ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.**
**ΤΜΗΜΑ: Β΄ Ανωνύμων Εταιρειών**
Πληροφορίες: Γεωργόπουλος Γεώργιος
Τηλέφωνο: 2103382336
E-mail: georgopoulos@acci.gr

Αθήνα,08/07/2020
Αριθ.Πρωτ.:2004423

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ».**

Την **08/07/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ,** το διακριτικό τίτλο ΟΚΤΑΒΙΤ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **2425801000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2169036 οι εγκεκριμένες από την 06/07/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση **01/01/2019 έως 31/12/2019**.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2169037** η από 06/07/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία **ορίστηκε για τον έλεγχο** των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2020 έως 31/12/2020** η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

**Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν.4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ**
**& α.α.**
**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx




# ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ

# ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
# ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ
# ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019
# ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ), ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

**ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ**
Γούναρη 26, ΤΚ 153 43, Αγία Παρασκευή
Τηλ.: 211 8888 000
**Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.: 0024258010000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 37473/01ΑΤ/Β/97/26)**

**Πίνακας περιεχομένων**


I. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ ..... 4
II. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2019 ..... 6
III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2019 ..... 12
IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019 ..... 13
V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 ..... 14
VI. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2019 ..... 15
VII. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2019 ..... 16
1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ..... 17
2. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ..... 18
2.1. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ..... 18
2.2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ..... 18
2.3. ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ..... 26
2.4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ..... 29
3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ..... 31
4. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ ..... 31
5. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ..... 31
6. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ..... 31
7. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ..... 32
8. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ..... 32
9. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ..... 32
10. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ ..... 33
11. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ..... 33
12. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ..... 36
13. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ..... 37
14. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ..... 37
15. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ..... 37
16. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ..... 37
17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ..... 38
18. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ..... 38
19. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ..... 39
20. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ..... 39
21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ..... 39
22. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ..... 39
23. ΜΙΣΘΩΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (ΔΠΧΑ 16) ..... 40
24. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ..... 41
25. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ..... 41
26. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ..... 43
27. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ..... 43
28. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ..... 43

29. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ..... 43
30. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ ..... 44
31. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ..... 44
32. ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ..... 47
33. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ..... 48
34. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ..... 48
35. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ..... 49

## I. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ»

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από

αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σπυρίδων Αποστολόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30221

Grant Thornton
An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

## II. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καλύπτουν την ετήσια χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι λογιστικές πολιτικές που προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ χρησιμοποιήθηκαν και για όλες τις περιόδους για τις οποίες παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

### Α. Σημαντικότερα γεγονότα

Η Oktabit βραβεύτηκε για το 2019 από την Dell ως "Client Distributor of the Year " για 6η συνεχόμενη χρονιά. Σημαντική επίσης ήταν η διάκριση της Oktabit στο ετήσιο forum που διοργάνωσε ο εκδοτικός οργανισμός New Times Publishing όπου η εταιρία έλαβε Certificate «Diamonds of the Greek Economy 2019» ανάμεσα στις πιο σταθερά αναπτυσσόμενες ελληνικές επιχειρήσεις.

Η εταιρία «ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΕ» ξεχώρισε ανάμεσα σε 8.000 επιχειρήσεις και αναδείχθηκε στις 250 πιο δυναμικές επιχειρήσεις για το 2019 στο πλαίσιο των Βραβείων Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας "Growth Awards", που διοργάνωσαν η Eurobank και η Grant Thornton .

Αξιοσημείωτες είναι οι διακρίσεις της cloud based πλατφόρμας Scibyl μέσα στο 2019. Στα πλαίσια του InfoCom World- 8ο e-Business & Social Media World Conference απονεμήθηκε στην Oktabit από την Ειδική Επιτροπή Αξιολόγησης το βραβείο "EBizz Awards - eCommerce Innovation" για την υπηρεσία Scibyl. Επίσης αργυρό βραβείο έλαβε η Scibyl στα e-Volution Awards στο τέλος του 2019 στην κατηγορία Υπηρεσίες ηλεκτρονικού επιχειρείν.

Δυναμική ήταν η παρουσία της Oktabit ως χορηγού σε πολλές εκδηλώσεις με πολλαπλούς και διαφορετικούς αποδέκτες. Σημειώνουμε την εκδήλωση του ΣΕΠΕ για τον ψηφιακό μετασχηματισμό (Digital economy forum 2019), το μεγαλύτερο event Τεχνητής Νοημοσύνης στην Ελλάδα που πραγματοποίησε η Microsoft καθώς και Gaming events όπως Gameathlon και XBOX. Ειδικά για τον χώρο του e-sports που παρουσίασε ιδιαίτερα αυξημένο αγοραστικό ενδιαφέρον σε αξεσουάρ και έπιπλα Gaming, η Oktabit προχώρησε περαιτέρω στον εμπλουτισμό της γκάμας προϊόντων Gaming εντός του 2019.

Με άξονα την βελτίωση της παρουσίας στην Θεσσαλονίκη και την καλύτερη εξυπηρέτηση των συνεργατών της, η Oktabit μετέφερε στις αρχές Ιουλίου 2019, την έδρα του υποκαταστήματος της από την Τεχνόπολη Πυλαίας στο κέντρο της πόλης ( Λ.Καραμανλή 129-133). Οι συνεργάτες της εταιρίας έχουν πιο άμεση πρόσβαση στο κεντρικό σημείο της πόλης και διευκολύνονται οι πελάτες της τεχνικής υποστήριξης για την παράδοση των προϊόντων τους.

Την έναρξη λειτουργίας του Dell Exclusive Store στην Θεσσαλονίκη πραγματοποίησε η Oktabit τον Οκτώβριο του 2019. Το νέο κατάστημα, αποκλειστικά για τη διάθεση των προϊόντων της Dell Technologies, βρίσκεται στο εμπορικό κέντρο «Mediterranean Cosmos» στην Θέρμη και είναι το δεύτερο Dell Exclusive Store που λειτουργεί στην Ελλάδα, μετά από το αντίστοιχο στο εμπορικό κέντρο «The Mall Athens» στην Αθήνα.

### Β. Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις

Τα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας παρουσίασαν τις παρακάτω μεταβολές:

**Πωλήσεις:** Οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν κατά τη χρήση 2019 σε € 73.727.631 έναντι € 66.179.801 κατά την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 11%.

**Μεικτά κέρδη**: Τα μεικτά κέρδη κατά τη χρήση 2019 ανήλθαν σε € 7.010.375 έναντι € 6.633.208 κατά την προηγούμενη χρήση 2018, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 6% και διαμορφώνοντας το μικτό περιθώριο κέρδους στο 9,5%, διατηρώντας το στα ίδια περίπου επίπεδα με το 2018, οπότε και σημειώθηκε μικτό περιθώριο κέρδους στο 10%.

**Έξοδα διοίκησης, διάθεσης:** Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν κατά τη χρήση 2019 σε € 4.547.771 έναντι € 3.998.401 κατά την προηγούμενη χρήση. Η αύξηση των εξόδων διοίκησης και διάθεσης (κατά € 549.369 σε σχέση με το 2018) συγκρινόμενη με την αύξηση των πωλήσεων (κατά € 7.547.830 σε σχέση με το 2018) ήταν αισθητά μικρότερη.

**EBITDA:** Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων δεν εμφάνισαν σημαντική μεταβολή σε σύγκριση με τη προηγούμενη χρήση, και συγκεκριμένα ανήλθαν κατά τη χρήση 2019 σε € 2.784.703 έναντι € 2.795.283 το 2018, όντας επηρεασμένα θετικά κατά € 137.270 από την επίδραση του νέου Προτύπου ΔΠΧΑ 16 όπου εφαρμόστηκε την 1.1.2019.

**Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα:** Τα συνολικά καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε € 742.639 έναντι € 715.219 για τη χρήση 2018.

**Αποτελέσματα προ φόρων:** Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν κατά τη χρήση 2019 σε € 1.784.771 έναντι € 1.920.183 κατά την προηγούμενη χρήση.

**Φόρος εισοδήματος:** Ο φόρος εισοδήματος για τη χρήση 2019 ανήλθε σε € 453.507 έναντι € 635.058 για τη χρήση 2018.

**Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους:** Τα κέρδη μετά φόρων ανήλθαν κατά τη χρήση 2019 σε € 1.331.264 έναντι € 1.285.125 κατά την προηγούμενη χρήση.

***ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ – ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ***

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει προς τη Γενική Συνέλευση τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2019.

### *Γ. Εγκαταστάσεις της εταιρείας*

Την 31.12.2019 η εταιρεία είχε στην κατοχή της ένα οικόπεδο εκτάσεως ενός στρέμματος στο Σκορπονέρι Βοιωτίας, καθώς και δύο οικόπεδα στο ΒΙΟΠΑ Άνω Λιοσίων έξι χιλιάδων εκατόν τριάντα εννέα και 0,66 τετραγωνικών μέτρων και δύο χιλιάδων εκατόν εξήντα έξι και 0,58 τετραγωνικών μέτρων αντιστοίχων. Στα δύο οικόπεδα υπάρχουν προσημειώσεις υπέρ της Alpha Bank η οποία και χρηματοδότησε την επένδυση αυτή.

### *Δ. Υποκαταστήματα*

Η εταιρεία διαθέτει τρία υποκαταστήματα, ένα στην Αθήνα (Dell Exclusive Store) στο The Mall Athens και δύο στη Θεσσαλονίκη (Λεωφόρος Καραμανλή & Mediterranean Cosmos – Dell Exclusive Store).

### *Ε. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες*

Οι δραστηριότητες της εταιρείας δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων του πιστωτικού κινδύνου, του κινδύνου ρευστότητας, του κινδύνου επιτοκίου και του συναλλαγματικού κινδύνου.

#### *(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος:*

Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από υφιστάμενες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές). Η διαχείριση των διαφόρων κινδύνων αντιμετωπίζεται με τη χρήση φυσικών αντισταθμιστικών μέσων και με προθεσμιακά συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης σε συνάλλαγμα.

#### *(β) Κίνδυνος επιτοκίου:*

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Πολιτική της εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών της αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση. Ως εκ τούτου, ως επί το

πλείστο, τα βραχυπρόθεσμα δάνεια και τα μεσο-μακροπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Συνεπώς, ανάλογα με τα εκάστοτε επίπεδα καθαρού δανεισμού, η μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR), έχει αναλογική επίπτωση στα αποτελέσματα της εταιρείας.

