Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2020.07.31 14:37:46 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: ΑΕ: 2103382302-244 / ΕΠΕ:2103382137 / Λοιπές: 2103382104 / Πιστοποιητικά: 2103382115-6
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,31/07/2020
Αριθ. Πρωτ.:2024450

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΝΟΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΝΟΙΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **1634301000**.

Την **31/07/2020** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης ,** τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2187848 οι εγκεκριμένες από την 15/07/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2187849 η από 15/07/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014-2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 5.1 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 έχει καταστεί αρνητικό και κατά συνέπεια συντρέχουν οι προϋποθέσεις

εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018. Παράλληλα, όπως αναφέρεται και στη σημείωση 5.1 του προσαρτήματος, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά ποσό €1.322 χιλ. Όπως αναλυτικότερα αναφέρεται στην ίδια σημείωση του προσαρτήματος, η Διοίκηση έχει προβεί στον σχεδιασμό δράσεων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη

μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικου ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν

έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στη σημείωση 5.1 επί των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 04 Ιουνίου 2020

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σοφία-Σωφρονία Χάλαρη

Α.Μ .Σ.Ο.Ε.Λ. 41211

Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΧΡΗΣΗΣ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 1634301000

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε Λ Π)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

AP.M.A.E. 31442/01AT/B/94/039(07)

Γ.Ε.ΜΗ. 1634301000

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2019 - 31/12/2019

Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 25ης κατά σειρά χρήσεως που καλύπτει το χρονικό διάστημα 01/01/2019 - 31/12/2019 διαμορφωμένες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π Ν.4308/2014, να σας ενημερώσουμε για τις σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας επ' αυτών.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α) Συνοπτική περιγραφή εξέλιξης των εργασιών

Καθ' όλη την διάρκειά του το 2019, όπως και οι πρώτοι μήνες του 2020, είναι αναμφίβολα μια εξαιρετικά δύσκολη περίοδος για την εταιρεία, η οποία ήρθε αντιμέτωπη με πρωτοφανείς προκλήσεις. Η απόδοση της εταιρείας εμφανίστηκε κάτω του αναμενομένου λόγω της επι μακρόν δυσκολίας εξασφάλισης μεγάλων νέων έργων συνεπικουρούμενη από τις καθυστερήσεις έναρξης των εργασιών νέων έργων οι οποίες δεν προχώρησαν βάσει του αρχικού χρονοδιαγράμματος.
Στην παγκόσμια αγορά, οι μη ελκυστικές τιμές του πετρελαίου και η γεωπολιτική αβεβαιότητα σε πολλές περιοχές επέτειναν τις καθυστερήσεις ανάθεσης και υλοποίησης έργων, επηρεάζοντας κατά συνέπεια την επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι συνθήκες της ελληνικής αγοράς παρέμειναν εύθραυστες αυξάνοντας τον ανταγωνισμό σε όλους τους τομείς όπου δραστηριοποιείται η ΕΝΟΙΑ Α.Ε.
Ωστόσο, η εταιρεία κατάφερε να:

• Υπογράψει συμβόλαιο με την Canal Sugar Factory για την ανέγερση εργοστασίου ζαχαρότευτλων στην περιοχή Al-Minya στην Αίγυπτο, συμβόλαιο συνολικής αξίας 1,95 εκατ.

Δολάρια. Οι καθυστερήσεις που προέκυψαν από την πλευρά του ιδιοκτήτη του έργου επέτρεψαν στην εταιρεία να προσφέρει εντός του 2019 υπηρεσίες ύψους 550 χιλ. δολαρίων.

• Υπογράψει συμβόλαιο για την ανάθεση υπηρεσιών Διοίκησης και Εποπτείας της κατασκευής για τη φάση κατασκευής του Canal Sugar Beet Factory στην Αίγυπτο, από τον Οκτώβριο του 2019 έως την ολοκλήρωση της κατασκευής του εργοστασίου.

• Προσφέρει υπηρεσίες διαχείρισης έργων, διαχείρισης κατασκευής και εποπτείας σε μεγάλη κλίμακα. Όλα αυτά τα χρόνια, η ΕΝΟΙΑ έχει συσσωρεύσει ικανότητα διαχείρισης έργων, καλύπτοντας τις ανάγκες των πελατών της για τις εν λόγω υπηρεσίες. Εντός του 2019, ο Όμιλος Future Pipe Industries (FPI) ανανέωσε για 2 χρόνια με τον Όμιλο ΕΝΟΙΑ τη σύμβαση για αυτού του είδους υπηρεσίες. Η ΕΝΟΙΑ ΑΕ ανέλαβε με επιτυχία το ρόλο της διαχείρισης των έργων της FPI, με συνολική αξία άνω των 30 εκατ. δολαρίων, προσφέροντας υπηρεσίες διαχείρισης έργων, διαχείρισης/επίβλεψης κατασκευής καθώς και υπηρεσίες διασφάλισης ποιότητας σε συγκεκριμένες τοποθεσίες σε όλο τον κόσμο αξίας άνω των 1,2 εκατ. δολαρίων.

• Προσεγγίσει νέους πελάτες στην εγχώρια αγορά οι οποίοι δραστηριοποιούνται σε διαφορετικούς τομείς. Η εταιρεία κατάφερε να εξασφαλίσει νέες παραγγελίες περίπου 88 χιλ. ευρώ από την ERMA FIRST, αναζητώντας μια μόνιμη και μεγαλύτερη συνεργασία στο εγγύς μέλλον για την μελέτη εγκατάστασης συστήματος επεξεργασίας ερμάτων σε πλοία.

• Διατηρήσει την καλή σχέση με τη Motor Oil Hellas, στρατηγικό πελάτη της ΕΝΟΙΑ. Εντός του 2019, η εταιρεία προσέφερε στο ελληνικό διυλιστήριο στην Κόρινθο υπηρεσίες ύψους 240 χιλ. ευρώ.

• Αναζητώντας μια μόνιμη και μεγαλύτερη συνεργασία στο εγγύς μέλλον με εταιρείες στην τοπική αγορά, η ΕΝΟΙΑ χρησιμοποιώντας στρατηγική διείσδυσης, ολοκλήρωσε με επιτυχία πολλά έργα μικρότερης κλίμακας στην ελληνική αγορά. Τα μεγαλύτερα από αυτά ήταν με την ΑΚΤΩΡ (80 χιλ. ευρώ), SYMETAL SA (60 χιλ. ευρώ), EKME (40 χιλ. ευρώ), RAVAGO (40 χιλ. ευρώ).

β) Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο της δυνατότητας να μετρηθεί το αποτέλεσμα της συνεχούς προσπάθειας της Εταιρείας με αντικειμενικούς δείκτες και να αποκτηθεί ένα ισχυρό εργαλείο βοήθειας στην πρόληψη λαθών και στην αύξηση της ποιότητας και παραγωγικότητας, η Εταιρεία έχει εγκαταστήσει από το 2000 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001. Δηλώνοντας την προσήλωση της εταιρείας στον στόχο παροχής υπηρεσιών

υψηλής ποιότητας και της αύξησης της ανταγωνιστικότητας η εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στο αναθεωρημένο πρότυπο ISO 9001:2015.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

α) Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η εταιρεία, επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από το ασταθές οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται. Βρίσκεται σε μια περίοδο ύφεσης. Ο μεγαλύτερος κίνδυνος έγκειται στο γεγονός ότι μεγάλα έργα που έχει ήδη ή θα μπορούσε να εμπλακεί η εταιρεία, παρουσιάζουν σημαντικές χρονικές καθυστερήσεις μεταθέτοντας πιθανές πωλήσεις σε βάθος χρόνου. Η μεταβλητότητα αυτή αναμένεται να εξακολουθήσει να επηρεάζει την πορεία την εταιρείας και το 2020.

β) Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

γ) Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα, έτσι ώστε να εξασφαλίζει επαρκή ρευστότητα και να αντιμετωπίσει με επιτυχία τους ενδεχόμενους κινδύνους που σχετίζονται με την επιβάρυνση του οικονομικού κλίματος.

Στα πλαίσια στήριξης αυτής της προσπάθειας, η διοίκηση της εταιρείας ζήτησε και έλαβε από την μητρική εταιρεία γραπτή διαβεβαίωση για την οικονομική της στήριξη, σε περίπτωση που αυτή καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα.

δ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η εταιρεία στα πλαίσια εφαρμογής των διεθνών προτύπων ISO 9001 εφαρμόζει σύστημα αξιολόγησης ευκαιριών και απειλών και την επίπτωση τους στην λειτουργία της εταιρείας.

Σε κάθε περίπτωση έχει προνοήσει για την αντιμετώπιση ενδεχόμενων κινδύνων έτσι ώστε να μην διαταραχθεί η ομαλή λειτουργία της και η σχέση της με συναλλασσόμενους και εργαζόμενους.

- Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

Η έκθεση της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης είναι ελεγχόμενη. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων γίνεται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες και την Διοίκηση της Εταιρείας.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Οι περισσότερες συναλλαγές της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και USD και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος αν και ελεγχόμενος είναι υπαρκτός. Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας σε ξένο νόμισμα την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, καθώς και η ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου λόγω μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών αναλύονται ως ακολούθως:

ΠΕΛΑΤΕΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ
$379.293,79	$819.875,72

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρείας σε μια αυξομείωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας κατά +/- 10%.

	31/12/2019	
	Ευρώ	
	Ισοτιμία +10% Euro/Usd 1,2357	Ισοτιμία -10% Euro/Usd 1,0110
Πελάτες	306.946,50	375.166,95
Προμηθευτές	663.490,91	810.955,21

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Σχετικά με την ηλικία των εμπορικών απαιτήσεων και τις σχετικές διενεργηθείσες προβλέψεις, γίνεται αναφορά στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2019	31/12/2018
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	26.027	401.911

Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	331.465	167.817
< 91 - 180 ημέρες	7.546	220
< 181 - 360 ημέρες	8.771	282
> 360 ημέρες	58.812	173.885
Σύνολο	**432.621**	**744.115**

Το μεγαλύτερο μέρος των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων προέρχεται από ενδοομιλικές συναλλαγές και για τον λόγο αυτό δεν θεωρείται ότι υπάρχει κίνδυνος μη είσπραξής τους.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται εβδομαδιαία βάση προσδιορίζονται μηνιαίως μέχρι το τέλος της χρήσης.

Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 90 ημέρες. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από καταθέσεις της Εταιρείας.

Η διοίκηση της εταιρείας ζήτησε και έλαβε από την μητρική εταιρεία γραπτή διαβεβαίωση για την οικονομική της στήριξη, σε περίπτωση που αυτή καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα.

Η ληκτότητα των μικτών συμβατικών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αναλύεται ως εξής:

	31/12/2019	**31/12/2018**
Τρέχουσες		
Προμηθευτές Εσωτερικού	146.832	120.696
Προμηθευτές Εξωτερικού	121.734	84.704
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί πληρωτέοι	353.367	307.084
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί προκαταβολών	569.478	
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	24.273	23.083
Παρακρατούμενοι Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	59.146	66.533
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	98.959	105.482
Μερίσματα πληρωτέα	1.000.000	1.000.000
Λοιποί πιστωτές	20.054	10.406
Δεδουλευμένα έξοδα	8.357	8.254

Σύνολο	**2.402.200**	**1.726.242**

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.
Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της, παράγει απόβλητα γραφείων (όπως πχ χαρτιά, πλαστικά, μπαταρίες, αναλώσιμα Η/Υ και λαμπτήρες).
Η εταιρεία, στην προσπάθεια της να μειώσει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις εκπαιδεύει το προσωπικό της να μειώσει την άσκοπη χρήση χαρτιού και προωθεί την χρήση ανακυκλωμένου χαρτιού. Επιπλέον, προωθεί για ανακύκλωση τα πλαστικά, τους λαμπτήρες, τις μπαταρίες και τα άλλα ανακυκλώσιμα υλικά. Ο δε ηλεκτρονικός εξοπλισμός προωθείται για ανακύκλωση σε εταιρείες ανακύκλωσης ηλεκτρονικού εξοπλισμού.

4. Εργασιακά ζητήματα

α) Κοινωνικός απολογισμός

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε (2019), συνολικά 22 άτομα.
Στις 31/12/2019 ο συνολικός αριθμός εργαζομένων με σχέση εξαρτημένης εργασίας ήταν 22 άτομα, από τα οποία τα 3 ανήκουν στο Διοικητικό προσωπικό και τα 19 άτομα στο προσωπικό παραγωγής μελετών.

Πέραν αυτού η εταιρεία χρησιμοποιεί αριθμό συνεργατών με σχέση ανεξάρτητων υπηρεσιών. Συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν το προσωπικό 1.127.821 ΕΥΡΩ και αναλύονται ως ακολούθως:

Αποδοχές Προσωπικού	644.972
Αποζημιώσεις	0
Εργοδοτικές εισφορές	440.926
Λοιπές επιβαρύνσεις	41.923
ΣΥΝΟΛΟ	**1.127.821**

Μέρος των εργοδοτικών εισφορών ύψους 281.033.86 Ευρώ, αφορά αμοιβές των συνεργατών

ανεξαρτήτων υπηρεσιών σύμφωνα με το αρθ. 39, παρ. 9 του Ν.4387/2016.
Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού για τη χρήση 2019 ανέρχεται σε 22 άτομα.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

β) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).
Η εταιρεία το 2019 απασχόλησε συνολικά 22 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.
Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

γ) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.
Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2019, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας
Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

δ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία
Η εταιρεία δεσμεύεται για συνεχή βελτίωση των επιδόσεων της σε θέματα υγείας και ασφάλειας για όλες τις δραστηριότητες της. Αναγνωρίζει ως σκοπό (στόχο) της την ελαχιστοποίηση της επικινδυνότητας των δραστηριοτήτων της σε σχέση με την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων, των προμηθευτών, των πελατών και των επισκεπτών της.
Η εταιρεία ακολουθεί μία σαφή και ολοκληρωμένη πολιτική Διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας, εκπληρώνοντας ταυτόχρονα τις προσδοκίες όλων των ενδιαφερομένων μερών. Οι αρχές που διέπουν την πολιτική της είναι οι εξής:

- Η διενέργεια εκτίμησης των επαγγελματικών κινδύνων και η επικαιροποίησή της σε περίπτωση αλλαγών σε δραστηριότητες, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό ή ανθρώπινο δυναμικό.

- Η πλήρης συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία και άλλους σχετικούς κανονισμούς.
- Η εκπόνηση σχεδίων προληπτικών και διορθωτικών ενεργειών, διαδικασιών και οδηγιών, όπου είναι απαραίτητες, ώστε να εξασφαλίζεται η ελαχιστοποίηση ή η εξάλειψη των κινδύνων.
- Η ενημέρωση, ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα υγείας και ασφάλειας στην εργασία, με σκοπό την εξάλειψη των συμβάντων στους χώρους εργασίας.
- Η διαφανής επικοινωνία για τα θέματα που αφορούν την υγεία και την ασφάλεια.
- Η συστηματική παρακολούθηση των επιδόσεων, της τήρησης των διαδικασιών και του σεβασμού των κανόνων που έχουν θεσπιστεί με εσωτερικούς ή εξωτερικούς ελέγχους.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων βοηθειών» (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) και υγιεινής (αντισηπτικά κλπ).

Περαιτέρω, η εταιρεία διαθέτει:

- Τεχνικό Ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, ο οποίος απασχολείται με θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των εργαζομένων 50 ώρες τον χρόνο.

Η πρόβλεψη και αντιμετώπιση όποιων θεμάτων έφερε στην παγκόσμια αγορά η πανδημία COVID-19, αντιμετωπίστηκε από την εταιρεία αποτελεσματικά. Η διοίκηση αποφάσισε έγκαιρα την εργασία από το σπίτι οργανώνοντας τις κατάλληλες υποδομές τηλεργασίας, έτσι ώστε να μην επηρεαστεί τόσο η αποδοτικότητα των εργαζομένων όσο και η ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, διασφαλίζοντας πλήρως την προστασία της υγείας του προσωπικού καθώς δεν παρουσιάστηκε κάποιο κρούσμα στο σύνολο του.

ε) Συστήματα εκπαίδευσης

Στόχος της Εταιρείας είναι όλο το προσωπικό της να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο τόσο στα γενικά όσο και στα ειδικά θέματα του τομέα αρμοδιότητας και ευθύνης του.

Η ανίχνευση των αναγκών και ο εντοπισμός των απαιτήσεων εκπαίδευσης του προσωπικού αποτελεί ευθύνη των αρμόδιων στελεχών της εταιρείας.

Οι προϊστάμενοι των τμημάτων, κατά τη διάρκεια των τακτικών συναντήσεων που διενεργούνται, συλλέγουν τις ανάγκες εκπαίδευσης του προσωπικού τους και καταρτίζουν, σε ετήσια κατ' ελάχιστον βάση, την Έκθεση των αναγκών εκπαίδευσης του προσωπικού τους.

Η συλλογή των αναγκών εκπαίδευσης δύναται να υλοποιείται σε μικρότερα διαστήματα από αυτό του έτους (π.χ. τετράμηνο, εξάμηνο κλπ.) και διενεργείται κατά τις τακτικές συναντήσεις των αρμόδιων στελεχών.

Στην Έκθεση καθορίζονται σαφώς:

- το ονοματεπώνυμο των συμμετεχόντων
- το προτεινόμενο αντικείμενο της εκπαίδευσης

- ο προβλεπόμενος και ο προτεινόμενος χρόνος εκπαίδευσης

Το πρόγραμμα εκπαίδευσης και οι τυχόν τροποποιήσεις του εγκρίνονται από τους προϊσταμένους των τμημάτων της εταιρείας.

Το αντικείμενο της εκπαίδευσης δύναται να καλύπτει θέματα, τα οποία αφορούν τόσο την ευρύτερη πληροφόρηση που πρέπει να έχουν οι εργαζόμενοι της εταιρείας, όσο και ειδικά θέματα, τα οποία άπτονται των καθημερινών καθηκόντων του προσωπικού, καθώς και των τρόπων βέλτιστης εκτέλεσής τους.

Το κόστος εκπαίδευσης για το 2019 ανήλθε σε 13.070,00 Ευρώ (έναντι 885,00 Ευρώ την προηγούμενη χρήση), ενώ οι ώρες που δαπανήθηκαν για εκπαίδευση ανήλθαν σε 8.402 έναντι των 19.522 που δαπανήθηκαν το 2018.

στ) Τρόπος προαγωγών

Οι προαγωγές γίνονται βάσει εισηγήσεων των προϊσταμένων των τμημάτων. Στο τέλος κάθε έτους οι προϊστάμενοι αξιολογούν την απόδοση των υφισταμένων τους και δίνουν τις γραπτές τους εισηγήσεις στον Γενικό Διευθυντή με την συμφωνία του οποίου λαμβάνονται οι αναγκαίες αποφάσεις.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

- Οι ζημίες που προέκυψαν ήταν 1.034.067,07 ΕΥΡΩ έναντι ζημίων 912.796,97 ΕΥΡΩ της προηγούμενης χρήσης.

- Ο κύκλος εργασιών της κρινόμενης χρήσεως 2019 (όπως αυτό φαίνεται κατωτέρω στα οικονομικά στοιχεία) ανήλθε στο ποσό των 2.444.396,28 ΕΥΡΩ έναντι 2.941.691,04 ΕΥΡΩ της προηγούμενης χρήσης, επομένως τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητα παρουσιάζουν μείωση περίπου κατά 17% ήτοι έχουμε:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2018**
Έσοδα Μελετών	2.444.396,28	2.941.691,04

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

- Το ποσοστό Μικτού κέρδους επί των εσόδων ανήλθε στην κρινόμενη χρήση 2019 σε -23,13% έναντι -13,59% της προηγούμενης χρήσης.

$$\text{Ποσοστό Μικτού Κέρδους (επί εσόδων)} = \frac{\text{Μικτό Κέρδος}}{\text{Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών}}$$

- Το ποσοστό καθαρού κέρδους ανήλθε στην κρινόμενη χρήση 2019 σε -40,48% έναντι -30,03% της προηγούμενης χρήσης.

$$\text{Ποσοστό Καθαρού Κέρδους} = \frac{\text{Καθαρά Κέρδη Χρήσεως}}{\text{Έσοδα - Κύκλος εργασιών(70-75 \& 78) + άλλα έσοδα εκμ/σης}}$$

Η εταιρεία σήμερα κατέχει μία από τις σημαντικότερες θέσεις των μελετητικών εταιρειών στην Ελλάδα και ειδικά στις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου.
Η σχέση των ιδίων κεφαλαίων προς τις αναπόσβεστες πάγιες επενδύσεις είναι -631,48% έναντι -91,04% της προηγουμένης χρήσεως.
Το κυκλοφορούν ενεργητικό καλύπτει κατά 44,97% τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ενώ η κάλυψη την προηγουμένη χρήση είχε ανέλθει σε 80,34%.

γ) Ανάλυση οικονομικών στοιχείων

- Οργανικά έσοδα κατά είδος

Τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση ανήλθαν στο ποσό των 2.554.732,02 ΕΥΡΩ έναντι 3.022.206,64 ΕΥΡΩ της αντιστοίχου περσινής χρήσεως και έχουν αναλυτικά ως ακολούθως:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2018**
1.- ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
73- Έσοδα παροχής υπηρεσιών μελετών		
α) μελετών εσωτερικού	645.875,62	1.887.365,95
β) μελετών εξωτερικού	1.798.520,66	1.044.248,48
	2.444.396,28	**2.931.614,43**
2.- ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
74- Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων.		
α) Επιδοτήσεις τόκων ΤΕΜΠΕ	0,00	0,00
β) Επιδοτήσεις Ο.Α.Ε.Δ.	0,00	0,00
	0,00	**0,00**

75- Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	38.248,02	10.106,00
	38.248,02	**10.106,00**
76- Έσοδα Κεφαλαίου		
Τόκοι καταθέσεων τραπεζών	21,78	137,43
	21,78	**137,43**
78- Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		
Χρησιμοποιούμενες προβλέψεις εκμετάλλευσης	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
3.- ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ		
81.01 Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		
- συναλλαγματικές διαφορές	72.053,98	47.980,34
- λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	11,96	7,01
	72.065,94	**47.987,35**
4.- ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
82.01 Έσοδα προηγ. Χρήσεων	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
5.-ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
84.00 Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
84.91 Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	32.361,40
	0,00	**32.361,40**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**2.554.732,02**	**3.022.206,64**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα έσοδα μειώθηκαν κατά 467.474,62 ΕΥΡΩ σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή χρονιά, ήτοι έχουμε μείωση της τάξης του 15%.

- Έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές

Τα έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές για την χρήση 2019 ανέρχονται στο ποσό των 1.754.249,90 Ευρώ.

- Οργανικά έξοδα κατά είδος

Το σύνολο των γενικών εξόδων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε 3.544.521,37 ΕΥΡΩ έναντι 3.863.515,35ΕΥΡΩ της αντιστοίχου περσινής περιόδου και αναλύονται ως εξής:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019	ΧΡΗΣΕΩΣ 2018
60- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.127.820,95	1.271.531,02
61- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.714.704,26	1.889.528,11
62- Παροχές τρίτων	391.771,12	395.191,43
63- Φόροι και Τέλη	28.693,28	23.360,48
64- Διάφορα έξοδα	203.555,78	195.707,92
65- Τόκοι & συναφή έξοδα	9.412,48	7.130,18
66- Αποσβέσεις Κοστολογηθείσες	56.463,50	75.534,21
68- Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	12.100,00	5.532,00
ΣΥΝΟΛΟ	**3.544.521,37**	**3.863.515,35**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα γενικά έξοδα μειώθηκαν 8,26%.

- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα, έξοδα προηγούμενων χρήσεων και προβλέψεις

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019	ΧΡΗΣΕΩΣ 2018
α) Συναλλαγματικές διαφορές	39.847,61	19.360,76
β) Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	512,00	1.462,00
γ) Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	20,16	61,43
δ) Τέλος Επιτηδεύματος	1.000,00	1.000,00
Μερικό Σύνολο	***41.379,77***	***21.884,19***
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	2.897,95	0,00
Έκτακτες Ζημιές	0,00	35.012,39
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	32.033,41
Μερικό Σύνολο	***2.897,95***	***67.045,80***
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**44.277,72**	**88.929,99**

- Αποτελέσματα χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2019 ήταν μειωμένα σε σχέση με του προηγούμενου έτους. Οι Μικτές ζημίες έφθασαν τα 565.302,30 ΕΥΡΩ έναντι των ζημίων 399.641,16 ΕΥΡΩ του 2018, μετά δε την πρόσθεση των εξόδων διαθέσεως, των γενικών εξόδων διαχείρισης των μη κοστολογηθεισών αποσβέσεων, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των έκτακτων ανόργανων εξόδων οι ζημίες έφτασαν μετά φόρων τα 1.034.067,07 ΕΥΡΩ έναντι ζημία 912.796,97 ΕΥΡΩ του έτους 2018.

- Διάθεση καθαρών κερδών

Τα «αποτελέσματα εις νέο» ανέρχονται σε -1.662.167,60 ΕΥΡΩ και προκύπτουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 01/01/2019 έως 31/12/2019	-1.034.067,07
Πλέον : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) Προηγουμένων χρήσεων	-628.100,53
Λιαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**-1.662.167,60**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**-1.662.167,60**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
α) Υπόλοιπο κερδών εις νέον	**-1.662.167,60**

Τα παραπάνω τελούν υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στην οποία θα πρέπει να ληφθεί απόφαση με την απαραίτητη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018.

Βάση των ανωτέρω, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά με αποτέλεσμα να μην καλύπτουν το μετοχικό κεφάλαιο και τα αποθεματικά όπως απαιτούνται από τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας.

Το παραπάνω πρόβλημα αναμένεται να αντιμετωπιστεί στην παρούσα χρήση μέσω της προσδοκώμενης αύξησης του κύκλου εργασιών της εταιρείας, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην παράγραφο 6.

Τα χρηματικά διαθέσιμα δεν επαρκούν για να την άμεση πληρωμή των μερισμάτων που είχαν προταθεί κατά τις προηγούμενες χρήσεις καθώς και για την κάλυψη των τρεχουσών αναγκών της Εταιρείας.

-Αποθεματικά

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 158 του ν. 4548/2018και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023,34 πέραν του υποχρεωτικού 50.000,00 ΕΥΡΩ.

- Μερίσματα

Μη διανομή μερίσματος.

- Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2019-31/12/2019, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ΕΛΠ του νόμου Ν4308/2014, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της έκθεσης.

- Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31/12/2019.

- Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία κατείχε ξένο συνάλλαγμα ύψους 39.046,86 USD την 31/12/2019.

- Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν κατέχει δικά της ακίνητα και τα γραφεία στα οποία στεγάζεται είναι μισθωμένα.

δ) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

ε) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Η αγορά των μελετητικών υπηρεσιών εξακολουθεί να παραμένει ανταγωνιστική καθώς οι μη ελκυστικές τιμές του πετρελαίου και η γεωπολιτική αβεβαιότητα στις παραδοσιακές αγορές που έχει δραστηριότητα η εταιρεία πιέζουν προς τα κάτω τα περιθώρια κέρδους. Οι δύο αυτοί παράγοντες αποτελούν τις κύριες αιτίες καθυστέρησης προγραμματισμένων επενδύσεων στον χώρο της ενέργειας.

Οι ενέργειες ανάπτυξης των πωλήσεων του 2019 τόσο σε επίπεδο ομίλου όσο και σε επίπεδο εταιρείας, προβλεπόταν να κεφαλαιοποιηθούν εντός του νέου έτους. Τα ήδη καθιερωμένα κανάλια επικοινωνίας με νέους πελάτες σε αναδυόμενες αγορές, αναμένονταν να έχουν θετικά αποτελέσματα εντός του πρώτου εξαμήνου του 2020. Η πορεία όλων αυτών ανακόπηκε βίαια από το ξέσπασμα της πανδημίας COVID-19, η οποία επηρέασε έντονα την αγορά που δραστηριοποιείται η εταιρεία, έχοντας πολύ μεγάλο αντίκτυπο αφενός στην τιμή του πετρελαίου λόγω μεγάλης πτώσης της ζήτησης, στην λειτουργία των μονάδων παραγωγής πελατών της εταιρείας και αφετέρου στο γενικότερο κλίμα αβεβαιότητας που επικρατεί τόσο στην ελληνική όσο και στην παγκόσμια οικονομία.

Η νέα πραγματικότητα έπληξε σημαντικά την εταιρεία και οδήγησε την διοίκηση στην ανάληψη δύσκολων αποφάσεων για την δραστική μείωση του κόστους, καθότι οι προοπτικές για αύξηση των πωλήσεων δεν είναι πλέον θετικές.

Ταυτόχρονα η διοίκηση, προχώρησε σε αναδιοργάνωση του οργανισμού, με στόχο να αυξήσει την ανταγωνιστικότητα του. Το προβλεπόμενο κόστος της ανθρωποώρας είναι πλέον σημαντικά χαμηλότερο από τους ευρωπαϊκούς μέσους όρους, σύμφωνα και με την έρευνα αγοράς της Freedonia, και είναι πλέον άμεσα συγκρίσιμο με τον τοπικό ανταγωνισμό.

Στο επίκεντρο των ενεργειών της νέας ομάδας διοίκησης, είναι μια πιο επιθετική στρατηγική στην υποβολή προσφορών για νέα έργα καθώς η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας σε όρους κόστους, κρίνεται ως το βασικό εργαλείο στην προσπάθεια εξασφάλισης νέων έργων.

Για να ανταπεξέλθει η εταιρία στο συνεχώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον, λόγω και των δυσκολιών στις μετακινήσεις ως αποτέλεσμα του COVID-19, επικεντρώνεται σε ενέργειες πωλήσεων εντός της ελληνικής επικρατείας, με στόχο την δημιουργία νέων συνεργασιών στο ευρύτερο χώρο της ενεργείας με θεσμικούς και νέους παίκτες έχοντας το ρόλο του τεχνικού συμβούλου και όχι τόσο του μελετητή, στοχεύοντας σε διαφορετικού ύφους συνεργασίες, επεκτείνοντας αφενός το δίκτυο συνεργατών και αφετέρου διαφοροποιώντας το είδος των προσφερόμενων υπηρεσιών.

Οι προσπάθειες για νέα έργα είναι συνεχείς, παρά τις δυσκολίες που προέκυψαν λόγω της πανδημίας του κορονοϊού. Πιο αναλυτικά:

- MOTOR OIL HELLAS: Πρόσφατα ανατέθηκε στην εταιρεία η μελέτη σχετικά με το δίκτυο πυρόσβεσης του διυλιστηρίου στην Κόρινθο, ενώ είναι συνεχής η ροή ζητήσεων για νέες προσφορές.
- Hellas Gold: Ζητήθηκε από την εταιρεία κατάθεση προσφοράς εντός του Ιουλίου για την Μονάδα Επεξεργασίας Απορροών Χώρου Ξηρής Απόθεσης Κοκκινόλακα. Παράλληλα η εταιρεία παρακολουθεί στενά τις όποιες εξελίξεις στο έργο των Σκουριών, καθώς μέσα στο πρώτο εξάμηνο κατατέθηκαν στις αρμόδιες αρχές οι πολεοδομικές άδειες που εκπόνησε η ΕΝΟΙΑ.
- ΤΕΡΝΑ: Σχετικά με το έργο ηλεκτρικής διασύνδεσης Αττικής-Κρήτης η εταιρεία έχει καταθέσει σχετική προσφορά ύψους €420K, η οποία και έχει λάβει την τεχνική έγκριση και απομένει η οικονομική αξιολόγηση.
- ARCHIRODON: Ζητήθηκε επικαιροποίηση της προσφοράς μας ύψους €1,5M για το έργο στο Abu Dhabi "BAB Compression (BGCP) Phase III".
- Cyprus FSRU: Μετά την αποχώρηση του ΑΚΤΩΡΑ από την εργολαβική σύμπραξη, η εταιρεία συμμετέχει στον διαγωνισμό Owner's Engineer της ΕΤΥΦΑ με μια ισχυρή σύμπραξη. Τα αποτελέσματα του διαγωνισμού αναμένονται εντός του καλοκαιριού.
- Ravago Hellas: Η μελέτη εκτίμησης κόστους για την νέα μονάδα παραγωγής και η ανταπόκρισή μας στις απαιτήσεις του πελάτη, ικανοποίησαν πλήρως την διοίκηση της Ravago. Η τελική απόφαση υλοποίησης ή όχι της επένδυσης έχει καθυστερήσει λόγω κορωνοϊού και πλέον αναμένεται εντός του του τρίτου 3μήνου του 2020. Πεποίθηση όλων των εμπλεκόμενων είναι ότι θα είναι θετική και το έργο θα υλοποιηθεί.
- Future Pipe: Η συνεργασία με την FPI είναι αγαστή με δύο κυρίως άξονες: α. Το διετές συμβόλαιο υπηρεσιών διαχείρισης έργου (λήξη 31/12/2021) και β. Ad-hoc υπηρεσίες Value

Engineering / Comparison Studies. Συνολικά μηνιαίως απασχολούνται 10 άνθρωποί μας για τα έργα της FPI.

Παράλληλα η ENOIA, όπου είναι δυνατό, προωθεί τα υλικά της FPI με ανταποδοτικό όφελος ως ποσοστό επί των παραγγελιών.

- Παραγωγή Ενέργειας: Η ENOIA βρίσκεται σε συζητήσεις για δημιουργία Ομάδας Έργου στα γραφεία της εταιρείας που θα αναλάβει τα έργα παραγωγής ενέργειας ενός Έλληνα επενδυτή έχοντας το ρόλο του Owner's Engineer.Μεταξύ των δυο μερών έχει ήδη συναφθεί σχετικό σύμφωνο εχεμύθειας.
- Waste to Energy: Η ENOIA βρίσκεται σε επαφή με Περιφέρειες της Ελληνικής Επικράτειας και τους νεοϊδρυθέντες ΦΟΔΣΑ για την ανάπτυξη λύσεων παραγωγής ενέργειας από στερεά απόβλητα.
- ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Γραμμή 4: Ο εργολαβικός διαγωνισμός είναι σε εξέλιξη και η ENOIA είναι σε επαφή με τα 2 σχήματα που διαγωνίζονται. Επίσης είμαστε σε επαφή με μελετητικό σχήμα που θα διεκδικήσει τον ρόλο του Owner's Engineer για το έργο.
- DEDA: Η εταιρεία βρίσκετε σε επικοινωνία με την διοίκηση της ΔΕΔΑ για την υποστήριξή της στα πλάνα επέκτασης του δικτύου φυσικού αερίου για την κάλυψη 39 νέων πόλεων ανά την χώρα.
- GES – Πετρελαιοπαραγωγός στο Ιράκ: Η εταιρεία διαπραγματεύεται 3-ετές συμβόλαιο για General Engineering Services με πετρελαιοπαραγωγό εταιρία του Ιράκ.
- Υδρογόνο: Η ENOIA συμμετέχει και προωθεί συνεργασίες με εταιρίες του εξωτερικού και Ελληνικά Ερευνητικά Ιδρύματα για την συμμετοχή σε πρωτοπόρα έργα παραγωγής και χρήσης υδρογόνου στην χώρα μας.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία διατηρεί γραφείο στο ABU DHABI των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων με απώτερο σκοπό την προώθηση της εταιρείας στις αγορές του Περσικού Κόλπου.

8. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και παράγωγα αντιστάθμισης κινδύνου.

Κατά την λήξη της χρήσης 2019, τα χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας ανήλθαν σε 74.058,78 Ευρώ (έναντι 350.370,68 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε 1.006.200,66 Ευρώ (έναντι 1.036.570,20 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 2.402.199,87 Ευρώ έναντι 1.726.241,76 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης.

9. Δραστηριότητες στον τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στους παραπάνω τομείς

10. Απόκτηση ιδίων μετοχών Αρθρ. 50 παρ. 2 Ν4548/2018

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του για λογαριασμό της.

11. Σημαντικά θέματα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα πέραν τις πανδημίας COVID-19 στις επιπτώσεις της οποίας γίνεται εκτενής αναφορά στην παράγραφο 6, τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2019.
2. Να εγκρίνετε την συνολική διαχείριση κατά το άρθρο 108 του Ν4548/2018 που έλαβε χώρα κατά την χρήση 2019 και να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2019, σύμφωνα με τα άρθρα 108 και 117 του Ν4548/2018 και το Καταστατικό.
3. Να διορίσετε την εταιρία ορκωτών λογιστών που θα πραγματοποιήσει τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2019, ορίζοντας και την αμοιβή αυτής.

Μαρούσι, 04 Ιουνίου 2020

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

ANNUAL FINANCIAL REPORT

FOR FISCAL YEAR 2019

(JANUARY 1 TO DECEMBER 31 2019)

GENERAL ELECTRONIC COMMERCIAL REGISTRY (G.E.MI) 1634301000

In accordance with the Greek Accounting Standards (GAS)

MANAGEMENT REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS

OF THE SOCIETE ANONYME UNDER THE COMPANY NAME

ENOIA CONSULTING AND ENGINEERING S.A.

Registration No.: 31442/ 01AT/ B/ 94 /039(07)

GENERAL ELECTRONIC COMMERCIAL REGISTRY (G.E.MI) 1634301000

FOR FISCAL YEAR 2018 (01/01/2019 - 31/12/2019)

To the Annual General Meeting of Shareholders

Dear Shareholders,

We are honored to present the Annual Report of the Board of Directors according to the company's articles of association and article 150 of Greek law 4548/2018, the financial statements of the 25th fiscal year (01/01/2019 - 31/12/2019) in accordance with the Greek Accounting Standards (Greek law 4308/2014), and other important financial information, and to request your approval thereof.

1. Analysis of the Progress and Performance of Activities and the Company's Position

a) Progress of Activities

Throughout 2019, as well as the first months of 2020, it is undoubtedly an extremely difficult period for the company, which has faced unprecedented challenges. The company's performance fell short of expectations due to the long-term difficulty of securing new projects of significant magnitude, aided by the starting delays of projects which did not proceed according to the initial schedule

In the global market, unattractive oil prices and geopolitical uncertainty in many regions, have exacerbated projects' award and executionaffecting business activity. The financial condition of the Greek market remained fragile, increasing competition in all sectors where company operates.

Under these difficult conditions the company managed to:

• Sign a contract with the Canal Sugar Factory for the construction of a sugar beet factory in Al-Minya, Egypt, of a total value of $ 1.95 million. The delays arose from the side of the project owner, allowed the company to offer services in 2019 amounting to $550K.

• Sign a contract for the assignment of Management and Construction Supervision services for the construction phase of the Canal Sugar Beet Factory in Egypt, from October 2019 until the completion of the construction of the factory.

• Offer in a large-scale project management, construction management and supervision services. Over the years, ENOIA has accumulated project management capabilities to meet the needs of its customers for

these type of services. Within 2019, the Future Pipe Industries Group (FPI) renewed for 2 years with the ENOIA Group the contract for such services. ENOIA SA has successfully taken on, the role of managing FPI projects, with a total value of over $30 million, offering project management, construction management / supervision services as well as quality assurance services in specific locations around the world, worth over $1.2 million.

• Reach new customers in the domestic market who are active in different sectors. The company managed to secure new orders of about €88K from ERMA FIRST, seeking a permanent and greater cooperation in the near future for the study of installation of a ballast treatment system on vessels.

• Maintain a good relationship with Motor Oil Hellas, a strategic customer of ENOIA. Within 2019, the company offered to the Greek refinery in Corinth services amounting to €240K.

• Seeking a permanent and greater cooperation in the near future with companies in the local market, ENOIA used a penetration strategy successfully, completing many smaller projects in the Greek market. The most notable are with AKTOR (€80K), SYMETAL SA (€60K), EKME (€40K), RAVAGO (€40K).

b) Principles of Management and Internal Management Systems

The company's management team provides direction, leadership and an appropriate environment of operation, thereby ensuring that all available resources are fully exploited to meet its objectives. Company policies in the production and operation stages aim at providing high quality services.

In order to measure the Company's performance with objective indicators and have an effective tool that helps prevent errors and increase quality and productivity, the Company has installed a Quality Assurance System in accordance with the International Standard ISO 9001 since 2000. Declaring company's commitment to the goal of providing high quality services and increasing competitiveness, the ISO has been revised to ISO 9001 : 2015 standard

2. Major risks

a) Reduction of demand

The company is heavily affected by the unstable economic and geopolitical environment in which it is operating and find itself in a period of stagnation. The most important risk lies in the fact that major projects, which the company has already or could secure, are experiencing significant delays that cause delays in potential sales, pushing back in time relevant sales. This volatility is expected to continue affecting the company's course in 2020 as well.

b) Change of Regulatory Framework

The company operates within the regulatory framework of the Greek legislation that applies to Businesses.

c) Operational / Regulatory Risk

The Company is taking the necessary measures to ensure sufficient liquidity and tackle successfully the potential risks related to the economic environment.

In support of these actions, company's management requested and received from the parent company a written assurance of its financial support for the next period, if it becomes necessary.

d) Other Risks Associated with the Company's Activities or Field of Activity

- Risks Associated with the Company's Field of Activity

In the context of using the International Standard ISO 9001, the company uses a system for identifying and assessing opportunities and threats and their impact on the operation of the company.

In any case, the company has taken measures to tackle potential risks so as not to disturb its smooth operation and its relationship with employees and clients.

- Financial Risks

The Company report on financial risks, such as market risk (exchange rate fluctuations, interest rates, market prices, etc), the credit risk and liquidity risk, is under control at the end of the current fiscal year. The financial department and the management team are in charge of financial risk management.

- Currency Risk

Most Company transactions are carried out in Euros and USD, thus a currency risk exists, although it is controlled. The company's financial requirements and obligations in foreign currency for the current and past fiscal year, as well as the risk sensitivity analysis due to changes in foreign exchange rates are analyzed below:

CLIENTS - FOREIGN CURRENCY	SUPPLIERS - FOREIGN CURRENCY
$379.293,79	$819.875,72

The following table presents the profit sensitivity analysis of the company and equity in a fluctuation of exchange rates of +/- 10%.

	31/12/2019	
	Euros	
	Exchange Rate +10% Euro/Usd 1,2357	Exchange Rate -10% Euro/Usd 1,0110
Clients	306.946,50	357.166.,95
Supplier	663.490,91	810.955,21

CREDIT RISK ANALYSIS

The following table presents commercial requirements according to age and respective forecasts:

	31/12/2019	31/12/2018
Have not been classified as late	26.027	401.911
Late		
< 90 days	331.465	167.817
< 91 - 180 days	7.546	220
< 181 - 360 days	8.771	282
> 360 days	58.812	173.885
Total	**432.621**	**744.115**

The majority of late requirements comes from intra-group transactions, so it is considered that there is no risk of these debts not being paid.

LIQUIDITY RISK ANALYSIS

The Company manages its liquidity needs by carefully monitoring the financial obligations and payments carried out on a daily basis.

The liquidity needs are monitored on a weekly basis and are identified on a monthly basis until the end of the fiscal year.

The Company has cash available in banks to cover its liquidity needs for a period of 90 days. The funds for medium-term liquidity needs are released from Company deposits.

The maturity of the company's gross contractual financial obligations at the end of the current and past fiscal year is analyzed below:

	31/12/2019	31/12/2018
Current		
Domestic suppliers	146.872	120.696
Foreign suppliers	121.734	84.704
Intra-group accounts payable	353.367	307.084
Intra-group accounts advances	569.478	-
VAT payable	-	-
Taxes - Payroll taxes	24.273	23.083
Withholding taxes - payroll taxes for third parties	59.146	66.533
Social security contributions payable	98.959	105.482
Dividends payable	1.000.000	1.000.000
Other creditors	20.054	10.406
Accrued expenses	8.357	8.254
Finance leasing liabilities	-	-
Total	**2.402.200**	**1.726.242**

- Various Special Risks

They do not exist.

3. Environmental Issues

The company acknowledges its obligations to the environment and the need to continuously improve its environmental performance in order to achieve a balanced economic growth in accordance with the protection of the environment.

In carrying out its activities, the company produces office waste (such as papers, plastic, batteries, computer consumables and lamps).

The company tries to reduce its impact on the environment by training its employees to reduce the unnecessary use of paper and promoting the use of recycled paper. Moreover, the company sends plastic objects, lamps, batteries and other recyclable material for recycling. Computer consumables are also sent to electronic equipment recycling companies.

4. Work-related Issues.

a) Social Report

For fiscal year 2019 a total of 22 persons were employed by the company. On 31/12/2019 the employees of the company were 22 persons in total, of whom 3 belong to the Management team and 19 to the design production staff.

In addition, the company has a number of collaborators who provide their services independently.

The table below shows in detail the various charges concerning the staff, which amount to a total of €1.127.821:

Salaries	644.972
Compensations	0
Employer contributions	440.926
Other charges	41.923
TOTAL	**1.127.821**

Part of the employer contributions amounting to €281.033.86, are remunerations paid to independent collaborators, according to article 39, paragraph 9 of Greek law 4387/2016.

The average number of employees for fiscal year 2019 is 22 persons.

Promoting equal opportunities and diversity are basic principles of the company. The Company's management team does not discriminate in terms of the recruitment and selection process, remuneration, education, job assignments or any other work-related activity. The factors taken into consideration are the individual's experience, personality, training, qualifications, efficiency and capabilities.
The company encourages all employees to promote diversity and equally respect each employee, supplier or client, and not tolerate any kind of discriminatory behavior.

b) Diversity and Equal Opportunities Policy (irrespective of gender, religion, disability or any other characteristic)

In 2019 the company employed a total of 22 persons of different genders and ages. The company promotes equal opportunities for all employees irrespective of gender, religion, disability or any other characteristic. The company maintains good and positive relations with the employees without any work-related problems.

c) Respecting Employee Rights and Trade Union Freedom

The company respects the rights of employees and abides by Greek labor law. For fiscal year 2019, there have not been any labor rights violations identified by any labor inspection authority.
There is no trade union in the company.

d) Health and Safety in the Workplace

The company is committed to continuously improving its performance in terms of health and safety issues. It aims to minimize the risks associated with its activities in terms of the health and safety of the employees, suppliers, clients and visitors.
The company follows a clear and integrated Health and Safety Management policy, while meeting the expectations of all stakeholders. The policy is based on the following principles:

- Assessing work-related risks and updating them in case of changes in activities, facilities, equipment or human resources.
- Being in full compliance with applicable legislation regarding health and safety in the workplace and other relevant regulations.
- Drafting plans, preventive and corrective actions, procedures and instructions, where necessary, in order to ensure that risks are minimized or eliminated.
- Informing, raising awareness and training staff on health and safety in the workplace in order to eliminate incidents in the workplace.
- Communicating health and safety issues with transparency.
- Systematically monitoring performance, compliance with procedures and rules established by internal or external audits.

