Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.09.23 14:02:50 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
Τηλέφωνο: 2510223325
Fax: 2510835946
E-mail: info@chamberofkavala.gr

Καβάλα,23/09/2020
Αριθ. Πρωτ.:2110478

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **20821530000**.

Την **23/09/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2240723,** οι εγκεκριμένες από την 16/09/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **20821530000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ
ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ 'Η ΠΑΝΑΓΙΑ' ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ Α.Ε.» ΤΗΣ 16/09/2020.

Στο Πολύστυλο Καβάλας, σήμερα 16/09/2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00, στην έδρα της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ «Η ΠΑΝΑΓΙΑ» Α.Ε. συνήλθαν οι μέτοχοι αυτής σε Τακτική Γενική Συνέλευση.
Η πρόσκληση για τη σύγκληση της παρούσας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης έγινε όπως προβλέπει ο Νόμος 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών» και το Καταστατικό της εταιρίας και έχει ως εξής :

Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η

Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Α.Ε.

«ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ»

(Αρ. ΓΕΜΗ : 00020821530000)

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο καλεί τους μετόχους της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ Α.Ε.», σε Τακτική Γενική Συνέλευση στις 16 Σεπτεμβρίου 2020 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 στα γραφεία της εταιρείας στο 8^{ο} ΧΛΜ Καβάλας – Δράμας, στο Πολύστυλο Καβάλας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Σε περίπτωση αναβολής, η Γενική Συνέλευση θα πραγματοποιηθεί στις 23 Σεπτεμβρίου 2020 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 στα γραφεία της εταιρείας.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός-Αποτελέσματα Χρήσεως) της χρήσεως από 01/01/2019 έως 31/12/2019 και της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη διαχείρισης, ελέγχου και αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσεως από 01/01/2019 έως 31/12/2019.

3. Λοιπά θέματα.

Στη Γενική Συνέλευση έχουν δικαίωμα παράστασης όλοι οι μέτοχοι της εταιρείας είτε αυτοπροσώπως είτε δι' αντιπροσώπου. Οι μέτοχοι που θέλουν να πάρουν μέρος στην παραπάνω Γενική Συνέλευση, οφείλουν, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες, πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης, να καταθέσουν στο ταμείο της εταιρείας τις μετοχές τους, είτε να φέρουν στην εταιρεία απόδειξη ότι κατέθεσαν τις μετοχές τους ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε στην Ελλάδα ανώνυμη τραπεζική εταιρεία, καθώς και τα τυχόν έγγραφα αντιπροσώπευσης και να συμμορφωθούν εν γένει με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού της εταιρείας.

ΚΑΒΑΛΑ 17/08/2020

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Σαράντα οκτώ ώρες πριν την Τακτική Γενική Συνέλευση τοιχοκολλήθηκε σε εμφανή θέση των γραφείων της εταιρίας ο καταρτισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο πίνακας των εχόντων δικαίωμα ψήφου στην παρούσα Τακτική Γενική Συνέλευση.

Αρχομένης της συνεδρίασης αναλαμβάνει καθήκοντα προσωρινού Προέδρου ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Τερζόπουλος Βασίλειος του Ιωάννη, ο οποίος προσλαμβάνει ως προσωρινό γραμματέα τον κ. Τερζόπουλο Ιωάννη του Ιωάννη.

Ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και διαβάζει τον καταρτισθέντα πίνακα των δικαιουμένων να παραστούν στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων και αντιπροσώπων τους.

Ο πίνακας έχει ως κάτωθι :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ ΣΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΟΣΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	ΜΕΤΟΧΕΣ	%
ΚΕΛΕΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ	240.930,00	8.031	14
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	516.270,00	17.209	30
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ	292.530,00	9.751	17
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ	292.530,00	9.751	17
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ	378.630,00	12.621	22

Παρόντες στη σημερινή Γενική Συνέλευση ήταν οι μέτοχοι:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΨΗΦΩΝ	ΨΗΦΟΙ - %	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΕΛΕΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ	8.031	14	
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	17.209	30	
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ	9.751	17	
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ	9.751	17	
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ	12.621	22	

Από την ανάγνωση του πίνακα προκύπτει πως οι μέτοχοι εκπροσωπούν στην παρούσα Τακτική Γενική Συνέλευση πενήντα εφτά χιλιάδες τριακόσιες εξήντα τρεις (57.363) μετοχές και ψήφους, ήτοι ποσοστό εκατό (100) τοις εκατό του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς υφίσταται η νόμιμη απαρτία που ορίζει ο Νόμος και το Καταστατικό. Εκλέγονται δε ομόφωνα και ορίζονται ως Πρόεδρος της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης ο κ. Τερζόπουλος Βασίλειος του Ιωάννη και ως γραμματέας ο κ. Τερζόπουλος Κωνσταντίνος του Ιωάννη.

Ύστερα από αυτά η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στα θέματα της ημερήσιας διάταξης που είναι:
1.- Υποβολή και έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2019 καθώς και της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των πεπραγμένων για τη χρονική περίοδο από 01-01-2019 μέχρι 31-12-2019.
2.- Έγκριση όλων των πράξεων του Δ.Σ. και απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την προαναφερόμενη περίοδο.
3. – Συζήτηση λοιπών θεμάτων.

Για το 1ο θέμα, περί **«Έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2019 καθώς και της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των πεπραγμένων για τη χρονική περίοδο από 01-01-2019 μέχρι 31-12-2019»**
Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης υπέβαλε προς έγκριση τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2019 (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Προσάρτημα) με την επ' αυτών έκθεση διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου.
Εν συνεχεία ανέγνωσε και ανέπτυξε λεπτομερώς την έκθεση των πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου επί των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση από 01-01-2019 μέχρι 31-12-2019, η οποία έχει ως εξής :

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ "Η ΠΑΝΑΓΙΑ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – «ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ Α.Ε.»

ΕΤΗΣΙΕΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2019 έως 31 Δεκεμβρίου 2019

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

Καβάλα, Αύγουστος 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

		Σελ.
1.	Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου	3
2.	Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός)	16
3.	Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία	20
4.	Προσάρτημα	21
4.1	Γενικά για την εταιρεία	21
4.2	Λογιστικές πολιτικές	22
5	Αναλύσεις Κονδυλίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	27
5.1	Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια	27
5.2	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	28
5.3	Καθαρή θέση	28
5.4	Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρίας	29
5.5	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη	29
5.6	Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός Ισολογισμού	29
5.7	Προτεινόμενη διάθεση κερδών	29
5.8	Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου	30
5.9	Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη της Διοικήσεως	30
5.10	Αμοιβές προς τα μέλη της Διοικήσεως	30
6.1	Γενικές πληροφορίες	31
6.2	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις	31
6.2	Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις	31
6.2	Επίδικες υποθέσεις	31

1. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ "Η ΠΑΝΑΓΙΑ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ Α.Ε.»

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για τη χρήση από 01/01/2019 έως 31/12/2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεση διαχείρισης επισυνάπτουμε πλήρη ανάλυση των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση από 01.01.2019 έως 31.12.2019, όπως αυτές έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 150 – 154 του Νόμου 4548/2018.

Στην παρούσα Έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της εταιρείας.

Επισκόπηση.

Το 2019 αποτέλεσε σημαντικό έτος για την ελληνική οικονομία και το τραπεζικό σύστημα. Η Ελληνική οικονομία το 2019 κατέγραψε ρυθμό ανάπτυξης 1,9 %, σύμφωνα με την έκθεση του Μαρτίου του 2020 του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος.

Κινητήριες δυνάμεις ήταν η άνοδος των εξαγωγικών αγαθών και υπηρεσιών, που αντανακλά τη βελτίωση της εξωστρέφειας της οικονομίας, καθώς και η αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης, που υποστηρίχθηκε από την αύξηση της απασχόλησης και την ενίσχυση του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών. Στην εγχώρια οικονομία τα βασικότερα σημεία είναι η ενίσχυση της εμπιστοσύνης και η αύξηση των τραπεζικών καταθέσεων, η βελτίωση των συνθηκών χρηματοδότησης των τραπεζών και η ανάκτηση της εμπιστοσύνης στο τραπεζικό σύστημα.

Η αναβάθμιση του αξιόχρεου της Ελλάδος και η έκδοση ομολόγων με χαμηλό επιτόκιο πιστοποιεί την πρόοδο που έχει συντελεστεί.

Ωστόσο, το ξέσπασμα της πανδημίας του νέου κορωνοϊού Covid-19 και κυρίως η εξάπλωσή του παγκοσμίως αναμένεται να επηρεάσει αρνητικά την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα, με την ελληνική οικονομία να αντιμετωπίζει σημαντικές προκλήσεις λόγω του πρωταρχικού ρόλου που έχουν οι υπηρεσίες στην οικονομική της δραστηριότητα και της υψηλής εξάρτησής της από εισαγωγές.

Η εξέλιξη της ασθένειας και οι οικονομικές της επιπτώσεις παραμένουν εξαιρετικά αβέβαιες. Οι συνεχείς πτωτικές αναθεωρήσεις των προβλέψεων ανάπτυξης της παγκόσμιας οικονομίας και της ζώνης του ευρώ, σε συνδυασμό με τη μεγάλη εξάρτηση της Ελλάδας από τον τουρισμό, αναμένεται να προκαλέσουν σημαντική διαφοροποίηση του ελληνικού Α.Ε.Π. από το επίσημο σενάριο του 2020.

Ενώ οι δαπάνες για υγειονομική περίθαλψη στην Ελλάδα επέστρεψαν σε θετικά επίπεδα ανάπτυξης το 2015, μετά έξι χρόνια δηλαδή από την οικονομική κρίση του 2008 – 2009, οι βραχυπρόθεσμες προοπτικές παραμένουν σε στασιμότητα. Σημαντικό ανασταλτικό παράγοντα που επηρεάζει τα τελευταία χρόνια τη ζήτηση των ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας, και όλα τα οικονομικά μεγέθη των εταιριών του κλάδου, αποτελεί η εφαρμοζόμενη πολιτική στο χώρο της υγείας από την πλευρά του δημόσιου Ασφαλιστικού φορέα (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.) και η μονομερής από πλευράς Δημοσίου παράταση ισχύος της εφαρμογής εκπτώσεων και του μηχανισμού αυτόματης επιστροφής (rebate και clawback αντίστοιχα) του άρθρου 100 του Νόμου 4172/2013 (ΦΕΚ 167^{Α}/2013) μέχρι το 2022.

Επίσης χαρακτηριστικό στοιχείο της τελευταίας περιόδου είναι ότι κάποιοι ιδιωτικοί πάροχοι υγείας διέκοψαν τη λειτουργία τους ή τέθηκαν σε αδράνεια, λόγω των συνεπειών της οικονομικής κρίσης και των παρεμβάσεων – αποφάσεων του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. που οφείλονται στον περιορισμένο προϋπολογισμό του.

