ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Στενημάχου 2
Τ.Κ.: 61100
Πληροφορίες: Θανάσης Γ. Μάντζαρης
Τηλέφωνο: 2341024580
Fax: 2341020924
E-mail: mantzaris@ccikilkis.gr

Κιλκίς, 06/07/2020
Αριθ. Πρωτ.: 2001337

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Γ.Ε.Μη.
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ
Ανακοινώνει ότι:

Την **06/07/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2168007,** οι εγκεκριμένες από την 30/06/2020 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **14659135000** για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

Γεώργιος Ηλιάδης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ είδος για πολύ μικρές οντότητες

ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε Α.Φ.Μ. : 998562251, Φορολογικό έτος : 2019, περιόδου (01/01/2019 - 31/12/2019) - ΓΕ.Μ.Η.: 14659135000

	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**1.506,03**	**1.506,03**
Αποσβέσεις	(1.699,36)	(2.249,36)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(4.312,02)	(3.981,84)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(4.505,35)**	**(4.725,17)**
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(4.505,35)**	**(4.725,17)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(4.505,35)**	**(4.725,17)**

Αγ. Παντελεήμονας Κιλκίς, 05/06/2020

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΣΟΥΛΤΑΝΑ Δ.ΤΖΙΚΑ	ΑΣΗΜΩ Δ. ΤΖΙΚΑ	ΘΕΟΧΑΡΗΣ Γ. ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 735282	Α.Δ.Τ. ΑΝ 395928	Α.Δ.Τ. ΑΝ 754763/19

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε Α.Φ.Μ. : 998562251, Φορολογικό έτος : 2019, περιόδου (01/01/2019 - 31/12/2019) - ΓΕ.Μ.Η.: 14659135000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2019		2018
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		202.379,24		202.379,24
Μείον: Αποσβεσμένα	28.201,80		26.502,44	
Μείον: Απομειωμένα		28.201,80		26.502,44
.		**174.177,44**		**175.876,80**
Απαιτήσεις		1.587,42		1.587,42
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		1.764,83		2.031,98
Σύνολο ενεργητικού		**177.529,69**		**179.496,20**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		156.158,17		160.663,52
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		21.371,52		18.832,68
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**177.529,69**		**179.496,20**

Αγ. Παντελεήμονας Κιλκίς, 05/06/2020

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΣΟΥΛΤΑΝΑ Δ.ΤΖΙΚΑ	ΑΣΗΜΩ Δ. ΤΖΙΚΑ	ΘΕΟΧΑΡΗΣ Γ. ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 735282	Α.Δ.Τ. ΑΝ 395928	Α.Δ.Τ. ΑΝ 754763/19

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε ΑΦΜ. 998562251 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 14659135000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε** ΑΦΜ. **998562251** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **14659135000** επί της οδού **ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ 0 61100 ΚΙΛΚΙΣ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2019 έως 31/12/2019**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε Α.Φ.Μ. : 998562251, περιόδου από 01/01/2019 έως 31/12/2019 , Γ.Ε.ΜΗ.: 14659135000 ποσά σε €

		2019		2018
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		202.379,24		202.379,24
Μείον: Αποσβεσμένα	28.201,80		26.502,44	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	28.201,80	0,00	26.502,44
		174.177,44		**175.876,80**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		1.587,42		1.587,42
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα		1.764,83		2.031,98
Σύνολο ενεργητικού		**177.529,69**		**179.496,20**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		156.158,17		160.663,52
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		21.371,52		18.832,68
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**177.529,69**		**179.496,20**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες ΓΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε Α.Φ.Μ. : 998562251, περιόδου από 01/01/2019 έως 31/12/2019 , Γ.Ε.ΜΗ.: 14659135000 ποσά σε €

	2019	2018
Κύκλος εργασιών	**1.506,03**	**1.506,03**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-1.699,36	-2.249,36
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-4.312,02	-3.981,84
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-4.505,35**	**-4.725,17**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-4.505,35**	**-4.725,17**

<u>Σημειώσεις Ισολογισμού</u>:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 220.000,00€.

3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 156.158,17€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

<u>Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014</u>	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου (Παρ. 9 άρθρου 29)	**Στην χρήση 2020 έγινε μεταβίβαση του συνόλου των μετοχών. Οι νέοι μέτοχοι προέβησαν σε καταθέσεις χρηματικών ποσών το 2020 που θα χρησιμοποιηθούν για την αγορά ακινήτων.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**1.**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Αγ. Παντελεήμονας Κιλκίς, 05/06/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΣΟΥΛΤΑΝΑ Δ.ΤΖΙΚΑ Α.Δ.Τ. ΑΒ 735282	ΑΣΗΜΩ Δ. ΤΖΙΚΑ Α.Δ.Τ. ΑΝ 395928	ΘΕΟΧΑΡΗΣ Γ. ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 754763/19 ΑΡ.Μ.Ο.Ε.Ε.: 39658 Α ΤΑΞΗΣ