### *(γ) Πιστωτικός Κίνδυνος:*

Το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα των συνεργατών είτε μέσα από ανεξάρτητες αρχές είτε λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους, και ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Τα πιστωτικά όρια των συνεργατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση και λαμβάνοντας υπόψη την μεγάλη διασπορά του εμπορικού της χαρτοφυλακίου. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με την εταιρεία λόγω των τρεχουσών οικονομικών συνθηκών σε συνδυασμό με τους περιορισμούς στην κίνηση κεφαλαίων καθώς και την αδυναμία πρόσβασης των επιχειρήσεων στην χρηματοπιστωτική αγορά. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία, σε πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

### *(δ) Κίνδυνος Ρευστότητας:*

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών, καθώς και της χρήσης σύγχρονων μορφών χρηματοδότησης (εκχώρηση απαιτήσεων).
Παράλληλα, η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

### *(ε) Κίνδυνος από την εξάπλωση του κορωνοϊού COVID-19:*

Η εμφάνιση του κορωνοϊού COVID-19 σε ολόκληρο τον κόσμο έχει επηρεάσει τόσο την παγκόσμια όσο και εγχώρια οικονομία. Σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες εκτιμήσεις το ΑΕΠ κατά το 2020 θα παρουσιάσει μείωση μεταξύ 5% - 10% και θα είναι αποτέλεσμα που προέρχεται σχεδόν από το σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας της χώρας, με τους κλάδους του τουρισμού, της εστίασης, των μεταφορών, του εμπορίου και της ψυχαγωγίας να επηρεάζονται περισσότερο.
Η εταιρεία, με γνώμονα την ασφάλεια τόσο των εργαζομένων όσο και των πελατών της, από την πρώτη στιγμή συμμορφώθηκε πλήρως με τα μέτρα και τις συστάσεις της Πολιτείας.
Έθεσε σε καθεστώς τηλεργασίας σημαντικό ποσοστό του συνόλου των εργαζομένων της, μέτρο που εφαρμόζει και μετά το lockdown προκειμένου να περιορίσει την έκθεση της σε πιθανό κίνδυνο.
Διέκοψε τα επαγγελματικά ταξίδια καθώς και κάθε ραντεβού με συνεργάτες ενισχύοντας παράλληλα την ψηφιακή επικοινωνία. Η OKTABIT συνεχίζοντας να θεωρεί την επικοινωνία με τους συνεργάτες εξαιρετικά σημαντική, διοργανώνει ψηφιακές εκδηλώσεις & online σεμινάρια.
Προχώρησε σε συστηματικές απολυμάνσεις όλων των χώρων εργασίας, σε τοποθέτηση διαχωριστικών από Plexiglas σύμφωνα με τις οδηγίες του ΕΟΔΥ και τις συστάσεις από τον τεχνικό ασφαλείας και τον γιατρό εργασίας. Πραγματοποιήθηκαν ενημερωτικές συναντήσεις ανά τμήμα με τον γιατρό εργασίας για πρακτικές οδηγίες τόσο στο χώρο εργασίας όσο και έξω από αυτόν.
Χορηγεί σε σταθερή βάση στο προσωπικό της γάντια, μάσκες και αντισηπτικά και έχουν δοθεί σαφείς οδηγίες για την τήρηση των μέτρων ασφαλείας. Πινακίδες με οδηγίες τήρησης των μέτρων ασφαλείας έχουν επίσης τοποθετηθεί σε εμφανή σημεία σε όλους τους χώρους εργασίας και υποδοχής επισκεπτών.

Μετά την αναστολή της λειτουργίας των εμπορικών κέντρων η εταιρεία φρόντισε για την ενίσχυση των online πωλήσεων από το e-shop του Dell Exclusive Store. Στα πλαίσια της ταχύτερης και ασφαλέστερης παράδοσης των παραγγελιών χρησιμοποιήθηκαν τα ιδιόκτητα μεταφορικά μέσα της εταιρείας και πραγματοποιήθηκε ειδική συμφωνία με εταιρεία μεταφορών για να καλύψει τις αυξημένες ανάγκες το κρίσιμο χρονικό διάστημα.

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τους παραπάνω κίνδυνους παρουσιάζεται αναλυτικά στη σημείωση «31 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ» και «34. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ»

## ΣΤ. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Τόσο την 31 Δεκεμβρίου 2019 όσο και την 31 Δεκεμβρίου 2018 η εταιρεία δεν έχει ανοικτά υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη.

Οι συναλλαγές της εταιρείας με τις συνδεδεμένες εταιρείες για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018 αναλύονται ως εξής:

| **Αγορές Υπηρεσιών** | **31-Δεκ-19** | **31-Δεκ-18** |
|---|---|---|
| ΑΓΕΜΕ Α.Ε. | 35.618 | 68.343 |
| **Σύνολο** | **35.618** | **68.343** |

Οι αμοιβές των διοικητικών στελεχών της Εταιρείας, για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018 (συμπεριλαμβανομένων των εργοδοτικών εισφορών) έχουν ως εξής:

| | **31-Δεκ-19** | **31-Δεκ-18** |
|---|---|---|
| Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές | 123.907 | 128.447 |
| Κόστος κοινωνικής ασφάλισης | 31.239 | 32.615 |
| **Σύνολο** | **155.146** | **161.061** |

Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν απαιτήσεις προς τα διοικητικά στελέχη τόσο για τη χρήση 2019 όσο και για τη χρήση 2018. Την 31/12/2019 υφίστανται υποχρεώσεις προς μετόχους για καταβολή μερισμάτων συνολικού ύψους € 484.691. Την 31/12/2018 υφίστανται υποχρεώσεις προς μετόχους από διανομή μερίσματος ποσού € 296.096,25 οι οποίες αποδόθηκαν στο σύνολο τους τη χρήση 2019.

## Ζ. Μη Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση

**Πληροφορίες για εργασιακά και κοινωνικά/περιβαλλοντικά ζητήματα**
Στις βασικές αρχές της Εταιρείας περιλαμβάνονται η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού της καθώς και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των δραστηριοτήτων της.

***Εργασιακά ζητήματα***
Διαρκής στόχος της εταιρείας είναι η προσφορά κατάλληλης εκπαίδευσης και τεχνογνωσίας στους εργαζομένους της, προκειμένου να εξελίσσονται και να εμπλουτίζουν συνεχώς τις γνώσεις τους. Μέσω των εκπαιδεύσεων που υλοποιεί η Εταιρεία, προσφέρει στους εργαζόμενους της τα κατάλληλα εφόδια ώστε να βρίσκουν άμεσες λύσεις στις καθημερινές προκλήσεις και ταυτόχρονα να βελτιώνεται η παραγωγικότητα τους. Σειρά σχετικών επιμορφωτικών σεμιναρίων πραγματοποιήθηκε και κατά την διάρκεια της χρήσης 2019. Στις ποικίλες εκπαιδευτικές δραστηριότητες που υλοποιούνται, περιλαμβάνονται και σεμινάρια. Τα δομημένα εκπαιδευτικά σεμινάρια στοχεύουν στον εμπλουτισμό των γνώσεων καθώς και στην ανάπτυξη των ικανοτήτων και δεξιοτήτων των εργαζομένων.

Η εταιρεία αναγνωρίζει πως το ανθρώπινο δυναμικό στελεχώνεται από διαφορετικούς ανθρώπους με τη δική τους προσωπικότητα και στόχους. Όλοι οι εργαζόμενοι στο σύνολο τους, ανεξαρτήτως ηλικίας, φύλου, εθνικότητας και θρησκείας, υποστηρίζονται ενεργά από την εταιρεία ώστε να τους δίνονται ίσες ευκαιρίες εξέλιξης και ανάπτυξης.
Η εταιρεία εφαρμόζει τέλος, σειρά από παροχές και πολιτικές ως προς τους εργαζομένους όπως τα εξής:

- Χορήγηση δανείων σε εργαζομένους
- Προκαταβολή μισθού σε έκτακτες περιπτώσεις
- Πρόσθετη ιατροφαρμακευτική και νοσηλευτική κάλυψη του προσωπικού της μέσω συμβολαίου ομαδικής ασφάλισης.
- Επιβράβευση των εργαζομένων σε συνάρτηση με την πορεία της εταιρείας.

***Κοινωνικά/Περιβαλλοντικά ζητήματα***

Η ΟΚΤΑΒΙΤ μέσω της Εταιρικής κοινωνικής της ευθύνης, αποσκοπεί στην συμβολή αντιμετώπισης περιβαλλοντικών και κοινωνικών ζητημάτων, με ένα πλήθος ενεργειών, όπως:

- Με την ευαισθητοποίηση και υποστήριξη των εργαζομένων της ΟΚΤΑΒΙΤ για τη συνεισφορά στον άνθρωπο & την εθελοντική προσφορά ιδρύθηκε το 2007 η Τράπεζα Αίματος, η οποία λειτουργεί σε συνεργασία με το Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών Γεώργιος Γεννηματάς και μέχρι τώρα έχουν συγκεντρωθεί πάνω από 1000 φιάλες αίματος. Η εταιρεία διοργανώνει κάθε χρόνο δύο τακτικές αιμοδοσίες με εξαιρετική επιτυχία χάρη στη συμμετοχή του προσωπικού της ΟΚΤΑΒΙΤ και συνεργατών της.
- Η ανακύκλωση των συσκευασιών. Στα πλαίσια της ορθολογικής διαχείρισης των αποβλήτων της και το 2019 συγκέντρωσε και έστειλε προς ανακύκλωση ηλεκτρονικές συσκευές και μπαταρίες.
- Η ορθή εφαρμογή των διεθνών προδιαγραφών περί υλικών φιλικών προς το περιβάλλον.
- Επίσης η ΟΚΤΑΒΙΤ ενισχύει το έργο φιλανθρωπικών, μη κερδοσκοπικών οργανώσεων και κυρίως αυτών που αφορούν τα παιδιά (όπως το Χαμόγελο του Παιδιού) καθώς και την προσφορά αλληλεγγύης όπου αυτό χρειάζεται. Ακόμα και την περίοδο του lockdown και του καθεστώτος τηλεργασίας η εταιρεία συνέχισε απρόσκοπτα το φιλανθρωπικό της έργο το Πάσχα προσφέροντας δωρεά μέσω e-card.
- Συνεχίζει με συνέπεια να υποστηρίζει μέσω χορηγιών πρωτοβουλίες φοιτητικών κοινοτήτων που στόχο έχουν να δημιουργήσουν γέφυρες επικοινωνίας ανάμεσα στην ακαδημαϊκή εκπαίδευση και την αγορά εργασίας.
- Επενδύει σε νέα υποδομή, βασισμένη στην αρχιτεκτονική συστημάτων hyperconvergence, επιτυγχάνοντας σημαντική αύξηση των διαθέσιμων υπολογιστικών πόρων με ταυτόχρονη μείωση της κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος, συμβάλλοντας ουσιαστικά στην βελτίωση του ενεργειακού αποτυπώματος της εταιρείας.

***Αποτελέσματα των εφαρμοζόμενων πολιτικών της Εταιρείας***

Τα αποτελέσματα των πολιτικών της εταιρείας, η εφαρμογή των οποίων παρουσιάστηκε ανωτέρω, συνίσταται στη δημιουργία και διατήρηση μίας επιχειρηματικής φιλοσοφίας μέσω της οποίας παράγονται ισχυρά οικονομικά αποτελέσματα, ενισχύονται οι ήδη υφιστάμενες συνεργασίες της και θέτονται ακόμη πιο ισχυρά θεμέλια για μελλοντική απόδοση και ευημερία. Η Διοίκηση ωστόσο της Εταιρείας δεσμεύεται στη συνεχή βελτίωση μέσω της συνεχιζόμενης οικονομικής ανάπτυξης, της διαρκούς εκπαίδευσης στο ανθρώπινο κεφάλαιο και το σεβασμό στο περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί. Η Εταιρεία, δίνοντας έμφαση στην ποιότητα των διαδικασιών της, είναι πιστοποιημένη με το ISO 9001:2015.