Η εταιρία μας επηρεάσθηκε από τις περικοπές που έγιναν σε εφαρμογή των μηχανισμών rebate και clawback, προέβει σε προβλέψεις απομείωσης των εσόδων της λόγω των παραπάνω μηχανισμών και τα ποσά αυτά των προβλέψεων απομειώνουν σημαντικά τον κύκλο εργασιών και τα ίδια κεφάλαιά της.

Παρά τα όσα αναφέρθηκαν παραπάνω, η Διοίκηση με την πιστή εφαρμογή των σχεδίων της για διαρκή βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών καθώς και την ορθολογικότερη διαχείριση των λειτουργικών δαπανών, κατάφερε να περιορίσει σημαντικά τις επιπτώσεις της κρίσης και να αποφευχθεί κάθε πιθανή μείωση των ασθενών και του κύκλου εργασιών της. Επίσης εφαρμόζει κι ένα αυξημένο επίπεδο εποπτείας για την οικονομική κατάσταση της εταιρίας. Η εταιρία διαθέτει μια καλή χρηματοοικονομική θέση, η οποία αποτυπώνεται στο σημαντικό ύψος ιδίων

κεφαλαίων της και τον ικανοποιητικό συντελεστή μόχλευσης, αλλά διαθέτει επίσης και επαρκή συνολική ρευστότητα.

Τα παραπάνω αποτελούν σημαντικούς παράγοντες άμβλυνσης του κινδύνου που συνδέεται με την εξέλιξη της πανδημίας και τις επιπτώσεις της στη δραστηριότητα της χώρας γενικότερα και της εταιρίας ειδικότερα. Εντούτοις, κάθε πιθανή επίπτωση στα αποτελέσματα της εταιρίας θα εξαρτηθεί, σε σημαντικό βαθμό, από τις συνεχιζόμενες εξελίξεις στην Ελλάδα και διεθνώς, οι οποίες, σε μεγάλο βαθμό, είναι πέρα από τον έλεγχό της Διοίκησης. Κατά συνέπεια οι οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με την επιδημία του ιού COVID-19 δεν μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα επί του παρόντος και οι όποιες προβλέψεις ενδέχεται να αποκλίνουν τελικά από τις πραγματικές συνέπειες της πανδημίας.

Εξέλιξη και επιδόσεις χρήσης 2019.

Για μια ακόμη χρονιά τα μέτρα του clawback και του rebate, είχαν ως αποτέλεσμα την απόκλιση των λειτουργικών αποτελεσμάτων της χρήσεως από τα αρχικώς προϋπολογισθέντα.

Πιο συγκεκριμένα ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. απέστειλε σημειώματα για το clawback του Α’ και Β’ Εξαμήνου του έτους 2019 ύψους 190.066,57 €. Το αντίστοιχο ποσό για το έτος 2018 ανέρχονταν σε 194.363,90 €.

Η Διοίκηση της εταιρίας για λόγους ορθής λογιστικής απεικόνισης ενέγραψε ανάλογες μειώσεις σε βάρος των αποτελεσμάτων της ποσού 380.386,84 € (clawback = 190.066,57 € + rebate = 190.320,27 €).

Στο σημείο αυτό για λόγους πληρέστερης ενημέρωσης των μετόχων, κρίνουμε σκόπιμο να παραθέσουμε συνοπτικά την κατάσταση των συνολικών Εσόδων της Εταιρείας όπως θα διαμορφωνόταν πριν και μετά τις προβλέψεις για clawback και rebate.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	ΠΡΙΝ ΑΠΟ REBATE ΚΑΙ CLAWBACK	ΜΕΤΑ ΑΠΟ REBATE ΚΑΙ CLAWBACK
Κύκλος εργασιών	1.734.377,24	1.353.990,40
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	725.642,99	345.256,15
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	567.386,84	187.059,69
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	512.509,94	132.123,10
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	408.285,35	94.483,73

Όπως φαίνεται, τα παραπάνω βασικά οικονομικά μεγέθη και ιδίως ο κύκλος εργασιών και η κερδοφορία της εταιρίας, έχουν επηρεασθεί καθοριστικά από την επιβάρυνση της αναγκαστικής εφαρμογής του Νόμου για rebate και clawback.

Οικονομικά Αποτελέσματα Εταιρείας.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας για τη χρήση 2019 αυξήθηκε σε σχέση με τον αντίστοιχο του 2018 κατά 83.567,16 € και ανήλθε σε 1.353.990,40 € έναντι 1.270.423,24 € στη χρήση 2018. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της εταιρείας διαμορφώθηκαν σε 345.256,15 € έναντι 253.572,57 € στη χρήση 2018.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται κάποιοι από τους κυριότερους οικονομικούς δείκτες της εταιρίας :

	31/12/2019		31/12/2018	
Πάγιο ενεργητικό	2.432.015,76	75,57 %	2.510.799,69	76,67 %
Σύνολο ενεργητικού	3.218.019,76		3.274.811,88	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε πάγιο ενεργητικό.

Σύνολο Δανείων	868.303,37	26,98 %	998.824,82	30,50 %
Σύνολο παθητικού	3.218.019,76		3.274.811,88	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρίας.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	786.004,00	1,48	764.012,19	1,33
Βραχυπρόθεσμες υποχρ.	532.634,80		575.453,00	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Μικτά αποτελέσματα	219.689,35	16,23 %	242.144,29	19,06 %
Πωλήσεις αποθ. & υπηρεσ.	1.353.990,40		1.270.423,24	

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Ξένα κεφάλαια	1.336.581,84	73,18 %	1.508.518,04	87,10 %
Ίδια κεφάλαια	1.826.406,73		1.731.923,00	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη σχέση των ιδίων κεφαλαίων προς τα ξένα κεφάλαια της επιχείρησης. Χρησιμοποιείται από τους δανειστές της επιχείρησης για να εκτιμήσουν τον βαθμό ασφάλειας που τους εξασφαλίζουν τα ίδια κεφάλαια της, αλλά και από τη διοίκηση και τους μετόχους της επιχείρησης για να διαπιστώσουν το επίπεδο στο οποίο έχει φθάσει η χρήση κεφαλαιακής μόχλευσης.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	786.004,00	0,59	764.012,19	0,51
Σύνολο υποχρεώσεων	1.336.581,84		1.508.518,04	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη σχέση των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού με το σύνολο των υποχρεώσεων και είναι μια ένδειξη της μακροχρόνιας ρευστότητας της επιχείρησης. Τιμές > 1 σημαίνουν ότι τα κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία υπερκαλύπτουν το σύνολο των υποχρεώσεων της επιχείρησης.

Ανθρώπινο Δυναμικό.

Στην εταιρία επενδύουμε στους ανθρώπους μας, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό της εταιρείας μας, αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία, σταθερότητα, ικανοποίηση, αφοσίωση και δέσμευση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί για μας βασική δέσμευση. Για το λόγο αυτό:

- Η δέσμευσή μας στην Υγεία και Ασφάλεια αποτελεί το θεμέλιο της λειτουργίας μας, καθώς εργαζόμαστε για να επιτύχουμε το στόχο μας για μηδενικά ατυχήματα στο τέλος κάθε εργάσιμης ημέρας. Βασική μέριμνα είναι η αξιολόγηση των συνθηκών και κινδύνων που μπορεί να προκαλέσουν δυστυχήματα ή ατυχήματα στους χώρους εργασίας μας.
- Φροντίζουμε για την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.
- Επιδιώκουμε να παρέχουμε ένα εργασιακό περιβάλλον, που εξασφαλίζει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για δημιουργικότητα, ανάπτυξη και πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων κάθε εργαζομένου.
- Προάγουμε τη συνεχή εκπαίδευση και εξέλιξη του ανθρώπινου δυναμικού μέσω: α) διαδικασιών αξιολόγησης της απόδοσης και επίτευξης στόχων και β) προγραμμάτων επιμόρφωσης και ανάπτυξης ικανοτήτων.

Περιβαλλοντικά θέματα.

Η προσπάθεια της εταιρίας για την προστασία του περιβάλλοντος δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την δέσμευσή της να διενεργεί συστηματικούς ελέγχους των δραστηριοτήτων της σύμφωνα με ένα συγκεκριμένο σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.

Τα μέτρα και οι αρχές της Εταιρείας για την προστασία του Περιβάλλοντος είναι τα ακόλουθα:

- Τήρηση συμφωνιών και δεσμεύσεων που έχουμε αναλάβει ως εταιρία πέραν των νομικών μας υποχρεώσεων.
- Εκτίμηση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων μας στο περιβάλλον, καταγραφή κινδύνων, εκτίμηση κινδύνου σοβαρών ατυχημάτων από τις παλαιότερες, παρούσες και μελλοντικές δραστηριότητες και αξιοποίηση των εκτιμήσεων αυτών στα μακροπρόθεσμα προγράμματα και στους νέους σχεδιασμούς.

- Έλεγχος και συνεχής μείωση των στερεών, υγρών και αερίων αποβλήτων.
- Βελτίωση της διαχείρισης των καταλοίπων με την προώθηση διαδικασιών ανακύκλωσης, επαναχρησιμοποίησης ή αξιοποίησης.
- Έλεγχος της κατανάλωσης πρώτων υλών και ενέργειας.
- Πρόληψη κάθε κινδύνου ρύπανσης, ακόμα και τυχαίας ή άλλων μεγάλων ατυχημάτων.
- Μελέτη, διατήρηση και εξέλιξη των κατάλληλων μέσων πρόληψης και καταστολής, ιδιαίτερα στην περίπτωση τροποποίησης των εγκαταστάσεων.
- Διόρθωση κάθε απόκλισης που διαπιστώνεται, με τη θέσπιση και υλοποίηση σχεδίων βελτίωσης/αποκατάστασης και προληπτικών ενεργειών.
- Εκπαίδευση και πληροφόρηση του προσωπικού, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες του κάθε εργαζόμενου.

Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2019.

Κατά τη χρήση του 2019 οι κτιριακές εγκαταστάσεις της εταιρίας και κυρίως ο ηλεκτρομηχανολογικός της εξοπλισμός υπέστησαν σημαντικές ζημίες, λόγω πλημμύρας στην περιοχή της έδρας της.

Μέρος των ζημιών θα καλυφθεί από την ασφαλιστική εταιρία ΑΧΑ και για το λόγο αυτό η εταιρία ενέγραψε στα αποτελέσματά της, πρόβλεψη για έσοδο από ασφαλιστικές αποζημιώσεις, ύψους 140.958,61 €, ποσό που προκύπτει από την έκθεση πραγματογνωμοσύνης της εταιρίας ASSET CONSULTING.

Προοπτικές – Εξέλιξη δραστηριοτήτων στο 2020.

