ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσοπετάλου 1
Τ.Κ.: 32131
Πληροφορίες: Π. ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗ
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,15/09/2020
Αριθ.Πρωτ.: 2082016

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Γ. Δ. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Τ.Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **13373117000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **15/09/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2223651**, το από 11/09/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο Γ. Δ. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Τ.Ε.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 13373117000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Π. Καλλιαντάση

Κοινοποίηση: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗ 26, 32100, ΛΕΙΒΑΔΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Α.Φ.Μ.: 093659841

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ : 013373117000

Στη Λιβαδειά σήμερα την 11η Σεπτεμβρίου 2020 οι υπογεγραμμένοι:

1) Ο Δημήτριος Ζητουνιάτης του Γεωργίου και της Ευσταθίας, κάτοικος Λιβαδειάς Βοιωτίας, οδ. Μπουφίδου 52, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΖ492380 Δ.Α.Τ. και με Α.Φ.Μ. 031365206 της Δ.Ο.Υ. Λιβαδειάς και
2) Ο Παναγιώτης Ζητουνιάτης του Γεωργίου και της Ευσταθίας,, κάτοικος Λιβαδειάς Βοιωτίας, οδ. Σοφοκλέους 46, κάτοχος του υπ' αριθμ Τ 283391 Δ.Α.Τ. και με Α.Φ.Μ. 031366196 της Δ.Ο.Υ. Λιβαδειάς

συμφωνούμε και συναποδεχόμαστε τα παρακάτω:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Α) Με το από 31-8-1988 συμφωνητικό σύστασης ετερορρύθμου εταιρείας μεταξύ του Γεωργίου Ζητουνιάτη του Δημητρίου και των παραπάνω συμβαλλομένων και συγκεκριμένα των α) Ζητουνιάτη Γεωργίου, β) Ζητουνιάτη Δημητρίου και γ) Ζητουνιάτη Παναγιώτη, συστήθηκε η ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Γεώργιος Δημ. Ζητουνιάτης και Σια Ετερόρρυθμος Τεχνική και Εμπορική Εταιρεία» και διακριτικό τίτλο «Γ. Δ. Ζητουνιάτης & Σια Ε.Τ.Ε.Ε.» με έδρα την Λιβαδειά Βοιωτίας, με ομόρρυθμο εταίρο και διαχειριστή τον Γεώργιο Ζητουνιάτη, με κεφάλαιο ένα εκατομμύριο πεντακόσιες χιλιάδες (1.500.000) δραχμές και με σκοπούς και όρους που αναγράφονται στο συμφωνητικό αυτό. Το εταιρικό αυτό δημοσιεύθηκε νόμιμα στα οικεία βιβλία του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς και έλαβε αριθμό 155/1988.

Β) Με το από 11-6-2011 ιδιωτικό συμφωνητικό οι εταίροι της εταιρείας συμφώνησαν και :

α) Ο εκ των εταίρων Γεώργιος Ζητουνιάτης, εξ αιτίας της συνταξιοδότησής του, μεταβίβασε λόγω δωρεάς το εταιρικό του μερίδιο, ποσού 500.000 δραχμών στους παραπάνω συμβαλλόμενους και εταίρους της εταιρείας και από 250.000 δραχμές στον καθένα από αυτούς.

β) οι εταίροι άλλαξαν την μορφή της εταιρείας από ετερόρρυθμη σε ομόρρυθμη και την επωνυμία της .

γ) μετέτρεψαν το κεφάλαιο της εταιρείας από δραχμές σε ΕΥΡΩ

δ) τροποποίησαν την διάρκεια της εταιρείας και την κατέστησαν αόριστη

ε) Κατέστησαν οι παραπάνω συμβαλλόμενοι και εταίροι της εταιρείας διαχειριστές και εκπρόσωποι αυτής από κοινού.

στ) Τροποποίησαν το άρθρο 9 του αρχικού καταστατικού και

ζ) Κωδικοποίησαν το καταστατικό της εταιρείας.

