ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Φ. Αργέντη 8
Τ.Κ.: 82132
Πληροφορίες: Μυρσινιά Κουτσουράδη
Τηλέφωνο: 2271044330
Fax: 2271044332
E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος, 29/09/2020
Αριθ.Πρωτ.: 2128148

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**CHIOSLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΧΙΟΥ

Την **29/09/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2253254,** οι εγκεκριμένες από την 22/09/2020 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «CHIOSLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» , το διακριτικό τίτλο «CHIOSLAND Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **11769359000** για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
του Επιμελητηρίου Χίου

Μυρσινιά Κουτσουράδη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. CHIOSLAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
   ΣΤ ΛΙΒΑΝΟΥ 2, 82100, ΧΙΟΣ

CHIOSLAND AE
ΒΟΥΝΟ 82102 ΧΙΟΣ
ΑΦΜ 999096872
ΑΡ.ΓΕΜΗ 11769359000
Ποσά σε ευρώ

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων(Συνοπτικός)

Περιουσιακά στοιχεία		**ΕΤΟΣ 2019**		**ΕΤΟΣ 2018**
Έξοδα εγκαταστάσεως		18653.84		18653.84
Μείον: Αποσβεσμένα	18653.84	0.00	18653.84	0.00
Πάγια		697651.21		697072.50
Μείον: Αποσβεσμένα	202320.04		166789.87	
Απομειωμένα	0.00	495331.17	0.00	530282.63
Αποθέματα		0.00		26430.33
Απαιτήσεις		8839.71		5180.89
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0.00		0.00
Λοιπά		8093.19		5529.03
Σύνολο ενεργητικού		***512264.07***		***567422.88***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		365349.39		410023.53
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		146770.95		156551.16
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		143.73		848.19
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***512264.07***		***567422.88***

CHIOSLAND AE
ΒΟΥΝΟ 82102 ΧΙΟΣ
ΑΦΜ 999096872
ΑΡ.ΓΕΜΗ 11769359000
Ποσά σε ευρώ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες(Συνοπτική)

	ΕΤΟΣ 2019	ΕΤΟΣ 2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	19557.72	6499.00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00	0.00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-26430.33	0.00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0.00	0.00
Παροχές σε εργαζόμενους	0.00	0.00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-35530.17	-35988.70
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-7108.70	-4834.11
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10080.21	9780.21
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-142.87	-61.59
Αποτέλεσμα προ φόρων ΖΗΜΙΑ	**-39574.14**	**-24605.19**
Φόροι	0.00	0.00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους ΖΗΜΙΑ	**-39574.14**	**-24605.19**

ΧΙΟΣ 30/06/2020

Ο Πρόεδρος και διευθύνων Σύμβουλος
Μελετιάδης Μιχαήλ
ΑΔΤ ΑΖ934397

Ο Αντιπρόεδρος
Δέσποινα Βαρβάρα Μελετιάδη
ΑΔΤ ΑΗ933764

Ο Λογιστής
Πασσάδης Στυλιανός
Α Τάξης αρ.μητρ.αδείας 00009641
ΑΦΜ 039403756
Παναγιά Τουρλωτή 21 82100 Χίος
Διά την ΕΛΟΦ ΙΚΕ
Λογιστικές υπηρεσίες
ΑΦΜ800840494 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 2825
ΑΡ.ΓΕΜΗ 142674559000
ΠΑΝ.ΤΟΥΡΛΩΤΗ 21 82131 Χίος

CHIOSLAND AE
ΒΟΥΝΟ 82102 ΧΙΟΣ
ΑΦΜ 999096872
ΑΡ.ΓΕΜΗ 11769359000
Ποσά σε ευρώ

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων(Συνοπτικός)

