Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.09.08 14:12:49 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,08/09/2020
Αριθ. Πρωτ.:2069920

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **3791801000**.

Την **08/09/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2214601 οι εγκεκριμένες από την 07/09/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2214602 η από 07/09/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΗΒΡ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, Α.Φ.Μ. 998683050- Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 7039001000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 152.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Γρ. Κωνσταντινίδης

Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρεία Παραγωγής και Παρασκευής ειδών Αρτοποιίας και Ζαχαροπλαστικής

δ.τ. «Γρ. Κωνσταντινίδης Μονοπρόσωπη ΑΒΕΕ»

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και Προσάρτημα

της περιόδου από

1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του ν. 4308/2014)

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 3791801000
Έδρα: Μεσογείων 86, Αθήνα Τ.Κ. 11527

Περιεχόμενα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου 4

2. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» επί των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2019-31/12/2019 5

3. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 17

4. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 20

4.1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 21
4.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων 23
4.3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 24

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 25

5 Γενικές πληροφορίες 25

6 Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία 25

6.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 25
6.2 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 25
6.3 Βασικές λογιστικές αρχές 25
6.3.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία 26
6.3.2 Δάνεια και απαιτήσεις 26
6.3.3 Αποθέματα 27
6.3.4 Εμπορικές απαιτήσεις (πελάτες) 27
6.3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 27
6.3.6 Μισθώσεις 27
6.3.7 Δανεισμός 28
6.3.8 Φόρος εισοδήματος 28
6.3.9 Παροχές στο προσωπικό 28
6.3.10 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις 29
6.3.11 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων 29
6.3.12 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 30
6.3.13 Διανομή μερισμάτων 30

7 Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31

7.1 Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων 31
7.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία 31
7.3 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις 32
7.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 32
7.5 Ανάλυση καταβλημένων κεφαλαίων 32
7.6 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού 33
7.7 Αφορολόγητα αποθεματικά 33
7.8 Δανεισμός 33
7.9 Εμπορικές & Λοιπές υποχρεώσεις 33
7.10 Λοιποί φόροι και τέλη 33
7.11 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 34

7.12 Λοιπά έσοδα και έξοδα 34
7.13 Τόκοι 35
7.14 Φόροι εισοδήματος 35
7.15 Απασχολούμενο προσωπικό 35
7.16 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 35
7.17 Προτεινόμενη διάθεση κερδών 36
7.18 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 36
7.19 Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις 36
7.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 36

1. Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

Στην κατωτέρω δήλωση η οποία λαμβάνει χώρα σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ. 3θ του Ν. 4308/2014, προβαίνουν οι ακόλουθοι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

- Κωνσταντινίδης Λ. Γρηγόριος, Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος,
- Κωνσταντινίδης Λ. Στυλιανός, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,

υπό της ως άνω ιδιότητάς μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» (εφεξής «η Εταιρεία») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01/01/2019 – 31/12/2019 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308 - ΦΕΚ Α 251/24.11.2014.

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2020

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Γρηγόριος Λ. Κωνσταντινίδης	Στυλιανός Λ. Κωνσταντινίδης
ΑΔΤ ΑΜ 373453	ΑΔΤ ΑΙ 278992

2. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» επί των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2019-31/12/2019

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150, του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και σημειώσεις επί αυτών σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Στην παρούσα, περιγράφονται πληροφορίες της εταιρείας «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» (εφεξής «Εταιρεία»), που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά την τρέχουσα χρήση, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσεως, καθώς επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει και αναφορά σε θέματα εταιρικής και κοινωνικής ευθύνης.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της Εταιρείας

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» ιδρύθηκε το 2000 και εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων. Το κύριο αντικείμενό της είναι η παραγωγή, εμπορία και πώληση παντός είδους αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής, καθώς και κάθε συναφούς των ανωτέρω είδους.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στον κλάδο του λιανικού εμπορίου.

Η Εταιρεία από την ίδρυση της, έχει αναπτυχθεί σε μια μεγάλη και δυναμική εταιρεία που δραστηριοποιείται στην αγορά λιανικού εμπορίου ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής. Μετά από πολλά χρόνια επιτυχούς δραστηριότητας, κατέχει σήμερα ηγετική θέση στον κλάδο δραστηριοποίησης της.

Τα εμπορευόμενα προϊόντα και οι παρεχόμενες υπηρεσίες εκ μέρους της Εταιρείας εντάσσονται στους ακόλουθους τομείς: α) Εμπορία, πώληση και διάθεση παντός είδους αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής β) Λιανικό εμπόριο γαλακτοκομικών προϊόντων γενικά.

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμός της Εταιρείας είναι: Ιδιόκτητη αποθήκη, μισθωμένα καταστήματα σε Αθήνα & Θεσσαλονίκη, καθώς και στόλος ιδιόκτητων & μισθωμένων μεταφορικών μέσων για την εμπορία και διανομή των προϊόντων.

Πελάτες της είναι κυρίως πελάτες λιανικής.

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει τις περιοχές της Αθήνας με 10 καταστήματα και της Θεσσαλονίκης, με 2.

Η διαφήμιση των προϊόντων γίνεται μέσω διαφημιστικών προβολών καθώς και μέσω του διαδικτυακού τόπου της εταιρείας.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

Βασικός στόχος της Εταιρείας είναι η εξασφάλιση της μακροπρόθεσμης ανάπτυξης μέσω των Ιδίων Κεφαλαίων. Για την επίτευξη αυτού του στόχου η Εταιρεία μάχεται για να εξασφαλίσει μια ισορροπημένη και σταθερή ανάπτυξη των ανθρωπίνων και τεχνολογικών πόρων. Κύριος σκοπός της Εταιρείας είναι η παραγωγή και εμπορία ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής.

Δευτερεύοντες στόχους της εταιρείας αποτελούν:

α) Η αύξηση του κύκλου εργασιών

β) Η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους

Βασικές αξίες

Βασικές αξίες της Εταιρείας αποτελούν: α) Η έντιμη σχέση με τους πελάτες, και β) Το κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον.

Το όραμά μας στην ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ είναι η άμεση εξυπηρέτηση των πελατών μας και η εμπορία ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής υψηλής ποιότητας με σεβασμό στον καταναλωτή και στο περιβάλλον.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων

β) Στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων

γ) Στον σεβασμό για το περιβάλλον

Η εταιρεία για την διασφάλιση του υψηλού επιπέδου των προϊόντων και των παρεχόμενων υπηρεσιών της στους καταναλωτές, ακολουθεί αυστηρούς κανόνες ποιότητας και είναι πιστοποιημένη σύμφωνα με το πρότυπο ISO και HACCP.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Στην κλειόμενη χρήση 2019 η οποία είναι η 20η χρήση της Εταιρείας, ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 7.756.830,83 ευρώ, σημειώνοντας αύξηση κατά 4,5% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2018. Η εν λόγω αύξηση κρίνεται σημαντική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Περιθώριο Καθαρού Κέρδους

Στην κλειόμενη χρήση 2019 το Περιθώριο Καθαρού Κέρδους ανήλθε σε 4%, πραγματοποιώντας αύξηση έναντι της προηγούμενης χρήσης 2018 στην οποία ήταν 1%. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην σημαντική αύξηση του καθαρού κέρδους της κλειόμενης χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη.

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2019

Τα Αποτελέσματα προ φόρων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε κέρδη € 317.717,50 έναντι κερδών € 94.314,19 στην προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση κατά € 223.403,31 ή κατά 237%.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα μειώθηκαν κατά 14% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, δηλαδή ανήλθαν σε € 38.140,96 στη χρήση 2019 από € 44.365,75 που ήταν στη χρήση 2018.

Τα λοιπά έξοδα & ζημίες λειτουργίας της Εταιρείας ανήλθαν σε € 1.781.962,51 στη χρήση 2019 έναντι € 2.006.168,93 στη χρήση 2018, παρουσιάζοντας μείωση 11%.

Ο συνολικός Δανεισμός συνεχίζει να είναι μηδενικός και στην ελεγχόμενη χρήση 2019.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2019 εμφανίζονται αυξημένα κατά 22% και διαμορφώθηκαν σε € 1.604.382,11 έναντι € 1.320.355,64 την προηγούμενη χρήση.

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Επενδύσεις στην χρήση 2019

Κατά την κλειόμενη χρήση 2019, η Εταιρεία πραγματοποίησε επενδύσεις συνολικού ποσού € 170.946,45, οι σημαντικότερες από τις οποίες είναι:
α) Εργασίες κατασκευής του νέου καταστήματος στο Περιστέρι Αττικής, αξίας € 66.990,24,
β) Αγορά ψυκτικών μηχανημάτων για το νέο κατάστημα του Περιστερίου Αττικής, αξίας € 32.900,00
γ) Αγορά ψυκτικού θαλάμου για το κατάστημα του Αλίμου, αξίας € 11.880,00,
δ) Αγορά εξοπλισμού εστίασης (παγωτού), αξίας € 17.800,00

Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους κατά τη χρήση 2019 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Τα σημαντικότερα από τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας είναι:

α) Μηχανολογικός εξοπλισμών του δικτύου των καταστημάτων

β) Οχήματα των πωλητών και της διοίκησης, φορτηγά για τις μεταφορές πρώτων υλών και εμπορευμάτων του δικτύου των καταστημάτων, οχήματα αντίκες που χρησιμοποιούνται για τους σκοπούς της εταιρείας, καθώς και δίκυκλα για τις υπηρεσίες κατ' οίκον διανομής

γ) Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός του δικτύου των καταστημάτων

Το σύνολο των ακινήτων της εταιρίας είναι ελεύθερο βαρών.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

α) Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας διακρίνονται σε 2 κατηγορίες:

α) Εγχώριους προμηθευτές πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή των ειδών ζαχαροπλαστικής που εμπορεύεται η εταιρεία, και

β) Προμηθευτές κατασκευαστικών και δομικών υλικών για την πληθώρα εργασιών που λαμβάνουν χώρα στα καταστήματα του δικτύου της εταιρείας, καθώς και ασφαλιστικές

εταιρείες λόγω των πολυάριθμων παγίων της εταιρείας που υπόκεινται σε ασφάλιση (καταστήματα και οχήματα)

Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ της εταιρείας και των προμηθευτών της είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης, δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων, σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης, φύλαξης ή άλλης μεταβολής.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πώς αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η Εταιρεία ακολουθεί σταθερά ανοδική πορεία παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- **Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις του κλάδου παραγωγής και παρασκευής ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής. Επίσης, η Εταιρεία κατέχει όλες τις προβλεπόμενες από την νομοθεσία άδειες λειτουργίας και εγκατάστασης.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

- Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ταμειακά και τραπεζικά διαθέσιμα, κάτι που της δίνει την ευχέρεια να είναι σε θέση να ανταποκριθεί σε πιθανή έλευση κινδύνου ρευστότητας στο άμεσο μέλλον.

- Πιστωτικός Κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου λόγω του πελατολογίου της, που αποτελείται κατά βάση από πελάτες λιανικής.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Δεν παρατηρούνται διαχρονικά ενδείξεις για ύπαρξη επισφάλειας που σχετίζεται με τις εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις δραστηριότητες της με ίδια κεφάλαια και δεν χρησιμοποιεί τραπεζικό δανεισμό για την κάλυψη των αναγκών της.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελληνική αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση,

- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων,

- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος,

- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

- Τυχόν ακατάλληλα εμπορεύματα ή προϊόντα ή πρώτες ύλες απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση:

Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος.

Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την παραγωγή και διάθεση των προϊόντων της.

- Εγκατάσταση στα καταστήματα της Εταιρείας κάδων ανακύκλωσης φορητών ηλεκτρικών στηλών (μπαταριών) και ηλεκτρονικών συσκευών

- Εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης χαρτιού

- Ανακύκλωση μελανιών εκτυπωτών

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η Εταιρεία το 2019 απασχόλησε κατά μέσο όρο 183 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ.) «πρώτων βοηθειών».

Η Εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, καθήκοντα του οποίου είναι:

- Να παρέχει υποδείξεις και συμβουλές στον εργοδότη σε θέματα σχετικά με την υγιεινή και ασφάλεια εργασίας και την πρόληψη των εργατικών ατυχημάτων
- Να προτείνει μέτρα ασφάλειας των εγκαταστάσεων και των τεχνικών μέσων της Εταιρείας
- Να εκπαιδεύει τους εργαζόμενους σε θέματα υγιεινής & ασφάλειας εργασίας
- Να επιθεωρεί τις συνθήκες εργασίας και να προτείνει μέτρα αντιμετώπισης κάθε σχετικού προβλήματος
- Να διερευνά, να καταγράφει και να αξιολογεί τυχόν εργατικά ατυχήματα και να προτείνει μέτρα αποτροπής παρόμοιων περιστατικών στο μέλλον
- Να προτείνει την ορθή σήμανση των χώρων εργασίας
- Να πραγματοποιεί μετρήσεις φυσικών, χημικών και βιολογικών παραγόντων

Η Εταιρεία διαθέτει «ιατρό εργασίας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι:

- Παροχή ιατρικών συμβουλών προς τους εργαζομένους
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα υγιεινής, ασφάλειας και Α΄ Βοηθειών
- Περιοδικός ιατρικός έλεγχος εργαζομένων και δημιουργία ατομικού φακέλου υγείας εργαζομένου
- Ενημέρωση των Διευθυντών, Προϊσταμένων, Υπεύθυνων τμημάτων επί των νομικών απαιτήσεων στον τομέα της Υγιεινής και της Ασφάλειας
- Τακτικές επιθεωρήσεις των χώρων και θέσεων εργασίας και υποβολή υποδείξεων, συμβουλών και προτάσεων για την βελτίωση των συνθηκών εργασίας

- Επίβλεψη της εφαρμογής των μέτρων προστασίας της υγείας των εργαζομένων και πρόληψης ατυχημάτων

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Η Εταιρεία εκπαιδεύει όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με εσωτερικά, είτε με εξωτερικά σεμινάρια.

Το κόστος για την εκπαίδευση του προσωπικού στη χρήση 2019 ανήλθε σε ποσό ευρώ 2.325,00.

Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

α) EBITDA

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) παρουσίασαν την κατωτέρω εξέλιξη: Στην κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε ευρώ 678.509,77 ενώ στην προηγούμενη χρήση 2018 ανήλθαν σε ευρώ 480.713.24.

β) Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

Δείκτης	2019		2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.172.917,88	63,62%	1.977.979,76	58,43%
Σύνολο ενεργητικού	3.415.283,86		3.384.926,88	
Πάγιο ενεργητικό	1.242.365,98	36,38%	1.406.947,12	41,57%
Σύνολο ενεργητικού	3.415.283,86		3.384.926,88	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και σε πάγιο ενεργητικό				
ίδια Κεφάλαια	2.092.254,88	158,14%	1.774.537,38	110,19%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.323.028,98		1.610.389,50	
Σύνολο υποχρεώσεων	1.323.028,98	38,74%	1.610.389,50	47,58%
Σύνολο παθητικού	3.415.283,86		3.384.926,88	
ίδια Κεφάλαια	2.092.254,88	61,26%	1.774.537,38	52,42%
Σύνολο παθητικού	3.415.283,86		3.384.926,88	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας				
ίδια Κεφάλαια	2.092.254,88	168,41%	1.774.537,38	126,13%
Πάγιο ενεργητικό	1.242.365,98		1.406.947,12	
Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.172.917,88	164,24%	1.977.979,76	122,83%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.323.028,98		1.610.389,50	
Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.323.028,98	60,89%	1.610.389,50	81,42%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.172.917,88		1.977.979,76	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (ιδίων κεφαλαίων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	317.717,50	4,10%	94.314,19	1,27%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.756.830,83		7.424.720,71	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	317.717,50	4,08%	94.314,19	1,26%
Σύνολο εσόδων	7.789.070,35		7.469.905,68	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	317.717,50	15,19%	94.314,19	5,31%
ίδια κεφάλαια	2.092.254,88		1.774.537,38	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας				

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού (πρόσθετες εξηγήσεις), πέραν των πληροφοριών που παρέχονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη συνέχιση και ενδεχομένως επιδείνωση της δυσχερούς παγκόσμιας συγκυρίας που προκάλεσε και συνεχίζει να προκαλεί η εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19, και που έχει επιφέρει τεράστια πλήγματα στην παγκόσμιο οικονομία, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της. Εξάλλου κατά τη διάρκεια του πρώτου κύματος της πανδημίας και του αναγκαστικού lockdown η εταιρεία κατάφερε να επιτύχει αύξηση των πωλήσεών της.

Ο κύριος ΚΑΔ της εταιρείας εμπίπτει στους πληττόμενους από την πανδημία, αλλά η εταιρεία δεν ανήκει σε εκείνες των οποίων η λειτουργία ανεστάλη υποχρεωτικά. Η δραστηριότητα της εταιρείας δεν ανεστάλη, ούτε έγινε χρήση της δυνατότητας αναστολής συμβάσεων εργασίας. Για τους μήνες Απρίλιο και Μάιο 2020 η εταιρεία κατέβαλε μειωμένα μισθώματα κατά 40% για τα 12 καταστήματά της, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4683/2020. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στη λιανική πώληση και δεν αντιμετωπίζει πρόβλημα ρευστότητας, καθότι εισπράττει μετρητοίς.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2020 είναι η διατήρηση και βελτίωση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και η συνεχής βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων προϊόντων και υπηρεσιών της, και προς την κατεύθυνση αυτή αναμένεται να βοηθήσει σημαντικά το άνοιγμα του νέου καταστήματος στο Περιστέρι Αττικής.

Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση της τάξης του 5 - 10% περίπου.

Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε να κυμανθούν στα επίπεδα της χρήσης 2019.

Το σημαντικότερο γεγονός που αναμένεται να επηρεάσει την πορεία της Εταιρείας είναι:

(α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση, και που μετά από μακρόχρονη κρίση φαίνεται να δείχνει τα πρώτα σημάδια ανάκαμψης, σε συνδυασμό με τις επιπτώσεις της πανδημίας του Covid-19.

Επίσης σημειώνουμε ότι:

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, τον Απρίλιο του 2020 διεκόπη οριστικά η λειτουργία του υποκαταστήματος μας επί της Σταδίου 3, Αθήνα.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2019.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 ν. 4548/2018

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές» κατά την διάρκεια της χρήσης 2019.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Εκτός του καταστήματος (έδρα) επί της Λ. Μεσογείων 86, Αμπελόκηποι, η Εταιρεία διατηρεί τα παρακάτω υποκαταστήματα, τα οποία αποτελούν και σημεία πώλησης των προϊόντων της:

Διεύθυνση	Είδος
Λ. Κηφισίας 129, Αμπελόκηποι	Κατάστημα
Λ. Μεσογείων 368, Αγ. Παρασκευή	Κατάστημα
Λ. Κηφισίας 116, Αμπελόκηποι	Κατάστημα
Λ. Πεντέλης 72, Χαλάνδρι	Κατάστημα
Λ. Κηφισίας 76, Μαρούσι	Κατάστημα
Λ. Συγγρού 98-100, Αθήνα	Κατάστημα
Εθνάρχου Μακαρίου 17, Περιστέρι	Κατάστημα
Λ. Βουλιαγμένης 534, Άλιμος	Κατάστημα
Λ. Ποσειδώνος 67, Γλυφάδα	Κατάστημα
Αδριανουπόλεως 8, Καλαμαριά	Κατάστημα
Παύλου Μελά 7 & Μητροπόλεως 119, Θεσσαλονίκη	Κατάστημα

10. Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρηματοπιστωτικά μέσα

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Γρηγόριος Λ. Κωνσταντινίδης ΑΔΤ ΑΜ 373453	Στυλιανός Λ. Κωνσταντινίδης ΑΔΤ ΑΙ 278992	Δημήτριος Γ. Ραβάνης ΑΔΤ ΑΝ 107075 ΑΡ.ΑΔ. Α΄ΤΑΞΗΣ 91114

3. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ».

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:
1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται επαρκής πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 234.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 234.000 περίπου, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 234.000 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης να εμφανίζονται μειωμένα κατά ευρώ 4.000 περίπου.
2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, στη χρήση 2019 δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις που η εταιρεία είναι πιθανό να κληθεί να καταβάλει λόγω αγωγών ύψους ευρώ 385.000 περίπου που έχουν ασκηθεί εναντίον της. Κατά την εκτίμηση του νομικού συμβούλου, το ποσό που είναι πιθανό να κληθεί να καταβάλει η εταιρεία ανέρχεται σε ευρώ 150.000 περίπου. Ως εκ τούτου η αξία του λογαριασμού «Προβλέψεις» εμφανίζεται μειωμένη κατά ευρώ 150.000 περίπου, ενώ τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2018 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 08.07.2019 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή

εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αγ. Παρασκευή, 18 Αυγούστου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγία Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος
ΑΜ/ΣΟΕΛ: 10741

4. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2019 – 31/12/2019 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ **ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ** ΑΒΕΕ» στις 18/08/2020.

4.1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε €	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**7.1**	497.114,30	540.478,31
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**7.1**	385.377,51	453.460,80
Λοιπός εξοπλισμός	**7.1**	254.602,14	285.386,61
Σύνολο		***1.137.093,95***	***1.279.325,72***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**7.1**	26.859,54	***36.332,63***
Σύνολο		***26.859,54***	***36.332,63***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	**7.2**	78.412,49	91.288,77
Σύνολο		***78.412,49***	***91.288,77***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.242.365,98**	**1.406.947,12**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		65.203,71	83.650,49
Εμπορεύματα		17.906,74	14.442,46
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		218.821,79	201.507,20
Σύνολο		***301.932,24***	***299.600,15***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.3**	23.355,48	29.175,84
Λοιπές απαιτήσεις	**7.3**	243.334,59	328.848,13
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.4**	1.604.295,57	1.320.355,64
Σύνολο		**1.870.985,64**	**1.678.379,61**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.172.917,88**	**1.977.979,76**
Σύνολο ενεργητικού		**3.415.283,86**	**3.384.926,88**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**7.5**	354.354,00	354.354,00
Σύνολο		***354.354,00***	***354.354,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**7.6**	148.207,41	148.207,41
Αφορολόγητα αποθεματικά	**7.7**	292.980,04	292.980,04
Αποτελέσματα εις νέο		1.296.713,43	978.995,93
Σύνολο		***1.737.900,88***	***1.420.183,38***
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.092.254,88**	**1.774.537,38**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	**7.9**	551.362,74	639.138,21
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	**7.10**	122.079,46	243.386,56
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**7.11**	157.524,65	145.490,44
Λοιπές υποχρεώσεις	**7.9**	466.602,11	558.705,19
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		25.460,02	23.669,10
Σύνολο		**1.323.028,98**	**1.610.389,50**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.323.028,98**	**1.610.389,50**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**3.415.283,86**	**3.384.926,88**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε €	Σημείωση	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		7.756.830,83	7.424.720,71
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		2.332,09	12.090,89
Λοιπά συνήθη έσοδα		24.671,62	19.852,11
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		5.588,78	6.366,26
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		(2.053.897,85)	(2.040.500,09)
Παροχές σε εργαζόμενους	**7.15**	(3.277.032,31)	(2.954.614,31)
Αποσβέσεις		(322.651,31)	(342.033,30)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**7.12**	(1.781.962,51)	(2.006.168,93)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**7.12**	1.979,12	18.966,60
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**355.858,46**	**138.679,94**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**7.13**	(38.140,96)	(44.365,75)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**317.717,50**	**94.314,19**
Φόροι εισοδήματος	**7.14**	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**317.717,50**	**94.314,19**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2018	**354.354,00**	**148.207,41**	**292.980,04**	**1.237.681,74**	**2.033.223,19**
Διανομές μερισμάτων				(353.000,00)	(353.000,00)
Αποτελέσματα περιόδου				94.314,19	94.314,19
Υπόλοιπο 31.12.2018	**354.354,00**	**148.207,41**	**292.980,04**	**978.995,93**	**1.774.537,38**
Αποτελέσματα περιόδου				317.717,50	317.717,50
Υπόλοιπο 31.12.2019	**354.354,00**	**148.207,41**	**292.980,04**	**1.296.713,43**	**2.092.254,88**

Δεν κατέχονται από την Εταιρεία ίδιες μετοχές στην λήξη της τρέχουσας περιόδου.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

5 Γενικές πληροφορίες

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2019 – 31/12/2019 περιλαμβάνουν τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» (εφεξής η «Εταιρεία»).

Η Εταιρεία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ» με τον διακριτικό τίτλο ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ, δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά από το 2000. Η έδρα της βρίσκεται στη Λεωφόρο Μεσογείων 86, ΤΚ 11527, Δήμος Αθηναίων. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Α.Ε. της Νομαρχίας Αθηνών με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3791801000 και Μ.Α.Ε 46088/8/00/483.

Η διάρκεια της Εταιρείας έχει οριστεί σε 50 έτη που αρχίζει από την καταχώρηση στο μητρώο Α.Ε, και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2050.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παραγωγή, παρασκευή, εμπορία και πώληση παντός είδους αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής, καθώς και κάθε συναφούς, των ανωτέρω, είδους.

Βάσει των κριτηρίων του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014 συγκαταλέγεται στις μικρές οντότητες.

6 Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

6.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με ημερομηνία 31/12/2019, που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019, είναι σύμφωνες με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π), όπως αυτά προδιαγράφονται από τον Ν. 4308/2014, έχουν συνταχθεί με βάση τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου (accrual basis) και της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Οι λογιστικές πολιτικές είναι συνεπείς με την προηγούμενη περίοδο που έληξε την 31/12/2018. Η αναγνώριση και η επιμέτρηση των στοιχείων της χρηματοοικονομικής θέσης και της κατάστασης αποτελεσμάτων γίνεται με σύνεση και ξεχωριστά για κάθε στοιχείο ενώ συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εξόδων και εσόδων δεν επιτρέπονται, εκτός εάν τέτοιος συμψηφισμός προβλέπεται από τον ν. 4308/2014.

6.2 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 18 Αυγούστου 2020 και υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

6.3 Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

6.3.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις καθώς και τις πιθανές σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται σε αποτελεσματικούς λογαριασμούς όταν αυτές πραγματοποιούνται.
Οι αποσβέσεις των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων αρχίζουν όταν είναι έτοιμα για τη χρήση για την οποία προορίζονται και υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία ακολούθησε τους φορολογικούς συντελεστές καθότι κρίθηκε από την Διοίκηση ότι προσεγγίζουν τους λογιστικούς ως ακολούθως:

Περιγραφή	Ωφέλιμη ζωή
Μηχανήματα και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	10 έτη
Μεταφορικά μέσα	7 - 10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός γραφείων	5 - 10 έτη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	5 έτη

Τα γήπεδα – οικόπεδα καθώς και τα πάγια που βρίσκονται στο στάδιο κατασκευής τους (υπό εκτέλεση) δεν αποσβένονται. Βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα αποσβένονται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε περιοδική βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται πιθανή απομείωση της αξίας τους. Αν υπάρχει ένδειξη ότι η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του και εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από τον ισολογισμό όταν διατίθενται ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους.

Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται με βάση τη διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου καθαρού προϊόντος από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας (αναπόσβεστης) του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6.3.2 Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,

- απαιτήσεις που σχετίζονται με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,

- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα δάνεια και απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος με εξαίρεση τα έντοκα τα οποία επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μακροπρόθεσμα στοιχεία του ενεργητικού.

6.3.3 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο της Μέσης Τιμής.

6.3.4 Εμπορικές απαιτήσεις (πελάτες)

Οι λογαριασμοί πελατών καταχωρούνται και παρουσιάζονται στο κόστος, μετά από απομειώσεις για τυχόν μη εισπρακτέα ποσά. Απομείωση απαιτήσεων (bad debt provision) διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου ή μέρους του οφειλόμενου ποσού.

6.3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων αποτελούνται από μετρητά, βραχυπρόθεσμες καταθέσεις με αρχική διάρκεια μικρότερη των τριών (3) μηνών και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και που υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

6.3.6 Μισθώσεις

- ***Η Εταιρεία ως Μισθωτής***

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας

αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσης τους αν δεν υπάρχει καμία εύλογη βεβαιότητα ότι μέχρι την λήξη της μισθωτικής περιόδου, ο μισθωτής θα αποκτήσει την κυριότητα του στοιχείου.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης.

- **Η Εταιρεία ως εκμισθωτής**

Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση καταχωρείται ως απαίτηση. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

6.3.7 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν η Εταιρεία έχει την υποχρέωση να τα εξοφλήσει μέσα σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Στην αντίθετη περίπτωση τα δάνεια ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

6.3.8 Φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις των φορολογικών νόμων, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

6.3.9 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού κατά την συνταξιοδότηση υπολογίζονται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η εταιρεία αναγνωρίζει τα ποσά αυτά κατά τον χρόνο που κάποιος εργαζόμενος πληροί τις προϋποθέσεις για συνταξιοδότηση.

6.3.10 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις όταν:

i. υπάρχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος.

ii. είναι πιθανή η εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για το διακανονισμό της υποχρέωσης.

iii. το ποσό της σχετικής υποχρέωσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία.

Η διοίκηση της Εταιρείας επανεξετάζει κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού την ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων και αναπροσαρμογής των υπαρχόντων, έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

6.3.11 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων

Πώληση αγαθών: Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχομένων υπηρεσιών.

Έσοδα από τόκους: Έσοδα από τόκους καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, με βάση μια χρονική αναλογία, στη καθαρή λογιστική αξία του χρηματοπιστωτικού στοιχείου.

Έσοδα από μερίσματα: Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

6.3.12 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:
α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

6.3.13 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

7 Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

7.1 Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Η κίνηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε €	Ακίνητα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα	Σύνολο
Κόστος	2.072.842,10	2.174.462,14	2.606.506,17	0,00	6.853.810,41
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.408.263,70)	(1.597.563,69)	(2.285.686,06)	0,00	(5.291.513,45)
Καθαρή Λογιστική Αξία 1/1/2018	**664.578,40**	**576.898,45**	**320.820,11**	**0,00**	**1.562.296,96**
Προσθήκες	4.000,00	2.100,00	43.267,71	0,00	49.367,71
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Δαπάνη απόσβεσης	(128.100,09)	(125.537,65)	(78.701,22)	0,00	(332.338,96)
Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος	2.076.842,10	2.176.562,14	2.649.773,88	0,00	6.903.178,12
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.536.363,79)	(1.723.101,34)	(2.364.387,28)	0,00	(5.623.852,41)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2018	**540.478,31**	**453.460,80**	**285.386,60**	**0,00**	**1.279.325,71**
Προσθήκες	66.990,24	52.866,00	51.090,21	0,00	170.946,45
Πωλήσεις / καταστροφές παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Δαπάνη απόσβεσης	(110.354,25)	(120.949,29)	(81.874,68)	0,00	(313.178,22)
Κόστος	2.143.832,34	2.229.428,14	2.700.864,09	0,00	7.074.124,57
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.646.718,04)	(1.844.050,63)	(2.446.261,96)	0,00	(5.937.030,63)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2019	**497.114,30**	**385.377,51**	**254.602,13**	**0,00**	**1.137.093,94**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της εταιρείας είναι ελεύθερες εμπραγμάτων βαρών

7.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Δοσμένες εγγυήσεις (ΔΕΗ, μισθωμένων αυτ/των)	61.541,84	63.740,62
Δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων	15.807,63	26.485,13
Δοσμένες εγγυήσεις λοιπού εξοπλισμού	1.063,02	1.063,02
Σύνολο	**78.412,49**	**91.288,77**

7.3 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Εμπορικές απαιτήσεις		
Εμπορικές απαιτήσεις από τρίτους	23.355,48	29.175,84
Εμπορικές απαιτήσεις - καθαρές	**23.355,48**	**29.175,84**
Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Προκαταβολές προσωπικού	9.699,98	10.240,00
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	3.671,64	207.780,02
Πιστωτικές κάρτες	127.349,75	110.828,11
Προκαταβολές σε προμηθευτές	96.276,33	0,00
Λοιποί χρεώστες	6.250,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	**243.247,70**	**328.848,13**
Σύνολο	**266.603,18**	**358.023,97**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Για όλες τις απαιτήσεις της Εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους.

7.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Ταμείο μετρητών	275.801,78	356.396,99
Καταθέσεις όψεως		
Σε ευρώ	1.328.580,33	963.958,65
Σύνολο	**1.604.382,11**	**1.320.355,64**

7.5 Ανάλυση καταβλημένων κεφαλαίων

Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2019 ανέρχεται σε ποσό 354.354,00 ευρώ και διαιρείται σε 600.600 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,59 ευρώ η κάθε μία. Κάθε κοινή ονομαστική μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου.

7.6 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Το υπόλοιπο αφορά το Τακτικό Αποθεματικό της Εταιρείας. Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου, οι εταιρείες απαιτείται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετησίων καθαρών τους κερδών, όπως αυτά απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.
Κατά την 31/12/2019 η Εταιρεία δεν σχηματίζει τακτικό αποθεματικό καθώς το συσσωρευμένο ποσό του λογαριασμού έχει υπερβεί το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του κ.ν. 4548/2018.

7.7 Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων, ποσού € 292.980,04 σχηματίστηκαν βάση κείμενων διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

7.8 Δανεισμός

Η εταιρεία δε χρησιμοποιεί τραπεζικό δανεισμό.

7.9 Εμπορικές & Λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Προμηθευτές	548.463,23	639.138,21
Προκαταβολές πελατών	2.899,51	0,00
Σύνολο	**551.362,74**	**639.138,21**

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	181.957,96	170.275,31
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	200.050,00
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	281.762,77	188.170,02
Πιστωτές διάφοροι	2.881,38	209,86
Σύνολο	**466.602,11**	**558.705,19**

7.10 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Φόρος προστιθέμενης αξίας (ΦΠΑ)	78.628,28	214.145,25
Φορος Μισθωτών Υπηρεσιών (ΦΜΥ)	40.775,20	28.205,77
Παρακρατούμενοι φόροι εισοδήματος τρίτων	423,97	700,00
Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές	2.252,01	335,54
Σύνολο	**122.079,46**	**243.386,56**

7.11 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Η υποχρέωση προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης αφορούν τις τρέχουσες οφειλές της εταιρίας προς το Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΙΚΑ)	157.524,65	145.490,44
Σύνολο	**157.524,65**	**145.490,44**

7.12 Λοιπά έσοδα και έξοδα

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.979,12	17.638,68
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	1.327,92
Σύνολο	**1.979,12**	**18.966,60**
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	255.390,20	344.215,80
Παροχές τρίτων	1.058.986,86	1.073.913,20
Φόροι - Τέλη	68.273,14	75.875,03
Διάφορα έξοδα	372.606,57	494.052,65
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	25.018,35	17.485,68
Έκτακτες ζημίες	1.044,35	0,00
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	643,04	626,57
Σύνολο	**1.781.962,51**	**2.006.168,93**

7.13 Τόκοι

Το κονδύλι των χρεωστικών τόκων αφορά τραπεζικά έξοδα της Εταιρείας, καθώς η εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις από τραπεζικό δανεισμό.

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		
Λοιπά έξοδα τραπεζών	38.140,96	44.365,75
Σύνολο	**38.140,96**	**44.365,75**

7.14 Φόροι εισοδήματος

Οι φόροι εισοδήματος της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

7.15 Απασχολούμενο προσωπικό

Ο αριθμός και το κόστος του απασχολούμενου προσωπικού αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Μισθοί και ημερομίσθια	2.573.538,60	2.321.608,46
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	658.292,36	593.102,70
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	17.245,59	18.666,20
Λοιπές παροχές	27.955,76	21.236,95
Σύνολο	**3.277.032,31**	**2.954.614,31**
Αριθμός εργαζομένων	**183**	**193**

7.16 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Βραχυπρόθεσμες παροχές		
Αμοιβές σε Μέλη Διοίκησης	96.548,28	35.256,84
Μισθοί και έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	70.312,45	0,00
Σύνολο	**166.860,73**	**35.256,84**

Κατά την 31/12/2019 δεν υφίστανται απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας από και προς τα μέλη της Διοίκησης και λοιπά συνδεδεμένα μέρη.

7.17 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η Εταιρεία έχει εκδηλώσει την πρόθεσή της για διανομή κερδών. Στην κλειόμενη χρήση 2019 το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας θα προτείνει στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος εξ αδιανέμητων κερδών προηγούμενων χρήσεων.

7.18 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Η Εταιρεία στην προηγούμενη χρήση 2018 προέβη σε διανομή μερισμάτων εξ αδιανέμητων κερδών προηγούμενων χρήσεων ποσού ευρώ 353.000,00, εκ των οποίων ποσό ευρώ 200.050 διανεμήθηκε στην κλειόμενη χρήση 2019.

7.19 Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 1/1/2019 - 31/12/2019. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 1/1/2019 - 31/12/2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2018, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση καθώς η διοίκηση εκτιμά ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

7.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Αναφορικά με την εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19, η οποία συνέβη στις αρχές του 2020, δεν αποτελεί διορθωτικό γεγονός για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019. Οποιαδήποτε οικονομική επίπτωση αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας για το επόμενο οικονομικό έτος. Το εύρος των επιπτώσεων θα εξαρτηθεί από διάφορους παράγοντες όπως η διάρκεια της επιδημίας, ο χρονικός ορίζοντας άρσης των περιοριστικών μέτρων που έχουν επιβληθεί, καθώς και από τις κυβερνητικές αποφάσεις στήριξης των επιχειρήσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας

προχώρησε στη λήψη των εξής μέτρων για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας:

1) Καταβολή μειωμένων μισθωμάτων κατά 40% για τα 12 καταστήματά της, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4683/2020

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Γρηγόριος Λ. Κωνσταντινίδης ΑΔΤ ΑΜ 373453	Στυλιανός Λ. Κωνσταντινίδης ΑΔΤ ΑΙ 278992	Δημήτριος Γ. Ραβάνης ΑΔΤ ΑΝ 107075 ΑΡ.ΑΔ. Α΄ΤΑΞΗΣ 91114

Γρ. Κωνσταντινίδης

Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρεία Παραγωγής και Παρασκευής ειδών Αρτοποιίας και Ζαχαροπλαστικής

δ.τ. «Γρ. Κωνσταντινίδης Μονοπρόσωπη ΑΒΕΕ»

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και Προσάρτημα

της περιόδου από

1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του ν. 4308/2014)

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 3791801000
Έδρα: Μεσογείων 86, Αθήνα Τ.Κ. 11527

Περιεχόμενα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου 4

2. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» επί των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2019-31/12/2019 5

3. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 17

4. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 20

4.1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 21
4.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων 23
4.3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 24

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 25

5 Γενικές πληροφορίες 25

6 Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία 25

6.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 25
6.2 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 25
6.3 Βασικές λογιστικές αρχές 25
6.3.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία 26
6.3.2 Δάνεια και απαιτήσεις 26
6.3.3 Αποθέματα 27
6.3.4 Εμπορικές απαιτήσεις (πελάτες) 27
6.3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 27
6.3.6 Μισθώσεις 27
6.3.7 Δανεισμός 28
6.3.8 Φόρος εισοδήματος 28
6.3.9 Παροχές στο προσωπικό 28
6.3.10 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις 29
6.3.11 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων 29
6.3.12 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 30
6.3.13 Διανομή μερισμάτων 30

7 Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31

7.1 Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων 31
7.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία 31
7.3 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις 32
7.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 32
7.5 Ανάλυση καταβλημένων κεφαλαίων 32
7.6 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού 33
7.7 Αφορολόγητα αποθεματικά 33
7.8 Δανεισμός 33
7.9 Εμπορικές & Λοιπές υποχρεώσεις 33
7.10 Λοιποί φόροι και τέλη 33
7.11 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 34

7.12 Λοιπά έσοδα και έξοδα 34
7.13 Τόκοι 35
7.14 Φόροι εισοδήματος 35
7.15 Απασχολούμενο προσωπικό 35
7.16 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 35
7.17 Προτεινόμενη διάθεση κερδών 36
7.18 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 36
7.19 Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις 36
7.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 36

1. Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

Στην κατωτέρω δήλωση η οποία λαμβάνει χώρα σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ. 3θ του Ν. 4308/2014, προβαίνουν οι ακόλουθοι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

- Κωνσταντινίδης Λ. Γρηγόριος, Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος,
- Κωνσταντινίδης Λ. Στυλιανός, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,

υπό της ως άνω ιδιότητάς μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» (εφεξής «η Εταιρεία») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01/01/2019 – 31/12/2019 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308 - ΦΕΚ Α 251/24.11.2014.

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2020

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Γρηγόριος Λ. Κωνσταντινίδης	Στυλιανός Λ. Κωνσταντινίδης
ΑΔΤ ΑΜ 373453	ΑΔΤ ΑΙ 278992

2. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» επί των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2019-31/12/2019

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150, του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και σημειώσεις επί αυτών σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Στην παρούσα, περιγράφονται πληροφορίες της εταιρείας «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» (εφεξής «Εταιρεία»), που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά την τρέχουσα χρήση, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσεως, καθώς επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει και αναφορά σε θέματα εταιρικής και κοινωνικής ευθύνης.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της Εταιρείας

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» ιδρύθηκε το 2000 και εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων. Το κύριο αντικείμενό της είναι η παραγωγή, εμπορία και πώληση παντός είδους αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής, καθώς και κάθε συναφούς των ανωτέρω είδους.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στον κλάδο του λιανικού εμπορίου.

Η Εταιρεία από την ίδρυση της, έχει αναπτυχθεί σε μια μεγάλη και δυναμική εταιρεία που δραστηριοποιείται στην αγορά λιανικού εμπορίου ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής. Μετά από πολλά χρόνια επιτυχούς δραστηριότητας, κατέχει σήμερα ηγετική θέση στον κλάδο δραστηριοποίησης της.

Τα εμπορευόμενα προϊόντα και οι παρεχόμενες υπηρεσίες εκ μέρους της Εταιρείας εντάσσονται στους ακόλουθους τομείς: α) Εμπορία, πώληση και διάθεση παντός είδους αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής β) Λιανικό εμπόριο γαλακτοκομικών προϊόντων γενικά.

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμός της Εταιρείας είναι: Ιδιόκτητη αποθήκη, μισθωμένα καταστήματα σε Αθήνα & Θεσσαλονίκη, καθώς και στόλος ιδιόκτητων & μισθωμένων μεταφορικών μέσων για την εμπορία και διανομή των προϊόντων.

Πελάτες της είναι κυρίως πελάτες λιανικής.

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει τις περιοχές της Αθήνας με 10 καταστήματα και της Θεσσαλονίκης, με 2.

