Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.08.13 14:55:57 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244 /ΕΠΕ:2103382140 /ΟΕ-ΕΕ:2103382122-441 /ΙΚΕ:2103382413-475 /ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382443 /ΛΟΙΠΕΣ:2103382241
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,13/08/2020
Αριθ. Πρωτ.:2035382

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΦΙΛΟΣΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **FILOCARS** και αριθμό ΓΕΜΗ **1544101000**.

Την **13/08/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2195414 οι εγκεκριμένες από την 12/08/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2195415 η από 12/08/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. -Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1352601000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 114.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάδα
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100
Φαξ: +30 210 60 62 111

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
ΑΦΟΙ ΦΙΛΟΣΙΔΗ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΑΦΟΙ ΦΙΛΟΣΙΔΗ Α.Ε. (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2019, και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές Σημειώσεις που περιλαμβάνει περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΑΦΟΙ ΦΙΛΟΣΙΔΗ Α.Ε. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (Δ.Π.Ε.), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές, Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία και μέλος του δικτύου ανεξάρτητων εταιρειών-μελών της KPMG συνδεδεμένων με την KPMG International Cooperative ("KPMG International"), ενός Ελβετικού νομικού προσώπου. Με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος.

Ορκωτοί Ελεγκτές
ΓΕΜΗ 001352601000
www.kpmg.com/gr

προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

(α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019.

(β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την ΑΦΟΙ ΦΙΛΟΣΙΔΗ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 11 Αυγούστου 2020

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Αλέξανδρος - Πέτρος Βελδέκης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 26141

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας
ΑΦΟΙ ΦΙΛΟΣΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ με ΑΡ.ΓΕΜΗ 1544101000
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο σας υποβάλει την έκθεσή του επί των πεπραγμένων της εταιρικής χρήσης από 01.01.2019 έως 31.12.2019 της Εταιρείας καθώς και τον Ισολογισμό, την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης, την κατάσταση λογαριασμού γενικής εκμετάλλευσης και τις σημειώσεις (προσάρτημα) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την χρήση αυτή.

Α΄ ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), όπως προσδιορίζονται από τον Ν.4308/2014 και σύμφωνα με τον ίδιο νόμο η εταιρεία εντάσσεται στις μεσαίες οντότητες. Για τα ενσώματα πάγια στοιχεία υιοθετήθηκε ως βάση επιμέτρησης το ιστορικό κόστος και η εταιρεία θεώρησε τις λογιστικές αξίες του ισολογισμού του τέλους της προηγούμενης περιόδου ως τεκμαρτό κόστος αυτών των στοιχείων.

Η εταιρεία μέσα στα πλαίσια της χρήσης 01.01.2019 έως 31.12.2019 διέγραψε θετική πορεία παρά το σκληρό ανταγωνισμό που επικράτησε μεταξύ των εταιρειών του κλάδου.

Ο κύκλος εργασιών σημείωσε αύξηση κατά 4,73% από 11.378.005,82 το 2018 σε 11.916.587,74 το 2019 με αύξηση του κόστους πωλήσεων από 11.030.861,72 το 2018 σε 11.541.598,52 το 2019.

Η θετική αύξηση του κύκλου εργασιών ήταν αποτέλεσμα

— του θετικού οικονομικού κλίματος το 2019

— της αυξημένης ρευστότητας του τραπεζικού συστήματος και της οικονομίας

— του θετικού σημείου των επενδύσεων και της ιδιωτικής κατανάλωσης

κατά την διάρκεια της χρήσης 2019 με τα ανωτέρω θετικά μέτρα της οικονομίας, η εταιρεία παρουσίασε θετικό αποτέλεσμα και η σύγκριση μεγεθών των μικτών κερδών να είναι αυξημένη κατά 8,02% ή κατά το ποσό των 27.845,12€. Με την λειτουργία του υποκαταστήματος επί της Λ. Αθηνών 374 από τα μέσα του 2015, την έναρξη νέου υποκαταστήματος στην Λ. Βουλιαγμένης στη Βούλα το 2018 και την επέκταση των δραστηριοτήτων με ξεχωριστό κλάδο πώλησης επαγγελματικών αυτοκινήτων , η εταιρεία αύξησε το εργατοϋπαλληλικό προσωπικό με αποτέλεσμα την αύξηση του μισθοδοτικού και εργοδοτικού κόστους κατά το ποσό των 101.949,60€ ή σε ποσοστό 7,15%. Η σχέση εργασίας του προσωπικού είναι πλήρους απασχόλησης (με 40 ώρες εβδομαδιαίως) και συμβάσεις αορίστου χρόνου.

Χρηματοοικονομικά έξοδα.

Το ποσό των ευρώ 28.595,12 (2018: 29.242,78€) αφορά κυρίως βραχυπρόθεσμους τόκους, προμήθειες τραπεζών από πιστωτικές και χρεωστικές κάρτες, λοιπά έξοδα τραπεζών και προμήθειες εγγυητικών επιστολών.

Β΄ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Παρακάτω παρατίθεται η εξέλιξη των αριθμοδεικτών οι οποίοι εκφράζουν την οικονομική θέση της εταιρείας μας.

Λόγω των συνθηκών που επικράτησαν στην αγορά του αυτοκινήτου αυξήθηκαν οι πωλήσεις κατά 4,73% με το κόστος να κυμαίνεται στα 11.541.598,52€ ενώ τα έξοδα διοίκησης αυξήθηκαν κατά 8,06% ή κατά το ποσό των 36.875,78€ και τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως αυξήθηκαν κατά 4,16% ή κατά το ποσό των 3.578,50€.

Λόγω της αύξησης των δαπανών και της αύξησης του κύκλου εργασιών, η εταιρεία εμφάνισε το 2019 κέρδη προ φόρων 128.891,76€ έναντι κέρδους προ φόρων το 2018, 76.983,19€.

Αριθμοδείκτες		31/12/2019	31/12/2018
Α) ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	Κυκλοφορούν Ενεργητικό		
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,38	1,70
Β) ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	Καθαρά κέρδη προ φόρων		
	Ίδια κεφάλαια	5,02%	3,11%
Γ) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ	Ίδια κεφάλαια + Μακρ. υποχρ.		
	Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	1,23	1,24

Οι συνολικές πωλήσεις για το έτος 2019, ανα κατηγορία, διακρίνονται ως εξής

Πωλήσεις Καινούριων Αυτοκινήτων =	6.785.928,44
Πωλήσεις Μεταχειρισμένων Αυτοκινήτων=	1.190.710,42
Πωλήσεις Ανταλλακτικών =	2.463.227,91
Έσοδα Παροχής Υπηρεσιών =	1.271.182,93
Προμήθειες πωλήσεων αυτοκινήτων =	24.687,43
Έσοδα ενοικιάσεων αυτοκινήτων =	180.850,61

Γ΄ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η εταιρεία λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της, εκτίθεται σε αβεβαιότητες και κινδύνους, οι οποίοι θα μπορούσαν να επηρεάσουν την λειτουργία και τα αποτελέσματά της. Κύριο μέλημα του Διοικητικού Συμβουλίου και της διοίκησης της εταιρείας είναι η διασφάλιση, μέσω της εφαρμογής των κατάλληλων συστημάτων διαχείρισης κινδύνων, του εντοπισμού των σχετικών κινδύνων και της έγκαιρης και αποτελεσματικής αντιμετώπισής τους. Κρίνεται σκόπιμο πάντως να επισημανθεί, ότι τα συστήματα και οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνων, από τη φύση τους, παρέχουν λελογισμένη και όχι απόλυτη ασφάλεια, διότι είναι σχεδιασμένα ώστε να περιορίζουν μεν την πιθανότητα επέλευσης των σχετικών κινδύνων και να αμβλύνουν τις επιπτώσεις τους, χωρίς ωστόσο να μπορούν να τους αποκλείσουν. Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι και οι πολιτικές που εφαρμόζονται από την εταιρεία για την αντιμετώπισή τους αναφέρονται παρακάτω.

Οικονομική Συγκυρία: Η συνεχιζόμενη εισοδηματική ανισότητα στην Ελλάδα έχει επηρεάσει δραματικά την οικονομική δραστηριότητα. Ως εκ τούτου, με δεδομένη την μεταβλητότητα της κατανομής των πωλήσεων αυτοκινήτων και ανταλλακτικών καθώς και των επισκευών αυτοκινήτων στον ευρύτερο χώρο του αυτοκινήτου και για όσο διάστημα η εισοδηματική ανισότητα θα συνεχίζεται, θα εξακολουθήσει να επηρεάζει τις πωλήσεις και τα αποτελέσματά της.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή στενότητα ταμειακών διαθεσίμων.

