ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Τηλέφωνα: 210 3382465
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, **18/07/2014**
Αριθ. Πρωτ.: **127360**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.
2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία **«Αθηναϊκή Κτηματεμπορική Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία»** και με αριθμό **ΓΕΜΗ 2872001000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **25/10/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **226073**, ο Ισολογισμός χρήσης από **01/01/2012** έως **31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία **«Αθηναϊκή Κτηματεμπορική Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία»** και με αριθμό **ΓΕΜΗ 2872001000**, που υποβλήθηκε στις 2013-06-10, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π.: 15484 / 14/10/2013).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. Αθηναϊκή Κτηματεμπορική Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία
ΑΓ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 49, ΑΘΗΝΑ 10437

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Σταδίου 60, Αθήνα 10564

ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΕΜΠΟΡΙΚΗ Α. Τ. Ε. ΑΓΟΡΑ - ΠΩΛΗΣΗ - ΑΝΟΙΚΟΔ. - ΕΚΜ/ΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε 36820/01/Β/96/468

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά κλειομένης χρήσεως 2011		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Εξοδα ιδρυσ. & πρώτης εγκατ/σεως	5.323.17	5.323.16	0.01	5.323.17	5.323.16	0.01
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	79.191.92	72.648.40	6.543.52	74.191.56	67.199.26	6.992.30
	84.515.09	77.971.56	6.543.53	79.514.73	72.522.42	6.992.31
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	397.341.62	0.00	397.341.62	370.241.45	0.00	370.241.45
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	5.184.519.55	491.414.15	4.693.105.40	824.226.89	395.191.00	429.035.89
5.Μεταφορικά μέσα	33.749.08	33.749.06	0.02	33.749.08	33.749.06	0.02
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	5.615.610.25	525.163.21	5.090.447.04	1.228.217.42	428.940.06	799.277.36
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ)			**5.090.447.04**			**799.277.36**
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I.Αποθέματα						
3.Παραγωγή σε εξέλιξη			0.00			3.439.170.51
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμ/των			45.796.55			230.066.64
			45.796.55			3.669.237.15
II. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες Διάφοροι			305.058.92			9.423.73
			305.058.92			9.423.73
IV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			1.771.04			876.78
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			4.121.23			91.231.33
			5.892.27			92.108.11
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔIV)			**356.747.74**			**3.770.768.99**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**5.453.738.31**			**4.577.038.66**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά 2012	Ποσά 2011
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Κεφάλαιο μετοχικό		
(60.593 μετοχές των 29,35€)		
1.Καταβλημένο	1.778.404.55	1.778.404.55
2.Οφειλόμενο μετοχικό κεφάλαιο	500.035.95	0.00
	2.278.440.50	1.778.404.55
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	2.353.250.00	2.353.250.00
III Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις-Επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	86.966.10	0.00
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέο	-101.456.62	-69.873.11
Υπόλοιπο ζημιών προηγ χρήσεων	-916.534.05	-846.660.94
	-1.017.990.67	-916.534.05
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV)	**3.700.665.93**	**3.215.120.50**
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	37.585.26	170.477.89
2α Επιταγές πληρωτέες	68.563.38	296.620.90
3.Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	83.910.99	80'000.00
5.Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	3.560.31	4.804.02
6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	1.110.67	8.840.52
11.Πιστωτές διάφοροι	1.558.341.77	801.174.83
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	**1.753.072.38**	**1.361.918.16**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**5.453.738.31**	**4.577.038.66**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: 1 Τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων έγινε την 31/12/2012 με βάση το Ν.2065/92

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			0.00			0.00
Μείον: Κόστος πωλήσεων			24.301.42			6.893.82
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως			**-24.301.42**			**-6.893.82**
Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			22.719.00			23.259.00
			-1.582.42			**16.365.18**
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		71.659.08	71.659.08		79.169.81	79.169.81
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως			-73.241.50			-62.804.63
Πλέον: Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		9.97	9.97		0.00	0.00
			-73.231.53			-62.804.63
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		11.308.90	11.308.90		6.881.29	6.881.29
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκματαλλεύσεως			**-84.540.43**			**-69.685.92**
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0.00			0.00	
2.Έκτακτα κέρδη		0.46	0.46		10.45	10.45
Μείον:						
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		16.916.65	16.916.65		197.64	197.64
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)			**-101.456.62**			**-69.873.11**
ΜΕΙΟΝ:Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		47.136.57			51.180.11	
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στό λειτουργικό κόστος		47.136.57	0.00		51.180.11	0.00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**-101.456.62**			**-69.873.11**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	-101.456.62	-69.873.11
(-): Ζημίες προηγούμενων χρήσεως	-916.534.05	-846.660.94
(-): Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0.00	0.00
Σύνολο ζημιών εις νέο	**-1.017.990.67**	**-916.534.05**

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΘΕΟΔΟΣΗ Γ. ΤΕΡΕΖΑ
ΑΔΤ. Σ-064213

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΘΕΟΔΟΣΗ Γ. ΤΕΡΕΖΑΣ
ΑΔΤ. Σ-064213

ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Τ.Ε.
ΑΓΟΡΑ-ΠΩΛΗΣΗ-ΑΝΟΙΚΟΔ.-ΕΚΜ/ΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 46 - ΑΘΗΝΑ 104 37
ΑΦΜ: 094494[illegible] ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΦΑΚ. 550643
ΑΡ.ΜΑΕ: 36682/01/Β/96/466

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΟΙΛΑΚΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΑΔΤ Ρ-[illegible]
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ : 17315
Α' ΤΑΞΗΣ