
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	14.170.483,27	38.162,57
Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα	12.702.382,94	0,00
Λογαριασμοί προσωπικού προς απόδοση	14.217,42	9.572,56
Λογαριασμοί συνεργατών προς απόδοση	2.193,33	2.311,50
Απαιτήσεις από προμηθευτές	130,87	130,87
Απαιτήσεις από πιστωτές	339,14	1.256,44
	30.355.950,01	**1.823.280,49**

Θα πρέπει να σημειώσουμε ότι η σημαντική διαφορά που παρατηρείτε στις Λοιπές Απαιτήσεις το 2019 έναντι του 2018, όπως προκύπτει και από την παρουσίαση των κονδυλίων ανωτέρω, οφείλεται στα Έσοδα Χρήσεων Εισπρακτέα, τα οποία σχετίζονται με τα υπό εκτέλεση Νέα Κατασκευαστικά Έργα, τα οποία αναμένεται να ολοκληρωθούν κατά

την επόμενη διαχειριστική περίοδο, αλλά και από τα κονδύλια που διαχειρίζεται η μητρική εταιρεία.

Ο φόρος προστιθεμένης αξίας αναμένεται να συμψηφισθεί στην επόμενη διαχειριστική περίοδο. Εάν τελικά, υπάρξει μη δυνάμενο να συμψηφισθεί ποσό, θα ζητηθεί η επιστροφή του, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

7. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε € 18.000,00 και διαιρείται σε 600 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας € 30,00 το καθένα.

8. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους, μετά την έξοδο αυτών από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα προκύπτοντα ποσά, με βάση αποδεκτή μέθοδο. Προκύπτουσες διαφορές, είτε κατά την επανεκτίμηση, είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου, στην οποία προκύπτουν.

9. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31 Δεκ.2019	**31 Δεκ.2018**
Λογαριασμοί προσωπικού προς απόδοση	0,00	1.348,12
Λογαριασμοί συνεργατών προς απόδοση	0,00	705,11
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	3.900.000,00	3.900.000,00
Υποχρεώσεις σε πιστωτές	312.164,67	107.533,08
Υποχρεώσεις σε χρεώστες	38.900,30	0,00
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	1.598,17	2.319,37
Προκαταβολές Πελατών	13.261.527,00	0,00
Σύνολο	**17.514.190,14**	**4.011.905,68**

Θα πρέπει να σημειώσουμε ότι, η παρατηρούμενη σημαντική διαφορά στο κονδύλι των "Λοιπών Υποχρεώσεων" κατά τη χρήση του 2019 έναντι της προηγούμενης, όπως προκύπτει και από την παρουσίαση των σχετικών κονδυλίων ανωτέρω, οφείλεται στο κονδύλι Προκαταβολές Πελατών για νέα έργα, τα οποία η εταιρεία διαθέτει στο

χαρτοφυλάκιό της και αναμένεται να ολοκληρωθούν κατά την επόμενη διαχειριστική περίοδο.

10. Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα αναλύονται ως κάτωθι:

	31. Δεκ.2019	**31. Δεκ.2018**
Έξοδα δεδουλευμένα Γάβροβο	120.000,00	373.970,33
Έξοδα δεδουλευμένα Χιονάκι	148.000,00	236.934,75
Αμοιβές Ελεγκτών	5.000,00	10.000,00
Διάφορα Έξοδα	1.375,17	30.803,60
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις για Εγγυήσεις Κατασκευής	336.724,70	123.661,09
Έξοδα δεδουλευμένα Μουγγούλιος	42.000,00	133.000,00
Έξοδα δεδουλευμένα Πλαγιά	0,00	40.000,00
Έξοδα δεδουλευμένα Γάβροβο	12.541,72	0,00
Έκτακτες Αμοιβές	70.000,00	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα Εξώστης	234.899,25	0,00
	970.540,84	**948.369,77**

