Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.09.19 14:40:55 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,19/09/2020
Αριθ. Πρωτ.:2102915

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΞΙΟΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ ΥΠΟΔΗΣΗΣ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΞΙΟΔΟΜΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **3112501000**.

Την **19/09/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2234999,** οι εγκεκριμένες από την 08/09/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΞΙΟΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ ΥΠΟΔΗΣΗΣ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ», το διακριτικό τίτλο «ΑΞΙΟΔΟΜΗ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **3112501000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΑΞΙΟΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ**

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ ΥΠΟΔΗΣΗΣ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ**

ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ: **ΑΞΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.**
**ΑΡ.ΓΕΜΗ:3112501000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
## Χρήσεως1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019

| **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (1/1/2019 -31/12/2019)** | | |
|---|---|---|
| **ΑΞΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.** | | |
| ΑΡ.Μ.Α.Ε. 37771/04/Β/97/35(5) | | **ΑΡ.ΓΕΜΗ:3112501000** |
| **Περιουσιακά στοιχεία** | **2019** | **2018** |
| Πάγια | 670.275,20 | 670.158,64 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 332.766,48 | 315.977,88 |
| Απομειωμένα | 337.508,72 | 354.180,76 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | 213.815,11 | 231.861,61 |
| Απαιτήσεις | | |
| Λοιπές απαιτήσεις | 890,01 | 890,01 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 1.200,67 | 105,60 |
| Ταμειακά διαθέσιμα, καταθέσεις και ισοδύναμα | 60.200,52 | 78.631,30 |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | **613.615,03** | **665.669,28** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | |
| Κεφάλαια | 623.394,00 | 623.394,00 |
| Αποθεματικά & κέρδη-ζημ. εις νέον | -93.312,80 | -60.260,82 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 8.698,19 | 6.795,52 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 7.097,39 | 9.764,76 |
| Οργανισμός κοινωνικής ασφάλισης | 1023,52 | 209,08 |
| Τράπεζες λογ.βραχ/μων υποχρ. | 41.378,50 | 51.766,74 |
| Λοιπές υποχρεώσεις & επιτ.πληρωτέες | 25.000,00 | 34.000,00 |
| Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα | 336,23 | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 83.533,83 | 102.536,10 |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων*** | **613.615,03** | **665.669,28** |

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ | | |
|---|---|---|
| | **2019** | **2018** |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 105.589,11 | 185.586,81 |
| (+ -)Μεταβολές αποθεμάτων | -77.670,64 | -114.580,59 |
| Μείον: Αγορές εμπορ/των | 27.918,47 | 71.006,22 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 26.484,13 | 30.532,85 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 3.160,25 | 3.489,15 |
| Παροχές τρίτων | 13.613,22 | 17.486,24 |
| Φόροι & Τέλη | 9.064,34 | 7.689,43 |
| Διάφορα έξοδα | 2.065,03 | 2.268,71 |
| Τόκοι και συναφή έξοδα τραπεζών | 3.725,43 | 5.262,32 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | 16.788,60 | 16.672,06 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 207,85 | 0,74 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 15.888,40 | 10.244,32 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | -31.301,98 | -2.150,96 |
| Φόροι | 1.750,00 | 2.200,00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | -33.051,98 | -4.350,96 |

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΑΠΕΛΩΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 512355

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ ΟΥΡΑΝΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 155176

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΜΕΓΓΟΥΛΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 611833

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

## Α. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

α) Επωνυμία: « **ΑΞΙΟΔΟΜΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ ΥΠΟΔΗΣΗΣ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ** »&

Διακριτικός τίτλος « ΑΞΙΟΔΟΜΗ Α.Ε. »

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2019 - 31.12.2019

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λ. Αρτέμιδος 38 - Αρτέμιδα

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 37771/04/Β/97/35(5)

στ) ΑΡ.ΓΕΜΗ: 3112501000

ζ) Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

η) Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## Β. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Από τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία, υπάρχουν αρνητικές επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στις τοπικές οικονομίες για το 2020.

Οι επιπτώσεις δεν μπορούν να προβλεφθούν ακριβώς και αναμένεται να προσδιοριστούν από πολλούς παράγοντες, όπως από την ανάπτυξη αποτελεσματικών μεθόδων για την αντιμετώπιση της νόσου (εμβόλιο, φάρμακα, κλπ), την αποτελεσματικότητα των μέτρων

των χωρών της Ευρωζώνης, για την τόνωση της οικονομίας καθώς και η παροχή ρευστότητας και στήριξης των επιχειρήσεων.

Σημειώνεται ότι κάθε πιθανή επίπτωση στα αποτελέσματά μας, την περεταίρω πορεία της εταιρείας & την ταμειακή της ρευστότητα , θα εξαρτηθεί σε μεγάλο βαθμό, από τις συνεχιζόμενες εξελίξεις.

Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις και πράττει ανάλογα με τα συμφέροντα της.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων γεγονότα, έως μέχρι την υποβολή των οικονομικών καταστάσεων.

# Γ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

**1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

**2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, με τη μέθοδο εφαρμογής του νόμιμου συντελεστή αποσβέσεων.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

**3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε Χ έτη. Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

**4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**Συμμετοχές**

Δεν υπάρχουν

**5. Φόροι εισοδήματος**

Η εταιρεία κατά τη χρήση 2019 παρουσίασε ζημιά προ φόρων ποσού 31.301,98 ευρώ. Οι φόροι – τέλος επιτηδεύματος ανήλθαν σε ποσό 1.750,00 ευρώ & η ζημιά της εταιρείας μετά τους φόρους ανέρχεται σε 33.051,98 ευρώ.

**Αθήνα , 6 Αυγούστου 2020**

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΕΚ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| | | |
| ΚΑΠΕΛΩΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ ΟΥΡΑΝΙΑ -ΣΜΑΡΑΓΔΑ | ΜΕΓΓΟΥΛΑ ΛΕΞΑΝΔΡΑ |
| Α.Δ.Τ. ΑΒ 512355 | Α.Δ.Τ. ΑΕ 155176 | Α.Δ.Τ. ΑΗ 611833<br>Αρ. Αδείας 015983<br>Α ΄κατηγορία |