Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.08.31 14:25:54 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244 /ΕΠΕ:2103382140 /ΟΕ-ΕΕ:2103382122-441 /ΙΚΕ:2103382413-475 /ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443 /ΛΟΙΠΕΣ:2103382241

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,31/08/2020

Αριθ. Πρωτ.:2048799

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΡΘΟΛΑΝΤ (ORTHOLAND) ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **’ORTHOLAND’’ Α.Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **1952001000**.

Την **31/08/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2204703,** οι εγκεκριμένες από την 20/08/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΟΡΘΟΛΑΝΤ (ORTHOLAND) ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «’ORTHOLAND’’ Α.Ε.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **1952001000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας
ΟΡΘΟΛΑΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ
και δ.τ. ΟΡΘΟΛΑΝΤ Α.Ε. για τα πεπραγμένα της 24ης εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.
ΑΡ.ΓΕΜΗ 1952001000 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 33374/01/ Β / 95 /457(03)
ΕΔΡΑ: ΠΑΤΡ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 16 143 41 Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ

Κύριοι Μέτοχοι,
Σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, τις Οικονομικές καταστάσεις που αφορούν την 24η εταιρική χρήση, από την 1 Ιανουαρίου 2019 έως και την 31 Δεκεμβρίου 2019 καθώς επίσης και την έκθεση σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.
Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας
Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 1.183.554,59 (2018: € 1.200.197,70) και το κόστος πωλήσεων σε € 650.881,80 (2018: € 733.590,69). Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε € 174.147,02 (2018: €168.498,60) και τα έξοδα διάθεσης σε € 261.220,52 (2018: € 252747,89). Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας ανήλθαν σε € 3.710,86 (2018: € 36.41,25).
Οικονομική θέση της εταιρείας
Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2019 ανέρχονται σε € 1.067.621,45 (2018: € 1.064.817,23).
Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως.
Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

α.Οικονομικής Διαρθρώσεως	**2019**	**2018**
1.Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού / Σύνολο Ενεργητικού	55,33%	58,75%
2.Καθαρή θέση / Σύνολο Υποχρεώσεων	60,03%	57,45%
3.Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού / Σύνολο βραχ.Υποχρεώσεων	88,55%	92,50%
β.Αποδόσεως & αποδοτικότητας		
1.Καθαρά αποτελέσματα πτο φόρων / Κύκλος εργασιών	0,31%	0,30%
2.Καθαρά αποτελέσματα / Καθαρή Θέση	0,35%	0,34%
3.Μικτά αποτελέσματα / Κύκλος εργασιών	45,01%	38,88%
γ.Διαχειριστικής πολιτικής		
1.Υποχρεώσεις προς προμηθευτές / Αγορές αποθεμάτων	4,36%	10,40%

2.Απαιτήσεις από πελάτες	18,42%	19,97%
Κύκλος εργασιών		

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία διατηρεί σε χαμηλά επίπεδα τον πιστωτικό κίνδυνο, λόγω του γεγονότος ότι έχει ικανοποιητική διασπορά των απαιτήσεών της και έτσι περιορίζει τον κίνδυνο, εφαρμόζοντας ικανοποιητική πιστωτική πολιτική. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε οι χορηγούμενες πιστώσεις να μην υπερβαίνουν στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να εξασφαλίζεται ότι θα είναι βιώσιμη. Οι ταμειακές της ροές είναι τέτοιες που δεν αντιμετωπίζει προβλήματα στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της. Επί πλέον η υψηλή πιστοληπτική ικανότητα που έχει από τους τραπεζικούς οργανισμούς περιορίζει τους τυχόν κινδύνους που ενδέχεται να εμφανιστούν.

γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές της είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας έχει διαμορφωθεί σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος από τη μεταβολή των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου.

