ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α
Δ.νση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,30/06/2020
Αριθ.Πρωτ.:1998295

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΕΛΕΚΤ ΣΕΡΒΙΣ ΠΑΡΤΝΕΡ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **30/06/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΕΛΕΚΤ ΣΕΡΒΙΣ ΠΑΡΤΝΕΡ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο SSP και αριθμό ΓΕΜΗ **6681301000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2162847 οι εγκεκριμένες από την 10/06/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/10/2018 έως 30/09/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2162848 η από 10/06/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/10/2019 έως 30/09/2020 η ελεγκτική εταιρεία **«ΚΡΜG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.»**, Αρ. ΓΕΜΗ 1352601000, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 114.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάδα
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100
Φαξ: +30 210 60 62 111

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
ΣΕΛΕΚΤ ΣΕΡΒΙΣ ΠΑΡΤΝΕΡ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΣΕΛΕΚΤ ΣΕΡΒΙΣ ΠΑΡΤΝΕΡ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 30 Σεπτεμβρίου 2019, και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό Προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΣΕΛΕΚΤ ΣΕΡΒΙΣ ΠΑΡΤΝΕΡ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 16 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η οποία περιγράφει τις αβεβαιότητες που προκαλεί η πανδημία CoVid- 19 σχετικά με τη συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 16, τα γεγονότα αυτά ή οι συνθήκες αυτές, μαζί με άλλα θέματα όπως αυτά περιγράφονται στη Σημείωση 16, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές, Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία και μέλος του δικτύου ανεξάρτητων εταιρειών-μελών της KPMG συνδεδεμένων με την KPMG International Cooperative ("KPMG International"), ενός Ελβετικού νομικού προσώπου. Με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος

Ορκωτοί Ελεγκτές
ΓΕΜΗ 021302501000
www.kpmg.com/gr

Ευθύνη της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

— Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

— Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

— Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

— Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι

υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

— Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

(α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2019.

(β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την ΣΕΛΕΚΤ ΣΕΡΒΙΣ ΠΑΡΤΝΕΡ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2020

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Μιχαήλ Κόκκινος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 12701

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων «ΣΕΛΕΚΤ ΣΕΡΒΙΣ ΠΑΡΤΝΕΡ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και των πεπραγμένων της χρήσης από την 1η Οκτωβρίου 2018 έως την 30η Σεπτεμβρίου 2019.

Κύριοι μέτοχοι,

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 30ης Σεπτεμβρίου 2019 της Εταιρείας μας (διαχείριση από την 1η Οκτωβρίου 2018 έως την 30η Σεπτεμβρίου 2019) συνετάγησαν βάσει των Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014. Ο Ισολογισμός και η Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως επισυνάπτονται.

Ειδικότερα σχετικά με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναφέρουμε τα παρακάτω:

Ι. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Α. Για τη σύνταξη του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως της 30ης Σεπτεμβρίου 2019 ακολουθήθηκαν οι παρακάτω βασικές λογιστικές πολιτικές:

1. Αποτίμηση Παγίων περιουσιακών στοιχείων & αποσβέσεων αυτών

α) Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως.

β) Διενεργήθηκαν αποσβέσεις στη διαχειριστική χρήση 1/10/2018-30/9/2019 ύψους Ευρώ 993.989,55.

2. Αποτίμηση Αποθεμάτων

Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν με βάση το μέσο ετήσιο σταθμικό μέσο όρο κτήσης.

Β. Λοιπές πληροφορίες και αναλύσεις

1. Οικοδομές κλπ., ακίνητα

Η Εταιρεία δεν έχει στην ιδιοκτησία της ακίνητα.

2. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Ουδέν ποσό διαθεσίμου συναλλάγματος υπήρχε στα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας στις 30 Σεπτεμβρίου 2019.

ΙΙ. Διαχείριση κινδύνων

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Τα κυριότερα χρηματοπιστωτικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από τα Διαθέσιμα, τις Απαιτήσεις και τις Υποχρεώσεις. Η Εταιρεία δεν έχει έκθεση σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως μεταβολές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και μεταβολές επιτοκίων, λόγω της απουσίας έκθεσης σε ξένο νόμισμα και αποδοχής δανεισμού αντίστοιχα.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο στο βαθμό που οι αντισυμβαλλόμενοι αδυνατούν να εξοφλήσουν πλήρως τα ποσά που οφείλουν, όταν αυτά προκύπτουν. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού από Απαιτήσεις ανερχόταν στο ποσό των Ευρώ 505.473.78 το οποίο αφορά Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις ποσά που θεωρούνται εισπράξιμα από την Εταιρεία. Επίσης σε πιστωτικό κίνδυνο εκτίθενται και οι καταθέσεις σε Τράπεζες ύψους Ευρώ 4.569.859,79 χωρίς ουσιαστική έκθεση σε κίνδυνο.

Κίνδυνοι διακύμανσης επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει καμία δανειακή επιβάρυνση προς πιστωτικά ιδρύματα. Η δανειακή υποχρέωση που αφορούσε ενδοομιλικό δάνειο και που χορηγήθηκε από εταιρεία του ομίλου και ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 500.000,00 στο τέλος της χρήσης 2019.

Κίνδυνοι Συναλλάγματος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του περιορισμένου ύψους των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνοι Ρευστότητας

Η Εταιρεία δεν έχει ουσιαστική έκθεση στον προαναφερόμενο κίνδυνο, καθώς όπως αναφέρεται παραπάνω δεν έχει τραπεζικό δανεισμό ή άλλης μορφής εξάρτηση άμεση από τις μεταβολές των τραπεζικών ή διατραπεζικών επιτοκίων. Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι περιορισμένος, καθώς η Εταιρεία διατηρεί επαρκή διαθέσιμα.

III. Πληροφορίες για τις δραστηριότητες και την προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η Διοίκηση είχε θέσει ως στόχο για την χρήση 1/10/2018-30/09/2019 την αύξηση του ύψους των πωλήσεών της καθώς και την ποιοτική αναβάθμιση των υπηρεσιών της, στόχος που σύμφωνα με την Διοίκηση έχει επιτευχθεί. Πρόκειται επίσης να συνάψει νέες συμβάσεις παραχώρησης σε νέα περιφερειακά αεροδρόμια επιπλέον χώρων εστίασης με την Fraport Περιφερικά Αεροδρόμια Ελλάδος και η εκμετάλλευσή τους πρόκειται να ξεκινήσει εντός του έτους 2020. Την παρούσα χρήση η Εταιρεία είχε Κέρδη Χρήσεως προ φόρων της τάξεως των Ευρώ 2.134.619,01. Τα υποκαταστήματα της Εταιρείας πλέον δεν βρίσκονται μόνο στον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών «Ελ. Βενιζέλος» αλλά και στα περιφερειακά Αεροδρόμια Κέρκυρας «Ι. Καποδίστριας», Ζακύνθου «Δ. Σολωμός», Θεσσαλονίκης «Μακεδονία», Ρόδου «Διαγόρας» και Χανίων «Ι. Δασκαλογιάννης».

Οι πωλήσεις διαμορφώθηκαν στο επίπεδο των Ευρώ 28.125.639,54 έναντι Ευρώ 17.979.603,08 στη χρήση 1/10/2017-30/09/2018, λόγω αυξημένης επιβατικής κίνησης των αεροδρομίων αλλά και των νέων χώρων πώλησης προϊόντων.

Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας έφθασαν συνολικά στο ποσό των Ευρώ 20.755.793,38 (χρήση 1/10/2017-30/09/2018: Ευρώ 13.260.565,38).

Κατά την διαχειριστική χρήση 01/10/2017-30/09/2019, τα κέρδη της χρήσης, προστέθηκαν στο υπόλοιπο κερδών των παρελθουσών χρήσεων. Τα Αποτελέσματα εις νέο την 30 Σεπτεμβρίου 2019 ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ 1.414.864,07. Η ως άνω δε κερδοφορία της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση είχε ως αποτέλεσμα τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας να ανέλθουν στα Ευρώ 3.244.350,27 (αντί Ευρώ 2.859.812,88 στην προηγούμενη χρήση).

Οι προοπτικές για την διανυόμενη χρήση (1/10/2019 – 30/9/2020) τόσο σε παγκόσμιο, όσο και σε

επίπεδο μεμονωμένων χωρών, επηρεάζονται άμεσα λόγω της πανδημίας του Covid-19. Οι οικονομικές

επιπτώσεις του, θα εξαρτηθούν από τη διάρκεια, την ένταση και τον βαθμό εξάπλωσης της νόσου. Οι επιπτώσεις που έχει στην Οικονομία η πανδημία μέχρι και σήμερα, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, η οποία ενδεχομένως εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Ωστόσο, η χώρα μας ανήκει μας στους ασφαλέστερους τουριστικούς προορισμούς παγκοσμίως ακόμα και για το χρονικό διάστημα εξέλιξης της πανδημίας. Είναι προφανές ότι

έπειτα από το πέρας της πρωτόγνωρης κατάστασης που βιώνουμε, η απότομη επανεκκίνηση της οικονομικής δραστηριότητας και κατά συνέπεια η αύξηση της επιβατικής κίνησης τόσο στο Αεροδρόμιο Ελ. Βενιζέλος αλλά και στα περιφερειακά Αεροδρόμια που δραστηριοποιόμαστε κατά τους τουριστικούς μήνες μας είναι βέβαιη.

Αυτή η παραδοχή μας οδηγεί στην πεποίθηση και στην πρόβλεψη ότι τα έσοδα της εταιρείας δεν θα

μειωθούν σημαντικά και τα αποτελέσματα μας για την διαχειριστική περίοδο που διανύουμε και η οποία

λήγει την 30/09/2020 δεν θα διαφέρουν πολύ από τις αρχικές μας προβλέψεις.

Η προοπτική αυτή μας δίνει την δυνατότητα να επεκταθούμε επενδύοντας σε νέα σημεία πώλησης εντός περιφερειακών Αεροδρομίων της χώρας μας μετά το πέρας της δύσκολης περιόδου που διανύουμε.

Η προοπτική βιωσιμότητας και ανάπτυξης της Εταιρείας μας εξ ολοκλήρου και όχι κάποιου μέρους της ως δρώσας οικονομικής μονάδας (going concern) μας έχει οδηγήσει στην λήψη ριζικών μέτρων για την

αντιμετώπιση της προσωρινής αυτής οικονομικής ύφεσης που βιώνουμε.

Συμβαδίζοντας με τα κυβερνητικά προγράμματα στήριξης των επιχειρήσεων, που διακόπηκε η

λειτουργία τους κατόπιν εντολής της κρατικής αρχής, ακολουθούμε πιστά τις εξελίξεις και συμμετέχουμε

στα προγράμματα αυτά. Έχουμε προβεί στην υποβολή της υπεύθυνης δήλωσης στην εφαρμογή του

Εργάνη της ημερομηνίας προσωρινής διακοπής της λειτουργίας μας δίνοντας έτσι την δυνατότητα στο

σύνολο σχεδόν του προσωπικού μας να επιδοτηθεί από τον κρατικό προϋπολογισμό δίνοντας έτσι μία

μεγάλη βοήθεια στην ταμειακή ρευστότητα της εταιρείας μας για το χρονικό διάστημα αυτό.

Επίσης έχουν γίνει οι σχετικές ενέργειες για την υποβολή της δήλωσης 'προσωρινής προκαταβολής' στο

σχετικό site της ΑΑΔΕ my business support για την συμμετοχή μας στα χρηματοδοτικά προγράμματα που

έχουν εξαγγείλει οι κρατικοί φορείς.

Ακόμα έχουμε ξεκινήσει υποβολή αιτήσεων και οικονομικών στοιχείων στη τράπεζα Alpha Bank με

σκοπό την διενέργεια χρηματοδότησης κεφαλαίων κίνησης καθώς και την χορήγηση ξεχωριστών

κονδυλίων για την επέκταση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας μας.

Έπειτα από την κατακύρωση των νέων διαγωνισμών της Fraport SA στην Εταιρεία μας πρόκειται να

επεκταθούμε με νέα καταστήματα στα αεροδρόμια της Μυκόνου, της Κω, στο νέο κτήριο του Διεθνούς

Αεροδρομίου της Θεσσαλονίκης και επίσης σε νέα καταστήματα στο αεροδρόμιο της Κέρκυρας δίνοντας

μας έτσι την δυνατότητα να εδραιωθούμε ακόμη περισσότερο στον χώρο της εστίασης εντός των

αεροδρομίων πανελληνίως.

Έχοντας υπόψη τις παραπάνω προϋποθέσεις και επενδυτικά σχέδια αλλά και σε συνδυασμό με τις

εξαγγελίες των κρατικών αρχών η συνέχιση της επιχειρηματικής μας δραστηριότητας κρίνεται κερδοφόρα

για την χρήση που διανύουμε.

Η Εταιρεία μας κατέχει κυρίαρχη θέση στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών «Ελ. Βενιζέλος» εντός του
οποίου δραστηριοποιείται καθώς και εντός των πέντε περιφερειακών αεροδρομίων Κέρκυρας, Ζακύνθου,
Θεσσαλονίκης, Ρόδου, Χανίων και υπερέχει έναντι του ανταγωνισμού. Υπάρχουν βέβαια και άλλες
ανταγωνιστικές μονάδες σίτισης οι οποίες όμως δεν παρέχουν στο επιβατικό κοινό τις ανάλογες
υπηρεσίες και την ποικιλία των προϊόντων που η Εταιρεία μας παρέχει. Σας παραθέτουμε ορισμένους
χρηματοοικονομικούς δείκτες οι οποίοι παρουσιάζουν την υγιή οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διαρθρώσεως:
1.Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού =
Ευρώ 5.800.568,57/ Ευρώ 12.724.173,88 = **45,59%**
Άρα το Κυκλοφορούν Ενεργητικό αποτελεί σημαντικό ποσοστό του συνόλου του ενεργητικού της Εταιρείας.

2. Κυκλοφορούν Ενεργητικό/ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις =
Ευρώ 5.800.568,57/ Ευρώ 8.552.529,55= **67,82%**
Με τον αυξημένο αυτόν δείκτη απεικονίζεται η δυνατότητα της Εταιρείας μας να ανταποκρίνεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

3.Ίδια Κεφάλαια/Σύνολο παθητικού =
Ευρώ 3.244.350,27/ Ευρώ 12.724.173,88= **25,50%**
Ο υψηλός δείκτης μας παρουσιάζει την αυξημένη οικονομική αυτάρκεια και ευρωστία της Εταιρείας μας.

4.Ίδια Κεφάλαια/Πάγιο ενεργητικό=
Ευρώ 3.244.350,27/Ευρώ 6.923.605,35= **46,86%**
Με τον αυξημένο αυτόν δείκτη εμφανίζεται ότι τα Ίδια Κεφάλαια επαρκούν για την χρηματοδότηση των παγίων.