***Η. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη.***

Η Εταιρεία εναρμονίζεται με τις διεθνείς τάσεις της αγοράς και επιλέγει προσεκτικά την κατεύθυνση των στρατηγικών της επενδύσεων. Η διαχρονική ευελιξία της διοίκησης επιτρέπει στην Oktabit να ανατρέπει έγκαιρα δυσοίωνες πρακτικές και να διαμορφώνει άμεσα τις επιχειρηματικές της επιλογές.
Παράλληλα παρακολουθεί συστηματικά και λαμβάνει υπόψη τις συνθήκες που επικρατούν στην ελληνική αγορά και υιοθετεί συγκεκριμένα μέτρα είτε για να εκμεταλλευθεί υφιστάμενες ευκαιρίες είτε για να αντιμετωπίσει κινδύνους που ενδεχομένως να παρουσιαστούν.
Το 2019 η αναπτυξιακή δυναμική της ελληνικής οικονομίας διατηρήθηκε, παρά την επιβράδυνση της ευρωπαϊκής οικονομίας. Το 2020 η ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας θα καθοριστεί σε μεγάλο βαθμό από τις επιπτώσεις της εξάπλωσης του κορωνοϊού στην παγκόσμια και την ευρωπαϊκή οικονομία. Οι επιπτώσεις αυτές προς το παρόν δεν

μπορούν να ποσοτικοποιηθούν με ακρίβεια, δεδομένου ότι δεν υπάρχουν ακόμη διαθέσιμα στοιχεία και η πανδημία είναι σε εξέλιξη.
Αναφορικά με την πανδημία του κορωνοϊού, η Διοίκηση θεωρεί ότι ο κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται, ανήκει σε εκείνες τις επιχειρηματικές κατηγορίες που αναμένεται να δείξουν συγκριτικά σχετική αντοχή στο σενάριο επιβράδυνσης ή και ύφεσης της οικονομίας.
Η Διοίκηση της Εταιρείας από την πρώτη στιγμή εμφάνισης του COVID-19 ενημερώνεται και παρακολουθεί στενά τις παγκόσμιες και εγχώριες εξελίξεις, τηρεί πλήρως τους κανόνες και τις οδηγίες του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας και των εμπλεκομένων κρατικών Αρχών και λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα που κρίνονται αναγκαία τόσο για την προστασία της υγείας του προσωπικού της όσο και για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης των παραγωγικών λειτουργιών της.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2020

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Δημήτριος Παπαϊωάννου

## III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2019

| | Σημειώσεις | 1/1-31/12/2019 | 1/1-31/12/2018 |
|---|---|---|---|
| Πωλήσεις | 3 | 73.727.631 | 66.179.801 |
| Κόστος πωληθέντων | 5 | (66.717.256) | (59.546.592) |
| **Μικτό κέρδος** | | **7.010.375** | **6.633.208** |
| Λοιπά έσοδα | 6 | 87.722 | 58.812 |
| Έξοδα διοίκησης | 7 | (1.341.678) | (1.172.716) |
| Έξοδα διάθεσης | 8 | (3.206.093) | (2.825.685) |
| Λοιπά έξοδα | 9 | (22.916) | (58.217) |
| **Κέρδη από λειτουργικές δραστηριότητες** | | **2.527.410** | **2.635.401** |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα | 10 | 1.923 | 342 |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα | 10 | (744.562) | (715.560) |
| **Κέρδη προ φόρων** | | **1.784.771** | **1.920.183** |
| Φόροι εισοδήματος | 11 | (453.507) | (635.058) |
| **Καθαρά κέρδη/(ζημιές)** | | **1.331.264** | **1.285.125** |
| **Κέρδη προ φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)** | | **2.784.703** | **2.795.283** |

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019

| | 1/1-31/12/2019 | 1/1-31/12/2018 |
|---|---|---|
| **Καθαρά κέρδη/(ζημιές)** | **1.331.264** | **1.285.125** |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους** | | |
| Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) | 32.619 | (17.080) |
| Φόροι εισοδήματος σχετιζόμενοι με τα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) | (7.829) | 4.270 |
| **Σύνολο** | **24.791** | **(12.810)** |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους** | **-** | **-** |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους** | **24.791** | **(12.810)** |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα** | **1.356.055** | **1.272.315** |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## v. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

| | Σημειώσεις | 31-Δεκ-19 | 31-Δεκ-18 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Ενσώματα πάγια στοιχεία | 12 | 3.248.469 | 2.335.527 |
| Άυλα πάγια στοιχεία | 13 | 16.981 | 4.899 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού | 14 | 34.706 | 34.706 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 15 | 59.421 | 40.616 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις | 11 | 406.508 | 430.781 |
| **Σύνολο** | | **3.766.085** | **2.846.529** |
| | | | |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Αποθέματα | 16 | 7.874.065 | 6.696.195 |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 17 | 14.497.548 | 12.117.622 |
| Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις | 18 | 1.117.014 | 821.091 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία | 14 | 42 | 26 |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα | 19 | 293.309 | 590.482 |
| **Σύνολο** | | **23.781.977** | **20.225.416** |
| | | | |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **27.548.063** | **23.071.945** |
| | | | |
| **Καθαρή θέση** | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 20 | 513.000 | 513.000 |
| Αποθεματικά κεφάλαια | 21 | 380.000 | 380.000 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 6.101.129 | 5.334.074 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **6.994.129** | **6.227.074** |
| | | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Δανειακές υποχρεώσεις | 22 | 7.068.750 | 5.342.907 |
| Μακροπρόθεσμες μισθωτικές υποχρεώσεις | 23 | 666.822 | - |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 24 | 9.261 | 13.544 |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους | 25 | 401.114 | 420.245 |
| Λοιπές προβλέψεις | 26 | 89.999 | 89.999 |
| **Σύνολο** | | **8.235.946** | **5.866.695** |
| | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 27 | 5.961.568 | 5.262.704 |
| Δανειακές υποχρεώσεις | 28 | 106.613 | 20.782 |
| Βραχυπρόθεσμες μισθωτικές υποχρεώσεις | 23 | 163.168 | - |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση | 28 | 3.640.916 | 3.461.800 |
| Φόροι εισοδήματος | | 437.062 | 593.409 |
| Δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις | 30 | 2.008.661 | 1.639.481 |
| **Σύνολο** | | **12.317.988** | **10.978.176** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **20.553.934** | **16.844.871** |
| | | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων** | | **27.548.063** | **23.071.945** |

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## VI. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2019

| | Μετοχικό κεφάλαιο | Αποθεματικά κεφάλαια | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο καθαρής θέσης |
|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπα 1η Ιανουαρίου 2019** | **513.000** | **380.000** | **5.334.074** | **6.227.074** |
| Μερίσματα | | | (589.000) | **(589.000)** |
| **Συναλλαγές με ιδιοκτήτες** | **-** | **-** | **(589.000)** | **(589.000)** |
| **Αποτελέσματα χρήσης** | | | **1.331.264** | **1.331.264** |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα:** | | | | |
| Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) | | | 32.619 | **32.619** |
| Φόροι εισοδήματος σχετιζόμενοι με τα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) | | | (7.829) | **(7.829)** |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης** | **-** | **-** | **24.791** | **24.791** |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα** | **-** | **-** | **1.356.055** | **1.356.055** |
| **Υπόλοιπο, 31η Δεκεμβρίου 2019** | **513.000** | **380.000** | **6.101.129** | **6.994.129** |

| | Μετοχικό κεφάλαιο | Αποθεματικά κεφάλαια | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο καθαρής θέσης |
|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπα 1η Ιανουαρίου 2018** | **513.000** | **380.000** | **4.515.470** | **5.408.470** |
| Αλλαγή σε λογιστική πολιτική (ΔΠΧΑ 9) | | | (54.712) | **(54.712)** |
| **Αναπροσαρμοσμένα υπόλοιπα 1η Ιανουαρίου 2018** | **513.000** | **380.000** | **4.460.758** | **5.353.758** |
| Μερίσματα | | | (399.000) | **(399.000)** |
| **Συναλλαγές με ιδιοκτήτες** | **-** | **-** | **(399.000)** | **(399.000)** |
| **Αποτελέσματα χρήσης** | | | **1.285.125** | **1.285.125** |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα:** | | | | |
| Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) | | | (17.080) | **(17.080)** |
| Φόροι εισοδήματος σχετιζόμενοι με τα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) | | | 4.271 | **4.271** |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης** | **-** | **-** | **(12.809)** | **(12.809)** |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα** | **-** | **-** | **1.272.316** | **1.272.316** |
| **Υπόλοιπο, 31η Δεκεμβρίου 2018** | **513.000** | **380.000** | **5.334.074** | **6.227.074** |

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## VII. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2019

| | 1/1-31/12/2019 | 1/1-31/12/2018 |
|---|---|---|
| **Κέρδη χρήσεως προ φόρων** | **1.784.771** | **1.920.183** |
| Αποσβέσεις | 261.576 | 165.316 |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων | (4.283) | (5.435) |
| Προβλέψεις | (33.239) | 70.678 |
| Τόκους και συναφή έσοδα | (1.923) | (342) |
| Τόκους και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα | 744.562 | 715.560 |
| (Κέρδη)/Ζημιές αποτίμησης επενδύσεων | - | 39 |
| (Κέρδη)/Ζημίες από εκποίηση ενσώματων παγίων | 113 | - |
| **Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης** | **2.751.576** | **2.866.000** |
| | | |
| (Αύξηση)/Μείωση σε Αποθέματα | (1.177.870) | (2.330.318) |
| (Αύξηση)/Μείωση σε Απαιτήσεις | (2.603.329) | (2.014.615) |
| Αύξηση/(Μείωση) σε Υποχρεώσεις (πλην τραπεζών) | 864.743 | 1.784.859 |
| Καταβεβλημένοι φόροι | (689.222) | (652.572) |
| Τόκοι και λοιπά έξοδα πληρωθέντα | (718.269) | (709.054) |
| **Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | **(1.572.371)** | **(1.055.700)** |
| | | |
| Αγορές ενσώματων στοιχείων | (223.740) | (101.598) |
| Αγορές ασώματων παγίων στοιχείων | (15.000) | (291) |
| Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα | 1.923 | 342 |
| **Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες** | **(236.817)** | **(101.548)** |
| | | |
| Καθαρή μεταβολή δανείων | 1.990.790 | 1.701.386 |
| Αύξηση/(μείωση) μισθωτικών υποχρέωσεων | (137.270) | - |
| Καταβληθέντα μερίσματα | (341.505) | (43.054) |
| Επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους | - | (224.350) |
| **Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | **1.512.015** | **1.433.982** |
| | | |
| **Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων** | **(297.173)** | **276.735** |
| Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή έτους | **590.482** | **313.747** |
| **Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος περιόδου** | **293.309** | **590.482** |

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## 1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία «ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ» (εφεξής η Εταιρεία) και διακριτικό τίτλο ΟΚΤΑΒΙΤ Α.Ε.» εδρεύει στην Ελλάδα στην οδό Γούναρη 26, Τ.Κ. 15343 στο Δήμο Αγίας Παρασκευής Νομού Αττικής. Η διάρκεια της εταιρείας είναι 20 χρόνια από τη σύστασή της και μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι (20) έτη και αρχίζει από την ημερομηνία καταχώρησης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της απόφασης για την παροχή άδειας σύστασης και έγκρισης του καταστατικού της. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί ή να περιορισθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και τροποποίηση του καταστατικού. Με την από 19 Ιουνίου 2015 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας η διάρκειά της παρατείνεται για πενήντα (50) έτη ακόμα και ισχύει από την ημερομηνία καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2065.