Και η τροποποίηση αυτή δημοσιεύθηκε νόμιμα στα οικεία βιβλία του Πρωτοδικείου Λιβαδειάς και έλαβε αριθμό 79/2011

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

Με το παρόν συμφωνητικό οι εταίροι της εταιρείας συμφωνούμε, συνομολογούμε και συναποδεχόμαστε τα ακόλουθα:

Α. Τροποποιείται το άρθρο 3 του καταστατικού ως εξής : «Σκοπός της εταιρείας ορίζεται:

1. Οι κατασκευές πάσης φύσεως ιδιωτικών και δημοσίων έργων,
2. Η ανέγερση πολυκατοικιών και η πώληση διαμερισμάτων, καταστημάτων γραφείων κ.λ.π.
3. Η εμπορία πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών
4. Η εμπορία οικιακών συσκευών και κάθε είδους οικιακής χρήσεως
5. Η εκπόνηση μελετών , οι επιβλέψεις , οι επισκευές και αποκαταστάσεις ιδιωτικών και δημοσίων τεχνικών έργων και κατασκευών .
6. Η ανάπτυξη οικοδομικών σχεδίων
7. Η κατασκευή δρόμων και σιδηροδρομικών γραμμών
8. Η κατασκευή δρόμων και αυτοκινητοδρόμων
9. Η κατασκευή άλλων έργων πολιτικού μηχανικού

10. Οι εξειδικευμένες κατασκευαστικές δραστηριότητες

11. Οι κατεδαφίσεις και προετοιμασία εργοταξίου

12. Οι υδραυλικές και κλιματιστικές εγκαταστάσεις θέρμανσης και ψύξης

13. Άλλες κατασκευαστικές εγκαταστάσεις

14. Άλλες εργασίες κατασκευαστικών εγκαταστάσεων

15. Εργασίες μόνωσης

16. Οι Κατασκευαστικές εργασίες ολοκλήρωσης και τελειώματος

17. Άλλες εξειδικευμένες κατασκευαστικές δραστηριότητες

18. Δραστηριότητες κατασκευής στεγών

19. Άλλες εξειδικευμένες κατασκευαστικές δραστηριότητες π.δ.κ.α.

20. Εργασίες στεγάνωσης

21. Εργασίες έμπηξης πασάλων· εργασίες θεμελιώσεων

22. Εργασίες σκυροδέματος

23. Εργασίες ανέγερσης χαλύβδινων δομικών μερών

24. Εργασίες τοιχοποιίας και οπτοπλινθοδομών

25. Συναρμολόγηση και εργασίες ανέγερσης προκατασκευασμένων κατασκευών

26. Υπηρεσίες σχεδιασμού εσωτερικών χώρων, υπηρεσίες ντεκορατέρ.

27. Υπηρεσίες κτηματολογικού γραφείου.»

Ζ. Κωδικοποιείται το καταστατικό της εταιρείας, μετά τις παραπάνω αναφερόμενες εξ τροποποιήσεις ως παρακάτω το δε κωδικοποιημένο καταστατικό αποτελείται από δώδεκα (12) άρθρα και έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

1. Επωνυμία : Επωνυμία της εταιρείας ορίζεται η «Γεώργιος Δημ. Ζητουνιάτης και Σια Ομόρρυθμος Τεχνική και Εμπορική Εταιρεία» και διακριτικός της τίτλος «Γ. Δ. Ζητουνιάτης και Σια Ο.Τ.Ε.Ε.

2. Έδρα : Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Λιβαδειά Βοιωτίας. Η εταιρεία έχει την δυνατότητα να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα, μετά από ομόφωνη απόφαση των εταίρων

3. Σκοπός: Σκοπός της εταιρείας ορίζεται:

1. Οι κατασκευές πάσης φύσεως ιδιωτικών και δημοσίων έργων,

2. Η ανέγερση πολυκατοικιών και η πώληση διαμερισμάτων, καταστημάτων γραφείων κ.λ.π.

3. Η εμπορία πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών

4. Η εμπορία οικιακών συσκευών και κάθε είδους οικιακής χρήσεως

5. Η εκπόνηση μελετών , οι επιβλέψεις , οι επισκευές και αποκαταστάσεις ιδιωτικών και δημοσίων τεχνικών έργων και κατασκευών .

