Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.10.01 14:27:09 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Τηλέφωνο: 2431027493
Fax: 2431038945
E-mail: gemi@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα,01/10/2020
Αριθ. Πρωτ.:2128839

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ Ι & Σ ΛΑΝΑΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **" ΛΑΝΑΡΑΣ ΦΡΕΣΚΟΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ Α.Ε "** και αριθμό ΓΕΜΗ **10026853000**.

Την **01/10/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2259927 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2259928 η από 10/09/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία»**, Α.Φ.Μ. -Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 125124501000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 173.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

3. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ».

Έκθεση Ελέγχου επί των ΧρηματοοικονομικώνΚαταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτωνπου μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 294.000, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 207.000 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 87.000. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 87.000 και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 14.000 και 72.000 περίπου αντίστοιχα.

2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται επαρκής πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας

πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 60.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες και τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι

χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία

να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισηςτου Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αγ. Παρασκευή, 31 Αυγούστου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

Λ. Μεσογείων 449, Αγία Παρασκευή

ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος

ΑΜ/ΣΟΕΛ: 10741

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΑΦΟΙ Ι.&Σ. ΛΑΝΑΡΑ Α.Β.Ε.Ε. ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

30/07/2020 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 10026853000

Σήμερα την 31/08/2020 και ώρα 12:00’ συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία ΑΦΟΙ Ι.&Σ. ΛΑΝΑΡΑ Α.Β.Ε.Ε. ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ που βρίσκονται στην οδό 1οΧΛΜ ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ - ΠΑΤΟΥΛΙΑΣ, ο πρόεδρος και τα μέλη του Δ.Σ., σε συνεδρίαση με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
2. Σύνταξη της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.
3. Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
4. Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των μετόχων
5. Διάφορες ανακοινώσεις : Προσάρτημα χρηματοοικονομικής κατάστασης.

Κατά την συνεδρίαση ταύτη παρέστησαν όλα τα μέλη της εταιρείας και ο Πρόεδρος. :

- ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΛΑΝΑΡΑΣ – Πρόεδρος του Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος
- ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΛΑΝΑΡΑΣ – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
- ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΛΑΝΑΡΑΣ – Μέλος Δ.Σ.
- ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Σ. ΛΑΝΑΡΑΣ – Μέλος Δ.Σ.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας οπότε όλες οι αποφάσεις που θα λάβει το Διοικητικό συμβούλιο είναι νόμιμες και αρχίζει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ : Σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΛΑΝΑΡΑΣ διαβάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης (περίοδος χρήσης από : 01/01/2019 έως : 31/12/2019). Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος και ο Προϊστάμενος του λογιστηρίου έδωσαν τις πληροφορίες και διευκρινήσεις που ζητήθηκαν από τα μέλη, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τον ισολογισμό και τον πίνακα αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης (περίοδος χρήσης από : 01/01/2019 έως : 31/12/2019).

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ΑΦΟΙ Ι.&Σ. ΛΑΝΑΡΑ Α.Β.Ε.Ε. ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ Α.Φ.Μ. : 099482034, περιόδου (περίοδος χρήσης από : 01/01/2019 έως : 31/12/2019) , Γ.Ε.ΜΗ.: 10026853000 ποσά σε €

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2019-31/12/2019είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ» στις 31/8/2020.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε €	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	7.1	1.719.315,12	1.703.019,45
Μηχανολογικός εξοπλισμός	7.1	752.504,36	835.703,19
Λοιπός εξοπλισμός	7.1	52.256,25	44.788,43
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	7.1	259.582,89	187.538,32
Σύνολο		***2.783.658,62***	***2.771.049,39***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	7.2	21.196,68	34.654,67
Σύνολο		***21.196,68***	***34.654,67***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.804.855,30**	**2.805.704,06**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		577.852,48	648.523,09
Εμπορεύματα		200.466,61	226.897,27
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		4.446.582,07	4.656.312,70
Προκαταβολές για αποθέματα		1.227.963,39	541.116,15
Σύνολο		***6.452.864,55***	***6.072.849,21***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.3	1.824.000,65	1.391.152,29
Λοιπές απαιτήσεις	7.3	192.067,74	218.688,31
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.4	3.440,56	151.843,60
Προπληρωμένα έξοδα		54.819,36	44.717,93
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.5	298.797,91	292.544,40
Σύνολο		**2.373.126,22**	**2.098.946,53**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**8.825.990,77**	**8.171.795,74**
Σύνολο ενεργητικού		**11.630.846,07**	**10.977.499,80**

Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**7.6**	1.095.409,80	1.095.409,80
Σύνολο		***1.095.409,80***	***1.095.409,80***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**7.7**	320.580,89	295.692,89
Αποτελέσματα εις νέο		4.315.830,23	3.971.610,62
Σύνολο		***4.636.411,12***	***4.267.303,51***
Σύνολο καθαρής θέσης		**5.731.820,92**	**5.362.713,31**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**7.8**	42.400,00	21.200,00
Σύνολο		***42.400,00***	***21.200,00***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**7.9**	18.635,57	144.681,45
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**7.11**	124.979,48	178.899,98
Κρατικές επιχορηγήσεις	**7.10**	544.091,06	600.828,00
Σύνολο		***687.706,11***	***924.409,43***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**7.9**	3.043.302,49	3.088.396,79
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**7.9**	139.350,94	139.350,94
Εμπορικές υποχρεώσεις	**7.12**	1.826.483,92	1.292.540,54
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	**7.13**	16.009,87	12.344,84
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		67.640,61	64.050,48
Λοιπές υποχρεώσεις	**7.11**	54.523,00	53.063,70
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		21.608,21	19.429,77
Σύνολο		**5.168.919,04**	**4.669.177,06**
Σύνολο υποχρεώσεων		**5.899.025,15**	**5.614.786,49**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**11.630.846,07**	**10.977.499,80**

4.1 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε €	Σημείωση	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		14.855.371,18	13.343.340,61
Κόστος πωλήσεων	**7.14**	(12.201.129,80)	(10.616.499,49)
Μικτό αποτέλεσμα		**2.654.241,38**	**2.726.841,12**
Λοιπά συνήθη έσοδα		1.545,18	0,00
Σύνολο		**2.655.786,56**	**2.726.841,12**
Έξοδα διοίκησης	**7.15**	(609.462,36)	(612.355,37)
Έξοδα διάθεσης	**7.16**	(1.253.722,22)	(1.391.632,22)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**7.17**	(76.460,44)	(134.630,26)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**7.17**	139.502,04	170.518,04
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**855.643,58**	**758.741,31**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**7.18**	565,76	675,45
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**7.18**	(201.262,01)	(170.184,71)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**654.947,33**	**589.232,05**
Φόροι εισοδήματος	**7.19**	(173.681,72)	(197.152,82)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**481.265,61**	**392.079,23**

4.1 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2018	**1.095.409,80**	**274.775,15**	**0,00**	**3.712.607,13**	**5.082.792,08**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		20.917,74		(20.917,74)	0,00
Διανομές μερισμάτων				(112.158,00)	(112.158,00)
Αποτελέσματα περιόδου				392.079,23	392.079,23
Υπόλοιπο 31.12.2018	**1.095.409,80**	**295.692,89**	**0,00**	**3.971.610,62**	**5.362.713,31**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		24.888,00		(24.888,00)	0,00
Διανομές μερισμάτων				(112.158,00)	(112.158,00)
Αποτελέσματα περιόδου				481.265,61	481.265,61
Υπόλοιπο 31.12.2019	**1.095.409,80**	**320.580,89**	**0,00**	**4.315.830,23**	**5.731.820,92**

<u>ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ:</u> Σύνταξη της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Ο Πρόεδρος διαβάζει προς το Δ.Σ. την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης (περίοδος χρήσης από : 01/01/2019 έως : 31/12/2019) που θα υποβληθεί προς έγκριση στην τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και ζητά την έγκριση της.

<u>Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ» επί των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2019 - 31/12/2019</u>

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150, του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και σημειώσεις επί αυτών σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Στην παρούσα, περιγράφονται πληροφορίες της εταιρείας «ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ » (εφεξής «Εταιρεία»), που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά την τρέχουσα χρήση, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσεως, καθώς επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει και αναφορά σε θέματα εταιρικής και κοινωνικής ευθύνης.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της Εταιρείας

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ» ιδρύθηκε το 1948και εδρεύει στο 1ο χλμ Μεγαλοχωρίου – Πατουλιάς, στα Τρίκαλα. Το κύριο αντικείμενό της είναι η εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία, επεξεργασία, τυποποίηση, αποθήκευση και κατάψυξη νωπών και κατεψυγμένων τροφίμων και αγροτικών προϊόντων.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο της εμπορίας και της παροχής υπηρεσιών.

Η Εταιρεία από την ίδρυση της, έχει αναπτυχθεί σε μια μεγάλη και δυναμική εταιρεία που δραστηριοποιείται στην αγορά χονδρικού εμπορίου και κατεψυγμένων προϊόντων, κατέχοντας ηγετική θέση στην ευρύτερη περιοχή του Νομού Θεσσαλίας

Τα εμπορευόμενα προϊόντα και οι παρεχόμενες υπηρεσίες εκ μέρους της Εταιρείας εντάσσονται στους ακόλουθους τομείς: α) Εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία, επεξεργασία, τυποποίηση β) Αποθήκευση και κατάψυξη νωπών και κατεψυγμένων τροφίμων και αγροτικών προϊόντων.

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμός της Εταιρείας είναι: Ιδιόκτητες εγκαταστάσεις αποθηκών, ψυγείων, διαλογητηρίων, συσκευαστηρίων και γραφείων στα Τρίκαλα, καθώς και στόλος φορτηγών μεταφορικών μέσων για την εμπορία και διανομή των προϊόντων.

Πελάτες της είναι εταιρείες εμπορίας τροφίμων και επιχειρήσεις του κλάδου των υπεραγορών (supermarkets).

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει κυρίως την Ελλάδα αλλά και χώρες της Ευρώπης και ιδιαίτερα τη Γερμανία.

Η διαφήμιση των προϊόντων και των υπηρεσιών γίνεται μέσω του διαδικτυακού τόπου της εταιρείας καθώς και μέσω διαφημιστικών εντύπων.

Η Εταιρεία διοικείται από τους: α) Γεώργιος Σ. Λαναράς, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος β) Γεώργιος Ι. Λαναράς, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος οι οποίοι είναι και μέτοχοι της Εταιρείας.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

Βασικός στόχος της Εταιρείας είναι η εξασφάλιση της μακροπρόθεσμης ανάπτυξης μέσω των Ιδίων Κεφαλαίων και του τραπεζικού δανεισμού. Για την επίτευξη αυτού του στόχου η Εταιρεία μάχεται για να εξασφαλίσει μια ισορροπημένη και σταθερή ανάπτυξη των ανθρωπίνων και τεχνολογικών πόρων. Κύριος σκοπός της Εταιρείας είναι η εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία, επεξεργασία, τυποποίηση, αποθήκευση και κατάψυξη νωπών και κατεψυγμένων τροφίμων και αγροτικών προϊόντων.

Δευτερεύοντες στόχους της εταιρείας αποτελούν:

α) Η αύξηση του κύκλου εργασιών

β) Η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους

Βασικές αξίες

Βασικές αξίες της Εταιρείας αποτελούν: α) Η έντιμη σχέση με τους πελάτες, και β) Το κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον.

Το όραμά μας στην ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ είναι η άμεση εξυπηρέτηση των πελατών μας και η εμπορία τροφίμων υψηλής ποιότητας με σεβασμό στον καταναλωτή και στο περιβάλλον.

Κύριες στρατηγικές
Η διοίκηση της Εταιρείας έχει σχεδιάσει και υλοποιεί εντός του έτους 2020 την ένταξη της εταιρείας σε επενδυτικό πρόγραμμα χρηματοδότησης, βάσει του οποίου θα επιτευχθεί επέκταση της εταιρείας εντός των προσεχών ετών σε νέες ευρωπαϊκές αγορές, κατά κύριο λόγο σε βαλκανικές χώρες.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών

β) Στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων

γ) Στον σεβασμό για το περιβάλλον

Η εταιρεία για την διασφάλιση του υψηλού επιπέδου των προϊόντων και των παρεχόμενων υπηρεσιών της στους καταναλωτές, ακολουθεί αυστηρούς κανόνες ποιότητας και είναι πιστοποιημένη σύμφωνα με το πρότυπο ENISO 22000 : 2005.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Στην κλειόμενη χρήση 2019 η οποία είναι η 20η χρήση της Εταιρείας, ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα14.855.371,18 ευρώ, σημειώνοντας αύξηση κατά 11% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2018. Η εν λόγω αύξηση κρίνεται σημαντική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Περιθώριο Καθαρού Κέρδους

Στην κλειόμενη χρήση 2019 το Περιθώριο Καθαρού Κέρδους ανήλθε σε 3%, παραμένοντας σταθερό από την προηγούμενη χρήση 2018, καθώς αυξήθηκαν τόσο το καθαρά κέρδη όσο και οι πωλήσεις της εταιρείας στη χρήση 2019.

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2019

Τα Αποτελέσματα προ φόρων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε κέρδη € 621.107,12έναντι κερδών € 589.232,05στην προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση κατά €31.875,07 ή σε ποσοστό κατά 5%.

Το Μικτό Κέρδος για την χρήση 2019 ανέρχεται σε € 2.619.340,22έναντι € 2.726.841,12στην προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας μείωση € 107.500,90ή σε ποσοστό κατά 4%.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν αύξηση κατά 18% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, δηλαδή ανήλθαν σε € 201.262,01 στη χρήση 2019 από € 170.184,71που ήταν στη χρήση 2018.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της Εταιρείας ανήλθαν σε € 1.863.184,58στη χρήση 2019 έναντι € 2.003.987,59, στη χρήση 2018 παρουσιάζοντας μείωση 7%.

Ο συνολικός Δανεισμός από € 3.372.429,18 στις 31/12/2018 ανήλθε σε € 3.201.289,00στις 31/12/2019 παρουσιάζοντας μείωση κατά 5%.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2019 εμφανίζονται αυξημένα κατά 2% και διαμορφώθηκαν σε € 298.797,91έναντι € 292.544,40την προηγούμενη χρήση.

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Επενδύσεις στην χρήση 2019

Κατά την κλειόμενη χρήση 2019, η Εταιρεία πραγματοποίησε επενδύσεις συνολικού ποσού € 268.885,30. Αναλυτικότερα:

α) Τεχνικές εγκαταστάσεις κτιρίων, αξίας € 83.036,00,

β) Αγορά οχήματος Ε.Ι.Χ, αξίας € 68.450,00,

γ) Εγκατάσταση αυτόματου συστήματος ζύγισης & τυποποίησης ετικετών, αξίας € 20.360,00,

δ) Αγορά παλετοφόρου μηχανήματος, αξίας € 14.500,00

Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους κατά τη χρήση 2019 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Τα σημαντικότερα από τα στοιχεία αυτά είναι: α) οικόπεδα συνολικής επιφάνειας 28.449,79 τ.μ. Επί του οικοπέδου της έδρας στο 1ο χλμ. Μεγαλοχωρίου – Πατουλιάς, υπάρχουν εγκαταστάσεις επεξεργασίας, ψύξης &

αποθήκευσης τροφίμων, συνολικής επιφάνειας 4.422,17 τ.μ. β) Επί του οικοπέδου στη θέση Πέτρα Μαχαίρα στο τέρμα Πατουλιάς, υπάρχουν εγκαταστάσεις επεξεργασίας, ψύξης & αποθήκευσης τροφίμων, συνολικής επιφάνειας 2.376,65 τ.μ.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

α) Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι κυρίως εταιρείες τροφίμων, θαλασσινών και λαχανικών. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης, δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων, σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

- **Ασφάλιση αποθεμάτων**

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πώς αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η Εταιρεία ακολουθεί σταθερά ανοδική πορεία παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- **Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις του κλάδου της εμπορίας και διανομής τροφίμων. Επίσης, η Εταιρεία κατέχει τις εξής ειδικές άδειες:

α) Άδεια Λειτουργίας,

β) Άδεια Εγκατάστασης

Σημειώνεται ότι καμία από τις άδειες αυτές δεν απειλείται με κατάργηση.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

- Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ταμειακά διαθέσιμα, ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται έτσι περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της πολυετούς παρουσίας της και της δυναμικής πορείας της στην ελληνική αγορά.

- Πιστωτικός Κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της. Αναφορικά με τις πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας. Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις δραστηριότητές της με ίδια κεφάλαια και μέσω τραπεζικού δανεισμού, και λαμβάνει χορηγήσεις κεφαλαίου κίνησης με επιτόκιο Euribor 3μήνου. Οι αυξήσεις των επιτοκίων αυξάνουν το οφειλόμενο ποσό των δανείων με συνέπεια οικονομική επιβάρυνση για την Εταιρία. Η Διοίκηση της Εταιρίας φροντίζει να διατηρεί σε χαμηλά επίπεδα τον βαθμό εξάρτησης από τον τραπεζικό δανεισμό, έτσι ώστε να περιορίζει κατά το δυνατόν την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση,

- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων,

- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος,

- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

- Τυχόν ακατάλληλα εμπορεύματα ή προϊόντα ή πρώτες ύλες απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση:

Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος.

Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων-εμπορευμάτων-υπηρεσιών της.

- Εγκατάσταση στα καταστήματα της Εταιρείας κάδων ανακύκλωσης φορητών ηλεκτρικών στηλών (μπαταριών) και ηλεκτρονικών συσκευών

- Εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης χαρτιού

- Ανακύκλωση μελανιών εκτυπωτών

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η Εταιρεία το 2019 απασχόλησε 62 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2019 κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην Εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ.) «πρώτων βοηθειών».

Η Εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, καθήκοντα του οποίου είναι:

- Να παρέχει υποδείξεις και συμβουλές στον εργοδότη σε θέματα σχετικά με την υγιεινή και ασφάλεια εργασίας και την πρόληψη των εργατικών ατυχημάτων
- Να προτείνει μέτρα ασφάλειας των εγκαταστάσεων και των τεχνικών μέσων της Εταιρείας
- Να εκπαιδεύει τους εργαζόμενους σε θέματα υγιεινής & ασφάλειας εργασίας
- Να επιθεωρεί τις συνθήκες εργασίας και να προτείνει μέτρα αντιμετώπισης κάθε σχετικού προβλήματος
- Να διερευνά, να καταγράφει και να αξιολογεί τυχόν εργατικά ατυχήματα και να προτείνει μέτρα αποτροπής παρομοίων περιστατικών στο μέλλον
- Να προτείνει την ορθή σήμανση των χώρων εργασίας
- Να πραγματοποιεί μετρήσεις φυσικών, χημικών και βιολογικών παραγόντων

Η Εταιρεία διαθέτει «ιατρό εργασίας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι:

- Παροχή ιατρικών συμβουλών προς τους εργαζομένους
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα υγιεινής, ασφάλειας και Α΄ Βοηθειών
- Περιοδικός ιατρικός έλεγχος εργαζομένων και δημιουργία ατομικού φακέλου υγείας εργαζομένου
- Ενημέρωση των Διευθυντών, Προϊσταμένων, Υπεύθυνων τμημάτων επί των νομικών απαιτήσεων στον τομέα της Υγιεινής και της Ασφάλειας
- Τακτικές επιθεωρήσεις των χώρων και θέσεων εργασίας και υποβολή υποδείξεων, συμβουλών και προτάσεων για την βελτίωση των συνθηκών εργασίας
- Επίβλεψη της εφαρμογής των μέτρων προστασίας της υγείας των εργαζομένων και πρόληψης ατυχημάτων

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Η Εταιρεία εκπαιδεύει τους εργαζομένους της, είτε με «εσωτερικά», είτε με «εξωτερικά» σεμινάρια, όποτε κρίνεται σκόπιμο.