IV. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Δεν έχουν προκύψει περιβαλλοντικά ζητήματα από τη λειτουργία της Εταιρείας.

V. Εργασιακά θέματα

Κατά τη διάρκεια της χρήσης η Εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο 365 άτομα προσωπικό. Δεν υπάρχουν σημαντικές δικαστικές υποθέσεις με το προσωπικό ή πρώην υπαλλήλους της Εταιρείας σε σχέση με τη φύση των εργασιών της Εταιρείας αλλά και τον αριθμό των εργαζομένων. Η Εταιρεία σέβεται πλήρως όλα τα εργασιακά δικαιώματα των υπαλλήλων της.

VI. Λοιπά θέματα

Η Εταιρεία δεν ανέπτυξε στην κλειόμενη χρήση δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης και δεν απέκτησε Ίδιες Μετοχές.
Η Εταιρεία η οποία εδρεύει στο 17^{ο} κτίριο του Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών είχε κατά τη διάρκεια της χρήσης εννέα υποκαταστήματα εντός του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών στα Σπάτα, ένα υποκατάστημα εντός του Κρατικού Αερολιμένα Θεσσαλονίκης, ένα

υποκατάστημα εντός του Κρατικού Αερολιμένα Ζακύνθου, τρία υποκαταστήματα εντός του Αερολιμένα Κέρκυρας, δύο υποκαταστήματα εντός του αερολιμένα Ρόδου και ενός υποκαταστήματος εντός του αερολιμένα Χανίων.

Διανομή

Για τα αποτελέσματα εις νέον Ευρώ 1.414.864,07 προτείνεται διανομή ως εξής:

Τακτικό Αποθεματικό	:	75.778,97
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	:	1.339.085,10
		1.414.864,07

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεόμενα με αυτή μέρη αναφέρονται αναλυτικά στην σημείωση 15 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Σπάτα, 28 Μαΐου 2019

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Κ. ΚΑΥΚΑΛΙΑΣ

Το Μέλος του Δ.Σ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ

ΣΕΛΕΚΤ ΣΕΡΒΙΣ ΠΑΡΤΝΕΡ
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.
ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΗΝ ΑΘΗΝΩΝ
ΚΤΗΡΙΟ 17 - ΓΡΑΦΕΙΟ 2/06-01
190 19 ΣΠΑΤΑ - ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΗΛ. 210 3536606 - ΦΑΞ: 210 3537701
ΑΦΜ: 099351845 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡΜΑΕ: 43286/04/Β/99/212/(04)

ΣΕΛΕΚΤ ΣΕΡΒΙΣ ΠΑΡΤΝΕΡ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΛΛΑΣ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

17ο ΚΤΗΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑ ΑΘΗΝΩΝ

Αρ.Μ.Α.Ε.43286/04/Β/99/212/(04)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 6681301000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

1 Οκτωβρίου 2018 έως 30 Σεπτεμβρίου 2019

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου....3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 30/09/2019....6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ....7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ....8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30ης Σεπτεμβρίου 2019....8
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....8
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας....8
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....9
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων....15
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού....15
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία....16
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία....16
8. Προβλέψεις....17
9. Υποχρεώσεις....18
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....18
11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο....19
12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....20
13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....19
14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δε ...ν εμφανίζονται στον Ισολογισμό....19
15. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη....21
16. Μεταγενέστερα γεγονότα....21

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων «ΣΕΛΕΚΤ ΣΕΡΒΙΣ ΠΑΡΤΝΕΡ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και των πεπραγμένων της χρήσης από την 1η Οκτωβρίου 2018 έως την 30η Σεπτεμβρίου 2019.

Κύριοι μέτοχοι,

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 30ης Σεπτεμβρίου 2019 της Εταιρείας μας (διαχείριση από την 1η Οκτωβρίου 2018 έως την 30η Σεπτεμβρίου 2019) συνετάγησαν βάσει των Λογιστικών Προτύπων του Ν. 4308/2014. Ο Ισολογισμός και η Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως επισυνάπτονται.

Ειδικότερα σχετικά με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναφέρουμε τα παρακάτω:

Ι. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Α. Για τη σύνταξη του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως της 30ης Σεπτεμβρίου 2019 ακολουθήθηκαν οι παρακάτω βασικές λογιστικές πολιτικές:

1. Αποτίμηση Παγίων περιουσιακών στοιχείων & αποσβέσεων αυτών

α) Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως.

β) Διενεργήθηκαν αποσβέσεις στη διαχειριστική χρήση 1/10/2018-30/9/2019 ύψους Ευρώ 993.989,55.

2. Αποτίμηση Αποθεμάτων

Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν με βάση το μέσο ετήσιο σταθμικό μέσο όρο κτήσης.

Β. Λοιπές πληροφορίες και αναλύσεις

1. Οικοδομές κλπ., ακίνητα

Η Εταιρεία δεν έχει στην ιδιοκτησία της ακίνητα.

2. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Ουδέν ποσό διαθεσίμου συναλλάγματος υπήρχε στα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας στις 30 Σεπτεμβρίου 2019.

ΙΙ. Διαχείριση κινδύνων

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Τα κυριότερα χρηματοπιστωτικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από τα Διαθέσιμα, τις Απαιτήσεις και τις Υποχρεώσεις. Η Εταιρεία δεν έχει έκθεση σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως μεταβολές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και μεταβολές επιτοκίων, λόγω της απουσίας έκθεσης σε ξένο νόμισμα και αποδοχής δανεισμού αντίστοιχα.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο στο βαθμό που οι αντισυμβαλλόμενοι αδυνατούν να εξοφλήσουν πλήρως τα ποσά που οφείλουν, όταν αυτά προκύπτουν. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού από Απαιτήσεις ανερχόταν στο ποσό των Ευρώ 505.473.78 το οποίο αφορά Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις ποσά που θεωρούνται εισπράξιμα από την Εταιρεία. Επίσης σε πιστωτικό κίνδυνο εκτίθενται και οι καταθέσεις σε Τράπεζες ύψους Ευρώ 4.569.859,79 χωρίς ουσιαστική έκθεση σε κίνδυνο.

Κίνδυνοι διακύμανσης επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει καμία δανειακή επιβάρυνση προς πιστωτικά ιδρύματα. Η δανειακή υποχρέωση που αφορούσε ενδοομιλικό δάνειο και που χορηγήθηκε από εταιρεία του ομίλου και ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 500.000,00 στο τέλος της χρήσης 2019.

Κίνδυνοι Συναλλάγματος
Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του περιορισμένου ύψους των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνοι Ρευστότητας
Η Εταιρεία δεν έχει ουσιαστική έκθεση στον προαναφερόμενο κίνδυνο, καθώς όπως αναφέρεται παραπάνω δεν έχει τραπεζικό δανεισμό ή άλλης μορφής εξάρτηση άμεση από τις μεταβολές των τραπεζικών ή διατραπεζικών επιτοκίων. Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι περιορισμένος, καθώς η Εταιρεία διατηρεί επαρκή διαθέσιμα.

