ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ
Ταχ. Δ/νση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
Πληροφορίες : Όλγα Μιράνκο
Τηλέφωνο : 2103893139
TELEFAX : 2103838981

Αθήνα, 17 -7-2020

Αριθ.Πρωτ.: 2004660

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΗΓΑΣΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Ανώνυμη Εταιρία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών»**.

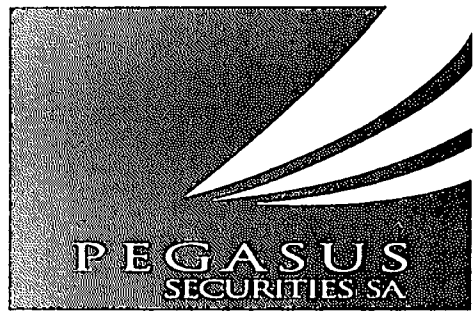
Ανακοινώνεται ότι την 17-7-2020 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΠΗΓΑΣΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Ανώνυμη Εταιρία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1053601000**:
Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2176085 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για τη χρήση **01/01/2019 - 31/12/2019**, που εγκρίθηκαν από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 26-6-2020.
Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2176086 από 26-6-2020 πρακτικό της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της σύμφωνα με το οποίο εκλέχθηκε για τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης **01/01/2020 - 31/12/2020** η ελεγκτική εταιρία «UHY ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.» με Α.Μ.ΣΟΕΛ 138 και από τα μέλη αυτής ορίστηκαν ως τακτικός ελεγκτής ο κ. Ευθύμιος Κουτρουμπής του Γεωργίου με Α.Μ. ΣΟΕΛ 11071 και ως αναπληρωματικός ο κ. Ευθύμιος Αντωνόπουλος του Χρήστου με Α.Μ. ΣΟΕΛ 12801.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΝΝΑ ΒΕΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx



«ΠΗΓΑΣΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

ΑΘΗΝΑ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

		ΣΕΛΙΔΑ
1	Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	4-7
2	Έκθεση ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	8-10
3	Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1.1.2019-31.12.2019	11-14
4	Σύσταση και δραστηριότητα της εταιρείας	15-16
5	Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	16
6	Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ	16-23
7	Βασικές λογιστικές αρχές	23-31
8	Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	32-41
8.1	Ενσώματα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία	32
8.2	Συμμετοχές σε εγγυητικά κεφάλαια και Ταμεία	33
8.3	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	33
8.4	Απαιτήσεις από πελάτες	33-34
8.5	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	34
8.6	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	34
8.7	Μετοχικό Κεφάλαιο	34-35
8.8	Αποθεματικά Κεφάλαια	35-36
8.9	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	36
8.10	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	36
8.11	Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις / απαιτήσεις	37
8.12	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	37
8.13	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	37-38
8.14	Κύκλος εργασιών	38
8.15	Κόστος παροχής υπηρεσιών	38-39
8.16	Άλλα έσοδα	39
8.17	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	39
8.18	Έξοδα διάθεσης	39
8.19	Άλλα έξοδα	40
8.20	Χρηματοοικονομικά Έξοδα	40
8.21	Χρηματοοικονομικά Έσοδα	40
8.22	Φόρος εισοδήματος	40
8.23	Ζημίες /Κέρδη ανά μετοχή	40
8.24	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	40-41
9.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	41-42
10.	Εφαρμογή Κανονιστικών διατάξεων για την προστασία προσωπικών δεδομένων	42-45
11.	Δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας	45
12.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	45

ΠΗΓΑΣΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

για την χρήση 2019 (01/01/2019 - 31/12/2019)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **«Πήγασος Χρηματιστηριακή Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών»** την **24/02/2020** και έχουν δημοσιευθεί. Επισημαίνεται ότι τα αναρτηθέντα στην ιστοσελίδα της εταιρείας συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη συγκεκριμένες Οικονομικές πληροφορίες αλλά χωρίς να προσδίδουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης αναφέρεται ότι, για λόγους καθαρά απλοποίησης, στα αναρτηθέντα στην ιστοσελίδα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΑΠΠΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Προς τους

κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την «Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης » του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Καταστατικού και τις απορρέουσες υποχρεώσεις από την υφιστάμενη Νομοθεσία, τις Χρηματοοικονομικές Καναστάσεις της διαχειριστικής χρήσης που έληξε στις 31.12.2019 και να σας ενημερώσουμε για τις σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες που αφορούν την Εταιρεία.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2019 της εταιρείας μας **«Πήγασος Χρηματιστηριακή Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών»**, αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις επισυναπτόμενες σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις, μαζί με την παρούσα έκθεση που αφορά τη διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου της περιόδου από 1/1/2019 ως 31/12/2019.

Α. Οικονομικά Αποτελέσματα της περιόδου 01/01/2019 - 31/12/2019

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση 01.01.2019 έως 31.12.2019 ανήλθε σε ευρώ 812.673,37 έναντι 704.785,41 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση (01.01.2018 έως 31.12.2018). Το κόστος των παρασχεθεισών υπηρεσιών ανήλθε κατά την περίοδο αυτή σε 568.908,53 ευρώ και διαμόρφωσε το μικτό αποτέλεσμα σε κέρδη ευρώ 243.764,84 έναντι 162.456,02 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Οι ζημίες στο τέλος της χρήσης ανήλθαν σε ευρώ 420.760,33 έναντι ζημιών 338.137,78 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Β. Στοιχεία Ισολογισμού

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων κατά την 31/12/2019 ανήλθε στο ποσό των ευρώ 2.584.561,50 και αναλύεται ως εξής: Ενσώματα πάγια ευρώ 795.195,00, άυλα περιουσιακά στοιχεία ευρώ 9.235,67, λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ευρώ 263.455,86, συμμετοχές σε εγγυητικά ταμεία που αναλύεται στην συμμετοχή της εταιρείας στο Συνεγγυητικό κεφάλαιο ύψους ευρώ 583.757,00 και στο Επικουρικό κεφάλαιο εκκαθάρισης Χ.Α. ευρώ 30.000,00, απαιτήσεις από πελάτες ευρώ 49.650,81, λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ευρώ 853.267,16 και τα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα ευρώ 727.090,33 στα οποία δεν συμπεριλαμβάνονται τα ταμειακά διαθέσιμα των πελατών, καθώς από 1.1.2016 απεικονίζονται σε λογαριασμούς τάξεως.
Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε ευρώ 983.060,12 και αφορούν ομολογιακό δάνειο, προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού ευρώ 65.845,26 αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις ευρώ 53.414,42, υποχρεώσεις προς προμηθευτές ευρώ 43.634,15, λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ευρώ 141.877,80 και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ευρώ 577.991,44. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας(καθαρή θέση), ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 718.738,31.

Γ. Διαχείριση κινδύνων

Οι πληροφορίες σχετικά με τις δημοσιοποιήσεις, την κεφαλαιακή επάρκεια, τους κινδύνους και τη διαχείριση αυτών σύμφωνα με τα άρθρα 431- 455 του Κανονισμού (ΕΕ) 575/2013 και το άρθρο 99 του νόμου 4261/2014, όπως ισχύει, είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της εταιρείας μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (link http://www.pegsec.gr/oikonomika-stoixeia/2019).

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο αγοράς, συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων και κίνδυνο ρευστότητας.
Η γενική πολιτική διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας εστιάζεται στην αβεβαιότητα των χρηματοοικονομικών αγορών και αποσκοπεί στο να ελαχιστοποιεί πιθανές αρνητικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική επίδοση, χρηματοοικονομική κατάσταση και ταμειακή ροή της εταιρείας.

Κεφαλαιακή Επάρκεια

Ο υπολογισμός της συνολικής Κεφαλαιακής Επάρκειας πραγματοποιείται με βάση τα οριζόμενα στο άρθρο 65 του ν.4261/2014 και το άρθρο 92 του Κανονισμού 575/2013/ΕΕ και επόμενα και ειδικότερα: Σύμφωνα με το άρθρο 71 του ν.4261/2014 και το άρθρο 107 του Κανονισμού 575/2013/ΕΕ για τον πιστωτικό κίνδυνο σύμφωνα με την τυποποιημένη προσέγγιση, το άρθρο 75 του ν.4261/2014 και τα άρθρα 325 και επί του Κανονισμού 575/2013/ΕΕ για τον κίνδυνο αγοράς, το άρθρο 71 του ν.4261/2014 και τα άρθρα 383-386 του Κανονισμού 575/2013/ΕΕ για τον πιστωτικό κίνδυνο αντισυμβαλλόμενου, το άρθρο 77 του ν.4261/2014 και τα άρθρα 312-320 του Κανονισμού 575/2013/ΕΕ για τον λειτουργικό κίνδυνο και τις αποφάσεις ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 3/459/27.12.2007,4/459/27.12.2007, 5/459/27.12.2007 και 6/459/27.12.2007 αντίστοιχα, στο βαθμό που δεν έρχονται σε αντίθεση με τα οριζόμενα στο ν.4261/2014 και τον Κανονισμό 575/2013/ΕΕ. Η Εταιρεία στις 31.12.2019 είχε Δείκτη συνολικής Κεφαλαιακής Επάρκειας (ή αλλιώς Δείκτη Φερεγγυότητας) 12%, ενώ στις 31.12.2018 ο αντίστοιχος δείκτης ανερχόταν στο 16%, πάνω του 8% που ορίζει το άρθρο 92 του Κανονισμού 575/2013/ΕΕ.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, όταν το αντισυμβαλλόμενο μέρος αδυνατεί να εξοφλήσει πλήρως τα ποσά που οφείλει. Προβλέψεις απομείωσης αναγνωρίζονται για πιθανές επισφάλειες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η Διοίκηση διαχειρίζεται προσεκτικά την έκθεση της σε πιστωτικό κίνδυνο στα πλαίσια και των κανονιστικών διατάξεων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

(α) Παροχή Πιστώσεων

Η δυνατότητα παροχής πιστώσεων από τα μέλη του Χρηματιστηρίου Αξιών προς τους πελάτες τους με σκοπό τη διενέργεια χρηματιστηριακών συναλλαγών, ρυθμίστηκε για πρώτη φορά με το νόμο 2843/2000 και μεταγενέστερα με τον ήδη ισχύοντα ν.4141/2013. Το μοντέλο παροχής πιστώσεων στηρίζεται στη γενική αρχή κατά την οποία η πίστωση δίδεται μόνον κατόπιν σχετικής εγγραφής σύμβασης μεταξύ μέλους και

πελάτη και εφόσον ο τελευταίος παρέχει στο μέλος αντίστοιχη εξασφάλιση της πίστωσης, επί της οποίας υφίσταται νόμιμη εξασφάλιση υπέρ του μέλους.
Σχετικά με τις δεσμεύσεις χρηματοπιστωτικών μέσων πελατών στα πλαίσια παροχής πίστωσης προς αυτούς από την εταιρεία, τηρούνται οι εκάστοτε κανονιστικές διατάξεις των εποπτευόντων αρχών.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος για Τ+2

Σύμφωνα με το νόμο 4141/2013 και τον Κανονισμό Εκκαθάρισης Συναλλαγών επί Κινητών Αξιών σε λογιστική μορφή, όπως ισχύει, και την υπ' αριθμόν 6/675/2014 απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς πρέπει μέχρι το πέρας του Τ+2, ο πελάτης να έχει εξοφλήσει το τίμημα της συναλλαγής. Σε διαφορετική περίπτωση το μέλος του Χ.Α προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο την ημέρα Τ+3 προβαίνει σε αναγκαστικές εκποιήσεις και έτσι δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο. Για τα χρεωστικά υπόλοιπα πελατών που παραμένουν ανείσπρακτα από προηγούμενες χρήσεις η εταιρεία έχει διενεργήσει τις σχετικές προβλέψεις. Παράλληλα η εταιρεία παρέχει στους πελάτες της την δυνατότητα κατάρτισης πρόσθετης σύμβασης για παροχή βραχυπρόθεσμης (διήμερης) πίστωσης.

(γ) Καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ώριμων πιστωτικών υπολοίπων

Η επιτροπή Κεφαλαιαγοράς προκειμένου να διαφυλάξει τα ελεύθερα χρηματικά διαθέσιμα των πελατών επέβαλε στα μέλη του Χ.Α., σύμφωνα με το ν.4514/2018 όπως ισχύει, να τηρούν τις καταθέσεις των πελατών τους σε ξεχωριστούς τραπεζικούς λογαριασμούς. Η εταιρεία υιοθετώντας την σχετική νομοθεσία, τηρεί τα χρηματικά διαθέσιμα των πελατών της σε διαφορετικά πιστωτικά ιδρύματα του εσωτερικού και του εξωτερικού υψηλής φερεγγυότητας με σκοπό την ελαχιστοποίηση των τυχόν κινδύνων.
Ο κίνδυνος αγοράς προκύπτει από ανοικτές θέσεις σε μετοχικά προϊόντα, τα οποία εκτίθενται σε γενικές και συγκεκριμένες διακυμάνσεις στην αγορά. Η Εταιρεία παρακολουθεί τον κίνδυνο αγοράς των θέσεων που κατέχονται και τις ελάχιστες κεφαλαιακές απαιτήσεις που αυτές δημιουργούν, βάσει της κείμενης νομοθεσίας για τον υπολογισμό των κεφαλαιακών απαιτήσεων των Ε.Π.Ε.Υ.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η χρηματοοικονομική κατάσταση και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας εκτίθενται σε κίνδυνο από την επίδραση των διακυμάνσεων στις ισχύουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι εξαιρετικά μικρή, σε κάθε περίπτωση όμως η Διοίκηση καθορίζει τα όρια των πεδίων έκθεσης σε κίνδυνο, τα οποία παρακολουθούνται σε καθημερινή βάση.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο μοναδικός δανεισμός της εταιρείας προέρχεται από ένα ομολογιακό Δάνειο με σταθερό επιτόκιο.
Η Εταιρεία παράλληλα παρέχει πιστώσεις στους πελάτες με επιτόκιο ανταποκρινόμενο στις συνθήκες της αγοράς. Η δυνατότητα παροχής πιστώσεων από τα μέλη του Χρηματιστηρίου Αξιών προς τους πελάτες τους με σκοπό τη διενέργεια χρηματιστηριακών συναλλαγών, ρυθμίστηκε για πρώτη φορά με το νόμο 2843/2000 και μεταγενέστερα με τον ήδη ισχύοντα ν.4141/2013.
Η διαθέσιμη ρευστότητα της Εταιρείας τοποθετείται στη χρηματαγορά για βραχυχρόνιες περιόδους.

Ως εκ τούτου, η Εταιρεία δεν υπόκειται σε υψηλό κίνδυνο από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση παρακολουθεί την εξέλιξη της διακύμανσης των επιτοκίων και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την μείωση των κινδύνων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο ρευστότητας και γι' αυτό διατηρεί επαρκή χρηματοοικονομικά διαθέσιμα και ισοδύναμα για να καλύψει τον εν λόγο κίνδυνο. Συγκεκριμένα, προσδιορίζονται σε καθημερινή βάση οι ελάχιστοι πόροι σε μετρητά που είναι αναγκαίοι για την εξυπηρέτηση των υποχρεώσεων.

Προοπτικές

Αναφερόμενοι στα όσα παραπάνω εκθέσαμε ,καταλήγουμε στο συμπέρασμα ότι το υπαρκτό υφεσιακό κλίμα που έχει διαμορφωθεί στη χώρα μας τα τελευταία χρόνια δεν έχει εισέτι εξαλειφθεί. Η δυναμική της ύφεσης εξακολουθεί να επηρεάζει έντονα το χρηματοοικονομικό περιβάλλον της Χώρας μας μέσα στο οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία μας και αποτελεί αναμφίβολα σημαντική τροχοπέδη στις προσπάθειες ανάπτυξής της.

Συνεπώς οι προοπτικές μίας θετικής εξέλιξης των εσόδων της Εταιρείας μας και η παντελής εξάλειψη των ζημιογόνων αποτελεσμάτων και η μετάβαση μας στην Κερδοφορία, θα χρειασθεί χρόνο και κυρίως έχοντας ως σύμμαχο την θετική πορεία της Ελληνικής Οικονομίας, όπου μέσα από αυτό το περιβάλλον θα καταφέρει να ανακάμψει όλη η Ελληνική Κεφαλαιαγορά συμπαρασύροντας θετικά όλο τον κλάδο των εισηγμένων εταιρειών και παράλληλα και την δική μας Εταιρεία.

Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου

Η Διοίκηση στα πλαίσια της Οικονομικής ανάταξης της Εταιρείας και προκειμένου να αυξηθεί η Κεφαλαιακή της επάρκεια καθώς και να βελτιώσει τη σχέση των ιδίων κεφαλαίων προς το μετοχικό κεφάλαιο και με απώτερο στόχο την δημιουργία προσδοκιών αυξημένων χρηματοοικονομικών ροών, (προερχομένων από την αύξηση του Κύκλου εργασιών), έχει αποφασίσει όπως μεταξύ των προς συζήτηση και έγκριση από την επικείμενη Γενική Συνέλευση θεμάτων, να είναι σε πρωτεύουσα προτεραιότητα και αυτό της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θεωρείται επιτακτική καθώς η καθαρή θέση της εταιρείας έχει καταστεί κατώτερη από το μισό του μετοχικού κεφαλαίου και συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ.4 του Ν. 4548/2018 (όπως ισχύει) και το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει Γενική Συνέλευση και να επιληφθεί επί του εν λόγω θέματος.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 2020

Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου
ΠΑΠΠΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΑΞΩΝ
Ορκωτοί Ελεγκτές

Πατησίων 75
104 34 Αθήνα
Ελλάδα

Tel +30 210 8211 754
Fax +30 210 8258 067
Email info@axonaudit.gr
Web www.axonaudit.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΠΗΓΑΣΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας **«ΠΗΓΑΣΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΠΗΓΑΣΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «**ΠΗΓΑΣΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα 26 Φεβρουαρίου, 2020

Ευθύμιος Γ.Κουτρουμπής
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Αρ. Μ Σ.Ο.Ε.Λ 11071

ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε
Πατησίων 75, 10434 Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 138

3. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(ποσά σε €)

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
Περιουσιακά στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	8.1	795.195,00	801.874,50
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8.1	9.235,67	21.143,67
Συμμετοχές σε εγγυητικά κεφάλαια	8.2	613.757,00	613.552,66
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8.3	263.455,86	181.455,86
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.681.643,53**	**1.618.026,69**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Απαιτήσεις από πελάτες	8.4	49.650,81	123.096,45
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.5	126.176,83	105.265,84
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.6	727.090,33	695.230,07
Σύνολο κυκλοφορούντων		**902.917,97**	**923.592,36**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**2.584.561,50**	**2.541.619,05**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Καθαρή θέση αποδιδόμενη στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	8.7	2.190.000,60	1.790.000,40
Αποθεματικά κεφάλαια	8.8	1.543.460,69	1.543.460,69
Αποτελέσματα εις νέον		-3.014.722,98	-2.589.562,64
Σύνολο καθαρής θέσης		**718.738,31**	**743.898,45**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.9	983.060,12	924.145,82
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	8.10	65.845,26	58.680,20
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8.11	53.414,42	42.457,97
Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**1.102.319,80**	**1.025.283,99**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		43.634,15	37.880,23
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.12	141.877,80	118.113,04
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.13	577.991,44	616.443,34
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**763.503,39**	**772.436,61**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.865.823,19**	**1.797.720,60**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**2.584.561,50**	**2.541.619,05**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
(ποσά σε €)

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
Έσοδα			
Κύκλος εργασιών	8.14	812.673,37	704.785,41
Κόστος Παρασχεθεισών Υπηρεσιών	8.15	-568.908,53	-542.329,39
Μικτά Κέρδη		**243.764,84**	**162.456,02**
Άλλα έσοδα	8.16	217.049,93	292.612,32
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	8.17	(411.335,44)	-382.657,74
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	6.18	(188.369,74)	-153.152,67
Άλλα έξοδα	8.19	(251.130,49)	-231.889,79
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**-390.020,90**	**-312.631,86**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8.20	-47.411,62	-49.184,52
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8.21	27.628,64	39.252,90
Ζημίες/κέρδη προ φόρων		**-409.803,88**	**-322.563,48**
Πλέον/Μείον: Φόροι	8.22	-10.956,45	-15.574,30
Ζημίες/κέρδη μετά από φόρους (Α)		**-420.760,33**	**-338.137,78**
Αποσβέσεις		28.658,34	28.510,78
Κέρδος προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**-361.362,56**	**-284.121,08**
Λοιπά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους			
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους (Α)+(Β)		-420.760,33	-338.137,78
Ζημίες/κέρδη ανά μετοχή (€ / μετοχή)	8.23	**-0,0668**	**-0,0628**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Εκδοθέν κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Ποσά προοριζόμενα για αύξηση Μετ. Κεφαλαίου	Σωρευμένα Κέρδη (Ζημιές)	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1.1.2018	**1.490.000,40**	**1.543.460,69**	**300.000,00**	**-2.248.124,87**	**1.085.336,22**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	300.000,00	0,00	-300.000,00	0,00	0,00
Καταβολή για αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00		0,00	0,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	-3.300,00	-3.300,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους 1.1 - 31.12.2018	0,00	0,00	0,00	-338.137,78	-338.137,78
Υπόλοιπο την 31.12.2018	**1.790.000,40**	**1.543.460,69**	**0,00**	**-2.589.562,65**	**743.898,44**
Υπόλοιπο την 1.1.2019	**1.790.000,40**	**1.543.460,69**	**0,00**	**-2.589.562,65**	**743.898,44**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	400.000,20	0,00	0,00	0,00	400.000,20
Καταβολή για αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	-4.400,00	-4.400,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους 1.1 - 31.12.2019	0,00	0,00	0,00	-420.760,33	-420.760,33
Υπόλοιπο την 31.12.2019	**2.190.000,60**	**1.543.460,69**	**0,00**	**-3.014.722,98**	**718.738,31**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
(ποσά σε €)

	31.12.2019	31.12.2018
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημίες/κέρδη προ φόρων	**-409.803,88**	**-322.563,48**
Προσαρμογές του κέρδους σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:		
Αποσβέσεις	28.658,34	28.510,78
Προβλέψεις	7.165,06	-51.870,66
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-27.628,64	-39.252,90
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	47.411,62	49.184,52
Κέρδος Εκμ/σεως πριν από τις μεταβολές του Κεφαλαίου Κινήσεως	-354.197,50	-335.991,74
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων από πελάτες	73.445,64	-43.932,01
Μείωση / (αύξηση) προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων	-88.593,31	99.225,10
(Μείωση) /(αύξηση) προμηθευτών	5.753,92	-11.400,96
(Μείωση) / (αύξηση)λοιπών βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων (εκτός δανείων)	91.447,07	-155.169,61
Μείωση (αύξηση) λοιπών μακροπροθέσμων απαιτ. & υποχρεώσεων (εκτός δανείων)	-82.204,34	133.153,41
Μείον:		
Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**-354.348,52**	**-314.115,81**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-10.070,84	-7.461,66
Τόκοι εισπραχθέντες	27.628,64	39.252,90
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**17.557,80**	**31.791,24**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από καταβολές για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	400.000,20	0,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-4.400,00	-3.300,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		19.638,10
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-26.949,22	-49.184,52
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**368.650,98**	**-32.846,42**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**31.860,26**	**-315.170,99**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**695.230,07**	**1.010.401,06**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**727.090,33**	**695.230,07**

4. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία «ΠΗΓΑΣΟΣ Α.Ε. ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» και διακριτικό τίτλο «ΠΗΓΑΣΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ» εδρεύει στην Αθήνα, οδός Βαλαωρίτου 17 με αριθμό ΓΕΜΗ 1053601000 (πρώην αρ. Μ.Α.Ε. 22698/06/Β/90/28).
Η διάρκειά της έχει οριστεί σε εκατό έτη από την καταχώρηση στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων εταιρειών.
Σκοπός της εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της είναι:

1. Η παροχή κύριων και παρεπόμενων επενδυτικών υπηρεσιών κατά την έννοια του νόμου 4514/2018 σύμφωνα με την άδεια που της έχει χορηγηθεί από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και συγκεκριμένα:
   α) Η λήψη και διαβίβαση εντολών σχετικών με ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα. Εκτέλεση για λογαριασμό πελατών εντολών για κατάρτιση συναλλαγών επί των χρηματοπιστωτικών μέσων που αναφέρονται στον Νόμο 4514/2018.
   β) Η εκτέλεση εντολών για λογαριασμό πελατών, με την κατάρτιση αγοράς ή πώλησης ενός ή περισσοτέρων χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών,
   γ) Η διαχείριση κατά τη διακριτική ευχέρεια της Εταιρείας χαρτοφυλακίων πελατών, στα πλαίσια εντολής τους, εφόσον τα χαρτοφυλάκια συμπεριλαμβάνουν χρηματοπιστωτικά μέσα κατά την έννοια του Νόμου 4514/2018.
   δ) Η παροχή προσωπικών συμβουλών σε πελάτες είτε κατόπιν αιτήσεως τους είτε με πρωτοβουλία της Εταιρείας σχετικά με μια ή περισσότερες συναλλαγές που αφορούν χρηματοπιστωτικά μέσα στα πλαίσια του Νόμου του άρθρου 4514/2018.
   ε) Την τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων χωρίς δέσμευση ανάληψης και η παροχή υπηρεσιών σχετιζόμενων με την αναδοχή
   στ) Η φύλαξη και διοικητική διαχείριση χρηματοπιστωτικών μέσων στα πλαίσια του Νόμου του άρθρου 4514/2018, για λογαριασμό πελατών, περιλαμβανόμενης της παροχής υπηρεσιών θεματοφύλακα και παροχής συναφών υπηρεσιών όπως η διαχείριση χρηματικών διαθέσιμων ή παρεχόμενων ασφαλειών,
   ζ) Η παροχή πιστώσεων ή δανείων σε επενδυτές προς διενέργεια συναλλαγών σε ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά στα πλαίσια του Νόμου 4514/2018 . η) η παροχή συμβουλών σε επιχειρήσεις σχετικά με τη διάρθρωση του κεφαλαίου τους, την κλαδική στρατηγική και συναφή θέματα, καθώς και η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών σχετικά με τις συγχωνεύσεις και εξαγορές επιχειρήσεων,
   θ) Η παροχή υπηρεσιών ξένου συναλλάγματος εφόσον συνδέονται με την διαδικασία επενδυτικών υπηρεσιών,
   ι) Η έρευνα στον τομέα των επενδύσεων και η χρηματοοικονομική ανάλυση ή άλλες μορφές γενικών συστάσεων που σχετίζονται με συναλλαγές σε χρηματοπιστωτικά μέσα
   ια) Η παροχή επενδυτικών και παρεπόμενων υπηρεσιών σχετικά με τα υποκείμενα μέσα των παραγώγων που περιλαμβάνονται στο πεδίο του Νόμου 4514/2018,εφόσον σχετίζονται με την παροχή επενδυτικών ή παρεπόμενων υπηρεσιών
2. Η συνεργασία με άλλες επιχειρήσεις που παρέχουν επενδυτικές υπηρεσίες και γενικά επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς, καθώς και η συμμετοχή σε αυτές.

Διοικητικό Συμβούλιο

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως το Διοικητικό Συμβούλιο είχε την παρακάτω σύνθεση.

Αλέξανδρος Παππάς	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Δημήτριος Βόττας	Αντιπρόεδρος (εκτελεστικό μέλος)
Γεώργιος Γαλλίκας	Εκτελεστικό μέλος
Ιωάννης Αλεξόπουλος	Μη εκτελεστικό μέλος
Εμμανουήλ Στάμος	Μη εκτελεστικό μέλος

Η θητεία του παρόντος Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 30.06.2024.

5. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της «ΠΗΓΑΣΟΣ Α.Ε. ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» την 30η Ιουνίου 2019 που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου έως και την 30η Ιουνίου 2019, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η σύνταξη Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται αναγκαίο.

Οι λογιστικές πολιτικές και αρχές που ακολουθήθηκαν συνάδουν με αυτές της προηγούμενης χρήσης.

6. ΝΕΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΤΗΣ ΔΕΕΧΠ

Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες

(α) Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2018, οι οποίες υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία από την 1η Ιανουαρίου 2018.

-ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές».

Τον Ιανουάριο του 2016 εκδόθηκαν οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 12,αναφορικά με την *Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές.*

Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις τροποποιήσεις αυτές για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017, η οποία θα πρέπει να υιοθετήσει τις εν λόγω τροποποιήσεις σύμφωνα με τις απορρέουσες απαιτήσεις του ΔΛΠ 8.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 ορισμένα στοιχεία του Ενεργητικού μπορεί να αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία ή να αναπροσαρμόζονται, χωρίς ωστόσο να δημιουργείται μια αντίστοιχη προσαρμογή για φορολογικούς σκοπούς. Μια εκπεστέα προσωρινή διαφορά θα προκύπτει εάν η φορολογική βάση του στοιχείου του Ενεργητικού υπερβαίνει τη Λογιστική του αξία.

- ***ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων»***

Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί δυνατόν μια *οικονομική οντότητα να παρέχει γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα δημιουργούν τις προϋποθέσεις* στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που απορρέουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων τόσο των μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές όσο και αυτών δεν προέρχονται από ταμειακές μεταβολές.

Στο βαθμό που κρίνεται αναγκαίο για την ικανοποίηση των ανωτέρω απαιτήσεων, μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις ακόλουθες μεταβολές στις υποχρεώσεις που απορρέουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες και συγκεκριμένα:

- Μεταβολές από Ταμειακές ροές
- Μεταβολές που προκύπτουν από την απόκτηση ή την απώλεια του ελέγχου θυγατρικών ή άλλων επιχειρήσεων
- Την επίδραση από μεταβολές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες
- Μεταβολές στις εύλογες αξίες
- Λοιπές μεταβολές

Περαιτέρω οι ανωτέρω απαιτήσεις γνωστοποίησης εφαρμόζονται στις μεταβολές χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ενεργητικού τα οποία αντισταθμίζουν υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες.

Στην περίπτωση που μια οικονομική οντότητα παρέχει τις ανωτέρω απαιτούμενες γνωστοποιήσεις σε συνδυασμό με γνωστοποιήσεις μεταβολών σε άλλα στοιχεία του Ενεργητικού και άλλες υποχρεώσεις, τότε θα πρέπει να γνωστοποιεί τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες ξεχωριστά από τις μεταβολές στα λοιπά στοιχεία του ενεργητικού και στις λοιπές υποχρεώσεις.

– ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες».

Μέσω του ΔΠΧΑ 12 απαιτούνται όπως μια οικονομική οντότητα παράσχει γνωστοποιήσεις και πληροφορίες σχετικά με τις συμμετοχές που κατέχει σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις καθώς και σε σχήματα υπό κοινό έλεγχο.

Στο παρόν πρότυπο περιλαμβάνονται απαιτήσεις για γνωστοποιήσεις που αφορούν επενδύσεις σε θυγατρικές (ΔΠΧΑ 10), συγγενείς (ΔΛΠ 28) και σχήματα υπό κοινό έλεγχο (ΔΠΧΑ 11).

Ο σκοπός του ΔΠΧΑ 12 είναι να οριοθετήσει τις πληροφορίες εκείνες που θα πρέπει να γνωστοποιούνται από μια οικονομική οντότητα, ώστε να παρέχεται στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων η δυνατότητα να αξιολογούν :

1. Τη φύση των συμμετοχών μιας οικονομικής οντότητας σε άλλες οικονομικές οντότητες καθώς και τους κινδύνους που συνδέονται με αυτές τις συμμετοχές.
2. Την επίδραση των εν λόγω συμμετοχών στην οικονομική θέση , στην χρηματοοικονομική απόδοση και στις ταμειακές ροές της οικονομικής οντότητας.

(β) Πρότυπα που έχουν εκδοθεί, αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα

· *ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα – Ταξινόμηση και επιμέτρηση»*

Ο σκοπός του ΔΠΧΑ 9 το οποίο αποτελεί εξέλιξη του ΔΛΠ 39 είναι να προσδιορίζει τις λογιστικές πολιτικές που πρέπει να ακολουθούνται κατά την αναγνώριση και την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς και ορισμένων συμβάσεων αγοράς ή πώλησης μη χρηματοοικονομικών μέσων.

Συνεπώς , μέσω του εν λόγω ΔΠΧΑ 9 καθιερώνονται οι αρχές για την απεικόνιση στις οικονομικές καταστάσεις των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ενεργητικών και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, που θα παράσχουν σχετική, αξιόπιστη και χρήσιμη πληροφόρηση στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων αναφορικά με την αξιολόγηση του ύψους του χρονοδιαγράμματος και της αβεβαιότητας των μελλοντικών ταμειακών ροών μιας οικονομικής οντότητας.

Οι παρακάτω δανειακές δεσμεύσεις , εντάσσονται στο πεδίο εφαρμογής των ΔΛΠ 39/ΔΠΧΑ 9 :

1. Δανειακές δεσμεύσεις που η οικονομική οντότητα ορίζει ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
2. Δανειακές δεσμεύσεις που μπορούν να διακανονισθούν συμψηφιστικά τις μετρητοίς ή με την παράδοση ή την έκδοση άλλου χρηματοοικονομικού μέσου. Δεσμεύσεις παροχής δανείου με επιτόκια χαμηλότερα εκείνων της αγοράς.

Επιπλέον το ΔΛΠΑ/ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται στα συμβόλαια αγοράς ή πώλησης μη χρηματοοικονομικών στοιχείων, τα οποία μπορούν να διακανονιστούν συμψηφιστικά τοις μετρητοίς ή με άλλο χρηματοοικονομικό μέσο ή με την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών μέσων, ως αν τα συμβόλαια ήταν χρηματοοικονομικά μέσα.

Εξαίρεση αποτελούν τα συμβόλαια που συνάφθηκαν και συνεχίζουν να κατέχονται για την παραλαβή ή την παράδοση ενός μη χρηματοοικονομικού στοιχείου, σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις της οικονομικής οντότητας για την αγορά, πώληση ή χρήση.

Το ΔΠΧΑ εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018.

· ***ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»***

Μέσω του ΔΠΧΑ 15 καθιερώνονται αρχές που πρέπει να εφαρμόζει μια οικονομική οντότητα, με απώτερο στόχο να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων που σχετίζονται με τη φύση, το ποσό, τον χρόνο και την αβεβαιότητα των εσόδων και των ταμειακών ροών που απορρέουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη.

Για την επίτευξη του σκοπού αυτού βασική αρχή του ΔΠΧΑ 15 είναι ότι μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να αναγνωρίζει έσοδα προκειμένου να απεικονίσει την μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών

προς τους πελάτες της, σε ένα ποσό το οποίο θα αντικατοπτρίζει το αντάλλαγμα που η οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται για την μεταβίβαση των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών.

Κατά την εφαρμογή του παρόντος προτύπου, μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να εξετάζει τους όρους κάθε σύμβασης καθώς και όλα τα σχετικά γεγονότα και συνθήκες.