The company maintains first-aid supplies (medication, bandages, etc) in the workplace.

Moreover, the company has:

- A safety technician, in accordance with the applicable legislation, who is in charge of safety issues of employees, 50 hours a year.

The company dealt effectively with the issues the global market faced by the COVID-19 pandemic,. The management decided on-time to allow remote working by organizing the appropriate teleworking infrastructure, so as not to affect both the efficiency of employees and the quality of the provided services, fully ensuring the protection of staff health, resulting to a no incident condition within the company.

e) Training Systems

The company aims to have properly trained employees both in terms of general and specific aspects of their duties and responsibilities.

The company's executives are in charge of identifying the needs and training requirements of the employees.

During their regular meetings, the heads of departments identify the training needs of their staff and draft a report on the training needs of their staff at least once a year.

Identifying training needs can be implemented at shorter intervals than every twelve months (e.g. every four or six months, etc.) and is carried out during the regular meetings of the competent executives.

The Report clearly states:

- The participants' first and last name
- The proposed training subject
- The estimated and proposed duration of training

The training program and any changes made are approved by the heads of the respective departments of the company.

The training subjects may include both general information that employees need to know, and specialized courses that pertain to day to day tasks and effective ways of carrying out tasks.

The training costs for fiscal year 2019 amounted to €13.070,00 (compared to €885.00 in the past fiscal year), while the hours spent in training amounted to 8.402 compared to 19.522 hours in 2018.

f) Promotions

Promotions take place following suggestions from the heads of departments. At the end of each year the heads of departments assess the performance of their subordinate employees and provide their written suggestions to the Director General, whose approval is necessary for all important decisions made.

5. Financial (FPI) and Non-Financial Performance Indicators (NFPI) and Additional Clarifications

a) Progress of activities.

- Losses amounted to €1.034.067,07 while losses in the past fiscal year amounted to €912.796,97.

- Turnover in fiscal year 2019 (as shown below) amounted to €2.444.396,28 compared to €2.941.691,04 in fiscal year 2018. Therefore, revenue from the main business activities has decreased almost by 17%:

	FISCAL YEAR 2019	FISCAL YEAR 2018
Revenue from engineering & consulting services	2.444.396,28	2.941.691,04

b) Financial and Non-Financial Performance Indicators.

The financial performance indicators that measure the company's financial health are the following:

- Gross profit amounted to -23,13% in fiscal year 2019 compared to -13,59% in the past fiscal year.
  Gross profit = gross profit / sales revenue

- Net profit amounted to -40,48 % in fiscal year 2019 compared to -30,03 % in the past fiscal year.
  Net profit = net profit / revenue - turnover (70-75 & 78) + other revenue

Today the company is one of the leading consulting engineering firms in Greece and particularly, in industrial plant design focusing on projects in the oil and gas industry.

The equity to fixed assets ratio is -631,48% in fiscal year 2019 compared to 91,04% in the past fiscal year.

The current assets can cover short-term financial obligations by 44,97% in fiscal year 2019, compared to 80,34% in the past fiscal year.

c) Financial Statement Analysis

- Operating revenue according to type

The company's gross revenue amounted to €2.554.732,02 in fiscal year 2019 compared to €3.032.283,22 in the past fiscal year, as presented below:

	FISCAL YEAR 2019	FISCAL YEAR 2018
1.-INCOME FROM OPERATIONS		
73- Income from engineering & consulting services		
a) domestic	645.875,62	1.887.365,95
b) abroad	1.798.520,66	1.044.248,48
	2.444.396,28	**2.931.614,43**
2.- OTHER INCOME FROM OPERATIONS		

74- Grants & miscellaneous sales revenue.		
a) Interest rate subsidies on loans	0,00	0,00
b) OAED Subsidies	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
75- Income from incidental activity	38.248,02	10.106,00
	38.248,02	**10.106,00**
76- Capital income		
Deposit rates	21,78	137,43
	21,78	**137,43**
78- Other income from operations		
Forecasting	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
3.- EXTRAORDINARY AND NON-OPERATING INCOME		
81.01 Extraordinary and non-operating income		
- exchange differences	72.053,98	47.980,34
- other extraordinary and non-operating income	11,96	7,01
	72.065,94	**47.987,35**
4.- REVENUE FROM LAST FISCAL YEAR		
82.01 Revenue from last fiscal year	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
5.- REVENUE FROM LAST FISCAL YEAR'S PROVISIONS		
84.00 Revenue from unused last fiscal year provisions	0,00	0,00
84.91 Revenue from last fiscal year's provisions	0,00	32.361,40
	32.361,40	**32.361,40**
TOTAL REVENUE	**2.554.732,02**	**3.022.206,64**

The table above shows that revenue decreased by €467.474,62 compared to the last fiscal year, namely by 15%.

- Revenue from intra -group transactions

Revenue from intra-group transactions amounted to €1.754.249,90 in fiscal year 2019.

- Operating expenses according to type

The company's expenditures amounted to €3.544.521,37 in fiscal year 2019 compared to €3.863.515,35 in fiscal year 2018, as presented in detail below:

	FISCAL YEAR 2019	FISCAL YEAR 2018
60- Staff salaries and expenses	1.127.820,95	1.271.531,02
61- Third party remuneration and expenses	1.714.704,26	1.889.528,11
62- Third party benefits	391.771,12	395.191,43
63- Taxes	28.693,28	23.360,48
64- Other expenses	203.555,78	195.707,92
65- Interest rates & other expenses	9.412,48	7.130,18
66- Depreciation / Amortization	56.463,50	75.534,21
68- Provisions	12.100,00	5.532,00
TOTAL	**3.544.521,37**	**3.863.515,35**

The table above shows that expenses decreased by 8,26%.

- Extraordinary and non-operating expenses, expenses from last fiscal year and provisions

	FISCAL YEAR 2019	FISCAL YEAR 2018
a) Exchange differences	39.847,61	19.360,76
b) Tax penalties and surcharges	512,00	1.462,80
c) Other extraordinary and non-operating expenses	20,16	61,43
d)Trade tax	1.000,00	1.000,00
Subtotal	***41.379,77***	***21.884,19***
Last fiscal year's expenses	2.897,95	0,00
Extraordinary losses	0,00	35.012,39
Provisions for extraordinary liabilities	0,00	32.033,41
Subtotal	***2.897,95***	***67.045,80***
TOTAL	**44.277,72**	**88.929,99**

- Results for the year

The financial results for fiscal year 2019 have decreased compared to the past fiscal year.

Gross loss amounted to €565.302,30 compared to profits of € 399.641,16 in fiscal year 2018.

Loss after tax amounted to €1.034.067,07 compared to profits of €912.796,97 in fiscal year 2018, after adding sales & distribution expenses, administrative overhead, depreciation/amortization, financial expenses, and extraordinary and non-operating expenses.

- Appropriation of profits

Results carried forward amount to €-1.662.167,60, as follows:

APPROPRIATION OF RESULTS

Net results for fiscal year 2019 (01/01/2019 - 31/12/2019)	-1.034.067,07
Plus : Results (profit) carried forward from last fiscal year	-628.100,53
Tax audit discrepancies	0,00
TOTAL	**-1.662.167,60**
Less : Income tax	0,00
APPROPRIATION OF RESULTS	**-1.662.167,60**
Appropriated as under:	
a) Profit carried forward	**-1.662.167,6**

The above are subject to the approval of the next Ordinary General Meeting of Shareholders, during which a decision must be made with the necessary quorum and majority, according to the relevant provisions of Greek law 4548/2018.

Company's Equity has become negative, and is not covering the share capital and the reserves as required by Greek law and the company's articles of association.

The above problem is expected to be addressed in the current year through the increase in company's turnover, as described in detail in paragraph 6.
Cash is insufficient for paying dividends, as proposed in the past fiscal year in addition to the current needs of the Company.

-Reserves

Contrary to article 158 of Greek law 4548/2018 and article 30 of the articles of association, 5% of the net profit was not allocated to the legal reserve. This is because a legal reserve of €83.023,34 has already been put up during the previous years, which exceeds the mandatory capital of €50.000,00.

- Dividends

Dividends shall not be allocated.

- Accounting Principles

The accounting principles followed by the company in order to prepare the financial statements of fiscal year 2019 (1/1/2019-31/12/2019), as well as other useful information, are included in the annual financial statements that were drafted according to the Greek Accounting Standards of Greek law 4308/2014, and are part and parcel of the present report.

- Securities acquired by the Company

The company had not acquired any securities on 31/12/2019.

- Available Currency

The company has foreign exchange amounted of $39.046,86 on 31/12/2019.

- Real Estate

The Company does not own real estate. The company's offices are leased.

d) Non-financial Performance indicators (NFPI)

The company does not use such indicators.

e) Reports and additional clarifications for the amounts reported in the annual Financial Statements

There are no significant or extraordinary items that require further analysis or clarifications beyond the information provided in the Financial Statements.

6. Future progress of the company

The unattractive oil prices and the geopolitical uncertainty that remains in the areas in which the company operates, maintain increased competition in the engineering market, keeping profit margins very low, something that is expected to continue in the future with these two factors being the main causes of delays in industrial projects.

The sales growth actions of 2019, both at group level and at company level, were expected to be capitalized within the new year. The already established channels of communication with new customers in emerging markets were expected to have positive results starting within the first half of 2020. The course of all these were violently stopped by the outbreak of the COVID-19 pandemic, which strongly affected the market in which the company operates, having a very large impact on one hand on the price of oil due to a large drop in demand and the operation of the company's customer production units, and on the other hand in the general climate of uncertainty that prevails at the moment in both the Greek and the global economy

The new reality hit the company hard and led the management to make difficult decisions to drastically reduce costs, as the prospects for increased sales are no longer positive.

At the same time, the administration proceeded to reorganize the organization, aiming to increase its competitiveness. The projected cost of man-hours is now significantly lower than European averages, according to the Freedonia market research, and is now directly comparable to local competition.

At the heart of the new management team's actions, is a more aggressive strategy in bidding for new projects as improving competitiveness in terms of cost is seen as the key tool in trying to secure new projects.

In order to cope with the constantly changing environment, due to the difficulties in transportation as a result of COVID-19, the company focuses on sales actions within the Greek territory, with the aim of creating new partnerships in the wider field of energy with institutional and new players, undertaking the role of the project's owner technical consultant instead of the role of engineer, aiming at different types of

collaborations, expanding the network of partners while differentiating the type of services offered.

Efforts for new projects are ongoing, despite the difficulties caused by the coronavirus pandemic. More detail:

• MOTOR OIL HELLAS: The company was recently assigned the study on the fire extinguishing network of the refinery in Corinth, while the flow of requests for new offers is continuous.

• Hellas Gold: The company was asked to submit a bid within July for the Kokkinolakas Dry Disposal Wastewater Treatment Plant. At the same time, the company closely monitors any developments in the projects of Skouries, as within the first half of the year, the urban planning permits prepared by ENOIA were submitted to the authorities.

• TERNA: Regarding the Attica-Crete electricity interconnection project, the company has submitted a relevant offer of €420K, which has received the technical approval while the financial evaluation remains.

• ARCHIRODON: A revision of our € 1.5M bid for the Abu Dhabi "BAB Compression (BGCP) Phase III" project was requested.

• Cyprus FSRU: Following the departure of AKTOR from the contracting partnership, the company participates in ETYFA's Owner's Engineer competition with a strong partnership. The results of the competition are expected within the summer.

• Ravago Hellas: The cost estimation study for the new production unit and our response to customer requirements, fully satisfied the management of Ravago. The final decision on whether or not to implement the investment has been delayed due to coronavirus and is now expected within the third quarter of 2020. The belief of all involved is that it will be positive and the project will be implemented.

• Future Pipe: The cooperation with FPI is good with two main axes: a. The two-year project management services contract (expires on 31/12/2021) and b. Ad-hoc services Value Engineering / Comparison Studies. A total of 10 of our people are employed monthly for FPI projects.

At the same time, ENOIA, where possible, promotes FPI materials with a reciprocal benefit as a percentage of orders.

• Energy Production: ENOIA is in discussions for the creation of a Project Team at the offices of the company that will undertake the energy production projects of a Greek investor having the role of Owner's Engineer. A relevant confidentiality agreement has already been concluded between the two parties.

• Waste to Energy: ENOIA is in contact with Regions of the Greek Territory and the newly established FODSA for the development of energy production solutions from solid waste.

• ATTICA METRO Line 4: The contractor tender is in progress and ENOIA is in contact with the 2 companies that are competing. We are also in contact with a design team that will claim the role of Owner's Engineer for the project.

• DEDA: The company is in contact with the management of DEDA for its support in the plans of expansion of the gas network to cover 39 new cities across the country.

• GES - Oil producer in Iraq: The company is negotiating a 3-year contract for General Engineering Services with an Iraqi oil company.

• Hydrogen: ENOIA participates and promotes collaborations with foreign companies and Greek Research

Institutions for participation in pioneering hydrogen production and use projects in our country.

7. Company Branches

The company has an office in ABU DHABI in United Emirates with a view to promoting the company to the markets in the Persian Gulf region.

8. Use of "Financial Instruments"

The company has not acquired any securities and derivative hedging instruments.

At the end of fiscal year 2019, company cash amounted to €74.058,78 compared to €350.370,68 at the end of fiscal year 2018. The remaining financial assets amounted to €1.006.200,66 compared to €1.036.570,20 at the end of fiscal year 2018. Financial liabilities amounted to €2.402.199,87 compared to €1.726.241,76 at the end of fiscal year 2018.

9. Research and development Activities

The company don't have any research and development activities.

10. Acquisition of own shares, Article 50, par. 2 Law 4548/2018

The company has not acquired own shares either by itself or by a person acting on company's behalf.

11. Important Issues following the date of the Balance Sheet

After drafting the present report, there are no significant events other than the COVID-19 pandemic, the effects of which are extensively reported in paragraph 6, which have occurred since the end of the fiscal year and which may have a significant impact on the financial structure or the business course of the Company.

Dear Shareholders,

After considering the above, we kindly request of you to:

1. Approve the Balance Sheet and the results of fiscal year 2019.
2. Approve under the article 108 of Law 4548/2018, the management for the fiscal year that 2019 and exonerate the members of the Board of Directors and the auditors from any liability for fiscal year 2019, according to articles 108 and 117 of Law 4548/2018 and the company's articles of association.
3. Hire an accounting firm that will audit the financial statements of the year 2019, and also determine remuneration thereof.

Maroussi, 04 June 2020

For the Board of Directors

Chairman of BoD & CEO

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)

25η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039 (07) - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 1634301000

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	90.056,17	111.251,16
Λοιπός εξοπλισμός	48.958,37	66.192,81
Σύνολο	**139.014,54**	**177.443,97**
Άυλα πάγια		
Λοιπά άυλα	58.446,91	56.380,00
Σύνολο	**58.446,91**	**56.380,00**
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	41.626,08	41.626,08
Σύνολο	**41.626,08**	**41.626,08**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**239.087,53**	**275.450,05**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	432.620,80	744.115,04
Λοιπές απαιτήσεις	471.114,43	164.590,70
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	102.465,43	127.864,46
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	74.058,78	350.370,68
Σύνολο	**1.080.259,44**	**1.386.940,88**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.080.259,44**	**1.386.940,88**
Σύνολο ενεργητικού	**1.319.346,97**	**1.662.390,93**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	150.000,00	150.000,00
Σύνολο	**150.000,00**	**150.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά	118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο	-1.662.167,60	-628.100,53
Σύνολο	**-1.396.932,15**	**-362.865,08**
Σύνολο καθαρής θέσης	**-1.246.932,15**	**-212.865,08**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	163.335,74	148.270,74
Λοιπές προβλέψεις	743,51	743,51
Σύνολο	**164.079,25**	**149.014,25**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	408.752,28	385.459,97
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	84.943,81	90.450,51
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	98.958,54	105.481,56
Λοιπές υποχρεώσεις	1.801.188,06	1.136.595,02
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	8.356,50	8.254,02
Σύνολο	**2.402.199,87**	**1.726.241,76**
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.402.199,87**	**1.726.241,76**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.319.346,97**	**1.662.390,93**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2019	**31/12/2018**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**2.444.396,28**	**2.941.691,04**
Κόστος πωλήσεων	-3.009.698,58	-3.341.332,20
Μικτό αποτέλεσμα	**-565.302,30**	**-399.641,16**
Έξοδα διοίκησης	-307.264,12	-329.347,99
Έξοδα διάθεσης	-218.146,19	-185.705,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-44.277,72	-88.929,99
Λοιπά έσοδα και κέρδη	110.313,96	97.819,92
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-1.024.676,37**	**-905.804,22**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	21,78	137,43
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-9.412,48	-7.130,18
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-1.034.067,07**	**-912.796,97**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-1.034.067,07**	**-912.796,97**

Μαρούσι Αττικής, 02 Απριλίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
IMAD MAKHZOUMI	KAVASSERY SUBRAMANIAN
Α.Δ. HG067878	Α.Δ. Z2036366

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΒΛΑΣΙΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΟ 041671/2019 - Α.ΑΔ. Ο.Ε.Ε 48732 Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΕΩΣ
31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων ... 3
2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή ... 18
3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ... 21
3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ... 21
3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων ... 22
3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης ... 23
4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία ... 24
5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων ... 24
5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ... 24
6 Περίοδος Αναφοράς ... 25
7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές ... 25
7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις ... 25
7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος ... 26
7.3 Ενσώματα Πάγια ... 26
7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία ... 27
7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις ... 28
7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα ... 28
7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία ... 28
7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης ... 29
7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις ... 29
7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις ... 29
7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος ... 30
7.10 Παροχές στο προσωπικό ... 30
7.11 Προβλέψεις ... 31
7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων ... 31
7.12.1 Έσοδα ... 31
7.12.2 Έξοδα ... 32
7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις ... 33
7.14 Διανομή μερισμάτων ... 33
7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών ... 33
8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ... 33
8.1 Ενσώματα Πάγια ... 33
8.2 Λοιπά Άυλα ... 34
8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία ... 35
8.4 Εμπορικές απαιτήσεις ... 35
8.5 Λοιπές Απαιτήσεις ... 35
8.6 Προπληρωμένα Έξοδα ... 35
8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ... 36
8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο ... 36
8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους ... 36
8.10 Εμπορικές υποχρεώσεις ... 37
8.11 Φόρος Εισοδήματος ... 37
8.12 Λοιποί Φόροι και Τέλη ... 37
8.13 Λοιπές Υποχρεώσεις ... 38
8.14 Κύκλος Εργασιών ... 38
8.15 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων ... 38
8.16 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα ... 39
8.17 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ... 39
8.18 Μερίσματα ... 39
8.19 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού ... 40
8.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης ... 40

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

AP.M.A.E. 31442/01AT/B/94/039(07)

Γ.Ε.ΜΗ. 1634301000

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2019 - 31/12/2019

Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 25ης κατά σειρά χρήσεως που καλύπτει το χρονικό διάστημα 01/01/2019 - 31/12/2019 διαμορφωμένες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π Ν.4308/2014, να σας ενημερώσουμε για τις σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας επ' αυτών.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας

α) Συνοπτική περιγραφή εξέλιξης των εργασιών

Καθ' όλη την διάρκειά του το 2019, όπως και οι πρώτοι μήνες του 2020, είναι αναμφίβολα μια εξαιρετικά δύσκολη περίοδος για την εταιρεία, η οποία ήρθε αντιμέτωπη με πρωτοφανείς προκλήσεις. Η απόδοση της εταιρείας εμφανίστηκε κάτω του αναμενομένου λόγω της επι μακρόν δυσκολίας εξασφάλισης μεγάλων νέων έργων συνεπικουρούμενη από τις καθυστερήσεις έναρξης των εργασιών νέων έργων οι οποίες δεν προχώρησαν βάσει του αρχικού χρονοδιαγράμματος

Στην παγκόσμια αγορά, οι μη ελκυστικές τιμές του πετρελαίου και η γεωπολιτική αβεβαιότητα σε πολλές περιοχές επέτειναν τις καθυστερήσεις ανάθεσης και υλοποίησης έργων, επηρεάζοντας κατά συνέπεια την επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι συνθήκες της ελληνικής αγοράς παρέμειναν εύθραυστες αυξάνοντας τον ανταγωνισμό σε όλους τους τομείς όπου δραστηριοποιείται η ΕΝΟΙΑ Α.Ε.

Ωστόσο, η εταιρεία κατάφερε να:

• Υπογράψει συμβόλαιο με την Canal Sugar Factory για την ανέγερση εργοστασίου ζαχαρότευτλων στην περιοχή Al-Minya στην Αίγυπτο, συμβόλαιο συνολικής αξίας 1,95 εκατ. Δολάρια. Οι καθυστερήσεις που προέκυψαν από την πλευρά του ιδιοκτήτη του έργου επέτρεψαν στην εταιρεία να προσφέρει εντός του 2019 υπηρεσίες ύψους 550 χιλ. δολαρίων.

• Υπογράψει συμβόλαιο για την ανάθεση υπηρεσιών Διοίκησης και Εποπτείας της κατασκευής για τη φάση κατασκευής του Canal Sugar Beet Factory στην Αίγυπτο, από τον Οκτώβριο του 2019 έως την ολοκλήρωση της κατασκευής του εργοστασίου.

• Προσφέρει υπηρεσίες διαχείρισης έργων, διαχείρισης κατασκευής και εποπτείας σε μεγάλη κλίμακα. Όλα αυτά τα χρόνια, η ΕΝΟΙΑ έχει συσσωρεύσει ικανότητα διαχείρισης έργων, καλύπτοντας τις ανάγκες των πελατών της για τις εν λόγω υπηρεσίες. Εντός του 2019, ο Όμιλος Future Pipe Industries (FPI) ανανέωσε για 2 χρόνια με τον Όμιλο ΕΝΟΙΑ τη σύμβαση για αυτού του είδους υπηρεσίες. Η ΕΝΟΙΑ ΑΕ ανέλαβε με επιτυχία το ρόλο της διαχείρισης των έργων της FPI, με συνολική αξία άνω των 30 εκατ. δολαρίων, προσφέροντας υπηρεσίες διαχείρισης έργων, διαχείρισης/επίβλεψης κατασκευής καθώς και υπηρεσίες διασφάλισης ποιότητας σε συγκεκριμένες τοποθεσίες σε όλο τον κόσμο αξίας άνω των 1,2 εκατ. δολαρίων.

• Προσεγγίσει νέους πελάτες στην εγχώρια αγορά οι οποίοι δραστηριοποιούνται σε διαφορετικούς τομείς. Η εταιρεία κατάφερε να εξασφαλίσει νέες παραγγελίες περίπου 88 χιλ. ευρώ από την ERMA FIRST, αναζητώντας μια μόνιμη και μεγαλύτερη συνεργασία στο εγγύς μέλλον για την μελέτη εγκατάστασης συστήματος επεξεργασίας ερμάτων σε πλοία.

• Διατηρήσει την καλή σχέση με τη Motor Oil Hellas, στρατηγικό πελάτη της ΕΝΟΙΑ. Εντός του 2019, η εταιρεία προσέφερε στο ελληνικό διυλιστήριο στην Κόρινθο υπηρεσίες ύψους 240 χιλ. ευρώ.

• Αναζητώντας μια μόνιμη και μεγαλύτερη συνεργασία στο εγγύς μέλλον με εταιρείες στην τοπική αγορά, η ΕΝΟΙΑ χρησιμοποιώντας στρατηγική διείσδυσης, ολοκλήρωσε με επιτυχία πολλά έργα μικρότερης κλίμακας στην ελληνική αγορά. Τα μεγαλύτερα από αυτά ήταν με την ΑΚΤΩΡ (80 χιλ. ευρώ), SYMETAL SA (60 χιλ. ευρώ), ΕΚΜΕ (40 χιλ. ευρώ), RAVAGO (40 χιλ. ευρώ).

β) Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

Στο πλαίσιο της δυνατότητας να μετρηθεί το αποτέλεσμα της συνεχούς προσπάθειας της Εταιρείας με αντικειμενικούς δείκτες και να αποκτηθεί ένα ισχυρό εργαλείο βοήθειας στην πρόληψη λαθών και στην αύξηση της ποιότητας και παραγωγικότητας, η Εταιρεία έχει εγκαταστήσει από το 2000 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001. Δηλώνοντας την προσήλωση της εταιρείας στον στόχο παροχής υπηρεσιών υψηλής ποιότητας και της αύξησης της ανταγωνιστικότητας η εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στο αναθεωρημένο πρότυπο ISO 9001:2015.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

α) Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η εταιρεία, επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από το ασταθές οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται. Βρίσκεται σε μια περίοδο ύφεσης. Ο μεγαλύτερος κίνδυνος έγκειται στο γεγονός ότι μεγάλα

έργα που έχει ήδη ή θα μπορούσε να εμπλακεί η εταιρεία, παρουσιάζουν σημαντικές χρονικές καθυστερήσεις μεταθέτοντας πιθανές πωλήσεις σε βάθος χρόνου. Η μεταβλητότητα αυτή αναμένεται να εξακολουθήσει να επηρεάζει την πορεία την εταιρείας και το 2020.

β) Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

γ) Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα, έτσι ώστε να εξασφαλίζει επαρκή ρευστότητα και να αντιμετωπίσει με επιτυχία τους ενδεχόμενους κινδύνους που σχετίζονται με την επιβάρυνση του οικονομικού κλίματος.
Στα πλαίσια στήριξης αυτής της προσπάθειας, η διοίκηση της εταιρείας ζήτησε και έλαβε από την μητρική εταιρεία γραπτή διαβεβαίωση για την οικονομική της στήριξη, σε περίπτωση που αυτή καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα.

δ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η εταιρεία στα πλαίσια εφαρμογής των διεθνών προτύπων ISO 9001 εφαρμόζει σύστημα αξιολόγησης ευκαιριών και απειλών και την επίπτωση τους στην λειτουργία της εταιρείας.
Σε κάθε περίπτωση έχει προνοήσει για την αντιμετώπιση ενδεχόμενων κινδύνων έτσι ώστε να μην διαταραχθεί η ομαλή λειτουργία της και η σχέση της με συναλλασσόμενους και εργαζόμενους.

- Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι.

Η έκθεση της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, στο τέλος της τρέχουσας χρήσης είναι ελεγχόμενη. Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων γίνεται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες και την Διοίκηση της Εταιρείας.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Οι περισσότερες συναλλαγές της Εταιρείας είναι σε Ευρώ και USD και συνεπώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος αν και ελεγχόμενος είναι υπαρκτός. Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας σε ξένο νόμισμα την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση, καθώς και η ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου λόγω μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών αναλύονται ως ακολούθως:

ΠΕΛΑΤΕΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ
$379.293,79	$819.875,72

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρείας σε μια αυξομείωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας κατά +/- 10%.

	31/12/2019	
	Ευρώ	
	Ισοτιμία +10%	Ισοτιμία -10%
	Euro/Usd 1,2357	Euro/Usd 1,0110
Πελάτες	306.946,50	375.166,95
Προμηθευτές	663.490,91	810.955,21

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Σχετικά με την ηλικία των εμπορικών απαιτήσεων και τις σχετικές διενεργηθείσες προβλέψεις, γίνεται αναφορά στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2019	31/12/2018
Δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες	26.027	401.911
Ληξιπρόθεσμες		
< 90 ημέρες	331.465	167.817
< 91 - 180 ημέρες	7.546	220
< 181 - 360 ημέρες	8.771	282
> 360 ημέρες	58.812	173.885
Σύνολο	**432.621**	**744.115**

Το μεγαλύτερο μέρος των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων προέρχεται από ενδοομιλικές συναλλαγές και για τον λόγο αυτό δεν θεωρείται ότι υπάρχει κίνδυνος μη είσπραξής τους.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται εβδομαδιαία βάση προσδιορίζονται μηνιαίως μέχρι το τέλος της χρήσης.

Η Εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 90 ημέρες. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από καταθέσεις της Εταιρείας.

Η διοίκηση της εταιρείας ζήτησε και έλαβε από την μητρική εταιρεία γραπτή διαβεβαίωση για την οικονομική της στήριξη, σε περίπτωση που αυτή καταστεί αναγκαία το επόμενο χρονικό διάστημα.

Η ληκτότητα των μικτών συμβατικών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αναλύεται ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Τρέχουσες		
Προμηθευτές Εσωτερικού	146.832	120.696
Προμηθευτές Εξωτερικού	121.734	84.704
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί πληρωτέοι	353.367	307.084
Ενδοομιλικοί λογαριασμοί προκαταβολών	569.478	
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	24.273	23.083
Παρακρατούμενοι Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	59.146	66.533
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	98.959	105.482
Μερίσματα πληρωτέα	1.000.000	1.000.000
Λοιποί πιστωτές	20.054	10.406
Δεδουλευμένα έξοδα	8.357	8.254
Σύνολο	**2.402.200**	**1.726.242**

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της, παράγει απόβλητα γραφείων (όπως πχ χαρτιά, πλαστικά, μπαταρίες, αναλώσιμα Η/Υ και λαμπτήρες).

Η εταιρεία, στην προσπάθεια της να μειώσει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις εκπαιδεύει το προσωπικό της να μειώσει την άσκοπη χρήση χαρτιού και προωθεί την χρήση ανακυκλωμένου χαρτιού. Επιπλέον, προωθεί για ανακύκλωση τα πλαστικά, τους λαμπτήρες, τις μπαταρίες και τα άλλα ανακυκλώσιμα υλικά. Ο δε ηλεκτρονικός εξοπλισμός προωθείται για ανακύκλωση σε εταιρείες ανακύκλωσης ηλεκτρονικού εξοπλισμού.

4. Εργασιακά ζητήματα

α) Κοινωνικός απολογισμός

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε (2019), συνολικά 22 άτομα. Στις 31/12/2019 ο συνολικός αριθμός εργαζομένων με σχέση εξαρτημένης εργασίας ήταν 22 άτομα, από τα οποία τα 3 ανήκουν στο Διοικητικό προσωπικό και τα 19 άτομα στο προσωπικό παραγωγής μελετών.

Πέραν αυτού η εταιρεία χρησιμοποιεί αριθμό συνεργατών με σχέση ανεξάρτητων υπηρεσιών.
Συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν το προσωπικό 1.127.821 ΕΥΡΩ και αναλύονται ως ακολούθως:

Αποδοχές Προσωπικού	644.972
Αποζημιώσεις	0
Εργοδοτικές εισφορές	440.926
Λοιπές επιβαρύνσεις	41.923
ΣΥΝΟΛΟ	**1.127.821**

Μέρος των εργοδοτικών εισφορών ύψους 281.033.86 Ευρώ, αφορά αμοιβές των συνεργατών ανεξαρτήτων υπηρεσιών σύμφωνα με το αρθ. 39, παρ. 9 του Ν.4387/2016.
Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού για τη χρήση 2019 ανέρχεται σε 22 άτομα.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

β) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).
Η εταιρεία το 2019 απασχόλησε συνολικά 22 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.
Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

γ) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.
Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2019, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.
Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

δ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η εταιρεία δεσμεύεται για συνεχή βελτίωση των επιδόσεων της σε θέματα υγείας και ασφάλειας για όλες τις δραστηριότητες της Αναγνωρίζει ως σκοπό (στόχο) της την ελαχιστοποίηση της επικινδυνότητας των δραστηριοτήτων της σε σχέση με την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων, των προμηθευτών, των πελατών και των επισκεπτών της.

Η εταιρεία ακολουθεί μία σαφή και ολοκληρωμένη πολιτική Διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας, εκπληρώνοντας ταυτόχρονα τις προσδοκίες όλων των ενδιαφερομένων μερών. Οι αρχές που διέπουν την πολιτική της είναι οι εξής:

- Η διενέργεια εκτίμησης των επαγγελματικών κινδύνων και η επικαιροποίησή της σε περίπτωση αλλαγών σε δραστηριότητες, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό ή ανθρώπινο δυναμικό.
- Η πλήρης συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία και άλλους σχετικούς κανονισμούς.
- Η εκπόνηση σχεδίων προληπτικών και διορθωτικών ενεργειών, διαδικασιών και οδηγιών, όπου είναι απαραίτητες, ώστε να εξασφαλίζεται η ελαχιστοποίηση ή η εξάλειψη των κινδύνων.
- Η ενημέρωση, ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα υγείας και ασφάλειας στην εργασία, με σκοπό την εξάλειψη των συμβάντων στους χώρους εργασίας.
- Η διαφανής επικοινωνία για τα θέματα που αφορούν την υγεία και την ασφάλεια.
- Η συστηματική παρακολούθηση των επιδόσεων, της τήρησης των διαδικασιών και του σεβασμού των κανόνων που έχουν θεσπιστεί με εσωτερικούς ή εξωτερικούς ελέγχους.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων βοηθειών» (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) και υγιεινής (αντισηπτικά κλπ).

Περαιτέρω, η εταιρεία διαθέτει:

- Τεχνικό Ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, ο οποίος απασχολείται με θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των εργαζομένων 50 ώρες τον χρόνο.

Η πρόβλεψη και αντιμετώπιση όποιων θεμάτων έφερε στην παγκόσμια αγορά η πανδημία COVID-19, αντιμετωπίστηκε από την εταιρεία αποτελεσματικά. Η διοίκηση αποφάσισε έγκαιρα την εργασία από το σπίτι οργανώνοντας τις κατάλληλες υποδομές τηλεργασίας, έτσι ώστε να μην επηρεαστεί τόσο η αποδοτικότητα των εργαζομένων όσο και η ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, διασφαλίζοντας πλήρως την προστασία της υγείας του προσωπικού καθώς δεν παρουσιάστηκε κάποιο κρούσμα στο σύνολο του.

ε) Συστήματα εκπαίδευσης

Στόχος της Εταιρείας είναι όλο το προσωπικό της να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο τόσο στα γενικά όσο και στα ειδικά θέματα του τομέα αρμοδιότητας και ευθύνης του.

Η ανίχνευση των αναγκών και ο εντοπισμός των απαιτήσεων εκπαίδευσης του προσωπικού αποτελεί ευθύνη των αρμόδιων στελεχών της εταιρείας.

Οι προϊστάμενοι των τμημάτων, κατά τη διάρκεια των τακτικών συναντήσεων που διενεργούνται, συλλέγουν τις ανάγκες εκπαίδευσης του προσωπικού τους και καταρτίζουν, σε ετήσια κατ' ελάχιστον βάση, την Έκθεση των αναγκών εκπαίδευσης του προσωπικού τους.

Η συλλογή των αναγκών εκπαίδευσης δύναται να υλοποιείται σε μικρότερα διαστήματα από αυτό του έτους (π.χ. τετράμηνο, εξάμηνο κλπ.) και διενεργείται κατά τις τακτικές συναντήσεις των αρμόδιων στελεχών.

Στην Έκθεση καθορίζονται σαφώς:

- το ονοματεπώνυμο των συμμετεχόντων
- το προτεινόμενο αντικείμενο της εκπαίδευσης
- ο προβλεπόμενος και ο προτεινόμενος χρόνος εκπαίδευσης

Το πρόγραμμα εκπαίδευσης και οι τυχόν τροποποιήσεις του εγκρίνονται από τους προϊσταμένους των τμημάτων της εταιρείας.

Το αντικείμενο της εκπαίδευσης δύναται να καλύπτει θέματα, τα οποία αφορούν τόσο την ευρύτερη πληροφόρηση που πρέπει να έχουν οι εργαζόμενοι της εταιρείας, όσο και ειδικά θέματα, τα οποία άπτονται των καθημερινών καθηκόντων του προσωπικού, καθώς και των τρόπων βέλτιστης εκτέλεσής τους.

Το κόστος εκπαίδευσης για το 2019 ανήλθε σε 13.070,00 Ευρώ (έναντι 885,00 Ευρώ την προηγούμενη χρήση), ενώ οι ώρες που δαπανήθηκαν για εκπαίδευση ανήλθαν σε 8.402 έναντι των 19.522 που δαπανήθηκαν το 2018.

στ) Τρόπος προαγωγών

Οι προαγωγές γίνονται βάσει εισηγήσεων των προϊσταμένων των τμημάτων. Στο τέλος κάθε έτους οι προϊστάμενοι αξιολογούν την απόδοση των υφισταμένων τους και δίνουν τις γραπτές τους εισηγήσεις στον Γενικό Διευθυντή με την συμφωνία του οποίου λαμβάνονται οι αναγκαίες αποφάσεις.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

1.01 Οι ζημίες που προέκυψαν ήταν 1.034.067,07 ΕΥΡΩ έναντι ζημίων 912.796,97 ΕΥΡΩ της προηγούμενης χρήσης.

1.02 Ο κύκλος εργασιών της κρινόμενης χρήσεως 2019 (όπως αυτό φαίνεται κατωτέρω στα οικονομικά στοιχεία) ανήλθε στο ποσό των 2.444.396,28 ΕΥΡΩ έναντι 2.941.691,04 ΕΥΡΩ της προηγούμενης χρήσης, επομένως τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητα παρουσιάζουν μείωση περίπου κατά 17% ήτοι έχουμε:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2018**
Έσοδα Μελετών	2.444.396,28	2.941.691,04

β) Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

1.03 Το ποσοστό Μικτού κέρδους επί των εσόδων ανήλθε στην κρινόμενη χρήση 2019 σε -23,13% έναντι -13,59% της προηγούμενης χρήσης.

$$\text{Ποσοστό Μικτού Κέρδους (επί εσόδων)} = \frac{\text{Μικτό Κέρδος}}{\text{Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών}}$$

1.04 Το ποσοστό καθαρού κέρδους ανήλθε στην κρινόμενη χρήση 2019 σε -40,48% έναντι -30,03% της προηγούμενης χρήσης.

$$\text{Ποσοστό Καθαρού Κέρδους} = \frac{\text{Καθαρά Κέρδη Χρήσεως}}{\text{Έσοδα - Κύκλος εργασιών(70-75 \& 78) + άλλα έσοδα εκμ/σης}}$$

Η εταιρεία σήμερα κατέχει μία από τις σημαντικότερες θέσεις των μελετητικών εταιρειών στην Ελλάδα και ειδικά στις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου.

Η σχέση των ιδίων κεφαλαίων προς τις αναπόσβεστες πάγιες επενδύσεις είναι -631,48% έναντι -91,04% της προηγουμένης χρήσεως.

Το κυκλοφορούν ενεργητικό καλύπτει κατά 44,97% τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ενώ η κάλυψη την προηγουμένη χρήση είχε ανέλθει σε 80,34%.

γ) Ανάλυση οικονομικών στοιχείων

- Οργανικά έσοδα κατά είδος

Τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση ανήλθαν στο ποσό των 2.554.732,02 ΕΥΡΩ έναντι 3.022.206,64 ΕΥΡΩ της αντιστοίχου περσινής χρήσεως και έχουν αναλυτικά ως ακολούθως:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019	ΧΡΗΣΕΩΣ 2018
1.- ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
73 Έσοδα παροχής υπηρεσιών μελετών		
α) μελετών εσωτερικού	645.875,62	1.887.365,95
β) μελετών εξωτερικού	1.798.520,66	1.044.248,48
	2.444.396,28	**2.931.614,43**
2.- ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
74- Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων.		
α) Επιδοτήσεις τόκων ΤΕΜΠΕ	0,00	0,00
β) Επιδοτήσεις Ο.Α.Ε.Δ.	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
75- Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	38.248,02	10.106,00
	38.248,02	**10.106,00**
76- Έσοδα Κεφαλαίου		
Τόκοι καταθέσεων τραπεζών	21,78	137,43

	21,78	**137,43**
78- Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		
Χρησιμοποιούμενες προβλέψεις εκμετάλλευσης	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
3.- ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ		
81.01 Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		
- συναλλαγματικές διαφορές	72.053,98	47.980,34
- λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	11,96	7,01
	72.065,94	**47.987,35**
4.- ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
82.01 Έσοδα προηγ. Χρήσεων	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
5.-ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
84.00 Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
84.91 Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	32.361,40
	0,00	**32.361,40**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**2.554.732,02**	**3.022.206,64**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα έσοδα μειώθηκαν κατά 467.474,62 ΕΥΡΩ σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή χρονιά, ήτοι έχουμε μείωση της τάξης του 15%.

- Έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές

Τα έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές για την χρήση 2019 ανέρχονται στο ποσό των 1.754.249,90 Ευρώ.

- Οργανικά έξοδα κατά είδος

Το σύνολο των γενικών εξόδων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε 3.544.521,37 ΕΥΡΩ έναντι 3.863.515,35 ΕΥΡΩ της αντιστοίχου περσινής περιόδου και αναλύονται ως εξής:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2018**
60- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.127.820,95	1.271.531,02
61- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.714.704,26	1.889.528,11
62- Παροχές τρίτων	391.771,12	395.191,43
63- Φόροι και Τέλη	28.693,28	23.360,48
64- Διάφορα έξοδα	203.555,78	195.707,92
65- Τόκοι & συναφή έξοδα	9.412,48	7.130,18

66- Αποσβέσεις Κοστολογηθείσες	56.463,50	75.534,21
68- Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	12.100,00	5.532,00
ΣΥΝΟΛΟ	**3.544.521,37**	**3.863.515,35**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα γενικά έξοδα μειώθηκαν 8,26%.

- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα, έξοδα προηγούμενων χρήσεων και προβλέψεις

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2019	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2018**
α) Συναλλαγματικές διαφορές	39.847,61	19.360,76
β) Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	512,00	1.462,00
γ) Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	20,16	61,43
δ) Τέλος Επιτηδεύματος	1.000,00	1.000,00
Μερικό Σύνολο	***41.379,77***	***21.884,19***
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	2.897,95	0,00
Έκτακτες Ζημιές	0,00	35.012,39
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	32.033,41
Μερικό Σύνολο	***2.897,95***	***67.045,80***
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**44.277,72**	**88.929,99**

- Αποτελέσματα χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2019 ήταν μειωμένα σε σχέση με του προηγούμενου έτους.

Οι Μικτές ζημίες έφθασαν τα 565.302,30 ΕΥΡΩ έναντι των ζημίων 399.641,16 ΕΥΡΩ του 2018, μετά δε την πρόσθεση των εξόδων διαθέσεως, των γενικών εξόδων διαχείρισης των μη κοστολογηθεισών αποσβέσεων, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των έκτακτων ανόργανων εξόδων οι ζημίες έφτασαν μετά φόρων τα 1.034.067,07 ΕΥΡΩ έναντι ζημία 912.796,97 ΕΥΡΩ του έτους 2018.

Διάθεση καθαρών κερδών

Τα «αποτελέσματα εις νέο» ανέρχονται σε -1.662.167,60 ΕΥΡΩ και προκύπτουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 01/01/2019 έως 31/12/2019	-1.034.067,07
Πλέον : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) Προηγουμένων χρήσεων	-628.100,53
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**-1.662.167,60**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**-1.662.167,60**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
α) Υπόλοιπο κερδών εις νέον	**-1.662.167,60**

Τα παραπάνω τελούν υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στην οποία θα πρέπει να ληφθεί απόφαση με την απαραίτητη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018.

Βάση των ανωτέρω, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά με αποτέλεσμα να μην καλύπτουν το μετοχικό κεφάλαιο και τα αποθεματικά όπως απαιτούνται από τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας.

Το παραπάνω πρόβλημα αναμένεται να αντιμετωπιστεί στην παρούσα χρήση μέσω της προσδοκώμενης αύξησης του κύκλου εργασιών της εταιρείας, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην παράγραφο 6.

Τα χρηματικά διαθέσιμα δεν επαρκούν για να την άμεση πληρωμή των μερισμάτων που είχαν προταθεί κατά τις προηγούμενες χρήσεις καθώς και για την κάλυψη των τρεχουσών αναγκών της Εταιρείας.

-Αποθεματικά

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 158 του ν. 4548/2018και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023,34 πέραν του υποχρεωτικού 50.000,00 ΕΥΡΩ.

- Μερίσματα

Μη διανομή μερίσματος.

- Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1/2019-31/12/2019, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ΕΛΠ του νόμου Ν4308/2014, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της έκθεσης.

- Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31/12/2019.

- Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία κατείχε ξένο συνάλλαγμα ύψους 39.046,86 USD την 31/12/2019.

- Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν κατέχει δικά της ακίνητα και τα γραφεία στα οποία στεγάζεται είναι μισθωμένα.

δ) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

ε) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Η αγορά των μελετητικών υπηρεσιών εξακολουθεί να παραμένει ανταγωνιστική καθώς οι μη ελκυστικές τιμές του πετρελαίου και η γεωπολιτική αβεβαιότητα στις παραδοσιακές αγορές που έχει δραστηριότητα η εταιρεία πιέζουν προς τα κάτω τα περιθώρια κέρδους. Οι δύο αυτοί παράγοντες αποτελούν τις κύριες αιτίες καθυστέρησης προγραμματισμένων επενδύσεων στον χώρο της ενέργειας.

Οι ενέργειες ανάπτυξης των πωλήσεων του 2019 τόσο σε επίπεδο ομίλου όσο και σε επίπεδο εταιρείας, προβλεπόταν να κεφαλαιοποιηθούν εντός του νέου έτους. Τα ήδη καθιερωμένα κανάλια επικοινωνίας με νέους πελάτες σε αναδυόμενες αγορές, αναμένονταν να έχουν θετικά αποτελέσματα εντός του πρώτου εξαμήνου του 2020. Η πορεία όλων αυτών ανακόπηκε βίαια από το ξέσπασμα της πανδημίας COVID-19, η οποία επηρέασε έντονα την αγορά που δραστηριοποιείται η εταιρεία, έχοντας πολύ μεγάλο αντίκτυπο αφενός στην τιμή του πετρελαίου λόγω μεγάλης πτώσης της ζήτησης, στην λειτουργία των μονάδων παραγωγής πελατών της εταιρείας και αφετέρου στο γενικότερο κλίμα αβεβαιότητας που επικρατεί τόσο στην ελληνική όσο και στην παγκόσμια οικονομία.

Η νέα πραγματικότητα έπληξε σημαντικά την εταιρεία και οδήγησε την διοίκηση στην ανάληψη δύσκολων αποφάσεων για την δραστική μείωση του κόστους, καθότι οι προοπτικές για αύξηση των πωλήσεων δεν είναι πλέον θετικές.