ΙΙΙ. Πληροφορίες για τις δραστηριότητες και την προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η Διοίκηση είχε θέσει ως στόχο για την χρήση 1/10/2018-30/09/2019 την αύξηση του ύψους των πωλήσεών της καθώς και την ποιοτική αναβάθμιση των υπηρεσιών της, στόχος που σύμφωνα με την Διοίκηση έχει επιτευχθεί. Πρόκειται επίσης να συνάψει νέες συμβάσεις παραχώρησης σε νέα περιφερειακά αεροδρόμια επιπλέον χώρων εστίασης με την Fraport Περιφερικά Αεροδρόμια Ελλάδος και η εκμετάλλευσή τους πρόκειται να ξεκινήσει εντός του έτους 2020. Την παρούσα χρήση η Εταιρεία είχε Κέρδη Χρήσεως προ φόρων της τάξεως των Ευρώ 2.134.619,01. Τα υποκαταστήματα της Εταιρείας πλέον δεν βρίσκονται μόνο στον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών «Ελ. Βενιζέλος» αλλά και στα περιφερειακά Αεροδρόμια Κέρκυρας «Ι. Καποδίστριας», Ζακύνθου «Δ. Σολωμός», Θεσσαλονίκης «Μακεδονία», Ρόδου «Διαγόρας» και Χανίων «Ι. Δασκαλογιάννης».

Οι πωλήσεις διαμορφώθηκαν στο επίπεδο των Ευρώ 28.125.639,54 έναντι Ευρώ 17.979.603,08 στη χρήση 1/10/2017-30/09/2018, λόγω αυξημένης επιβατικής κίνησης των αεροδρομίων αλλά και των νέων χώρων πώλησης προϊόντων.

Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας έφθασαν συνολικά στο ποσό των Ευρώ 20.755.793,38 (χρήση 1/10/2017-30/09/2018: Ευρώ 13.260.565,38).

Κατά την διαχειριστική χρήση 01/10/2017-30/09/2019, τα κέρδη της χρήσης, προστέθηκαν στο υπόλοιπο κερδών των παρελθουσών χρήσεων. Τα Αποτελέσματα εις νέο την 30 Σεπτεμβρίου 2019 ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ 1.414.864,07. Η ως άνω δε κερδοφορία της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση είχε ως αποτέλεσμα τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας να ανέλθουν στα Ευρώ 3.244.350,27 (αντί Ευρώ 2.859.812,88 στην προηγούμενη χρήση).

Οι προοπτικές για την διανυόμενη χρήση (1/10/2019 – 30/9/2020) τόσο σε παγκόσμιο, όσο και σε επίπεδο μεμονωμένων χωρών, επηρεάζονται άμεσα λόγω της πανδημίας του Covid-19. Οι οικονομικές επιπτώσεις του, θα εξαρτηθούν από τη διάρκεια, την ένταση και τον βαθμό εξάπλωσης της νόσου. Οι επιπτώσεις που έχει στην Οικονομία η πανδημία μέχρι και σήμερα, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, η οποία ενδεχομένως εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Ωστόσο, η χώρα μας ανήκει μας στους ασφαλέστερους τουριστικούς προορισμούς παγκοσμίως ακόμα και για το χρονικό διάστημα εξέλιξης της πανδημίας. Είναι προφανές ότι έπειτα από το πέρας της πρωτόγνωρης κατάστασης που βιώνουμε, η απότομη επανεκκίνηση της οικονομικής δραστηριότητας και κατά συνέπεια η αύξηση της επιβατικής κίνησης τόσο στο Αεροδρόμιο Ελ. Βενιζέλος αλλά και στα περιφερειακά Αεροδρόμια που δραστηριοποιόμαστε κατά τους τουριστικούς μήνες μας είναι βέβαιη. Αυτή η παραδοχή μας οδηγεί στην πεποίθηση και στην πρόβλεψη ότι τα έσοδα της εταιρείας δεν θα μειωθούν σημαντικά και τα αποτελέσματα μας για την διαχειριστική περίοδο που διανύουμε και η οποία λήγει την 30/09/2020 δεν θα διαφέρουν πολύ από τις αρχικές μας προβλέψεις.

Η προοπτική αυτή μας δίνει την δυνατότητα να επεκταθούμε επενδύοντας σε νέα σημεία πώλησης εντός περιφερειακών Αεροδρομίων της χώρας μας μετά το πέρας της δύσκολης περιόδου που διανύουμε.

Η προοπτική βιωσιμότητας και ανάπτυξης της Εταιρείας μας εξ ολοκλήρου και όχι κάποιου μέρους της ως δρώσας οικονομικής μονάδας (going concern) μας έχει οδηγήσει στην λήψη ριζικών μέτρων για την αντιμετώπιση της προσωρινής αυτής οικονομικής ύφεσης που βιώνουμε.

Συμβαδίζοντας με τα κυβερνητικά προγράμματα στήριξης των επιχειρήσεων, που διακόπηκε η λειτουργία τους κατόπιν εντολής της κρατικής αρχής, ακολουθούμε πιστά τις εξελίξεις και συμμετέχουμε στα προγράμματα αυτά. Έχουμε προβεί στην υποβολή της υπεύθυνης δήλωσης στην εφαρμογή του Εργάνη της ημερομηνίας προσωρινής διακοπής της λειτουργίας μας δίνοντας έτσι την δυνατότητα στο σύνολο σχεδόν του προσωπικού μας να επιδοτηθεί από τον κρατικό προϋπολογισμό δίνοντας έτσι μία μεγάλη βοήθεια στην ταμειακή ρευστότητα της εταιρείας μας για το χρονικό διάστημα αυτό.
Επίσης έχουν γίνει οι σχετικές ενέργειες για την υποβολή της δήλωσης 'προσωρινής προκαταβολής' στο σχετικό site της ΑΑΔΕ my business support για την συμμετοχή μας στα χρηματοδοτικά προγράμματα που έχουν εξαγγείλει οι κρατικοί φορείς.
Ακόμα έχουμε ξεκινήσει υποβολή αιτήσεων και οικονομικών στοιχείων στη τράπεζα Alpha Bank με σκοπό την διενέργεια χρηματοδότησης κεφαλαίων κίνησης καθώς και την χορήγηση ξεχωριστών κονδυλίων για την επέκταση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας μας.
Έπειτα από την κατακύρωση των νέων διαγωνισμών της Fraport SA στην Εταιρεία μας πρόκειται να επεκταθούμε με νέα καταστήματα στα αεροδρόμια της Μυκόνου, της Κω, στο νέο κτήριο του Διεθνούς Αεροδρομίου της Θεσσαλονίκης και επίσης σε νέα καταστήματα στο αεροδρόμιο της Κέρκυρας δίνοντας μας έτσι την δυνατότητα να εδραιωθούμε ακόμη περισσότερο στον χώρο της εστίασης εντός των αεροδρομίων πανελληνίως.
Έχοντας υπόψη τις παραπάνω προϋποθέσεις και επενδυτικά σχέδια αλλά και σε συνδυασμό με τις εξαγγελίες των κρατικών αρχών η συνέχιση της επιχειρηματικής μας δραστηριότητας κρίνεται κερδοφόρα για την χρήση που διανύουμε.