Το ΔΠΧΑ 15 οριοθετεί το λογιστικό χειρισμό μιας μεμονωμένης σύμβασης με έναν πελάτη.

Ωστόσο στην πράξη μια οικονομική οντότητα μπορεί να εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 15 σε ένα χαρτοφυλάκιο συμβάσεων ή δεσμεύσεων εκτέλεσης συμβάσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.

Κατά το λογιστικό χειρισμό ενός χαρτοφυλακίου μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να χρησιμοποιεί εκτιμήσεις και παραδοχές, οι οποίες να αντικατοπτρίζουν το μέγεθος και τη σύνθεση του εν λόγω χαρτοφυλακίου.

Βασικά βήματα εσόδων από συμβάσεις με πελάτες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15

1. **Αναγνώριση της σύμβασης με τον πελάτη**
2. **Αναγνώριση δεσμεύσεων εκτέλεσης**
3. **Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής**
4. **Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης**
5. **Αναγνώριση εσόδου, όταν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης εκπληρώνονται**

Το ΔΠΧΑ εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018.

- ***ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»***

Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων για αμφότερα τα μέρη της σύμβασης, ήτοι για τον πελάτη («μισθωτή») και τον προμηθευτή («εκμισθωτή»). Ο βασικός σκοπός του εν λόγω προτύπου είναι η διασφάλιση ότι τόσο οι μισθωτές όσο και οι εκμισθωτές θα παρέχουν τις σχετικές πληροφορίες αναφορικά με τις μισθώσεις, με τέτοιο τρόπο ώστε να απεικονίζονται πιστά οι εν λόγω συναλλαγές. Κατά την εφαρμογή του εν λόγω προτύπου, η οικονομική οντότητα θα πρέπει να εξετάζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των συμβάσεων καθώς και όλα τα συναφή γεγονότα και συνθήκες.

- ***ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες****: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του».*

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις περιπτώσεις εκείνες που μια οικονομική οντότητα Μητρική ελέγχει μια ή περισσότερες οικονομικές οντότητες.

Με τις τροποποιήσεις που έχουν επέλθει με την έκδοση του ΔΠΧΑ 10 ορίζεται και η έννοια της επενδυτικής οντότητας, με βάση την οποία εισάγεται μια εξαίρεση από την βασική αρχή ότι όλες οι θυγατρικές θα πρέπει να ενοποιούνται. Με την έκδοση του ΔΠΧΑ 10 που αποτελεί μέρος ενός πακέτου τριών νέων και δύο τροποποιημένων προτύπων , το οποίο αναφέρεται και ως πακέτο ενοποίησης περιλαμβάνει:

- ✓ *Το ΔΠΧΑ 11*
- ✓ *Το ΔΠΧΑ 12*
- ✓ *Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 27*

✓ *Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 28*

Ο σκοπός του ΔΠΧΑ 10 είναι να οριοθετήσει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων μιας οικονομικής οντότητας , όταν αυτή ελέγχει μια ή περισσότερες οικονομικές οντότητες.

Προκειμένου να επιτευχθεί ο ανωτέρω σκοπός, το Πρότυπο:

1. *Προβλέπει ότι μια οικονομική οντότητα (μητρική) που ελέγχει μια ή περισσότερες οικονομικές οντότητες (θυγατρικές) υποχρεούται να καταρτίζει και να παρουσιάζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.*
2. *Ορίζει την αρχή του ελέγχου και καθιερώνει την έννοια αυτή ως τη βάση για την ενοποίηση*
3. *Περιγράφει εκτενώς τον τρόπο εφαρμογής της αρχής του ελέγχου, προκειμένου να διαπιστωθεί κατά πόσο ένας επενδυτής ελέγχει έναν επενδυόμενο και ως εκ τούτου πρέπει να τον ενοποιήσει*
4. *Περιγράφει εκτενώς τις λογιστικές απαιτήσεις για την κατάρτιση των ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων*
5. *Ορίζει την έννοια της επενδυτικής οντότητας, παρέχοντας παράλληλα τη δυνατότητα εξαίρεσης από την ενοποίηση συγκεκριμένων θυγατρικών της επενδυτικών οντότητας.*

Με την δημοσιευθείσα τροποποίηση στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28 αντικαταστάθηκαν τα ακόλουθα:

Στις περιπτώσεις που η μητρική απολέσει τον έλεγχο μιας θυγατρικής τότε η μητρική θα αναγνωρίσει τυχόν εναπομένων μέρος της επένδυσης που έχει διακρατηθεί στην πρώην θυγατρική , στην εύλογη αξία αυτής κατά την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου αντικαθιστάται ως ακολούθως: θα αναγνωρίσει τυχόν εναπομένον μέρος της επένδυσης που έχει διακρατηθεί στην πρώην θυγατρική.

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

· ***ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»***

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών». Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών

υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 26η Φεβρουαρίου 2018.

· ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 14 Μαρτίου 2018.

· ***ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) "Δικαίωμα Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση":***

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται και νωρίτερα εφαρμογή. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα προπληρωμής που επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα συμβαλλόμενο μέρος είτε να καταβάλει είτε να λάβει εύλογη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη της σύμβασης (υπό την έννοια ότι από την πλευρά του κατόχου του περιουσιακού στοιχείου ενδέχεται να υπάρχει επιβάρυνση λόγω πρόωρης εξόφλησης) επιτρέπεται να επιμετρηθούν στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι τροποποιήσεις υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 1η Ιανουαρίου 2019.

· ***ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες***

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερα εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το κατά πόσο η επιμέτρηση (και κυρίως η απομείωση) των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες, οι οποίες στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συγγενή επιχείρηση ή στην κοινοπραξία, διέπονται από το ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 28 ή ένα συνδυασμό των δύο προτύπων. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9, προτού εφαρμόσει το ΔΛΠ 28, σε αυτές τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 η οικονομική οντότητα δεν λαμβάνει υπόψη τυχόν προσαρμογές στην λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων συμμετοχών οι οποίες προκύπτουν από την εφαρμογή του ΔΛΠ 28. Οι τροποποιήσεις υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 1η Ιανουαρίου 2019.

· ***Διερμηνεία Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 22 "Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές"***

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική

υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη. Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018. Η διερμηνεία υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 28η Μαρτίου 2018.

- ***Διερμηνεία Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 "Αβεβαιότητα σχετικά με τις θεωρήσεις φόρου εισοδήματος"***

Η διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για την αντιμετώπιση της αβεβαιότητας που εμπεριέχεται σε φορολογικούς χειρισμούς, κατά το λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η διερμηνεία παρέχει πρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με την εξέταση αβέβαιων φορολογικών θεωρήσεων μεμονωμένα ή από κοινού, την εξέταση των φορολογικών θεωρήσεων από τις φορολογικές αρχές, την κατάλληλη μέθοδο ώστε να αντικατοπτρίζεται η αβεβαιότητα της αποδοχής της θεώρησης από τις φορολογικές αρχές καθώς και την εξέταση των συνεπειών των αλλαγών στα πραγματικά περιστατικά και τις περιστάσεις. Η διερμηνεία υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 23η Οκτωβρίου 2018.

- ***ΔΛΠ 19: (Τροποποιήσεις) Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών:***

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερα εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι οντότητες να χρησιμοποιούν επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας απασχόλησης και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς, μετά την πραγματοποίηση μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν επίσης, πως επηρεάζεται η εφαρμογή των απαιτήσεων του ανώτατου ορίου του περιουσιακού στοιχείου, από το λογιστικό χειρισμό μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Η διερμηνεία υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 8η Οκτωβρίου 2018.

Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε νέο κύκλο ετησίων αναβαθμίσεων των *ΔΠΧΑ (2014 – 2016),* οι οποίες είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 για το *ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»* για το οποίο επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή.

- ***ΔΛΠ 28 "Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες"*** Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερα εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το κατά πόσο η επιμέτρηση (και κυρίως η απομείωση) των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες,οι οποίες στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συγγενή επιχείρηση ή στην κοινοπραξία, διέπονται από το ΔΠΧΠ 9, ΔΛΠ 28 ή ένα συνδυασμό των δύο προτύπων. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα

εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9, προτού εφαρμόσει το ΔΛΠ 28, σε αυτές τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 9 η οικονομική οντότητα δεν λαμβάνει υπόψη τυχόν προσαρμογές στην λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων συμμετοχών οι οποίες προκύπτουν από την εφαρμογή του ΔΛΠ 28. Οι τροποποιήσεις αυτές υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 10η Φεβρουαρίου 2019.

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ (2015 -2017), το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερα εφαρμογή. Οι αναβαθμίσεις αυτές δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» και ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά από κοινού έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, η οικονομική οντότητα δεν επιμετρά εκ νέου τη συμμετοχή που προηγουμένως κατείχε στην επιχείρηση αυτή.

- ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι φορολογικές συνέπειες των πληρωμών για χρηματοοικονομικά μέσα που ταξινομούνται ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, θα πρέπει να αναγνωρίζονται ανάλογα με το κατά πόσο οι συναλλαγές ή τα γεγονότα του παρελθόντος που δημιούργησαν τα διανεμητέα κέρδη έχουν αναγνωριστεί.

- ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την παράγραφο 14 του προτύπου ώστε, όταν ένα περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για πώληση και μέρος δανείου που λήφθηκε ειδικά για αυτό το περιουσιακό στοιχείο παραμένει ως ανοικτό υπόλοιπο κατά τη στιγμή εκείνη, το κόστος δανεισμού αυτό πρέπει να συμπεριληφθεί στα κεφάλαια που προέρχονται από γενικό δανεισμό. Τα εν λόγω πρότυπα δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίπτωση στην Εταιρεία.

7. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

7.1 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΞΕΝΟΥ ΝΟΜΙΣΜΑΤΟΣ

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας. «Λειτουργικό» είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία και βάσει του οποίου επιμετρώνται τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.
Κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

7.2. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Τα οικόπεδα και κτίρια απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σε αναπροσαρμοσμένες αξίες όπως αυτές προσδιορίστηκαν με σχετική εκτίμηση από ανεξάρτητο εκτιμητή σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία μετάβασης και μεταγενέστερα, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Οι αναπροσαρμογές γίνονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα , προκειμένου να βεβαιώνεται ότι η λογιστική αξία του παγίου δεν διαφέρει ουσιαστικά από αυτή που θα προσδιοριζόταν με τη χρησιμοποίηση της εύλογης αξίας κατά την ημέρα του Ισολογισμού.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται),υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο με βάση την προσδιορισθείσα ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια (ιδιόκτητα)	50	Χρόνια
Εγκ/σεις σε ακίνητα τρίτων (λοιπές εγκ/σεις)	5	Χρόνια
Αυτοκίνητα – Οχήματα	5-10	Χρόνια
Ηλεκτρονικός εξοπλισμός	4-5	Χρόνια
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10	Χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.
Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης που αφορούν.
Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

7.3. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται τα λογισμικά προγράμματα, τα οποία αποσβένονται σε 4-5 χρόνια.

7.4. ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους είναι μη ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.
Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

7.5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.
Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται

α) Απαιτήσεις που σχετίζονται με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος

β) Οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι Απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως τη λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση είναι εκείνες που δεν κατατάσσονται ως «Επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων», «Κρατούμενες μέχρι τη λήξη» ή «Δάνεια και απαιτήσεις». Αυτές οι επενδύσεις μπορούν να πωληθούν λόγω μεταβολών των κινδύνων της αγοράς ή για σκοπούς ρευστότητας και περιλαμβάνουν μετοχές, ομόλογα και κρατικά αξιόγραφα.

