ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β΄ Ανωνύμων Εταιρειών

Αθήνα, 03/07/2020
Αριθ. Πρωτ.: 2001658

Πληροφορίες : Ε. Παπαλέξη
Τηλέφωνα : 210 3382133
E-mail: epapalexi@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), και δημοσίευσης στο διαδικτυακό του τόπο, στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **02/07/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** τους διακριτικούς τίτλους «**Avis Budget**» και «**Avis Budget Greece**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8594801000**:
Α) Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2166323,** οι **εγκεκριμένες** από την **19/06/2020 Γενική Συνέλευση** οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση **01/01/2019** έως **31/12/2019.**
Β) Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2166324,** η από 19/06/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2020** έως **31/12/2020**, η ελεγκτική εταιρεία **«DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ»**.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
& α.α.
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31/12/2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Κατά την κατάθεση προς έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας για την πλήρη ενημέρωσή σας επί των δραστηριοτήτων και των προοπτικών της. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει των Δ.Π.Χ.Α.

1. Γενικά

Η Εταιρεία "OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε." που έχει παρουσία με δεσπόζουσα θέση στην ελληνική αγορά από το 1970 και είναι γνωστή με την εμπορική επωνυμία AVIS, λειτουργούσε από τον Ιούλιο 1998 ως θυγατρική της Avis Europe Group Holdings BV (AEGH). Την 25η Ιουλίου 2007 η μητρική Εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής της στην Ελλάδα στην Τράπεζα Πειραιώς έναντι τιμήματος €25,5εκ. Η Τράπεζα Πειραιώς ανέλαβε επίσης την χρηματοδότηση της Εταιρείας, αντικαθιστώντας τα δάνεια που είχε λάβει η Εταιρεία από άλλη εταιρεία της AEGH στο εξωτερικό και τη στιγμή της πώλησης ανέρχονταν σε περίπου €190 εκ. Η Εταιρεία σε συμφωνία με την AEGH απέκτησε το δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης του σήματος (brand) Avis στην Ελλάδα για 12 χρόνια. Στις 31/12/2008 εγκρίθηκε η συγχώνευση των Εταιρειών Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε και της Πειραιώς Best Leasing Α.Ε με την ίδρυση νέας Ανώνυμης Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 9 της παραγράφου 4 του κ.ν 2190/1920. Από το 2010, η Εταιρεία είναι ο αποκλειστικός αντιπρόσωπος του σήματος «Budget» για όλη την Ελλάδα, ενώ από το 2015 εκπροσωπεί και το σήμα της «Payless».

Στις 17/12/2015 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση της Εταιρείας με τη θυγατρική της Olympia Enterprises S.A σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 & 78 του Κ.Ν 2190/20 και τις διατάξεις των άρθρων 1- 5 του Ν.2166/93 με απορρόφηση της δεύτερης από την Olympic Α.Ε.

Την 1η Ιανουαρίου 2017 η Εταιρεία ανανέωσε το δικαίωμα χρήσης των σημάτων Avis, Budget & Payless για 5 χρόνια.

Στο πλαίσιο της υλοποίησης του AQR της, η Τράπεζα Πειραιώς ξεκίνησε διεθνή διαγωνισμό για την πώληση του 100% των μετοχών της στην Εταιρεία το Δεκέμβριο του 2016. Η διαδικασία πώλησης ολοκληρώθηκε στις 17/11/2017 με άσκηση του δικαιώματος πρώτης άρνησης από την «Zodiac Europe Limited», θυγατρική της Avis Budget Group, η οποία υπέδειξε ως νέο 100% μέτοχο της Εταιρείας την εταιρεία "Otokoc ABG Holland B.V.", στην οποία μετέχουν με 60% η Otokoc Otomotiv A.S και με 40% η Avis Europe Holdings Ltd, έναντι τιμήματος €80,6 εκ. και την ανάληψη των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας ύψους περίπου €230 εκ. από το νέο μέτοχο.

Η συναλλαγή ολοκληρώθηκε με τη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας από την Τράπεζα Πειραιώς στην Otokoc ABG Holland B.V. στις 15/03/2018, με τη λήψη των κανονιστικών εγκρίσεων από το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας και την Ευρωπαϊκή Αρχή Ανταγωνισμού. Η ολοκλήρωση της διαδικασίας πώλησης έφερε την Εταιρεία σε ακόμα πιο ισχυρή θέση, παρέχοντας τις αναγκαίες προϋποθέσεις για την παγίωση της ηγετικής της θέσης στην αγορά και την περαιτέρω βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών.

2. Δραστηριότητα

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον χώρο μίσθωσης οχημάτων και παρέχει λύσεις μετακίνησης σε ένα ευρύτατο πεδίο εφαρμογών. Σήμερα, ξεχωρίζουν δύο κύριες δραστηριότητες, οι βραχυχρόνιες και οι μακροχρόνιες μισθώσεις, ενώ σημαντικές είναι και οι πωλήσεις των μεταχειρισμένων οχημάτων.

Οι βραχυχρόνιες μισθώσεις απευθύνονται κυρίως σε ιδιώτες, για επαγγελματική χρήση ή για λόγους αναψυχής, αλλά και σε εταιρείες για κάλυψη περιστασιακών αναγκών τους για χρονικά διαστήματα μέχρι ενός έτους. Ο κλάδος εξαρτάται σημαντικά από τις διεθνείς τουριστικές αφίξεις και παρουσιάζει έντονη εποχικότητα λόγω της αυξημένης ζήτησης για βραχυχρόνιες ενοικιάσεις κατά την διάρκεια της τουριστικής περιόδου.

Οι βραχυχρόνιες μισθώσεις εξυπηρετούνται από ένα πανελλαδικό δίκτυο 68 σταθμών μίσθωσης εκ των οποίων οι 50 ανήκουν στην Εταιρεία και οι υπόλοιποι 18 έχουν δοθεί σε αντιπροσώπους.

Η μακροχρόνια μίσθωση απευθύνεται σε εταιρείες, ελεύθερους επαγγελματίες και ιδιώτες για κάλυψη μακροχρόνιων αναγκών τους άνω του ενός έτους.

3. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από τις διοικητικές πράξεις και αποφάσεις της εκάστοτε κυβέρνησης, των θεσμικών οργάνων, τόσο της χώρας, όσο και της Ευρωπαϊκής Ένωσης και Ευρωζώνης, καθώς και από τις τρέχουσες ρυθμιστικές, πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις, οι οποίες βρίσκονται εκτός ελέγχου της Εταιρείας.

Ειδικά για τη φετινή χρονιά, η πρόοφατη εμφάνιση και ταχεία εξέλιξη της πανδημίας Covid-19 οδήγησε τις περισσότερες κυβερνήσεις του πλανήτη στη λήψη σειράς μέτρων αντιμετώπισης της εξάπλωσής της, όπως ταξιδιωτικούς περιορισμούς, μέτρα απομόνωσης ή και πλήρες lockdown. Η Ελλάδα αντέδρασε πολύ νωρίς με σκληρά μέτρα για τον περιορισμό της εξάπλωσης του κορωνοϊού, όπως το πλήρες lockdown της χώρας από τα μέσα Μαρτίου, με ιδιαίτερα θετικά αποτέλεσματα μέχρι σήμερα σε ότι αφορά την εξάπλωση της ασθένειας και της απώλειας ανθρώπινων ζωών. Δεδομένης της επιτυχούς διαχείρισης της κρίσης, η χώρα έχει προχωρήσει στην σταδιακή άρση του lockdown από τις αρχές Μαΐου. Εάν δεν προκύψουν επιπλοκές, η πλήρης άρση των μέτρων θα ολοκληρωθεί έως το τέλος Ιουνίου.

Με βάση τα σημερινά δεδομένα, η διοίκηση της Εταιρείας δεν μπορεί να αποτιμήσει την πλήρη έκταση, τη διάρκεια και τις τυχόν επιπλοκές της πανδημίας Covid-19, όπως για παράδειγμα την πιθανότητα επανεμφάνισης δεύτερου κύματος τον χειμώνα 2020. Η επιμέτρηση των συνεπειών αναμφίβολα συναρτάται με πολλούς παράγοντες, όπως ενδεικτικά τη χρονική διάρκεια που θα απαιτηθεί για την αποκατάσταση των συνθηκών ομαλότητας τόσο στη χώρα, όσο και σε παγκόσμιο επίπεδο, καθώς και τις επιστημονικές εξελίξεις στον τομέα αντιμετώπισης του ιού (νέα φάρμακα και εμβόλια). Σε κάθε περίπτωση, είναι πλέον δεδομένο ότι το τίμημα θα είναι βαρύ για την Ελληνική Οικονομία, που εξαρτάται κατά το 25% περίπου από τον τουρισμό και τους συναφείς κλάδους, που θα πληγούν σημαντικά από την πανδημία. Σύμφωνα με τις τελευταίες εκτιμήσεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, η Ελληνική οικονομία θα συρρικνωθεί κατά -10% περίπου το 2020, αλλά θα ανακάμψει κατά +8% περίπου το 2021. Είναι προφανές ότι μια τέτοιας έκτασης ύφεση, έστω και μικρής διάρκειας, θα διαχυθεί στο σύνολο της οικονομίας, με διαφορετικές επιπτώσεις ανά κλάδο. Ειδικά για τον τουρισμό προβλέπεται ανώμαλη προσγείωση των διεθνών αφίξεων τουριστών / επιβατών, οι οποίες αναμένεται να μειωθούν κατά τουλάχιστον 70%.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξεως των τιμολογηθέντων μισθωμάτων από τους μισθωτές σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής των συμβάσεων. Η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο εξετάζεται μέσα από την συνεχή ανάλυση των ήδη υφισταμένων και υποψήφιων μισθωτών και λοιπών πελατών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους. Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου περιλαμβάνει επίσης, την λήψη καλυμμάτων και εγγυήσεων από τους μισθωτές.

Η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην κατάλληλη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, επομένως οι μισθωτές της υπόκεινται εξαρχής σε διαδικασίες πιστοληπτικής αξιολογήσεως. Οι μέθοδοι αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητος των μισθωτών διαφοροποιούνται ανάλογα με το μέγεθος τους. Δηλαδή, για τις μεγαλύτερες επιχειρήσεις η εκτίμηση βασίζεται στα οικονομικά στοιχεία και στην ανάλυση του κλάδου που δραστηριοποιούνται.Επίσης χρησιμοποιούνται και μοντέλα αξιολόγησης πελατών (Scorecard). Το ίδιο γίνεται και για τις μικρές επιχειρήσεις. Η παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας των αντισυμβαλλομένων και των πιστωτικών ανοιγμάτων σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα εγκεκριμένα όρια, γίνεται σε συστηματική βάση. Λόγω του μεγάλου όγκου και της διασποράς της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, ο πιστωτικός κίνδυνος αναφορικά με τις απαιτήσεις από μισθώσεις είναι περιορισμένος. Έναντι των πιστοδοτήσεων (Πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων) σε εμπόρους πώλησης μεταχειρισμένων αυτοκινήτων η Εταιρεία λαμβάνει ως εξασφάλιση το ίδιο το χρηματοδοτούμενο εμπόρευμα, το οποίο βρίσκεται στη πλήρη κυριότητα της Εταιρείας, μέχρι ο έμπορος να εξοφλήσει όλες τις υποχρεώσεις του προς αυτή.

Σχετικά με τις επιπτώσεις της πανδημίας Covid-19 στον πιστωτικό κίνδυνο της Εταιρείας, εκτιμάται ότι αυτός ο κίνδυνος θα αυξηθεί, καθώς σχεδόν όλοι κλάδοι της οικονομίας θα πληγούν σε μικρό ή μεγάλο βαθμό, με αρκετές επιχειρήσεις να αντιμετωπίσουν τον κίνδυνο της πτώχευσης στα επόμενα 2 ή 3 τρίμηνα. Ειδικότερα για την Εταιρεία, η αύξηση του πιστωτικού κινδύνου αναμένεται να είναι ελεγχόμενη, καθώς το χαρτοφυλάκιο συμβολαίων μακροχρόνιας μίσθωσης της Εταιρείας έχει μικρή συνολική έκθεση, της τάξεως του 5%, στους κλάδους που πλήττονται άμεσα και βαριά, από την πανδημία, όπως ο τουρισμός, η εστίαση, η διασκέδαση και οι μεταφορές.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Ελλάδα και όλες οι συναλλαγές της διεξάγονται σε Ευρώ. Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους. Κατά συνέπεια, αυτός ο κίνδυνος είναι αμελητέος.

Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια (Euribor), τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Σημαντικές αυξήσεις στα επιτόκια ενδέχεται να έχουν σημαντική αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρείας, δεδομένου του ύψους του μακροπρόθεσμου δανεισμού της. Οι τρέχουσες εκτιμήσεις για την εξέλιξη του Euribor μας επιτρέπουν να μην θεωρούμε αυτόν τον κίνδυνο σημαντικό για το 2020.

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών

Ο σημαντικότερος κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία είναι ο κίνδυνος μεταβολής της υπολειμματικής αξίας του στόλου που περιλαμβάνεται στις λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες) των αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία της Εταιρείας. Ο κίνδυνος της υπολειμματικής αξίας του στόλου αφορά στην έκθεση της Εταιρείας σε πιθανό κέρδος ή ζημιά από την πώληση αυτών σε τιμή υψηλότερη ή χαμηλότερη από αυτή που εκτιμήθηκε κατά την σύναψη της σύμβασης μίσθωσης.
Η υπολειμματική αξία αντανακλά την εκτίμηση της αξίας του αυτοκινήτου στη λήξη της μίσθωσης και αποτελεί έναν κίνδυνο αγοράς κατά το βαθμό που αυτή μπορεί να διαφέρει από

την μελλοντική αγοραία αξία πώλησης. Ο κίνδυνος επηρεάζεται κατά κύριο λόγο από εξωτερικούς παράγοντες και αξιολογείται μέσω μηχανισμών εσωτερικών διαδικασιών.

Σχετικά με την επίδραση της πανδημίας στις υπολειμματικές αξίες του στόλου, είναι πιθανό να υπάρξουν διακυμάνσεις στις τιμές των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, λόγω της χαμηλότερης ζήτησης λόγω της ύφεσης. Ωστόσο, είναι ακόμη νωρίς να υπάρξουν εκτιμήσεις δεδομένου ότι ο κλάδος ακόμη τελεί σε lockdown. Με βάση τα σημερινά δεδομένα, δεν αναμένεται κάποια γενικευμένη υποτίμηση των αξιών των αυτοκινήτων, που θα οδηγήσει σε μελλοντικές ζημιές, καθώς η διακοπή λειτουργίας των παραγωγικών μονάδων των περισσότερων κατασκευαστών αυτοκινήτων πιθανόν να δημιουργήσει ελλείψεις στην αγορά, οι οποίες θα συγκρατήσουν - ενδεχομένως και να τονώσουν- τις τιμές των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων το πρώτο διάστημα μετά το άνοιγμα της οικονομίας.