Η διαφήμιση των προϊόντων γίνεται μέσω διαφημιστικών προβολών καθώς και μέσω του διαδικτυακού τόπου της εταιρείας.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

Βασικός στόχος της Εταιρείας είναι η εξασφάλιση της μακροπρόθεσμης ανάπτυξης μέσω των Ιδίων Κεφαλαίων. Για την επίτευξη αυτού του στόχου η Εταιρεία μάχεται για να εξασφαλίσει μια ισορροπημένη και σταθερή ανάπτυξη των ανθρωπίνων και τεχνολογικών πόρων. Κύριος σκοπός της Εταιρείας είναι η παραγωγή και εμπορία ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής.

Δευτερεύοντες στόχους της εταιρείας αποτελούν:

α) Η αύξηση του κύκλου εργασιών

β) Η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους

Βασικές αξίες

Βασικές αξίες της Εταιρείας αποτελούν: α) Η έντιμη σχέση με τους πελάτες, και β) Το κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον.

Το όραμά μας στην ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ είναι η άμεση εξυπηρέτηση των πελατών μας και η εμπορία ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής υψηλής ποιότητας με σεβασμό στον καταναλωτή και στο περιβάλλον.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων

β) Στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων

γ) Στον σεβασμό για το περιβάλλον

Η εταιρεία για την διασφάλιση του υψηλού επιπέδου των προϊόντων και των παρεχόμενων υπηρεσιών της στους καταναλωτές, ακολουθεί αυστηρούς κανόνες ποιότητας και είναι πιστοποιημένη σύμφωνα με το πρότυπο ISO και HACCP.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Στην κλειόμενη χρήση 2019 η οποία είναι η 20η χρήση της Εταιρείας, ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 7.756.830,83 ευρώ, σημειώνοντας αύξηση κατά 4,5% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2018. Η εν λόγω αύξηση κρίνεται σημαντική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Περιθώριο Καθαρού Κέρδους

Στην κλειόμενη χρήση 2019 το Περιθώριο Καθαρού Κέρδους ανήλθε σε 4%, πραγματοποιώντας αύξηση έναντι της προηγούμενης χρήσης 2018 στην οποία ήταν 1%. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην σημαντική αύξηση του καθαρού κέρδους της κλειόμενης χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη.

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2019

Τα Αποτελέσματα προ φόρων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε κέρδη € 317.717,50 έναντι κερδών € 94.314,19 στην προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση κατά € 223.403,31 ή κατά 237%.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα μειώθηκαν κατά 14% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, δηλαδή ανήλθαν σε € 38.140,96 στη χρήση 2019 από € 44.365,75 που ήταν στη χρήση 2018.

Τα λοιπά έξοδα & ζημίες λειτουργίας της Εταιρείας ανήλθαν σε € 1.781.962,51 στη χρήση 2019 έναντι € 2.006.168,93 στη χρήση 2018, παρουσιάζοντας μείωση 11%.

Ο συνολικός Δανεισμός συνεχίζει να είναι μηδενικός και στην ελεγχόμενη χρήση 2019.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2019 εμφανίζονται αυξημένα κατά 22% και διαμορφώθηκαν σε € 1.604.382,11 έναντι € 1.320.355,64 την προηγούμενη χρήση.

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Επενδύσεις στην χρήση 2019

Κατά την κλειόμενη χρήση 2019, η Εταιρεία πραγματοποίησε επενδύσεις συνολικού ποσού € 170.946,45, οι σημαντικότερες από τις οποίες είναι:
α) Εργασίες κατασκευής του νέου καταστήματος στο Περιστέρι Αττικής, αξίας € 66.990,24,
β) Αγορά ψυκτικών μηχανημάτων για το νέο κατάστημα του Περιστερίου Αττικής, αξίας € 32.900,00
γ) Αγορά ψυκτικού θαλάμου για το κατάστημα του Αλίμου, αξίας € 11.880,00,
δ) Αγορά εξοπλισμού εστίασης (παγωτού), αξίας € 17.800,00

Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους κατά τη χρήση 2019 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Τα σημαντικότερα από τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας είναι:

α) Μηχανολογικός εξοπλισμών του δικτύου των καταστημάτων

β) Οχήματα των πωλητών και της διοίκησης, φορτηγά για τις μεταφορές πρώτων υλών και εμπορευμάτων του δικτύου των καταστημάτων, οχήματα αντίκες που χρησιμοποιούνται για τους σκοπούς της εταιρείας, καθώς και δίκυκλα για τις υπηρεσίες κατ' οίκον διανομής

γ) Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός του δικτύου των καταστημάτων

Το σύνολο των ακινήτων της εταιρίας είναι ελεύθερο βαρών.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

α) Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας διακρίνονται σε 2 κατηγορίες:

α) Εγχώριους προμηθευτές πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή των ειδών ζαχαροπλαστικής που εμπορεύεται η εταιρεία, και

β) Προμηθευτές κατασκευαστικών και δομικών υλικών για την πληθώρα εργασιών που λαμβάνουν χώρα στα καταστήματα του δικτύου της εταιρείας, καθώς και ασφαλιστικές

εταιρείες λόγω των πολυάριθμων παγίων της εταιρείας που υπόκεινται σε ασφάλιση (καταστήματα και οχήματα)

Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ της εταιρείας και των προμηθευτών της είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης, δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων, σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης, φύλαξης ή άλλης μεταβολής.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πώς αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η Εταιρεία ακολουθεί σταθερά ανοδική πορεία παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- **Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις του κλάδου παραγωγής και παρασκευής ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής. Επίσης, η Εταιρεία κατέχει όλες τις προβλεπόμενες από την νομοθεσία άδειες λειτουργίας και εγκατάστασης.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

- Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ταμειακά και τραπεζικά διαθέσιμα, κάτι που της δίνει την ευχέρεια να είναι σε θέση να ανταποκριθεί σε πιθανή έλευση κινδύνου ρευστότητας στο άμεσο μέλλον.

- Πιστωτικός Κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου λόγω του πελατολογίου της, που αποτελείται κατά βάση από πελάτες λιανικής.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Δεν παρατηρούνται διαχρονικά ενδείξεις για ύπαρξη επισφάλειας που σχετίζεται με τις εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις δραστηριότητες της με ίδια κεφάλαια και δεν χρησιμοποιεί τραπεζικό δανεισμό για την κάλυψη των αναγκών της.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελληνική αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση,

- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων,

- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος,

- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

- Τυχόν ακατάλληλα εμπορεύματα ή προϊόντα ή πρώτες ύλες απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση:

Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος.

Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την παραγωγή και διάθεση των προϊόντων της.

- Εγκατάσταση στα καταστήματα της Εταιρείας κάδων ανακύκλωσης φορητών ηλεκτρικών στηλών (μπαταριών) και ηλεκτρονικών συσκευών

- Εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης χαρτιού

- Ανακύκλωση μελανιών εκτυπωτών

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η Εταιρεία το 2019 απασχόλησε κατά μέσο όρο 183 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ.) «πρώτων βοηθειών».

Η Εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, καθήκοντα του οποίου είναι:

- Να παρέχει υποδείξεις και συμβουλές στον εργοδότη σε θέματα σχετικά με την υγιεινή και ασφάλεια εργασίας και την πρόληψη των εργατικών ατυχημάτων
- Να προτείνει μέτρα ασφάλειας των εγκαταστάσεων και των τεχνικών μέσων της Εταιρείας
- Να εκπαιδεύει τους εργαζόμενους σε θέματα υγιεινής & ασφάλειας εργασίας
- Να επιθεωρεί τις συνθήκες εργασίας και να προτείνει μέτρα αντιμετώπισης κάθε σχετικού προβλήματος
- Να διερευνά, να καταγράφει και να αξιολογεί τυχόν εργατικά ατυχήματα και να προτείνει μέτρα αποτροπής παρόμοιων περιστατικών στο μέλλον
- Να προτείνει την ορθή σήμανση των χώρων εργασίας
- Να πραγματοποιεί μετρήσεις φυσικών, χημικών και βιολογικών παραγόντων

Η Εταιρεία διαθέτει «ιατρό εργασίας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι:

- Παροχή ιατρικών συμβουλών προς τους εργαζομένους
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα υγιεινής, ασφάλειας και Α΄ Βοηθειών
- Περιοδικός ιατρικός έλεγχος εργαζομένων και δημιουργία ατομικού φακέλου υγείας εργαζομένου
- Ενημέρωση των Διευθυντών, Προϊσταμένων, Υπεύθυνων τμημάτων επί των νομικών απαιτήσεων στον τομέα της Υγιεινής και της Ασφάλειας
- Τακτικές επιθεωρήσεις των χώρων και θέσεων εργασίας και υποβολή υποδείξεων, συμβουλών και προτάσεων για την βελτίωση των συνθηκών εργασίας

- Επίβλεψη της εφαρμογής των μέτρων προστασίας της υγείας των εργαζομένων και πρόληψης ατυχημάτων

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Η Εταιρεία εκπαιδεύει όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με εσωτερικά, είτε με εξωτερικά σεμινάρια.

Το κόστος για την εκπαίδευση του προσωπικού στη χρήση 2019 ανήλθε σε ποσό ευρώ 2.325,00.

Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

α) EBITDA

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) παρουσίασαν την κατωτέρω εξέλιξη: Στην κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε ευρώ 678.509,77 ενώ στην προηγούμενη χρήση 2018 ανήλθαν σε ευρώ 480.713.24.

β) Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

Δείκτης	2019		2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.172.917,88	63,62%	1.977.979,76	58,43%
Σύνολο ενεργητικού	3.415.283,86		3.384.926,88	
Πάγιο ενεργητικό	1.242.365,98	36,38%	1.406.947,12	41,57%
Σύνολο ενεργητικού	3.415.283,86		3.384.926,88	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και σε πάγιο ενεργητικό				
ίδια Κεφάλαια	2.092.254,88	158,14%	1.774.537,38	110,19%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.323.028,98		1.610.389,50	
Σύνολο υποχρεώσεων	1.323.028,98	38,74%	1.610.389,50	47,58%
Σύνολο παθητικού	3.415.283,86		3.384.926,88	
ίδια Κεφάλαια	2.092.254,88	61,26%	1.774.537,38	52,42%
Σύνολο παθητικού	3.415.283,86		3.384.926,88	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας				
ίδια Κεφάλαια	2.092.254,88	168,41%	1.774.537,38	126,13%
Πάγιο ενεργητικό	1.242.365,98		1.406.947,12	
Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.172.917,88	164,24%	1.977.979,76	122,83%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.323.028,98		1.610.389,50	
Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.323.028,98	60,89%	1.610.389,50	81,42%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.172.917,88		1.977.979,76	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (ιδίων κεφαλαίων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	317.717,50	4,10%	94.314,19	1,27%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.756.830,83		7.424.720,71	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	317.717,50	4,08%	94.314,19	1,26%
Σύνολο εσόδων	7.789.070,35		7.469.905,68	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	317.717,50	15,19%	94.314,19	5,31%
ίδια κεφάλαια	2.092.254,88		1.774.537,38	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας				

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού (πρόσθετες εξηγήσεις), πέραν των πληροφοριών που παρέχονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη συνέχιση και ενδεχομένως επιδείνωση της δυσχερούς παγκόσμιας συγκυρίας που προκάλεσε και συνεχίζει να προκαλεί η εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19, και που έχει επιφέρει τεράστια πλήγματα στην παγκόσμιο οικονομία, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της. Εξάλλου κατά τη διάρκεια του πρώτου κύματος της πανδημίας και του αναγκαστικού lockdown η εταιρεία κατάφερε να επιτύχει αύξηση των πωλήσεών της.

Ο κύριος ΚΑΔ της εταιρείας εμπίπτει στους πληττόμενους από την πανδημία, αλλά η εταιρεία δεν ανήκει σε εκείνες των οποίων η λειτουργία ανεστάλη υποχρεωτικά. Η δραστηριότητα της εταιρείας δεν ανεστάλη, ούτε έγινε χρήση της δυνατότητας αναστολής συμβάσεων εργασίας. Για τους μήνες Απρίλιο και Μάιο 2020 η εταιρεία κατέβαλε μειωμένα μισθώματα κατά 40% για τα 12 καταστήματά της, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4683/2020. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στη λιανική πώληση και δεν αντιμετωπίζει πρόβλημα ρευστότητας, καθότι εισπράττει μετρητοίς.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2020 είναι η διατήρηση και βελτίωση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και η συνεχής βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων προϊόντων και υπηρεσιών της, και προς την κατεύθυνση αυτή αναμένεται να βοηθήσει σημαντικά το άνοιγμα του νέου καταστήματος στο Περιστέρι Αττικής.

Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση της τάξης του 5 - 10% περίπου.

Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε να κυμανθούν στα επίπεδα της χρήσης 2019.

Το σημαντικότερο γεγονός που αναμένεται να επηρεάσει την πορεία της Εταιρείας είναι:

(α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση, και που μετά από μακρόχρονη κρίση φαίνεται να δείχνει τα πρώτα σημάδια ανάκαμψης, σε συνδυασμό με τις επιπτώσεις της πανδημίας του Covid-19.

Επίσης σημειώνουμε ότι:

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, τον Απρίλιο του 2020 διεκόπη οριστικά η λειτουργία του υποκαταστήματος μας επί της Σταδίου 3, Αθήνα.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2019.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 ν. 4548/2018

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές» κατά την διάρκεια της χρήσης 2019.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Εκτός του καταστήματος (έδρα) επί της Λ. Μεσογείων 86, Αμπελόκηποι, η Εταιρεία διατηρεί τα παρακάτω υποκαταστήματα, τα οποία αποτελούν και σημεία πώλησης των προϊόντων της:

Διεύθυνση	Είδος
Λ. Κηφισίας 129, Αμπελόκηποι	Κατάστημα
Λ. Μεσογείων 368, Αγ. Παρασκευή	Κατάστημα
Λ. Κηφισίας 116, Αμπελόκηποι	Κατάστημα
Λ. Πεντέλης 72, Χαλάνδρι	Κατάστημα
Λ. Κηφισίας 76, Μαρούσι	Κατάστημα
Λ. Συγγρού 98-100, Αθήνα	Κατάστημα
Εθνάρχου Μακαρίου 17, Περιστέρι	Κατάστημα
Λ. Βουλιαγμένης 534, Άλιμος	Κατάστημα
Λ. Ποσειδώνος 67, Γλυφάδα	Κατάστημα
Αδριανουπόλεως 8, Καλαμαριά	Κατάστημα
Παύλου Μελά 7 & Μητροπόλεως 119, Θεσσαλονίκη	Κατάστημα

10. Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρηματοπιστωτικά μέσα

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Γρηγόριος Λ. Κωνσταντινίδης ΑΔΤ ΑΜ 373453	Στυλιανός Λ. Κωνσταντινίδης ΑΔΤ ΑΙ 278992	Δημήτριος Γ. Ραβάνης ΑΔΤ ΑΝ 107075 ΑΡ.ΑΔ. Α΄ΤΑΞΗΣ 91114

3. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ».