Ταυτόχρονα η διοίκηση, προχώρησε σε αναδιοργάνωση του οργανισμού, με στόχο να αυξήσει την ανταγωνιστικότητα του. Το προβλεπόμενο κόστος της ανθρωποώρας είναι πλέον σημαντικά χαμηλότερο από τους ευρωπαϊκούς μέσους όρους, σύμφωνα και με την έρευνα αγοράς της Freedonia, και είναι πλέον άμεσα συγκρίσιμο με τον τοπικό ανταγωνισμό.

Στο επίκεντρο των ενεργειών της νέας ομάδας διοίκησης, είναι μια πιο επιθετική στρατηγική στην υποβολή προσφορών για νέα έργα καθώς η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας σε όρους κόστους, κρίνεται ως το βασικό εργαλείο στην προσπάθεια εξασφάλισης νέων έργων

Για να ανταπεξέλθει η εταιρία στο συνεχώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον, λόγω και των δυσκολιών στις μετακινήσεις ως αποτέλεσμα του COVID-19, επικεντρώνεται σε ενέργειες πωλήσεων εντός της ελληνικής επικρατείας, με στόχο την δημιουργία νέων συνεργασιών στο ευρύτερο χώρο της ενεργείας με θεσμικούς και νέους παίκτες έχοντας το ρόλο του τεχνικού συμβούλου και όχι τόσο του μελετητή, στοχεύοντας σε διαφορετικού ύφους συνεργασίες, επεκτείνοντας αφενός το δίκτυο συνεργατών και αφετέρου διαφοροποιώντας το είδος των προσφερόμενων υπηρεσιών.

Οι προσπάθειες για νέα έργα είναι συνεχείς, παρά τις δυσκολίες που προέκυψαν λόγω της πανδημίας του κορονοϊού. Πιο αναλυτικά:

- MOTOR OIL HELLAS: Πρόσφατα ανατέθηκε στην εταιρεία η μελέτη σχετικά με το δίκτυο πυρόσβεσης του διυλιστηρίου στην Κόρινθο, ενώ είναι συνεχής η ροή ζητήσεων για νέες προσφορές.

- Hellas Gold: Ζητήθηκε από την εταιρεία κατάθεση προσφοράς εντός του Ιουλίου για την Μονάδα Επεξεργασίας Απορροών Χώρου Ξηρής Απόθεσης Κοκκινόλακα. Παράλληλα η εταιρεία παρακολουθεί στενά τις όποιες εξελίξεις στο έργο των Σκουριών, καθώς μέσα στο πρώτο εξάμηνο κατατέθηκαν στις αρμόδιες αρχές οι πολεοδομικές άδειες που εκπόνησε η ΕΝΟΙΑ.
- ΤΕΡΝΑ: Σχετικά με το έργο ηλεκτρικής διασύνδεσης Αττικής-Κρήτης η εταιρεία έχει καταθέσει σχετική προσφορά ύψους €420Κ, η οποία και έχει λάβει την τεχνική έγκριση και απομένει η οικονομική αξιολόγηση.
- ARCHIRODON: Ζητήθηκε επικαιροποίηση της προσφοράς μας ύψους €1,5Μ για το έργο στο Abu Dhabi "BAB Compression (BGCP) Phase III".
- Cyprus FSRU: Μετά την αποχώρηση του ΑΚΤΩΡΑ από την εργολαβική σύμπραξη, η εταιρεία συμμετέχει στον διαγωνισμό Owner's Engineer της ΕΤΥΦΑ με μια ισχυρή σύμπραξη. Τα αποτελέσματα του διαγωνισμού αναμένονται εντός του καλοκαιριού.
- Ravago Hellas: Η μελέτη εκτίμησης κόστους για την νέα μονάδα παραγωγής και η ανταπόκρισή μας στις απαιτήσεις του πελάτη, ικανοποίησαν πλήρως την διοίκηση της Ravago. Η τελική απόφαση υλοποίησης ή όχι της επένδυσης έχει καθυστερήσει λόγω κορωνοϊού και πλέον αναμένεται εντός του του τρίτου 3μήνου του 2020. Πεποίθηση όλων των εμπλεκόμενων είναι ότι θα είναι θετική και το έργο θα υλοποιηθεί.
- Future Pipe: Η συνεργασία με την FPI είναι αγαστή με δύο κυρίως άξονες: α. Το διετές συμβόλαιο υπηρεσιών διαχείρισης έργου (λήξη 31/12/2021) και β. Ad-hoc υπηρεσίες Value Engineering / Comparison Studies. Συνολικά μηνιαίως απασχολούνται 10 άνθρωποί μας για τα έργα της FPI.

Παράλληλα η ΕΝΟΙΑ, όπου είναι δυνατό, προωθεί τα υλικά της FPI με ανταποδοτικό όφελος ως ποσοστό επί των παραγγελιών.

- Παραγωγή Ενέργειας: Η ΕΝΟΙΑ βρίσκεται σε συζητήσεις για δημιουργία Ομάδας Έργου στα γραφεία της εταιρείας που θα αναλάβει τα έργα παραγωγής ενέργειας ενός Έλληνα επενδυτή έχοντας το ρόλο του Owner's Engineer.Μεταξύ των δυο μερών έχει ήδη συναφθεί σχετικό σύμφωνο εχεμύθειας.
- Waste to Energy: Η ΕΝΟΙΑ βρίσκεται σε επαφή με Περιφέρειες της Ελληνικής Επικράτειας και τους νεοϊδρυθέντες ΦΟΔΣΑ για την ανάπτυξη λύσεων παραγωγής ενέργειας από στερεά απόβλητα.
- ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Γραμμή 4: Ο εργολαβικός διαγωνισμός είναι σε εξέλιξη και η ΕΝΟΙΑ είναι σε επαφή με τα 2 σχήματα που διαγωνίζονται. Επίσης είμαστε σε επαφή με μελετητικό σχήμα που θα διεκδικήσει τον ρόλο του Owner's Engineer για το έργο.
- DEDA: Η εταιρεία βρίσκετε σε επικοινωνία με την διοίκηση της ΔΕΔΑ για την υποστήριξή της στα πλάνα επέκτασης του δικτύου φυσικού αερίου για την κάλυψη 39 νέων πόλεων ανά την χώρα.
- GES – Πετρελαιοπαραγωγός στο Ιράκ: Η εταιρεία διαπραγματεύεται 3-ετές συμβόλαιο για General Engineering Services με πετρελαιοπαραγωγό εταιρία του Ιράκ.
- Υδρογόνο: Η ΕΝΟΙΑ συμμετέχει και προωθεί συνεργασίες με εταιρίες του εξωτερικού και Ελληνικά Ερευνητικά Ιδρύματα για την συμμετοχή σε πρωτοπόρα έργα παραγωγής και χρήσης υδρογόνου στην χώρα μας.

7. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία διατηρεί γραφείο στο ABU DHABI των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων με απώτερο σκοπό την προώθηση της εταιρείας στις αγορές του Περσικού Κόλπου.

8. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και παράγωγα αντιστάθμισης κινδύνου.

Κατά την λήξη της χρήσης 2019, τα χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας ανήλθαν σε 74.058,78 Ευρώ (έναντι 350.370,68 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε 1.006.200,66 Ευρώ (έναντι 1.036.570,20 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 2.402.199,87 Ευρώ έναντι 1.726.241,76 Ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης.

9. Δραστηριότητες στον τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες στους παραπάνω τομείς

10. Απόκτηση ιδίων μετοχών Αρθρ. 50 παρ. 2 Ν4548/2018

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του για λογαριασμό της.

11. Σημαντικά θέματα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα πέραν τις πανδημίας COVID-19 στις επιπτώσεις της οποίας γίνεται εκτενής αναφορά στην παράγραφο 6, τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2019.
2. Να εγκρίνετε την συνολική διαχείριση κατά το άρθρο 108 του Ν4548/2018 που έλαβε χώρα κατά την χρήση 2019 και να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2019, σύμφωνα με τα άρθρα 108 και 117 του Ν4548/2018 και το Καταστατικό.
3. Να διορίσετε την εταιρία ορκωτών λογιστών που θα πραγματοποιήσει τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2019, ορίζοντας και την αμοιβή αυτής.

Μαρούσι, 04 Ιουνίου 2020

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014-2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις συμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 5.1 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το θέμα ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 έχει καταστεί αρνητικό και κατά συνέπεια συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018. Παράλληλα, όπως αναφέρεται και στη σημείωση 5.1 του προσαρτήματος, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά ποσό €1.322 χιλ. Όπως αναλυτικότερα αναφέρεται στην ίδια σημείωση του προσαρτήματος, η Διοίκηση έχει προβεί στον σχεδιασμό δράσεων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται

μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στη σημείωση 5.1 επί των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ 4 του άρθρου 119 του Ν 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 04 Ιουνίου 2020

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σοφία-Σωφρονία Χάλαρη

Α.Μ .Σ.Ο.Ε.Λ. 41211

Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε €	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	8.1	90.056	111.251
Λοιπός εξοπλισμός	8.1	48.958	66.193
Σύνολο		**139.015**	**177.444**
Άυλα πάγια			
Λοιπά άυλα	8.2	58.447	56.380
Σύνολο		**58.447**	**56.380**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	8.3	41.626	41.626
Σύνολο		**41.626**	**41.626**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**239.088**	**275.450**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.4	432.621	744.115
Λοιπές απαιτήσεις	8.5	471.114	164.591
Προπληρωμένα έξοδα	8.6	102.465	127.864
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.7	74.059	350.371
Σύνολο		**1.080.259**	**1.386.941**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.080.259**	**1.386.941**
Σύνολο ενεργητικού		**1.319.347**	**1.662.391**
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	8.8	150.000	150.000
Σύνολο		**150.000**	**150.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		146.656	146.656
Αφορολόγητα αποθεματικά		118.579	118.579
Αποτελέσματα εις νέο		-1.662.168	-628.101
Σύνολο		**-1.396.932**	**-362.865**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-1.246.932**	**-212.865**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.9	163.336	148.271
Λοιπές προβλέψεις		744	744
Σύνολο		**164.079**	**149.014**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		1	1
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.10	408.752	385.460
Φόρος Εισοδήματος		0	0
Λοιποί φόροι και τέλη	8.12	84.944	90.451
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		98.959	105.482
Λοιπές υποχρεώσεις	8.13	1.801.188	1.136.595
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		8.357	8.254
Σύνολο		**2.402.200**	**1.726.242**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.402.200**	**1.726.242**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.319.347**	**1.662.391**

3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε €	Σημ.	01.01.2019 - 31.12.201	01.01.2018 - 31.12.2018
Κύκλος εργασιών	8.14	2.444.396	2.941.691
Κόστος πωλήσεων	8.15	(3.009.699)	(3.341.332)
Μικτό αποτέλεσμα		**(565.302)**	**(399.641)**
Έξοδα διοίκησης	8.15	(307.264)	(329.348)
Έξοδα διάθεσης	8.15	(218.146)	(185.705)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.16	(44.278)	(88.930)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.16	110.314	97.820
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**(1.024.676)**	**(905.804)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		22	137
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(9.412)	(7.130)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(1.034.067)**	**(912.797)**
Φόροι εισοδήματος	8.11	0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(1.034.067)**	**(912.797)**

3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο 1/1/2018	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**284.696**	**699.931**
Αποτέλεσμα περιόδου				(912.797)	(912.797)
Υπόλοιπο 31.12.2018	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(628.101)**	**(212.866)**
Υπόλοιπο την 1.1.2019	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(628.101)**	**(212.866)**
Αποτέλεσμα περιόδου				(1.034.067)	(1.034.067)
Υπόλοιπο 31.12.2019	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(1.662.168)**	**(1.246.933)**

4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

Η εταιρία ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 1634301000, ΑΦΜ: 094428993 και ΑΡ.ΜΑ.Ε ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 31442/ 01ΑΤ/ Β/ 94 /039(07) είναι ανώνυμη εταιρεία η οποία ιδρύθηκε το 1987 με αντικείμενο τις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Μαρούσι, Κηφισίας 62 ενώ το υποκατάστημα της εταιρείας λειτουργεί στο Άμπου Ντάμπι, Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.enoia.com.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 4η Ιουνίου 2020 και υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Μοναδικός μέτοχος της εταιρείας είναι η εταιρεία «ΕΝΟΙΑ B.V.» με έδρα την Ολλανδία, με ποσοστό 100%. Ο έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων από Ορκωτό-Ελεγκτή Λογιστή είναι προαιρετικός.

5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα (εύλογη παρουσίαση), τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών της εκάστοτε περιόδου, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του ν.4308/2014 για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της εύλογης παρουσίασης των υποχρεώσεων, της καθαρής θέσης και των αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση και λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο τοπικό νόμισμα (ευρώ) και το επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών είναι το ευρώ χωρίς δεκαδικά ψηφία. Διαφορές που τυχόν παρουσιάζονται μεταξύ των κονδυλίων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων κονδυλίων στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

5.1 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 έχει καταστεί αρνητικό και κατά συνέπεια συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του κωδ. Ν. 2190/1920, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας, όπως αυτό έχει αντικατασταθεί από 1/1/2019 από το άρθρο 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018. Επίσης, κατά την ως άνω ημερομηνία, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού της κατά ποσό € 1.322 χιλ. Σημειώνεται, ωστόσο, ότι στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνεται και υποχρέωση για καταβολή μερίσματος προς την μητρική εταιρεία ποσού € 1 εκ. περίπου.

Κατόπιν των ανωτέρω, οι μέτοχοι προτίθενται να προβούν εντός των απαιτούμενων από τον νόμο χρονικών περιθωρίων στην λήψη κατάλληλων μέτρων για την οικονομική υποστήριξη της Εταιρείας και την άρση των διατάξεων του άρθρου 47 του κ.ν. 2190/1920. Για την αντιμετώπιση όλων των κινδύνων που ενδεχομένως θα

προκύψουν στο άμεσο μέλλον, η Διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται σε συνεχή διαδικασία εντοπισμού και αξιολόγησης των κινδύνων που ενδέχεται να προκύψουν στο άμεσο μέλλον, με σκοπό τον περιορισμό της οποιαδήποτε αρνητικής επίδρασης στο ελάχιστο και την διατήρηση της εύρυθμης λειτουργίας της.

Η εταιρεία έχει αναλάβει δραστικά μέτρα για τον περιορισμό της έκθεσης σε σημαντικούς κινδύνους, των απαιτήσεών και των ταμειακών διαθεσίμων της. Για τον σκοπό αυτό, η Διοίκηση έχει προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:

- εξασφάλιση πρόσθετης χρηματοδότησης από την ENOIA BV (εφεξής "η μητρική εταιρεία").
- ανάληψη προγράμματος για τη συνεχή παρακολούθηση των απαιτήσεων του κεφαλαίου κίνησης της οντότητας και των ελάχιστων δεσμεύσεων για τις δαπάνες.
- επικέντρωση στη διατήρηση ενός κατάλληλου επιπέδου γενικών εξόδων επιχειρήσεων, σύμφωνα με τους διαθέσιμους ταμειακούς πόρους της εταιρείας.

Σημειώνεται ότι κατά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων η μητρική εταιρεία έχει δεσμευτεί να υποστηρίξει τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα της Εταιρείας, υπόθεση που ελήφθη υπόψη κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης. Επιπλέον, η μητρική εταιρεία είναι σε θέση να προβεί σε τέτοιες ενέργειες εάν και όταν είναι απαραίτητο.

Η Διοίκηση έχει πραγματοποιήσει σχετική εκτίμηση και δεν έχει εντοπίσει παράγοντες που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, δεδομένης της οικονομικής υποστήριξης της μητρικής εταιρείας. Λαμβάνοντας υπόψη τις προαναφερθείσες δράσεις και την υποστήριξη της μητρικής εταιρείας, η Διοίκηση εκτιμά ότι θα παράσχει επαρκή χρηματοδότηση για την κάλυψη των ταμειακών αναγκών της Εταιρείας στο εγγύς μέλλον. Κατά συνέπεια, οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

6 Περίοδος Αναφοράς

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2019 έως 31 Δεκεμβρίου 2019. Οι συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2018 έως 31 Δεκεμβρίου 2018

7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο

αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

- **Φόροι εισοδήματος**

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί. Η εταιρεία έχει επιλέξει την μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

- **Ζημιές απομείωσης**

Επισφαλείς Απαιτήσεις. Οι απαιτήσεις της εταιρίας επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης

7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας..

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

7.3 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι δαπάνες

επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επιλέγει με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου, ως εξής:

- Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων: 12 έτη (βάσει της σύμβασης μίσθωσης)
- Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός: 3-10 έτη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο και αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Ένα πάγιο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται η όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομιών στοιχείων ή

β) Η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων ή

γ) Δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτηθεί από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερα από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημια στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως κυκλοφορούντα ή ως μη κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιορίσιμες ταμειακές ροές, χωρίς δημοσιευμένη τιμή σε ενεργή αγορά, τα οποία δημιουργούνται από την οντότητα όταν παραδίδει αγαθά, υπηρεσίες ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε τρίτους. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ενδείξεις για πιθανή απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων θεωρούνται οι σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του πελάτη, η πιθανότητα ο πελάτης να χρεοκοπήσει ή να επέλθει σε οικονομική αναδιοργάνωση καθώς και η καθυστέρηση ή παύση εξόφλησης τιμολογίων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα Λοιπά Έξοδα και Ζημίες της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα Άλλα Έσοδα και Κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά. δεν υπήρξαν. Η εταιρεία δεν έχει ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Οι οντότητες δύνανται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους. Οι οντότητες που αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο, πρέπει να αναγνωρίζουν όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αντίθετα, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

7.10 Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από της Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

(ι) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(ιι) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Τα ποσά της πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (Ν.2112/1920) είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση επέλεξε και επιμετρά την σχετική υποχρέωση αποζημίωσης στο προσωπικό με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

7.11 Προβλέψεις

Πρόβλεψη αφορά μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

7.12.1 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων και αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

7.12.2 Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ε) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

ζ) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

η) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

θ) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ι) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ια) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους

ιβ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου

ιγ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

7.14 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Λόγω ζημιογόνων αποτελεσμάτων η εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα.

7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παραπίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

8.1 Ενσώματα Πάγια

Η ανάλυση των ενσώματων παγίων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2018	**232.624**	**409.334**	**641.958**
Προσθήκες Περιόδου		3.118	3.118
Μειώσεις Περιόδου	(9.509)	(26.409)	(35.918)
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2018	**223.115**	**386.042**	**609.157**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2018	**(85.566)**	**(305.199)**	**390.765)**

Αποσβέσεις Περιόδου	(35.807)	(23.673)	(59.480)
Μειώσεις Περιόδου	9.509	9.023	18.532
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2018	**(111.864)**	**(319.849)**	**(431.713)**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2018	**111.251**	**66.193**	**177.444**

Ποσά σε €	**Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2019	**223.115**	**386.042**	**609.157**
Προσθήκες Περιόδου		1.101	1.101
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2019	**223.115**	**387.143**	**610.258**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2019	**(111.864)**	**(319.849)**	**(431.713)**
Αποσβέσεις Περιόδου	(21.195)	(18.335)	(39.530)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2019	**(133.059)**	**(338.184)**	**(471.243)**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2019	**90.056**	**48.959**	**139.015**

8.2 Λοιπά Άυλα

Η ανάλυση των λοιπών άυλων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	**Λογισμικά Προγράμματα**
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2018	**856.485**
Προσθήκες	36.448
Μικτή λογιστική αξία την 31/12/2018	**892.933**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2018	**(820.500)**
Αποσβέσεις χρήσης	(16.054)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2018	**(836.554)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018	**56.379**

Ποσά σε €	**Λογισμικά Προγράμματα**
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2019	**892.933**
Προσθήκες	19.000
Μικτή λογιστική αξία την 31/12/2019	**911.933**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2019	**(836.554)**
Αποσβέσεις χρήσης	(16.933)

Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2019	**(853.487)**
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2019	**58.446**

8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν κυρίως τις δοσμένες εγγυήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού. Συγκεκριμένα τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	1.053	1.053
Εγγυήσεις Ενοικίων	17.573	17.573
Εγγυήσεις Κοιν/στων Χώρων	23.000	23.000
Σύνολο	**41.626**	**41.626**

8.4 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Πελάτες	481.104	791.962
Επιταγές εισπρακτέες	-	-
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(48.482)	(47.847)
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	**432.622**	**744.115**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των παραπάνω απαιτήσεων και σχηματίζει, εφόσον τούτο απαιτείται, τις απαραίτητες προβλέψεις. Δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη απομείωσης μέσα στην κλειόμενη χρήση.

8.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Λοιποί Χρεώστες	152.047	43.074
ΦΠΑ εισπρακτέος	319.067	121.496
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	0	21
Σύνολο	**471.114**	**164.591**

8.6 Προπληρωμένα Έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας ανέρχονται σε ποσό 102.465 € (31.12.2018: 127.864 €) και αφορούν κυρίως σε έξοδα λογισμικού επόμενων χρήσεων.

8.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Ταμείο	5.490	9.958
Καταθέσεις όψεως	68.569	340.413
Σύνολο	**74.059**	**350.371**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

8.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ονομαστική αξία μετοχής	**Αριθμός μετοχών (τεμάχια)**	**Μετοχικό κεφάλαιο**
31η Ιανουαρίου 2017	**30**	**5.000**	**150.000**
Κινήσεις περιόδου			
31η Δεκεμβρίου 2018	**30**	**5.000**	**150.000**

8.9 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωσης για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, ως ακολούθως:

Ποσά σε €	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	163.336	148.271
	163.336	**148.271**

Τα ποσά τα οποία έχουν αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

Ποσά σε €	**31 12 2019**	**31.12.2018**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	6.713	5.532
Χρηματοοικονομικό κόστος	2.965	3 433
Αναλογιστικό κέρδος (ζημιά)	5.387	(6.201)
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσεως	**15.065**	**2.764**

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει αναγνωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	**148.271**	**171.667**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	6.713	5.532
Χρηματοοικονομικό κόστος	2.965	3.433
Παροχές πληρωθείσες	0	0
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά)	5.387	(6.201)
Παροχές καταβληθείσες από διακοπείσες δραστηριότητες	0	(26.160)
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	**163.336**	**148.271**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,00%	2,00%
Πληθωρισμός	1,00%	2,00%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	1,50%	2,00%

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

	31/12/2019		31/12/2018	
	Προεξοφλητικό Επιτόκιο			
Ποσά σε €	**+ 0,5%**	**- 0,5%**	**+ 0,5%**	**- 0,5%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	(16.118)	16.890	(13.723)	15.328
	Μελλοντικές Αυξήσεις Μισθών			
	+ 0,5%	**- 0,5%**	**+ 0,5%**	**- 0,5%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	16.715	(16.118)	15.249	(13.787)

8.10 Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Προμηθευτές εσωτερικού	146.831	120.696
Προμηθευτές εξωτερικού	261.921	264.764
Σύνολο	**408.752**	**385.460**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

8.11 Φόρος Εισοδήματος

Στις 12 Δεκεμβρίου 2019, τέθηκε σε ισχύ ο νέος φορολογικός νόμος 4646/2019 και σύμφωνα με το άρθρο 22, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων στην Ελλάδα ορίζεται 24% για το 2019.

