ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Τηλέφωνα: 210 3382465
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, **18/07/2014**
Αριθ. Πρωτ.: **14934**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.
2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**ΜΙΤΕΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 7739501000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **13/02/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **224875**, ο Ισολογισμός χρήσης από **01/01/2012** έως **31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία «**ΜΙΤΕΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 7739501000**, που υποβλήθηκε στις 2013-06-03, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π.: 7886 / 07/06/2013).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. ΜΙΤΕΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΜΕΡΙΚΗΣ 23, ΑΘΗΝΑ 10672

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Σταδίου 60, Αθήνα 10564

ΜΙΤΕΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 5η ΧΡΗΣΗ (ΑΠΟ 01/01/12 ΕΩΣ 31/12/2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 64062/01/Β/07/531

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
1.ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & 1ης ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	3.930,39	3.930,38	0,01	3.930,39	3.209,82	720,57
4.ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	2.660.437,60	1.224.427,64	1.436.009,96	2.592.966,59	76.290,16	2.524.135,12
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	2.664.367,99	1.228.358,02	1.436.009,97	2.596.896,98	79.499,98	2.517.397,00
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1.ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	1.660.926,74	0,00	1.660.926,74	1.660.926,74	0,00	1.660.926,74
3.ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	773.243,19	67.658,79	705.584,40	773.243,19	44.461,49	728.781,70
7.ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	1.012.480,01	0,00	1.012.480,01	984.214,94	0,00	984.214,94
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	3.446.649,94	67.658,79	3.378.991,15	3.418.384,87	44.461,49	3.373.923,38
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			3.378.991,15			3.373.923,38
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1. ΠΕΛΑΤΕΣ			101,33			14.666,33
11.ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ			7.410,88			7.410,88
			7.512,21			22.077,21
IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1.ΤΑΜΕΙΟ			2.056,81			2.665,45
3.ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ			106.626,95			313.410,61
			108.683,76			316.076,06
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛ/ΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓ. (ΔΙΙ+ΔΙV)			116.195,97			338.153,27
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			4.931.197,09			6.229.473,65

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2012	Ποσά προηγ. χρήσης 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ		
1.ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟ(727.834 x 6,00 Ευρώ)	4.367.004,00	3.800.004,00
V.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ		
2.ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-1.141.674,79	-1.680,11
3.ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΕΩΝ	-332.978,75	-331.298,64
5.ΛΟΙΠΟΙ ΜΗ ΕΝΣ/ΝΟΙ ΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡ.ΚΟΣΤΟΣ	-46.013,02	-25.472,01
	-1.520.666,56	-358.450,76
VI. ΠΟΣΑ ΠΡΟΟΡΙΣΜΕΝΑ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ		
1.ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	81.000,00	0,00
ΣΥΝ.ΙΔ.ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑV)	2.927.337,44	3.441.553,24
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
2.ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	1.912.500,00	2.601.000,00
ΙΙ. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1.ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	0,00	6.768,00
5.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠ'Ο ΦΟΡΟΥΣ-ΤΕΛΗ	61.359,65	150.152,41
11. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	30.000,00	30.000,00
	91.359,65	186.920,41
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	2.003.859,65	2.787.920,41
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	4.931.197,09	6.229.473,65

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1/1/2012 - 31/12/2012)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011	
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ(ΠΩΛΗΣΕΙΣ)		0,00		0,00
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ		0,00		0,00
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ(ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ)ΕΚΜΕΤ ΣΕΩΣ		0,00		0,00
ΠΛΕΟΝ ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ		77.500,00		125.000,00
ΣΥΝΟΛΟ		77.500,00		125.000,00
ΜΕΙΟΝ 1.ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	1.179.373,87	1.179.373,87	61.136,12	61.136,12
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ(ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛ.		-1.101.873,87		63.863,88
ΠΛΕΟΝ (ή ΜΕΙΟΝ) 4.ΠΙΣΤ. ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	4.591,26		6.549,80	
ΜΕΙΟΝ 3.ΧΡΕΩΣΤ. ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	43.951,54	-39.360,28	71.272,21	-64.722,41
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ) ΕΚΜΕΤΑΛ.		-1.141.234,15		-858,53
ΠΛΕΟΝ (ή ΜΕΙΟΝ):ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ				
1.ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	31,87		237,16	
ΜΕΙΟΝ: 1.ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	472,51	-440,64	1.058,74	-821,58
ΟΡΓΑΝ.ΚΑΙ ΕΚΤ/ΤΑ ΑΠΟΤΕΛ.(ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ)		-1.141.674,79		-1.680,11
ΜΕΙΟΝ: ΣΥΝ. ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	1.172.055,34		54.816,68	
ΜΕΙΟΝ:ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜ.ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣΤΟΣ	1.172.055,34	0,00	54.816,68	0,00
ΚΑΘ. ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ ή ΖΗΜΙΕΣ)ΧΡΗΣ.ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		-1.141.674,79		-1.680,11

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2012	Ποσά προηγ. χρήσης 2011
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-1.141.674,79	-1.680,11
- ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΝ	-332.978,75	-331.298,64
- ΦΟΡΟΙ ΜΗ ΕΝΣ/ΝΟΙ ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣΤΟΣ	-46.013,02	-25.472,01
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	-1.520.666,56	-358.450,76

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΠΕΛΛΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
Α.Τ. Σ 147326

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΠΕΛΛΑΚΗ ΠΕΡΣΕΦΟΝΗ
Α.Τ. Σ 147318

Ο ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒ
ΚΑΠΕΛΛΑΚΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
Α.Τ. Σ 562055

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΝΑΡΞΗ ΑΕ(Α.Μ.Ο.Ε. 627/Α ΤΑΞΗΣ
ΞΥΝΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΤ ΑΕ046142
ΑΡ.Ο.Ε.Ε.9995/035671 - Α' ΤΑΞΗΣ

Offices Service S.A. 2109247017