



ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αθήνα, 04/09/2020

Αριθ. Πρωτ.: 2060730

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ: 2103382302-

244/ΕΠΕ: 2103382140/ΟΕ&ΕΕ: 2103382122, -441/ΙΚΕ: 2103382413,-

475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ: 2103382443/ΛΟΙΠΕΣ: 2103382241, -107

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **GOLDECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **GOLDECO** και αριθμό ΓΕΜΗ **9056801000**.

Την **04/09/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης**, τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2210246 οι εγκεκριμένες από την 05/08/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2210247 η από 05/08/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.**», Α.Φ.Μ. -Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : null null TK , ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. **ΜΑΝΩΛΙΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ** του **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1498.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ**  
**«GOLDECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2019**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,  
έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2019 που συντάσσονται με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

**1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας**

**α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου**

Η εταιρεία «GOLDECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ» ιδρύθηκε το 2009 και εδρεύει στην Παιανία.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στους τομείς του Περιβάλλοντος, της Οικολογίας και της Πράσινης Ανάπτυξης, μέσω Περιβαλλοντικών Εφαρμογών και χρήσης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας. Παράλληλα, παρέχει ολοκληρωμένες Συμβουλευτικές Υπηρεσίες υλοποίησης έργων ΑΠΕ προς ελληνικές και διεθνή εταιρείες, οργανισμούς, φορείς και ενδιαφερόμενους επενδυτές.

Η Εταιρεία διοικείται από τους :

- α) Γεώργιος Τσοβίλης Πρόεδρος
- β) Σταύρος Νοταράς, Διευθύνων Σύμβουλος
- γ) Κωνσταντίνος Τσοβίλης , Μέλος

Διαθέτει ένα portfolio έργων συνολικής ισχύς 4,5 MW και απαρτίζεται από μία ομάδα εμπειρογνομόνων, η οποία διακρίνεται για τις οργανωτικές δεξιότητες, τη τεχνογνωσία και τις ανεπτυγμένες ικανότητες διαμεσολάβησης. Διαθέτοντας βαθιά γνώση της αγοράς, σταθερές συνεργασίες και ισχυρές επαφές, αναλαμβάνει τη μελέτη, το σχεδιασμό, την ανάλυση και αξιολόγηση των έργων ΑΠΕ, στοχεύοντας στην άρτια λειτουργία, την ομαλή συντήρηση και την μακροπρόθεσμη ανάπτυξη τους, προς όφελος των πελατών της, της περιβαλλοντικής βιωσιμότητας και της πράσινης οικονομίας της χώρας μας.

**β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.**

**Στόχοι**

Στους στόχους της εταιρείας συμπεριλαμβάνονται η αύξηση του μεριδίου της στην αγορά και κατ' επέκταση η αύξηση του τζίρου της καθώς επίσης και η βελτίωση του αποτελέσματος.

**Βασικές αξίες**

Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των προϊόντων και υπηρεσιών, ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζομένους και συνεργάτες.

**Κύριες στρατηγικές**

Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και των οικονομικών της μεγεθών.

### γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

#### 2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Κατά την 10η χρήση ο τζίρος της εταιρείας έφτασε τα 434.792,82 ευρώ και παρουσίασε αύξηση κατά 2,60% σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση.

Το καθαρό αποτέλεσμα χρήσης προ φόρων ήταν κερδοφόρο κατά το ποσό ευρώ 16.315,13 ενώ την προηγούμενη χρήση ήταν κερδοφόρο κατά το ποσό ευρώ 12.391,64.

Το μικτό αποτέλεσμα (κέρδος) εκμετάλλευσης ανήλθε σε 186.955,29 ευρώ που αντιστοιχεί σε 43% επί των πωλήσεων έναντι ποσού (κέρδους) ευρώ 173.525,43 της προηγούμενης χρήσης που αντιστοιχούσε σε 40,95% επί των πωλήσεων.

Τα έξοδα ανήλθαν σε 423.017,43 ευρώ και παρουσιάζουν μείωση κατά 0,55% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

#### 3. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2019 κρίνεται ικανοποιητική λαμβάνοντας υπόψη τις αντιξοότητες και τον σκληρό ανταγωνισμό που έχει διαμορφωθεί στον κλάδο καθώς και την παγκόσμια οικονομική κρίση.

