



ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-

244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 08/09/2020

Αριθ. Πρωτ.: 2068415

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΕΛΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **6949101000**.

Την **08/09/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2213479**, οι εγκεκριμένες από την 07/09/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΕΛΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **6949101000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΕΛΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΑΡ.Μ.Α.Ε 54071/02/Β/03/593(05) ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 006949101000 ΕΔΡΑ ΑΘΗΝΑ				
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019				
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.				
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14				
16η ΧΡΗΣΗ (01/01/2019 - 31/12/2019) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)				
		2019		2018
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		12.855.148,53		12.855.148,53
Μείον: Αποσβεσμένα	-4.227.431,15		-3.962.768,80	X
Απομειωμένα	0,00	-4.227.431,15	0,00	-3.962.768,80
Απαιτήσεις		74.923,46		116.058,46
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		3.875,53		3.582,89
Λοιπά		41.752,75		41.569,76
Σύνολο ενεργητικού		8.748.269,12		9.053.590,84
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		4.914.111,64		4.931.316,28
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.300,00		4.700,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.828.857,48		4.117.574,56
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		8.748.269,12		9.053.590,84

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ				
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.				
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14				
16η ΧΡΗΣΗ (01/01/2019 - 31/12/2019) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)				
		2019		2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		196.022,13		202.009,98
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		-264.662,35		-266.183,74
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-187.293,99		-165.970,20
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1,55		2.793,44
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-61.271,98		-61.994,46
Αποτέλεσμα προ φόρων		-317.204,64		-289.344,98
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-317.204,64		-289.344,98

Αθήνα 31 Μαρτίου 2020		
Η Πρόεδρος του ΔΣ & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ	Η Λογίστρια
ΚΟΡΙΝΑ ΜΕΤΑΞΑ ΑΔΤ ΑΜ115315	ΑΝΔΡΕΑΣ Η.ΜΕΤΑΞΑΣ ΑΔΤ Φ019405	ΑΓΓΕΛΙΚΗ Θ.ΜΠΟΛΕΤΣΗ ΑΔΤ ΑΚ 720653

ΠΕΛΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΑΡ.Μ.Α.Ε 54071/02/Β/03/593(05) ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 006949101000 ΕΔΡΑ ΑΘΗΝΑ				
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019				
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.				
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14				
16η ΧΡΗΣΗ (01/01/2019 - 31/12/2019) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)				
		2019		2018
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		12.855.148,53		12.855.148,53
Μείον: Αποσβεσμένα	-4.227.431,15		-3.962.768,80	X
Απομειωμένα	0,00	-4.227.431,15	0,00	-3.962.768,80
Απαιτήσεις		74.923,46		116.058,46
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		3.875,53		3.582,89
Λοιπά		41.752,75		41.569,76
Σύνολο ενεργητικού		8.748.269,12		9.053.590,84
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		4.914.111,64		4.931.316,28
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.300,00		4.700,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.828.857,48		4.117.574,56
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		8.748.269,12		9.053.590,84

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ				
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.				
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14				
16η ΧΡΗΣΗ (01/01/2019 - 31/12/2019) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)				
		2019		2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		196.022,13		202.009,98
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		-264.662,35		-266.183,74
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-187.293,99		-165.970,20
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1,55		2.793,44
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-61.271,98		-61.994,46
Αποτέλεσμα προ φόρων		-317.204,64		-289.344,98
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-317.204,64		-289.344,98

Αθήνα 31 Μαρτίου 2020		
Η Πρόεδρος του ΔΣ & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ	Η Λογίστρια
ΚΟΡΙΝΑ ΜΕΤΑΞΑ ΑΔΤ ΑΜ115315	ΑΝΔΡΕΑΣ Η.ΜΕΤΑΞΑΣ ΑΔΤ Φ019405	ΑΓΓΕΛΙΚΗ Θ.ΜΠΟΛΕΤΣΗ ΑΔΤ ΑΚ 720653

ΠΕΛΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 54071/02/Β/03/593(05) ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 006949101000 ΕΔΡΑ ΑΘΗΝΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΠΕΛΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2019-31/12/2019
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΒΑΣΙΛΙΣΣΗΣ ΣΟΦΙΑΣ 88, ΑΘΗΝΑ, ΤΚ 115 28
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ.Μ.Α.Ε. 54071/02/Β/03/593(05) , Γ.Ε.ΜΗ. 006949101000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (Άρθρο 1 παράγραφος 2α ν.4308/14)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η Διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα όπως αυτά υιοθετήθηκαν με το ν.4308/14 την αρχή του ιστορικού κόστους. Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων απεικονίζονται σε Ευρώ.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Κατά τη χρήση 2019 δεν παρασχέθηκαν εγγυήσεις συμμετοχής σε έργα ή άλλης μορφής ή εξασφαλίσεις με τη μορφή Χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων ή λοιπών ενδεχόμενων επιβαρύνσεων. Επίσης, στη χρήση αυτή δεν υπήρχαν ενδεχόμενες επιβαρύνσεις από αγωγές τρίτων, ούτε δεσμεύσεις προς συγγενείς οντότητες.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ./ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων. Ως εκ τούτου, για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών της Καταστάσεων η εταιρεία έχει επιλέξει να εφαρμόσει το άρθρο 16 παρ.7 του ν.4308/14 που ορίζει τη δυνατότητα σύνταξης Συνοπτικού Ισολογισμού και Συνοπτικής Κατάστασης Αποτελεσμάτων σύμφωνα με ταυποδείγματα Β.5 και Β.6, αντίστοιχα, του Παραρτήματος Β του ίδιου Νόμου.
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Άλλες Σημειώσεις	Το ποσό Κεφάλαια και Αποθεματικά € 4.914.111,64 περιλαμβάνει : Μετοχικό Κεφάλαιο € 6.900.000, καταθέσεις για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου €300.000,00 μείον Αποτελέσματα εις Νέον € - 2.285.888,36. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.
Αθήνα 31 Μαρτίου 2020	
Η Πρόεδρος του ΔΣ & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ
Η Λογίστρια	
ΚΟΡΙΝΑ ΜΕΤΑΣΑ	ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΕΤΑΣΑΣ
	ΑΓΓΕΛ.Θ.ΜΠΟΛΕΤΣΗ