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Κέρδη ή ζημιές από τη μεταβολή στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στο «Αποθεματικό επανεκτίμησης». Όταν η επένδυση πωληθεί, τότε το συνολικό κέρδος ή ζημιά που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια μεταφέρεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στα «Καθαρά κέρδη από διάθεση, μεταβολή στην εύλογη αξία και απομείωση χρηματοοικονομικών μέσων». Όταν η εταιρεία κατέχει περισσότερες από μια επενδύσεις στον ίδιο τίτλο, θεωρείται ότι πωλούνται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμισμένου κόστους. Τα μερίσματα από μετοχές διαθέσιμες προς πώληση αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στα «Λοιπά έσοδα» όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Ζημιές από την απομείωση αυτών των επενδύσεων αναγνωρίζονται στα «Καθαρά κέρδη από διάθεση, μεταβολή στην εύλογη αξία και απομείωση χρηματοοικονομικών μέσων» στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Για τις επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση, η εταιρεία προβαίνει σε αξιολόγηση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υφίστανται αντικειμενικές αποδείξεις ότι έχουν υποστεί ζημιά απομείωσης.

Για μετοχές που κατατάσσονται ως διαθέσιμες προς πώληση, οι αντικειμενικές αποδείξεις περιλαμβάνουν μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας κάτω του κόστους. Όπου υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι υπάρχει ζημιά απομείωσης, το ποσό της συνολικής ζημιάς – που επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης και της τρέχουσας εύλογης αξίας μείον τη ζημιά απομείωσης σε αυτή την

επένδυση η οποία είχε αναγνωριστεί προηγουμένως στα αποτελέσματα – αφαιρείται από το «Αποθεματικό επανεκτίμησης» και αναγνωρίζεται στα «Καθαρά κέρδη από διάθεση, μεταβολή στην εύλογη αξία και απομείωση χρηματοοικονομικών μέσων» στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι ζημιές απομείωσης για επενδύσεις σε μετοχές δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων. Αυξήσεις στην εύλογη αξία μετά την απομείωση αναγνωρίζονται στο «Αποθεματικό επανεκτίμησης» στα ίδια κεφάλαια.

7.6. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στην παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημίες απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

7.7. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ

Τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα Ταμειακών διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας, όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

7.8. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΞΙΝΟΜΗΜΕΝΑ ΩΣ ΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τα ενσώματα πάγια που η Εταιρεία σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησής τους ως "κρατούμενα προς πώληση".

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως "κρατούμενα προς πώληση" αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμησή τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογή τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως "κρατούμενα προς πώληση" δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των "κρατούμενων προς πώληση" περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνεται στα "άλλα έσοδα" και "άλλα έξοδα", αντίστοιχα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Η εταιρεία δεν έχει ταξινομήσει μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ως κρατούμενα προς πώληση.

7.9. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

7.10 ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Ο διαχωρισμός σε βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα γίνεται ανάλογα με τις ισχύουσες συμβάσεις, εάν προβλέπεται αποπληρωμή τους στους επόμενους δώδεκα μήνες ή αργότερα, αντίστοιχα.

7.11 ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ & ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές χρήσεις με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στα φορολογητέα κέρδη για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην χρήση κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν

τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών, εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο απώτερο μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως ένα τμήμα των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας,(όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης).

7.12 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

- **Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης), σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως διεκδικητέο στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.
- **Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά τη λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα των παρασχεθεισών υπηρεσιών των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην χρήση που αφορά.
- **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών:** Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.
  Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.
- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών:** Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη

παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται συνήθως ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι κατά προσέγγιση πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

- **Παροχές τερματισμού της απασχόλησης:** Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Ο Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν διακόπτει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

  Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχτούν την προσφορά.

  Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

7.13 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσες νομικές η τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

7.14 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ

- **Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν παρασχεθείσες υπηρεσίες, (καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές).
- **Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι εκταμιεύσεις που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

7.15 ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι μισθώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Οι μισθώσεις χρηματοδοτικής πώλησης και επαναμίσθωσης ενσώματων ακινητοποιήσεων απεικονίζονται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17 «Μισθώσεις». Συνεπώς οποιαδήποτε θετική διαφορά υπέρ του προϊόντος της πώλησης του στοιχείου αυτού, σε σχέση με τη λογιστική αξία του, δεν αναγνωρίζεται άμεσα ως έσοδο από τον πωλητή-μισθωτή. Αντίθετα, εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις του πωλητή-μισθωτή ως έσοδο επόμενων περιόδων και αποσβένεται καθ' όλη την διάρκεια της μίσθωσης.

7.16 ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

8. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

8.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα Ενσώματα Πάγια και Άυλα περιουσιακά Στοιχεία αναλύονται ως ακολούθως:

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχνικά έργα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο
1/1-31/12/2018						
Αξίες κτήσης						
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2018	351.590,00	959.737,58	0,00	957.117,08	96.553,31	2.364.997,97
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	7.461,66		7.461,66
Πωλήσεις / μεταφορές / διαγραφές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2018	**351.590,00**	**959.737,58**	**0,00**	**964.578,74**	**96.553,31**	**2.372.459,63**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 01/01/2018	0,00	-524.637,74	0,00	-932.791,30	-63.501,64	-1.520.930,68
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-9.064,58		-7.538,20	-11.908,00	-28.510,78
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2018	**0,00**	**533.702,32**	**0,00**	**940.329,50**	**-75.409,64**	**1.549.441,46**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2018	**351.590,00**	**426.035,26**	**0,00**	**24.249,24**	**21.143,67**	**823.018,17**
1/1-31/12/2019						
Αξίες κτήσης						
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2019	351.590,00	959.737,58	0,00	964.578,74	96.553,31	2.372.459,63
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	10.070,84	0,00	10.070,84
Πωλήσεις / μεταφορές / διαγραφές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2019	**351.590,00**	**959.737,58**	**0,00**	**974.649,58**	**96.553,31**	**2.382.530,47**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 01/01/2019	0,00	-533.702,32	0,00	-940.329,50	-75.409,64	-1.549.441,46
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-9.064,58	0,00	-7.685,76	-11.908,00	-28.658,34
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2019	**0,00**	**542.766,90**	**0,00**	**948.015,26**	**-87.317,64**	**1.578.099,80**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019	**351.590,00**	**416.970,68**	**0,00**	**26.634,32**	**9.235,67**	**804.430,67**

8.2 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΕΓΓΥΗΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑ

	31.12.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο Συμμετοχών σε Εγγυητικά Κεφάλαια	**613.757,00**	**613.552,66**

Στον λογαριασμό συμμετοχές περιλαμβάνονται, οι εισφορές που έχουν καταβληθεί ως εγγυήσεις στο επικουρικό Κεφάλαιο εκκαθάρισης Χ.Α. και στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών και αναλύεται ως κατωτέρω:

	31.12.2019	31.12.2018
Συνεγγυητικό κεφάλαιο εξασφάλισης επενδυτικών υπηρεσιών	583.757,00	583.757,00
Επικουρικό κεφάλαιο εκκαθάρισης Χ.Α.	30.000,00	29.795,66
Σύνολο	**613.757,00**	**613.552,66**

Σχετικά με τη Συμμετοχή της Εταιρείας στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών αυτή ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 583.757,00 και το οποίο έχει καταβληθεί σε μετρητά.
Το ποσό των ευρώ 30.000,00 αφορά τη μερίδα της εταιρείας στο Επικουρικό Κεφάλαιο Εκκαθάρισης Συναλλαγών Χρηματιστηρίου Αθηνών, προς κάλυψη κινδύνου συναλλαγών και έχει καταβληθεί σε μετρητά.

8.3 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	31.12.2019	31.12.2018
Εγγυήσεις	**263.455,86**	**181.455,86**

Στον ανωτέρω λογαριασμό περιλαμβάνονται δοθείσες εγγυήσεις και αναλύεται:

	31.12.2019	31.12.2018
Εγγυήσεις ATHEX CLEAR	259.101,19	177.101,19
Εγγυήσεις μισθώσεων - ΔΕΗ	4.354,67	4.354,67
Σύνολο Εγγυήσεων	**263.455,86**	**181.455,86**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Εγγυήσεις ATHEX CLEAR» ποσού 259.101,19 ευρώ αφορά εγγύηση στην «Εταιρεία εκκαθάρισης συναλλαγών Χρηματιστηρίου Αθηνών» για το σύστημα υπολογισμού διαχείρισης και κινδύνων.

8.4 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ

Στο λογαριασμό «απαιτήσεις από πελάτες» περιλαμβάνονται τα χρεωστικά υπόλοιπα των πελατών που προέρχονται από την κύρια δραστηριότητα της εταιρείας.
Ο ανωτέρω λογαριασμός αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2019	31.12.2018
Συνολικές Απαιτήσεις από Πελάτες	2.692.213,47	2.765.659,11
Μείον: Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων (για πελάτες)	-2.642.562,66	-2.642.562,66
Υπόλοιπο Απαιτήσεων στις 31.12.2019/2018	**49.650,81**	**123.096,45**

Τα ποσά των συσσωρευμένων προβλέψεων για επισφαλείς Πελάτες, προέρχονται από περιόδους που έχουν κλείσει πριν την 31η Δεκεμβρίου, 2014. Η Διοίκηση εκτιμά ότι τα εν λόγω ποσά έχουν μικρό βαθμό εισπραξιμότητας.

8.5 ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το ύψος του παραπάνω λογαριασμού ανέρχεται στο ποσόν € 126.176,82 και αναλύεται ως κατωτέρω πίνακας:

	31.12.2019	31.12.2018
Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβ. Φόροι	4.144,37	4.897,61
Ελληνικό Δημόσιο - λοιπές απαιτήσεις	4.214,11	
Λογ/σμός εκκαθάρισης χρηματιστηριακών συναλλαγών	7.213,65	13.096,31
Χρεώστες διάφοροι	705.065,57	714.031,09
Απαιτήσεις από πράξεις Repos πελατών		
Εκκαθάριση συναλλαγών ομολόγων	32.298,29	
Έξοδα Επομένων Χρήσεων		
Μείον: Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	-626.759,17	-626.759,17
	126.176,82	**105.265,84**

Στο λογαριασμό «Χρεώστες διάφοροι» συμπεριλαμβάνονται υπόλοιπα απαιτήσεων, προερχόμενα από Προγενέστερες χρήσεις.

Για ποσά υπολοίπων τα οποία έχουν χαρακτηρισθεί από την Διοίκηση ως ανεπίδεκτα είσπραξης έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη απομείωσης. Η συσσωρευμένη πρόβλεψη απομείωσης, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης ανέρχεται στις 31.12.2019 στο ύψος του ποσού ευρώ 626.759,17.

8.6 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα Ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας αναλύονται:

	31.12.2019	31.12.2018
Μετρητά στο Ταμείο	5.719,49	4.750,00
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ ιδίων χρηματικών διαθεσίμων	674.303,46	651.194,79
Καταθέσεις Όψεως σε ξένο νόμισμα ιδίων χρηματικών διαθεσίμων	47.067,38	39.285,28
Σύνολο Ταμειακά Διαθεσίμων	**727.090,33**	**695.230,07**

8.7 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (Συνοπτικός Πίνακας Μεταβολών τελευταίων χρήσεων)

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Εκδοθέν Κεφάλαιο
31η Δεκεμβρίου 2015	9.235.692	9.235.692	2.770.707,60
31η Δεκεμβρίου 2016	4.333.334	4.333.334	1.300.000,20
31η Δεκεμβρίου 2017	4.966.668	4.966.668	1.490.000,40
31η Δεκεμβρίου 2018	5.966.668	5.966.668	1.790.000,40
31η Δεκεμβρίου 2019	7.300.002	7.300.002	2.190.000,60

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας στις 31.12.2019 αποτελείται από 7.300.002 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ η καθεμία.

8.7.1 Συνοπτική παρουσίαση της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου των δύο τελευταίων ετών.

