

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Τηλέφωνο: 210 3382465
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 18/07/2014
Αριθ. Πρωτ.: 124489

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.
2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με αριθμό ΓΕΜΗ 2162301000.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι:

Την 17/10/2013 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 224904, ο Ισολογισμός χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με αριθμό ΓΕΜΗ 2162301000, που υποβλήθηκε στις 2013-07-03, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας (Α.Π.: 8143 / 08/10/2013).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:

1. ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΡΩΤΕΣΙΛΑΟΥ 116, ΙΛΙΟΝ 13123

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Τρώων 1, Περιστέρι 12133



ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2012 – 31/12/2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 33185/01ΔΤ/Β/95/798 – ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 2162301000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

- Εξόδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως
- Λοιπά εξόδα εγκαταστάσεως

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις

- Εξόδα ερευνών & αναπτύξεως

ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

- Γήπεδα – Οικόπεδα
- Κτίρια & Τεχνικά έργα
- Μηχανήματα – Τεχνικές Εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός
- Μεταφορικά μέσα
- Επιπλά & λοιπός εξοπλισμός

Σύνολο Ακινήτων (Γ+Ι+ΙΙ)

ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

- Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις
- Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ+Ι+ΙΙ+ΙΙΙ)

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ι. Αποθέματα

- Παράγωγα σε εξέλιξη
- Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων

ΙΙ. Απαιτήσεις

- Πελάτες
- Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)
- Βραχυχρόνιες απαιτήσεις κατά συνδ/νων επιχ/σεων
- Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων
- Χρεώστες διάφοροι

ΙΙΙ. Διαθέσιμα

- Ταμείο
- Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας

Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (Δ+Ι+ΙΙ+ΙΙΙ)

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)

ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ

- Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία
- Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών

Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012

Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
24.337,18	24.337,18	—
411.363,71	411.363,71	—
435.700,89	435.700,89	—

Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011

Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
24.337,18	24.337,18	—
411.363,71	411.363,71	—
435.700,89	435.700,89	—

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Ι. Κεφάλαιο

(1.614.500 Ονομ. Μετοχές 3 € εκάστη)

- Καταβλημένο

ΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής – Επιχορηγήσεις επενδύσεων

- Διαφ. από αναπ/γή συμμ. & χρεογράφων
- Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων

ΙΙΙ. Αποθεματικά Κεφάλαια

- Τακτικό αποθεματικό
- Ειδικά αποθεματικά
- Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων

ΙV. Αποτελέσματα εις νέο

- Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο

Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ

- Λοιπές προβλέψεις

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

- Ομολογιακά δάνεια
- Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

- Προμηθευτές
- Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ/νες)
- Τράπεζες Λογ/σμοί Βραχ. Υποχρεώσεων
- Προκαταβολές πελατών
- Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη
- Ασφαλιστικοί Οργανισμοί
- Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση
- Πιστωτές διάφοροι

Σύνολο βραχυπρόθεσμων

Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ+Ι+ΙΙ+ΙΙΙ)

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)

ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ

- Δικαιούχοι αλλότριων περ. στοιχείων
- Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών

Ποσά κλειομ. χρήσεως 2012

Ποσά προηγ. χρήσεως 2011

4.843.500,00

4.843.500,00

18.450,00

18.450,00

2.308,64

847,53

20.758,64

19.297,53

421.557,05

415.388,49

437.002,15

437.002,15

1.146.732,50

1.146.732,50

2.005.291,70

1.999.123,14

165.418,43

72.923,85

7.034.968,77

6.934.844,52

211.318,02

202.166,29

1.512.000,00

1.587.000,00

11.700,00

11.700,00

1.523.700,00

1.598.700,00

1.142.444,00

1.188.527,37

41.346,32

87.633,09

2.148.045,33

2.260.440,83

147.340,51

—

826.579,42

1.045.033,74

111.727,04

107.365,09

389.000,00

393.907,83

128.445,19

106.320,10

4.934.927,81

5.189.228,05

6.458.627,81

6.787.928,05

13.704.914,60

13.924.938,86

—

525.753,00

—

1.508.910,89

3.489.720,71

1.508.910,89

4.015.473,71

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως

- Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)
- Μείον: Κόστος πωλήσεων

Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως

Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως

Σύνολο

ΜΕΙΟΝ: 1. Εξόδα διοικητικής λειτουργίας

3. Εξόδα λειτουργίας διαθέσεως

Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως

ΠΛΕΟΝ (ή μείον):

4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα

Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα

Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως

ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Εκτακτα Αποτελέσματα

- Εκτακτά & ανόργανα έσοδα
- Εκτακτά κέρδη

Μείον: 1. Εκτακτά & ανόργανα έξοδα

2. Εκτακτες ζημιές

3. Εξόδα προηγούμενων χρήσεων

4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους

Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές)

ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων

Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη/Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων

Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012

1.831.745,61	2.487.054,96
1.004.520,46	1.974.406,29
827.225,15	512.648,67
55.500,00	55.200,00
882.725,15	567.848,67

Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011

2.487.054,96	2.487.054,96
1.974.406,29	1.974.406,29
512.648,67	512.648,67
55.200,00	55.200,00
567.848,67	567.848,67

81.174,64

42.652,65

123.827,29

758.897,86

—

355.073,65

(355.073,65)

403.824,21

1.405,20

9.307,46

10.712,66

89.607,19

149.925,44

11.638,53

9.151,73

260.322,89

(249.610,23)

154.213,98

57.026,11

57.026,11

154.213,98

ΙΛΙΟΝ 30/04/2013

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Α.Δ.Τ. ΑΙ 019119

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 63 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 63 χιλ., και τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 63 χιλ. 2. Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 2.380 χιλ. περίπου, για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των επιδικών αυτών απαιτήσεων. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η εταιρεία πρόβλεψη ποσού ευρώ 120 χιλ. υπολείπεται κατά ευρώ 2.260 χιλ. περίπου του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά ευρώ 2.260 χιλ. 3. Στους λογαριασμούς υποχρεώσεων λογ. "Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη" και "Ασφαλιστικοί Οργανισμοί" περιλαμβάνονται ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις συνολικού ποσού ευρώ 544 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται, από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για αναλογούντες τόκους υπερημερίας και προσαυξήσεις ποσού ευρώ 218 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι υποχρεώσεις αυτές να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες, τα αποτελέσματα της προηγούμενης & κλειόμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 155 χιλ. & ευρώ 63 χιλ. αντίστοιχα και τα ίδια κεφάλαια ισόποσα αυξημένα κατά ευρώ 218 χιλ. 4. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 έως 2012. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν κατέστη επιβεβαιωμένο να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. Επιπλέον δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για την κάλυψη των προστίμων που θα επιβληθούν στην εταιρεία, επειδή δεν αποδέχτηκε το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82, παρ. 5 Ν. 2238/1994, το ύψος των οποίων κυμαίνεται από € 10.000 έως € 100.000.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2013

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλειος Η. Πάλλμος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 33311

ACTION AUDITING A.E.O.E.A.

Αντήνορος 16-18, Αθήνα, 11634

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164

Μέλος της Russell Bedford International