δ) Κίνδυνος αποθεμάτων

Για την αντιμετώπιση του κινδύνου από ενδεχόμενη ζημία, λόγω απώλειας των αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ, η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα αναγκαία και κατάλληλα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη κλπ) για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένης εμβέλειας συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος δε δύναται να χαρακτηρισθεί σημαντικός. Οι περισσότερες αγορές είναι σε ΕΥΡΩ.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Οι προοπτικές της Εταιρείας στο κλάδο των ορθοπεδικών ειδών για το 2020 είναι ακόμα μεγαλύτερες αυτών της χρήσεως 2019 , καθότι η Εταιρεία προβλέπεται να διευρύνει το πελατολόγιο της ακόμη περισσότερο την επόμενη χρήση ,η οποία επί της ουσίας θα είναι η εικοστή Πέμπτη χρήση κανονικής λειτουργίας. Συνεπώς η οικονομική πορεία της Εταιρείας μας, προβλέπεται ανοδική και ευελπιστούμε εντός του 2020 ο κύκλος εργασιών να παρουσιάσει αύξηση.

Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας & ανάπτυξης

Υπάρχουν συνεχείς δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.
Δεν υπήρξε γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.
Περιβαλλοντικά και Εργασιακά θέματα
Τονίζεται ότι δεν προκύπτουν περιβαλλοντικά θέματα ή επιπτώσεις στη δημόσια υγεία και την ασφάλεια από την λειτουργία της εταιρίας.
Στο πλαίσιο της κοινωνικής της ευαισθησίας πραγματοποιούνται σχετικές ενέργειες ενημέρωσης ή και συμμετοχής σε δράσεις που πραγματοποιούν κοινωνικοί φορείς. Μία από αυτές τις ενέργειες είναι και η ανακύκλωση του χαρτιού που πραγματοποιείται καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου.

Παράλληλα η Εταιρεία προσπαθεί να μειώσει την άσκοπη κατανάλωση ενέργειας, αντικαθιστώντας παλαιότερο εξοπλισμό που αφορά τους ηλεκτρονικούς υπολογιστές της, με νέα μηχανήματα και ελέγχοντας σε τακτική βάση το σύστημα κλιματισμού στους χώρους εργασίας.
Όσον αφορά τα εργασιακά θέματα η Εταιρεία έχει ως βασικό άξονα, το σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα και την ίση μεταχείριση στην απασχόληση. Θεωρεί ότι το ανθρώπινο δυναμικό της αποτελεί το βασικότερο παράγοντα της εξέλιξής της και επενδύει σε αυτό, φροντίζοντας για τη συστηματική επιμόρφωσή του και παρέχοντας ίσες ευκαιρίες για προαγωγές και επαγγελματική σταδιοδρομία. Παράλληλα εφαρμόζει αξιοκρατικό σύστημα αξιολόγησης της απόδοσης κάθε εργαζομένου της.
Τέλος, η Εταιρεία διασφαλίζει ένα ασφαλές περιβάλλον εργασίας για το σύνολο των εργαζομένων της στο οποίο τηρούνται οι κανόνες υγιεινής και ασφάλειας.

Ν. Φιλαδέλφεια Αττικής 26 Απριλίου 2020
Με τιμή,
Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Μιχαλάς Σπυρίδων
Διευθύνων σύμβουλος του Δ.Σ.

«ΟΡΘΟΛΑΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ»
και δ.τ. ''ΟΡΘΟΛΑΝΤ Α.Ε.''
ΑΡ.ΓΕΜΗ 1952001000 ΑΡ.ΜΑΕ 33374/01/Β/95/457/03

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019

Περιεχόμενα

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2019 3

Κατάσταση Αποτελεσμάτωνκατά Λειτουργία 5

(Προσάρτημα (σημειώσεις) Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 τουΝ.4308/2014) 6

1. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ωςσυνεχιζόμενης δραστηρ. .. 6

2. Λογιστικές αρχές καιμέθοδοι 7

3. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικώνκαταστάσεων 11

4. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια τουισολογισμού 11

5. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακάστοιχεία 12

6.Χρηματοοικονομικά περιουσιακάστοιχεία 12

7.Προβλέψεις 14

8.Υποχρεώσεις 14

9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ήσημασίας 15

10. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στηνπερίοδο 15

11. Καταβληθέντα μερίσματα στηνπερίοδο 15

12. Κατηγορίες και αμοιβέςπροσωπικού 15

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων . 16

14. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 τουνόμου 16

15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις πουδεν εμφανίζονται στονισολογισμό. 16

