ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Τηλέφωνα: 210 3382465
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, **18/07/2014**
Αριθ. Πρωτ.: **107872**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.
2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία **«Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ»** και με αριθμό **ΓΕΜΗ 2131801000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **19/08/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **225239**, ο Ισολογισμός χρήσης από **01/01/2012** έως **31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία **«Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ»** και με αριθμό **ΓΕΜΗ 2131801000**, που υποβλήθηκε στις 2013-06-04, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π.: 10832 / 30/07/2013).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΣΤΡΑΤΑΙΩΝ 6, ΑΘΗΝΑ 11742

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Σταδίου 60, Αθήνα 10564

Π ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΕ -ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ-ΕΞΑΓΩΓΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2012 ΧΡΗΣΗ (01/01/2012-31/12/2012)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
1. Εξοδα ίδρυσης & πρ εγκαταστάσης	4.698,60	4.698,52	0,08	4.698,60	4.698,52	0,08
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	179.375,71	179.343,79	31,92	179.375,71	176.511,46	2.864,25
	184.074,31	184.042,31	32,00	184.074,31	181.209,98	2.864,33
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.Λοιπες ασωματες ακινητοποιησεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00 #	0,00	0,00	0,00
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	476.015,29		476.015,29	476.015,29		476.015,29
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	867.270,76	639.958,50	227.312,26	867.270,76	595.804,09	271.466,67
4. Μηχ/τα-τεχν.εγκατ.& λοιπός μηχ.εξοπλ.	1.369,46	1.369,43	0,03	1.369,46	1.369,43	0,03
5. Μεταφορικά μέσα	35.464,10	35.463,59	0,51	51.590,47	51.589,94	0,53
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	148.089,18	147.369,19	719,99	148.089,18	146.098,90	1.990,28
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.528.208,79	824.160,71	704.048,08	1.544.335,16	794.862,36	749.472,80
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.528.208,79	824.160,71	704.048,08 #	1.544.335,16	794.862,36	749.472,80
ΙΙΙ. Συμμ.& άλλες μακροπρ. χρηματ. απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.253,02			2.253,02
			2.253,02			2.253,02
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			706.301,10 #			751.725,82
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			0,00			0,00
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή			0,00			0,00
4. Πρώτες & βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα - Ανταλλακτικά			0,00			0,00
5. Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων			0,00			0,00
			0,00			0,00
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		0,00			0,00	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	0,00		0,00	0,00
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			0,00			0,00
3. Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση			0,00			0,00
3α. Επιταγές εισπρακτές			0,00			0,00
3α. Επιταγές σε καθυστέρηση			0,00			0,00
10. Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες & χρεώστες			0,00			0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			115.797,96			87.926,26
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως & προκαταβολών			0,00			0,00
			115.797,96			87.926,26
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			249.014,88			244.266,15
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			409,61			37,07
			249.424,49			244.303,22
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			365.222,45			332.229,48
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			1.122,95			1.158,96
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			0,00			0,00
			1.122,95			1.158,96
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.072.678,50 #			1.087.978,59
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			1.320,62			1.320,62
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			0,03			0,03
			1.320,65			1.320,65

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά 2012	Ποσά 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	590.400,00	590.400,00
	590.400,00	590.400,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις		
2. Διαφορά από αναπροσαρμογή παγίων	0,00	0,00
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
πάγιου ενεργητικού	0,00	0,00
	0,00	0,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	6.476,57	6.476,57
3. Ειδικά αποθεματικά	0,00	0,00
4. Εκτακτα αποθεματικά	45.412,10	45.412,10
6. Αποθεματικά δια ιδιες μετοχες	329,20	329,20
	52.217,87	52.217,87
V. Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	174.930,44	123.054,81
2.Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	0,00	0,00
3.Υπολοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-95.313,13	-95.313,13
	79.617,31	27.741,68
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	722.235,18	670.359,55
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	176.427,12	270.647,24
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
	176.427,12	270.647,24
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	0,00	0,00
2. Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00
2α. Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
3. Τράπεζες λογαριασμοί		
βραχ/θέσμων υποχρεώσεων	59.923,52	59.925,84
4.Προκαταβολες πελατων	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	93.222,25	72.952,72
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	0,00
10. Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	20.870,43	14.093,24
	174.016,20	146.971,80
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	350.443,32	417.619,04
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00	0,00
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	1.072.678,50	1.087.978,59
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	1.320,62	1.320,62
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	0,03	0,03
	1.320,65	1.320,65

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012(1/1/2011-31/12/2012)

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡ 2012		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡ 2011	
Κύκλος εργασιών		163.875,00		296.652,00
Μείον: Κόστος πωληθέντων		50.763,43		55.038,07
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		*113.111,57* #		*241.613,93*
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		18.661,37		0,00
Σύνολο		*131.772,94* #		*241.613,93*
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	10.091,45		19.760,34	
2. Έξοδα λειτουργίας ερευνών	0,00		0,00	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	9.596,48	19.687,93 #	18.647,67	38.408,01
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		112.085,01		203.205,92
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		0,00		0,00
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		15.727,57		22.509,43
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		*96.357,44* #		*180.696,49*
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: (ή μείον) Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00		0,00	
2. Έκτακτα κέρδη	200,00		0,00	
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων	0,00	200,00 #	0,00	0,00
		96.557,44 #		180.696,49
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	1.019,61		661,22	
2. Έκτακτες ζημίες	0,00		0,00	
3. Έξοδα προηγ. χρήσεων	18.246,11	19.265,72 #	3.059,78	3.721,00
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		77.291,72 #		176.975,49
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	48.257,03		66.292,43	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ.στο λειτ.κόστος	48.257,03		66.292,43	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		*77.291,72* #		*176.975,49*

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2012

	ΧΡΗΣΗ 2012	ΧΡΗΣΗ 2011
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	77.291,72	176.975,49
Υπόλοιπο αποτ/των προηγ/νων χρήσεων	27.741,68	-95.313,03
Διαφορές φορολ. ελέγχ. προηγ. χρήσεων	0,00	0,00
Αποθεματικά προς διάθεση	0,00	0,00
Σύνολο	105.033,40	81.662,46
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	25.416,09	47.444,11
2.Λοιποι μη ενσωματωμενοι στο Λ.Κ	0,00	0,00
Κέρδη προς διάθεση	79.617,31	34.218,35
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	6.476,57
2. Πρώτο Μέρισμα	0,00	0,00
5. Ειδικα & εκτακτα αποθεματικά	0,00	0,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	79.617,31	27.741,68
	79.617,31	34.218,25

ΑΘΗΝΑ 28/02/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	
ΠΑΝ Δ. ΚΟΣΜΑΤΟΣ	
ΑΔΤ Τ 024699	
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΙΚ ΠΑΝ ΚΟΣΜΑΤΟΥ	Θ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Μ 002982	ΑΔΤ ΑΑ 022073