Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
Fax: 210 3647776
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,09/09/2020
Αριθ. Πρωτ.:2071143

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΑΣΑΛ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΒΑΣΑΛ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8792701000**.

Την **09/09/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2215074**, το από 13/08/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 8, 5, 1 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΒΑΣΑΛ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο ΒΑΣΑΛ Ε.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 8792701000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα στις 13η Αυγούστου 2020, ημέρα Πέμπτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1) Αλεξάνδρα Κάλλια του Βασιλείου, κάτοικος Γέρακα Αττικής, οδός Μιαούλη και Φιλικής Εταιρίας, αρ. 35, κάτοχος του με ΑΔΤ Χ 571194/ 12-12-2003 του Α.Τ Γέρακα, και ΑΦΜ 036577466 /ΔΟΥ Παλλήνης

2) Ιωάννης Κιολέογλου του Προδρόμου, κάτοικος Ν. Σμύρνης Αττικής, οδός Κωνσταντίνου Παλαιολόγου αρ.7 κάτοχος του με ΑΔΤ. Ξ-139751/1989 του Α.Τ. Ν. Σμύρνης και ΑΦΜ. 076378178 της ΔΟΥ Ν. Σμύρνης, και

3) Βασίλειος Βολάκης του Μιχαήλ, κάτοικος Γέρακα Αττικής, οδός Μιαούλη και Φιλικής Εταιρίας, αρ. 35, κάτοχος του με ΑΔΤ ΑΟ 083511/2019 του Α.Τ Γέρακα, και ΑΦΜ 044097405 /ΔΟΥ Παλλήνη.

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Α. Με το από 12-5-2009 ιδιωτικό συμφωνητικό (εταιρικό), που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 7719/2009, οι Βασίλειος Βολάκης και Αλεξάνδρα Κάλλια συνέστησαν μεταξύ τους ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία "ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΟΛΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε" και διακριτικό τίτλο "ΒΑΣΑΛ Ε.Ε", με έδρα την Αγία Παρασκευή Αττικής, επί της οδού Σαλαμίνος αρ. 12, με διάρκεια αόριστη, με εταιρικό κεφάλαιο δέκα χιλιάδες ΕΥΡΩ (€ 10,000), και με ΑΦΜ 998415472 της ΔΟ.Υ. Αγίας Παρασκευής. Η εταιρεία απογράφηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) την 25-9-2012 έλαβε δέ **αριθμό ΓΕΜΗ 8792701000**

Β. Με το από 1-10-2009 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης εταιρικού, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 16655/2009 οι άνω εταίροι τροποποίησαν το άνω αρχικό εταιρικό αναφορικά με το σκοπό της εταιρείας και αντικατέστησαν το άρθρο 3 αυτού.

Εν συνεχεία με το από 13-9-2012 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης εταιρικού, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 14134/2012 οι άνω εταίροι τροποποίησαν εκ νέου το άνω αρχικό εταιρικό αναφορικά με το σκοπό της εταιρείας και αντικατέστησαν το άρθρο 3 αυτού.

Εν συνεχεία με το από 10-10-2012 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης εταιρικού, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 15442/2012 οι άνω εταίροι τροποποίησαν εκ νέου το άνω αρχικό εταιρικό αναφορικά με την έδρα της εταιρείας και αντικατέστησαν το άρθρο 2 αυτού.

Εν συνεχεία, με το από 26-11-2013 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύτηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με αριθμό 141788/2013 ο εταίρος Βασίλειος Βολάκης εκχώρησε και μεταβίβασε το σύνολο του εταιρικού του μεριδίου (ήτοι το 60% του εταιρικού κεφαλαίου) α) στην Αλεξάνδρα Κόλλια, ως ομόρρυθμο εταίρο, το 59% της συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο και β) στον Ιωάννη Κιολέογλου, ως ετερόρρυθμο εταίρο, το 1% της συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο. Επιπροσθέτως με το άνω ιδιωτικό συμφωνητικό συμφωνήθηκε ότι ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας ορίζεται η Αλεξάνδρα Κόλλια, η οποία θα ευθύνεται έναντι τρίτων για τις υποχρεώσεις της εταιρείας εις ολόκληρον και απεριόριστα, ενώ ως ετερόρρυθμος εταίρος της εταιρείας εισέρχεται ο Ιωάννης Κιολέογλου, ο οποίος θα ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του, και, μεταξύ άλλων τροποποιήθηκε η επωνυμία της εταιρείας σε: «**ΒΑΣΑΛ ΤΕΧΝΙΚΗ,**

