Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.09.09 14:10:16 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,09/09/2020
Αριθ. Πρωτ.:2075222

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **VARIO A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **5714301000**.

Την **09/09/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2216827 οι εγκεκριμένες από την 07/09/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2216828 η από 07/09/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. -Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ του ΑΠΟ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 14321.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΣΚΟΤΗΣ ΝΟΜΙΚΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 16861.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας

«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 2020

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Α. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14321

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 7ΗΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΑΡ. ΓΕΜΗ 005714301000

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση, τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας μας αναφορικά με τη χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019 με τις εξής επεξηγήσεις.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ο κύκλος των εργασιών αυξήθηκε κατά 7,74%, και ανήλθε σε Ευρώ 14.641.717,47 (2018: Ευρώ 13.589.646,45) και οφείλεται στην ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας σε νέους κλάδους. Παράλληλα υπήρξε αύξηση του Μικτού Περιθωρίου Κέρδους κατά 1.24% (2019: 37.00% και 2018: 35,75%), λόγω της καλύτερης διαπραγμάτευσης των τιμών αγοράς. Τα ανωτέρω οδήγησαν οδήγησε σε σημαντική βελτίωση του Μικτού Κέρδους κατά Ευρώ 557.131,09 και ποσοστό 10,29% (2019: 5.415.933,79 και 2018: 4.858.802,70).
Τα Έξοδα Διάθεσης, παρουσίασαν αύξηση κατά 5,63%, ανήλθαν σε Ευρώ 2.465.291,29 (2018: Ευρώ 2.326.545,00) και αποτελούν το 16,84% του Κύκλου Εργασιών (2018: 17,12%). Η αύξηση οφείλεται στην οργάνωσης της δομής της Εταιρείας με σκοπό την επίτευξη μεγαλύτερης ανάπτυξης, ενώ τα Έξοδα Διοίκησης, που ανήλθαν σε Ευρώ 1.152.756,81 (2018: Ευρώ 1.202.107,46), αποτελούν το 7,87% του Κύκλου Εργασιών (2017: 8,85%).

Η Εταιρεία δεν έχει βραχυπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο δανεισμό, ενώ τα Χρηματοοικονομικά Έξοδα παρουσίασαν μια μικρή μείωση παρά την αύξηση της δραστηριότητας και κατ΄ επέκταση του όγκου των χρηματοοικονομικών συναλλαγών. Επίσης βελτιωμένα παρουσιάζονται τα Χρηματοοικονομικά Έσοδα.
Συνεπώς, τα Κέρδη προ Τόκων και Φόρων (EBIT) αυξήθηκαν κατά 41,91% και ανήλθαν σε Ευρώ 1.823.609,02 (2018: Ευρώ 1.285.025,57), ενώ τα Κέρδη προ Φόρων επίσης αυξήθηκαν κατά 41,64% και ανήλθαν σε Ευρώ 1.855.665,26 (2018: Ευρώ 1.310.120,65), διαμορφώνοντας τα Ίδια Κεφάλαια σε Ευρώ 7.728.710,33 (2018: Ευρώ 6.336.838,75).
Παρά την αύξηση του Κύκλου Εργασιών, οι Εμπορικές Απαιτήσεις σημείωσαν μείωση και ανήλθαν σε Ευρώ 3.837.212,09 (2018: Ευρώ 3.948.037,82), λόγω της καλής διαχείρισης της πιστοληπτικής ικανότητας. Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις ανήλθαν σε Ευρώ 1.044.015,13 (2018: Ευρώ 1.079.204,32) και μειώθηκαν λόγω της καλής διαχείρισης των διαθεσίμων. Τέλος, αύξηση παρουσίασαν τα Αποθέματα που ανήλθαν σε Ευρώ 2.007.298,31 (2018: Ευρώ 1.735.688,07), ενώ ο χρόνος παραμονής τους στην αποθήκη ανήλθε σε 71,85 ημέρες (2018: 68,31), με στόχο το βέλτιστο επίπεδο εξυπηρέτησης του πελατολογίου και τη μείωση των ελλείψεων εμπορευμάτων προς διάθεση.

2. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για την τρέχουσα χρήση, προβλέπεται μείωση των πωλήσεων και της κερδοφορίας της εταιρείας, λόγω των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19.

Οι βασικοί οικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 έχουν ως εξής:

	31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	**31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΩΣΗΣ		

	31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019		31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	
1. ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΣΕ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟ ΚΑΙ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	9.141.620,08 / 9.434.566,12	96,89%	8.028.528,52 / 8.288.378,15	96,86%
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	292.946,04 / 9.434.566,12	3,11%	259.849,63 / 8.288.378,15	3,14%
2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΥΤΑΡΚΕΙΑ				
ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	7.728.710,32 / 1.607.697,12	480,73%	6.336.838,75 / 1.871.352,06	338,62%
3. ΔΑΝΕΙΑΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ				
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.607.697,12 / 9.434.566,11	17,04%	1.871.352,06 / 8.288.378,15	22,58%
ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	7.728.710,32 / 9.434.566,11	82,09%	6.336.838,75 / 8.288.378,15	76,45%
4. ΒΑΘΜΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	7.728.710,32 / 292.946,04	2638,27%	6.336.838,75 / 259.849,63	2438,66%
5. ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	9.141.620,08 / 1.597.756,71	572,15%	8.028.528,52 / 1.858.717,64	431,94%
6. ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΑ ΔΙΑΡΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ / ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	7.543.863,37 / 9.141.620,08	82,52%	6.169.810,88 / 8.028.528,52	76,85%
ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ				
1. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ				
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	1.855.665,26 / 14.742.550,45	12,59%	1.310.120,65 / 13.654.694,16	9,59%
2. ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	1.855.665,26 / 7.728.710,32	24,01%	1.310.120,65 / 6.336.838,75	20,67%
3. ΜΙΚΤΟ ΚΕΡΔΟΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ / ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	5.415.933,79 / 14.641.717,47	36,99%	4.858.802,70 / 13.589.646,45	35,75%

Κατά γενική κατηγορία λογαριασμών η ανάλυση των Ισολογισμών 2019 και 2018 είναι ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2019**	**2018**
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	192.413,26	185.579,87
ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	31.095,78	59.832,76
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	69.437,00	14.437,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	2.007.298,31	1.735.688,07
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	3.837.212,09	3.948.037,82
ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ	763.565,46	724.833,45
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	2.513.544,22	1.619.969,18
	9.434.566,12	**8.288.378,15**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	1.380.000,00	1.380.000,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	478.581,37	432.072,09
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	5.870.128,95	4.524.766,66
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	98.158,67	80.187,34
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	9.940,41	12.634,42
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.597.756,72	1.858.717,64
	9.434.566,12	**8.288.378,15**

Τα δε κονδύλια των αποτελεσματικών λογαριασμών έχουν ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**2019**	**2018**
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ)	5.415.933,79	4.858.802,70
ΠΛΕΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	40.096,80	10.199,70
ΣΥΝΟΛΟ	**5.456.030,59**	**4.869.002,40**
ΜΕΙΟΝ: ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	(3.618.048,10)	(3.528.652,46)
ΜΕΙΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	(29.265,39)	(70.279,95)
ΠΛΕΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	14.891,92	14.955,58
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ	**1.823.609,02**	**1.285.025,57**
ΜΕΙΟΝ: ΚΑΘΑΡΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ	32.056,24	25.095,08
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**1.855.665,26**	**1.310.120,65**

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης και για ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον, και τηρεί τη νομοθεσία περί πρόληψης και ελέγχου της ρύπανσης από τη δραστηριότητά της. Η περιβαλλοντική της πολιτική στοχεύει στην όσο το δυνατό χαμηλότερη κατανάλωση πόρων. Πιο συγκεκριμένα, ανακυκλώνονται σε τακτική βάση απορρίμματα (όπως, χαρτί, πλαστικό, toner και οικιακές μπαταρίες), ξεκίνησε και συνεχίζεται η αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού με νέους, χαμηλής κατανάλωσης ενέργειας, και γίνεται διαχείριση και καταστροφή απαξιωμένων και/ή ακατάλληλων εμπορευμάτων σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία.

Συγκεκριμένα, η εταιρεία πιστοποιήθηκε με το Silver Award 2020 από την EcoVadis. Η EcoVadis, είναι κορυφαίος και ανεξάρτητος ευρωπαϊκός οργανισμός για την αξιολόγηση της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, ο οποίος μέσω του συστήματος κατάταξης EcoVadis CSR Rating εξετάζει και αξιολογεί σε παγκόσμια κλίμακα περισσότερους από 60.000 οργανισμούς που ανήκουν σε σχεδόν 200 κλάδους και έχουν παρουσία σε πάνω από 150 χώρες. Η πιστοποίηση αυτή αφορά στην ποιότητα του συστήματος διαχείρισης της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης της VARIO, μέσω των πολιτικών που ορίζει, των πρακτικών που εφαρμόζει και των αποτελεσμάτων που καταγράφει

(KPI). Συγκεκριμένα αφορά στην πολύ καλή απόδοση σε 4 βασικούς -μη οικονομικούς πυλώνες- και συγκεκριμένα: 1. Περιβάλλον, 2. Εργατικά ανθρώπινα δικαιώματα, 3. Εταιρική ηθική, και 4. Βιώσιμες πρακτικές, βάσει κριτηρίων που βασίζονται αποκλειστικά σε Διεθνή Πρότυπα και Συνθήκες (United Nations Global Compact, International Labour Organization κ.λπ.).

4. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων της Διεθνής Διακήρυξης για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών, και ειδικότερα, μεταξύ άλλων, τις αρχές: ίσης μεταχείρισης, σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, διαφορετικότητας, παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της, και αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας. Είναι βασικά ζητήματα για την Εταιρεία τόσο η διασφάλιση της ισοτιμίας και ίσης μεταχείρισης κάθε υπαλλήλου αποτρέποντας κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά, όσο και η διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και τήρησης βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας για ένα ασφαλές περιβάλλον εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

5. ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η Εταιρεία για την αντιμετώπιση των επιχειρηματικών κινδύνων της, εφαρμόζει πολιτικές και διαδικασίες, για την αναγνώριση και ανάλυσή τους, ώστε να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά για να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

5.1. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Αφορά στον κίνδυνο οικονομικής ζημιάς σε περίπτωση που ένας πελάτης δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις, και είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών. Δεν υπάρχει πελάτης με πωλήσεις άνω του 12% του Κύκλου Εργασιών, ενώ οι πελάτες με πωλήσεις άνω του 2% του Κύκλου Εργασιών (λιγότεροι από 10) είναι φερέγγυοι και αποπληρώνουν κανονικά τις υποχρεώσεις τους.

Για τον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου η Εταιρεία συνεργάζεται μόνο με πελάτες που κρίνει αξιόπιστους, ελέγχει διαρκώς το ύψος των απαιτήσεων προσπαθώντας να τις ελαχιστοποιεί και παρακολουθεί την πιστωτική συμπεριφορά τους με τη χρήση διαθέσιμων εξωτερικών εκθέσεων και σχετικών αναλύσεων και αξιολογήσεων.

5.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣ

Συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Ο σκοπός της διαχείρισής του είναι να ελέγχει την έκθεση της εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

5.2.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Δεν είναι σημαντικός καθώς οι συναλλαγές της Εταιρείας πραγματοποιούνται κυρίως σε Ευρώ.

5.2.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων, ο οποίος δεν είναι σημαντικός εξαιτίας του χαμηλού ύψους των τραπεζικών χρηματοδοτήσεων.

5.3 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Αφορά στον κίνδυνο σύμφωνα με τον οποίο, η Εταιρεία να μη μπορεί να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν λήγουν. Από την ανάλυση των αριθμοδεικτών ρευστότητας προκύπτει ότι δεν υπάρχει μεγάλος κίνδυνος για την Εταιρεία.

6. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δεν υπάρχουν.

7. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

8. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Η Διοίκηση θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της είναι ικανοποιητικής πιστωτικής ποιότητας.

9. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν υπάρχουν.

10. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα, εκτός ενός γραφείου στη Θεσσαλονίκη.

11. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Πολύ σημαντικό γεγονός μετά την λήξη της χρήσης 01.01.2019 – 31.12.2019, αποτελεί η αιφνίδια εμφάνιση της πανδημίας COVID-19. Οι επιδράσεις του COVID-19 στην υγεία και την οικονομία είναι βαθιές και ανησυχητικές, εξαιτίας της ιστορικά πρωτοφανούς ταχύτητας εξάπλωσης τόσο του ιού, αλλά κυρίως των επιπτώσεων που τον συνοδεύουν. Με το ξέσπασμα της κρίσης και της περιορισμένης αρχικής εξάπλωσης της επιδημίας, το ενδιαφέρον της διοίκησης της εταιρείας εστιάστηκε στην αντιμετώπιση των επιπτώσεων της μείωσης του τζίρου και της κερδοφορίας, αλλά και σε θέματα διαχείρισης ταμειακών ροών, προβλέψεων, επιχειρηματικής συνέχειας, απώλειας εργαζομένων και πελατών και επισφάλειας πελατών.

Με μέριμνα της Διοίκησης της εταιρείας, λήφθηκαν όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε όλοι οι εργαζόμενοι να γνωρίζουν και να υλοποιούν τα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας, με σκοπό να προστατεύουν τόσο τους εαυτούς τους, όσο και τους ανθρώπους που έρχονται σε επαφή. Επιπλέον, στην καθημερινή διαδικασία καθαρισμού των χώρων προστέθηκε και θα παραμείνει για όσο χρονικό διάστημα κριθεί αναγκαίο, η διαδικασία πρόσθετης απολύμανσης. Παράλληλα, έγιναν όλες οι απαραίτητες βελτιώσεις στο κτίριο, καθώς επίσης έχει προβλεφθεί και παρέχονται όλα τα απαραίτητα μέσα για την προφύλαξη, σύμφωνα με τις οδηγίες των κρατικών φορέων. Τέλος για σημαντικό χρονικό διάστημα, μέρος του προσωπικού εργάσθηκε και δύναται να εργάζεται εξ' αποστάσεως, με πλήρη πρόσβαση στα συστήματα.

Οι πωλήσεις και η κερδοφορία της επιχείρησης εκτιμάται ότι θα επηρεαστούν σημαντικά, λόγω των μειωμένων πωλήσεων στο σύνολο των πελατών, κυρίως στους πελάτες που δραστηριοποιούνται στον τομέα της φιλοξενίας και της εστίασης.

Κύριοι Μέτοχοι,

Αναφερόμενοι στα αποτελέσματα που προέκυψα κατά την χρήση 1/1/2019 - 31/12/2019, αποτελέσματα, τα οποία είναι κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσόν των 1.391.871,58 ευρώ, προτείνουμε τη διάθεσή τους κατά τον ακόλουθο τρόπο.

Αποτέλεσμα (κέρδη) χρήσεως	1.855.665,26
(-): Αναλογούν Φόρος Εισοδήματος	463.793,68
Αποτέλεσμα (κέρδος) μετά φόρων	1.391.871,58
(+): Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	4.478.257,38
Σύνολο	5.870.128,95

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

1. Τακτικό αποθεματικό (5%)	69.593,58
2. Διανομή μερισμάτων	250.000,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	5.550.535,37

Με την βεβαιότητα, ότι το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή και νόμιμη προσπάθεια για την επίτευξη των στόχων της χρήσης (1/1/2019 - 31/12/2019), και έπειτα από τις παρασχεθείσες πληροφορίες και επεξηγήσεις σχετικά με την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων. παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις υποβληθείσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός 31/12/2019, Κατάσταση αποτελεσμάτων, και Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31/12/2019, καθώς και την προτεινόμενη Διάθεση των Αποτελεσμάτων της χρήσεως 2019, απαλλάξετε δε τόσο το Διοικητικό Συμβούλιο όσο και τους Ελεγκτές της εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά το έτος 2019.

Ταύρος, 15 Ιουλίου 2020

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Η Αντιπρόεδρος	Το Μέλος	Το Μέλος
Παπαδημητρίου Παναγιώτης	Φλεμοτόμου Αθηνά	Ποδότα Ειρήνη	Γιαννίκογλου Βασίλειος



VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 005714301000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ

(Ν. 4308/2014)

VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 7ΗΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2020 3
Έκθεση Ορκωτου Ελεγκτη – Λογιστη 9
Ισολογισμος 31 Δεκεμβριου 2019 13
Κατασταση Αποτελεσματων 31 Δεκεμβριου 2019 14
Κατασταση Μεταβολων Καθαρης Θεσης 31 Δεκεμβριου 2019 14
1. Γενικες πληροφοριες 15
2. Πλαισιο καταρτισης των χρηματοοικονομικων καταστασεων 15
3. Λογιστικες Αρχες και Μεθοδοι 15
3.1 Ενσωματα παγια περιουσιακα στοιχεια 15
3.2 Άυλα παγια περιουσιακα στοιχεια 16
3.3 Χρηματοοικονομικα περιουσιακα στοιχεια 17
3.4 Αποθεματα 17
3.5 Προκαταβολες Δαπανων 17
3.6 Λοιπα μη χρηματοοικονομικα περιουσιακα στοιχεια 18
3.7 Καθαρη Θεση 18
3.8 Προβλεψεις για παροχες σε εργαζομενους 18
3.9 Κρατικες επιχορηγησεις 18
3.10 Χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 18
3.11 Μη χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 18
3.12 Φορος εισοδηματος 19
3.13 Έσοδα 19
3.14 Λειτουργικες Μισθωσεις 19
3.15 Μερισματα 19
3.16 Ενδεχομενα περιουσιακα στοιχεια και ενδεχομενες υποχρεωσεις 19
3.17 Γεγονοτα μετα την ημερομηνια του ισολογισμου 19
3.18 Μεταβολη λογιστικων αρχων και μεθοδων 20
3.19 Μεταβολες λογιστικων εκτιμησεων 20
3.20 Διορθωση σφαλματων προηγουμενων χρησεων 20
3.21 Παρεκκλισεις απο τις διαταξεις του νομου 20
4. Ενσωματα Παγια Περιουσιακα Στοιχεια 20
5. Άυλα παγια περιουσιακα στοιχεια 21

6. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 21
7. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 21
8. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 21
9. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 22
10. ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ 22
11. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ 22
12. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 23
13. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 23
14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 23
15. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 24
16. ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 24
17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 24
18. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 24
19. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ 24
20. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ 25
21. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 25
22. ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ 25
23. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 25
24. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ 26
25. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ 27
26. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ 28
27. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ 28
28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ 28
29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ 28
30. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 28
31. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 28
32. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 29
33. ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 30
34. ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ 30
35. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ 30
36. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 30

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 7ΗΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση, τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας μας αναφορικά με τη χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019 με τις εξής επεξηγήσεις.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ο κύκλος των εργασιών αυξήθηκε κατά 7,74%, και ανήλθε σε Ευρώ 14.641.717,47 (2018: Ευρώ 13.589.646,45) και οφείλεται στην ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας σε νέους κλάδους. Παράλληλα υπήρξε αύξηση του Μικτού Περιθωρίου Κέρδους κατά 1.24% (2019: 37.00% και 2018: 35,75%), λόγω της καλύτερης διαπραγμάτευσης των τιμών αγοράς. Τα ανωτέρω οδήγησαν οδήγησε σε σημαντική βελτίωση του Μικτού Κέρδους κατά Ευρώ 557.131,09 και ποσοστό 10,29% (2019: 5.415.933,79 και 2018: 4.858.802,70).
Τα Έξοδα Διάθεσης, παρουσίασαν αύξηση κατά 5,63%, ανήλθαν σε Ευρώ 2.465.291,29 (2018: Ευρώ 2.326.545,00) και αποτελούν το 16,84% του Κύκλου Εργασιών (2018: 17,12%). Η αύξηση οφείλεται στην οργάνωσης της δομής της Εταιρείας με σκοπό την επίτευξη μεγαλύτερης ανάπτυξης, ενώ τα Έξοδα Διοίκησης, που ανήλθαν σε Ευρώ 1.152.756,81 (2018: Ευρώ 1.202.107,46), αποτελούν το 7,87% του Κύκλου Εργασιών (2017: 8,85%).

Η Εταιρεία δεν έχει βραχυπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο δανεισμό, ενώ τα Χρηματοοικονομικά Έξοδα παρουσίασαν μια μικρή μείωση παρά την αύξηση της δραστηριότητας και κατ᾽ επέκταση του όγκου των χρηματοοικονομικών συναλλαγών. Επίσης βελτιωμένα παρουσιάζονται τα Χρηματοοικονομικά Έσοδα.
Συνεπώς, τα Κέρδη προ Τόκων και Φόρων (EBIT) αυξήθηκαν κατά 41,91% και ανήλθαν σε Ευρώ 1.823.609,02 (2018: Ευρώ 1.285.025,57), ενώ τα Κέρδη προ Φόρων επίσης αυξήθηκαν κατά 41,64% και ανήλθαν σε Ευρώ 1.855.665,26 (2018: Ευρώ 1.310.120,65), διαμορφώνοντας τα Ίδια Κεφάλαια σε Ευρώ 7.728.710,33 (2018: Ευρώ 6.336.838,75). Παρά την αύξηση του Κύκλου Εργασιών, οι Εμπορικές Απαιτήσεις σημείωσαν μείωση και ανήλθαν σε Ευρώ 3.837.212,09 (2018: Ευρώ 3.948.037,82), λόγω της καλής διαχείρισης της πιστοληπτικής ικανότητας. Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις ανήλθαν σε Ευρώ 1.044.015,13 (2018: Ευρώ 1.079.204,32) και μειώθηκαν λόγω της καλής διαχείρισης των διαθεσίμων. Τέλος, αύξηση παρουσίασαν τα Αποθέματα που ανήλθαν σε Ευρώ 2.007.298,31 (2018: Ευρώ 1.735.688,07), ενώ ο χρόνος παραμονής τους στην αποθήκη ανήλθε σε 71,85 ημέρες (2018: 68,31), με στόχο το βέλτιστο επίπεδο εξυπηρέτησης του πελατολογίου και τη μείωση των ελλείψεων εμπορευμάτων προς διάθεση.

2. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για την τρέχουσα χρήση, προβλέπεται μείωση των πωλήσεων και της κερδοφορίας της εταιρείας, λόγω των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19.

Οι βασικοί οικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 έχουν ως εξής:

	31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	**31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΩΣΗΣ		

	31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019		**31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**	
1. ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΣΕ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟ ΚΑΙ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	9.141.620,08	96,89%	8.028.528,52	96,86%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	9.434.566,12		8.288.378,15	

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	292.946,04	3,11%	259.849,63	3,14%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	9.434.566,12		8.288.378,15	

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΥΤΑΡΚΕΙΑ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	7.728.710,32	480,73%	6.336.838,75	338,62%
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.607.697,12		1.871.352,06	

3. ΔΑΝΕΙΑΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.607.697,12	17,04%	1.871.352,06	22,58%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	9.434.566,11		8.288.378,15	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	7.728.710,32	82,09%	6.336.838,75	76,45%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	9.434.566,11		8.288.378,15	

4. ΒΑΘΜΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	7.728.710,32	2638,27%	6.336.838,75	2438,66%
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	292.946,04		259.849,63	

5. ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	9.141.620,08	572,15%	8.028.528,52	431,94%
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.597.756,71		1.858.717,64	

6. ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΑ ΔΙΑΡΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ	7.543.863,37	82,52%	6.169.810,88	76,85%
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	9.141.620,08		8.028.528,52	

ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

1. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	1.855.665,26	12,59%	1.310.120,65	9,59%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	14.742.550,45		13.654.694,16	

2. ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	1.855.665,26	24,01%	1.310.120,65	20,67%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	7.728.710,32		6.336.838,75	

3. ΜΙΚΤΟ ΚΕΡΔΟΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	5.415.933,79	36,99%	4.858.802,70	35,75%
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	14.641.717,47		13.589.646,45	

Κατά γενική κατηγορία λογαριασμών η ανάλυση των Ισολογισμών 2019 και 2018 είναι ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2019**	**2018**
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	192.413,26	185.579,87
ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	31.095,78	59.832,76
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	69.437,00	14.437,00

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	2.007.298,31	1.735.688,07
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	3.837.212,09	3.948.037,82
ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ	763.565,46	724.833,45
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	2.513.544,22	1.619.969,18
	9.434.566,12	**8.288.378,15**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	1.380.000,00	1.380.000,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	478.581,37	432.072,09
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	5.870.128,95	4.524.766,66
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	98.158,67	80.187,34
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	9.940,41	12.634,42
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.597.756,72	1.858.717,64
	9.434.566,12	**8.288.378,15**

Τα δε κονδύλια των αποτελεσματικών λογαριασμών έχουν ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**2019**	**2018**
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ)	5.415.933,79	4.858.802,70
ΠΛΕΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	40.096,80	10.199,70
ΣΥΝΟΛΟ	**5.456.030,59**	**4.869.002,40**
ΜΕΙΟΝ: ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	(3.618.048,10)	(3.528.652,46)
ΜΕΙΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	(29.265,39)	(70.279,95)
ΠΛΕΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	14.891,92	14.955,58
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ	**1.823.609,02**	**1.285.025,57**
ΜΕΙΟΝ: ΚΑΘΑΡΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ	32.056,24	25.095,08
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**1.855.665,26**	**1.310.120,65**

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης και για ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον, και τηρεί τη νομοθεσία περί πρόληψης και ελέγχου της ρύπανσης από τη δραστηριότητά της. Η περιβαλλοντική της πολιτική στοχεύει στην όσο το δυνατό χαμηλότερη κατανάλωση πόρων. Πιο συγκεκριμένα, ανακυκλώνονται σε τακτική βάση απορρίμματα (όπως, χαρτί, πλαστικό, toner και οικιακές μπαταρίες), ξεκίνησε και συνεχίζεται η αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού με νέους, χαμηλής κατανάλωσης ενέργειας, και γίνεται διαχείριση και καταστροφή απαξιωμένων και/ή ακατάλληλων εμπορευμάτων σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία.

Συγκεκριμένα, η εταιρεία πιστοποιήθηκε με το Silver Award 2020 από την EcoVadis. Η EcoVadis, είναι κορυφαίος και ανεξάρτητος ευρωπαϊκός οργανισμός για την αξιολόγηση της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, ο οποίος μέσω του συστήματος κατάταξης EcoVadis CSR Rating εξετάζει και αξιολογεί σε παγκόσμια κλίμακα περισσότερους από 60.000 οργανισμούς που ανήκουν σε σχεδόν 200 κλάδους και έχουν παρουσία σε πάνω από 150 χώρες. Η πιστοποίηση αυτή αφορά στην ποιότητα του συστήματος διαχείρισης της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης της VARIO, μέσω των πολιτικών που ορίζει, των πρακτικών που εφαρμόζει και των αποτελεσμάτων που καταγράφει (KPI). Συγκεκριμένα αφορά στην πολύ καλή απόδοση σε 4 βασικούς -μη οικονομικούς πυλώνες- και συγκεκριμένα: 1. Περιβάλλον, 2. Εργατικά ανθρώπινα δικαιώματα, 3. Εταιρική ηθική, και 4. Βιώσιμες πρακτικές, βάσει κριτηρίων που βασίζονται αποκλειστικά σε Διεθνή Πρότυπα και Συνθήκες (United Nations Global Compact, International Labour Organization κ.λπ.).

4. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων της Διεθνής Διακήρυξης για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών, και ειδικότερα, μεταξύ άλλων, τις αρχές: ίσης μεταχείρισης, σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, διαφορετικότητας, παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της, και αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας. Είναι βασικά ζητήματα για την Εταιρεία τόσο η διασφάλιση της ισοτιμίας και ίσης μεταχείρισης κάθε υπαλλήλου αποτρέποντας κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά, όσο και η διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και τήρησης βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας για ένα ασφαλές περιβάλλον εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

5. ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η Εταιρεία για την αντιμετώπιση των επιχειρηματικών κινδύνων της, εφαρμόζει πολιτικές και διαδικασίες, για την αναγνώριση και ανάλυσή τους, ώστε να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά για να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

5.1. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Αφορά στον κίνδυνο οικονομικής ζημιάς σε περίπτωση που ένας πελάτης δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις, και είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών. Δεν υπάρχει πελάτης με πωλήσεις άνω του 12% του Κύκλου Εργασιών, ενώ οι πελάτες με πωλήσεις άνω του 2% του Κύκλου Εργασιών (λιγότεροι από 10) είναι φερέγγυοι και αποπληρώνουν κανονικά τις υποχρεώσεις τους.

Για τον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου η Εταιρεία συνεργάζεται μόνο με πελάτες που κρίνει αξιόπιστους, ελέγχει διαρκώς το ύψος των απαιτήσεων προσπαθώντας να τις ελαχιστοποιεί και παρακολουθεί την πιστωτική συμπεριφορά τους με τη χρήση διαθέσιμων εξωτερικών εκθέσεων και σχετικών αναλύσεων και αξιολογήσεων.

5.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣ

Συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Ο σκοπός της διαχείρισής του είναι να ελέγχει την έκθεση της εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

5.2.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Δεν είναι σημαντικός καθώς οι συναλλαγές της Εταιρείας πραγματοποιούνται κυρίως σε Ευρώ.

5.2.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων, ο οποίος δεν είναι σημαντικός εξαιτίας του χαμηλού ύψους των τραπεζικών χρηματοδοτήσεων.

5.3 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Αφορά στον κίνδυνο σύμφωνα με τον οποίο, η Εταιρεία να μη μπορεί να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν λήγουν. Από την ανάλυση των αριθμοδεικτών ρευστότητας προκύπτει ότι δεν υπάρχει μεγάλος κίνδυνος για την Εταιρεία.

6. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δεν υπάρχουν.

7. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

8. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Η Διοίκηση θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της είναι ικανοποιητικής πιστωτικής ποιότητας.

9. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν υπάρχουν.

10. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα, εκτός ενός γραφείου στη Θεσσαλονίκη.

11. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Πολύ σημαντικό γεγονός μετά την λήξη της χρήσης 01.01.2019 – 31.12.2019, αποτελεί η αιφνίδια εμφάνιση της πανδημίας COVID-19. Οι επιδράσεις του COVID-19 στην υγεία και την οικονομία είναι βαθιές και ανησυχητικές, εξαιτίας της ιστορικά πρωτοφανούς ταχύτητας εξάπλωσης τόσο του ιού, αλλά κυρίως των επιπτώσεων που τον συνοδεύουν. Με το ξέσπασμα της κρίσης και της περιορισμένης αρχικής εξάπλωσης της επιδημίας, το ενδιαφέρον της διοίκησης της εταιρείας εστιάστηκε στην αντιμετώπιση των επιπτώσεων της μείωσης του τζίρου και της κερδοφορίας, αλλά και σε θέματα διαχείρισης ταμειακών ροών, προβλέψεων, επιχειρηματικής συνέχειας, απώλειας εργαζομένων και πελατών και επισφάλειας πελατών.

Με μέριμνα της Διοίκησης της εταιρείας, λήφθηκαν όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε όλοι οι εργαζόμενοι να γνωρίζουν και να υλοποιούν τα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας, με σκοπό να προστατεύουν τόσο τους εαυτούς τους, όσο και τους ανθρώπους που έρχονται σε επαφή. Επιπλέον, στην καθημερινή διαδικασία καθαρισμού των χώρων προστέθηκε και θα παραμείνει για όσο χρονικό διάστημα κριθεί αναγκαίο, η διαδικασία πρόσθετης απολύμανσης. Παράλληλα, έγιναν όλες οι απαραίτητες βελτιώσεις στο κτίριο, καθώς επίσης έχει προβλεφθεί και παρέχονται όλα τα απαραίτητα μέσα για την προφύλαξη, σύμφωνα με τις οδηγίες των κρατικών φορέων. Τέλος για σημαντικό χρονικό διάστημα, μέρος του προσωπικού εργάσθηκε εξ᾽ αποστάσεως, με πλήρη πρόσβαση στα συστήματα.

Οι πωλήσεις και η κερδοφορία της επιχείρησης εκτιμάται ότι θα επηρεαστούν σημαντικά, λόγω των μειωμένων πωλήσεων στο σύνολο των πελατών, κυρίως στους πελάτες που δραστηριοποιούνται στον τομέα της φιλοξενίας και της εστίασης.

Κύριοι Μέτοχοι,

Αναφερόμενοι στα αποτελέσματα που προέκυψα κατά την χρήση 1/1/2019 - 31/12/2019, αποτελέσματα, τα οποία είναι κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσόν των 1.391.871,58 ευρώ, προτείνουμε τη διάθεσή τους κατά τον ακόλουθο τρόπο.

Αποτέλεσμα (κέρδη) χρήσεως	1.855.665,26
(-): Αναλογούν Φόρος Εισοδήματος	463.793,68
Αποτέλεσμα (κέρδος) μετά φόρων	1.391.871,58
(+): Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	4.478.257,38
Σύνολο	5.870.128,95

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

1. Τακτικό αποθεματικό (5%)	69.593,58
2. Διανομή μερισμάτων	350.000,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	5.450.535,37

Ταύρος, 15 Ιουλίου 2020

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Η Αντιπρόεδρος	Το Μέλος	Το Μέλος
Παπαδημητρίου Παναγιώτης	Φλεμοτόμου Αθηνά	Ποδότα Ειρήνη	Γιαννίκογλου Βασίλειος

Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτη – Λογιστη

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει



τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 2020

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Α. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14321

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

	Σημ.	2019	2018
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	4	192.413,26	185.579,87
ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	5	31.095,78	59.832,76
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	6	69.437,00	14.437,00
		292.946,04	**259.849,63**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	7	2.007.298,31	1.735.688,07
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	8	3.837.212,09	3.948.037,82
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	9	48.626,49	18.541,18
ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		5.901,34	3.155,88
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΈΞΟΔΑ	10	241.237,64	213.136,39
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ	11	487.799,99	490.000,00
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	12	2.513.544,22	1.619.969,18
		9.141.620,08	**8.028.528,52**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**9.434.566,12**	**8.288.378,15**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	13	1.380.000,00	1.380.000,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ/ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	14.1	407.754,96	361.245,68
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	14.2	70.826,41	70.826,41
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ Ν'ΕΟ	14.3	5.870.128,95	4.524.766,66
		7.728.710,32	**6.336.838,75**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	15	**98.158,67**	**80.187,34**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	16	**9.940,41**	12.634,42
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ		0,00	2,20
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	17	1.044.015,13	1.079.204,32
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	18	80.275,63	124.577,10
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	19	283.026,44	292.610,27
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	20	64.866,41	81.129,70
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	21	22.129,98	178.976,54
ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	22	103.443,12	100.217,51
ΈΣΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		0,00	2.000,00
		1.597.756,72	**1.858.717,64**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**1.607.697,13**	**1.871.352,06**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**9.434.566,12**	**8.288.378,15**

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ 13 ΕΩΣ 30 ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

	Σημ.	2019	2018
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	23	14.641.717,47	13.589.646,45
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	24	(9.225.783,68)	(8.730.843,75)
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ)		**5.415.933,79**	**4.858.802,70**
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	25	40.096,80	10.199,70
		5.456.030,59	**4.869.002,40**
ΈΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	24	(2.465.291,29)	(2.326.545,00)
ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	24	(1.152.756,81)	(1.202.107,46)
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	26	(29.265,39)	(70.279,95)
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	27	14.891,92	14.955,58
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ) ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ		**1.823.609,02**	**1.285.025,57**
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	28	45.844,26	39.892,43
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	29	(13.788,02)	(14.797,35)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**1.855.665,26**	**1.310.120,65**
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	31	(463.793,68)	(403.410,68)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ) ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ		**1.391.871,58**	**906.709,97**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤ/ΚΟΥ	ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	ΣΥΝΟΛΟ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	**1.380.000,00**	**361.245,68**	**70.826,41**	**4.524.766,66**	**6.336.838,75**
ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΑΠΟΘ/ΚΟΥ	-	46.509,28	-	(46.509,28)	-
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	-	-	-	1.391.871,58	1.391.871,58
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	**1.380.000,00**	**407.754,97**	**70.826,41**	**5.870.128,95**	**7.728.710,33**

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, με διακριτικό τίτλο VARIO Α.Ε. (εφεξής η Εταιρεία), είναι ανώνυμη εταιρεία με έδρα στην οδό Πειραιώς 205 στον Ταύρο, Αθήνα. Είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 005714301000 και Α.Μ.Α.Ε.: 56534/01NT/B/04/143(2011).

