ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β

Αθήνα,04/09/2020
Αριθ.Πρωτ.:1048119

Πληροφορίες: ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΞΕΝΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382136
E-mail: kontogianni@acci.gr

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«PETRA PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**.

Την **03/09/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2209770,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2017 Τακτική Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«PETRA PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**, το διακριτικό τίτλο **«PETRA PROPERTIES»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **005245901000** για τη χρήση **01/01/2016 έως 31/12/2016**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις, **έγινε από τη Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.** (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτοματοποιημένες καταχωρίσεις), **χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας και χωρίς έλεγχο του περιεχομένου των πράξεων και των στοιχείων, που υποβλήθηκαν με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου (άρθρα 85 & 102 του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
& α.α.
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ
"PETRA PROPERTIES A.E." Γ.Ε.ΜΗ: 005245901000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ PETRA PROPERTIES
Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α, παράγραφος 3, του Κ.Ν. 2190/20, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε, συνημμένα, στη Γενική Συνέλευση, τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρίας για τη διαχειριστική χρήση από 1.1.2016 έως 31.12.2016 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Τα Αποτελέσματα χρήσεως ήταν ζημιογόνα και ανήλθαν στο ποσό Ευρώ – 284.264,85.
Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ
Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε αναπόσβεστη αξία Ευρώ 4.399.175,64.

Πρόσθετες πληροφορίες για τα περιουσιακά στοιχεία
Ακίνητα της εταιρίας: Η εταιρεία έχει στην κυριότητά της τα ακόλουθα ακίνητα:

1) Οικόπεδο άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση, επιφάνειας μ.τ. 426 που βρίσκεται στη νήσο Σπέτσες στη θέση Παλαιό Λιμάνι ή Μπάλτιζα εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως του Δήμου Σπετσών εντός του 453 Ο.Τ, όπως αυτό περιγράφεται αναλυτικότερα στο αριθμ. 12263/23-9-2003 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Σπύρου Σπανδάγου. Επί του ανωτέρω ακινήτου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης Α΄τάξης, για ποσό ΕΥΡΩ τριακοσίων πενήντα χιλιάδων (350.000), σε εξασφάλιση κοινού ομολογιακού δανείου εκδόσεως της Εταιρείας υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε., υπό την ιδιότητα της ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών.
2) Οικόπεδο επιφάνειας μ.τ 300,63 που βρίσκεται στη νήσο Σπέτσες στη θέση Παλαιό Λιμάνι ή Μπάλτιζα εντός του 453 Ο.Τ, όπως αυτό περιγράφεται αναλυτικότερα στο αριθμ.

1093884/26-1-2005 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Δημητρίου Θανόπουλου. Επί του ανωτέρω ακινήτου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης Α΄τάξης, για ποσό ΕΥΡΩ διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000), σε εξασφάλιση κοινού ομολογιακού δανείου εκδόσεως της Εταιρείας υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε., υπό την ιδιότητα της ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών.

3) Διόροφη οικοδομή με υπόγειο που είναι κτισμένη σε ένα ανεξάρτητο και αυτοτελές οικοπεδικό τμήμα που έχει έκταση 1010,65 τ.μ, η οποία αποτελεί ανεξάρτητη και διηρημένη κάθετη ιδιοκτησία που προσδιορίζεται με τα στοιχεία ΤΜΗΜΑ 1 ενός μείζονος οικοπέδου εκτάσεως 1727 τ.μ , που βρίσκεται στη θέση Παλαιό Λιμάνι ή Μπάλτιζα εντός του 453 Ο.Τ του Δήμου Σπετσών, όπως αυτό περιγράφεται αναλυτικότερα στο αριθμ. 12263/23-9-2003 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Σπύρου Σπανδάγου. Επί του ανωτέρω ακινήτου έχει εγγραφεί (α) προσημείωση υποθήκης Α' τάξης, για ποσό ΕΥΡΩ ενός εκατομμυρίου εξακοσίων πενήντα χιλιάδων (1.650.000), σε εξασφάλιση κοινού ομολογιακού δανείου εκδόσεως της Εταιρείας υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε., υπό την ιδιότητα της ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών και (β) προσημείωση υποθήκης Β' τάξης ποσού τριακοσίων πενήντα χιλιάδων (350.000) ευρώ, σε εξασφάλιση των απαιτήσεων της Τράπεζας από χορήγηση τοκοχρεωλυτικού δανείου ποσού 250.000 € εγγραφείσα δυνάμει της υπ' αριθμόν 42661Σ/2007 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών στα οικεία βιβλία Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Σπετσών στον Τόμο 30, φύλλο 63.

4) Τα 540/1000 εξ αδιαιρέτου ενός οικοπέδου εκτάσεως 571,72 τμ, που βρίσκεται στη θέση Παλαιό Λιμάνι ή Μπάλτιζα του Δήμου Σπετσών, εντός του 452 ΟΤ, τα οποία αντιστοιχούν στη με λατινικό αριθμό ΙΙ κάθετη ιδιοκτησία, που έχει οικοπεδική έκταση 308,13τμ, όπου έχει κατασκευασθεί η υπό στοιχεία Μ3 μεζονέτα κατοικία, που αποτελείται από τμήμα υπερυψωμένου ισογείου επιφανείας 67τμ από διώροφο τμήμα ισογείου και του επ΄ αυτού ορόφου 43,29τμ αντίστοιχα και συνολικής επιφανείας 86,58 τμ και από κολυμβητική δεξαμενή μήκους 7,45 μέτρων όπως αυτό περιγράφεται αναλυτικότερα στο αριθμ. 12771/2005 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Σπύρου Σπανδάγου. Επί του ανωτέρω ακινήτου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης Α΄ τάξης, για ποσό ΕΥΡΩ πεντακοσίων πενήντα χιλιάδων (550.000), σε εξασφάλιση κοινού ομολογιακού δανείου εκδόσεως της Εταιρείας υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε., υπό την ιδιότητα της ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών.

5) Τις κατωτέρω περιγραφόμενες οριζόντιες ιδιοκτησίες, οι οποίες έχουν ανεγερθεί σε συγκρότημα κτιρίων επί των οδών Γούναρη 3 και Αύρας 4 που είναι κτισμένο σε οικόπεδο έκτασης 10.017,65 Τ.Μ στην Κηφισιά στη θέση Παληαγιάννη στο 364 Ο.Τ και αναλυτικά: Το Δ1 διαμέρισμα του ισογείου κτιρίου Π2γ επιφάνειας μ.τ 207,94 στο οποίο ανήκει κατ΄

αποκλειστική χρήση το τμήμα του ακαλύπτου επιφάνειας 982,80 τ.μ, τα 74 και 75 γκαράζ του υπογείου του κτιρίου 2 επιφάνειας μ.τ 11,87 το καθένα και η ΑΠ5 αποθήκη του υπογείου του κτιρίου2 επιφάνειας 112,51 τ.μ όπως αυτά περιγράφονται αναλυτικότερα στο αριθμ. 20283/2005 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κωνσταντίνου Κωνσταντίνου. Επί των παραπάνω οριζοντίων ιδιοκτησιών έχει εγγραφεί (α) προσημείωση υποθήκης Α΄ τάξης, για ποσό ΕΥΡΩ ενός εκατομμυρίου τριακοσίων χιλιάδων (1.300.000), σε εξασφάλιση κοινού ομολογιακού δανείου εκδόσεως της Εταιρείας υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε., υπό την ιδιότητα της ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών (β) προσημείωση υποθήκης Β' τάξης ποσού τριακοσίων πενήντα χιλιάδων (350.000) ευρώ, σε εξασφάλιση των απαιτήσεων της Τράπεζας από χορήγηση τοκοχρεωλυτικού δανείου ποσού 250.000 € εγγραφείσα δυνάμει της υπ' αριθμόν 42661Σ/2007 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών στα οικεία βιβλία Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Κηφισιάς και (γ) προσημείωση Γ' τάξης ποσού πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) ευρώ προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της ίδιας Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε. από την υπ' αυτής παρασχεθείσας στην Εταιρεία πιστώσεως δι' ανοιχτού αλληλόχρεου λογαριασμού υπ' αριθ. 2480089/28-6-2006 και των πρόσθετων /τροποποιητικών πράξεων αυτής 2480089/1/18-9-2006 συνολικού ποσού τριών εκατομμυρίων διακοσίων πενήντα χιλιάδων (€ 3.250.000).

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Με μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 2.374.290,00 Ευρώ, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 2.072.832,76 ευρώ και η καθαρή θέση της Εταιρείας μετά τον υπολογισμό υποχρεώσεων ανέρχεται στο συνολικό ποσό Ευρώ 4.436.723,58.
2. Το υπόλοιπο του λογαριασμού λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναφέρεται κυρίως σε κοινό ομολογιακό δάνειο ποσού 3.000.000,00 Ευρώ εκδόσεως της Εταιρείας, το ανεξόφλητο υπόλοιπο του οποίου ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 2.150.773,93.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Η Εταιρεία εμφανίζει έσοδα εκμεταλλεύσεως από την εκμίσθωση ακινήτων ιδιοκτησίας της τα οποία ανέρχονται στο ποσό Ευρώ 18.750,00.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Δεδομένου ότι η εταιρεία έχει επενδύσει κεφάλαια στην ανέγερση ακινήτων, τα οποία προτίθεται μετά την αποπεράτωσή τους και ήδη κατά την τρέχουσα χρήση να αξιοποιήσει δραστικότερα,

προβλέπεται ότι κατά την τρέχουσα αυτή εταιρική χρήση θα επιτύχει έστω και μερικά την εξυγίανση της αρνητικής της θέσης.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της Έκθεσης του Δ.Σ.

Από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης προς έγκριση, δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, που να επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση και την συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} του Ν.2190/1920 σας γνωρίζουμε ότι:

Α) Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ή συνάλλαγμα.

Β) Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Μετά από την ανάγνωση και της έκθεσης των Ελεγκτών της Εταιρείας για την κλειόμενη χρήση, καλείστε να λάβετε τις σχετικές αποφάσεις επί του Ισολογισμού και των λοιπών θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2017

Η Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος

_____

Σαλώμη-Μαρσέλ-Μαρία Μακαρονίδου

Η Αντιπρόεδρος

_____

Αγγελική Παπαϊωάννου

Το Μέλος

_____

Ιωάννης Χαραλαμπίδης

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

PETRA PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ&ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΦΜ. 999507131 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2016 έως 31/12/2016 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 5245901000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **PETRA PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ&ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** ΑΦΜ. **999507131** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **5245901000** επί της οδού **ΖΑΛΟΓΓΟΥ 4 ΤΚ 15343 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2016 έως 31/12/2016**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

PETRA PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ&ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) Α.Φ.Μ. : 999507131, περιόδου από 01/01/2016 έως 31/12/2016 , Γ.Ε.ΜΗ.: 5245901000 ποσά σε €

		2016		**2015**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		5.407.756,52		5.407.756,52
Μείον: Αποσβεσμένα	1.008.580,88		955.143,07	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	1.008.580,88	0,00	955.143,07
		4.399.175,64		**4.452.613,45**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		32.547,11		46.398,23
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		336,20		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		4.664,63		13.323,78
Σύνολο ενεργητικού		**4.436.723,58**		**4.512.335,46**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		2.072.832,76		1.802.642,63
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.150.773,93		2.200.773,93
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		213.116,89		508.918,90
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**4.436.723,58**		**4.512.335,46**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
PETRA PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ&ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) Α.Φ.Μ. : 999507131, περιόδου από 01/01/2016 έως 31/12/2016 , Γ.Ε.ΜΗ.: 5245901000 ποσά σε €

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**0,00**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	18.750,00	59.621,28
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-53.437,81	-54.324,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-88.308,66	-55.688,06
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-161.268,38	-220.368,38
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-284.264,85**	**-270.759,16**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-284.264,85**	**-270.759,16**

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 2.374.290,00€.

3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 2.072.832,76€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**

Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία Πολύ Μικρή Οντότητα με διπλογραφικά βιβλία**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Προσημειώσεις ακινήτων για λήψη δανείων: Προσημείωση οικοπέδου άρτιου και οικοδομήσιμου 426 τ.μ. στη θέση Παλαιό Λιμάνι ή Μπάλτιζα, στις Σπέτσες 350.000,00 Προσημείωση οικοπέδου άρτιου και οικοδομήσιμου 300,63 τ.μ. στη θέση Παλαιό Λιμάνι ή Μπάλτιζα, στις Σπέτσες 250.000,00 Προσημείωση διώροφης οικοδομής εντός του Ο.Τ. 453 στη θέση Παλαιό Λιμάνι ή Μπάλτιζα, στις Σπέτσες 1.650.000,00 Προσημείωση μεζονέτας Μ3 στη θέση Παλαιό Λιμάνι ή Μπάλτιζα, στις Σπέτσες 550.000,00 Προσημείωση ακινήτου επί των οδών Γούναρη 3 και Αύρας 4στο Κεφαλάρι 1.650.000,00 Προσημείωση διώροφης οικοδομής σε οικόπεδο 1.010,65 τ.μ.,εντός του Ο.Τ. 453 στη θέση Παλαιό Λιμάνι ή Μπάλτιζα, στις Σπέτσες-Υπέρ της «ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.» 350.000,00 Προσημείωση ακινήτου επί των οδών Γούναρη 3 και Αύρας 4 στο Κεφαλάρι, για βάρη μέχρι του ποσού των € 500.000,00 για κάθε ακίνητο στην ως άνω διεύθυνση, για λήψη νέου δανείου € 400.000,00 από «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.»εντός του έτους 2009. 400.000,00

	ΣΥΝΟΛΟ	5.200.000,00
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Δεν απασχολήθηκε προσωπικό**	
Σημειώσεις		

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΖΑΛΟΓΓΟΥ 4 ΤΚ 15343 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, 18/08/2017

Η Πρόεδρος & Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ένας Σύμβουλος	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου ACCOUNTING SOLUTIONS AE Α.Μ.Αδείας ΟΕΕ: Α' 924/2008
Σαλώμη-Μαρσέλ-Μαρία Μακαρονίδου Α.Δ.Τ. :ΑΒ-049313	Ιωάννης Χαραλαμπίδης Α.Δ.Τ. :Ρ-707468	Απόστολος Τζιαμπίρης Α.Μ.Αδείας ΟΕΕ:34564/2003 Α' Τάξης