Η Εταιρεία μας κατέχει κυρίαρχη θέση στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών «Ελ. Βενιζέλος» εντός του οποίου δραστηριοποιείται καθώς και εντός των πέντε περιφερειακών αεροδρομίων Κέρκυρας, Ζακύνθου, Θεσσαλονίκης, Ρόδου, Χανίων και υπερέχει έναντι του ανταγωνισμού. Υπάρχουν βέβαια και άλλες ανταγωνιστικές μονάδες σίτισης οι οποίες όμως δεν παρέχουν στο επιβατικό κοινό τις ανάλογες υπηρεσίες και την ποικιλία των προϊόντων που η Εταιρεία μας παρέχει. Σας παραθέτουμε ορισμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες οι οποίοι παρουσιάζουν την υγιή οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διαρθρώσεως:
1.Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού =
Ευρώ 5.800.568,57/ Ευρώ 12.724.173,88 = **45,59%**
Άρα το Κυκλοφορούν Ενεργητικό αποτελεί σημαντικό ποσοστό του συνόλου του ενεργητικού της Εταιρείας.

2. Κυκλοφορούν Ενεργητικό/ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις =
Ευρώ 5.800.568,57/ Ευρώ 8.552.529,55= **67,82%**
Με τον αυξημένο αυτόν δείκτη απεικονίζεται η δυνατότητα της Εταιρείας μας να ανταποκρίνεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

3.Ιδια Κεφάλαια/Σύνολο παθητικού =
Ευρώ 3.244.350,27/ Ευρώ 12.724.173,88= **25,50%**
Ο υψηλός δείκτης μας παρουσιάζει την αυξημένη οικονομική αυτάρκεια και ευρωστία της Εταιρείας μας.

4.Ιδια Κεφάλαια/Πάγιο ενεργητικό=
Ευρώ 3.244.350,27/Ευρώ 6.923.605,35= **46,86%**
Με τον αυξημένο αυτόν δείκτη εμφανίζεται ότι τα Ίδια Κεφάλαια επαρκούν για την χρηματοδότηση των παγίων.

IV. Περιβαλλοντικά ζητήματα
Δεν έχουν προκύψει περιβαλλοντικά ζητήματα από τη λειτουργία της Εταιρείας.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης η Εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο 365 άτομα προσωπικό. Δεν υπάρχουν σημαντικές δικαστικές υποθέσεις με το προσωπικό ή πρώην υπαλλήλους της Εταιρείας σε σχέση με τη φύση των εργασιών της Εταιρείας αλλά και τον αριθμό των εργαζομένων. Η Εταιρεία σέβεται πλήρως όλα τα εργασιακά δικαιώματα των υπαλλήλων της.

VI. Λοιπά θέματα

Η Εταιρεία δεν ανέπτυξε στην κλειόμενη χρήση δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης και δεν απέκτησε Ίδιες Μετοχές.
Η Εταιρεία η οποία εδρεύει στο 17ο κτίριο του Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών είχε κατά τη διάρκεια της χρήσης εννέα υποκαταστήματα εντός του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών στα Σπάτα, ένα υποκατάστημα εντός του Κρατικού Αερολιμένα Θεσσαλονίκης, ένα υποκατάστημα εντός του Κρατικού Αερολιμένα Ζακύνθου, τρία υποκαταστήματα εντός του Αερολιμένα Κέρκυρας, δύο υποκαταστήματα εντός του αερολιμένα Ρόδου και ενός υποκαταστήματος εντός του αερολιμένα Χανίων.

Διανομή

Για τα αποτελέσματα εις νέον Ευρώ 1.414.864,07 προτείνεται διανομή ως εξής:

Τακτικό Αποθεματικό	:	75.778,97
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	:	1.339.085,10
		1.414.864,07

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεόμενα με αυτή μέρη αναφέρονται αναλυτικά στην σημείωση 15 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Σπάτα, 28 Μαΐου 2019

Ο Πρόεδρος Δ/Σ & Διευθύνων Σύμβουλος

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Κ. ΚΑΥΚΑΛΙΑΣ

Το Μέλος του Δ.Σ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΟΥΡΟΥΖΙΔΗΣ

ΣΕΛΕΚΤ ΣΕΡΒΙΣ ΠΑΡΤΝΕΡ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ
ΑΡ.ΓΕΜΗ 6681301000-ΑΡ.Μ.Α.Ε.43286/04/Β/99/212(04)
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2019
20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2018 - 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2019)
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	Σημείωση	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Εγκαταστάσεις Κτιρίων	6,1	1.378.206,56	1.335.089,58
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	6,1	948.204,58	687.871,64
Λοιπός Εξοπλισμός	6,1	2.065.767,00	1.492.255,90
Σύνολο		4.392.178,14	3.515.217,12
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6,2	290.376,84	238.864,08
Σύνολο		290.376,84	238.864,08
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία	6,3	2.241.050,33	1.452.981,79
Σύνολο		2.241.050,33	1.452.981,79
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**6.923.605,31**	**5.207.062,99**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		616.188,36	352.756,00
Προκαταβολές αποθεματων		109.046,64	143.431,97
Σύνολο		725.235,00	496.187,97
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.1	350.313,40	357.994,90
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.2	0,00	8.610,92
Προπληρωμένα έξοδα		155.160,38	76.312,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.3	4.569.859,79	4.785.146,55
Σύνολο		5.075.333,57	5.228.064,72
Σύνολο κυκλοφορούντων		**5.800.568,57**	**5.724.252,69**
Σύνολο ενεργητικού		**12.724.173,88**	**10.931.315,68**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.584.630,00	1.584.630,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		244.856,20	193.653,79
Αποτελέσματα εις νέο		1.414.864,07	1.081.529,09
		1.659.720,27	1.275.182,88
Σύνολο καθαρής θέσης		**3.244.350,27**	**2.859.812,88**
Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις	8.2	427.294,06	343.136,24
Σύνολο		427.294,06	343.136,24
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.1.1	4.225.896,29	4.437.640,36
Φόρος εισοδήματος		194.312,36	1.496,53
Λοιποί φόροι και τέλη		347.872,92	495.480,88
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		201.200,71	150.393,83
Λοιπές υποχρεώσεις	9.1.2	1.916.900,70	1.199.984,42
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	9.1.3	2.113.471,63	1.367.995,51
Εσοδα επομένων χρήσεων		52.874,94	75.375,03
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		9.052.529,55	7.728.366,56
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**12.724.173,88**	**10.931.315,68**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 09 έως και 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΣΕΛΕΚΤ ΣΕΡΒΙΣ ΠΑΡΤΝΕΡ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ
ΑΡ.ΓΕΜΗ 6681301000-ΑΡ.Μ.Α.Ε.43286/04/Β/99/212(04)
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2018 - 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2019)
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	Σημείωση	01/10/2018-30/09/2019	01/10/2017-30/09/2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10	28.125.639,54	17.979.603,08
Κόστος πωλήσεων	10	7.369.846,16	4.719.037,70
Μικτό αποτέλεσμα (κέρδη)		20.755.793,38	13.260.565,38
Λοιπά συνήθη έσοδα		1.572,81	1.855,44
		20.757.366,19	13.262.420,82
Έξοδα διοίκησης	10	-1.183.910,51	-1.219.534,88
Έξοδα διάθεσης	10	-17.418.421,31	-10.584.594,53
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-20.876,25	-8.441,32
Λοιπά έσοδα και κέρδη		179.317,88	83.813,84
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		2.313.476,00	1.533.663,94
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		124,29	128,13
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10	-178.981,28	-91.470,54
Αποτέλεσμα προ φόρων (κέρδη)		2.134.619,01	1.442.321,52
Φόροι Εισοδήματος		730.081,61	535.769,24
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους (κέρδη)		1.404.537,40	906.552,29

