ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Τηλέφωνα: 210 3382465
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, **18/07/2014**
Αριθ. Πρωτ.: **96390**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.
2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**ARANDIS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 6742101000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **19/07/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **225128**, ο Ισολογισμός χρήσης από **01/01/2012** έως **31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία «**ARANDIS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 6742101000**, που υποβλήθηκε στις 2013-06-06, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π.: 10028 / 12/07/2013).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. ARANDIS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΖΑΙΜΗ 48, ΑΘΗΝΑ 10683

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Σταδίου 60, Αθήνα 10564

ARANDIS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.12.2012
6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/2012)
ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 60079/01/B/06/61

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ.ΧΡΗΣΗΣ 2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΗΣ 2011		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚ/ΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκ/σης	2.768,86	2.767,86	1	2.768,86	2.767,86	1
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σης	1.630,61	1.629,61	1	1.630,61	1.317,08	313,53
	4.399,47	4.397,47	2	4.399,47	4.084,94	314,53
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	71.579,78	-----	71.579,78	71.579,78	----	71.579,78
3.Κτίρια & Τεχνικά Εργα	303.924,94	98.775,63	205.149,31	303.924,94	83.579,38	220.345,56
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	97.420,00	97.415,00	5	97.420,00	97.415,00	5
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙΙ)	472.924,72	196.190,63	276.734,09	472.924,72	180.994,38	291.930,34
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
7. Απαιτήσεις κατά οργάνων διοίκησης			55.000,00			
11. Χρεώστες Διάφοροι			11.872,19			11.871,57
IV. Διαθέσιμα						11.331,29
1. Ταμείο			8.497,13			17.235,61
3. Καταθέσεις όψεως			19.708,64			
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			95.077,96			40.438,47
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
2. Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα			---			9.000,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			371.814,05			341.683,34

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΗΣ 2011
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο Μετοχικό (21.000 Μετοχές των 10 ΕΥΡΩ)		
1. Καταβλημένο	210.000,00	210.000,00
2. Οφειλόμενο	-------	-------
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό Αποθεματικό	7.910,59	6.385,91
V. Αποτελέσματα εις Νέο		
Υπόλοιπο Κερδών χρήσεως εις Νέο	92.274,87	68.452,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ + ΑIV + AV)	310.815,46	284.837,91
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I.Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	37.024,51	41.738,65
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
5. Υποχρεώσεις από φόρους –τέλη	14.334,08	4.836,78
11. Πιστωτές Διάφοροι	10.270,00	10.270,00
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	61.628,59	56.845,43
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	371.814,05	341.683,34

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31.12.12 (1/1-31/12/12)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2011
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	-----	----
Μείον : Κόστος πωλήσεων	-----	----
Μικτά Αποτ/τα Εκμ/σεως	-----	----
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμ/σεως	59.756,94	65.788,63
Σύνολο	59.756,94	65.788,63
Μείον : 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	18.449,89	35.444,13
Μερικά Αποτ/τα (Κέρδη) Εκμ/σεως	41.307,05	30.344,50
Πλέον:4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	306,67	-----
Μείον : 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	1.185,08	1.608,13
Ολικά Αποτ/τα (Κέρδη) Εκμ/σεως	40.428,64	28.736,37
ΙΙ. Μείον : 1. Έκτακτα & Ανόργανα έξοδα	70.92	137,19
Οργανικά & Έκτακτα Αποτ/τα (Κέρδη)	40.357,72	28.599,18
Μείον : Σύνολο Αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων	15.508,78	29.231,93
Μείον : Οι απ' αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	15.508,78	29.231,93
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	40.357,72	28.599,18

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ	40.357,72	28.599,18
Πλέον : Υπόλοιπο αποτ/των(κερδών) προηγ. χρήσεων	68.452,00	54.503,95
ΣΥΝΟΛΟ	108.809,72	83.103,13
Μείον: 1. Φόρος Εισοδήματος & Εισφορά ΟΓΑ	9.864,26	7.693,50
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	5.145,91	5.912,34
Κέρδη προς Διάθεση	93.799,55	69.497,29
Η Διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό Αποθεματικό	1.524,68	1.045,29
8. Υπόλοιπο Κερδών εις Νέο	92.274,87	68.452,00

Αθήνα 31.12.2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΦΛΟΥΡΑΚΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΜΠΑΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΡΟΣ
ΑΔΤ : ΑΒ658451/2006	ΑΔΤ: ΑΒ 053071	ΑΔΤ:Π676999 - ΑΡ.ΑΔ.:0011531 Ο.Ε.Ε.

ARANDIS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ
ΑΡ.Μ.ΑΕ 60079/01/Β/06/61
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ
31.12.2012 (1/1-31/12/2012)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2011		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2011
ΧΡΕΩΣΗ			**ΠΙΣΤΩΣΗ**		
4.ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ			2. ΛΟΙΠΑ ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΣΟΔΑ		
61.Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	----	4.000,00	75.Έσοδα παρεπομένων Ασχολιών	59.756,94	65.788,63
62.Παροχές τρίτων	1.201,86	719,79			
			76.Έσοδα κεφαλαίων	306,67	-----
64.Διάφορα Έξοδα	1.739,25	1.492,41			
65.Τόκοι & Συναφή Έξοδα	1.185,08	1.608,13			
66.Αποσβέσεις Παγίων Στοιχείων Ενσωματωμένες στο Λειτουργικό Κόστος	15.508,78	29.231,93			
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΣΟΔΩΝ	19.634,97	37.052,26			
ΚΕΡΔΗ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ	40.428,64	28.736,37			

ΑΘΗΝΑ 31.12.12

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΦΛΟΥΡΑΚΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΜΠΑΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΡΟΣ
ΑΔΤ : ΑΒ658451/2006	ΑΔΤ: ΑΒ 053071	ΑΔΤ:Π676999 - ΑΡ.ΑΔ.:0011531 Ο.Ε.Ε.