ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Πληροφορίες: GKOUGKOUSIMOU DIMITRA
Τηλέφωνο: 2510223325
Fax: 2510835946
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα,05/08/2020
Αριθ.Πρωτ.: 2025935

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΡΑΣΑΤΖΗ ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΡΑΣΑΤΖΗ ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **20762730000 και ΑΦΜ: 800115898**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **05/08/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2190103**, το από 03/08/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΡΑΣΑΤΖΗ ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ», το διακριτικό τίτλο ΠΡΑΣΑΤΖΗ ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 20762730000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΠΡΑΣΑΤΖΗ ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ
ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ-ΝΕΑΣ ΠΕΡΑΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ 0, 64007, ΝΕΑ ΠΕΡΑΜΟΣ

Ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΡΑΣΑΤΖΗ ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» με Α.Φ.Μ.800115898 (Αποχώρηση ετερόρρυθμων εταίρων και εισχώρηση νέου εταίρου)

Σήμερα στην Καβάλα 03 Αυγούστου 2020 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι :

1. Πράσατζη Ιωάννα του Άγγελου , με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΖ 896596 που εκδόθηκε στις 11-01-2011 από το Α.Τ. Προσοτσάνης Δράμας , με Α.Φ.Μ. 166420018 Δ.Ο.Υ. Δράμας που κατοικεί στην Καλή Βρύση Δράμας ΤΚ. 66200
2. Παπαδόπουλος Νικόλαος του Ιωάννη , με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΙ 389703 που εκδόθηκε στις 28-08-2012 από το Α.Τ. Ελευθερούπολης , με Α.Φ.Μ. 127246795 Δ.Ο.Υ. Καβάλας που κατοικεί στο Κοκκινόχωμα Καβάλας ΤΚ. 64100 και
3. Κουσίδης Δημήτριος του Αλεξίου , με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΖ 383922 που εκδόθηκε στις 07/01/2007 από το Α.Τ. Ελευθερούπολης , με Α.Φ.Μ. 102461884 Δ.Ο.Υ. Καβάλας που κατοικεί στο Κοκκινόχωμα Καβάλας ΤΚ. 64100

Συμφωνούν , συνομολογούν και συναποδέχονται τα εξής :

Οι ετερόρρυθμοι εταίροι Παπαδόπουλος Νικόλαος του Ιωάννη και Κουσίδης Δημήτριος του Αλεξίου αποχωρούν από την εταιρεία και στην θέση τους εισέρχεται ο Ακήφ Τουντσαϊ του Σενόλ .

Η <u>νέα εταιρική σύνθεση</u> έχει ως εξής :

1. Πράσατζη Ιωάννα του Άγγελου , με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΖ 896596 που εκδόθηκε στις 11-01-2011 από το Α.Τ. Προσοτσάνη Δράμας , με Α.Φ.Μ. 166420018 Δ.Ο.Υ. Δράμας που κατοικεί στην Καλή Βρύση Δράμας ΤΚ. 66200 , ορίζεται *ομόρρυθμος εταίρος* με ποσοστό επί του κεφαλαίου 10%
2. Ακήφ Τουντσαϊ του Σενόλ , με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΗ 909800 που εκδόθηκε στις 20/05/2013 από το Α.Τ. Γενισέα Ξάνθης , με Α.Φ.Μ. 164485826 Δ.Ο.Υ. Ξάνθης που κατοικεί στα Άβδηρα Ξάνθης ΤΚ. 67131 , ορίζεται *ετερόρρυθμος εταίρος* με ποσοστό επί του κεφαλαίου 90%

Ως εκ τούτου το τροποποιημένο καταστατικό έχει ως εξής :

ΑΡΘΡΟ 1 : ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται ως εξής : «ΠΡΑΣΑΤΖΗ ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» . Ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας είναι «ΠΡΑΣΑΤΖΗ ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» .

Σε περίπτωση αποχώρησης εταίρου το όνομα του οποίου περιέρχεται στην επωνυμία απαιτείται συγκατάθεση αυτού ή των κληρονόμων του για την διατήρηση της επωνυμίας .

ΑΡΘΡΟ 2 : ΕΔΡΑ

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο αρ. τεμ. 3408 Θέση Αμμόλοφοι Ελευθερών – Νέας Περάμου Καβάλας .

ΑΡΘΡΟ 3 : ΣΚΟΠΟΣ

Αντικείμενο εργασιών της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση καφετέριας – αναψυκτηρίου – σνακ μπαρ και κάθε άλλη συναφής δραστηριότητα και υπηρεσίες μίσθωσης ομπρελών ή και καθισμάτων παραλιών , υπηρεσίες εκμετάλλευσης παιχνιδιών θάλασσας και υπηρεσίες αποδυτηρίων και βεστιαρίων παραλιών . Επιπλέον , αντικείμενο εργασιών είναι και η διενέργεια ενδοκοινοτικών συναλλαγών .

ΑΡΘΡΟ 4 : ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται *αορίστου χρόνου* , αρχόμενης από σήμερα .

ΑΡΘΡΟ 5 : ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας , ορίζεται στο ποσό των τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00 €) .

Η αξία της εισφοράς του ομόρρυθμου εταίρου Πράσατζη Ιωάννα του Άγγελου ανήλθε σε 300,00 ευρώ και καλύφθηκε με μετρητά .

Η αξία της εισφοράς του ετερόρρυθμου εταίρου Ακήφ Τουντσαϊ του Σενόλ ανήλθε σε 2.700,00 ευρώ και καλύφθηκε με μετρητά .

ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ως *διαχειριστής , εκπρόσωπος* και ταμίας της εταιρείας ορίζεται η **Πράσατζη Ιωάννα** του Άγγελου και ορίζεται ότι θα διαχειρίζεται την εταιρική περιουσία και θα ενεργεί κάθε πράξη που θα αφορά στη διοίκηση και διεύθυνση αυτής . Ενδεικτικό αλλά όχι περιοριστικά ο διαχειριστής θα συνάπτει κάθε σύμβαση που ανάγεται στον κύκλο εργασιών της εταιρείας και την επίτευξη του σκοπού αυτής , θα προβαίνει σε έκδοση ή οπισθογράφηση και τριτεγγύηση επιταγών , έκδοση ή αποδοχή ή οπισθογράφηση και τριτεγγύηση συναλλαγματικών , είσπραξη αξιών , άνοιγμα πιστώσεων , σύναψη δανείων με τράπεζες ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα , υποθήκευση ακινήτων της εταιρείας ή συναίνεση για την εγγραφή προσημείωσης υποθήκης επί ακινήτων της εταιρείας , είσπραξη απαιτήσεων για λογαριασμό της εταιρείας , διορισμό πληρεξουσίων δικηγόρων για την προστασία των συμφερόντων της εταιρείας . Επίσης , ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον παντός Δικαστηρίου και πάσης άλλης αρχής δημόσιας , δημοτικής , διοικητικής , φορολογικής κ.α. Η εταιρεία υποχρεούται και δεσμεύεται έγκυρα έναντι τρίτων με την υπογραφή του διαχειριστή που θα υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία , εφόσον οι πράξεις που διενεργούνται με τον τρόπο αυτό εμπίπτουν εντός των πλαισίων που καθορίζονται από τον εταιρικό σκοπό . Επίσης , ως ταμίας ο διαχειριστής θα τηρεί όλα τα υποχρεωτικά βιβλία που προβλέπονται από τους φορολογικούς νόμους και τον εμπορικό κώδικα , θα ενεργεί δε κάθε είσπραξη και πληρωμή που θα αφορά την εταιρεία . Ο διαχειριστής δεν δικαιούται ιδιαίτερη αμοιβή για την εκπλήρωση της εργασίας του .

ΑΡΘΡΟ 7 : ΚΕΡΔΗ – ΖΗΜΙΕΣ

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται με τη μέριμνα του διαχειριστή της εταιρείας ο Ισολογισμός και Απολογισμός για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων (Κερδών – Ζημιών) της εταιρείας , τα οποία θα διανέμονται μεταξύ των συνεταίρων αναλόγως της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο , δηλαδή :

Στην Πράσατζη Ιωάννα του Άγγελου με ποσοστό 10%

Στον Ακήφ Τουντσαϊ του Σενόλ με ποσοστό 90%

Ο Ισολογισμός θα βεβαιώνεται και θα υπογράφεται από τον διαχειριστή , θα αποτελεί δε και τέλεια απόδειξη όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που πηγάζουν από την εταιρεία , δεν θα έχουν δε οι εταίροι το δικαίωμα να αμφισβητήσουν το περιεχόμενο αυτού παρά μόνο σε περίπτωση λογιστικού λάθους .

ΑΡΘΡΟ 8 : ΕΙΣΟΔΟΣ – ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Ο θάνατος , η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την έξοδο αυτού από την εταιρεία .

Επίσης , κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρεία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρεία . Η έγγραφη δήλωση θα πρέπει να γνωστοποιηθεί τουλάχιστον τέσσερις (4) μήνες πριν την έξοδο στον άλλον εταίρο και στην εταιρεία όπου θα δηλώνεται η βούληση του εξερχόμενου εταίρου να παύσει να είναι εταίρος . Σε περίπτωση διαφωνίας των εταίρων , η αξία της εταιρικής συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου , θα προσδιορίζεται από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών (ΣΟΛ) . Ο υπολογισμός της αξίας της εταιρικής μερίδας του εξερχόμενου εταίρου θα γίνει στο τέλος της εταιρικής χρήσης .