Σύμφωνα με τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των δύο τελευταίων ετών ,έλαβαν χώρα οι παρακάτω μεταβολές στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας:

- Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 01/10/2019 αποφασίστηκε ομόφωνα η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά εκατόν ενενήντα χιλιάδες ευρώ και είκοσι λεπτά (190.000,20) με καταβολή μετρητών και με την έκδοση εξακοσίων τριάντα τριών χιλιάδων τριακοσίων τριάντα τεσσάρων (633.334) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκάστης τριάντα λεπτών (0,30€), έτσι ώστε το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας να ανέλθει στο ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων ενενήντα χιλιάδων ευρώ και σαράντα λεπτών (1.490.000,40€) διαιρούμενο σε τέσσερα εκατομμύρια εννιακόσιες εξήντα έξι εξακόσιες εξήντα οκτώ μετοχές (4.966.668) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής τριάντα λεπτών (0,30 €).
- Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων που έλαβε χώρα στις 30.07.2018 αποφασίστηκε ομόφωνα η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσόν των τριακοσίων χιλιάδων ευρώ ((300.000,00) με καταβολή μετρητών και με την έκδοση ενός εκατομμύριου (1.000.000) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκάστης τριάντα λεπτών(0,30 €).

Μετά και την τελευταία αύξηση, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται πλέον στο ποσό του ενός εκατομμυρίου επτακοσίων ενενήντα χιλιάδων ευρώ και σαράντα λεπτών (1.790.000,40€) διαιρούμενο σε πέντε εκατομμύρια εννιακόσιες εξήντα έξι εξακόσιες εξήντα οκτώ μετοχές (5.966.668) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής τριάντα λεπτών (0,30 €).

- Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων που έλαβε χώρα στις 01/10/2019 αποφασίστηκε ομόφωνα η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσόν των τετρακοσίων χιλιάδων ευρώ είκοσι λεπτών (400.000,20) με καταβολή μετρητών και με την έκδοση ενός εκατομμύριου τριακοσίων τριακοσίων τριάντα τρία χιλιάδων τριακοσίων τριάντα τεσσάρων(1.333.334) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκάστης τριάντα λεπτών(0,30 €).

Μετά και την τελευταία αύξηση, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται πλέον στο ποσό των δύο εκατομμυρίων εκατόν ενενήντα χιλιάδων ευρώ και εξήντα λεπτών (2.190.000,60€) διαιρούμενο σε επτά εκατομμύρια τριακόσιες χιλιάδες δύο μετοχές (7.300.002) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής τριάντα λεπτών (0,30 €).

8.8 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Ο λογαριασμός των αποθεματικών κεφαλαίων αναλύεται ως κατωτέρω πίνακας

	31.12.2019	31.12.2018
Τακτικό αποθεματικό	548.275,94	548.275,94
Έκτακτα και ειδικά αποθεματικά	0,16	0,16
Αφορολόγητα αποθεματικά	372.642,60	372.642,60
Υπεραξία από εισφορά μετοχών σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου άλλης Α.Ε.	622.541,99	622.541,99
Σύνολο	**1.543.460,69**	**1.543.460,69**

8.8.1 Τα αφορολόγητα αποθεματικά αναλύονται:

	31.12.2019	31.12.2018
Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ΄ειδικό τρόπο	372.642,60	372.642,60
Σύνολο	**372.642,60**	**372.642,60**

Τα παραπάνω αποθεματικά έχουν σχηματισθεί σε χρήσεις που είχαν κλείσει πριν την 31.12.2014.

8.9 ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (Ομολογιακό Δάνειο)

	31.12.2019	31.12.2018
Δάνεια		
Ομολογιακά δανεία	983.060,12	924.145,82
Σύνολο	**983.060,12**	**924.145,82**

8.9.1. Σημειώσεις επί του Ομολογιακού Δανείου

Το ανωτέρω ποσόν αντιπροσωπεύει υπόλοιπο ενός Ομολογιακού Δανείου αρχικού ύψους 900.000,00 Ευρώ, αποτελούμενο από 90 ονομαστικές ομολογίες των 10.000,00 € εκάστης ,εκδοθέντος στις 24 Απριλίου 2014 και με ημερομηνία αποπληρωμής 24.04.2015. Στην συνέχεια με νέα απόφαση των συμβαλλομένων μερών και ημερομηνίας 14 Απριλίου 2016, συμφωνήθηκε όπως η εξόφληση του δανείου παραταθεί για πέντε χρόνια έως τις 15.04.2020. Κατά την ημερομηνία απόφασης των συμβαλλομένων μερών για παράταση της αποπληρωμής στο εν λόγω Δάνειο ενσωματώθηκαν μετά από κεφαλαιοποίηση (τόκοι εκείνης της Περιόδου συνολικού), ύψους 24.145,82 €.

Στην συνέχεια το υφιστάμενο ομολογιακό δάνειο με απόφαση του Ομολογιούχου της 28/06/2019, συμφωνήθηκε να παραταθεί η εξόφληση του κατά ένα έτος από την ημερομηνία λήξης και να εξοφληθεί στις 24/04/2021. Ενσωματώθηκαν μετά από κεφαλαιοποίηση τόκοι ύψους € 58.914,30.

Έκτοτε, το συνολικό οφειλόμενο Ομολογιακό Δάνειο ανέρχεται στο ποσόν € 983.060,12.

8.10 ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	31.12.2019	31.12.2018
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	**65.845,26**	**58.680,20**

Το εν λόγω ποσό περιλαμβάνει την σχηματισθείσα πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού.

Λαμβανομένων υπόψη των μεταβολών στον αριθμό του προσωπικού κατά τις τελευταίες χρήσεις (αποχωρήσεις – προσλήψεις) και της σύνθεσής του (ως επί το πλείστον αποτελείται από νεοπροσλαμβανόμενους υπαλλήλους), το ύψος της πρόβλεψης θεωρείται ότι αντιπροσωπεύει την σχετική υποχρέωση κατά την 31.12.2019. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31.12.2019 ανέρχονταν σε 16 άτομα και ο ίδιος αριθμός προσωπικού υπήρχε και στην προηγούμενη χρήση.

8.11 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ / ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	31/12/2019		31/12/2018	
	Α.Φ. Απαίτηση	Α.Φ. Υποχρέωση	Α.Φ. Απαίτηση	Α.Φ. Υποχρέωση
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό				
Ενσώματα Πάγια		67.533,55		58.652,67
Άυλα πάγια		1.679,74	1.909,45	
Κυκλοφορούν ενεργητικό				
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		2.637,81		2.732,01
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	18.436,67		17.017,26	
Σύνολο	**18.436,67**	**71.851,09**	**18.926,71**	**61.384,68**
Συμψηφισμός	-18.436,67	-18.436,67	-18.926,71	-18.926,71
Σύνολο	**0,00**	**53.414,42**	**0,00**	**42.457,97**

8.12 ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	31.12.2019	31.12.2018
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	15.783,69	12.597,70
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	24.673,41	21.742,39
Πιστωτές διάφοροι	31.915,77	33.581,57
Εκκαθάριση χρηματιστηριακών συναλλαγών	69.504,93	50.191,38
Σύνολο	**141.877,80**	**118.113,04**

8.13 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ

	31.12.2019	31.12.2018
Δάνειο (Ομολογιακό)		
Ομολογίες πληρωτέες ληξηπροθέσμων ομολογιακών δανείων	500.000,00	500.000,00
Τοκομερίδια πληρωτέα ομολογιακών δανείων	77.991,44	116.443,34
Σύνολο ομολογιακού Δανείου	**577.991,44**	**616.443,34**

8.13.1. Σημειώσεις επί του Ομολογιακού Δανείου.

Το ανωτέρω ποσόν αντιπροσωπεύει υπόλοιπο ενός Ομολογιακού Δανείου αρχικού ύψους 500.000,00 Ευρώ , αποτελούμενο από Δέκα Ομολογίες (10) ονομαστικής αξίας 50.000,00 η καθεμία, πλέον τοκομερίδια συσσωρευμένων τόκων. Η έκδοση του Ομολογιακού Δανείου βασίσθηκε σε απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου με ημερομηνία 20 Μαΐου,2010.

Σύμφωνα με στοιχεία που έχουν περιέλθει στην αντίληψη του σημερινού Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και λεπτομέρειες από τον Νομικό Σύμβουλο και αφορούν τους όρους που διέπουν το Ομολογιακό Δάνειο ισχύουν τα ακόλουθα:

- Ημερομηνία Έκδοσης Ομολογιών 31.03.2010.
- Συνολικό ύψος Ομολογιακού € 3.000.000,00
- Ανώτατος Αριθμός Ομολογιών 60,00
- Ονομαστική Αξία Ομολογίας € 50.000,00
- Διάρκεια Ομολογιακού Δανείου Δύο (2) έτη.

- Εξόφληση Κεφαλαίου Εφάπαξ

Περαιτέρω Διευκρινήσεις

Από το περιεχόμενο της επιστολής Δικηγόρου για το θέμα του Ομολογιακού Δανείου, σημειώνονται τα ακόλουθα:

- Τα ποσά των τόκων του Δανείου ήταν καταβλητέα στην έδρα της Εταιρείας, με την προσκόμιση των ομολογιακών τίτλων.
- Ο χρόνος καταβολής των τόκων είχε συγκεκριμένες ημερομηνίες.
- Το Ομολογιακό Δάνειο έληξε στις 20.05.2012, οπότε ήταν καταβλητέο το κεφάλαιο και οι τόκοι της τελευταίας περιόδου.
- Το ύψος του αρχικού κεφαλαίου μαζί με αναλογούντες τόκους, απεικονίζεται στα Βιβλία της Εταιρείας ως Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.
- Κατά το άρθρο 250 αριθ. 15 του Α.Κ, απαιτήσεις από τόκους παραγράφονται σε πέντε χρόνια.
- Το Κεφάλαιο του Ομολογιακού Δανείου ύψους € 500.000,00 δεν έχει υποπέσει σε παραγραφή

8.14 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Το ύψος του κύκλου εργασιών (παρασχεθείσες εργασίες) ποσού € 812.673,37 αναλύεται ως κατωτέρω:

	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2018
Έσοδα από συναλλαγές αγοράς αξιών εσωτερικού	502.128,58	382.152,84
Έσοδα από συναλλαγές αγοράς παραγώγων	292.489,77	303.898,58
Έσοδα από συναλλαγές αγοράς αξιών εξωτερικού	18.055,02	18.733,99
Σύνολο	**812.673,37**	**704.785,41**

8.15 ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Το ύψος του κόστους παρασχεθεισών υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσόν € 568.908,53 και αναλύεται ως κατωτέρω:

	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2018
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	276.825,80	284.114,60
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	142.090,54	114.840,34
Παροχές τρίτων	59.149,55	49.322,68
Διάφορα Έξοδα	80.828,70	84.358,11
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	10.013,95	9.693,66
Σύνολο	**568.908,53**	**542.329,39**

8.15.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Τα έξοδα αμοιβών προσωπικού ανερχόμενα στο ύψος του ποσού € 513.716,25 αναλύονται ως κατωτέρω:

	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2018
Μισθοί και επιδόματα	392.870,45	409.190,16
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	101.753,26	89.838,36
Λοιπές παροχές και έξοδα προσωπικού	1.373,80	368,60
Αποζημιώσεις προσωπικού	-	9.391,67
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	17.718,74	17.718,74
Σύνολο	**513.716,25**	**526.507,53**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στις 31.12.2019 ανέρχονταν σε 16 άτομα ενώ στις 31.12.2018 σε 16 άτομα.

8.16 ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ

	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2018
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	215.931,01	240.693,47
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	802,42	48,19
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		51.870,66
Λοιπά έσοδα προηγουμένων χρήσεων	316,50	
ΣΥΝΟΛΟ	**217.049,93**	**292.612,32**

8.17 ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας ανερχόμενα στο ύψος του ποσού € 411.335,44 αναλύονται ως κατωτέρω:

	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2018
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	185.478,79	188.574,99
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	99.832,10	83.885,77
Παροχές τρίτων	8.600,47	7.519,76
Φόροι τέλη	57.269,91	47.277,93
Διάφορα Έξοδα	42.320,51	37.152,39
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	17.833,66	18.246,90
Σύνολο	**411.335,44**	**382.657,74**

8.18 ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα έξοδα Διάθεσης ανερχόμενα στο ύψος του ποσού € 188.369,74 αναλύονται ως κατωτέρω:

	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2017
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	51.411,66	53.817,94
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	107.829,83	72.268,49
Παροχές τρίτων	8.600,47	7.519,76
Διάφορα Έξοδα	19.717,05	18.976,27
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	810,73	570,21
Σύνολο	**188.369,74**	**153.152,67**

8.19 ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ

	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2018
Φορολογικά Πρόστιμα και Προσαυξήσεις	102,40	523,84
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.434,06	9.454,51
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	200.023,14	204.850,38
Καταβληθείσες αποζημιώσεις σε τρίτους	42.404,59	0,00
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	1,24	17.061,06
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	7.165,06	0,00
Σύνολο	**251.130,49**	**231.889,79**

8.20 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2018
Τόκοι και έξοδα ομολογιακών δανείων	23.927,95	23.103,65
Τόκοι & έξοδα λοιπών βραχ/σμων υποχρεώσεων	20.163,37	22.598,21
Λοιπά συναφή με τις χρηματ/σεις έξοδα	3.320,30	3.482,66
Σύνολο	**47.411,62**	**49.184,52**

8.21 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2018
Πιστωτικοί Τόκοι & Συναφή Έσοδα	27.628,64	39.252,90
Σύνολο	**27.628,64**	**39.252,90**

8.22 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2018
Έσοδα/(Έξοδα) από αναβαλλόμενη φορολογία	-10.956,45	-15.574,30
ΣΥΝΟΛΟ	**-10.965,45**	**-15.574,30**

8.23 ΖΗΜΙΕΣ/ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Ποσά σε €	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2018
Αποτελέσματα μετά φόρων	-420.760,33	-338.137,78
Σταθμισμένος αρ. μετοχών	6.300.001,50	5.383.334,67
Ζημίες ανά μετοχή (€/μτχ)	**-0,0668**	**-0,0628**

8.24 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις

	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2018
Μέλη Δ.Σ και Διευθυντές		
Απαιτήσεις	**4.000,00**	**3.794,64**

Αμοιβές και λοιπές παροχές

	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2018
Μέλη Δ.Σ και Διευθυντές		
Αμοιβές	**173.450,05**	**181.738,42**

9. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με το Ελληνικό Δημόσιο, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, και αναλύονται ως κατωτέρω:

	31.12.2019	31.12.2018
Τραπεζικά υπόλοιπα πελατών		
- Εσωτερικού	10.506.855,46	6.293.266,67
- Εξωτερικού	398.057,38	314.386,52
Σύνολο	**10.904.912,84**	**6.607.653,19**

Τα ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 10.904.912,84 και εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως.
Επισημαίνεται ότι η εταιρεία από τη χρήση 2016, εφαρμόζοντας την σχετική γνωμάτευση της «Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων», παρακολουθεί τα ταμειακά διαθέσιμα που κατατίθενται από πελάτες της προς διενέργεια επενδύσεων (για λογαριασμό τους και κατόπιν εντολής τους), σε λογαριασμούς τάξεως, καθώς δεν αποτελούν περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας. Τα ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών, τηρούνται σε Τραπεζικούς λογαριασμούς όψεως και συμφωνούνται με τις Τράπεζες σε συνεχή βάση.
Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεν προσδοκούνται από την Διοίκηση πρόσθετες πληρωμές, μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

9.1. Φορολογικές Υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει περαιώσει όλες τις εκκρεμείς φορολογικές της υποθέσεις για τις χρήσεις έως και το 2009, βάσει των διατάξεων του Ν. 3888/2010.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010, πλην όμως σημειώνεται ότι με βάση την απόφαση 1738 του Συμβουλίου της Επικρατείας η οποία δημοσιεύθηκε στις 27.6.2017, παραγράφηκαν οι φορολογικές αξιώσεις του Δημοσίου από φορολογικές υποχρεώσεις, για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2010.

Για τις χρήσεις 2011 – 2014 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ.5 Ν.2238/1994, ο οποίος διενεργήθηκε και εξεδόθησαν αντίστοιχα εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη.

Όσον αφορά τις χρήσεις 2015 και 2017 η εταιρεία έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65ο Ν.4174/2013 και εκδόθηκαν **εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη χωρίς επιφύλαξη.**

Στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών έχει υπαχθεί η χρήση 2018 και εκδόθηκε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη και χωρίς επιφύλαξη. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση

2019 βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2019.

Για τη χρήση 2019 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2019.

10. Εφαρμογή Κανονιστικών Διατάξεων για την Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Στα πλαίσια συμμόρφωσης της Εταιρείας με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 που αφορά την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών, η Διοίκηση μέσω του αρμόδιου τμήματος έχει προχωρήσει σε ετοιμασία εγχειριδίου διαχείρισης σχετικά με προστασία των προσωπικών δεδομένων.
Η προστασία των προσωπικών δεδομένων αποτελεί βασική πρατεραιότητα και μέλημα της εταιρίας και για τον λόγο αυτό έχει θέσει σε εφαρμογή ,Πολιτική Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.
Ο σκοπός της πολιτικής αυτής ,είναι να προσδιορίσει τα ελάχιστα απαιτούμενα για την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων και να ορίσει τις σχετικές ευθύνες.
Η πολιτική έχει δημιουργηθεί στα πλαίσια της συμμόρφωσης με την οδηγία 95/46/ΕΚ .
Η πολιτική που ήδη έχει ξεκινήσει να λειτουργεί ,αφορά το σύνολο των εργαζομένων της Εταιρίας καθώς και των συνεργαζόμενων τρίτων μερών που εμπλέκονται στην επεξεργασία και διαχείριση των προσωπικών δεδομένων.
Η Επεξεργασία δεδομένων περιλαμβάνει πράξη ή σειρά πράξεων που πραγματοποιούνται σε δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα ή σε σύνολα δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, ανεξάρτητα από τον τρόπο με τον οποίο αυτή πραγματοποιείται.
Ο Ευρωπαϊκός Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων (ΓΚΠΔ - GDPR) 2016/679,τέθηκε σε εφαρμογή στις 25 Μαΐου 2018 και με τον οποίο καθιερώνεται ενιαίο νομικό πλαίσιο για την προστασία των προσωπικών δεδομένων σε όλα τα κράτη μέλη της Ε.Ε.
Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει αναθέσει σε αρμόδιο πρόσωπο, τη συνολική ευθύνη για την ασφάλεια και την προστασία των προσωπικών δεδομένων, σε συνεργασία με Ομάδα Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων.
Η Ομάδα Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων αποτελείται από συγκεκριμένους εργαζόμενους υπαλλήλους από κάθε σχετικό τμήμα / διεύθυνση της Εταιρίας στους οποίους έχει ανατεθεί η ευθύνη για την ασφάλεια και την προστασία των προσωπικών δεδομένων. Κύριος σκοπός της Ομάδας Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων είναι η παροχή της απαραίτητης υποστήριξης στον Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων κατά την άσκηση των καθηκόντων του.
Η Διοίκηση της Εταιρίας είναι υπεύθυνη για την έγκριση και εφαρμογή της πολιτικής Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων, (η οριστικοποίηση και η έγκριση του Εγχειριδίου Διαδικασιών προστασίας, των διαχειριζόμενων προσωπικών δεδομένων), από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι θέμα χρόνου.

Ο Υπεύθυνος Προστασίας Δεδομένων και η Ομάδα Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων είναι υπεύθυνη, σε συνεργασία με τον Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων για την παροχή υποστήριξης και συμβουλών με στόχο την ορθή εφαρμογή και τήρηση της παρούσας πολιτικής.
Κάθε πρόσωπο το οποίο επεξεργάζεται προσωπικά δεδομένα οφείλει να συμμορφώνεται με τις ακόλουθες αρχές, οι οποίες απορρέουν αρχή της νομιμότητας, αντικειμενικότητας και διαφάνειας της επεξεργασίας.

Η επεξεργασία είναι απαραίτητη για την εκτέλεση μίας σύμβασης στην οποία συμμετέχει το υποκείμενο των δεδομένων, για τους παρακάτω λόγους:

- Για τη συμμόρφωση με την έννομη υποχρέωση του υπεύθυνου επεξεργασίας.
- Για τη διαφύλαξη ζωτικού συμφέροντος του υποκειμένου των δεδομένων ή άλλου φυσικού προσώπου.
- Για την εκπλήρωση καθήκοντος που εκτελείται προς το δημόσιο συμφέρον ή κατά την άσκηση δημόσιας εξουσίας που έχει ανατεθεί στην Εταιρία.
- Για τους σκοπούς των έννομων συμφερόντων που επιδιώκει η Εταιρία.

Η επαρκής πληροφόρηση σχετικά με την διαφάνεια στα προσωπικά δεδομένα τα οποία συλλέγονται καθώς και το σκοπό της επεξεργασίας τους, θα πρέπει να παρέχονται στο υποκείμενο των δεδομένων με συνοπτικό, διαφανή και κατανοητό τρόπο.
Το υποκείμενο των δεδομένων θα πρέπει κατ' ελάχιστο να ενημερώνεται σχετικά με:

- Την ταυτότητα και τα στοιχεία επικοινωνίας του υπευθύνου επεξεργασίας.
- Τα στοιχεία επικοινωνίας του Υπευθύνου Προστασίας Δεδομένων,
- Τους σκοπούς της επεξεργασίας των προσωπικών δεδομένων και τη νομική βάση επεξεργασίας,
- Τα έννομα συμφέροντα που επιδιώκονται από τον υπεύθυνο επεξεργασίας ή από τρίτο των προσωπικών δεδομένων.
- Την ενδεχόμενη διαβίβαση των προσωπικών δεδομένων σε τρίτη χώρα ή διεθνή οργανισμό,
- Την προβλεπόμενη περίοδο τήρησης των προσωπικών δεδομένων.
- Τα δικαιώματα τα οποία διαθέτει σχετικά με τα προσωπικά του δεδομένα.
- Το δικαίωμα να ανακαλέσει τη συγκατάθεσή του, όταν η νόμιμη βάση επεξεργασίας είναι η συγκατάθεση.
- Το δικαίωμα να υποβάλει καταγγελία σε εποπτική αρχή,
- Την ύπαρξη αυτοματοποιημένης λήψης αποφάσεων, συμπεριλαμβανομένης της κατάρτισης προφίλ, και στις περιπτώσεις αυτές.

Τα προσωπικά δεδομένα επεξεργάζονται μόνο για το σκοπό ο οποίος δηλώθηκε κατά τη στιγμή της συλλογής και δεν υποβάλλονται σε περαιτέρω επεξεργασία κατά τρόπο ασύμβατο προς τους σκοπούς αυτούς.

Τα προσωπικά δεδομένα που υποβάλλονται σε επεξεργασία θα πρέπει να είναι ακριβή και όταν είναι αναγκαίο να επικαιροποιούνται.

Η Εταιρία λαμβάνει όλα τα εύλογα μέτρα για την άμεση διαγραφή ή διόρθωση προσωπικών δεδομένων τα οποία διαπιστώνεται ότι είναι ανακριβή, σε σχέση με τους σκοπούς της επεξεργασίας.
Τα προσωπικά δεδομένα αποθηκεύονται και διατηρούνται υπό μορφή που επιτρέπει την ταυτοποίηση των υποκειμένων των δεδομένων μόνο για το διάστημα που απαιτείται για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο συλλέχθηκαν.

Τα προσωπικά δεδομένα υποβάλλονται σε επεξεργασία κατά τρόπο που εγγυάται την ενδεδειγμένη ασφάλειά τους.