Σκοπός της εταιρείας είναι:
1. Η αγορά από το εσωτερικό, η εισαγωγή από το εξωτερικό, η άσκηση χονδρικού και λιανικού εμπορίου, η εκμίσθωση ή το Leasing, η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα, η εξαγωγή στο εξωτερικό, η παραγωγή, η ανάπτυξη, η διάθεση, η επισκευή και υποστήριξη, η άσκηση εμπορικής αντιπροσωπείας για την μεσολάβηση στην πώληση, ο σχεδιασμός, η κατασκευή, η εγκατάσταση και η εκμετάλλευση εφαρμογών λογισμικού, εφαρμογών διαδικτύου, εξοπλισμού και συστημάτων πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών, ηλεκτρικού, ηλεκτρονικού, τηλεπικοινωνιακού και ηλεκτρολογικού εξοπλισμού, συμπεριλαμβανομένων των λαμπτήρων και των φωτιστικών εξαρτημάτων, προϊόντων υψηλής τεχνολογίας, αναλωσίμων και ειδών γραφείων, και διαφόρων ειδών, προϊόντων και συσκευών γενικής και ειδικής χρήσης που δεν κατονομάζονται αναλυτικά και κάθε άλλη συναφής εργασία και δραστηριότητα.
2. Η παροχή κάθε είδους υπηρεσιών διαχείρισης συστημάτων, τεχνικής υποστήριξης και συμβουλών για θέματα υψηλής τεχνολογίας.
3. Η παροχή υπηρεσιών περιεχομένου πολυμεσικής πληροφόρησης.
4. Η παροχή υπηρεσιών μεταφοράς, αποθήκευσης, διαχείρισης, διανομής, διαχείριση της αλυσίδας εφοδιασμού (logistics) για λογαριασμό τρίτων.
5. Η παροχή υπηρεσιών συμβουλών σχετικά με θέματα επιμελητείας (logistics).
6. Η παροχή υπηρεσιών συλλογής, διαλογής, διαχείρισης και διάθεσης στην Ελλάδα και το εξωτερικό ανακυκλώσιμων απορριμμάτων.
7. Η αγορά από το εσωτερικό, η εισαγωγή από το εξωτερικό, η άσκηση χονδρικού εμπορίου, η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα, η εξαγωγή στο εξωτερικό, η άσκηση εμπορικής αντιπροσωπείας για τη μεσολάβηση στη πώληση, τυποποιημένων προϊόντων αρτοποιίας, ζάχαρης, καφέ, τσαγιού, αφεψημάτων βοτάνων κακάου, μπαχαρικών και ζαχαρωδών προϊόντων και κάθε άλλη συναφής εργασία και δραστηριότητα.
8. Η παροχή υπηρεσιών ιστοφιλοξενίας (web hosting), σχεδιασμού και ανάπτυξης τεχνολογιών της πληροφορίας για εφαρμογές.
9. Η παροχή υπηρεσιών συμβουλών σε θέματα marketing.
10. Η συνεργασία με επιχειρήσεις που επιδιώκουν όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, ημεδαπές ή αλλοδαπές και οι εξαγορές επιχειρήσεων που έχουν σχέση με όμοιο ή παρεμφερές αντικείμενο, καθώς και η συμμετοχή της εταιρίας σε άλλες εταιρίες που επιδιώκουν όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και ίδρυση τέτοιων εταιριών.

Ο αριθμός προσωπικού της εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2019 ανήλθε σε 108 άτομα (31η Δεκεμβρίου 2018: 95).

Η εταιρεία την 31.12.2019 διαθέτει τρία υποκαταστήματα ένα στην Αθήνα (Dell Exclusive Store) στο The Mall Athens και δύο στη Θεσσαλονίκη (Λεωφόρος Καραμανλή & Mediteranean Cosmos – Dell Exclusive Store).

## 2. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

### 2.1. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις καλύπτουν την ετήσια χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2019. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις καταρτίσθηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, προσαρμοσμένων με τα νέα Πρότυπα και τις Αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα Δ.Π.Χ.Α. για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2019.
Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και συγκεκριμένες υποχρεώσεις, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.
Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης απαιτείται η κρίση της Διοίκησης στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις Οικονομικές Καταστάσεις, αναφέρονται κατωτέρω στις "Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης" στη σημείωση 2.4.
Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019, στις 5 Ιουνίου 2020. Επισημαίνεται ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

### 2.2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

***(α) Νόμισμα Λειτουργίας και Παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων:***
Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της εταιρείας είναι το Ευρώ (€). Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

***(β) Αναγνώριση Εσόδων:***
Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

**(i) Πώληση αγαθών:**
Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα φόρου προστιθέμενης αξίας «ΦΠΑ», αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.
**(ii) Τόκοι:**
Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.
**(iii) Μερίσματα:**
Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν το δικαίωμα απόληψής τους έχει εγκριθεί από τα αρμόδια όργανα των εταιρειών που το διανέμουν.

***(γ) Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία:***

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης. Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανακλούν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Τα ποσοστά που χρησιμοποιήθηκαν είναι τα ακόλουθα:

| **Κατηγορία** | **Ωφέλιμη Ζωή** |
|---|---|
| Μηχανήματα και εξοπλισμός | 4-10 έτη |
| Μεταφορικά μέσα | 7 έτη |
| Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 2-7 έτη |

***(δ) Ασώματα Πάγια Στοιχεία:***

Τα ασώματα πάγια στοιχεία που αποκτώνται αυτοτελώς (λογισμικά προγράμματα) καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα ασώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Τα αποσβενόμενα ασώματα περιουσιακά στοιχεία ερευνώνται για απομείωση όταν υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης. Η απόσβεση των ασώματων παγίων στοιχείων υπολογίζεται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών ασώματων παγίων στοιχείων. Η ωφέλιμη ζωή των λογισμικών προγραμμάτων έχει οριστεί από 3 έως 7 έτη.

***(ε) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:***

**(i) Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:**

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων παγίων στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

**(ii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:**

Η Εταιρεία αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2), και
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένουν να λάβουν. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

***(στ) Αποθέματα:***

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοίμων και ημιτελών προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασιζόμενα σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστη δανεισμού) και κόστος συσκευασίας. Το κόστος των πρώτων υλών και των ετοίμων προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοίμων και ημιτελών προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της εταιρείας. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

***(ζ) Χρηματοοικονομικά Μέσα:***

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η Εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας. Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους.
Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα», «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

### *(η) Μεταγενέστερη Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού:*

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:
το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου.
Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.
Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.
Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

### *(θ) Χρηματικά Διαθέσιμα:*

Τα ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, καθώς και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων που υπόκεινται σε μη σημαντικό κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους. Για τον σκοπό της σύνταξης των Καταστάσεων των Ταμειακών Ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

### *(ι) Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων:*

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως Ομολογιακά Δάνεια και δάνεια τραπεζών. Οι δανειακές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται εκτός του κόστους έκδοσης σχετικά με τον δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δύναται να ταξινομηθούν κατά την αρχική αναγνώριση ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αν ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια.
(α) Η ταξινόμηση αντιστρέφει ή μειώνει σε σημαντικό βαθμό τις επιδράσεις της λογιστικής ασυνέπειας (accounting mismatch) που θα προέκυπτε αν η υποχρέωση είχε αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος.
(β) Οι εν λόγω υποχρεώσεις αποτελούν μέρος μιας ομάδας υποχρεώσεων οι οποίες διαχειρίζονται ή αξιολογούνται ως προς την απόδοσή τους στην βάση της εύλογης αξίας, σύμφωνα με τις στρατηγικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας.
(γ) Η χρηματοοικονομική υποχρέωση περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο το οποίο ταξινομείται και αποτιμάται διακεκριμένα.

### *(λ) Παροχές στο Προσωπικό:*

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.
Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

#### (i) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

#### (ii) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.
Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2019 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.
Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19R, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεσή τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,

- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας

***(μ) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος):***

**(i) Τρέχων φόρος εισοδήματος:**

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ισολογισμών σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

**(ii) Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος:**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές:

- Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.
- Εκτός της περίπτωσης όπου η απαίτηση για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.
- Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.
- Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.
- Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

***(ν) Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις:***

***Πολιτική από 1.1.2019***

Για κάθε νέα σύμβαση που συνάπτεται την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019, η Εταιρεία αξιολογεί εάν η σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει μίσθωση. Μία μίσθωση είναι ή εμπεριέχει μίσθωση, εάν η σύμβαση αυτή εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού για μία χρονική περίοδο και έναντι ορισμένου ανταλλάγματος. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία αξιολογεί εάν:

• η σύμβαση εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο καθορίζεται είτε ρητά στη σύμβαση είτε εμμέσως εφόσον καθορίζεται ρητά κατά τη χρονική στιγμή που το εν λόγω στοιχείο καταστεί διαθέσιμο προς χρήση από τον Όμιλο,

• η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του αναγνωρισμένου, και

• η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού.

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως ενσώματα πάγια και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων κατά την 1η Ιανουαρίου 2019, αναγνωρίζονται σε ποσό που ισούται με την υποχρέωση από μισθώσεις, προσαρμοσμένο κατά το ποσό των προπληρωμένων ή δεδουλευμένων μισθωμάτων.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Το κόστος κατά την αρχική αναγνώριση περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, αρχικές δαπάνες που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο, τα κόστη αποκατάστασης και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν αυτή, μειωμένες κατά το ποσό των εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσής του και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις.
Οι υποχρεώσεις μίσθωσης αναγνωρίζονται αρχικά σε ποσό ίσο με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη και ποσά που σχετίζονται με πληρωμές υπολειμματικής αξίας και αναμένονται να πληρωθούν. Επίσης, περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης δικαιώματος αγοράς, καθώς και ποσά κυρώσεων λήξης μιας σύμβασης στην περίπτωση που είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο εκμισθωτής θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό. Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των μισθωμάτων χρησιμοποιείται το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή σε περίπτωση που αυτό δεν προσδιορίζεται από τη σύμβαση, το επιτόκιο επιπρόσθετου δανεισμού (incremental borrowing rate). Το επιτόκιο αυτό αντιπροσωπεύει το κόστος που θα όφειλε να καταβάλει ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο ενεργητικού με παρόμοια χαρακτηριστικά, και συνθήκες με το μισθωμένο στοιχείο σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον. Κατά την 1η Ιανουαρίου 2019, το μέσο σταθμικό προεξοφλητικό επιτόκιο που εφαρμόστηκε για τον Όμιλο και την Εταιρεία ήταν 3%.
Μετά την αρχική αναγνώριση, το ποσό των υποχρεώσεων μίσθωσης προσαυξάνεται με το χρηματοοικονομικό τους κόστος και μειώνεται με την πληρωμή των μισθωμάτων. Στην περίπτωση που υπάρξει μεταβολή στο ποσό των μισθωμάτων λόγω μεταβολής κάποιου δείκτη, στην εκτίμηση της υπολειμματικής αξίας ή στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος αγοράς, επέκτασης ή λήξης της σύμβασης, τότε γίνεται επανεκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης

***Πολιτική μέχρι 31.12.2018***
Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στην εταιρεία ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται στα αποτελέσματα. Τα κεφαλαιοποιηθέντα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση τη μικρότερη περίοδο από την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου ή την διάρκεια της μίσθωσης.
Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης. Για συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης (sale and leaseback) που συνιστούν χρηματοδοτική μίσθωση, οποιαδήποτε θετική διαφορά υπέρ του προϊόντος της πώλησης του περιουσιακού στοιχείου αυτού, σε σχέση με την λογιστική του αξία, δεν αναγνωρίζεται άμεσα ως έσοδο από την εταιρεία και εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις ως έσοδο επομένων χρήσεων, το οποίο αποσβένεται σύμφωνα με την διάρκεια της μίσθωσης. Αν η εύλογη αξία του περιουσιακού στοιχείου κατά την χρονική στιγμή μίας συναλλαγής πώλησης και επαναμίσθωσης, είναι μικρότερη από την λογιστική αξία του, τότε η ζημία που προκύπτει από την διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας δεν αναγνωρίζεται αμέσως, εκτός αν υπάρχει απομείωση της αξίας του περιουσιακού στοιχείου, οπότε η λογιστική αξία μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 36.

***(ξ) Κρατικές Επιχορηγήσεις:***
Οι επιχορηγήσεις που αφορούν την επιδότηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, αναγνωρίζονται στην εύλογή τους αξία όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι λήψης της θα τηρηθούν.
Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των επιχορηγούμενων παγίων.
Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα καταχωρούνται αφαιρετικά αυτών των εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την συστηματική συσχέτιση τους με τα επιχορηγούμενα έξοδα.