Κίνδυνος επιτοκίου: Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση και διαμορφώνεται σύμφωνα με τις συνθήκες αγοράς, την στρατηγική και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της εταιρείας. Πολιτική της εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια, καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση. Ως εκ τούτου, όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια ενώ σε περίπτωση μέσω – μακροπρόθεσμων δανείων δύναται η χρηματοδότηση να περιλαμβάνει σταθερά και κυμαινόμενα επιτόκια.

Πιστωτικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικές μεταβολές τιμών και πιστωτικούς κινδύνους . Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από χρηματοδοτήσεις αυτοκινήτων μέσω τραπεζών για λογαριασμό τους, των οποίων η χρηματοοικονομική κατάσταση παρακολουθείται από τις τράπεζες. Όπου κρίνεται κατάλληλο ζητείται επιπλέον κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του 2019 κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποια κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Κίνδυνος συναλλάγματος : Όλες οι συναλλαγές πραγματοποιούνται σε ΕΥΡΩ και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Δ΄ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ

Εργασιακά Ζητήματα

Η Εταιρεία απασχολούσε 64 εργαζόμενους την 31.12.2019 (61 την 31.12.2018) για τους οποίους εφάρμοσε πλήρως την εργατική νομοθεσία για τα εργασιακά θέματα. Το ανθρώπινο δυναμικό αποτελεί για την Εταιρεία καθοριστικό παράγοντα για την επίτευξη των στρατηγικών της στόχων και της Βιώσιμης Ανάπτυξης. Επιδιώκουμε να παρέχουμε και να διατηρούμε ένα ασφαλές περιβάλλον εργασίας το οποίο υποστηρίζει υπεύθυνες εργασιακές πρακτικές.

Σταθερά προσανατολισμένοι στις ανθρώπινες αξίες, φροντίζουμε για τη διαμόρφωση ενός εργασιακού περιβάλλοντος δίκαιης ανταμοιβής, με σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα και την παροχή ίσων ευκαιριών ανάπτυξης και εξέλιξης προς όλους τους εργαζόμενους.

Επενδύουμε ουσιαστικά και συστηματικά στους ανθρώπους μας, δίνοντας έμφαση στη συνεχή εκπαίδευση, στην προσωπική τους ανάπτυξη και στην επαγγελματική τους εξέλιξη, εφαρμόζοντας αντικειμενικά συστήματα αξιολόγησης**.**

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία επιδεικνύει ιδιαίτερη ευαισθησία και υπευθυνότητα στην προστασία του περιβάλλοντος και δεν έχει δραστηριότητες οι οποίες να επηρεάζουν σημαντικά το περιβάλλον. Παρ' όλα αυτά έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και η υπεύθυνη περιβαλλοντική διαχείριση αποτελεί δέσμευση για την Εταιρία και είναι απόλυτα συνδεδεμένη με τη στρατηγική της. Το ίχνος των περιβαλλοντικών επιπτώσεων καταμετράται και αναλύεται ετησίως στα πλαίσια της στρατηγικής για τη συνεχή ελάττωσή του.

Ε΄ ΛΟΙΠΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις 2007 έως 2009.Οι χρήσεις 2010, 2011,2012 & 2013 θεωρούνται παραγεγραμμένες επειδή μέχρι της 31-12-2019 δεν είχαν εκδοθεί εντολές ελέγχου.

ΣΤ΄ ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Μετά από μία χρονιά σκληρού ανταγωνισμού στο χώρο του αυτοκινήτου, η διοίκηση της εταιρείας με τις κινήσεις που έχει κάνει, στην ίδρυση νέων υποκαταστημάτων από το 2015 και το 2018, για την αύξηση του κύκλου εργασιών, έχει την πεποίθηση ότι στο προσεχές μέλλον, θα συνεχίσει με αναπτυξιακούς ρυθμούς που θα βοηθήσουν στην βελτίωση των αποτελεσμάτων και θα ενισχύσουν την θέση της εταιρείας μας στο χώρο αυτό. Πολύτιμο στήριγμα στην προσπάθεια αυτή θα είναι η περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας του after sale , της δραστηριότητας των επαγγελματικών αυτοκινήτων για την προσέλκυση νέων πελατών καθώς και η άψογη εξυπηρέτηση πελατών για αγορά αυτοκινήτων. Μέσω αυτών των ενεργειών στόχος είναι η αύξηση του κύκλου εργασιών με τα ανάλογα οφέλη που θα αποφέρει στα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας.

Ζ΄ ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον συγκεκριμένο τομέα.

Η΄ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία εκτός από την έδρα της λειτουργεί τα κάτωθι υποκαταστήματα :

α) Υποκατάστημα επί της οδού Αγ.Ι.Καρέα 26-30 στον Βύρωνα με αντικείμενο Συνεργείο, Φανοβαφείο & Πώληση ανταλλακτικών αυτοκινήτων

β) Υποκατάστημα επί της οδού Ολύμπου 66-68, Βύρωνας με αντικείμενο την Πώληση καινούριων αυτοκινήτων

γ) Υποκατάστημα επί της οδού Λ.Αθηνών 374, Περιστέρι με αντικείμενο Συνεργείο, Φανοβαφείο & Πώληση Ανταλλακτικών αυτοκινήτων .

δ) Υποκατάστημα επί της οδού Λ. Βουλιαγμένης 14 Βούλα, με αντικείμενο την πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων.

Θ΄ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Σημειώνουμε ότι από την λήξη της χρήσης , μέχρι και την ημερομηνία της έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κάποιο σημαντικό γεγονός οι οποίες να επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2019.

Από τον Μάρτιο του 2020 η εταιρεία μας καθώς και όλες οι εταιρείες του κλάδου βρίσκονται αντιμέτωποι με πρωτοφανής υγειονομική κρίση που επηρεάζει όχι μόνο το μέλλον του κλάδου μας αλλά και την παγκόσμια οικονομία , με αποτέλεσμα να υπάρχει αβεβαιότητα για την διάρκεια της πανδημίας , η οποία θα επηρεάσει και το τελικό κόστος .

Το γεγονός ότι πολλές εκμισθωτικές εταιρείες αυτοκινήτων που ασχολούνται με τον τουρισμό, έχουν κάνει παύση των παραγγελιών, λόγω των έκτακτων μέτρων και των οικονομικών επιπτώσεων, ο ρυθμός ανάκαμψης θα καθοριστεί από τις υγειονομικές εξελίξεις.

Η εταιρεία μας παρακολουθεί τις εξελίξεις σχετικά με τον COVID-19 και εξετάζει τις όποιες επιπτώσεις θα έχουν στα αποτελέσματά μας .

Μέχρι σήμερα δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση του κύκλου εργασιών σε σχέση με το προηγούμενο έτος .

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύθηκε η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν ως έπεται:

Βύρωνας 10/07/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ Γ. ΦΙΛΟΣΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΤΑΥΡΟΣ Γ. ΦΙΛΟΣΙΔΗΣ

ΙΩΑΝΝΑ συζ. ΕΥΣΤΡ. ΦΙΛΟΣΙΔΗ

ΣΟΦΟΚΛΗΣ Γ. ΦΙΛΟΣΙΔΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΦΙΛΟΣΙΔΗΣ

ΑΝΤΩΝΙΑ Ε.ΦΙΛΟΣΙΔΟΥ

ΑΦΟΙ ΦΙΛΟΣΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΡ.ΓΕΜΗ 1544101000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ

Περιεχόμενα

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	-
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή	-
Ισολογισμός	1
Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως	2
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	2
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	3-22

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας
ΑΦΟΙ ΦΙΛΟΣΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ με ΑΡ.ΓΕΜΗ 1544101000
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο σας υποβάλει την έκθεσή του επί των πεπραγμένων της εταιρικής χρήσης από 01.01.2019 έως 31.12.2019 της Εταιρείας καθώς και τον Ισολογισμό, την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης, την κατάσταση λογαριασμού γενικής εκμετάλλευσης και τις σημειώσεις (προσάρτημα) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την χρήση αυτή.

Α΄ ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), όπως προσδιορίζονται από τον Ν.4308/2014 και σύμφωνα με τον ίδιο νόμο η εταιρεία εντάσσεται στις μεσαίες οντότητες. Για τα ενσώματα πάγια στοιχεία υιοθετήθηκε ως βάση επιμέτρησης το ιστορικό κόστος και η εταιρεία θεώρησε τις λογιστικές αξίες του ισολογισμού του τέλους της προηγούμενης περιόδου ως τεκμαρτό κόστος αυτών των στοιχείων.

Η εταιρεία μέσα στα πλαίσια της χρήσης 01.01.2019 έως 31.12.2019 διέγραψε θετική πορεία παρά το σκληρό ανταγωνισμό που επικράτησε μεταξύ των εταιρειών του κλάδου.

Ο κύκλος εργασιών σημείωσε αύξηση κατά 4,73% από 11.378.005,82 το 2018 σε 11.916.587,74 το 2019 με αύξηση του κόστους πωλήσεων από 11.030.861,72 το 2018 σε 11.541.598,52 το 2019.

Η θετική αύξηση του κύκλου εργασιών ήταν αποτέλεσμα

— του θετικού οικονομικού κλίματος το 2019

— της αυξημένης ρευστότητας του τραπεζικού συστήματος και της οικονομίας

— του θετικού σημείου των επενδύσεων και της ιδιωτικής κατανάλωσης

κατά την διάρκεια της χρήσης 2019 με τα ανωτέρω θετικά μέτρα της οικονομίας, η εταιρεία παρουσίασε θετικό αποτέλεσμα και η σύγκριση μεγεθών των μικτών κερδών να είναι αυξημένη κατά 8,02% ή κατά το ποσό των 27.845,12€. Με την λειτουργία του υποκαταστήματος επί της Λ. Αθηνών 374 από τα μέσα του 2015, την έναρξη νέου υποκαταστήματος στην Λ. Βουλιαγμένης στη Βούλα το 2018 και την επέκταση των δραστηριοτήτων με ξεχωριστό κλάδο πώλησης επαγγελματικών αυτοκινήτων , η εταιρεία αύξησε το εργατοϋπαλληλικό προσωπικό με αποτέλεσμα την αύξηση του μισθοδοτικού και εργοδοτικού κόστους κατά το ποσό των 101.949,60€ ή σε ποσοστό 7,15%. Η σχέση εργασίας του προσωπικού είναι πλήρους απασχόλησης (με 40 ώρες εβδομαδιαίως) και συμβάσεις αορίστου χρόνου.

Χρηματοοικονομικά έξοδα.

Το ποσό των ευρώ 28.595,12 (2018: 29.242,78€) αφορά κυρίως βραχυπρόθεσμους τόκους, προμήθειες τραπεζών από πιστωτικές και χρεωστικές κάρτες, λοιπά έξοδα τραπεζών και προμήθειες εγγυητικών επιστολών.

Β΄ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Παρακάτω παρατίθεται η εξέλιξη των αριθμοδεικτών οι οποίοι εκφράζουν την οικονομική θέση της εταιρείας μας.

Λόγω των συνθηκών που επικράτησαν στην αγορά του αυτοκινήτου αυξήθηκαν οι πωλήσεις κατά 4,73% με το κόστος να κυμαίνεται στα 11.541.598,52€ ενώ τα έξοδα διοίκησης αυξήθηκαν κατά 8,06% ή κατά το ποσό των 36.875,78€ και τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως αυξήθηκαν κατά 4,16% ή κατά το ποσό των 3.578,50€.

Λόγω της αύξησης των δαπανών και της αύξησης του κύκλου εργασιών, η εταιρεία εμφάνισε το 2019 κέρδη προ φόρων 128.891,76€ έναντι κέρδους προ φόρων το 2018, 76.983,19€.

Αριθμοδείκτες		31/12/2019	31/12/2018
Α) ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	Κυκλοφορούν Ενεργητικό		
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,38	1,70
Β) ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	Καθαρά κέρδη προ φόρων		
	Ίδια κεφάλαια	5,02%	3,11%
Γ) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ	Ίδια κεφάλαια + Μακρ. υποχρ.		
	Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	1,23	1,24

Οι συνολικές πωλήσεις για το έτος 2019, ανα κατηγορία, διακρίνονται ως εξής

Πωλήσεις Καινούριων Αυτοκινήτων =	6.785.928,44
Πωλήσεις Μεταχειρισμένων Αυτοκινήτων=	1.190.710,42
Πωλήσεις Ανταλλακτικών =	2.463.227,91
Έσοδα Παροχής Υπηρεσιών =	1.271.182,93
Προμήθειες πωλήσεων αυτοκινήτων =	24.687,43
Έσοδα ενοικιάσεων αυτοκινήτων =	180.850,61

Γ΄ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η εταιρεία λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της, εκτίθεται σε αβεβαιότητες και κινδύνους, οι οποίοι θα μπορούσαν να επηρεάσουν την λειτουργία και τα αποτελέσματά της. Κύριο μέλημα του Διοικητικού Συμβουλίου και της διοίκησης της εταιρείας είναι η διασφάλιση, μέσω της εφαρμογής των κατάλληλων συστημάτων διαχείρισης κινδύνων, του εντοπισμού των σχετικών κινδύνων και της έγκαιρης και αποτελεσματικής αντιμετώπισής τους. Κρίνεται σκόπιμο πάντως να επισημανθεί, ότι τα συστήματα και οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνων, από τη φύση τους, παρέχουν λελογισμένη και όχι απόλυτη ασφάλεια, διότι είναι σχεδιασμένα ώστε να περιορίζουν μεν την πιθανότητα επέλευσης των σχετικών κινδύνων και να αμβλύνουν τις επιπτώσεις τους, χωρίς ωστόσο να μπορούν να τους αποκλείσουν. Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι και οι πολιτικές που εφαρμόζονται από την εταιρεία για την αντιμετώπισή τους αναφέρονται παρακάτω.

Οικονομική Συγκυρία: Η συνεχιζόμενη εισοδηματική ανισότητα στην Ελλάδα έχει επηρεάσει δραματικά την οικονομική δραστηριότητα. Ως εκ τούτου, με δεδομένη την μεταβλητότητα της

κατανομής των πωλήσεων αυτοκινήτων και ανταλλακτικών καθώς και των επισκευών αυτοκινήτων στον ευρύτερο χώρο του αυτοκινήτου και για όσο διάστημα η εισοδηματική ανισότητα θα συνεχίζεται, θα εξακολουθήσει να επηρεάζει τις πωλήσεις και τα αποτελέσματά της.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή στενότητα ταμειακών διαθεσίμων.

Κίνδυνος επιτοκίου: Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση και διαμορφώνεται σύμφωνα με τις συνθήκες αγοράς, την στρατηγική και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της εταιρείας. Πολιτική της εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια, καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση. Ως εκ τούτου, όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια ενώ σε περίπτωση μέσω – μακροπρόθεσμων δανείων δύναται η χρηματοδότηση να περιλαμβάνει σταθερά και κυμαινόμενα επιτόκια.

Πιστωτικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικές μεταβολές τιμών και πιστωτικούς κινδύνους . Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από χρηματοδοτήσεις αυτοκινήτων μέσω τραπεζών για λογαριασμό τους, των οποίων η χρηματοοικονομική κατάσταση παρακολουθείται από τις τράπεζες. Όπου κρίνεται κατάλληλο ζητείται επιπλέον κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του 2019 κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποια κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Κίνδυνος συναλλάγματος : Όλες οι συναλλαγές πραγματοποιούνται σε ΕΥΡΩ και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Δ΄ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ

Εργασιακά Ζητήματα

Η Εταιρεία απασχολούσε 64 εργαζόμενους την 31.12.2019 (61 την 31.12.2018) για τους οποίους εφάρμοσε πλήρως την εργατική νομοθεσία για τα εργασιακά θέματα. Το ανθρώπινο δυναμικό αποτελεί για την Εταιρεία καθοριστικό παράγοντα για την επίτευξη των στρατηγικών της στόχων και της Βιώσιμης Ανάπτυξης. Επιδιώκουμε να παρέχουμε και να διατηρούμε ένα ασφαλές περιβάλλον εργασίας το οποίο υποστηρίζει υπεύθυνες εργασιακές πρακτικές.

Σταθερά προσανατολισμένοι στις ανθρώπινες αξίες, φροντίζουμε για τη διαμόρφωση ενός εργασιακού περιβάλλοντος δίκαιης ανταμοιβής, με σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα και την παροχή ίσων ευκαιριών ανάπτυξης και εξέλιξης προς όλους τους εργαζόμενους.

Επενδύουμε ουσιαστικά και συστηματικά στους ανθρώπους μας, δίνοντας έμφαση στη συνεχή εκπαίδευση, στην προσωπική τους ανάπτυξη και στην επαγγελματική τους εξέλιξη, εφαρμόζοντας αντικειμενικά συστήματα αξιολόγησης**.**

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία επιδεικνύει ιδιαίτερη ευαισθησία και υπευθυνότητα στην προστασία του περιβάλλοντος και δεν έχει δραστηριότητες οι οποίες να επηρεάζουν σημαντικά το περιβάλλον. Παρ' όλα αυτά έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του

περιβάλλοντος σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και η υπεύθυνη περιβαλλοντική διαχείριση αποτελεί δέσμευση για την Εταιρία και είναι απόλυτα συνδεδεμένη με τη στρατηγική της. Το ίχνος των περιβαλλοντικών επιπτώσεων καταμετράται και αναλύεται ετησίως στα πλαίσια της στρατηγικής για τη συνεχή ελάττωσή του.