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/10/2017		1.584.630,00	135.007,96	1.112.932,25	
Εσωτερικές μεταφορές			58.645,83	-58.645,83	
Μερίσματα				-879.309,63	
Αποτελέσματα περιόδου				906.552,30	
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 30/09/2018		**1.584.630,00**	**193.653,79**	**1.081.529,09**	**2.859.812,88**
Υπόλοιπα 1/10/2018		1.584.630,00	193.653,79	1.081.529,09	
Εσωτερικές μεταφορές			51.202,41	-51.202,41	
Μερίσματα				-1.020.000,00	
Αποτελέσματα περιόδου				1.404.537,40	
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 30/09/2019		**1.584.630,00**	**244.856,20**	**1.414.864,08**	**3.244.350,28**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 09 έως και 23 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30ης Σεπτεμβρίου 2019 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΣΕΛΕΚΤ ΣΕΡΒΙΣ ΠΑΡΤΝΕΡ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.10.2018 - 30.09.2019

δ) Διεύθυνση της έδρας: 17ο Κτήριο Διοίκησης Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών Έλ. Βενιζέλος΄

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 43286/04/Β/99/212/(04)

ΓΕ.ΜΗ.: 006681301000

στ) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση το ιστορικό κόστος και την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, καθώς δεν υπάρχουν παράγοντες ή ενδείξεις που να θέτουν σε κίνδυνο την υιοθέτηση της παραδοχής αυτής, πέραν των όσων αναφέρονται στη σημείωση 16.

ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014.

η) Η Διοίκηση δηλώνει ότι οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.

θ) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.
Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου.

ι) Τα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Βάση κατάρτισης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη εναρμόνιση με τον Ν. 4308/2014 καθώς και την πρόβλεψη του Ν. 4548/2018. Η Εταιρεία έχει επιλέξει την μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας. Επίσης, για λόγους μη σημαντικότητας δεν πραγματοποιεί προεξόφληση των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών μέσων καθώς και χρήση αναλογιστικών παραδοχών στον υπολογισμό της πρόβλεψης για παροχές κατά την συνταξιοδότηση.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από τη Διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, και την εκτίμηση των λοιπών προβλέψεων που αφορούν κυρίως σε δικαστικές διαμάχες.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Εγκαταστάσεις κτιρίων και τεχνικά έργα: Στη διάρκεια της μίσθωσης (αρχική)
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη
- Η/Υ και λογισμικά προγράμματα 5 έτη

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι αντικειμενικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην

κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν έξοδα ίδρυσης & Α εγκατάστασης, έξοδα πολυετούς απόσβεσης, άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Τα έξοδα ίδρυσης Α εγκατάστασης και πολυετούς απόσβεσης αφορούν έξοδα που έχουν κεφαλοποιηθεί πριν από την μετάβαση στα ΕΛΠ και αποσβένονται με βάση τον ισχύοντα συντελεστή.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 10 έτη. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Στην κατηγορία αυτή ανήκον και οι απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις από τρίτους (πχ. Δημόσιο). Οι απαιτήσεις αυτές αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος τους

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Οι προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται με βάση τα δεδομένα για την εξέλιξη των υποθέσεων σε συνεργασία με τους νομικούς συμβούλους της Εταιρείας.

Με βάση το Ν. 4308/2014 οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Σύμφωνα με τον Κ.Ν.2112/1920 και Ν. 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών έχει υπολογιστεί βάσει των διατάξεων του Κ.Ν. 2112/1920 και δεν έχει σημαντική επίπτωση από την υποχρέωση που θα πρόκυπτε στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αν γινόταν χρήση αναλογιστικής μελέτης.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και αναγνωρίζονται εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.
- Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως αναγνωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές των λογιστικών αρχών και μεθόδων, αναγνωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων αναγνωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2019 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Εγκαταστάσεις Κτιρίων**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 30.09.2018	3.551.890.27	867.887,43	2.522.355,44	0,00
Προσθήκες περιόδου	618.281,83	358.161,76	815.441,84	1.550,00
Υπόλοιπο 30.09.2019	4.170.172,10	1.226.049,19	3.337.797,28	1.550,00
Σωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 30.09.2018	2.216.800,69	180.015,79	1.030.099,50	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	576.714,85	97.828,82	241.930,70	0,00
Υπόλοιπο 30.09.2019	2.793.515,54	277.844,61	1.272.030,20	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 30.09.2019	**1.376.656,56**	**948.204,58**	**2.065.767,00**	**0,00**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 30.09.2017	2.490.362,23	392.788,47	1.727.322,81	0,00
Προσθήκες περιόδου	1.061528.04	475.098,96	795.032,63	0,00
Υπόλοιπο 30.09.2018	3.551.890.27	867.887,43	2.522.355,44	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 30.09.2017	1.889.478,27	139.768,80	897.934,06	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	357.322.42	40.246,99	132.165,48	0,00
Υπόλοιπο 30.09.2018	2.216.800,69	180.015,79	1.030.099,54	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 30.09.2018	**1.335.089,58**	**687.871,64**	**1.492.255,90**	**0,00**

Η Εταιρεία αποτιμά τις Ενσώματες Ακινητοποιήσεις στο κόστος Κτήσης τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις.
Δεν υπάρχουν ενδείξεις απομειώσης. Όλα τα πάγια είναι λειτουργικά και αναμένεται κερδοφορία από τη χρήση τους.

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία	Λογισμικό	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 30.09.2018	415,561.87	122,805.07	538,366.94
Προσθήκες περιόδου	93.558,94	35.469,00	129.027,94
Υπόλοιπο 30.09.2019	509.120,81	158.274,07	667.394,88
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 30.09.2018	228.866,93	70.635,94	299,502.87
Αποσβέσεις περιόδου	59.296,55	18.219,62	77.516,17
Υπόλοιπο 30.09.2019	288.163,48	88.855,56	377.019,04
Καθαρή λογιστική αξία 30.09.2019	220,957,33	69.422,51	290.376,84
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 30.09.2017	308,857.87	101,981,11	410,838.98
Προσθήκες περιόδου	106.704,00	20.823,96	127.527,96
Υπόλοιπο 30.09.2018	415,561.87	122,805.07	538,366.94
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 30.09.2017	181,618.71	61,279.64	242,898.35
Αποσβέσεις περιόδου	47.248,22	9.356,30	56.604,52
Υπόλοιπο 30.09.2018	228,866,93	70,635.94	299,502.87
Καθαρή λογιστική αξία 30.09.2018	186.694.94	52,169.13	238.864,08

6.3 Λοιπά μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Στο λογαριασμό αυτό περιλαμβάνεται κυρίως η εγγύηση ενοικίων ύψους Ευρώ 2.222.530,01 που έχει καταβληθεί προς το Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών για την παραχώρηση των εγκαταστάσεων.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	30.09.2019	30.09.2018
Πελάτες Εσωτερικού	332.494,50	343.981.10
Πελάτες Εξωτερικού	17.818,90	14.013,80
Σύνολο	**350.313,40**	**357.994,90**

Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις. Οι απαιτήσεις είναι άτοκες και βραχυπρόθεσμες.

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**30.09.2019**	**30.09.2018**
Προκαταβολές προσωπικού	3.172,44	1.322,44
Λοιπές Απαιτήσεις	20.541,73	7,288,48
Σύνολο	**23.714,17**	**8.610.92**

7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα αυτών αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	**30.09.2019**	**30.09.2018**
Ταμείο	463.343,01	422.515,97
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις όψεως	4.106.516,78	4.362.630,58
Σύνολο	**4.569.859,79**	**4.785.146,55**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και των καταθέσεων όψεως τηρείται σε Ευρώ.