6. Η ανάπτυξη οικοδομικών σχεδίων

7. Η κατασκευή δρόμων και σιδηροδρομικών γραμμών

8. Η κατασκευή δρόμων και αυτοκινητοδρόμων

9. Η κατασκευή άλλων έργων πολιτικού μηχανικού

10. Οι εξειδικευμένες κατασκευαστικές δραστηριότητες

11. Οι κατεδαφίσεις και προετοιμασία εργοταξίου

12. Οι υδραυλικές και κλιματιστικές εγκαταστάσεις θέρμανσης και ψύξης

13. Άλλες κατασκευαστικές εγκαταστάσεις

14. Άλλες εργασίες κατασκευαστικών εγκαταστάσεων

15. Οι εργασίες μόνωσης

16. Οι κατασκευαστικές εργασίες ολοκλήρωσης και τελειώματος

17. Άλλες εξειδικευμένες κατασκευαστικές δραστηριότητες

18. Οι δραστηριότητες κατασκευής στεγών

19. Άλλες εξειδικευμένες κατασκευαστικές δραστηριότητες π.δ.κ.α.

20. Οι εργασίες στεγάνωσης

21. Οι εργασίες έμπηξης πασάλων· εργασίες θεμελιώσεων

22. Οι εργασίες σκυροδέματος

23. Οι εργασίες ανέγερσης χαλύβδινων δομικών μερών

24. Οι εργασίες τοιχοποιίας και οπτοπλινθοδομών

25. Η συναρμολόγηση και εργασίες ανέγερσης προκατασκευασμένων κατασκευών

26. Οι υπηρεσίες σχεδιασμού εσωτερικών χώρων, υπηρεσίες ντεκορατέρ.

27. Οι υπηρεσίες κτηματολογικού γραφείου.

4. Διάρκεια : Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστος.

5. Κεφάλαιο : Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων δύο (4.402) €, για το σχηματισμό του οποίου έχει καταθέσει είτε δια εισφοράς είτε δια μεταβιβάσεων ο καθένας εταίρος και μετά από την προαναφερόμενη τροποποίηση το ποσό των δύο χιλιάδων διακοσίων ενός (2.201) €. Η δε συμμετοχή των εταίρων στο κεφάλαιο, κέρδη, και ζημίες της εταιρείας ορίζεται σε ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) για τον καθένα από τους εταίρους.

6. Εκπροσώπηση-Διαχείριση: Διαχειριστές, διευθυντές και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται και οι δύο εταίροι δηλ., ο Δημήτριος Ζητουνιάτης του Γεωργίου και ο Παναγιώτης Ζητουνιάτης του Γεωργίου, οι οποίοι από κοινού θα εκπροσωπούν την εταιρεία σ' όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της και ενώπιον κάθε ημεδαπού και αλλοδαπού Δικαστηρίου, κάθε δικαιοδοσίας (πολιτικής, διοικητικής, φορολογικής, ποινικής) ως και σε κάθε βαθμό και κάθε δικαιοδοσίας και αρμοδιότητας επιτροπή και ενώπιον κάθε αρχής, θα διευθύνει και θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις γενικά και θα μπορεί να εισπράττει χρήματα, εξοφλεί επιταγές ως και κάθε απαίτηση της εταιρείας από ιδιώτες, Τράπεζες, Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο ή οποιοδήποτε Οργανισμό και Επιχείρηση Δημοσίου φορέα ή ιδιωτικού δικαίου και χαρακτήρα, Δ.Ε.Κ.Ο., να αναλαμβάνει χρήματα, χρηματόγραφα, μερισματαποδείξεις, τοκομερίδια, εκδίδει, οπισθογραφεί, επιταγές εκδίδει, οπισθογραφεί, αποδέχεται, προεξοφλεί συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή, παραλαμβάνει φορτωτικά έγγραφα, ανοίγει ενέγγυες η ανέγγυες πιστώσεις, εισπράττει φορτωτικές με ενέγγυο προκαταβολή, καταρτίζει συμβάσεις δανείων και πιστώσεων, διενεργεί λήψεις δανείων και κάνει χρήση πιστώσεων, παρέχει εμπράγματη ασφάλεια επί κινητών και ακινήτων της εταιρείας, αναλαμβάνει τα σε ενέχυρο δοθέντα, εκδίδει εγγυητικές επιστολές υπέρ της εταιρείας και τρίτων, εγγυάται υπέρ τρίτων και μισθώνει και κάνει χρήση χρηματοκιβωτίων και καταρτίζει και λύει μισθώσεις κινητών και ακινήτων, θα υπογράφει κάθε σχετικό για τις άνω πράξεις έγγραφο κάτω από την σφραγίδα της εταιρείας και με τον τρόπο αυτό θα δεσμεύει την εταιρεία.