Το έτος 2019 η εταιρία παρουσίασε κέρδος € 16.315,13 σε σχέση με το προηγούμενο έτος 2018 που παρουσίασε κέρδος ποσού € 12.391,64.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 είναι οι κάτωθι:

#### Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

|                                       | <u>31/12/2019</u> |        | <u>31/12/2018</u> |        |
|---------------------------------------|-------------------|--------|-------------------|--------|
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία    | 325.384,30        | 21,56% | 328.457,58        | 22,22% |
| Σύνολο ενεργητικού                    | 1.509.467,75      |        | 1.477.919,47      |        |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 1.184.083,45      | 78,44% | 1.149.461,89      | 77,78% |
| Σύνολο ενεργητικού                    | 1.509.467,75      |        | 1.477.919,47      |        |

Οι ανωτέρω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

|                    |              |          |              |          |
|--------------------|--------------|----------|--------------|----------|
| Καθαρή Θέση        | 1.385.063,90 | 1113,36% | 1.368.748,77 | 1253,77% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 124.403,85   |          | 109.170,70   |          |

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

|                    |              |        |              |        |
|--------------------|--------------|--------|--------------|--------|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 124.403,85   | 8,24%  | 109.170,70   | 7,39%  |
| Σύνολο παθητικού   | 1.509.467,75 |        | 1.477.919,47 |        |
| Καθαρή Θέση        | 1.385.063,90 | 91,76% | 1.368.748,77 | 92,61% |
| Σύνολο παθητικού   | 1.509.467,75 |        | 1.477.919,47 |        |

Οι ανωτέρω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

|                                     |              |         |              |         |
|-------------------------------------|--------------|---------|--------------|---------|
| Καθαρή Θέση                         | 1.385.063,90 | 294,14% | 1.368.748,77 | 298,08% |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | 470.885,93   |         | 459.191,37   |         |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

|                                    |            |         |            |         |
|------------------------------------|------------|---------|------------|---------|
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 325.384,30 | 261,55% | 328.457,58 | 300,87% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις         | 124.403,85 |         | 109.170,70 |         |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

|                                    |            |        |            |        |
|------------------------------------|------------|--------|------------|--------|
| Κεφάλαιο κινήσεως                  | 200.980,45 | 61,77% | 219.286,88 | 66,76% |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 325.384,30 |        | 328.457,58 |        |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

#### **Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**

|                  | <b><u>31/12/2019</u></b> |        | <b><u>31/12/2018</u></b> |        |
|------------------|--------------------------|--------|--------------------------|--------|
| Μικτό αποτέλεσμα | 186.955,29               | 43,00% | 173.525,43               | 40,95% |
| Κύκλος εργασιών  | 434.792,82               |        | 423.785,08               |        |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

|                      |            |       |            |       |
|----------------------|------------|-------|------------|-------|
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 16.315,13  | 3,71% | 12.391,64  | 2,83% |
| Σύνολο εσόδων        | 439.538,09 |       | 437.755,76 |       |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

|                      |           |       |           |       |
|----------------------|-----------|-------|-----------|-------|
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 16.315,13 | 1,18% | 12.391,64 | 0,91% |
|----------------------|-----------|-------|-----------|-------|

Καθαρή Θέση

1.385.063,90

1.368.748,77

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

|                                  |            |       |            |       |
|----------------------------------|------------|-------|------------|-------|
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | 26.270,01  | 6,04% | 20.656,34  | 4,87% |
| Κύκλος εργασιών                  | 434.792,82 |       | 423.785,08 |       |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και φόρων

#### **4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων**

##### **(1) Κίνδυνος επιτοκίου**

Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος καθώς όλες οι συναλλαγές της εταιρείας είναι σε ευρώ.

##### **(2) Πιστωτικός κίνδυνος**

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η εταιρεία αξιολογεί διαρκώς την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της καθώς και τα μέγιστα επιτρεπτά όρια πίστωσης.

##### **(3) Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η Εταιρεία μέσω των συνεργαζόμενων τραπεζών εξασφαλίζει τα αναγκαία πιστωτικά όρια χρηματοδότησης.