16. Πρώτηεφαρμογή 17

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2019

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Ποσά παρούσης χρήσης 2019**	**Ποσά προηγούμενης χρήσης 2018**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	676.846,83	676.846,83
Μηχανολογικός εξοπλισμός	22.174,59	22.174,59
Λοιπός εξοπλισμός	68.264,98	68.019,98
Σύνολο	**767.286,40**	**767.041,40**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	449.639,34	383.203,95
Σύνολο	**449.639,34**	**383.203,95**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	66,25	66,25
Σύνολο	**66,25**	**66,25**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.216.991,99**	**1.150.311,60**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	496.415,01	616.364,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	5.063,22	1.800,00
Προκαταβολές για αποθέματα	405,67	361,08
Σύνολο	**501.883,90**	**618.525,08**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	247.172,66	263.459,34
Λοιπές απαιτήσεις	794.980,96	795.052,88
Προπληρωμένα έξοδα	54.296,47	53.554,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	30.732,88	37.450,34
Σύνολο	**1.127.182,97**	**1.149.516,75**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.629.066,87**	**1.768.041,83**
Σύνολο ενεργητικού	**2.846.058,86**	**2.918.353,43**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά παρούσης χρήσης 2019	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2018
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό	1.303.113,00	1.303.113,00
Σύνολο	**1.303.113,00**	**1.303.113,00**
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	151.158,50	151.158,50
Αποτελέσματα εις νέο	-386.650,05	-389.454,27
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Σύνολο	**-235.491,55**	**-238.295,77**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.067.621,45**	**1.064.817,23**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.442.767,46	1.535.316,87
Εμπορικές υποχρεώσεις	28.841,09	83.209,57
Φόρος εισοδήματος	906,64	2.808,40
Λοιποί φόροι και τέλη	125.818,00	75.451,70
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	142.799,91	96.792,13
Λοιπές υποχρεώσεις	37.327,71	59.957,53
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Σύνολο	**1.778.460,81**	**1.853.536,20**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.778.460,81**	**1.853.536,20**
Σύνολο Παθητικού	**2.846.082,26**	**2.918.353,43**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων χρήσεως κατά λειτουργία

ΟΡΘΟΛΑΝΤ Α.Ε - ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΑ ΕΙΔΗ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 1952001000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 - 24η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)

	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.183.554,59	1.200.197,70
Κόστος πωλήσεων	650.881,80	733.590,69
Μικτό αποτέλεσμα	532.672,79	466.607,01
Λοιπά συνήθη έσοδα	10.533,62	101.453,51
Σύνολο	543.206,41	568.060,52
Έξοδα διοίκησης	174.147,02	168.498,60
Έξοδα διάθεσης	261.220,52	252.747,89
Λοιπά έξοδα και ζημιές	3.553,74	25.425,60
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0	0
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	342,38
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	104.285,13	121.730,81
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	100.574,27	118.089,56
Αποτέλεσμα προ φόρων	3.710,86	3.641,25
Φόροι εισοδήματος	906,64	2.808,40
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	2.804,22	832,85

Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ 26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ Ν.016172

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΙΧΑΛΑΣ ΣΠΥΡΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΒ.314288

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΡΑΒΑΝΗΣ
Α.Δ.Τ Χ.064293
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0105031

Προσάρτημα (σημειώσεις)
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της
31ης Δεκεμβρίου2019
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 τουΝ.4308/2014)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : ΟΡΘΟΛΑΝΤ Α.Ε - ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΑ ΕΙΔΗ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 1952001000

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2019έως 31/12/2019

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα » .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	ΑπαιτούμενηΓνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	**ΟΡΘΟΛΑΝΤ Α.Ε - ΟΡΘΟΠΕΔΙΚΑ ΕΙΔΗ**
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*Α.Ε*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2019 ΕΩΣ 31/12/2019*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	Πατριάρχου Κωνσταντίνου αριθ. 16 Ν. Φιλαδέλφεια Αττικής
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	*ΑΡ.Μ.Α. Ε* **33374/01/Β/95/457/03** **ΑΡ.ΓΕΜΗ 1952001000**
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*ΝΑΙ*

ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*ΟΧΙ*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :* *« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4**	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	*Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5**	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω: **Βάση κατάρτισης** Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δεδουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές: i) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού και δεν διαπιστώθηκαν γεγονότα που να θέτουν σε εμφανή κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. ii) Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου. iii) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε περίπτωση μεταβολής των λογιστικών πολιτικών ή

		εντοπισμού λαθών γίνεται αναδρομική διόρθωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και εκτενής αναφορά στις σημειώσεις ως προς την αλλαγή ή μη διόρθωση και οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ενώ οι μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους. iv) Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων. v) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. vi) Η Εταιρεία βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ανήκει στις μικρές οντότητες (άρθρο 1 παρ.2α και 2β του Ν.4308/2014). vii) Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της οντότητας είναι το Ευρώ. viii)Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6**	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.
5	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7**	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.
6	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8**	
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	*Βλέπε συνημμένο* ***« Παράρτημα Νο1»***
7	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10**	

	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	*Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.*
8	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13**	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	*Προσημειώσεις και Υποθήκες :* *Δεν έχουν χορηγηθεί* *Παρακράτηση κυριότητας :* *Δεν έχουν χορηγηθεί*
9	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14**	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν.
10	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που πιθανόν αυτά να επιφέρουν στην ομαλή λειτουργία της Εταιρείας **α) Εγγυήσεις** ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΔΕΗ **β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις** Η εταιρία δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις από τις οποίες να προκύψει οποιασδήποτε μορφής καταβολή αποζημίωσης. **.γ)συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας** Το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρίας είναι επαρκή για συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. Οι Μέτοχοι μας διαβεβαίωσαν ότι θα συνεχίσουν να υποστηρίζουν οικονομικά την Εταιρεία και κατά συνέπεια οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας ***δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.*** Η Εταιρεία δεν σχημάτισε κάποιο ποσό πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού. Το ποσό αυτό εκτιμάται σε € 29.000

		ε) Επίδικες υποθέσεις. *Δεν υπάρχουν.*
11	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17**	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.
12	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18**	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν υπάρχουν
13	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)**	
	- **Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.**	20άτομα.
14	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπαρχουν.

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο η Εταιρεία παρουσιάζει τις Οικονομικές της Καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με βάση το λογιστικό πλαίσιο των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και με ημερομηνία μετάβασης την 01/01/2014 και ημερομηνία πρώτης εφαρμογής την 01/01/2015. Η Εταιρία έκανε χρήση των

διατάξεων του Ν.4308/2014 (άρθρο 37 παράγραφος 3.α.1)από όπου δε διαπιστώθηκε η ανάγκη οποιασδήποτε εγγραφής προσαρμογής όσον αφορά τις δημοσιευθείσες Οικονομικές Καταστάσεις την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ 26η Φεβρουαρίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**ΜΙΧΑΛΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ**	**ΑΡΑΒΑΝΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ**
ΑΔΤ Ν. 016172	**ΑΔΤ ΑΒ. 314288**	**ΑΔΤ Χ.064293**

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0105031

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 1

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2019**			**Ποσά Προηγουμένης χρήσεως 2018**		
	Αξία Κτήσεως	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	509.306,65	59.667,31	449.639,34	**437.592,36**	**54.388,41**	**383.203,95**
Σύνολο Εξόδων Εγκαταστάσεως	**509.306,65**	**59.667,31**	**449.639,34**	**437.592,36**	**54.388,41**	**383.203,95**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	934.397,02	**257.550,19**	**676.846,83**	**934.397,02**	**257.550,19**	**676.846,83**
4. Μηχαν/τα-Τεχνικές εγκ/σεις & λοιπός μηχαν/κος εξοπλισμός	95.739,90	**73.565,31**	**22.174,59**	**95.739,90**	**73.565,31**	**22.174,59**
5. Μεταφορικά μέσα	38.079,23	24.513,46	**13.565,77**	**38.079,23**	**24.513,46**	**13.565,77**
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	296.111,05	241.411,84	**54.699,21**	**295.866,05**	**241.411,84**	**54.454,21**
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**1.364.327,20**	**597.040,80**	**767.286,40**	**1.364.082,20**	**597.040,80**	**767.041,40**