

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
Fax: 210 3647776
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα, 23/09/2020
Αριθ. Πρωτ.: 2106701

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Δ.ΜΑΡΚΟΥ - Γ.ΚΟΥΡΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΘΕΡΜΟΦΡΟΝΤΙΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **6479301000**.

Την **23/09/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2241467**, το από 11/09/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 7 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «**Δ.ΜΑΡΚΟΥ - Γ.ΚΟΥΡΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**», το διακριτικό τίτλο **ΘΕΡΜΟΦΡΟΝΤΙΣ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6479301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, έγινε από τη **Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Δ. ΜΑΡΚΟΥ – Γ. ΚΟΥΡΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»**

ΑΦΜ: 998984029 ΓΕΜΗ: 006479301000

Στην Αθήνα σήμερα 11/09/2020 μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων:

1. **Δημητρίου Μάρκου** του Ανδρέα, κατοίκου Αλίμου Αττικής, οδός Σόλωνος, αρ.40, κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΜ 107998 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας εκδοθέν στο ΑΤ Αλίμου Αττικής στις 23/12/2014, ΑΦ.Μ. 038361880 / Δ.Ο.Υ Παλαιού Φαλήρου.

2. **Εμμανουήλ Κούρτη του Θεοδώρου**, κατοίκου Αθηνών Αττικής, οδός Δουκίσσης Πλακεντίας, αρ.7, κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΜ643250 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας εκδοθέν στο ΤΑ Αμπελοκήπων στις 15/09/2016 , ΑΦ.Μ. 139070580 / Δ.Ο.Υ. Ψυχικού.

3. **Γεωργίου Κούρτη του Θεοδώρου**, κατοίκου Π. Φαλήρου Αττικής, οδός Ανδρομάχης 34, κατόχου του υπ' αριθμ. Τ.071369 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας εκδοθέν στο ΤΑ Αμπελοκήπων 14/09/1999, Α.Φ.Μ. 106303688 / ΔΟΥ Παλαιού Φαλήρου,

4. **Μάρκου Ανδρέα του Δημητρίου**, κατοίκου Αλίμου Αττικής, οδός Σόλωνος, αρ.40, κατόχου του υπ' αριθμ. ΑΜ 151485 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας εκδοθέν στο ΤΑ Αλίμου Αττικής, ΑΦ.Μ. 139236688 / Δ.Ο.Υ Παλαιού Φαλήρου συνομολογούνται και γίνονται αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Με το από 28/07/2005 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ετερόρρυθμης εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 11333/2005 συστήθηκε ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «**Δ. ΜΑΡΚΟΥ – Ε. ΚΟΥΡΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**», με σκοπό την εμπορία πετρελαίου και πετρελαιοειδών γενικά, κλπ, έδρα το Παλαιό Φάληρο Αττικής, επί της οδού Πυθαγόρα 1-1^α , με κεφάλαιο 10.000,00 Ευρώ και διάρκεια 20 έτη.

Την 23^η Ιουλίου 2010, πραγματοποιήθηκε τροποποίηση του

καταστατικού η οποία καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 13921/2010. Σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας, όπως αυτό διαμορφώθηκε μετά από την με γενικό αριθμό 13921/2010 τροποποίηση, οι ομόρρυθμοι εταίροι αυτής Δημήτριος Μάρκου και Εμμανουήλ Κούρτης μετέχουν στο κεφάλαιο της εταιρείας και στη διανομή των κερδών και των ζημιών κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) ο καθένας.