#### **5. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας**

Η ραγδαία εξάπλωση και η ταχύτατη διασπορά του νέου κορωνοϊού COVID-19, η οποία είχε ως αποτέλεσμα την κήρυξη πανδημίας από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας (Π.Ο.Υ.), αποτελεί μια πρωτόγνωρη δοκιμασία, που αναμένεται μετά βεβαιότητας πλέον να έχει δυσμενείς συνέπειες τόσο στη διεθνή όσο και στην εγχώρια οικονομία και αγορά. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις του ΔΝΤ η προοπτική για την παγκόσμια ανάπτυξη είναι αρνητική, με ύφεση ίση ή και μεγαλύτερη από αυτή στη διάρκεια της παγκόσμιας χρηματοπιστωτικής κρίσης. Η αναπτυξιακή δυναμική που εμφάνισε η ελληνική οικονομία, μετά από μια παρατεταμένη κρίση και εφαρμογή επίπονων προγραμμάτων προσαρμογής και η βελτίωση των οικονομικών δεικτών διακόπηκαν απότομα λόγω της πρωτοφανούς υγειονομικής κρίσης.

Κατά τη χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας Εκθέσεως δεν μπορούν να εξαχθούν με βεβαιότητα ασφαλή συμπεράσματα αναφορικά με τις επιπτώσεις από την εξάπλωση του κορωνοϊού στη δραστηριότητα, τα οικονομικά αποτελέσματα και τα μεγέθη της Εταιρείας, καθώς δεν μπορεί να προσδιορισθεί επακριβώς η χρονική διάρκεια και η ένταση της υγειονομικής κρίσης.

Ωστόσο, με βάση τα μέχρι σήμερα υφιστάμενα στοιχεία, η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι ο κύκλος εργασιών της δεν αναμένεται, συνεπεία της πανδημίας, να παρουσιάσει μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση δεδομένου ότι το μεγαλύτερο ποσοστό των εσόδων της εταιρίας προέρχονται από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας με σύμβαση σταθερής τιμής με το ελληνικό Δημόσιο. Η μονή ανησυχία που υπάρχει είναι η καθυστέρηση των πληρωμών από το ΛΑΓΗΕ η οποία πιθανώς να δημιουργήσει βραχυπρόθεσμα προβλήματα ρευστότητας. Η διοίκηση της εταιρίας βρίσκεται ήδη σε συνομιλίες με χρηματοπιστωτικά ιδρύματα προκειμένου να μειώσει το κόστος δανεισμού υφιστάμενων δάνειων, κυρίως του leasing, ή/και

την αντικατάσταση αυτού με δάνειο προκειμένου να επιτύχει μείωση των τοκοχρεολυσίων και αντίστοιχη αύξηση ρευστότητας. Παρά την επιβράδυνση που προκάλεσε ο COVID-19 παγκοσμίως, ο κλάδος των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) αναμένεται να ανακάμψει σύντομα, καθώς τα κίνητρα για μακροπρόθεσμες επενδύσεις παραμένουν ισχυρά όπως φαίνεται και από το γεγονός ότι η πράσινη μετάβαση είναι ένας από τους βασικούς πυλώνες του πακέτου ανάκαμψης που πρότεινε η Κομισιόν στα τέλη Μαΐου αλλά και από τη δέσμευση της ελληνικής κυβέρνησης για την επιτάχυνση της απολιγνιτοποίησης που πραγματοποιείται σήμερα στην Ελλάδα και τη σταδιακή απόσυρση των μονάδων καύσης λιγνίτη. Η κύρια προτεραιότητα της Εταιρείας είναι να συνεχίσει να ανταποκρίνεται στις μελλοντικές προκλήσεις και στην νέα πραγματικότητα που διαμορφώνεται μετά από την πανδημία.

#### **6. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης**

Η εταιρεία δεν έχει κάποιο πρόγραμμα σε εξέλιξη.

#### **7. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα**

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

#### **8. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Διαθέσιμο συνάλλαγμα η εταιρία δεν έχει.

#### **9. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Η εταιρεία συμμετέχει στις κατωτέρω εταιρείες:

| Επωνυμία                     | Ποσοστό Συμμετοχής | Αξία Κτήσεως |
|------------------------------|--------------------|--------------|
| THESPERON INVESTMENTS LTD    | 17,5%              | 691.250,00   |
| Βιοενεργειακή Θεσσαλίας Α.Ε. | -                  | 1,00         |
| ΠΟΡΙΑ ΒΡΥΣΗ                  | 85%                | 850,00       |

#### **10. Ακίνητα της εταιρίας**

Η εταιρεία δε κατέχει ιδιόκτητα ακίνητα.

#### **11. Υποκαταστήματα**

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

#### **12. Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη

οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού, γεγονός το οποίο αντικατοπτρίζεται στον τρόπο λειτουργίας της.

**13. Εργασιακά ζητήματα**

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

**14. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών**

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2019.

**15. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης**

Στις 30 Ιανουαρίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) δήλωσε την εξάπλωση του ιού COVID-19 ως "έκτακτη ανάγκη διεθνούς ενδιαφέροντος για τη δημόσια υγεία". Τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία. Ο αντίκτυπος της πανδημίας COVID-19 είναι ένα μη διορθωτικό γεγονός για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019. Σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες εξελίξεις η πανδημία του COVID-19, αναμένεται να έχει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στις επιμέρους οικονομίες για το 2020. Η διάρκεια και η ένταση των επιπτώσεων, αν και δεν μπορούν να προβλεφθούν αξιόπιστα στην παρούσα φάση, αναμένεται να προσδιοριστούν από:

- τη χρονική διάρκεια που θα απαιτηθεί για την ανάπτυξη αποτελεσματικών μεθόδων αντιμετώπισης της νόσου (εμβόλιο, θεραπευτική αγωγή),
- εάν μια χώρα είναι εκτιθέμενη σε διαταραχές από την πλευρά της ζήτησης ή της προσφοράς,
- την αποτελεσματικότητα των δημοσιονομικών και άλλων μέτρων των χωρών της Ευρωζώνης για τη λήψη και την τόνωση της οικονομίας καθώς και των αποφάσεων των εποπτικών αρχών των τραπεζών για την διευκόλυνση των τραπεζικών ιδρυμάτων στην παροχή ρευστότητας και στήριξης των επιχειρήσεων και των νοικοκυριών.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά προβλέπονται από τον Ν. 4308/2014, και εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 9 Ιουλίου 2020.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα ανωτέρω σας καλούμε όπως εγκρίνετε τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις χρήσεως 2019 (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Προσάρτημα επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα και την Έκθεση Διαχείρισης του Δ.Σ. 2019).

**Παιανία, 9 Ιουλίου 2020**  
**Με εντολή Διοικητικού Συμβουλίου**  
**Ο Πρόεδρος**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΟΒΙΑΝΗΣ**

## **ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από επτά (7) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, που χορήγησα με ημερομηνία 10 Ιουλίου 2019.

Αθήνα, 10 Ιουλίου 2020

**ΜΙΧΑΗΛ ΕΜΜ. ΜΑΝΩΛΙΚΑΣ**  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 24191

**ΣΟΛ**  **Crowe**  
ΣΟΛ Α.Ε.  
Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ**  
**«GOLDECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2019**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,  
έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2019 που συντάσσονται με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

**1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας**

**α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου**

Η εταιρεία «GOLDECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ» ιδρύθηκε το 2009 και εδρεύει στην Παιανία.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στους τομείς του Περιβάλλοντος, της Οικολογίας και της Πράσινης Ανάπτυξης, μέσω Περιβαλλοντικών Εφαρμογών και χρήσης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας. Παράλληλα, παρέχει ολοκληρωμένες Συμβουλευτικές Υπηρεσίες υλοποίησης έργων ΑΠΕ προς ελληνικές και διεθνή εταιρείες, οργανισμούς, φορείς και ενδιαφερόμενους επενδυτές.

Η Εταιρεία διοικείται από τους :

- α) Γεώργιος Τσοβίλης Πρόεδρος
- β) Σταύρος Νοταράς, Διευθύνων Σύμβουλος
- γ) Κωνσταντίνος Τσοβίλης , Μέλος

Διαθέτει ένα portfolio έργων συνολικής ισχύς 4,5 MW και απαρτίζεται από μία ομάδα εμπειρογνομόνων, η οποία διακρίνεται για τις οργανωτικές δεξιότητες, τη τεχνογνωσία και τις ανεπτυγμένες ικανότητες διαμεσολάβησης. Διαθέτοντας βαθιά γνώση της αγοράς, σταθερές συνεργασίες και ισχυρές επαφές, αναλαμβάνει τη μελέτη, το σχεδιασμό, την ανάλυση και αξιολόγηση των έργων ΑΠΕ, στοχεύοντας στην άρτια λειτουργία, την ομαλή συντήρηση και την μακροπρόθεσμη ανάπτυξη τους, προς όφελος των πελατών της, της περιβαλλοντικής βιωσιμότητας και της πράσινης οικονομίας της χώρας μας.

**β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.**

**Στόχοι**

Στους στόχους της εταιρείας συμπεριλαμβάνονται η αύξηση του μεριδίου της στην αγορά και κατ' επέκταση η αύξηση του τζίρου της καθώς επίσης και η βελτίωση του αποτελέσματος.

**Βασικές αξίες**

Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των προϊόντων και υπηρεσιών, ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζομένους και συνεργάτες.

**Κύριες στρατηγικές**

Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και των οικονομικών της μεγεθών.

### γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

#### 2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Κατά την 10η χρήση ο τζίρος της εταιρείας έφτασε τα 434.792,82 ευρώ και παρουσίασε αύξηση κατά 2,60% σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση.

Το καθαρό αποτέλεσμα χρήσης προ φόρων ήταν κερδοφόρο κατά το ποσό ευρώ 16.315,13 ενώ την προηγούμενη χρήση ήταν κερδοφόρο κατά το ποσό ευρώ 12.391,64.

Το μικτό αποτέλεσμα (κέρδος) εκμετάλλευσης ανήλθε σε 186.955,29 ευρώ που αντιστοιχεί σε 43% επί των πωλήσεων έναντι ποσού (κέρδους) ευρώ 173.525,43 της προηγούμενης χρήσης που αντιστοιχούσε σε 40,95% επί των πωλήσεων.

Τα έξοδα ανήλθαν σε 423.017,43 ευρώ και παρουσιάζουν μείωση κατά 0,55% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

#### 3. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2019 κρίνεται ικανοποιητική λαμβάνοντας υπόψη τις αντιξοότητες και τον σκληρό ανταγωνισμό που έχει διαμορφωθεί στον κλάδο καθώς και την παγκόσμια οικονομική κρίση.

Το έτος 2019 η εταιρία παρουσίασε κέρδος € 16.315,13 σε σχέση με το προηγούμενο έτος 2018 που παρουσίασε κέρδος ποσού € 12.391,64.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 είναι οι κάτωθι:

#### Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

|                                       | <u>31/12/2019</u> |        | <u>31/12/2018</u> |        |
|---------------------------------------|-------------------|--------|-------------------|--------|
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία    | 325.384,30        | 21,56% | 328.457,58        | 22,22% |
| Σύνολο ενεργητικού                    | 1.509.467,75      |        | 1.477.919,47      |        |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 1.184.083,45      | 78,44% | 1.149.461,89      | 77,78% |
| Σύνολο ενεργητικού                    | 1.509.467,75      |        | 1.477.919,47      |        |

Οι ανωτέρω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

|                    |              |          |              |          |
|--------------------|--------------|----------|--------------|----------|
| Καθαρή Θέση        | 1.385.063,90 | 1113,36% | 1.368.748,77 | 1253,77% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 124.403,85   |          | 109.170,70   |          |

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

|                    |              |        |              |        |
|--------------------|--------------|--------|--------------|--------|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 124.403,85   | 8,24%  | 109.170,70   | 7,39%  |
| Σύνολο παθητικού   | 1.509.467,75 |        | 1.477.919,47 |        |
| Καθαρή Θέση        | 1.385.063,90 | 91,76% | 1.368.748,77 | 92,61% |
| Σύνολο παθητικού   | 1.509.467,75 |        | 1.477.919,47 |        |

Οι ανωτέρω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

|                                     |              |         |              |         |
|-------------------------------------|--------------|---------|--------------|---------|
| Καθαρή Θέση                         | 1.385.063,90 | 294,14% | 1.368.748,77 | 298,08% |
| Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία | 470.885,93   |         | 459.191,37   |         |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

|                                    |            |         |            |         |
|------------------------------------|------------|---------|------------|---------|
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 325.384,30 | 261,55% | 328.457,58 | 300,87% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις         | 124.403,85 |         | 109.170,70 |         |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

|                                    |            |        |            |        |
|------------------------------------|------------|--------|------------|--------|
| Κεφάλαιο κινήσεως                  | 200.980,45 | 61,77% | 219.286,88 | 66,76% |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 325.384,30 |        | 328.457,58 |        |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