Οι καταθέσεις όψεως της Εταιρείας τηρούνται σε υποκαταστήματα Ελληνικών Τραπεζών κατά ποσό Ευρώ 4.103.371,74 (30/09/2018: Ευρώ 4.359.143,45) και σε αλλοδαπές τράπεζες κατά ποσό Ευρώ 3.145,04 (30/09/2018: Ευρώ 3.487,13).

8. Προβλέψεις

8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η Εταιρεία σχημάτισε σχετική πρόβλεψη με βάση τον Κ.Ν.2112/1910 για το σύνολο του προσωπικού με ημερομηνία 30 Σεπτεμβρίου 2019 η οποία ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 302.500,00 περίπου (30.09.2018 Ευρώ 168.381,34) με βάση ονομαστικά ποσά. Εάν σχημάτιζε πρόβλεψη κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2017 αυτή θα ανερχόταν σε Ευρώ 170.000 περίπου. Η Εταιρεία δε χρησιμοποιεί αναλογιστική μέθοδο για την πρόβλεψη αποζημίωσης λόγω αποχώρησης από την υπηρεσία διότι βάση Λογιστικής Οδηγίας 4308/2014 – Άρθρο 22, η αναλογιστική μέθοδος χρησιμοποιείται όταν έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπως για παράδειγμα σε περιπτώσεις μεγάλων οντοτήτων με σημαντικό αριθμό υπαλληλικού προσωπικού, με μικρή κινητικότητα και υψηλές αποδοχές για τα εκάστοτε οικονομικά δεδομένα.

8.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι Λοιπές Προβλέψεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές Προβλέψεις	**30.09.2019**	**30.09.2018**
Πρόβλεψη αποζημίωσης διάφορων επίδικων υποθέσεων (σημείωση 14)	124.784,98	124.784,98
Σύνολο	**124.784,98**	**124.784,98**

9. Υποχρεώσεις

9.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**30.09.2019**	**30.09.2018**

Προμηθευτές Εσωτερικού	3.218,969,14	3.782.188,51
Προμηθευτές Εξωτερικού	1.002.487,50	636.047,36
Επιταγές Πληρωτέες	2.055,44	13.834,44
Προκαταβολές Πελατών	2.384,21	5.570,05
Σύνολο	**4.225.896,29**	**4.437.640,36**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι άτοκες και βραχυπρόθεσμες.

9.1.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**30.09.2019**	**30.09.2018**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	392.461,04	310.576,16
Λοιπές Υποχρεώσεις	4.4[illegible]9,66	10.098,63
Χρηματοδοτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	500.000,00	0,00
Μερίσματα Πληρωτέα	1.020.000,00	879.309,63
Σύνολο	**1.916.900,70**	**1.199.984,42**

Τα μερίσματα πληρωτέα της τρέχουσας χρήσης αφορούν στην χρήση που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2018 και εγκρίθηκαν με την Γενική Συνέλευση της 10 Ιουνίου 2019.

9.1.3 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα Έξοδα Χρήσεως Δουλευμένα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**30.09.2019**	**30.09.2018**
Αμοιβές & επιδόματα προσωπικού δουλευμένα	547.105,54	326.773,90
Δουλευμένα μισθώματα πληρωτέα	1.331.590,29	695,115,37
Λοιπά έξοδα χρήσεως δουλευμένα	234.775,81	346,106,24
Σύνολο	**2.113,471,64**	**1.367.995,51**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**30.09.2019**	**30.09.2018**
Πωλήσεις προϊόντων (εκμετάλλ. εστιατορ.)	27.776.015,33	17.709.865,88
Πωλήσεις Α υλών	5.266,90	797,50
Πωλήσεις Υπηρεσιών	344.357,31	268.939,70
Σύνολο	**28.125.639,54**	**17.979.603,08**

Έξοδα	**30.09.2019**	**30.09.2018**
Κόστος αναλώσεων	5.771.937,78	3.706.255,26
Μείον ιδιόχρηση ή καταστροφή αποθεμάτων	-195.039,25	-69.345,37
Παροχές σε εργαζόμενους	6.978.208,85	4.508.568,93

Αμοιβές τρίτων	1.873.874,60	959.373,34
Παροχές τρίτων	9.765.775,93	6.221.418.87
Αποσβέσεις	993.989,55	556.339,41
Λοιπά έξοδα	962.411,80	732.027,19
Σύνολο	**26.151.159,26**	**16.614.637.63**

Συμπεριλαμβάνονται σε:	**30.09.2019**	**30.09.2018**
Κόστος πωλήσεων	7.369.846,16	4.719.037,67
Έξοδα διοίκησης	1.183.910,51	1.219.534,91
Έξοδα διάθεσης	17.418.421,31	10.584.594,52
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	178.981,28	91.470,54
Σύνολο	**26.151.159,26**	**16.614.637,63**

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία περιουσιακών στοιχείων.

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	30.09.2019	**30.09.2018**
Διοικητικό προσωπικό	28	27
Εργατοτεχνικό προσωπικό	337	219
Σύνολο	**365**	**246**

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	30.09.2019	**30.09.2018**
Μισθοί και ημερομίσθια	5.459.337,82	3.520.715,50
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	1.354.118,77	878.181,34
Παρεπόμενες παροχές	164.752,26	109.672,09
Σύνολο	**6.978.208.85**	**4.508.568,93**

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2023.

Η Εταιρεία καταβάλει ενοίκια με βάση σύμβαση που περιλαμβάνει ελάχιστα εγγυημένα ποσά πλέον μεταβλητών ποσών με βάση τα έσοδα.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	30.09.2019	30.09.2018
Έως 1 έτος	6.330.256,20	5.562.824,27
Από 1 έως και 5 έτη	6.608.623,67	8.952.868,79
Σύνολο	**12.938.879,87**	**14.515.693,06**

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων το ύψος των ανωτέρω δεσμεύσεων βρίσκεται υπό διαπραγμάτευση, λόγω της επίδρασης που είχε η πανδημία του CoVid 19 στην επιβατική κίνηση των αεροδρομίων και στη λειτουργία της Εταιρείας.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν προεξοφλεί τα ποσά των εγγυήσεων καθώς δεν προκύπτει για αυτές σημαντική επίδραση από την προεξόφληση.
Η Εταιρεία έχει καταβάλει ως εγγύηση του Ετήσιου Εγγυημένου Ενοικίου για την παραχώρηση των εγκαταστάσεων εντός του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών για το ημερολογιακό έτος 2019 το ποσό των Ευρώ 2.222.530,01 και το ποσό των Ευρώ 9.461,88 για την παραχώρηση των εγκαταστάσεων εντός των Περιφερειακών Αεροδρομίων Κέρκυρας, Ζακύνθου, Θεσσαλονίκης, Ρόδου, Χανίων.
Η Εταιρεία SSP Financing Ltd έχει εγγυηθεί έναντι της "Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών ΑΕ" για συμβάσεις που έχουν συναφθεί μεταξύ της τελευταίας και της Εταιρείας και αφορούν σε παραχωρήσεις δικαιωμάτων λειτουργίας και εκμετάλλευσης μονάδων εστίασης στην Εταιρεία.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010, 2011, 2012 και 2013 για τις οποίες στις 31.12.2016 31.12.2017, 31.12.2018 και 31.12.2019 αντίστοιχα παραγράφηκε το δικαίωμα του δημοσίου για την κοινοποίηση φύλλων ελέγχου και επιβολής φόρου εισοδήματος ή προστίμων σύμφωνα με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις δεδομένου ότι η Εταιρεία δεν έχει λάβει σχετική ειδοποίηση από τις φορολογικές αρχές.
Η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 για την χρήση που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2019. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2018 έχει υπαχθεί στον έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών και οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης που εκδόθηκαν με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Επιπρόσθετα, βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρεία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του Ορκωτού Ελεγκτή. Στην περίπτωση αυτή, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης. Η Εταιρεία δεν έχει λάβει καμία εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2011 έως και 2019. Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των Ελληνικών φορολογικών αρχών.

