ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
Fax: 210 3647776
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,02/07/2020
Αριθ. Πρωτ.:2000627

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΜΠΟΡΟΒΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **6635001000**.

Την **01/07/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2165509**, το από 29/06/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 4, 2 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΜΠΟΡΟΒΑ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6635001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΦΟΙ ΜΠΟΡΟΒΑ ΟΕ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ 006635001000 ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα την 29η Ιουνίου 2020 μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:

1. Χρήστου Μποροβά του Βασιλείου, κατοίκου Κηφισιάς Αττικής, Οδός Πλάτωνος αριθμός 43, κατόχου του υπ' αριθμόν ΑΚ203877 Δ.Α.Τ. με ΑΦΜ 047539543 ΔΟΥ Αχαρνών.
2. Περσεφόνης Μποροβά του Βασιλείου, κατοίκου Κηφισιάς Αττικής, Οδός Πλάτωνος αριθμός 43 κατόχου του υπ. αριθμόν ΑΙ677286 Δ.Α.Τ. και ΑΦΜ 070631073 ΔΟΥ Κηφισιάς.

Συμφωνήθηκαν, συν ομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Α. Με το από 15.03.2005 ιδιωτικό συμφωνητικό, νομίμως δημοσιευμένο στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με Α.Α. 10066/13.07.2005 οι ως άνω συμβαλλόμενοι, Χρήστος Μποροβάς και Περσεφόνη Μποροβά, μαζί με τον Βασίλειο Μποροβά του Χρήστου. κατοίκου Κηφισιάς Αττικής, Οδός Πλάτωνος αριθμός 43, κατόχου του υπ' αριθμόν ΑΙ516908 Δ.Α.Τ. με ΑΦΜ 013264958 ΔΟΥ Κηφισιάς, συνέστησαν ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία « **ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΟΡΟΒΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ** », με έδρα την Κηφισιά Αττικής, διάρκεια με παράταση δεκαπενταετή (15ετη) αφού κανένας εκ των εταίρων δεν κοινοποίησε με δικαστικό επιμελητή εντος εξήντα (60) ημερών πριν τη λήξη της δεκαετίας το 2015 έγγραφη δήλωση περί μη συνέχισης της εταιρείας και με σκοπό την ανέγερση οικοδομών και τις αγοραπωλησίες ακινήτων και την σύναψη, υπογραφή και εκτέλεση συμβολαίων, σχετικών με τους σκοπούς της εταιρείας με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Η ανωτέρω ετερόρρυθμη εταιρεία τροποποιήθηκε με το από 23.11.2012 ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ την 29-11-2012 με ΚΑΚ 22522, με το οποίο ο ομόρρυθμος εταίρος Βασίλειος Μποροβάς μεταβίβασε το εταιρικό του μερίδιο αξίας δύο χιλιάδων ευρώ (2.000 €) ισομερώς στους δύο άλλους εταίρους, ήτοι Χρήστο Μποροβά και Περσεφόνη Μποροβά.

Οι ως άνω εταίροι μετετράπησαν σε ομόρρυθμους και η εταιρεία μετετράπη σε Ο.Ε. με ταυτόχρονη μετατροπή της επωνυμίας σε « **ΑΦΟΙ ΜΠΟΡΟΒΑ ΟΕ** »

Σήμερα με το παρόν οι υπάρχοντες εταίροι αποφασίζουν τα κάτωθι.

1.Την μεταφορά της έδρας της εταιρείας από την οδό Επτανήσου, αριθμός 10, Κηφισιά Αττικής, στην οδό Σχοινων αριθμός 3, Αχαρνές Αττικής.

2. Την παράταση της διάρκειας της εταιρείας. Η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για μια ακόμη πενταετία από την δημοσίευσή του ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ, ητοι την αντίστοιχη ημερομηνία του 2025.
Το καταστατικό της εταιρείας κατόπιν αυτών κωδικοποιείται ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΦΟΙ ΜΠΟΡΟΒΑ ΟΕ»

1) ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Επωνυμία της εταιρείας ορίζεται η « **ΑΦΟΙ ΜΠΟΡΟΒΑ ΟΕ** »

2) ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο δήμος Αχαρνών Αττικής, επί της οδού Σχοινων αρ.3. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων μπορούν να ιδρυθούν υποκαταστήματα της εταιρείας οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

3) ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι :

Η ανέγερση οικοδομών και οι αγοραπωλησίες ακινήτων.

Η σύναψη, υπογραφή και εκτέλεση συμβολαίων σχετικών με τους σκοπούς της εταιρείας με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί :

α). Να συμμετέχει σε εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής που έχουν όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και

β). Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς τους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται έμμεσα ή άμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

4) ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται δεκαετής (10ετής), αρχίζει δε από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2015. Η εταιρεία συνεχίζεται αυτοδικαίως και άνευ άλλου τινός για μία εκάστοτε πενταετία, εάν το βραδύτερο εξήντα (60) ημέρες πριν από την λήξη, ένας εκ των εταίρων δεν κοινοποιήσει με δικαστικό επιμελητή έγγραφη δήλωση προς τον λοιπό εταίρο ότι δεν επιθυμεί την συνέχιση της εταιρείας και δεν δημοσιεύσει πριν από τον ως άνω χρόνο των εξήντα (60) ημερών την σχετική έκθεση επίδοσης στα βιβλία

εταιρειών του Πρωτοδικείου. Η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για μια ακόμη πενταετία από την δημοσίευσή του ως άνω συμφωνητικού στην υπηρεσία ΓΕΜΗ, ητοι την αντίστοιχη ημερομηνία του 2025.

5) ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων και ανέρχεται σε δέκα χιλιάδες ευρώ (10.000€).

Οι ως άνω συμβαλλόμενοι, οι οποίοι είναι ομόρρυθμοι εταίροι, εισέφεραν στην εταιρεία το ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000€) σε μετρητά έκαστος, ήτοι το 50% του εταιρικού κεφαλαίου έκαστος.

6) ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημιές συμφωνήθηκε να είναι ανάλογη των εισφορών τους, δηλαδή ο κάθε συμβαλλόμενος μετέχει κατά ποσοστό 50% στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας.

7) ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Διαχειριστές ορίζονται οι ομόρρυθμοι εταίροι αυτής.

Για την ανάληψη πάσης φύσεως υποχρεώσεων απαιτούνται απαραιτήτως οι υπογραφές και των δύο ομόρρυθμων εταίρων που πρέπει να τίθενται απαραιτήτως κάτω από την εταιρική επωνυμία, οπότε και μόνο θα δεσμεύεται η εταιρεία. Ο ένας διαχειριστής μπορεί να υποκατασταθεί σε συγκεκριμένες διαχειριστικές πράξεις από τον άλλο εταίρο ή από υπάλληλο της εταιρείας, με μόνη προϋπόθεση ότι η σχετική εξουσιοδότηση θα δίνεται μόνον εγγράφως με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής του από οποιαδήποτε αρχή ή με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

Οι διαχειριστές εκπροσωπούν την εταιρεία σε κάθε αρχή, Δικαστήριο ή τρίτο γενικά φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε κάθε τράπεζα ή Οργανισμό και μπορούν να ενεργούν μόνοι τους με την υπογραφή που τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

8) ΤΑΜΕΙΟ

Κάθε χρηματικό ποσό που θα εισπράττεται από οποιοδήποτε εταίρο για λογαριασμό της εταιρείας πρέπει, μόλις εισπραχθεί, να κατατίθεται αυθημερόν ή την επομένη στο ταμείο της εταιρείας. Οι Διαχειριστές είναι και ταμίες της εταιρείας.

9) ΑΣΚΗΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ

Ρητά συμφωνείται ότι επιτρέπεται σε όλους τους εταίρους της εταιρείας να ενεργούν για λογαριασμό τους ή για λογαριασμό τρίτων πράξεις, που

περιλαμβάνονται στο σκοπό της εταιρείας, όπως και να συμμετέχουν σε άλλες εταιρείες, έστω και αν αυτές επιδιώκουν τον ίδιο ή παρόμοιο σκοπό

10) ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.

11) ΒΙΒΛΙΑ – ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Οι εταίροι υποχρεούνται να τηρούν τα επιβαλλόμενα από τον νόμο λογιστικά βιβλία με λογιστή κοινής εμπιστοσύνης. Στο τέλος κάθε χρόνου θα συντάσσεται ο ισολογισμός της εταιρείας.

12) ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Απολήψεις κερδών, κατ' εξαίρεση της κανονικής διαδρομής, η οποία θα γίνεται στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, μπορούν να γίνουν κάθε μήνα και εφόσον η εταιρεία πραγματοποιεί εισπράξεις και κέρδη, μετά από απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται κατά πλειοψηφία.

13) ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας και να παρακολουθεί την πορεία των εργασιών της.

14) ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των εταίρων η εταιρεία δε θα λύεται, αλλά θα εξακολουθεί να υφίσταται με τους κληρονόμους του αποθανόντος. Αποχώρηση, αντικατάσταση ή είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μετά από απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται κατά πλειοψηφία. Για την μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου απαιτείται η συναίνεση των λοιπών εταίρων, οι οποίοι έχουν και δικαίωμα προτίμησης

15) ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Μετά την με οποιοδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της εταιρείας, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστής ορίζεται οι ομόρρυθμοι εταίροι αυτής, Χρήστος Μποροβάς και Περσεφόνη Μποροβά.

16) ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Για κάθε μέλλουσα διαφορά που τυχόν προκύψει μεταξύ των εταίρων από την εφαρμογή του παρόντος, αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

17) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος πρέπει να γίνεται και να αποδεικνύεται εγγράφως και να τηρείται η νόμιμη διαδικασία δημοσίευσης.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα, από τα οποία κάθε συμβαλλόμενος έλαβε από ένα, το δε τρίτο θα δημοσιευθεί σύμφωνα με το νόμο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Μποροβάς Χρήστος Μποροβά Περσεφόνη