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ο διακριτικός της τίτλος σε: **«ΒΑΣΑΛ Ε.Ε»,** κωδικοποιήθηκε δε το κείμενο του καταστατικού σε ενιαίο

Εν συνεχεία, με το από 25-8-2014 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης εταιρικού, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με αριθμό 241478/2014 οι άνω συμβαλλόμενοι ως μόνοι εταίροι τροποποίησαν εκ νέου το άνω αρχικό εταιρικό αναφορικά με την έδρα της εταιρείας, που μεταφέρθηκε στο Δήμο Αμαρουσίου, οδός Πεντέλης 70, και αντικατέστησαν το άρθρο 2 αυτού.

Εν συνεχεία με το από 5-11-2014 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης εταιρικού, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με αριθμό 268806/06.11.2014 οι άνω εταίροι Αλεξάνδρα Κόλλια και Ιωάννης Κιολέογλου τροποποίησαν εκ νέου το άνω αρχικό εταιρικό αναφορικά με το σκοπό της εταιρείας και αντικατέστησαν το άρθρο 3 αυτού.

Τέλος με το από 3-06-2016 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης εταιρικού, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με αριθμό 696086/2016 οι άνω εταίροι τροποποίησαν εκ νέου το άνω αρχικό εταιρικό αναφορικά με το σκοπό της εταιρείας και αντικατέστησαν το άρθρο 3 αυτού

Γ. Ήδη σήμερα με το παρόν οι ώδε συμβαλλόμενοι συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

1. Ο δεύτερος των συμβαλλομένων Ιωάννης Κιολέογλου αποχωρεί από την εταιρεία οικειοθελώς με την συναίνεση και συμφωνία της πρώτης των συμβαλλομένων και εκχωρεί και μεταβιβάζει λόγω πωλήσεως την εταιρική του μερίδα κατά ποσοστό 1% αντί του συμφωνημένου δίκαιου και εύλογου τιμήματος των εκατό ευρώ (100 €) προς τον τρίτο των συμβαλλόμενων Βασιλείου Βολάκη, ο οποίος εισέρχεται στην Εταιρεία ως ετερόρρυθμος εταίρος.

2. Περαιτέρω ο δεύτερος των συμβαλλομένων και εξερχόμενος εταίρος Ιωάννης Κιολέογλου, ρητά δηλώνει και συνομολογεί ότι εκχώρησε και μεταβίβασε προς τον τρίτο των συμβαλομένων Βασίλειο Βολάκη, τα ανωτέρω εταιρικά του μερίδια κατά πλήρες δικαίωμα, ελεύθερα παντός βάρους, χρέους, νομικού ελαττώματος, οιασδήποτε διεκδικήσεως, και γενικά απαλλαγμένα από κάθε φιλονικία, διένεξη ή αμφισβήτηση και επίσης ρητά δηλώνει και συνομολογεί ότι ουδεμία απαίτηση έχει ή διατηρεί κατά του νομικού προσώπου της Εταιρείας και των εταίρων.

3. Ρητά συμφωνείται ότι ο νεοεισελθείς εταίρος ευθύνεται για τις εφεξής δημιουργούμενες υποχρεώσεις της Εταιρείας (ρήτρα ουχί ευθύνης) και σε καμία περίπτωση δεν ευθύνεται για υφιστάμενες οφειλές αυτής, προς Δημόσιο, ασφαλιστικούς οργανισμούς, Δήμο Αθηναίων κλπ, καθώς κι όλες ανεξαιρέτως τις δημόσιες αρχές και οργανισμούς και προς όλους ανεξαιρέτως τους τρίτους, εξ οιασδήποτε αιτίας, δανειστές της εταιρείας, οι οποίες μέχρι σήμερα έχουν βεβαιωθεί ή και κατόπιν βεβαιώσεώς τους έχουν δι' ευνοικών νόμων ρυθμιστεί ή έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες και απαιτητές.