Εποχικότητα μισθώσεων

Ο κλάδος των βραχυχρόνιων μισθώσεων παρουσιάζει έντονη εποχικότητα, καθώς εξαρτάται από την τουριστική κίνηση κυρίως τους θερινούς μήνες, η οποία αναπτύχθηκε ραγδαία τα τελευταία 8 χρόνια. Κατά συνέπεια, γεγονότα που μπορούν να επηρεάσουν τον τουριστικό κλάδο θα έχουν άμεσες επιπτώσεις και στην Εταιρεία. Δυστυχώς, η εκδήλωση της πανδημίας Covid-19 είναι ένα τέτοιο ανατρεπικό γεγονός.

Οι ταξιδιωτικοί περιορισμοί και τα μέτρα απομόνωσης (social distancing) λόγω της πανδημίας αναμένεται ότι θα έχουν άμεσες και μεσοπρόθεσμες επιπτώσεις στον τουρισμό. Για το 2020, είναι ήδη γεγονός ότι η επιβατική κίνηση στα αεροδρόμια, αλλά και κάθε τουριστική δραστηριότητα, έχει σχεδόν εκμηδενιστεί ήδη από τα μέσα Μαρτίου. Ταυτόχρονα, είναι ακόμη αβέβαια η εξέλιξη των αφίξεων στο 2ο εξάμηνο του έτους, δεδομένου ότι αυτή θα εξαρτηθεί τόσο από τη στάση της Ευρωπαϊκής Ένωσης και άλλων χωρών στον καθορισμό νέων πρωτοκόλλων για ταξίδια αναψυχής, όσο και από τη διάθεση των καταναλωτών να ταξιδέψουν στο εξωτερικό. Εφόσον (α) επιτευχθούν έγκαιρα πολυμερείς ή διακρατικές συμφωνίες, (β) καθοριστούν αξιόπιστα πρωτόκολλα υγιεινής που θα αυξήσουν την εμπιστοσύνη των καταναλωτών ώστε να ταξιδέψουν αεροπορικώς αυτό το καλοκαίρι και (γ) υπάρξει εποχική ύφεση της πανδημίας λόγω των υψηλών θερμοκρασιών του καλοκαιριού, εκτιμάται ότι η σταδιακή επανεκκίνηση των τουριστικών μονάδων της χώρας θα μπορούσε να ανακάμψει στο 25-30% της περσινής δραστηριότητας.

4. Οικονομική κατάσταση και ανάλυση αποτελεσμάτων της Εταιρείας

Ο τομέας της μακροχρόνιας μίσθωσης αύξησε τον όγκο των συμβολαίων του κατά 14% και τον αριθμό των πελατών του κατά 32%. Παράλληλα, ο κύκλος εργασιών αυξήθηκε κατά 3%, (συμπεριλαμβάνοντας και τα συμβόλαια με Χρηματοδοτική μίσθωση) τα οποία στις οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται στη σημείωση 9 (Απαιτήσεις από Πελάτες).Η αύξηση αυτή σε συνδυασμό με την αναλογική μείωση του κόστους λειτουργίας, τη νέα διάρθρωση του δικτύου των σταθμών βραχυχρόνιων μισθώσεων, και το αυξημένο περιθώριο από τις πωλήσεις μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, οδήγησε σε αύξηση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας κατά 7,5% σε σχέση με το 2018, ο οποίος ανήλθε σε € 190.797 χιλ.

Το μικτό κέρδος για το 2019 αυξήθηκε κατά 9% και διαμορφώθηκε σε € 59.338 έναντι €54.449 το 2018, και αναλογεί στο 31,1% του κύκλου εργασιών, ενώ κατά την χρήση του 2018 αναλογούσε στο 30,7%. Η διαφοροποίηση οφείλεται κυρίως στην αύξηση του κόστους των πωληθέντων, και την αύξηση των αποσβέσεων.

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης το 2019 παρουσίασαν αύξηση σε σχέση με το 2018 κατά 6,6%. Ο κυριότερος λόγος είναι οι αμοιβές για συμβουλευτικές υπηρεσίες που σχετίζονται με το project της τιτλοποίησης.

Ο συνδυασμός των ανωτέρω οδήγησε σε θετικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης, τα οποία ανήλθαν σε € 37.780 έναντι € 32.717 χιλ το 2018 αύξηση κατά 15,5%.

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα το 2019 παρουσίασαν αύξηση κατά 27,3% σε σχέση με το 2018, καθώς κατά την διάρκεια της χρήσης πραγματοποιήθηκε χρήση επιπλέον γραμμών κεφαλαίου κίνησης καθώς και νέου ομολογιακού δανεισμού.

Τα κέρδη προ φόρων σημείωσαν σημαντική αύξηση κατά 13,1% και διαμορφώθηκαν σε € 30.727 χιλ έναντι € 27.175 χιλ σε σχέση με το 2018.

Αναλυτικά η διάρθρωση της υπό εξέταση Οικονομικής Κατάστασης και των Αποτελεσμάτων της Εταιρείας, καθώς και τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	2019	**2018**
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου του ενεργητικού	80,2%	76,2%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου του ενεργητικού	19,8%	23,8%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	26,6%	27,4%
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	44,5%	53,1%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	28,9%	19,4%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	68,7%	122,37%
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως ως ποσοστό επί του συνόλου των πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	19,8%	18,4%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ως ποσοστό επί του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων	21,5%	21,1%
Μικτά αποτελέσματα ως ποσοστό επί του συνόλου των πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	31,1%	30,7%
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Ίδια Κεφάλαια	2,7	2,7
Καθαρά Χρηματοοικονομικά έξοδα /EBITDA	7,6%	6,8%

Αποτελέσματα χρήσης (ποσά σε € χιλ.)	**2019**	**2018**	**% Μεταβολή**
Πωλήσεις	190.797	177.427	7,5%
Μικτό Κέρδος	59.338	54.449	8,9%
Έξοδα διοίκησης & διάθεσης	19.887	18.651	6,6%
Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	37.780	32.717	15,5%
Κέρδη προ φόρων, τόκων ,αποσβέσεων (EBITDA)	92.892	81.965	13,3%
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) – καθαρά	7.053	5.542	27,3%
Κέρδη προ φόρων	30.727	27.175	13,1%

Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης (ποσά σε € χιλ.)	2019	2018	% Μεταβολή
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	106.392	111.152	-4,3%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	154.881	90.836	70,5%
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	129.013	131.759	-2,1%
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	72.144	66.215	9,0%
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	142.664	128.316	11,2%
Σύνολο υποχρεώσεων	393.705	339.488	16,0%

5.Εταιρικές Πολιτικές

Προστασία περιβάλλοντος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος και δίνει ιδιαίτερη σημασία στη συντήρηση των αυτοκινήτων, διατηρώντας με αυτό τον τρόπο τα αυτοκίνητα σε άψογη μηχανολογική κατάσταση, καθώς και στον περιορισμό των αποβλήτων με ανακύκλωση των λιπαντικών και των ελαστικών.

Η προώθηση αυτοκινήτων υβριδικής και ηλεκτρικής τεχνολογίας κατατάσσει την Εταιρεία στην πρώτη θέση σε εταιρικούς στόλους τέτοιων αυτοκινήτων, συμμετέχοντας ενεργά στον περιορισμό των ρυπογόνων παραγόντων του περιβάλλοντος.

Εργασιακά Θέματα και σεβασμός ανθρώπινων δικαιωμάτων

Η Εταιρεία εστιάζει στο πιο σημαντικό της κεφάλαιο, στους ανθρώπους της, έχοντας αναπτύξει ένα ολοκληρωμένο πλάνο για τη φροντίδα, και την επαγγελματική τους εξέλιξη. Τα κανάλια επικοινωνίας ενισχύονται με την αξιοποίηση της σύγχρονης τεχνολογίας, όπως του Intranet i-Avis. Στην ηλεκτρονική πλατφόρμα της Εταιρείας ανακοινώνονται εταιρικά νέα, νέοι συνάδελφοι, ευκαιρίες σταδιοδρομίας με εσωτερικές μετακινήσεις, νέες συνεργασίες, ευχαριστήριες επιστολές πελατών, εταιρικοί διαγωνισμοί, δράσεις, καθώς και οι πολιτικές και διαδικασίες της Εταιρείας. Στο i-Avis βρίσκεται αναρτημένος ο κανονισμός εργασίας από τον οποίο ενημερώνονται όλοι οι υπάλληλοι για τα εργασιακά δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους.

Εκπαίδευση

Με άξονα τα επιχειρησιακά πλάνα, τη στρατηγική της Εταιρείας, αλλά και τα αποτελέσματα της αξιολόγησης του προσωπικού, η Εταιρεία σχεδιάζει και υλοποιεί εκπαιδευτικά προγράμματα για το μεγαλύτερο μέρος του προσωπικού της.

Η επιμόρφωση και η εκπαίδευση αποτελεί δέσμευση και επένδυση προς το ανθρώπινο δυναμικό, τόσο για την προσωπική, όσο και την επαγγελματική ανέλιξη τους. Ανάλογα με τις ανάγκες και τις ιδιαιτερότητες των επιχειρησιακών μονάδων επιλέγονται τα πλέον κατάλληλα μέσα και εργαλεία εκπαίδευσης.

Το 2019 ο δείκτης συμμετοχής σε εκπαιδευτικά προγράμματα ήταν 70% στο σύνολο του προσωπικού. Οι βασικές εκπαιδευτικές ενότητες που υλοποιήθηκαν ήταν οι εξής: Marketing, Πωλήσεις, Εξυπηρέτηση Πελατών, Αποφυγή και Αντιμετώπιση Κλοπών, Αλλαγές στην νομοθεσία Ανώνυμων Εταιριών, Χρηματοοικονομικά και Λογιστικά, Εκπαίδευση Στελεχών Προμηθειών, Αποζημιώσεις & Ασφαλιστικά, καθώς και συνεχής εκπαίδευση στα εταιρικά συστήματα και διαδικασίες.

Κοινωνική Εταιρική Ευθύνη

Η Εταιρεία συνεχίζει να στηρίζει τις ευάλωτες κοινωνικές ομάδες, στο πλαίσιο της Πολιτικής Κοινωνικής Εταιρικής Ευθύνης. Συμμετέχει ενεργά στη διαμόρφωση κοινωνικής συνείδησης με τις ομάδες εθελοντισμού και δράσης και πραγματοποιεί χορηγίες με σημαντικό κοινωνικό αντίκτυπο. Για το 2019 αναφέρονται ενδεικτικά δράσεις, όπως στο Νταού Πεντέλης, στον Οργανισμό 'Make a Wish-Κάνε Μια Ευχή Ελλάδας', στο Σύλλογο Γονέων Παιδιών με Νεοπλασματικές ασθένειες 'Φλόγα', στο Ορφανοτροφείο Θηλέων 'Μέλισσα', στο Σύλλογο Γονέων Παιδιών με Νεοπλασματικές Ασθένειες Β. Ελλάδος 'Λάμψη', στον Πανελλήνιο Σύλλογο Γονέων, Κηδεμόνων & Φίλων Ατόμων με Προβλήματα Όρασης 'Αμυμώνη', στην Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση Ένταξης ατόμων με αναπηρία 'Flower Power', στη δημιουργία Πρότυπου Πάρκου Κυκλοφοριακής Αγωγής στο Δήμο Ελληνικού-Αργυρούπολης και πολλές άλλες. Στη συντριπτική τους πλειοψηφία οι παραπάνω δράσεις συνεχίζονται και το 2020.

Παράλληλα, τον Απρίλιο του 2020, η Εταιρεία συμβάλλοντας στην κοινή προσπάθεια για την αποτελεσματική αντιμετώπιση της πανδημίας Covid-19, χορήγησε το σύνολο του στόλου που απαιτήθηκε για τις Κινητές Ομάδες Υγείας του ΕΟΔΥ (περίπου 250 οχήματα), καθώς επίσης και 10 επιπλέον οχήματα στο πλαίσιο προγράμματος Βοήθεια στο Σπίτι Plus του Δήμου Αθηναίων.

6. Προοπτικές για το 2020

Η εκκίνηση της νέας χρονιάς ήταν ιδιαίτερα θετική, αξιοποιώντας τη δυναμική από το επιτυχημένο κλείσιμο του 2019 καθώς και τις σημαντικές προοπτικές ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας για το 2020. Αυτό είχε ως αποτέλεσμα το πρώτο δίμηνο του έτους η Εταιρεία να παρουσιάσει διψήφιο ρυθμό ανάπτυξης σε σχέση με την περσινή χρονιά, ενώ αντίστοιχος ήταν και ο προγραμματισμός και η στόχευση από πλευράς Διοίκησης για το υπόλοιπο της χρονιάς.

Ωστόσο, η πρόσφατη και ταχεία εξέλιξη της πανδημίας Covid-19 οδήγησε πολλές κυβερνήσεις χωρών, συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας να επιβάλλουν ταξιδιωτικούς περιορισμούς, μέτρα απομόνωσης και τελικά πλήρες lockdown των οικονομιών τους. Είναι προφανές ότι τα μέτρα αυτά για την προστασία της δημόσιας υγείας, αν και απολύτως αναγκαία, έχουν ανατρέψει δραματικά τη λειτουργία κλάδων όπως ο τουρισμός, οι αερομεταφορές και το λιανικό εμπόριο, ενώ μέσω αλυσιδωτών αντιδράσεων είναι βέβαιο ότι θα υπάρξουν επιπτώσεις στο σύνολο σχεδόν των οικονομικών κλάδων.

Από την πρώτη στιγμή εκδήλωσης της κρίσης, η Εταιρεία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία της υγείας των εργαζομένων της και των πελατών της, καθώς και για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης των λειτουργιών της.

Παρόλα αυτά, είναι δεδομένο ότι η πανδημία θα επηρεάσει την δραστηριότητά και την επίδοση της Εταιρείας για το 2020 και ιδιαίτερα στον κλάδο της βραχυχρόνιας μίσθωσης. Οι ταξιδιωτικοί περιορισμοί και τα μέτρα απομόνωσης έχουν ουσιαστικά εκμηδενίσει την επιβατική κίνηση στα αεροδρόμια, αλλά και κάθε τουριστική δραστηριότητα, από την οποία εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό ο κλάδος. Τα έσοδα του κλάδου βραχυχρόνιας μείωσης αναμένεται να κινηθούν μειωμένα κατά Μ.Ο. 85% σε σχέση με την περσινή χρονιά για την περιόδο Μαρτίου - Ιουνίου με σταδιακή ανάκαμψη μετά τα μέσα Ιουλίου φθάνοντας για το υπόλοιπο της χρονιάς στο 40% περίπου των περσινών επιδόσεων της Εταιρείας.