Με την από 5/11/2011 τροποποίηση καταστατικού με γενικό αριθμό 14342/2011, ο ομόρρυθμος εταίρος Εμμανουήλ Κούρτης, με τη συναίνεση και του άλλου εταίρου Δημητρίου Μάρκου εκχώρησε και μεταβίβασε το 25 % της εταιρικής του μερίδας προς τον τρίτο συμβαλλόμενο Γεώργιο Κούρτη του Θεοδώρου, αντί του τιμήματος των 2.500,00 ευρώ, το οποίο ο τελευταίος κατέβαλλε ολόκληρο σε μετρητά στον Εμμανουήλ Κούρτη. Μετά την ως άνω εκχώρηση, ο Γεώργιος Κούρτης κατέσται ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας και ο Εμμανουήλ Κούρτης ετερόρρυθμο μέλος. Επίσης, τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του αρχικού καταστατικού ως προς την διαχείριση νόμιμη εκπροσώπηση και το ταμείο της εταιρείας. Διαχειριστές, νόμιμοι εκπρόσωποι και ταμίες της εταιρείας ορίστηκαν οι ομόρρυθμοι εταίροι Δημήτριος Μάρκου του Ανδρέα και Γεώργιος Κούρτης του Θεοδώρου. Τέλος τροποποιήθηκε το άρθρο 9 του καταστατικού και συμφωνήθηκε ότι σε περίπτωση αποχώρησης ενός εκ των εταίρων για οιοδήποτε λόγο, αυτομάτως το μερίδιό του μεταβιβάζεται ισόποσα στους άλλους εταίρους, με την καταβολή τιμήματος το οποίο θα προσδιοριστεί, τη χρονική στιγμή της αποχώρησης, λαμβάνοντας υπόψη το μέσο όρο κερδών της εταιρείας την τελευταία τριετία.

Με την από 6/11/2011 τροποποίηση καταστατικού με γενικό αριθμό 14344 τροποποιήθηκε το άρθρο 1 του αρχικού καταστατικού ως προς την επωνυμία της εταιρείας. Νέα επωνυμία της εταιρείας ορίστηκε η «**Δ.ΜΑΡΚΟΥ-Γ.ΚΟΥΡΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**»

Με την από 21/11/2019 τροποποίηση καταστατικού με γενικό αριθμό **1982701** τροποποιήθηκε το καταστατικό λόγω μεταβίβασης 20% των εταιρικών μεριδίων του Μάρκου Δημητρίου ήτοι 10% του συνόλου των εταιρικών μεριδίων στον Μάρκου Ανδρέα ο οποίος έγινε ετερόρρυθμο μέλος. Επίσης προστέθηκε ο διακριτικός τίτλος «**ΘΕΡΜΟΦΡΟΝΤΙΣ**».

Σήμερα δια του παρόντος οι ανωτέρω εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα ότι οι ομόρρυθμοι εταίροι, ο κ. Μάρκου Δημήτριος και ο κ. Κούρτης Γεώργιος θα ενεργούν από κοινού ή μεμονωμένα νομίμως για όλες τις διαχειριστικές πράξεις. Σύμφωνα με τα ανωτέρω τροποποιείται το άρθρο 7 του καταστατικού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα άρθρα του αρχικού καταστατικού όπως αυτό τροποποιήθηκε.

**Κωδικοποιημένο Καταστατικό της ΕΤΕΡΟΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
με την επωνυμία: «Δ. ΜΑΡΚΟΥ – Γ. ΚΟΥΡΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»**

ΑΦΜ: 998984029 ΓΕΜΗ: 006479301000

ΑΡΘΡΟ 1

Η επωνυμία της εταιρίας είναι: «**Δ. ΜΑΡΚΟΥ Γ. ΚΟΥΡΤΗΣ & ΣΙΑ Ε. Ε.**» και ο

Διακριτικός της τίτλος «**ΘΕΡΜΟΦΡΟΝΤΙΣ**».

ΑΡΘΡΟ 2

1. Η Έδρα της εταιρίας ορίζεται στο Παλαιό Φάληρο οδός Πυθαγόρα αριθ. 1 -1 α..

2. Η εταιρεία με απόφαση των Διαχειριστών της, μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη, ακολουθούσα την διαδικασία που ορίζει ο Κ.Β.Σ.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρίας θα είναι η εμπορία πετρελαίου και πετρελαιοειδών

γενικά καθώς επίσης και η Παροχή Υπηρεσιών σε ακίνητα δηλαδή η έκδοση κοινοχρήστων, η προμήθεια καυσίμων σε κτίρια αλλά και οι πάσης φύσεως εργασίες πάνω σε αυτά.

ΑΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 20 έτη αρχομένη από της νομίμου δημοσίευσης και λήγουσα το έτος 2025 και μετά την προθεσμία αυτή συνεχιζόμενη θεωρείται ότι ανανεώνεται επ' αόριστο εφόσον δύο τουλάχιστον μήνες προ της λήξεως της χρονικής διάρκειας της εταιρείας δεν καταγγεληθεί εγγράφους από τους εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 5

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δέκα χιλιάδες (10.000,00) ΕΥΡΩ, το οποίο καταβλήθηκε σε μετρητά στο Ταμείο της εταιρίας κατά 40% από τον πρώτο συμβαλλόμενο Μάρκου Δημήτριο ομόρρυθμο μέλος, από τον δεύτερο των συμβαλλόμενων Κούρτη Εμμανουήλ ετερόρρυθμο μέλος κατά 25%, από τον τρίτο συμβαλλόμενο Κούρτη Γεώργιο ομόρρυθμο μέλος κατά 25% και από τον τέταρτο συμβαλλόμενο Μάρκου Ανδρέα ετερόρρυθμο μέλος κατά 10%. Συγκεκριμένα από τους συμβαλλόμενους ο εταίρος Μάρκου Δημήτρης κατέβαλε το ποσό των (5.000)ΕΥΡΩ ,ο Κούρτης Θεόδωρος κατέβαλε το ποσό των (2.500)ΕΥΡΩ, ό Κούρτης Εμμανουήλ κατέβαλε σε μετρητά το ποσό των (2.500)ΕΥΡΩ, και τέλος ο Μάρκου Ανδρέας το ποσό των (1.000,00) ευρώ αντίστοιχα.

ΑΡΘΡΟ 6

Η μερίδα συμμετοχής κάθε συμβαλλομένου στην εταιρεία ορίζεται σε ποσοστό 40% για τον πρώτο συμβαλλόμενο σε 25% για τον δεύτερο συμβαλλόμενο, σε 25% για τον τρίτο συμβαλλόμενο και 10% για τον τέταρτο συμβαλλόμενο κατά συνέπεια λοιπόν οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά το ποσοστό συμμετοχής τους.

Στο τέλος κάθε χρόνου θα συντάσσεται ισολογισμός της εταιρείας μετά την υπογραφή του οποίου θα κατανέμονται τα αποτελέσματα κατά τη μερίδα συμμετοχής εκάστου εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 7

Διαχειριστές, νόμιμοι εκπρόσωποι και Ταμίες της εταιρίας συμφωνείται ότι ορίζονται οι ομόρρυθμοι εταίροι, ο κ. Μάρκου Δημήτριος και ο κ. Γεώργιος Κούρτης οι οποίοι θα ενεργούν **από κοινού ή μεμονωμένα** νομίμως όλες τις διαχειριστικές πράξεις, θα εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Κρατικών Υπηρεσιών και Οργανισμών, ενώπιον των Τραπεζών και δικαστηρίων και θα δεσμεύουν την εταιρία δια της υπογραφής των. Κάτω από την εταιρική επωνυμία θα αναλαμβάνουν υποχρεώσεις και δεσμεύσεις δια λογαριασμό της εταιρίας και θα ασκούν όλα τα δικαιώματα αυτής, θα δύναται να προσλαμβάνουν ή να απολύουν υπαλλήλους και να μεριμνούν για την ευόδωση των σκοπών της εταιρίας.

Οι διαχειριστές θα διενεργούν τις εισπράξεις και πληρωμές της εταιρίας από το ταμείο αυτής, θα μεριμνούν δε για την κανονική και νομότυπο τήρηση των βιβλίων και φορολογικών στοιχείων της επιχείρησης, τα οποία και θα τηρούνται στην έδρα της εταιρίας, προσλαμβάνοντας, προς διευκόλυνση τους, λογιστή - φοροτεχνικό, ο οποίος και θα αναλάβει την επιχείρηση, τα εξ' αυτού δε εξαχθέντα αποτελέσματα χρήσης στο τέλος κάθε διαχειριστικού άμα και ημερολογιακού έτους θα δεσμεύουν όλους τους εταίρους.