Ε΄ ΛΟΙΠΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις 2007 έως 2009.Οι χρήσεις 2010, 2011,2012 & 2013 θεωρούνται παραγεγραμμένες επειδή μέχρι της 31-12-2019 δεν είχαν εκδοθεί εντολές ελέγχου.

ΣΤ΄ ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Μετά από μία χρονιά σκληρού ανταγωνισμού στο χώρο του αυτοκινήτου, η διοίκηση της εταιρείας με τις κινήσεις που έχει κάνει, στην ίδρυση νέων υποκαταστημάτων από το 2015 και το 2018, για την αύξηση του κύκλου εργασιών, έχει την πεποίθηση ότι στο προσεχές μέλλον, θα συνεχίσει με αναπτυξιακούς ρυθμούς που θα βοηθήσουν στην βελτίωση των αποτελεσμάτων και θα ενισχύσουν την θέση της εταιρείας μας στο χώρο αυτό. Πολύτιμο στήριγμα στην προσπάθεια αυτή θα είναι η περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας του after sale , της δραστηριότητας των επαγγελματικών αυτοκινήτων για την προσέλκυση νέων πελατών καθώς και η άψογη εξυπηρέτηση πελατών για αγορά αυτοκινήτων. Μέσω αυτών των ενεργειών στόχος είναι η αύξηση του κύκλου εργασιών με τα ανάλογα οφέλη που θα αποφέρει στα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας.

Ζ΄ ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον συγκεκριμένο τομέα.

Η΄ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία εκτός από την έδρα της λειτουργεί τα κάτωθι υποκαταστήματα :

α) Υποκατάστημα επί της οδού Αγ.Ι.Καρέα 26-30 στον Βύρωνα με αντικείμενο Συνεργείο, Φανοβαφείο & Πώληση ανταλλακτικών αυτοκινήτων

β) Υποκατάστημα επί της οδού Ολύμπου 66-68, Βύρωνας με αντικείμενο την Πώληση καινούριων αυτοκινήτων

γ) Υποκατάστημα επί της οδού Λ.Αθηνών 374, Περιστέρι με αντικείμενο Συνεργείο, Φανοβαφείο & Πώληση Ανταλλακτικών αυτοκινήτων .

δ) Υποκατάστημα επί της οδού Λ. Βουλιαγμένης 14 Βούλα, με αντικείμενο την πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων.

Θ΄ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Σημειώνουμε ότι από την λήξη της χρήσης , μέχρι και την ημερομηνία της έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κάποιο σημαντικό γεγονός οι οποίες να επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2019.

Από τον Μάρτιο του 2020 η εταιρεία μας καθώς και όλες οι εταιρείες του κλάδου βρίσκονται αντιμέτωποι με πρωτοφανής υγειονομική κρίση που επηρεάζει όχι μόνο το μέλλον του

κλάδου μας αλλά και την παγκόσμια οικονομία , με αποτέλεσμα να υπάρχει αβεβαιότητα για την διάρκεια της πανδημίας , η οποία θα επηρεάσει και το τελικό κόστος .

Το γεγονός ότι πολλές εκμισθωτικές εταιρείες αυτοκινήτων που ασχολούνται με τον τουρισμό, έχουν κάνει παύση των παραγγελιών, λόγω των έκτακτων μέτρων και των οικονομικών επιπτώσεων, ο ρυθμός ανάκαμψης θα καθοριστεί από τις υγειονομικές εξελίξεις.

Η εταιρεία μας παρακολουθεί τις εξελίξεις σχετικά με τον COVID-19 και εξετάζει τις όποιες επιπτώσεις θα έχουν στα αποτελέσματά μας.

Μέχρι σήμερα δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση του κύκλου εργασιών σε σχέση με το προηγούμενο έτος .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ Γ. ΦΙΛΟΣΙΔΗΣ

ΑΦΟΙ ΦΙΛΟΣΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ			
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 25η Εταιρική χρήση (1/1/2019 - 31/12/2019)			
ΑΡ.ΓΕΜΗ 1544101000			
		(Ποσά σε ευρώ)	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4.1	1.664.944,97	1.631.108,72
Μηχανολογικός εξοπλισμός		40.032,80	44.424,35
Λοιπός εξοπλισμός		42.399,31	35.317,14
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		336.973,65	283.543,02
Σύνολο		**2.084.350,73**	**1.994.393,23**
Αϋλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άϋλα	4.1	5.835,55	10.610,50
Σύνολο		**5.835,55**	**10.610,50**
Χρηματοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.2	26.013,33	24.488,33
		26.013,33	**24.488,33**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.116.199,61**	**2.029.492,06**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	5.1	1.063.670,74	725.802,29
Λοιπά αποθέματα	5.1	57.306,54	2.986,28
Σύνολο		**1.120.977,28**	**728.788,57**
Χρηματοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	5.2.1	436.415,16	381.792,94
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	5.2.2	78.109,66	48.307,02
Λοιπές απαιτήσεις	5.2.3	74.657,84	53.106,75
Προπληρωμένα έξοδα	5.2.4	95.398,56	57.185,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.2.5	284.095,80	212.593,92
Σύνολο		**968.677,02**	**752.986,15**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.089.654,30**	**1.481.774,72**
Σύνολο ενεργητικού		**4.205.853,91**	**3.511.266,78**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	6.1	2.387.798,60	2.387.798,60
Καταθέσεις ιδιοκτητών	6.1	1.109,52	1.109,52
Σύνολο		**2.388.908,12**	**2.388.908,12**
Αποθεματικά και αποτελέσματα είς νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	6.2	139.614,46	139.614,46
Αφορολόγητα αποθεματικά	6.2	63.749,51	63.749,51
Αποτελέσματα εις νέο	6.2	-22.304,43	-120.184,59
Σύνολο		**181.059,54**	**83.179,38**
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.569.967,66**	**2.472.087,50**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	7.1	99.043,18	76.093,30
Λοιπές προβλέψεις	7.2	5.525,14	41.342,16
		104.568,32	**117.435,46**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.1	23.253,86	51.559,52
Σύνολο		**23.253,86**	**51.559,52**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	8.2.1	237.934,15	209.846,11
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.2.2	984.608,33	403.371,32
Λοιποί φόροι - τέλη	8.2.3	86.943,59	89.617,59
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	8.2.4	81.679,96	72.588,98
Λοιπές υποχρεώσεις	8.2.5	58.294,97	49.562,24
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	8.2.6	21.868,39	21.870,77
Έσοδα επόμενων χρήσεων	8.2.7	36.734,68	23.327,29
Σύνολο		**1.508.064,07**	**870.184,30**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.531.317,93**	**921.743,82**
Σύνολο καθαρής θέσης προβλέψεων και υπ		**4.205.853,91**	**3.511.266,78**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019
(1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)

	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	9.	11.916.587,74	11.378.005,82
Κόστος πωλήσεων	10.	-11.541.598,52	-11.030.861,72
Μικτά αποτελέσματα		**374.989,22**	**347.144,10**
Λοιπά συνήθη έσοδα	11.	334.666,28	300.042,04
Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	10.	-89.614,50	-86.036,00
Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	10.	-494.487,76	-457.611,98
Λοιπά έξοδα & ζημίες	12.	-19.394,55	-47.251,79
Λοιπά έσοδα & κέρδη	13.	50.716,99	49.889,97
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**156.875,68**	**106.176,34**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	14.	611,20	49,63
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	15.	-28.595,12	-29.242,78
Αποτελέσματα προ φόρων		**128.891,76**	**76.983,19**
Φόρος εισοδήματος	21.	-31.011,60	-10.877,07
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**97.880,16**	**66.106,12**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	Κεφάλαιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Αποθεματικά Νόμων & Κατ/κού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων εις νέο	Συνολικά ίδια Κεφάλαια
Υπόλοιπο 1.1.2018	2.387.798,60	1.109,52	139.614,46	63.749,51	-186.290,71	2.405.981,38
Αποτελέσματα περιόδου	-				66.106,12	66.106,12
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων 31.12.2018	2.387.798,60	1.109,52	139.614,46	63.749,51	-120.184,59	2.472.087,50
Υπόλοιπο 1.1.2019	2.387.798,60	1.109,52	139.614,46	63.749,51	-120.184,59	2.472.087,50
Αποτελέσματα περιόδου					97.880,16	97.880,16
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων 31.12.2019	2.387.798,60	1.109,52	139.614,46	63.749,51	-22.304,43	2.569.967,66

ΒΥΡΩΝΑΣ 09 ΙΟΥΛΙΟΥ 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ Γ.ΦΙΛΟΣΙΔΗΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ Γ. ΦΙΛΟΣΙΔΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΑ Ε. ΦΙΛΟΣΙΔΗ
ΑΔΤ ΑΜ 109221	ΑΔΤ ΑΕ 551245	Α.Δ.Τ. ΑΒ 501893
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 69790
		Α΄ ΤΑΞΗ

1 Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία ΑΦΟΙ ΦΙΛΟΣΙΔΟΙ Α.Ε (εφεξής η Εταιρεία) ιδρύθηκε το 1994, κινείται στο χώρο του αυτοκινήτου (Πωλήσεις – Σέρβις – Ανταλλακτικά VW) και συνεχώς διευρύνει τους τομείς δραστηριότητας της.

Συγκεκριμένα, ο κύριος σκοπός της Εταιρείας είναι:

- η εισαγωγή, εμπορία και ενοικίαση αυτοκινήτων,
- η εισαγωγή και εμπορία ανταλλακτικών και εξαρτημάτων πάσης φύσεως αυτοκινήτων καθώς και
- η εισαγωγή, αγορά και πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων.

Η εταιρεία έχει στην ιδιοκτησία της: εκθεσιακό χώρο αυτοκινήτων επί της οδού Ολύμπου 66-68 και συνεργείο-φανοβαφείο επί της οδού Λεωφόρο Καρέα 26-30, στην περιοχή του Βύρωνα (Αττικής).

Η Εταιρεία είναι Ανώνυμη Εταιρεία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 001544100000, (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 30613/01/Β/94/80), και με έδρα το Δήμο Βύρωνα, Λεωφόρος Καρέα 2 Τ.Κ 162 32.

Οι ετήσιες ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι Οικονομικές Καταστάσεις) για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019, θα εγκριθούν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 10 Ιουλίου 2020.

2 Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

2.1 Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), σύμφωνα με το Νόμο 4308/2014.

Η Εταιρεία με βάση τα ποσοτικά κριτήρια του νόμου 4308/2014 (Άρθρο 2) εντάσσεται στις οντότητες μεσαίου μεγέθους.

Οι πρώτες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας σύμφωνα με τα νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δημοσιεύτηκαν για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

1) Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

3) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

4) Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου.

5) Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

6) Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης (Άρθρο 29, παρ. 6, Ν. 4308/2014).

7) Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

8) Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

2.2 Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση για την επιδιωκόμενη χρήση, και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Τα ακίνητα είναι ελεύθερα βαρών.

2.3 Αποσβέσεις

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Η διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη επιλογής της κατάλληλης μεθόδου απόσβεσης για τη συστηματική κατανομή της αξίας του παγίου στην ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Είδος παγίου στοιχείου	**Αριθμός ετών ωφέλιμης ζωής**
Κτίρια	9 – 40 έτη
Μηχανήματα	10 – 20 έτη
Μεταφορικά μέσα	7 – 10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 10 έτη
Λογισμικά προγράμματα	10 έτη

Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Στην περίπτωση αυτή τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

2.4 Απομείωση Ενσώματων και Άυλων Παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν:

- η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του,
- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της οντότητας,
- η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.
- απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

2.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό της εταιρείας ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή το εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

(α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

(β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή

(γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας προσδιορίζεται με μία από τις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει:

- Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και
- μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.
- Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

Όταν απαιτείται σημαντική περίοδος χρόνου για να καταστούν τα αποθέματα έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή τους, το κόστος των αποθεμάτων μπορεί να επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων, κατά το μέρος που οι τόκοι αυτοί αναλογούν στα εν λόγω αποθέματα και για την προαναφερθείσα περίοδο.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της εταιρείας μπορούν να αντιμετωπίζονται ως έξοδα της περιόδου.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, καταχωρείται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

2.7 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Οι προκαταβολές δαπανών αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δεδουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και επιμετρώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

2.8 Στοιχεία της καθαρής θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων των αποθεματικών που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού και των αποτελεσμάτων εις νέον. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

2.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Σύμφωνα με τον Ν.2112/1920 και τον Νόμο 4093/2012, η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης και ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

2.10 Λοιπές Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί από τον διακανονισμό τους.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

2.11 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτελούνται κυρίως από τις εμπορικές και τις λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων στο αποσβέσιμο κόστος, η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Η Εταιρεία προβαίνει σε διακοπή αναγνώρισης μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης όταν οι συμβατικές δεσμεύσεις της εκπληρωθούν, ακυρωθούν ή εκπνεύσουν.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

2.12 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση τους είτε κατά το διακανονισμό αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

2.14 Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα, τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητα τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από την συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

- Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα από την πώληση των αγαθών και παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπόμενων ανά κατηγορία στοιχείου.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

2.15 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

3.1 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση οποιαδήποτε γεγονότα ή αλλαγές σε καταστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

3.2 Φόρος Εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της εταιρείας για τον φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της Εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν τον φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για τους αναβαλλόμενους φόρους της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

3.3 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως στην πιστωτική της πολιτική, αναφορές από την νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

3.4 Πρόβλεψη για αποζημίωση Προσωπικού

Οι υποχρεώσεις για την αποζημίωση προσωπικού υπολογίζονται βάσει των αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από την Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγων υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κ.τ.λ. Η Διοίκηση προσπαθεί, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο τον δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές.

3.5 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η ύπαρξη των ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από την Διοίκηση την συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μην συμβούν καθώς και την επίδραση που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν την δραστηριότητα της εταιρείας.

4. Πληροφορίες σχετικά με τα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

4.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2018	859.731,52	1.539.556,87	391.612,01	680.066,71	476.693,08	48.915,01
Προσθήκες περιόδου	-	71.061,48	7.188,41	15.789,85	45.620,43	
Μειώσεις περιόδου			68,12	2.789,80	25.619,72	
Υπόλοιπο 31.12.2018	859.731,52	1.610.618,35	398.732,30	693.066,76	496.693,79	48.915,01
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	778.037,69	342.220,12	645.305,08	156.240,58	33.529,51
Αποσβέσεις περιόδου		77.711,01	12.155,95	15.234,34	68.595,09	4.775,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		16.507,55	68,12	2.789,80	11.684,90	
Υπόλοιπο 31.12.2018	0,00	839.241,15	354.307,95	657.749,62	213.150,77	38.304,51
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	859.731,52	771.377,20	44.424,35	35.317,14	283.543,02	10.610,50
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2019	859.731,52	1.610.618,35	398.732,30	693.066,76	496.693,79	48.915,01
Προσθήκες περιόδου	-	128.813,76	6.245,00	46.616,49	154.663,03	1.054,05
Μειώσεις περιόδου				5.102,52	50.080,89	
Υπόλοιπο 31.12.2019	859.731,52	1.739.432,11	404.977,30	734.580,73	601.275,93	49.969,06
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2019	0,00	839.241,15	354.307,95	657.749,62	213.150,77	38.304,51
Αποσβέσεις περιόδου		94.977,51	10.636,55	39.290,32	72.510,75	5.829,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				4.858,52	21.359,24	
Υπόλοιπο 31.12.2019	0,00	934.218,66	364.944,50	692.181,42	264.302,28	44.133,51
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	859.731,52	805.213,45	40.032,80	42.399,31	336.973,65	5.835,55

Η εταιρεία έχει υιοθετήσει το ιστορικό κόστος ως βάση επιμέτρησης των παγίων στοιχείων της, και έχει θεωρήσει τις λογιστικές αξίες των στοιχείων του Ισολογισμού του τέλους της προηγούμενης περιόδου ως το τεκμαρτό κόστος των παγίων στοιχείων της.

4.2. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά Στοιχεία

Τα λοιπά στοιχεία αφορούν δοσμένες εγγυήσεις και αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31-12-2019	**31-12-2018**
Εγγυήσεις ΔΕΗ	5.714,10	5.714,10
Συσκευή καθαρισμού	73,37	73,37
Εγγυήσεις ενοικίων	20.225,86	18.700,86
Σύνολο	**26.013,33**	**24.488,33**

Οι εγγυήσεις ΔΕΗ και μισθωμάτων αφορούν την έδρα και τα υποκαταστήματα/ αποθήκες της εταιρείας.

5. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

5.1 Αποθέματα

	31-12-2019	31-12-2018
Αυτοκίνητα	750.579,20	432.049,78
Ανταλλακτικά	313.091,54	293.752,51
Λοιπά αποθέματα	57.306,54	2.986,28
Σύνολο	**1.120.977,28**	**728.788,57**

Τα αποθέματα αποτελούνται από εμπορεύματα (αυτοκίνητα – ανταλλακτικά) και τα λοιπά αποθέματα αφορούν τέλη ταξινόμησης. Η αύξηση των αποθεμάτων στις 31.12.2019 οφείλεται στην ποσότητα των καινούριων αυτοκίνητων ήτοι 25τμχ σε σύγκριση με τις 31.12.2018 που ήταν 4τμχ . Αναλογική αύξηση είχαν και τα λοιπά αποθέματα που αφορούν τα τέλη ταξινόμησης των εν λόγω αυτοκινήτων .

Δεν υπάρχουν ενεχυριασμένα αποθέματα.

5.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

5.2.1. Εμπορικές απαιτήσεις

	31-12-2019	31-12-2018
Πελάτες	297.255,35	256.777,45
Πιστωτικές κάρτες τραπεζών	125.751,99	105.285,07
Γραμμάτια εισπρακτέα	9.356,00	12.111,40
Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση	1.819,02	1.819,02
Γραμμάτια σε δικηγόρους	800,00	800,00
Επιταγές Εισπρακτέες	1.432,80	5.000,00
Σύνολο	**436.415,16**	**381.792,94**

Στους πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς πελάτες ποσού 16.769,55€. Η Εταιρεία θεωρεί όλες τις απαιτήσεις από πελάτες εισπράξιμες και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη.

5.2.2. Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Δουλευμένα έσοδα περιόδου είναι οι εκπτώσεις και άλλα έσοδα που λόγω συμβάσεων με προμηθευτές δεν χορηγήθηκαν μέσα στην κλειόμενη χρήση, τα αντίστοιχα παραστατικά εκδόθηκαν στην επόμενη χρήση και είναι οριστικοποιημένα, σύμφωνα με την αρχή του δεδουλευμένου.

	31-12-2019	31-12-2018
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	78.109,66	48.307,02
Σύνολο	**78.109,66**	**48.307,02**

Τα δουλευμένα έσοδα περιόδου κυρίως αφορούν πριμοδότηση – bonus της προμηθεύτριας εταιρείας KOSMOCAR λόγω επίτευξης στόχου της χρήσεως, πιστωτικά τιμολόγια εκπτώσεων καθώς και τιμολόγια εσόδων .

Τα αντίστοιχα παραστατικά εκδόθηκαν στην επόμενη χρήση 2020.

5.2.3. Λοιπές απαιτήσεις

	31-12-2019	31-12-2018
Προκαταβολές προσωπικού	711,54	1.223,68
Παρακρατούμενος φόρος εισοδήματος από τόκους τραπεζών	9.504,45	9.504,45
Προσφυγή άρθρου 63 Ν.4174/2013	83.285,64	83.285,64
Προκαταβολές προμηθευτών	105,63	32.913,13
Λογ. Τρεχ. Κίνησης ανεγηρ. Οικοδ.	29,39	58,78
Συμψ/στεος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ	33.793,04	0
Προβλέψεις λοιπών απαιτήσεων	-83.285,64	-83.285,64
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	30.513,79	9.406,71
Σύνολο	**74.657,84**	**53.106.75**

Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν προκαταβολές προσωπικού, παρακρατούμενους φόρους εισοδήματος από τόκους καταθέσεων σε ελληνικές τράπεζες των ετών 1998 έως και 2001, προσφυγή (άρθρου 63 Ν.4174/2013) κατά του ελληνικού Δημοσίου για ανάκτηση κρατικών ενισχύσεων του αφορολόγητου αποθεματικού του άρθρου 2 του Ν.3220/2004,ΦΠΑ συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση, προκαταβολές προμηθευτών και λοιπές απαιτήσεις. Για το παραπάνω ποσό της απαίτησης Ευρω 83.285,64 η εταιρεία έχει σχηματίσει ισόποσο ποσό πρόβλεψης, που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα χρήσης καθώς εκτιμά πως δεν είναι πιθανή η ανάκτηση του ποσού αυτού. Παρόλα αυτά η εταιρεία συνεχίζει τη διεκδίκηση του ποσού με νομικές διαδικασίες .

5.2.4 Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αφορούν δαπάνες επόμενων χρήσεων, σύμφωνα με την αρχή του δεδουλευμένου κόστους, οριστικοποιημένες και έχουν καταβληθεί τα ποσά στην κλειόμενη χρήση.

	31-12-2019	31-12-2018
Ασφάλιστρα	22.304,96	14.946,86
Συνδρομές	1.961,69	267,75
Τέλη κυκλοφορίας μεταφορικών μέσων	8.660,27	7.173,63
Οδική βοήθεια αυτοκινήτων	66,71	833,10
Συντήρηση – ανανέωση προγραμμάτων	121,96	214,86
Αμοιβές τρίτων	33.080,76	18.884,03
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	947,81	947,80
Ενοίκια επομένων χρήσεων	26.263,31	13.917,49
Τέλη Ακίνητης Περιουσίας	1.292,87	-
Χαρτόσημο ενοικίων επομένων χρήσεων	698,22	-
Σύνολο	**95.398,56**	**57.185,52**

Τα ασφάλιστρα αφορούν δαπάνες ακινήτων, εμπορευμάτων, κατά λοιπών κινδύνων, παγίων μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων.

Οι συνδρομές αφορούν δαπάνες σε internet κ.λ.π.

Τα τέλη κυκλοφορίας αφορούν μεταφορικά μέσα ιδιοκτησίας μας.

Η οδική βοήθεια αφορά μεταφορικά μέσα ιδιοκτησίας μας.

Η συντήρηση προγραμμάτων αφορά υποστήριξη προγραμμάτων.

Οι αμοιβές τρίτων σχετίζονται με τον τεχνικό ασφαλείας και τα προπληρωμένα service αυτοκινήτων πελατών προς την KOSMOCAR.

Οι προμήθειες Ε/Ε σχετίζονται με Ε/Ε που έχουν εκδοθεί προς KOSMOCAR.

Τα ενοίκια αφορούν μισθώματα αυτοκινήτων επομένης χρήσης προς KOSMOCAR ΑΕ καθώς και προκαταβολή ενοικίων για το ακίνητο επί της οδού Λ.Καρέα 32.

Τα τέλη ακίνητης περιουσίας αφορά την τελευταία δόση ΕΝΦΙΑ πληρωτέα έως τις 31.01.2020

5.2.5. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες του εσωτερικού.

	31-12-2019	**31-12-2018**
Ταμείο (κεντρικού και υποκαταστημάτων)	5.939,13	2.571,48
Καταθέσεις όψεως	278.156,67	210.022,44
Σύνολο	**284.095,80**	**212.593,92**

Οι τραπεζικές καταθέσεις της Εταιρείας αφορούν καταθέσεις όψεως σε τράπεζες του εσωτερικού με διάρκεια μικρότερη των τριών μηνών .

6. Καθαρή θέση

6.1. Καταβλημένα κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από 81.356 μετοχές ονομαστικές των 29,35 ευρώ εκάστη. Οι καταθέσεις ιδιοκτητών προέρχονται από κέρδη προηγούμενων χρήσεων για μελλοντική αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν υπήρχαν κινήσεις του καταβεβλημένου κεφαλαίου μέσα στη χρήση.

6.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Το τακτικό αποθεματικό ευρώ 139.614,46 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.2190/1920.

Το αφορολόγητο αποθεματικό σχηματίστηκε από έσοδα τόκων χρήσεων 1998 έως και 2001 σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Αποτελέσματα εις νέο

	31-12-2019	**31-12-2018**
Υπόλοιπο κερδών προηγ/νων χρήσεων	322.074,62	322.074,62
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	-442.259,21	-508.365,33
Κέρδη / Ζημίες χρήσεως	97.880,16	66.106,12
Σύνολο	**-22.304,43**	**-120.184,59**

Το υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων αφορά κέρδη μέχρι και την χρήση 2012.

Το υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων αφορά ζημίες μέχρι και τη χρήση 2017.

7. Προβλέψεις

7.1. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, με τη χρήση της Projected Unit Credit Method.

Κίνηση υποχρέωσης στον Ισολογισμό

	31-12-2019	31-12-2018
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου	**76.093,30**	**62.174,74**
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις – πληρωθείσες παροχές	-1.853,27	-14.547,17
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα	12.632,58	7.693,52
Κόστος που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα (Σημ.10)	12.170,57	20.772,21
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου	**99.043,18**	**76.093,30**

Καθαρό κόστος καθορισμένων παροχών προσωπικού που επιβάρυνε τα αποτελέσματα χρήσης:	**Από 1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου**	
	2019	**2018**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	9.043,58	8.884,55
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.634,63	1.421,19
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	1.492,36	10.466,47
Σύνολο	**12.170,57**	**20.772,21**
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	12.632,58	7.693,52
Κανονική χρέωση στα αποτελέσματα	**24.803,15**	**28.465,73**
Παροχές πληρωθείσες εντός τρέχοντος έτους	-1.853,27	-14.547,17
Κόστος που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα	**22.949,88**	**13.918,56**

	31-12-2019	31-12-2018
Αναλογιστικές παραδοχές		
Επιτόκιο προεξόφλησης	1,10%	1,92%
Μελλοντική αύξηση μισθών	0,00%	0,00%
Μέσος ετήσιος ρυθμός αύξησης πληθωρισμού	1,00%	1,00%

7.2. Λοιπές προβλέψεις

	31-12-2019	31-12-2018
Προβλέψεις επένδυσης ακινήτου	**5.525,14**	**41.342,16**

Οι λοιπές προβλέψεις αναφέρονται στο ποσό που πρόκειται να δαπανηθεί εντός των επόμενων ετών, με βάση το πλάνο αναδιάρθρωσης της εταιρείας για την κατάλληλη διαμόρφωση της έκθεσης αυτοκινήτων με βάση τις προδιαγραφές που επιβάλλονται από την KOSMOCAR.

8. Υποχρεώσεις

8.1. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	31-12-2019	31-12-2018
Εγγυήσεις ενοικίων	1.966,25	1.966,25
Μακροπρ/σμες υποχρεώσεις	18.835,92	46.671,60
Κρατικές επιχορηγήσεις	2.451,69	2.921,67
Σύνολο	**23.253,86**	**51.559,52**

Οι εγγυήσεις ενοικίων αφορούν υποχρέωση για εκμίσθωση χώρου από την εταιρεία. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν τις δόσεις αγοράς ακινήτου που λήγουν μετά την 31-12-2020 ποσού ευρώ 14.285,92 και άτοκο Δάνειο από την BP Ελληνική Α.Ε. ποσού ευρώ 4.550,00.

Στο λογαριασμό κρατικές επιχορηγήσεις περιλαμβάνεται το αναπόσβεστο τμήμα 2.451,69 ευρώ που έχουν ληφθεί για την απόκτηση παγίων στοιχείων από το ΕΣΠΑ 2007-2013, που εγκρίθηκε το 2016.

8.2. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

8.2.1. Τραπεζικά δάνεια

	31-12-2019	31-12-2018
VOLKSWAGEN BANK	224.384,15	196.696,11
BP ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΕ	13.550,00	13.150,00
Σύνολο	**237.934,15**	**209.846,11**

Τα τραπεζικά δάνεια αφορούν δάνεια που χορηγήθηκαν στην εταιρεία για κεφάλαιο κίνησης για τα οποία δεν υπάρχουν εξασφαλίσεις.

8.2.2. Εμπορικές υποχρεώσεις

	31-12-2019	31-12-2018
Προμηθευτές	339.437,33	90.777,24
Επιταγές πληρωτέες	38.021,49	70.623,22
Προκαταβολές πελατών	607.149,51	241.970,86
Σύνολο	**984.608,33**	**403.371,32**

Μεγάλο ποσοστό της αύξησης των υποχρεώσεων οφείλεται σε προκαταβολές πελατών για καινούρια αυτοκίνητα τα οποία τιμολογήθηκαν αρχές της επόμενης χρήσης , καθώς και στις υποχρεώσεις με πίστωση απέναντι στον βασικό προμηθευτή KOSMOCAR.

8.2.3. Λοιποί φόροι-τέλη

	31-12-2019	31-12-2018
Φ.Π.Α.	-	40.965,03
Φόροι – τέλη αμοιβών προσωπικού	23.612,06	18.637,50
Τέλη διαφημίσεων 2%	660,48	244,10
Φόρος αμοιβών διοικητικού συμβουλίου	7.451,60	7.562,98
Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	583,30	993,30
Χαρτ. & ΟΓΑ εισοδ. από οικοδομές	73,90	74,08
Φόρος αμοιβών εργολάβων	516,26	662,55
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	52.753,12	20.478,05
Φόρος Ακίνητης Περιουσίας	1.292,87	-
Σύνολο	**86.943,59**	**89.617,59**

8.2.4. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

	31-12-2019	31-12-2018
ΙΚΑ	78.250,69	69.842,58
ΤΕΑΥΕΚ-ΤΑΠΕΜ	3.429,27	2.746,40
Σύνολο	**81.679,96**	**72.588,98**

8.2.5. Λοιπές υποχρεώσεις

	31-12-2019	31-12-2018
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	49.601,01	37.989,60
Λοιπές υποχρεώσεις	8.693,96	11.572,64
Σύνολο	**58.294,97**	**49.562,24**

8.2.6. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

	31-12-2019	31-12-2018
ΔΕΗ (φωτισμός)	5.068,38	5.127,44
Τηλεφωνικά	907,83	921,40
Αμοιβές τρίτων	15.825,50	15.042,45
Παρεχόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	-	100.82
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	-	678,66
Συνδρομές	42,45	-
Υδρευση	24,23	-
Σύνολο	**21.868,39**	**21.870,77**

Τα έξοδα αυτά είναι μέρος των δικαιολογητικών στοιχείων που εκδόθηκαν στη χρήση 2020 και αφορούν το έτος 2019.

8.2.7. Έσοδα επόμενων χρήσεων

	31-12-2019	31-12-2018
Έσοδα από ενοίκια ακινήτων & αυτοκ/των	4.933,09	5.355,54
Έσοδα επόμενων χρήσεων	31.801,59	17.971,75
Σύνολο	**36.734,68**	**23.327,29**

Τα έσοδα από ενοίκια αφορούν το μέρος των ενοικίων Ιανουαρίου 2020.

Τα έσοδα επόμενων χρήσεων αφορούν προπληρωμένα σέρβις πωληθέντων αυτοκινήτων προηγούμενων χρήσεων, που θα ολοκληρωθεί το σέρβις εντός 36 μηνών από την πώληση.

9. Κύκλος εργασιών

	31-12-2019	31-12-2018
Πωλήσεις εμπορευμάτων	10.439.866,77	10.002.133,85
Έσοδα υπηρεσιών	1.452.033,54	1.362.131,97
Προμήθειες από πωλήσεις	24.687,43	13.740,00
Σύνολο	**11.916.587,74**	**11.378.005,82**

Ανάλυση κύκλου εργασιών ανά κατηγορία εμπορευμάτων – υπηρεσιών (σε χιλ. €)

	2019	%	2018	%
Πωλήσεις εμπορευμάτων	10.440	87,61	10.002	87,91
Έσοδα από υπηρεσίες	1.452	12,18	1.362	11,97
Προμήθειες από πωλήσεις	25	0,21	14	0,12
Σύνολο	**11.917**	**100,00**	**11.378**	**100,00**

Εκ των κυρίων εσόδων της εταιρείας είναι η πώληση αυτοκινήτων, ανταλλακτικών και επισκευής αυτοκινήτων. Συνεπεία τούτου είναι εκτεθειμένη στις διακυμάνσεις των τιμών πώλησης ως συνέπεια του ανταγωνισμού, από άλλες ομοειδείς εταιρείες.