11. Ανάλυση εσόδων – εξόδων

Έσοδα	**2019**	**2018**
΄Εσοδα από τη Συντήρηση των Α/Γ Βάσει Συμβάσεων Συντήρησης		
Πάρκο "Ξηροβούνι"	43.508,08	165.759,67
Πάρκο "Χυλός"	92.874,27	277.801,66
Πάρκο "Ραχούλα"	519.261,60	309.218,32
Πάρκο "Σκοπιά"	383.433,80	256.770,03
Πάρκο "Λογγαράκια"	283.044,16	412.886,67
Πάρκο "Καρυστία"	51.701,79	205.691,37
Πάρκο "Μουγγούλιος"	238.392,61	252.408,81
Πάρκο "Πλαγιά"	344.037,17	232.854,46
Πάρκο "Γάβροβο"	318.194,49	0,00
Πάρκο "Χιονάκι"	349.253,78	0,00
Λοιπές Υπηρεσίες	0,00	42.396,00
Σύνολο	**2.623.701,75**	**2.155.786,99**
΄Εσοδα Από Συμβάσεις Έργων		
Πάρκο "Γάβροβο"	2.380.122,97	19.060.377,02
Πάρκο "Χιονάκι"	103.582,61	12.882.417,38
	2.483.705,58	**31.942.794,40**
΄Εσοδα Από Συμβάσεις Νέων Έργων		

Πάρκο "Βούρεζα"	5.672.569,00	0,00
Πάρκο "Πυργάρι"	6.967.385,42	0,00
Πάρκο "Μεσοκήπι"	5.255.555,16	0,00
Πάρκο "Αγριαχλαδιά"	245.495,59	0,00
Πάρκο "Εξώστης"	11.004.906,00	0,00
Πάρκο "Γκάλοσι"	14.847,70	0,00
Πάρκο "Καραμπίλα"	7.438.782,66	0,00
Σύνολο	**36.599.541,53**	**0,00**
΄Εσοδα Από Πώληση Ανταλλακτικών		
	185.886,42	73.912,64
Σύνολο	**185.886,42**	**73.912,64**
Σύνολο Εσόδων	**41.892.835,28**	**34.172.494,03**

΄Εξοδα	**2019**	**2018**
Κόστος Συντήρησης & Επισκευής	190.167,00	174.258,00
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων Service	732.338,28	431.664,04
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων Project	2.240.762,68	1.519.993,46
Λοιπές Αμοιβές (IC) Τρίτων Βάσει των Συμβάσεων Parent Company Quarante (PCQ), Managemenbt Fee, Licence Fee	552.709,18	649.878,70
Έξοδα Ταξιδίου	99.300,73	50.857,18
Παροχές Σε Προσωπικό	594.039,61	308.868,58
Μισθώσεις	250.921,43	136.081,73
Λοιπά Έξοδα	1.764.047,57	3.719.832,63
Σύνολο	**6.424.286,48**	**6.991.434,32**
Κόστος Πωληθέντων Εμπορευμάτων	37.286.846,92	27.679.428,08
Κόστος Πωληθέντων & Έξοδα Διοίκησης	**43.711.133,40**	**34.670.862,40**

12. Ποσό χρέους καλυπτόμενο με εμπράγματες εξασφαλίσεις (παρ. 13, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίσταται.

13. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις (παρ. 16, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίσταται δοθείσες εγγυήσεις από την εταιρεία, ούτε ενδεχόμενες υποχρεώσεις εξ αυτών.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2014 - 2019. Κατά συνέπεια, οι πιθανές φορολογικές αυτές υποχρεώσεις της δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Μέχρι την 31/12/2019 δεν μας έχει κοινοποιηθεί οποιαδήποτε εντολή ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις μέχρι και το 2013. Ως εκ τούτου το δικαίωμα του Δημοσίου να κοινοποιεί φύλλα ελέγχου και πράξεις προσδιορισμού φόρου, τελών, εισφορών και προστίμων με σκοπό την επιβολή φόρου, έχει παραγραφεί για τις χρήσεις μέχρι και το 2013 κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος).

