Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.10.01 14:50:29 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,01/10/2020
Αριθ. Πρωτ.:2130297

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **GLVP A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8659501000**.

Την **01/10/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2261777,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «GLVP A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **8659501000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

GLVP Ανώνυμος Τουριστική Εμπορική και Κατασκευαστική Εταιρεία,
Ανάφης και Υμηττού 16, Σαρωνίδα,
ΑΦΜ 997981355, ΔΟΥ ΦΑΕΕ Αθηνών,
ΑΡΜΑΕ 67649/04/Β/09/22 ΓΕΜΗ 8659501000

ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της 20ης Αυγούστου 2020

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 10.09.2020

επί του Ισολογισμού της 10ης εταιρικής χρήσεως από 01.1.2019 έως 31.12.2019

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο αυτής «GLVP A.E.» με ΑΡΜΑΕ 67649/047/Β/9/22 , ΑΡ.ΓΕΜΗ 8659501000 την 10η διαχειριστική χρήση.

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας και των αποτελεσμάτων της χρήσης έχουν ως εξής:

- Οι ζημίες της χρήσης ανήλθαν σε ποσό 356.300,98€ και το σύνολο των συσσωρευμένων ζημιών ανέρχεται σε 1.193.423,70€
  Οι ζημιές αυτές εμπεριέχουν τις συσσωρευμένες ζημιές των προηγούμενων ετών και τα αυξημένα έξοδα λόγω της δεύτερης χρονιάς λειτουργίας του ξενοδοχείου.

- Οι κατασκευαστικές εργασίες του ξενοδοχείου και του περιβάλλοντος χώρου, ολοκληρώθηκαν στο 2019.

- Το γενικό σύνολό του Ενεργητικού της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 6.998.528,52€

- Η εταιρεία συνέχισε την δυναμική της παρουσία στο χώρο του τουρισμού για δεύτερη συνεχόμενη χρονιά, με γνώμονα την άριστη ποιότητα των υπηρεσιών της στο ξενοδοχείο της WHITE ROCK OF KOS, η οποία αποτυπώθηκε στα

  εγκωμιαστικά σχόλια των πελατών της και στην εξαιρετική βαθμολογία του ξενοδοχείου τόσο στην booking.com, όσο και στο tripadvisor.com.

- Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2019-31/12/2019, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της Έκθεσης.

Μετά από τα προαναφερθέντα κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 10ης εταιρικής χρήσεως της 31/12/2019
2. Να εγκρίνετε τον πίνακα αποτελεσμάτων της 10ης εταιρικής χρήσεως της 31/12/2019.
3. Να απαλλάξετε εμάς καθώς και τους λογιστές της 10ης εταιρικής χρήσεως της 31/12/2019 από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της υπό έλεγχο χρήσης.

Αθήνα 20 Αυγούστου 2020

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2019 - 10η Εταιρική χρήση (01/01/2019 - 31/12/2019)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8659501000

	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	3.982.111,26	3.962.028,02
Μηχανολογικός εξοπλισμός	77.005,32	86.126,22
Λοιπός εξοπλισμός	916.061,21	947.392,09
Σύνολο	**4.975.177,79**	**4.995.546,33**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	23.905,55	27.360,59
Σύνολο	**23.905,55**	**27.360,59**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**4.999.083,34**	**5.022.906,92**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	36.670,69	643.451,69
Λοιπές απαιτήσεις	1.364.276,09	696.841,78
Προπληρωμένα έξοδα	5.501,67	11.368,16
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	592.996,73	710.572,45
Σύνολο	**1.999.445,18**	**2.062.234,08**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.999.445,18**	**2.062.234,08**
Σύνολο ενεργητικού	**6.998.528,52**	**7.085.141,00**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	4.728.270,00	3.020.170,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	269.908,11	1.441.998,15
Σύνολο	**4.998.178,11**	**4.462.168,15**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-1.193.423,70	-880.252,22
Σύνολο	**-1.193.423,70**	**-880.252,22**
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.804.754,41**	**3.581.915,93**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	2.874.863,31	3.103.369,17
Σύνολο	**2.874.863,31**	**3.103.369,17**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	14.743,84	140.932,26
Λοιποί φόροι και τέλη	7.002,82	26.645,87
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	63.002,29	23.499,83
Λοιπές υποχρεώσεις	234.161,85	208.777,94
Σύνολο	**318.910,80**	**399.855,90**
Σύνολο υποχρεώσεων	**3.193.774,11**	**3.503.225,07**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**6.998.528,52**	**7.085.141,00**