.

Δ. Κατόπιν των ανωτέρω εκχωρήσεων τα ποσοστά συμμετοχής των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο διαμορφώνονται ως εξής:

α. Της πρώτης των συμβαλλομένων Αλεξάνδρας Κάλλια σε ενένηντα εννέα τοις εκατό (99%) και ως ομορρύθμου εταίρου.

β. Του τρίτου των συμβαλλομένων Βασιλείου Βολάκη σε ένα τοις εκατό (1%) και ως ετερορρύθμου εταίρου.

Ε. Τα συμβαλλόμενα μέρη αποφασίζουν την τροποποίηση των άρθρων 1, 5 και 8 του ως άνω από 12-5-2009 καταστατικού συστάσεώς της ως εξής:

Άρθρον 1ο: ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η συνιστώμενη με το παρόν εταιρεία είναι ετερόρρυθμη.

Ομόρρυθμος εταίρος αυτής ορίζεται η Αλεξάνδρα Κάλλια, η οποία θα ευθύνεται έναντι τρίτων για τις υποχρεώσεις της συσταθείσης εταιρείας εις ολόκληρον και απεριόριστα.

Ετερόρρυθμος εταίρος της συνιστώμενης εταιρείας ορίζεται ο Βασίλειος Βολάκης ο οποίος θα ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

Η επωνυμία της εταιρείας αυτής ορίζεται ως ακολούθως: «ΒΑΣΑΛ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας είναι: «ΒΑΣΑΛ Ε.Ε».

Άρθρον 5ο: ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δέκα χιλιάδες ΕΥΡΩ (€10.000,00), το οποίο, με ρητή διαβεβαίωση των συμβαλλομένων, κατεβλήθη ήδη εξ ολοκλήρου στο ταμείο της εταιρείας, με την εξής αναλογία:

Η ομόρρυθμος εταίρος Αλεξάνδρα Κάλλια κατέθεσε εννέα χιλιάδες εννιακόσια ευρώ (€ 9.900,00) ήτοι το 99% του εταιρικού κεφαλαίου και ο ετερόρρυθμος εταίρος Βασίλειος Βολάκης κατέθεσε εκατό ευρώ (100,00), ήτοι το 1% του εταιρικού κεφαλαίου.

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας συμφωνήθηκε να είναι ανάλογη με τις παραπάνω εισφορές, ήτοι η ομόρρυθμος εταίρος Αλεξάνδρα Κάλλια μετέχει κατά ποσοστό 99%, ενώ ο ετερόρρυθμος εταίρος Βασίλειος Βολάκης μετέχει κατά ποσοστό 1%. Σημειώνεται ότι ο ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του

Άρθρον 8^{ο} : ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ ΖΗΜΙΩΝ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρεία ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής του στο κεφάλαιο αυτής. Ο λογαριασμός της εταιρείας θα κλείνει και τα κέρδη θα διανέμονται στο τέλος κάθε έτους. Εφ' όσον, κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης, υπάρχει ασφαλής πρόβλεψη κερδών, είναι δυνατόν οι εταίροι να εισπράξουν χρήματα έναντι των κερδών που αναλογούν στη μερίδα καθενός.

Άπαντες οι εταίροι υποχρεούνται να προσφέρουν στην εταιρεία την προσωπική τους εργασία, η οποία θα καθορίζεται ανάλογα με την ειδικότητα του καθ' ενός. Για την εργασία που προσφέρουν οι εταίροι, όπως και για τις παρεχόμενες κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 9 εργασίες, πέραν της εταιρικής τους εισφοράς, δικαιούνται να λαμβάνουν αμοιβή, το ύψος της οποίας θα αποφασίζεται κατά περίπτωση με απόφαση που θα που λαμβάνεται κατ' απόλυτη πλειοψηφία βάσει των ποσοστών συμμετοχής των εταίρων στο κεφάλαιο της εταιρείας.

Η εταιρεία θα είναι υποχρεωμένη να τηρεί όλα τα αναγκαία από το νόμο εμπορικά και λογιστικά βιβλία ή στοιχεία, στο τέλος δε κάθε ημερολογιακού έτους θα καταρτίζεται ο ισολογισμός της εταιρείας καθώς και η απογραφή της εταιρικής περιουσίας, με την επιμέλεια του διαχειριστή της.

ΣΤ. Μετά την με το παρόν μεταβίβαση, την αποχώρηση του δεύτερου των συμβαλλομένων Ιωάννη Κιολέογλου και την προσαρμογή των λοιπών διατάξεων του Καταστατικού στην νέα διαμορφούμενη

κατάσταση, η Εταιρεία δεν λύεται και καμμία μεταβολή στην νομική προσωπικότητα δεν επέρχεται αλλά συνεχίζεται κανονικά και νόμιμα μεταξύ των υπολοίπων στο παρόν συμβαλλόμενων (της πρώτης και του τρίτου) διεπόμενη από τους όρους του αρχικού από 12-5-2009 ιδιωτικού συμφωνητικού, όπως αυτό τροποποιείται και κωδικοποιείται με το παρόν. Το μετά τις τροποποιήσεις ισχύον καταστατικό της Εταιρείας μετά από κωδικοποίηση θα έχει ως εξής:

"ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

10 000.00 ΕΥΡΩ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α' ΕΠΩΝΥΜΙΑ. ΕΔΡΑ. ΣΚΟΠΟΣ. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρον 1ο: ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η συνιστώμενη με το παρόν εταιρεία είναι ετερόρρυθμη.

Ομόρρυθμος εταίρος αυτής ορίζεται η Αλεξάνδρα Κάλλια, η οποία θα ευθύνεται έναντι τρίτων για τις υποχρεώσεις της συσταθείσης εταιρείας εις ολόκληρον και απεριόριστα.

Ετερόρρυθμος εταίρος της συνιστώμενης εταιρείας ορίζεται ο Βασίλειος Βολάκης ο οποίος θα ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

Η επωνυμία της εταιρείας αυτής ορίζεται ως ακολούθως: «ΒΑΣΑΛ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας είναι: «ΒΑΣΑΛ Ε.Ε».

Άρθρον 2ο: ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αμαρουσίου Αττικής, γραφεία δε αυτής ο επί της οδού Πεντέλης αρ.70 μίσθιος χώρος ακινήτου. Η εταιρεία δύναται να δημιουργεί υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδος.

Άρθρον 3ο: ΣΚΟΠΟΣ

Σκοποί της εταιρείας ορίζονται οι εξής:

1. Η λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, αναψυκτήριο-παρασκευαστήριο, και δη κατασκευής, πώλησης, διανομής και σερβιρίσματος προϊόντων μαγειρικής, γκουρμέ, φαγητού, εστιατορίου, catering, ζαχαροπλαστικής, παρασκευής και διάθεσης παντός είδους αναψυκτικών, καφέ και τυποποιημένων εδεσμάτων - γευμάτων και όλων των αναλόγων προϊόντων.

2. Η εμπορία (λιανική ή/και χονδρική) ειδών εστίασης, αναψυκτηρίου, καφέ και ζαχαροπλαστικής.

3. Η ανάληψη και εκτέλεση δημοσίων ή/και ιδιωτικών τεχνικών έργων, που αφορούν πάσης φύσεως κατασκευαστικές και τεχνικές εργασίες και ιδίως τεχνικά, οικοδομικά, υδραυλικά, ηλεκτρομηχανολογικά έργα και έργα οδοποιίας και γενικά κάθε είδους τεχνική και οικοδομική εργασία.

4. Η κατασκευή και ανέγερση οικοδομών πάσης χρήσεως και φύσεως επί ιδιόκτητων οικοπέδων ή οικοπέδων τρίτων επί αντιπαροχή προς μεταπώληση ή εκμετάλλευση, καθώς και η κατασκευή και εκτέλεση ιδιωτικών τεχνικών έργων πάσης φύσεως, με οποιοδήποτε χρηματοοικονομικό σύστημα (αντιπαροχή, σύμπραξη ιδιωτικού-δημόσιου τομέα, αυτοχρηματοδότηση κλπ).

5. Η διαχείριση, αξιοποίηση και εκμετάλλευση ακινήτων πάσης φύσεως (ενδεικτικά κτιρίων, οριζόντιων οικοπέδων κλπ),

6. Η συντήρηση, διαμόρφωση, αναβάθμιση και εν γένει κατασκευή υποδομών των καταστημάτων και ακινήτων λιανικό ή/και χονδρικό που διαχειρίζεται και εκμεταλλεύεται η εταιρεία.

7. Η σύναψη, υπογραφή και εκτέλεση συμβολαίων ή συμβάσεων, πάσης φύσεως (ενδεικτικά εργολαβικών, συστάσεων ιδιοκτησιών, αγοραπωλητηρίων, εκμίσθωσης, μίσθωσης, υπομίσθωσης, παραχώρησης χρήσης, προσφορών σε διαγωνισμούς κλπ.) σχετικών με τους σκοπούς της Εταιρείας, με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

8. Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως ηλιακή, αιολική, γεωθερμική, η συμπαραγωγή ενέργειας με φυσικό αέριο, η εγκατάσταση φωτοβολταικών, αιολικών, γεωθερμικών ή άλλων σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και η εκμετάλλευση αυτών, καθώς και η εμπορία και πώληση μηχανολογικού εξοπλισμού για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές.

9. Η εμπορία (λιανική ή/και χονδρική) καθώς και η συναρμολόγηση, κατασκευή και παραγωγή κοσμημάτων, ειδών μπιζού, ωρολογίων, αναπτήρων, γυαλιών, θηκών, αξεσουάρ πάσης φύσεως και μορφής, περιλαμβανομένων εκείνων με κύριο υλικό το ξύλο, τουριστικών ειδών, καλλυντικών, ειδών ονυχοποιίας και ονυχοπλαστικής, ειδών ένδυσης και υπόδησης, δερμάτινων ειδών, λευκών ειδών, παιχνιδιών, επίπλων, δώρων και γενικά ειδών νεωτερισμού, καθώς και συναφών ειδών.

10. Το χονδρικό εμπόριο φρούτων, λαχανικών, εσπεριδοειδών, οπωροκηπευτικών, ελαιολάδου, και αναλόγων νωπών ή κατεψυγμένων προϊόντων, συσκευασμένων ή μη.

11. Η χονδρική πώληση και το χονδρικό εμπόρια χυμών φρούτων παντός είδους και οιασδήποτε συσκευασίας.

12. Το χονδρικό εμπόριο τυποποιημένων ειδών αρτοποιίας, ειδών ζαχαροπλαστικής, πιτών και κουλουριών, τυροπιττών και σάντουιτς.

13. Η ανάπτυξη δικτύου καταστημάτων με την μέθοδο του franchise η όποια άλλη μορφή εμπορικής συνεργασίας.

14. Η ανάπτυξη, λειτουργία και διενέργεια πωλήσεων μέσω ηλεκτρονικών καταστημάτων (e-shop) με τα προϊόντα της εταιρείας.

15. Η αντιπροσώπευση ξένων οίκων και εταιρειών.

16. Η διενέργεια εν γένει πάσης φύσεως εμπορικής ή/και τεχνικής επιχειρήσεως.

17. Η διενέργεια ενδοκοινοτικών συναλλαγών (αποκτήσεων - παραδόσεων) και οι εισαγωγές και εξαγωγές προς τρίτες χώρες, στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της.

18. Η παροχή εγγυήσεων και η σύναψη συμβάσεων εγγυήσεως προς και μετά οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, τραπεζικού οργανισμού, κατά την απόλυτη κρίση των εταίρων.

Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιοιδήποτε εταιρικού τύπου να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο, να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό και να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρον 4ο: ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρεία ορίζεται αόριστη, αρχομένη από τη δημοσίευση του παρόντος στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ -ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δέκα χιλιάδες ΕΥΡΩ (€10.000,00), το οποίο, με ρητή διαβεβαίωση των συμβαλλομένων, κατεβλήθη ήδη εξ ολοκλήρου στο ταμείο της εταιρείας, με την εξής αναλογία:

Η ομόρρυθμος εταίρος Αλεξάνδρα Κάλλια κατέθεσε εννέα χιλιάδες εννιακόσια ευρώ (€ 9.900,00) ήτοι το 99% του εταιρικού κεφαλαίου και ο ετερόρρυθμος εταίρος Βασίλειος Βολάκης κατέθεσε εκατό ευρώ (100,00), ήτοι το 1% του εταιρικού κεφαλαίου.

