

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Τηλέφωνο: 210 3382465
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 18/07/2014
Αριθ. Πρωτ.: 75609

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.
2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με αριθμό ΓΕΜΗ 3777301000.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι:

Την **28/06/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **224987**, ο Ισολογισμός χρήσης από **01/01/2012** έως **31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία «**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με αριθμό ΓΕΜΗ **3777301000**, που υποβλήθηκε στις 2013-06-06, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π.: 8589 / 18/06/2013).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:

1. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΔΑ 2-4, ΑΘΗΝΑ 10439

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Σταδίου 60, Αθήνα 10564

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012
12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)
ΑΡ. ΓΕΜΗ 003777301000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

1. Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2011		
Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις
6 Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός

0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικον. απαιτήσεις
7. Λοιπές μακρίσμες απαιτήσεις

0,00	0,00
0,00	0,00

Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ+ΠII+ΠIII)

0,00	0,00
------	------

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Απαιτήσεις

1. Πελάτες
11. Χρεώστες διάφοροι
12. Λογαριασμοί Διαχειρίσεως Προκαταβολών & Πιστώσεων

1.283.501,43	1.095.530,77
44.006,77	52.703,37
3.234.351,93	1.966.791,69
4.561.860,13	3.115.025,83

IV. Διαθέσιμα

1. Ταμείο
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας

1.444,28	2.758,74
43.423,23	939.191,92
44.867,51	941.950,66

Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔII+ΔIV)

4.606.727,64	4.056.976,49
--------------	--------------

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Έξοδα επομένων χρήσεων
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα

0,00	0,00
0,00	11.500,00
0,00	11.500,00
4.606.727,64	4.068.476,49

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ

4. Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως

13.335,92	0,00
13.335,92	0,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α/86)
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2012		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31.12.2011	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	977.395,00	1.367.335,00	
Μείον: Κόστος πωλήσεων	976.433,48	1.100.845,00	
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	961,52	266.490,00	
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	198.157,85	284.620,05	
Σύνολο	199.119,37	551.110,05	
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-145.911,92	-145.911,92	
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως	53.207,45	311.051,99	
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι/δυσαναφή έσοδα	97.818,72	65.870,07	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-3.081,45	-4.974,70	
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	147.944,72	371.947,36	
II. Πλέον (ή μείον): έκτακτα αποτελέσματα			
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	0,00	
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων	18.759,97	10.856,40	
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων	3.921,14	1.071,86	
Μείον:			
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	-386,80	-1.478,10	
2. Έκτακτες ζημιές	0,00	0,00	
3. Έξοδα προηγ. χρήσεων	-12.707,82	-29.798,53	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα	127.531,21	352.598,99	
ΜΕΙΟΝ			
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	0,00	0,00	
Μείον: οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	0,00	0,00	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ	127.531,21	352.598,99	

Αθήνα 30 Απριλίου 2013

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

GERARD MARTINEZ
ΑΡ. ΔΙΑΒ: 01AC51626

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

JEAN-PAUL PHILIPPON
ΑΡ. ΔΙΑΒ: 04T168052

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

I. Κεφάλαιο Μετοχικό
(200.000 μετοχές των 0,30 ΕΥΡΩ έκαστη)

1. Καταβλημένο

Ποσά κλειόμενης χρήσης 31.12.2012	Ποσά προηγούμενης χρήσης 31.12.2011
60.000,00	60.000,00
60.000,00	60.000,00

IV. Αποθεματικά κεφάλαια

1. Τακτικό αποθεματικό

38.230,17	38.230,17
-----------	-----------

V. Αποτελέσματα εις νέο

Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) προηγ. χρήσεων
Σύνολο

99.357,78	271.740,24
3.682.631,70	3.410.891,46
3.781.989,48	3.682.631,70

VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου

1. Καταθέσεις μετόχων

58,69	58,69
-------	-------

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑI+ΑIV+ΑV+ΑVI)

3.880.278,34	3.780.920,56
--------------	--------------

Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ Κ'

ΕΞΟΔΑ

1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

5.483,58	5.483,58
----------	----------

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές

533.507,21	24.674,42
------------	-----------

5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη

85.171,46	144.363,36
-----------	------------

6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί

2.138,44	2.191,94
----------	----------

11. Πιστωτές διάφοροι

48,98	0,00
-------	------

Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)

620.866,09	171.229,72
------------	------------

Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

2. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα

100.099,63	110.842,63
100.099,63	110.842,63

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)

4.606.727,64	4.068.476,49
--------------	--------------

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ

4. Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως

13.335,92	0,00
13.335,92	0,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 31.12.2012	Ποσά προηγούμενης χρήσης 31.12.2011
Καθαρά Αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	127.531,21	352.598,99
ΜΕΙΟΝ Διαφ. φορ. ελέγ. προηγ. χρήσ.	0,00	0,00
ΜΕΙΟΝ Εκτ. εισφορά επί κερδών	0,00	0,00
ΠΛΕΟΝ: Υπόλ. κερδών προηγ. χρήσεων	3.682.631,70	3.410.891,46
Σύνολο	3.810.162,91	3.763.490,45
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος Εισοδήματος	28.173,43	80.858,75
Κέρδη προς διάθεση	3.781.989,48	3.682.631,70
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό Αποθεματικό	0,00	0,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.781.989,48	3.682.631,70
Σύνολο	3.781.989,48	3.682.631,70

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ – ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ – ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις 2010 έως και 2012 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 15 Μαΐου 2013
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΕΚΑΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 19421

ΕΡΝΣΤ & ΠΙΑΝΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
11^ο χλμ Εθνικής οδού Αθηνών - Λαμίας / Μεταμόρφωση Αττικής 14451
(ΑΜ ΣΟΕΛ 107)

ERNST & YOUNG