Στην κλειόμενη χρήση δεν πραγματοποιήθηκε εκπαίδευση των εργαζομένων.

Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

α) EBITDA

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) παρουσίασαν την κατωτέρω εξέλιξη: Στην κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε ευρώ 1.076.903,70 , ενώ στην προηγούμενη χρήση 2018 ανήλθαν σε ευρώ 1.032.880,59.

β) Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

	Δείκτης	Βάση Υπολογισμού	2019		2018	
Δείκτες βραχυπρόθεσμης ρευστότητας						
1	Κυκλοφοριακή Ρευστότητα (Current Ratio)	Κυκλοφορούν ενεργητικό Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.825.990,77 5.029.568,10	1,75	8.171.795,74 4.669.177,06	1,75
2	Άμεση Ρευστότητα Quick Ratio (Acid Test)	Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.373.126,22 5.029.568,10	0,47	2.098.946,53 4.669.177,06	0,45
Δείκτες δραστηριότητας						
3	Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων (φορές τον χρόνο)	Κόστος πωλήσεων Υπόλοιπο αποθεμάτων	12.201.129,80 6.452.864,55	1,89	10.616.499,49 6.072.849,21	1,75
4	Περίοδος διακράτησης αποθεμάτων (ημέρες)	365 ημέρες Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων	365,00 1,89	193,04	365,00 1,75	208,79
5	Περίοδος είσπραξής απαιτήσεων (ημέρες)	Υπόλοιπο πελατών Πωλήσεις επί πιστώσει	1.824.000,65 14.855.371,18	44,82	1.391.152,29 13.343.340,61	38,05
6	Περίοδος πληρωμής υποχρεώσεων (ημέρες)	Υπόλοιπο προμηθευτών Αγορές επί πιστώσει	1.826.483,92 12.201.129,80	54,64	1.292.540,54 10.616.499,49	44,44
Δείκτης βιωσιμότητας						
7	Δανεισμός προς Ίδια κεφάλαια	Μακροπρόθεσμος δανεισμός Ίδια κεφάλαια	157.986,51 5.731.820,92	0,03	144.681,45 5.362.713,31	0,03
Δείκτες αποδοτικότητας						
8	Ταχύτητα κυκλοφορίας απασχολούμενων κεφαλαίων	Πωλήσεις Ίδια κεφάλαια + Μακροπρόθεσμος δανεισμός	14.855.371,18 5.889.807,43	2,52	13.343.340,61 5.507.394,76	2,42
9	Return on shareholders' funds (ROE)	Αποτέλεσμα προ φόρων Ίδια κεφάλαια	654.947,33 5.731.820,92	0,11	589.232,05 5.362.713,31	0,11
10	Μικτό περιθώριο	Μικτό αποτέλεσμα Πωλήσεις	2.654.241,38 14.855.371,18	18%	2.726.841,12 13.343.340,61	20%
11	Περιθώριο κέρδους	Αποτέλεσμα χρήσης Πωλήσεις	481.265,61 14.855.371,18	3%	392.079,23 13.343.340,61	3%

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού (πρόσθετες εξηγήσεις), πέραν των πληροφοριών που παρέχονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη συνέχιση και ενδεχομένως επιδείνωση της δυσχερούς παγκόσμιας συγκυρίας που προκάλεσε και συνεχίζει να προκαλεί η εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19, και που έχει επιφέρει τεράστια πλήγματα στην παγκόσμιο οικονομία, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της. Εξάλλου κατά τη διάρκεια του πρώτου κύματος της πανδημίας και του αναγκαστικού lockdown η εταιρεία δεν

υπέστη σημαντική μείωση των πωλήσεών της, και η ροή των εισπράξεών της δεν επηρεάστηκε από την πανδημία. Συγκεκριμένα, παρατηρήθηκε μείωση του κύκλου εργασιών κατά 15% περίπου, που αφορά στο Α' 4μηνο του 2020 και οφείλεται στο αναγκαστικό κλείσιμο των καταστημάτων εστίασης. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι η μείωση αυτή θα καλυφθεί μέχρι το τέλος του 2020.

Ο κύριος ΚΑΔ της εταιρείας εμπίπτει στους πληττόμενους από την πανδημία, αλλά η δραστηριότητα της εταιρείας δεν ανεστάλη, ενώ έγινε χρήση της δυνατότητας αναστολής συμβάσεων εργασίας για μέρος του προσωπικού για μικρό χρονικό διάστημα.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2020 είναι η διατήρηση και βελτίωση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και η κάλυψη μέχρι το τέλος του έτους της μικρής μείωσης των πωλήσεών της λόγω της πανδημίας του Covid-19 και η συνεχής βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων προϊόντων και υπηρεσιών της, και προς την κατεύθυνση αυτή αναμένεται να βοηθήσει σημαντικά η πραγματοποίηση των νέων επενδύσεων της Εταιρείας σε κτιριακό και μηχανολογικό εξοπλισμό.

Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε να κυμανθούν περίπου στα επίπεδα της χρήσης 2019.

Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε να κυμανθούν περίπου στα επίπεδα της χρήσης 2019.

Το σημαντικότερο γεγονός που αναμένεται να επηρεάσει την πορεία της Εταιρείας είναι:

(α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση, και που μετά από μακρόχρονη κρίση φαίνεται να δείχνει τα πρώτα σημάδια ανάκαμψης, σε συνδυασμό με τις επιπτώσεις της πανδημίας του Covid-19.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2019.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 ν. 4548/2018

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές» κατά την διάρκεια της χρήσης 2019.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία κατέχει τα εξής «χρηματοπιστωτικά μέσα»: Μετοχές της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ και δικαιώματα (warrants) επί αυτών, η αξία των οποίων στις 31/12/2019 ανέρχεται σε € 3.440,56.

Τρίκαλα, 31Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Γεώργιος Σ. Λαναράς ΑΔΤ ΑΜ 375585	Γεώργιος Ι. Λαναράς ΑΔΤ ΑΙ 848524	Αθανάσιος Κ. Ζιώγος ΑΔΤ ΑΕ 799187 ΑΡ.ΑΔ. Α΄ΤΑΞΗΣ 28598

Μετά από συζήτηση η έκθεση εγκρίνεται ως έχει.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ : Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τον ισολογισμό.

Με εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζετε ομόφωνα να υπογράψουν τον ισολογισμό της κληθείσας χρήσης :

α) Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΛΑΝΑΡΑΣ και

β) Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΛΑΝΑΡΑΣ

γ) Ο υπεύθυνος λογιστηρίου.

ΘΕΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ : Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Με πρόταση του Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζετε ομόφωνα την σύγκλιση της ετήσιας γενικής συνέλευσης των μετόχων για την 10/09/2020 και ώρα 12:00’ στα γραφεία της εταιρείας ΑΦΟΙ Ι.&Σ. ΛΑΝΑΡΑ Α.Β.Ε.Ε. ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ με θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Υποβολή των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/01/2019 – 31/12/2019 (Ισολογισμός, Αποτελέσματα χρήσεως, Προσάρτημα) μετά των επ’ αυτών εκθέσεων του Δ.Σ.
2. Συζήτηση και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων εταιρικής χρήσης 2019 μετά των επ’ αυτών εκθέσεων του Δ.Σ. ως και της πρότασης διανομής κερδών.
3. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ., του Ορκωτού Ελεγκτή και του υπευθύνου Λογιστηρίου από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση 2019.
4. Έγκριση αμοιβών και αποζημιώσεων μελών του Δ.Σ. προηγούμενου έτους, καθορισμός αμοιβών και αποζημιώσεων επόμενου έτους (Ν. 4548/2018).
5. Εκλογή ορκωτών ελεγκτών για την χρήση από 01/01/2020 έως 31/12/2020 σύμφωνα με το άρθρο 2 υποπαρ. Α1 του Ν.4336/2015 και των διατάξεων των Ε.Λ.Π. (Ν. 4308/2014).
6. Έγκριση απόφασης που ελήφθη από Έκτακτη Γενική Συνέλευση, διανομής μερίσματος στους μετόχους από κέρδη προηγούμενων ετών, και απόφαση για νέα διανομή κερδών ως μέρισμα στους μετόχους.

ΘΕΜΑ ΠΕΜΠΤΟ : Διάφορες ανακοινώσεις. Προσάρτημα χρηματοοικονομικής κατάστασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος διαβάζει στο Δ.Σ. το προσάρτημα της χρηματοοικονομικής κατάστασης. Με την ανάγνωση του παρόντος πρακτικού το Δ.Σ. επικυρώνει τις αποφάσεις του και λύεται η συνεδρίαση.