#### **Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**

|                  | <b><u>31/12/2019</u></b> |        | <b><u>31/12/2018</u></b> |        |
|------------------|--------------------------|--------|--------------------------|--------|
| Μικτό αποτέλεσμα | 186.955,29               | 43,00% | 173.525,43               | 40,95% |
| Κύκλος εργασιών  | 434.792,82               |        | 423.785,08               |        |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

|                      |            |       |            |       |
|----------------------|------------|-------|------------|-------|
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 16.315,13  | 3,71% | 12.391,64  | 2,83% |
| Σύνολο εσόδων        | 439.538,09 |       | 437.755,76 |       |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

|                      |           |       |           |       |
|----------------------|-----------|-------|-----------|-------|
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 16.315,13 | 1,18% | 12.391,64 | 0,91% |
|----------------------|-----------|-------|-----------|-------|

Καθαρή Θέση

1.385.063,90

1.368.748,77

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

|                                  |            |       |            |       |
|----------------------------------|------------|-------|------------|-------|
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | 26.270,01  | 6,04% | 20.656,34  | 4,87% |
| Κύκλος εργασιών                  | 434.792,82 |       | 423.785,08 |       |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και φόρων

#### **4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων**

##### **(1) Κίνδυνος επιτοκίου**

Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος καθώς όλες οι συναλλαγές της εταιρείας είναι σε ευρώ.

##### **(2) Πιστωτικός κίνδυνος**

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η εταιρεία αξιολογεί διαρκώς την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της καθώς και τα μέγιστα επιτρεπτά όρια πίστωσης.

##### **(3) Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η Εταιρεία μέσω των συνεργαζόμενων τραπεζών εξασφαλίζει τα αναγκαία πιστωτικά όρια χρηματοδότησης.

#### **5. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας**

Η ραγδαία εξάπλωση και η ταχύτατη διασπορά του νέου κορωνοϊού COVID-19, η οποία είχε ως αποτέλεσμα την κήρυξη πανδημίας από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας (Π.Ο.Υ.), αποτελεί μια πρωτόγνωρη δοκιμασία, που αναμένεται μετά βεβαιότητας πλέον να έχει δυσμενείς συνέπειες τόσο στη διεθνή όσο και στην εγχώρια οικονομία και αγορά. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις του ΔΝΤ η προοπτική για την παγκόσμια ανάπτυξη είναι αρνητική, με ύφεση ίση ή και μεγαλύτερη από αυτή στη διάρκεια της παγκόσμιας χρηματοπιστωτικής κρίσης. Η αναπτυξιακή δυναμική που εμφάνισε η ελληνική οικονομία, μετά από μια παρατεταμένη κρίση και εφαρμογή επίπονων προγραμμάτων προσαρμογής και η βελτίωση των οικονομικών δεικτών διακόπηκαν απότομα λόγω της πρωτοφανούς υγειονομικής κρίσης.

Κατά τη χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας Εκθέσεως δεν μπορούν να εξαχθούν με βεβαιότητα ασφαλή συμπεράσματα αναφορικά με τις επιπτώσεις από την εξάπλωση του κορωνοϊού στη δραστηριότητα, τα οικονομικά αποτελέσματα και τα μεγέθη της Εταιρείας, καθώς δεν μπορεί να προσδιορισθεί επακριβώς η χρονική διάρκεια και η ένταση της υγειονομικής κρίσης.

Ωστόσο, με βάση τα μέχρι σήμερα υφιστάμενα στοιχεία, η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι ο κύκλος εργασιών της δεν αναμένεται, συνεπεία της πανδημίας, να παρουσιάσει μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση δεδομένου ότι το μεγαλύτερο ποσοστό των εσόδων της εταιρίας προέρχονται από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας με σύμβαση σταθερής τιμής με το ελληνικό Δημόσιο. Η μονή ανησυχία που υπάρχει είναι η καθυστέρηση των πληρωμών από το ΛΑΓΗΕ η οποία πιθανώς να δημιουργήσει βραχυπρόθεσμα προβλήματα ρευστότητας. Η διοίκηση της εταιρίας βρίσκεται ήδη σε συνομιλίες με χρηματοπιστωτικά ιδρύματα προκειμένου να μειώσει το κόστος δανεισμού υφιστάμενων δάνειων, κυρίως του leasing, ή/και

την αντικατάσταση αυτού με δάνειο προκειμένου να επιτύχει μείωση των τοκοχρεολυσίων και αντίστοιχη αύξηση ρευστότητας. Παρά την επιβράδυνση που προκάλεσε ο COVID-19 παγκοσμίως, ο κλάδος των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) αναμένεται να ανακάμψει σύντομα, καθώς τα κίνητρα για μακροπρόθεσμες επενδύσεις παραμένουν ισχυρά όπως φαίνεται και από το γεγονός ότι η πράσινη μετάβαση είναι ένας από τους βασικούς πυλώνες του πακέτου ανάκαμψης που πρότεινε η Κομισιόν στα τέλη Μαΐου αλλά και από τη δέσμευση της ελληνικής κυβέρνησης για την επιτάχυνση της απολιγνιτοποίησης που πραγματοποιείται σήμερα στην Ελλάδα και τη σταδιακή απόσυρση των μονάδων καύσης λιγνίτη. Η κύρια προτεραιότητα της Εταιρείας είναι να συνεχίσει να ανταποκρίνεται στις μελλοντικές προκλήσεις και στην νέα πραγματικότητα που διαμορφώνεται μετά από την πανδημία.

#### **6. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης**

Η εταιρεία δεν έχει κάποιο πρόγραμμα σε εξέλιξη.

#### **7. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα**

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

#### **8. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Διαθέσιμο συνάλλαγμα η εταιρία δεν έχει.

#### **9. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Η εταιρεία συμμετέχει στις κατωτέρω εταιρείες:

| Επωνυμία                     | Ποσοστό Συμμετοχής | Αξία Κτήσεως |
|------------------------------|--------------------|--------------|
| THESPERON INVESTMENTS LTD    | 17,5%              | 691.250,00   |
| Βιοενεργειακή Θεσσαλίας Α.Ε. | -                  | 1,00         |
| ΠΟΡΙΑ ΒΡΥΣΗ                  | 85%                | 850,00       |

#### **10. Ακίνητα της εταιρίας**

Η εταιρεία δε κατέχει ιδιόκτητα ακίνητα.

#### **11. Υποκαταστήματα**

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

#### **12. Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη

οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού, γεγονός το οποίο αντικατοπτρίζεται στον τρόπο λειτουργίας της.

**13. Εργασιακά ζητήματα**

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

**14. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών**

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2019.

**15. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης**

Στις 30 Ιανουαρίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) δήλωσε την εξάπλωση του ιού COVID-19 ως "έκτακτη ανάγκη διεθνούς ενδιαφέροντος για τη δημόσια υγεία". Τον Μάρτιο 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία. Ο αντίκτυπος της πανδημίας COVID-19 είναι ένα μη διορθωτικό γεγονός για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019. Σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες εξελίξεις η πανδημία του COVID-19, αναμένεται να έχει σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και στις επιμέρους οικονομίες για το 2020. Η διάρκεια και η ένταση των επιπτώσεων, αν και δεν μπορούν να προβλεφθούν αξιόπιστα στην παρούσα φάση, αναμένεται να προσδιοριστούν από:

- τη χρονική διάρκεια που θα απαιτηθεί για την ανάπτυξη αποτελεσματικών μεθόδων αντιμετώπισης της νόσου (εμβόλιο, θεραπευτική αγωγή),
- εάν μια χώρα είναι εκτιθέμενη σε διαταραχές από την πλευρά της ζήτησης ή της προσφοράς,
- την αποτελεσματικότητα των δημοσιονομικών και άλλων μέτρων των χωρών της Ευρωζώνης για τη λήψη και την τόνωση της οικονομίας καθώς και των αποφάσεων των εποπτικών αρχών των τραπεζών για την διευκόλυνση των τραπεζικών ιδρυμάτων στην παροχή ρευστότητας και στήριξης των επιχειρήσεων και των νοικοκυριών.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά προβλέπονται από τον Ν. 4308/2014, και εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 9 Ιουλίου 2020.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα ανωτέρω σας καλούμε όπως εγκρίνετε τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις χρήσεως 2019 (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Προσάρτημα επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα και την Έκθεση Διαχείρισης του Δ.Σ. 2019).

**Παιανία, 9 Ιουλίου 2020**  
**Με εντολή Διοικητικού Συμβουλίου**  
**Ο Πρόεδρος**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΟΒΙΑΝΗΣ**

## **ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από επτά (7) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, που χορήγησα με ημερομηνία 10 Ιουλίου 2019.