Το κονδύλι «Φόρος Εισοδήματος» στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνει ποσό υποχρέωσης την κλειόμενη χρήση 2019 και την προηγούμενη χρήση 2018 λόγω του ζημιογόνου αποτελέσματος και των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών της προηγούμενης χρήσης.

8.12 Λοιποί Φόροι και Τέλη

Η ανάλυση των Λοιπών Φόρων και Τελών έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Φόρος προστιθέμενης αξίας	0	0
Φόροι αμοιβών προσωπικού	24.274	23.083
Φόροι αμοιβών τρίτων	58.949	66.533
Λοιποί φόροι και τέλη	1.721	835
Σύνολο	**84.944**	**90.451**

8.13 Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των Λοιπών Υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	782.658	127.025
Λοιπές Υποχρεώσεις	18.530	9.570
Μερίσματα πληρωτέα	1.000.000	1.000.000
Σύνολο	**1.801.188**	**1.136.595**

8.14 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
Πωλήσεις εντός Ελλάδας	645.876	1.887.366
Πωλήσεις σε Τρίτες Χώρες	1.765.625	999.144
Πωλήσεις σε Ευρωπαϊκή Αγορά	32.896	55.181
Σύνολο	**2.444.396**	**2.941.691**

8.15 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων

Η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων της εταιρείας έχει ως εξής:

	1.1-31.12.2019			
Ποσά σε €	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα Διοίκησης**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	957.083	143.563	33.446	1.134.091
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.513.047	71.726	123.684	1.708.456
Παροχές τρίτων	341.992	16.138	16.199	374.329
Φόροι και τέλη	24.399	2.521	1.774	28.695
Λοιπά διάφορα έξοδα	113.991	68.226	38.757	220.975
Αποσβέσεις	48.523	4.411	3.529	56.464
Προβλέψεις	10.664	680	756	12.100
	3.009.699	**307.264**	**218.146**	**3.535.109**

	1.1-31.12.2018			
Ποσά σε €	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα Διοίκησης**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.124.460	142.360	10.492	1.277.311
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.662.900	105.824	115.024	1.883.748
Παροχές τρίτων	351.724	12.991	13.874	378.589
Φόροι και τέλη	20.625	1.522	1.213	23.360

Λοιπά διάφορα έξοδα	110.353	61.067	40.891	212.310
Αποσβέσεις	66.706	4.905	3.924	75.534
Προβλέψεις	4.565	680	287	5.532
	3.341.332	**329.348**	**185.705**	**3.856.385**

8.16 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα

Τα Λοιπά Έξοδα και Έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**1.1-31.12.2019**	**1.1-31.12.2018**
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	(512)	(1.462)
Συναλλαγματικές διαφορές	(39.847)	(19.131)
Τέλος επιτηδεύματος	(1.000)	(1.000)
Λοιπά έξοδα	(2.918)	(35.304)
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	-	(32.033)
Σύνολο	**(44.277)**	**(88.930)**

Ποσά σε €	**1.1-31.12.2019**	**1.1-31.12.2018**
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Λοιπά έσοδα	38.260	49.840
Συναλλαγματικές διαφορές	72.054	47.980
Σύνολο	**110.314**	**97.820**

8.17 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

β) Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές ή εξωδικαστικές διαφορές, καθώς και πραγματικά ή προβλεπόμενα γεγονότα, υποχρεώσεις ή συναλλαγές που θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στην Οικονομική Θέση της εταιρίας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014-2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι διαχειριστικές χρήσεις 2008-2011 παραγράφηκαν βάσει των αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας 2934/2017 και 1738/2017. Επίσης, για τις διαχειριστικές χρήσεις 2012 και 2013 έχει παρέλθει η πενταετία βάσει των ν.2238/94 (άρθρα 84, παρ. 1) και ν.4174/2013 (άρθρο 36, παρ.1).

Η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικοί πρόσθετοι φόροι και για τον λόγο αυτόν δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

8.18 Μερίσματα

Το Δ.Σ. δεν πρόκειται να προτείνει στην Γενική Συνέλευση των Μετόχων την διανομή μερίσματος.

8.19 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

Οι αμοιβές προς εργαζομένους και ο αριθμός του προσωπικού κατά κατηγορία εργαζομένων την 31/12/2018 και 31/12/2017 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Αποδοχές Προσωπικού	644.972	703.714
Εισφορές Εργοδότη	440.926	518.324
Λοιπές παροχές	41.923	49.494
Σύνολο	**1.127.821**	**1.271.531**

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού		
	31.12.2019	**31.12.2019**
Μισθωτοί	22	24

Την 31/12/2019 δεν υπάρχουν προκαταβολές ή πιστώσεις σε Μέλη Δ.Σ.

8.20 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Στις 30.01.2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) δήλωσε την εξάπλωση του ιού COVID-19 ως «έκτακτη ανάγκη διεθνούς ενδιαφέροντος για τη δημόσια υγεία», ενώ σε συνέχεια των περαιτέρω εξελίξεων, την 11.03.2020, ο ΠΟΥ κήρυξε τον COVID-19 πανδημία η οποία εξαπλώθηκε παγκοσμίως.

Η πορεία των καναλιών επικοινωνίας της εταιρείας με νέους πελάτες αναμενόταν να είχε θετικά αποτελέσματα ωστόσο αυτό ανακόπηκε βίαια από το ξέσπασμα της πανδημίας COVID-19, η οποία επηρέασε έντονα την αγορά που δραστηριοποιείται η εταιρεία, έχοντας πολύ μεγάλο αντίκτυπο αφενός στην τιμή του πετρελαίου λόγω μεγάλης πτώσης της ζήτησης, στην λειτουργία των μονάδων παραγωγής πελατών της εταιρείας και αφετέρου στο γενικότερο κλίμα αβεβαιότητας που επικρατεί τόσο στην ελληνική όσο και στην παγκόσμια οικονομία. Η νέα πραγματικότητα έπληξε σημαντικά την εταιρεία και οδήγησε την διοίκηση στην ανάληψη δύσκολων αποφάσεων για την δραστική μείωση του κόστους, καθότι οι προοπτικές για αύξηση των πωλήσεων δεν είναι πλέον θετικές. Το εν λόγω γεγονός είναι σε εξέλιξη και ως εκ τούτου δεν μπορούν να εκτιμηθούν και να ποσοτικοποιηθούν οι επιπτώσεις του.

Εκτός των ανωτέρω, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα στα οποία επιβάλλεται αναφορά.

Μαρούσι, 04 Ιουνίου 2020

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Μέλος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
I. MAKHZOUMI	K.A. SUBRAMANIAN	Β. ΣΤΕΦΑΝΗΣ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. HG067878	ΑΡ. ΔΙΑΒ. Z2036366	ΑΔΤ ΑΟ-041671

ENOIA CONSULTING AND ENGINEERING SA

ANNUAL FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE FISCAL YEAR 1ST OF JANUARY 2019 TILL 31ST OF DECEMBER 2019

(As per the Greek Accounting Standards of the Law 4308/2014)

TABLE OF CONTENTS

1 Annual Financial Report of the Board of Directors to the Annual Regular General Meeting of shareholders 4
2 Independent Auditor's Report 18
3 Annual Financial Statements 21
3.1 Balance Sheet 21
3.2 Income Statement 22
3.3 Statement of Changes in Equity 23
4 General Information about the company 24
5 Framework of drawing up the Financial Statements 24
5.1 Factors threatening company as a going concern 24
6 Reporting Period 25
7 Key Accounting Policies 25
7.1 Significant accounting judgements, estimates and assumptions 25
7.2 Foreign currency translation 26
7.3 Property, Plant and Equipment 26
7.4 Financial Assets 27
7.4.1 Trade Receivables 27
7.4.2 Cash and Cash Equivalents 28
7.5 Prepaid Expenses and Other Non-financial Assets 28
7.6 Equity 28
7.7 Financial Liabilities 28
7.8 Non-financial Liabilities 28
7.9 Income Tax & Deferred Tax 29
7.10 Employee benefits 29
7.11 Provisions 30
7.12 Revenue and expenses recognition 30
7.12.1 Revenue 30
7.12.2 Expenses 30
7.13 Operating Leases 31
7.14 Distribution of dividends 31
7.15 Changes an Accounting Policies and Estimates and Errors Correction 31
8 Notes on the Financial Statements 32
8.1 Tangible Assets 32
8.2 Other Intangible Assets 32
8.3 Other Financial Assets 33
8.4 Trade Receivables 33
8.5 Other Receivables 33
8.6 Prepaid Expenses 34
8.7 Cash and Cash Equivalents 34
8.8 Share Capital 34
8.9 Provisions for Benefits to employees 34
8.10 Trade Liabilities 35
8.11 Income Statement 35
8.12 Other Taxes and Duties 36
8.13 Other Liabilities 36
8.14 Turnover 36
8.15 Analysis of Operating Expenses 36
8.16 Other Expenses and Revenues 37
8.17 Financial commitments, guarantees, and contingent liabilities not shown in the balance sheet 37

8.18 Dividends 38
8.19 Number and benefits of employed staff 38
8.20 Events after the date of the balance sheet 38

1 Annual Financial Report of the Board of Directors to the Annual Regular General Meeting of shareholders

Dear Shareholders,

We are honored to present the Annual Report of the Board of Directors according to the company's articles of association and article 150 of Greek law 4548/2018, the financial statements of the 25th fiscal year (01/01/2019 - 31/12/2019) in accordance with the Greek Accounting Standards (Greek law 4308/2014), and other important financial information, and to request your approval thereof.

1. Analysis of the Progress and Performance of Activities and the Company's Position

a) Progress of Activities

Throughout 2019, as well as the first months of 2020, it is undoubtedly an extremely difficult period for the company, which has faced unprecedented challenges. The company's performance fell short of expectations due to the long-term difficulty of securing new projects of significant magnitude, aided by the starting delays of projects which did not proceed according to the initial schedule.

In the global market, unattractive oil prices and geopolitical uncertainty in many regions, have exacerbated projects' award and execution affecting business activity. The financial condition of the Greek market remained fragile, increasing competition in all sectors where company operates.

Under these difficult conditions the company managed to:

• Sign a contract with the Canal Sugar Factory for the construction of a sugar beet factory in Al-Minya, Egypt, of a total value of $ 1.95 million. The delays arose from the side of the project owner, allowed the company to offer services in 2019 amounting to $550K.

• Sign a contract for the assignment of Management and Construction Supervision services for the construction phase of the Canal Sugar Beet Factory in Egypt, from October 2019 until the completion of the construction of the factory.

• Offer in a large-scale project management, construction management and supervision services. Over the years, ENOIA has accumulated project management capabilities to meet the needs of its customers for these type of services. Within 2019, the Future Pipe Industries Group (FPI) renewed for 2 years with the ENOIA Group the contract for such services. ENOIA SA has successfully taken on, the role of managing FPI projects, with a total value of over $30 million, offering project management, construction management / supervision services as well as quality assurance services in specific locations around the world, worth over $1.2 million.

• Reach new customers in the domestic market who are active in different sectors. The company managed to secure new orders of about €88K from ERMA FIRST, seeking a permanent and greater cooperation in the near future for the study of installation of a ballast treatment system on vessels.

• Maintain a good relationship with Motor Oil Hellas, a strategic customer of ENOIA. Within 2019, the company offered to the Greek refinery in Corinth services amounting to €240K.

• Seeking a permanent and greater cooperation in the near future with companies in the local market, ENOIA used a penetration strategy successfully, completing many smaller projects in the Greek market. The most notable are with AKTOR (€80K), SYMETAL SA (€60K), EKME (€40K), RAVAGO (€40K).

b) Principles of Management and Internal Management Systems

The company's management team provides direction, leadership and an appropriate environment of operation, thereby ensuring that all available resources are fully exploited to meet its objectives. Company policies in the production and operation stages aim at providing high quality services.

In order to measure the Company's performance with objective indicators and have an effective tool that helps prevent errors and increase quality and productivity, the Company has installed a Quality Assurance System in accordance with the International Standard ISO 9001 since 2000. Declaring company's commitment to the goal of providing high quality services and increasing competitiveness, the ISO has been revised to ISO 9001 : 2015 standard.

2. Major risks

a) Reduction of demand

The company is heavily affected by the unstable economic and geopolitical environment in which it is operating and find itself in a period of stagnation. The most important risk lies in the fact that major projects, which the company has already or could secure, are experiencing significant delays that cause delays in potential sales, pushing back in time relevant sales. This volatility is expected to continue affecting the company's course in 2020 as well.

b) Change of Regulatory Framework

The company operates within the regulatory framework of the Greek legislation that applies to Businesses.

c) Operational / Regulatory Risk

The Company is taking the necessary measures to ensure sufficient liquidity and tackle successfully the potential risks related to the economic environment.

In support of these actions, company's management requested and received from the parent company a written assurance of its financial support for the next period, if it becomes necessary.

d) Other Risks Associated with the Company's Activities or Field of Activity

- Risks Associated with the Company's Field of Activity

In the context of using the International Standard ISO 9001, the company uses a system for identifying and assessing opportunities and threats and their impact on the operation of the company.

In any case, the company has taken measures to tackle potential risks so as not to disturb its smooth operation and its relationship with employees and clients.

- Financial Risks

The Company report on financial risks, such as market risk (exchange rate fluctuations, interest rates, market prices, etc), the credit risk and liquidity risk, is under control at the end of the current fiscal year. The financial department and the management team are in charge of financial risk management.

- Currency Risk

Most Company transactions are carried out in Euros and USD, thus a currency risk exists, although it is controlled. The company's financial requirements and obligations in foreign currency for the current and past fiscal year, as well as the risk sensitivity analysis due to changes in foreign exchange rates are analyzed below:

CLIENTS - FOREIGN CURRENCY	SUPPLIERS - FOREIGN CURRENCY
$379.293,79	$819.875,72

The following table presents the profit sensitivity analysis of the company and equity in a fluctuation of exchange rates of +/- 10%.

	31/12/2019	
	Euros	
	Exchange Rate +10% Euro/Usd 1,2357	Exchange Rate -10% Euro/Usd 1,0110
Clients	306.946,50	357.166.,95
Supplier	663.490,91	810.955,21

CREDIT RISK ANALYSIS

The following table presents commercial requirements according to age and respective forecasts:

	31/12/2019	31/12/2018
Have not been classified as late	26.027	401.911
Late		
< 90 days	331.465	167.817
< 91 - 180 days	7.546	220
< 181 - 360 days	8.771	282
> 360 days	58.812	173.885
Total	**432.621**	**744.115**

The majority of late requirements comes from intra-group transactions, so it is considered that there is no risk of these debts not being paid.

LIQUIDITY RISK ANALYSIS

The Company manages its liquidity needs by carefully monitoring the financial obligations and payments carried out on a daily basis.

The liquidity needs are monitored on a weekly basis and are identified on a monthly basis until the end of the fiscal year.

The Company has cash available in banks to cover its liquidity needs for a period of 90 days. The funds for medium-term liquidity needs are released from Company deposits.

The maturity of the company's gross contractual financial obligations at the end of the current and past fiscal year is analyzed below:

	31/12/2019	31/12/2018
Current		
Domestic suppliers	146.832	120.696
Foreign suppliers	121.734	84.704
Intra-group accounts payable	353.367	307.084
Intra-group accounts advances	569.478	-
VAT payable	-	-
Taxes - Payroll taxes	24.273	23.083
Withholding taxes - payroll taxes for third parties	59.146	66.533
Social security contributions payable	98.959	105.482
Dividends payable	1.000.000	1.000.000
Other creditors	20.054	10.406
Accrued expenses	8.357	8.254
Finance leasing liabilities	-	-
Total	**2.402.200**	**1.726.242**

- Various Special Risks

They do not exist.

3. Environmental Issues

The company acknowledges its obligations to the environment and the need to continuously improve its environmental performance in order to achieve a balanced economic growth in accordance with the protection of the environment.

In carrying out its activities, the company produces office waste (such as papers, plastic, batteries, computer consumables and lamps).

The company tries to reduce its impact on the environment by training its employees to reduce the unnecessary use of paper and promoting the use of recycled paper. Moreover, the company sends plastic objects, lamps, batteries and other recyclable material for recycling. Computer consumables are also sent to electronic equipment recycling companies.

4. Work-related Issues.

a) Social Report

For fiscal year 2019 a total of 22 persons were employed by the company. On 31/12/2019 the employees of the company were 22 persons in total, of whom 3 belong to the Management team and 19 to the design production staff.

In addition, the company has a number of collaborators who provide their services independently.
The table below shows in detail the various charges concerning the staff, which amount to a total of €1.127.821:

Salaries	644.972
Compensations	0
Employer contributions	440.926
Other charges	41.923
TOTAL	**1.127.821**

Part of the employer contributions amounting to €281.033.86, are remunerations paid to independent collaborators, according to article 39, paragraph 9 of Greek law 4387/2016.
The average number of employees for fiscal year 2019 is 22 persons.

Promoting equal opportunities and diversity are basic principles of the company. The Company's management team does not discriminate in terms of the recruitment and selection process, remuneration, education, job assignments or any other work-related activity. The factors taken into consideration are the individual's experience, personality, training, qualifications, efficiency and capabilities.
The company encourages all employees to promote diversity and equally respect each employee, supplier or client, and not tolerate any kind of discriminatory behavior.

b) Diversity and Equal Opportunities Policy (irrespective of gender, religion, disability or any other characteristic)

In 2019 the company employed a total of 22 persons of different genders and ages. The company promotes equal opportunities for all employees irrespective of gender, religion, disability or any other characteristic.
The company maintains good and positive relations with the employees without any work-related problems.

c) Respecting Employee Rights and Trade Union Freedom

The company respects the rights of employees and abides by Greek labor law. For fiscal year 2019, there have not been any labor rights violations identified by any labor inspection authority.

There is no trade union in the company.

d) Health and Safety in the Workplace

The company is committed to continuously improving its performance in terms of health and safety issues. It aims to minimize the risks associated with its activities in terms of the health and safety of the employees, suppliers, clients and visitors.

The company follows a clear and integrated Health and Safety Management policy, while meeting the expectations of all stakeholders. The policy is based on the following principles:

- Assessing work-related risks and updating them in case of changes in activities, facilities, equipment or human resources.
- Being in full compliance with applicable legislation regarding health and safety in the workplace and other relevant regulations.
- Drafting plans, preventive and corrective actions, procedures and instructions, where necessary, in order to ensure that risks are minimized or eliminated.
- Informing, raising awareness and training staff on health and safety in the workplace in order to eliminate incidents in the workplace.
- Communicating health and safety issues with transparency.
- Systematically monitoring performance, compliance with procedures and rules established by internal or external audits.

The company maintains first-aid supplies (medication, bandages, etc) in the workplace.

Moreover, the company has:

- A safety technician, in accordance with the applicable legislation, who is in charge of safety issues of employees, 50 hours a year.

The company dealt effectively with the issues the global market faced by the COVID-19 pandemic,. The management decided on-time to allow remote working by organizing the appropriate teleworking infrastructure, so as not to affect both the efficiency of employees and the quality of the provided services, fully ensuring the protection of staff health, resulting to a no incident condition within the company.

e) Training Systems

The company aims to have properly trained employees both in terms of general and specific aspects of their duties and responsibilities.

The company's executives are in charge of identifying the needs and training requirements of the employees.

During their regular meetings, the heads of departments identify the training needs of their staff and draft a report on the training needs of their staff at least once a year.

Identifying training needs can be implemented at shorter intervals than every twelve months (e.g. every four or six months, etc.) and is carried out during the regular meetings of the competent executives.

The Report clearly states:

- The participants' first and last name
- The proposed training subject
- The estimated and proposed duration of training

The training program and any changes made are approved by the heads of the respective departments of the company.
The training subjects may include both general information that employees need to know, and specialized courses that pertain to day-to-day tasks and effective ways of carrying out tasks.
The training costs for fiscal year 2019 amounted to €13.070,00 (compared to €885.00 in the past fiscal year), while the hours spent in training amounted to 8.402 compared to 19.522 hours in 2018.

f) Promotions

Promotions take place following suggestions from the heads of departments. At the end of each year the heads of departments assess the performance of their subordinate employees and provide their written suggestions to the Director General, whose approval is necessary for all important decisions made.

5. Financial (FPI) and Non-Financial Performance Indicators (NFPI) and Additional Clarifications

a) Progress of activities.

1.01 Losses amounted to €1.034.067,07 while losses in the past fiscal year amounted to €912 796,97.

1.02 Turnover in fiscal year 2019 (as shown below) amounted to €2.444.396,28 compared to €2.941.691,04 in fiscal year 2018. Therefore, revenue from the main business activities has decreased almost by 17%:

	FISCAL YEAR 2019	FISCAL YEAR 2018
Revenue from engineering & consulting services	2.444.396,28	2.941.691,04

b) Financial and Non-Financial Performance Indicators.

The financial performance indicators that measure the company's financial health are the following:

1.03 Gross profit amounted to -23,13% in fiscal year 2019 compared to -13,59% in the past fiscal year.

Gross profit = gross profit / sales revenue

1.04 Net profit amounted to -40,48 % in fiscal year 2019 compared to -30,03 % in the past fiscal year.

Net profit = net profit / revenue - turnover (70-75 & 78) + other revenue

Today the company is one of the leading consulting engineering firms in Greece and particularly, in industrial plant design focusing on projects in the oil and gas industry.

The equity to fixed assets ratio is -631,48% in fiscal year 2019 compared to 91,04% in the past fiscal year.

The current assets can cover short-term financial obligations by 44,97% in fiscal year 2019, compared to 80,34% in the past fiscal year.

c) Financial Statement Analysis

- Operating revenue according to type

The company's gross revenue amounted to €2.554.732,02 in fiscal year 2019 compared to €3.032.283,22 in the past fiscal year, as presented below:

	FISCAL YEAR 2019	FISCAL YEAR 2018
1.-INCOME FROM OPERATIONS		
73- Income from engineering & consulting services		
a) domestic	645.875,62	1.887.365,95
b) abroad	1.798.520,66	1.044.248,48
	2.444.396,28	**2.931.614,43**
2.- OTHER INCOME FROM OPERATIONS		
74- Grants & miscellaneous sales revenue.		
a) Interest rate subsidies on loans	0,00	0,00
b) OAED Subsidies	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
75- Income from incidental activity	38.248,02	10.106,00
	38.248,02	**10.106,00**
76- Capital income		
Deposit rates	21,78	137,43
	21,78	**137,43**
78- Other income from operations		
Forecasting	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
3.- EXTRAORDINARY AND NON-OPERATING INCOME		

81.01 Extraordinary and non-operating income		
- exchange differences	72.053,98	47.980,34
- other extraordinary and non-operating income	11,96	7,01
	72.065,94	**47.987,35**
4.- REVENUE FROM LAST FISCAL YEAR		
82.01 Revenue from last fiscal year	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
5.- REVENUE FROM LAST FISCAL YEAR'S PROVISIONS		
84.00 Revenue from unused last fiscal year provisions	0,00	0,00
84.91 Revenue from last fiscal year's provisions	0,00	32.361,40
	32.361,40	**32.361,40**
TOTAL REVENUE	**2.554.732,02**	**3.022.206,64**

The table above shows that revenue decreased by €467.474,62 compared to the last fiscal year, namely by 15%.

- Revenue from intra -group transactions

Revenue from intra-group transactions amounted to €1.754.249,90 in fiscal year 2019.