Ο κλάδος των μακροχρόνιων μισθώσεων αναμένεται να επηρεαστεί σε μικρό βαθμό όσον αφορά τα έσοδα από τα ενεργά συμβόλαια. Ωστόσο, λόγω της βαθιάς ύφεσης της τάξης του -10%, αναμένεται να μειωθεί η ζήτηση για μισθώσεις νέων αυτοκινήτων. Άλλωστε, και η συνολική αγορά νέων αυτοκινήτων στην Ελλάδα αναμένεται ότι θα συρρικνωθεί σημαντικά από τα 114.000 για το 2019 σε λιγότερα από 80.000 για φέτος.

Σε κάθε περίπτωση, όμως, σε ένα περιβάλλον με τόσο υψηλή αβεβαιότητα και εξαιρετικά αρνητικά μακροοικονομικά δεδομένα, η προτεραιότητα της Εταιρείας είναι η διασφάλιση της ρευστότητάς της, ακόμη κι αν αυτό πρέπει να γίνει σε βάρος της ανάπτυξης και της κερδοφορίας της. Συγκεκριμένα, η Εταιρία έχει ήδη προχωρήσει σε αναθεώρηση του πλάνου επενδύσεων για την τρέχουσα χρονιά περιορίζοντας κατά 7.000 τις προγραμματισμένες αγορές οχημάτων, αλλά και αναβάλλοντας τις λοιπές επενδύσεις κεφαλαίου. Μοναδική εξαίρεση αποτελούν οι στρατηγικές επενδύσεις στον ψηφιακό μετασχηματισμό της Εταιρείας και την ανάπτυξη της επόμενης γενιάς ψηφιακών εφαρμογών και υπηρεσιών, οι οποίες συνεχίζονται κανονικά, ώστε με την έξοδο από την κρίση η Εταιρεία να είναι πιο δυνατή.

Παράλληλα, η Εταιρεία έχει σχεδιάσει και υλοποιήσει ένα εκτεταμένο πρόγραμμα μείωσης λειτουργικού κόστους, με ταυτόχρονη προσπάθεια διατήρησης όλων των μόνιμων θέσεων απασχόλησης, αξιοποιώντας και τα μέτρα στήριξης που έχει νομοθετήσει η Ελληνική Κυβέρνηση.
Στοχεύοντας το κόστος προσωπικού, το κόστος διαχείρισης, συντήρησης και ασφάλισης στόλου, τη συγκέντρωση των πόρων του δικτύου σε λιγότερα καταστήματα και μέσα από μια συντονισμένη αναδιαπραγμάτευση ενοικίων εγκαταστάσεων και ελάχιστων εγγυημένων προμηθειών με όλα τα μεγάλα αεροδρόμια, η Εταιρεία κατάφερε να εξοικονομήσει ένα ποσό της τάξης των €30εκ. σε σχέση με τον αρχικό προϋπολογισμό του 2020 μη συμπεριλαμβανομένης της μείωσης των αποσβέσεων του στόλου από την αναθεώρηση των προγραμματισμένων νέων αγορών.

Η Εταιρεία έχει σχεδιάσει και υλοποιεί άμεσα μια σειρά προϊόντων προσαρμοσμένων στις ανάγκες, τις ιδιαιτερότητες, αλλά και την αβεβαιότητα της εποχής. Στόχος είναι η κάλυψη όλου του φάσματος των αναγκών, υπάρχοντων αλλά και δυνητικών, πελατών καθώς και η αξιοποίηση του αδρανούς στόλου της Εταιρείας λόγω της πτώσης της ζήτησης για βραχυχρόνιες μισθώσεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι προϊόντα, όπως παρατάσεις ωριμάνσεων συμβολαίων μακροχρόνιας μίσθωσης, μακροχρόνιες μισθώσεις μεταχειρισμένων οχημάτων, ευέλικτα συνδρομητικά προγράμματα χρήσης αυτοκινήτου, καθώς και προϊόντα που στοχεύουν να υποκαταστήσουν τις αεροπορικές μετακινήσεις, αναμένεται να έχουν ζήτηση και να αποκαταστήσουν μέρος των μειωμένων εσόδων λόγω της πανδημίας.

Τέλος, όσον αφορά στις χρηματοδοτικές ανάγκες της, η Εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή βάση, δεν αντιμετωπίζει προβλήματα covenants υφιστάμενων δανειακών συμβάσεων, παρά τη ραγδαία επιδείνωση του οικονομικού κλίματος και την επίπτωση στα αποτελέσματά της, ενώ έχει έγκαιρα εξασφαλίσει πρόσβαση σε επιπλέον πιστοληπτικές γραμμές, που διασφαλίζουν τη δυνατότητα της να αντιμετωπίσει ακόμη πιο δυσμενείς συνθήκες λειτουργίας, και μάλιστα με εξαιρετικά ανταγωνιστικό κόστος, της τάξης του 3%. Παράλληλα, συνεχίζει το επιτυχημένο πρόγραμμα αναδιάρθρωσης του δανεισμού της που ξεκίνησε το 2019, προκειμένου να πετύχει ένα βέλτιστο μείγμα ωριμάνσεων, πηγών χρηματοδότησης και συνεργαζόμενων πιστωτικών ιδρυμάτων πάντα με γνώμονα το κόστος, αλλά και τη μακροχρόνια διασφάλιση των αναγκών της. Στην κατεύθυνση αυτή, η Εταιρεία προετοιμάζει σύγχρονα structures δανεισμού για να προσελκύσει κεφάλαια διεθνών επενδυτών με χαμηλό συνολικό κόστος όταν το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον το επιτρέψει. Είναι αξιοσημείωτο ότι η EBRD έχει ήδη εγκρίνει τη χρηματοδότηση ABS της Εταιρείας με €40 εκ., με απόφασή της την προηγούμενη εβδομάδα και ενώ η πανδημία ήταν σε πλήρη εξέλιξη.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Cenk Çimen

Α.Δ U 02857389

AVIS Budget Payless

OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ανώνυμη Εταιρεία

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για την χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019

Αρ. Μ.Α.Ε.: 67534/01ΑΤ/Β/08/573

Αρ. ΓΕ.ΜΗ 8594801000

Βασ. Γεωργίου 50Α, Χαλάνδρι

Οι ακόλουθες Οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΟΛΥΜΠΙΟ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. την 15η Μαΐου 2020 και έχουν δημοσιευθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.avis.gr.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Καταστάσεις	Σελίδα
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	4
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	5
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	6
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	7

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1.	Γενικές πληροφορίες	8
2.	Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	8
3.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	17
4.	Κρίσιμες λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησεως	19
5.	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία - Στόλος	20
6.	Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	20
7.	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	21
8.	Αναβαλλόμενη φορολογία	22
9.	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	23
10.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24
11.	Μετοχικό κεφάλαιο & Υπέρ το άρτιο	24
12.	Αποθεματικά	24
13.	Δάνεια	24
14.	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	25
15.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26
16.	Ανάλυση των εσόδων	26
17.	Έξοδα ανά κατηγορία	26
18.	Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	27
19.	Φόρος εισοδήματος	28
20.	Αποθέματα	28
21.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	28
22.	Μισθώσεις	29
23.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	33
24.	Μερίσματα	34
25.	Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς	34

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία - Στόλος	5	363.609	295.658
Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	6	7.610	13.739
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	22	18.919	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	925	456
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	38.914	46.799
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**429.977**	**356.652**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	90.098	84.960
Αποθέματα	20	11.083	15.733
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	19	1.068	1.939
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	4.143	8.520
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**106.392**	**111.152**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**536.369**	**467.804**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	11	44.434	44.434
Διαφορά υπέρ το άρτιο	11	16.694	16.694
Αποθεματικά	12	7.203	6.010
Κέρδη εις νέον		74.333	61.178
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		**142.664**	**128.316**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8	9.383	7.482
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	14	1.760	1.355
Δάνεια	13	207.000	230.248
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22	8.797	-
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15	11.884	9.567
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**238.824**	**248.652**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15	60.260	55.648
Δάνεια	13	85.844	30.408
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22	4.997	-
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	19	3.780	3.780
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**154.881**	**90.836**
Σύνολο υποχρεώσεων		**393.705**	**339.488**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**536.369**	**467.804**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	Σημείωση	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Πωλήσεις	16	190.797	177.427
Κόστος Πωληθέντων	17	(131.459)	(122.979)
Μικτό Κέρδος		**59.338**	**54.449**
Έξοδα διοίκησης	17	(10.935)	(9.354)
Έξοδα διάθεσης	17	(8.952)	(9.297)
Προβλέψεις	9 &20	(1.672)	(3.080)
Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης		**37.780**	**32.717**
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	18	(7.053)	(5.542)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		**30.727**	**27.175**
Φόρος εισοδήματος	19	(6.869)	(8.581)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης (Α)		**23.858**	**18.594**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) καθορισμένων προγραμμάτων παροχών (μετά από φόρους)		(236)	(46)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)		**(236)**	**(46)**
Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα μετά από φόρους (Α+Β)		**23.622**	**18.548**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά (Σημ. 12)	Αποτελέσματα εις νέον	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2018	**44.434**	**16.694**	**5.080**	**43.870**	**110.078**
Επίδραση αλλαγής λογιστικών πολιτικών(υιοθέτηση Δ.Π.Χ.Α.9)	-	-	-	(310)	(310)
Προσαρμοσμένη έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2018	**44.434**	**16.694**	**5.080**	**43.560**	**109.768**
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-	-	(46)	(46)
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης	-	-	-	18.594	18.594
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	930	(930)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	**44.434**	**16.694**	**6.010**	**61.178**	**128.316**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά (Σημ. 12)	Αποτελέσματα εις νέον	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2019	**44.434**	**16.694**	**6.010**	**61.178**	**128.316**
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-	-	(236)	(236)
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης	-	-	-	23.858	23.858
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	1.193	(1.193)	0
Διανομή μερίσματος	-	-	-	(9.274)	(9.274)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019	**44.434**	**16.694**	**7.203**	**74.333**	**142.664**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Κατάσταση Ταμειακών Ροών	Σημείωση	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων		30.727	27.175
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	17	55.111	49.165
Προβλέψεις και απομειώσεις		1.317	3.410
(Κέρδος)/Ζημία από πώληση παγίων	16	(109)	(905)
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) και έξοδα / καθαρά	18	7.079	5.562
Μερικό Σύνολο		**94.125**	**84.427**
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	20	4.975	138
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(4.656)	(36.570)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	15	5.928	3.532
Αγορά ενσώματων περιουσιακών στοιχείων - αυτοκινήτων		(159.496)	(103.870)
Εισπράξεις από πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων -αυτοκινήτων		44.810	47.932
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(7.053)	(5.543)
Φόρος εισοδήματος που καταβλήθηκε		(4.023)	(5.677)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**(25.391)**	**(15.631)**
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά λοιπών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	6,7	(1.789)	(546)
Τόκοι εισπραχθέντες		1	1
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**(1.788)**	**(545)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισροές από εκδοθέντα δάνεια		291.485	16.500
Εξοφλήσεις δανείων		(255.000)	(7.337)
Πληρωμές μερισμάτων		(9.274)	-
Πληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις		(4.409)	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**22.802**	**9.163**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		(4.377)	(7.013)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	10	8.520	15.533
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		**4.143**	**8.520**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. (Εταιρεία) συστήθηκε εκ νέου την 31η Δεκεμβρίου 2008, έπειτα από συγχώνευση με εφαρμογή του Ν.1297/1972, των δυο εταιρειών Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. και της Πειραϊκής Best Leasing Α.Ε., (ΦΕΚ 75/7.1.2009). Η Εταιρεία έχει έδρα στην Ελλάδα, Βασ. Γεωργίου 50Α Χαλάνδρι, Αθήνα. Η ηλεκτρονική διεύθυνσή της είναι www.avis.gr.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά ως licensee της Avis Budget Group. Η παρουσία της Εταιρείας στην ελληνική αγορά με το σήμα της Εταιρείας, μέσα από διάφορες νομικές μορφές, ξεκινάει από το 1970. Όλα αυτά τα χρόνια, η αμιγώς ελληνική ομάδα διοίκησης της Avis Ελλάς εφαρμόζει τις αρχές του πλέον σύγχρονου management, μέσα από μια αποκεντρωτική φιλοσοφία, η οποία αφενός αξιοποιεί κατά τον καλύτερο τρόπο την εμπειρία και την τεχνογνωσία της Avis, αφετέρου είναι πλήρως προσαρμοσμένη στις ιδιαίτερες επιχειρηματικές συνθήκες και πρακτικές της χώρας μας. Η Εταιρεία κατέχει ηγετική θέση στον χώρο της ενοικίασης αυτοκινήτων, καλύπτοντας επάξια τις ανάγκες ενοικίασης οχημάτων τόσο στην βραχυχρόνια μίσθωση (Rent a Car), όσο και στην μακροχρόνια μίσθωση. Οι ποιοτικές και αξιόπιστες υπηρεσίες της, το χαρακτηριστικό προσωποποιημένο service και η ικανότητα να ανταποκρίνεται με εξαιρετικό τρόπο στις απαιτήσεις των πελατών της, την τοποθετούν στην κορυφή της αγοράς αυτής.

Η Εταιρεία παράλληλα εξειδικεύεται στην πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, στη χρηματοδότηση εμπόρων αυτοκινήτων αλλά και των λαϊκών ιπωλήσεων.

Από το 2010, η Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. είναι ο κύριος αντιπρόσωπος της Budget Rent a Car για όλη την Ελλάδα, ενώ από το 2015 είναι παράλληλα αντιπρόσωπος του εμπορικού σήματος της Payless.
Ο μέτοχος της Εταιρείας είναι η Olokoc ABG Holland B.V με ποσοστό συμμετοχής 100%, στην οποία συμμετέχουν οι Olokoc Olomalix A.S και η Avis Europe Holdings Ltd με ποσοστά συμμετοχής 60% και 40% αντίστοιχα.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Αρχές σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Οι Οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Αρχή συνέχισης της Δραστηριότητας
Μακροοικονομικό Περιβάλλον

Μετά από μια παρατεταμένη περίοδο οικονομικής ύφεσης την περίοδο 2009-2016, κατά την οποία το πραγματικό ΑΕΠ μειώθηκε κατά 26%, η ελληνική οικονομία επέστρεψε σε θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης την περίοδο 2017-2019.Το 2019 το ΑΕΠ παρουσίασε άνοδο κατά 1,9% σε σχέση με το 2018 βασιζόμενο κυρίως στις αυξημένες εξαγωγές προϊόντων και υπηρεσιών, τις ιδιωτικές επενδύσεις, τη μείωση στις εισαγωγές αγαθών, καθώς και την ενισχυμένη ιδιωτική κατανάλωση.Από την άλλη πλευρά, η αύξηση στις εισαγωγές υπηρεσιών, περιόρισε μία ακόμη ισχυρότερη πορεία ανάπτυξης. Η οικονομική ανάκαμψη, η βελτιωμένη αταθερότητα του τραπεζικού συστήματος καθώς και η αυξημένη εμπιστοσύνη η οποία αντανακλάται στα επιπόκια των Ελληνικών κρατικών ομολόγων, έχουν βελτιώσει τις μακροοικονομικές συνθήκες μέσα στη χώρα. Η αυξημένη απασχόληση είχε θετικό αντίκτυπο στο εισόδημα και στην ιδιωτική κατανάλωση. Ωστόσο, η αύξηση του πληθωρισμού και των μισθών παραμένει σε χαμηλά επίπεδα.