Σε περίπτωση εξόδου , αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου , η ετερόρρυθμη εταιρεία λύνεται , εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης , που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε δύο μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ. , ένας από τους ετερόρρυθμους εταίρους καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή εισέλθει στην εταιρεία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος .

ΑΡΘΡΟ 9 : ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η καταγγελία της εταιρείας από οποιονδήποτε εταίρο , ακόμη κι αν γίνεται με επίκληση σπουδαίου λόγου , δεν επιφέρει σε καμία περίπτωση την λύση της εταιρείας , αλλά συνεπάγεται την αυτοδίκαιη έξοδο του καταγγέλοντος εταίρου από την εταιρεία , εφαρμόζεται δε το άρθρο 261 παρ. 2 του ν. 4072/2012 αναφορικά με την καταβολή της αξίας συμμετοχής του , καθώς επίσης και το άρθρο 8 του παρόντος καταστατικού αναφορικά με την έξοδο εταίρου . Η

εταιρεία υποχρεούται να καταβάλει στον εξερχόμενο εταίρο την αρχική αξία της εισφοράς του στο τέλος της εταιρικής χρήσης .

ΑΡΘΡΟ 10 : ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύνεται : α. με απόφαση όλων των εταίρων β. με την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης και γ. με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος .

Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής . Ως *εκκαθαριστής* της εταιρίας ορίζεται ο *διαχειριστής* της ο οποίος οφείλει να προβεί στις απαραίτητες πράξεις εκκαθάρισης (σύνταξη ισολογισμού εκκαθάρισης , απόδοση των πραγμάτων που έχουν δοθεί προς χρήση στην εταιρεία από τρίτους , εξόφληση εταιρικών χρεών προς τρίτους και εταίρους , απόδοση εταιρικών εισφορών , ρευστοποίηση της εταιρικής περιουσίας , διανομή του προϊόντος της εκκαθάρισης στους συνεταίρους κλπ.)

ΑΡΘΡΟ 11 : ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν συμμετέχουν στη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων , ούτε στη λήψη των αποφάσεων που αφορούν τη διαχείριση της εταιρείας .

Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν έχουν δικαίωμα εναντίωσης σε πράξη που ενεργεί ο διαχειριστής εταίρος , εκτός αν η πράξη υπερβαίνει τη συνήθη διαχείριση . Στην τελευταία περίπτωση ο διαχειριστής οφείλει να μην τελέσει την πράξη αυτή .

Οι ετερόρρυθμοι εταίροι έχουν δικαίωμα ελέγχου των εταιρικών λογαριασμών και των βιβλίων της εταιρείας .

Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν έχουν εξουσία εκπροσώπησης της εταιρείας .

Οι ετερόρρυθμοι εταίροι που έχουν καταβάλει στην εταιρεία την εισφορά τους , δεν ευθύνονται για τα χρέη της εταιρείας . Σε αντίθετη περίπτωση ευθύνονται προσωπικά μέχρι του ποσού της εισφοράς τους .

ΑΡΘΡΟ 12 : ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται λογαριασμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας . Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους , εφόσον υφίστανται με βάση προσωρινό λογαριασμό .

ΑΡΘΡΟ 13 : ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ορίζεται ρητά ότι εφαρμόζεται το άρθρο 267 του ν. 4072/2012 , ήτοι εάν αποχωρήσουν για οποιονδήποτε λόγο ένας ή περισσότεροι εταίροι και παραμείνει μόνο ένας εταίρος , η εταιρεία λύνεται , εφόσον μέσα σε δύο μήνες δεν δημοσιευθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. η είσοδος νέου εταίρου .

ΑΡΘΡΟ 14 : ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ

Απαγορεύεται στους εταίρους , πριν ή μετά την αποχώρηση τους από την εταιρεία , στους ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους τους να προβαίνουν σε σφράγιση του ή των καταστημάτων της εταιρείας ή σε συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση της περιουσίας της εταιρείας .

ΑΡΘΡΟ 15 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Τροποποιήσεις της σύμβασης αυτής είναι ισχυρές και επιφέρουν νόμιμες συνέπειες μόνο αν γίνονται εγγράφως και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ισχύουν και για την παρούσα .

Για τις παραπάνω συμφωνίες συντάχθηκε το καταστατικό αυτό και υπογράφεται και από τους εταίρους , έλαβε έκαστος από ένα και ήθελε με τη σύμπραξη των καταχωρηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ.

Οι συμβαλλόμενοι

1. Πράσατζη Ιωάννα

2. Ακήφ Τουντσαϊ