- Operating expenses according to type

The company's expenditures amounted to €3.544.521,37 in fiscal year 2019 compared to €3.863.515,35 in fiscal year 2018, as presented in detail below:

	FISCAL YEAR 2019	**FISCAL YEAR 2018**
60- Staff salaries and expenses	1.127.820,95	1.271.531,02
61- Third party remuneration and expenses	1.714.704,26	1.889.528,11
62- Third party benefits	391.771,12	395.191,43
63- Taxes	28.693,28	23.360,48
64- Other expenses	203.555,78	195.707,92
65- Interest rates & other expenses	9.412,48	7.130,18
66- Depreciation / Amortization	56.463,50	75.534,21
68- Provisions	12.100,00	5.532,00
TOTAL	**3.544.521,37**	**3.863.515,35**

The table above shows that expenses decreased by 8,26%.

- Extraordinary and non-operating expenses, expenses from last fiscal year and provisions

	FISCAL YEAR 2019	FISCAL YEAR 2018
a) Exchange differences	39 847,61	19 360,76
b) Tax penalties and surcharges	512,00	1.462,80
c) Other extraordinary and non-operating expenses	20,16	61,43
d)Trade tax	1.000,00	1.000,00
Subtotal	***41.379,77***	***21.884,19***
Last fiscal year's expenses	2.897,95	0,00
Extraordinary losses	0,00	35.012,39
Provisions for extraordinary liabilities	0,00	32.033,41
Subtotal	***2.897,95***	***67.045,80***
TOTAL	**44.277,72**	**88.929,99**

- Results for the year

The financial results for fiscal year 2019 have decreased compared to the past fiscal year.

Gross loss amounted to €565.302,30 compared to profits of € 399.641,16 in fiscal year 2018.

Loss after tax amounted to €1.034.067,07 compared to profits of €912.796,97 in fiscal year 2018, after adding sales & distribution expenses, administrative overhead, depreciation/amortization, financial expenses, and extraordinary and non-operating expenses.

- Appropriation of profits

Results carried forward amount to €-1.662.167,60, as follows:

APPROPRIATION OF RESULTS	
Net results for fiscal year 2019 (01/01/2019 - 31/12/2019)	-1.034.067,07
Plus : Results (profit) carried forward from last fiscal year	628.100,53
Tax audit discrepancies	0,00
TOTAL	**-1.662.167,60**
Less : Income tax	0,00
APPROPRIATION OF RESULTS	**-1.662.167,60**
Appropriated as under:	
a) Profit carried forward	**-1.662.167,6**

The above are subject to the approval of the next Ordinary General Meeting of Shareholders, during which a decision must be made with the necessary quorum and majority, according to the relevant provisions of Greek law 4548/2018.

Company's Equity has become negative, and is not covering the share capital and the reserves as required by Greek law and the company's articles of association.

The above problem is expected to be addressed in the current year through the increase in company's turnover, as described in detail in paragraph 6.
Cash is insufficient for paying dividends, as proposed in the past fiscal year in addition to the current needs of the Company.

-Reserves

Contrary to article 158 of Greek law 4548/2018 and article 30 of the articles of association, 5% of the net profit was not allocated to the legal reserve. This is because a legal reserve of €83.023,34 has already been put up during the previous years, which exceeds the mandatory capital of €50.000,00.

- Dividends

Dividends shall not be allocated.

- Accounting Principles

The accounting principles followed by the company in order to prepare the financial statements of fiscal year 2019 (1/1/2019-31/12/2019), as well as other useful information, are included in the annual financial statements that were drafted according to the Greek Accounting Standards of Greek law 4308/2014, and are part and parcel of the present report.

- Securities acquired by the Company

The company had not acquired any securities on 31/12/2019.

- Available Currency

The company has foreign exchange amounted of $39.046,86 on 31/12/2019.

- Real Estate

The Company does not own real estate. The company's offices are leased.

d) Non-financial Performance indicators (NFPI)

The company does not use such indicators.

e) Reports and additional clarifications for the amounts reported in the annual Financial Statements

There are no significant or extraordinary items that require further analysis or clarifications beyond the information provided in the Financial Statements.

6. Future progress of the company

The unattractive oil prices and the geopolitical uncertainty that remains in the areas in which the company operates, maintain increased competition in the engineering market, keeping profit margins very low, something that is expected to continue in the future with these two factors being the main causes of delays in industrial projects.

The sales growth actions of 2019, both at group level and at company level, were expected to be capitalized within the new year. The already established channels of communication with new customers in emerging markets were expected to have positive results starting within the first half of 2020. The course of all these were violently stopped by the outbreak of the COVID-19 pandemic, which strongly affected the market in which the company operates, having a very large impact on one hand on the price of oil due to a large drop in demand and the operation of the company's customer production units, and on the other hand in the general climate of uncertainty that prevails at the moment in both the Greek and the global economy. The new reality hit the company hard and led the management to make difficult decisions to drastically reduce costs, as the prospects for increased sales are no longer positive.

At the same time, the administration proceeded to reorganize the organization, aiming to increase its competitiveness. The projected cost of man-hours is now significantly lower than European averages, according to the Freedonia market research, and is now directly comparable to local competition.

At the heart of the new management team's actions, is a more aggressive strategy in bidding for new projects as improving competitiveness in terms of cost is seen as the key tool in trying to secure new projects.

In order to cope with the constantly changing environment, due to the difficulties in transportation as a result of COVID-19, the company focuses on sales actions within the Greek territory, with the aim of creating new partnerships in the wider field of energy with institutional and new players, undertaking the role of the project's owner technical consultant instead of the role of engineer, aiming at different types of collaborations, expanding the network of partners while differentiating the type of services offered.

Efforts for new projects are ongoing, despite the difficulties caused by the coronavirus pandemic. More detail:

- MOTOR OIL HELLAS: The company was recently assigned the study on the fire extinguishing network of the refinery in Corinth, while the flow of requests for new offers is continuous.
- Hellas Gold. The company was asked to submit a bid within July for the Kokkinolakas Dry Disposal Wastewater Treatment Plant. At the same time, the company closely monitors any developments in the projects of Skouries, as within the first half of the year, the urban planning permits prepared by ENOIA were submitted to the authorities.
- TERNA: Regarding the Attica-Crete electricity interconnection project, the company has submitted a relevant offer of €420K, which has received the technical approval while the financial evaluation remains.
- ARCHIRODON: A revision of our € 1.5M bid for the Abu Dhabi "BAB Compression (BGCP) Phase III" project was requested.
- Cyprus FSRU: Following the departure of AKTOR from the contracting partnership, the company participates in ETYFA's Owner's Engineer competition with a strong partnership. The results of the competition are expected within the summer.
- Ravago Hellas: The cost estimation study for the new production unit and our response to customer requirements, fully satisfied the management of Ravago. The final decision on whether or not to implement the investment has been delayed due to coronavirus and is now expected within the third quarter of 2020. The belief of all involved is that it will be positive

and the project will be implemented.

• Future Pipe: The cooperation with FPI is good with two main axes: a. The two-year project management services contract (expires on 31/12/2021) and b Ad-hoc services Value Engineering / Comparison Studies. A total of 10 of our people are employed monthly for FPI projects.

At the same time, ENOIA, where possible, promotes FPI materials with a reciprocal benefit as a percentage of orders.

• Energy Production: ENOIA is in discussions for the creation of a Project Team at the offices of the company that will undertake the energy production projects of a Greek investor having the role of Owner's Engineer. A relevant confidentiality agreement has already been concluded between the two parties.

• Waste to Energy: ENOIA is in contact with Regions of the Greek Territory and the newly established FODSA for the development of energy production solutions from solid waste.

• ATTICA METRO Line 4: The contractor tender is in progress and ENOIA is in contact with the 2 companies that are competing. We are also in contact with a design team that will claim the role of Owner's Engineer for the project.

• DEDA: The company is in contact with the management of DEDA for its support in the plans of expansion of the gas network to cover 39 new cities across the country.

• GES - Oil producer in Iraq: The company is negotiating a 3-year contract for General Engineering Services with an Iraqi oil company.

• Hydrogen: ENOIA participates and promotes collaborations with foreign companies and Greek Research Institutions for participation in pioneering hydrogen production and use projects in our country.

7. Company Branches

The company has an office in ABU DHABI in United Emirates with a view to promoting the company to the markets in the Persian Gulf region.

8. Use of "Financial Instruments"

The company has not acquired any securities and derivative hedging instruments.

At the end of fiscal year 2019, company cash amounted to €74.058,78 compared to €350.370,68 at the end of fiscal year 2018. The remaining financial assets amounted to €1.006.200,66 compared to € 1 046 570,20 at the end of fiscal year 2018. Financial liabilities amounted to €2.402.199,87 compared to €1.726.241,76 at the end of fiscal year 2018.

9. Research and development Activities

The company don't have any research and development activities.

10. Acquisition of own shares, Article 50, par. 2 Law 4548/2018

The company has not acquired own shares either by itself or by a person acting on company's behalf.

11. Important Issues following the date of the Balance Sheet

After drafting the present report, there are no significant events other than the COVID-19 pandemic, the effects of which are extensively reported in paragraph 6, which have occurred since the end of the fiscal year and which may have a significant impact on the financial structure or the business course of the Company.

Dear Shareholders,

After considering the above, we kindly request of you to:

1. Approve the Balance Sheet and the results of fiscal year 2019.
2. Approve under the article 108 of Law 4548/2018, the management for the fiscal year that 2019 and exonerate the members of the Board of Directors and the auditors from any liability for fiscal year 2019, according to articles 108 and 117 of Law 4548/2018 and the company's articles of association.
3. Hire an accounting firm that will audit the financial statements of the year 2019, and also determine remuneration thereof.

Maroussi, 04 June 2020

For the Board of Directors

Chairman of BoD & CEO

2 Independent Auditor's Report

To the Shareholders of ENOIA S.A.

Audit Report on Financial Statements:

Qualified Opinion

We have audited the accompanying financial statements of the Company ENOIA S.A. (the Company), which comprise the statement of financial position as at December 31, 2019, the statements of profit or loss and comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended and other explanatory information.

In our opinion, apart from the implications of the issue mentioned in the paragraph of our report "Basis for Qualified Opinion", the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company ENOIA S.A. as at 31 December 2019, its financial performance and cash flows for the year then ended in accordance with the provisions of L.4308 / 2014 as in force.

Basis for Qualified Opinion

Our audit revealed that the tax liabilities of the Company have not been reviewed by the tax authorities for the fiscal years 2014 to 2019. As a result, the tax results of these financial statements have not been finalized. The Company has not assessed any additional taxes and surcharges that may be attributed to a future tax audit and has not made any provision for this contingent liability. From our audit, we have not obtained reasonable assurance about the estimate of the amount of provision that may be required.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) incorporated into the Greek Legislation. Our responsibilities, according to these standards, are further described in the paragraph of our report "Auditor's Responsibilities for the Auditing of Financial Statements. We are independent of the Company in accordance with the Code of Conduct for Professional Auditors of the International Standards Board of Auditors, incorporated into the Greek Legislation and the ethical requirements relevant to the audit of financial statements in Greece and we have fulfilled our ethical responsibilities in accordance with these requirements and the abovementioned Code of Conduct. We believe that the audit evidence that we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Significant uncertainty related to Going-Concern assumption

We draw your attention to note 5.1 of the appendix describing the issue that the Company's Total Equity for the year ended December 31, 2019 has become negative and therefore the conditions for the application of the provisions of Article 119 par. 4 of Law 4548/2018 are applicable. Furthermore, as mentioned in note 5.1 of the appendix, the total value of the Company's short-term liabilities exceeds the total value of its current assets by € 1.322 thousand. As more specifically mentioned in the same note in the appendix, Management has proceeded to a design of appropriate action to improve the financial position of the Company, a prerequisite that has been taken into account for the preparation of the accompanying financial statements in accordance with the principle of continuity of the Company's business activity. Our opinion is not amended on this aspect.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with the provisions of L.4308 / 2014 as in force, as well as for these internal controls that Management determines as

necessary to enable the preparation of financial statements to be free from material misstatement, whether due to fraud or error.
In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, where applicable, the matters relating to going concern and using the going concern basis of accounting unless Management's intention is to proceed with liquidating the Company or discontinuing its operations or unless Management has no other realistic option but to proceed with those actions.

Auditor's Responsibilities for the Audit of Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole, are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. The reasonable assurance constitutes a high level of assurance, but is not a guarantee that the audit being conducted in accordance with ISAs, incorporated into the Greek Legislation, will always detect a material misstatement when that exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, could reasonably be expected to affect the economic decisions of users that are taken on the basis of these financial statements.
As part of the audit in accordance with ISAs, incorporated into the Greek Legislation, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, by designing and performing audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than that resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations or the override of internal control.
- Obtain an understanding of the internal controls relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.
- Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence being obtained up to the date of the auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

Among others, we disclose to Management the planned scope and timing of the audit as well as any significant audit findings, including any significant deficiencies in internal controls that we may identify during our audit.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

1. **Board of Directors' Report**

Taking into consideration the fact that Management has the responsibility for the preparation of the Board of Directors' Report, under the provisions of Par. 5, Article 2 (part B) of Law 4336/2015, the following is to be noted:

a) In our opinion, the Board of Directors' Report has been prepared in compliance with the effective legal requirements of Article 150 of Law 4548/2018, and its content that corresponds to the accompanying financial statements for the year ended as at 31/12/2019.

b) Based on the knowledge acquired during our audit for ENOIA SA and its environment, we have not identified any material misstatements in the Board of Directors' Report.

2. Equity and Relative Requirements of Law 4548/2018

We draw your attention to note 5.1 of the appendix describing the issue that the Company's Total Equity for the year ended December 31, 2019 has become negative and therefore the conditions for the application of the provisions of Article 119 par. 4 of Law 4548/2018 are applicable, according to which the Board of Directors is obliged to convene the General Assembly of Shareholders to undertake appropriate measures.

Athens, June 4th, 2020
The Chartered Accountant

Sofia-Sofronia Chalari
Reg. No. SOEL 41211

Grant Thornton
An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

3 Annual Financial Statements

3.1 Balance Sheet

Amounts in €	Notes	31/12/2019	31/12/2018
Non-Current Assets			
Tangible Assets			
Plant and equipment	8.1	90.056	111.251
Other equipment	8.1	48.958	66.193
Total		**139.015**	**251.192**
Intagible Assets			
Other intangible assets	8.2	58.447	56.380
Total		**58.447**	**56.380**
Financial Assets			
Other financial assets	8.3	41.626	41.626
Total		**41.626**	**41.626**
Total non-current assets		**239.088**	**275.450**
Current Assets			
Financial Assets and Advances			
Trade receivables	8.4	432.621	744.115
Other receivables	8.5	471.114	164.591
Other financial assets	8.6	102.465	127.864
Prepaid expenses	8.7	74.059	350.371
Total		**1.080.259**	**1.386.941**
Total current assets		**1.080.259**	**1.386.941**
Total Assets		**1.319.347**	**1.662.391**
Equity			
Share capital	8.8	150.000	150.000
Total		**150.000**	**150.000**
Reserves and retained earnings			
Accrued pension and retirement obligations		146.656	146.656
Other provisions		118.579	118.579
Retained earnings		-1.662.168	-628.101
Total		**-1.396.932**	**-362.865**
Total Equity		**-1.246.932**	**-212.865**
Provisions			
Accrued pension and retirement obligations	8.9	163.336	148.271
Other provisions		/44	/44
Total		**164.079**	**149.014**
Liabilities			
Non-current liabilities			
Other non-current liabilities		0	0
Total		**0**	**0**
Current liabilities			
Short term bank loans		1	1
Trade payables	8.10	408.752	385.460
Tax payable		0	0
Other taxes	8.12	84.944	90.451
Social security payable		98.959	94.916
Other current liabilities	8.13	1.801.188	1.136.595
Accrued expenses		8.357	8.254
Total		**2.402.200**	**1.726.242**
Total liabilities		**2.402.200**	**1.726.242**
Total Equity, Provisions and Liabilities		**1.319.347**	**1.662.391**

3.2 Income Statement

Amounts in €	Note	01.01.2019 - 31.12.2019	01.01.2018 - 31.12.2018
Revenue	8.14	2.444.396	2.941.691
Cost of sales	8.15	(3.009.699)	(3.341.332)
Gross profit (loss)		**(565.302)**	**(399.641)**
Administrative expenses	8.15	(307.264)	(329.348)
Distribution expenses	8.15	(218.146)	(185.705)
Other operating expenses	8.16	(44.278)	(88.930)
Other operating income	8.16	110.314	97.820
Profit (loss) before interest and tax		**(1.024.676)**	**(905.804)**
Financial income		22	137
Financial expenses		(9.412)	(7.130)
Profit (loss) before tax		**(1.034.067)**	**(912.797)**
Income tax expense	8.11	0	0
Profit (loss) after tax		**(1.034.067)**	**(912.797)**

3.3 Statement of Changes in Equity

Amounts in €	Share Capital	Legal reserve	Non-taxable reserve	Retained earnings	Total
Balance 1/1/2018	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**284.696**	**699.931**
Profit for the period				(912.797)	(912.797)
Balance 31.12.2018	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(628.101)**	**(212.866)**
Balance την 1.1.2019	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(628.101)**	**(212.866)**
Profit for the period				(1.034.067)	(1.034.067)
Υπόλοιπο 31.12.2019	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**(1.662.168)**	**(1.246.933)**

4 General Information about the company

The company with corporate name "ENOIA CONSULTING AND ENGINEERING S.A.", General Electronic Registry (General Commercial Reg. Nr.) No: 1634301000, Tax Registration No: 094428993 and S.A. Register No.: 31442/ 01AT/ B/ 94 /039(07), is a societe anonyme that was founded in 1987 and whose scope is the planning and design of industrial facilities with emphasis placed on projects in the mineral oils and gas sector.

The company's seat is located in Maroussi, at 62 Kifisias Avenue whilst the company's branch operates in Abu Dhabi, United Arab Emirates. The company's website address is www.enoia.com.

The financial statements have been approved by the Board of Directors on 04 June 2020 and are subject to the approval of the General Meeting of Shareholders. The company's sole shareholder is the company "ENOIA B.V." seated in Holland, at a participation percentage of 100%. The audit of the financial statements by a Chartered Auditor is optional.

5 Framework of drawing up the Financial Statements

The financial statements have been drawn up in full compliance with the Greek Accounting Standards (Gr.GAAP) of Law 4308/2014. All items of the balance sheet and of the income statement for the year are recognized based on the accruals principle. The Company is classified in the "Small" entities under Law 4308/2014.

The financial statements constitute a single set and present fairly (fair presentation) the recognized assets, the liabilities, the equity, the items of revenues, expenses and losses of the year, depending on the case, in accordance with the provisions of this law. There has been no discrepancy from the enforcement of the provisions of Law 4308/2014 in fulfilling the obligation of fair presentation of the liabilities, equity and earnings. The company is not under liquidation and operates with the going concern assumption.

The financial statements are presented in the local currency (euro) and the level of rounding of the numbers cited is the euro without decimal points. Any differences that may arise between the items of the financial statements and the respective items in the notes are due to rounding.

5.1 Factors threatening company as a going concern

Company's total equity for the year ended December 31st, 2019 has become negative and therefore the conditions for the application of the provisions of article 47 of the Codified Law 2190/1920 regarding the continuation of the Company's activity as this has been replaced on 1/1/2019 by the Article 119 para. 4 of the Law 4548/2018, are met. Also, on the above date, the total value of the Company's short-term liabilities exceeds the total value of its current assets by an amount of €1.322 thousands. However, it should be noted, that the Company's short-term liabilities include an obligation to pay €1 million dividend to the parent company.

Following the above, the shareholders intend to take appropriate measures within the time required by the law for the financial support of the Company and the removal of the provisions of article 47 of the Codified Law 2190/1920. 2190/1920. To address any risks that may arise in the near future, the Company's management is in a continuous process of identifying and assessing the risks that may arise in the foreseeable future in order to limit any adverse effect to the minimum and to maintain its proper operation.

The company has taken drastic measures to limit its exposure to significant risks, receivables and cash reserves. To this end, Management has taken the following actions:

• Ensuring additional funding from the parent company ENOIA BV.

• Undertaking actions to keep track of the entity's working capital requirements and minimum spending commitments.

• Focus on maintaining an appropriate level of business overhead costs, in line with the company's available cash resources.

It should be noted that at the reporting date of the annual financial statements the parent company is committed to support the Company's continuing operations, a matter that has been taken into account in the preparation of the financial statements for the current financial year. In addition, the parent company is in a position to do so if and when it is necessary. Management has made an assessment and has not identified any factors that could jeopardize the company's ability to continue as a going concern, given the financial support of the parent company. Taking into account the aforementioned actions and the support of the parent company, Management estimates that it will provide sufficient funding to cover the cash requirements of the Company in the near future. Consequently, these financial statements have been prepared on a going concern basis.

6 Reporting Period

These annual financial statements of the company trading as "ENOIA CONSULTING AND ENGINEERING S.A." cover the year starting on 1 January 2019 and ending on 31 December 2019. The comparative financial statements cover the year starting on 1 January 2018 and ending on 31 December 2018.

7 Key Accounting Policies

The accounting policies on which the financial statements have been prepared, have been applied consistently to all the presented periods.

7.1 Significant accounting judgements, estimates and assumptions

The preparation of the financial statements in conformity with the Greek GAAP requires that the Company's' management carries out estimates and assumptions, which may affect both the accounting balances of assets and liabilities, and the required disclosures for contingent liabilities on the date of preparation of the financial statements, as well as the amounts of income and expenses recognized in the period. The actual results may differ from the above estimates. Estimates and judgments are constantly assessed and are based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are considered reasonable under the circumstances. Estimates and assumptions that bear a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below.

- **Income tax**

It is necessary to perform significant estimates under determining the provision for income taxes. A lot of transactions and calculations are effective, for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of the company's operations. The Company recognizes liabilities for the issues expected to arise from the tax inspection based on estimates of whether additional taxes will be imposed. When the final tax outcome is different from the amounts that were initially

recorded, such differences will affect the income tax and provisions for deferred tax in the period within which the aforementioned amounts were determined. The company doesn't recognize deferred income tax.

- **Impairment losses**

Bad Receivables. The Company's receivables are measured at cost less impairment loss.

7.2 Foreign currency translation

A transaction in foreign currency is translated upon initial recognition into the currency in which the financial statements of an entity are prepared using the current FOREX exchange rate.

At the end of every reporting period:

a) Monetary items are translated as at the closing rate at the balance sheet date.

b) Non-monetary items denominated in foreign currency, measured at historical cost. are translated at the initial recognition rate.

c) Non-monetary items denominated in foreign currency, measured at fair value, are translated using the exchange rate of the day on which the fair value was determined. The differences arising under the translation are accounted for in the same way as the changes in fair value.

FOREX differences arising under the settlement of monetary items or from the translation at a rate that differs from that effective under translation or during the preparation of the previous financial statements, are recognized in the period in which they occur.

7.3 Property, Plant and Equipment

Property, plant and equipment are initially carried at acquisition cost and are later measured at amortized acquisition cost. In particular, items of property, plant and equipment also include repair and maintenance costs, only when they fall within the definition of an asset. In all other cases, the relative costs are recognized as expenses.

The value of property, plant and equipment with definite useful life is subject to depreciation. Depreciation commences when the asset is ready for use as has been intended and is calculated based on its estimated useful economic life.