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας συμφωνήθηκε να είναι ανάλογη με τις παραπάνω εισφορές, ήτοι Η ομόρρυθμος εταίρος Αλεξάνδρα Κάλλια μετέχει κατά ποσοστό 99%, ενώ ο ετερόρρυθμος εταίρος Βασίλειος Βολάκης μετέχει κατά ποσοστό 1%. Σημειώνεται ότι ο ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

Άρθρον 6ο: ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ

Τα εταιρικά μερίδια των ομορρύθμων εταίρων μεταβιβάζονται ελεύθερα, ενώ τα εταιρικά μερίδια των ετερορρύθμων εταίρων δεν μεταβιβάζονται με πράξη εν ζωή, παρά μόνον με ομόφωνη έγγραφη σύμφωνη γνώμη των ομορρύθμων εταίρων. Εάν με πράξη αιτία θανάτου τρίτος, που δεν είναι εταίρος, αποκτήσει εταιρικά μερίδια, ο τρίτος αυτός, καθιστάμενος εταίρος, αποκλείεται από την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ, ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρον 7ο: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Η *εταιρεία θα αναλαμβάνει υποχρεώσεις και θα δεσμεύεται με μόνη την υπογραφή της ομορρύθμου εταίρου Αλεξάνδρας Κάλλια υπό την εταιρική επωνυμία, ακόμα και στην περίπτωση εισόδου στην εταιρεία άλλου ή άλλων εταίρων, εκτός αν υπάρξει διαφορετική ρύθμιση με μεταγενέστερη τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, σύμφωνα με τον νόμο.*

Η ανωτέρω ομόρρυθμος εταίρος ορίζεται διαχειριστής της εταιρείας, την οποία θα εκπροσωπεί παντού και θα δεσμεύει, ενεργώντας όλες τις σχετικές πράξεις διαχειρίσεως. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι ο άνω διαχειριστής θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε Κρατικής και Διοικητικής Αρχής, ενώπιον των Τραπεζών, Επιμελητηρίων και Νομικών προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου, καθώς και για κάθε υπόθεση και συναλλαγή της εταιρείας. Ο διαχειριστής, με την υπογραφή του υπό την εταιρική επωνυμία, δεσμεύει την εταιρεία, αποκτά για λογαριασμό της δικαιώματα και αναδέχεται υποχρεώσεις, εκποιεί και αγοράζει, στο πλαίσιο των συναλλαγών της εταιρείας και για την επίτευξη του σκοπού της, εξοφλεί απαιτήσεις, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί ή τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια ή επιταγές, καταρτίζει, υπογράφει ή διαλύει κάθε είδους συμβάσεις, αναθέτει ή αναδέχεται παραγγελίες, ενεχυριάζει περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, υπογράφει και οπισθογραφεί φορτωτικά έγγραφα, ανοίγει τραπεζικές πιστώσεις, προβαίνει στην ανάληψη καταθέσεως ή γενικά χρημάτων της εταιρείας από Τράπεζες, Ιδρύματα, Οργανισμούς, Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου ή από οποιοδήποτε άλλο λογαριασμό, διορίζει ή απολύει το προσωπικό της εταιρείας, εκπροσωπεί την εταιρεία στο εξωτερικό και, γενικά, ενεργεί κάθε πράξη διοικήσεως και διαχειρίσεως της εταιρείας, δεδομένου ότι η εδώ απαρίθμηση είναι απλώς ενδεικτική.

Επιτρέπεται στον διαχειριστή, με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή με νόμιμη εξουσιοδότηση του, να αναθέτει για ορισμένο χρόνο ή αόριστο χρόνο και για το σύνολο των διαχειριστικών πράξεων, ή για ορισμένες

μόνο από αυτές, την εκπροσώπηση ή την διαχείριση της εταιρείας σε τρίτο πρόσωπο, μη εταίρο, ή σε ομόρρυθμο ή ετερόρρυθμο εταίρο.

