ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Τηλέφωνα: 210 3382465
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, **18/07/2014**
Αριθ. Πρωτ.: **122397**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.
2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΟΤΩΝ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 3165601000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **11/10/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **224840**, ο Ισολογισμός χρήσης από **01/01/2012** έως **31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία «**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΟΤΩΝ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 3165601000**, που υποβλήθηκε στις 2013-06-07, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας (Α.Π.: 7354 / 17/09/2013).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΟΤΩΝ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ ΚΑΙ ΘΗΒ 116, ΙΛΙΟΝ 13122

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
Τρώων 1, Περιστέρι 12133

"ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε."

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΡ. ΓΕΜΗ: 3165601000 (Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσα κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσα προηγουμένης χρήσεως 2011		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξ. κτήσεως**	**Αποσ/σεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξ. κτήσεως**	**Αποσ/σεις**	**Αναπ. Αξία**
3. Λοιπά έξοδα εγκατασταάσεως	5.565,23	5.565,19	0,04	5.565,23	5.565,19	0,04
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
2. Οικόπεδα-Γηπεδα	243.110,98	0,00	243.110,98	173.650,70	0,00	173.650,70
3. Κτίρια -Τεχνικά εργα	958.220,25	742.907,37	215.312,88	709.792,78	524.026,01	185.766,77
5. Μεταφορικά μέσα	32.598,48	22.447,96	10.150,52	32.598,48	19.462,52	13.135,96
6. Επιπλα & λοιπος εξοπλισμός	16.904,69	16.904,22	0,47	16.904,69	16.904,22	0,47
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**1.250.834,40**	**782.259,55**	**468.574,85**	**932.946,65**	**560.392,75**	**372.553,90**
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ/μες χρημ/κές απαιτήσεις			507,48			507,48
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			123.666,91			35.278,22
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			40.000,00			40.000,00
3α. Επιταγές εισπρακτέες			17.000,00			12.500,00
11. Χρεώστες διάφοροι			807.826,85			810.422,49
			988.493,76			898.200,71
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			320.928,30			0,00
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			739,13			335.292,86
			321.667,49			335.292,86
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			**1.310.161,25**			**1.233.493,57**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**1.779.243,62**			**1.606.554,99**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσ. 2012	Ποσά προηγ. χρήσ. 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο μετοχικό (Μετοχές 10.586 των 30,00 ευρώ)		
1.Καταβεβλημένο	317.580,00	317.580,00
IV. Αποθεματικα κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	18.941,69	15.464,43
4. Διαφορές αναπρ. αξίας ακινήτων	134.519,55	23,52
5. Αφορολόγητα αποθ. ειδ. διατ. νόμων	1.109.910,97	1.109.910,97
V. Αποτελέσματα εις νέον	**1.263.372,21**	**1.125.398,92**
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον	65.055,63	83.954,13
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑIV+ΑV)	**1.646.007,84**	**1.526.933,05**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	54.472,51	234,32
5. Υποχρεώσεις από φορους - τέλη	73.188,27	73.812,62
11. Πιστωτές διάφοροι	5.575,00	5.575,00
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	**133.235,78**	**79.621,94**
ΓΕΝ. ΣΥΝ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**1.779.243,62**	**1.606.554,99**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1/1/2012-31/12/2012)

Αποτελέσματα εκμετάλλευσεως	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012		Ποσα προηγουμένης χρήσεως 2011	
Κύκλος εργασιών		287.280,12		330.160,97
ΣΥΝΟΛΟ		**287.280,12**		**330.160,97**
Μείον:1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	208.270,29		214.756,14	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	8.991,38	217.261,67	15.259,42	230.015,56
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλ.		**70.018,45**		**100.145,41**
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή εσοδα	23.157,12		30,93	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφη έξοδα	816,96	22.340,16	524,67	-493,74
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλ.		**92.358,61**		**99.651,67**
II. Μείον: Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Εκτακτα και αναργανα εξοδα	5.427,09	5.427,09	3.354,75	3.354,75
Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα (κέρδη)		**86.931,52**		**96.296,92**
Σύνολο αποσβέσεων παγιων στοιχείων	39.146,03		39.146,03	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λ. κόστος	39.146,03	0,00	39.146,03	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**86.931,52**		**96.296,92**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσ. 2012	Ποσά προηγ. χρήσ. 2011
Καθαρά αποτελέσματα (κερδη) χρήσεως	86.931,52	96.296,92
(+/-):Υπόλ. απατελ.(κερδών)προηγ.χρήσ.	83.954,12	56.008,51
(-): Διαφορές φορολ/κού ελέγχου πρ. χρήσεων	0,00	6.795,38
Σύνολο	**170.885,64**	**145.510,05**
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	29.316,38	32.560,93
2. Λοιποί μη ενσωμ. στο λειτ. κόστος φόροι	73.036,37	25.143,11
Κερδη προς διάθεση	**68.532,89**	**87.806,01**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	3.477,26	3.851,88
8. Υπόλοιπο κερδών εις νεο	65.055,63	83.954,12
	68.532,89	**87.806,00**

Ίλιον, 30η Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΛΙΟΣΗΣ	**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΛΙΟΣΗΣ**	**ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΥ**
Α.Δ.Τ. ΑΗ 615861	Α.Δ.Τ. Ξ. 382926	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 17304