Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.09.17 14:25:02 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/09/2020

Αριθ. Πρωτ.:2045946

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΗΜ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΗΜ - ΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8442301000**.

Την **17/09/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2230965,** οι εγκεκριμένες από την 20/07/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΗΜ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΣΗΜ - ΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **8442301000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (01/01/2019 - 31/12/2019) ΤΗΣ ΣΗΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**
**ΑΡ.ΓΕΜΗ: 844230100**

**ΑΘΗΝΑ, 30/04/2020**
Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παραγράφου 3 του Κ.Ν. 2190/20 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 35 του Π.Δ.409/86 υποβάλλουμε συννημένα στη Γενική Συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31/12/2019 και σας παρακαλούμε να τις εγκρίνεται. Πιο αναλυτικά σας κάνουμε γνωστά τα εξής.

Κύκλος εργασιών της εταιρείας.

Δεν πραγματοποιήθηκε κύκλος έργασιων εντος της χρήσης

Οικονομική θέση της εταιρείας.

Η οικονομική θέση της εταιρείας είναι αυτή που απεικονίζει ο Ισολογισμός της 31/12/2019

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Η πορεία της Εταιρείας αναμένεται θετική εντός του έτους 2020

Μελλοντικά αναμένεται να γίνει η αξιοποίηση του οικοπέδου στον Αύλωνα με την ανέγερση κτισμάτων και την ενοικίαση τους
ώστε να αρχίσει και ο κύκλος έργασιων της εταιρείας

Η έταιρεια κατα την πάρουσα χρήση δεν διέθετε συνάλλαγμα

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει την οικονομική θέση και πορεία της εταιρείας

Ολοκληρώνοντας την έκθεση σας γνωστοποιούμε ότι περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν στο προσάρτημα που παρατίθεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΑΝΤΙΠ/ ΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ

ΦΕΣΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩ ΜΠΑΡΜΠΑ ΜΑΡΙΑ
ΑΔΤ :ΑΕ598258 ΑΔΤ:ΑΚ031323 ΑΔΤ:ΑΗ506760

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**
**ΣΗΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

**ΧΡΗΣΗ (01/01/2019-31/12/2019) ΑΡ.ΓΕΜΗ 8442301000**

| **ΠΕΡΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** | **2019** | **2018** |
|---|---|---|
| **Πάγια** | **272.759,63** | **272.759,63** |
| **Μείον Αποσβεσμένα** | 14944,69 | 14944,69 |
| | **257.814,94** | **257.814,94** |
| **Λοιπά** | **100.099,63** | **~~100.099,63~~** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **357.914,57** | **~~357.914,57~~** |

| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | **2019** | **2018** |
|---|---|---|
| **Κεφάλαια και αποθεματικά** | **360.889,17** | **360.889,17** |
| **Λοιποί φόροι τέλη** | **-2.974,60** | **-2.974,60** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ** | **357.914,57** | **357.914,57** |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2019-31/12/2019**

| | **2019** | **2018** |
|---|---|---|
| **Κύκλος εργασιών** | **0,00** | **0,00** |
| **μειον: κόστος πωλήσεων** | **0,00** | **0,00** |
| **ΑΠΟΤ/ΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ** | **0,00** | **0,00** |

**ΑΘΗΝΑ**
**30/04/2020**

| **ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ** | **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ** | **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** |
|---|---|---|
| **ΦΕΣΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ** | **ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝ.** | **ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ** |

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

**Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΗΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

| | |
|---|---|
| **ΕΠΩΝΥΜΙΑ (Παρ.3(α) άρθρου 29)** | **ΣΗΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** |
| **ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ (Παρ.3(β) άρθρου 29)** | **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΑΕ)** |
| **ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Παρ.3(γ) άρθρου 29)** | **01/01/2019 - 31/12/2019** |
| **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ (Παρ.3(δ) άρθρου 29)** | **ΜΕΝΕΛΑΟΥ 9 ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΚ 15124** |
| **ΔΗΜΟΣΙΟ ΜΗΤΡΩΟ (Παρ.3(ε) άρθρου 29)** | **Γ.Ε.Μ.Η ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ** |
| **ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ (Παρ.3(στ) άρθρου 29)** | **Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ** |
| **ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ (Παρ.3(ζ) άρθρου 29)** | **Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ** |
| **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ (Παρ.3(η) άρθρου 29)** | **ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ (παρ.2(α) άρθρου 1** |
| **ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)** | **ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4308/2014** |
| **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ- ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ (Παρ.16 άρθρου 29)** | **ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ** |
| **ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΟΥΣ (Παρ.25 άρθρου 29)** | **ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ** |
| **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΑΝ (Παρ.34 άρθρου 29)** | **ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΩΝ Β5 ΚΑΙ Β6** |