ο Πρόεδρος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΛΑΝΑΡΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΛΑΝΑΡΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΛΑΝΑΡΑΣ

ΤΡΙΚΑΛΑ, 31/08/2020

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ.
Ο/Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΛΑΝΑΡΑΣ

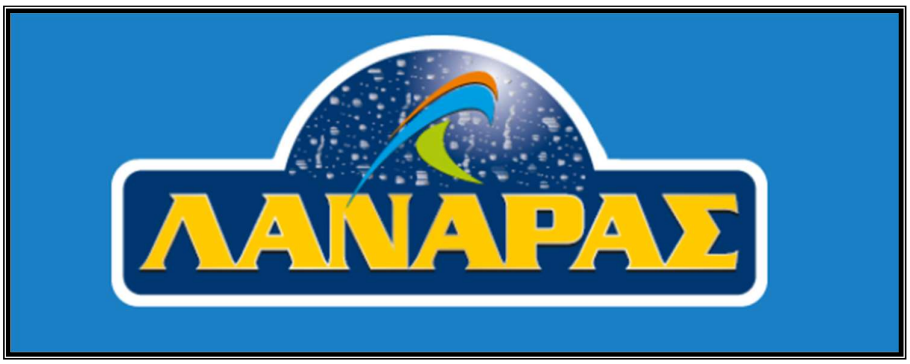
ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και Προσάρτημα

της περιόδου από

1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του ν. 4308/2014)



ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 010026853000
Έδρα: 1ο χλμ. Μεγαλοχωρίου - Πατουλιάς Τ.Κ. 42100, Τρίκαλα

Περιεχόμενα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου 4

2. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ» επί των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2019 - 31/12/2019 5

3. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 17

4. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 21

4.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 21
4.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 23
4.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 24

5. Γενικές πληροφορίες 25

6 Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία 25

6.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 25
6.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων 25
6.3 Βασικές λογιστικές αρχές 25
6.3.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία 25
6.3.2 Ασώματα περιουσιακά στοιχεία 26
6.3.3 Αποθέματα 27
6.3.4 Εμπορικές απαιτήσεις (πελάτες) 27
6.3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 27
6.3.6 Δανεισμός 27
6.3.7 Φόρος εισοδήματος 27
6.3.8 Παροχές στο προσωπικό 27
6.3.9 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις 28
6.3.10 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων 28
6.3.11 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 28
6.3.12 Διανομή μερισμάτων 29

7 Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων 30

7.1 Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων 30
7.2 Ανάλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων 30
7.3 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις 31
7.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία 32
7.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 32
7.6 Ανάλυση καταβλημένων κεφαλαίων 32
7.7 Αποθεματικά νόμων και καταστατικού 32
7.8 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 33
7.9 Δανεισμός 33
7.10 Κρατικές επιχορηγήσεις 33
7.11 Λοιπές υποχρεώσεις 34
7.12 Εμπορικές υποχρεώσεις 34
7.13 Λοιποί φόροι και τέλη 34
7.14 Κόστος πωλήσεων 35
7.15 Έξοδα διοίκησης 35
7.16 Έξοδα διάθεσης 36

7.17 Λοιπά έξοδα και έσοδα 36
7.18 Τόκοι 37
7.19 Φόροι εισοδήματος 37
7.20 Απασχολούμενο προσωπικό 37
7.21 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 38
7.22 Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις 39
7.22.1 Εγγυήσεις 39
7.22.2 Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις 39
7.23 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 39

1. Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

Στην κατωτέρω δήλωση η οποία λαμβάνει χώρα σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ. 3θ του Ν. 4308/2014, προβαίνουν οι ακόλουθοι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας:

- Γεώργιος Σ. Λαναράς, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- Γεώργιος Ι. Λαναράς, Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- Δημήτριος Ι. Λαναράς, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- Αθανάσιος Σ. Λαναράς, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

υπό της ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ» (*εφεξής «η Εταιρία»*) δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01/01/2019 – 31/12/2019 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας και έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο Ν. 4308 - ΦΕΚ Α 251/24.11.2014.

Τρίκαλα, 31 Αυγούστου 2020

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.
Γεώργιος Σ. Λαναράς ΑΔΤ ΑΜ 375585	Γεώργιος Ι. Λαναράς ΑΔΤ ΑΙ 848524
Μέλος του ΔΣ	Μέλος του ΔΣ
Δημήτριος Ι. Λαναράς ΑΔΤ ΑΕ 796514	Αθανάσιος Σ. Λαναράς ΑΔΤ ΑΕ 796513

2. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ» επί των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2019 – 31/12/2019

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150, του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και σημειώσεις επί αυτών σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Στην παρούσα, περιγράφονται πληροφορίες της εταιρείας «ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ » (εφεξής «Εταιρεία»), που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά την τρέχουσα χρήση, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσεως, καθώς επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει και αναφορά σε θέματα εταιρικής και κοινωνικής ευθύνης.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της Εταιρείας

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ» ιδρύθηκε το 1948 και εδρεύει στο 1ο χλμ Μεγαλοχωρίου – Πατουλιάς, στα Τρίκαλα. Το κύριο αντικείμενό της είναι η εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία, επεξεργασία, τυποποίηση, αποθήκευση και κατάψυξη νωπών και κατεψυγμένων τροφίμων και αγροτικών προϊόντων.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο της εμπορίας και της παροχής υπηρεσιών.

Η Εταιρεία από την ίδρυση της, έχει αναπτυχθεί σε μια μεγάλη και δυναμική εταιρεία που δραστηριοποιείται στην αγορά χονδρικού εμπορίου και κατεψυγμένων προϊόντων, κατέχοντας ηγετική θέση στην ευρύτερη περιοχή του Νομού Θεσσαλίας

Τα εμπορευόμενα προϊόντα και οι παρεχόμενες υπηρεσίες εκ μέρους της Εταιρείας εντάσσονται στους ακόλουθους τομείς: α) Εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία, επεξεργασία, τυποποίηση β) Αποθήκευση και κατάψυξη νωπών και κατεψυγμένων τροφίμων και αγροτικών προϊόντων.

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμός της Εταιρείας είναι: Ιδιόκτητες εγκαταστάσεις αποθηκών, ψυγείων, διαλογητηρίων, συσκευαστηρίων και γραφείων στα Τρίκαλα, καθώς και στόλος φορτηγών μεταφορικών μέσων για την εμπορία και διανομή των προϊόντων.

Πελάτες της είναι εταιρείες εμπορίας τροφίμων και επιχειρήσεις του κλάδου των υπεραγορών (super markets).

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει κυρίως την Ελλάδα αλλά και χώρες της Ευρώπης και ιδιαίτερα τη Γερμανία.

Η διαφήμιση των προϊόντων και των υπηρεσιών γίνεται μέσω του διαδικτυακού τόπου της εταιρείας καθώς και μέσω διαφημιστικών εντύπων.

Η Εταιρεία διοικείται από τους: α) Γεώργιος Σ. Λαναράς, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος β) Γεώργιος Ι. Λαναράς, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος οι οποίοι είναι και μέτοχοι της Εταιρείας.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

Βασικός στόχος της Εταιρείας είναι η εξασφάλιση της μακροπρόθεσμης ανάπτυξης μέσω των Ιδίων Κεφαλαίων και του τραπεζικού δανεισμού. Για την επίτευξη αυτού του στόχου η Εταιρεία μάχεται για να εξασφαλίσει μια ισορροπημένη και σταθερή ανάπτυξη των ανθρωπίνων και τεχνολογικών πόρων. Κύριος σκοπός της Εταιρείας είναι η εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία, επεξεργασία, τυποποίηση, αποθήκευση και κατάψυξη νωπών και κατεψυγμένων τροφίμων και αγροτικών προϊόντων.

Δευτερεύοντες στόχους της εταιρείας αποτελούν:

α) Η αύξηση του κύκλου εργασιών

β) Η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους

Βασικές αξίες

Βασικές αξίες της Εταιρείας αποτελούν: α) Η έντιμη σχέση με τους πελάτες, και β) Το κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον.

Το όραμά μας στην ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ είναι η άμεση εξυπηρέτηση των πελατών μας και η εμπορία τροφίμων υψηλής ποιότητας με σεβασμό στον καταναλωτή και στο περιβάλλον.

Κύριες στρατηγικές
Η διοίκηση της Εταιρείας έχει σχεδιάσει και υλοποιεί εντός του έτους 2020 την ένταξη της εταιρείας σε επενδυτικό πρόγραμμα χρηματοδότησης, βάσει του οποίου θα επιτευχθεί επέκταση της εταιρείας εντός των προσεχών ετών σε νέες ευρωπαϊκές αγορές, κατά κύριο λόγο σε βαλκανικές χώρες.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών

β) Στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων

γ) Στον σεβασμό για το περιβάλλον

Η εταιρεία για την διασφάλιση του υψηλού επιπέδου των προϊόντων και των παρεχόμενων υπηρεσιών της στους καταναλωτές, ακολουθεί αυστηρούς κανόνες ποιότητας και είναι πιστοποιημένη σύμφωνα με το πρότυπο EN ISO 22000 : 2005.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Στην κλειόμενη χρήση 2019 η οποία είναι η 20η χρήση της Εταιρείας, ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 14.855.371,18 ευρώ, σημειώνοντας αύξηση κατά 11% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2018. Η εν λόγω αύξηση κρίνεται σημαντική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Περιθώριο Καθαρού Κέρδους

Στην κλειόμενη χρήση 2019 το Περιθώριο Καθαρού Κέρδους ανήλθε σε 3%, παραμένοντας σταθερό από την προηγούμενη χρήση 2018, καθώς αυξήθηκαν τόσο το καθαρά κέρδη όσο και οι πωλήσεις της εταιρείας στη χρήση 2019.