***(ο) Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις:***
Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν

να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

***(π) Μετοχικό κεφάλαιο:***

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στην καθαρή θέση αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης.

***(ρ) Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα και Μέσα Αντιστάθμισης Κινδύνων:***

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία όπως είναι τα προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος (currency forwards) και οι συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίου (interest rate swaps), χρησιμοποιούνται για την διαχείριση του οικονομικού κινδύνου που προκύπτει από τις επιχειρηματικές δραστηριότητες της εταιρείας.

Όλα τα παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικώς αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία διακανονισμού και ακολούθως αποτιμώνται στην εύλογη αξία στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς. Τα παράγωγα απεικονίζονται στα περιουσιακά στοιχεία όταν η εύλογη αξία είναι θετική και στις υποχρεώσεις όταν η εύλογη αξία είναι αρνητική. Η εύλογη αξία τους προσδιορίζεται από την τιμή που έχουν σε μια ενεργό αγορά, ή με την χρησιμοποίηση τεχνικών αποτίμησης σε περιπτώσεις που δεν υπάρχει ενεργός αγορά για τα μέσα αυτά.

Η μέθοδος αναγνώρισης του κέρδους ή της ζημίας εξαρτάται από το εάν ένα παράγωγο έχει προσδιορισθεί ως αντισταθμιστικό στοιχείο και, εφόσον πρόκειται για αντιστάθμιση, από τη φύση του στοιχείου που αντισταθμίζει.

Κέρδη ή ζημίες από την μεταβολή κατά τη διάρκεια της χρήσης, της εύλογης αξίας των παραγώγων που δεν αναγνωρίζονται σαν μέσα αντιστάθμισης, αναγνωρίζονται στη κατάσταση των αποτελεσμάτων.

Η εταιρεία χρησιμοποιεί την λογιστική αντιστάθμισης στην περίπτωση όπου κατά την έναρξη της αντισταθμιστικής συναλλαγής και την επακόλουθη χρήση των παράγωγων χρηματοοικονομικών στοιχείων, η εταιρεία μπορεί να προσδιορίζει και να τεκμηριώνει την αντισταθμιστική σχέση μεταξύ του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης, αναφορικά με την διαχείριση κινδύνου και την στρατηγική της για την ανάληψη της αντιστάθμισης. Επιπλέον λογιστική της αντιστάθμισης ακολουθείται μόνο όταν η αντιστάθμιση αναμένεται να είναι άκρως αποτελεσματική και μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία και σε συνεχή βάση, για όλες τις καλυπτόμενες περιόδους αναφοράς για τις οποίες είχε προσδιοριστεί, ως προς τον συμψηφισμό των μεταβολών της εύλογης αξίας ή των ταμειακών ροών που αποδίδονται στον αντισταθμιζόμενο κίνδυνο. Η σχέση αντιστάθμισης που χρησιμοποιεί η εταιρεία είναι η αντιστάθμιση ταμειακών ροών (cash flow hedge). Για σκοπούς χρήσης αντισταθμιστικής λογιστικής, οι αντισταθμίσεις ταξινομούνται ως εξής:

**(i) Αντιστάθμιση Εύλογης Αξίας**

Αντιστάθμιση εύλογης αξίας είναι η αντιστάθμιση της έκθεσης στη διακύμανση της εύλογης αξίας ενός αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης ή μιας μη αναγνωρισμένης βέβαιης δέσμευσης ή μέρος αυτών, που οφείλεται σε συγκεκριμένο κίνδυνο και θα μπορούσε να επηρεάσει τα αποτελέσματα. Εάν η αντιστάθμιση της εύλογης αξίας εκπληρώνει τα κριτήρια της λογιστικής αντιστάθμισης, τότε το κέρδος ή η ζημία από την εκ νέου επιμέτρηση του μέσου αντιστάθμισης στην εύλογη αξία θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Επιπλέον η λογιστική αξία του αντισταθμιζόμενου στοιχείου προσαρμόζεται με το κέρδος ή τη ζημιά που προκύπτει από τη μεταβολή της εύλογης αξίας του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και αφορά στον αντισταθμιζόμενο κίνδυνο, μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Κάθε προσαρμογή που απορρέει στη λογιστική αξία ενός αντισταθμιζόμενου χρηματοοικονομικού μέσου το οποίο αποτιμάται στην αναπόσβεστη αξία του και για το οποίο χρησιμοποιείται η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου, αποσβένεται στα αποτελέσματα μέχρι τη λήξη του χρηματοοικονομικού μέσου.

**(ii) Αντιστάθμιση Ταμειακών Ροών**

Με την αντιστάθμιση των ταμειακών ροών, η επιχείρηση προσπαθεί να καλύψει τους κινδύνους που προκαλούν μεταβλητότητα στις ταμειακές ροές και προέρχονται από ένα στοιχείο του ενεργητικού ή μία υποχρέωση ή μία μελλοντική συναλλαγή και η μεταβολή αυτή θα επηρεάσει το αποτέλεσμα της χρήσης.
Για τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία που χαρακτηρίζονται ως αντισταθμιστικά μέσα σε μια σχέση αντιστάθμισης ταμειακών ροών απαιτούνται συγκεκριμένοι λογιστικοί χειρισμοί.
Για να πληροί τις προϋποθέσεις για αναγνώριση της λογιστικής αντιστάθμισης, μία αντισταθμιστική σχέση θα πρέπει να πληρούνται ορισμένες αυστηρές συνθήκες που αφορούν στην τεκμηρίωση, την πιθανότητα εμφάνισης την αποτελεσματικότητα της αντιστάθμισης και την αξιοπιστία της επιμέτρησής της.
Το σκέλος του κέρδους ή της ζημίας του αντισταθμιστικού μέσου που τεκμηριώνεται ως αποτελεσματική αντιστάθμιση αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων ενώ το αναποτελεσματικό μέρος του κέρδους ή της ζημίας του μέσου αντιστάθμισης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.
Τα ποσά που συσσωρεύονται στα ίδια κεφάλαια μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις περιόδους που τα αντισταθμιζόμενα στοιχεία επηρεάζουν το κέρδος ή την ζημιά όπως το αντισταθμιζόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο ή χρηματοοικονομικό έξοδο αναγνωρίζονται ή όπως σε μία προσδοκώμενη πώληση ή αγορά.
Τα προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος (currency forwards) ενώ χαρακτηρίζονται ως μέσα αντιστάθμισης, βάσει των πολιτικών της εταιρείας, δεν συγκεντρώνουν τα χαρακτηριστικά για αντισταθμιστική λογιστική σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 39 και ως εκ τούτου κέρδη και ζημίες καταχωρούνται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

## 2.3. ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Η εταιρεία στις Οικονομικές καταστάσεις έχει τηρήσει τις λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2018, υιοθετώντας όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2019. Στην παράγραφο (α) παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2019 καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2019, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της εταιρείας. Στην παράγραφο (β) παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

***(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση***

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2019 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η επίδραση από την εφαρμογή στην Εταιρεία περιγράφεται στην σημείωση 23.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11:** Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, **ΔΛΠ 12:** Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, **ΔΛΠ 23:** Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

***(β) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση***

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την

επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: "Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να

προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## 2.4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στις κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις κρίσεις αυτές. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

***(α) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος:***

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους

εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 11.

***(β) Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:***

Η απομείωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού βασίζεται σε παραδοχές σχετικά με τον κίνδυνο αθέτησης και τα ποσοστά των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Ειδικότερα, η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει στο σχηματισμό κρίσεων κατά την επιλογή των εν λόγω παραδοχών, καθώς και την επιλογή των εισροών για τον υπολογισμό της απομείωσης, βάσει των ιστορικών στοιχείων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς και των προβλέψεων για τα μελλοντικά οικονομικά μεγέθη στο τέλος της περιόδου αναφοράς.
Για τα στοιχεία του ενεργητικού από τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις χρησιμοποιείται η απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων με τη χρήση ενός πίνακα προβλέψεων. Ο εν λόγω πίνακας βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία αλλά προσαρμόζεται με τέτοιον τρόπο ώστε να αντανακλούνται προβλέψεις για την μελλοντική κατάσταση του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών απαιτεί σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και τις προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, τα ιστορικά στοιχεία και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης των υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 17.

***(γ) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού:***

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 25.

***(δ) Ενδεχόμενα στοιχεία του ενεργητικού και ενδεχόμενες υποχρεώσεις:***

Η εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρείας στις 31η Δεκεμβρίου 2019. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της εταιρείας στο μέλλον. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 32.

***(ε) Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων:***

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2019 η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 2.2.

***(στ) Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων:***

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

## 3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

| | 1/1/-31/12/2019 | 1/1/-31/12/2018 |
|---|---|---|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 65.970.582 | 58.725.915 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών | 7.359.132 | 6.936.010 |
| Πωλήσεις προϊόντων | 395.602 | 517.133 |
| Λοιπές πωλήσεις | 2.314 | 743 |
| **Σύνολο** | **73.727.631** | **66.179.801** |

## 4. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

Τα έξοδα που αναγνωρίστηκαν για παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως ακολούθως:

| | 1/1/-31/12/2019 | 1/1/-31/12/2018 |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 2.125.051 | 1.875.532 |
| Εργοδοτικές εισφορές | 533.206 | 474.856 |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους | 35.385 | 13.949 |
| Λοιπές παροχές | 38.607 | 40.007 |
| **Σύνολο** | **2.732.248** | **2.404.344** |

## 5. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Το κόστος πωληθέντων της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

| | 1/1/-31/12/2019 | 1/1/-31/12/2018 |
|---|---|---|
| Κόστος αποθεμάτων | 66.717.256 | 59.546.592 |
| **Σύνολο** | **66.717.256** | **59.546.592** |

## 6. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

Τα λοιπά έσοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 1/1-31/12/2019 | 1/1-31/12/2018 |
|---|---|---|
| Έσοδα από επιχορηγήσεις | 4.283 | 5.435 |
| Έσοδα από επιδοτήσεις | 31.716 | - |
| Λοιπά έσοδα | 51.723 | 53.378 |
| **Σύνολο** | **87.722** | **58.812** |

## 7. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 1/1/-31/12/2019 | 1/1/-31/12/2018 |
|---|---|---|
| Κόστος Μισθοδοσίας | 819.675 | 721.303 |
| Αμοιβές υπηρεσιών και έξοδα τρίτων | 70.708 | 58.369 |
| Αποσβέσεις | 78.473 | 49.595 |
| Παροχές τρίτων | 48.342 | 33.304 |
| Ενοίκια | 57.909 | 69.218 |
| Έπισκευές και συντηρήσεις | 17.467 | 34.250 |
| Ασφάλιστρα | 41.854 | 28.378 |
| Έξοδα μεταφορών | 58.245 | 60.226 |
| Έξοδα διαφήμισης και προώθησης | 69.838 | 49.673 |
| Λοιποί φόροι-τέλη | 16.339 | 17.454 |
| Λοιπά έξοδα | 62.828 | 50.947 |
| **Σύνολο** | **1.341.678** | **1.172.716** |

## 8. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα έξοδα διάθεσης της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 1/1/-31/12/2019 | 1/1/-31/12/2018 |
|---|---|---|
| Κόστος Μισθοδοσίας | 1.912.574 | 1.683.041 |
| Αμοιβές υπηρεσιών και έξοδα τρίτων | 164.986 | 136.195 |
| Αποσβέσεις | 183.103 | 115.721 |
| Παροχές τρίτων | 112.798 | 77.709 |
| Ενοίκια | 135.122 | 161.508 |
| Προβλέψεις | 75.511 | 89.347 |
| Έπισκευές και συντηρήσεις | 40.757 | 79.916 |
| Ασφάλιστρα | 97.659 | 66.214 |
| Έξοδα μεταφορών | 135.904 | 140.528 |
| Έξοδα διαφήμισης και προώθησης | 162.955 | 115.904 |
| Λοιποί φόροι-τέλη | 38.125 | 40.725 |
| Λοιπά έξοδα | 146.600 | 118.877 |
| **Σύνολο** | **3.206.093** | **2.825.685** |