Ο κλάδος της Υγείας επηρεάζεται σημαντικά από τις εξελίξεις της Ελληνικής οικονομίας. Πρόσθετη επίδραση δέχεται και από τις εξελίξεις στο δημόσιο σύστημα υγείας, στο οποίο παρατηρείται σχετική αποδυνάμωση, η οποία σε ορισμένες περιπτώσεις επιδρά θετικά στον ιδιωτικό τομέα.

Η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί τις εξελίξεις αυτές και προβαίνει στη λήψη μέτρων, αναπροσαρμόζοντας συνεχώς τη στρατηγική της με απώτερο σκοπό την ωφέλεια των πελατών/ασθενών και των μετόχων της.

Στη δύσκολη και αβέβαιη κοινωνική και οικονομική συγκυρία, οι προτεραιότητες της Διοίκησης και στο επόμενο έτος, είναι να εκπληρώσει τους στόχους της που είναι :

. Η διατήρηση αλλά και η επαύξηση του αριθμού των πελατών/ασθενών της.

. Η περαιτέρω αύξηση του βαθμού ικανοποίησης των πελατών/ασθενών της, με τη βελτίωση του επιπέδου των παρεχόμενων υπηρεσιών.

. Η συνέχιση του εξορθολογισμού του κόστους λειτουργίας, χωρίς ακρότητες που θα απομειώνουν την εικόνα προς τους ασθενείς και τη διατάραξη του κλίματος εμπιστοσύνης που έχει αναπτυχθεί μαζί τους.

. Η ενίσχυση της ταμειακής ρευστότητας της εταιρείας, μέσα από την αύξηση των λειτουργικών δραστηριοτήτων της και η βελτίωση των πρακτικών εισπραξιμότητας, από πελάτες παλαιούς και νέους (πέραν του Ε.Ο.Π.Υ.Υ.) που θα βελτιώσουν περαιτέρω την κατάσταση ταμειακών ροών.

Η Διοίκηση της εταιρίας, για το 2020 και τα επόμενα έτη, διατηρεί συγκρατημένη αισιοδοξία.

Παράγοντες κινδύνου - αβεβαιότητες.

Οι προοπτικές της Ελληνικής οικονομίας εμφανίζονταν θετικές καθώς οι διαρθρωτικές αλλαγές που έχουν πραγματοποιηθεί τα τελευταία χρόνια διαμόρφωσαν ένα περιβάλλον υψηλής εμπιστοσύνης στις δυνατότητες της χώρας το οποίο αποτυπώνεται στη βελτίωση των εγχώριων δεικτών επιχειρηματικών και καταναλωτικών προσδοκιών, παρά την επιβράδυνση της Ευρωπαϊκής οικονομίας και τη διατήρηση της Δημοσιονομικής πειθαρχίας.

Η ανωτέρω θετική εικόνα είναι πολύ πιθανό να επηρεασθεί εξαιτίας των επιπτώσεων που μπορεί να προέλθουν στην οικονομία λόγω του COVID-19, όταν παρατηρηθεί ύφεση ή και εξάλειψη του φαινομένου. Σε περίπτωση που παρουσιαστούν σημαντικές αποκλίσεις, είναι πιθανόν να επηρεασθεί συνολικά όλη η οικονομία και να τεθεί σε πλήρη αναδιάρθρωση.

Αναφορικά με τον COVID-19, σε περίπτωση διακοπής της πορείας ανάκαμψης της ελληνικής οικονομίας, λόγω της διάρκειας, της έντασης και της εξάπλωσης της νόσου, σε συνδυασμό με τα μέτρα αποφυγής και περιορισμού της διάδοσης, από τους αρμόδιους φορείς, ενδέχεται να επηρεάσει και τα οικονομικά μεγέθη της εταιρίας. Στην παρούσα φάση δεν μπορεί να ποσοτικοποιηθεί η εν λόγω επίδραση, η οποία κυρίως εξαρτάται από τη χρονική διάρκεια που θα απαιτηθεί για την επιστροφή σε συνθήκες ομαλότητας στο Εθνικό και Διεθνές Οικονομικό περιβάλλον.

Προστασία πληροφοριών και προσωπικών δεδομένων.

Η διασφάλιση των δεδομένων και των ευαίσθητων πληροφοριών (όπως π.χ. εταιρικές πληροφορίες και προσωπικά δεδομένα πελατών και συνεργατών), είναι πρωταρχικής σπουδαιότητας για την εταιρία. Ενδεχόμενη παραβίασή τους μπορεί να έχει δυσμενείς επιπτώσεις στη φήμη της ή στον στρατηγικό της σχεδιασμό κατά πρώτο λόγο αλλά και οικονομικές επιπτώσεις, καθώς από την 25η Μαϊου 2018, τέθηκε σε ισχύ ο Κανονισμός για την προστασία των προσωπικών δεδομένων, βάσει του οποίου μπορούν οι εποπτικές αρχές να επιβάλλουν πρόστιμα μέχρι του ύψους του 4 % του κύκλου εργασιών της εταιρίας.

Προκειμένου λοιπόν να περιορίσει τον σχετικό κίνδυνο, η εταιρία έχει αναπτύξει από την έναρξη λειτουργίας του κανονισμού, τις αναγκαίες πολιτικές και διαδικασίες, ώστε να διασφαλίσει όλες τις ευαίσθητες πληροφορίες και τα προσωπικά δεδομένα.

Η εταιρία δεν έχει δεχθεί καταγγελίες ή παράπονα όσον αφορά τη διάδοση πληροφοριών και προσωπικών δεδομένων (ευαίσθητων και μη) από ασθενείς/πελάτες της.

Υποκαταστήματα της εταιρίας.

Η εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

Διάθεση καθαρών κερδών.

Ο πίνακας διάθεσης των κερδών διαμορφώνεται ως κάτωθι :

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ - ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ		132.123,10
ΜΕΙΟΝ : ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		37.639,37
ΜΕΙΟΝ : ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ		16.445,37
ΜΕΙΟΝ : ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ		3.901,92
ΠΛΕΟΝ : ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟΝ		20.479,46
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ		**94.615,90**
ΔΙΑΝΟΜΗ		**0,00**
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ		**94.615,90**

Ακίνητα της εταιρίας.

Η εταιρία κατέχει ακίνητα (οικόπεδα, κτίρια) τα οποία εμφανίζει στη λογιστική τους αξία.

Τα ακίνητα της εταιρίας κατά την 31.12.2019 εμφανίζονται στις κατωτέρω αξίες :

	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31-12-2018	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2019 + ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΝ 2019**	**ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31-12-2019**
ΟΙΚΟΠΕΔΑ	152.969,20	0,00	152.969,20
ΚΤΙΡΙΑ	2.164.541,77	95.473,62	2.069.068,15
ΣΥΝΟΛΑ	**2.317.510,97**	**95.473,62**	**2.222.037,35**

Κατεχόμενα χρεόγραφα.

Την 31-12-2019 η εταιρεία είχε στην κατοχή της επιταγές εισπρακτέες από πελάτες της ύψους 780,00 €.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Δεν υπήρχε την 31-12-2019.

Λοιπές πληροφορίες.

Το ενεργητικό και το παθητικό της εταιρίας, καθώς και τα στοιχεία των αποτελεσμάτων αναφέρονται με κάθε λεπτομέρεια στην υπό δημοσίευση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως και στις Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2019.

Μετά την ανωτέρω παρουσίαση των πεπραγμένων, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις κατά νόμο προβλεπόμενες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση 1.1.2019 έως 31.12.2019.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2019.
2. Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2019, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

Δράμα 10/08/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΦΜ : 101882889 – ΑΔΤ ΑΒ-729516

2. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της «ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ "Η ΠΑΝΑΓΙΑ" Α.Ε.»

	Σημείωση	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**5.1**	2.222.037,35	2.317.510,97
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός		187.080,59	159.400,49
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
Σύνολο		***2.409.117,94***	***2.476.911,46***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		22.897,82	33.888,23
Σύνολο		***22.897,82***	***33.888,23***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00

Σύνολο		***0,00***	***0,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.432.015,76**	**2.510.799,69**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		8.896,27	11.206,16
Σύνολο		***8.896,27***	***11.206,16***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		43.709,29	45.476,33
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		316.944,77	211.899,74
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	**5.2**	780,00	780,00
Προπληρωμένα έξοδα		1.531,84	1.527,45
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		414.141,83	493.122,51
Σύνολο		***777.107,73***	**752.806,03**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**786.004,00**	**764.012,19**
Σύνολο ενεργητικού		**3.218.019,76**	**3.274.811,88**

	Σημείωση	**2019**	**2018**

Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**5.3**	1.720.890,00	1.720.890,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		***1.720.890,00***	***1.720.890,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**5.3**	10.900,83	6.998,91
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		94.615,90	4.034,09
Σύνολο		***105.516,73***	***11.033,00***
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.826.406,73**	**1.731.923,00**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**5.6**	55.031,19	34.370,84
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		***55.031,19***	***34.370,84***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**5.4**	803.947,04	933.065,04
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		***803.947,04***	***933.065,04***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**5.4**	64.356,33	65.759,78

Εμπορικές υποχρεώσεις	328.115,60	327.382,13
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	45.106,46	66.490,95
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	34.480,11	39.716,08
Λοιπές υποχρεώσεις	58.927,05	70.896,41
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.649,25	5.207,65
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	***532.634,80***	***575.453,00***
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.336.581,84**	**1.508.518,04**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.218.019,76**	**3.274.811,88**

3. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της «ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ "Η ΠΑΝΑΓΙΑ" Α.Ε.»

	Σημείωση	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		**1.353.990,40**	**1.270.423,24**
Κόστος πωλήσεων		**1.134.781,05**	**1.028.278,95**
Μικτό αποτέλεσμα		**219.209,35**	**242.144,29**
Λοιπά συνήθη έσοδα		**480,00**	**480,00**
		219.689,35	**242.624,29**
Έξοδα διοίκησης		**170.873,19**	**142.605,19**
Έξοδα διάθεσης		**1.500,00**	**2.101,93**
Λοιπά έξοδα και ζημιές		**1.771,37**	**2.501,99**
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		**0,00**	**0,00**
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**0,00**	**0,00**
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		**0,00**	**0,00**
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		**0,00**	**0,00**
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		**0,00**	**0,00**
Λοιπά έσοδα και κέρδη		**141.338,19**	**560,44**
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**186.882,98**	**95.975,62**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		**176,71**	**148,93**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		**54.936,59**	**74.811,52**
Αποτέλεσμα προ φόρων		**132.123,10**	**21.313,03**
Φόροι εισοδήματος		**37.639,37**	**8.305,40**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**94.483,73**	**13.007,63**

4. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ «ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ " Η ΠΑΝΑΓΙΑ" Α.Ε.»

ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2019

ΠΟΛΥΣΤΥΛΟ ΚΑΒΑΛΑΣ, 64 003, ΚΑΒΑΛΑ

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. : 00020821530000

4.1 ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

α) Επωνυμία: ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ «Η ΠΑΝΑΓΙΑ» Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2019 – 31/12/2019

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΠΟΛΥΣΤΥΛΟ ΚΑΒΑΛΑΣ, 64 003, ΚΑΒΑΛΑ

ε) ΓΕ.ΜΗ : 00020821530000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς δεν υφίστανται παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνέχεια της δραστηριότητας της.

ζ) Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν. 4308/ 2014.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

4.2 ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή

απόσβεσης 4 % που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Επενδύσεις σε ακίνητα δεν υπάρχουν.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους :

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μέσα μεταφοράς ατόμων	16%
3	Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων	12%
4	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
5	Λοιπός εξοπλισμός	10%
6	Λοιπά άυλα	20%

4. Πάγια βιολογικά στοιχεία δεν υπάρχουν.
5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης :

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10 %, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι δεν υπάρχουν.

7. Λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι») δεν υπάρχουν.
8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δεδουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό το άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).
16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν : (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δεδουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δεδουλευμένου.
22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς : (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων,

αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση :

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά τν επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

5. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

5.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσώματων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ							
	ΓΗ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧ/ΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΜΕΤΑΦΟΡ. ΜΕΣΑ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Συντελεστής απόσβεσης	**0 %**	**4 %**	**10 %**	**12 % & 16 %**	**10 %**	**20 %**	
Κόστος κτήσης 01.01.2018	152.969,20	2.727.468,11	0,00	22.707,18	285.939,17	101.302,60	**3.290.386,26**
Προσθήκες 2018 (31.12.2018)	0,00	9.900,00	0,00	0,00	13.811,14	4.000,00	**27.711,14**
Κόστος κτήσης 31.12.2018	152.969,20	2.737.368,11	0,00	22.707,18	299.750,31	105.302,60	**3.318.097,40**
Προσθήκες 2019 (31.12.2019)	0,00	14.021,10	45.800,00		19.591,43	0,00	**79.412,53**
Μειώσεις 2019 (31.12.2019)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Κόστος κτήσης 31.12.2019	**152.969,20**	**2.751.389,21**	**45.800,00**	**22.707,18**	**319.341,74**	**105.302,60**	**3.397.509,93**
Αποσβέσεις							
Σωρευμένες αποσβ. 01.01.2018	0,00	463.562,62	0,00	10.899,42	115.873,93	59.513,72	649.849,69
Αποσβέσεις 2018	0,00	109.263,72	0,00	3.633,14	32.650,51	11.900,65	157.448,02
Μειώσεις αποσβεσμένων 2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβ. 31.12.2018	0,00	572.826,34	0,00	14.532,56	148.524,44	71.414,37	807.297,71
Αποσβέσεις 2019	0,00	109.494,72	0,00	3.633,14	34.078,19	10.990,41	158.196,46
Μειώσεις αποσβεσμένων 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβ. 31.12.2019	**0,00**	**682.321,06**	**0,00**	**18.165,70**	**182.602,63**	**82.404,78**	**965.494,17**
Απομειώσεις							
Σωρευμένες απομ. 01.01.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2018 (31.12.2018)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομ. 31.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομ. 31.12.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία 31.12.2018	**152.969,20**	**2.164.541,77**	**0,00**	**8.174,62**	**151.225,87**	**33.888,23**	**2.510.799,69**
Λογιστική αξία 31.12.2019	**152.969,20**	**2.069.068,15**	**45.800,00**	**4.541,48**	**136.739,11**	**22.897,82**	**2.432.015,76**

Στο λογαριασμό του Ισολογισμού «Λοιπά άυλα» περιλαμβάνονται κονδύλια (έξοδα πρώτης εγκαταστάσεως – έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου και εκδόσεως ομολογιακών δανείων – έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων), τα οποία σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 δεν πληρούν τις προϋποθέσεις ένταξής τους στα άυλα περιουσιακά στοιχεία αλλά δύνανται να παραμείνουν στο συγκεκριμένο λογαριασμό μέχρι την πλήρη απόσβεση ή διάθεσή τους. Η αξία κτήσεως των άυλων περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας (λογισμικά) ανέρχεται σε 13.865,00 €, οι σωρευμένες αποσβέσεις τους μέχρι τις 31.12.2019 σε 12.511,63 € και η αναπόσβεστη αξία τους σε 1.353,37 €.

5.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

Την 31-12-2019 η εταιρεία είχε στην κατοχή της γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες της, ύψους 780,00 €.

5.3 Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο επτακόσιες είκοσι χιλιάδες οκτακόσια ενενήντα ευρώ (1.720.890,00 €) και διαιρείται σε πενήντα επτά χιλιάδες τριακόσια εξήντα τρείς (57.363) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Το ως άνω μετοχικό κεφάλαιο έχει καλυφθεί και αναλήφθηκε από τους ιδρυτές της εταιρείας εξ ολοκλήρου, με την εισφορά του εταιρικού κεφαλαίου της μετατρεπόμενης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης «ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ "Η ΠΑΝΑΓΙΑ" Ε.Π.Ε.». Με τη μετατροπή της εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο αυτό, μεταφέρθηκε στους λογαριασμούς της εταιρείας κατά τους όρους του Νόμου.

Η μεταβολή του αριθμού των μετοχών της εταιρίας, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα :

	2019	**2018**
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	57.363	57.363
Εκδοθέντες μετοχές στη διάρκεια του έτους	0	0
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους	**57.363**	**57.363**

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

	Αποθεματικά καταστατικού	**Τακτικό αποθεματικό**	**Σύνολο**
Μεταβολή κονδυλιου στην αρχή του έτους (01.01.2019)	0,00	6.998,91	6.998,91
Κράτηση στη διάρκεια του έτους	0,00	3.901,92	3.901,92
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους	**0,00**	**10.900,83**	**10.900,83**

5.4 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρίας (παρ. 13 άρθρου 29)

Για την εξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων από την ALPHA BANK, το υπόλοιπο των οποίων στις 31.12.2019 ανέρχεται σε 868.303,37 €, έχουν χορηγηθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις επί ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων μέχρι του ποσού των 2.500.000,00 €.

5.5 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων (803.947,04 €), ποσό 485.233,11 € είναι πληρωτέο μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

5.6 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός Ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν έχει παράσχει οποιουδήποτε είδους εγγυήσεις σε τρίτους.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20.

5.7 Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Η εταιρία εμφανίζει κέρδη μετά από φόρους για τη χρήση 2019 ύψους 94.483,73 €. Από αυτά ποσό 3.901,92 € χρησιμοποιήθηκε για τη δημιουργία τακτικού αποθεματικού και ποσό 16.445,37 € για την κάλυψη ζημιών προηγουμένων χρήσεων. Το υπολοιπόμενο ποσό των 74.136,44 € μαζί με το ποσό των κερδών εις νέον προηγουμένων χρήσεων ύψους 20.479,46 € (σύνολο 96.615,90 €) μπορεί να διανεμηθεί μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

5.8 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος του προσωπικού της εταιρίας κατά την περίοδο 2018 ανήλθε σε 39 απασχολούμενους.

	2019	**2018**
Μέσος όρος εργατικού προσωπικού	0	0
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	40	39
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	**40**	**39**

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2019	2018
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	558.763,83	513.484,36
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	145.827,54	135.940,47
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	20.660,35	5.109,66
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περίοδου	**725.251,72**	**654.534,49**

5.9 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικήσεως (παρ. 25 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν έχει παράσχει προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Διοικήσεως και Διευθύνσεως της εταιρίας.

5.10 Αμοιβές μελών Διοικήσεως και Διευθύνσεως της εταιρίας (παρ. 30 άρθρου 29)

	2019	2018
Αμοιβές μελών Διοικήσεως της περιόδου (σύνολο)	73.582,20	69.566,10

6. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2019.

6.1 Γενικές πληροφορίες.

Η εταιρία «ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ Α.Ε.» ιδρύθηκε το 2009 με διάρκεια 99 χρόνια. Βασικό αντικείμενο εργασιών της είναι η παροχή ιατρικών υπηρεσιών ψυχιατρικής βάσει σύγχρονων μεθόδων και διαδικασιών.

6.2 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις.

Την 31η Δεκεμβρίου 2019 δεν υπήρχαν ενδεχόμενες απαιτήσεις από την εταιρία που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά της αποτελέσματα.

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

α). Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.

Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις από 2014 έως το 2019. Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που αυτές θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν.

β). Επίδικες υποθέσεις.

Δεν εκκρεμούν σε βάρος της εταιρίας δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά της αποτελέσματα.

Καβάλα, 10 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Το Μέλος	Ο Λογιστής
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΔΤ : ΑΒ-729516	**ΚΕΛΕΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΔΤ : Χ-369107**	**ΤΣΑΚΠΙΝΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΔΤ: ΑΗ-887840**

Μετά από σχετική ψηφοφορία, η Γενική Συνέλευση ομόφωνα και παμψηφεί, δηλαδή με ψήφους 57.363 υπέρ και μηδέν κατά, ενέκρινε την έκθεση διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως από 01/01/2019 έως 31/12/2019, χωρίς να επιφέρει σε αυτές καμία τροποποίηση.

Για το 2ο θέμα, περί **«Έγκρισης όλων των πράξεων του Διοικητικού Συμβουλίου και απαλλαγή των μελών του από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την προαναφερόμενη περίοδο»**
η Γενική Συνέλευση, ομόφωνα και παμψηφεί, απαλλάσσει το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη διαχείρισης και αποζημίωσης για τη χρήση από 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Ως λοιπά θέματα, εγείρονται από τον Πρόεδρο της Γ.Σ. Βασίλειο Τερζόπουλο και τίθενται προς συζήτηση στη Γ.Σ. το παρακάτω:

3. Διανομή μερίσματος στους μετόχους της εταιρείας, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 5.7 των οικονομικών καταστάσεων 2019.

Για το 3ο θέμα, περί «**διανομής μερίσματος στους μετόχους της εταιρείας**» η Γ.Σ., μετά από σχετική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του ΔΣ όπως εκφράζεται στην έκθεση οικονομικής διαχείρισης, αποφάσισε ομόφωνα και παμψηφεί, τη διανομή μερίσματος στους μετόχους από κέρδη προηγούμενων χρήσεων, ποσού πενήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (55.000,00 €), σε διάστημα ευνοϊκό της οικονομικής συγκυρίας της εταιρείας, κατά τη διάρκεια επόμενης οικονομικής χρήσης, που θα κρίνει το Δ.Σ.

Δεν τέθηκαν λοιπά θέματα από τους μετόχους της εταιρείας.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Γ.Σ.	Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Γ.Σ.
Βασίλειος Τερζόπουλος	Ιωάννης Ι. Τερζόπουλος

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων.

Καβάλα, 16 Σεπτεμβρίου 2020

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ
ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ 'Η ΠΑΝΑΓΙΑ' ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ Α.Ε.» ΤΗΣ 16/09/2020.

Στο Πολύστυλο Καβάλας, σήμερα 16/09/2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00, στην έδρα της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ «Η ΠΑΝΑΓΙΑ» Α.Ε. συνήλθαν οι μέτοχοι αυτής σε Τακτική Γενική Συνέλευση.
Η πρόσκληση για τη σύγκληση της παρούσας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης έγινε όπως προβλέπει ο Νόμος 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών» και το Καταστατικό της εταιρίας και έχει ως εξής :

Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η

Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Α.Ε.

«ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ»

(Αρ. ΓΕΜΗ : 00020821530000)

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο καλεί τους μετόχους της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ Α.Ε.», σε Τακτική Γενική Συνέλευση στις 16 Σεπτεμβρίου 2020 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 στα γραφεία της εταιρείας στο 8^{ο} ΧΛΜ Καβάλας – Δράμας, στο Πολύστυλο Καβάλας, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Σε περίπτωση αναβολής, η Γενική Συνέλευση θα πραγματοποιηθεί στις 23 Σεπτεμβρίου 2020 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 στα γραφεία της εταιρείας.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός-Αποτελέσματα Χρήσεως) της χρήσεως από 01/01/2019 έως 31/12/2019 και της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη διαχείρισης, ελέγχου και αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσεως από 01/01/2019 έως 31/12/2019.

3. Λοιπά θέματα.

Στη Γενική Συνέλευση έχουν δικαίωμα παράστασης όλοι οι μέτοχοι της εταιρείας είτε αυτοπροσώπως είτε δι' αντιπροσώπου. Οι μέτοχοι που θέλουν να πάρουν μέρος στην παραπάνω Γενική Συνέλευση, οφείλουν, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες, πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης, να καταθέσουν στο ταμείο της εταιρείας τις μετοχές τους, είτε να φέρουν στην εταιρεία απόδειξη ότι κατέθεσαν τις μετοχές τους ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε στην Ελλάδα ανώνυμη τραπεζική εταιρεία, καθώς και τα τυχόν έγγραφα αντιπροσώπευσης και να συμμορφωθούν εν γένει με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού της εταιρείας.

ΚΑΒΑΛΑ 17/08/2020

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Σαράντα οκτώ ώρες πριν την Τακτική Γενική Συνέλευση τοιχοκολλήθηκε σε εμφανή θέση των γραφείων της εταιρίας ο καταρτισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο πίνακας των εχόντων δικαίωμα ψήφου στην παρούσα Τακτική Γενική Συνέλευση.

Αρχομένης της συνεδρίασης αναλαμβάνει καθήκοντα προσωρινού Προέδρου ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Τερζόπουλος Βασίλειος του Ιωάννη, ο οποίος προσλαμβάνει ως προσωρινό γραμματέα τον κ. Τερζόπουλο Ιωάννη του Ιωάννη.

Ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και διαβάζει τον καταρτισθέντα πίνακα των δικαιουμένων να παραστούν στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων και αντιπροσώπων τους.

Ο πίνακας έχει ως κάτωθι :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ ΣΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΟΣΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	ΜΕΤΟΧΕΣ	%
ΚΕΛΕΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ	240.930,00	8.031	14
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	516.270,00	17.209	30
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ	292.530,00	9.751	17
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ	292.530,00	9.751	17
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ	378.630,00	12.621	22

Παρόντες στη σημερινή Γενική Συνέλευση ήταν οι μέτοχοι:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΨΗΦΩΝ	ΨΗΦΟΙ - %	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΕΛΕΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ	8.031	14	
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	17.209	30	
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ	9.751	17	
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ	9.751	17	
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ	12.621	22	

Από την ανάγνωση του πίνακα προκύπτει πως οι μέτοχοι εκπροσωπούν στην παρούσα Τακτική Γενική Συνέλευση πενήντα εφτά χιλιάδες τριακόσιες εξήντα τρεις (57.363) μετοχές και ψήφους, ήτοι ποσοστό εκατό (100) τοις εκατό του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς υφίσταται η νόμιμη απαρτία που ορίζει ο Νόμος και το Καταστατικό. Εκλέγονται δε ομόφωνα και ορίζονται ως Πρόεδρος της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης ο κ. Τερζόπουλος Βασίλειος του Ιωάννη και ως γραμματέας ο κ. Τερζόπουλος Κωνσταντίνος του Ιωάννη.

Ύστερα από αυτά η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στα θέματα της ημερήσιας διάταξης που είναι:
1.- Υποβολή και έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2019 καθώς και της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των πεπραγμένων για τη χρονική περίοδο από 01-01-2019 μέχρι 31-12-2019.
2.- Έγκριση όλων των πράξεων του Δ.Σ. και απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την προαναφερόμενη περίοδο.
3. – Συζήτηση λοιπών θεμάτων.

Για το 1ο θέμα, περί **«Έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2019 καθώς και της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των πεπραγμένων για τη χρονική περίοδο από 01-01-2019 μέχρι 31-12-2019»**
Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης υπέβαλε προς έγκριση τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2019 (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Προσάρτημα) με την επ' αυτών έκθεση διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου.
Εν συνεχεία ανέγνωσε και ανέπτυξε λεπτομερώς την έκθεση των πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου επί των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση από 01-01-2019 μέχρι 31-12-2019, η οποία έχει ως εξής :

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ "Η ΠΑΝΑΓΙΑ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – «ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ Α.Ε.»

ΕΤΗΣΙΕΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2019 έως 31 Δεκεμβρίου 2019

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

Καβάλα, Αύγουστος 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

		Σελ.
1.	Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου	3
2.	Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός)	16
3.	Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία	20
4.	Προσάρτημα	21
4.1	Γενικά για την εταιρεία	21
4.2	Λογιστικές πολιτικές	22
5	Αναλύσεις Κονδυλίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	27
5.1	Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια	27
5.2	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	28
5.3	Καθαρή θέση	28
5.4	Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρίας	29
5.5	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη	29
5.6	Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός Ισολογισμού	29
5.7	Προτεινόμενη διάθεση κερδών	29
5.8	Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου	30
5.9	Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη της Διοικήσεως	30
5.10	Αμοιβές προς τα μέλη της Διοικήσεως	30
6.1	Γενικές πληροφορίες	31
6.2	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις	31
6.2	Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις	31
6.2	Επίδικες υποθέσεις	31

1. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ "Η ΠΑΝΑΓΙΑ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ Α.Ε.»

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για τη χρήση από 01/01/2019 έως 31/12/2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεση διαχείρισης επισυνάπτουμε πλήρη ανάλυση των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση από 01.01.2019 έως 31.12.2019, όπως αυτές έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 150 – 154 του Νόμου 4548/2018.

Στην παρούσα Έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της εταιρείας.

Επισκόπηση.

Το 2019 αποτέλεσε σημαντικό έτος για την ελληνική οικονομία και το τραπεζικό σύστημα. Η Ελληνική οικονομία το 2019 κατέγραψε ρυθμό ανάπτυξης 1,9 %, σύμφωνα με την έκθεση του Μαρτίου του 2020 του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος.

Κινητήριες δυνάμεις ήταν η άνοδος των εξαγωγικών αγαθών και υπηρεσιών, που αντανακλά τη βελτίωση της εξωστρέφειας της οικονομίας, καθώς και η αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης, που υποστηρίχθηκε από την αύξηση της απασχόλησης και την ενίσχυση του διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών. Στην εγχώρια οικονομία τα βασικότερα σημεία είναι η ενίσχυση της εμπιστοσύνης και η αύξηση των τραπεζικών καταθέσεων, η βελτίωση των συνθηκών χρηματοδότησης των τραπεζών και η ανάκτηση της εμπιστοσύνης στο τραπεζικό σύστημα.

Η αναβάθμιση του αξιόχρεου της Ελλάδος και η έκδοση ομολόγων με χαμηλό επιτόκιο πιστοποιεί την πρόοδο που έχει συντελεστεί.

Ωστόσο, το ξέσπασμα της πανδημίας του νέου κορωνοϊού Covid-19 και κυρίως η εξάπλωσή του παγκοσμίως αναμένεται να επηρεάσει αρνητικά την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα, με την ελληνική οικονομία να αντιμετωπίζει σημαντικές προκλήσεις λόγω του πρωταρχικού ρόλου που έχουν οι υπηρεσίες στην οικονομική της δραστηριότητα και της υψηλής εξάρτησής της από εισαγωγές.

Η εξέλιξη της ασθένειας και οι οικονομικές της επιπτώσεις παραμένουν εξαιρετικά αβέβαιες. Οι συνεχείς πτωτικές αναθεωρήσεις των προβλέψεων ανάπτυξης της παγκόσμιας οικονομίας και της ζώνης του ευρώ, σε συνδυασμό με τη μεγάλη εξάρτηση της Ελλάδας από τον τουρισμό, αναμένεται να προκαλέσουν σημαντική διαφοροποίηση του ελληνικού Α.Ε.Π. από το επίσημο σενάριο του 2020.

Ενώ οι δαπάνες για υγειονομική περίθαλψη στην Ελλάδα επέστρεψαν σε θετικά επίπεδα ανάπτυξης το 2015, μετά έξι χρόνια δηλαδή από την οικονομική κρίση του 2008 – 2009, οι βραχυπρόθεσμες προοπτικές παραμένουν σε στασιμότητα. Σημαντικό ανασταλτικό παράγοντα που επηρεάζει τα τελευταία χρόνια τη ζήτηση των ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας, και όλα τα οικονομικά μεγέθη των εταιριών του κλάδου, αποτελεί η εφαρμοζόμενη πολιτική στο χώρο της υγείας από την πλευρά του δημόσιου Ασφαλιστικού φορέα (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.) και η μονομερής από πλευράς Δημοσίου παράταση ισχύος της εφαρμογής εκπτώσεων και του μηχανισμού αυτόματης επιστροφής (rebate και clawback αντίστοιχα) του άρθρου 100 του Νόμου 4172/2013 (ΦΕΚ 167^{Α}/2013) μέχρι το 2022.

Επίσης χαρακτηριστικό στοιχείο της τελευταίας περιόδου είναι ότι κάποιοι ιδιωτικοί πάροχοι υγείας διέκοψαν τη λειτουργία τους ή τέθηκαν σε αδράνεια, λόγω των συνεπειών της οικονομικής κρίσης και των παρεμβάσεων – αποφάσεων του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. που οφείλονται στον περιορισμένο προϋπολογισμό του.

Η εταιρία μας επηρεάσθηκε από τις περικοπές που έγιναν σε εφαρμογή των μηχανισμών rebate και clawback, προέβει σε προβλέψεις απομείωσης των εσόδων της λόγω των παραπάνω μηχανισμών και τα ποσά αυτά των προβλέψεων απομειώνουν σημαντικά τον κύκλο εργασιών και τα ίδια κεφάλαιά της.

Παρά τα όσα αναφέρθηκαν παραπάνω, η Διοίκηση με την πιστή εφαρμογή των σχεδίων της για διαρκή βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών καθώς και την ορθολογικότερη διαχείριση των λειτουργικών δαπανών, κατάφερε να περιορίσει σημαντικά τις επιπτώσεις της κρίσης και να αποφευχθεί κάθε πιθανή μείωση των ασθενών και του κύκλου εργασιών της. Επίσης εφαρμόζει κι ένα αυξημένο επίπεδο εποπτείας για την οικονομική κατάσταση της εταιρίας. Η εταιρία διαθέτει μια καλή χρηματοοικονομική θέση, η οποία αποτυπώνεται στο σημαντικό ύψος ιδίων

κεφαλαίων της και τον ικανοποιητικό συντελεστή μόχλευσης, αλλά διαθέτει επίσης και επαρκή συνολική ρευστότητα.

Τα παραπάνω αποτελούν σημαντικούς παράγοντες άμβλυνσης του κινδύνου που συνδέεται με την εξέλιξη της πανδημίας και τις επιπτώσεις της στη δραστηριότητα της χώρας γενικότερα και της εταιρίας ειδικότερα. Εντούτοις, κάθε πιθανή επίπτωση στα αποτελέσματα της εταιρίας θα εξαρτηθεί, σε σημαντικό βαθμό, από τις συνεχιζόμενες εξελίξεις στην Ελλάδα και διεθνώς, οι οποίες, σε μεγάλο βαθμό, είναι πέρα από τον έλεγχό της Διοίκησης. Κατά συνέπεια οι οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με την επιδημία του ιού COVID-19 δεν μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα επί του παρόντος και οι όποιες προβλέψεις ενδέχεται να αποκλίνουν τελικά από τις πραγματικές συνέπειες της πανδημίας.

Εξέλιξη και επιδόσεις χρήσης 2019.

Για μια ακόμη χρονιά τα μέτρα του clawback και του rebate, είχαν ως αποτέλεσμα την απόκλιση των λειτουργικών αποτελεσμάτων της χρήσεως από τα αρχικώς προϋπολογισθέντα.

Πιο συγκεκριμένα ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. απέστειλε σημειώματα για το clawback του Α’ και Β’ Εξαμήνου του έτους 2019 ύψους 190.066,57 €. Το αντίστοιχο ποσό για το έτος 2018 ανέρχονταν σε 194.363,90 €.

Η Διοίκηση της εταιρίας για λόγους ορθής λογιστικής απεικόνισης ενέγραψε ανάλογες μειώσεις σε βάρος των αποτελεσμάτων της ποσού 380.386,84 € (clawback = 190.066,57 € + rebate = 190.320,27 €).

Στο σημείο αυτό για λόγους πληρέστερης ενημέρωσης των μετόχων, κρίνουμε σκόπιμο να παραθέσουμε συνοπτικά την κατάσταση των συνολικών Εσόδων της Εταιρείας όπως θα διαμορφωνόταν πριν και μετά τις προβλέψεις για clawback και rebate.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	ΠΡΙΝ ΑΠΟ REBATE ΚΑΙ CLAWBACK	ΜΕΤΑ ΑΠΟ REBATE ΚΑΙ CLAWBACK
Κύκλος εργασιών	1.734.377,24	1.353.990,40
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	725.642,99	345.256,15
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	567.386,84	187.059,69
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	512.509,94	132.123,10
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	408.285,35	94.483,73

Όπως φαίνεται, τα παραπάνω βασικά οικονομικά μεγέθη και ιδίως ο κύκλος εργασιών και η κερδοφορία της εταιρίας, έχουν επηρεασθεί καθοριστικά από την επιβάρυνση της αναγκαστικής εφαρμογής του Νόμου για rebate και clawback.

Οικονομικά Αποτελέσματα Εταιρείας.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας για τη χρήση 2019 αυξήθηκε σε σχέση με τον αντίστοιχο του 2018 κατά 83.567,16 € και ανήλθε σε 1.353.990,40 € έναντι 1.270.423,24 € στη χρήση 2018. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της εταιρείας διαμορφώθηκαν σε 345.256,15 € έναντι 253.572,57 € στη χρήση 2018.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται κάποιοι από τους κυριότερους οικονομικούς δείκτες της εταιρίας :

	31/12/2019		31/12/2018	
Πάγιο ενεργητικό	2.432.015,76	75,57 %	2.510.799,69	76,67 %
Σύνολο ενεργητικού	3.218.019,76		3.274.811,88	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε πάγιο ενεργητικό.

Σύνολο Δανείων	868.303,37	26,98 %	998.824,82	30,50 %
Σύνολο παθητικού	3.218.019,76		3.274.811,88	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρίας.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	786.004,00	1,48	764.012,19	1,33
Βραχυπρόθεσμες υποχρ.	532.634,80		575.453,00	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Μικτά αποτελέσματα	219.689,35	16,23 %	242.144,29	19,06 %
Πωλήσεις αποθ. & υπηρεσ.	1.353.990,40		1.270.423,24	

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Ξένα κεφάλαια	1.336.581,84	73,18 %	1.508.518,04	87,10 %
Ίδια κεφάλαια	1.826.406,73		1.731.923,00	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη σχέση των ιδίων κεφαλαίων προς τα ξένα κεφάλαια της επιχείρησης. Χρησιμοποιείται από τους δανειστές της επιχείρησης για να εκτιμήσουν τον βαθμό ασφάλειας που τους εξασφαλίζουν τα ίδια κεφάλαια της, αλλά και από τη διοίκηση και τους μετόχους της επιχείρησης για να διαπιστώσουν το επίπεδο στο οποίο έχει φθάσει η χρήση κεφαλαιακής μόχλευσης.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	786.004,00	0,59	764.012,19	0,51
Σύνολο υποχρεώσεων	1.336.581,84		1.508.518,04	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη σχέση των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού με το σύνολο των υποχρεώσεων και είναι μια ένδειξη της μακροχρόνιας ρευστότητας της επιχείρησης. Τιμές > 1 σημαίνουν ότι τα κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία υπερκαλύπτουν το σύνολο των υποχρεώσεων της επιχείρησης.

Ανθρώπινο Δυναμικό.

Στην εταιρία επενδύουμε στους ανθρώπους μας, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό της εταιρείας μας, αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία, σταθερότητα, ικανοποίηση, αφοσίωση και δέσμευση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί για μας βασική δέσμευση. Για το λόγο αυτό:

- Η δέσμευσή μας στην Υγεία και Ασφάλεια αποτελεί το θεμέλιο της λειτουργίας μας, καθώς εργαζόμαστε για να επιτύχουμε το στόχο μας για μηδενικά ατυχήματα στο τέλος κάθε εργάσιμης ημέρας. Βασική μέριμνα είναι η αξιολόγηση των συνθηκών και κινδύνων που μπορεί να προκαλέσουν δυστυχήματα ή ατυχήματα στους χώρους εργασίας μας.
- Φροντίζουμε για την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.
- Επιδιώκουμε να παρέχουμε ένα εργασιακό περιβάλλον, που εξασφαλίζει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για δημιουργικότητα, ανάπτυξη και πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων κάθε εργαζομένου.
- Προάγουμε τη συνεχή εκπαίδευση και εξέλιξη του ανθρώπινου δυναμικού μέσω: α) διαδικασιών αξιολόγησης της απόδοσης και επίτευξης στόχων και β) προγραμμάτων επιμόρφωσης και ανάπτυξης ικανοτήτων.

Περιβαλλοντικά θέματα.

Η προσπάθεια της εταιρίας για την προστασία του περιβάλλοντος δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την δέσμευσή της να διενεργεί συστηματικούς ελέγχους των δραστηριοτήτων της σύμφωνα με ένα συγκεκριμένο σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.

Τα μέτρα και οι αρχές της Εταιρείας για την προστασία του Περιβάλλοντος είναι τα ακόλουθα:

- Τήρηση συμφωνιών και δεσμεύσεων που έχουμε αναλάβει ως εταιρία πέραν των νομικών μας υποχρεώσεων.
- Εκτίμηση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων μας στο περιβάλλον, καταγραφή κινδύνων, εκτίμηση κινδύνου σοβαρών ατυχημάτων από τις παλαιότερες, παρούσες και μελλοντικές δραστηριότητες και αξιοποίηση των εκτιμήσεων αυτών στα μακροπρόθεσμα προγράμματα και στους νέους σχεδιασμούς.

- Έλεγχος και συνεχής μείωση των στερεών, υγρών και αερίων αποβλήτων.
- Βελτίωση της διαχείρισης των καταλοίπων με την προώθηση διαδικασιών ανακύκλωσης, επαναχρησιμοποίησης ή αξιοποίησης.
- Έλεγχος της κατανάλωσης πρώτων υλών και ενέργειας.
- Πρόληψη κάθε κινδύνου ρύπανσης, ακόμα και τυχαίας ή άλλων μεγάλων ατυχημάτων.
- Μελέτη, διατήρηση και εξέλιξη των κατάλληλων μέσων πρόληψης και καταστολής, ιδιαίτερα στην περίπτωση τροποποίησης των εγκαταστάσεων.
- Διόρθωση κάθε απόκλισης που διαπιστώνεται, με τη θέσπιση και υλοποίηση σχεδίων βελτίωσης/αποκατάστασης και προληπτικών ενεργειών.
- Εκπαίδευση και πληροφόρηση του προσωπικού, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες του κάθε εργαζόμενου.

Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2019.

Κατά τη χρήση του 2019 οι κτιριακές εγκαταστάσεις της εταιρίας και κυρίως ο ηλεκτρομηχανολογικός της εξοπλισμός υπέστησαν σημαντικές ζημίες, λόγω πλημμύρας στην περιοχή της έδρας της.

Μέρος των ζημιών θα καλυφθεί από την ασφαλιστική εταιρία ΑΧΑ και για το λόγο αυτό η εταιρία ενέγραψε στα αποτελέσματά της, πρόβλεψη για έσοδο από ασφαλιστικές αποζημιώσεις, ύψους 140.958,61 €, ποσό που προκύπτει από την έκθεση πραγματογνωμοσύνης της εταιρίας ASSET CONSULTING.

Προοπτικές – Εξέλιξη δραστηριοτήτων στο 2020.

Ο κλάδος της Υγείας επηρεάζεται σημαντικά από τις εξελίξεις της Ελληνικής οικονομίας. Πρόσθετη επίδραση δέχεται και από τις εξελίξεις στο δημόσιο σύστημα υγείας, στο οποίο παρατηρείται σχετική αποδυνάμωση, η οποία σε ορισμένες περιπτώσεις επιδρά θετικά στον ιδιωτικό τομέα.