Με συμβολαιογραφικό δε έγγραφο εξουσιοδοτήσεως θα μπορεί ο ένας εταίρος να μεταβιβάζει στον άλλο εταίρο μέρος ή το σύνολο των παραπάνω αρμοδιοτήτων του, ως διαχειριστή και εκπροσώπου της εταιρείας, για όσο χρονικό διάστημα κρίνει απαραίτητο.

7. Ανταγωνισμός : Οι εταίροι δε δικαιούνται να ενεργούν για δικό τους ή για λογαριασμό τρίτων πράξεις που άπτονται και ενάγονται στο σκοπό της εταιρείας.

8. Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων : Απαγορεύεται η μεταβίβαση εν ζωή εταιρικού μεριδίου χωρίς ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων.

9. Λήψη γνώσης των εταιρικών βιβλίων, προσωπική εργασία των εταίρων και προσχώρηση νέων εταίρων: Κάθε εταίρος μπορεί και δικαιούται οπωσδήποτε και οποτεδήποτε να λαμβάνει γνώση των εταιρικών υποθέσεων, βιβλίων και στοιχείων.

Κάθε εταίρος εκτός από την καταβληθείσα εισφορά του υποχρεούται για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού να προσφέρει, όταν προκύπτει περίσταση ή ανάγκη, και την προσωπική του εργασία, εκτός αν προκύψει στο πρόσωπό του ανάγκη ή άλλο ανυπέρβλητο κώλυμα π.χ. λόγω ασθένειας βρίσκεται σε αδυναμία να την προσφέρει.

Είναι δυνατόν, επίσης, κατά την διάρκεια λειτουργίας της εταιρείας, να προσχωρήσει τρίτος σ' αυτή με την ιδιότητα του ομορρύθμου μέλους της, εφ' όσον αποφασισθεί τούτο ομόφωνα από όλους τους εταίρους και αυτός που προσχωρεί αποδεχθεί ανεπιφύλαχτα το παρόν καταστατικό και καταβάλει την εισφορά που θα καθορισθεί με την απόφαση των εταίρων.

10. Λήψη κερδών, σύνταξη ισολογισμού της εταιρείας : Τα πραγματοποιούμενα κέρδη της εταιρείας θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων ανάλογα με την εισφορά τους στο κεφάλαιο και στην εταιρεία, αφού πριν αφαιρεθούν οι δαπάνες, οι φόροι, οι δασμοί και γενικότερα τα έξοδα που απαιτούνται για τη λειτουργία εν γένει της εταιρείας.

Επίσης, κάθε εταίρος, κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους και πριν την σύνταξη του ισολογισμού, δικαιούται να ενεργεί αναλήψεις από τα κέρδη που του αναλογούν, μηνιαία ή εβδομαδιαία, που θα ανέρχονται σε ποσό απα-

ραίτητο για την διατροφή του και τις άλλες ατομικές και οικογενειακές του ανάγκες, κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως από τους άλλους εταίρους.

Η κατάρτιση του ισολογισμού και η διανομή των πραγματοποιούμενων κερδών θα γίνεται στο τέλος κάθε χρόνου.

11. Εκκαθάριση της εταιρίας, θάνατος ή πτώχευση εταίρου :Την μετά την λύση της εταιρίας εκκαθάριση θα ενεργούν οι κατά την λύση υπάρχοντες εταίροι που θα αποφασίζουν ομόφωνα.

Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου η εταιρεία θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος, εφ' όσον αυτοί (οι κληρονόμοι) θα συναινέσουν γι' αυτό δια αντιπροσώπου τους.

Σε περίπτωση πτώχευσης ή απαγόρευσης κάποιου από τους εταίρους η εταιρεία θα συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων.

12. Λύση διαφωνιών, αρμόδια δικαστήρια : Κάθε ζήτημα της εταιρείας θα λύνεται με κοινή συμφωνία των εταίρων και ομόφωνη απόφασή τους. Σε περίπτωση διαφωνίας τους αυτή θα λύνεται υποχρεωτικά από τα καθ' ύλη αρμόδια Δικαστήρια της Λιβαδειάς.

Σε βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα και αφού υπογράφηκαν αυτά έλαβε ο κάθε ένας από ένα και τα υπόλοιπα δύο κατατέθηκαν στ Επιμελητήριο Βοιωτίας για την καταχώρησή του στο ΓΕΜΗ και την κατά το Νόμο δημοσίευση.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Δημήτριος Γ. Ζητουνιάτης **Παναγιώτης Γ. Ζητουνιάτης**