Η Εταιρία τηρεί αρχείο των δραστηριοτήτων επεξεργασίας για τις οποίες είναι υπεύθυνη (Αρχείο Δραστηριοτήτων Επεξεργασίας Προσωπικών Δεδομένων).

Το Αρχείο Δραστηριοτήτων Επεξεργασίας Προσωπικών Δεδομένων περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τις ακόλουθες πληροφορίες:

- Το όνομα και τα στοιχεία επικοινωνίας του υπεύθυνου επεξεργασίας και κατά περίπτωση, του από κοινού υπευθύνου επεξεργασίας και του εκπροσώπου του υπευθύνου επεξεργασίας.
- Το όνομα και στοιχεία επικοινωνίας του Υπεύθυνου Προστασίας Δεδομένων.
- Την περιγραφή των κατηγοριών των υποκειμένων των δεδομένων και των κατηγοριών των προσωπικών δεδομένων.
- Την περιγραφή των κατηγοριών των αποδεκτών των προσωπικών δεδομένων, στους οποίους έχουν γνωστοποιηθεί ή πρόκειται να γνωστοποιηθούν τα προσωπικά δεδομένα, συμπεριλαμβανομένων των αποδεκτών σε τρίτες χώρες ή διεθνείς οργανισμούς.
- Τις διαβιβάσεις προσωπικών δεδομένων σε τρίτη χώρα ή διεθνή οργανισμό συμπεριλαμβανομένης της τεκμηρίωσης των κατάλληλων εγγυήσεων, σε περίπτωση απουσίας απόφασης επάρκειας.
- Τις προβλεπόμενες προθεσμίες διαγραφής των διάφορων κατηγοριών δεδομένων, όπου είναι δυνατό.
- Γενική περιγραφή των τεχνικών και οργανωτικών μέτρων ασφάλειας που λαμβάνονται, όπου είναι δυνατό.
- Μετρίαση στο ελάχιστο δυνατό των προσωπικών δεδομένων που συλλέγονται και επεξεργάζονται για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο αρχικά συλλέγονται.
- Όταν η τεχνική της ανωνυμοποίησης των προσωπικών δεδομένων δεν παρεμποδίζει τον σκοπό της επεξεργασίας τους, θα πρέπει να εφαρμόζεται ώστε το φυσικό πρόσωπο στο οποίο αναφέρονται να μην μπορεί πλέον να ταυτοποιηθεί.
- Εφόσον τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα δεν μπορούν να καταστούν ανώνυμα, εφαρμόζονται μέτρα ασφαλείας όπως η ψευδωνυμοποίηση, η κρυπτογράφηση ή ο περιορισμός πρόσβασης.
- Η πρόσβαση σε προσωπικά δεδομένα σε άλλα πρόσωπα της Εταιρίας επιτρέπεται μόνο όταν αυτή είναι απολύτως απαραίτητη για την τέλεση των ρόλων, καθηκόντων και αρμοδιοτήτων τους.
- Ο συστηματικός έλεγχος της ποιότητας των προσωπικών δεδομένων αποτελεί μέρος της διαχείρισης του κύκλου ζωής των δεδομένων.
- Τα συστήματα επεξεργασίας δεδομένων προστατεύονται επαρκώς από μη εξουσιοδοτημένη πρόσβαση μέσω τεχνικών και οργανωτικών μέτρων.

Τα προσωπικά δεδομένα μπορούν να διαβιβαστούν σε τρίτη χώρα (χώρα εκτός ΕΕ- Διασυνοριακές διαβιβάσεις), μόνο εάν ο αλλοδαπός νόμος προβλέπει επαρκές επίπεδο προστασίας των δεδομένων.
Σε περίπτωση που ο αλλοδαπός νόμος δεν παρέχει επαρκές επίπεδο προστασίας δεδομένων, τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα μπορούν να διαβιβαστούν στη χώρα αυτή μόνον εάν το υποκείμενο στο οποίο αναφέρονται τα δεδομένα έχει συναινέσει ρητά στη μεταφορά ή εάν η προστασία δεδομένων διασφαλίζεται μέσα από κατάλληλη συμφωνία μεταφοράς δεδομένων.

Η Εταιρία λαμβάνει τα απαραίτητα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου ακούσιας ή σκόπιμης παραβίασης, καταστροφής ή απώλειας των προσωπικών δεδομένων.

Ο Υπεύθυνος Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων παρακολουθεί και καταγράφει συστηματικά τις παραβιάσεις προσωπικών δεδομένων, ενώ παράλληλα αξιολογεί τους λόγους των παραβιάσεων. Η Εταιρία κοινοποιεί την παραβίαση προσωπικών δεδομένων στην Εποπτεύουσα Αρχή (Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα) εντός 72 ωρών από τη στιγμή που έρχεται εις γνώση της η παραβίαση.
Οι πιθανές κυρώσεις και ζημίες που προκύπτουν από παραβίαση της πολιτικής προστασίας δεδομένων, είναι σοβαρές τόσο για το πρόσωπο που διαπράττει την παραβίαση όσο και για την Εταιρία. Η παραβίαση της εφαρμοζόμενης διαδικασίας μπορεί να οδηγήσει σε ποινικές, αστικές ή κανονιστικές κυρώσεις, όπως:

- Πρόστιμα σημαντικού ύψους
- Ποινικές κυρώσεις
- Ελέγχους από αρμόδιες εποπτικές αρχές

- Αξιώσεις αποζημίωσης από ανταγωνιστές ή άλλα τρίτα μέρη
- Αμαύρωση της φήμης της Εταιρίας
- Νομικά και διοικητικά έξοδα για την υπεράσπιση των υποθέσεων
- Ακύρωση συμβάσεων λόγω παραβίασης όρων περί προστασίας δεδομένων

11. Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας

Η εταιρεία την 31.12.2019 είχε Δείκτη Συνολικής Κεφαλαιακής Επάρκειας (ή αλλιώς Δείκτη Φερεγγυότητας) 12% (31.12.2018 ο αντίστοιχος δείκτης ανέρχονταν σε 16%), πάνω του 8% που ορίζει Κανονισμός (Ε.Ε) Αριθ. 575/2013 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 26ης Ιουνίου 2013, σχετικά με τις απαιτήσεις προληπτικής εποπτείας για Πιστωτικά Ιδρύματα.

12. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τα όσα έχουν περιέλθει στην αντίληψη της Διοίκησης ,δεν υφίστανται μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2019 γεγονότα που να αφορούν την Εταιρεία και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΠΠΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 102623	ΒΟΤΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α.Δ.Τ ΑΙ 024981	ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 087905 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0081142 Α΄ΤΑΞΗΣ

ΠΗΓΑΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΡ ΓΕΜΗ 1053601000 (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε 22698/06/Β/90/28)
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Βαλαωρίτου 17, Αθήνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019
(Δημοσιευμένα βάσει Ν. 4548/2018, άρθρο 149 παρ. 8 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας " Πήγασος Ανώνυμη Χρηματιστηριακή Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρίας όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρίας :	www.pegasus.gr
Αρμόδια Υπηρεσία:	Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	26/02/2020
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Ευθύμιος Γ. Κουτρουμπής
Ελεγκτική εταιρία :	ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή :	Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:
Πρόεδρος - Διευθύνων Σύμβουλος: Αλέξανδρος Παππάς
Αντιπρόεδρος - εκτελεστικό μέλος: Δημήτριος Βάττης
Εκτελεστικό μέλος: Γεώργιος Γαλλίκος
Μη εκτελεστικό μέλος: Ιωάννης Αλεξόπουλος
Μη εκτελεστικό μέλος: Εμμανουήλ Στάμος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	31.12.2019	31.12.2018
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενώματα πάγια	795.195,00	801.874,50
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9.235,67	21.143,67
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	263.455,86	181.455,86
Συμμετοχές σε εγγυητικά ταμεία	613.757,00	613.552,66
Απαιτήσεις από πελάτες	49.650,81	123.096,45
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	853.267,16	800.495,91
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**2.584.561,50**	**2.541.619,05**

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μετοχικό Κεφάλαιο	2.190.000,60	1.790.000,40
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-1.471.262,29	-1.046.101,95
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	**718.738,31**	**743.898,45**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	983.060,12	924.145,82
Προβλέψεις / λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	65.845,26	58.680,20
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	53.414,42	42.457,97
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	577.991,44	616.443,34
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	185.511,95	155.993,27
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	**1.865.823,19**	**1.797.720,60**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	**2.584.561,50**	**2.541.619,05**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Καθαρή Θέση έναρξης περιόδου (1/1/2019 και 1/1/2018)	743.898,45	1.085.336,23
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα /(έξοδα) μετά από φόρους	-420.760,34	-338.137,78
Καταβολή μετόχων για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	400.000,20	0,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-4.400,00	-3.300,00
Καθαρή Θέση λήξης χρήσεως (31/12/2019 και 31/12/2018 αντίστοιχα)	**718.738,31**	**743.898,45**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Κύκλος εργασιών	812.673,37	704.785,41
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	243.764,84	162.456,02
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων	-390.020,90	-312.631,86
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	-409.803,88	-322.563,48
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	-420.760,33	-338.137,78
Λοιπά συνολικά έσοδα /(έξοδα) μετά από φόρους (Β)	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους (Α) + (Β)	-420.760,33	-338.137,78
Κατανέμονται σε:		
Μετόχους Εταιρίας	-420.760,33	-338.137,78
Κέρδη/Ζημίες μετά φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,0668	-0,0628
Κέρδη /(ζημίες) πρό φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	**-361.362,56**	**-284.121,08**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ Ποσά εκφρασμένα σε €

Στη Εναλλακτική: Έμμεση μέθοδος

Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων	**1/1-31/12/2019**	**1/1-31/12/2018**
Κέρδη /(Ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-409.803,88	-322.563,48
Προσαρμογές του κέρδους / (ζημίας) σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:		
Αποσβέσεις	28.658,34	28.510,78
Προβλέψεις	7.165,06	-51.870,66
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-27.628,64	-39.252,90
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	47.411,62	49.184,52
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουρ.δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτ. από πελ. και λοιπούς λ/σμούς	-97.352,01	172.872,20
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	97.200,99	-150.996,27
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**-354.348,52**	**-314.115,81**
Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-10.070,84	-7.461,66
Τόκοι εισπραχθέντες	27.628,64	39.252,90
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**17.557,80**	**31.791,24**
Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου/ποσών προοριζόμενων να αύξηση μετ. κεφαλ.	400.000,20	0,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-4.400,00	-3.300,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		19.638,10
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-26.949,22	-49.184,52
Σύνολο εισροών (εκροών) χρημ/κών δραστ/των (γ)	368.650,98	-32.846,42
	31.860,26	-315.170,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	695.230,07	1.010.401,06
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**727.090,33**	**695.230,07**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1] Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία υποθέσεις καθώς και αποφάσεις δικαστηρίων ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας . 2] Οι ανθέντες από τις φορολογικές αρχές χρήσης αναφέρονται στην σημείωση 9.1 των οικονομικών καταστάσεων. 3] Το απασχολούμενο προσωπικό κατά την 31.12.2019 ανέρχονταν σε 16 άτομα και κατά την 31.12.2018 σε 16. 4] Στις οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνεται πρόβλεψη για αποζημίωση στο προσωπικό 65.845,26 €, πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες 2.642.562,66 € και για επισφαλείς τραπέζες 626.759,17 €. 5] Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εισροές & εκροές) συμφωνικά από την έναρξη της χρήσης, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας , στη λήξη της περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π 24 έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	
α) Έσοδα	0,00
β) Έξοδα	0,00
γ) Απαιτήσεις	4.000,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	0,00
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00
η) Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00

Αθήνα, 24/02/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΠΠΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 102623

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΑΤΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 024981

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 087905
ΑΡ ΑΔ ΟΕΕ 0081142 Α ΤΑΞΗΣ