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:
1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται επαρκής πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 234.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 234.000 περίπου, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 234.000 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης να εμφανίζονται μειωμένα κατά ευρώ 4.000 περίπου.
2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, στη χρήση 2019 δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις που η εταιρεία είναι πιθανό να κληθεί να καταβάλει λόγω αγωγών ύψους ευρώ 385.000 περίπου που έχουν ασκηθεί εναντίον της. Κατά την εκτίμηση του νομικού συμβούλου, το ποσό που είναι πιθανό να κληθεί να καταβάλει η εταιρεία ανέρχεται σε ευρώ 150.000 περίπου. Ως εκ τούτου η αξία του λογαριασμού «Προβλέψεις» εμφανίζεται μειωμένη κατά ευρώ 150.000 περίπου, ενώ τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2018 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 08.07.2019 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή

εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αγ. Παρασκευή, 18 Αυγούστου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγία Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος
ΑΜ/ΣΟΕΛ: 10741

4. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2019 – 31/12/2019 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ **ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ** ΑΒΕΕ» στις 18/08/2020.

4.1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε €	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**7.1**	497.114,30	540.478,31
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**7.1**	385.377,51	453.460,80
Λοιπός εξοπλισμός	**7.1**	254.602,14	285.386,61
Σύνολο		***1.137.093,95***	***1.279.325,72***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**7.1**	26.859,54	***36.332,63***
Σύνολο		***26.859,54***	***36.332,63***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	**7.2**	78.412,49	91.288,77
Σύνολο		***78.412,49***	***91.288,77***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.242.365,98**	**1.406.947,12**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		65.203,71	83.650,49
Εμπορεύματα		17.906,74	14.442,46
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		218.821,79	201.507,20
Σύνολο		***301.932,24***	***299.600,15***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.3**	23.355,48	29.175,84
Λοιπές απαιτήσεις	**7.3**	243.334,59	328.848,13
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.4**	1.604.295,57	1.320.355,64
Σύνολο		**1.870.985,64**	**1.678.379,61**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.172.917,88**	**1.977.979,76**
Σύνολο ενεργητικού		**3.415.283,86**	**3.384.926,88**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**7.5**	354.354,00	354.354,00
Σύνολο		***354.354,00***	***354.354,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**7.6**	148.207,41	148.207,41
Αφορολόγητα αποθεματικά	**7.7**	292.980,04	292.980,04
Αποτελέσματα εις νέο		1.296.713,43	978.995,93
Σύνολο		***1.737.900,88***	***1.420.183,38***
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.092.254,88**	**1.774.537,38**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	**7.9**	551.362,74	639.138,21
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	**7.10**	122.079,46	243.386,56
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**7.11**	157.524,65	145.490,44
Λοιπές υποχρεώσεις	**7.9**	466.602,11	558.705,19
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		25.460,02	23.669,10
Σύνολο		**1.323.028,98**	**1.610.389,50**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.323.028,98**	**1.610.389,50**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**3.415.283,86**	**3.384.926,88**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε €	Σημείωση	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		7.756.830,83	7.424.720,71
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		2.332,09	12.090,89
Λοιπά συνήθη έσοδα		24.671,62	19.852,11
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		5.588,78	6.366,26
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		(2.053.897,85)	(2.040.500,09)
Παροχές σε εργαζόμενους	**7.15**	(3.277.032,31)	(2.954.614,31)
Αποσβέσεις		(322.651,31)	(342.033,30)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**7.12**	(1.781.962,51)	(2.006.168,93)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**7.12**	1.979,12	18.966,60
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**355.858,46**	**138.679,94**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**7.13**	(38.140,96)	(44.365,75)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**317.717,50**	**94.314,19**
Φόροι εισοδήματος	**7.14**	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**317.717,50**	**94.314,19**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2018	**354.354,00**	**148.207,41**	**292.980,04**	**1.237.681,74**	**2.033.223,19**
Διανομές μερισμάτων				(353.000,00)	(353.000,00)
Αποτελέσματα περιόδου				94.314,19	94.314,19
Υπόλοιπο 31.12.2018	**354.354,00**	**148.207,41**	**292.980,04**	**978.995,93**	**1.774.537,38**
Αποτελέσματα περιόδου				317.717,50	317.717,50
Υπόλοιπο 31.12.2019	**354.354,00**	**148.207,41**	**292.980,04**	**1.296.713,43**	**2.092.254,88**

Δεν κατέχονται από την Εταιρεία ίδιες μετοχές στην λήξη της τρέχουσας περιόδου.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

5 Γενικές πληροφορίες

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2019 – 31/12/2019 περιλαμβάνουν τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» (εφεξής η «Εταιρεία»).

Η Εταιρεία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ» με τον διακριτικό τίτλο ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ, δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά από το 2000. Η έδρα της βρίσκεται στη Λεωφόρο Μεσογείων 86, ΤΚ 11527, Δήμος Αθηναίων. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Α.Ε. της Νομαρχίας Αθηνών με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3791801000 και Μ.Α.Ε 46088/8/00/483.

Η διάρκεια της Εταιρείας έχει οριστεί σε 50 έτη που αρχίζει από την καταχώρηση στο μητρώο Α.Ε, και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2050.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παραγωγή, παρασκευή, εμπορία και πώληση παντός είδους αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής, καθώς και κάθε συναφούς, των ανωτέρω, είδους.

Βάσει των κριτηρίων του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014 συγκαταλέγεται στις μικρές οντότητες.

6 Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

6.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με ημερομηνία 31/12/2019, που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019, είναι σύμφωνες με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π), όπως αυτά προδιαγράφονται από τον Ν. 4308/2014, έχουν συνταχθεί με βάση τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου (accrual basis) και της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Οι λογιστικές πολιτικές είναι συνεπείς με την προηγούμενη περίοδο που έληξε την 31/12/2018. Η αναγνώριση και η επιμέτρηση των στοιχείων της χρηματοοικονομικής θέσης και της κατάστασης αποτελεσμάτων γίνεται με σύνεση και ξεχωριστά για κάθε στοιχείο ενώ συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εξόδων και εσόδων δεν επιτρέπονται, εκτός εάν τέτοιος συμψηφισμός προβλέπεται από τον ν. 4308/2014.

6.2 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 18 Αυγούστου 2020 και υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

6.3 Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

6.3.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις καθώς και τις πιθανές σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται σε αποτελεσματικούς λογαριασμούς όταν αυτές πραγματοποιούνται.
Οι αποσβέσεις των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων αρχίζουν όταν είναι έτοιμα για τη χρήση για την οποία προορίζονται και υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία ακολούθησε τους φορολογικούς συντελεστές καθότι κρίθηκε από την Διοίκηση ότι προσεγγίζουν τους λογιστικούς ως ακολούθως:

Περιγραφή	Ωφέλιμη ζωή
Μηχανήματα και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	10 έτη
Μεταφορικά μέσα	7 - 10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός γραφείων	5 - 10 έτη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	5 έτη

Τα γήπεδα – οικόπεδα καθώς και τα πάγια που βρίσκονται στο στάδιο κατασκευής τους (υπό εκτέλεση) δεν αποσβένονται. Βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα αποσβένονται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε περιοδική βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται πιθανή απομείωση της αξίας τους. Αν υπάρχει ένδειξη ότι η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του και εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από τον ισολογισμό όταν διατίθενται ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους.

Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται με βάση τη διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου καθαρού προϊόντος από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας (αναπόσβεστης) του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6.3.2 Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,

- απαιτήσεις που σχετίζονται με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,

- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα δάνεια και απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος με εξαίρεση τα έντοκα τα οποία επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μακροπρόθεσμα στοιχεία του ενεργητικού.

6.3.3 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο της Μέσης Τιμής.

6.3.4 Εμπορικές απαιτήσεις (πελάτες)

Οι λογαριασμοί πελατών καταχωρούνται και παρουσιάζονται στο κόστος, μετά από απομειώσεις για τυχόν μη εισπρακτέα ποσά. Απομείωση απαιτήσεων (bad debt provision) διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου ή μέρους του οφειλόμενου ποσού.

6.3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων αποτελούνται από μετρητά, βραχυπρόθεσμες καταθέσεις με αρχική διάρκεια μικρότερη των τριών (3) μηνών και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και που υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

6.3.6 Μισθώσεις

- ***Η Εταιρεία ως Μισθωτής***

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας

αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσης τους αν δεν υπάρχει καμία εύλογη βεβαιότητα ότι μέχρι την λήξη της μισθωτικής περιόδου, ο μισθωτής θα αποκτήσει την κυριότητα του στοιχείου.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης.

- **Η Εταιρεία ως εκμισθωτής**

Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση καταχωρείται ως απαίτηση. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

6.3.7 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν η Εταιρεία έχει την υποχρέωση να τα εξοφλήσει μέσα σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Στην αντίθετη περίπτωση τα δάνεια ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

6.3.8 Φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις των φορολογικών νόμων, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

6.3.9 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού κατά την συνταξιοδότηση υπολογίζονται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η εταιρεία αναγνωρίζει τα ποσά αυτά κατά τον χρόνο που κάποιος εργαζόμενος πληροί τις προϋποθέσεις για συνταξιοδότηση.

6.3.10 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις όταν:

i. υπάρχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος.

ii. είναι πιθανή η εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για το διακανονισμό της υποχρέωσης.

iii. το ποσό της σχετικής υποχρέωσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία.

Η διοίκηση της Εταιρείας επανεξετάζει κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού την ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων και αναπροσαρμογής των υπαρχόντων, έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

6.3.11 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων

Πώληση αγαθών: Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχομένων υπηρεσιών.

Έσοδα από τόκους: Έσοδα από τόκους καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, με βάση μια χρονική αναλογία, στη καθαρή λογιστική αξία του χρηματοπιστωτικού στοιχείου.

Έσοδα από μερίσματα: Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

6.3.12 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:
α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

6.3.13 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

7 Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

7.1 Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Η κίνηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε €	Ακίνητα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα	Σύνολο
Κόστος	2.072.842,10	2.174.462,14	2.606.506,17	0,00	6.853.810,41
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.408.263,70)	(1.597.563,69)	(2.285.686,06)	0,00	(5.291.513,45)
Καθαρή Λογιστική Αξία 1/1/2018	**664.578,40**	**576.898,45**	**320.820,11**	**0,00**	**1.562.296,96**
Προσθήκες	4.000,00	2.100,00	43.267,71	0,00	49.367,71
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Δαπάνη απόσβεσης	(128.100,09)	(125.537,65)	(78.701,22)	0,00	(332.338,96)
Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος	2.076.842,10	2.176.562,14	2.649.773,88	0,00	6.903.178,12
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.536.363,79)	(1.723.101,34)	(2.364.387,28)	0,00	(5.623.852,41)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2018	**540.478,31**	**453.460,80**	**285.386,60**	**0,00**	**1.279.325,71**
Προσθήκες	66.990,24	52.866,00	51.090,21	0,00	170.946,45
Πωλήσεις / καταστροφές παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Δαπάνη απόσβεσης	(110.354,25)	(120.949,29)	(81.874,68)	0,00	(313.178,22)
Κόστος	2.143.832,34	2.229.428,14	2.700.864,09	0,00	7.074.124,57
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.646.718,04)	(1.844.050,63)	(2.446.261,96)	0,00	(5.937.030,63)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2019	**497.114,30**	**385.377,51**	**254.602,13**	**0,00**	**1.137.093,94**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της εταιρείας είναι ελεύθερες εμπραγμάτων βαρών

7.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Δοσμένες εγγυήσεις (ΔΕΗ, μισθωμένων αυτ/των)	61.541,84	63.740,62
Δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων	15.807,63	26.485,13
Δοσμένες εγγυήσεις λοιπού εξοπλισμού	1.063,02	1.063,02
Σύνολο	**78.412,49**	**91.288,77**

7.3 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Εμπορικές απαιτήσεις		
Εμπορικές απαιτήσεις από τρίτους	23.355,48	29.175,84
Εμπορικές απαιτήσεις - καθαρές	**23.355,48**	**29.175,84**
Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Προκαταβολές προσωπικού	9.699,98	10.240,00
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	3.671,64	207.780,02
Πιστωτικές κάρτες	127.349,75	110.828,11
Προκαταβολές σε προμηθευτές	96.276,33	0,00
Λοιποί χρεώστες	6.250,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	**243.247,70**	**328.848,13**
Σύνολο	**266.603,18**	**358.023,97**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Για όλες τις απαιτήσεις της Εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους.

7.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Ταμείο μετρητών	275.801,78	356.396,99
Καταθέσεις όψεως		
Σε ευρώ	1.328.580,33	963.958,65
Σύνολο	**1.604.382,11**	**1.320.355,64**

7.5 Ανάλυση καταβλημένων κεφαλαίων

Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2019 ανέρχεται σε ποσό 354.354,00 ευρώ και διαιρείται σε 600.600 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,59 ευρώ η κάθε μία. Κάθε κοινή ονομαστική μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου.

7.6 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Το υπόλοιπο αφορά το Τακτικό Αποθεματικό της Εταιρείας. Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου, οι εταιρείες απαιτείται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετησίων καθαρών τους κερδών, όπως αυτά απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.
Κατά την 31/12/2019 η Εταιρεία δεν σχηματίζει τακτικό αποθεματικό καθώς το συσσωρευμένο ποσό του λογαριασμού έχει υπερβεί το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του κ.ν. 4548/2018.

7.7 Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων, ποσού € 292.980,04 σχηματίστηκαν βάση κείμενων διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

7.8 Δανεισμός

Η εταιρεία δε χρησιμοποιεί τραπεζικό δανεισμό.