14. Δεσμεύσεις

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Οι λειτουργικές μισθώσεις που δεσμεύουν την εταιρεία αφορούν την μίσθωση κτηρίων και αυτοκινήτων:

	31.12.2019	**31.12.2018**
έως 1 έτος	75.340	68.151
από 2 έως 5 έτη	204.056	169.075
πάνω από 5 έτη	109.000	135.256

15. Παροχές προς εργαζομένους (παρ. 23, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Μ.Ο Προσωπικού ανά κατηγορία :		**2019**	**2018**
	Τεχνικό Προσωπικό	10	7
	Διευθυντής Πωλήσεων	1	1
	Σύνολο	**11**	**8**
Δαπάνες:	*Μισθοί & Ημερομίσθια*	471.747,19 €	239.067,58 €
	Κοινωνικές Επιβαρύνσεις	98.379,44 €	62.393,98 €
	Λοιπές Παροχές	23.912,98 €	7.407,02 €
	Σύνολο	**594.039,61 €**	**308.868,58 €**

16. Αμοιβές & Πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους (παρ. 25 & 30, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίστανται αμοιβές και πιστώσεις προς όργανα διοίκησης και τους εταίρους της εταιρείας.

17. Στοιχεία Ενδοομιλικών Συναλλαγών

Στοιχεία ενδοομιλικών συναλλαγών - Χρήση 1/1/2019-31/12/2019				Χρήση 1/1/2018-31/12/2018	
		Αξία συναλλαγών		Αξία συναλλαγών	
Στοιχεία αντισυμβαλλομένου (Επωνυμία,ΑΦΜ, Δ/νση, Επάγγελμα)	Αντικείμενο συναλλαγής (σύντομη περιγραφή)	Αξία άμεσων συναλλαγών	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	Αξία άμεσων συναλλαγών	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
NORDEX ENERGY GMBH Langenhorner Chaussee 600 Germany-DE 159112930	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	31.764.513,40	31.764.513,40	27.764.622,60	27.764.622,60
NORDEX ENERGY GMBH Langenhorner Chaussee 600 Germany-DE 159112930	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	481.804,93	481.804,93	452.795,22	452.795,22
NORDEX ENERGY GMBH Langenhorner Chaussee 600 Germany-DE 159112931	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ	708.807,95	708.807,95	399.541,34	399.541,34
NORDEX SE Langenhorner Chaussee 600 Germany DE 813076467	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	396.805,99	396.805,99	431.190,71	431.190,71
NORDEX ITALY SRL UNIPERSONALE viale citta d EUROPA 679-00144 ROMA IT05302300487	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	24.190,43	24.190,43	17.548,70	17.548,70
NORDEX SVERIGE AB Kungsängsvägen 25B, 753 23 Uppsala, Sweden SE556756979201	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	23.967,87	23.967,87	0,00	0,00
NORDEX ENERGY IRELAND Ltd Clonmel House Forster Way Swords Co Dublin Ireland IE9736999T	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	20.350,73	20.350,73	0,00	0,00
NORDEX UK Ltd Suite 4 Egerton House-Wilmslow Road Didsbury Manchester M20 2DX United Kindom GB778861659	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	99.817,56	99.817,56	0,00	0,00
NORDEX ENERJI A.S. Havaalanı Kavşağı Egs Business Park B1 Blok K:15, Yeşilköy, Bakırköy, İstanbul, Turkey VKN 6310561140	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	57.942,15	57.942,15	0,00	0,00

	Υπόλοιπο 31.12.2019		Υπόλοιπο 31.12.2018	
Συνδεδεμένη Επιχείρηση	**Απαίτηση**	**Υποχρέωση**	**Απαίτηση**	**Υποχρέωση**
NORDEX ENERGY GMBH	0,00	30.548.144,04	42.396,00	17.575.827,97
NORDEX ENERGY GMBH		3.900.000,00	0,00	3.900.000,00
NORDEX SE	0,00	396.805,99	0,00	556.097,23
NORDEX SE	14.170.483,27	0,00	38.162,57	0,00
NORDEX ITALY SRL UNIPERSONALE	0,00	35.410,66	0,00	11.220,23
NORDEX SVERIGE AB	0,00	23.967,87	0,00	0,00
NORDEX ENERGY IRELAND Ltd	0,00	20.350,72	0,00	0,00
NORDEX UK Ltd	0,00	0,00	0,00	0,00
NORDEX ENERJI A.S	0,00	0,00	0,00	0,00
NORDEX USA INC	0.00	3.531,50	0,00	3.531,50

18. Μερίσματα

Η εταιρεία λόγω των ζημίων δεν θα μοιράσει μερίσματα.

19. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του Ισολογισμού

Κατά τη διάρκεια του 2019, η επιδημία Coronavirus "Covid-19" απειλεί σοβαρά τη δημόσια υγεία. Για να αντιμετωπίσει αυτήν την κατάσταση έκτακτης ανάγκης, η ελληνική κυβέρνηση επέβαλε αυστηρά μέτρα απομόνωσης που περιορίζουν την κυκλοφορία ενός αυξανόμενου αριθμού ανθρώπων. Πολλές εταιρείες υιοθετούν προληπτικά μέτρα για τον περιορισμό της εξάπλωσης της λοίμωξης, όπως, για παράδειγμα, τη τηλεργασίας και εάν είναι απαραίτητο ακόμη και την αναστολή δραστηριοτήτων.

Η εταιρεία μας δεν σταμάτησε τις δραστηριότητες και, παρά τα τρέχοντα και πιθανά μελλοντικά μέτρα, αναμένεται να συνεχίσει να λειτουργεί αποτελεσματικά και χωρίς σημαντικές διακοπές. Ωστόσο, λαμβάνοντας υπόψη τη συνεχή και ταχεία εξέλιξη της επιδημίας και την επακόλουθη αβεβαιότητα των περιπλοκών που ενυπάρχουν στην πρόβλεψη για τη διάρκεια και τον αντίκτυπο που θα έχει αυτή η κατάσταση έκτακτης ανάγκης στις εθνικές και παγκόσμιες οικονομικές δραστηριότητες, οι διευθυντές δεν έκριναν δυνατό να κάνουν εύλογη εκτίμηση των επιπτώσεων των παραπάνω στις δραστηριότητες της εταιρείας και στα σχετικά υπόλοιπα ισολογισμού σε περίπτωση επιδείνωσης της τρέχουσας κατάστασης.

Η εξάπλωση του COVID-19 για την 31 Δεκεμβρίου 2019 θεωρείται μη διορθωτικό γεγονός μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2020

Ο Διαχειριστής

Πάρις Κωνσταντίνος Λάππας
Ρ 551184

Ο Υπεύθυνος για την Κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων

ΔΥΝΑΜΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Μιχόπουλος Σπυρίδων
ΑΕ 511527
Α' ΤΑΞΗΣ
Α.Μ.Ο.Ε. 22257

Έκθεση Διαχείρισης
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων της
«NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΠΕ»
για τα πεπραγμένα της 20ης εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2020

Κύριοι Εταίροι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η εικοστή κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2019 έως και 31 Δεκεμβρίου 2019.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2019, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν. 4308/2014.

ΑΞΟΝΑΣ – ΣΤΟΧΟΣ

Η εταιρεία ασχολείται με Γενικές Κατασκευαστικές εργασίες για μονάδες Ηλεκτροπαραγωγής.

Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της προμήθειας και ανέγερσης ανεμογεννητριών σε αιολικά πάρκα τρίτων και στην συντήρηση των ανεμογεννητριών αυτών.

Η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τους διαχειριστές της.
Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και την παράλληλη βελτίωση των προιόντων της, των υπηρεσιών της και των οικονομικών της μεγεθών.

Η εταιρεία εμφανίζει αυξημένο κύκλο εργασιών με αποτέλεσμα το 2018 να εμφανίζει € 34.172.494,03 και το 2019 να αυξάνεται στα € 41.892.835,28. Το 2019 προέκυψαν ζημιές, οι οποίες ανέρχονται σε € 1.667.260,66.

Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων

Σχετικά με την ύπαρξη και διαχείριση παραγόντων χρηματοοικονομικού κινδύνου, επισημαίνονται τα εξής:

Η Εταιρεία τηρεί τραπεζικό λογαριασμό σε υποκατάστημα στην Ελλάδα της UNICREDITBANK AG και στην Γερμανία της HypoVereinsbank, Member of UniCredit Bank AG όπου εισπράττει τις απαιτήσεις και ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της. Το γεγονός αυτό λειτουργεί προστατευτικά τόσο σε όρους διασφάλισης των διαθεσίμων, όσο και σε όρους ρευστότητας καθώς είναι δυνατή η αποπληρωμή υποχρεώσεων τόσο στο εσωτερικό, όσο και στο εξωτερικό.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μικρό αριθμό εταιρειών με τις οποίες η εταιρεία έχει μακροχρόνιες συναλλακτικές σχέσεις. Η είσπραξη των απαιτήσεων από τους πελάτες πραγματοποιείται με βάση τους συμφωνηθέντες πιστωτικούς όρους, συνήθως σε διάστημα μεταξύ 30 έως 60 ημερών

Επιπρόσθετη διασφάλιση στην περίπτωση των απαιτήσεων από συμβάσεις κατασκευής αιολικών πάρκων αποτελεί η είσπραξη προκαταβολής η οποία καλύπτει περίπου 40 % της συμβατικής αξίας.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι συναλλαγές της διενεργούνται σε Ευρώ. Επίσης, δεν υφίσταται κίνδυνος επιτοκίου καθώς δεν υπάρχει εξωτερικός δανεισμός.

Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος) .

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων πιστώσεων από τη μητρική εταιρεία . Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες πιστώσεις προς χρήση

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Εκ της φύσεως των εργασιών της ,η εταιρεία δεν έχει να αντιμετωπίσει περιβαλλοντικά ζητήματα, για τα οποία να πρέπει να γίνει ειδική μνεία.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η πολιτική της εταιρείας στα εργασιακά ζητήματα είναι πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλους, της ανταμοιβής της προσπάθειας και του σεβασμού των κανόνων στα θέματα υγιεινής και ασφάλειας. Οι εργαζόμενοι χαίρουν της απολύτου ελευθερίας, όσον αφορά στα δικαιώματα που απορρέουν από τις συμβάσεις τους.

Επίσης η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας τους.

Η εταιρεία ακολουθεί πιστά τις οδηγίες που δίδονται από τον Τεχνικό Ασφαλείας .

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών με την χρήση αριθμοδεικτών, από τους οποίους προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31.12.2019		31.12.2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	55.017.385,82	*99,95%*	27.582.927,36	*99,94%*
Σύνολο ενεργητικού	55.044.946,71		27.599.333,48	
Πάγιο ενεργητικό	27.560,89	*0,05%*	16.406,12	*0,06%*
Σύνολο ενεργητικού	55.044.946,71		27.599.333,48	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Σύνολο υποχρεώσεων	58.426.567,03	*106,14%*	29.326.984,61	*106,26%*
Σύνολο παθητικού	55.044.946,71		27.599.333,48	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εαιρείας.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	55.017.385,82	*94,63%*	27.582.927,36	*95,12%*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	58.139.501,63		28.997.046,60	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Καθαρά αποτ/τα χρήσεως προ φόρων	-1.667.260,66	*-3,98%*	-164.424,85	*-0,48%*
Σύνολο εσόδων	41.892.835,28		34.172.494,03	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Ο διαχειριστής σας καλεί να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη Χρήση 2019, ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, το Προσάρτημα και τη Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Κατά τη διάρκεια του 2019, η επιδημία Coronavirus "Covid-19" απειλεί σοβαρά τη δημόσια υγεία. Για να αντιμετωπίσει αυτήν την κατάσταση έκτακτης ανάγκης, η ελληνική κυβέρνηση επέβαλε αυστηρά μέτρα απομόνωσης που περιορίζουν την κυκλοφορία ενός αυξανόμενου αριθμού ανθρώπων. Πολλές εταιρείες υιοθετούν προληπτικά μέτρα για τον περιορισμό της

εξάπλωσης της λοίμωξης, όπως, για παράδειγμα, την τηλεργασίας και εάν είναι απαραίτητο ακόμη και την αναστολή δραστηριοτήτων.

Η εταιρεία μας δεν σταμάτησε τις δραστηριότητες και, παρά τα τρέχοντα και πιθανά μελλοντικά μέτρα, αναμένεται να συνεχίσει να λειτουργεί αποτελεσματικά και χωρίς σημαντικές διακοπές. Ωστόσο, λαμβάνοντας υπόψη τη συνεχή και ταχεία εξέλιξη της επιδημίας και την επακό-λουθη αβεβαιότητα των περιπλοκών που ενυπάρχουν στην πρόβλεψη για τη διάρκεια και τον αντίκτυπο που θα έχει αυτή η κατάσταση έκτακτης ανάγκης στις εθνικές και παγκόσμιες οικο-νομικές δραστηριότητες, οι διευθυντές δεν έκριναν δυνατό να κάνουν εύλογη εκτίμηση των επιπτώσεων των παραπάνω στις δραστηριότητες της εταιρείας και στα σχετικά υπόλοιπα ισο-λογισμού σε περίπτωση επιδείνωσης της τρέχουσας κατάστασης.

Η εξάπλωση του COVID-19 για την 31 Δεκεμβρίου 2019 θεωρείται μη διορθωτικό γεγονός μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η επιχείρηση κινείται στοχευμένα για την συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα, οργανωτικό , ποιότητα παρεχομένων υπηρεσιών και οικονομικών μεγεθών.

Η εταιρεία έχει τρία υποκαταστήματα, στην Κάρυστο Ευβοίας, στα Βριλήσσια Αττικής, και στο Χαλκιόπουλο Αιτωλοακαρνανίας. Και οι τρείς αυτοί χώροι, χρησιμοποιούνται για την αποθήκευση ανταλλακτικών.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019, και να απαλλάξει τους διαχειριστές από κάθε ευθύνη.

Με τιμή,
Ο διαχειριστής

ΠΑΡΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΠΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τον Έταιρο της Εταιρείας «Nordex Hellas Μονοπρόσωπη ΕΠΕ»

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων'

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Nordex Hellas Μονοπρόσωπη ΕΠΕ » (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα (Σημειώσεις).

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στο Τμήμα της Έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 3190/1955.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη ζημίας από κατασκευαστικά συμβόλαια ποσού Ευρώ 800 χιλ. με αποτέλεσμα η αξία των υποχρεώσεων να είναι μειωμένη ενώ η καθαρή θέση της Εταιρείας καθώς και τα αποτελέσματα χρήσης της να είναι αυξημένα κατά το ποσό αυτό.

2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 3190/1955.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή της χρήσης που έληξε την 31/12/2019 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις,

- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 στο οποίο παραπέμπει το άρθρο 22 (παρ. 3) του Κωδ. Ν. 3190/1955.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή. Όπως περιγράφεται στην πρώτη παράγραφο του τμήματος «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για ζημιά από κατασκευαστικά συμβόλαια. Γι' αυτό το λόγο έχουμε καταλήξει στο συμπέρασμα ότι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ουσιωδώς εσφαλμένη ως προς τα ποσά που αναφέρονται ανωτέρω στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη». Επιπρόσθετα, όπως περιγράφεται στην δεύτερη παράγραφο του τμήματος «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω, δεν ήμασταν σε θέση να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία σχετικά με την πρόβλεψη που τυχόν απαιτείται για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις. Ως εκ τούτου, δεν είμαστε σε θέση να συμπεράνουμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ή δεν είναι ουσιωδώς εσφαλμένη αναφορικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διαχειριστή και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ο Διαχειριστής έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τις απαιτήσεις του Ν. 3190/1955, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που ο Διαχειριστής καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν ο Διαχειριστής είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διαχειριστήτης λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει

ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Η Εταιρεία εμφανίζει αρνητική καθαρή θέση με αποτέλεσμα να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του Ν. 3190/1955.

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα 10 Σεπτεμβρίου 2020

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Πράισγουτερχαους Κούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268
15232 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Έλενα Θεμιστοκλέους
ΑΜ ΣΟΕΛ 38901