ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Τηλέφωνα: 210 3382465
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, **18/07/2014**
Αριθ. Πρωτ.: **114605**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.
2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**G.N. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 4588401000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **17/09/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **225435**, ο Ισολογισμός χρήσης από **01/01/2012** έως **31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία «**G.N. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 4588401000**, που υποβλήθηκε στις 2013-06-05, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π.: 11922 / 20/08/2013).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. G.N. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΚΟΥΦΑ 64, ΑΘΗΝΑ 10680

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Σταδίου 60, Αθήνα 10564

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

του Διοικ. Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Ανώνυμης Εταιρίας

G.N

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ
Σκουφά 64 Αθήνα 10680 – Τηλ. :210-3644561, Fax: 210- 3644567

Αρ.ΜΑΕ 50298/01/Β/01/674

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας υποβάλλουμε :

Τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1.1.2012 - 31.12.2012 καιτην παρούσα έκθεση διαχείρισης για ενημέρωση σας επί της πραγματικής εικόνας της οικονομικής θέσης της εταιρείας και της εξέλιξης των εργασιών της κατά την διαχειριστική χρήση 1.1.2012 – 31.12.2012 και πληροφορίες για τις προοπτικές του τρέχοντος έτους, που έχει ως εξής:

Η εταιρεία πραγματοποίησε ακαθάριστα έσοδα ύψους 270.190,45 € τα οποία προέρχονται από εκμίσθωση ακινήτων και 3.600,00 € τα οποία προέρχονται από υπηρεσίες διαχείρησης.

Η εταιρεία εμφάνισε ζημιές προ φόρων ύψους 108.853,36 € ενώ οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν στα 45.141,47 € .

Με την φροντίδα του Διοικητικού Συμβουλίου και την συνδρομή των Οικονομικών Υπηρεσιών της Εταιρίας καταρτίστηκε ο Ισολογισμός και τα αποτελέσματα της χρήσης 01.01.2012 μέχρι 31.12.2012 καθώς και το προσάρτημα, η δε περιγραφή και επεξήγηση των επί μέρους λογαριασμών του Ισολογισμού παρατίθενται αμέσως παρακάτω:

		ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ποσά κλειόμενης χρήσης 1/1/2012-31/12/2012			ποσά προηγούμενης χρήσης 01/01/2011-31/12/2011
			Αξια κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναποσβ.Αξία	Αξια κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναποσβ.Αξία
Β.		ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
	1.	Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως	4.592,45	4.592,45	0,00	4.592,45	3.793,96	798,49
			4.592,45	4.592,45	0,00	4.592,45	3.793,96	798,49
Γ.		ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.		Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
	1.	Γήπεδα-Οικόπεδα	240.378,25		240.378,25	240.378,25		240.378,25
	3.	Κτίρια και τεχνικά έργα	1.006.587,59	703.432,56	303.155,03	993.675,51	613.271,71	380.403,80
	5.	Μεταφορικά μέσα	48.500,00	18.187,50	30.312,50	48.500,00	10.912,50	37.587,50
	6.	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	46.099,83	42.319,90	3.779,93	38.517,84	35.059,01	3.458,83
		ΣΥΝΟΛΟ ακινητοποιησεων (ΓII)	1.341.565,67	763.939,96	577.625,71	1.321.071,60	659.243,22	661.828,38
III		Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματ.απαιτήσεις						
	7.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			5.019,40			5.019,40
		ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓII+ΓIII)			582.645,11			666.847,78
Δ.		ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.		Απαιτήσεις						
	1.	Πελάτες			22.352,00			17.924,00
	11.	Χρεώστες διάφοροι			27.614,64			30.847,45
IV.		Διαθέσιμα						
	1.	Ταμείο			9.775,38			16.220,71
	3.	Καταθ.Οψεως & Προθεσμίας			623.186,48			388.661,24
					632.961,86			404.881,95
		Σύνολο κυκλοφ.ενεργητ. (ΔII+ΔIV)			682.928,50			453.653,40
Ε.		ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
	1.	Εξοδα επομένων χρήσεων			2.675,46			2.943,44
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.268.249,07			1.124.243,11