7.9 Εμπορικές & Λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Προμηθευτές	548.463,23	639.138,21
Προκαταβολές πελατών	2.899,51	0,00
Σύνολο	**551.362,74**	**639.138,21**

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	181.957,96	170.275,31
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	200.050,00
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	281.762,77	188.170,02
Πιστωτές διάφοροι	2.881,38	209,86
Σύνολο	**466.602,11**	**558.705,19**

7.10 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Φόρος προστιθέμενης αξίας (ΦΠΑ)	78.628,28	214.145,25
Φορος Μισθωτών Υπηρεσιών (ΦΜΥ)	40.775,20	28.205,77
Παρακρατούμενοι φόροι εισοδήματος τρίτων	423,97	700,00
Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές	2.252,01	335,54
Σύνολο	**122.079,46**	**243.386,56**

7.11 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Η υποχρέωση προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης αφορούν τις τρέχουσες οφειλές της εταιρίας προς το Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΙΚΑ)	157.524,65	145.490,44
Σύνολο	**157.524,65**	**145.490,44**

7.12 Λοιπά έσοδα και έξοδα

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.979,12	17.638,68
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	1.327,92
Σύνολο	**1.979,12**	**18.966,60**
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	255.390,20	344.215,80
Παροχές τρίτων	1.058.986,86	1.073.913,20
Φόροι - Τέλη	68.273,14	75.875,03
Διάφορα έξοδα	372.606,57	494.052,65
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	25.018,35	17.485,68
Έκτακτες ζημίες	1.044,35	0,00
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	643,04	626,57
Σύνολο	**1.781.962,51**	**2.006.168,93**

7.13 Τόκοι

Το κονδύλι των χρεωστικών τόκων αφορά τραπεζικά έξοδα της Εταιρείας, καθώς η εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις από τραπεζικό δανεισμό.

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		
Λοιπά έξοδα τραπεζών	38.140,96	44.365,75
Σύνολο	**38.140,96**	**44.365,75**

7.14 Φόροι εισοδήματος

Οι φόροι εισοδήματος της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

7.15 Απασχολούμενο προσωπικό

Ο αριθμός και το κόστος του απασχολούμενου προσωπικού αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Μισθοί και ημερομίσθια	2.573.538,60	2.321.608,46
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	658.292,36	593.102,70
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	17.245,59	18.666,20
Λοιπές παροχές	27.955,76	21.236,95
Σύνολο	**3.277.032,31**	**2.954.614,31**
Αριθμός εργαζομένων	**183**	**193**

7.16 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Βραχυπρόθεσμες παροχές		
Αμοιβές σε Μέλη Διοίκησης	96.548,28	35.256,84
Μισθοί και έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	70.312,45	0,00
Σύνολο	**166.860,73**	**35.256,84**

Κατά την 31/12/2019 δεν υφίστανται απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας από και προς τα μέλη της Διοίκησης και λοιπά συνδεδεμένα μέρη.

7.17 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η Εταιρεία έχει εκδηλώσει την πρόθεσή της για διανομή κερδών. Στην κλειόμενη χρήση 2019 το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας θα προτείνει στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος εξ αδιανέμητων κερδών προηγούμενων χρήσεων.

7.18 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Η Εταιρεία στην προηγούμενη χρήση 2018 προέβη σε διανομή μερισμάτων εξ αδιανέμητων κερδών προηγούμενων χρήσεων ποσού ευρώ 353.000,00, εκ των οποίων ποσό ευρώ 200.050 διανεμήθηκε στην κλειόμενη χρήση 2019.

7.19 Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 1/1/2019 - 31/12/2019. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 1/1/2019 - 31/12/2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2018, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση καθώς η διοίκηση εκτιμά ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

7.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Αναφορικά με την εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19, η οποία συνέβη στις αρχές του 2020, δεν αποτελεί διορθωτικό γεγονός για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019. Οποιαδήποτε οικονομική επίπτωση αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας για το επόμενο οικονομικό έτος. Το εύρος των επιπτώσεων θα εξαρτηθεί από διάφορους παράγοντες όπως η διάρκεια της επιδημίας, ο χρονικός ορίζοντας άρσης των περιοριστικών μέτρων που έχουν επιβληθεί, καθώς και από τις κυβερνητικές αποφάσεις στήριξης των επιχειρήσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας

προχώρησε στη λήψη των εξής μέτρων για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας:

1) Καταβολή μειωμένων μισθωμάτων κατά 40% για τα 12 καταστήματά της, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4683/2020

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Γρηγόριος Λ. Κωνσταντινίδης ΑΔΤ ΑΜ 373453	Στυλιανός Λ. Κωνσταντινίδης ΑΔΤ ΑΙ 278992	Δημήτριος Γ. Ραβάνης ΑΔΤ ΑΝ 107075 ΑΡ.ΑΔ. Α΄ΤΑΞΗΣ 91114

Γρ. Κωνσταντινίδης

Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρεία Παραγωγής και Παρασκευής ειδών Αρτοποιίας και Ζαχαροπλαστικής

δ.τ. «Γρ. Κωνσταντινίδης Μονοπρόσωπη ΑΒΕΕ»

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και Προσάρτημα

της περιόδου από

1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του ν. 4308/2014)

ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 3791801000
Έδρα: Μεσογείων 86, Αθήνα Τ.Κ. 11527

Περιεχόμενα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου 4

2. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» επί των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2019-31/12/2019 5

3. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 17

4. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 20

4.1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 21
4.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων 23
4.3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 24

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 25

5 Γενικές πληροφορίες 25

6 Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία 25

6.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 25
6.2 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 25
6.3 Βασικές λογιστικές αρχές 25
6.3.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία 26
6.3.2 Δάνεια και απαιτήσεις 26
6.3.3 Αποθέματα 27
6.3.4 Εμπορικές απαιτήσεις (πελάτες) 27
6.3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 27
6.3.6 Μισθώσεις 27
6.3.7 Δανεισμός 28
6.3.8 Φόρος εισοδήματος 28
6.3.9 Παροχές στο προσωπικό 28
6.3.10 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις 29
6.3.11 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων 29
6.3.12 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 30
6.3.13 Διανομή μερισμάτων 30

7 Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31

7.1 Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων 31
7.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία 31
7.3 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις 32
7.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 32
7.5 Ανάλυση καταβλημένων κεφαλαίων 32
7.6 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού 33
7.7 Αφορολόγητα αποθεματικά 33
7.8 Δανεισμός 33
7.9 Εμπορικές & Λοιπές υποχρεώσεις 33
7.10 Λοιποί φόροι και τέλη 33
7.11 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 34

7.12 Λοιπά έσοδα και έξοδα 34
7.13 Τόκοι 35
7.14 Φόροι εισοδήματος 35
7.15 Απασχολούμενο προσωπικό 35
7.16 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 35
7.17 Προτεινόμενη διάθεση κερδών 36
7.18 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 36
7.19 Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις 36
7.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 36

1. Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

Στην κατωτέρω δήλωση η οποία λαμβάνει χώρα σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ. 3θ του Ν. 4308/2014, προβαίνουν οι ακόλουθοι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

- Κωνσταντινίδης Λ. Γρηγόριος, Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος,
- Κωνσταντινίδης Λ. Στυλιανός, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,

υπό της ως άνω ιδιότητάς μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» (εφεξής «η Εταιρεία») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01/01/2019 – 31/12/2019 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308 - ΦΕΚ Α 251/24.11.2014.

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2020

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Γρηγόριος Λ. Κωνσταντινίδης	Στυλιανός Λ. Κωνσταντινίδης
ΑΔΤ ΑΜ 373453	ΑΔΤ ΑΙ 278992

2. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» επί των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2019-31/12/2019

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150, του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και σημειώσεις επί αυτών σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Στην παρούσα, περιγράφονται πληροφορίες της εταιρείας «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» (εφεξής «Εταιρεία»), που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά την τρέχουσα χρήση, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσεως, καθώς επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει και αναφορά σε θέματα εταιρικής και κοινωνικής ευθύνης.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της Εταιρείας

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» ιδρύθηκε το 2000 και εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων. Το κύριο αντικείμενό της είναι η παραγωγή, εμπορία και πώληση παντός είδους αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής, καθώς και κάθε συναφούς των ανωτέρω είδους.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στον κλάδο του λιανικού εμπορίου.

Η Εταιρεία από την ίδρυση της, έχει αναπτυχθεί σε μια μεγάλη και δυναμική εταιρεία που δραστηριοποιείται στην αγορά λιανικού εμπορίου ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής. Μετά από πολλά χρόνια επιτυχούς δραστηριότητας, κατέχει σήμερα ηγετική θέση στον κλάδο δραστηριοποίησης της.

Τα εμπορευόμενα προϊόντα και οι παρεχόμενες υπηρεσίες εκ μέρους της Εταιρείας εντάσσονται στους ακόλουθους τομείς: α) Εμπορία, πώληση και διάθεση παντός είδους αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής β) Λιανικό εμπόριο γαλακτοκομικών προϊόντων γενικά.

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμός της Εταιρείας είναι: Ιδιόκτητη αποθήκη, μισθωμένα καταστήματα σε Αθήνα & Θεσσαλονίκη, καθώς και στόλος ιδιόκτητων & μισθωμένων μεταφορικών μέσων για την εμπορία και διανομή των προϊόντων.

Πελάτες της είναι κυρίως πελάτες λιανικής.

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει τις περιοχές της Αθήνας με 10 καταστήματα και της Θεσσαλονίκης, με 2.

Η διαφήμιση των προϊόντων γίνεται μέσω διαφημιστικών προβολών καθώς και μέσω του διαδικτυακού τόπου της εταιρείας.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

Βασικός στόχος της Εταιρείας είναι η εξασφάλιση της μακροπρόθεσμης ανάπτυξης μέσω των Ιδίων Κεφαλαίων. Για την επίτευξη αυτού του στόχου η Εταιρεία μάχεται για να εξασφαλίσει μια ισορροπημένη και σταθερή ανάπτυξη των ανθρωπίνων και τεχνολογικών πόρων. Κύριος σκοπός της Εταιρείας είναι η παραγωγή και εμπορία ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής.

Δευτερεύοντες στόχους της εταιρείας αποτελούν:

α) Η αύξηση του κύκλου εργασιών

β) Η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους

Βασικές αξίες

Βασικές αξίες της Εταιρείας αποτελούν: α) Η έντιμη σχέση με τους πελάτες, και β) Το κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον.

Το όραμά μας στην ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ είναι η άμεση εξυπηρέτηση των πελατών μας και η εμπορία ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής υψηλής ποιότητας με σεβασμό στον καταναλωτή και στο περιβάλλον.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων

β) Στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων

γ) Στον σεβασμό για το περιβάλλον

Η εταιρεία για την διασφάλιση του υψηλού επιπέδου των προϊόντων και των παρεχόμενων υπηρεσιών της στους καταναλωτές, ακολουθεί αυστηρούς κανόνες ποιότητας και είναι πιστοποιημένη σύμφωνα με το πρότυπο ISO και HACCP.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Στην κλειόμενη χρήση 2019 η οποία είναι η 20η χρήση της Εταιρείας, ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 7.756.830,83 ευρώ, σημειώνοντας αύξηση κατά 4,5% περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2018. Η εν λόγω αύξηση κρίνεται σημαντική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Περιθώριο Καθαρού Κέρδους

Στην κλειόμενη χρήση 2019 το Περιθώριο Καθαρού Κέρδους ανήλθε σε 4%, πραγματοποιώντας αύξηση έναντι της προηγούμενης χρήσης 2018 στην οποία ήταν 1%. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην σημαντική αύξηση του καθαρού κέρδους της κλειόμενης χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη.

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2019

Τα Αποτελέσματα προ φόρων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε κέρδη € 317.717,50 έναντι κερδών € 94.314,19 στην προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση κατά € 223.403,31 ή κατά 237%.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα μειώθηκαν κατά 14% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, δηλαδή ανήλθαν σε € 38.140,96 στη χρήση 2019 από € 44.365,75 που ήταν στη χρήση 2018.

Τα λοιπά έξοδα & ζημίες λειτουργίας της Εταιρείας ανήλθαν σε € 1.781.962,51 στη χρήση 2019 έναντι € 2.006.168,93 στη χρήση 2018, παρουσιάζοντας μείωση 11%.

Ο συνολικός Δανεισμός συνεχίζει να είναι μηδενικός και στην ελεγχόμενη χρήση 2019.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2019 εμφανίζονται αυξημένα κατά 22% και διαμορφώθηκαν σε € 1.604.382,11 έναντι € 1.320.355,64 την προηγούμενη χρήση.

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Επενδύσεις στην χρήση 2019

Κατά την κλειόμενη χρήση 2019, η Εταιρεία πραγματοποίησε επενδύσεις συνολικού ποσού € 170.946,45, οι σημαντικότερες από τις οποίες είναι:
α) Εργασίες κατασκευής του νέου καταστήματος στο Περιστέρι Αττικής, αξίας € 66.990,24,
β) Αγορά ψυκτικών μηχανημάτων για το νέο κατάστημα του Περιστερίου Αττικής, αξίας € 32.900,00
γ) Αγορά ψυκτικού θαλάμου για το κατάστημα του Αλίμου, αξίας € 11.880,00,
δ) Αγορά εξοπλισμού εστίασης (παγωτού), αξίας € 17.800,00

Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους κατά τη χρήση 2019 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Τα σημαντικότερα από τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας είναι:

α) Μηχανολογικός εξοπλισμών του δικτύου των καταστημάτων

β) Οχήματα των πωλητών και της διοίκησης, φορτηγά για τις μεταφορές πρώτων υλών και εμπορευμάτων του δικτύου των καταστημάτων, οχήματα αντίκες που χρησιμοποιούνται για τους σκοπούς της εταιρείας, καθώς και δίκυκλα για τις υπηρεσίες κατ' οίκον διανομής

γ) Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός του δικτύου των καταστημάτων

Το σύνολο των ακινήτων της εταιρίας είναι ελεύθερο βαρών.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

α) Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας διακρίνονται σε 2 κατηγορίες:

α) Εγχώριους προμηθευτές πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή των ειδών ζαχαροπλαστικής που εμπορεύεται η εταιρεία, και

β) Προμηθευτές κατασκευαστικών και δομικών υλικών για την πληθώρα εργασιών που λαμβάνουν χώρα στα καταστήματα του δικτύου της εταιρείας, καθώς και ασφαλιστικές

εταιρείες λόγω των πολυάριθμων παγίων της εταιρείας που υπόκεινται σε ασφάλιση (καταστήματα και οχήματα)

Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ της εταιρείας και των προμηθευτών της είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης, δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων, σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης, φύλαξης ή άλλης μεταβολής.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πώς αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η Εταιρεία ακολουθεί σταθερά ανοδική πορεία παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- **Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις του κλάδου παραγωγής και παρασκευής ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής. Επίσης, η Εταιρεία κατέχει όλες τις προβλεπόμενες από την νομοθεσία άδειες λειτουργίας και εγκατάστασης.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

- Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ταμειακά και τραπεζικά διαθέσιμα, κάτι που της δίνει την ευχέρεια να είναι σε θέση να ανταποκριθεί σε πιθανή έλευση κινδύνου ρευστότητας στο άμεσο μέλλον.

