ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Τηλέφωνα: 210 3382465
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, **18/07/2014**
Αριθ. Πρωτ.: **120225**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.
2. Ισολογισμός Χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**ΝΤΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 5257801000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **04/10/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **224666**, ο Ισολογισμός χρήσης από **01/01/2012** έως **31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία «**ΝΤΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**» και με αριθμό **ΓΕΜΗ 5257801000**, που υποβλήθηκε στις 2013-06-06, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Α.Π.: 2532 / 14/06/2013).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. ΝΤΙΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΡΕΩΣ 2Α ΚΑΙ ΘΗΣΕΩΣ 000, ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ 16671

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.,
17ο Χλμ Μαραθώνος NULL, Παλλήνη 15351

ΝΤΙΣΗ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.12 - 31.12.12) - ΑΡ. ΓΕΜΗ: 5257801000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξ. κτήσεως**	**Αποσ/σεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξ. κτήσεως**	**Αποσ/σεις**	**Αναπ. Αξία**
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	11.939,50	11.939,50	0,00	11.939,50	11.939,50	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	236.171,49	236.171,49	0,00	236.171,49	236.171,49	0,00
	248.110,99	248.110,99	0,00	248.110,99	248.110,99	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	2.910.982,72	0,00	2.910.982,72	2.910.982,72	0,00	2.910.982,72
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	1.082.160,51	495.489,22	586.671,29	801.600,38	337.340,15	464.260,23
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	3.993.143,23	495.489,22	3.497.654,01	3.712.583,10	337.340,15	3.375.242,95
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακρ/μες χρημ/κές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.100,00			4.100,00
Σύνολο Πάγιου Ενερ/κού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			***3.501.754,01***			***3.379.342,95***
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			270.876,82			266.446,82
11. Χρεώστες διάφοροι			3.017,57			5.542,92
			273.894,39			271.989,74
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			1.771,89			175,69
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			17.080,62			38.175,67
			18.852,51			38.351,36
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			***292.746,90***			***310.341,10***
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			945,40			945,40
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**3.795.446,31**			**3.690.629,45**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσ. 2012	Ποσά προηγ. χρήσ. 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο μετοχικό		
1. Καταβλημένο	3.695.760,00	3.695.760,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	162.491,08	0,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-90.602,91	-27.143,81
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	***3.767.648,17***	***3.668.616,19***
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακρ/μες υποχρεώσεις	12.000,00	7.780,00
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	0,00	1.862,30
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	13.545,44	12.370,96
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	1.795,14	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	457,56	0,00
	15.798,14	14.233,26
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	***27.798,14***	***22.013,26***
ΓΕΝ. ΣΥΝ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**3.795.446,31**	**3.690.629,45**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ της 31ης Δεκεμβρίου 2012 (01 Ιανουαρίου 2012 - 31 Δεκεμβρίου 2012)

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012		Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2011	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις υπηρεσιών)		144.000,00		93.360,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		95.108,62		46.877,40
Μικτά αποτελ. (Κέρδη) εκμ/σεως		***48.891,38***		***46.482,60***
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		48.655,04		28.156,63
Μερικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλ.		***236,34***		***18.325,97***
ΠΛΕΟΝ (ή μείον) :				
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00		45,68
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		110,00		69,00
Ολικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλ.		***126,34***		***18.302,65***
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα				
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		127,71		320,00
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		1.568,25		0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα (Ζημίες/Κέρδη)		***-1.569,62***		***17.982,65***
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	40.080,02		40.080,02	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ/νες στο λειτ. κόστος	40.080,02	0,00	40.080,02	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (Ζημίες/Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**-1.569,62**		**17.982,65**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσ. 2012	Ποσά προηγ. χρήσ. 2011
Καθαρά αποτ/τα (Ζημίες/Κέρδη) χρήσεως	-1.569,62	17.982,65
Σύνολο	-1.569,62	17.982,65
(+):Υπόλ. αποτελ. (Κερδών/Ζημιών) πρ.χρ.	-27.143,81	-7.824,06
Σύνολο	***-28.713,43***	***10.158,59***
ΜΕΙΟΝ: 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουρ. κόστος φόροι	58.771,68	30.562,98
Φόρος εισοδήματος	3.117,80	6.739,42
Ζημίες εις νέο	-90.602,91	-27.143,81

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΣΑΣ
ΑΡ. ΔΙΑΒΑΤ. Ε 093987

ΒΟΥΛΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2013
ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΗΛΙΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Μ 118360

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΤΑΧGATE ΑΕ

ΜΑΡΙΝΟΣ ΤΣΑΒΑΛΙΑΡΗΣ
Αρ. Αδείας Α' Τάξης 17812