ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Τηλέφωνα: 210 3382465
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, **18/07/2014**
Αριθ. Πρωτ.: **130534**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.
2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**FARE PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 8051601000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **06/11/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **226104**, ο Ισολογισμός χρήσης από **01/01/2012** έως **31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία «**FARE PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 8051601000**, που υποβλήθηκε στις 2013-06-07, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Α.Π.: 15973 / 26/08/2013).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. FARE PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Λ ΠΕΝΤΕΛΗΣ 103, ΧΑΛΑΝΔΡΙ 15234

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Λ.Μεσογείων 372, Αγ. Παρασκευή 15341

FARE PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ με διακριτικό τίτλο FARE PROPERTIES S.A

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 5η Εταιρική Χρήση (01/01/12 - 31/12/12) ΑΡ. Μ.ΑΕ 65308/01ΑΤ/Β/08/59)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1/12 - 31/12/12 ΕΥΡΩ Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ αξία	Ποσά προηγ. χρήσεως 1/1/11 - 31/12/11 ΕΥΡΩ Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ αξία
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	70.773,88	0,00	70.773,88	70.773,88	0,00	70.773,88
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	1.989.942,03	348.883,78	1.641.058,25	1.989.942,03	294.855,73	1.695.086,30
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	11.550,00	7.378,33	4.171,67	11.550,00	5.068,33	6.481,67
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	50.025,93	0,00	50.025,93	50.025,93	0,00	50.025,93
	2.122.291,84	356.262,11	1.766.029,73	2.122.291,84	299.924,06	1.822.367,78
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ)			1.766.029,73			1.822.367,78
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			4.920,00			2.460,00
11. Χρεώστες διάφοροι			1.143,81			5.075,22
12. Λ/σμοί διαχειρίσεως προκ/λών & πιστώσεων			0,00			0,00
			6.063,81			7.535,22
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			212,55			273,06
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			15.795,52			16.444,07
			16.008,07			16.717,13
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			22.071,88			24.252,35
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			**1.788.101,61**			**1.846.620,13**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1/12 - 31/12/12 ΕΥΡΩ	Ποσά προηγ. χρήσεως 1/1/11 - 31/12/11 ΕΥΡΩ
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
(60.000 μετοχές Χ 10 ΕΥΡΩ)		
1. Καταβλημένο	600.000,00	600.000,00
	600.000,00	600.000,00
ΙΙ. Διαφορά από έκδοση μετοχων		
υπέρ το άρτιο	1.000.000,00	1.000.000,00
	1.000.000,00	1.000.000,00
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	1.828,34	1.828,34
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-7.975,50	0,00
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο		9.627,17
	-7.975,50	9.627,17
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	1.593.852,84	1.611.455,51
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά Δάνεια	90.000,00	100.000,00
8. Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.880,28	7.360,28
	97.880,28	107.360,28
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	0,00	551,00
3. Τράπεζες λογ/μος βραχυπρόθεσμων υποχρεωσεων	95.331,93	122.802,13
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	0,00	3.539,21
11. Πιστωτές Διάφοροι	1.036,56	912,00
	96.368,49	127.804,34
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	194.248,77	235.164,62
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ)	**1.788.101,61**	**1.846.620,13**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ(Λ/86) ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1/1/12 - 31/12/12)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1/12 - 31/12/12 ΕΥΡΩ			Ποσά προηγ. χρήσεως 1/1/11 - 31/12/11 ΕΥΡΩ		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)			0,00			10.000,00
ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων			0,00			3.480,77
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως			0,00			6.519,23
Πλέον: 1.Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			79.154,48			72.762,87
Σύνολο			79.154,48			79.282,10
ΜΕΙΟΝ:1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		24.645,30			23.637,85	
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		57.505,69	82.150,99		55.154,99	78.792,84
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως			-2.996,51			489,26
ΠΛέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συν έσοδα		80,74			22,93	
Μείον: 3. Χρεωστικοι τόκοι & συναφή έξοδα		14.727,30	-14.646,56		2.722,82	-2.699,89
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως			-17.643,07			-2.210,63
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	247,59			109,97		
ΜΕΙΟΝ:						
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	207,19			0,00		
1. 3.Έξοδ προηγ χρ	0,00	40,40	40,40	286,01	-176,04	-176,04
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)			-17.602,67			-2.386,67
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		56.338,05			48.071,91	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματ στο λειτ κόστος		56.338,05	0,00		48.071,91	0,00
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) Χρήσεως πρό φόρων			**-17.602,67**			**-2.386,67**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1/12 - 31/12/12	Ποσά προηγ. χρήσεως 1/1/11 - 31/12/11
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) χρήσεως	-17.602,67	-2.386,67
(-/+) Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	9.627,17	16.058,26
(-): Διαφορές φορολογικού ελέγχου προγ χρ		0,00
Σύνολο	-7.975,50	13.671,59
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	1.921,53
2. Λοιποί μη ενσωμ στο λειτ κόστος	0,00	2.122,89
Κέρδη / Ζημιες εις νέο	**-7.975,50**	**9.627,17**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	0,00	9.627,17
9. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-7.975,50	0,00
	-7.975,50	9.627,17

Χαλάνδρι ,30 Απριλίου 2013

Η Πρόεδρος του Δ.Σ

Παρασκευή Κωνσταντάκου
Α.Δ.Τ Σ 710138

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

Ηλίας Παπαβασιλείου
Α.Δ.Τ ΑΖ 202397

Ο Λογιστής
Ιωάννης Παπαβασιλείου

ΑΔΤ ΑΗ 073998