Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.09.07 14:37:40 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122,-441/ΙΚΕ:2103382413,-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241,-107
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,07/09/2020
Αριθ. Πρωτ.:2059540

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **4834301000**.

Την **07/09/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2211674,** οι εγκεκριμένες από την 29/08/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **4834301000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 4834301000 ΑΡΜΑΕ 52349/01ΑΤ/Β/02/248

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

17η Εταιρική χρήση (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019) Ποσά σε Ευρώ

	Σημείωση	Χρήση 2019	Χρήση 2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		684.750,53	80.474,62
Κόστος πωλήσεων		638.655,61	197.924,39
Μικτό αποτέλεσμα		**46.094,92**	**-117.449,77**
Λοιπά συνήθη έσοδα		1.046,25	1.095,00
		47.141,17	**-116.354,77**
Έξοδα διοίκησης		11.832,10	8.605,75
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		465,82	2.992,26
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		106.191,42	280,62
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		1.506,14	9.035,64
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		745,92	646,75
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**143.286,73**	**-117.989,77**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		175,29	444,46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		787,61	1.058,25
Αποτέλεσμα προ φόρων		**142.674,41**	**-118.603,56**
Φόροι εισοδήματος		13.127,46	3.400,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**129.546,95**	**-122.003,56**

ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ 30.4.2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΑΔΤ ΑΟ 073009

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ Α. ΓΑΛΑΝΗ

ΑΔ 16CP01254

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΑΔΤ ΑΟ 028902

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 4834301000 ΑΡΜΑΕ 52349/01ΑΤ/Β/02/248

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2019- Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο κόστος χρήσης

17η Εταιρική χρήση (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019) Ποσά σε Ευρώ

	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	447.771,14	367.832,04
Μηχανολογικός εξοπλισμός	147.218,39	131.204,82
Λοιπός εξοπλισμός	55.445,99	63.717,38
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	**650.435,52**	**562.754,24**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	300,12	300,12
Σύνολο	**300,12**	**300,12**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά	1.347,00	1.347,00
Σύνολο	**1.347,00**	**1.347,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**652.082,64**	**564.401,36**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα	819,76	
Λοιπά αποθέματα(παραγωγή σε εξέλιξη)	400.294,53	314.846,97
Σύνολο	**401.114,29**	**314.846,97**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	32.466,56	71.377,24
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	12.335,55	40.946,14
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	57.224,76	63.178,92
Προπληρωμένα έξοδα		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	261.127,31	26.596,99
Σύνολο	**363.154,18**	**202.099,29**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**764.268,47**	**516.946,26**

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1.416.351,11**	**1.081.347,62**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	568.196,00	360.000,00
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	**568.196,00**	**360.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	17.804,76	17.804,76
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο	**17.804,76**	**17.804,76**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	86.792,00	86.792,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	39.390,15	31.392,90
Αποτελέσματα εις νέο	619.095,41	487.548,46
Σύνολο	**745.277,56**	**605.733,36**
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.331.278,32**	**983.538,12**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.913,78	12.261,64
Εμπορικές υποχρεώσεις	10,00	13.323,29
Φόρος εισοδήματος	2.330,08	2.152,66
Λοιποί φόροι και τέλη	1.192,61	1.276,83
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.540,94	1.183,19
Λοιπές υποχρεώσεις	68.085,38	67.611,89
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Σύνολο	**85.072,79**	**97.809,50**
Σύνολο υποχρεώσεων	**85.072,79**	**97.809,50**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.416.351,11**	**1.081.347,62**
Καταβλημένα κεφάλαια	**568.196,00**	**360.000,00**

Η εταιρεία την 31/12/2019 δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ 30.4.2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΟ 073009

ΔΕΣΠΟΙΝΑ Α. ΓΑΛΑΝΗ
ΑΔ 16CP01254

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΔΤ ΑΟ 028902

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι & Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 4834301000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την Οικονομική Χρήση
από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019

(Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014)

ΕΤΗΣΙΕΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι & Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ

Οικονομικής Χρήσης

1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα,
όπως περιγράφονται από τον Κ.Ν 4308/2014