δ) Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις/Δικαστικές Υποθέσεις

Κατά της Εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές συνολικού ύψους Ευρώ 417.000 περίπου για τις οποίες έχει σχηματίσει πρόβλεψη συνολικού ύψους Ευρώ 125.000 περίπου. Οι υποθέσεις αφορούν κυρίως:

i) Εργατικές αξιώσεις κατά της Εταιρείας από πρώην υπαλλήλους για ποσό Ευρώ 103.000 περίπου οι οποίες αφορούν κυρίως σε αποζημίωση ηθικής βλάβης που σύμφωνα με την διοίκηση και τους νομικούς συμβούλους της Εταιρείας δεν προβλέπεται σημαντική επιβάρυνση για την Εταιρεία και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.

ii) Στις 22 Απριλίου 2013, οι Φορολογικές Αρχές βεβαίωσαν οφειλή της Εταιρείας που προέκυψε από απαίτηση της ΥΠΑ για ποσό Ευρώ 223.373,37 αναφορικά, ως επικαλείται η ΥΠΑ, για οφειλή κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος που προέκυψε κατά την περίοδο 2004/2007. Η Εταιρεία άσκησε την 22 Μαΐου 2013 ανακοπή και αίτηση αναστολής κατά του Ελληνικού Δημοσίου. Η Δικάσιμος είχε οριστεί η 20 Ιανουαρίου 2015 κατά την οποία αναβλήθηκε για την 29 Σεπτεμβρίου 2015. Περαιτέρω, οι αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου οι οποίες εκδόθηκαν με αριθ.6554 και 6555 την 05 Νοεμβρίου 2015 αναστέλλουν και ακυρώνουν την παραπάνω απαίτηση της ΥΠΑ στο σύνολο της. Για τις παραπάνω αποφάσεις η ΥΠΑ άσκησε έφεση η οποία συζητήθηκε την 28 Μαρτίου 2017 και εκδόθηκε η υπ.αριθ.4238/2018 απόφαση με την οποία απορρίπτει την έφεση του Ελληνικού Δημοσίου. Κατά της απόφασης του Εφετείου ασκήθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο αίτηση αναίρεσης η οποία έχει ορισθεί να συζητηθεί ενώπιον του Α1 Πολιτικού τμήματος του Αρείου Πάγου την 1 Φεβρουαρίου 2021. Ενόψει της πρόσφατης αποφάνσεως της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου σε παρεμφερή υπόθεση με αυτή της Εταιρείας η Διοίκηση της Εταιρείας και οι Νομικοί της Σύμβουλοι θεωρούν ως πιθανότερη εκδοχή την απόρριψη της αιτήσεως αναιρέσεως του Ελληνικού Δημοσίου.

iii) Επίσης υφίσταται δικαστική αξίωση τρίτου για προμήθειες πωλήσεων ποσού Ευρώ 73.214,04 πλέον προσαυξήσεων για το οποίο η Εταιρεία έχει σχηματίσει συνολική πρόβλεψη ποσού Ευρώ 124.784,98.

15. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι ουσιώδεις συναλλαγές που πραγματοποιεί η Εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη έχουν ως ακολούθως:

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
SSP CYPRUS LTD	235.604,93	82.418,12
SSP FINANCING UK LTD	945.287,54	468.916,61
SSP FINANCING LTD	55.402,59	6.125,58
Σύνολο	**1.236.295,06**	**557.460,31**

16. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα, μετά την ημερομηνία της 30 Σεπτεμβρίου 2019, που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων πέραν των επιπτώσεων της πανδημίας του COVID - 19.

Οι προοπτικές για την διανυόμενη χρήση (1/10/2019 – 30/9/2020) τόσο σε παγκόσμιο, όσο και σε επίπεδο μεμονωμένων χωρών, επηρεάζονται άμεσα λόγω της πανδημίας του Covid-19. Οι οικονομικές επιπτώσεις του, θα εξαρτηθούν από τη διάρκεια, την ένταση και τον βαθμό εξάπλωσης της νόσου. Οι επιπτώσεις που έχει στην Οικονομία η πανδημία μέχρι και σήμερα και κυρίως τα μέτρα της κυβέρνησης σχετικά με το κλείσιμο των χώρων εστίασης της Εταιρείας στα ελληνικά αεροδρόμια στα οποία δραστηριοποιείται, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, η οποία ενδεχομένως εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Ωστόσο, η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η σταδιακή άρση των περιορισμών στην διακίνηση του επιβατικού κοινού που ήδη έχει επέλθει στις πτήσεις εσωτερικού και αναμένεται αντίστοιχα στις πτήσεις εξωτερικού, θα αποκαταστήσει σταδιακά τις πωλήσεις της Εταιρείας.

Περαιτέρω, η Διοίκηση έχει λάβει μέτρα για την ελάττωση του κόστους με συμμετοχή σε κυβερνητικά προγράμματα στήριξης των επιχειρήσεων, που διακόπηκε ή πλήττεται σημαντικά η λειτουργία τους. Αυτά τα προγράμματα περιλαμβάνουν κάλυψη του κόστους μισθοδοσίας από τον κρατικό προϋπολογισμό για το

προσωπικό της Εταιρείας που τελεί σε αναστολή εργασιακής σχέσης και χρηματοδότηση προς επιχειρήσεις που έχει εξαγγελθεί από το Ελληνικό Κράτος και αναμένεται να υλοποιηθεί στο προσεχές διάστημα.
Επίσης η Διοίκηση της Εταιρείας βρίσκεται στο στάδιο διαπραγματεύσεων με ελληνική τράπεζα με σκοπό την λήψη χρηματοδότησης για κεφάλαιο κίνησης αλλά και για κονδύλια που θα χρησιμοποιηθούν για την επέκταση των δραστηριοτήτων της. Σημειώνεται ότι κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2019 οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείες υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό γεγονός που οφείλεται στις επενδύσεις σε πάγια στοιχεία λόγω συνεχούς επέκτασης της δραστηριότητας. Οι εκκρεμείς υποχρεώσεις της Εταιρείας της 30 Σεπτεμβρίου 2019 εκκαθαρίστηκαν στην πλειοψηφία τους έως τον Απρίλιο 2020.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω σε συνδυασμό με τη μη ύπαρξη τραπεζικού δανεισμού, τον ταμειακό προϋπολογισμό της Εταιρείας βάσει των νέων συνθηκών της αγοράς και την οικονομική στήριξη από τη μητρική εταιρεία όπως αυτή αποτυπώθηκε σε επιστολή της προς την Εταιρεία, οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας.

Σπάτα 28 Μαΐου 2020

Ο Πρόεδρος του ΔΣ	Το Μέλος του ΔΣ	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Καυκαλάς Κυριάκος	Μουρουζίδης Χαράλαμπος	Κουρπάς Θεόδωρος