Παρόλη την οικονομική ανάκαμψη, η ελληνική οικονομία εξακολουθεί να αντιμετωπίζει σημαντικές προκλήσεις, όπως το υψηλό δημόσιο χρέος, το μεγάλο απόθεμα των μη εξυπηρετούμενων δανείων, την υψηλή ανεργία και την αδυναμία περαιτέρω ενίσχυσης της επενδυτικής βάσης της χώρας, οι οποίες θα πρέπει να αντιμετωπιστούν σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα και η αντιμετώπισή τους θα καθορίσει τις μελλοντικές αναπτυξιακές προοπτικές της χώρας. Επιπλέον, όπως αναφέρεται αναλυτικότερα στην σημείωση 25, η ταχεία και ταχεία εξέλιξη της πανδημίας του κορωνοϊού (Covid-19) σε παγκόσμιο επίπεδο θα αποτελέσει αρνητικό παράγοντα για τις εξελίξεις στο μακροοικονομικό περιβάλλον της χώρας.

Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την τρέχουσα οικονομική κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας, στη χρηματοοικονομική της κατάσταση και στις προοπτικές της.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Εκτίμηση για τη συνέχιση της δραστηριότητας

Αξιολογώντας τα ανωτέρω, η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της με βάση την Αρχή της Συνέχισης της Δραστηριότητας.

Εκτιμήσεις και Παραδοχές στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί την υιοθέτηση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και το αναφερθέντα ποσά εσόδων/μάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν σχετικό βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα και έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την υιοθέτηση των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

Δ.Π.Χ.Α. 16 «Μισθώσεις»

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 περιλαμβάνει ένα ολοκληρωμένο μοντέλο για την αναγνώριση των μισθώσεων και τον χειρισμό αυτών επί των οικονομικών καταστάσεων τόσο για τους μισθωτές όσο και για τους εκμισθωτές. Το νέο Πρότυπο για τις μισθώσεις εισάγει ένα μοντέλο ελέγχου για τον προσδιορισμό των μισθώσεων, διακρίνοντας τις συμβάσεις μίσθωσης από τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με κριτήριο του εάν το περιουσιακό στοιχείο το οποίο αποτελεί αντικείμενο της μίσθωσης ελέγχεται από τον μισθωτή. Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά τα ακόλουθα Πρότυπα και Διερμηνείες:

Δ.Λ.Π. 17 "Μισθώσεις"

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 4 "Ο προσδιορισμός του εάν μια συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση"

ΜΕΔ 15 "Λειτουργικές μισθώσεις- Κίνητρα", και

ΜΕΔ 27 "Εκτίμηση της ουσίας των συναλλαγών που συνεπάγονται τον νομικό τύπο της μίσθωσης"

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 εισάγει σημαντικές αλλαγές στην λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά του μισθωτή υπό την έννοια ότι καταργείται πλέον η διάκριση μεταξύ της λειτουργικής και χρηματοδοτικής μίσθωσης, όπως ισχύει κατά το παρελθόν σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17, και απαιτείται από τον μισθωτή κατά την έναρξη της μίσθωσης η αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης και μιας υποχρέωσης από την μίσθωση για όλες τις μισθώσεις με εξαίρεση τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Αντιθέτως με τις αλλαγές που έχουν επέλθει στην λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους μισθωτές, οι απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 16 για την λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά των εκμισθωτών παρέμειναν σε μεγάλο βαθμό άθικτες εν συγκρίσει με το Δ.Λ.Π. 17, και κατά συνέπεια, συνεχίζεται να απαιτείται από τους εκμισθωτές η ταξινόμηση των μισθώσεων ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές. Παρόλα αυτά, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 16, ο ενδιάμεσος εκμισθωτής (υπεκμισθωτής) πρέπει να ταξινομήσει την υπεκμίσθωση ως χρηματοδοτική ή λειτουργική έχοντας ως κριτήριο το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης και όχι το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο. Επιπλέον, το Δ.Π.Χ.Α. 16 παρέχει καθοδήγηση ως προς την λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πώλησης και επαναμίσθωσης ενός περιουσιακού στοιχείου και απαιτεί εν συνόλω την διενέργεια εκτεταμένων γνωστοποιήσεων σε σύγκριση με το Δ.Λ.Π. 17.

Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά το Δ.Π.Χ.Α. 16 την 1η Ιανουαρίου 2019, χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση (modified retrospective approach). Όλες οι αλλαγές που επήλθαν κατά την μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 16 αναγνωρίστηκαν την 1η Ιανουαρίου 2019 ως προσαρμογές στα υπόλοιπα έναρξης των αντίστοιχων κονδυλίων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας χωρίς να επαναδιατυπωθούν τα συγκριτικά στοιχεία.

Επίδραση από την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 16

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17, η Εταιρεία ταξινομούσε κάθε μίσθωση (ως μισθωτής) κατά την ημερομηνία έναρξης της εκάστοτε μισθωτικής περιόδου είτε ως χρηματοδοτική είτε ως λειτουργική. Με την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφάρμοσε μια ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Η Εταιρεία επέλεξε να αναγνωρίζει ως έξοδα τα μισθώματα των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και των μισθώσεων υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας με την ευθεία μέθοδο σε όλη την διάρκεια της μίσθωσης.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Ειδικότερα για τις συμβάσεις μίσθωσης οχημάτων με δικαίωμα επαναγοράς, η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και την αντίστοιχη υποχρέωση που θα εκτιμηθεί από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, συμπεριλαμβανομένων και των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων.

Η Εταιρεία χρησιμοποίησε την διαθέσιμη πρακτική διευκόλυνση κατά την μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 16, αναφορικά με την δυνατότητα της μη επαναξιολόγησης του εάν μια σύμβαση είναι ή περιέχει μίσθωση. Συνεπώς, ο ορισμός της μίσθωσης και η σχετική καθοδήγηση του Λ.Π.Χ.Α. 16 δεν εφαρμόστηκε για την επαναξιολόγηση όλων των συμβάσεων μίσθωσης που ήταν σε ισχύ την 1η Ιανουαρίου 2019. Κατά την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία επέλεξε επίσης να χρησιμοποιήσει τις ακόλουθες πρακτικές διευκολύνσεις που παρέχονται από το Πρότυπο κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής αυτού: (α) εξαίρεση των αρχικών άμεσων δαπανών κατά την επιμέτρηση του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης, (β) αντί της διενέργειας ελέγχου απομείωσης, η Εταιρεία βασίστηκε στην αξιολόγηση που είχε γίνει πριν την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του Προτύπου για το αν οι μισθώσεις είναι επαχθείς εφαρμόζοντας το Δ.Λ.Π. 37 και (γ) χρήση της αποκτηθείσας κατά το παρελθόν γνώσης για τον προσδιορισμό της διάρκειας της μίσθωσης, όταν η σύμβαση εμπεριέχει δικαίωμα παράτασης ή καταγγελίας της μίσθωσης.

Εξαιρουμένων των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και των μισθώσεων υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας, η Εταιρεία αναγνώρισε περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις από μίσθωση για όλες τις μισθώσεις που είχαν προηγουμένως ταξινομηθεί ως λειτουργικές. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναγνωρίστηκαν σε ποσά ίσα με το ποσό των υποχρεώσεων από μισθώσεις, προσαρμοσμένα με τυχόν προπληρωμές που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί. Δεν υπήρχαν επαχθείς συμβάσεις μίσθωσης για τις οποίες θα απαιτείτο προσαρμογή στο περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις αναγνωρίστηκαν βάσει της τρέχουσας αξίας των υπολειπόμενων μισθωμάτων, προεξοφλημένων με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Για μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούνταν ως χρηματοδοτικές, η Εταιρεία αναγνώρισε την λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου της μίσθωσης και την υποχρέωση από την μίσθωση αμέσως πριν την μετάβαση, στην λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης και της υποχρέωσης από την μίσθωση κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.

Η επίδραση από την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 16 την 1η Ιανουαρίου 2019 παρουσιάζεται στη σημείωση 22.

ΕΔΔΠΧΠ 23 «Ασαφής μεταχείριση του Φόρου Εισοδήματος»

Η διερμηνεία προσδιορίζει το φορολογητέο κέρδος (φορολογητέα ζημιά),τις φορολογικές βάσεις,τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές, τους αχρησιμοποίητους πιστωτικούς φόρους και φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα για την λογιστική μεταχείριση του φόρου εισοδήματος βάσει του ΔΛΠ 12 (Φόρος Εισοδήματος).

Η διερμηνεία προβλέπει ότι μια οικονομική οντότητα οφείλει να αξιολογεί την πιθανότητα η αρμόδια φορολογική αρχή να αποδεχθεί τον ακόλουθημένο ή προτεινόμενο από την οντότητα λογιστικό χειρισμό ενός φορολογικού θέματος (ή μιας ομάδας θεμάτων) στη δήλωση φόρου εισοδήματος.

Εάν η οικονομική οντότητα εκτιμήσει ότι ένας συγκεκριμένος φορολογικός χειρισμός είναι το πιθανότερο να γίνει αποδεκτός από τις φορολογικές αρχές, τότε καθορίζει τη φορολογική επίδραση αυτού σύμφωνα με τον χειρισμό που έχει ήδη επιλεχθεί.

Εάν η οικονομική οντότητα εκτιμήσει ότι η συγκεκριμένη φορολογική μεταχείριση, συνοδεύεται από υψηλή αβεβαιότητα σχετικά με την αποδοχή της από την αρμόδια φορολογική αρχή, τότε οφείλει να χρησιμοποιήσει το πιθανότερο ποσό ή την αναμενόμενη αξία για τον προσδιορισμό της φορολογικής επίδρασης.

Η παραπάνω απόφαση θα πρέπει να βασίζεται στη μέθοδο που παρέχει καλύτερες προβλέψεις για την επίλυση της αβεβαιότητας.

Η διερμηνεία δεν έχει σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών»

Οι αλλαγές του ΔΛΠ 19 αποσαφηνίζουν ότι σε περίπτωση μεταβολής, περικοπής ή διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών είναι πλέον υποχρεωτικό το κόστος τρέχουσας απασχόλησης και ο καθαρός τόκος για το υπόλοιπο της περιόδου αναφοράς να προσδιορίζονται βάσει επικαιροποιημένων αναλογιστικών παραδοχών. Επιπλέον έχουν συμπεριληφθεί προσαρμογές στο πρότυπο που αποσαφηνίζουν τον αντίκτυπο τυχόν μεταβολής, περικοπής ή διακανονισμού του προγράμματος στα προαπαιτούμενα για το ανώτατο όριο του περιουσιακού στοιχείου. Η τροποποίηση δεν έχει σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροχρόνιες Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες και Κοινοπραξίες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» για μακροχρόνιες επενδύσεις σε συνδεδεμένες ή κοινοπραξίες, που αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συνδεδεμένη ή κοινοπραξία, αλλά στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Οι αλλαγές περιγράφονται λεπτομερώς στο κείμενο του Προτύπου. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας .

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2017 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) κύκλος 2015-2017.

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω, υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ισχύ από την 01.01.2019 και περιγράφουν αλλαγές σε τρία πρότυπα.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» & ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 αποσαφηνίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, οφείλει να προβεί σε επανεκτίμηση της προηγούμενης συμμετοχής της στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 αποσαφηνίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον από κοινού έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, δεν οφείλει να προβεί σε επανεκτίμηση της προηγούμενης συμμετοχής της στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μια οικονομική οντότητα οφείλει να αναγνωρίσει τις φορολογικές επιπτώσεις της διανομής μερίσματος στα αποτελέσματα, στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού έχει αρχικώς αναγνωριστεί η συναλλαγή ή το γεγονός το οποίο δημιούργησε τα διανεμητέα κέρδη που προκάλεσαν τη διανομή μερίσματος.

ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι εάν μέρος δανείου παραμένει σε εκκρεμότητα αφού το συναρτώμενο με αυτό στοιχείο ενεργητικού είναι έτοιμο προς πώληση ή προς τη χρήση για την οποία προορίζεται, το σε εκκρεμότητα ποσό του δανείου συμπεριλαμβάνεται στο συνολικό δανεισμό της οντότητας.

Τροποποιήσεις εφαρμοστέες για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2020

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) με ισχύ από την 01.01.2020.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8: «Ορισμός της σημαντικότητας»

Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στην ευθυγράμμιση του ορισμού της «σημαντικότητας» σε όλο το εύρος των προτύπων ενώ παρέχουν διευκρινήσεις επί συγκεκριμένων πτυχών του ορισμού.

Ο νέος ορισμός προσδιορίζει ότι: «μια πληροφορία είναι σημαντική από τη στιγμή που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί πως η παράλειψη, η απόκρυψη ή η ανακρίβεια των δεδομένων της θα επηρεάσει την οικονομική πληροφόρηση που παρέχει η οντότητα και κατά συνέπεια τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων αυτής». Επιπροσθέτως, η οικονομική οντότητα οφείλει να εκτιμήσει κατά πόσον κάθε παρεχόμενη πληροφορία, είτε μεμονωμένα είτε σε συνδυασμό με άλλες πληροφορίες, είναι σημαντική εντός του συνολικού πλαισίου των οικονομικών καταστάσεων.

Οι τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας ενώ τίθενται σε ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 με δικαίωμα πρόωρης εφαρμογής αυτών.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: «Μεταρρύθμιση επιτοκίων αναφοράς»

Οι τροποποιήσεις παρέχουν ένα πρώτο πλαίσιο για την ομαλή μετάβαση από έναν υφιστάμενο δείκτη αναφοράς επιτοκίου (IBOR) σε ένα εναλλακτικό επιτόκιο για οντότητες που εφαρμόζουν τις απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 ή του ΔΛΠ 39, οι οποίες απαιτούν την ανάλυση των αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων με τη χρήση ενός επιτοκίου αναφοράς.

Επιπλέον, οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν προσαρμογές του ΔΠΧΑ 7 (Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις) σχετικά με τις πρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται ως αποτέλεσμα της αβεβαιότητας που προκύπτει από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας, ενώ τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020, με δικαίωμα πρόωρης εφαρμογής αυτών.