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Χρήση 2019	**Χρήση 2018**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	684.750,53	80.474,62
Κόστος πωλήσεων	638.655,61	197.924,39
Μικτό αποτέλεσμα	**46.094,92**	**-117.449,77**
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.046,25	1.095,00
	47.141,17	**-116.354,77**
Έξοδα διοίκησης	11.832,10	8.605,75
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	465,82	2.992,26
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	106.191,42	280,62
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	1.506,14	9.035,64
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	745,92	646,75
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**143.286,73**	**-117.989,77**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	175,29	444,46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	787,61	1.058,25
Αποτέλεσμα προ φόρων	**142.674,41**	**-118.603,56**
Φόροι εισοδήματος	13.127,46	3.400,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**129.546,95**	**-122.003,56**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	447.771,14	367.832,04
Μηχανολογικός εξοπλισμός	147.218,39	131.204,82
Λοιπός εξοπλισμός	55.445,99	63.717,38
Σύνολο	**650.435,52**	**562.754,24**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	300,12	300,12
Σύνολο	**300,12**	**300,12**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Λοιπά	1.347,00	1.347,00
Σύνολο	**1.347,00**	**1.347,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**652.082,64**	**564.401,36**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	819,76	0,00
Λοιπά αποθέματα (παραγωγή σε εξέλιξη)	400.294,53	314.846,97
Σύνολο	**401.114,29**	**314.846,97**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	32.466,56	71.377,24
Λοιπές απαιτήσεις	12.335,55	40.946,14
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	57.224,76	63.178,92
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	261.127,31	26.596,99
Σύνολο	**363.154,18**	**202.099,29**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**764.268,47**	**516.946,26**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1.416.351,11**	**1.081.347,62**

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	568.196,00	360.000,00
Σύνολο	**568.196,00**	**360.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	17.804,76	17.804,76
Σύνολο	**17.804,76**	**17.804,76**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	86.792,00	86.792,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	39.390,15	31.392,90
Αποτελέσματα εις νέο	619.095,41	487.548,46
Σύνολο	**745.277,56**	**605.733,36**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.331.278,32**	**983.538,12**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.913,78	12.261,64
Εμπορικές υποχρεώσεις	10,00	13.323,29
Φόρος εισοδήματος	2.330,08	2.152,66
Λοιποί φόροι και τέλη	1.192,61	1.276,83
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.540,94	1.183,19
Λοιπές υποχρεώσεις	68.085,38	67.611,89
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**85.072,79**	**97.809,50**
Σύνολο υποχρεώσεων	**85.072,79**	**97.809,50**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.416.351,11**	**1.081.347,62**

Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο 31/12/2019 568.196,00

Η εταιρεία την 31/12/2019 δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Η Εταιρεία	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2018	**360.000**	**128.717**	**609.551**	**1.098.268**
Διανομές στους φορείς			-	**0**
Αποτελέσματα χρήσης και μείωση μετοχικού κεφαλαίου		7.273	(122.003)	**(114.730)**
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2018	**360.000**	**135.990**	**487.548**	**983.538**
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2019	**360.000**	**135.990**	**487.548**	**983.538**
Αποτελέσματα χρήσης	208.196	7.273	131.547	**347.740**
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2019	**568.196**	**143.987**	**619.095**	**1.331.278**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

1. ΣΥΣΤΑΣΗ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ:

ΠΛΗΡΗΣ ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΦΜ	999873917
ΔΟΥ	ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ	ΑΒΕΡΩΦ 34Α ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	210 2533213
ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΑΕ
ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΜΕΓΕΘΟΥΣ	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
ΑΡ.ΓΕΜΗ	4834301000
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΔΥΚΤΙΟΥ	www.technologiki.gr
ΑΡ.Μ.ΑΕ	52349/01ΑΤ/Β/2/248(2002)
ΕΠΟΠΤΕΥΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

Η «ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι & Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ»:

- Συστάθηκε το 2002 και δραστηριοποιείται στον κλάδο των Κατασκευών, στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και στη διαχείριση ακινήτων
- Λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, δεν ανήκει σε Όμιλο και δεν είναι υπό εκκαθάριση.
- Εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Το διοικητικό συμβούλιο κατά την 22.06.2020, ημερομηνία που εγκρίθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελείται από τους εξής:

Ιωάννη Γεωργίου	Πρόεδρος
Κωνσταντίνο Γεωργίου	Αντιπρόεδρος
Δέσποινα Γαλάνη	Μέλος
Δημήτριος Σασλόγλου	Μέλος
Κωνσταντίνα Σκούρτη	Μέλος

2. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΉ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:

Στην κλειόμενη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρεία παρουσίασε, μεταξύ άλλων, τα παρακάτω μεγέθη:

- Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων στις 31.12.2019 ανήλθε σε € 85.072,79 (το αντίστοιχο ποσό στις 31.12.2018 ήταν € 97.809,50) έναντι των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού που ανήλθαν σε € 764.268,47 (31.12.2018: € 516.946,26).
- Το σύνολο των μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού στις 31.12.2019 ανήλθε σε € 652.082,64 (31.12.2018: € 564.401,36).
- Τα ίδια κεφάλαια στις 31.12.2019 (ως συνέπεια των ανωτέρω μεγεθών) ήταν € 1.331.278,32 (31.12.2018: € 983.538,12).

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

3. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:

(α) Βάση Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τον Κ.Ν 4308/2014. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους.

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις προετοιμάστηκαν με βάση τα Ε.Λ.Π. για πρώτη φορά, εφαρμόζοντας το άρθρο 37 του Κ.Ν 4308/2014 «Πρώτη Εφαρμογή» των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων με ημερομηνία μετάβασης την 1η Ιανουαρίου 2014. Σύμφωνα με τον Κ.Ν 4308/2014 οι κανόνες επιμέτρησης που έχουν εφαρμογή κατά την ημερομηνία αναφοράς εφαρμόζονται αναδρομικά για όλες τις συγκρίσιμες περιόδους, συμπεριλαμβανομένου και τον ισολογισμό μετάβασης, και αντιμετωπίζονται ως αλλαγή λογιστικών πολιτικών.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΕΛΠ, απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στη διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσης. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν στην τρέχουσα χρήση για την σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων είναι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν και στην προηγούμενη χρήση.

(β) Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

(γ) Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε περίπτωση διορθώσεως σφάλματος.

(δ) Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019, στις 22 Ιουνίου 2020. Οι αναφερόμενες χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

4. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ:

4.1 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στη συνημμένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες: (α) κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωση των παγίων.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων, υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται.

Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Εγκαταστάσεις κτιρίων	25	έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	5-8	έτη
Μεταφορικά μέσα	5-15	έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1-5	έτη

4.3 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ασώματα πάγια στοιχεία αποτελούνται κυρίως από τα κόστη λογισμικού. Τα προερχόμενα από εξωτερική αγορά ασώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσης. Η απόσβεση των ασώματων ακινητοποιήσεων υπολογίζεται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών ασώματων παγίων.

Οι αποσβέσεις των λογισμικών προγραμμάτων επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής αυτών έχει ως ακολούθως:

Λογισμικά προγράμματα	1-5	έτη

4.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και Κοινοπραξίες.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

4.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις, δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

4.6 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποκτώνται με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών. Τα υπόλοιπα ιδιόκτητα ακίνητα χρησιμοποιούνται προς εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας καθώς και για διοικητικούς σκοπούς.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρακολουθούνται ως μακροπρόθεσμες επενδύσεις και αποτιμώνται στο κόστος κτήσης.

4.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή του κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησής τους στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας, μειωμένη με τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων και βοηθητικών υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασής τους στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας. Απομείωση της αξίας βραδέως κινούμενων ή απαξιωμένων αποθεμάτων διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

4.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

4.8.1 ***Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων***.

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό

την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με καταχώρηση των μεταβολών τους στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

4.8.2 *Δάνεια και απαιτήσεις*

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- Απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- Απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- Οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

4.9 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

4.10 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι πληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων της Εταιρείας περιλαμβάνονται, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

4.11 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού.

4.12 Μισθώσεις

i) Λειτουργική μίσθωση: Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές (δόσεις) που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις, συμπεριλαμβανομένων των προκαταβολών, (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης, με τη σταθερή μέθοδο, αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

ii) Χρηματοδοτική μίσθωση: Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία αναλαμβάνει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η αντίστοιχη υποχρέωση προς το μισθωτή, καθαρή από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζεται στον ισολογισμό ως υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης. Τα αντίστοιχα χρηματοοικονομικά έξοδα καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Όλες οι μισθώσεις της Εταιρείας που βασίζονται σε συμβάσεις (ιδιωτικά συμφωνητικά) μίσθωσης με ημερομηνία πριν την 01.01.2014 αντιμετωπίζονται λογιστικά σαν λειτουργικές μισθώσεις, ακολουθώντας τις επιταγές του κώδικα φορολογίας εισοδήματος (Ν. 4172/2013) που επιτρέπει τον συγκεκριμένο λογιστικό χειρισμό για τις μισθώσεις αυτές.

4.13 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος της χρήσης, που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας, και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στις διαχειριστικές χρήσεις με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Για τη χρήση 2019, σύμφωνα με τις διατάξεις του του Ν.4172/2013 «Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος», προβλέπεται ότι τα κέρδη από

επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα φορολογούνται με συντελεστή 24%.

Η Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα αξιολογεί την θέση της σε θέματα που σχετίζονται με τις φορολογικές αρχές και αναγνωρίζει προβλέψεις όπου είναι αναγκαίο για τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

4.14 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

4.15 Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτήν, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση τα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού

4.16 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (e- Ε.Φ.Κ.Α.), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

4.17 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων και τα ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις

αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή χρηματοοικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

4.18 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την πώληση υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρεία.
Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

4.19 Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της χρήσεως με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης χρήσεως.

4.20 Από-αναγνώριση χρηματοοικονομικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων:

(i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού: Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) από-αναγνωρίζονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει.
- Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να τα εξοφλήσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού ενώ παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου. Όπου η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο

ενεργητικού αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρεία να κληθεί να καταβάλλει.

Όταν η συνεχιζόμενη συμμετοχή είναι υπό την μορφή δικαιωμάτων αγοράς και/ή πώλησης επί του στοιχείου ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένου και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά), ο βαθμός συνεχιζόμενης εμπλοκής της Εταιρείας είναι η αξία του μεταβιβαζόμενου στοιχείου που δύναται η Εταιρεία να επαναγοράσει, με εξαίρεση την περίπτωση ενός δικαιώματος πώλησης του στοιχείου το οποίο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, όπου η συνεχιζόμενη συμμετοχή της Εταιρείας περιορίζεται στην χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μεταβιβαζόμενου στοιχείου και την τιμή άσκησης του δικαιώματος.

(ii) **Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού:** Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού από-αναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει ή δεν υφίσταται πλέον. Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε από-αναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει στα υπόλοιπα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

4.21 Διανομή Μερίσματος

Η διανομή μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση κατά τη χρήση που εγκρίνεται η διανομή του μερίσματος από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Η προτεινόμενη μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με την ειδικότερη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις διατάξεις του κωδ. Ν. 2190/1920.

5. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 2018 αναλύονται ως εξής:

	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
Έσοδα από:		
Πωλήσεις προιόντων	650.830,19	65.474,62
Πωλήσεις Υπηρεσιών	33.920,34	15.000,00
Ενοίκια	1.046,25	1.095.00
Εσοδα κεφαλαίων	1.681,43	9.480,10

Σύνολο	**687.478,21**	**91.049,72**

Η γεωγραφική κατανομή των εσόδων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 2018 αναλύεται ως εξής:

	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
Πωλήσεις σε:		
Ελλάδα	684.750,53	80.474,62
Σύνολο	684.750,53	80.474,62

Οι κατηγορίες δραστηριότητας του κύκλου εργασιών κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 και 2017 αναλύεται ως εξής:

	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
Πωλήσεις από:		
Πωλήσεις προιόντων	650.830,19	65.474,62
Σύνολο	650.830,19	**65.474,62**

	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
Πωλήσεις από:		
Παροχή υπηρεσιών	33.920,34	15.0000,00
Σύνολο	33.920,34	**15.000,00**

Σημαντικού μεγέθους, ιδιαίτερης σημασίας ή / και συχνότητας επαναλαμβανόμενα έσοδα της εταιρείας αφορούν τα εξής:

	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
Ενοίκια ακινήτων	1.046,25	1.095,00
Εσοδα κεφαλαίων	1.681,43	9.480,10
Σύνολο	**2.727,68**	**10.575,10**

6. ΕΞΟΔΑ

Οι λογαριασμοί εξόδων έχουν μερισθεί στο κόστος πωλήσεων, στη λειτουργία διάθεσης και στη λειτουργία διοίκησης στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελεσμάτων ως εξής

	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	102.489,98	22.294,15
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	186.801,31	24.387,68
Παροχές τρίτων	31.007,75	25.474,14
Φόροι - τέλη	21.059,05	40.027,56
Διάφορα έξοδα	38.895,20	22.038,57
Τόκοι και συναφή έξοδα	787,61	1.58,25
Αποσβέσεις	62383,54	50.985,67
Σύνολο	**440.424,44**	**186.266,02**

Τα παραπάνω έξοδα κατανέμονται ως εξής:

	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
Κόστος πωληθέντων	638.655,61	197.924,39
Έξοδα διάθεσης	0	0
Έξοδα διοίκησης	11.832,10	8.605,75
Σύνολο	**650.487,71**	**189.318,64**

Σημαντικού μεγέθους, ιδιαίτερης σημασίας ή / και συχνότητας επαναλαμβανόμενα έξοδα της εταιρείας αφορούν τα εξής:

	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
Αποσβέσεις	62.383,54	50.985,67
Σύνολο	62.383,54	50.985,67

7. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με τον Ελληνικό φορολογικό νόμο 4110/2013, ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, ανέρχεται σε 26% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2013.

Με το νέο φορολογικό νόμο Ν.4646/2019 ΦΕΚ Α' 201/12.12.2019 ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, μειώθηκε από 29% σε 24% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2019.

Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	13.127,46	3.400,00
Λοιποί μη ενσωματωμένοι φόροι	0	0
Φόρος προηγούμενων χρήσεων	-	-
Προβλέψεις ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων	-	-
Σύνολο	**13.127,46**	**3.400,00**

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν την χρήση που αφορούν. Τα φορολογικά κέρδη την 31.12.2019 ανέρχονται σε 142.674,41 €.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης:

Για την χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν. 3190/1955 αντίστοιχα, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Χρηματοοικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης του ισολογισμού της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Χρηματοοικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Χρηματοοικονομικών.

Η Εταιρεία δεν ελέγχεται υποχρεωτικά από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και για το λόγο αυτό δεν έχει υποχρέωση λήψης της «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης»

Οι χρήσεις 2010 εως 2019 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές.

8. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα κέρδη (ζημιές) που αποδίδονται στους μετόχους με τον αριθμό μετοχών σε κυκλοφορία, συμπεριλαμβάνοντας τις μετοχές που εκδόθηκαν κατά την διάρκεια της χρήσεως και έχουν ως ακολούθως:

	31.12.2019	31.12.2018
Καθαρά κέρδη(ζημίες) αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	129.546,95	-122.003,56
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	568.196	360.000
Μείον: Αριθμός ιδίων μετοχών	-	-
Συνολικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	568.196	360.000
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (Σε €)	**0,0228**	**-0,339**

Η προτεινόμενη προς τη γενική συνέλευση μεταφορά κερδών εις νέο αναλύεται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Καθαρά κέρδη ή (ζημίες) χρήσης μετά φόρων	131.546,95	-122.003,56
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κέρδη) προηγούμενων χρήσεων	487.548,46	609.552,02
Σύνολο κερδών εις νέο	**619.095.41**	**487.548,46**

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 29.08.2019 δεν ενέκρινε μερίσματα προς τους μετόχους.

9. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Πελάτες	32.466.56	71.377,24
	32.466.56	71.377,24
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-	-
	32.466.56	**71.377,24**

Η Εταιρεία παρακολουθεί τα υπόλοιπα αυτά των απαιτήσεων και σχηματίζει προβλέψεις για επισφάλειες σε εξατομικευμένη βάση, εφόσον κρίνει πιθανή την αδυναμία είσπραξής τους. Ως μέτρο αδυναμίας είσπραξής τους χρησιμοποιεί την παλαιότητα του υπολοίπου, την οικονομική κατάσταση του οφειλέτη, τη δυνατότητα άσκησης αναγκαστικών μέτρων και την αντικειμενική δυσκολία είσπραξής τους. Επίσης, ως επισφάλεια θεωρείται το μεγαλύτερο μέρος των ποσών που διεκδικούνται δια της νομικής οδού, ανεξαρτήτως της πιθανότητας είσπραξης μέρους του ποσού.

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εγγυήσεις και πιστωτικές εξασφαλίσεις, συμπίπτει με τη λογιστική αξία των απαιτήσεων.

Οι απαιτήσεις από πελάτες δεν είναι τοκοφόρες και συνήθως διακανονίζονται σε 60-120 ημέρες.

Κατά την τρέχουσα χρήση το ποσό των τόκων που ενσωματώθηκαν στις ανωτέρω εμπορικές απαιτήσεις ανέρχεται σε € 0. Την προηγούμενη χρήση το αντίστοιχο ποσό ανέρχεται σε € 0

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους. Επί των εμπορικών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.

10. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

11. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Ταμείο	397.24	1.870,62
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	260.730.07	24.726,37
Σύνολο	**261.127.31**	**26.596,99**

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια τραπεζών και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα στις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος.

12. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΩΝ ΜΕ ΑΥΤΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ, ΤΑ ΟΠΟΙΑ Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΧΕΙ ΑΠΟΦΑΣΙΣΕΙ ΝΑ ΔΙΑΘΕΣΕΙ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΔΩΔΕΚΑ ΜΗΝΩΝ

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες.

13. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

Το Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε πεντακόσιες εξήντα οκτώ χιλιάδες ευρώ εκατόν ενενήντα έξι ευρώ (€ 568.196,00) διαιρούμενο σε πεντακόσιες εξήντα οκτώ χιλιάδες εκατόν ενενήντα έξι (568.196) ονομαστικές μετοχές, αξίας ένα ευρώ (€ 1,00) η κάθε μία.

Σύμφωνα με το Μητρώο μετόχων της εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής μεγαλύτερο του 2% επί του **Καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου** ήταν οι εξής:

Ονοματεπώνυμο	**Ποσά σε €**	**Ποσοστό Συμμετοχής**
Ιωάννης Γεωργίου	264.566,00€	**46,56%**
Κωνσταντίνος Γεωργίου	264.390,00€	**46,53%**
Αλέξιος Γεωργίου	39.240,00€	**6,91%**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ 31/12/2018	**568.196,00€**	**100,00%**

Η εταιρεία την 31/12/2019 δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

14. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Ο λογαριασμός στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Τακτικό αποθεματικό	86.792,00	86.792,00
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	17.804,76	17.804,76
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	39.390.15	31.392,90
Σύνολο	**143.986.91**	**135.989,66**

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με τον Ελληνικό εμπορικό νόμο, οι εταιρίες πρέπει να μεταφέρουν κατ' ελάχιστο 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου αυτό το αποθεματικό να γίνει ίσο με το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Ειδικά Αποθεματικά: Σύμφωνα με την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία, οι επιχειρήσεις μπορούν να διατηρούν ειδικά αποθεματικά δίχως ιδιαίτερο σκοπό, έπειτα από απόφαση των μετόχων τους στην ετήσια γενική συνέλευση, ή εάν απαιτείται από το Καταστατικό. Το ειδικό αποθεματικό έχει δημιουργηθεί σύμφωνα με τον νόμο Ν.3468/2006.

Αφορολόγητα Αποθεματικά: Τα αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά αντιπροσωπεύουν έσοδα τόκων, τα οποία είτε είναι αφορολόγητα ή έχουν φορολογηθεί με 15% στην πηγή τους. Το συγκεκριμένο έσοδο δεν είναι φορολογητέο υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη από τα οποία μπορούν να σχηματιστούν αντίστοιχα αφορολόγητα αποθεματικά. Με βάση την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, αυτό το αποθεματικό εξαιρείται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα διανεμηθεί στους μετόχους. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει το συγκεκριμένο αποθεματικό και επομένως δεν έχει προβεί στον υπολογισμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος που θα ήταν αναγκαίος κατά την περίπτωση διανομής του αποθεματικού.

15. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Τα ποσά υπολογίζονται με βάση τα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού.
Οι δουλευμένες παροχές κάθε χρήσεως επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδοτήσεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Το κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού της Εταιρείας, έχει ως ακολούθως:

	31.12.2019	31.12.2018
Ανάλυση κόστους εργαζομένων:		
Έξοδα μισθοδοσίας	102.489.98	22.294,15
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-	-
Σύνολο	**102.489.98**	**22.294,15**

	31.12.2019	31.12.2018
Διοικητικό προσωπικό	1	0
Εργατοτεχνίτες - Υπάλληλοι	9	10
Σύνολο	**10**	**10**

16. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους) καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 2018 ήταν οι εξής:

	Κατά την χρήση 01.01- 31.12.2019				
Συνδεδεμένα Μέρη	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Έσοδα**	**Έξοδα**	**Αμοιβές**
	-	-	-	-	
	-	-	-	-	
Σύνολα:	**-**	**-**	**-**	**-**	

	Κατά την χρήση 01.01- 31.12.2018				
Συνδεδεμένα Μέρη	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Έσοδα**	**Έξοδα**	**Αμοιβές**
		-		-	-
		-		-	-
Σύνολα:		**-**		**-**	**-**

17. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις: Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 εως 2019. Η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπάρχουν σημαντικές αποκλίσεις στα έξοδα της σε σχέση με τα

πραγματικά αναγνωρισθέντα φορολογικά και για το λόγο αυτό δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες χρήσεις.

(β) **Αντιδικίες και Διεκδικήσεις:** Η εταιρεία δεν εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και νομικές διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της.

(γ) Υποχρεώσεις που καλύπτονται με παροχή εξασφαλίσεων: Δεν υφίστανται τέτοιου είδους υποχρεώσεις.

(δ) Διακανονισμοί που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας: Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 2018, αντίστοιχα, που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις σε μη προεξοφλημένες τιμές.

Ποσά κλειόμενης χρήσης 31.12.2019	**Εως 5 έτη**	**>5 έτη**	**Σύνολο**
Δανεισμός	-	-	**-**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	10.00	-	10.00
Σύνολο	10.00	**-**	10.00

Ποσά κλειόμενης χρήσης 31.12.2018	**1 με 5 έτη**	**>5 έτη**	**Σύνολο**
Δανεισμός	-	-	**-**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13.323,29	-	13.323,29
Σύνολο	**13.323,29**	**-**	**13.323,29**

18. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ:

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2013 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

19. ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (ΕΛΠ):

Σύμφωνα με το νόμο η εφαρμογή των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων είναι υποχρεωτική από 1η Ιανουαρίου 2015. Σύμφωνα με το νέο πλαίσιο όλες οι αλλαγές στους κανόνες επιμέτρησης και σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που εισάγονται σε σχέση με το προγενέστερο πλαίσιο αντιμετωπίζονται ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής. Η αντιμετώπιση της πρώτης εφαρμογής ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής σημαίνει ότι οι απαιτούμενες από το νόμο προσαρμογές θα γίνουν αναδρομικά ως

εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις να συντάσσονταν ανέκαθεν βάσει των προβλέψεων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων. Δεδομένης της ανάγκης παράθεσης των συγκριτικών στοιχείων της προηγούμενης χρήσης στην ίδια βάση η αποτίμηση και προσαρμογή της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας έγινε ουσιαστικά την 31 Δεκεμβρίου 2013 με συνέπεια τη διαφοροποίηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που είχαν προγενέστερα συνταχθεί και δημοσιευθεί σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις της Ελληνικής Εταιρικής νομοθεσίας.
Οι κύριες προσαρμογές που κρίθηκαν αναγκαίες παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	01.01.2019	**01.01.2018**
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις	**1.331.278,32**	**983.538,12**
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών	-	-
Καθαρή θέση λήξης χρήσης σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.	**1.331.278,32**	**983.538,12**

Νέα Ιωνία, 22 Ιουνίου 2020

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	**Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου**	**Ο Οικονομικός Διευθυντής**
Ιωάννης Γεωργίου Α.Δ.Τ. ΑΟ 073009	Δέσποινα Γαλάνη Α.Δ.16CP01254	Κωνσταντίνος Γεωργίου Α.Δ.Τ. ΑΟ 028902

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι & Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά)

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2019

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι & Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 4834301000

ΑΡ.ΜΑΕ:52349/01ΑΤ/Β/02/248

ΕΔΡΑ: ΑΒΕΡΩΦ 34Α ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Οι παρακάτω χρηματοοικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ Ι & Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ
Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις .

(ποσά σε ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ :

Αρμόδια Αρχή:	Περιφέρεια Ανατολικής Αττικής ΠΕ Βορείου Τομέα Αθηνών
Ημερομηνία έγκρισης των Οικον. Καταστάσεων	29 Αυγούστου 2020
Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής:	
Ελεκτική Εταιρεία:	
Τύπος Εκθεσης Ελέγχου :	
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.technologiki.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Γεωργίου Ιωάννης	Πρόεδρος
Γεωργίου Κωνσταντίνος	Αντιπρόεδρος
Γαλάνη Δέσποινα	Μέλος
Σαλλόγλου Δημήτριος	Μέλος
Σκούρτη Κωνσταντίνα	Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	31.12.2019	31.12.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	-	-
Επενδύσεις σε ακίνητα	650.436	562.754
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.647	1.647
Αποθέματα	401.114	314.847
Εμπορικές απαιτήσεις	32.467	71.377
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	330.688	130.722
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1.416.351**	**1.081.348**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο (360.000 μετοχές των € 1,00)	568.196	360.000
Λοιπά Στοιχεία Καθαρής Θέσης	763.082	623.538
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετάκων Εταιρίας (α)	**1.331.278**	**983.538**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.914	12.262
Προμηθευτές	10	13.323
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	74.149	72.225
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	**85.073**	**97.810**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	**1.416.351**	**1.081.348**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
Κύκλος εργασιών	684.751	80.475
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	47.141	(116.355)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	143.287	(117.990)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	**142.674**	**(118.604)**
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	**129.547**	**(122.004)**
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε €)	0,228	(0,339)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	143.287	(117.990)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	31.12.2019	31.12.2018
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (01.01.2019 και 01.01.2018 αντίστοιχα)	983.538	1.098.268
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με απόφαση της Γ.Σ. στις 25.9.2019	208.196	-
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους	131.547	(122.004)
Διανομές στους φορείς	7.997	7.273
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης (31.12.2018 και 31.12.2017 αντίστοιχα)	**1.331.278**	**983.537**

Νεα Ιωνία, 30 Απριλίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΓΑΛΑΝΗ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 073009	ΑΔ 06ΑΥ43661	ΑΜ ΟΕΕ 27977

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. ΚΑΙ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΒΕΡΩΦ 34^{Α} 142 32 Ν.ΙΩΝΙΑ

ΤΗΛ: 210 2533213 FAX: 210 2518976

ΑΦΜ: 999873917 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡΜΑΕ 52349/01ΑΤ/Β/02/248

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 4834301000

Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι & Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ
επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση
από 01/01/2019 έως 31/12/2019

***Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας* ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι 7 Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ,** ***προς την Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων*.**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31^{η} Δεκεμβρίου 2019.

ΓΕΝΙΚΑ

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρίας, υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσης και ο Πίνακας μεταβολών της καθαρής θέσης της ανωτέρω χρήσης που υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρίας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Τα αποτελέσματα χρήσεως κατέληξαν κερδοφόρα.

ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Δεν υπάρχουν σημαντικές ζημιές που αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον από μεταγενέστερα της ημερομηνίας του Ισολογισμού γεγονότα.

Από τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου μέχρι σήμερα δεν προέκυψε γεγονός που να επηρεάσει σημαντικά την πορεία των εργασιών της Εταιρίας μας.

Τέλος, σας αναφέρουμε ότι:

Δεν υπήρξε δραστηριότητα της Εταιρίας, κατά τη χρήση 2019 στους τομείς της έρευνας και της ανάπτυξης.

Τα ακίνητα της Εταιρίας απεικονίζονται στο Μητρώο Παγίων και περιλαμβάνουν τα κτίρια στη Αβέρωφ 34α στη Νέα Ιωνία, στην θέση Λάκκα Ν. Κίου Αργολίδας και στη θέση Μελίσια στη Ασίνη Αργολίδας και Σέριφο Κυκλάδων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Υπάρχουν ενδείξεις ότι η πορεία εργασιών της Εταιρίας θα είναι καλύτερη το 2020.

Καλούμε τη Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019, και να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο, τους ελεγκτές και το λογιστή της Εταιρίας από κάθε ευθύνη.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει προς τα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Νέα Ιωνία 22.6.2020

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος Ο Αντιπρόεδρος Τα Μέλη

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΓΑΛΑΝΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΑΣΛΟΓΛΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΣΚΟΥΡΤΗ