ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Γεωργία Παλόγλου
Τηλέφωνο: 2721062200
Fax: 2721062229, 82741
E-mail: g.paloglou@mcci.gr

Καλαμάτα, 23/07/2020
Αριθ. Πρωτ.: 2015428

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΩΛΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** τον διακριτικό τίτλο **«ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΩΛΕΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.»** και τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **15301945000.**

Την **23/07/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2180086,** η υπ'αρίθ 3148/14-07-2020 Πράξη της Συμβολαιογράφου περιφέρειας Ειρηνοδικείου Πύλου Βερόνικα Ευσταθίου του Ευσταθίου που εδρεύει στην Πύλο Μεσσηνίας, από την οποία προκύπτει ότι, σύμφωνα με την από 15/03/2019 Έκτακτη Γενική Συνέλευση του μοναδικού Εταίρου της ως άνω εταιρείας αποφασίζονται τα εξής:

1. **Η Τροποποίηση του άρθρου 4 «Διάρκεια» του καταστατικού της Εταιρείας,** ορίζοντας ότι η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για δέκα (10) χρόνια, από την τυπική λήξη αυτής.
2. **Η Επαναδιατύπωση και κωδικοποίηση του καταστατικό της Εταιρείας.**

Το εν λόγω καταστατικό, με ημερομηνία 14/07/2020, αποτελείται από είκοσι δύο (22) άρθρα.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ-3.148-

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΙ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

****

Στην Πύλο του Δήμου Πύλου-Νέστορος Μεσσηνίας και στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Κωστή Τσικλητήρα αριθμός 3 και ανήκει στην ιδιοκτησία του Δημητρίου Τσαγκλή του Πέτρου, σήμερα στις δεκατέσσερις (14) του μήνα Ιουλίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι (2020), ημέρα της εβδομάδας Τρίτη, σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο περιφέρειας Ειρηνοδικείου Πύλου **ΒΕΡΟΝΙΚΑ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ**, με Α.Φ.Μ. 075635233, που υπάγομαι από άποψη φορολογίας εισοδήματος στη Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας και κατοικώ και εδρεύω στην Πύλο Μεσσηνίας, παρουσιάστηκε ο ικανός και μη εξαιρούμενος από το νόμο **Στέφανος Μανωλέας του Χρήστου και της Ευσταθίας**, συνταξιούχος, που γεννήθηκε στις 25-04-1950 στην Μεθώνη του Δήμου Πύλου-Νέστορος Μεσσηνίας και κατοικεί εκεί, κάτοχος του με αριθμό ΑΗ 231385/ 06-06-2009 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Α.Τ. Πύλου το οποίο μου επέδειξε, με Α.Φ.Μ. 024216038/ ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ως μοναδικός εταίρος της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΩΛΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο **«ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΩΛΕΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.»**, με Α.Φ.Μ. 095476398/Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας και αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 15301945000, που εδρεύει στη Κοινότητα Μεθώνης, της ίδιας Δημοτικής Ενότητας, του Δήμου Πύλου-Νέστορος Μεσσηνίας. Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί με το με αριθμό **11.719/24-3-1999** συμβολαίου του πρώην Συμβολαιογράφου Πύλου Ανδρέα Γεωργίου Φουρτούνη, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου Καλαμάτας, με αύξ. αριθμ. Δημοσίευσης 10 ΕΠΕ, περίληψη δε τούτου δημοσιεύθηκε νόμιμα στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης στο με αριθμό 2.051/19-4-1999 φύλλο της (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, η οποία εταιρεία διέπεται από τον Ν.3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 419/25-11-1986 και το Ν.2065/30-6-1992, τις κάθε φορά τροποποιήσεις αυτού, καθώς και από τις διατάξεις του Π.Δ. 279/8-7-1993, το οποίο δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 122/27-7-1993 ΦΕΚ (Τεύχος Α΄), με το οποίο έγινε προσαρμογή του Ν.3190/1955 και του αρ. 38 του Β.Δ. της 16-6-1910 προς τις διατάξεις της Ε.Ο.Κ. Στη συνέχεια, το καταστατικό της εταιρείας αυτής τροποποιήθηκε ως εξής: α) δυνάμει του υπ' αριθμ. 2.867/16-12-2003 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Μεθώνης Ελένης Χριστοπούλου-Δικαίου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 13.480/19-12-2003 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με την

οποία τροποποιήθηκε το άρ. πέντε (5) του καταστατικού της άνω εταιρείας και εναρμονίστηκεαν το κεφάλαιο της εταιρείας και οι αξίες των εταιρικών μεριδίων της άνω εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ.13 και 14 του Ν. 2842/2000 περί εισαγωγής του Ευρώ και β) δυνάμει του υπ' αριθμ. **2.398/31-12-2007** συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Πύλου Νικολάου Αναστασίου Κότσιρα, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας, με αύξ. αριθμ. καταχώρησης 1 Μ.Ε.Π.Ε και ημερομηνία 7-1-2008 και καταχωρήθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 249/11-1-2008 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με την οποία τροποποιήθηκε το άρ. πέντε (5) του καταστατικού της άνω εταιρείας και αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο της άνω εταιρείας. Ότι η ως άνω εταιρεία, υφιστάμενη νόμιμα, έχει ως σκοπό κατά το καταστατικό της α) την εκμετάλλευση ξενοδοχείων και εστιατορίων σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδος κι αν βρίσκονται και εν γένει οι τουριστικές επιχειρήσεις οποιασδήποτε μορφής και φύσης, β) την καλλιέργεια, παραγωγή, τυποποίηση, διακίνηση, διάθεση, εμπορία, εμπορία εισαγωγής και εξαγωγής γεωργικών προϊόντων υψηλής ποιότητας και γ) την συνεργασία με ομοειδείς επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Ήδη σήμερα, ο παραπάνω εμφανισθείς Στέφανος Χρήστου Μανωλέας, μόνος εταίρος της παραπάνω μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, μου ζήτησε να συντάξω την παρούσα πράξη με την οποία συνομολόγησε α) την τροποποίηση του καταστατικού της άνω εταιρείας και β) την κωδικοποίηση αυτού σε ενιαίο κείμενο. Έτσι, ύστερα από σχετική απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης του μοναδικού εταίρου της παραπάνω

μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, που συνήλθε σε συνεδρίαση στις 15 Μαρτίου 2019 με δική μου, ως Συμβολαιογράφου, παρουσία, αντίγραφο του πρακτικού της οποίας, στο οποίο εμπεριέχεται η άνω απόφαση, επισυνάπτεται στην παρούσα πράξη μου, προβαίνει Α) σε τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού, ορίζοντας ότι η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για δέκα (10) χρόνια, υπολογιζομένης της παράτασης αυτής από την τυπική λήξη, ήτοι από 19-4-2019 και δηλώνει ότι η εταιρεία ουδέποτε διέκοψε τις εργασίες της, ούτε έγινε οποιαδήποτε πράξη έναρξης εκκαθάρισης ή διανομής της εταιρικής περιουσίας της, το οποίο άρθρο πλέον έχει ως εξής :

«ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1) Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα (30) έτη, από την καταχώριση του παρόντος καταστατικού στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης.

2) Ο εταίρος μπορεί με νεότερη απόφαση της συνέλευσης, να παρατείνει, πριν την λήξη της, τη διάρκεια της εταιρείας, για όσο χρονικό διάστημα επιθυμεί»

και Β) στην επαναδιατύπωση και την Κωδικοποίηση του Καταστατικού της άνω εταιρείας, όπως αυτό ισχύει σε ενιαίο κείμενο, όπως ακολουθεί:

Κ Α Τ Α Σ Τ Α Τ Ι Κ Ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α’

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΕΔΡΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1).- Συνιστάται με το συμβόλαιο αυτό Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία : «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΝΩΛΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΩΛΕΑΣ Μ.Ε.Π.Ε»,

2).- Για τις σχέσεις και τις συναλλαγές της εταιρείας με την αλλοδαπή, η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας θα αποδίδονται σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία.

Άρθρο 2°

ΕΔΡΑ

1).-Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Μεθώνης του Νομού Μεσσηνίας.

2).-Με απόφαση του διαχειριστή, τα γραφεία της εταιρείας είναι δυνατόν να μεταφέρονται σε οποιονδήποτε άλλο τόπο εντός της περιφέρειας της έδρας της εταιρείας

3).-Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει, υποκαταστήματα ή αντιπροσωπείες και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας και του εξωτερικού σε οποιαδήποτε χώρα του κόσμου ή ακόμα και να μεταφέρει την έδρα αυτής, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις, που ορίζει το άρθρο 8 παρ. 6 του Ν. 3190/1955, όπως αυτό ισχύει σήμερα μετά την τροποποίηση του από το άρθρο 4 του Π.Δ 416/1986.

Άρθρο 3ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι :

1).-Η εκμετάλλευση ξενοδοχείων και εστιατορίων σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδας και αν βρίσκονται και εν γένει οι τουριστικές επιχειρήσεις οποιασδήποτε μορφής και φύσης .

2) Καλλιέργεια, παραγωγή, τυποποίηση, διακίνηση , διάθεση, εμπορία εισαγωγή και εξαγωγή γεωργικών προϊόντων υψηλής

ποιότητας.

3) Η συνεργασία με ομοειδείς επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

4) Προς επιδίωξη των σκοπών της αυτών η εταιρεία μπορεί :

α) Να συνεργάζεται με οποιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα με οποιονδήποτε τρόπο.

β) Να ιδρύει ή συμμετέχει σε άλλες επιχειρήσεις ελληνικές ή ξένες, που έχουν παρεμφερείς σκοπούς με οποιαδήποτε μορφή και εταιρικό τύπο και να συγχωνεύεται ή απορροφά άλλη συναφή επιχείρηση, ατομική ή εταιρική οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.

γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε εντός και εκτός της Ελλάδας και

δ) Να έχει κάθε συναφή με τα παραπάνω δραστηριότητα και εργασία.

5) Με τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού επιτρέπεται η διεύρυνση ή η μεταβολή του σκοπού αυτού της εταιρείας .

Άρθρο 4°

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1) Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα (30) έτη, από την καταχώριση του παρόντος καταστατικού στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης.

2) Ο εταίρος μπορεί με νεότερη απόφαση της συνέλευσης, να παρατείνει, πριν την λήξη της, τη διάρκεια της εταιρείας, για όσο χρονικό διάστημα επιθυμεί.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

Άρθρο 5°

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των εκατόν τριάντα επτά χιλιάδων εξακοσίων δέκα ευρώ (137.610) και διαιρείται σε τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια ογδόντα επτά (4.587) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας καθενός τους τριάντα ευρώ (30). Στο παραπάνω εταιρικό κεφάλαιο μετέχει ο μοναδικός εταίρος με μία (1) μερίδα συμμετοχής και αναλαμβάνει και τα τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια ογδόντα επτά (4.587) εταιρικά μερίδια, αφού κατέβαλε το συνολικό ποσό των εκατόν τριάντα επτά χιλιάδων εξακοσίων δέκα ευρώ (137.610) στο ταμείο της εταιρείας.

Άρθρο 6°

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Ο εταίρος μπορεί με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μερίδια σε τρίτα πρόσωπα, οπότε παύει πλέον να είναι μονοπρόσωπη και καθίσταται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης περισσότερων του ενός εταίρων .

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 7°

Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

1).-Η Συνέλευση του Εταίρου είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Οι αποφάσεις της λαμβάνονται σύμφωνα με το παρόν καταστατικό .Η Συνέλευση του εταίρου είναι η μόνη αρμόδια για να αποφασίζει :

α) Για τις τροποποιήσεις του Καταστατικού.

β) Για το διορισμό και την ανάκληση των διαχειριστών ή του διαχειριστή καθώς και την απαλλαγή τους ή απαλλαγή του από την ευθύνη.

γ) Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και την διάθεση των κερδών .

6) Για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ,για αξιώσεις αποζημίωσης της εταιρείας που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας .

ε) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυση και το διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών .

στ) Για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στο Ν 3190/1955 , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ή προβλέπεται από το παρόν Καταστατικό.

2).- Οι εξουσίες της συνέλευσης του εταίρου ασκούνται από το μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

Άρθρο 8°

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν στον μοναδικό εταίρο Στέφανο Μανωλέα του Χρήστου και της Ευσταθίας, για αόριστο χρονικό διάστημα και μέχρι την ανάκλησή της με απόφαση της συνέλευσης του εταίρου που θα ληφθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 9°

ΕΞΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας και αφορά την πραγματοποίηση του σκοπού αυτού. Ειδικότερα (οι παρακάτω περιπτώσεις απαριθμούνται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) ο διαχειριστής θα εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού έναντι οποιουδήποτε Δικαστηρίου ανεξαρτήτως βαθμού ή δικαιοδοσίας Πολιτικού, Ποινικού, Διοικητικού, Φορολογικού και αυτού ακόμα του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου της Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου και γενικά έναντι οποιασδήποτε Αρχής, Δημόσιας, Δημοτικής ή Κοινοτικής ή οποιασδήποτε άλλης, θα διορίζει και θα ανακαλεί τους πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρείας, θα επάγει και θα αντεπάγει όρκους, θα δέχεται και θα δίνει τους όρκους που επιβάλλονται στην εταιρεία, θα υπογράφει με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία οποιοδήποτε έγγραφο, είτε ιδιωτικό είτε δημόσιο με το οποίο θα δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία. Θα υπογράφει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις και θα συνάπτει δάνεια απλά ή με εμπράγματη ή άλλη ασφάλεια σε κινητά πράγματα ή ακίνητα της εταιρείας με οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες. Θα εξοφλεί απαιτήσεις της εταιρείας, θα υπογράφει εξοφλητικές αποδείξεις ή πράξεις, θα παρέχει εγγυήσεις για άνοιγμα πιστώσεων σε οποιαδήποτε Τράπεζα ή σε άλλο-νομικό πρόσωπο, θα υπογράφει γραμμάτια και συναλλαγματικές υπέρ και σε βάρος και για λογαριασμό της εταιρείας, θα οπισθογραφεί αυτές, θα εκδίδει και θα μεταβιβάζει φορτωτικές με οπισθογράφηση. Θα εκδίδει και θα λαμβάνει τις σχετικές αποδείξεις οποιουδήποτε οφειλέτη ή πιστωτή της εταιρείας. Θα προεξοφλεί συναλλαγματικές και

επιταγές, θα εισπράττει χρήματα της εταιρείας από δάνεια, πώληση κινητών και ακινήτων πραγμάτων, λογαριασμούς ή χρηματοδοτήσεις από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Θα συμβιβάζεται απεριόριστα για τις υποθέσεις της εταιρείας, θα διακανονίζει τους όρους του συμβιβασμού, θα προσλαμβάνει το προσωπικό της εταιρείας, θα καταθέτει στο όνομα της εταιρείας σε τραπεζικό λογαριασμό ή στο ταμείο της εταιρείας και θα εισπράττει χρήματα, θα αναλαμβάνει καταθέσεις, θα δανείζεται για λογαριασμό της εταιρείας με ανοικτό λογαριασμό, προθεσμία, υποθήκη ή ενέχυρο κ.λ.π. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Ο διαχειριστής έχει τη δυνατότητα με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, να αναθέτει εκάστοτε σε άλλον την άσκηση του συνόλου ή μέρους από τις αρμοδιότητες, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του.

Άρθρο 10°

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ-ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1) Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου ημερολογιακού έτους.

2) Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας και λήγει στις (31) Δεκεμβρίου του έτους 1999. Μία φορά το χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και

του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από το διαχειριστή της εταιρείας με βάση την απογραφή αυτή. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42 α, 42 β, 42 γ, 42 δ, 42, ε, 43 και 43 α του κωδ. Ν.2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιριών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη συνέλευση του εταίρου, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτέλεσμα χρήσης, πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας υποβάλλονται με επιμέλεια του μοναδικού εταίρου και διαχειριστή αυτής στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του 3190/1955. Η καταχώρηση στο μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο, που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Οι διατάξεις των παρ. 1,2,3, και 5 του άρθρου 43 β του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στην παρούσα εταιρεία

Άρθρο 11ο

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ

1).- Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2 για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 43 α του Κωδ. Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιριών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από την συνέλευση του εταίρου και ο διορισμός τους

υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955.

2).- Εφ' όσον η εταιρεία δεν υπερβαίνει κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού της, τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 42 α του Κωδ Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών της, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο 1. Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 42 α του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

3).- Ο διαχειριστής που απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών του σύμφωνα με την προηγούμενη παρ. 2, στην περίπτωση που παραβαίνει τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 3190/1955, τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

Άρθρο 12ο

ΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στην ελληνική γλώσσα όλα τα βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 25 του Ν. 3190/1955, τα οποία πρέπει να είναι νόμιμα θεωρημένα και είναι τα εξής :

α) Το βιβλίο των εταίρων στο οποίο θα καταχωρούνται τα πλήρη στοιχεία του μοναδικού εταίρου, όπως το ονοματεπώνυμο, το πατρώνυμο, η ιθαγένεια και η ακριβής διεύθυνση της κατοικίας του, οι εισφορές του εταίρου, καθώς και οι τυχόν μεταβολές των στοιχείων αυτών.

β) Το βιβλίο των πρακτικών των συνελεύσεων της εταιρείας. στο οποίο θα καταχωρούνται οι αποφάσεις της. Επί πλέον ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί και όσα βιβλία καθορίζονται και επιβάλλονται από άλλους ειδικότερους νόμους, που ισχύουν κάθε φορά.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Άρθρο 13°

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

Κάθε εταιρικό μερίδιο είναι από το νόμο αδιαίρετο και δεν μπορεί να διαιρεθεί σε τμήματα. Εάν κάποιο μερίδιο περιέλθει σε περισσότερους από έναν, τότε αυτοί θεωρούνται συγκύριοι και για το λόγο αυτό υποχρεούνται έγγραφα να γνωστοποιήσουν στην εταιρεία κοινό εκπρόσωπό τους για να ασκεί τα δικαιώματα, που απορρέουν από την εταιρική ιδιότητα .Εάν δεν υποδειχθεί κοινός εκπρόσωπος εντός (15) ημερών από τη σχετική εγγραφή στα βιβλία των εταιρειών, οι ανακοινώσεις που γίνονται σε έναν οποιονδήποτε από τους συγκυρίους και οι προσκλήσεις προς αυτόν συνεπάγονται τα νόμιμα αποτελέσματα έναντι όλων των συγκυρίων. Για τα εταιρικά μερίδια δεν δύνανται να εκδοθούν μετοχές ή άλλοι τίτλοι οποιασδήποτε μορφής . Μόνο σε απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας είναι δυνατό να εκδοθεί πιστοποιητικό και μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής με την ένδειξη με κεφαλαία στοιχεία «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».-

Άρθρο 14°

ΔΑΝΕΙΑ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Απαγορεύονται τα δάνεια του μοναδικού εταίρου προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια επί κινητών ή ακινήτων της εταιρικής περιουσίας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση

εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη. Η εξόφληση εκ μέρους της εταιρείας των δανείων του μοναδικού εταίρου προς αυτήν λογίζεται ως μη γενόμενη, εφ' όσον με την εξόφληση αυτή ματαιώνεται συνολικά ή μερικά η ικανοποίηση των απαιτήσεων των τρίτων, που υπάρχουν κατά το χρόνο. αυτό. Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, οι απαιτήσεις του μοναδικού εταίρου από δάνεια προς την εταιρεία ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των υπόλοιπων χρεών της εταιρείας.

Άρθρο 15°

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Τα καθαρά κέρδη προκύπτουν μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα κέρδη όλων των δαπανών, της τυχόν ζημίας και της παρακράτησης για το σχηματισμό του τακτικού και του έκτακτου αποθεματικού κεφαλαίου. Υποχρεωτικά κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική για την εταιρεία όταν το τακτικό αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου. Το υπόλοιπο διατίθεται ολόκληρο ή κατά ένα μέρος του στο μοναδικό εταίρο ή για τον σχηματισμό εκτάκτου αποθεματικού ή για μεταφορά σε νέο, σύμφωνα με όσα θα ορισθούν με απόφαση της Συνέλευσης του Εταίρου

Άρθρο 16°

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας και εφ' όσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί εταίρος να καταβάλλει

πέρα από τα μερίδια του συμπληρωματική εισφορά κατόπιν απόφασης της συνέλευσης του εταίρου. Η συμπληρωματική εισφορά καταβάλλεται αμέσως μετά τη λήψη της σχετικής απόφασης και δεν μπορεί να υπερβαίνει το αρχικό κεφάλαιο.

Άρθρο 17°

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Τηρουμένων των διατυπώσεων του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης είναι δυνατή μόνο μετά από απόφαση της συνέλευσης του εταίρου. Κάθε τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955. Πριν από την τήρηση των ανωτέρω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.

Άρθρο 18°

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Για την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου με οποιοδήποτε τρόπο και αν γίνεται, δηλαδή είτε με την έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων της ίδιας ονομαστικής αξίας προς τα παλαιά, είτε με την έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων της ίδιας ονομαστικής αξίας προς τα παλαιά, είτε με αύξηση της ονομαστικής αξίας των παλαιών μεριδίων είτε τέλος με κεφαλαιοποίηση των αποθεματικών της εταιρείας, απαιτείται τροποποίηση του καταστατικού με απόφαση της συνέλευσης του εταίρου.

Άρθρο 19ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου είναι δυνατή μόνο με τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας με απόφαση της συνέλευσης του εταίρου. Στην απόφαση αναγράφεται ο λόγος μείωσης, το ποσό κατά το οποίο μειώνεται το κεφάλαιο καθώς

και ο τρόπος πραγματοποίησης της μείωσης. Σε καμία όμως περίπτωση δεν είναι δυνατή η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κάτω από τις δεκαεπτά χιλιάδες εξακόσια δέκα ευρώ (17.610), ούτε του εταιρικού μεριδίου κάτω από τα τριάντα ευρώ (30). Σε κάθε περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου τηρούνται οι προβλεπόμενες από το νόμο διατυπώσεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 20°

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύεται:

α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο ή το παρόν καταστατικό.

β) Με απόφαση της συνέλευσης του εταίρου.

γ) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση -πτώχευσης. Σε περίπτωση θανάτου - ο μη γένοιτο - του μοναδικού εταίρου, η εταιρεία θα λύεται μετά την πάροδο τεσσάρων (4) μηνών από του θανάτου, εφ' όσον οι κληρονόμοι δεν αποφασίσουν στο διάστημα αυτό τη συνέχιση της εταιρείας.

Άρθρο 21°

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1).- Τη λύση της εταιρείας από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης .

2).- Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και την απόδοση του ενεργητικού στο μοναδικό εταίρο, η εταιρεία εξακολουθεί να υφίσταται και να διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

3).- Η εξουσία των οργάνων της διοίκησης της εταιρείας στο στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται στις ανάγκες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις .

4).- Η εκκαθάριση διενεργείται από τον διαχειριστή, εκτός αν άλλως αποφασισθεί από την συνέλευση του εταίρου. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύει στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης. Εφ' όσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει για κάθε χρήση ισολογισμό. Ο εκκαθαριστής οφείλει να αποπερατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική ττεριουσία. Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παρ. 1 του Ν. 3190/1955 και τον δημοσιεύει στο δελτίο που προβλέπεται στην παρ. 3 του ίδιου άρθρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 22°

1).- Με ποινή ακυρότητας δεν μπορεί φυσικό ή νομικό πρόσωπο να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης.

2).- Με ποινή ακυρότητας η Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης δεν μπορεί να έχει μοναδικό εταίρο Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

3).- Ο μοναδικός εταίρος οπουδήποτε και αν κατοικεί ή διαμένει λογίζεται για τις σχέσεις του με την εταιρεία ότι έχει

νόμιμη κατοικία του στην έδρα της εταιρείας, υπόκειται δε στους ελληνικούς νόμους και στη δωσιδικία των Δικαστηρίων της Καλαμάτας.

4).- Για οποιοδήποτε θέμα, που δεν προβλέπεται ειδικά στο παρόν καταστατικό, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και ειδικότερα με το Π.Δ. 279/1993 «περί μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης», συμπληρωματικά δε οι διατάξεις του Κωδ. Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιριών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και γενικά οι διατάξεις περί εταιριών της ισχύουσας νομοθεσίας. Ο εμφανισθείς δήλωσε, σύμφωνα με το νόμο 1599/1986 ότι η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του συμβολαίου αυτού .Ο εμφανισθείς δήλωσε ρητά και ανεπιφύλακτα ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμά του να προσβάλλει, διαρρήξει, ή να ακυρώσει το συμβόλαιο αυτό για κάθε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία. Υπενθύμισα στον εμφανισθέντα τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τις διατάξεις του Ν. 1676/1986 και την υποχρέωση που έχει να καταβάλλει σε δεκαπέντε (15) ημέρες από σήμερα τον αναλογούντα φόρο συγκέντρωσης κεφαλαίου στην αρμόδια Δ.Ο.Υ Καλαμάτας και την υποχρέωσή της να δημοσιεύσει το καταστατικό αυτό σύμφωνα με το νόμο. 5).Ο εμφανισθείς δηλώνει ρητά ότι οποιαδήποτε δαπάνη για τη σύσταση της εταιρείας μέχρι τη νομότυπη δημοσίευση της περίληψης του παρόντος καταστατικού Τεύχους Α.Ε και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβέρνησης θα βαρύνει αποκλειστικά την εταιρεία και όχι τον εταίρο προσωπικά. ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά ρητή δήλωση του συμβαλλόμενου σύμφωνα με το Νόμο 1599/1986 η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου. Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στον εμφανισθέντα ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3853/2010 όπως ισχύει. Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δέκα (10) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου ενός (1,00) ευρώ για το πρωτότυπο και δύο (2,00) ευρώ για το αντίγραφο. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός (1) αντιγράφου εισπράχθηκαν ευρώ 124,00. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 29,76. Η πράξη αυτή διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει ο εμφανισθείς, ο οποίος βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε, καθώς και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΠΥΛΟΥ