ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Τηλέφωνα: 210 3382465
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, **18/07/2014**
Αριθ. Πρωτ.: **120027**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.
2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**Ανώνυμος - Κτηματική - Ξενοδοχειακή και Τουριστική Εταιρεία ΛΟΥΪΖΑ Ανώνυμος Εταιρεία**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 2478601000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **03/10/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **225764**, ο Ισολογισμός χρήσης από **01/01/2012** έως **31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία «**Ανώνυμος - Κτηματική - Ξενοδοχειακή και Τουριστική Εταιρεία ΛΟΥΪΖΑ Ανώνυμος Εταιρεία**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 2478601000**, που υποβλήθηκε στις 2013-06-08, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π.: 14041 / 25/09/2013).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. Ανώνυμος - Κτηματική - Ξενοδοχειακή και Τουριστική Εταιρεία ΛΟΥΪΖΑ Ανώνυμος Εταιρεία
ΑΓΓΕΛΙΚΑΡΑ 4, ΑΘΗΝΑ 11742

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Σταδίου 60, Αθήνα 10564

ΑΝΩΝΥΜΟΣ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΟΥΙΖΑ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 40η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012- 31 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	2.199,14	2.199,14	0,00	2.199,14	2.199,14	0,00
Σύνολο (Β)	**2.199,14**	**2.199,14**	**0,00**	**2.199,14**	**2.199,14**	**0,00**
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	1.715.244,78	0,00	1.715.244,78	1.225.174,84	0,00	1.225.174,84
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	201.428,84	201.428,83	0,01	201.428,84	201.428,83	0,01
6.Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	574,08	574,08	0,00	574,08	574,08	0,00
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**1.917.247,70**	**202.002,91**	**1.715.244,79**	**1.427.177,76**	**202.002,91**	**1.225.174,85**
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			300,00			300,00
			300,00			**300,00**
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**1.715.544,79**			**1.225.474,85**
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες διάφοροι			1.677,01			1.687,83
			1.677,01			**1.687,83**
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			48,14			3.548,14
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			0,00			0,00
			48,14			**3.548,14**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			**1.725,15**			**5.235,97**
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			0,00
Σύνολο (Ε)			**0,00**			**0,00**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**1.717.269,94**			**1.230.710,82**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Μετοχικό κεφάλαιο		
1.Καταβλημένο (Μετοχές 13.406 χ 88,00 ευρώ)	1.179.728,00	1.179.728,00
	1.179.728,00	**1.179.728,00**
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπρ/γή αξίας λοιπών περιουσ. Στοιχείων	490.096,10	26,16
	490.096,10	**26,16**
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	10.352,00	10.352,00
4.Εκτακτα αποθεματικά	12.334,88	12.334,88
	22.686,88	**22.686,88**
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	7.562,93	7.603,41
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμενων χρήσεων	18.200,29	10.596,88
	25.763,22	**18.200,29**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	**1.666.747,76**	**1.184.240,75**
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5.Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	7.975,85	13.479,14
11.Πιστωτές διάφοροι	42.546,33	32.990,93
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ)	**50.522,18**	**46.470,07**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**1.717.269,94**	**1.230.710,82**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011	
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					
Κύκλος εργασιών (παροχής υπηρεσιών)			14.784,00		14.784,00
Μείον : Κόστος παροχής υπηρεσιών			0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			14.784,00		14.784,00
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00		0,00
Σύνολο:			**14.784,00**		**14.784,00**
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	6.263,70			6.452,67	
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	6.263,70		0,00	6.452,67
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**8.520,30**			**8.331,33**
ΠΛΕΟΝ : 4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00			21,05	
Μείον:					
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00		0,00	0,00
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**8.520,30**			**8.331,33**
ΙΙ.Εκτακτα αποτελέσματα					
1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00			0,00	
Μείον:					
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	162,02	162,02		0,00	0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		**8.358,28**			**8.331,33**
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	0,00			0,00	
Μείον : οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	0,00	0,00		0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**8.358,28**			**8.331,33**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	8.358,28	8.331,33
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	18.200,29	10.596,88
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**-9.842,01**	**-2.265,55**
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	2.096,26	2.109,79
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ.κοστ.φόροι	13.824,95	13.824,95
Ζημιές εις νέο	**-25.763,22**	**-18.200,29**

Ο Προέδρος & Διευθ. Σύμβουλος

GHIRINGHELLI BR. ALMPERTO
Δ.Ι. AA2660995

Το Μέλος του
Διοικητικού Συμβουλίου
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΑΛ. ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. AH192705

Ο επί του Λογιστηρίου

ΑΝΤΩΝΑΚΟΣ ΕΜΜ. ΛΑΖΑΡΟΣ
Α.Δ.Τ. AB539947