Άρθρον 8^{Ο} : ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ ΖΗΜΙΩΝ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρεία ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής του στο κεφάλαιο αυτής. Ο λογαριασμός της εταιρείας θα κλείνει και τα κέρδη θα διανέμονται στο τέλος κάθε έτους. Εφ' όσον, κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης, υπάρχει ασφαλής πρόβλεψη κερδών, είναι δυνατόν οι εταίροι να εισπράξουν χρήματα έναντι των κερδών που αναλογούν στη μερίδα καθενός.

Άπαντες οι εταίροι υποχρεούνται να προσφέρουν στην εταιρεία την προσωπική τους εργασία, η οποία θα καθορίζεται ανάλογα με την ειδικότητα του καθ' ενός. Για την εργασία που προσφέρουν οι εταίροι, όπως και για τις παρεχόμενες κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 9 εργασίες, πέραν της εταιρικής τους εισφοράς, δικαιούνται να λαμβάνουν αμοιβή, το ύψος της οποίας θα αποφασίζεται κατά περίπτωση με απόφαση που θα που λαμβάνεται κατ' απόλυτη πλειοψηφία βάσει των ποσοστών συμμετοχής των εταίρων στο κεφάλαιο της εταιρείας.

Η εταιρεία θα είναι υποχρεωμένη να τηρεί όλα τα αναγκαία από το νόμο εμπορικά και λογιστικά βιβλία ή στοιχεία, στο τέλος δε κάθε ημερολογιακού έτους θα καταρτίζεται ο ισολογισμός της εταιρείας καθώς και η απογραφή της εταιρικής περιουσίας, με την επιμέλεια του διαχειριστή της.

Άρθρον 9ο: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι τεχνικές και μελετητικές εργασίες που τυχόν εκτελούνται από τους εταίρους για λογαριασμό της εταιρείας αμείβονται.

Άρθρον 10ο: ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύνεται στις περιπτώσεις που προβλέπει ο νόμος.

Όμως, σε περίπτωση θανάτου ενός από τους εταίρους, η εταιρεία δεν λύνεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των εναπομεινάντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος με υπεισέλευση στη θέση του αποβιώσαντος εταίρου όλων ή μερικών από τους κληρονόμους του. Αν ο αποβιώσας είναι ομόρρυθμος εταίρος, ο επιζών εταίρος (ομόρρυθμος ή ετερόρρυθμος) και οι κληρονόμοι του αποβιώσαντος (εφ' όσον είναι περισσότεροι του ενός) αποφασίζουν με ομόφωνη απόφαση τους είτε τον ορισμό ενός εξ αυτών ως ομορρύθμου, ο οποίος καθίσταται μοναδικός διαχειριστής της εταιρείας, είτε την συνέχιση της εταιρείας ως ομόρρυθμης, οπότε καθίστανται όλοι οι εταίροι ομόρρυθμοι και συνδιαχειριστές. Αν ο αποβιώσας είναι ετερόρρυθμος εταίρος, οι κληρονόμοι του υπεισέρχονται στην εταιρεία ως ετερόρρυθμοι εταίροι και αποκλείονται από την διαχείριση.

Στην περίπτωση που εισέλθουν στην εταιρεία όλοι οι κληρονόμοι, αποκτά ο καθένας από αυτούς την εταιρική συμμετοχή του αποβιώσαντος κατά το λόγο του κληρονομικού του δικαιώματος. Στην περίπτωση που αποκλειστούν κάποιοι από αυτούς (λόγω αποποίησης, κληρονομικής αναξιότητας ή άλλο λόγο), οι μεν λοιποί κληρονόμοι (ένας ή περισσότεροι) που υπεισέρχονται, καθίστανται εταίροι κατά το ποσοστό της εταιρικής συμμετοχής το οποίο αναλογεί στην κληρονομικό τους δικαίωμα, το δε υπόλοιπο ποσοστό συμμετοχής του κληρονομούμενου εταίρου προσαυξάνει τις εταιρικές συμμετοχές των υπαρχόντων και εναπομεινάντων εταίρων (ομορρύθμων ή ετερορρύθμων) κατά το λόγο του ποσοστού συμμετοχής εκάστου στο κεφάλαιο της εταιρείας κατά το χρόνο του θανάτου του αποβιώσαντος εταίρου.