Η Διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί τις εξελίξεις αυτές και προβαίνει στη λήψη μέτρων, αναπροσαρμόζοντας συνεχώς τη στρατηγική της με απώτερο σκοπό την ωφέλεια των πελατών/ασθενών και των μετόχων της.

Στη δύσκολη και αβέβαιη κοινωνική και οικονομική συγκυρία, οι προτεραιότητες της Διοίκησης και στο επόμενο έτος, είναι να εκπληρώσει τους στόχους της που είναι :

. Η διατήρηση αλλά και η επαύξηση του αριθμού των πελατών/ασθενών της.

. Η περαιτέρω αύξηση του βαθμού ικανοποίησης των πελατών/ασθενών της, με τη βελτίωση του επιπέδου των παρεχόμενων υπηρεσιών.

. Η συνέχιση του εξορθολογισμού του κόστους λειτουργίας, χωρίς ακρότητες που θα απομειώνουν την εικόνα προς τους ασθενείς και τη διατάραξη του κλίματος εμπιστοσύνης που έχει αναπτυχθεί μαζί τους.

. Η ενίσχυση της ταμειακής ρευστότητας της εταιρείας, μέσα από την αύξηση των λειτουργικών δραστηριοτήτων της και η βελτίωση των πρακτικών εισπραξιμότητας, από πελάτες παλαιούς και νέους (πέραν του Ε.Ο.Π.Υ.Υ.) που θα βελτιώσουν περαιτέρω την κατάσταση ταμειακών ροών.

Η Διοίκηση της εταιρίας, για το 2020 και τα επόμενα έτη, διατηρεί συγκρατημένη αισιοδοξία.

Παράγοντες κινδύνου - αβεβαιότητες.

Οι προοπτικές της Ελληνικής οικονομίας εμφανίζονταν θετικές καθώς οι διαρθρωτικές αλλαγές που έχουν πραγματοποιηθεί τα τελευταία χρόνια διαμόρφωσαν ένα περιβάλλον υψηλής εμπιστοσύνης στις δυνατότητες της χώρας το οποίο αποτυπώνεται στη βελτίωση των εγχώριων δεικτών επιχειρηματικών και καταναλωτικών προσδοκιών, παρά την επιβράδυνση της Ευρωπαϊκής οικονομίας και τη διατήρηση της Δημοσιονομικής πειθαρχίας.

Η ανωτέρω θετική εικόνα είναι πολύ πιθανό να επηρεασθεί εξαιτίας των επιπτώσεων που μπορεί να προέλθουν στην οικονομία λόγω του COVID-19, όταν παρατηρηθεί ύφεση ή και εξάλειψη του φαινομένου. Σε περίπτωση που παρουσιαστούν σημαντικές αποκλίσεις, είναι πιθανόν να επηρεασθεί συνολικά όλη η οικονομία και να τεθεί σε πλήρη αναδιάρθρωση.

Αναφορικά με τον COVID-19, σε περίπτωση διακοπής της πορείας ανάκαμψης της ελληνικής οικονομίας, λόγω της διάρκειας, της έντασης και της εξάπλωσης της νόσου, σε συνδυασμό με τα μέτρα αποφυγής και περιορισμού της διάδοσης, από τους αρμόδιους φορείς, ενδέχεται να επηρεάσει και τα οικονομικά μεγέθη της εταιρίας. Στην παρούσα φάση δεν μπορεί να ποσοτικοποιηθεί η εν λόγω επίδραση, η οποία κυρίως εξαρτάται από τη χρονική διάρκεια που θα απαιτηθεί για την επιστροφή σε συνθήκες ομαλότητας στο Εθνικό και Διεθνές Οικονομικό περιβάλλον.

Προστασία πληροφοριών και προσωπικών δεδομένων.

Η διασφάλιση των δεδομένων και των ευαίσθητων πληροφοριών (όπως π.χ. εταιρικές πληροφορίες και προσωπικά δεδομένα πελατών και συνεργατών), είναι πρωταρχικής σπουδαιότητας για την εταιρία. Ενδεχόμενη παραβίασή τους μπορεί να έχει δυσμενείς επιπτώσεις στη φήμη της ή στον στρατηγικό της σχεδιασμό κατά πρώτο λόγο αλλά και οικονομικές επιπτώσεις, καθώς από την 25η Μαϊου 2018, τέθηκε σε ισχύ ο Κανονισμός για την προστασία των προσωπικών δεδομένων, βάσει του οποίου μπορούν οι εποπτικές αρχές να επιβάλλουν πρόστιμα μέχρι του ύψους του 4 % του κύκλου εργασιών της εταιρίας.

Προκειμένου λοιπόν να περιορίσει τον σχετικό κίνδυνο, η εταιρία έχει αναπτύξει από την έναρξη λειτουργίας του κανονισμού, τις αναγκαίες πολιτικές και διαδικασίες, ώστε να διασφαλίσει όλες τις ευαίσθητες πληροφορίες και τα προσωπικά δεδομένα.

Η εταιρία δεν έχει δεχθεί καταγγελίες ή παράπονα όσον αφορά τη διάδοση πληροφοριών και προσωπικών δεδομένων (ευαίσθητων και μη) από ασθενείς/πελάτες της.

Υποκαταστήματα της εταιρίας.

Η εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

Διάθεση καθαρών κερδών.

Ο πίνακας διάθεσης των κερδών διαμορφώνεται ως κάτωθι :

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ - ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ		132.123,10
ΜΕΙΟΝ : ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		37.639,37
ΜΕΙΟΝ : ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ		16.445,37
ΜΕΙΟΝ : ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ		3.901,92
ΠΛΕΟΝ : ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟΝ		20.479,46
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ		**94.615,90**
ΔΙΑΝΟΜΗ		**0,00**
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ		**94.615,90**

Ακίνητα της εταιρίας.

Η εταιρία κατέχει ακίνητα (οικόπεδα, κτίρια) τα οποία εμφανίζει στη λογιστική τους αξία.

Τα ακίνητα της εταιρίας κατά την 31.12.2019 εμφανίζονται στις κατωτέρω αξίες :

	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31-12-2018	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2019 + ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΝ 2019**	**ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31-12-2019**
ΟΙΚΟΠΕΔΑ	152.969,20	0,00	152.969,20
ΚΤΙΡΙΑ	2.164.541,77	95.473,62	2.069.068,15
ΣΥΝΟΛΑ	**2.317.510,97**	**95.473,62**	**2.222.037,35**

Κατεχόμενα χρεόγραφα.

Την 31-12-2019 η εταιρεία είχε στην κατοχή της επιταγές εισπρακτέες από πελάτες της ύψους 780,00 €.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Δεν υπήρχε την 31-12-2019.

Λοιπές πληροφορίες.

Το ενεργητικό και το παθητικό της εταιρίας, καθώς και τα στοιχεία των αποτελεσμάτων αναφέρονται με κάθε λεπτομέρεια στην υπό δημοσίευση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως και στις Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2019.

Μετά την ανωτέρω παρουσίαση των πεπραγμένων, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις κατά νόμο προβλεπόμενες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση 1.1.2019 έως 31.12.2019.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2019.
2. Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2019, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

Δράμα 10/08/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΦΜ : 101882889 – ΑΔΤ ΑΒ-729516

2. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της «ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ "Η ΠΑΝΑΓΙΑ" Α.Ε.»

	Σημείωση	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**5.1**	2.222.037,35	2.317.510,97
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός		187.080,59	159.400,49
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
Σύνολο		***2.409.117,94***	***2.476.911,46***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		22.897,82	33.888,23
Σύνολο		***22.897,82***	***33.888,23***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00

Σύνολο		***0,00***	***0,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.432.015,76**	**2.510.799,69**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		8.896,27	11.206,16
Σύνολο		***8.896,27***	***11.206,16***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		43.709,29	45.476,33
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		316.944,77	211.899,74
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	**5.2**	780,00	780,00
Προπληρωμένα έξοδα		1.531,84	1.527,45
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		414.141,83	493.122,51
Σύνολο		***777.107,73***	**752.806,03**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**786.004,00**	**764.012,19**
Σύνολο ενεργητικού		**3.218.019,76**	**3.274.811,88**

	Σημείωση	**2019**	**2018**

Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**5.3**	1.720.890,00	1.720.890,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		***1.720.890,00***	***1.720.890,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**5.3**	10.900,83	6.998,91
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		94.615,90	4.034,09
Σύνολο		***105.516,73***	***11.033,00***
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.826.406,73**	**1.731.923,00**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**5.6**	55.031,19	34.370,84
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		***55.031,19***	***34.370,84***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**5.4**	803.947,04	933.065,04
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		***803.947,04***	***933.065,04***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**5.4**	64.356,33	65.759,78

Εμπορικές υποχρεώσεις	328.115,60	327.382,13
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	45.106,46	66.490,95
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	34.480,11	39.716,08
Λοιπές υποχρεώσεις	58.927,05	70.896,41
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.649,25	5.207,65
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	***532.634,80***	***575.453,00***
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.336.581,84**	**1.508.518,04**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.218.019,76**	**3.274.811,88**

3. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της «ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ "Η ΠΑΝΑΓΙΑ" Α.Ε.»

	Σημείωση	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		**1.353.990,40**	**1.270.423,24**
Κόστος πωλήσεων		**1.134.781,05**	**1.028.278,95**
Μικτό αποτέλεσμα		**219.209,35**	**242.144,29**
Λοιπά συνήθη έσοδα		**480,00**	**480,00**
		219.689,35	**242.624,29**
Έξοδα διοίκησης		**170.873,19**	**142.605,19**
Έξοδα διάθεσης		**1.500,00**	**2.101,93**
Λοιπά έξοδα και ζημιές		**1.771,37**	**2.501,99**
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		**0,00**	**0,00**
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**0,00**	**0,00**
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		**0,00**	**0,00**
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		**0,00**	**0,00**
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		**0,00**	**0,00**
Λοιπά έσοδα και κέρδη		**141.338,19**	**560,44**
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**186.882,98**	**95.975,62**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		**176,71**	**148,93**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		**54.936,59**	**74.811,52**
Αποτέλεσμα προ φόρων		**132.123,10**	**21.313,03**
Φόροι εισοδήματος		**37.639,37**	**8.305,40**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**94.483,73**	**13.007,63**

4. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ «ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ " Η ΠΑΝΑΓΙΑ" Α.Ε.»

ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2019

ΠΟΛΥΣΤΥΛΟ ΚΑΒΑΛΑΣ, 64 003, ΚΑΒΑΛΑ

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. : 00020821530000

4.1 ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

α) Επωνυμία: ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ «Η ΠΑΝΑΓΙΑ» Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2019 – 31/12/2019

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΠΟΛΥΣΤΥΛΟ ΚΑΒΑΛΑΣ, 64 003, ΚΑΒΑΛΑ

ε) ΓΕ.ΜΗ : 00020821530000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς δεν υφίστανται παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνέχεια της δραστηριότητας της.