Οι διαχειριστές δύνανται να αναθέτουν το σύνολο η μέρος των αρμοδιοτήτων του αποκλειστικά και μόνο ο ένας προς τον άλλο εταίρο με η από έγγραφο εξουσιοδότηση των της οποίας το γνήσιο της υπογραφής θα είναι θεωρημένο από αρμόδια Αστυνομική, η Δημοτική Αρχή από Συμβολαιογράφο, ή από Δικηγόρο. Πέραν της ανωτέρων ανάθεσης διαχειριστικών αρμοδιοτήτων του ενός εταίρου προς τον άλλο, κάθε άλλη ανάθεση σε τρίτο πρόσωπο αποκλείεται, πλην της ρητής εγγράφου προς τούτο συναινέσεως και των δυο.

ΑΡΘΡΟ 8

Οι εταίροι υποχρεούνται να παράσχουν τις υπηρεσίες των και την προσωπική τους εργασία στην εταιρία αμισθί, δίχως να δικαιούνται οποιαδήποτε αμοιβή προς τούτο πλην της συμμετοχής τους στα κέρδη αυτής.

Απαγορεύεται ρητά πρόσληψη συνεταίρου ή μεταβίβαση ή εκχώρηση οποιουδήποτε δικαιώματος στην επιχείρηση δίχως προηγούμενη έγγραφο συμφωνία των εταίρων, σε κάθε περίπτωση μεταβίβασης προτιμώνται οι εταίροι μεταξύ των.

Ρητά επιτρέπεται στους συμβαλλόμενους εταίρους να ενεργούν και ατομικά και για λογαριασμό τους, ή για λογαριασμό τρίτου, πράξεις και ενέργειες συναφείς με τους σκοπούς της παρούσης εταιρίας.

Κάθε εταίρος διατηρεί το δικαίωμα να ελέγχει τα βιβλία και στοιχεία αυτά της εταιρίας και να λαμβάνει δαπάνες του αντίγραφα αυτών.

Ρητά συμφωνείται οι εταίροι ευθύνονται, έναντι του συνεταίρου τους για την επιμέλεια που επιδεικνύουν και στις προσωπικές του υποθέσεις.

ΑΡΘΡΟ 9

Λόγοι λύσεως της εταιρείας ορίζονται οι από τον Νόμου προβλεπόμενοι. Ειδικότερα δε ορίζεται ότι σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των συμβαλλόμενων δεν επέρχεται λύση της παρούσας σύμβασης αλλά εξακολουθεί αυτή να δεσμεύει και να ισχύει έναντι των νομίμων κληρονόμων τους.

ΑΡΘΡΟ 10

Την λύση της εταιρίας ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής κατά το στάδιο της οποίας εισπράττονται οι απαιτήσεις, εξοφλούνται οι υποχρεώσεις της εταιρείας ρευστοποιείται το ενεργητικό και διανέμεται το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους κατά την αναλογία συμμετοχής των στην εταιρεία. Εκκαθαριστές για τα παραπάνω ορίζονται από τούδε και οι δυο ομόρρυθμοι εταίροι οι οποίοι θα δύναται να διορίζουν προς τούτο και άτομα της επιλογής τους.

ΑΡΘΡΟ 11

Οποιαδήποτε διαφορά ή ζήτημα που αφορά την εταιρία και δεν προβλέπεται στο παρόν καταστατικό της θα λύεται σύμφωνα με τις ισχύουσες

διατάξεις του Α.Κ. και του Εμπορικού Νόμου, αρμόδια δε ορίζονται ρητά τα Δικαστήρια της πόλεως των Αθηνών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Μάρκου Δημήτριος

Κούρτης Εμμανουήλ

Κούρτης Γεώργιος

Μάρκου Ανδρέας