		ΠΑΘΗΤΙΚΟ		ποσά κλειόμενης χρήσης 1/1/2012-31/12/2012		ποσά προηγούμενης χρήσης 01/01/2011-31/12/2011
Α.		**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**				
	I.	Κεφάλαιο μετοχικό (Ονομαστικες μετοχες 170.000χ10€)				
	1.	Καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο		1.700.000,00		1.700.000,00
	III.	Διαφορές αναπροσαρμογής-επιχορηγήσεις επενδύσεων				
	1.	Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων		6.599,51		
	V.	Αποτελέσματατα εις νέον				
		Υπολ.ζημ.χρησ.εις νέον	-108.853,36		-64.264,79	
		Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων	-633.188,55	-742.041,91	-568.923,76	-633.188,55
	VI.	Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου				0,00
	1.	Καταθέσεις μετόχων		250.000,00		
		Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI - AV)		**1.214.557,60**		**1.066.811,45**
Γ.		**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**				
	I.	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**				
	8.	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		25.179,83		25.134,83
	II.	**Βραχυπροθεσμες υποχρεωσεις**				
	1.	Προμηθευτές		0,00		4.701,56
	5.	Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη		9.650,25		9.552,88
	6.	Ασφαλιστικοί οργανισμοί		1.730,88		1.772,93
	11.	Πιστωτες διαφοροι		8.580,51		8.169,46
				19.961,64		24.196,83
		ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)		45.141,47		49.331,66
Δ.		**ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**				
	1.	Εσοδα επομένων χρήσεων		8.550,00		8.100,00
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)		**1.268.249,07**		**1.124.243,11**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2 0 1 2 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

				ποσά κλειόμενης χρήσης 1/1/2012-31/12/2012			ποσά προηγούμενης χρήσης 01/01/2011-31/12/2011
I.		Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως κύκλος εργασιών		270.190,45			289.400,51
	Μείον	Κόστος πωληθέντων		272.523,09			260.782,51
		Μικτά αποτελέσματα(κέρδη) εκμετ/σεως		-2.332,64			28.618,00
	Μείον	1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	87.058,85	87.058,85		82.698,49	82.698,49
		Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμ/σεως		-89.391,49			-54.080,49
	ΠΛΕΟΝ	4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	293,52			379,70	
	Μείον	3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	471,88	-178,36		368,12	11,58
		Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμ/σεως		-89.569,85			-54.068,91
II.	ΠΛΕΟΝ	Εκτακτα αποτελέσματα					
		1.Εκτακτα & ανόργανα έσοδα		0,00			4.127,53
	ΜΕΙΟΝ	1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	5.998,62			9,75	
		2.Εκτακτες ζημιές	0,00			447,15	
		3.Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	5.998,62		296,62	753,52
		Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα(ζημία)		-95.568,47			-50.694,90
	ΜΕΙΟΝ	Συνολο αποσβεσεων παγιων στοιχειων	99.182,66			92.404,83	
		Μειον. Οι από αυτές ενσωματωμενες στο λειτουργικο κοστος	99.182,66	0,00		92.404,83	0,00
		ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**-95.568,47**			**-50.694,90**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

			ποσά κλειόμενης χρήσης 1/1/2012-31/12/2012		ποσά προηγούμενης χρήσης 01/01/2011-31/12/2011
	Καθαρά αποτελ/τα (ζημία) χρησης		-95.568,47		-50.694,90
	ΣΥΝΟΛΟ		-95.568,47		-50.694,90
ΜΕΙΟΝ					
	2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι		13.284,89		13.569,89
	ΖΗΜΙΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ		**-108.853,36**		**-64.264,79**

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ.Γεραρχάκης Νικόλαος προέβη εν συνεχεία σε διάφορες ανακοινώσεις προς το Συμβούλιο εν σχέσει με την επιδίωξη ορισμένων σκοπών της εταιρείας.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

Αθήνα, 16 Απριλίου 2013

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Γεραρχάκης Νικόλαος

Τα Μέλη του Δ.Σ.

Γεροντοπούλου Ευγενία

Γεραρχάκη Μαργαρίτα

Γιαννουσάκης Εμμανουήλ

Γιαννόπουλος Γεώργιος

Ο.Τ.Ν. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ - ΤΕΛΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ε[illegible]ΟΥΦΑ 64 - Τ.Κ. 106 80 ΑΘΗΝΑ
Α[illegible]041495 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ[illegible]98/01/B/01/674 - ΑΡ. ΦΑΚ. 550894
ΤΗ[illegible]361 - FAX: 210-3647265