## 9. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 1/1-31/12/2019 | 1/1-31/12/2018 |
|---|---|---|
| Συναλλαγματικές διαφορές | 22.501 | 25.134 |
| Λοιπά έξοδα | 415 | 33.084 |
| **Σύνολο** | **22.916** | **58.217** |

## 10. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 1/1-31/12/2019 | 1/1-31/12/2018 |
|---|---|---|
| Τόκοι καταθέσεων | 278 | 342 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα | 1.645 | 0 |
| **Χρηματοοικονομικά έσοδα** | **1.923** | **342** |

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 1/1-31/12/2019 | 1/1-31/12/2018 |
|---|---|---|
| Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων | 317.880 | 259.067 |
| Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων | 31.708 | 43.340 |
| Τόκοι μισθωτικών υποχρεώσεων | 19.287 | - |
| Τόκοι Factoring | 278.436 | 320.417 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα | 97.251 | 92.736 |
| **Χρηματοοικονομικά έξοδα** | **744.562** | **715.560** |

## 11. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Νόμου 4646/2019 ο φορολογικός συντελεστής των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, μειώθηκε σε 24% για τη χρήση που έληξε την 31/12/2019 (29% 31/12/2018). Τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα θα φορολογηθούν με τον ισχύοντα συντελεστή φόρου εισοδήματος 24% για τα επόμενα μετά το 2019 φορολογικά έτη. Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

| | 1/1-31/12/2019 | 1/1-31/12/2018 |
|---|---|---|
| Τρέχον έξοδο φόρου | 437.062 | 607.255 |
| Αναβαλλόμενοι Φόροι περιόδου | 16.444 | 27.803 |
| **Σύνολο** | **453.507** | **635.058** |

Η συμφωνία για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

| | 1/1-31/12/2019 | 1/1-31/12/2018 |
|---|---|---|
| Κέρδη προ φόρων | 1.784.771 | 1.920.183 |
| **Εφαρμοστέος Φορολογικός Συντελεστής** | **24%** | **29%** |
| Φόρος Εισοδήματος, βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή | 428.345 | 556.853 |
| ***Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά*** | | |
| Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς κ.α. | 7.095 | 14.559 |
| Επίπτωση αλλαγής φορολογικού συντελεστή | 18.066 | 63.646 |
| **Έξοδο φόρου σε Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης** | **453.506** | **635.058** |

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Από την οικονομική χρήση 2011 και μετά οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2018, η εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η διοίκηση της εταιρείας έχει σχηματίσει πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού € 90.000.

Για τη χρήση 2019, ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση. Σημειώνεται ότι την 31/12/2019 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2013 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 46 Ν.4174/2013. Λαμβανομένων υπόψη των παραπάνω, η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2014 έως και 2019.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύσει στις χρήσεις κατά τις οποίες θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν οι αναβαλλόμενοι φόροι.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναλύεται ως εξής:

| | 31-Δεκ-19 | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **Υπόλοιπο έναρξης** | **Χρέωση/Πίστωση στα αποτελέσματα** | **(Χρέωση) / Πίστωση στην καθαρή θέση** | **Υπόλοιπο τέλους** |
| Ενσώματα και ασώματα πάγια στοιχεία | 233.136 | (10.941) | - | 222.195 |
| Επισφαλείς Απαιτήσεις | 91.714 | (3.669) | - | 88.045 |
| Αποζημίωση προσωπικού | 105.931 | (1.835) | (7.829) | 96.267 |
| **Αναβαλλόμενοι φόροι** | **430.781** | **(16.444)** | **(7.829)** | **406.508** |

| | 31-Δεκ-18 | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **Υπόλοιπο έναρξης** | **Χρέωση/Πίστωση στα αποτελέσματα** | **(Χρέωση) / Πίστωση στην καθαρή θέση** | **Υπόλοιπο τέλους** |
| Ενσώματα και ασώματα πάγια στοιχεία | 258.890 | (25.753) | - | 233.136 |
| Επισφαλείς Απαιτήσεις | 84.439 | 7.275 | - | 91.714 |
| Αποζημίωση προσωπικού | 110.986 | (9.325) | 4.270 | 105.931 |
| **Αναβαλλόμενοι φόροι** | **454.314** | **(27.803)** | **4.270** | **430.781** |

## 12. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι μεταβολές των Ενσώματων παγίων αναλύονται ως εξής:

| | Γήπεδα | Κτίρια και εγκαταστάσεις | Μηχανήματα και εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Ενσώματα πάγια στοιχεία |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσης** | | | | | | |
| **1η Ιανουαρίου 2019** | 2.019.000 | 65.669 | 405.326 | 168.421 | 1.380.376 | 4.038.792 |
| **Δικαιώματα χρήσης** | | 148.558 | | | | 148.558 |
| Προσθήκες περιόδου | - | 98.431 | 25.195 | - | 100.113 | 223.740 |
| Προσθήκες δικαιωμάτων χρήσης | | 748.377 | | 51.039 | | 799.415 |
| Πωλήσεις/ διαγραφές | | - | - | - | (43.274) | (43.274) |
| **31η Δεκεμβρίου 2019** | **2.019.000** | **1.061.035** | **430.521** | **219.460** | **1.437.215** | **5.167.231** |
| | | | | | | |
| **Αποσβέσεις** | | | | | | |
| **1η Ιανουαρίου 2019** | - | (24.056) | (350.031) | (80.678) | (1.248.500) | (1.703.265) |
| Προσθήκες περιόδου | - | (17.843) | (22.282) | (21.489) | (69.233) | (130.847) |
| Προσθήκες δικαιωμάτων χρήσης | | (124.975) | | (2.835) | | (127.810) |
| Πωλήσεις/ διαγραφές | - | - | - | - | 43.161 | 43.161 |
| **31η Δεκεμβρίου 2019** | **-** | **(166.874)** | **(372.314)** | **(105.002)** | **(1.274.572)** | **(1.918.762)** |
| | | | | | | |
| **Αναπόσβεστη αξία** | | | | | | |
| **31η Δεκεμβρίου 2019** | **2.019.000** | **894.161** | **58.207** | **114.458** | **162.644** | **3.248.469** |

| | Γήπεδα | Κτίρια και εγκαταστάσεις | Μηχανήματα και εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Ενσώματα πάγια στοιχεία |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσης** | | | | | | |
| **1η Ιανουαρίου 2018** | 2.019.000 | 65.669 | 403.838 | 100.743 | 1.347.944 | 3.937.194 |
| Προσθήκες περιόδου | - | - | 1.488 | 67.678 | 32.432 | 101.598 |
| **31η Δεκεμβρίου 2018** | **2.019.000** | **65.669** | **405.326** | **168.421** | **1.380.376** | **4.038.792** |
| | | | | | | |
| **Αποσβέσεις** | | | | | | |
| **1η Ιανουαρίου 2018** | - | (13.112) | (312.438) | (58.936) | (1.158.416) | (1.542.902) |
| Προσθήκες περιόδου | - | (10.945) | (33.381) | (21.741) | (94.296) | (160.363) |
| **31η Δεκεμβρίου 2018** | **-** | **(24.056)** | **(345.819)** | **(80.678)** | **(1.252.713)** | **(1.703.265)** |
| | | | | | | |
| **Αναπόσβεστη αξία** | | | | | | |
| **31η Δεκεμβρίου 2018** | **2.019.000** | **41.612** | **59.508** | **87.744** | **127.663** | **2.335.527** |

Η εταιρεία έχει νόμιμους τίτλους κυριότητας επί των περιουσιακών της στοιχείων και δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλη βάρη, πέρα από τα δύο οικόπεδα στο ΒΙΟΠΑ Άνω Λιοσίων έξι χιλιάδων εκατόν τριάντα εννέα και 0,66 τετραγωνικών μέτρων και δύο χιλιάδων εκατόν εξήντα έξι και 0,58 τετραγωνικών μέτρων αντιστοίχων, όπου υπάρχουν προσημειώσεις από την Alpha Bank η οποία χρηματοδότησε την απόκτησή τους.

## 13. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι μεταβολές των Ασώματων παγίων αναλύονται ως εξής:

| | Λογισμικά Προγράμματα | | Λογισμικά Προγράμματα |
|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσης** | | **Αξία κτήσης** | |
| **1η Ιανουαρίου 2019** | **762.175** | **1η Ιανουαρίου 2018** | **761.884** |
| Προσθήκες περιόδου | 15.000 | Προσθήκες περιόδου | 291 |
| Πωλήσεις/ διαγραφές | - | Πωλήσεις/ διαγραφές | - |
| **31η Δεκεμβρίου 2019** | **777.175** | **31η Δεκεμβρίου 2018** | **762.175** |
| | | | |
| **Αποσβέσεις** | | **Αποσβέσεις** | |
| **1η Ιανουαρίου 2019** | **(757.276)** | **1η Ιανουαρίου 2018** | **(752.324)** |
| Προσθήκες περιόδου | (2.918) | Προσθήκες περιόδου | (4.953) |
| Πωλήσεις/ διαγραφές | - | Πωλήσεις/ διαγραφές | - |
| **31η Δεκεμβρίου 2019** | **(760.194)** | **31η Δεκεμβρίου 2018** | **(757.276)** |
| | | | |
| **Αναπόσβεστη αξία** | | **Αναπόσβεστη αξία** | |
| **31η Δεκεμβρίου 2019** | **16.981** | **31η Δεκεμβρίου 2018** | **4.899** |

## 14. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία» αποτυπώνονται μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών αποτιμώμενες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αξίας € 45(15 μετοχές αξίας € 3/μετοχή)

Στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού» αποτυπώνονται μετοχές αξίας € 34.706 στην εταιρεία «ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ Α.Ε» , αποτιμώμενες σε κόστος κτήσης.

## 15. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν δοθείσες εγγυήσεις και ανέρχονται σε ποσό € 59.421. (31η Δεκεμβρίου 2018 €40.616 )

## 16. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

| | 31-Δεκ-19 | 31-Δεκ-18 |
|---|---|---|
| Προϊόντα έτοιμα | 6.135 | 5.989 |
| Εμπορεύματα | 7.865.596 | 6.688.022 |
| Πρώτες και βοηθητικές ύλες | 2.334 | 2.183 |
| **Σύνολο** | **7.874.065** | **6.696.195** |

Το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης και περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων ανέρχεται σε ποσό € 66.717.256. Το αντίστοιχο ποσό στη χρήση 2018 ανήλθε σε € 59.546.592. Η εταιρεία δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα.

## 17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Η ανάλυση των απαιτήσεων έχει ως εξής:

| | **31-Δεκ-19** | **31-Δεκ-18** |
|---|---|---|
| Πελάτες | 12.202.792 | 9.313.063 |
| Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες | 331.619 | 242.130 |
| Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες | 2.801.773 | 3.401.091 |
| *Μείον:* προβλέψεις για επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις | (838.635) | (838.662) |
| **Σύνολο** | **14.497.548** | **12.117.622** |

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Για όλες τις απαιτήσεις της εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους βάσει του νέου Προτύπου ΔΠΧΑ 9. Δεν υπάρχουν απαιτήσεις ληξιπρόθεσμες μεγαλύτερες του ενός έτους για τις οποίες δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη.
Η κίνηση των προβλέψεων της εταιρείας για τις επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

| | **31-Δεκ-19** | **31-Δεκ-18** |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο έναρξης | 838.662 | 762.975 |
| Αλλαγή σε λογιστική πολιτική ΔΠΧΑ 9 | - | 54.712 |
| Επιπρόσθετες προβλέψεις περιόδου | - | 26.769 |
| Μείον: Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη | (27) | (5.794) |
| **Υπόλοιπο τέλους** | **838.635** | **838.662** |

## 18. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Η ανάλυση των προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

| | **31-Δεκ-19** | **31-Δεκ-18** |
|---|---|---|
| Προκαταβλητέοι και παρακρατούμενοι φόροι | 565.771 | 474.473 |
| Προκαταβολές σε προμηθευτές | 56.645 | 38.958 |
| Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων | 321.161 | 247.970 |
| Δεδουλευμένα έσοδα | 105.846 | 19.602 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 52.347 | 32.831 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 15.243 | 7.257 |
| **Σύνολο** | **1.117.014** | **821.091** |

## 19. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και ταμειακά Ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

| | **31-Δεκ-19** | **31-Δεκ-18** |
|---|---|---|
| Ταμείο | 10.760 | 6.011 |
| Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ | 276.556 | 583.648 |
| Καταθέσεις όψεως σε Ξένο Νόμισμα | 5.993 | 822 |
| **Σύνολο** | **293.309** | **590.482** |

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν σε € 278 και € 342 για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018 αντίστοιχα και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

## 20. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Τόσο την 31η Δεκεμβρίου 2019 όσο και την 31η Δεκεμβρίου 2018 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 513.000 και διαιρείται σε 19.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 27 η κάθε μία.

## 21. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα αποθεματικά κεφάλαια αφορούν τακτικό αποθεματικό και ανέρχονται σε € 380.000 τόσο κατά 31 Δεκεμβρίου 2019 όσο και κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018.

## 22. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| | **31-Δεκ-19** | **31-Δεκ-18** |
|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 10.709.666 | 8.804.707 |
| Μείον: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση | (3.640.916) | (3.461.800) |
| **Σύνολο** | **7.068.750** | **5.342.907** |

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τις μελλοντικές αποπληρωμές κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018:

| | **31-Δεκ-19** | **31-Δεκ-18** |
|---|---|---|
| Εντός ενός έτους | 3.640.916 | 3.461.800 |
| 2-5 έτη | 7.068.750 | 5.102.691 |
| Μετά από 5 έτη | - | 240.216 |
| **Σύνολο** | **10.709.666** | **8.804.707** |

Το μέσο ετήσιο επιτόκιο των ανωτέρω δανείων για τη χρήση 2019 ανήλθε σε 3 % (2018: 3 %). Το συνολικό έξοδο τόκου των μακροπρόθεσμων δανείων, για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018, ανήλθε σε ποσό € 317.880 και ποσό € 259.067 αντίστοιχα και περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στις επισυναπτόμενες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

## 23. ΜΙΣΘΩΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (ΔΠΧΑ 16)

Η Εταιρεία αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για τις μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούνταν ως λειτουργικές, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, εκτός των εξαιρέσεων του προτύπου για τα συμβόλαια μίσθωσης με εναπομένουσα διάρκεια μικρότερη των δώδεκα μηνών κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου, για τα συμβόλαια που το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας, καθώς και για τα βραχυπρόθεσμα συμβόλαια.

Η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης ("modified retrospective approach"), βάσει της οποίας αναγνώρισε:
α) υποχρέωση για μισθώσεις, η οποία επιμετρήθηκε ως η παρούσα αξία μέσω της προεξόφλησης των μελλοντικών μισθωμάτων με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing rate) που ίσχυε κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου, και
β) δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου ("right-of-use asset"), το οποίο αναγνωρίστηκε σε ένα ποσό που ισούται με την αντίστοιχη υποχρέωση για μισθώσεις, αναπροσαρμοσμένο για τις προπληρωμές και δεδουλευμένες πληρωμές μισθωμάτων που είχαν αναγνωριστεί στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης στις 31/12/2018.

Η Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 ήταν η εξής:

| | **1/1/2019** |
|---|---|
| Δικαιώματα χρήσης κτηρίων και μεταφορικών μέσων | 148.558 |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | **148.558** |
| | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 40.566 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 107.992 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **148.558** |

Δεν είχε επίδραση στα ίδια κεφάλαια από την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16.

**Αναγνώριση μισθώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2019**

Μετά την αρχική αναγνώριση η Εταιρεία επιμετρά τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και τα αποσβένει με σταθερό ρυθμό καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Αντίστοιχα, η Εταιρεία επιμετρά τις παραπάνω υποχρεώσεις από μισθώσεις και τις αυξομειώνει με βάση την αναγνώριση των σχετικών τόκων και των πληρωμών μισθωμάτων.

**Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**

Στα ενσώματα πάγια στοιχεία συμπεριλαμβάνονται τα παρακάτω Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων (Right-of-Use Assets) μέσω μισθώσεων βάσει του ΔΠΧΑ 16:

| | **Κτίρια και εγκαταστάσεις** | **Μεταφορικά μέσα** | **Ενσώματα πάγια στοιχεία** |
|---|---|---|---|
| Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 | 148.558 | | 148.558 |
| **Υπόλοιπο 1/1/2019** | **148.558** | **-** | **148.558** |
| Προσθήκες | 748.377 | 51.039 | 799.415 |
| Αποσβέσεις | (124.975) | (2.835) | (127.810) |
| **Υπόλοιπο 31/12/2019** | **771.960** | **48.203** | **820.163** |

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων**

Τα παρακάτω ποσά αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

| | 1/1/-31/12/2019 |
|---|---|
| Έξοδα ενοικίων κτηρίων και μεταφορικών μέσω που μεταφέρθηκαν στα ενσώματα πάγια | (137.270) |
| Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης | 127.810 |
| Τόκοι από υποχρεώσεις μισθώσεων | 19.287 |
| **Επίδραση στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων** | **9.827** |

Στη διάρκεια της χρήσης 2019 η θετική επίδραση στο λειτουργικό EBITDA της Εταιρίας ανήλθε σε € 137.270 .

Οι μισθωτικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Βραχυπρόθεσμες μισθωτικές υποχρεώσεις | 163.168 | - |
| Μακροπρόθεσμες μισθωτικές υποχρεώσεις | 666.822 | - |
| **Σύνολο μισθωτικών υποχρεώσεων** | **829.990** | **-** |

| | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Εντός 1 έτους | 163.168 | - |
| Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών | 443.392 | - |
| Άνω των 5 ετών | 223.429 | - |
| **Σύνολο μισθωτικών υποχρεώσεων** | **829.990** | **-** |

## 24. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ

Η κίνηση των κρατικών επιχορηγήσεων κατά τη διάρκεια των χρήσεων που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2019 και την 31 Δεκεμβρίου 2018 ήταν ως κάτωθι:

| | 31-Δεκ-19 | 31-Δεκ-18 |
|---|---|---|
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου** | 13.544 | 18.979 |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων | (4.283) | (5.435) |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου** | **9.261** | **13.544** |

## 25. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

### *(α) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:*

Οι εισφορές της εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019 καταχωρήθηκαν στα έξοδα και ανήλθαν σε € 533.206 (€474.856 για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018).

### *(β) Αποζημίωση προσωπικού λόγω αποχώρησης:*

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Σε περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης καταβάλλεται εφάπαξ αποζημίωση του Ν.2112/20. Η εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Πρόκειται για μη χρηματοδοτούμενα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Η σχετική υποχρέωση (ταξινομημένη στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις) υπολογίστηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης και ανήλθε την 31η Δεκεμβρίου 2019 σε € 401.114 (€420.245 κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018).

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

| | **2019** | **2018** |
|---|---|---|
| Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας | 17.645 | 13.949 |
| Δαπάνη τόκου | 7.006 | 6.506 |
| Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών | 17.740 | - |
| **Συνολικά έξοδα αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων** | **42.392** | **20.455** |

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της εταιρείας έχουν ως εξής:

| | **2019** | **2018** |
|---|---|---|
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) από μεταβολές σε χρηματοοικονομικές παραδοχές | 46.142 | 7.453 |
| Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω δημογραφικών παραδοχών | 46.190 | - |
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) στην υποχρέωση λόγω εμπειρίας | (124.952) | 9.627 |
| **Συνολικά έσοδα/ (έξοδα) αναγνωρισμένα στα λοιπά συνολικά έσοδα** | **(32.619)** | **17.080** |

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών της Εταιρείας έχουν ως εξής:

| | **2019** | **2018** |
|---|---|---|
| **Παρούσα αξία της υποχρεώσεως την αρχή της χρήσης** | **420.245** | **382.710** |
| Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας | 17.645 | 13.949 |
| Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών | 17.740 | - |
| Δαπάνη τόκου | 7.006 | 6.506 |
| Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά) στην υποχρέωση | (32.619) | 17.080 |
| Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους | (28.903) | - |
| **Παρούσα αξία της υποχρεώσεως κατά το τέλος της χρήσης** | **401.114** | **420.245** |

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας που απορρέουν από την υποχρέωσή τους να καταβάλουν αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών. Οι λεπτομέρειες και οι βασικές παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης έχουν ως κάτωθι:

| **Βασικές υποθέσεις:** | **2019** | **2018** |
|---|---|---|
| Προεξοφλητικό επιτόκιο | 0,8% | 1,6% |
| Ποσοστό αύξησης αμοιβών | 2,0% | 2,0% |
| Αύξηση δείκτη τιμών καταναλωτή | 2,0% | 2,0% |

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

| **Αύξηση/ (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών** | **31-Δεκ 2019** | **31-Δεκ 2018** |
|---|---|---|
| Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5% | (29.706) | (35.694) |
| Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5% | 32.905 | 39.815 |
| Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5% | 32.331 | 37.204 |
| Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5% | (29.511) | (33.834) |

## 26. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι λοιπές προβλέψεις το 2019 και 2018 αφορούν πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού € 90.000 (σημείωση 11).

## 27. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η ανάλυση των εμπορικών υποχρεώσεων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

| | **31-Δεκ-19** | **31-Δεκ-18** |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 5.694.285 | 4.777.184 |
| Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες | 267.283 | 485.519 |
| **Σύνολο** | **5.961.568** | **5.262.704** |

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζεται εντός διαστήματος 90 ημερών. Οι εύλογες αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, εξαιτίας της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών.

## 28. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | **31-Δεκ-19** | **31-Δεκ-18** |
|---|---|---|
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 106.613 | 20.782 |
| **Σύνολο** | **106.613** | **20.782** |

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια κατά τη διάρκεια των χρήσεων 2019 και 2018 είναι εκφρασμένα σε Ευρώ.
Την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018 η εταιρεία είχε συνάψει συμβάσεις βραχυπρόθεσμων δανείων και αλληλόχρεων λογαριασμών κυμαινόμενου επιτοκίου (Euribor πλέον περιθωρίου). Τα ανωτέρω δάνεια έχουν χορηγηθεί χωρίς να απαιτείται η λήψη εγγυήσεων ή άλλου είδους εμπράγματες ή μη εξασφαλίσεις.
Το έξοδο τόκου των βραχυπροθέσμων δανείων για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018, ανήλθε συνολικά σε ποσό € 31.708 και ποσό € 43.340 αντίστοιχα και συμπεριλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

## 29. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 31-Δεκ-19 | 31-Δεκ-18 |
|---|---|---|
| Φόροι, πλην φόρου εισοδήματος, πληρωτέοι | 974.476 | 647.987 |
| Μερίσματα Πληρωτέα / Υποχρεώσεις προς μετόχους από επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου | 484.691 | 296.096 |
| Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες | 152.860 | 150.276 |
| Δεδουλευμένα έξοδα | 26.388 | 28.041 |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες | 24.018 | 39.029 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 346.227 | 478.052 |
| **Σύνολο** | **2.008.661** | **1.639.481** |

## 30. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Τόσο την 31 Δεκεμβρίου 2019 όσο και την 31 Δεκεμβρίου 2018 η εταιρεία δεν έχει ανοικτά υπόλοιπα με συνδεμένα μέρη.

Οι συναλλαγές της εταιρείας με τις συνδεδεμένες εταιρείες για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018 αναλύονται ως εξής:

| **Αγορές Υπηρεσιών** | 31-Δεκ-19 | 31-Δεκ-18 |
|---|---|---|
| ΑΓΕΜΕ Α.Ε. | 35.618 | 68.343 |
| **Σύνολο** | **35.618** | **68.343** |

Οι αμοιβές των διοικητικών στελεχών της εταιρείας, για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018 (συμπεριλαμβανομένων των εργοδοτικών εισφορών) έχουν ως εξής:

| | 31-Δεκ-19 | 31-Δεκ-18 |
|---|---|---|
| Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές | 123.907 | 128.447 |
| Κόστος κοινωνικής ασφάλισης | 31.239 | 32.615 |
| **Σύνολο** | **155.146** | **161.061** |

Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν απαιτήσεις προς τα διοικητικά στελέχη τόσο για τη χρήση 2019 όσο και για τη χρήση 2018. Την 31/12/2019 υφίστανται υποχρεώσεις προς μετόχους για καταβολή μερισμάτων συνολικού ύψους € 484.691. Την 31/12/2018 υφίστανται υποχρεώσεις προς μετόχους από επιστροφή κεφαλαίου ποσού € 296.096, οι οποίες αποδόθηκαν στο σύνολο τους τη χρήση 2019.

## 31. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.
Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα υψηλής ρευστότητας διαπραγματεύσιμα στην χρηματαγορά, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

***(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος:***

Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές).

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας ανά βασικό νόμισμα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018, έχει ως εξής:

| | **31 Δεκεμβρίου 2019** | | **31 Δεκεμβρίου 2018** | |
|---|---|---|---|---|
| | **EUR** | **USD** | **EUR** | **USD** |
| **Ονομαστικά ποσά** | | | | |
| Χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία | 15.776.354 | 131.517 | 13.357.184 | 172.037 |
| Χρημ/κές υποχρεώσεις | (11.821.567) | (496.421) | (10.203.856) | (774.320) |
| **Βραχυχρόνια έκθεση** | **3.954.787** | **(364.904)** | **3.153.329** | **(602.283)** |
| | | | | |
| Χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία | 59.421 | | 75.323 | - |
| Χρημ/κές υποχρεώσεις | (7.834.832) | | (5.446.450) | - |
| **Μακροχρόνια έκθεση** | **(7.775.411)** | **-** | **(5.371.127)** | **-** |

Ακολουθεί πίνακας ανάλυσης ευαισθησίας του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων λαμβάνοντας υπόψη μία εύλογη μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών κατά +/- 10%.

| | **31 Δεκεμβρίου 2019** | | **31 Δεκεμβρίου 2018** | |
|---|---|---|---|---|
| | **USD** | | **USD** | |
| | 10% | -10% | 10% | -10% |
| Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων) | (36.490) | 36.490 | (60.228) | 60.228 |
| Καθαρή Θέση | (36.490) | 36.490 | (60.228) | 60.228 |

### *(β) Κίνδυνος επιτοκίου:*

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Πολιτική της εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών της αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση. Ως εκ τούτου, ως επί το πλείστο, τα βραχυπρόθεσμα δάνεια και τα μεσο-μακροπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Συνεπώς, ανάλογα με τα εκάστοτε επίπεδα καθαρού δανεισμού, η μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR), έχει αναλογική επίπτωση στα αποτελέσματα της εταιρείας.
Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων με βάση μια εύλογη μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή –1%:

| | **31 Δεκεμβρίου 2019** | | **31 Δεκεμβρίου 2018** | |
|---|---|---|---|---|
| | **Μεταβλητή** | | **Μεταβλητή** | |
| | 1% | -1% | 1% | -1% |
| Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων) | (98.209) | 98.209 | (79.748) | 79.748 |
| Καθαρή Θέση | (98.209) | 98.209 | (79.748) | 79.748 |

### *(γ) Πιστωτικός Κίνδυνος:*

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

| | 31-Δεκ-19 | 31-Δεκ-18 |
|---|---|---|
| Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα | 293.309 | 590.482 |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 15.673.983 | 12.979.329 |
| **Σύνολο** | **15.967.292** | **13.569.811** |

Το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη είτε μέσα από ανεξάρτητη αρχή είτε λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους, και ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση και λαμβάνοντας υπόψη την μεγάλη διασπορά του εμπορικού της χαρτοφυλακίου. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με την εταιρεία λόγω των τρεχουσών οικονομικών συνθηκών σε συνδυασμό με τους περιορισμούς στην κίνηση κεφαλαίων καθώς και την αδυναμία πρόσβασης των επιχειρήσεων στην χρηματοπιστωτική αγορά. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία, σε πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

### *(δ) Κίνδυνος Ρευστότητας:*

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών, καθώς και της χρήσης σύγχρονων μορφών χρηματοδότησης (εκχώρηση απαιτήσεων).

Παράλληλα, η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018, για την εταιρεία, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές, με εξαίρεση τις υποχρεώσεις μίσθωσης, οι οποίες αποτυπώνονται σε προεξοφλημένες αξίες βάσει εφαρμογής ΔΠΧΑ 16.

| | 31-Δεκ-19 | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **Εντός 6 μηνών** | **6 έως 12 μήνες** | **1 έως 5 έτη** | **Πάνω από 5 έτη** |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | - | - | 7.068.750 | - |
| Μακροπρόθεσμες μισθωτικές υποχρεώσεις | | | 443.392 | 223.429 |
| Εμπορικές Υποχρεώσεις | 5.961.568 | - | - | - |
| Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι | | 437.062 | - | - |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2.008.661 | - | - | - |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 1.927.071 | 1.820.458 | - | - |
| Βραχυπρόθεσμες μισθωτικές υποχρεώσεις | 81.046 | 82.122 | | |
| **Σύνολο** | **9.897.299** | **2.257.520** | **7.512.142** | **223.429** |

| | 31-Δεκ-18 | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **Εντός 6 μηνών** | **6 έως 12 μήνες** | **1 έως 5 έτη** | **Πάνω από 5 έτη** |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | - | - | 5.342.907 | - |
| Εμπορικές Υποχρεώσεις | 5.262.704 | - | - | - |
| Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι | | 593.409 | - | - |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.639.481 | - | - | - |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 20.782 | 3.461.800 | - | - |
| **Σύνολο** | **6.922.966** | **4.055.210** | **5.342.907** | **-** |

## 32. ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

### Ανάλυση Επιπέδων Χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρώνται σε εύλογες αξίες στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της εταιρείας ταξινομούνται βάσει της παρακάτω ιεραρχίας σε 3 Επίπεδα για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις

**Επίπεδο 2:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης για τα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς

**Επίπεδο 3:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς

Ο πίνακας που ακολουθεί απεικονίζει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 31/12/2019 και την 31/12/2018:

| | 31-Δεκ-19 | | | | 31-Δεκ-18 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού** | **Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς** | | | | **Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς** | | | |
| Ποσά σε € '000 | **Επίπεδο 1** | **Επίπεδο 2** | **Επίπεδο 3** | **Σύνολο** | **Επίπεδο 1** | **Επίπεδο 2** | **Επίπεδο 3** | **Σύνολο** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του επενδυτικού χαρτοφυλακίου** | | | | | | | | |
| Συμμετοχικοί τίτλοι εισηγμένων | 42 | | | 42 | 26 | | | 26 |
| **Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού** | **42** | **-** | **-** | **42** | **26** | **-** | **-** | **26** |
| **Καθαρή εύλογη αξία** | **42** | **-** | **-** | **42** | **26** | **-** | **-** | **26** |

## 33. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

### *(α) Δικαστικές υποθέσεις:*

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

### *(β) Εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων*

Η εταιρεία έχει νόμιμους τίτλους κυριότητας επί των περιουσιακών της στοιχείων και δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλη βάρη, πέρα από τα δύο οικόπεδα στο ΒΙΟΠΑ Άνω Λιοσίων έξι χιλιάδων εκατόν τριάντα εννέα και 0,66 τετραγωνικών μέτρων και δύο χιλιάδων εκατόν εξήντα έξι και 0,58 τετραγωνικών μέτρων αντιστοίχων, όπου υπάρχουν προσημειώσεις από την Alpha Bank η οποία χρηματοδότησε την απόκτησή τους.

### *(γ) Δεσμεύσεις:*

**(i) Εγγυήσεις**

Την 31 Δεκεμβρίου 2019 η εταιρεία είχε τις εξής ενδεχόμενες υποχρεώσεις είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συνολικού ύψους € 406.186.

**(ii) Δεσμεύσεις από μισθώματα**

Οι δεσμεύσεις από μισθώματα έχουν αναγνωριστεί στις Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με το πρότυπο ΔΠΧΑ 16 και αναφέρονται αναλυτικά στις σημειώσεις 23 και 31(δ)

## 34. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

**Επίδραση Πανδημίας COVID-19**

Το 2020 η ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας θα καθοριστεί σε μεγάλο βαθμό από τις επιπτώσεις της εξάπλωσης του κορωνοϊού στην παγκόσμια και την ευρωπαϊκή οικονομία. Οι επιπτώσεις αυτές προς το παρόν δεν μπορούν να ποσοτικοποιηθούν με ακρίβεια, δεδομένου ότι δεν υπάρχουν ακόμη διαθέσιμα στοιχεία και η πανδημία είναι σε εξέλιξη. Αναφορικά με την πανδημία του κορωνοϊού, η Διοίκηση θεωρεί ότι ο κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται, ανήκει σε εκείνες τις επιχειρηματικές κατηγορίες που αναμένεται να δείξουν συγκριτικά σχετική αντοχή στο σενάριο επιβράδυνσης ή και ύφεσης της οικονομίας.
Η Διοίκηση της Εταιρείας από την πρώτη στιγμή εμφάνισης του COVID-19 ενημερώνεται και παρακολουθεί στενά τις παγκόσμιες και εγχώριες εξελίξεις, τηρεί πλήρως τους κανόνες και τις οδηγίες του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας και των εμπλεκομένων κρατικών Αρχών και λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα που κρίνονται αναγκαία τόσο για την προστασία της υγείας του προσωπικού της όσο και για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης των παραγωγικών λειτουργιών της.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία, και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

## 35. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση για τη χρήση 2019 (1.1.2019 έως 31.12.2019) εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 5 Ιουνίου 2020 και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.OKTABIT.gr.

Αγία Παρασκευή, 5 Ιουνίου 2020

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|---|---|
| Δημήτριος Παπαϊωάννου | Αλέξανδρος- Παναγιώτης Παπαϊωάννου | Θάλεια Πολύδερα | Δημήτριος Γιοβανάκης |
| Α.Δ.Τ. ΑΒ 632371 | Α.Δ.Τ. ΑΒ 590406 | Α.Δ.Τ. ΑΗ 635290 | ΑΡ.ΑΔ ΟΕΕ 882/Α ΤΑΞΗΣ |