



ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244 /ΕΠΕ:2103382140 /ΟΕ-
ΕΕ:2103382122-441 /ΙΚΕ:2103382413-475
/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443 /ΛΟΙΠΕΣ:2103382241
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 28/08/2020
Αριθ. Πρωτ.: 2048029

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΛΑΚΩΝ ΑΤΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **1813301000**.

Την **28/08/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2203898**, οι εγκεκριμένες από την 28/08/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΛΑΚΩΝ ΑΤΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **1813301000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Π. ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΤΟΕΕΕΕ ΑΦΜ. 094433131 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 1813301000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **Π. ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΤΟΕΕΕΕ** ΑΦΜ. **094433131** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1813301000** επί της οδού **ΧΕΥΔΕΝ 30 10434 ΑΘΗΝΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2019 έως 31/12/2019**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
Π. ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΤΟΕΕΕΕ Α.Φ.Μ. : 094433131, περιόδου από 01/01/2019 έως 31/12/2019 , Γ.Ε.ΜΗ.: 1813301000 ποσά σε €

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<i>Ενσώματα πάγια</i>		
Ακίνητα	1.494.366,97	1.552.110,28
Μηχανολογικός εξοπλισμός	47.919,83	71.279,30
Λοιπός εξοπλισμός	7.428,78	12.839,17
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	1.549.715,58	1.636.228,75
<i>Άυλα πάγια στοιχεία</i>		
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και κοινοπραξίες	0,00	2.824.770,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	3.000,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00

Σύνολο	3.000,00	2.824.770,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.552.715,58	4.460.998,75
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<i>Αποθέματα</i>		
Προκαταβολές για αποθέματα	237.464,88	0,00
Λοιπά αποθέματα	277.874,66	160.342,00
Σύνολο	515.339,54	160.342,00
<i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i>		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.733.049,10	2.204.095,58
Λοιπές απαιτήσεις	5.266.391,02	1.901.818,97
Προπληρωμένα έξοδα	0,22	0,22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	209.607,51	624.609,25
Σύνολο	7.209.047,85	4.730.524,02
Σύνολο κυκλοφορούντων	7.724.387,39	4.890.866,02
Σύνολο ενεργητικού	9.277.102,97	9.351.864,77
Καθαρή θέση		
<i>Καταβλημένα κεφάλαια</i>		
Κεφάλαιο	2.067.350,04	2.067.350,04
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	2.067.350,04	2.067.350,04
<i>Διαφορές εύλογης αξίας</i>		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	178.242,27	178.242,27
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμ. ταμειακών ρών	0,00	0,00
Σύνολο	178.242,27	178.242,27
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	75.008,82	75.008,82
Αποτελέσματα εις νέο	1.001.510,98	902.913,26
Σύνολο	1.076.519,80	977.922,08
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	3.322.112,11	3.223.514,39
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	38.235,84	38.235,84
Σύνολο	38.235,84	38.235,84
Υποχρεώσεις		
<i>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		

Δάνεια	9.190,84	9.190,84
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	145.000,00	640.911,78
Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)	0,00	0,00
Σύνολο	154.190,84	650.102,62
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		
Τραπεζικά δάνεια	4.963.736,14	4.063.793,31
Εμπορικές υποχρεώσεις	798.653,39	500.818,42
Λοιποί φόροι και τέλη	293.097,12	308.301,98
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	188.699,57	249.335,23
Λοιπές υποχρεώσεις	-486.806,98	312.578,04
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	5.184,94	5.184,94
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	5.762.564,18	5.440.011,92
 Σύνολο υποχρεώσεων	 5.916.755,02	 6.090.114,54
 Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	 9.277.102,97	 9.351.864,77

**Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές
χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

**Π. ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΤΟΕΕΕΕ Α.Φ.Μ. : 094433131, περιόδου από
01/01/2019 έως 31/12/2019 , Γ.Ε.ΜΗ.: 1813301000 ποσά σε €**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Κύκλος εργασιών	2.484.924,54	3.669.191,17
Κόστος πωλήσεων	-2.485.013,36	-3.060.172,10
Μικτό αποτέλεσμα	-88,82	609.019,07
Λοιπά συνήθη έσοδα	800,00	0,00
	711,18	609.019,07
Έξοδα διοίκησης	-113.330,65	-108.752,26
Έξοδα διάθεσης	0,00	-9.592,29

Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-112.619,47	490.674,52
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	505.428,08	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-239.726,79	-312.390,59
Αποτέλεσμα προ φόρων	153.081,82	178.283,93
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	153.081,82	178.283,93

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (B1 και B.2.1 ή B.2.2) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παραεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παραεκκλίσεως.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2019	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2019			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός			Άυλα χρήσης 2019		
	10.	11.	12.				Επενδυτικά ακίνητα 2019	17. Βιολογικά στοιχεία			
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άυλα
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2019	212.173,16	0,00	1.467.442,58	597.140,51	268.751,48	160.803,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2019	0,00	0,00	127.505,46	525.861,21	257.299,22	159.416,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	57.743,31	23.359,47	4.733,76	676,63	0,00	0,00			0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2019	0,00	0,00	185.248,77	549.220,68	262.032,98	160.093,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	212.173,16	0,00	1.282.193,81	47.919,83	6.718,50	710,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2018	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2018			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός			Άυλα χρήσης 2018		
	10.	11.	12.				Επενδυτικά ακίνητα 2018	17. Βιολογικά στοιχεία			
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άυλα
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	14
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΧΕΥΔΕΝ 30 10434 ΑΘΗΝΑ, 28/08/2020