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2019

Τα Αποτελέσματα προ φόρων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε κέρδη € 621.107,12 έναντι κερδών € 589.232,05 στην προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση κατά € 31.875,07 ή σε ποσοστό κατά 5%.

Το Μικτό Κέρδος για την χρήση 2019 ανέρχεται σε € 2.619.340,22 έναντι € 2.726.841,12 στην προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας μείωση € 107.500,90 ή σε ποσοστό κατά 4%.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν αύξηση κατά 18% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, δηλαδή ανήλθαν σε € 201.262,01 στη χρήση 2019 από € 170.184,71 που ήταν στη χρήση 2018.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της Εταιρείας ανήλθαν σε € 1.863.184,58 στη χρήση 2019 έναντι € 2.003.987,59, στη χρήση 2018 παρουσιάζοντας μείωση 7%.

Ο συνολικός Δανεισμός από € 3.372.429,18 στις 31/12/2018 ανήλθε σε € 3.201.289,00 στις 31/12/2019 παρουσιάζοντας μείωση κατά 5%.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2019 εμφανίζονται αυξημένα κατά 2% και διαμορφώθηκαν σε € 298.797,91 έναντι € 292.544,40 την προηγούμενη χρήση.

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Επενδύσεις στην χρήση 2019

Κατά την κλειόμενη χρήση 2019, η Εταιρεία πραγματοποίησε επενδύσεις συνολικού ποσού € 268.885,30. Αναλυτικότερα:

α) Τεχνικές εγκαταστάσεις κτιρίων, αξίας € 83.036,00,

β) Αγορά οχήματος Ε.Ι.Χ, αξίας € 68.450,00,

γ) Εγκατάσταση αυτόματου συστήματος ζύγισης & τυποποίησης ετικετών, αξίας € 20.360,00,

δ) Αγορά παλετοφόρου μηχανήματος, αξίας € 14.500,00

Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους κατά τη χρήση 2019 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Τα σημαντικότερα από τα στοιχεία αυτά είναι: α) οικόπεδα συνολικής επιφάνειας 28.449,79 τ.μ. Επί του οικοπέδου της έδρας στο 1ο χλμ. Μεγαλοχωρίου – Πατουλιάς, υπάρχουν εγκαταστάσεις επεξεργασίας, ψύξης & αποθήκευσης τροφίμων, συνολικής επιφάνειας 4.422,17 τ.μ. β) Επί του οικοπέδου στη θέση Πέτρα Μαχαίρα στο τέρμα Πατουλιάς, υπάρχουν εγκαταστάσεις επεξεργασίας, ψύξης & αποθήκευσης τροφίμων, συνολικής επιφάνειας 2.376,65 τ.μ.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

α) Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι κυρίως εταιρείες τροφίμων, θαλασσινών και λαχανικών. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης, δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων, σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

- **Ασφάλιση αποθεμάτων**

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πώς αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η Εταιρεία ακολουθεί σταθερά ανοδική πορεία παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- **Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις του κλάδου της εμπορίας και διανομής τροφίμων. Επίσης, η Εταιρεία κατέχει τις εξής ειδικές άδειες:

α) Άδεια Λειτουργίας,

β) Άδεια Εγκατάστασης

Σημειώνεται ότι καμία από τις άδειες αυτές δεν απειλείται με κατάργηση.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

- Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ταμειακά διαθέσιμα, ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται έτσι περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της πολυετούς παρουσίας της και της δυναμικής πορείας της στην ελληνική αγορά.

- Πιστωτικός Κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της. Αναφορικά με τις πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας. Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις δραστηριότητές της με ίδια κεφάλαια και μέσω τραπεζικού δανεισμού, και λαμβάνει χορηγήσεις κεφαλαίου κίνησης με επιτόκιο Euribor 3μήνου. Οι αυξήσεις των επιτοκίων αυξάνουν το οφειλόμενο ποσό των δανείων με συνέπεια οικονομική επιβάρυνση για την Εταιρία. Η Διοίκηση της Εταιρίας φροντίζει να διατηρεί σε χαμηλά επίπεδα τον βαθμό εξάρτησης από τον τραπεζικό δανεισμό, έτσι ώστε να περιορίζει κατά το δυνατόν την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση,

- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων,

- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος,

- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

- Τυχόν ακατάλληλα εμπορεύματα ή προϊόντα ή πρώτες ύλες απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση:

Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος.

Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων-εμπορευμάτων-υπηρεσιών της.

- Εγκατάσταση στα καταστήματα της Εταιρείας κάδων ανακύκλωσης φορητών ηλεκτρικών στηλών (μπαταριών) και ηλεκτρονικών συσκευών

- Εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης χαρτιού

- Ανακύκλωση μελανιών εκτυπωτών

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία,

η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η Εταιρεία το 2019 απασχόλησε 62 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2019 κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην Εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ.) «πρώτων βοηθειών».

Η Εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, καθήκοντα του οποίου είναι:

- Να παρέχει υποδείξεις και συμβουλές στον εργοδότη σε θέματα σχετικά με την υγιεινή και ασφάλεια εργασίας και την πρόληψη των εργατικών ατυχημάτων
- Να προτείνει μέτρα ασφάλειας των εγκαταστάσεων και των τεχνικών μέσων της Εταιρείας
- Να εκπαιδεύει τους εργαζόμενους σε θέματα υγιεινής & ασφάλειας εργασίας
- Να επιθεωρεί τις συνθήκες εργασίας και να προτείνει μέτρα αντιμετώπισης κάθε σχετικού προβλήματος
- Να διερευνά, να καταγράφει και να αξιολογεί τυχόν εργατικά ατυχήματα και να προτείνει μέτρα αποτροπής παρομοίων περιστατικών στο μέλλον
- Να προτείνει την ορθή σήμανση των χώρων εργασίας
- Να πραγματοποιεί μετρήσεις φυσικών, χημικών και βιολογικών παραγόντων

Η Εταιρεία διαθέτει «ιατρό εργασίας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι:

- Παροχή ιατρικών συμβουλών προς τους εργαζομένους
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα υγιεινής, ασφάλειας και Α΄ Βοηθειών
- Περιοδικός ιατρικός έλεγχος εργαζομένων και δημιουργία ατομικού φακέλου υγείας εργαζομένου
- Ενημέρωση των Διευθυντών, Προϊσταμένων, Υπεύθυνων τμημάτων επί των νομικών απαιτήσεων στον τομέα της Υγιεινής και της Ασφάλειας
- Τακτικές επιθεωρήσεις των χώρων και θέσεων εργασίας και υποβολή υποδείξεων, συμβουλών και προτάσεων για την βελτίωση των συνθηκών εργασίας
- Επίβλεψη της εφαρμογής των μέτρων προστασίας της υγείας των εργαζομένων και πρόληψης ατυχημάτων

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Η Εταιρεία εκπαιδεύει τους εργαζομένους της, είτε με «εσωτερικά», είτε με «εξωτερικά» σεμινάρια, όποτε κρίνεται σκόπιμο.

Στην κλειόμενη χρήση δεν πραγματοποιήθηκε εκπαίδευση των εργαζομένων.

Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

α) EBITDA

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) παρουσίασαν την κατωτέρω εξέλιξη: Στην κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε ευρώ 1.076.903,70 , ενώ στην προηγούμενη χρήση 2018 ανήλθαν σε ευρώ 1.032.880,59.

β) Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

	Δείκτης	Βάση Υπολογισμού	2019		2018	
Δείκτες βραχυπρόθεσμης ρευστότητας						
1	Κυκλοφοριακή Ρευστότητα (Current Ratio)	Κυκλοφορούν ενεργητικό Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.825.990,77 5.029.568,10	1,75	8.171.795,74 4.669.177,06	1,75
2	Άμεση Ρευστότητα Quick Ratio (Acid Test)	Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.373.126,22 5.029.568,10	0,47	2.098.946,53 4.669.177,06	0,45
Δείκτες δραστηριότητας						
3	Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων (φορές τον χρόνο)	Κόστος πωλήσεων Υπόλοιπο αποθεμάτων	12.201.129,80 6.452.864,55	1,89	10.616.499,49 6.072.849,21	1,75
4	Περίοδος διακράτησης αποθεμάτων (ημέρες)	365 ημέρες Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων	365,00 1,89	193,04	365,00 1,75	208,79
5	Περίοδος είσπραξής απαιτήσεων (ημέρες)	Υπόλοιπο πελατών Πωλήσεις επί πιστώσει	1.824.000,65 14.855.371,18	44,82	1.391.152,29 13.343.340,61	38,05
6	Περίοδος πληρωμής υποχρεώσεων (ημέρες)	Υπόλοιπο προμηθευτών Αγορές επί πιστώσει	1.826.483,92 12.201.129,80	54,64	1.292.540,54 10.616.499,49	44,44
Δείκτης βιωσιμότητας						
7	Δανεισμός προς Ίδια κεφάλαια	Μακροπρόθεσμος δανεισμός Ίδια κεφάλαια	157.986,51 5.731.820,92	0,03	144.681,45 5.362.713,31	0,03
Δείκτες αποδοτικότητας						
8	Ταχύτητα κυκλοφορίας απασχολούμενων κεφαλαίων	Πωλήσεις Ίδια κεφάλαια + Μακροπρόθεσμος δανεισμός	14.855.371,18 5.889.807,43	2,52	13.343.340,61 5.507.394,76	2,42
9	Return on shareholders' funds (ROE)	Αποτέλεσμα προ φόρων Ίδια κεφάλαια	654.947,33 5.731.820,92	0,11	589.232,05 5.362.713,31	0,11
10	Μικτό περιθώριο	Μικτό αποτέλεσμα Πωλήσεις	2.654.241,38 14.855.371,18	18%	2.726.841,12 13.343.340,61	20%
11	Περιθώριο κέρδους	Αποτέλεσμα χρήσης Πωλήσεις	481.265,61 14.855.371,18	3%	392.079,23 13.343.340,61	3%

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού (πρόσθετες εξηγήσεις), πέραν των πληροφοριών που παρέχονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη συνέχιση και ενδεχομένως επιδείνωση της δυσχερούς παγκόσμιας συγκυρίας που προκάλεσε και συνεχίζει να προκαλεί η εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19, και που έχει επιφέρει τεράστια πλήγματα στην παγκόσμιο οικονομία, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της. Εξάλλου κατά τη διάρκεια του πρώτου κύματος της πανδημίας και του αναγκαστικού lockdown η εταιρεία δεν υπέστη σημαντική μείωση των πωλήσεών της, και η ροή των εισπράξεών της δεν επηρεάστηκε από την πανδημία. Συγκεκριμένα, παρατηρήθηκε μείωση του κύκλου εργασιών κατά 15% περίπου, που αφορά στο Α' 4μηνο του 2020 και οφείλεται στο αναγκαστικό κλείσιμο των καταστημάτων εστίασης. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι η μείωση αυτή θα καλυφθεί μέχρι το τέλος του 2020.

Ο κύριος ΚΑΔ της εταιρείας εμπίπτει στους πληττόμενους από την πανδημία, αλλά η δραστηριότητα της εταιρείας δεν ανεστάλη, ενώ έγινε χρήση της δυνατότητας αναστολής συμβάσεων εργασίας για μέρος του προσωπικού για μικρό χρονικό διάστημα.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2020 είναι η διατήρηση και βελτίωση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και η κάλυψη μέχρι το τέλος του έτους της μικρής μείωσης των πωλήσεών της λόγω της πανδημίας του Covid-19 και η συνεχής βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων προϊόντων και υπηρεσιών της, και προς την κατεύθυνση αυτή αναμένεται να βοηθήσει σημαντικά η πραγματοποίηση των νέων επενδύσεων της Εταιρείας σε κτιριακό και μηχανολογικό εξοπλισμό.

Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε να κυμανθούν περίπου στα επίπεδα της χρήσης 2019.

Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε να κυμανθούν περίπου στα επίπεδα της χρήσης 2019.

Το σημαντικότερο γεγονός που αναμένεται να επηρεάσει την πορεία της Εταιρείας είναι:

(α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση, και που μετά από μακρόχρονη κρίση φαίνεται να δείχνει τα πρώτα σημάδια ανάκαμψης, σε συνδυασμό με τις επιπτώσεις της πανδημίας του Covid-19.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2019.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 ν. 4548/2018

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές» κατά την διάρκεια της χρήσης 2019.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία κατέχει τα εξής «χρηματοπιστωτικά μέσα»: Μετοχές της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ και δικαιώματα (warrants) επί αυτών, η αξία των οποίων στις 31/12/2019 ανέρχεται σε € 3.440,56.

Τρίκαλα, 31 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Γεώργιος Σ. Λαναράς ΑΔΤ ΑΜ 375585	Γεώργιος Ι. Λαναράς ΑΔΤ ΑΙ 848524	Αθανάσιος Κ. Ζιώγος ΑΔΤ ΑΕ 799187 ΑΡ.ΑΔ. Α΄ΤΑΞΗΣ 28598

3. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ».

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:
1) Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 294.000, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 207.000 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 87.000. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 87.000 και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 14.000 και 72.000 περίπου αντίστοιχα.
2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται επαρκής πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 60.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες και τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη

διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι

υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την

31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αγ. Παρασκευή, 31 Αυγούστου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγία Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος
ΑΜ/ΣΟΕΛ: 10741

4. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2019 - 31/12/2019 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ» στις 31/8/2020.

4.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε €	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	7.1	1.719.315,12	1.703.019,45
Μηχανολογικός εξοπλισμός	7.1	752.504,36	835.703,19
Λοιπός εξοπλισμός	7.1	52.256,25	44.788,43
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	7.1	259.582,89	187.538,32
Σύνολο		***2.783.658,62***	***2.771.049,39***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	7.2	21.196,68	34.654,67
Σύνολο		***21.196,68***	***34.654,67***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.804.855,30**	**2.805.704,06**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		577.852,48	648.523,09
Εμπορεύματα		200.466,61	226.897,27
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		4.446.582,07	4.656.312,70
Προκαταβολές για αποθέματα		1.227.963,39	541.116,15
Σύνολο		***6.452.864,55***	***6.072.849,21***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.3	1.824.000,65	1.391.152,29
Λοιπές απαιτήσεις	7.3	192.067,74	218.688,31
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.4	3.440,56	151.843,60
Προπληρωμένα έξοδα		54.819,36	44.717,93
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.5	298.797,91	292.544,40
Σύνολο		**2.373.126,22**	**2.098.946,53**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**8.825.990,77**	**8.171.795,74**
Σύνολο ενεργητικού		**11.630.846,07**	**10.977.499,80**

Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**7.6**	1.095.409,80	1.095.409,80
Σύνολο		***1.095.409,80***	***1.095.409,80***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**7.7**	320.580,89	295.692,89
Αποτελέσματα εις νέο		4.315.830,23	3.971.610,62
Σύνολο		***4.636.411,12***	***4.267.303,51***
Σύνολο καθαρής θέσης		**5.731.820,92**	**5.362.713,31**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**7.8**	42.400,00	21.200,00
Σύνολο		***42.400,00***	***21.200,00***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**7.9**	18.635,57	144.681,45
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**7.11**	124.979,48	178.899,98
Κρατικές επιχορηγήσεις	**7.10**	544.091,06	600.828,00
Σύνολο		***687.706,11***	***924.409,43***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**7.9**	3.043.302,49	3.088.396,79
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**7.9**	139.350,94	139.350,94
Εμπορικές υποχρεώσεις	**7.12**	1.826.483,92	1.292.540,54
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	**7.13**	16.009,87	12.344,84
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		67.640,61	64.050,48
Λοιπές υποχρεώσεις	**7.11**	54.523,00	53.063,70
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		21.608,21	19.429,77
Σύνολο		**5.168.919,04**	**4.669.177,06**
Σύνολο υποχρεώσεων		**5.899.025,15**	**5.614.786,49**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**11.630.846,07**	**10.977.499,80**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε €	Σημείωση	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		14.855.371,18	13.343.340,61
Κόστος πωλήσεων	**7.14**	(12.201.129,80)	(10.616.499,49)
Μικτό αποτέλεσμα		**2.654.241,38**	**2.726.841,12**
Λοιπά συνήθη έσοδα		1.545,18	0,00
Σύνολο		**2.655.786,56**	**2.726.841,12**
Έξοδα διοίκησης	**7.15**	(609.462,36)	(612.355,37)
Έξοδα διάθεσης	**7.16**	(1.253.722,22)	(1.391.632,22)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**7.17**	(76.460,44)	(134.630,26)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**7.17**	139.502,04	170.518,04
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**855.643,58**	**758.741,31**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**7.18**	565,76	675,45
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**7.18**	(201.262,01)	(170.184,71)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**654.947,33**	**589.232,05**
Φόροι εισοδήματος	**7.19**	(173.681,72)	(197.152,82)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**481.265,61**	**392.079,23**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2018	**1.095.409,80**	**274.775,15**	**0,00**	**3.712.607,13**	**5.082.792,08**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		20.917,74		(20.917,74)	0,00
Διανομές μερισμάτων				(112.158,00)	(112.158,00)
Αποτελέσματα περιόδου				392.079,23	392.079,23
Υπόλοιπο 31.12.2018	**1.095.409,80**	**295.692,89**	**0,00**	**3.971.610,62**	**5.362.713,31**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		24.888,00		(24.888,00)	0,00
Διανομές μερισμάτων				(112.158,00)	(112.158,00)
Αποτελέσματα περιόδου				481.265,61	481.265,61
Υπόλοιπο 31.12.2019	**1.095.409,80**	**320.580,89**	**0,00**	**4.315.830,23**	**5.731.820,92**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

5. Γενικές πληροφορίες

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2019 - 31/12/2019 περιλαμβάνουν τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΑΦΟΙ Ι. & Σ. ΛΑΝΑΡΑ ΑΒΕΕ» (εφεξής η «Εταιρία»).

Η Αφοί Ι & Σ Λαναράς ΑΒΕΕ με τον διακριτικό τίτλο ΛΑΝΑΡΑΣ Φρεσκοκατεψυγμένα Προϊόντα, δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά από το 1948. Η έδρα της βρίσκεται στην κεντρική Ελλάδα, στα Τρίκαλα στο 1ο χλμ. Μεγαλοχωρίου - Πατουλιάς Τ.Κ. 42100 - Τρίκαλα, τηλ. 2431056422 και αναπτύσσεται σε ένα χώρο 10 στρεμμάτων, με υπερσύγχρονες εγκαταστάσεις 4500τ.μ σύμφωνες με τους κανονισμούς υγιεινής αλλά και την ευρωπαϊκή νομοθεσία για την παραγωγή, συντήρηση και διακίνηση προϊόντων διατροφής όπως την ορίζουν οι πιστοποιήσεις EN ISO 22000: 2005.Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Α.Ε. της Νομαρχίας Τρικάλων με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 010026853000 και Μ.Α.Ε 42925/33/Β/99/06.
Σκοπός της Εταιρίας είναι εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία, επεξεργασία, τυποποίηση, αποθήκευση και κατάψυξη νωπών και κατεψυγμένων τροφίμων και αγροτικών προϊόντων.

Βάσει των κριτηρίων του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014 συγκαταλέγεται στις μεσαίες οντότητες.

6 Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία

6.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας με ημερομηνία 31/12/2019, που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019, είναι σύμφωνες με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π), όπως αυτά προδιαγράφονται από τον Ν. 4308/2014, έχουν συνταχθεί με βάση τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου (accrual basis) και της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Οι λογιστικές πολιτικές είναι συνεπείς με την προηγούμενη περίοδο που έληξε την 31/12/2018. Η αναγνώριση και η επιμέτρηση των στοιχείων της χρηματοοικονομικής θέσης και της κατάστασης αποτελεσμάτων γίνεται με σύνεση και ξεχωριστά για κάθε στοιχείο ενώ συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εξόδων και εσόδων δεν επιτρέπονται, εκτός εάν τέτοιος συμψηφισμός προβλέπεται από τον ν. 4308/2014.

6.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 31 Αυγούστου 2020.

6.3 Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρία είναι οι ακόλουθες:

6.3.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις καθώς και τις πιθανές σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται σε αποτελεσματικούς λογαριασμούς όταν αυτές πραγματοποιούνται.
Οι αποσβέσεις των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων αρχίζουν όταν είναι έτοιμα για τη χρήση για την οποία προορίζονται και υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, που έχει ως εξής:

Περιγραφή	Ωφέλιμη ζωή
Κτιριακές εγκαταστάσεις	25 έτη
Μηχανήματα και τεχνικές εγκαταστάσεις	10 έτη
Μεταφορικά μέσα	6-8 έτη
Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10 έτη
Εξοπλισμός Η/Υ	5 έτη

Τα γήπεδα – οικόπεδα καθώς και τα πάγια που βρίσκονται στο στάδιο κατασκευής τους (υπό εκτέλεση) δεν αποσβένονται. Βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα αποσβένονται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η διοίκηση της Εταιρίας εξετάζει σε περιοδική βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται πιθανή απομείωση της αξίας τους. Αν υπάρχει ένδειξη ότι η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του και εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από τον ισολογισμό όταν διατίθενται ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους.

Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται με βάση τη διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου καθαρού προϊόντος από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας (αναπόσβεστης) του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6.3.2 Ασώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται μόνο όταν πιθανολογείται ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με αυτά θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αρχικά καταχωρούνται στο κόστος απόκτησης τους που περιλαμβάνει τη τιμή αγοράς τους, τους εισαγωγικούς δασμούς, τους μη επιστρεπτέους φόρους αγοράς και κάθε άμεσα αποδοτέα δαπάνη που απαιτείται για να φέρει το άυλο στοιχείο σε χρήση. Μετά την αρχική καταχώρηση τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις δαπάνες απομείωσης της αξίας του.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται σύμφωνα με την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους με την σταθερή μέθοδο. Αν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο έχει αόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης συγκρίνοντας τα ανακτήσιμα ποσά του με τη λογιστική του αξία ετησίως και όποτε υπάρχει ένδειξη ότι το άϋλο μπορεί να έχει

υποστεί απομείωση αξίας. Όταν η ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

6.3.3 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

6.3.4 Εμπορικές απαιτήσεις (πελάτες)

Οι λογαριασμοί πελατών καταχωρούνται και παρουσιάζονται στο κόστος, μετά από απομειώσεις για τυχόν μη εισπρακτέα ποσά. Απομείωση απαιτήσεων (bad debt provision) διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου ή μέρους του οφειλόμενου ποσού.

6.3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων αποτελούνται από μετρητά, βραχυπρόθεσμες καταθέσεις με αρχική διάρκεια μικρότερη των τριών (3) μηνών και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και που υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

6.3.6 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν η Εταιρία έχει την υποχρέωση να τα εξοφλήσει μέσα σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Στην αντίθετη περίπτωση τα δάνεια ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

6.3.7 Φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρίας, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις των φορολογικών νόμων, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

6.3.8 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού κατά την συνταξιοδότηση υπολογίζονται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

6.3.9 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Η Εταιρία σχηματίζει προβλέψεις όταν:

i. υπάρχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος.

ii. είναι πιθανή η εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για το διακανονισμό της υποχρέωσης.

iii. το ποσό της σχετικής υποχρέωσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία.

Η διοίκηση της Εταιρίας επανεξετάζει κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού την ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων και αναπροσαρμογής των υπαρχόντων, έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

6.3.10 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων

Πώληση αγαθών: Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχομένων υπηρεσιών.

Έσοδα από τόκους: Έσοδα από τόκους καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, με βάση μια χρονική αναλογία, στη καθαρή λογιστική αξία του χρηματοπιστωτικού στοιχείου.

Έσοδα από μερίσματα: Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

6.3.11 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς τα

νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού,

6.3.12 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

7 Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

7.1 Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Η κίνηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε €	Ακίνητα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα	Σύνολο
Κόστος	3.327.637,68	1.783.484,15	691.444,51	335.564,53	6.138.130,87
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.747.349,72)	(1.161.529,11)	(639.861,60)	(226.568,31)	(3.775.308,74)
Καθαρή Λογιστική Αξία 1/1/2018	**1.580.287,96**	**621.955,04**	**51.582,91**	**108.996,22**	**2.362.822,13**
Προσθήκες	197.677,20	351.026,00	17.058,81	68.890,87	634.652,88
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Δαπάνη απόσβεσης	(74.945,71)	(137.277,85)	(23.853,29)	9.651,23	(226.425,62)
Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος	3.525.314,88	2.134.510,15	708.503,32	404.455,40	6.772.783,75
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.822.295,43)	(1.298.806,96)	(663.714,89)	(216.917,08)	(4.001.734,36)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2018	**1.703.019,45**	**835.703,19**	**44.788,43**	**187.538,32**	**2.771.049,39**
Προσθήκες	94.536,00	34.140,00	10.433,81	78.455,59	217.565,40
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00	(53.914,00)	0,00	(53.914,00)
Δαπάνη απόσβεσης	(78.240,33)	(117.338,83)	50.948,01	(6.411,02)	(151.042,17)
Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος	3.619.850,88	2.168.650,15	665.023,13	482.910,99	6.936.435,15
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.900.535,76)	(1.416.145,79)	(612.766,88)	(223.328,10)	(4.152.776,53)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2019	**1.719.315,12**	**752.504,36**	**52.256,25**	**259.582,89**	**2.783.658,62**

Επί των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων της Εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη, προς εξασφάλιση τραπεζικών δανείων :

α) υπέρ ΕΤΕ ποσού ευρώ 1.492.700,04

β) υπέρ ALPHA BANK ποσού ευρώ 550.000,00

7.2 Ανάλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε €	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Κόστος	90.244,00	90.244,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(52.080,66)	(52.080,66)
Καθαρή Λογιστική Αξία 1/1/2018	**38.163,34**	**38.163,34**
Προσθήκες	9.640,00	9.640,00
Δαπάνη απόσβεσης	(13.148,67)	(13.148,67)
Κόστος	99.884,00	99.884,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(65.229,33)	(65.229,33)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2018	**34.654,67**	**34.654,67**
Προσθήκες	0,00	0,00
Δαπάνη απόσβεσης	(13.457,99)	(13.457,99)
Κόστος	99.884,00	99.884,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(78.687,32)	(78.687,32)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2019	**21.196,68**	**21.196,68**

Σημειώνεται ότι στην κατηγορία «Λοιπά Άυλα» περιλαμβάνονται Η/Υ και λογισμικά προγράμματα τα οποία αποσβένονται σε πέντε (5) έτη.

7.3 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Εμπορικές απαιτήσεις		
Εμπορικές απαιτήσεις από τρίτους	1.653.452,02	1.345.853,37
Αξιόγραφα εμπορικών απαιτήσεων	377.903,71	252.654,00
Μείον: πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(207.355,08)	(207.355,08)
Εμπορικές απαιτήσεις - καθαρές	**1.824.000,65**	**1.391.152,29**
Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Λοιποί χρεώστες	6.270,31	142.954,45
Λοιπές απαιτήσεις	185.797,43	75.733,85
Λοιπές απαιτήσεις	**192.067,74**	**218.688,30**
Σύνολο	**2.016.068,39**	**1.609.840,60**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία

τους. Για όλες τις απαιτήσεις της Εταιρίας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους.

7.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Υπόλοιπο ανοίγματος	**151.843,60**	**155.308,16**
Προσθήκες	0,00	0,00
Μειώσεις	(150.000,00)	0,00
Κέρδη αποτίμησης αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1.596,96	(3.464,56)
Υπόλοιπο κλεισίματος	**3.440,56**	**151.843,60**

7.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρίας αναλύονται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Ταμείο μετρητών	48.264,10	39.961,86
Καταθέσεις όψεως:		
Σε ευρώ	228.077,87	77.301,33
Σε ξένο νόμισμα	0,00	6.704,23
Καταθέσεις προθεσμίας:		
Σε ευρώ	22.455,94	168.576,98
Σε ξένο νόμισμα	0,00	0,00
Σύνολο	**298.797,91**	**292.544,40**

7.6 Ανάλυση καταβλημένων κεφαλαίων

Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας την 31η Δεκεμβρίου 2019 ανέρχεται σε ποσό 1.095.409,80 ευρώ και διαιρείται σε 373.860 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 2,93 ευρώ η κάθε μία. Κάθε κοινή ονομαστική μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου.

7.7 Αποθεματικά νόμων και καταστατικού

Το υπόλοιπο αφορά το Τακτικό Αποθεματικό της Εταιρείας. Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου, οι εταιρείες απαιτείται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετησίων καθαρών τους κερδών, όπως αυτά απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.

Κατά την 31/12/2019 η Εταιρία προέβη σε σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ύψους € 23.602,07 από τα κέρδη χρήσης. Μετά το σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού το υπόλοιπο ανέρχεται σε ποσό € 319.294,96.

7.8 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η εταιρία διενήργησε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού ποσού 42.400,00 € λόγω συνταξιοδότησης.

7.9 Δανεισμός

Ο δανεισμός της Εταιρίας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**Επιτόκιο %**	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις			
ALPHA BANK	euribor + 6,1 %	0,00	0,00
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	euribor + 7,6 %	157.986,51	144.681,45
		157.986,51	**144.681,45**
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις			
ALPHA BANK	euribor + 6,1 %	1.693.900,90	1.762.925,21
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	euribor + 7,6 %	1.272.540,45	1.414.822,52
BMW AUSTRIA		76.861,14	50.000,00
		3.043.302,49	**3.227.747,73**
Σύνολο δανεισμού		**3.201.289,00**	**3.372.429,18**

Για την εξασφάλιση των ανωτέρω τραπεζικών δανείων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις στα ακίνητα της εταιρίας συνολικού ύψους ευρώ 1.100.000,00 καθώς επίσης έχει εκχωρηθεί – ενεχυριαστεί προθεσμιακή κατάθεση ποσού ευρώ 150.000,00.

7.10 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο ανοίγματος	**600.828,00**	**657.564,94**
Εισπραχθείσες κατά την διάρκεια του έτους	0,00	0,00
Αναγνωρισμένες στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(56.736,94)	(56.736,94)
Σύνολο	**544.091,06**	**600.828,00**

Οι Κρατικές Επιχορηγήσεις αφορούν το επενδυτικό πρόγραμμα «Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αλιείας (ΕΠΑΛ) 2007-2013».

7.11 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Μακροπρόθεσμες		
Προμηθευτές - μη συνδεδεμένες οντότητες	124.979,48	178.899,98
Προμηθευτές - συνδεδεμένες οντότητες	0,00	0,00
Εγγυήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**124.979,48**	**178.899,98**
Βραχυπρόθεσμες		
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	1.298,20
Πιστωτές διάφοροι	54.523,00	51.765,50
Σύνολο	**54.523,00**	**53.063,70**

7.12 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Προμηθευτές - μη συνδεδεμένες οντότητες	1.826.483,92	1.292.540,54
Σύνολο	**1.826.483,92**	**1.292.540,54**

7.13 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Φορος Μισθωτών Υπηρεσιών (ΦΜΥ)	12.970,64	12.256,58
Παρακρατούμενοι φόροι εισοδήματος τρίτων	299,84	0,00
Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές	2.739,39	88,26
Σύνολο	**16.009,87**	**12.344,84**

7.14 Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων της Εταιρίας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	390.744,36	378.449,58
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0,00	0,00
Παροχές τρίτων	72.873,90	75.214,12
Φόροι-Τέλη	0,00	0,00
Έξοδα Διαφήμισης - Διάφορα έξοδα	24.642,58	24.450,46
Αποσβέσεις	46.517,26	49.988,99
Προβλέψεις εξόδου προσωπικού	6.996,00	6.996,00
Αναλώσεις	11.659.355,70	10.081.400,34
Σύνολο	**12.201.129,80**	**10.616.499,49**

7.15 Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	260.496,24	252.299,72
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	87.852,64	91.386,80
Παροχές τρίτων	97.854,80	100.997,22
Φόροι-Τέλη	39.414,57	41.321,07
Έξοδα Διαφήμισης - Διάφορα έξοδα	77.500,73	76.896,51
Αποσβέσεις	41.679,38	44.790,05
Λοιπά	4.664,00	4.664,00
Σύνολο	**609.462,36**	**612.355,37**

7.16 Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διοίκησης της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	532.833,23	516.067,61
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0,00	0,00
Παροχές τρίτων	274.065,81	282.866,92
Φόροι-Τέλη	20.304,47	21.286,61
Έξοδα Διαφήμισης - Διάφορα έξοδα	250.075,02	248.125,36
Αποσβέσεις	166.903,69	179.360,24
Αναλώσεις	9.540,00	143.925,48
Σύνολο	**1.253.722,22**	**1.391.632,22**

7.17 Λοιπά έξοδα και έσοδα

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Λοιπά έξοδα και ζημιές	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2018
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	68.352,50	131.165,70
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00
Πρόστιμα	1.119,52	0,00
Ζημίες από εκποίηση μηχανημάτων-τεχν.εγκατ.-λοιπ.μηχ.εξοπλ.	4.929,17	0,00
Λοιπά	2.059,25	3.464,56
Σύνολο	**76.460,44**	**134.630,26**

Αντίστοιχα, τα λοιπά έσοδα και κέρδη της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	66.901,48	76.380,81
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις	56.736,94	56.736,94
Κέρδη από εκποίηση μεταφορικών μέσων	5.241,92	32.999,97
Κέρδη από εκποίηση επίπλων και λοιπού ε	8.399,72	0,00
Λοιπά	2.221,98	4.400,32
Σύνολο	**139.502,04**	**170.518,04**

7.18 Τόκοι

Οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Τόκοι καταθέσεων	565,76	675,45
Σύνολο	**565,76**	**675,45**

Αντίστοιχα, οι χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2017
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		
Τόκοι και έξοδα βραχυπρόθεσμων δανείων		0,00
Προμήθειες τραπεζικών εργασιών	5.944,15	3.551,89
Λοιπά έξοδα τραπεζών	19.282,41	19.086,49
Προμήθειες εγγυητικών επισ	176.035,45	147.546,33
Σύνολο	**201.262,01**	**170.184,71**

7.19 Φόροι εισοδήματος

Οι φόροι εισοδήματος της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Τρέχων φόρος εισοδήματος	173.681,72	197.152,82
Σύνολο	**173.681,72**	**197.152,82**

7.20 Απασχολούμενο προσωπικό

Ο αριθμός και το κόστος του απασχολούμενου προσωπικού αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Μισθοί, ημερομίσθια και λοιπές παροχές	916.049,18	885.303,22
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	263.068,65	259.324,15
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	4.956,00	2.189,53
Σύνολο	**1.184.073,83**	**1.146.816,90**
Αριθμός εργαζομένων	**62**	**58**

7.21 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Βραχυπρόθεσμες παροχές		
Αμοιβές σε Μέλη Διοίκησης	71.600,00	70.480,00
Μισθοί & έξοδα κοινωνικής ασφάλισης σε μέλη του ΔΣ		
Σύνολο	**71.600,00**	**70.480,00**

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών		
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	11.243,25	13.737,06
Σύνολο	**11.243,25**	**13.737,06**
Αγορές παγίων		
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	23.560,00	12.400,00
Σύνολο	**23.560,00**	**12.400,00**

Υπόλοιπα τέλους χρήσης που προέρχονται από πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Απαιτήσεις		
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	71.630,54
Σύνολο	**0,00**	**71.630,54**
Υποχρεώσεις		
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	71.630,54
Σύνολο	**0,00**	**143.261,08**

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρίες γίνονται σε κανονικές τιμές αγοράς. Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους της περιόδου είναι χωρίς εξασφαλίσεις. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις. Για την περίοδο που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφάλειες η οποία να σχετίζεται με ποσά που οφείλονται από συνδεδεμένες εταιρίες.

7.22 Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας.

Η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 1/1/2019 - 31/12/2019. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 1/1/2019 - 31/12/2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2018, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση καθώς η διοίκηση εκτιμά ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

7.22.1 Εγγυήσεις

Οι εγγυήσεις της Εταιρίας αναλύονται στο πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Αξιόγραφα εισπρακτέα για εξασφάλιση συμβάσεων		
Άλλες εγγυήσεις	40.000,00	41.200,00
Σύνολο	**40.000,00**	**41.200,00**

Τα παραπάνω ποσά αφορούν παρακρατημένα ενέχυρα για εξασφάλιση υποχρεώσεων της Εταιρίας σε προμηθευτές της.

7.22.2 Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Οι χρήσεις 2010-2013 έχουν παραγραφεί σύμφωνα με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις.

7.23 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Αναφορικά με την εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19, η οποία συνέβη στις αρχές του 2020, δεν αποτελεί διορθωτικό γεγονός για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019. Οποιαδήποτε οικονομική επίπτωση αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας για το επόμενο οικονομικό έτος. Το εύρος των επιπτώσεων θα εξαρτηθεί από διάφορους παράγοντες όπως η διάρκεια της επιδημίας, ο χρονικός ορίζοντας άρσης των περιοριστικών μέτρων που έχουν επιβληθεί, καθώς και από τις κυβερνητικές αποφάσεις στήριξης των επιχειρήσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας προχώρησε στη λήψη των εξής μέτρων για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας:

1) Αναστολή συμβάσεων εργασίας για μέρος του προσωπικού
2) Λήψη Επιστρεπτέας προκαταβολής
3) Πιθανή χρηματοδότηση από το πρόγραμμα εγγυοδοσίας της αναπτυξιακής τράπεζας

Τρίκαλα, 31 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Γεώργιος Σ. Λαναράς ΑΔΤ ΑΜ 375585	Γεώργιος Ι. Λαναράς ΑΔΤ ΑΙ 848524	Αθανάσιος Κ. Ζιώγος ΑΔΤ ΑΕ 799187 ΑΡ.ΑΔ. Α΄ΤΑΞΗΣ 28598