Depreciation is calculated using the straight line method at rates which the Management selects based on the useful economic life of the asset, as follows:

- Buildings: 12 years
- Furniture & Other Equipment: 3-10 years

Property, plant and equipment items are measured at cost or amortized cost and are subject to impairment test when there are indications of impairment. Impairment losses arise when the recoverable amount of the asset is lower than its carrying amount. Impairment loss is recognized when it is estimated that the impairment is of permanent nature. Impairment losses are recognized in the income statement as an expense and are reversed when the circumstances that have caused them are no longer effective.

A fixed asset is derecognized in the balance sheet when the item is disposed or when no future economic benefits fare expected to arise from its use or disposal. Gains or losses arising from such termination are determined as the difference between the net disposal proceeds, if any, and their carrying amount. Gains or losses on derecognition are recorded in the income statement in the year when the item is no longer recognized.

7.4 Financial Assets

All financial assets are initially recognized at cost. Subsequent to initial recognition, financial assets are measured at cost less impairment losses.

Financial assets are reviewed for impairment when there are indications of impairment. Indications of impairment arise when:

a) There are obvious, significant financial difficulties of the issuer or obligor of the financial asset, or

b) The carrying amount is significantly higher than the fair value of the assets in question, or

c) Unfavorable local, national or international conditions increase the likelihood of defaulting the major commitments arising from financial assets.

Impairment loss occurs when the carrying amount of the asset is higher than the amount that the entity expects to recover from the asset. The amount that the entity expects to recover from an asset is the highest of:

a) the present value of the amount expected to be received from the asset, calculated using the initial effective interest rate or

b) the asset's fair value, less costs to sell.

Impairment loss is are recognized in the income statement as profit and is reversed, when the circumstances that caused it are no longer effective. Reversal is performed till the value the asset would have had if impairment loss had not been recognized.

An entity shall derecognize a financial asset when, and only when:

a) the contractual rights to the cash flows of the asset are no longer effective, or

b) it transfers substantially all the risks and rewards of ownership of the asset.

Upon derecognition of a financial asset, the difference between the book value and the consideration received is recognized in the income statement.

Financial assets are recorded in the balance sheet as current or non-current, depending on the intentions of the entity's Management and the contractual or estimated time of their settlement.

7.4.1 Trade Receivables

Non-derivative financial assets with fixed or determinable cash flows, without the price recorded in the active market, which are created by the entity when supplying goods, services or financial assets to third parties. Trade receivables are initially recognized at cost. Subsequently to initial recognition, they are measured at cost less impairment losses. Indications for impairment of trade receivables include major financial difficulties of the client, the possibility for the client to go bankrupt or to bring in economic reorganization and the delay or cease of payment of invoices. The amount impairment loss is the difference between the carrying amount and the present value of estimated future cash flows, discounted at the original effective interest rate. The impairment loss is recorded in the income statement as an expense. The carrying amount of the asset is reduced through the use of the provisions account and the amount of the loss is recognized in Other expenses and losses in the income statement. When a trade receivable is characterized as non-collectible, it is written-off, using the provisions account. In case of subsequent recovery of a receivable originally written off, the amount if credited to Other Income and Profit in the income statement.

7.4.2 Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents include cash at bank and in hand as well as short-term highly liquid investments that are readily convertible to known amounts of cash and are subject to insignificant risk of changes in value.

7.5 Prepaid Expenses and Other Non-financial Assets

Advance payments are initially recognized at cost (amounts paid). Subsequently, they are measured at the initial acquisition cost less the amounts used under the principle of accrual and any impairment losses.

Other non-financial assets are initially recognized at cost. They are subsequently measured at the lowest between the cost and the recoverable amount.

7.6 Equity

Equity includes:

a) The entity's capital paid up by the owners of the entity

b) Reserves made under the provisions of tax legislation or Articles of Incorporation

c) Retained earnings.

The above items of equity are initially recognized and subsequently measured at their nominal amounts received or paid. Costs directly related to the equity items are subtracted from the equity if it is important for the financial statements. Otherwise, the amount in question is recognized as an expense in the period it pertains to.

7.7 Financial Liabilities

Financial liabilities are initially recognized at the amount due.

Amounts relating to share premium, as well as costs directly related to undertaking liabilities, are accounted for as expenses or income in the period in which the liabilities are initially recognized. The Company has no amounts relating to share premium.

After the initial recognition, financial liabilities are measured at the amounts due. The arising interest from financial liabilities is recognized as expense in the income statement.

An entity shall derecognize a financial liability when, and only when, the contractual obligation is discharged or canceled or expires.

Amendments to the terms of an effective financial liability (whether due to financial difficulties of the debtor or not) are accounted for as discharging the initial liability and recognition of a new liability. The difference between the carrying amount of a financial liability discharged or transferred to another party and the consideration paid, including the carrying amount of any other, non-cash, assets transferred and any new liabilities assumed, is recognized in the income statement.

7.8 Non-financial Liabilities

Non-financial liabilities are initially recognized and subsequently measured at nominal amount expected to be required for their settlement.

7.9 Income Tax & Deferred Tax

The period charges include the current tax expenses. Current income taxes include short-term liabilities to tax authorities pertaining to taxes payable on the taxable income of the period.

Current taxes are measured at the tax rates and in compliance with the tax legislation effective fort the fiscal periods to which they relate, based on taxable profit for the year.

Entities can recognize deferred income taxes in the financial statements. The entities that recognize deferred tax shall recognize all the deferred tax liabilities. On the contrary, deferred tax assets are recognized to the extent it is documented that it is unlikely there will be taxable profits against which the deductible temporary differences can be utilized. Debit and credit balances of deferred taxes are subject to offsetting and the corresponding net amounts are presented in the balance sheet and in the income statement.

The Company does not recognize deferred income tax in its financial statements.

7.10 Employee benefits

a) Short-term benefits

Short-term benefits to staff in cash and kind are posted as expenses when accrued.

b) Post-employment benefits

Post-employment benefits include lump-sum retirement payments, pensions and other benefits paid to the employees after the termination of employment in exchange for their service. The Company's liabilities for pension benefits pertain to defined contribution plans. The accrued cost of defined contribution plans is recorded as expense in the period it concerns. The pension schemes adopted by the Company are partially financed through payments to insurance companies or state social insurance funds.

(ι) Defined contribution plan

Defined contribution plans include the payment of contributions to State Funds (e.g. Social Insurance Institute [IKA]). The employer's obligation is limited to the payment of employer contributions to Funds; as a result no further Company obligation arises in the event the State Fund fails to pay pensions to the insured parties. The accrued cost of fixed contribution plans is recognized as liability following subtracting the contributions paid, while accrued contributions are recognized as expenses in the income statement.

(ιι) Defined benefit plan (Non-financed)

Under Laws 2112/1920 and 4093/2012, the Company shall pay its employees compensation for dismissal or under retirement. The amount of compensation paid depends on years of service, the level of wages and the way of leaving the Company (dismissal or retirement).

The amounts of the provision for employee benefits after retirement are recognized and measured either under legislation in the nominal amounts at the balance sheet date (Law 2112 1920) or on the basis of accepted actuarial method if the actuarial method has significant effect on the financial statements.

The Company measures the relevant compensation obligation to employees based on accepted actuarial method.

The liability recognized in the Statement of financial Position for defined benefit plans is the present value of the liability for the defined benefit less the plan assets' fair value (reserve from payments to an insurance company), the changes

deriving from any actuarial profit or loss and the service cost. The defined benefit commitment is calculated on an annual basis by an independent actuary through the use of the projected unit credit method.
A defined benefit plan establishes, based on various parameters, such as age, years of service, salary, the specific obligations for payable benefits. Provisions for the period are included in the relative staff costs in the Income Statement and comprise of the current and past service cost, the relative financial cost, the actuarial gains or losses and any possible additional charges.

7.11 Provisions

Provisions relates to an obligation of a clearly defined nature, which, as at the balance sheet date, is more likely to arise than not arise or certain to occur, but is uncertain in respect of the amount and / or the time it will occur. Provisions represent the best estimate of the amount that would be required in order to meet the relevant obligation. Provisions are initially recognized and subsequently measured at the nominal amount expected to be required for their settlement.

7.12 Revenue and expenses recognition

7.12.1 Revenue

Revenue is recognized in the period in which it is accrued.
Revenue from sale of goods is recognized when all of the following conditions are effective:
a)the entity transfers to the buyer the significant risks and rewards associated with their ownership.
b) The goods are received by the buyer.
c) The economic benefits of the transaction can be measured reliably and are exceedingly probable to flow to the entity.
Revenue from services and construction contracts is recognized using the completion percentage (percentage of completion method) and in case it is considered exceedingly probable that economic benefit of the transaction will flow to the entity. Alternatively, an entity may apply the integrated contract method when the sizes of the financial statements are not materially affected.
Revenue arising from the use of the entity's assets by third parties is recognized as follows:
a) Interest is recognized based on the effective interest method or the straight-line method.
b) Dividends or similar revenue from investments in other entities are recognized when approved by the competent body which decides on dividends distribution.
c) The options are recognized under the relevant contractual terms.
Revenue is measured at the amounts net of any refund, discount or tax on sales and is recognized separately from the related expenses.

7.12.2 Expenses

Expenses comprisee:
a) Establishment costs.
b) The acquisition cost or production cost, as applicable, of the disposed goods or services.
c) Any employee payroll costs, including provisions for future benefits.

d) Repair and maintenance costs.

e) Depreciation/ Amortization of tangible and intangible assets.

g) Provisions for other risks and expenses.

h) Interest and similar expenses.

i) Expenses and losses arising from the measurement of assets and liabilities in accordance with the effective legislation.

j) Loss arising from assets write-offs.

k) Other loss presented at net amount.

l) Income tax for the period

m) Any other expenses that arise and are not included in the previous categories.

All the aforementioned expenses are recognized and classified in the income statement in an appropriate way, unless the expenses covers the definition of an asset.

When agreements for the purchase or sale include conditions regarding deferred payment, it is likely that the relative amount is burdened with interest. The corresponding income or cost is measured at amortized cost using the effective interest method or straight line method, rather than measuring the nominal amount if it is estimated that the amortized cost has a significant effect on the sizes of the financial statements. In this case, the amount of the resulting interest is appropriately recognized in the income statement.

7.13 Operating Leases

Leases where the lessee retains substantially all the risks and benefits of ownership of an asset are classified as operating leases. In an operating lease, the lessee recognizes the lease payments as expenses in the income statement under the straight-line method throughout the lease term unless another method is more representative of the distribution of the output of the lease during the lease term.

7.14 Distribution of dividends

Distribution of dividends to the shareholders of the parent company is recognized as a liability in the financial statements at the date on which the distribution is approved by the General Meeting of shareholders.

7.15 Changes an Accounting Policies and Estimates and Errors Correction

Changes in accounting policies and errors corrections are s recognized retrospectively through amending:

a) the carrying amounts of assets, liabilities and equity to ensure the cumulative effect of the change at the beginning and the end of the comparative and the current period, and

b) revenue, profits, expenses and losses, in terms of the effect on the accounting sizes of the comparative period.

Changes in accounting estimates are recognized in the period in which they are established to have arisen and affect this period and the future periods, on case bases. These changes are not recognized retrospectively.

Errors are corrected as soon as they have been identified.

8 Notes on the Financial Statements

The information on the items of the financial statements is presented in such order as the items are presented in the financial statements.

8.1 Tangible Assets

The tangible assets are further analyzed in the table below:

Amounts in €	Building fixed installations on non-owned property	Other equipment	Total
Gross Book Value 01.01.2018	**232.624**	**409.334**	**641.958**
Additions		3.118	3.118
Disposals/Write-offs	(9.509)	(26.409)	(35.918)
Gross Book Value 31.12.2018	**223.115**	**386.042**	**609.157**
Accumulated depreciation as of 01.01.2018	**(85.566)**	**(305.199)**	**(390.765)**
Depreciation charge	(35.807)	(23.673)	(59.480)
Disposals/Write-offs	9.509	9.023	18.532
Accumulated depreciation as of 31.12.2018	**(111.864)**	**(319.849)**	**(431.713)**
Net Book Value 31.12.2018	**111.251**	**66.193**	**177.444**

Amounts in €	Building fixed installations on non-owned property	Other equipment	Total
Gross Book Value 01.01.2019	**223.115**	**386.042**	**609.157**
Additions		1.101	1.101
Gross Book Value 31.12.2019	**223.115**	**387.143**	**610.258**
Accumulated depreciation as of 01.01.2019	**(111.864)**	**(319.849)**	**(431.713)**
Depreciation charge	(21.195)	(18.335)	(39.530)
Accumulated depreciation as of 31.12.2019	**(133.059)**	**(338.184)**	**(471.243)**
Net Book Value 31.12.2019	**90.056**	**48.959**	**139.015**

8.2 Other Intangible Assets

Other intangible assets are further analyzed in the table below:

Amounts in €	Computer Software
Gross book value as of 01.01.2018	**856.485**
Additions	36.448

Gross book value as of 31.12.2018	**892.933**
Accumulated depreciation as of 01.01.2018	**(820.500)**
Depreciation charge	(16.054)
Accumulated depreciation as of 31.12.2018	**(836.554)**
Net Book Value as of 31.12.2018	**56.379**

Amounts in €	**Computer Software**
Gross book value as of 01.01.2019	**892.933**
Additions	19.000
Gross book value as of 31.12.2019	**911.933**
Accumulated depreciation as of 01.01.2019	**(836.554)**
Depreciation charge	(16.933)
Accumulated depreciation as of 31.12.2019	**(853.487)**
Net Book Value as of 31.12.2019	**58.446**

8.3 Other Financial Assets

Other Financial Assets of the Company include mostly the issued guarantees that are about to be collected in a period of more than twelve (12) months from the Balance Sheet's drawing date. In particular, other non-financial assets as of 31st December 2019 are further analyzed below:

Amounts in €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Guarantees for D.E.I	1.053	1.053
Guarantees for rentals	17.573	17.573
Guarantees for Utilities	23.000	23.000
Total	**41.626**	**41.626**

8.4 Trade Receivables

The Trade Receivables of the Company are further analyzed below:

Amounts in €	**31.12.2019**	**31.12.2018**
Customers	481.104	791.962
Cheque Receivable	-	-
Less: Provisions for Impairment	(48.482)	(47.847)
Total	**432.622**	**744.115**

All the above receivables are short-term and their discounting is not required on the date of the Balance Sheet. On each date of the balance sheet, the company proceeds to an audit of impairment of the above receivables and forms, if required, to the necessary provisions.

8.5 Other Receivables

Other Receivables of the Company are further analyzed below:

Amounts in €	31.12.2019	31.12.2018
Other debtors	152.047	43.074
VAT receivable	319.067	121.496
Receivables from Greek state	0	21
Total	**471.114**	**164.591**

8.6 Prepaid Expenses

The prepaid expenses of the Company amount to 102.465€ (31.12.2018: 127.864€) and pertain to software expenses for the following years.

8.7 Cash and Cash Equivalents

The cash and cash equivalents of the Company are further analyzed below:

Amounts in €	31.12.2019	31.12.2018
Cash	5.490	9.958
Cash equivalent balance in bank	68.569	340.413
Total	**74.059**	**350.371**

They represent cash and bank deposits available at first demand. On the above dates, there were no overdrafts from bank accounts.

8.8 Share Capital

The Company's share capital is further analyzed below:

	Value per share	Number of shares	Share capital
31/12/2018	**30**	**5.000**	**150.000**
Changes within the period			
31/12/2019	**30**	**5.000**	**150.000**

8.9 Provisions for Benefits to employees

The liability for benefits to employees was determined by means of an actuarial study, as follows:

	Defined benefit plans	
Amounts in €	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Defined benefit obligation	163.336	148.271
	163.336	**148.271**

The amounts have been recognized in the income statement:

Amounts in €	31.12.2019	31.12.2018
Service cost	6.713	5.532
Interest cost	2.965	3.433
Recognition of actuarial (gains)/loss (direct to equity)	5.387	(6.201)
Total expense recognized in P&L	**15.065**	**2.764**

The liability that has been recognized in the balance sheet is further analyzed as follows:

Amounts in €	31.12.2019	31.12.2018
Defined benefit obligation 1 January	**148.271**	**171.667**
Service cost	6.713	5.532
Interest cost	2.965	3.433
Settlement/Curtailment/Termination loss/(gain)	0	0
Recognition of actuarial (gains)/loss (direct to equity)	5.387	(6.201)
Benefits paid	0	(26.160)
Defined benefit obligation 31 December	**163.336**	**148.271**

The main actuarial assumptions that were used are the following:

	31/12/2019	31/12/2018
Discount rate	1,00%	2,00%
Inflation	1,00%	2,00%
Salary increases	1,50%	2,00%

The key actuarial assumptions used for determining the liabilities are the discount rate and the expected changes in wages.

The following table summarizes the effects on the actuarial liability arising from potential changes in the assumptions.

	31/12/2019		31/12/2018	
	Discount rate		Discount rate	
Amounts in €	**+ 0,5%**	**+ 0,5%**	**+ 0,5%**	**- 0,5%**
Increase/(decrease) in the defined liability	(16.118)	16.890	(13.723)	15.328

	Salary increases		Salary increases	
	+ 0,5%	**+ 0,5%**	**+ 0,5%**	**- 0,5%**
Increase/(decrease) in the defined liability	16.715	(16.118)	15.249	(13.787)

8.10 Trade Liabilities

The balances of suppliers and other related liabilities of the Company are further analyzed below:

Amounts in €	31.12.2019	31.12.2018
Domestic suppliers	146.831	120.696
Foreign suppliers	261.921	264.764
Total	**408.752**	**385.460**

All the above liabilities are short term and their discounting is not required on the date of the Balance Sheet.

8.11 Income Statement

On December 12, 2019, the new tax law 4646/2019 came into force and according to article 22, the income tax rate of profits from business activity of legal entities in Greece is set at 24% for 2019.

The item "Income tax" in the financial statements does not include any liability amount for the fiscal year 2019 as well as for the fiscal year 2018 due to the loss-making result and the transferred tax losses of the previous year.

8.12 Other Taxes and Duties

Other Taxes and Duties are further analyzed below:

Amounts in €	31.12.2019	31.12.2018
VAT payable	0	0
Payroll taxes and duties	24.274	23.083
Taxes-Duties withheld on compensation paid to third party	58.949	66.533
Other taxes and duties	1.721	835
Total	**84.944**	**90.451**

8.13 Other Liabilities

Other Liabilities are further analyzed below:

Amounts in €	31.12.2019	31.12.2018
Current payables to related parties	782.658	127.025
Other payables	18.530	9.570
Dividents payable	1.000.000	1.000.000
Finance lease liabilities	-	-
Total	**1.801.188**	**1.136.595**

8.14 Turnover

The company's Turnover is further analyzed below:

Amounts in €	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2019
Services to Greece	645.876	1.887.366
Services to Other Countries	1.765.625	999.144
Services to European Union Countries	32.896	55.181
Total	**2.444.396**	**2.941.691**

8.15 Analysis of Operating Expenses

The company's operating expenses are further analyzed below:

	1.1-31.12.2019			
Amounts in €	Cost of sales	Administrative expenses	Distribution expenses	Total
Employee compensation and expenses	957.083	143.563	33.446	1.134.091
Third party fees and expenses	1.513.047	71.726	123.684	1.708.456
Third party benefits	341.992	16.138	16.199	374.329
Taxes - duties	24.399	2.521	1.774	28.695
Miscellaneous expenses	113.991	68.226	38.757	220.975
Depreciation - Amortization	48.523	4.411	3.529	56.464
Provisions	10.664	680	756	12.100
Total	957.083	143.563	33.446	1.134.091

Amounts in €	1.1-31.12.2018			
	Cost of sales	Administrative expenses	Distribution expenses	Total
Employee compensation and expenses	1.124.460	142.360	10.492	1.277.311
Third party fees and expenses	1.662.900	105.824	115.024	1.883.748
Third party benefits	351.724	12.991	13.874	378.589
Taxes - duties	20.625	1.522	1.213	23.360
Miscellaneous expenses	110.353	61.067	40.891	212.310
Depreciation - Amortization	66.706	4.905	3.924	75.534
Provisions	4.565	680	287	5.532
Total	**3.341.332**	**329.348**	**185.705**	**3.856.385**

8.16 Other Expenses and Revenues

Other Expenses and Revenues are further analyzed below:

Amounts in €	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
Other expenses and loss		
Other taxes and surcharges	(512)	(1.462)
Exchange differences losses	(39.847)	(19.361)
Loss from sale of investments	(1.000)	(1.000)
Previous year taxes	(2.918)	(35.074)
Other Expenses	-	(32.033)
Total	**(44.277)**	**(88.930)**

Amounts in €	1.1-31.12.2019	1.1-31.12.2018
Other income		
Other	38.260	49.840
Exchange differences gains	72.054	47.980
Total	**110.314**	**97.820**

8.17 Financial commitments, guarantees, and contingent liabilities not shown in the balance sheet

a) Financial commitments and guarantees

There are no financial commitments, guarantees or contingent burdens that are not shown in the balance sheet.

b) Contingent Liabilities

There are no pending court or out-of-court disputes, as well as actual or projected events, liabilities or transactions that could have an impact on the Financial Position of the Company.

The Company's tax obligations for the fiscal year as from 2014 up to 2019 have not been inspected by the tax authorities and therefore the tax outcome for the aforementioned fiscal years has not been finalized. The fiscal years 2008-2011 were discontinued on the basis of the decisions of the Council of State 2934/2017 and 1738/2017. For the fiscal years 2012 and 2013 the five year period under the Law 2238/94 (Art. 84, Par. 1) and the Law 4174/2013 (Art. 36, Par. 1) has been expired. The management does not expect significant additional taxes to be incurred and therefore has not made ant relevant provision in its Financial Statements.

8.18 Dividends

The BoD will not propose to the General Meeting of Shareholders the distribution of a dividend.

8.19 Number and benefits of employed staff

The salaries to employees and number of staff per category of employees on 31/12/2018 and on 31/12/2017 are further analyzed below:

Amounts in €	31.12.2019	31.12.2018
Wages and salaries	644.972	703.714
Social security costs	440.926	518.324
Other benefits	41.923	49.494
Total	**1.127.821**	**1.271.531**

Number of employees

	31.12.2019	31.12.2018
Staff number	22	24

On 31/12/2018, there were no down payments or credits to BoD members.

8.20 Events after the date of the balance sheet

On 30.01.2020, the World Health Organization (WHO) declared the spread of COVID-19 virus as an "emergency of international interest for public health", while following further developments, on 11.03.2020, the WHO declared COVID- 19 as a pandemic which spread worldwide.

The newly established communication channels with new customers was expected to have positive results, however, this was violently stopped by the outbreak of the COVID-19 pandemic, which strongly affected the market in which the company operates, having a very large impact on the oil prices due to a significant decrease in demand. As a result there has been a slow-down in the operation of the company's customer production units, and on the top of that a general climate of uncertainty prevails in both the Greek and the global economy. The new reality hit the company hard and led the management to make difficult decisions to drastically reduce costs, as the prospects for increased sales are no longer positive The pandemic remains ongoing and therefore its effects cannot be assessed and quantified at the moment.

There were no other significant events to be mentioned after the reporting date.

Marousi, 04 June 2020

Chairman and Managing Director of the Board of Directors	BoD Member	Chief Accountant
I. MAKHZOUMI	K.A. SUBRAMANIAN	V. STEFANIS
PASSPORT No. HG067878	PASSPORT No. Z3069362	ID No. AO-041671