- Πιστωτικός Κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου λόγω του πελατολογίου της, που αποτελείται κατά βάση από πελάτες λιανικής.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Δεν παρατηρούνται διαχρονικά ενδείξεις για ύπαρξη επισφάλειας που σχετίζεται με τις εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις δραστηριότητες της με ίδια κεφάλαια και δεν χρησιμοποιεί τραπεζικό δανεισμό για την κάλυψη των αναγκών της.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελληνική αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση,

- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων,

- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος,

- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

- Τυχόν ακατάλληλα εμπορεύματα ή προϊόντα ή πρώτες ύλες απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση:

Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος.

Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την παραγωγή και διάθεση των προϊόντων της.

- Εγκατάσταση στα καταστήματα της Εταιρείας κάδων ανακύκλωσης φορητών ηλεκτρικών στηλών (μπαταριών) και ηλεκτρονικών συσκευών

- Εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης χαρτιού

- Ανακύκλωση μελανιών εκτυπωτών

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η Εταιρεία το 2019 απασχόλησε κατά μέσο όρο 183 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ.) «πρώτων βοηθειών».

Η Εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, καθήκοντα του οποίου είναι:

- Να παρέχει υποδείξεις και συμβουλές στον εργοδότη σε θέματα σχετικά με την υγιεινή και ασφάλεια εργασίας και την πρόληψη των εργατικών ατυχημάτων
- Να προτείνει μέτρα ασφάλειας των εγκαταστάσεων και των τεχνικών μέσων της Εταιρείας
- Να εκπαιδεύει τους εργαζόμενους σε θέματα υγιεινής & ασφάλειας εργασίας
- Να επιθεωρεί τις συνθήκες εργασίας και να προτείνει μέτρα αντιμετώπισης κάθε σχετικού προβλήματος
- Να διερευνά, να καταγράφει και να αξιολογεί τυχόν εργατικά ατυχήματα και να προτείνει μέτρα αποτροπής παρόμοιων περιστατικών στο μέλλον
- Να προτείνει την ορθή σήμανση των χώρων εργασίας
- Να πραγματοποιεί μετρήσεις φυσικών, χημικών και βιολογικών παραγόντων

Η Εταιρεία διαθέτει «ιατρό εργασίας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι:

- Παροχή ιατρικών συμβουλών προς τους εργαζομένους
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα υγιεινής, ασφάλειας και Α΄ Βοηθειών
- Περιοδικός ιατρικός έλεγχος εργαζομένων και δημιουργία ατομικού φακέλου υγείας εργαζομένου
- Ενημέρωση των Διευθυντών, Προϊσταμένων, Υπεύθυνων τμημάτων επί των νομικών απαιτήσεων στον τομέα της Υγιεινής και της Ασφάλειας
- Τακτικές επιθεωρήσεις των χώρων και θέσεων εργασίας και υποβολή υποδείξεων, συμβουλών και προτάσεων για την βελτίωση των συνθηκών εργασίας

- Επίβλεψη της εφαρμογής των μέτρων προστασίας της υγείας των εργαζομένων και πρόληψης ατυχημάτων

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Η Εταιρεία εκπαιδεύει όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με εσωτερικά, είτε με εξωτερικά σεμινάρια.

Το κόστος για την εκπαίδευση του προσωπικού στη χρήση 2019 ανήλθε σε ποσό ευρώ 2.325,00.

Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

α) EBITDA

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) παρουσίασαν την κατωτέρω εξέλιξη: Στην κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε ευρώ 678.509,77 ενώ στην προηγούμενη χρήση 2018 ανήλθαν σε ευρώ 480.713.24.

β) Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

Δείκτης	2019		2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.172.917,88	63,62%	1.977.979,76	58,43%
Σύνολο ενεργητικού	3.415.283,86		3.384.926,88	
Πάγιο ενεργητικό	1.242.365,98	36,38%	1.406.947,12	41,57%
Σύνολο ενεργητικού	3.415.283,86		3.384.926,88	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και σε πάγιο ενεργητικό				
ίδια Κεφάλαια	2.092.254,88	158,14%	1.774.537,38	110,19%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.323.028,98		1.610.389,50	
Σύνολο υποχρεώσεων	1.323.028,98	38,74%	1.610.389,50	47,58%
Σύνολο παθητικού	3.415.283,86		3.384.926,88	
ίδια Κεφάλαια	2.092.254,88	61,26%	1.774.537,38	52,42%
Σύνολο παθητικού	3.415.283,86		3.384.926,88	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας				
ίδια Κεφάλαια	2.092.254,88	168,41%	1.774.537,38	126,13%
Πάγιο ενεργητικό	1.242.365,98		1.406.947,12	
Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.172.917,88	164,24%	1.977.979,76	122,83%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.323.028,98		1.610.389,50	
Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.323.028,98	60,89%	1.610.389,50	81,42%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.172.917,88		1.977.979,76	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (ιδίων κεφαλαίων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	317.717,50	4,10%	94.314,19	1,27%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.756.830,83		7.424.720,71	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	317.717,50	4,08%	94.314,19	1,26%
Σύνολο εσόδων	7.789.070,35		7.469.905,68	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων	317.717,50	15,19%	94.314,19	5,31%
ίδια κεφάλαια	2.092.254,88		1.774.537,38	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας				

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού (πρόσθετες εξηγήσεις), πέραν των πληροφοριών που παρέχονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη συνέχιση και ενδεχομένως επιδείνωση της δυσχερούς παγκόσμιας συγκυρίας που προκάλεσε και συνεχίζει να προκαλεί η εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19, και που έχει επιφέρει τεράστια πλήγματα στην παγκόσμιο οικονομία, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της. Εξάλλου κατά τη διάρκεια του πρώτου κύματος της πανδημίας και του αναγκαστικού lockdown η εταιρεία κατάφερε να επιτύχει αύξηση των πωλήσεών της.

Ο κύριος ΚΑΔ της εταιρείας εμπίπτει στους πληττόμενους από την πανδημία, αλλά η εταιρεία δεν ανήκει σε εκείνες των οποίων η λειτουργία ανεστάλη υποχρεωτικά. Η δραστηριότητα της εταιρείας δεν ανεστάλη, ούτε έγινε χρήση της δυνατότητας αναστολής συμβάσεων εργασίας. Για τους μήνες Απρίλιο και Μάιο 2020 η εταιρεία κατέβαλε μειωμένα μισθώματα κατά 40% για τα 12 καταστήματά της, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4683/2020. Η εταιρεία δραστηριοποιείται στη λιανική πώληση και δεν αντιμετωπίζει πρόβλημα ρευστότητας, καθότι εισπράττει μετρητοίς.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2020 είναι η διατήρηση και βελτίωση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και η συνεχής βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων προϊόντων και υπηρεσιών της, και προς την κατεύθυνση αυτή αναμένεται να βοηθήσει σημαντικά το άνοιγμα του νέου καταστήματος στο Περιστέρι Αττικής.

Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση της τάξης του 5 - 10% περίπου.

Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε να κυμανθούν στα επίπεδα της χρήσης 2019.

Το σημαντικότερο γεγονός που αναμένεται να επηρεάσει την πορεία της Εταιρείας είναι:

(α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση, και που μετά από μακρόχρονη κρίση φαίνεται να δείχνει τα πρώτα σημάδια ανάκαμψης, σε συνδυασμό με τις επιπτώσεις της πανδημίας του Covid-19.

Επίσης σημειώνουμε ότι:

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, τον Απρίλιο του 2020 διεκόπη οριστικά η λειτουργία του υποκαταστήματος μας επί της Σταδίου 3, Αθήνα.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2019.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 ν. 4548/2018

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές» κατά την διάρκεια της χρήσης 2019.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Εκτός του καταστήματος (έδρα) επί της Λ. Μεσογείων 86, Αμπελόκηποι, η Εταιρεία διατηρεί τα παρακάτω υποκαταστήματα, τα οποία αποτελούν και σημεία πώλησης των προϊόντων της:

Διεύθυνση	Είδος
Λ. Κηφισίας 129, Αμπελόκηποι	Κατάστημα
Λ. Μεσογείων 368, Αγ. Παρασκευή	Κατάστημα
Λ. Κηφισίας 116, Αμπελόκηποι	Κατάστημα
Λ. Πεντέλης 72, Χαλάνδρι	Κατάστημα
Λ. Κηφισίας 76, Μαρούσι	Κατάστημα
Λ. Συγγρού 98-100, Αθήνα	Κατάστημα
Εθνάρχου Μακαρίου 17, Περιστέρι	Κατάστημα
Λ. Βουλιαγμένης 534, Άλιμος	Κατάστημα
Λ. Ποσειδώνος 67, Γλυφάδα	Κατάστημα
Αδριανουπόλεως 8, Καλαμαριά	Κατάστημα
Παύλου Μελά 7 & Μητροπόλεως 119, Θεσσαλονίκη	Κατάστημα

10. Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρηματοπιστωτικά μέσα

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Γρηγόριος Λ. Κωνσταντινίδης ΑΔΤ ΑΜ 373453	Στυλιανός Λ. Κωνσταντινίδης ΑΔΤ ΑΙ 278992	Δημήτριος Γ. Ραβάνης ΑΔΤ ΑΝ 107075 ΑΡ.ΑΔ. Α΄ΤΑΞΗΣ 91114

3. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ».

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:
1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται επαρκής πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 234.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 234.000 περίπου, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 234.000 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης να εμφανίζονται μειωμένα κατά ευρώ 4.000 περίπου.
2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, στη χρήση 2019 δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις που η εταιρεία είναι πιθανό να κληθεί να καταβάλει λόγω αγωγών ύψους ευρώ 385.000 περίπου που έχουν ασκηθεί εναντίον της. Κατά την εκτίμηση του νομικού συμβούλου, το ποσό που είναι πιθανό να κληθεί να καταβάλει η εταιρεία ανέρχεται σε ευρώ 150.000 περίπου. Ως εκ τούτου η αξία του λογαριασμού «Προβλέψεις» εμφανίζεται μειωμένη κατά ευρώ 150.000 περίπου, ενώ τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2018 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 08.07.2019 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή

εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αγ. Παρασκευή, 18 Αυγούστου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγία Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος
ΑΜ/ΣΟΕΛ: 10741

4. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2019 – 31/12/2019 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ **ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ** ΑΒΕΕ» στις 18/08/2020.

4.1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε €	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**7.1**	497.114,30	540.478,31
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**7.1**	385.377,51	453.460,80
Λοιπός εξοπλισμός	**7.1**	254.602,14	285.386,61
Σύνολο		***1.137.093,95***	***1.279.325,72***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**7.1**	26.859,54	***36.332,63***
Σύνολο		***26.859,54***	***36.332,63***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	**7.2**	78.412,49	91.288,77
Σύνολο		***78.412,49***	***91.288,77***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.242.365,98**	**1.406.947,12**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		65.203,71	83.650,49
Εμπορεύματα		17.906,74	14.442,46
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		218.821,79	201.507,20
Σύνολο		***301.932,24***	***299.600,15***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.3**	23.355,48	29.175,84
Λοιπές απαιτήσεις	**7.3**	243.334,59	328.848,13
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.4**	1.604.295,57	1.320.355,64
Σύνολο		**1.870.985,64**	**1.678.379,61**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.172.917,88**	**1.977.979,76**
Σύνολο ενεργητικού		**3.415.283,86**	**3.384.926,88**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**7.5**	354.354,00	354.354,00
Σύνολο		***354.354,00***	***354.354,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**7.6**	148.207,41	148.207,41
Αφορολόγητα αποθεματικά	**7.7**	292.980,04	292.980,04
Αποτελέσματα εις νέο		1.296.713,43	978.995,93
Σύνολο		***1.737.900,88***	***1.420.183,38***
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.092.254,88**	**1.774.537,38**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	**7.9**	551.362,74	639.138,21
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	**7.10**	122.079,46	243.386,56
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**7.11**	157.524,65	145.490,44
Λοιπές υποχρεώσεις	**7.9**	466.602,11	558.705,19
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		25.460,02	23.669,10
Σύνολο		**1.323.028,98**	**1.610.389,50**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.323.028,98**	**1.610.389,50**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**3.415.283,86**	**3.384.926,88**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε €	Σημείωση	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		7.756.830,83	7.424.720,71
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		2.332,09	12.090,89
Λοιπά συνήθη έσοδα		24.671,62	19.852,11
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		5.588,78	6.366,26
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		(2.053.897,85)	(2.040.500,09)
Παροχές σε εργαζόμενους	**7.15**	(3.277.032,31)	(2.954.614,31)
Αποσβέσεις		(322.651,31)	(342.033,30)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**7.12**	(1.781.962,51)	(2.006.168,93)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**7.12**	1.979,12	18.966,60
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**355.858,46**	**138.679,94**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**7.13**	(38.140,96)	(44.365,75)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**317.717,50**	**94.314,19**
Φόροι εισοδήματος	**7.14**	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**317.717,50**	**94.314,19**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4.3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2018	**354.354,00**	**148.207,41**	**292.980,04**	**1.237.681,74**	**2.033.223,19**
Διανομές μερισμάτων				(353.000,00)	(353.000,00)
Αποτελέσματα περιόδου				94.314,19	94.314,19
Υπόλοιπο 31.12.2018	**354.354,00**	**148.207,41**	**292.980,04**	**978.995,93**	**1.774.537,38**
Αποτελέσματα περιόδου				317.717,50	317.717,50
Υπόλοιπο 31.12.2019	**354.354,00**	**148.207,41**	**292.980,04**	**1.296.713,43**	**2.092.254,88**

Δεν κατέχονται από την Εταιρεία ίδιες μετοχές στην λήξη της τρέχουσας περιόδου.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

5 Γενικές πληροφορίες

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2019 – 31/12/2019 περιλαμβάνουν τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ» (εφεξής η «Εταιρεία»).