Άρθρον 11ο: ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάριση της, η οποία θα γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο νόμο. Εκκαθαριστής ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος και σε περίπτωση που αυτοί είναι πλείονες ορίζονται είτε από κοινού είτε με κοινή απόφαση των εταίρων είτε σύμφωνα με το νόμο. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται αμέσως να προβεί στη σύνταξη απογραφής της εταιρικής περιουσίας, στη ρύθμιση των οικονομικών υποχρεώσεων της εταιρείας προς τρίτους ή ενάσκηση τυχόν δικαιωμάτων της και γενικά να προχωρήσει στην εκκαθάριση της εταιρείας, ενεργώντας για το σκοπό αυτό κάθε πράξη σχετική με τη φύση και το σκοπό της. Μετά τη λήξη της εκκαθάρισης κάθε εταίρος αναλαμβάνει το εισφερθέν κεφάλαιο του αυξομειούμενο ανάλογα με τις κερδοζημίες της εταιρείας, το τυχόν δε ενεργητικό αυτής διανέμεται στους εταίρους κατά το λόγο της μερίδας εκάστου.

Άρθρον 12ο: ΣΥΝΤΗΡΗΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ

Σε όλη τη διάρκεια της εταιρείας, όπως και κατά το στάδιο της εκκαθάρισης, απαγορεύεται απολύτως η σφράγιση των γραφείων της εταιρείας, καθώς και η λήψη οποιουδήποτε προφυλακτικού ή ασφαλιστικού μέτρου, κατά τις διατάξεις το Κ.Πολ.Δ. ή άλλο, που θα παρακώλυε τις εταιρικές εργασίες ή το έργο της εκκαθάρισης.

Άρθρον 13ο: ΑΛΛΑΓΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΟΡΦΗΣ

Οι εταίροι μπορούν να αποφασίσουν ομοφώνως ότι ο σκοπός της εταιρείας συνεχίζεται με διαφορετική εταιρική μορφή, με την ίδια ή διαφορετική εταιρική επωνυμία, οπότε και θα λύνεται η εταιρεία που συστήνεται με το παρόν, ακολουθώντας τις διατυπώσεις που προβλέπονται από το νόμο.

Άρθρον 14ο:ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ- ΡΗΤΡΑ ΜΗ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗΣ

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της Εταιρείας και παρακολουθεί την πορεία των εργασιών της.
Ρητά επιτρέπεται στους συμβαλλόμενους εταίρους, ενόσω διαρκεί η μεταξύ τους εταιρική σχέση, να ασκούν προσωπικά ή υπό εταιρική σχέση επιχείρηση που να έχει αντικείμενο όμοιο ή παρεμφερές με το αντικείμενο της παρούσης εταιρείας.

Άρθρον 15ο: ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Κάθε διαφορά μέλλουσα να προκύψει μεταξύ των εταίρων από την εφαρμογή του παρόντος, λύεται υποχρεωτικώς με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 Κ.Πολ.Δ περί διαιτησίας από δύο διαιτητές ορισθέντες από τους εταίρους, σε περίπτωση δε διαφωνίας τους, ως επιδιαιτητής αυτών διορίζεται από τώρα ο Προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Αθηνών ή ο από αυτόν διορισθησόμενος

Άρθρον 16ο. ΓΕΝΙΚΗ ΡΗΤΡΑ

Κάθε περίπτωση που δεν καλύπτεται από τους όρους του παρόντος θα ρυθμίζεται από τις σχετικές με τις εταιρείες διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα και αφού διαβάσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε όπως ακολουθεί, κάθε συμβαλλόμενος έλαβε από ένα, το τρίτο θα κατατεθεί στην αρμόδια ΔΟΥ και το τέταρτο στο ΓΕΜΗ για τη νόμιμη δημοσίευση του.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