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Π. ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΤΟΕΕΕΕ ΑΦΜ. 094433131 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 1813301000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **Π. ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΤΟΕΕΕΕ** ΑΦΜ. **094433131** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1813301000** επί της οδού **ΧΕΥΔΕΝ 30 10434 ΑΘΗΝΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2019 έως 31/12/2019**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
Π. ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΤΟΕΕΕΕ Α.Φ.Μ. : 094433131, περιόδου από 01/01/2019 έως 31/12/2019 , Γ.Ε.ΜΗ.: 1813301000 ποσά σε €

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<i>Ενσώματα πάγια</i>		
Ακίνητα	1.494.366,97	1.552.110,28
Μηχανολογικός εξοπλισμός	47.919,83	71.279,30
Λοιπός εξοπλισμός	7.428,78	12.839,17
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	1.549.715,58	1.636.228,75
<i>Άυλα πάγια στοιχεία</i>		
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και κοινοπραξίες	0,00	2.824.770,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	3.000,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00

Σύνολο	3.000,00	2.824.770,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.552.715,58	4.460.998,75
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<i>Αποθέματα</i>		
Προκαταβολές για αποθέματα	237.464,88	0,00
Λοιπά αποθέματα	277.874,66	160.342,00
Σύνολο	515.339,54	160.342,00
<i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i>		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.733.049,10	2.204.095,58
Λοιπές απαιτήσεις	5.266.391,02	1.901.818,97
Προπληρωμένα έξοδα	0,22	0,22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	209.607,51	624.609,25
Σύνολο	7.209.047,85	4.730.524,02
Σύνολο κυκλοφορούντων	7.724.387,39	4.890.866,02
Σύνολο ενεργητικού	9.277.102,97	9.351.864,77
Καθαρή θέση		
<i>Καταβλημένα κεφάλαια</i>		
Κεφάλαιο	2.067.350,04	2.067.350,04
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	2.067.350,04	2.067.350,04
<i>Διαφορές εύλογης αξίας</i>		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	178.242,27	178.242,27
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμ. ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	178.242,27	178.242,27
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	75.008,82	75.008,82
Αποτελέσματα εις νέο	1.001.510,98	902.913,26
Σύνολο	1.076.519,80	977.922,08
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	3.322.112,11	3.223.514,39
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	38.235,84	38.235,84
Σύνολο	38.235,84	38.235,84
Υποχρεώσεις		
<i>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		

Δάνεια	9.190,84	9.190,84
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	145.000,00	640.911,78
Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)	0,00	0,00
Σύνολο	154.190,84	650.102,62
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		
Τραπεζικά δάνεια	4.963.736,14	4.063.793,31
Εμπορικές υποχρεώσεις	798.653,39	500.818,42
Λοιποί φόροι και τέλη	293.097,12	308.301,98
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	188.699,57	249.335,23
Λοιπές υποχρεώσεις	-486.806,98	312.578,04
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	5.184,94	5.184,94
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	5.762.564,18	5.440.011,92
 Σύνολο υποχρεώσεων	 5.916.755,02	 6.090.114,54
 Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	 9.277.102,97	 9.351.864,77

**Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές
χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

**Π. ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΤΟΕΕΕΕ Α.Φ.Μ. : 094433131, περιόδου από
01/01/2019 έως 31/12/2019 , Γ.Ε.ΜΗ.: 1813301000 ποσά σε €**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Κύκλος εργασιών	2.484.924,54	3.669.191,17
Κόστος πωλήσεων	-2.485.013,36	-3.060.172,10
Μικτό αποτέλεσμα	-88,82	609.019,07
Λοιπά συνήθη έσοδα	800,00	0,00
	711,18	609.019,07
Έξοδα διοίκησης	-113.330,65	-108.752,26
Έξοδα διάθεσης	0,00	-9.592,29

Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-112.619,47	490.674,52
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	505.428,08	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-239.726,79	-312.390,59
Αποτέλεσμα προ φόρων	153.081,82	178.283,93
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	153.081,82	178.283,93

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (B1 και B.2.1 ή B.2.2) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παραεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παραεκκλίσεως.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2019	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2019			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός			Άυλα χρήσης 2019		
	10.	11.	12.				Επενδυτικά ακίνητα 2019	17. Βιολογικά στοιχεία			
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άυλα
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2019	212.173,16	0,00	1.467.442,58	597.140,51	268.751,48	160.803,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2019	0,00	0,00	127.505,46	525.861,21	257.299,22	159.416,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	57.743,31	23.359,47	4.733,76	676,63	0,00	0,00			0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2019	0,00	0,00	185.248,77	549.220,68	262.032,98	160.093,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	212.173,16	0,00	1.282.193,81	47.919,83	6.718,50	710,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Κατάσταση παγίων για τη χρήση 2018	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα 2018			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός			Άυλα χρήσης 2018		
	10.	11.	12.				Επενδυτικά ακίνητα 2018	17. Βιολογικά στοιχεία			
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα				16. Κτήρια - τεχνικά έργα		18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άυλα
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	14
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΧΕΥΔΕΝ 30 10434 ΑΘΗΝΑ, 28/08/2020