ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες : Ε. Παπαλέξη
Τηλέφωνα : 210 3382124
Fax : 210 3617217
E-mail: epapalexi@acci.gr

Αθήνα, 15/07/2014
Αριθ. Πρωτ. : 34557Γ

Προς :
**Το Εθνικό Τυπογραφείο**
**Συνημ.:**
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α 11571 – 08/06/2012)
2. Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2011 – 31/12/2011

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** το διακριτικό τίτλο **«ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΑΕ»** και **αριθμό ΓΕΜΗ 007383801000,** η οποία είχε **Αρ. ΜΑΕ. 62566/04/Β/07/32.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
**Ανακοινώνει ότι :**

Την **10/04/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **221054**, ο **Ισολογισμός της 31/12/2011 - 4η εταιρική χρήση (01/01/2011 - 31/12/2011)** - της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο **«ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΑΕ»,** και **αριθμό ΓΕΜΗ 007383801000,** που υποβλήθηκε την **«08/06/2012»** ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

**Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Α.Π. 7186/13 - 26/03/2014).**

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ**
**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

**Κοινοποίηση:**
**1.**«ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Λ. Καλάμου & Γ. Βλάχου,Τ.Κ. 19014, Καπανδρίτι

**2.** Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Ανατολικής Αττικής
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
17ο χλμ Λ. Μαραθώνος, Τ.Κ. 15341, Παλλήνη

# ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΑΕ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011 - 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011) - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 62566/04/Β/07/32

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2011 | | | Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2010 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ | Αξ. κτήσεως | Αποσ/σεις | Αναπ. Αξία | Αξ. κτήσεως | Αποσ/σεις | Αναπ. Αξία |
| 1. Έξοδα ιδρυσεως & πρώτης εγκ/σεως | 5.487,49 | 4.390,00 | 1.097,49 | 5.487,49 | 3.292,50 | 2.194,99 |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 22.707,86 | 18.166,26 | 4.541,60 | 22.707,86 | 13.624,69 | 9.083,17 |
| Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | 28.195,35 | 22.556,26 | 5.639,09 | 28.195,35 | 16.917,19 | 11.278,16 |
| ΙΙ. Ενσωματες ακινητοποιήσεις | | | | | | |
| 1. Γήπεδα - Οικόπεδα | 161.600,00 | 0,00 | 161.600,00 | 161.600,00 | 0,00 | 161.600,00 |
| 3. Κτίρια και Τεχνικά έργα | 781.225,28 | 127.017,77 | 654.207,51 | 781.225,28 | 87.193,58 | 694.031,70 |
| 6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός | 1.709,00 | 1.708,98 | 0,02 | 1.709,00 | 1.708,98 | 0,02 |
| Συνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ) | 944.534,28 | 128.726,75 | 815.807,53 | 944.534,28 | 88.902,56 | 855.631,72 |
| *Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ)* | | | *815.807,53* | | | *855.631,72* |
| Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | | | |
| Ι. Αποθέματα | | | | | | |
| 5. Προκ/λες για αγορές αποθεμάτων | | | 0,00 | | | 323,48 |
| ΙΙ. Απαιτήσεις | | | | | | |
| 1. Πελάτες | | | 0,00 | | | 828,80 |
| 3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες) | | | 0,00 | | | 26.002,10 |
| | | | 0,00 | | | 26.830,90 |
| ΙV. Διαθέσιμα | | | | | | |
| 1. Ταμείο | | | 464,33 | | | 451,65 |
| 3. Καταθέσεις οψεως & προθεσμίας | | | 63,35 | | | 91,76 |
| | | | 527,68 | | | 543,41 |
| *Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)* | | | *527,68* | | | *27.697,79* |
| Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | | | | | | |
| 1. Έξοδα επομενων χρήσεων | | | 7.900,98 | | | 1.751,34 |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε) | | | 829.875,28 | | | 896.359,01 |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειομ. χρήσ. 2011 | Ποσά προηγ. χρήσ. 2010 |
|---|---|---|
| Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ | | |
| Ι. Κεφάλαιο μετοχικό | | |
| 1. Καταβλημένο (52.320 μετ. Χ 5,00 ευρώ) | 261.600,00 | 261.600,00 |
| V. Αποτελέσματα εις νέο | | |
| Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο | 3.581,80 | 23.731,83 |
| Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεως | -12.989,20 | -36.721,03 |
| | -9.407,40 | -12.989,20 |
| VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου | | |
| 1. Καταθέσεις μετόχων ή εταίρων | 36.500,00 | 58.000,00 |
| *Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV+ΑVΙ)* | *288.692,60* | *306.610,80* |
| Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | |
| Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| 2. Δάνεια τραπεζών | 477.945,00 | 526.965,00 |
| ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| 1. Προμηθευτές | 0,00 | 91,48 |
| 4. Προκαταβολές πελατών | 0,00 | 6.500,52 |
| 5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη | 2.992,04 | 3.056,21 |
| 7. Μακροπρ.υποχρ.πληρ.στην επ.χρήση | 53.105,00 | 53.105,00 |
| 11. Πιστωτές διάφοροι | 2.130,69 | 30,00 |
| | 58.227,73 | 62.783,21 |
| *Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)* | *536.172,73* | *589.748,21* |
| Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | | |
| 2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 5.009,95 | 0,00 |
| ΓΕΝ. ΣΥΝ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ) | 829.875,28 | 896.359,01 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2011)

| Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2011 | | Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2010 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλος εργασιών (πωλήσεις) | | 83.114,25 | | 84.894,76 |
| Μείον: Κόστος πωλήσεων | | 45.821,03 | | 38.833,85 |
| *Μικτά αποτελ. (κέρδη) εκμ/σεως* | | *37.293,22* | | *46.060,91* |
| ΜΕΙΟΝ:1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας | | 9.359,07 | | 9.082,35 |
| *Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλ.* | | *27.934,15* | | *36.978,56* |
| Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξ. | 24.232,35 | -24.232,35 | 13.289,77 | -13.289,77 |
| *Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετολ.* | | *3.701,80* | | *23.688,79* |
| ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα | | | | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα | 0,00 | | 43,04 | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα | 120,00 | -120,00 | 0,00 | 43,04 |
| *Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα (κέρδη)* | | *3.581,80* | | *23.731,83* |
| ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων | 45.463,26 | | 39.031,29 | |
| Μείον: Οι από αυτές ενσωματ/νες στο λειτουργικό κόστος | 45.463,26 | 0,00 | 39.031,29 | 0,00 |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προφόρων | | 3.581,80 | | 23.731,83 |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειομ. χρήσ. 2011 | Ποσά προηγ. χρήσ. 2010 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτ. (κέρδη) χρησεως | 3.581,80 | 23.731,83 |
| (+): Υπόλοιπο αποτελ. (ζημιές) προηγ χρ. | -12.989,20 | -36.411,03 |
| ( - ): Διαφορές φορολογικού ελέγχου | 0,00 | 1.310,00 |
| Σύνολο | -9.407,40 | -12.989,20 |
| Ζημίες εις νέο | -9.407,40 | -12.989,20 |

ΑΘΗΝΑ, 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ.Σ
ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 614087

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Α.Δ.Τ. ΑΑ042185

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΡΔΑΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΖ 078916