Σκοπός της Εταιρείας βάσει του Καταστατικού της είναι η εισαγωγή, εξαγωγή, προμήθεια, εμπορία και εκμετάλλευση συστημάτων καθαρισμού ειδών εστίασης και γενικότερα επαγγελματικών προϊόντων.

2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι παρούσες ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως ενσωματώθηκαν στον Ν. 4308/2014. Βάσει των ποσοτικών κριτηρίων του Άρθρου 2 του ίδιου νόμου, η Εταιρεία εντάσσεται στις οντότητες μεσαίου μεγέθους.

Οι ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις ακόλουθες γενικές αρχές:

- ΑΡΧΗ ΣΥΝΕΧΙΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ, βάσει σχετικής αξιολόγησης που διενεργήθηκε από τη Διοίκηση για περίοδο όχι μικρότερη των δώδεκα (12) μηνών από την έγκριση των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, από την οποία δεν εντοπίσθηκαν παράγοντες που να την θέτουν σε αμφιβολία.
- ΑΡΧΗ ΤΟΥ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΟΥ για την αναγνώριση όλων των στοιχείων Ισολογισμού και Αποτελεσμάτων.
- ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΑΣ εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών από περίοδο σε περίοδο για να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά τα ΕΛΠ με ημερομηνία πρώτης εφαρμογής την 1 Ιανουαρίου 2015.
- ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΓΚΡΙΣΙΜΟΤΗΤΑΣ των ποσών τρέχουσας και προηγούμενης περιόδου.
- ΑΡΧΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ.

Επίσης στις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ:

- Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ εσόδων/εξόδων ή περιουσιακών στοιχείων/υποχρεώσεων.
- Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία/υποχρεώσεις που σχετίζονται με πάνω από ένα κονδύλια του ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ.
- Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του παραπάνω νόμου περί εύλογης παρουσίασης.
- Τα ποσά των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ εκφράζονται σε Ευρώ που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ

Η εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων κατά την σύνταξη των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ επηρεάζονται από τη διενέργεια εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από την Διοίκηση, που βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι για τις περιστάσεις, αλλά επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση καθώς τα πραγματικά γεγονότα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, την αποτίμηση των συμμετοχών, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση εύλογης αξίας, εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

3.1.1 ΑΡΧΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

Γίνεται στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθουν στην παρούσα θέση ή κατάσταση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα, περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, οι δαπάνες:

- επισκευής και συντήρησης παγίων που εμπίπτουν στον ορισμό του πάγιου, αλλιώς αναγνωρίζονται ως έξοδο.

- βελτίωσης παγίων,
- αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης παγίων, όταν η σχετική υποχρέωση είναι αποτέλεσμα της εγκατάστασης ή χρήσης τους για συγκεκριμένη περίοδο.

3.1.2 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ

Γίνεται στο αποσβέσιμο κόστος, δηλαδή στο αρχικό κόστος, πλέον κάθε δαπάνης ως ανωτέρω, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως εξής:

ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ, ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10 ΕΤΗ
ΕΠΙΒΑΤΙΚΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	6,25 ΕΤΗ
ΦΟΡΤΗΓΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	8,33 ΕΤΗ
ΈΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10 ΕΤΗ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ Η/Υ	5 ΕΤΗ

Οι ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ 3ΩΝ αποσβένονται στη διάρκεια της μίσθωσης των εν λόγω ακινήτων.

3.1.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ

Διενεργείται έλεγχος απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, όπως:

(i) μείωση της αξίας τους πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης,

(ii) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας,

(iii) αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας τους, και

(iv) απαξίωση ή φυσική βλάβη τους.

Οι ζημίες απομείωσης που προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία, αναγνωρίζονται, όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα, ως έξοδο στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ, ενώ όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται, αναστρέφονται (μέχρι της αξίας που θα είχε το πάγιο, αν δεν είχε αναγνωριστεί απομείωση) και αναγνωρίζονται ως έσοδο στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ. Δεν επιτρέπεται αναστροφή της απομείωσης υπεραξίας.

3.1.4 ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΩΝ

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ όταν πωλείται ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος/ζημία από την παύση αναγνώρισής του είναι η διαφορά μεταξύ του καθαρού ποσού της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του και περιλαμβάνεται στο κονδύλι ΚΕΡΔΗ & ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

3.2 ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

3.2.1 ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Η αξία τους αφορά το κόστος αγοράς τους και κάθε δαπάνη που απαιτείται ώστε να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, η οποία κεφαλαιοποιείται όταν προσαυξάνει την απόδοσή τους πέρα των αρχικών προδιαγραφών, μειωμένη κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση της αξίας τους. Η απόσβεσή τους, που περιλαμβάνεται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ, γίνεται με την σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία εκτιμάται στα 5 έτη.

3.2.2 ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Είχαν σχηματιστεί πριν την εφαρμογή του νέου λογιστικού πλαισίου και η Εταιρεία θα συνεχίσει να τα παρακολουθεί με τον ίδιο τρόπο μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων, κάνοντας χρήση του άρθρου 37, παράγραφος 5 του Ν. 4308/2014.

3.3 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αφορούν ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ και ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ και ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.

3.3.1 ΑΡΧΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

Γίνεται στο κόστος κτήσης που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους, δηλαδή το σύνολο ταμειακών διαθεσίμων ή ισοδύναμων, ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε, πλέον δαπάνες αγοράς.

3.3.2 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ

Γίνεται στο κόστος κτήσης τους μείον ζημιές απομείωσης. Ειδικά τα έντοκα στοιχεία, και όσα εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και αν αυτό δεν ορίζεται ρητά, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξης τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται με την σταθερή μέθοδο στο αποσβέσιμο κόστος.

3.3.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ

Υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, όπως:

(i) προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου αυτών των στοιχείων, ή

(ii) η λογιστική τους αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη (όταν υπάρχει) αξία τους, ή

(iii) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από αυτά.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από αυτό. Αυτό το ποσό είναι το μεγαλύτερο από:

(i) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου, ή

(ii) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται αναστρέφονται (μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωριστεί απομείωση) ως κέρδη στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.

3.3.4 ΔΙΑΓΡΑΦΗ

Γίνεται μόνο όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητά του.

3.4 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

3.4.1 ΑΡΧΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

Γίνεται στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

3.4.2 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ

Γίνεται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσης, που προσδιορίζεται με την μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής, και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους, η οποία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας, μείον εξόδων πώλησης. Σε αυτή την περίπτωση, η ζημιά απομείωσης καταχωρείται στο ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ενώ αν είναι σημαντική, στο κονδύλι ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ.

3.5 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

Καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης, το οποίο μειωμένο κατά τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει την αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης (όταν ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ή να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού), αποτελεί τη βάση της μεταγενέστερης αποτίμησης.

3.6 ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και αποτιμώνται μεταγενέστερα στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

3.7 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Περιλαμβάνει το καταβληθέν ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, τα ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ, που σχηματίζονται από διατάξεις της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του Καταστατικού, και τα ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ. Καταχωρούνται και αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (όπως το κόστος αύξησης μετοχικού κεφαλαίου) παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού, εφόσον είναι σημαντικό για τις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ενώ σε αντίθετη περίπτωση αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

3.8 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Η υποχρέωση για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών στον ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ της Εταιρείας αναγνωρίζεται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία λήξης της χρήσης, καθώς η Διοίκηση θεωρεί ότι η διαφορά από την αναλογιστική μέθοδο δεν έχει σημαντική επίπτωση στις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και τον Ν.4093/2012, η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης, το ύψος των οποίων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότησή του.

3.9 ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Αφορούν την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αναγνωρίζονται αρχικά με τα ποσά και στην περίοδο που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά (όταν υπάρχει βεβαιότητα είσπραξής τους). Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, αποσβένονται με την τμηματική μεταφορά τους στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ, ως έσοδα, κατά αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν.

3.10 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

3.10.1 ΑΡΧΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ

Γίνεται στο οφειλόμενο (ονομαστικό) ποσό τους, ενώ η αποτίμηση όσων εκφράζονται σε ξένο νόμισμα γίνεται με την ισοτιμία αυτού κατά την ημερομηνία ισολογισμού και οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και τα άμεσα κόστη για την ανάληψη υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία αυτές αναγνωρίσθηκαν αρχικά. Επίσης ως έξοδα στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ αναγνωρίζονται και οι προκύπτοντες τόκοι από αυτές, εκτός αν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων

3.10.2 ΔΙΑΓΡΑΦΗ

Γίνεται μόνο όταν η συμβατική δέσμευση εκπνέει, εκπληρώνεται, ή ακυρώνεται. Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης υποχρέωσης (είτε λόγω οικονομικής δυσχέρειας του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται, ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, πλέον της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.

3.11 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναγνωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους, ενώ διαφορές από την επανεκτίμηση είτε το διακανονισμό τους καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στην περίοδο που προκύπτουν.

Διαγράφονται μόνο όταν η συμβατική δέσμευση που τις δημιούργησε δεν υφίστανται πλέον, άρα όταν εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

3.12 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος τρέχουσας χρήσης, ο οποίος προκύπτει βάσει των διατάξεων της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από φορολογικό έλεγχο, και καταχωρούνται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της χρήσεως στην οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

3.13 ΈΣΟΔΑ

Αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα, διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΑΓΑΘΩΝ αναγνωρίζονται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος από την πώλησή τους, καθαρό από επιστροφές και Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, και εφόσον πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή, και
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

Τα ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ περιουσιακών στοιχείων/υποχρεώσεων και ΑΠΟ ΑΝΑΣΤΡΟΦΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπόμενων ανά κατηγορία στοιχείου.

Τα ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗ περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν γίνεται η διαγραφή από τις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.

3.14 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Αφορούν μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή και οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια μίσθωσης.

3.15 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ την περίοδο στην οποία η πρόταση διανομής από την Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.16 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, που προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξη τους θα επιβεβαιωθεί μόνο αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

3.17 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία ισολογισμού προσαρμόζονται, αν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους, οι οποίες γίνονται ως την ημερομηνία έγκρισης των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ. Τα μη διορθωτικά γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις Σημειώσεις των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

3.18 ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΩΝ

Αναγνωρίζονται με αναδρομική αναδιατύπωση των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με την τρέχουσα, ώστε να τηρείται η αρχή της συγκρισιμότητας. Στην τρέχουσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.19 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ

Καταχωρούνται όχι αναδρομικά, αλλά στην περίοδο που προκύπτουν και επηρεάζουν αυτήν και μελλοντικές, κατά περίπτωση, περιόδους.

3.20 ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

Καταχωρούνται με αναδρομική διόρθωση των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με την τρέχουσα περίοδο. Στην τρέχουσα χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας διόρθωσης.

3.21 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίασης των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην τρέχουσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ 3ΩΝ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ			
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	**218.861,43**	**540.013,69**	**758.875,12**
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	154.253,26	154.253,26
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	-117.063,60	-117.063,60
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	**218.861,43**	**577.203,35**	**796.064,78**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ			
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ2018	**-119.851,68**	**-453.443,57**	**-573.295,25**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ΣΗΜ. **24**)	-14.821,66	-124.960,42	-139.782,08
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	109.425,81	109.425,81
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ2019	**-134.673,34**	**-468.978,18**	**-603.651,52**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ			
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ2018	**99.009,75**	**86.570,12**	**185.579,87**
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ2019	**84.188,09**	**108.225,17**	**192.413,26**

Επί των ανωτέρω παγίων δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλα βάρη.

5. ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	ΣΗΜΑΤΑ ISO	ΈΞΟΔΑ ΑΥΞΗΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ				
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	**0,00**	**4.495,44**	**258.392,90**	**262.888,34**
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	-	8.400,00	8.400,00
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	-	-	0,00
31 ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ 2019	**0,00**	**4.495,44**	**266.792,90**	**271.288,34**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	**0,00**	**4.495,44**	**284.441,75**	**301.187,19**
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	0,00	**-3.666,39**	**-199.389,19**	**-203.055,58**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ΣΗΜ. **24**)	**0,00**	-449,52	-36.687,46	-39.136,98
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	-	-	-
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	**0,00**	**-4.115,91**	**-236.076,65**	**-240.192.56**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ				
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	**0,00**	**829,05**	**59.003,71**	**59.832,76**
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019	**0,00**	**379,53**	**30.716,25**	**31.095,78**

6. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	2019	2018
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	8.088,00	8.088,00
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΕΝΟΙΚΙΩΝ	6.320,00	6.320,00
ΕΓΓΥΗΣΗ ΘΥΡΙΔΑΣ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	29,00	29
ΕΓΓΥΗΣΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	55.000,00	-
	69.437,00	**14.437,00**

7. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	2019	2018
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	1.961.330,26	1.670.568,34
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	45.968,05	65.119,73
	2.007.298,31	**1.735.688,07**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις είτε εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων της Εταιρείας.

Δεν προέκυψε ανάγκη σχηματισμού πρόβλεψης απομείωσης της αξίας των αποθεμάτων της Εταιρείας, καθώς στο τέλος χρήσης δεν υπάρχουν απαξιωμένα, κατεστραμμένα ή βραδέως κινούμενα αποθέματα.

8. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	2019	2018
ΠΕΛΑΤΕΣ	1.828.742,03	1.836.758,88
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΝΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ (ΣΗΜ. **32**)	227.240,63	197.599,39
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	1.787.986,61	1.916.363,84
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΣΤΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ	0,00	500,00
ΜΕΙΟΝ: ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΑΣ	-6.757,86	-3.184,29
	3.837.212,09	**3.948.037,82**

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις/εξασφαλίσεις επί των ανωτέρω απαιτήσεων και δεν υπάρχει πελάτης με πωλήσεις άνω του 12% του ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ενώ οι πελάτες με πωλήσεις άνω του 2% του ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (λιγότεροι από 10) είναι φερέγγυοι και αποπληρώνουν κανονικά τις υποχρεώσεις τους.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η σχηματισθείσα πρόβλεψη επισφάλειας για επισφαλείς απαιτήσεις, η οποία βασίζεται στις προοπτικές εισπράξεως αυτών, λαμβάνοντας υπόψη, ένδικα ή άλλα μέσα, επαρκεί για να καλύψει κάθε περίπτωση επισφάλειας. Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, είναι ως εξής:

	2019	2018
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	3.184,29	12.335,88
ΝΕΕΣ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	3.573,57	3.184,29
ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	0,00	-12.335,88
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**6.757,86**	**3.184,29**

9. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	2019	2018
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΣΕ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	21.856,28	10.064,94
ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ	4.414,24	7.663,84
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΣΗΜ. **18**)	20.170,53	-
ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ – ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΡΟΣ ΑΠΟΔΟΣΗ	2.185,44	812,40
	48.626,49	**18.541,18**

10. ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ

	2019	2018
ΈΞΟΔΑ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	4.386,03	3.759,00
ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	19.487,77	16.812,65
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	43.623,69	41.746,85
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	3.831,84	9.911,51
ΑΓΟΡΕΣ ΥΠΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗ	11.107,46	22.142,92
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	-6.522,00	6.722,76
ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΑΓΟΡΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	165.322,85	112.040,70
	241.237,64	**213.136,39**

Οι ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ αφορούν κυρίως αμοιβές για μηχανογραφική υποστήριξη και οι ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ κυρίως την προπληρωμή ενοικίου της έδρας.

Οι ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΑΓΟΡΩΝ ΧΡΗΣΗΣ αφορούν πρόβλεψη εκπτώσεων που λαμβάνει η Εταιρεία από τους προμηθευτές της, ως μέλος της INPACS, ενός οργανισμού που παρέχει τη δυνατότητα πρόσβασης σε ένα μεγάλο δίκτυο προϊόντων επαγγελματικού καθαρισμού και φιλοξενίας, με πολλαπλά οφέλη. Τα πιστωτικά τιμολόγια λαμβάνονται το 2020.

11. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ

	2019	2018
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	490.000,00	500.000,00
ΡΕΥΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	-490.000,00	-500.000,00
ΑΓΟΡΑ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	487.799,99	490.000,00
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**487.799,99**	**490.000,00**

12. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	2019	2018
ΤΑΜΕΙΟ	456,63	647,53
ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΕ ΘΥΡΙΔΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	-	-
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ (ΣΕ ΕΥΡΩ)	2.513.087,59	619.321,65
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ (ΣΕ ΕΥΡΩ)	-	1.000.000,00
	2.513.544,22	**1.619.969,18**

13. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Αποτελείται από 138.000 κοινές, με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης Ευρώ 10,00, οι οποίες κατέχονται ως εξής:

	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΞΙΑ
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	42.090	30,5%	490.900,00
ΠΟΔΟΤΑ ΕΙΡΗΝΗ	28.290	20,5%	282.900,00
ΦΛΕΜΟΤΟΜΟΥ ΑΘΗΝΑ	33.672	24,4%	336.720,00
ΓΙΑΝΝΙΚΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	31.188	22,6%	331.880,00
ΜΠΑΜΠΑΝΗ ΣΜΑΡΩ	2.760	2,0%	27.600,00
	138.000	**100,0%**	**1.380.000,00**

14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

14.1 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ/ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

	2019	2018
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	336.928,56	290.419,28
ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	70.826,40	70.826,40
	407.754,96	**361.245,68**

14.1.1 ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται να σχηματίσουν το 5% των καθαρών κερδών κάθε χρήσης σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Χρησιμοποιείται αποκλειστικά για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

14.1.2 ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ Σχηματίστηκαν ως ίδια συμμετοχή της Εταιρείας (50% επιχορηγούμενης επένδυσης από το Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αττικής),κατά την διανομή των φορολογηθέντων κερδών της χρήσης 2008, με έγκριση της Γενικής Συνέλευσης της 30 Ιουνίου 2009. Σύμφωνα με το εν λόγω πρόγραμμα, εμφανίζεται σε ιδιαίτερο λογαριασμό και δεν μπορεί να διανεμηθεί πριν την παρέλευση 5ετίας από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης ολοκλήρωσης της επένδυσης (31 Ιανουαρίου 2009), η οποία παρήλθε, χωρίς η Εταιρεία να τα διανείμει.

14.2 ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	2019	2018
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ-Π.Ε.Π. ΑΤΤΙΚΗΣ	**70.826,41**	**70.826,41**

Αποτελεί το υπόλοιπο 50% του ως άνω προγράμματος ενίσχυσης, που σχηματίστηκε με την λήψη της σχετικής επιχορήγησης από το Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αττικής την χρήση 2009. Η δημόσια αυτή επιχορήγηση αποτελεί αφορολόγητο αποθεματικό που δεν αφαιρείται από την αποσβεστέα αξία των επιχορηγημένων παγίων. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 η φορολογία των ανωτέρω αποθεματικών σε περίπτωση διανομής τους θα ανέρχονταν σε ποσό Ευρώ 16.998,34.

14.3 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ

	2019	2018
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	4.524.766,66	3.649.913,05
ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟΥ	-46.509,28	-31.856,36

ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ	1.379.977,14	893.263,53
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΑΜΟΙΒ.ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	11.894,44	13.446,44
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**5.870.128,95**	**4.524.766,66**

Περιλαμβάνουν αφορολόγητα μερίσματα αμοιβαίων κεφαλαίων εξωτερικού (ΟΣΕΚΑ) αξίας Ευρώ 11.894,44 τα οποία προέκυψαν στην χρήση 2019.

15. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2019	**2018**
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	80.187,34	73.635,34
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ (ΣΗΜ. **24**)	17.971,33	6.552,00
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**98.158,67**	**80.187,34**

Περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών που αφορούν στη νομική υποχρέωση της Εταιρείας για καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζόμενου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση στον ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία (Ν. 2112/1920), και όχι βάσει αναλογιστικής μελέτης, καθώς η Διοίκηση δεν θεωρεί σημαντική την επίδραση της αλλαγής μεθόδου, λόγω του μικρού αριθμού εργαζομένων της.

16. ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

	2019	**2018**
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	12.634,42	15.543,41
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ (ΣΗΜ.**27**)	-2.694,01	-2.908,99
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**9.940,41**	**12.634,42**

Στις 7 Μαΐου 2015 η Εταιρεία εισέπραξε την επιχορήγηση από το πρόγραμμα ενίσχυσης ΕΣΠΑ χρήσης 2014, σχετικά με απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων στις χρήσεις 2013 και 2014. Ακολούθως, υπολόγισε στη χρήση 2015 αναδρομικές αποσβέσεις από τις ημερομηνίες αγοράς των σχετικών παγίων.

17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2019	**2018**
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	558.842,04	599.175,20
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	485.173,09	479.581,08
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΣΗΜ. **32**)	-	448,04
	1.044.015,13	**1.079.204,32**

18. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η ανάλυση του φόρου εισοδήματος είναι ως εξής	**2019**	**2018**
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ (ΣΗΜ. **31.1**)	463.793,68	403.410,68
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	-382.308,66	-277.902,12
ΠΑΡΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ	-367,51	-931,46
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΦΟΡΟΥ (ΣΗΜ. 9)	**81.117,51**	**124.577,10**

19. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ

	2019	**2018**
Φ.Π.Α.	94.989,65	110.238,85
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	181.351,80	176.118,46
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	772,00	800,00
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	5.912,99	5.452,96

	283.026,44	**292.610,27**

Οι ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ αφορούν τον φόρο μισθωτών υπηρεσιών και εισφοράς αλληλεγγύης των αμοιβών του προσωπικού και των μελών ΔΣ της Εταιρείας. Οι ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ περιλαμβάνουν τέλος χαρτοσήμου και ΟΓΑ επί αμοιβών μελών ΔΣ, τόκων και αποζημιώσεων, φόρο αμοιβών εργολάβων και εξωτερικού.

20. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

	2019	**2018**
ΕΦΚΑ	64.866,41	81.129,70
	64.866,41	**81.129,70**

21. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2019	**2018**
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	-160,65	-
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ. ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	-	-
ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	3.413,43	2.279,32
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ (έγκριση ΓΣ της 30 Ιουνίου 2014)	0,00	66.600,00
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ (έγκριση ΓΣ της 25 Ιουλίου 2016)	0,00	90.000,00
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΩΝ	922,20	823,2
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	17.955,00	19.274,02
	22.129,98	**178.976,54**

22. ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ

	2019	**2018**
ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	27.265,32	65.113,60
ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	57.779,66	28.008,49
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	6.440,14	3.128,07
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	11.958,00	3372,26
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	0,00	595,09
	103.443,12	**100.217,51**

Οι ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ αφορούν έκτακτες αμοιβές έτους 2019 (bonus) προς το τμήμα Πωλήσεων που καταβάλλονται στην επόμενη χρήση. Οι ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ αφορούν τις αμοιβές των Ορκωτών Ελεγκτών και λοιπών συμβούλων για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν μέσα στην χρήση.

23. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

23.1 ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

	2019	**2018**
ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ	14.571.654,37	13.518.406,96
ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ	796,03	1.026,49
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	69.267,07	70.213,00
	14.641.717,47	**13.589.646,45**

23.2 ΑΝΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΑΓΟΡΑ

	2019	**2018**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	14.558.324,17	13.478.327,78
ΕΞΑΓΩΓΕΣ – Ε.Ε.	51.005,72	94.650,59
ΕΞΑΓΩΓΕΣ – ΤΡΙΤΕΣ ΧΩΡΕΣ	32.387,58	16.668,08
	14.641.717,47	**13.589.646,45**

24. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

2019	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΈΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	9.209.436,08			9.209.436,08
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ (ΣΗΜ.**30**)	16.347,60	402.942,08	868.204,34	1.287.494,02
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΣΗΜ.**4**)		111.825,66	27.956,42	139.782,08
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΣΗΜ.**5**)		29.709,58	7.427,40	37.136,98
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ		35.946,27	123.379,83	159.326,10
ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΜΕΛΩΝ ΔΣ		345.425,97	231.364,91	576.790,88
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ		71.877,20	0,00	71.877,20
ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ		9.900,00	0,00	9.900,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ		26.017,70	751.276,66	777.294,36
ΈΞΟΔΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ		439,59	0,00	439,59
ΕΝΟΙΚΙΑ		53.873,04	71.959,92	125.832,96
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ		9.801,65	45.725,59	55.527,24
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ		36.930,21	192.687,35	229.617,56
ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ		3.690,77	141.714,61	145.405,38
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ(ΣΗΜ.**15**)		14.377,08	3.594,27	17.971,35
	9.225.783,68	**1.152.756,81**	**2.465.291,29**	**12.843.831,78**

2018	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΈΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	8.716.411,31	-	-	8.715.663,18
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ (ΣΗΜ.**30**)	14.432,44	438.833,88	893.897,73	1.347.164,05
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΣΗΜ.**4**)	-	145.800,58	36.450,14	182.250,72
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΣΗΜ.**5**)	-	30.299,60	7.574,90	37.874,05
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	-	22.983,32	100.473,95	123.457,27
ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΜΕΛΩΝ ΔΣ	-	295.000,00	185.500,00	480.500,00
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ	-	122.694,73	-	122.694,73
ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ	-	9.000,00	300,00	9.300,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	-	25.990,21	19.569,97	45.560,18
ΈΞΟΔΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	-	302,40	663.612,69	663.915,09
ΕΝΟΙΚΙΑ	-	50.679,71	68.889,74	119.569,45
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	-	10.479,56	47.887,23	58.366,79
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	-	35.693,43	150.909,95	186.603,38
ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ	-	11.078,70	148.198,04	159.276,74
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ(ΣΗΜ.**15**)	-	3.271,34	3.280,66	6.552,00
	8.730.843,75	**1.202.107,46**	**2.326.545,00**	**12.259.496,21**

25. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ

	2019	2018
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΒΑΡΙΕΣ	1.809,65	836,35
ΕΙΣΠΡΑΤΤΟΜΕΝΑ ΈΞΟΔΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΑΓΑΘΩΝ	8.580,86	5.487,42
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	29.706,29	3.875,93
	40.096,80	**10.199,70**

26. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

	2019	2018
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ	0,00	102,4
ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	10.302,57	33.396,46
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	-	-
ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	141,65	1.773,54
ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ	33,50	1162,12
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	1.850,72	1967,49
ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΚΛΟΠΗ ΚΑΙ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΠΑΓΙΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	3.573,57	3184,29
ΛΟΙΠΑ ΈΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ	13.363,38	28.693,65
	29.265,39	**70.279,95**

27. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ

	2019	2018
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ΣΗΜ.**16**)	2.694,01	2.908,99
ΈΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	11.903,94	-
ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	293,97	12.046,59
	14.891,92	**14.955,58**

28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

	2019	2018
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ	45.844,26	39.892,43
	45.844,26	**39.892,43**

29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

	2019	2018
ΤΟΚΟΙ & ΕΞΟΔΑ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΜΕ FACTORING	-	-
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΑΦΗ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ ΕΞΟΔΑ	13.788,02	14.797,35
	13.788,02	**14.797,35**

30. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2019	2018
ΜΙΣΘΟΙ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ	984.120,36	1.000.817,22
ΈΞΟΔΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	283.902,35	236.567,52
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	61.262,23	51.865,75
	1.329.284,94	**1.289.250,49**

Ο μέσος όρος των εργαζομένων (μισθωτοί) ήταν 40 άτομα (2018: 38 άτομα).

31. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος χρήσης υπολογίζεται με συντελεστή 24%, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4172/2013, όπως τροποποιήθηκαν από τις διατάξεις του Ν. 4646/2019, και είναι σε ισχύ από τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019. Με τον ίδιο Νόμο απαιτείται πληρωμή προκαταβολής ποσοστού 100% επί του πληρωτέου φόρου εισοδήματος, η οποία συμψηφίζεται με το φόρο της επόμενης χρήσης. Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται ετησίως, με αναπροσαρμογή στα λογιστικά κέρδη με τις φορολογικές διαφορές, αλλά τα κέρδη/ζημιές που αναφέρονται σε αυτές θεωρούνται προσωρινά μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται. Φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρήσεων, αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με τα κέρδη των 5 επόμενων χρήσεων.

Τα κύρια στοιχεία που αναλύουν την συμφωνία του τρέχοντος φόρου κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι τα εξής:

31.1 ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ

	2019	2018
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	1.855.665,26	1.310.120,65
ΘΕΩΡΗΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ (24% ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2019/29% ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ)	445.359,66	379.934,99
ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΣΤΟ ΦΟΡΟ ΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΕΣ ΜΕ:		
ΜΗ ΕΚΠΙΠΤΟΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	18.434,02	23.475,69
ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗ (ΣΗΜ. **18**)	**463.793,68**	**403.410,68**
ΣΤΑΘΜΙΣΜΕΝΟΣ ΜΕΣΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	**24,99%**	**30,79%**

31.2 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Για τις χρήσεις 2005 και 2006 η Εταιρεία εντάχθηκε στις διατάξεις του Ν. 3697/2008, ενώ για τη χρήση 2007 στις διατάξεις του Ν. 3888/2010. Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 δεν επιδόθηκε εντολή ελέγχου στην Εταιρεία μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2017, 2018 και 2019 αντίστοιχα (καταληκτικές ημερομηνίες παραγραφής), με συνέπεια την παραγραφή του δικαιώματος ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις αυτές, καθώς και για τις χρήσεις 2009 και 2010, για τις οποίες δε διενεργήθηκε φορολογικός έλεγχος, ούτε η Εταιρεία προέβη σε περαίωσή τους.

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία η Εταιρεία έλαβε πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον ορκωτό ελεγκτή της για κάθε χρήση από το 2011 έως και το 2015 από την ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε., για τη χρήση 2016 και 2017 από την KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε., για τη χρήση 2018 από την ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε., ενώ για τη χρήση 2019 η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από την ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε., βάσει του άρθρου 82 παρ.5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένονται επιπρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 65^{A} του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει, από 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το πιστοποιητικό αυτό είναι προαιρετικό για τις ανώνυμες εταιρείες, αλλά αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα των εκθέσεων ελέγχου της αρμόδιας ελεγκτικής φορολογικής αρχής, αν από αυτό προκύπτουν συγκεκριμένα φορολογικά δεδομένα για την ελεγχθείσα εταιρεία, με τα οποία συμφωνεί η ως άνω αρχή.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει, οι υποθέσεις που ελέγχονται κατά προτεραιότητα επιλέγονται με απόφαση των φορολογικών αρχών με βάση κριτήρια ανάλυσης κινδύνου ή, εξαιρετικά, με κριτήρια, τα οποία καθορίζονται από τις αρχές και δεν δημοσιοποιούνται. Η διαπίστωση παραβάσεων της φορολογικής νομοθεσίας στο πιστοποιητικό μπορεί να λαμβάνεται υπόψη κατά την επιλογή υποθέσεων προς έλεγχο από τις φορολογικές αρχές σύμφωνα με το εν λόγω άρθρο.

Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων της Εταιρείας, για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους, οι οποίες είναι οι χρήσεις από το 2014 έως και το 2019. Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των χρήσεων αυτών από τις φορολογικές αρχές.

32. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές με τα συνδεμένα μέρη και οι σχετικές απαιτήσεις που προκύπτουν από το τις συναλλαγές αυτές αφορούν την πώληση επαγγελματικού εξοπλισμού καθαριότητας και υγιεινής προς ατομικές επιχειρήσεις εμπορίας επαγγελματικών προϊόντων καθαρισμού τριών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ		**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΣΗΜ.8)**	
	2019	**2018**	**2019**	**2018**
ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ C- BRIGHT	555.605,21	544.323,53	227.240,63	197.599,39
	555.605,21	**544.323,53**	**227.240,63**	**197.599,39**

33. ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Οι αμοιβές των μελών Δ.Σ. της χρήσης ανήλθαν σε Ευρώ 534.999,96 (2018: Ευρώ 480.500,00) και έχουν προ-εγκριθεί από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 5 Σεπτεμβρίου 2019.

34. ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Η αμοιβή της ελεγκτικής εταιρείας ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε. για τον έλεγχο των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της και για την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού χρήσης 2019 ανήλθε σε Ευρώ 4.950 και Ευρώ 4.950 αντίστοιχα. Η αμοιβή έχει προ-εγκριθεί από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 5 Σεπτεμβρίου 2019.

35. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Απορρέουν από μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων και γραφείων, ενώ το σύνολο των μελλοντικών ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων που αναμένεται να δοθεί είναι ως εξής:

ΕΙΔΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	**31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**				**31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**			
	1 ΕΤΟΣ	**2 - 5 ΕΤΗ**	**<5 ΕΤΗ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**1 ΕΤΟΣ**	**2 - 5 ΕΤΗ**	**<5 ΕΤΗ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
ΚΤΙΡΙΩΝ	39.600,00	165.600,00	207.000,00	412.200,00	40.410,81	166.304,62	124.351,20	329.245,78
ΜΕΤΑΦ.ΜΕΣΩΝ	120.430,68	185.206,27	-	305.636,95	89.357,04	135.691,76	-	206.340,94
	160.030,68	**350.806,27**	**207.000,00**	**717.836,95**	**129.767,85**	**301.996,38**	**124.351,20**	**535.586,72**

Έχουν δοθεί εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση ορίων σύμβασης ποσού Ευρώ 31.400,00(2018:Ευρώ 31.400,00).

36. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Πολύ σημαντικό γεγονός μετά την λήξη της χρήσης 01.01.2019 – 31.12.2019, αποτελεί η αιφνίδια εμφάνιση της πανδημίας COVID-19. Οι επιδράσεις του COVID-19 στην υγεία και την οικονομία είναι βαθιές και ανησυχητικές, εξαιτίας της ιστορικά πρωτοφανούς ταχύτητας εξάπλωσης τόσο του ιού, αλλά κυρίως των επιπτώσεων που τον συνοδεύουν. Με το ξέσπασμα της κρίσης και της περιορισμένης αρχικής εξάπλωσης της επιδημίας, το ενδιαφέρον της διοίκησης της εταιρείας εστιάστηκε στην αντιμετώπιση των επιπτώσεων της μείωσης του τζίρου και της κερδοφορίας, αλλά και σε θέματα διαχείρισης ταμειακών ροών, προβλέψεων, επιχειρηματικής συνέχειας, απώλειας εργαζομένων και πελατών και επισφάλειας πελατών.

Με μέριμνα της Διοίκησης της εταιρείας, λήφθηκαν όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε όλοι οι εργαζόμενοι να γνωρίζουν και να υλοποιούν τα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας, με σκοπό να προστατεύουν τόσο τους εαυτούς τους, όσο και τους ανθρώπους που έρχονται σε επαφή. Επιπλέον, στην καθημερινή διαδικασία καθαρισμού των χώρων προστέθηκε και θα παραμείνει για όσο χρονικό διάστημα κριθεί αναγκαίο, η διαδικασία πρόσθετης απολύμανσης. Παράλληλα, έγιναν όλες οι απαραίτητες βελτιώσεις στο κτίριο, καθώς επίσης έχει προβλεφθεί και παρέχονται όλα τα απαραίτητα μέσα για την προφύλαξη, σύμφωνα με τις οδηγίες των κρατικών φορέων. Τέλος για σημαντικό χρονικό διάστημα, μέρος του προσωπικού εργάσθηκε εξ΄ αποστάσεως, με πλήρη πρόσβαση στα συστήματα.

Οι πωλήσεις και η κερδοφορία της επιχείρησης εκτιμάται ότι θα επηρεαστούν σημαντικά, λόγω των μειωμένων πωλήσεων στο σύνολο των πελατών, κυρίως στους πελάτες που δραστηριοποιούνται στον τομέα της φιλοξενίας και της εστίασης.

Ταύρος, 15 Ιουλίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡ.Δ.Τ. : ΑΚ 233782	ΦΛΕΜΟΤΟΜΟΥ ΑΘΗΝΑ ΑΡ.Δ.Τ. : Χ 614215	ΑΓΓΕΛΗ ΣΙΛΒΑ - ΑΛΕΞΙΑ Αρ. Αδείας Ο.Α.Ε Α' Τάξης 0110603