Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΧΑΡΗΣ
Τηλέφωνο: 2103382225
Fax: 2103616464
E-mail: htsib@acci.gr

Αθήνα,07/07/2020
Αριθ.Πρωτ.:1999171

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **01/07/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2167954,** οι εγκεκριμένες από την 29/06/2020 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΧΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ» , το διακριτικό τίτλο «ΗΧΟΔΟΜΗ HF» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **4562701000** για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας) όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
α.α.
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΕ

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2019 - 31/12/2019)
ΓΕ.Μ.Η. 4562701000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Πωλήσεις	**593.383,22**	**421.815,46**
Κόστος Πωληθέντων	551.713,28	410.976,17
Μικτό Κέρδος	**41.669,94**	**10.839,29**
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	49.904,72	44.835,74
Έξοδα διοίκησης	24.952,36	22.417,87
	0,00	557.038,88
Λοιπά έξοδα	0,00	5,24
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	**-33.187,13**	**-56.419,56**
Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων	**-33.187,13**	**-56.419,56**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	1.843,44	2.281,77
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	**-35.030,57**	**-58.701,33**
Φόρος εισοδήματος	1.000,00	1.000,00
Καθαρά κέρδη / ζημιές χρήσης	**-36.030,57**	**-59.701,33**

Χαλάνδρι 31/05/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ Χ 031351	Α.Δ.Τ. ΑΕ 092253	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 112732 Α ΤΑΞΗ

ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2019 - 31/12/2019)
ΓΕ.Μ.Η. 4562701000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	31.12.2019	31.12.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	4.052,65	1.472,85
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	6.145,94	5.451,63
	10.198,59	**6.924,48**
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Αποθέματα	438.653,16	428.386,11
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	1.959,73	5.074,14
Λοιπές Απαιτήσεις	2.583,46	1.036,10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	82.765,46	48.687,92
	525.961,81	**483.184,27**
Σύνολο ενεργητικού	**536.160,40**	**490.108,75**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Μετοχικό κεφάλαιο	440.543,50	440.543,50
Λοιπά αποθεματικά	31.133,95	31.133,95
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	-330.397,23	-294.366,66
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**141.280,22**	**177.310,79**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	354.425,21	259.213,47
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	2.557,31	5.639,33
Τρέχουσες ασφαλιστικές υποχρεώσεις	34.856,53	44.934,45
Λοιπές υποχρεώσεις	3.041,13	3.010,71
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**394.880,18**	**312.797,96**
Σύνολο υποχρεώσεων	**394.880,18**	**312.797,96**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	**536.160,40**	**490.108,75**

Χαλάνδρι 31/05/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ Χ 031351	Α.Δ.Τ. ΑΕ 092253	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 112732 Α ΤΑΞΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Της εταιρείας ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΕ

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 4562701000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΕ συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2019 έως 31/12/2019**.

ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2019 - 31/12/2019)
ΓΕ.Μ.Η. 4562701000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	31.12.2019	**31.12.2018**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	4.052,65	1.472,85
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	6.145,94	5.451,63
	10.198,59	**6.924,48**
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Αποθέματα	438.653,16	428.386,11
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	1.959,73	5.074,14
Λοιπές Απαιτήσεις	2.583,46	1.036,10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	82.765,46	48.687,92
	525.961,81	**483.184,27**
Σύνολο ενεργητικού	**536.160,40**	**490.108,75**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Μετοχικό κεφάλαιο	440.543,50	440.543,50
Λοιπά αποθεματικά	31.133,95	31.133,95
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	-330.397,23	-294.366,66
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**141.280,22**	**177.310,79**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων	**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		

Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	354.425,21	259.213,47
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	2.557,31	5.639,33
Τρέχουσες ασφαλιστικές υποχρεώσεις	34.856,53	44.934,45
Λοιπές υποχρεώσεις	3.041,13	3.010,71
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**394.880,18**	**312.797,96**
Σύνολο υποχρεώσεων	**394.880,18**	**312.797,96**
	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	**536.160,40**	**490.108,75**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Πωλήσεις	**593.383,22**	**421.815,46**
Κόστος Πωληθέντων	551.713,28	410.976,17
Μικτό Κέρδος	**41.669,94**	**10.839,29**
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	49.904,72	44.835,74
Έξοδα διοίκησης	24.952,36	22.417,87
	0,00	557.038,88
Λοιπά έξοδα	0,00	5,24
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	**-33.187,13**	**-56.419,56**
Αποτελέσματα προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων	**-33.187,13**	**-56.419,56**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	1.843,44	2.281,77
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	**-35.030,57**	**-58.701,33**
Φόρος εισοδήματος	1.000,00	1.000,00
Καθαρά κέρδη / ζημιές χρήσης	**-36.030,57**	**-59.701,33**

Χαλάνδρι 31/05/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΔΤ Χ 031351
ΑΕ 092253

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Α.Δ.Τ.

ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 112732 Α ΤΑΞΗ

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Ο οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ3η άρθρου 29)	Πολύ μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικομονικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.

Χαλάνδρι 31/05/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΔΤ Χ 031351	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΔΤ ΑΕ 092253	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΟΥΛΑΣ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 112732 Α ΤΑΞΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «ΗΧΟΔΟΜΗΣΗ Α.Ε» ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2019
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της 18ης Εταιρικής χρήσεως (01/01/19-31/12/19) που απαρτίζονται από τον ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019, την ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2019, τον ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ και το ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ.

Κατά την εταιρική χρήση του 2019 η εταιρία παρουσίασε κύκλο εργασιών που ανήλθε σε €593.383,22 και ζημιές μετά από φόρους που ανήλθαν σε €36.030,57.

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Κατά την χρήση 2019, η εταιρία δεν πραγματοποίησε αξιόλογες επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν υπάρχουν

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ-ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ

Οι ζημιές της χρήσης 2019, ποσού €36.030,57, προτείνεται όπως προστεθούν με σωρευτικές ζημίες των προηγουμένων χρήσεων (2011 – 2018) συνολικού ποσού €294.366,66, όπως έχουν προκύψει και εμφαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

ΧΡΗΣΗ	ΠΟΣΟ ΖΗΜΙΩΝ/ΧΡΗΣΗ ΣΕ ΕΥΡΩ
2011	-171.959,65
2012	-68.669,47
2013	-39.107,09
2014	-111.921,31
2015	-55.434,03
2016	-5.945,75
2017	218.371,98
2018	-59.701,33
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	**-294.366,66**

Μετά και την ως άνω πρόσθεση των ζημιών της χρήσης 2019 ποσού €36.030,57, ο προτεινόμενος Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων διαμορφώνεται ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2019

Α. ΠΟΣΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΣ ΠΡΟΣΘΕΣΗ: **36.030,57 ΕΥΡΩ**

Β. ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΣΩΡΕΥΤΙΚΩΝ ΖΗΜΙΩΝ **ΕΙΣ ΝΕΟΝ: 330.397,23 ΕΥΡΏ**

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο προβλεπόμενος κύκλος εργασιών για το 2020 καθώς και των αποτελεσμάτων της αναμένεται να είναι βελτιωμένος σε σχέση με την χρήση 2019.

Με δεδομένο ότι τα παραπάνω στοιχεία και με τις οικονομικές καταστάσεις που έχετε στη διάθεση σας, που είναι ιδιαίτερα σαφείς και κατατοπιστικές, σας παρακαλούμε να εγκρίνετε αυτή την Έκθεση και τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2019 και να πάρετε θέση στα λοιπά θέματα ημερησίας διατάξεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Χαλάνδρι, 31 Μαΐου 2020
Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 031351