10. Λειτουργικά έξοδα

	31-12-2019	31-12-2018
Αναλώσεις και μεταβολές αποθεμάτων έναρξη-λήξης	9.529.111,57	9.224.837,88
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.457.935,93	1.352.904,85
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	283.729,47	252.212,28
Παροχές τρίτων	385.792,74	374.801,17
Φόροι - τέλη	43.413,23	48.527,38
Διάφορα έξοδα	341.631,82	271.003,26
Αποσβέσεις	223.244,13	178.471,39
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδοτήσεως	12.170,57	20.772,21
Σύνολο	**12.277.029,46**	**11.723.530,42**
Μείον:Έξοδα ιδιοπαραγωγής		
Ιδιοπαραγωγή αγαθών	-76.495,52	-73.236,14
Ιδιοπαραγωγή υπηρεσιών	-35.926,57	-36.699,51
Ιδιοχρησιμοποίηση ακινήτων	-38.906,59	-39.085,07
Σύνολο	**12.125.700,78**	**11.574.509,70**

Τα παραπάνω ποσά έχουν κατανεμηθεί ως εξής

	31-12-2019	31-12-2018
Κόστος πωλήσεων	11.541.598,52	11.030.861,72
Έξοδα διοίκησης	494.487,76	457.611,98
Έξοδα διάθεσης	89.614,50	86.036,00
Σύνολο	**12.125.700,78**	**11.574.509,70**

11. Λοιπά συνήθη έσοδα

	31-12-2019	31-12-2018
Επιχορηγήσεις	4.500,40	18.116,18
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	330.165,88	281.925,86
Σύνολο	**334.666,28**	**300.042,04**

12. Λοιπά έξοδα και ζημίες

	31-12-2019	31-12-2018
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.157,43	2.341,81
Έκτακτες ζημίες	5.604,54	35.803,97
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-	1.412,49
Λοιπά έξοδα	12.632,58	7.693,52
Σύνολο	**19.394,55**	**47.251,79**

13. Λοιπά έσοδα και κέρδη

	31-12-2019	31-12-2018
Κέρδη από εκποίηση παγίων	11.650,37	2.606,62
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.396,33	3.624,86
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		453,48
Έσοδα από χρησιμοποιημένες προβλέψεις προηγ/νων χρήσεων	35.817,02	28.657,84
Κέρδη αναλογιστικής μελέτης	1.853,27	14.547,17
Σύνολο	**50.716,99**	**49.889,97**

14. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

	31-12-2019	31-12-2018
Τόκοι επί απαιτήσεων από πελάτες	578,39	27,62
Πιστωτικοί τόκοι τραπεζών	32,81	22,01
Σύνολο	**611,20**	**49,63**

15. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

	31-12-2019	31-12-2018
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζών	8.541,86	7.057,14
Προμήθειες καρτών τραπεζών	14.963,27	17.085,11
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	5.089,99	5.100,53
Σύνολο	**28.595,12**	**29.242,78**

Έσοδα και έξοδα συμψηφισμένα

Δεν συνέτρεξε περίπτωση συμψηφισμού εσόδων-εξόδων

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία εργαζόμενων ανέρχεται σε:

	31-12-2019	**31-12-2018**
Μισθωτοί	33	29
Ημερομίσθιοι	30	29
Σύνολο	**63**	**58**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31-12-2019	**31-12-2018**
Μισθωτοί	753.530,41	663.619,27
Ημερομίσθιοι	646.814,50	639.495,75
Λοιπές παροχές	24.739,04	20.019,33
Σύνολο	**1.425.083,95**	**1.323.134,35**

Η αύξηση των αμοιβών και εξόδων προσωπικού για την χρήση 2019 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2018 ανήλθε στο ποσό των 101.949,60€.

17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστών και εποπτικών οργάνων.

Στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα δεν έχουν χορηγηθεί πιστώσεις και προκαταβολές.

18. Αμοιβές σε μέλη διοικητικού συμβουλίου.

Η εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	31-12-2019	**31-12-2018**
Σε μέλη διοικητικού συμβουλίου για την συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του διοικητικού συμβουλίου		
Σταύρος Φιλοσίδης	94.749,99	93.360,47
Γεώργιος Φιλοσίδης	94.749,99	87.646,03
Σύνολο	**189.499,98**	**181.006,50**

Στα ανωτέρω ποσά περιλαμβάνονται οι μικτές αμοιβές των μελών Δ.Σ. που έχουν εγκριθεί από την Τακτική Γ.Σ. στις 09/09/2019 ποσού 156.648,00€ πλέον των εργοδοτικών εισφορών ΕΦΚΑ ποσού 32.851,98€.

19. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν κατά την περίοδο από ελεγκτικό γραφείο ανέρχονται:

	31-12-2019	**31-12-2018**
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	7.000,00	7.000,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης	8.000,00	8.000,00
Σύνολο	**15.000,00**	**15.000,00**

20. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

Εγγυήσεις

Η εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται ως ακολούθως:

- Προς την KOSMOCAR ΑΕ: Μία (1) Ε/Ε αξίας 500.000,00 € και μία (1) επιταγή σε εγγύηση αξίας 187.000,00€ λήξεως 31-12-2018 και δεν μας έχει επιστραφεί.
- Μία (1) επιταγή σε εγγύηση αξίας 31.250,00€ προς την BP ΕΛΛΗΝΙΚΗ Α.Ε., λήξεως 28-2-2020, για την αγορές λαδιών κινητήρων έως 30-4-2021.

21. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	31-12-2019	**31-12-2018**
Φόροι εισοδήματος	31.011,60	10.877,07
Σύνολο	**31.011,60**	**10.877,07**

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις Εταιρείες στην Ελλάδα είναι 24% (2018: 29%) και είναι σε ισχύ για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019. Επιπλέον απαιτείται πληρωμή προκαταβολής ποσοστού 100% στο ποσοστό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος, η οποία συμψηφίζεται με το φόρο της επόμενης χρήσης. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές ή ο τακτικός ελεγκτής, βάσει των προβλεπόμενων στο άρθρο 82 παρ, 5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2019 δεν έχουν εκδοθεί εντολές ελέγχου για τις χρήσεις 2010, 2011,2012 & 2013 και θεωρούνται παραγεγραμμένες.

Για τις χρήσεις 2013 έως και 2018, έχει διενεργηθεί φορολογικός έλεγχος από τους νόμιμους ελεγκτές βάσει του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013, έχουν εκδοθεί φορολογικά πιστοποιητικά χωρίς επιφύλαξη και οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές. Η εταιρεία έχει αναθέσει στην KPMG τον φορολογικό έλεγχο για την χρήση 2019 και το πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης αναμένεται να εκδοθεί εντός του Σεπτεμβρίου 2020. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν αναμένονται σημαντικές φορολογικές επιβαρύνσεις.

22. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

22.1. Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν αγωγές κατά της Εταιρείας οι οποίες αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση.

22.2. Φορολογικά θέματα

Μέχρι σήμερα δεν υπάρχουν φορολογικές εκκρεμότητες με την Δ.Ο.Υ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ .

22.3. Λειτουργικές μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από μισθώματα αφορούν κατά κύριο λόγο τα κτίρια που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για τη λειτουργία της. Τα ελάχιστα μελλοντικά μισθώματα για αυτές τις λειτουργικές μισθώσεις είναι:

	31-12-2019	**31-12-2018**
Έως 1 έτος	140.615,00	123.134,52
Από 1 έως 5 έτη	562.460,00	492.538,08
Σύνολο	**703.075,00**	**615.672,60**

23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν έχουν συμβεί γεγονότα που να επηρεάζουν τα κονδύλια του ισολογισμού.

Από τον Μάρτιο του 2020 η εταιρεία μας καθώς και όλες οι εταιρείες του κλάδου βρίσκονται αντιμέτωποι με πρωτοφανής υγειονομική κρίση που επηρεάζει όχι μόνο το μέλλον του κλάδου μας αλλά και την παγκόσμια οικονομία , με αποτέλεσμα να υπάρχει αβεβαιότητα για την διάρκεια της πανδημίας , η οποία θα επηρεάσει και το τελικό κόστος .

Το γεγονός ότι πολλές εκμισθωτικές εταιρείες αυτοκινήτων που ασχολούνται με τον τουρισμό, έχουν κάνει παύση των παραγγελιών, λόγω των έκτακτων μέτρων και των οικονομικών επιπτώσεων, ο ρυθμός ανάκαμψης θα καθοριστεί από τις υγειονομικές εξελίξεις.

Η εταιρεία μας παρακολουθεί τις εξελίξεις σχετικά με τον COVID-19 και εξετάζει τις όποιες επιπτώσεις θα έχουν στα αποτελέσματά μας .

Μέχρι σήμερα δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση του κύκλου εργασιών σε σχέση με το προηγούμενο έτος .

24. Έγκριση χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις θα εγκριθούν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 10η Ιουλίου 2020.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων έχει ως εξής:

Διοικητικό Συμβούλιο

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ως εξής:

Ευστράτιος Γ. Φιλοσίδης – Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Σταύρος Γ. Φιλοσίδης – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Ιωάννα Ι. Φιλοσίδου – Μέλος

Γεώργιος Ε. Φιλοσίδης – Μέλος

Αντωνία Ε. Φιλοσίδου – Μέλος

Σοφοκλής Γ. Φιλοσίδης – Μέλος (Μη εκτελεστικό)

Βύρωνας, 09 Ιουλίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΕΥΣΤΡ. Γ. ΦΙΛΟΣΙΔΗΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ Γ. ΦΙΛΟΣΙΔΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΑ Ε.ΦΙΛΟΣΙΔΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 109221	Α.Δ.Τ. ΑΕ 551245	Α.Δ.Τ. ΑΒ 501893