Περιουσιακά στοιχεία		**ΕΤΟΣ 2019**		**ΕΤΟΣ 2018**
Έξοδα εγκαταστάσεως		18653.84		18653.84
Μείον: Αποσβεσμένα	18653.84	0.00	18653.84	0.00
Πάγια		697651.21		697072.50
Μείον: Αποσβεσμένα	202320.04		166789.87	
Απομειωμένα	0.00	495331.17	0.00	530282.63
Αποθέματα		0.00		26430.33
Απαιτήσεις		8839.71		5180.89
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0.00		0.00
Λοιπά		8093.19		5529.03
Σύνολο ενεργητικού		***512264.07***		***567422.88***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		365349.39		410023.53
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		146770.95		156551.16
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		143.73		848.19
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***512264.07***		***567422.88***

CHIOSLAND AE
ΒΟΥΝΟ 82102 ΧΙΟΣ
ΑΦΜ 999096872
ΑΡ.ΓΕΜΗ 11769359000
Ποσά σε ευρώ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες(Συνοπτική)

	ΕΤΟΣ 2019	ΕΤΟΣ 2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	19557.72	6499.00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00	0.00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-26430.33	0.00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0.00	0.00
Παροχές σε εργαζόμενους	0.00	0.00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-35530.17	-35988.70
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-7108.70	-4834.11
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10080.21	9780.21
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-142.87	-61.59
Αποτέλεσμα προ φόρων ΖΗΜΙΑ	**-39574.14**	**-24605.19**
Φόροι	0.00	0.00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους ΖΗΜΙΑ	**-39574.14**	**-24605.19**

ΧΙΟΣ 30/06/2020

Ο Πρόεδρος και διευθύνων Σύμβουλος
Μελετιάδης Μιχαήλ
ΑΔΤ ΑΖ934397

Ο Αντιπρόεδρος
Δέσποινα Βαρβάρα Μελετιάδη
ΑΔΤ ΑΗ933764

Ο Λογιστής
Πασσάδης Στυλιανός
Α Τάξης αρ.μητρ.αδείας 00009641
ΑΦΜ 039403756
Παναγιά Τουρλωτή 21 82100 Χίος
Διά την ΕΛΟΦ ΙΚΕ
Λογιστικές υπηρεσίες
ΑΦΜ800840494 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 2825
ΑΡ.ΓΕΜΗ 142674559000
ΠΑΝ.ΤΟΥΡΛΩΤΗ 21 82131 Χίος

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Chios land AE

Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία

Περίοδος αναφοράς: 01/01/2019-31/12/2019

Διεύθυνση έδρας : Βουνό Χίος , Περιφ. Β.Αιγαίου

Εγγεγραμμένη : στο ΓΕΜΗ με αριθμό 11769359000 και στη ΔΟΥ ΧΙΟΥ με

ΑΦΜ 999096872 με ημερομηνία έναρξης 28/02/2007 και λήξης 27/02/2057.

Η οντότητα συντάσσει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η οντότητα δεν είναι σε εκκαθάριση.

Η οντότητα σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 ανήκει στις πολύ μικρές οντότητες το έτος 2019 διότι πληροί τα δύο από τα τρία κριτήρια δηλ. καθαρό ύψος κύκλου εργασιών το έτος 2018 6499,00 ευρώ και το έτος 2017 8710,92 ευρώ το (κριτήριο νόμου 4308/14 άρθ.2 παράγρ.2 =< 700000,00) και μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού το έτος 2018 0 και το 2017 0 (κριτήριο νόμου 4308/14 αρθ.2 παράγρ.2 = < 10.)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον Ν.4308/2014.

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή άλλες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών, πιστώσεων, ούτε δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό του διαχειριστή.

Η οντότητα έχει κάνει χρήση της επιλογής κατάρτισης συνοπτικού ισολογισμού και συνοπτικής καταστάσης αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.5 και Β.6 της παράγρ.7 του άρθρου 16 του ν.4308/14 αντίστοιχα.

ΧΙΟΣ 30/06/2020

Ο Δνων Σύμβουλος Το μέλος Ο λογιστής

Μελετιάδης Μιχαήλ Δέσποινα Μελετιάδη Πασσάδης Στυλιανός