ζ) Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν. 4308/ 2014.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

4.2 ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή

απόσβεσης 4 % που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Επενδύσεις σε ακίνητα δεν υπάρχουν.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους :

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μέσα μεταφοράς ατόμων	16%
3	Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων	12%
4	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
5	Λοιπός εξοπλισμός	10%
6	Λοιπά άυλα	20%

4. Πάγια βιολογικά στοιχεία δεν υπάρχουν.
5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης :

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10 %, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι δεν υπάρχουν.

7. Λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι») δεν υπάρχουν.
8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δεδουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό το άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).
16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν : (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δεδουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δεδουλευμένου.
22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς : (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων,

αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση :

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά τν επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

5. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

5.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσώματων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ							
	ΓΗ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧ/ΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΜΕΤΑΦΟΡ. ΜΕΣΑ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Συντελεστής απόσβεσης	**0 %**	**4 %**	**10 %**	**12 % & 16 %**	**10 %**	**20 %**	
Κόστος κτήσης 01.01.2018	152.969,20	2.727.468,11	0,00	22.707,18	285.939,17	101.302,60	**3.290.386,26**
Προσθήκες 2018 (31.12.2018)	0,00	9.900,00	0,00	0,00	13.811,14	4.000,00	**27.711,14**
Κόστος κτήσης 31.12.2018	152.969,20	2.737.368,11	0,00	22.707,18	299.750,31	105.302,60	**3.318.097,40**
Προσθήκες 2019 (31.12.2019)	0,00	14.021,10	45.800,00		19.591,43	0,00	**79.412,53**
Μειώσεις 2019 (31.12.2019)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Κόστος κτήσης 31.12.2019	**152.969,20**	**2.751.389,21**	**45.800,00**	**22.707,18**	**319.341,74**	**105.302,60**	**3.397.509,93**
Αποσβέσεις							
Σωρευμένες αποσβ. 01.01.2018	0,00	463.562,62	0,00	10.899,42	115.873,93	59.513,72	649.849,69
Αποσβέσεις 2018	0,00	109.263,72	0,00	3.633,14	32.650,51	11.900,65	157.448,02
Μειώσεις αποσβεσμένων 2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβ. 31.12.2018	0,00	572.826,34	0,00	14.532,56	148.524,44	71.414,37	807.297,71
Αποσβέσεις 2019	0,00	109.494,72	0,00	3.633,14	34.078,19	10.990,41	158.196,46
Μειώσεις αποσβεσμένων 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβ. 31.12.2019	**0,00**	**682.321,06**	**0,00**	**18.165,70**	**182.602,63**	**82.404,78**	**965.494,17**
Απομειώσεις							
Σωρευμένες απομ. 01.01.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2018 (31.12.2018)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομ. 31.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομ. 31.12.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία 31.12.2018	**152.969,20**	**2.164.541,77**	**0,00**	**8.174,62**	**151.225,87**	**33.888,23**	**2.510.799,69**
Λογιστική αξία 31.12.2019	**152.969,20**	**2.069.068,15**	**45.800,00**	**4.541,48**	**136.739,11**	**22.897,82**	**2.432.015,76**

Στο λογαριασμό του Ισολογισμού «Λοιπά άυλα» περιλαμβάνονται κονδύλια (έξοδα πρώτης εγκαταστάσεως – έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου και εκδόσεως ομολογιακών δανείων – έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων), τα οποία σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 δεν πληρούν τις προϋποθέσεις ένταξής τους στα άυλα περιουσιακά στοιχεία αλλά δύνανται να παραμείνουν στο συγκεκριμένο λογαριασμό μέχρι την πλήρη απόσβεση ή διάθεσή τους. Η αξία κτήσεως των άυλων περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας (λογισμικά) ανέρχεται σε 13.865,00 €, οι σωρευμένες αποσβέσεις τους μέχρι τις 31.12.2019 σε 12.511,63 € και η αναπόσβεστη αξία τους σε 1.353,37 €.

5.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

Την 31-12-2019 η εταιρεία είχε στην κατοχή της γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες της, ύψους 780,00 €.

5.3 Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο επτακόσιες είκοσι χιλιάδες οκτακόσια ενενήντα ευρώ (1.720.890,00 €) και διαιρείται σε πενήντα επτά χιλιάδες τριακόσια εξήντα τρείς (57.363) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Το ως άνω μετοχικό κεφάλαιο έχει καλυφθεί και αναλήφθηκε από τους ιδρυτές της εταιρείας εξ ολοκλήρου, με την εισφορά του εταιρικού κεφαλαίου της μετατρεπόμενης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης «ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΨΥΧΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ "Η ΠΑΝΑΓΙΑ" Ε.Π.Ε.». Με τη μετατροπή της εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο αυτό, μεταφέρθηκε στους λογαριασμούς της εταιρείας κατά τους όρους του Νόμου.

Η μεταβολή του αριθμού των μετοχών της εταιρίας, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα :

	2019	**2018**
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	57.363	57.363
Εκδοθέντες μετοχές στη διάρκεια του έτους	0	0
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους	**57.363**	**57.363**

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

	Αποθεματικά καταστατικού	**Τακτικό αποθεματικό**	**Σύνολο**
Μεταβολή κονδυλιου στην αρχή του έτους (01.01.2019)	0,00	6.998,91	6.998,91
Κράτηση στη διάρκεια του έτους	0,00	3.901,92	3.901,92
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους	**0,00**	**10.900,83**	**10.900,83**

5.4 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρίας (παρ. 13 άρθρου 29)

Για την εξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων από την ALPHA BANK, το υπόλοιπο των οποίων στις 31.12.2019 ανέρχεται σε 868.303,37 €, έχουν χορηγηθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις επί ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων μέχρι του ποσού των 2.500.000,00 €.

5.5 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων (803.947,04 €), ποσό 485.233,11 € είναι πληρωτέο μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

5.6 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός Ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν έχει παράσχει οποιουδήποτε είδους εγγυήσεις σε τρίτους.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20.

5.7 Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Η εταιρία εμφανίζει κέρδη μετά από φόρους για τη χρήση 2019 ύψους 94.483,73 €. Από αυτά ποσό 3.901,92 € χρησιμοποιήθηκε για τη δημιουργία τακτικού αποθεματικού και ποσό 16.445,37 € για την κάλυψη ζημιών προηγουμένων χρήσεων. Το υπολοιπόμενο ποσό των 74.136,44 € μαζί με το ποσό των κερδών εις νέον προηγουμένων χρήσεων ύψους 20.479,46 € (σύνολο 96.615,90 €) μπορεί να διανεμηθεί μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

5.8 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος του προσωπικού της εταιρίας κατά την περίοδο 2018 ανήλθε σε 39 απασχολούμενους.

	2019	**2018**
Μέσος όρος εργατικού προσωπικού	0	0
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	40	39
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	**40**	**39**

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2019	2018
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	558.763,83	513.484,36
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	145.827,54	135.940,47
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	20.660,35	5.109,66
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περίοδου	**725.251,72**	**654.534,49**

5.9 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικήσεως (παρ. 25 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν έχει παράσχει προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Διοικήσεως και Διευθύνσεως της εταιρίας.

5.10 Αμοιβές μελών Διοικήσεως και Διευθύνσεως της εταιρίας (παρ. 30 άρθρου 29)

	2019	2018
Αμοιβές μελών Διοικήσεως της περιόδου (σύνολο)	73.582,20	69.566,10

6. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2019.

6.1 Γενικές πληροφορίες.

Η εταιρία «ΚΛΙΝΙΚΗ Η ΠΑΝΑΓΙΑ Α.Ε.» ιδρύθηκε το 2009 με διάρκεια 99 χρόνια. Βασικό αντικείμενο εργασιών της είναι η παροχή ιατρικών υπηρεσιών ψυχιατρικής βάσει σύγχρονων μεθόδων και διαδικασιών.

6.2 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις.

Την 31η Δεκεμβρίου 2019 δεν υπήρχαν ενδεχόμενες απαιτήσεις από την εταιρία που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά της αποτελέσματα.

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

α). Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.

Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις από 2014 έως το 2019. Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που αυτές θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν.

β). Επίδικες υποθέσεις.

Δεν εκκρεμούν σε βάρος της εταιρίας δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά της αποτελέσματα.

Καβάλα, 10 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Το Μέλος	Ο Λογιστής
ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΔΤ : ΑΒ-729516	**ΚΕΛΕΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΔΤ : Χ-369107**	**ΤΣΑΚΠΙΝΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΔΤ: ΑΗ-887840**

Μετά από σχετική ψηφοφορία, η Γενική Συνέλευση ομόφωνα και παμψηφεί, δηλαδή με ψήφους 57.363 υπέρ και μηδέν κατά, ενέκρινε την έκθεση διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως από 01/01/2019 έως 31/12/2019, χωρίς να επιφέρει σε αυτές καμία τροποποίηση.

Για το 2ο θέμα, περί **«Έγκρισης όλων των πράξεων του Διοικητικού Συμβουλίου και απαλλαγή των μελών του από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την προαναφερόμενη περίοδο»**
η Γενική Συνέλευση, ομόφωνα και παμψηφεί, απαλλάσσει το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη διαχείρισης και αποζημίωσης για τη χρήση από 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Ως λοιπά θέματα, εγείρονται από τον Πρόεδρο της Γ.Σ. Βασίλειο Τερζόπουλο και τίθενται προς συζήτηση στη Γ.Σ. το παρακάτω:

3. Διανομή μερίσματος στους μετόχους της εταιρείας, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 5.7 των οικονομικών καταστάσεων 2019.

Για το 3ο θέμα, περί «**διανομής μερίσματος στους μετόχους της εταιρείας**» η Γ.Σ., μετά από σχετική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του ΔΣ όπως εκφράζεται στην έκθεση οικονομικής διαχείρισης, αποφάσισε ομόφωνα και παμψηφεί, τη διανομή μερίσματος στους μετόχους από κέρδη προηγούμενων χρήσεων, ποσού πενήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (55.000,00 €), σε διάστημα ευνοϊκό της οικονομικής συγκυρίας της εταιρείας, κατά τη διάρκεια επόμενης οικονομικής χρήσης, που θα κρίνει το Δ.Σ.

Δεν τέθηκαν λοιπά θέματα από τους μετόχους της εταιρείας.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Γ.Σ.	Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Γ.Σ.
Βασίλειος Τερζόπουλος	Ιωάννης Ι. Τερζόπουλος

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων.

Καβάλα, 16 Σεπτεμβρίου 2020

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