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο λογιστής
Γεώργιος Λιγνός του Δημοσθένους	Ειρήνη Λιγνού του Γεωργίου	Φωτεινή Ζήγου
Α.Δ.Τ. ΑΖ 594943	Α.Δ.Τ. ΑΜ102092/2014	ΑΔΤ ΑΝ607243
ΑΦΜ 034914033	ΑΦΜ 175601350	ΑΦΜ 114769279

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2019 - 10η Εταιρική χρήση (01/01/2019 - 31/12/2019)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8659501000

	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.162.120,28	971.146,36
Κόστος πωλήσεων	442.996,69	921.163,92
Μικτό αποτέλεσμα	719.123,59	49.982,44
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	719.123,59	**49.982,44**
Έξοδα διοίκησης	227.990,79	148.924,15
Έξοδα διάθεσης	662.255,30	221.728,70
Λοιπά έξοδα και ζημιές	51.805,20	24.830,18
Λοιπά έσοδα και κέρδη	44.872,15	2.621,27
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-178.055,55	-342.879,32
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	290,64	181,03
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	178.536,07	156.991,02
Αποτέλεσμα προ φόρων	-356.300,98	-499.689,31
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-356.300,98	-499.689,31

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο λογιστής
Γεώργιος Λιγνός του Δημοσθένους Α.Δ.Τ. ΑΖ 594943 ΑΦΜ 034914033	Ειρήνη Λιγνού του Γεωργίου Α.Δ.Τ. ΑΜ102092/2014 ΑΦΜ 175601350	Φωτεινή Ζήγου ΑΔΤ ΑΝ607243 ΑΦΜ 114769279

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8659501000

31ης Δεκεμβρίου 2019 - 10η Εταιρική χρήση (01/01/2019 - 31/12/2019)

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2019-31/12/2019
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Ανάφης και Υμηττού αρ. 16, Σαρωνίδα
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ:8659501000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΕΠΟΧΙΚΑ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Βάσει ΕΛΠ
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η επιχείριση χρησιμοποιεί την αρχή της συντηρητικότητας
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγιναν
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολονισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Επισυνάπτεται το παράρτημα ν.1
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Ο τραπεζικός δανεισμός καλύπτεται με εκχώριση της επιδότησης λόγω ένταξης της επένδυσης στο ξενοδοχείο στον αναπτυξιακό νόμο 3299/2004 με την απόφαση 60421/υπε/5/0235/ε/ν3299/2004/29,12,2010
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	1. Η εταιρεία δεν έχει υποστεί φορολογικό έλεγχο από την ίδρυση της
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	23
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο λογιστής
Γεώργιος Λιγνός του Δημοσθένους Α.Δ.Τ. ΑΖ 594943	Ειρήνη Λιγνού του Γεωργίου Α.Δ.Τ. ΑΜ102092/2014	Φωτεινή Ζήγου ΑΔΤ ΑΝ607243

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8659501000

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

	ΑΓΟΡΕΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΕΔΑΦΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	147.522,10		147.522,10
ΚΤΙΡΙΑ	3.957.695,31	123.106,15	3.834.589,16
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	91.446,76	14.441,44	77.005,32
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	76.278,93	23.015,92	53.263,01
ΕΠΙΠΛΑ Κ' ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	1.017.968,10	155.169,90	862.798,20
	5.290.911,20	**315.733,41**	**4.975.177,79**