Η Εταιρεία «ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ» με τον διακριτικό τίτλο ΓΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ, δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά από το 2000. Η έδρα της βρίσκεται στη Λεωφόρο Μεσογείων 86, ΤΚ 11527, Δήμος Αθηναίων. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Α.Ε. της Νομαρχίας Αθηνών με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3791801000 και Μ.Α.Ε 46088/8/00/483.

Η διάρκεια της Εταιρείας έχει οριστεί σε 50 έτη που αρχίζει από την καταχώρηση στο μητρώο Α.Ε, και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2050.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παραγωγή, παρασκευή, εμπορία και πώληση παντός είδους αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής, καθώς και κάθε συναφούς, των ανωτέρω, είδους.

Βάσει των κριτηρίων του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014 συγκαταλέγεται στις μικρές οντότητες.

6 Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

6.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με ημερομηνία 31/12/2019, που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019, είναι σύμφωνες με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π), όπως αυτά προδιαγράφονται από τον Ν. 4308/2014, έχουν συνταχθεί με βάση τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου (accrual basis) και της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Οι λογιστικές πολιτικές είναι συνεπείς με την προηγούμενη περίοδο που έληξε την 31/12/2018. Η αναγνώριση και η επιμέτρηση των στοιχείων της χρηματοοικονομικής θέσης και της κατάστασης αποτελεσμάτων γίνεται με σύνεση και ξεχωριστά για κάθε στοιχείο ενώ συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εξόδων και εσόδων δεν επιτρέπονται, εκτός εάν τέτοιος συμψηφισμός προβλέπεται από τον ν. 4308/2014.

6.2 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 18 Αυγούστου 2020 και υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

6.3 Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

6.3.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις καθώς και τις πιθανές σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται σε αποτελεσματικούς λογαριασμούς όταν αυτές πραγματοποιούνται.
Οι αποσβέσεις των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων αρχίζουν όταν είναι έτοιμα για τη χρήση για την οποία προορίζονται και υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία ακολούθησε τους φορολογικούς συντελεστές καθότι κρίθηκε από την Διοίκηση ότι προσεγγίζουν τους λογιστικούς ως ακολούθως:

Περιγραφή	Ωφέλιμη ζωή
Μηχανήματα και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	10 έτη
Μεταφορικά μέσα	7 - 10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός γραφείων	5 - 10 έτη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	5 έτη

Τα γήπεδα – οικόπεδα καθώς και τα πάγια που βρίσκονται στο στάδιο κατασκευής τους (υπό εκτέλεση) δεν αποσβένονται. Βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα αποσβένονται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε περιοδική βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται πιθανή απομείωση της αξίας τους. Αν υπάρχει ένδειξη ότι η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του και εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από τον ισολογισμό όταν διατίθενται ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους.

Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται με βάση τη διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου καθαρού προϊόντος από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας (αναπόσβεστης) του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6.3.2 Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,

- απαιτήσεις που σχετίζονται με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,

- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα δάνεια και απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος με εξαίρεση τα έντοκα τα οποία επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μακροπρόθεσμα στοιχεία του ενεργητικού.

6.3.3 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο της Μέσης Τιμής.

6.3.4 Εμπορικές απαιτήσεις (πελάτες)

Οι λογαριασμοί πελατών καταχωρούνται και παρουσιάζονται στο κόστος, μετά από απομειώσεις για τυχόν μη εισπρακτέα ποσά. Απομείωση απαιτήσεων (bad debt provision) διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου ή μέρους του οφειλόμενου ποσού.

6.3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων αποτελούνται από μετρητά, βραχυπρόθεσμες καταθέσεις με αρχική διάρκεια μικρότερη των τριών (3) μηνών και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και που υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

6.3.6 Μισθώσεις

- ***Η Εταιρεία ως Μισθωτής***

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας

αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσης τους αν δεν υπάρχει καμία εύλογη βεβαιότητα ότι μέχρι την λήξη της μισθωτικής περιόδου, ο μισθωτής θα αποκτήσει την κυριότητα του στοιχείου.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης.

- **Η Εταιρεία ως εκμισθωτής**

Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση καταχωρείται ως απαίτηση. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

6.3.7 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν η Εταιρεία έχει την υποχρέωση να τα εξοφλήσει μέσα σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Στην αντίθετη περίπτωση τα δάνεια ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

6.3.8 Φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις των φορολογικών νόμων, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

6.3.9 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού κατά την συνταξιοδότηση υπολογίζονται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η εταιρεία αναγνωρίζει τα ποσά αυτά κατά τον χρόνο που κάποιος εργαζόμενος πληροί τις προϋποθέσεις για συνταξιοδότηση.

6.3.10 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις όταν:

i. υπάρχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος.

ii. είναι πιθανή η εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για το διακανονισμό της υποχρέωσης.

iii. το ποσό της σχετικής υποχρέωσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία.

Η διοίκηση της Εταιρείας επανεξετάζει κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού την ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων και αναπροσαρμογής των υπαρχόντων, έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

6.3.11 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων

Πώληση αγαθών: Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχομένων υπηρεσιών.

Έσοδα από τόκους: Έσοδα από τόκους καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, με βάση μια χρονική αναλογία, στη καθαρή λογιστική αξία του χρηματοπιστωτικού στοιχείου.

Έσοδα από μερίσματα: Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

6.3.12 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:
α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

6.3.13 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

7 Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

7.1 Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Η κίνηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε €	Ακίνητα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα	Σύνολο
Κόστος	2.072.842,10	2.174.462,14	2.606.506,17	0,00	6.853.810,41
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.408.263,70)	(1.597.563,69)	(2.285.686,06)	0,00	(5.291.513,45)
Καθαρή Λογιστική Αξία 1/1/2018	**664.578,40**	**576.898,45**	**320.820,11**	**0,00**	**1.562.296,96**
Προσθήκες	4.000,00	2.100,00	43.267,71	0,00	49.367,71
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Δαπάνη απόσβεσης	(128.100,09)	(125.537,65)	(78.701,22)	0,00	(332.338,96)
Αποσβέσεις πωληθέντων παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος	2.076.842,10	2.176.562,14	2.649.773,88	0,00	6.903.178,12
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.536.363,79)	(1.723.101,34)	(2.364.387,28)	0,00	(5.623.852,41)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2018	**540.478,31**	**453.460,80**	**285.386,60**	**0,00**	**1.279.325,71**
Προσθήκες	66.990,24	52.866,00	51.090,21	0,00	170.946,45
Πωλήσεις / καταστροφές παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Δαπάνη απόσβεσης	(110.354,25)	(120.949,29)	(81.874,68)	0,00	(313.178,22)
Κόστος	2.143.832,34	2.229.428,14	2.700.864,09	0,00	7.074.124,57
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.646.718,04)	(1.844.050,63)	(2.446.261,96)	0,00	(5.937.030,63)
Καθαρή Λογιστική Αξία 31/12/2019	**497.114,30**	**385.377,51**	**254.602,13**	**0,00**	**1.137.093,94**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της εταιρείας είναι ελεύθερες εμπραγμάτων βαρών

7.2 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Δοσμένες εγγυήσεις (ΔΕΗ, μισθωμένων αυτ/των)	61.541,84	63.740,62
Δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων	15.807,63	26.485,13
Δοσμένες εγγυήσεις λοιπού εξοπλισμού	1.063,02	1.063,02
Σύνολο	**78.412,49**	**91.288,77**

7.3 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Εμπορικές απαιτήσεις		
Εμπορικές απαιτήσεις από τρίτους	23.355,48	29.175,84
Εμπορικές απαιτήσεις - καθαρές	**23.355,48**	**29.175,84**
Λοιπές απαιτήσεις	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Προκαταβολές προσωπικού	9.699,98	10.240,00
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	3.671,64	207.780,02
Πιστωτικές κάρτες	127.349,75	110.828,11
Προκαταβολές σε προμηθευτές	96.276,33	0,00
Λοιποί χρεώστες	6.250,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	**243.247,70**	**328.848,13**
Σύνολο	**266.603,18**	**358.023,97**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Για όλες τις απαιτήσεις της Εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους.

7.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Ταμείο μετρητών	275.801,78	356.396,99
Καταθέσεις όψεως		
Σε ευρώ	1.328.580,33	963.958,65
Σύνολο	**1.604.382,11**	**1.320.355,64**

7.5 Ανάλυση καταβλημένων κεφαλαίων

Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2019 ανέρχεται σε ποσό 354.354,00 ευρώ και διαιρείται σε 600.600 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,59 ευρώ η κάθε μία. Κάθε κοινή ονομαστική μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου.

7.6 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Το υπόλοιπο αφορά το Τακτικό Αποθεματικό της Εταιρείας. Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου, οι εταιρείες απαιτείται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετησίων καθαρών τους κερδών, όπως αυτά απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.
Κατά την 31/12/2019 η Εταιρεία δεν σχηματίζει τακτικό αποθεματικό καθώς το συσσωρευμένο ποσό του λογαριασμού έχει υπερβεί το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 158 του κ.ν. 4548/2018.

7.7 Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων, ποσού € 292.980,04 σχηματίστηκαν βάση κείμενων διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

7.8 Δανεισμός

Η εταιρεία δε χρησιμοποιεί τραπεζικό δανεισμό.

7.9 Εμπορικές & Λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Προμηθευτές	548.463,23	639.138,21
Προκαταβολές πελατών	2.899,51	0,00
Σύνολο	**551.362,74**	**639.138,21**

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	181.957,96	170.275,31
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	200.050,00
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	281.762,77	188.170,02
Πιστωτές διάφοροι	2.881,38	209,86
Σύνολο	**466.602,11**	**558.705,19**

7.10 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Φόρος προστιθέμενης αξίας (ΦΠΑ)	78.628,28	214.145,25
Φορος Μισθωτών Υπηρεσιών (ΦΜΥ)	40.775,20	28.205,77
Παρακρατούμενοι φόροι εισοδήματος τρίτων	423,97	700,00
Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές	2.252,01	335,54
Σύνολο	**122.079,46**	**243.386,56**

7.11 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Η υποχρέωση προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης αφορούν τις τρέχουσες οφειλές της εταιρίας προς το Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΙΚΑ)	157.524,65	145.490,44
Σύνολο	**157.524,65**	**145.490,44**

7.12 Λοιπά έσοδα και έξοδα

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.979,12	17.638,68
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	1.327,92
Σύνολο	**1.979,12**	**18.966,60**
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	255.390,20	344.215,80
Παροχές τρίτων	1.058.986,86	1.073.913,20
Φόροι - Τέλη	68.273,14	75.875,03
Διάφορα έξοδα	372.606,57	494.052,65
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	25.018,35	17.485,68
Έκτακτες ζημίες	1.044,35	0,00
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	643,04	626,57
Σύνολο	**1.781.962,51**	**2.006.168,93**

7.13 Τόκοι

Το κονδύλι των χρεωστικών τόκων αφορά τραπεζικά έξοδα της Εταιρείας, καθώς η εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις από τραπεζικό δανεισμό.

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		
Λοιπά έξοδα τραπεζών	38.140,96	44.365,75
Σύνολο	**38.140,96**	**44.365,75**

7.14 Φόροι εισοδήματος

Οι φόροι εισοδήματος της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

7.15 Απασχολούμενο προσωπικό

Ο αριθμός και το κόστος του απασχολούμενου προσωπικού αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Μισθοί και ημερομίσθια	2.573.538,60	2.321.608,46
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	658.292,36	593.102,70
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	17.245,59	18.666,20
Λοιπές παροχές	27.955,76	21.236,95
Σύνολο	**3.277.032,31**	**2.954.614,31**
Αριθμός εργαζομένων	**183**	**193**

7.16 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

Ποσά σε €	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Βραχυπρόθεσμες παροχές		
Αμοιβές σε Μέλη Διοίκησης	96.548,28	35.256,84
Μισθοί και έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	70.312,45	0,00
Σύνολο	**166.860,73**	**35.256,84**

Κατά την 31/12/2019 δεν υφίστανται απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας από και προς τα μέλη της Διοίκησης και λοιπά συνδεδεμένα μέρη.

7.17 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η Εταιρεία έχει εκδηλώσει την πρόθεσή της για διανομή κερδών. Στην κλειόμενη χρήση 2019 το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας θα προτείνει στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος εξ αδιανέμητων κερδών προηγούμενων χρήσεων.

7.18 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Η Εταιρεία στην προηγούμενη χρήση 2018 προέβη σε διανομή μερισμάτων εξ αδιανέμητων κερδών προηγούμενων χρήσεων ποσού ευρώ 353.000,00, εκ των οποίων ποσό ευρώ 200.050 διανεμήθηκε στην κλειόμενη χρήση 2019.

7.19 Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 1/1/2019 - 31/12/2019. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 1/1/2019 - 31/12/2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2018, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση καθώς η διοίκηση εκτιμά ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

7.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Αναφορικά με την εξάπλωση της πανδημίας του Covid-19, η οποία συνέβη στις αρχές του 2020, δεν αποτελεί διορθωτικό γεγονός για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019. Οποιαδήποτε οικονομική επίπτωση αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας για το επόμενο οικονομικό έτος. Το εύρος των επιπτώσεων θα εξαρτηθεί από διάφορους παράγοντες όπως η διάρκεια της επιδημίας, ο χρονικός ορίζοντας άρσης των περιοριστικών μέτρων που έχουν επιβληθεί, καθώς και από τις κυβερνητικές αποφάσεις στήριξης των επιχειρήσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας

προχώρησε στη λήψη των εξής μέτρων για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας:

1) Καταβολή μειωμένων μισθωμάτων κατά 40% για τα 12 καταστήματά της, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4683/2020

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2020

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Γρηγόριος Λ. Κωνσταντινίδης ΑΔΤ ΑΜ 373453	Στυλιανός Λ. Κωνσταντινίδης ΑΔΤ ΑΙ 278992	Δημήτριος Γ. Ραβάνης ΑΔΤ ΑΝ 107075 ΑΡ.ΑΔ. Α΄ΤΑΞΗΣ 91114