ΔΠΧΑ 3: «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» - (εκδόθηκε στις 22 Οκτωβρίου 2018)

Τον Οκτώβριο του 2018, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις σχετικά με τον ορισμό της «Επιχείρησης» (τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3).

Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στην διευκόλυνση μιας οντότητας κατά τη διαδικασία προσδιορισμού της φύσης των δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων που αποκτούν ώστε να διαχωριστεί η απόκτηση μια επιχείρησης από αυτήν μιας ομάδας περιουσιακών στοιχείων.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 τίθενται σε ισχύ από την 01.01.2020 και εφαρμόζονται σε συναλλαγές που αφορούν συνενώσεις επιχειρήσεων και αποκτήσεις περιουσιακών στοιχείων για τις οποίες η ημερομηνία απόκτησης είναι την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020, κατά συνέπεια, οι οντότητες δεν χρειάζεται να επανεξετάσουν αντίστοιχες συναλλαγές που συνέβησαν σε προηγούμενες περιόδους. Η πρόωρη εφαρμογή της τροποποίησης επιτρέπεται και οφείλει να γνωστοποιείται.
Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας γίνονται σε Ευρώ και οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές κατά τη διάρκεια της περιόδου (και από τη μετατροπή των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα) καταχωρούνται στο αποτέλεσμα της χρήσης.

2.4 Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις αξίας. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανόν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους να μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως που πραγματοποιείται.Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την ευθεία μέθοδο στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, ήτοι έχει ως εξής:

Κτίρια 50 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός, έπιπλα, ηλεκτρονικοί υπολογιστές 3-5 έτη
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων (ανάλογα με τη διάρκεια μίσθωσης) 3-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση στο τέλος κάθε χρήσεως. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία τους, τότε μειώνονται στην ανακτήσιμη αξία. Η ανακτήσιμη αξία είναι μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας του ενσώματου παγίου στοιχείου μειωμένης κατά τις δαπάνες για τη πώληση του και της αξίας λόγω χρήσης (value in use).
Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, η διαφορά μεταξύ της τιμής πώλησης και της αναπόσβεστης αξίας τους καταχωρείται ως κέρδος ή ζημιά στα αποτελέσματα χρήσης.

2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία
Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται μόνο λογισμικά ηλεκτρονικών υπολογιστών. Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 2 έως 5 χρόνια. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών προγραμμάτων τα οποία κατέχονται από την Εταιρεία αναγνωρίζονται ως μέρος των άυλων περιουσιακών στοιχείων.

2.6 Απόσβεση και απομείωση αξίας άυλων περιουσιακών στοιχείων
Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί.
Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως (value in use). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

2.7 Μισθώσεις

Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.
Ειδικότερα για τις συμβάσεις μίσθωσης οχημάτων με δικαίωμα επαναγοράς, η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και την αντίστοιχη υποχρέωση που θα εκτιμηθεί από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, συμπεριλαμβανομένων και των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων.

Η υποχρέωση από την μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τα οποία προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

i) σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
ii) κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
iii) ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
iv) την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και
v) την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από την μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης) εάν:

i) επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς. Στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.

ii) επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στον δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.

iii) μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση. Στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Η υποχρέωση από την μίσθωση παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.
Το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στην μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η Εταιρεία αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου.
Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζονται διακριτά στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης.
Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Κόστος Πωληθέντων" στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφάρμοσε την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικά μη μισθωτικά στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

Μισθώσεις οχημάτων με δικαίωμα επαναγοράς

Η διαφορά του ποσού της προπληρωμής μείον το ποσό που θα εισπράξει η Εταιρεία κατά τη λήξη της μίσθωσης οχημάτων με δικαίωμα επαναγοράς, εντάσσονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στη γραμμή «Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης». Η απόσβεση του δικαιώματος χρήσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σαν έξοδο σταθερά καθόλη τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 1 «Γενικές Πληροφορίες», η Εταιρεία δραστηριοποιείται τόσο στο χώρο της βραχυχρόνιας μίσθωσης (Rent a Car), όσο και στο χώρο της μακροχρόνιας μίσθωσης. Το σύνολο των αυτοκινήτων που ταξινομούνται σε βραχυχρόνιες μισθώσεις αφορούν αποκλειστικά λειτουργικές μισθώσεις, είτε αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία, είτε αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης. Τα αυτοκίνητα που ταξινομούνται στις μακροχρόνιες μισθώσεις ανήκουν σε δύο κατηγορίες: σε αυτά που μισθώνονται στο πλαίσιο λειτουργικών μισθώσεων και συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία και σε αυτά που μισθώνονται στο πλαίσιο χρηματοδοτικών μισθώσεων και συμπεριλαμβάνονται στις απαιτήσεις.

(Α) Χρηματοδοτικές μισθώσεις
Οι μισθώσεις αυτοκινήτων, στις οποίες μεταβιβάζονται ουσιωδώς στους πελάτες της Εταιρείας όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται αρχικά ως απαιτήσεις κατά την έναρξη της μισθωτικής περιόδου στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του αυτοκινήτου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων εισπρακτέων μισθωμάτων. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης αναγνωρίζεται ως μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.
Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις είναι μακροχρόνιες μισθώσεις, οι οποίες εντάσσονται στον ισολογισμό στην κατηγορία «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις».
Οι απαιτήσεις αυτές αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης.Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (Δ.Π.Χ.Α 9).
Η αξιολόγηση των απαιτήσεων στηρίζεται στην αξιολόγηση φερεγγυότητας του μισθωτή και των υφιστάμενων καλύψεων (όταν υπάρχουν). Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.
Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

(Β) Λειτουργικές μισθώσεις
Ενσώματα πάγια στοιχεία
Οι μισθώσεις αυτοκινήτων όπου οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται ουσιωδώς από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες). Τα αυτοκίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία (στόλος) του ισολογισμού.
Το έσοδο του ενοικίου αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης. Τα αυτοκίνητα που είναι μισθωμένα με συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης, επιμετρούνται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Η πολιτική απόσβεσης για τα αποσβέσιμα μισθωμένα αυτοκίνητα είναι η ίδια με την συνήθη πολιτική αποσβέσεων της Εταιρείας για παρόμοια πάγια στοιχεία. Η αποσβέσιμη αξία των μισθωμένων αυτοκινήτων είναι ίση με την αξία κτήσης μείον την εκάστοτε εκτιμώμενη υπολειμματική αξία, και αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου, η οποία κατά μέσο όρο είναι από 3 έως 5 έτη. (βλέπε επίσης Σημ. 3 παρ. α).

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Αποσβεσμένο Κόστος
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Καταστάσεως Αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ)

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που έχουν σαν αποτέλεσμα ταμειακές ροές που αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο για την διακράτηση αυτών των χρηματοοικονομικών εργαλείων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την διακράτησή τους μέχρι τη λήξη τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους, επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος. Αν το επιχειρηματικό μοντέλο περιλαμβάνει την πρόθεση της διακράτησης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών τους αλλά προσδοκά να πωλήσει αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού όταν χρειάζεται (π.χ. για την κάλυψη συγκεκριμένων αναγκών ρευστότητας) τότε αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επιμετρούνται σε ΕΑΜΛΣΕ.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που περιλαμβάνουν ταμειακές ροές διαφορετικές από κεφάλαιο και τόκους, όπως επενδύσεις σε κεφάλαια της χρηματαγοράς ή παράγωγα, περιλαμβανομένων και διεχωρισμένων ενσωματωμένων παραγώγων, επιμετρούνται σε ΕΑΜΚΑ.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται με τη Μέθοδο της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (Δ.Π.Χ.Α 9). Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

2.11 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένη με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.
Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις βάσει των συμβατικών υποχρεώσεων που απορρέουν από τις αντίστοιχες δανειακές συμβάσεις.
Όλα τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

2.12 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται πάνω στη βάση των φορολογικών νόμων που θεσπίζονται ή ουσιωδώς θεσπίζονται στην ημερομηνία του ισολογισμού. Η διοίκηση περιοδικά αξιολογεί τα σημεία εκείνα στις φορολογικές δηλώσεις που σχετίζονται με καταστάσεις στις οποίες οι ισχύουσες φορολογικές διατάξεις υπόκεινται σε διαφορετική ερμηνεία και σχηματίζει προβλέψεις όπου απαιτείται πάνω στη βάση των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.
Αναβαλλόμενος φόρος ορίζεται ο φόρος ο οποίος αναμένεται να είναι πληρωτέος ή ανακτήσιμος για διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σε επίπεδο οικονομικών καταστάσεων και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που έχουν χρησιμοποιηθεί στον υπολογισμό του φορολογητέου κέρδους, και λογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υπολογισμού με βάση τον ισολογισμό. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή άλλη εκτός της επιχειρηματικής συνένωσης και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό, ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανόν να υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν οι προσωρινές διαφορές.
Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που είχαν τεθεί σε ισχύ ή είχαν ουσιωδώς τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ την περίοδο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα καταστούν απαιτητές και οι υποχρεώσεις πληρωτέες. Η αναβαλλόμενη φορολογία χρεώνεται ή πιστώνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός εάν αφορά στοιχεία που χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία λογιστικοποιείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

2.13 Παροχές στο προσωπικό

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι εισφορές της Εταιρείας για προγράμματα συνταξιοδότησης καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζονται ως παροχές προς το προσωπικό κατά την περίοδο που αφορούν.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για τα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Τα αναλογιστικά κέρδη / ζημίες αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας κατά τη χρονική περίοδο που αυτά πραγματοποιούνται. Η ανακύκλωση των εν λόγω κερδών / ζημιών στα αποτελέσματα δεν είναι δυνατή.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα κατά την περίοδο, που τροποποιείται το πρόγραμμα.

2.14 Προβλέψεις

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα, νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού. Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης. Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης που περιλαμβάνουν τις ρήτρες λήξης μισθώσεων και τις παροχές εξόδων υπαλλήλων, αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται νόμιμα ή τεκμαιρόμενα στην υλοποίηση του σχετικού προγράμματος αναδιάρθρωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις. Η Εταιρεία έχοντας εξαντλήσει όλες τις δυνατότητες για είσπραξη υπόλοιπων απαιτήσεων και βάσιμα εκτιμά ότι αυτές είναι ανεπίδεκτες είσπραξης προβαίνει σε διαγραφές επισφαλών απαιτήσεων έναντι των σχετικών προβλέψεων που έχουν ληφθεί.

2.15 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία ανάμεσα στο κόστος κτήσης τους και στη καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Το κόστος αυτό προσαυξάνεται με τα έξοδα μεταβίβασης ή μεταφοράς των αυτοκινήτων προκειμένου να περιέλθουν στη κατοχή μας. Το συνολικό κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του εξαπομικευμένου κόστους. Κόστη δανεισμού δεν περιλαμβάνονται στην αξία κτήσης των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση. Η μείωση της αξίας από την λογιστική αξία στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εξοδοποιείται στην περίοδο όπου πραγματοποιείται η υποτίμηση ή ζημιά.

2.16 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές καθώς και από τις πωλήσεις των αγαθών. Τα έσοδα αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων) στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην Εταιρεία και το ύψος τους μπορεί αξιόπιστα να μετρηθεί. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις

Τα έσοδα μισθωμάτων της Εταιρείας καθώς και οι υπηρεσίες που παρέχονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης λειτουργικής μίσθωσης, αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μισθώσεως στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (Βλέπε σημ. 2.7 β).

(β) Έσοδα από πωλήσεις αυτοκινήτων (στόλου)

Το καθαρό αποτέλεσμα από τη πώληση αυτοκινήτων, των οποίων έχει λήξει η μισθωτική περίοδος, προκύπτει από τη διαφορά της αναπόσβεστης αξίας του οχήματος κατά τη λήξη του συμβολαίου και της αξίας πώλησης μειωμένης κατά των άμεσων δαπανών πώλησης. Το αποτέλεσμα αναγνωρίζεται όταν μεταβιβάζεται ο έλεγχος του αυτοκινήτου στον πελάτη σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμάει η Εταιρεία ότι θα λάβει ως αντάλλαγμα για αυτά τα αυτοκίνητα.

Στα έσοδα από πωλήσεις αυτοκινήτων περιλαμβάνονται και οι τόκοι πιστώσεων καθώς και οι τόκοι των καθυστερημένων καταβολών δόσεων των πελατών της Εταιρείας. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων των δανείων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

(γ) Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα τόκων. Τα έσοδα τόκων αναφέρονται σε όλα τα τοκοφόρα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση, χρησιμοποιώντας το πραγματικό επιτόκιο, δηλαδή το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις αναμενόμενες μελλοντικές εισπράξεις κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής ενός χρηματοπιστωτικού μέσου, ή μέχρι την επόμενη ημερομηνία αναπροσαρμογής του επιτοκίου του, ώστε η αξία προεξόφλησης να ισούται με τη λογιστική του αξία, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν εξόδων συναλλαγών, που έχουν εισπραχθεί. Ειδικότερα, τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου και υπολογίζονται βάσει προκαθορισμένου επιτοκίου επί του υπολειπόμενου κεφαλαίου της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

2.17 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις την περίοδο που εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση.

2.18 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις

Στις περιπτώσεις που κρίθηκε αναγκαίο, τα συγκριτικά στοιχεία των προηγούμενων χρήσεων αναμορφώθηκαν, για να καταστούν ομοειδή με τα στοιχεία της τρέχουσας χρήσης. Διαφορές χρήσης που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε επιτόκια, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών

Ο σημαντικότερος κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία είναι ο κίνδυνος μεταβολής της υπολειμματικής αξίας του στόλου που περιλαμβάνεται στις λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες) των αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία της Εταιρείας. Ο κίνδυνος της υπολειμματικής αξίας του στόλου αφορά στην έκθεση της Εταιρείας σε πιθανό κέρδος ή ζημιά από την πώληση αυτών σε τιμή υψηλότερη ή χαμηλότερη από αυτή που εκτιμήθηκε κατά την σύναψη της σύμβασης μίσθωσης.

Η υπολειμματική αξία αντανακλά την εκτίμηση της αξίας του αυτοκινήτου στη λήξη της μίσθωσης και αποτελεί έναν κίνδυνο αγοράς κατά το βαθμό που αυτή μπορεί να διαφέρει από την μελλοντική αγοραία αξία πώλησης. Ο κίνδυνος επηρεάζεται κατά κύριο λόγο από εξωτερικούς παράγοντες και αξιολογείται μέσω μηχανισμών εσωτερικών διαδικασιών.

Η πρόβλεψη των μεταβολών των εξωτερικών παραγόντων, όπως η αγορά μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, οι καταναλωτικές προτιμήσεις, οι συναλλαγματικές ισοτιμίες και η κρατική νομοθεσία, είναι εφικτή σε περιορισμένο βαθμό.

Η Εταιρεία προβαίνει τουλάχιστον μία φορά το χρόνο σε επισκόπηση του συνόλου του στόλου των αυτοκινήτων της, λαμβάνοντας υπόψη τις επιδράσεις εξωτερικών παραγόντων και εσωτερικών συνηθειών και κρίνει αν υπάρχουν ενδείξεις θετικής ή αρνητικής μεταβολής της υπολειμματικής αξίας. Μια αλλαγή στην εκτιμώμενη υπολειμματική αξία είναι δυνατό να επιφέρει μια αλλαγή στις αποσβέσεις, που έχει επίδραση στην τρέχουσα περίοδο καθώς και σε επόμενες περιόδους.

Σημειώνεται ότι ο εν λόγω κίνδυνος στις χρηματοδοτικές μισθώσεις δεν θεωρείται σημαντικός, γιατί οι υπολειμματικές αξίες προσδιορίζονται από συμφωνημένες τιμές.Επιπλέον βλ σημείωση 25.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Ελλάδα και όλες οι συναλλαγές της διεξάγονται σε Ευρώ. Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια, τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Σημαντικές αυξήσεις στα επιτόκια ενδέχεται να έχουν σημαντική αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, μια αύξηση/μείωση κατά 0,5% των επιτοκίων των δανείων της Εταιρείας, θα οδηγούσε σε μια αύξηση/μείωση κατά € 1.409 χιλ. περίπου στα προ φόρων αποτελέσματα της χρήσης.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξεως των προλογηθέντων μισθωμάτων από τους μισθωτές σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής των συμβάσεων. Η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο εξετάζεται μέσα από την συνεχή ανάλυση των ήδη υφισταμένων και υποφήφιων μισθωτών και λοιπών πελατών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους. Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου περιλαμβάνει επίσης, την λήψη καλυμμάτων και εγγυήσεων από τους μισθωτές.

Η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην κατάλληλη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, επομένως οι μισθωτές της υπάκεινται εξαρχής σε διαδικασίες πιστοληπτικής αξιολογήσεως. Χρησιμοποιούνται μοντέλα αξιολόγησης (Scorecard) για το σύνολο των πελατών. Η παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας των αντισυμβαλλομένων και των πιστωτικών ανοιγμάτων σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα εγκεκριμένα όρια, γίνεται σε συστηματική βάση. Λόγω του μεγάλου όγκου και της διασποράς της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, ο πιστωτικός κίνδυνος αναφορικά με τις απαιτήσεις από μισθώσεις είναι περιορισμένος. Έναντι των πιστοδοτήσεων (πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων) σε εμπόρους η Εταιρεία λαμβάνει ως εξασφάλιση το ίδιο το χρηματοδοτούμενο εμπόρευμα, το οποίο βρίσκεται στη πλήρη κυριότητα της Εταιρείας, μέχρι ο έμπορος να εξοφλήσει όλες τις υποχρεώσεις του προς αυτή.

Η Εταιρεία, δεδομένης της εφαρμογής της απλοποιημένης προσέγγισης του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές πάντοτε σε ποσό που αντιπροσωπεύει υστερήσεις ταμειακών ροών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων της σταθμισμένες με το κίνδυνο να γίνει αθέτηση. Κατά συνέπεια αυτού, οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ταξινομούνται είτε στο στάδιο 2, είτε στο στάδιο 3.

Για την μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα πιστωτικά χαρακτηριστικά και την ενηλικίωση τους (ημέρες καθυστέρησης) κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται σε συγκεκριμένους παραμέτρους πιστωτικού κινδύνου (δηλ. πιθανότητα αθέτησης (Probability of Default-PD), ζημιά σε περίπτωση αθέτησης (Loss Given Default-LGD)) οι οποίοι υπολογίζονται κατόπιν ανάλυσης ιστορικών δεδομένων, των υφισταμένων συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων που εκτελούνται στο τέλος της εκάστοτε περιόδου αναφοράς.

Δεν υπήρξε καμία αλλαγή στις τεχνικές εκτίμησης ή στις σημαντικές παραδοχές που έγιναν για την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου αναφοράς.

Καθώς η εμπειρία της Εταιρείας σε πιστωτικές ζημιές καταδεικνύει πως η πιστοληπτική συμπεριφορά των πελατών της δεν διαφοροποιείται ιδιαίτερα ανάλογα με τον τομέα δραστηριότητας αυτών, η πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται στην ενηλικίωση των απαιτήσεων και δεν διαχωρίζεται σε περαιτέρω επίπεδα.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την μέγιστη έκθεση πιστωτικού κινδύνου της εταιρείας την 31/12/2019 και 31/12/2018 χωρίς να συνυπολογίζονται τα καλύμματα ή άλλα μέσα πιστωτικής προστασίας.

	31/12/2019	31/12/2018
Απαιτήσεις κατά πελατών		
Απαιτήσεις από πελάτες	126.968	129.909
Γραμμάτια και επιταγές εισπρακτέες	9.607	12.131
Προ προβλέψεων	**136.575**	**142.040**
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης αξίας	(38.209)	(36.637)
Μετά προβλέψεων	**98.366**	**105.402**

Οι απαιτήσεις από πελάτες συνοψίζονται ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Απαιτήσεις από πελάτες χωρίς καθυστέρηση ή απομείωση αξίας (α)	87.746	92.327
Απαιτήσεις από πελάτες σε καθυστέρηση χωρίς απομείωση αξίας (β)	5.904	7.578
Απαιτήσεις από πελάτες με απομείωση αξίας	42.924	42.134
Απαιτήσεις προ πρόβλεψης απομείωσης	**136.575**	**142.040**
Μείον: προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	(38.209)	(36.637)
Απαιτήσεις μετά από πρόβλεψη απομείωσης	**98.366**	**105.402**

α) Απαιτήσεις από πελάτες χωρίς καθυστέρηση ή απομείωση αξίας

	31/12/2019	31/12/2018
Ικανοποιητικής διαβάθμισης	78.971	83.095
Ειδικής αναφοράς	8.775	9.233
	87.746	92.327

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

β) Απαιτήσεις από πελάτες σε καθυστέρηση χωρίς απομείωση αξίας

	31/12/2019	31/12/2018
Σε καθυστέρηση 1-90 ημέρες	4.239	5.001
Σε καθυστέρηση άνω των 90 ημερών	1.665	2.577
	5.904	7.578

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών ορίων. Γενικότερα, η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στην ισορρόπηση των ταμειακών εισροών και εκροών σε χρονικές περιόδους, ώστε κάτω από φυσιολογικές συνθήκες, η Εταιρεία να έχει την δυνατότητα να ανταποκριθεί στις ταμειακές της υποχρεώσεις. Η χρονική ανάλυση των εκτιμώμενων μη προεξοφλημένων ταμειακών ροών αναφορικά με τις υποχρεώσεις της Εταιρείας αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα.

	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Άνω των 2 ετών	Σύνολο
Δάνεια	35.258	18.575	219.429	273.262
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	52.215	2.245	7.323	61.782
Σύνολο 31/12/2018	**87.473**	**20.819**	**226.752**	**335.044**

	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Άνω των 2 ετών	Σύνολο
Δάνεια	92.656	50.107	174.587	317.332
Υποχρέωσεις από μισθώσεις	4.997	6.353	2.443	13.793
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	54.549	2.645	9.239	66.433
Σύνολο 31/12/2019	**152.204**	**59.105**	**186.249**	**397.557**

Επιπλέον βλ.Σημείωση 25

Διαχείριση κεφαλαιακού κινδύνου

Οι στόχοι της Εταιρείας κατά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να υπάρχει ως οικονομική οντότητα και στο μέλλον για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους και οφέλη σε όλους τους εμπλεκόμενους και να διατηρήσει μία κατάλληλη κεφαλαιακή δομή για να μειώσει το κόστος του κεφαλαίου.

Προκειμένου να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή δομή, η Εταιρεία μπορεί να εκδόσει νέες μετοχές ή να προσφύγει σε δανεισμό.

Οι συντελεστές μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Σύνολο Δανεισμού *(Σημ. 13)*	292.844	260.656
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα & Ισοδύναμα *(Σημ. 10)*	(4.143)	(8.520)
Καθαρή Οφειλή	288.701	252.136
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	142.664	128.316
Σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων	431.365	380.452
Συντελεστής μόχλευσης	67%	66%

4. Κρίσιμες λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Εταιρία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

<u>Φόρος Εισοδήματος</u>

Η Εταιρεία υπόκειται σε φορολόγηση στην Ελλάδα και απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων για το εάν θα της επιβληθούν φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Υπολειμματικές Αξίες Στόλου

Η βάση υπολογισμού των αποσβέσεων του στόλου είναι η αξία κτήσης μειωμένη κατά την υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία. Η διεύθυνση διαχείρισης στόλου προσδιορίζει τις υπολειμματικές αξίες βασιζόμενη στις συνθήκες αγοράς και στις τιμές των κατασκευαστών αυτοκινήτων. Οι συγκεκριμένες αξίες αναθεωρούνται μία φορά το χρόνο ή και περισσότερο εάν αυτό επιβάλλεται. Οποιαδήποτε θετική ή αρνητική επανεκτίμηση της υπολειμματικής αξίας οδηγεί σε αλλαγή των αποσβέσεων, γεγονός το οποίο επηρεάζει την τρέχουσα περίοδο ήλιαι μελλοντικές περιόδους. Η επανεκτίμηση αυτή βασίζεται σε επιδράσεις από εσωτερικούς και εξωτερικούς παράγοντες όπως περιγράφεται στη Σημείωση 3.

Απομείωση Απαιτήσεων

Η Εταιρία σε κάθε ημερομηνία σύνταξης Οικονομικών Καταστάσεων εξετάζει αν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι μία απαίτηση ή ομάδα απαιτήσεων έχει υποστεί απομείωση της αξίας της. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό της απαίτησης ή της ομάδας απαιτήσεων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των απαιτήσεων. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία – Στόλος

	01.01 έως 31.12.2019	01.01 έως 31.12.2018
Αξία κτήσης		
1-Ιαν	423.342	405.109
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης *(Σημ.22)*	(3.430)	-
Προσθήκες χρήσης	150.495	103.870
Μεταφορά από αποθέματα	743	1.400
Πωλήσεις/διαγραφές χρήσης	(33.685)	(47.561)
Μεταφορά σε αποθέματα	(50.299)	(39.574)
31-Δεκ	486.166	423.342
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1-Ιαν	127.684	123.667
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης *(Σημ.22)*	(1.318)	-
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.17)*	44.732	42.727
Πωλήσεις/διαγραφές χρήσης	(10.248)	(16.825)
Μεταφορά σε αποθέματα	(28.292)	(21.785)
31-Δεκ	132.558	127.684
Αναπόσβεστη αξία	353.609	295.658

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση Νο 2.7 Β, τα αυτοκίνητα που εκποιούνται με λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία (στόλος) της κατάστασης οικονομικής θέσης. Ο στόλος περιλαμβάνει αυτοκίνητα βραχυχρόνιων μισθώσεων αναπόσβεστης αξίας €58.339 χιλ. και μακροχρόνιων μισθώσεων αναπόσβεστης αξίας €305.270 χιλ. (αντίστοιχα για το 2018 €32.693 χιλ. και €263.565 χιλ.). Η συνολική αναπόσβεστη αξία των €363.609 χιλ. περιλαμβάνει υπολειμματική αξία €224.215 χιλ.(αντίστοιχα για το 2018 €195.217 χιλ).

6. Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

2018	Γήπεδα και Κτίρια	Βελτιώσεις Μισθωμένων Ακινήτων	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία Κτήσης					
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	10.003	8.202	940	6.063	25.208
Προσθήκες χρήσης	30	170	-	237	437
Απομείωση Ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων	(53)	-	-	-	(53)
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(105)	(59)	(207)	(372)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	9.969	8.267	882	6.093	25.207

2018	Γήπεδα και Κτίρια	Βελτιώσεις Μισθωμένων Ακινήτων	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	1.245	3.847	447	4.509	10.045
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.17)*	154	1.165	74	368	1.762
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(104)	(51)	(203)	(358)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	1.400	4.909	470	4.694	11.470
Αναπόσβεστη Αξία	8.569	3.358	414	1.399	13.739

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

2019	Γήπεδα και Κτίρια	Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία Κτήσης					
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	9,969	8,267	882	6,093	25,207
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης *(Σημ.22)*	(6,808)	-	-	-	(6,808)
Προσθήκες χρήσης	514	144	-	468	1,127
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(13)	(1)	(137)	(151)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	3,675	8,398	881	6,425	19,378

2019	Γήπεδα και Κτίρια	Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	1,400	4,900	470	4,694	11,470
Μεταφορά σε περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης *(Σημ.22)*	(906)	-	-	-	(906)
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.17)*	60	845	72	373	1,349
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(11)	(1)	(134)	(146)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	554	5,742	541	4,933	11,768
Αναπόσβεστη Αξία	3,121	2,657	340	1,492	7,610

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

2018	Λογισμικό
Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	3,033
Προσθήκες	110
Διαγραφές χρήσης	-
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	3,143
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	2,499
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.17)*	189
	-
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	2,687
Αναπόσβεστη Αξία	456

2019	Λογισμικό
Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	3,143
Προσθήκες	664
Διαγραφές χρήσης	-
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	3,807
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	2,687
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.17)*	194
Διαγραφές χρήσης	-
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	2,882
Αναπόσβεστη Αξία	925

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

8. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	31.12.2019	31.12.2018
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	13.899	12.305
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	(4.516)	(4.823)
Αναβαλλόμενος φόρος	**9.383**	**7.482**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31.12.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	7.482	5.669
Χρέωση/(Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Σημ.18)	1.975	1.832
Χρέωση /(Πίστωση) στα Ίδια Κεφάλαια	(74)	(19)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**9.383**	**7.482**

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	Επιταχυνόμενες Φορολογικές Αποσβέσεις	Υπολογισμός βάσει Πραγματικού Επιτοκίου	Προβλέψεις	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2018	10.291	(325)	146	1.537	11.649
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	480	60	-	135	675
Χρέωση στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	(19)	-	(19)
31 Δεκεμβρίου 2018	**10.771**	**(266)**	**127**	**1.672**	**12.305**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	Προβλέψεις	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2018	(5.972)	(8)	(5.980)
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	1.156	1	1.157
31 Δεκεμβρίου 2018	**(4.816)**	**(7)**	**(4.823)**

Αναβαλλόμενες φορολογικές Υποχρεώσεις	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Υπολογισμός βάσει πραγματικού επιτοκίου	Προβλέψεις	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2019	10.771	(266)	127	1.672	12.305
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	1.563	41	11	55	1.669
Πίστωση στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	(74)	-	(74)
31 Δεκεμβρίου 2019	**12.334**	**(225)**	**63**	**1.727**	**13.899**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	Προβλέψεις	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2019	(4.816)	(7)	(4.823)
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	307	-	307
31 Δεκεμβρίου 2019	**(4.509)**	**(7)**	**(4.516)**

9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	31.12.2019	31.12.2018
Απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις	19.535	20.230
Απαιτήσεις από χρηματοδοτική μίσθωση αυτοκινήτων (α)	52.355	57.752
Απαιτήσεις από μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς (β)	14.732	16.365
Πελάτες πωλήσεων αυτοκινήτων	10.204	8.805
Γραμμάτια εισπρακτέα	260	284
Επιταγές εισπρακτέες	4.771	7.331
Επιταγές σφραγισμένες	4.556	4.515
Επίδικες απαιτήσεις	30.141	26.364
Διακανονισμοί εμπόρων	-	303
Μείον: προβλέψεις	(38.209)	(36.637)
Σύνολο	**98.366**	**105.402**
Λοιπές απαιτήσεις		
Αυτοκίνητα υπό παραλαβή	8.048	8.206
Τέλη κυκλοφορίας επόμενης χρήσης	3.488	2.689
Προπληρωμένα έξοδα και δεδουλευμένα έσοδα	17.765	14.169
Λοιποί χρεώστες	1.346	1.112
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**30.647**	**26.356**
Σύνολο πελατών και λοιπών απαιτήσεων	**129.013**	**131.759**
Μείον: μη κυκλοφορούν ενεργητικό	38.914	46.799
Κυκλοφορούν ενεργητικό	**90.098**	**84.960**

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η λογιστική αξία των απαιτήσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

(α) Απαιτήσεις από χρηματοδοτική μίσθωση αυτοκινήτων

Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αυτοκινήτων, αξίας €52.355χιλ (2018: €57.752χιλ), αναφέρονται σε αυτοκίνητα μισθωμένα σε πελάτες με δικαίωμα αγοράς τους από εκείνους. Η απαίτηση αυτή περιλαμβάνει υπολειμματική αξία €27.748 χιλ (2018 €28.115χιλ). Το εναπομείναν ποσό, € 24.607χιλ, μπαίνει με την είσπραξη των μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων αυτών.

Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	31.12.2019	31.12.2018
Μέχρι ένα έτος	16.103	14.373
Από 1 έως 5 έτη	36.252	43.379
	52.355	**57.752**

(β) Απαιτήσεις από μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς

Οι απαιτήσεις από μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς, αξίας €14.732 χιλ. αναφέρονται σε αυτοκίνητα που στη λήξη της μίσθωσής τους πωλούνται στους προμηθευτές σε τιμές καθορισμένες στο πλαίσιο συμφωνιών επαναγοράς, των οποίων η διάρκεια δεν ξεπερνά τους 18 μήνες.Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η διάρκεια είσπραξης αυτών των απαιτήσεων.

Απαιτήσεις μισθώσεων οχημάτων με δικαίωμα επαναγοράς	31.12.2019	31.12.2018
Μέχρι ένα έτος	13.213	13.829
Από 1 έως 5 έτη	1.519	2.536
	14.732	**16.365**

Κίνηση πρόβλεψης

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	31.12.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	36.637	34.022
Έξοδα περιόδου	2.075	3.167
Επίδραση IFRS 9	(70)	211
Αναστροφή πρόβλεψης λόγω διαγραφής απαιτήσεων	(433)	(762)
Υπόλοιπο λήξης περιόδου	**38.209**	**36.637**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Ταμείο	36	55
Καταθέσεις όψεως	4.107	8.465
	4.143	8.520

11. Μετοχικό κεφάλαιο & Υπέρ το άρτιο

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2018	646.131	44.434	16.694
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	**646.131**	**44.434**	**16.694**

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2019	646.131	44.434	16.694
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**646.131**	**44.434**	**16.694**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται συνολικά σε €44.434 χιλ. διαιρούμενο σε 646.131 κοινές ονομαστικές μετοχές , ονομαστικής αξίας € 68,77 ανά μετοχή.

12. Αποθεματικά

	Τακτικό Αποθεματικό (Α)	Έκτακτο Αποθεματικό (Β)	Λοιπά Αποθεματικά (Γ)	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2018	4.628	8	445	5.080
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	930	-	-	930
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	**5.558**	**8**	**445**	**6.010**
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2019	5.558	8	445	6.010
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	1.193	-	-	1.193
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	**6.751**	**8**	**445**	**7.203**

13. Δάνεια

	31.12.2019	31.12.2018
Τραπεζικά Δάνεια		
Ομολογιακά Δάνεια	275.000	239.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (Αλληλόχρεο λογαρ/μό)	16.000	16.000
Διαδικλωμένοι Τόκοι	1.844	1.359
Σύνολο	**292.844**	**256.359**
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	4.297
Σύνολο Δανεισμού	292.844	260.656
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	85.844	30.408
Μακροπρόθεσμα δάνεια	207.000	230.248
	292.844	260.656

Τα δάνεια της Εταιρείας είναι όλα σε Ευρώ. Τα μέσα σταθμικά επιτόκια ανά κατηγορία δανεισμού έχουν ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Ομολογιακά Δάνεια	2,14%	2,00%
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	3,80%	4,60%

Το Σεπτέμβριο του 2019 εξοφλήθηκε ο υφιστάμενος εκείνη τη στιγμή ομολογιακός δανεισμός της Εταιρείας. Παράλληλα, η Εταιρεία εξέδωσε 2 νέα ομολογιακά δάνεια ποσού €190 εκ.,και €60 εκ.με ημερομηνίες λήξης την 29/03/2025 και την 29/9/2020 αντίστοιχα, ενώ τον Νοέμβριο του 2019 εξέδωσε ομολογιακό δάνειο ποσού €25 εκ. με ημερομηνία λήξης την 15/11/2021.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

14. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη η οποία πραγματοποιείται, βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητο αναλογιστή με βάση τη μέθοδο «προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας υποχρέωσης», σύμφωνα με την οποία το κόστος για αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσωπικού επιβαρύνει την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης με σκοπό να επιμεριστεί και να αναγνωριστεί το αναλογούν κόστος, στην περίοδο που οι εργαζόμενοι παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Η αντίστοιχη υποχρέωση που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης υπολογίζεται ως παρούσα αξία των ταμειακών ροών με βάση το επιτόκιο των εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης που έχουν λήξεις ανάλογη με αυτής της υποχρέωσης.

	31.12.2019	31.12.2018
Υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	1.760	1.355

	01.01 έως 31.12.2019	01.01 έως 31.12.2018
Χρέωση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημ.17)	237	261

Η κίνηση της παρούσας αξίας της υποχρέωσης αναλύεται ως εξής:

	2019	2018
Υπόλοιπο Έναρξης	1.355	1.282
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	90	76
Λιπάνση Τόκου	26	20
Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη	(179)	(252)
(Κέρδος) / Ζημία περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	121	164
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	347	65
Υπόλοιπο λήξης	1.760	1.355

Ποσά που επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης:

	01.01 έως 31.12.2019	01.01 έως 31.12.2018
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	90	76
Λιπάνση Τόκου	26	20
Επίδραση περικοπών	-	-
Κόστος τερματισμού υπηρεσίας	121	164
Λοιπά έσοδα	-	-
Σύνολο που περιλαμβάνεται στις δαπάνες προσωπικού	237	261

Ποσά που αναγνωρίζονται στην Καθαρή Θέση:

Προσαρμογές	31.12.2019	31.12.2018
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	(303)	(136)
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	(44)	71
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	(347)	(65)

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31.12.2019	31.12.2018
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,62%	1,92%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,50%	2,90%
Πληθωρισμός	1,50%	1,75%
Μέσος Όρος μελλοντικής απασχόλησης	18,39	18,99

Ανάλυση ευαισθησίας αποτελεσμάτων

	Μεταβολή	DBO
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	1.608
Προεξοφλητικό επιτόκιο	-0,50%	1.931
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,50%	1.911
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	-0,50%	1.608

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία κατά την 31/12/2019 και 31/12/2018 ανέρχονταν σε 437 και 418 αντίστοιχα.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

15. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31.12.2019	31.12.2018
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές αγορών αυτοκινήτων	27.394	28.581
Υποχρεώσεις σε λοιπούς προμηθευτές	12.257	10.269
Εγγυήσεις και Προκαταβολές Πελατών [1]	24.253	20.573
Δεδουλευμένα έξοδα και προεισπραχθέντα έσοδα	5.021	4.536
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις εκτός φόρου εισοδήματος	1.927	155
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	537	502
Λοιπές Υποχρεώσεις	755	1.600
Σύνολο	**72.144**	**66.215**

Ανάλυση των Υποχρεώσεων

	31.12.2019	31.12.2018
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από 1 έως 2 έτη	2.646	2.245
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από 2 έως 5 έτη	9.238	7.323
Βραχυπρόθεσμες	60.260	56.648
Σύνολο	**72.144**	**66.215**

[1] Οι εγγυήσεις πελατών αφορούν εισπραχθέντα ποσά για ανεξόδαστες λειτουργικών μισθώσεων, που επιστρέφονται στους πελάτες κατά τη λήξη της μίσθωσης.
Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η λογιστική αξία των υποχρεώσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

16. Ανάλυση των Εσόδων

	01.01 έως 31.12.2019	01.01 έως 31.12.2018
Έσοδα από Μακροχρόνιες μισθώσεις (περιλαμβάνονται τα έσοδα μισθώσεων και λοιπών υπηρεσιών που παρέχονται στην διάρκεια αυτών)	90.216	80.432
Έσοδα από Βραχυχρόνιες μισθώσεις	56.657	55.778
Έσοδα από πωλήσεις αποθεμάτων	34.949	32.911
Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση αυτοκινήτων	109	905
Έσοδα τόκων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.492	2.989
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	919	1.071
Λοιπά έσοδα	4.454	3.342
Σύνολο	**190.797**	**177.427**

17. Έξοδα ανά κατηγορία

	01.01 έως 31.12.2019	01.01 έως 31.12.2018
Κόστος Πωληθέντων		
Έξοδα στόλου (α)	29.056	30.169
Αποθέματα	31.554	29.302
Αποσβέσεις (β)	55.112	49.248
Μισθοί και ημερομίσθια	10.371	9.528
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	2.492	2.318
Λοιπές δαπάνες προσωπικού	2.626	2.153
Δαπάνες παροχών μετά τη συνταξιοδότηση (Σημείωση 14)	237	261
Σύνολο	**131.459**	**122.979**

Έξοδα Διοίκησης	01.01 έως 31.12.2019	01.01 έως 31.12.2018
Αμοιβές Δικηγόρων	902	845
Δικαιώματα από χρήση ονόματος	3.619	3.463
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	-	22
Αμοιβές διαφόρων συμβούλων	821	578
Έντυπα και αναλώσιμα	170	148
Επισκευές επίπλων & Ηλεκτρονικών υπολογιστών	673	516
Λοιπά έξοδα (γ)	4.750	3.782
Σύνολο	**10.935**	**9.354**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Έξοδα Διάθεσης	01.01 έως 31.12.2019	01.01 έως 31.12.2018
Έξοδα προβολής και Διαφήμισης	2.013	1.912
Προμήθειες σε πρακτορεία και εταιρείες ομίλου Avis	6.005	6.511
Συστήματα κρατήσεων	915	854
Λοιπά έξοδα	19	21
Σύνολο	**8.952**	**9.297**

	01.01 έως 31.12.2019	01.01 έως 31.12.2018
(α) Ανάλυση των εξόδων στόλου		
Επισκευή και συντήρηση	15.456	14.978
Βενζίνη	1.303	1.387
Ασφάλιστρα	908	519
Τέλη Κυκλοφορίας & Μεταβίβασης	4.785	4.330
Προμήθειες	2.341	1.997
Ενοίκια	1.515	4.772
Λοιπά έξοδα	2.778	2.185
Σύνολο	**29.086**	**30.169**

(β) Ανάλυση Αποσβέσεων	01.01 έως 31.12.2019	01.01 έως 31.12.2018
Αποσβέσεις στόλου	44.732	42.727
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης *(σημ.22)*	8.833	-
Έξοδα λειτουργικών μισθώσεων με δικαίωμα επαναγοράς	-	4.475
Αποσβέσεις λοιπών ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	1.349	1.783
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	194	189
Ζημιά από καταστροφή λοιπών ενσώματων πάγιων	3	11
Ζημιά από απομείωση αξίας οικοπέδου	-	64
Σύνολο	**55.112**	**49.248**

(γ) Ανάλυση λοιπών εξόδων διοίκησης	01.01 έως 31.12.2019	01.01 έως 31.12.2018
Φόρος - Τέλη	373	288
Έξοδα κίνησης εταιρικών αυτοκινήτων	283	246
Έξοδα ταξιδίων	307	202
Ταχυδρομικά	167	149
Αποθηκευτρα	138	205
Φύλαξη	463	442
Αμοιβές τρίτων	1.025	498
Καθαριομός	185	169
Λοιπά	1.809	1.585
Σύνολο	**4.750**	**3.782**

18. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) – καθαρά

	01.01 έως 31.12.2019	01.01 έως 31.12.2018
Τόκοι Χρεωστικοί		
Τόκοι ομολογιακών δανείων	(5.322)	(4.916)
Τόκοι αλληλόχρεου λογαριασμού	(1.206)	(412)
Τόκοι υποχρεώσεων μισθώσεων *(σημ.22)*	(450)	-
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	-	(182)
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	(77)	(33)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	**(7.054)**	**(5.543)**
Πιστωτικοί τόκοι από βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	1	1
Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έξοδα	**(7.053)**	**(5.542)**

19. Φόρος εισοδήματος

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	01.01 έως 31.12.2019	01.01 έως 31.12.2018
Αναβαλλόμενος Φόρος *(Σημ.8)*	(1.975)	(1.832)
Τρέχων Φόρος	(4.894)	(6.749)
Σύνολο	**(6.869)**	**(8.581)**

Ο φόρος εισοδήματος πάνω στα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το ποσό που προκύπτει χρησιμοποιώντας τον ονομαστικό φορολογικό συντελεστή ως εξής:

	01.01 έως 31.12.2019	01.01 έως 31.12.2018
Κέρδη /(Ζημιές) προ φόρων	**30.727**	**27.176**
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές (24%)	7.374	7.881
Λοιπές μη εκπιπτόμενες	1.169	1.410
Αλλαγές φορολογικών συντελεστών	(980)	(129)
Μειώσεις φόρου προηγούμενων χρήσεων	(693)	(580)
Φόρος εισοδήματος	**6.869**	**8.581**

Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Οι χρήσεις 2014 έως και 2018 της Εταιρείας έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190/1920 τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης που εκδόθηκαν δεν περιέχουν επιφυλάξεις. Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επιτεθούν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Η διοίκηση εκτιμά ότι τα αποτελέσματα μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές αν τελικά πραγματοποιηθούν δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, ο φορολογικός έλεγχος από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2019 δεν έχει ολοκληρωθεί. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

20. Αποθέματα

	31.12.2019	31.12.2018
Αναλώσιμα	13.448	18.423
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης	(2.365)	(2.690)
Σύνολο	**11.083**	**15.733**

Το κόστος που αναγνωρίζεται σαν έξοδο και συμπεριλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων ανέρχεται σε €31.554 χιλ (2018 €29.302 χιλ).

21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

	31.12.2019	31.12.2018
Εγγυητικές επιστολές Καλής εκτέλεσης	2.304	1.581
Εγγυητικές επιστολές Πελατών	849	809
	3.153	**2.390**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

22. Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης ανά κατηγορία υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου κατά την χρήση 1/1-31/12/2019 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

2019	Γήπεδα και Κτίρια	Αυτοκίνητα	Αυτοκίνητα με δικαίωμα επαναγοράς	Σύνολο
Αξία Κτήσης				
01 Ιανουαρίου 2019	12.672	3.430	4.124	20.226
Προσθήκες χρήσης	5.801	1.937	4.567	12.305
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(225)	(4.405)	(4.630)
31 Δεκεμβρίου 2019	18.473	5.142	4.285	27.901

2019	Γήπεδα και Κτίρια	Αυτοκίνητα	Αυτοκίνητα με δικαίωμα επαναγοράς	Σύνολο
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις				
01 Ιανουαρίου 2019	906	1.316	2.556	4.779
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ 17)*	3.267	714	4.852	8.833
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(225)	(4.405)	(4.630)
31 Δεκεμβρίου 2019	4.172	1.807	3.003	8.982
Αναπόσβεστη Αξία	14.301	3.336	1.283	18.919

Στη χρήση 2019 και στα πλαίσια της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 ,οι εγκαταστάσεις της Εταιρείας στη Μεταμόρφωση Αττικής, που κατέχονται με σύμβαση η οποία προηγούμενως είχε ταξινομηθεί ως χρηματοδοτική μίσθωση, μεταφέρθηκαν κατά την 01 Ιανουαρίου 2019 στα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης:

	01 Ιανουαρίου 2019
Κόστος	6.809
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(906)
Αναπόσβεστη αξία	5.903

Επιπλέον στα πλαίσια της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 , αυτοκίνητα τα οποία κατέχονται με σύμβαση η οποία προηγουμένως είχε ταξινομηθεί ως χρηματοδοτική μίσθωση μεταφέρθηκαν κατά την 01 Ιανουαρίου 2019 στα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης:

	01 Ιανουαρίου 2019
Κόστος	3.430
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.316)
Αναπόσβεστη αξία	2.112

Παρακάτω παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις μισθώσεων και η κίνηση τους για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019:

Σύνολο την 1η Ιανουαρίου 2019	18.160
Προσθήκες μισθώσεων	7.591
Τόκοι	450
Πληρωμές	(4.408)
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου 2019	13.793
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	4.997
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	8.797
	13.794

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Οι μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:

Άμεσα ή εντός ενός έτους	5.180
Από 2 έως και 5 χρόνια	9.507
Μετά από 5 χρόνια	144
Μείον: Προεξόφληση	(1.038)
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων	**13.793**

Τα ποσά αναφορικά με μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα	8.833
Τόκοι μισθώσεων	450
Έξοδα βραχυχρόνιων μισθώσεων	413
Έξοδα μισθώσεων χαμηλής αξίας	81
Έξοδα ενοικίων με κυμαινόμενο μίσθωμα	1.021
Σύνολο	**10.797**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κάποιο σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με τις υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις από συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες δεν έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι και την λήξη της περιόδου αναφοράς.

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Λειτουργικές μισθώσεις

Ελάχιστα μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έσοδα της χρήσης:

	31/12/2019	31/12/2018
Μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έσοδα της χρήσης	146.873	136.210

Τα έσοδα υπεκμισθώσεων οχημάτων με δικαίωμα χρήσης για τη χρήση 2019 ανήλθαν σε € 18.992 χιλ.

Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία κατέχει συμβόλαια λειτουργικής μίσθωσης με τους μισθωτές που θα της αποφέρουν κατ' ελάχιστο τα κάτωθι ποσά ως μισθώματα:

	31/12/2019	31/12/2018
Εντός 1 έτους	69.755	58.461
2 έτη	54.472	42.869
3 έτη	37.933	27.446
4 έτη	17.812	12.763
Μετά από 5 έτη	3.746	2.696
Σύνολο	183.720	144.034

Η Εταιρεία εισέπραξε για τη χρήση 2019 κυμαινόμενα μισθώματα λειτουργικών μισθώσεων ποσού € 2.177 χιλ.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αυτοκινήτων, αξίας €52.355χιλ (2018: €57.752χιλ), αναφέρονται σε αυτοκίνητα μισθωμένα σε πελάτες με δικαίωμα αγοράς τους από εκείνους. Η απαίτηση αυτή περιλαμβάνει υπολειμματική αξία €27.748 χιλ (2018 €28.115χιλ). Το εναπομείναν ποσό, € 24.607χιλ. μειώνεται με την είσπραξη των μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία κατέχει συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης με τους μισθωτές που θα τους αποφέρουν κατ' ελάχιστο τα κάτωθι ποσά ως μισθώματα:

	31/12/2019	31/12/2018
Εντός 1 έτους	18.363	19.178
2 έτη	12.670	14.433
3 έτη	7.473	11.117
4 έτη	2.670	6.071
Μετά από 5 έτη	722	1.965
Σύνολο μη προεξοφλημένων μισθωμάτων	**41.898**	**52.764**

Ο πίνακας συμφωνίας μεταξύ των ανωτέρω μη προεξοφλημένων μισθωμάτων από χρηματοδοτικές μισθώσεις και των απαιτήσεων από μισθώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης παρουσιάζεται κατωτέρω:

	31/12/2019
Μισθώματα από χρηματοδοτικές μισθώσεις	41.898
Μείον: Μη δουλευμένα έσοδα τόκων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(17.291)
Μη εγγυημένη υπολειμματική αξία	27.748
Σύνολο	**52.355**

Αυτοκίνητα με δικαίωμα επαναγοράς

Η διαφορά του ποσού της προπληρωμής ποσού €19.017 χιλ. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, μείον το ποσό €14.732 που θα εισπράξει η Εταιρεία κατά τη λήξη της μίσθωσης οχημάτων με δικαίωμα επαναγοράς, εντάσσονται στην κατάσταση της οικονομικής θέσης στη γραμμή "Περιουσιακά στοιχεία με δικαιώματα χρήσης".
Η απόσβεση του δικαιώματος χρήσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σαν έξοδο σταθερά καθόλη την διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Επίδραση από την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 16

Η επίδραση από την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 16 την 1η Ιανουαρίου 2019 (αύξηση/(μείωση)) έχει ως εξής:

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Αναφορά	
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία-Στόλος	(i)	(2.113)
Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(i)	(5.903)
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	(ii)	15.447
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	(iii)	(687)
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	(iii)	(881)
Σύνολο Ενεργητικού		5.864

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	(i)	(3.248)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	(ii)	5.753
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	(i)	(1.049)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	(ii)	4.408
Σύνολο υποχρεώσεων		5.864

i. Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων που είχαν προηγουμένως ταξινομηθεί ως χρηματοδοτικές μισθώσεις και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις επαναταξινομήθηκαν από τα "Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία-Στόλος ", τα "Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά" και τα "Δάνεια" αντιστοίχως στα "Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης" και στις " Υποχρεώσεις από μισθώσεις".

ii. Η εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 16 σε μισθώσεις που είχαν προηγουμένως ταξινομηθεί ως λειτουργικές είχε ως αποτέλεσμα την αναγνώριση "Περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης" και "Υποχρεώσεων από μισθώσεις".

iii. Οι προπληρωμές μισθωμάτων αχημάτων (τα οποία η Εταιρεία επιστρέφει στους προμηθευτές κατά το τέλος της μίσθωσης σε συμφωνημένες τιμές) μείον το ποσό που θα λάβει η Εταιρεία στο τέλος της μίσθωσης, που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί στα κονδύλια "Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις" μεταφέρθηκαν στο κονδύλι "Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης".

Ο πίνακας συμφωνίας μεταξύ των δεσμεύσεων από λειτουργικές μισθώσεις που είχαν γνωστοποιηθεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και των υποχρεώσεων από μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης κατά την 1η Ιανουαρίου 2019, παρουσιάζεται κατωτέρω:

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	**5.090**
Δεσμεύσεις που αφορούν βραχυπρόθεσμες μισθώσεις	(440)
Προσαρμογές λόγω του διαφορετικού χειρισμού των δικαιωμάτων παράτασης και καταγγελίας συγκεκριμένων συμβάσεων	1.615
Αναπροσαρμοσμένες δεσμεύσεις λειτουργικής μίσθωσης κατά τη 31η Δεκεμβρίου 2018	**6.265**
Επίδραση της εφαρμογής του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά την 1η Ιανουαρίου 2019	(401)
Δεσμεύσεις που αφορούν μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούνταν ως χρηματοδοτικές μισθώσεις	4.297
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 1η Ιανουαρίου 2019	**10.161**

Το σταθμισμένο μέσο διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή που εφαρμόστηκε για τον προσδιορισμό όλων των υποχρεώσεων από μισθώσεις κατά κατά την 1η Ιανουαρίου 2019 ήταν 3,5%.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται:

α) Τα Μέλη του Δ.Σ. και της Διοίκησης της Εταιρείας
β) η Otokoc ABG Holland B.V και οι εταιρείες του Ομίλου Otokoc και ABG αντίστοιχα.

Υπόλοιπα τέλους περιόδου	31.12.2019	31.12.2018
Απαιτήσεις		
Avis Budget Services Ltd	1.384	1.031
Σύνολο	**1.384**	**1.031**

Υποχρεώσεις	31.12.2019	31.12.2018
Avis Budget Services Ltd	1	95
Otocok Otomotiv Tic.Ve San A.S	157	0
Opel Fuchs Maden Yag San. Ve Ic A.S	-	26
Kocsistem Bilgi Ve Iletisim Hizmetleri A.S	430	-
Σύνολο	**588**	**121**

Έξοδα από συναλλαγές με εταιρείες του Ομίλου	01.01-31.12.2019	
	Χρημ/κά Έξοδα	Λοιπά Έξοδα
Avis Budget Services Ltd *	-	11.516
Otocok Otomotiv Tic.Ve San A.S	-	299
Kocsistem Bilgi Ve Iletisim Hizmetleri A.S	-	430
Zer Merkezi Hizmetler Ve Ticaret A.S	-	27
Opel Fuchs Maden Yag San. Ve Ic A.S	-	158
Σύνολο	**0**	**12.430**

** Οι συναλλαγές με την Avis Budget Ltd αφορούν κυρίως έξοδα για χρήση δικαιωμάτων.*

Έξοδα από συναλλαγές με εταιρείες του Ομίλου	01.01-31.12.2018	
	Χρημ/κά Έξοδα	Λοιπά Έξοδα
Τράπεζα Πειραιώς	803	5
Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.	11	34
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	27
Avis Budget Services Ltd *	-	9.273
Otokoc Hungary	-	581
Opel Fuchs Maden Yag San. Ve Ic A.S	-	52
Σύνολο	**814**	**9.972**

Έσοδα από Συναλλαγές με εταιρείες του Ομίλου	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2018
Τράπεζα Πειραιώς	-	586
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	108
Avis Budget Services Ltd	37	-
Otocok Otomotiv Tic.Ve San A.S	6	4
Σύνολο	**43**	**698**

Αμοιβές μελών Διοίκησης	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2018
Μισθοί και λοιπές αμοιβές	297	279
Σύνολο	**297**	**279**

Όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 πραγματοποιήθηκαν υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

24. Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε να προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την μη διανομή μερίσματος για την χρήση 2019.

25. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Με την πρόσφατη και ταχεία εξέλιξη της πανδημία του κορωνοϊού (Covid-19), πολλές χώρες, συμπεριλαμβανομένης της Ελλάδας, έχουν απαιτήσει από τις εταιρείες να περιορίσουν την δραστηριότητά τους και να εφαρμόσουν ταξιδιωτικούς περιορισμούς και μέτρα απομόνωσης. Τα μέτρα αυτά έχουν διαταράξει (ή αναμένεται να διαταράξουν) τις δραστηριότητες σε ορισμένες κλάδους όπως ο τουρισμός, οι μεταφορές, το λιανικό εμπόριο και σε πολλούς άλλους μέσω αλυσιδωτών αντιδράσεων.
Ειδικότερα για την Εταιρεία, η σημερινή κατάσταση που σχετίζεται με το Covid-19 είναι δεδομένο ότι θα επηρεάσει την δραστηριότητά και την επίδοσή της τουλάχιστον το πρώτο εξάμηνο του 2020 και ιδιαίτερα στον κλάδο της βραχυχρόνιας μίσθωσης. Η Εταιρεία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα με γνώμονα την προστασία της υγείας των εργαζομένων της και παράλληλα, από βαθμό που αυτά είναι εφικτό, τη διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης των λειτουργιών της.
Η Εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή επάρκεια και πρόσβαση σε πιστοληπτικές γραμμές που διασφαλίζουν τη δυνατότητα της να αντιμετωπίσει θέματα ρευστότητας στο ορατό μέλλον. Η πλήρης έκταση και η διάρκεια της επίπτωσης του Covid-19 δεν μπορεί να προβλεφθεί και να επιμετρηθεί από τη διοίκηση της Εταιρείας σε αυτό το στάδιο η οποία αναμφίβολα αναμένεται με τη χρονική διάρκεια που ενδεχομένως απαιτηθεί για την αποκατάσταση των συνήθικών αμαλότητας σε παγκόσμιο επίπεδο.

Το Διοικητικό συμβούλιο της Εταιρίας βεβαιώνει ότι οι ανωτέρω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01-31.12.2019 έχουν εγκριθεί με την από 15η Μαΐου 2020 απόφαση του.

Χαλάνδρι, 15 Μαΐου 2020

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Cenk Çimen Α.Δ U 02857389	Ανδρέας Β. Ταπραντζής Α.Δ.Τ ΑΚ 121474
Ο Οικονομικός Διευθυντής	Η Διευθύντρια Λογιστηρίου
Τηλέμαχος Σ. Στεφανάκης Α.Δ.Τ Χ 555505 Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 0034622 Α' ΤΑΞΗΣ	Μαρία Ε. Αδαλή Α.Δ.Τ Φ 149624 Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 0027849 Α' ΤΑΞΗΣ