Αθήνα, 10 Ιουλίου 2020

**ΜΙΧΑΗΛ ΕΜΜ. ΜΑΝΩΛΙΚΑΣ**  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 24191

  
ΣΟΛ Α.Ε.  
Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**GOLDECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ  
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ: 1<sup>Ο</sup> ΧΛΜ ΛΕΩΦ ΠΑΙΑΝΙΑΣ-ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 009056801000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως 2019**

**(1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019)**

**(10<sup>η</sup> εταιρική χρήση)**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|                                                                                                                     |                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....                                                                    | <b>Error! Bookmark not defined.</b> |
| ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....                                                                                                    | 3                                   |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ .....                                                                                       | 3                                   |
| Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019 .....                       | 4                                   |
| 1. Πληροφορίες σχετικές με την εταιρεία.....                                                                        | 4                                   |
| 2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....                        | 4                                   |
| 3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 .....                                         | 4                                   |
| 4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... | 4                                   |

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

|                                                      |                    | <u>2019</u>                | <u>2018</u>                |
|------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Περιουσιακά στοιχεία</b>                          |                    |                            |                            |
| Πάγια                                                | 1.044.397,14       |                            | 1.003.360,68               |
| <b>Μείον : Αποσβεσμένα</b>                           | <u>-573.511,19</u> | 470.885,95                 | <u>-531.246,29</u>         |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες |                    | 692.101,00                 | 656.251,00                 |
| Απαιτήσεις                                           |                    | 326.515,62                 | 298.039,25                 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα                    |                    | 8.870,29                   | 2.228,42                   |
| Λοιπά                                                |                    | <u>11.094,89</u>           | <u>49.286,41</u>           |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                            |                    | <u><b>1.509.467,75</b></u> | <u><b>1.477.919,47</b></u> |
| <b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>                   |                    |                            |                            |
| Κεφαλαία και αποθεματικά                             |                    | 1.385.063,90               | 1.368.748,77               |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                           |                    | <u>124.403,85</u>          | <u>109.170,70</u>          |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>          |                    | <u><b>1.509.467,75</b></u> | <u><b>1.477.919,47</b></u> |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

|                                                 | <u>2019</u>             | <u>2018</u>             |
|-------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                       | 434.792,82              | 423.785,08              |
| Παροχές σε εργαζομένους                         | -2.302,90               | (2.780,86)              |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων | -42.264,87              | (27.892,54)             |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες                          | -368.700,31             | (386.426,02)            |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                           | 4.745,27                | 13.970,68               |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)         | <u>-9.954,88</u>        | <u>(8.264,70)</u>       |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>                   | <u><b>16.315,13</b></u> | <u><b>12.391,64</b></u> |
| Φόροι                                           | 0,00                    | 0,00                    |
| <b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>    | <u><b>16.315,13</b></u> | <u><b>12.391,64</b></u> |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**  
**της 31ης Δεκεμβρίου 2019**

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

**1. Πληροφορίες σχετικές με την εταιρεία**

- α) Επωνυμία: GOLDECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2019 - 31.12.2019 (10<sup>η</sup> εταιρική χρήση)
- δ) Διεύθυνση της έδρας: 1<sup>ο</sup> ΧΑΜ Λεωφ. Παιανίας Μαρκοπούλου
- ε) Δημόσιο μητρώο εγγραφής: Γ.Ε.ΜΗ. : 009056801000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
- η) Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014.
- θ) Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014.
- ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.
- κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014**

Η Εταιρεία έκανε χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014. Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

**4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2032.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων και χρηματοοικονομικών μισθώσεων φωτοβολταϊκών έχουν ως ακολούθως:

|                     | 31/12/2019          | 31/12/2018          |
|---------------------|---------------------|---------------------|
| Έως 1 έτος          | 294.409,80          | 294.409,80          |
| Από 1 έως και 5 έτη | 1.600.549,00        | 1.571.749,00        |
| Πάνω από 5 έτη      | 592.339,12          | 915.548,92          |
| <b>Σύνολο</b>       | <b>2.487.297,92</b> | <b>2.781.707,72</b> |

## β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

## γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2013 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2019, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014 έως και 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσανξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Παιανία, 9 Ιουλίου 2020

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΡΕΓΓΙΝΑ ΓΚΟΛΕΜΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 024269

ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΟΤΑΡΑΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ-058845

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΛΑΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.5359  
Α' ΤΑΞΕΩΣ