ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Τηλέφωνα: 210 3382465
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, **18/07/2014**
Αριθ. Πρωτ.: **115055**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.
2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**ΑΡΗΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 7158001000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **18/09/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **225588**, ο Ισολογισμός χρήσης από **01/01/2012** έως **31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία «**ΑΡΗΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 7158001000**, που υποβλήθηκε στις 2013-06-07, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π.: 12871 / 06/09/2013).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. ΑΡΗΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΣΕΚΕΡΗ 4, ΑΘΗΝΑ 10674

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Σταδίου 60, Αθήνα 10564

ΑΡΗΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Ποσά σε Ευρώ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011- 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ (01/01/2012-31/12/2012) ΑΡ.Μ.ΑΕ 61663/01/Β/06/494

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγουμ. χρήσεως 2011		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	3,228.28	1,936.97	1,291.31	3,228.28	1,291.31	1,936.97
3. Τόκοι κατασκευαστικής περιόδου	1,765,432.84	695,086.21	1,070,347	1,765,432.84	246,495.42	1,518,937
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	616,238.54	369,743.13	246,495.41	616,238.54	524,086.39	92,152.15
	2,384,899.66	1,066,766.31	1,318,133.35	2,384,899.66	771,873.12	1,613,026.54
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα- Οικόπεδα	20,000,000.00	-	20,000,000.00	20,000,000.00	-	20,000,000.00
3.Κτίρια & τεχνικά έργα	8,536,669.57	1,466,725.81	7,069,943.76	8,518,255.37	816,203.97	7,702,051.40
Σύνολο Ακινητ/σεων - Παγίου ενεργητικού (ΠΙ)	28,536,669.57	1,466,725.81	27,069,943.76	28,518,255.37	816,203.97	27,702,051.40
ΙΙΙ.Συμμετοχές & λοιπές μακροπ.απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπροθεσμες απαιτήσεις			545,800.00			545,800.00
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΠΙ+ΠΙΙΙ)			27,615,743.76			28,247,851.40
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			444,655.38			157,809.05
11. Χρεώστες διάφοροι			583,941.06			1,306,526.25
3α.Επιταγές εισπρακτέες			27,871.05			-
			1,056,467.49			1,464,335.30
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			17,104.11			14,228.03
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			4,252,336.63			4,234,711.85
			4,269,440.74			4,248,939.88
Σύνολο Κυκλ/ντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			5,325,908.23			5,713,275.18
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επόμενων χρήσεων			4,621.98			3,832.61
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ Β+Γ+Δ+Ε			**34,264,407.32**			**35,577,985.73**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο (6.000 μετοχές των € 10)	60,000.00	60,000.00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(3,206,502.40)	(2,332,325.79)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	(3,146,502.40)	(2,272,325.79)
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Ομολογιακά δάνεια	33,802,511.59	34,490,005.59
8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	824,745.81	803,602.11
	34,627,257.40	35,293,607.70
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	43,717.02	56,723.10
2α.Επιταγές πληρωτέες	861.00	861.00
5.Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη	12,832.37	1,774.23
11. Πιστωτές διάφοροι	2,706,551.32	2,472,667.76
	2,763,961.71	2,532,026.09
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+ΓΙ)	37,391,219.11	37,825,633.79
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	19,690.61	24,677.73
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ Α+Γ+Δ	**34,264,407.32**	**35,577,985.73**

Σημείωση: Επί των ακινήτων της Εταιρείας υφίσταται προσημείωση υποθήκης υπέρ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος ύψους 40 εκατ. Ευρώ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (01/01/2012 - 31/12/2012)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2012		Ποσά προηγ.χρήσης 2011	
Κύκλος εργασιών (παροχή υπηρεσίων)		3,425,295.71		3,438,332.26
Μείον κόστος πωλήσεων		(3,357,245.26)		(3,714,083.63)
Μικτά αποτελέσματα-κέρδη/ζημιές εκμεταλλεύσεως		68,050.45		(275,751.37)
Πλέον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	(31,934.65)		(61,660.63)	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(1,223.95)	(33,158.60)	(1,153.70)	(62,814.33)
Μερικά αποτελέσματα-κέρδη/ζημίες εκμεταλλεύσεως		34,891.85		(338,565.70)
Πλέον: 4.Πιστωτικοι Τόκοι & Συναφ.έσοδα		59,540.42		86,612.22
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		(863,056.83)		(1,142,981.35)
Ολικά αποτελέσματα-ζημιές εκμεταλλεύσεως		(768,624.56)		(1,394,934.83)
ΙΙ. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Πλέον: 1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα		-		0.10
Μείον: 2. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα		(41,953.31)		(136,245.62)
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα-ζημιές		(810,577.87)		(1,531,180.35)
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	945,414.20		1,126,889.02	
Μείον: Οι από αυτές ενσ/νες στο λειτ/κό κόστος	(945,414.20)	-	(1,126,889.02)	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ-ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**(810,577.87)**		**(1,531,180.35)**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. Χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα-ζημιές χρήσεως	(810,577.87)	(1,531,180.35)
(+)ή(-)Υπολοιπο αποτ/των Ζημιών προηγ.χρήσεω	(2,332,325.79)	(708,244.47)
Σύνολο	(3,142,903.66)	(2,239,424.82)
Μείον:Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργ.κόστος φόροι	(63,598.74)	(92,900.97)
Ζημίες εις Νέο	**(3,206,502.40)**	**(2,332,325.79)**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΡΡΩΤΗΣ
ΑΔΤ Λ.146433

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡΡΩΤΗΣ
ΑΔΤ Φ.020262

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΣΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ Χ. 059553